

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 143

din 26.03.2026

Privind: Aprobarea metodologiei de stabilire a structurii tarifelor de utilizare a infrastructurii portuare în zona de responsabilitate a Centrului Cultural și de Agreement „Chira Chiralina” Brăila, care intră sub incidența prevederilor O.G. 22/1999, republicată și a Normelor de fundamentare a tarifelor, practicate de către Centrul Cultural și de Agreement „Chira Chiralina” Brăila.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrat sub nr. 52330/19.03.2026, raportul comun de specialitate al Direcției Finanțelor Publice Locale, Direcției Cultură, Învățământ Sport și Turism, Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală și Direcției Tehnice, înregistrat sub nr. 51494/19.03.2026, raportul de specialitate al Centrului Cultural și de Agreement „Chira Chiralina” Brăila, precum și avizele comisiilor de specialitate nr.1 și 4, înregistrate sub nr. 56443/25.03.2026 și nr. 56448/25.03.2026;

În conformitate cu prevederile art. 36, art. 37, art. 66² alin.(2) lit. b), c), d) din O.G. nr. 22/1999, privind administrarea porturilor și a căilor navigabile, utilizarea infrastructurilor de transport naval aparținând domeniului public, precum și desfășurarea activităților de transport naval în porturi și pe căi navigabile interioare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Regulamentul (UE) nr. 352/2017 a Parlamentului European și al Consiliului din 15/02.2017 de stabilire a unui cadru privind furnizarea de servicii portuare și a normelor comune privind transparența financiară a porturilor, ale Legii nr. 227/2015;

Văzând avizele Consiliului Concurenței nr. 20405/23.12.2025 și nr. 3215/04.03.2026 ;

În baza art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. c), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Se aprobă Normele de fundamentare a tarifelor, practicate de către Centrul Cultural și de Agreement „Chira Chiralina” Brăila, potrivit **anexelor nr. 1 - 4**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă Metodologia de stabilire a structurii tarifelor de utilizare a infrastructurii portuare în zona de responsabilitate a Centrului Cultural și de Agreement Chira Chiralina, potrivit **anexei nr. 5**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Finanțelor Publice Locale, precum și de către Centrul Cultural și de Agreement Chira Chiralina Brăila, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va aduce la cunoștință publică și o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

ADRIAN - ȘTEFAN TÎMPLARU



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN



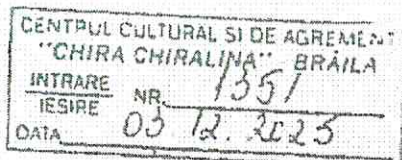
Centrul Cultural și de Agrement CHIRA CHIRALINA

Adresa: Piața Poligon nr.2 Brăila

CIF: RO 50315733

Tel Fax: 0239 614118

E-mail: contact@culturbraila.ro



Anexa I la H.C.L.M. nr. 143 / 26.03.2026

NORME DE FUNDAMENTARE

A CHIRIILOR PRACTICATE DE CĂTRE CENTRUL CULTURAL „CHIRA CHIRALINA” BRĂILA PENTRU ÎNCHIRIEREA TERENULUI PORTUAR ÎNCEPÂND CU DATA DE 01.01.2026, CE INTRĂ SUB INCIDENTA PREVEDERILOR OG NR. 22/1999

1. Introducere

1.1. Cadrul normativ de organizare și funcționare

1.1.1. Scurt istoric

Centrul Cultural și de Agrement „Chira Chiralina” a luat ființă prin H.C.L.M. nr. 530 / 27.09.2024, prin reorganizarea Casei de Cultura a Municipiului Brăila, înființată în urma Deciziei nr. 17/21.02.1968 a Consiliului Popular Județean Provizoriu Brăila, preluând activitatea de administrare portuară de la Serviciul de Transport Public Local și Administrare Portuară, conform H.C.L.M. Brăila nr. 324/21.06.2024. Serviciul de Transport Public Local și Administrare Portuară fiind desființat, conform H.C.L.M. Brăila nr. 323/21.06.2024.

În anul 2010, în conformitate cu H.C.L.M. Brăila nr. 431/20.12.2010, se aproba înființarea „administrației portuare”.

1.1.2. Structură de conducere

Administrarea bunurilor aferente infrastructurii portuare se face de către C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila, care funcționează ca instituție de utilitate publică de interes local, subordonată Consiliului Local al Municipiului Brăila, cu personalitate juridică, fiind subiect de drept civil și comercial, având conducere proprie și conturi bancare deschise la Trezoreria Municipiului Brăila, prin intermediul Compartimentului de Administrare Portuară, Pontoane și Nave de agrement.

C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila își desfășoară activitatea în baza Regulamentului de organizare și funcționare al instituției, aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 618 / 31.10.2024 și are în administrare, ca administrație portuară, malul stâng al fluviului Dunărea, în zona de responsabilitate km 170 + 875 - km 175 + 800, sector ce face parte din domeniul public al Municipiului Brăila.



Companimentul de Administrare Portuară, Pontonare și Nave de Agreement din cadrul C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila face parte din sfera serviciilor comunitare de utilitate publică și are ca principală activitate organizarea, reglementarea, monitorizarea modului de desfășurare a curselor de agreement cu pasageri pe fluviul Dunarea, precum și administrarea malului stâng al fluviului și se află sub controlul conducerea și coordonarea autorităților administrației publice locale.

1.2. Cadrul legal al normelor de fundamentare a tarifelor

Elaborarea și consultarea normelor de fundamentare a chiriilor practicate de C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila sunt reglementate de prevederile art.36 și art.37 din OG nr. 22/1999¹, modificată prin OUG nr. 160/2020, după cum urmează:

Articolul 36

„Utilizarea de către nave a cheurilor, danelor, instalațiilor portuare, a căilor navigabile interioare și a ecluzelor se face pe bază de comandă contract de prestări de servicii încheiat între administrații și proprietarii operatorii navelor sau agenții acestora.”

Articolul 37

„(1) Pentru prestarea serviciilor prevăzute la art. 36, precum și pentru alte activități și servicii furnizate de către acestea, administrațiile stabilesc tarife în mod nediscriminatoriu.

(2) Stabilirea tarifelor ce nu intră sub incidența prevederilor Regulamentului se face pe baza unor norme de fundamentare întocmite de administrații pe baza datelor din contabilitatea de gestiune a respectivei administrații, în urma consultării prealabile a operatorilor economici.

(3) Orice modificare a tarifelor prevăzute la alin. (1) se face numai în ultimul trimestru al anului în curs pentru anul următor”.

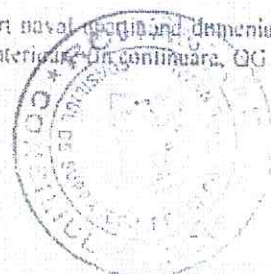
Atribuțiile Consiliului de Supraveghere din Domeniul Naval sunt reglementate de prevederile OG nr. 22/1999. Acesta acționează în domeniul transportului naval, fără a aduce atingere competențelor Consiliului Concurenței de a aplica dispozițiile Legii concurenței nr. 21/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art. 66² alin. (2) din OG nr. 22/1999, CSDN are următoarele atribuții în ceea ce privește normele de fundamentare a tarifelor practicate de C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila:

„(1) lei vizuează normele de fundamentare a chiriei, respectiv a redevenței pentru închirierea și concesiunea/subconcesiunea terenurilor portuare care aparțin domeniului public al statului sau unității administrativ-teritoriale percepute de către administrațiile portuare prevăzute la art. 23 alin. (1) și (2)(...)”.

La întocmirea prezentelor norme de fundamentare s-au avut în vedere prevederile Legii nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, ale OG nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, ale OG nr. 22/1999, ale altor reglementări naționale și ale Uniunii Europene în vigoare din domeniul transporturilor navale, precum și ale acordurilor și convențiilor internaționale la care România este parte.

¹ Privind administrarea porturilor și a căilor navigabile, utilizarea infrastructurilor de transport naval în domeniul public, precum și desfășurarea activităților de transport naval în porturi și pe căile navigabile interioare. În continuare, OG nr. 22/1999)



1.3. Descriere zonă de administrare a Portului Brăila

1.3.1. Sector de activitate. Determinarea componentei funcționale și teritoriale a C.C.A. „Chira Chirulina” Brăila

Zona de administrare este situată pe malul stâng al fluviului Dunărea, de la km fluvial 170 + 875 la km fluvial 175 + 800

Zona veche a portului Brăila - între km fluvial 170 + 875 - km fluvial 172 + 300 malul stâng al fluviului Dunărea - este prevăzută cu cheu pereat și cuprinde 16 Dane, de la 1-16, destinate micilor ambarcațiuni de agrement

1.3.2. Obiect de activitate

Cod CAEN: 8411 - Servicii de administrare publică generală

1.3.3. Personal

- 3 inspectori în compartiment administrare portuară, 1 capitan fluvial, 2 timonieri fluviali, 2 mecanici și 1 marinar.

1.3.4. Indicatori de performanță

Indicatorii cheie de performanță (ICP) financiari și nefinanțieri sunt definiți cu respectarea prevederilor și criteriilor prevăzute de Capitolul II - Metodologia de stabilire a indicatorilor cheie de performanță financiari și nefinanțieri și a componentei variabile a remunerației - din HG nr. 722/28.09.2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a unor prevederi din OUG nr. 109/2011, cu modificările și completările ulterioare.

Indicatori de performanță reprezintă instrumentele de măsurare cantitativă și calitativă a performanței financiare și nefinanciare, care, la finalul fiecărui an, indică atingerea unor obiective cuantificabile raportate la țintele specifice de performanță.

Programul de investiții, dotări și sursele de finanțare, elaborat în prezent de C.C.A. „Chira Chirulina” Brăila, cuprinde atât o planificare anuală, cât și o planificare multianuală pe termen mediu, de 4 ani.

Prin Planul de măsuri și acțiuni s-au prevăzut:

- Redimensionarea și adaptarea permanentă a resurselor umane în corelare cu cerințele și realitățile tehnico-economice ale serviciului;
- Dezvoltarea competențelor specifice și a abilităților de bază ale capitalului uman;
- Dezvoltarea sistemului de evaluare a rezultatelor angajaților.

Se vor monitoriza următorii indicatori.

ICP nefinanciar „Implementarea dezvoltarea sistemului de control intern managerial în conformitate cu cerințele legale în vigoare”;

- ICP nefinanciar „Creșterea integrității instituționale”, cu valoarea țintă de realizare în termen a unui procent de minim 90% din numărul măsurilor propuse;

- ICP nefinanciar „Raportarea la timp a gradului de îndeplinire a indicatorilor de performanță ai societății”, valoarea țintă fiind încadrarea în termenele legale de raportare către autoritățile locale și centrale prin diverse declarații rapoarte (conformare 100%).

În ce privește alte aspecte, în următorii patru ani, C.C.A. „Chira Chirulina” Brăila va acționa pentru performanță financiară și prin:

- reducerea plășilor restante;
- reducerea consumurilor specifice, în special al combustibilului și energiei electrice.

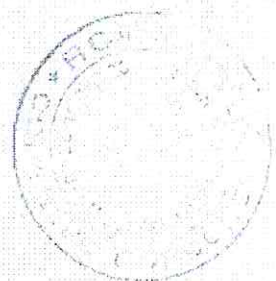


- monitorizarea consumului specific mediu anual de energie electrică în scop tehnologic la parcul de nave

Performanță monitorizării acestor aspecte se va realiza prin

- ICP financiar „Plăți restante” (cu valoarea țintă zero lei).
- ICP nefinanciar „Încadrarea în consumurile specifice”.
- ICP nefinanciar „Monitorizarea consumului specific mediu anual de energie electrică în scop tehnologic”. Ținta acestui indicator este menținerea mediei anuale a consumului specific de energie electrică.

