

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 213

din 27.04.2026

Privind: Exprimarea acordului Consiliului Local Municipal Brăila pentru rezilierea contractului de închiriere nr. 14447/06.08.2018 pentru bunul imobil „*Ștrand pentru copii*”, în suprafață de 3.106,00 mp, situat în Municipiul Brăila, str. Fața Portului nr. 17, NCP 86998.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrat sub nr. 73746/21.04.2026, cererea societății ADMANO CONSGROUP S.R.L., înregistrată la Serviciul de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Locală Brăila sub nr. 2677/07.04.2026;

Văzând raportul comun de specialitate al Instituției Arhitect Șef, Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, Direcției Finanțelor Publice Locale și Direcției Achiziții Publice, Licitatii, Parteneriat Public Privat, înregistrat sub nr. 72286/21.04.2026, raportul de specialitate al Serviciului de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Locală Brăila, înregistrat la Primăria Municipiului Brăila sub nr. 67827/14.04.2026, precum și avizul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila, înregistrat sub nr. 76798/24.04.2026;

În conformitate cu prevederile art. 1821 din Legea nr. 287/2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare precum și art.10.2, lit. a) și art. 10.4 din contractul de închiriere nr. 14447/06.08.2018;

În baza art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Consiliul Local Municipal Brăila își exprimă acordul pentru rezilierea contractului de închiriere nr. 14447/06.08.2018, încheiat între Municipiul Brăila, prin Serviciul de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Locală Brăila, în calitate de locator și societatea ADMANO CONSGROUP CRL, în calitate de locatar, pentru bunul imobil „*Ștrand pentru copii*”, în suprafață de 3.106,00 mp, situat în Municipiul Brăila, str. Fața Portului nr. 17, NCP 86998, prin acordul părților, în baza art. 10.2 lit. a) și art. 10.4 din contract, începând cu data de 01.05.2026.

Art.2 Încetarea contractului prevăzut la art. 1, se va realiza cu respectarea tuturor obligațiilor contractuale asumate de părți, inclusiv achitarea integrală a obligațiilor de plată restante și predarea bunului pe bază de proces – verbal de predare – primire, în condițiile prevăzute de contract.

Art.3 Se împuternicește Serviciul de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Locală Brăila să ducă la îndeplinire măsurile necesare pentru punerea în aplicare a încetării contractului.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Instituția Arhitect Șef, Direcția Juridic Contencios Administrație Publică Locală și de către Serviciul de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Locală Brăila, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

DANIEL TUDOSE



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN