

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTĂRÂREA NR. 236

din 11.05.2026

Privind: Aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții **<Reabilitare sistem încălzire la Școala Gimnazială Ion Creangă>**, cu finanțare de la bugetul local.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Văzând referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrat sub nr. 87089/05.05.2026, precum și adresa nr. 1485/28.04.2026 a Școlii Gimnaziale "Ion Creangă", înregistrată la Primăria Municipiului Brăila sub nr. 85055/04.05.2026;

Ținând seama de raportul comun de specialitate al Direcției Tehnice și Direcției Finanțelor Publice Locale, înregistrat sub nr. 87078/05.05.2026, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila, înregistrate sub nr. 90579/08.05.2026 și nr. 90585/08.05.2026;

Ținând cont de prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. a), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂSTE :

Art.1 Se aprobă indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul de investiții **<Reabilitare sistem încălzire la Școala Gimnazială Ion Creangă>**, cu finanțare de la bugetul local, în valoare totală de **222.664,00 lei cu T.V.A.**, **din care C+M: 22.990,00 cu T.V.A.** conform devizului general întocmit de către societatea MURANIS SERV INSTAL S.R.L. Brăila, prevăzut în **anexă**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Durata de realizare a obiectivului de investiție **<Reabilitare sistem încălzire la Școala Gimnazială Ion Creangă>** este de **3 luni**.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Tehnică și Direcția Finanțelor Publice Locale, precum și de către Școala Gimnazială "Ion Creangă", iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

DAN – ANDREI VĂRZARU



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN

F-PO-09-02.01.05/rev.0

**REABILITARE SISTEM ÎNCĂLZIRE - ȘCOALA GIMNAZIALĂ
„ION CREANGĂ” MUN.BRĂILA- JUDEȚUL BRĂILA**

12

D.A.L.I. NR.2 / 2026

ANEXA LA

HCLM NR. 236 / 11.05.2026

5. Costurile estimative ale investiției

**Deviz general pentru D.A.L.I privind Reabilitare sistem încălzire Școala Gimnazială
“ION CREANGĂ” Mun.Brăila județul Brăila**

curs B.N.R. EUR= 5.0937 RON din 09.04.2026

**Anexa nr. 3
(Anexa nr. 7 la H.G. nr.
907/2016)**

**DEVIZ GENERAL *1)
al obiectivului de investiție**

**REABILITARE SISTEM INCALZIRE ȘCOALA GIMNAZIALĂ “ION CREANGĂ”
MUN.BRĂILA JUDEȚUL BRĂILA**

- conținut-cadru -

Notă:*1) Devizul general este parte componentă a studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenți

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare *2) (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00

Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	1.000,00	210,00	1.210,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	1.000,00	210,00	1.210,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate	0,00	0,00	0,00

	(SSM) - conform H.G. nr. 300/2006			
	TOTAL CAPITOL 3	1.000,00	210,00	1.210,00
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	10.000,00	2.100,00	12.100,00
4.1.1	Constructii si instalatii	10.000,00	2.100,00	12.100,00
4.1.2	Cheltuieli aferente lucrărilor de intervenții pentru îmbunătățirea terenului de fundare, daca este cazul	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	8.000,00	1.680,00	9.680,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	102.000,00	21.420,00	123.420,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	10.600,00	2.226,00	12.826,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	130.600,00	27.426,00	158.026,00
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	500,00	105,00	605,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	1.000,00	210,00	1.210,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00

5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	700,00	147,00	847,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	2.200,00	462,00	2.662,00
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	500,00	105,00	605,00
	TOTAL CAPITOL 6	500,00	105,00	605,00
Capitolul 7 Cheltuieli aferente marjei de buget				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1+2+3+4+5.1.1)	31.075,00	6.526,00	37.601,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret 15% din(1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	18.645,00	3.915,00	22.560,00
	TOTAL CAPITOL 7	49.720,00	10.441,00	60.161,00
	TOTAL GENERAL	184.020,00	38.644,00	222.664,00
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	19.000,00	3.990,00	22.990,00

REȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



SC MURANIS SERV INSTAL SRL - BRĂILA