INDICATOR DE PERFORMANȚĂ FINANCIARĂ		
Flux de numerar	Plăți restante	Menținerea plăților restante la nivelul asumat conform documentelor contabile
Costuri	Scăderea cheltuielilor de exploatare	Menținerea ponderii cheltuielilor de exploatare conform BVC
Venituri	Productivitatea muncii	Realizarea nivelului productivității muncii aprobat prin BVC anual
INDICATORI CHEIE DE PERFORMANȚĂ NEFINANCIARI		
Operațional	Încadrarea în consumurile specifice	Valoarea țintă mai mică decât valoarea consumului tehnologic maximal
	Monitorizarea consumului specific mediu anual de energie electrică în scop tehnologic	Menținerea mediei anuale a consumului specific tehnologic de energie electrică
	Implementarea/ dezvoltarea sistemului de control intern/ managerial în conformitate cu cerințele legale în vigoare	Realizarea în proporție de 100% a acțiunilor prevăzute în program
	Creșterea integrității instituționale	Minim 95%
	Raportarea la timp a gradului de îndeplinire a indicatorilor de performanță ai societății	Încadrarea în termenele legale de raportare



Valorile țintă pentru indicatorii cheie de performanță – financiari

INDICATOR DE PERFORMANȚĂ	DE OBIECTIV DE PERFORMANȚĂ	UNITATE	2023	2024	2025	2026
Plăți restante	Menținerea plăților restante la nivelul asumat prin BVC	Mii lei	0	0	0	0
Date informative din Raportarea Contabilă anuală - formular						
Scăderea cheltuielilor de exploatare	Menținerea ponderii cheltuielilor de exploatare în cifra asumat prin BVC	%	82.1%	82%	90.8%	138.64%
Situatii financiare anuale auditate. Situația altor elemente din contabilitate						
Productivitatea muncii	Realizarea nivelului productivității muncii aprobat prin BVC anual	mii lei/pers	100% BVC anual	100% BVC anual	100% BVC anual	100% BVC anual
Execuție bugetară anuală						

Valorile țintă pentru indicatorii cheie de performanță – nefinanciari

INDICATOR DE PERFORMANȚĂ	DE OBIECTIV DE PERFORMANȚĂ	UNITATE	2023	2024	2025	2026
Incadrarea în consumurile specifice	Valoarea țintă mai mică decât valoarea consumului	%				
Raportul anual al Inspectorului de specialitate						
Monitorizarea consumului specific mediu anual de energie electrică	Menținerea mediei anuale a consumului specific	%				
Raportul anual al Inspectorului de specialitate						
Implementarea/dezvoltare a sistemului de control intern managerial în conformitate cu cerințele legale în vigoare	Realizarea în proporție de 100% a acțiunilor prevăzute	%	100%	100%	100%	100%
Programul de dezvoltare a sistemului de control intern managerial și Raportul anual privind sistemul de control intern managerial - anexă la Situații financiare anuale						
Raportarea la timp a gradului de îndeplinire a	Incadrarea în termenele legale de	în %	100%	100%	100%	100%



Indicatorilor de raportare performanță ai societății				Data transmiterii efective a raportărilor / data programată prin calendar act normativ / administrativ a raportărilor			
Cresterea integrității instituționale				Minim realizare a măsurilor asumate prin Planul de integritate aprobat	95%	≥95%	≥95%
Raport anual al Planului de integritate aprobat							

1.4. Strategie

1.4.1. Strategie națională

România și-a asumat o serie de angajamente care referă la promovarea competitivității și a ocupării forței de muncă, la asigurarea unui grad mai ridicat de sustenabilitate a finanțelor publice și la consolidarea stabilității financiare.

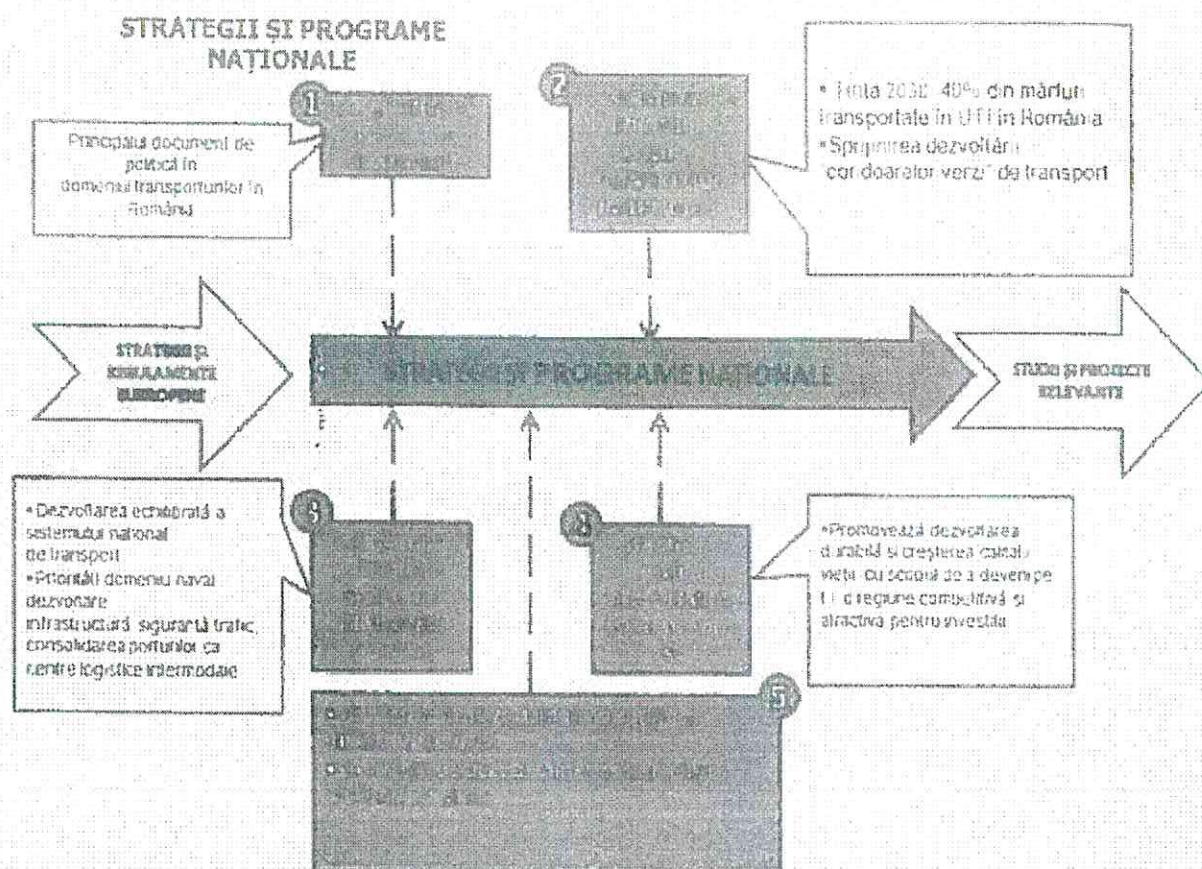
În contextul asistenței preventive a UE, România s-a angajat să pună în aplicare un program complex de reforme în domeniul politicilor economice cu un accent special pe măsuri de reformă structurală menite să amelioreze funcționarea pieței forței de muncă și a pieței produselor și să conducă la îmbunătățirea rezistenței la schimbare și a potențialului de creștere al economiei românești.

România ar trebui să-și intensifice eforturile pentru a accelera atingerea obiectivelor Strategiei Europa 2030. Dialogul dintre autoritățile naționale, regionale și locale va permite o mai bună promovare a priorităților UE în rândul cetățenilor, mobilizându-i să se implice și să contribuie la realizarea obiectivelor Strategiei Europa 2030.

Este esențial ca toate nivelurile administrației să fie conștiente de importanța aplicării eficiente a Strategiei Europa 2030 și ca fiecare dintre ele să acționeze pentru a face schimbările care se impun în vederea promovării unei creșteri economice inteligente, durabile și favorabile incluziunii.

- Master Planul General de Transport al României
- Strategia României pentru transport intermodal 2030
- Strategia pentru un sistem de transport durabil 2030
- Strategia pentru dezvoltarea regiunii de sud-est a României 2021-2027
- Strategia de dezvoltare a județului Brăila 2021-2027
- Planul integrat de dezvoltare urbană a municipiului Brăila
- Strategia de dezvoltare locală a municipiului Brăila 2020-2030





1.4.2. Viziunea și misiune

Orice comunitate urbană modernă trebuie să asimileze și să promoveze o viziune strategică în ceea ce privește dezvoltarea sa viitoare. Lipsa unei asemenea viziuni duce la o activitate administrativă haotică, în cadrul căreia se pot rata oportunități și se consumă irațional resurse prețioase.

Proiectele și programele de dezvoltare funcționează cel mai bine atunci când fac parte dintr-un cadru coerent și când există o coordonare la nivel strategic.

Misiunea C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila, prin Compartimentul de Administrare Portuară, Pontoane și Nave de Agreement, este de a oferi servicii publice de calitate cetățenilor, prin perfecționarea managementului administrației portuare și prin dezvoltarea spațiului economico-social.

Având ca scop satisfacția permanentă a cetățenilor, a agenților economici și a societății civile, planificarea strategică a dezvoltării Zonei de administrare portuară înseamnă o succesiune de decizii luate pe baza unei evaluări a situației actuale a comunității locale pentru a îndeplini obiectivele prin programul de guvernare locală.

Parteneriatul social este împletirea voinței comunității locale cu structurile administrației locale, modalitate de lucru pe care își dorește a o implementa Primăria Municipiului Brăila pentru dinamizarea activității locale și implicarea comunității; participarea autorității locale în asumarea responsabilităților pentru a le face față atât din punct de vedere managerial, cât și instituțional.



O necunoaștere detaliată a condițiilor poate conduce la o lipsă de eficiență, dacă programele care se doresc a se implementa sunt neadaptate specificului comunității, întrucât ele pot deveni ineficiente, iar beneficiarii nu vor resimți o îmbunătățire a condițiilor de viață

VI. ZONA DE ADMINISTRARE PORTUARĂ

ZONA DE ADMINISTRARE PORTUARĂ BRĂILA să fie integrată în fluxurile de comerț internațional și o poartă maritimă spre și dinspre Uniunea Europeană axată în principal pe turismul de pasageri.

7.1.1. Rolul și funcțiile

«Misiunea Centrului Cultural și de Agrement "Chira Chirășina" Brăila - Compartimentul Administrare Portuară este oferirea de servicii publice de calitate persoanelor fizice sau juridice prin perfecționarea managementului în administrația portuară și pentru dezvoltarea spațiului economico-social.

«ZONA DE ADMINISTRARE PORTUARĂ BRĂILA va asigura legătura între nave ce tranzitează zona de administrare în special a navelor de pasageri din cadrul Uniunii Europene și Comunității Statelor Independente și va strage în special turiști din țările învecinate, ca port strategic poziționat pe coridorul TEN-T Core Rin-Dunăre.

7.1.2. Obiective strategice

- » Să dezvolte traficul naval de pasageri între Brăila, Galați, Tulcea și Delta Dunării.
- » Să crească contribuția Primăriei Municipiului Brăila la dezvoltarea sustenabilă a economiei, la nivel local.

VI.2.1.1. Strategii de management

Strategia de management a relației cu actorii relevanți

- » Consolidarea relațiilor parteneriale în procesul de dezvoltare a portului

Strategia de marketing și afaceri

- » Creșterea competitivității serviciilor oferite de Centrul Cultural și de Agrement "Chira Chirășina" Brăila clienților săi, în concordanță cu nevoile și cerințele acestora.
- » Îmbunătățirea vizibilității și imaginii Centrului Cultural și de Agrement "Chira Chirășina" Brăila la nivel internațional prin implementarea unei strategii de marketing și promovare a serviciilor / facilităților oferite
- » Dezvoltarea traficului naval de pasageri Brăila - Delta Dunării

Strategia de investiții

- » Îmbunătățirea accesului de la / către zona de administrare portuară a Centrului Cultural și de Agrement "Chira Chirășina" Brăila prin demararea și modernizarea conexiunilor cu hinterlandul în conformitate cu cerințele regulamentului TEN-T
- » Modernizarea infrastructurii portuare pentru creșterea capacității orașului Brăila și a transportului pe căi navigabile interioare.
- » Creșterea nivelului tehnologic al operațiunilor și facilităților portuare pentru asigurarea eficienței activităților portuare
- » Creșterea eficienței în asigurarea condițiilor de navigabilitate în port
- » Asigurarea implementării cerințelor din Regulamentul 1315/2013 și Studiul Coridorului Rin-Dunăre privind infrastructura flui pentru furnizarea energiei electrice navelor acostate până în anul 2030;

Strategia organizațională și dezvoltarea resurselor umane

- » Consolidarea capacității instituționale
- » Îmbunătățirea cadrului de reglementare privind forța de muncă din porturi
- » Creșterea cadrului legal privind formarea profesională a personalului din porturi



1.4.3. Obiective, priorități, planuri strategice

1.4.3.1 Obiectivele strategice legate de fiecare grup de interese

Angajați. Creșterea competenței angajaților și îmbunătățirea mediului de muncă, prin furnizarea de sarcini interesante și a unui loc de muncă plăcut. Concentrarea pe creșterea productivității muncii, îmbunătățirea motivației, descreșterea numărului de absențe datorate bolilor și protejarea bunăstării angajaților. Ce obiective vrem să obținem pentru a îmbunătăți calitatea muncii?

Clienți. Întărirea poziției pe piață și creșterea valorii furnizate clientului; creșterea leadership-ului la fața de nivelul serviciului oferit.

Comunitate. Funcționare într-un mod responsabil. Acordarea de atenție încrederii publice, sentimentul de responsabilitate pentru societate, crearea de oportunități de muncă și operarea cu grijă față de mediu și cu consum redus de energie.

Ce obiective urmărim pentru a servi în mod eficient comunitatea și pentru a fi un bun cetățean?

Strategia privind întărirea capacității administrative.

În principal, strategia va acoperi următoarele priorități:

- Creșterea eficienței administrației publice locale și reducerea disparităților de dezvoltare la nivel local
- Întărirea capacității administrative
- Întărirea procesului de luare a deciziilor și creșterea calității actelor normative
- Creșterea calității serviciilor publice și îmbunătățirea accesului populației la serviciile publice.

1.4.3.2. Relațiile instituție – client în contextul noii economii

Din multitudinea relațiilor instituției cu mediul său extern se detașează, prin amploarea și complexitatea lor, relațiile de piață.

Relațiile de piață au drept obiect vânzarea de servicii. Piața de desfacere este reprezentată de toți clienții potențiali, care au aceeași nevoie sau dorință și care sunt dispuși și au capacitatea de a se angaja într-o relație de schimb pentru satisfacerea acelei nevoi sau dorințe.

Relațiile cu piața sunt de cunoaștere, de reacție și de influență reciprocă. Cunoașterea pieței înseamnă pentru C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila - Compartimentul de Administrare Portuară, organizarea și desfășurarea unor activități concertate pentru studierea pieței, adică a cererii și a ofertei, precum și a factorilor care determină schimbările din piață.

Dacă prin piață înțelegem diverse grupuri de clienți, atunci relațiile instituție - client sunt relații circumscrise sistemului relațiilor de cumpărare-vânzare generate de către structurile organizatorice existente din cadrul instituției.

Aceste relații sunt puse sub semnul libertății, ele integrându-se în cadrul mecanismului de piață fundamentat pe evoluția raporturilor de a oferi servicii publice de calitate cetățenilor.

În practică, relațiile promovate de către C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila - Compartimentul de Administrare Portuară cu clienții săi se materializează în repetate întâlniri și prezentarea cadrului legal de achiziționare a serviciilor publice stabilite de Consiliul Local al Municipiului Brăila.

Relațiile de schimb reprezintă o parte a relațiilor economice, dintre oameni în procesul de producere și realizare a bunurilor și serviciilor. Pentru a avea loc aceste relații economice, trebuie să fie îndeplinite următoarele condiții:

- să existe cel puțin două părți:



- fiecare parte să dețină acel ceva care are o valoare pentru cealaltă parte;
- fiecare parte să fie capabilă să comunice și să pună la dispoziție serviciul;
- fiecare parte să aibă libertatea de a accepta sau de a refuza oferta;
- fiecare parte să considere că este de dorit sau este potrivit să trateze cu cealaltă parte.

Sistemul de legături generat de către C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila - Compartimentul de Administrare Portuară cuprinde două categorii de relații: relații interne și relații externe.

Relațiile interne vizează ansamblul raporturilor interne stabilite de către C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila - Compartimentul de Administrare Portuară și se referă la probleme de organizarea muncii în cadrul Compartimentului de Administrare Portuară, probleme de personal, probleme de securitatea muncii, probleme de protecția personalului și a mediului etc..

Relațiile externe angajate de către C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila - Compartimentul de Administrare Portuară se referă la ansamblul raporturilor stabilite cu mediul lor extern, respectiv cu persoanele fizice și juridice, colaboratorii, comunitate locală, organisme și instituții ale administrației locale și de stat etc.

În ansamblul sistemului de relații promovat de către orice instituție, relațiile cu clienți externi se înscriu în perimetrul relațiilor externe. Aceste relații îmbracă forme diferite, sporind în importanță datorită modificărilor permanente ce intervin în sistemul relațiilor de piață.

Relații ale instituției pot fi structurate în:

- relații precontractuale;
- relații contractuale;
- relații postcontractuale.

Relațiile precontractuale.

Faza de precontractare, încheierea contractului poate să aibă loc într-o manieră spontană, astfel încât, cu greu se poate determina o eventuală fază precontractuală, care de altfel s-ar putea să nici nu îi existe sau în orice caz, să prezinte un interes juridic restrâns. Limitele libertății precontractuale sunt date însă de existența anumitor obligații legale sau convenționale, explicite sau implicite.

În sfârșit, din punct de vedere cronologic, momentul încetării fazei precontractuale este cel al realizării acordului de voințe.

Relațiile contractuale.

Prin conținutul contractelor comerciale se înțelege totalitatea drepturilor și obligațiilor cu caracter comercial materializată în clauzele contractuale convenite între părți. Clauzele unui contract sunt determinate de obiectul contractului, de regulă. Unele clauze sunt generale, de drept comun, care se regăsesc în majoritatea contractelor, alte clauze sunt specifice.

Contractele comerciale, conțin în principal, următoarele clauze necesare:

- identificarea părților și a reprezentanților lor, numele și domiciliul, respectiv denumirea și sediul lor;
- obiectul contractului;
- durata contractului;
- prețul și modalitatea de plată, contul de decontare al părților, băncile unde se plătește, conturile, penalitățile;

37



- obligația părților contractuale;
- încheierea și rezilierea contractului;
- litigii;
- forță majoră;
- clauze speciale;
- alte drepturi și obligații ale părților;

Relațiile postcontractuale.

Derularea contractelor comerciale reprezintă conținutul relațiilor postcontractuale dintre persoanele fizice și juridice și instituție. Activitatea de derulare a contractelor începe din momentul când contractul a fost încheiat și a intrat în vigoare.

1.4.4. Analiza SWOT

PUNCTE FORTE	PUNCTE SLABE
► Port maritim și fluvial ► Poziția strategică la granița estică a UE ► Aparținerea în coridorul Rin-Dunăre a rețelei TEN-T Centrală ► Dimensiunea navelor maritime și fluviale care pot acostă în Zona de administrare a C.C.A. "Chira Chiralina" ► Proximitatea față de șantierele navale și Zona Liberă Brăila ► Alitudinea productivă a managementului Primăriei Municipiului Brăila și a C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila pentru promovarea proiectelor de dezvoltare și aplicarea principiului parteneriatului la nivelul Comunității Portuare; ► Forță de muncă competitivă și disponibilă în regiune ► Dotări performante privind colectarea deșeurilor și reziduurilor de la nave prin intermediul CN APDM Galați ► Prezența punctului vamal în port ► Costuri mici pentru accesul navelor de pasageri ► Constituirea unui cluster în domeniul transportului naval ► Capacitatea ridicată de intervenție în preluarea deșeurilor în caz de urgență, inclusiv pentru poluarea accidentală a apelor cauzată de deversări accidentale de la nave	► Facilități portuare insuficiente ► Limitări privind condițiile de navigație pe sectorul comun România-Bulgar în anumite perioade ale anului ► Capacitatea redusă de a asigura condițiile de navigație pe timpul iernii ► Asigurarea lucrărilor de dragaj pentru menținerea adâncimii în zona de administrare portuară implică costuri foarte mari ► Oferta limitată de servicii logistice ► Conexiuni ineficiente cu hinterlandul ► Birocrație excesivă și proceduri greoaie legate de activitatea de vamă și trecere a frontierei ► Lipsa de personal calificat în domeniul logisticii și lipsa ofertei de servicii de calificare și instruire în domeniul logisticii
OPORTUNITĂȚI	AMENINȚĂRI
► Acces la oportunități de finanțare nerambursabilă ► Existența unor fluxuri de pasageri ce tranzitează Portul Brăila, cu potențial ridicat de a fi atrase în Zona Balta Mică a Brăilei ► Contextul geo-politic actual favorabil ca zona de stabilitate la granița de Est a UE ► Aparținerea la sistemul urban Brăila-Galați și Euroregiunea Transfrontalieră Dunărea de Jos ► Valorificarea oportunităților de cooperare cu portul Galați	► Competiția cu Portul Galați ► Consolidarea coalițiilor între porturi și intensificarea competiției în special în domeniul turismului ► Declinul producției industriale în regiune



2. Politica comercială

Operațiuni de întreținere, reparație, modernizare, dezvoltare și menținere a caracteristicilor tehnice a infrastructurii portuare/de cale navigabilă interioară

În stare naturală, cursurile de apă nu îndeplinesc, întotdeauna, condițiile optime pentru o exploatare economică riguroasă, de aceea se execută lucrări de întreținere. Variația continuă a regimului hidrologic al fluviului Dunărea modifică în permanență forma și dimensiunile albiei și, implicit, a terenului portuar. Procesele complexe de transport și acumulare aluvionară ce au loc pe parcursul anului, datorită fluctuației cotelor apelor, au efecte nelavorabile ca: erodarea malurilor și periclitarea construcțiilor limitrofe; formarea de sedimente care perturbă navigația, inundarea terenurilor portuare, etc.

Principalele operațiuni de întreținere sunt:

- Cosit mecanic taluz neacoperit /100 mp;
- Doborarea cu fierastrau mecanic a arborilor cu diametrul 10 – 30 cm/buc;
- Încărcat/descărcat vegetație în mijloc auto;
- Tăiat iușuri cu densitatea mai mică de 50 tufe/100mp;
- Depozitarea la groapa de gunoi a vegetației/tona;
- Tocal crengi/ora.

3. Resursele administrației

3.1. Descriere generală. Principii de funcționare.

Pentru o bună desfășurare a activității sale, C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila – Compartimentul Administrare Portuară, are nevoie de resurse umane, materiale și financiare. Aceste resurse sunt repartizate în funcție de obiectivele pe care trebuie să le îndeplinească instituția, precum și în funcție de nivelul de dezvoltare a societății la un moment dat.

Administrația publică poate să desfășoare o activitate normală „rațională” și „eficientă” numai dacă întrunește și utilizează concomitent trei elemente: umane, materiale și financiare. După cum s-a putut constata, resursele umane sunt deosebit de importante, însă, ele nu sunt și suficiente. Adică, administrația publică, pe lângă personal trebuie să dispună și de „un ansamblu de mijloace materiale”, inseparabil legate și de funcționarea acestora, denumite, în literatură de specialitate, echipament administrativ. Ele constau în bunuri imobile, terenuri și clădiri, unele aflate în proprietatea administrației, altele în administrare, bunuri care împreună cu cele mobile, formează infrastructura administrativă și sunt direct utilizate de serviciu.

3.2. Port. Zonă de administrare a C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila

Zona de administrare este situată pe malul stâng al fluviului Dunărea, de la Km fluvial 170 - 875 la Km fluvial 175 + 800.

Zona veche a portului Brăila - între Km fluvial 170 + 875 - Km fluvial 172 + 300 malul stâng al fluviului Dunărea - este prevăzut cu cheu pereat și cuprinde 16 Dane, de la 1-16, destinate micilor ambarcațiuni de agrement.

- între Km fluvial 172 + 300 - Km fluvial 173 + 400, este o zonă neoperativă cu mal natural;
- între Km fluvial 173 + 300 - Km fluvial 174 + 500, se află Șantierul Naval VARD S.A. Brăila;
- între Km fluvial 174 + 500 - Km fluvial 175 + 800 malul este natural și inundabil;
- Debarcaderul pentru nave de mici dimensiuni între km 172 + 100 și km 172 + 300, acesta este administrat de S.C. Braicar Brăila S.A.;



Dană de operare nave fluviale; Dana „BĂI” - km 171 + 500;

la Km fluxial 170 + 875 se află poziționat pontonul de acostare PA 2763 nave eroazieră.

7

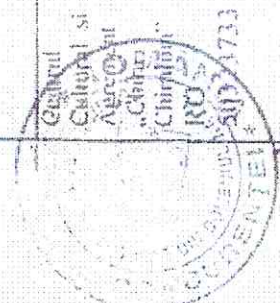


2.1.1.1.1

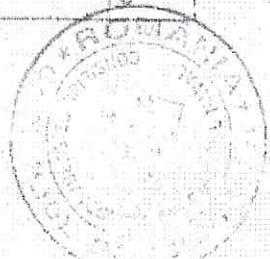
1. *... ..*
 2. *... ..*
 3. *... ..*
 4. *... ..*
 5. *... ..*
 6. *... ..*
 7. *... ..*
 8. *... ..*
 9. *... ..*
 10. *... ..*
 11. *... ..*
 12. *... ..*
 13. *... ..*
 14. *... ..*
 15. *... ..*
 16. *... ..*
 17. *... ..*
 18. *... ..*
 19. *... ..*
 20. *... ..*
 21. *... ..*
 22. *... ..*
 23. *... ..*
 24. *... ..*
 25. *... ..*
 26. *... ..*
 27. *... ..*
 28. *... ..*
 29. *... ..*
 30. *... ..*
 31. *... ..*
 32. *... ..*
 33. *... ..*
 34. *... ..*
 35. *... ..*
 36. *... ..*
 37. *... ..*
 38. *... ..*
 39. *... ..*
 40. *... ..*
 41. *... ..*
 42. *... ..*
 43. *... ..*
 44. *... ..*
 45. *... ..*
 46. *... ..*
 47. *... ..*
 48. *... ..*
 49. *... ..*
 50. *... ..*
 51. *... ..*
 52. *... ..*
 53. *... ..*
 54. *... ..*
 55. *... ..*
 56. *... ..*
 57. *... ..*
 58. *... ..*
 59. *... ..*
 60. *... ..*
 61. *... ..*
 62. *... ..*
 63. *... ..*
 64. *... ..*
 65. *... ..*
 66. *... ..*
 67. *... ..*
 68. *... ..*
 69. *... ..*
 70. *... ..*
 71. *... ..*
 72. *... ..*
 73. *... ..*
 74. *... ..*
 75. *... ..*
 76. *... ..*
 77. *... ..*
 78. *... ..*
 79. *... ..*
 80. *... ..*
 81. *... ..*
 82. *... ..*
 83. *... ..*
 84. *... ..*
 85. *... ..*
 86. *... ..*
 87. *... ..*
 88. *... ..*
 89. *... ..*
 90. *... ..*
 91. *... ..*
 92. *... ..*
 93. *... ..*
 94. *... ..*
 95. *... ..*
 96. *... ..*
 97. *... ..*
 98. *... ..*
 99. *... ..*
 100. *... ..*

O 5032373; CAEN; 841 - Serviciu de administrare publica, generala

Denumire Administrație	Tip bon de clasificare	Locația Bunului Str. nr. Localitate Județ Regimul	Descrierea tehnică	Destinația pentru care a fost dat în administrare	Destinația actuală a imobilului	Stare tehnică Actuală (în uz sau dezalectat)	Valoare de inventar - lei -	Situație Inițială
2	J	4	5	6	7	8	9	10
Centrul Cultural și de Agrement "Chiriac Chiriacu" RO 50323733	Pereu sportivă	Port Brăila Mal fluvial Dunărea	Data de achiziție Cămin peren din dale de beton Cămin coronament + 6,37m ² MNS Lungime 212 Adăncime în lăpă clientului de -3m etaj local Anul punerii în funcțiune 1960	Data de achiziție	Data de achiziție	în uz	1004236	100 535/2000 100 758/2005
Centrul Cultural și de Agrement "Chiriac Chiriacu" RO 50323733	Pereu data 1	Port Brăila Mal fluvial Dunărea	Data de achiziție Cămin peren din dale de beton Cămin coronament + 6,37m ² MNS Lungime 57 Adăncime în lăpă clientului de -3m etaj local Anul punerii în funcțiune 1960	Data de achiziție	Data de achiziție	în uz	270018	100 535/2000 100 758/2005



3	Centrul Cultural și de Agrement „Chira Ciărdina” RO 50323733	Peretele 2	Port Brăila Mal fluvial Tâmbărea	Hora de agrement Cheu peret din dale de beton Cota coronament +6,37mMNS Lungime 57 Adâncime în fața cheului de -3m etaj local Anul punerii în funcțiune 1960	Data de agrement	Data de agrement	in uz	27.01.18	HG nr. 535/2008 HG nr. 758/2005
4	2	3	3	5	6	7	8	9	10
4	Centrul Cultural și de Agrement „Chira Ciărdina” RO 50323733	Peretele 3	Port Brăila Mal fluvial Dumbrava	Hora de agrement Cheu peret din dale de beton Cota coronament +6,37mMNS Lungime 57 Adâncime în fața cheului de -3m etaj local Anul punerii în funcțiune 1960	Data de agrement	Data de agrement	in uz	27.01.18	HG nr. 535/2008 HG nr. 758/2005
5	Centrul Cultural și de Agrement „Chira Ciărdina” RO 50323733	Peretele 4	Port Brăila Mal fluvial Tâmbărea	Hora de agrement Cheu peret din piatra brută rezemat pe piloni de beton și salci din fascine cu grinda de stejar acoperită de arțoceni Cota coronament +6,35mMNS Lungime 50,7 metri Adâncime în fața cheului de -3m etaj local Anul punerii în funcțiune 1974	Data de agrement	Data de agrement	in uz	30.03.19	HG nr. 535/2008 HG nr. 758/2005
6	Centrul Cultural și de Agrement „Chira Ciărdina” RO 50323733	Chiu peret	Port Brăila Mal fluvial	Data de agrement 11.12.13, 14, 15, 16	Data de agrement	Data de agrement	in uz	28.08.11	HG nr. 534/2008 HG nr.



	„Clăcaș Chiraliu” RO 50323733		Rivul Dunărea Km 170 + 376 Km 175 + 800	22 (999) Suprafață 44921,24 m ²	Teren portuar	Teren portuar	Teren portuar	Lu Bucului mădărit mădărit 2961 54 2962	758 2005
2	Centrul Cultural și de Agrement „Clăcaș Chiraliu” RO 50323733	Teren portuar	Port Brăila Mal Rivul Dunărea Km 172 + 560 Km 173 + 300	Suprafață 10000 m ²	Teren portuar	Teren portuar	Teren portuar	No mă valoare	1001 M nr 322 2013 1001 M nr 238 13 07 201 0
3	Centrul Cultural și de Agrement „Clăcaș Chiraliu” RO 50323733	Teren portuar	Teren portuar Km Rivul 171 + 500 în Km 175 + 800	4. 1,3 Km Suprafață 39000 mp	Teren portuar	Teren portuar	Teren portuar	237 100	1001 M nr 322 2013 1001 M nr 238 13 07 201 0



3.2.2. Activitatea și modul de operare

Închiriere teren portuar pentru dezvoltare bază nautică, port nautic, turistic etc și închiriere teren portuar mal inundabil.

3.3. Rata de utilizare a portului - utilizarea terenului portuar

C.C.A. "Chira Chiralina" Brăila - Comp. Administrare Portuara						
Zona de administrare: Km fluvial 170 + 875 la Km fluvial 171 + 800						
Suprafața totală teren portuar	Suprafața totală de teren portuar supus închirierii	Suprafața totală de teren portuar închiriat	Suprafața închiriată de teren portuar		Grad de ocupare	Obs.
			Teren portuar dezvoltare bază nautică, port nautic, turistic etc	Teren portuar mal inundabil		
1	2	3	4	5	6	7
102921,24 m ²	102921,24 m ²	649,5 metri liniari	649,5 metri liniari	-	13,18 %	5 contracte
		6938 m ²	-	6938 m ²	6,74 %	3 contracte

Calcul justificativ

Repartizare pe contracte: Teren portuar dezvoltare bază nautică, port nautic, turistic etc

140 ml + 160 ml + 260,5 ml + 80 ml + 9 ml = 649,5 metri liniari - Total lungime mal amenajat și neamenajat
4925 metri liniari

Repartizare pe contracte: Teren portuar mal inundabil

3282 m² + 996 m² = 2660 - 6938 metri pătrați

4. Activități cheie

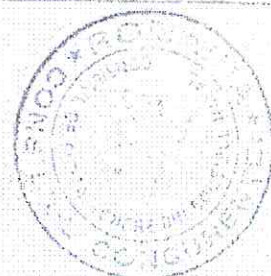
Servicii prestate

Închiriere teren portuar pentru dezvoltare bază nautică, port nautic, turistic etc și închiriere teren portuar mal inundabil.

5. Venituri (C.C.A. "Chira Chiralina" Brăila)

5.1. Structură, procente, centre de profit

STRUCTURĂ	PROCENTE %	CENTRE DE PROFIT
750 02	7,53 %	Alte venituri din proprietate
751 01	83,21 %	Venituri din prestări servicii
751 02	%	Venituri taxe
751 03	0,06 %	Majorări
751 04	5,48 %	Alte venituri
772	%	Subvenții



VENITURI (C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila) 01.01.2024-31.12.2024

750.02 Alte venituri din proprietate
751.01 Venituri din prestări servicii
751.02 Venituri taxe
751.03 Majorări
751.04 Alte venituri
772 Subvenții
Total

5.2. Aplicarea tarifelor

A. Se vor avea în vedere următoarele dispoziții generale:

1. Aceste norme se aplică tuturor persoanelor fizice sau juridice care utilizează infrastructura portuară aparținând C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila și sunt valabile pe toată zona sa de responsabilitate, între km 170+ 875 și km 175 + 800.
2. Chiria pentru închiriere teren portuar pentru dezvoltare bază nautică, port nautic, turistic etc și chiria pentru închiriere teren portuar mal inundabil se aplică tuturor persoanelor fizice sau juridice care utilizează respectivul teren.
3. Modificarea chirii practicate de C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila se va face numai în ultimul trimestru al anului în curs pentru anul următor, potrivit art. 37 din OG nr. 22/1999.
4. Pentru a utiliza terenul portuar oferit de C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila, toate persoanele fizice sau juridice au obligația de a încheia un contract.

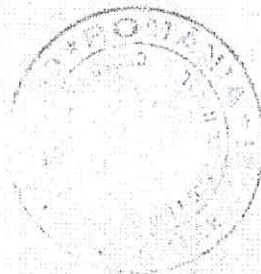
B. Condiții de aplicare a tarifelor

Chiria pentru închiriere teren portuar dezvoltare bază nautică, port nautic, turistic etc și Chiria pentru închiriere teren portuar mal inundabil se aplică pe toată zona de responsabilitate a C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila, fără deosebire, în concordanță cu prevederile legale în vigoare și cu cele stipulate în contract, încheiat între C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila și beneficiar.

5.3. Tarife actuale practicate de C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila

5.3.1. Tarife aflate sub incidența Regulamentului (UE) 352/2017

1. Tarif cheiaj staționare la PA 2765
 - a) Tarif cheiaj fără operațiuni
 - b) Tarif cheiaj sub operațiuni - marfuri generale
2. Tarif staționare la chei pontoane permanente terți mal amenajat
3. Tarif staționare la chei pontoane permanente terți mal neamenajat
4. Tarif staționare nave croazieră la pontoanele C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila
5. Tarif pentru eliberarea acordului de principiu, eliberarea de aviz pentru lucrări de investiții și modernizări portuare



6. Tarif pentru mentenanța rețea de energie electrică

7. Tarif pentru furnizare apă potabilă

5.3.2. Chirii aflate sub incidența OG nr.22/1999

1. Chirie pentru închiriere teren portuar pentru dezvoltare bază nautică, port nautic, turistic, etc
2. Chirie pentru închiriere teren mal inundabil

5.3.2. Alte tarife

1. Tarif pentru închirierea șalupei de pasageri „Zorile 1” - marș și staționare
2. Tarif pentru închirierea navei de pasageri „Lacu Sărat” - marș și staționare
3. Tarif curse de agrement pe fluviul Dunărea a navei de pasageri „Lacu Sărat” în regim de tarifare pe bază de bilet/ora de marș
4. Tarif pentru închirierea navei de pasageri „Chira Chiralina” - marș și staționare
5. Tarif curse de agrement pe fluviul Dunărea a navei de pasageri „Chira Chiralina” în regim de tarifare pe bază de bilet/ora de marș.

5.4. Modalități de tarifare în prezent

În prezent, tariful se face în conformitate cu H.C.L.M. Brăila nr. 726/19.12.2024, completată cu H.C.M Brăila nr. 467/31.07.2025 (modificarea TVA-ului conf. H.G.).

6. Cheltuieli

Categorii de cheltuieli

- Cheltuieli cu munca vie
- Cheltuieli materiale

7. Riscuri

- Consolidarea coalițiilor între porturi și intensificarea competiției în special în domeniul turismului
- Declinul producției industriale în regiune
- Asigurarea lucrărilor de dragaj pentru menținerea adâncimii în zona de administrare portuară implică costuri foarte mari
- Facilități portuare insuficiente
- Continuarea crizei economice.



8. Norme de fundamentare a chirilor pentru închiriere teren portuar, dezvoltare bază nautică, port nautic, turistic etc și pentru închiriere teren portuar mal inundabil.

1. CHIRIE PENTRU ÎNCHIRIERE TEREN PORTUAR PENTRU DEZVOLTARE BAZĂ NAUTICĂ, PORT NAUTIC, TURISTIC, ETC

Chiria pentru închiriere teren portuar pentru dezvoltare bază nautică, port nautic, turistic etc. se aplică terților ce au încheiat un contract de închiriere teren portuar dezvoltare bază nautică, port nautic, turistic etc cu C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila. Temeiul legal în baza căruia C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila percepe acest tarif este art. 37 din OG nr. 22/1999 și HCLM Brăila nr.286/06.08.2010.

În structura chiriei pentru închiriere teren portuar pentru dezvoltare bază nautică, port nautic, turistic etc s-au luat în calcul următoarele cheltuieli:

Nr. crt.	SPECIFICAȚIE	Cheltuieli
1.	Cheltuieli cu munca vie	
	Salarii (servicii de expertiză, evaluare, asistență tehnică)	
2.	Cheltuieli cu materiale	
	Total cheltuieli materiale Parcela I/an	
	Total cheltuieli materiale Parcela II+III/an	
	Total cheltuieli materiale parcelele I, II, III/an	
3.	Număr activități de întreținere/an	
4.	Total general cheltuieli directe /an /	(2X3)
5.	Total cheltuieli directe an	(1+2)
6.	Nr. luni de zile/an	
7.	Valoare cheltuieli/luna	(5/6)
8.	Lungimea teren portuar pentru dezvoltare baza nautica, port nautic, turistic etc ml	
9.	Tarif lei ml luna	(7/8)
10.	Rata medie a inflatiei	(9X10 100)
11.	Tarif final	(9+10)

1. Cheltuieli cu munca vie

Cheltuielile cu munca vie rezultă prin însumarea următoarelor categorii de cheltuieli

4



a. salariu de bază;

b. contribuțiile la bugetul de stat, rezultate prin aplicarea procentelor stabilite de legislația în vigoare la suma rezultată la punctul a.

S-a luat în calcul 30 de ore lucrătoare pe an aferente salariului unui inspector de specialitate din compartimentul administrare portuară, care se ocupă cu încheierea contractelor de închiriere teren portuar și urmărirea acestora, conform încadrării din organigrama instituției și a fișei postului.

Salariul de bază determinat s-a împărțit la 168 ore lucrătoare/lună, anul 2024 – media și s-a determinat media salariului orar.

Ponderea cheltuielilor cu munca vie în total cheltuieli directe: 2,27%.

2. Cheltuieli cu materialele

Acest element de calcul cuprinde cheltuielile cu întreținerea anuală a terenului portuar contractat, pe lungimea de 649,5 ml, pe malul stâng la fluviul Dunărea de la Kilometrul fluvial 170 + 875 până la Km fluvial 175 + 800, lungime aflată în administrarea C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila, conform H.C.L.M. Brăila nr. 530/27.09.2024.

În stare naturală, cursurile de apă nu îndeplinesc, întotdeauna, condițiile optime pentru o exploatare economică riguroasă, de aceea se execută lucrări de întreținere. Variația continuă a regimului hidrologic al fluviului Dunărea modifică în permanență forma și dimensiunile albiei și, implicit, a terenului portuar. Procesele complexe de transport și acumulare aluvionară ce au loc pe parcursul anului, datorită fluctuației cotelor apelor, au efecte nefavorabile ca: erodarea malurilor și periclitatea construcțiilor limitrofe formarea de sedimente care perturbă navigația, inundarea terenurilor portuare, etc.

Cheltuielile materiale sunt realizate pentru evitarea pericolului creșterii vegetației în mod haotic, întrucât aceasta oprește aluviunile ce sunt aduse de ape din amonte către aval și ducă mai departe la colmatarea accentuată a malurilor fluviului Dunărea cu îngustarea albiei fluxiale și posibile revărsări necontrolate. De aceea, anual, în zona de responsabilitate a administrației portuare se impune executarea de lucrări de întreținere privind tăierea vegetației, a tufșurilor, arborilor și transportul acestora la groapa de gunoi.

Aceste cheltuieli materiale reprezintă suma cheltuielilor de întreținere a lungimii de mal aflată în zona de responsabilitate a C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila.

Ponderea cheltuielilor materiale în total cheltuieli directe: 97,73%.

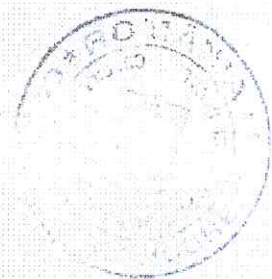
3. Numărul de activități de întreținere - an

Acest element de calcul cuprinde numărul de activități de întreținere periodică într-un an de zile aplicat lungimii de staționare

4. Total general cheltuieli materiale - an 3 activități de întreținere

Acest element de calcul cuprinde suma cheltuielilor directe într-un an de zile pe toate activitățile de întreținere.

5. Total cheltuieli directe - an



Acest element de calcul cuprinde suma cheltuielilor directe într-un an de zile pe toate activitățile de întreținere și cheltuielile cu munca vie.

6. Lungimea de staționare la chei pontoane permanente terți

Este lungimea dată în administrare C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila – Comp. Administrare Portuara. Kilometrul fluvial 170 + 875 până la Km fluvial 175 + 800

7. Numarul de luni zile an calendaristic

Acest element de calcul cuprinde numărul de luni zile dintr-un an

8. Valoare cheltuieli pe lună

Acest element cuprinde raportul dintre totalul cheltuielilor directe an și numărul de luni zile din anul calendaristic.

9. Lungime teren portuar este lungimea de teren aflată în administrare Km flv. 170 + 875 la km flv. 175 + 800, ce se află în evidența contabilă a institutiei și face obiectul acestei calculații.

10. Determinarea chiriei pentru închiriere teren dezvoltare bază nautică, portnautic, turistic, etc lei/ml/lună - raportul dintre valoarea cheltuielilor totale pe lună de zile și lungimea în metri liniari teren portuar pentru dezvoltare bază nautică, port nautic, turistic, etc.

Chiria determinată se va aplica în zona de responsabilitate a C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila, conform H.C.L.M. nr. 530/27.09.2024, de la km fluvial 170 + 875 până la km fluvial 175 + 800, în lungime de 649.5 metri liniari. Pe această lungime sunt dispuse dantele de acostare de la nr. 1 la nr. 16, conform descrierii de la punctul 3.2.1.1. Dane.

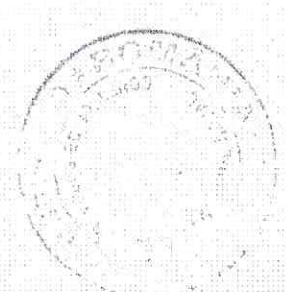
Annual, este necesară întreținerea acestora pe toată lungimea lor, atât a pereului, cât și pe planul înclinat, continuându-se această întreținere și pe digul de apărare al orașului - km flv. 172 + 300 la Km flv. 173 + 300 - până în Șantierul Naval, în continuare până la km flv. 175 + 800.

Având în vedere prevederile art. 491 alin. (1) și (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal și media anuală a indicatorului prețului de consum, prognozat de către Comisia Națională de Strategie și Prognoză, se impune revizuirea tarifelor ce vor fi percepute, în anul 2025, cu rata inflației de 4,9%.

2. CHIRIE PENTRU ÎNCHIRIERE TEREN MAL INUNDABIL

Chiria pentru închiriere teren portuar mal inundabil se aplică terților ce au încheiat un contract de închiriere teren portuar cu C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila. Temeiul legal în baza căruia C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila percepe acest tarif este art. 37 din OGI nr. 22/1999 și HCLM Brăila nr. 286/06.10.2010, completată cu H.C.L.M. Brăila nr. 530/27.09.2024.

de



Nr. crt.	SPECIFICATIE	Cheltuieli lei
1.	Cheltuieli cu munca vie	
	Salarii (servicii de expertiză, evaluare, asistență tehnică)	
2.	Cheltuieli cu materiale	
	Total cheltuieli materiale Parcela I/an	
	Total cheltuieli materiale Parcela II+III/an	
	Total cheltuieli materiale parcelele I,II,III an	
3.	Număr activități de întreținere/an	
4.	Total general cheltuieli directe an	(2X3)
5.	Total cheltuieli directe an	(1+2)
6.	Nr luni de zile/an	
7.	Valoare cheltuieli-luna	(5/6)
8.	lungimea teren portuar pentru dezvoltare baza nautica, port nautic, turistic, etc /ml	
9.	Tarif lei/ml/luna	(7/8)
10.	Rata medie a inflației	(9X10/100)
11.	Tarif final	(9+10)

În structura chiriei pentru închiriere teren mal inundabil s-au avut în vedere următoarele cheltuieli:

1.Cheltuieli cu munca vie

Cheltuielile cu munca vie rezultă prin însumarea următoarelor categorii de cheltuieli:

a. salariu de bază;

b. contribuțiile la bugetul de stat, rezultate prin aplicarea procentelor stabilite de legislația în vigoare la suma rezultată la punctul a

S-au luat în calcul: 1.970 de ore lucrătoare pe an, aferente salariului unui inspector de specialitate din compartimentul administrare portuară, care se ocupă cu încheierea contractelor de închiriere teren portuar și urmărirea acestora, conform încadrării din organigrama instituției și a fișei postului.

Salariul de bază determinat s-a împărțit la 168 ore lucrătoare/lună, anul 2024 – media și s-a determinat media salariului orar.

Ponderea cheltuielilor cu munca vie în total cheltuieli directe: 39.15%.



2. Cheltuieli cu materialele

Acest element de calcul cuprinde cheltuielile cu întreținerea anuală a terenului portuar aflat în administrarea C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila – Compartimentul Administrare Portuară.

Cheltuielile materiale sunt realizate pentru evitarea pericolului creșterii vegetației în mod haotic, întrucât aceasta oprește aluviunile ce sunt aduse de ape din amonte către aval, și due mai departe la colmatarea accentuată a malurilor fluviului Dunărea cu îngustarea albiei fluviale și posibile revărsări necontrolate. De aceea anual în zona de responsabilitate a administrației portuare se impune executarea de lucrări de întreținere privind tăierea vegetației, a tufșurilor, arborilor și transportul acestora la groapa de gunoi.

Aceste cheltuieli materiale reprezintă suma cheltuielilor de întreținere a lunginii de mal aflată în zona de responsabilitate a C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila.

Ponderele cheltuielilor materiale în total cheltuieli directe: 60,85%.

3. Total cheltuieli directe

Cheltuielile directe rezultă din însumarea cheltuielilor cu munca vie și a cheltuielilor cu întreținerea terenului portuar aflat în administrarea instituției

4. Terenul portuar aflat în administrare

Este terenul ce se află în evidența contabilă a administrației portuare și face obiectul acestei calculații.

Această suprafață cuprinde atât lungimea de desfășurare a danelor amenajate, aflate în administrarea serviciului, cât și suprafața terenului portuar de la malul neamenajat.

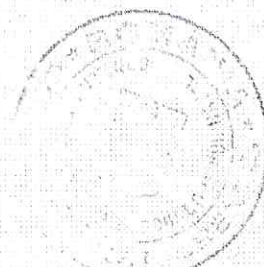
5. Determinarea chiriei pentru închiriere teren mal inundabil lei/mp/lună

Acest element s-a determinat ca fiind raportul dintre valoarea cheltuielilor directe și suprafața totală în metri pătrați de teren portuar aflat în administrare.

Chiria determinată se va aplica în zona de responsabilitate a C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila de la Km fluvial 170 + 875 până la Km fluvial 175 + 800.

Acest teren portuar constituie zona de siguranță a fluviului Dunărea, potrivit art.11 alin. (1) din OG nr. 22/1999, rezultat ca și suprafață din lungimea de 4925 metri liniari. Este un teren inundabil, care nu se poate folosi la cote ridicate ale fluviului Dunărea. Suprafața de 102.921,24 metri pătrați aflată în evidența contabilă a fost descrisă la punctul 3.2.1.2. Teren portuar. Anual este necesar întreținerea întregii suprafețe de teren portuar aflată în administrare.

Având în vedere prevederile art.491 alin. (1) și (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal și media anuală a indicatorului prețului de consum, prognozat de către Comisia Națională de Strategie și Prognoză, se impune revizuirea taxelor ce vor fi percepute, în anul 2025, cu rata inflației de 4,9 %.



9. Definiții ale termenilor

Nr. crt.	Termenul	Definiția termenului
1	Administrație	În convențiile internaționale, guvernul statului al cărui pavilion îl poartă nava sau autoritatea care are dreptul de a supraveghea o anumită activitate
2	Parcela	Porțiunea de teren precis delimitată în cadrul unei suprafețe mari mari, destinată unei anumite întreprinderi
3	Chirie	Este prețul sau taxa oficială pentru închiriere teren portuar
4	Chiria pentru închiriere teren portuar pentru dezvoltare bază nautică, port nautic turistic etc	Este chiria care se aplică terților ce au încheiat un contract de închiriere teren portuar dezvoltare bază nautică, port nautic, turistic etc cu C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila și se exprimă în lei / mp/lună, stabilită potrivit prevederilor H.C.L.M. Brăila nr. 467/31.07.2025, completată cu H.C.L.M. Brăila nr.530/27.09.2024
5	Chirie pentru închiriere teren portuar mal inundabil	Este chiria care se aplică terților ce au încheiat un contract de închiriere teren portuar mal inundabil cu C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila și se exprimă în lei / mp/lună stabilit, potrivit prevederilor H.C.L.M. Brăila nr.467/31.07.2025, completată cu H.C.L.M. Brăila nr. 530/27.09.2024.

10. Abrevieri ale termenilor

Nr. crt.	Abrevierea	Termenul abreviat
1	C.C.A. "Chira Chiralina"	Centrul Cultural și de Agrement „Chira Chiralina” Brăila
2	H.C.L.M. Brăila	Hotărâre a Consiliului Local Municipiul Brăila
3	CSDN	Consiliul de Supraveghere din Domeniul Naval
4	U.E.	Uniunea Europeană

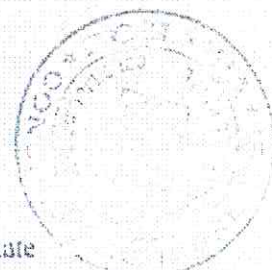
Manager,

Emanoil Ciucasu

Compartiment Administrare Portuară

Inspector de specialitate

Ing. Adrian Crăințan



1. CHIRIE PENTRU ÎNCHIRIERE TEREN PORTUAR PENTRU DEZVOLTARE BAZĂ NAUTICĂ, PORT NAUTIC, TURISTIC, ETC

Nr. crt.	Denumire cheltuieli directă	Pondere cheltuieli în cheltuieli (directe și indirecte) aferente chiriei pentru închiriere teren portuar pentru dezvoltare bază nautică, port nautic, turistic, etc	Pondere cheltuieli în cheltuieli directe aferente chiriei pentru închiriere teren portuar pentru dezvoltare bază nautică, port nautic, turistic, etc	Pondere cheltuieli inclusă în chiria pentru închiriere teren portuar pentru dezvoltare bază nautică, port nautic, turistic, etc
1	Cheltuieli cu munca vie	2,27%	2,27%	5,49%
2	Cheltuieli materiale	97,73%	97,73%	30,31%

Ponderea cheltuielilor cu munca vie în total cheltuieli directe: 13,65%

Ponderea cheltuielilor materiale în total cheltuieli directe: 86,35%

2. CHIRIE PENTRU ÎNCHIRIERE TEREN MAL INUNDABIL

Nr. crt.	Denumire cheltuieli directă	Pondere cheltuieli în cheltuieli (directe și indirecte) aferente chiriei pentru închiriere teren mal inundabil	Pondere cheltuieli în cheltuieli directe aferente chiriei pentru închiriere teren mal inundabil	Pondere cheltuieli inclusă în chiria pentru închiriere teren mal inundabil
1	Cheltuieli cu munca vie	39,18%	39,15%	5,49%
2	Cheltuieli materiale	60,85%	60,85%	6,25%

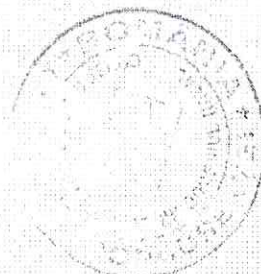
Ponderea cheltuielilor cu munca vie în total cheltuieli directe: 41,79%

Ponderea cheltuielilor materiale în total cheltuieli directe: 58,21%

Compartiment Administrare Portuară

Inspector de specialitate

Ing. Adrian Cramlau



CU PRINS

1. Introducere

1.1. Cadru normativ de organizare și funcționare

1.1.1. Scurt istoric

1.1.2. Structură de conducere

1.2. Cadru legal al normelor de fundamentare a tarifelor

1.3. Descriere zona de administrare a Portului Brăila

1.3.1. Sector de activitate. Determinarea componentei funcționale și teritoriale a C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila

1.3.2. Obiect de activitate

1.3.3. Personal

1.3.4. Indicatori de performanță

1.4. Strategie

1.4.1. Strategie națională

1.4.2. Viziunea și misiune

1.4.3. Obiective, priorități, planuri strategice

1.4.3.1. Obiectivele strategice legate de fiecare grup de interese

1.4.3.2. Relațiile instituție – client în contextul noii economii

2. Politica comercială

3. Resursele administrației

3.1. Descriere generală Principii de funcționare

3.2. Port. Zonă de administrare a C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila

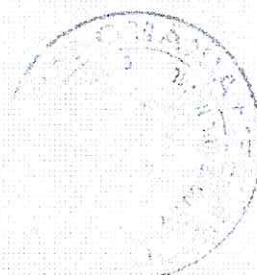
3.2.1. Situație tehnică

3.2.1.1. Dane

3.2.1.2. Teren portuar

3.2.2. Activitatea și modul de operare

3.3. Rata de utilizare a portului – utilizarea terenului portuar



4. Activități cheie
 5. Venituri
 - 5.1. Structura, procente, centre de profit
 - 5.2. Aplicarea tariselor
 - 5.3. Tarife actuale practicate de C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila
 - 5.3.1. Tarife aflate sub incidența Regulamentului (UE) 352/2017
 - 5.3.2. Chirii aflate sub incidența OG nr.22/1999
 - 5.3.3. Alte tarife
 - 5.4. Modalități de tarifaré în prezent
 6. Cheltuieli
 7. Riscuri
 8. Norme de fundamentare a chiriilor pentru închiriere teren portuar, dezvoltare huză nautică, port nautic, turistic, etc și pentru închiriere teren portuar mal inundabil
 9. Definiții ale termenilor
 10. Abrevieri ale termenilor
- Anexa nr. 1

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



47



CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

CENTRUL CULTURAL SI DE AGREMENT "CHIRA CHIRALINA" BRAILA

Anexa nr. 2

La H.C.L.M. 143 / 26.03.2026

LISTA CHIRIILOR PROPUSE A FI PERCEPUTE DE CENTRUL CULTURAL SI DE AGREMENT "CHIRA CHIRALINA"
BRĂILA ÎNCEPÂND CU 01.01.2026
AFLATE SUB INCIDENȚA O.G. NR. 22/1999 REPUBLICATA

Nr.crt	DENUMIREA CHIRIILOR PERCEPUTE	Unitate de măsură	Valoare chirie precalculata	Valoarea IPC 2024	Valoare chirie fără TVA	Valoare chirie cu TVA 21%	Obs
1	Chirie pentru închiriere teren portuar pentru dezvitare bază nautică , port nautic , turistic, etc	lei/mtru liniar/lună	12.11	4.9	12.70	15.37	
2	Chirie pentru închiriere teren mal inundabil	lei/mtru pătrat/lună	2.28	4.9	2.38	2.88	

Manager
Emanoil Ciucasu

Întocmit,
Ing. Adrian Cramlau

CONTABIL SEF

DUNA MARIANA

Cupus

Avizor,
CONSILIER JURIDIC
ILIESCU ANAMARIA



1. FISA DE FUNDAMENTARE

A CHIRIEI IN ANUL 2026 PENTRU ÎNCHIRIERE TEREN PORTUAR PENTRU DEZVOLTARE BAZĂ NAUTICĂ, PORT NAUTIC, TURISTIC etc.

Nr. crt	SPECIFICATIE	Nr. personal	Cost lei/ora	Nr.ore lucratoare anual	Nr. activit. de într. anuală	U/M/ Suprafață	Canti-tate/ supra-față	Preț activități întreținere teren	Rata medie a inflației	Total	Obs.
0	1	2	3	4	6	7	8	9	10	11	12
1	Cheltuieli cu munca vie										
1.1.	Salarii (servicii de expertiză, evaluare, asistență tehnică)										
	Inspector I-Compartiment administrare portuara	1	46.4	46						2134.4	
1.1.3.	TOTAL/an (1)									2,134.40	
2.	Cheltuieli materiale										
	A) PARCELA I = 240 metri liniari (l=2,08 ml) mal amenajat										
2.1.						ml				240	
2.1.1.	Cosit mecanic 100mp					499.2	100	21.42		107	lei 100mp
2.1.2.	Încărcat/descărcat vegetație în mijloc auto					lei/ tonă	8	25.63		205.04	
2.1.3.	Tăiat tufișuri cu densitate mai mică de 50 de tufe /100mp					499.2	100	37.79		189	lei 100mp
2.1.4.	Doborîrea cu ferăstrău mecanic a arborilor cu diametrul 10-30 cm/buc					Buc	18	385.85		6945.3	
2.1.5.	Depozitat la groapa de gunoi vegetație/tonă					Tone	10	149.5		1495	
2.1.6.	Tocat crengi/oră					ore	8.3	280.92		2331.636	
2.1.7.	Total cheltuieli materiale Parcela I/an(2)									11273	
	B) PARCELA II + III = 409,5 metri liniari (l=2,2 ml) mal neamenajat									409.50	
2.2.						ml					
2.2.1.	Cosit mecanic taluz neacoperit 100mp					901	100	21.42		192.97278	lei 100mp

CHIRALINA
CHIRALINA
CHIRALINA

2.2.2.	Încărcat/descărcat vegetație în mijloc auto					lei/tonă	11	25.63		281.93	
2.2.3.	Tăiat tufișuri cu densitate mai mică de 50 de tufe /100mp					901	100	37.79		340.45011	lei 100mp
	Doborîrea cu ferăstrăul mecanic a arborilor cu diametrul 10-30 cm/buc					buc	31	385.85		11961.35	
2.2.4.	Depozitat la groapa de gunoi vegetație/tonă					Tone	25	149.5		3737.5	
	Tocat crengi/oră					ore	10.5	280.92		2949.66	
2.2.5.	Total cheltuieli materiale									19463.8629	
	Parcela II+III/an(3)										
3.	Total cheltuieli materiale									30736	
	parcelele I ,II,III/an(4)(2+3)										
4.	Activități de întreținere										
	anuală(5)					3				3	
	Total general cheltuieli										
	materiale /an / 3 activități										
5.	de întreținere(6)(4X5)									92209.25	
6.	Total cheltuieli directe/ an(7)(1+6)									94343.65	
7.	Nr luni de zile/an(8)									12	
8.	Valoare chetuieli/luna(9)(7/8)									7862	
	Lungimea teren portuar pentru dezvoltare baza nautica,port nautic,turistic, etc /ml(10)									649.50	
9.	Tarif lei/ml/luna(10)(8/9)									12.10	
10.	Rata medie a inflatiei (11)(10X11)										
11.	Media anuală IPC - Anul 2024								4.9		
12.	Tarif lei/ml/luna(10)(8/9) prop 2026 fara TVA									12.70	

ALCUL JUSTIFICATI

Calculatie salariu orar 2024

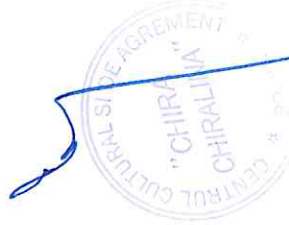
Insp specialite I 46,4 lei / ora
7.796, 41 lei/ luna

2024 - 252 zile lucratoare= 2.016 h / 12 luni = 168 h /luna

Salariu mediu lunar	Norma	hrana	Vaucere	vacata	Norma ore	lunara 2024
73145	318,08	/luna	133,33	/luna	168 ore	luna

Notă: Acest tarif se va aplica în zona de responsabilitate a C.C.A. "Chira Chiralina" Brăila de la Kilometrul fluvial 170 +875 până la Kilometrul fluvial 175 + 800, în lungime de 649,5 metri liniari. Pe această lungime sunt dispuse dantele de acostare de la nr. 1 la nr. 16, conform descrierii de la punctul 3.2.1.1. Dane din Normele de fundamentare. Anual este necesară întreținerea acestora pe toată lungimea lor a pereului cât și pe planul înclinat al acestora , pe o latime de aprox. 2 ml, continuându-se această întreținere si pe digul de apărare al orașului Km flv. 172 + 300 la Km flv. 173 + 300 – până în Șantierul Naval, în continuare de la km. flv. 174+500 până la km flv. 175 +800.

Manager
Emanoil Ciucasu



CONTABIL ȘEF
DUMA MARIA

Cuprins

Avizant,
CONSILIER JURIDIC
ILIESCU ANAMARIA

Intocmit
Ing. Adrian Gramlău



2. FISA DE FUNDAMENTARE

A CHIRIEI IN ANUL 2026 PENTRU ÎNCHIRIERE TEREN PORTUAR MAL INUNDABIL

Nr. crt.	SPECIFICATIE	Nr. personal	Cost lei/ora	Nr.ore lucratoare anual	Salariu mediu luna	U/M	Cost/ supra-față	Preț activități întreținere teren	Rata medie a inflației	Total	Obs.
0	1										
1	Cheltuieli cu munca vie										
1.1.	Salarii (servicii de expertiza, evaluare, asistentă tehnică)										
1.1.1.	Inspector I - Compartiment administrare portuara	1	46.4	1970	7,796.41					91408.00	
1.1.2.	TOTAL/an (1)									91408.00	
2	Cheltuieli materiale										
2.1.	A) PARCELA I = 44921,24 mp										
2.1.1.	cosit mecanic taluz neacoperit 100mp					mp				44921.24	
	încărcat/descărcat vegetație în mijloc auto					lei/ tonă	100	21.42		9622.13	
2.1.2.	Tăiat tufișuri cu densitate mai mică de 50 de tufe /100mp						50	25.63		1281.50	
2.1.3.	Doborîrea cu ferăstrăul mecanic a arborilor cu diametrul 10-30 cm/buc					44921.24	100	37.79		16975.74	
2.1.4.	Depozitat la groapa de gunoi vegetație/tonă					Buc	82	385.85		31639.70	
2.1.5.	Tocat crengi/oră					Tone ore	60	149.5		8970.00	
2.1.6.							110	280.92		30901.20	
2.2.	Total cheltuieli materiale Parcela I(2)									99390.27	
2.3.	B) PARCELA II + III = 58000 mp										
2.3.1.	cosit mecanic taluz neacoperit 100mp					mp				58000.00	PARCELA II = 39000mp PARCELA III = 19000mp
	încărcat/descărcat vegetație în mijloc auto					58,000 lei/ tonă	100	21.42		12423.60	
2.3.2.	Tăiat tufișuri cu densitate mai mică de 50 de tufe /100mp						50	25.63		1281.50	
2.3.3.	Depozitat la groapa de gunoi vegetație/tonă					58000	100	37.79		21918.20	
2.3.4.						tone	47	149.5		7026.50	

2.2.2.	Încărcat/descărcat vegetație în mijloc auto					lei/tonă		11	25.63		281.93	
2.2.3.	Tăiat tufișuri cu densitate mai mică de 50 de tufe /100mp					901		100	37.79		340.45011	lei 100mp
	Doborîrea cu ferăstrăul mecanic a arborilor cu diametrul 10-30 cm/buc					buc		31	385.85		11961.35	
2.2.4.	Depozitat la groapa de gunoi vegetație/tonă					Tone		25	149.5		3737.5	
	Tocat crengi/oră					ore		10.5	280.92		2949.66	
2.2.5.	Total cheltuieli materiale										19463.8629	
	Parcela II+III/an(3)											
3.	Total cheltuieli materiale											
	parcelele I ,II,III/an(4)(2+3)											
4.	Activități de întreținere anuală(5)										30736	
	Total general cheltuieli materiale /an / 3 activități de întreținere(6)(4X5)					3					3	
5.	Total cheltuieli directe/ an(7)(1+6)										92209.25	
6.	Nr luni de zile/an(8)										94343.65	
7.	Valoare chetuieli/luna(9)(7/8)										12	
8.	Lungimea teren portuar pentru dezvoltare baza nautica,port nautic,turistic, etc /ml(10)										7862	
9.	Tarif lei/ml/luna(10)(8/9)										649.50	
10.	Rata medie a inflatiei (11)(10X11)										12.10	
11	Media anuală IPC - Anul 2024									4.9		
12	Tarif lei/ml/luna(10)(8/9) prop 2026 fara TVA										12.70	

ALCUL JUSTIFICATI

Calculatie salariu orar 2024

Salariu mediu lunar	Norma	hrana	Vaucere	vacata	Norma ore	lunara 2024
73145 /luna	318,08	/luna	133,33	/luna	168 ore	luna

Insp specialite I 46,4 lei / ora
7.796, 41 lei/ luna

2024 - 252 zile lucratoare= 2.016 h / 12 luni = 168 h /luna

Notă: Acest tarif se va aplica în zona de responsabilitate a C.C.A. "Chira Chiralina" Brăila de la Kilometrul fluvial 170 +875 până la Kilometrul fluvial 175 + 800, în lungime de 649,5 metri liniari. Pe această lungime sunt dispuse dantele de acostare de la nr. 1 la nr. 16, conform descrierii de la punctul 3.2.1.1. Dane din Normele de fundamentare. Anual este necesară întreținerea acestora pe toată lungimea lor a pereului cât și pe planul înclinat al acestora, pe o latime de aprox. 2 ml, continuându-se această întreținere și pe digul de apărare al orașului Km flv. 172 + 300 la Km flv. 173 + 300 – până în Șantierul Naval, în continuarea de la km. flv. 174+500 până la km flv. 175 +800.

Manager
Emanoil Ciucasu



CONTABIL ȘEF
DUNA-MARINIA
Cupus

Avizat,
CONSILIER JURIDIC
ILIESCU ANAMARIA

Intocmit,
Ing. Adrian Cramlau





Centrul Cultural și de Agreement CHIRA CHIRALINA

Adresa: Piața Poligon nr.2 Brăila

CIF : RO 50323733

Tel/Fax: 0239/614118

Email: contact@culturabraila.ro

Anexa nr. 3 la H.C.L.M. Braila nr. 143/26.03.2026

NORME METODOLOGICE

**DE CALCUL A TARIFELOR PENTRU EFECTUAREA DE PRESTAȚII PENTRU
TERȚI DE CĂTRE CENTRUL CULTURAL SI DE AGREMENT „CHIRA
CHIRALINA” BRĂILA
ÎNCEPÂND CU 01.03.2026 AFLATE SUB INCIDENȚA
REGULAMENTULUI (UE)352/2017**

I. DATE GENERALE

Administrarea bunurilor aferente infrastructurii portuare, se face de către Centrul Cultural si de Agreement „Chira Chiralina” Brăila care funcționează ca institutie de utilitate publică de interes local, subordonat Consiliului Local al Municipiului Brăila, cu personalitate juridică, fiind subiect de drept civil și comercial, conducere proprie, conturi bancare deschise la Trezoreria Municipiului Brăila, prin intermediul Compartimentului de administrare portuară și nave de agreement.

Centrul Cultural si de Agreement „Chira Chiralina” Braila a fost infiintat prin H.C.L.M. nr.530/ 27.09.2024, ca urmare a reorganizarii Casei de Cultura a Municipiului Brăila, înființata în urma Deciziei nr. 17/21.02.1968, iar prin H.C.L.M. Brăila nr. 324/21.06.2024 a preluat activitatea de administrare portuara si nave de agreement de la Serviciul de Transport Public Local de Călători și Administrare Portuară Braila, institutia care incepand cu data de 01.07.2024 a fost desfiintata, conform H.C.L.M. Braila nr.323/21.06.2024.

Centrul Cultural si de Agreement „Chira Chiralina” Brăila își desfășoară activitatea în baza Regulamentului de organizare și funcționare al institutiei aprobat prin H.C.L.M.Brăila nr.324/21.06.2024, anexa nr.3 și are în administrare, ca administrație portuară, malul stâng al fluviului Dunărea , în zona de responsabilitate Km 170 + 875 – km 175 + 800, sector ce face parte din domeniul public al Municipiului Brăila.

La întocmirea prezentelor norme metodologice s-a avut în vedere prevederile Legii 215/2001-republicată, a OG 71/2002 cu modificările și completările ulterioare privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, a OG 22/1999 republicată privind administrarea porturilor și a căilor navigabile, utilizarea infrastructurilor de transport naval aparținând domeniului public, precum și desfășurarea activităților de transport naval în porturi și pe căi navigabile interioare și a Regulamentului (UE) 352/15.02.2017, de

stabilire a unui cadru privind furnizarea de servicii portuare și a normelor comune privind transparența financiară a porturilor.

II. Descriere zonă de administrare a Portului Brăila

Zona de administrare este situată pe malul stâng al fluviului Dunărea de la Km fluvial 170 +875 la Km fluvial 175 +800.

Zona veche a portului Braila - între Km fluvial 170 + 875 – Km fluvial 172 + 300 malul stâng al fluviului Dunărea este prevăzut cu cheu pereat și cuprinde 16 Dane, de la 1-16, destinate micilor ambarcațiuni de agrement.

- între Km fluvial 172 +300 – Km fluvial 173 +300, este o zonă neoperativă cu mal natural;
- între Km fluvial 173 + 300 – Km fluvial 174 + 500, se află Șantierul Naval VARD S.A. Brăila;
- între Km fluvial 174 + 500 – Km fluvial 175 + 800 malul este natural și inundabil;
- Dană de operare nave fluviale : Dana „BĂI” - Km 171 + 500;
- la Km fluvial 170 + 880 – se află poziționat pontonul de acostare PA 2765 nave croazieră;

III. Definiții și abrevieri ale termenelor utilizați

1. Definiții ale termenelor

Nr. crt.	Termenul	Definiția termenului
1	Administrație	În convențiile internaționale ,guvernul statului al cărui pavilion îl poartă nava sau autoritatea care are dreptul de a supraveghea o anumită activitate
2	Amortisment	Stingerea treptată a valorii de înregistrare în evidența contabilă a unui bun
3	Chei	Este construcția amenajată din piatră și beton într-un port , pentru acostarea,încărcarea și descărcarea vapoarelor,servind,totodată, la consolidarea malului și la apărarea acestuia de acțiunea apelor
4	Croazieră	Călătoria de agrement pe o navă de pasageri, pe un itinerar stabilit, cu sau fara mai multe escale
5	Dană	Porțiune de-a lungul cheiurilor unui port sau mai rar în mijlocul apei navigabile amenajată pentru acostarea navelor și manipularea mărfurilor
6	Durata normată	Intervalul de timp de exploatare în siguranță ce a fost stabilit pentru un bun
7	Navă	Este un vehicul construit, amenajat și echipat pentru a pluti și a se deplasa pe apă în scopul transportului de mărfuri sau de persoane, precum și executării

		unor lucrări tehnice
8	Pavilion	Drapel care poartă semnele distinctive ale unui stat, arborat la pupa sau pe catargul unei nave pentru a-i indica apartenența la o anumită țară
9	Ponton	Este un corp metalic plutitor în general staționar, realizat dintr-un ansamblu de plutitoare utilizat în special pentru acostarea navelor
10	Staționa	A sta câțva timp într-un loc anumit, așteptând îmbarcarea sau debarcarea pasagerilor, încărcarea sau descărcarea mărfurilor
11	Tarif	Este prețul sau taxa oficială stabilită pentru prestarea unor servicii
12	Tarif cheiaj staționare la PA 2765	Este tariful care se aplică tuturor navelor care staționează la pontoanele C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila și se exprimă în lei/navă/zi. Acesta este stabilit potrivit prevederilor H.C.L.M. Brăila nr.53/2018, anexa nr.2, pct.1, completata cu H.C.L.M. Braila nr.324/21.06.2024, Art.1, pct-le e si f si H.C.L.M. 530/27.09.2024
13	Tarif cheiaj fără operațiuni	Este tariful care se aplică tuturor navelor care staționează la cheu/mal neamenajat la pontoanele terțior, în cazul în care se depășește facilitatea celor două nave care pot staționa gratuit și se exprimă în lei/navă/zi. Acesta este stabilit potrivit prevederilor H.C.L.M. Brăila nr. nr.53/27.09.2014, completata cu H.C.L.M. Braila nr.324/21.06.2024 Art.1, pct-le e si f. si H.C.L.M. 530/27.09.2024
14	Tarif de cheiaj sub operațiuni	Este tariful care se aplică tuturor navelor care operează în zona de administrare a C.C.A. ”Chira Chiralina” Brăila și se exprimă în lei / tonă marfă/pentru: mărfuri generale, vrac, animale vii, produse petroliere etc. Acesta este stabilit potrivit prevederilor H.C.L.M. Brăila nr. nr.53/27.09.2014, completata cu H.C.L.M. Braila nr.324/21.06.2024 Art.1, pct-le e si f. si H.C.L.M. 530/27.09.2024
15	Tarif de staționare la chei pontoane permanente terți mal amenajat	Este tariful care se se aplică terților, care staționează permanent la cheiurile aflate în administrarea C.C.A. ”Chira Chiralina” Brăila și se facturează diferențiat funcție de lungimea de chei ocupată stipulată în contract și se exprimă în lei / ml chei/zi stabilit potrivit prevederilor H.C.L.M. Brăila nr.53/27.09.2014 , completata cu H.C.L.M. Braila nr.324/21.06.2024 Art.1, pct-le e si f. si H.C.L.M. 530/27.09.2024 La pontoanele terților, pot staționa gratuit încă două nave înmatriculate indiferent dacă sunt sau nu ale beneficiarului iar pentru navele care depășesc numărul stabilit, se aplică integral tariful de cheiaj

		fără operațiuni.
16	Tarif de staționare la chei pontoane permanente terți mal neamenajat	Este tariful care se aplică terților, care staționează permanent la mal neamenajat aflate în administrarea C.C.A."Chira Chiralina" Brăila și se facturează diferențiat funcție de lungimea de mal neamenajat ocupată stipulată în contract și se exprimă în lei / ml mal neamenajat/zi, stabilit potrivit prevederilor H.C.L.M. Brăila nr. 53/27.09.2014, completată cu H.C.L.M.nr.486/30.10.2017. , completata cu H.C.L.M. Braila nr.324/21.06.2024 Art.1, pct-le e si f si H.C.L.M. 530/27.09.2024. La pontoanele terților, pot staționa gratuit încă două nave înmatriculate indiferent dacă sunt sau nu ale beneficiarului.
17	Tariful pentru eliberarea acordului de principiu, eliberarea de avize pentru lucrări de investiții și modernizări portuare	Este tariful care se aplică terților ce au încheiat un contract cu C.C.A."Chira Chiralina" Brăila, pentru eliberarea acordului de principiu solicitat de diverse instituții în vederea realizării diverselor lucrări și se exprimă în lei /aviz stabilit potrivit prevederilor H.C.L.M. Brăila nr. 53/27.09.2014 , completata cu H.C.L.M. Braila nr.324/21.06.2024 Art.1, pct-le e si f. si H.C.L.M. 530/27.09.2024
18	Tarif curse de agrement pe fluviul Dunărea a pasagerului fluvial de 80 de locuri „LACU SĂRAT,, în regim de tarifare pe bază de bilet pentru o oră de marș	Este tariful care se aplică călătorilor pentru efectuare unei curse de o oră cu nava de pasageri „Lacu Sărat,, Acesta este diferențiat pentru timpul de marș și timpul de staționare și se exprimă în lei /oră/persoană sub formă de bilet de călătorie. stabilit potrivit prevederilor H.C.L.M. Brăila nr. 53/27.09.2014 , completata cu H.C.L.M. Braila nr.324/21.06.2024, art.1, pct-le e si f si H.C.L.M. 530/27.09.2024.
19	Tarif de închiriere nava de pasageri „Lacu Sărat”	Este tariful care se aplică terților pentru închirierea navei de pasageri „Lacu sărat,, Acesta este diferențiat pentru timpul de marș și timpul de staționare și se exprimă în lei /oră/marș și/sau lei/oră/staționare stabilit potrivit prevederilor H.C.L.M. Brăila nr. 53/27.09.2014 , completata cu H.C.L.M. Braila nr.324/21.06.2024 Art.1, pct-le e si f. si H.C.L.M. 530/27.09.2024
20	Tarif curse de agrement pe fluviul Dunărea a salupei fluviale de 25 de locuri „CHIRA CHIRALINA,, în regim de tarifare pe bază de bilet pentru o	Este tariful care se aplică călătorilor pentru efectuare unei curse de o oră cu nava de pasageri „Lacu Sărat,, Acesta este diferențiat pentru timpul de marș și timpul de staționare și se exprimă în lei /oră/persoană sub formă de bilet de călătorie. stabilit potrivit prevederilor H.C.L.M. Brăila nr. 469/17.09.2020 , completata cu H.C.L.M. Braila nr.324/21.06.2024 Art.1, pct-le e si f. si H.C.L.M.

	oră de marș	530/27.09.2024
21	Tarif de închiriere nava de pasageri „Chira Chiralina”	Este tariful care se aplică terților pentru închirierea navei de pasageri „Lacu sărat,, Acesta este diferențiat pentru timpul de marș și timpul de staționare și se exprimă în lei /oră/marș și/sau lei/oră/staționare stabilit potrivit prevederilor H.C.L.M. Brăila nr. 469/17.09.2020, completata cu H.C.L.M. Braila nr.324/21.06.2024 Art.1, pct-le e si f. si H.C.L.M. 530/27.09.2024
22	Tarif inchiriere PA 4578	Este tariful care se aplică terților ce au încheiat un contract cu C.C.A.”Chira Chiralina” Brăila, pentru inchirierea PA4578 in vederea desfasurarii de activitati , și se exprimă în lei /ora stabilit potrivit prevederilor H.C.L.M. Brăila nr. 280/ 27.10.2015 , completata cu H.C.L.M. Braila nr.324/21.06.2024 Art.1, pct-le e si f. si H.C.L.M. 530/27.09.2024
	Valoarea de Inventar	Este valoarea exprimată în bani, la un anumit moment, a unui bun ce a fost înregistrat în evidența contabilă

2. Abrevieri ale termenilor

Nr. crt.	Abrevierea	Termenul abreviat
1	C.C.A.” C.C.”B	Centrul Cultural si de Agrement „Chira Chiralina” Braila
2	H.C.L.M. Brăila	Hotărâre a Consiliului Local Municipal Brăila
	CD	Cheltuieli directe
3	C _m	Coeficient mediu de întreținere și reparare anual
4	R	Valoarea întreținerilor și reparațiilor anuale
5	V _i	Valoarea de inventar
6	CP	Cal putere
7	C _{marș}	Consum combustibil în marș
8	C _{staționare}	Consum combustibil în staționare
9	C _a	Cotă de aprovizionare
10	Canuale	Cheltuieli anuale
11	Cc	Costuri combustibil
12	Ccu	Costuri ulei
13	CcP _{FTVA}	Cost combustibil fără TVA
14	CuP _{FTVA}	Cost ulei fără TVA
15	Cromv	Cheltuieli retribuție orară muncă vie
16	D	Interval de timp la care se face schimbul de ulei la M.P.

17	d	Interval de timp la care se face schimbul de ulei la M.A.
18	D_u	Durata normată de utilizare
19	Ltd	Lungime totală desfășurată
20	LtdD	Lungime totală de desfășurare a Danelor
21	Ltdd	Lungime totală de desfășurare a debarcaderului
22	Ls	Lungime administrată mal amenajat
23	Ltmn	Lungimea totală de desfășurare a malului neamenajat
24	M.P.	Motor principal
25	M.A.	Motor auxiliar
26	n1	Număr motoare principale
27	n2	Număr motoare auxiliare
28	n3	Număr motoare auxiliare care funcționează în staționare
29	N_{OM}	Număr ore marș
30	N_{OS}	Număr ore staționare
31	N_{OE}	Număr ore exploatare/an
32	N_{zile}	Număr de zile de staționare la mal
33	N_{nave}	Număr nave
34	Q_{UST}	Consum de ulei în staționare
35	$Q_{umarș}$	Consum de ulei în marș
36	Q	Alte cheltuieli estimate neprevăzute
37	q	Puretea motorului principal
38	q_1	Consum specific de combustibil M.P.
39	q_2	Consum specific de combustibil M.A.
40	q_3	Consum orar de combustibil al caldarinei
41	QU	Consum anual de ulei
42	QT	Cheltuieli totale pentru combustibil și lubrifianți
43	QC	Consum anual de combustibil
44	Qo	Consum orar de motorină/ulei
45	Quo	Consum orar de ulei
46	Q_U	Consum de ulei anual
47	Q_{CS}	Consum motorină în staționare
48	Q_{CM}	Consum motorină în marș
48	Q_C	Costuri combustibil
50	T_{ST}	Tarif staționare
51	mp	Metru pătrat
52	ml	Metru liniar
53	PA	Ponton acostare
54	PM	Preț unitar a unei tone de combustibil

55	PU	Preț unitar a unei tone de ulei
56	R _I	Cheltuieli pentru întreținerea zilnică și periodică
57	R _A	Reparație accidentală
58	R _K	Reparație capitală
59	RC1	Reparație curentă de grad 1
60	RC2	Reparație curentă de grad 2
61	R _{cheu}	Reparație cheu
62	RS	Cheltuieli ale navei - Regie navă
63	S	Salarii
64	T _D	Timp disponibil anual
65	T _c	Timp calendaristic
66	T _{CAM/O}	Tarif curse de agrement marș/oră
67	T _R	Timp anual pentru reparații
68	T _{OM}	Tarif utilizare navă în marș
69	T _{OS}	Tarif utilizare navă în staționare
70	T _{C/ST/PA2765}	Tarif cheiaj staționare la PA 2765
71	T _{CFO}	Tarif cheiaj fără operațiuni
72	T _{CSO}	Tarif cheiaj sub operațiuni
73	TM	Tone marfă

IV. DISPOZIȚII GENERALE

A. Se vor avea în vedere următoarele dispoziții generale:

1. Aceste norme se aplică tuturor navelor care utilizează infrastructura portuară aparținând C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila și sunt valabile pe toată zona sa de responsabilitate între km 170+ 875 și km 175 + 800.
2. Tarifele portuare pentru navele fluviale se aplică tuturor armatorilor, agenților sau beneficiari acestora.
3. Dreptul de aplicare al tarifelor portuare ia naștere la intrarea oricărei nave în zona de administrare și se stinge la ieșirea navei din aceasta.
4. Pentru navele armatorilor români sau străini se aplică tarifele exprimate în lei.
5. Modificarea tarifelor C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila se va face numai în ultimul trimestru al anului în curs pentru anul următor, prin Hotărâri ale Consiliului Local, potrivit art. 37 din OG 22/1999 republicată privind administrarea porturilor și a căilor navigabile, utilizarea infrastructurilor de transport naval aparținând domeniului public, precum și desfășurarea activităților de transport naval în porturi și pe căi navigabile

interioare. Modificare poate fi operată după obținerea avizului de la Consiliul de Supraveghere din Domeniul Naval.

6. Intrarea / ieșirea navelor în / din zona de administrare a C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila, se face doar cu avizul acestuia.

7. Pentru a beneficia de prestațiile sau serviciile oferite de C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila, toți armatorii, agenții sau beneficiarii au obligația de a încheia un contract de prestări servicii portuare.

8. Orice divergență apărută între C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila și beneficiari, va fi rezolvată conform prevederilor contractuale.

În situația în care nu există un contract în derulare, C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila nu va pune la dispoziție infrastructura portuară navelor sosite pentru operare /staționate în zona sa de responsabilitate, până la achitarea integrală a contravalorii prestației portuare respective conform tarifului.

9. Toți armatorii, agenți, beneficiari au obligația de a pune la dispoziția C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila, toate datele necesare facturării corecte a utilizării infrastructurii portuare aflate în administrarea sa.

Datele vor fi prezentate Compartimentului de Administrare Portuară și Nave de Agreement din cadrul instituției sub formă de acte oficiale, semnate și ștampilate de cei în drept să o facă, care să ateste veridicitatea informațiilor incluse.

10. Nedepunerea de către armatori, agenți sau beneficiari a datelor și documentelor necesare aplicării corecte a tarifelor dă dreptul C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila, să efectueze calcule în vederea facturării pe baza propriilor informații.

11. Tariful de staționare la chei pontoane permanente terți se aplică terților, care staționează permanent la cheiurile aflate în administrarea C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila și se facturează diferențiat funcție de lungimea de chei ocupată stipulată în contract și se exprimă în lei / ml chei/zi

La pontoanele terților, pot staționa gratuit încă două nave înmatriculate indiferent dacă sunt sau nu ale beneficiarului.

Pentru navele care depășesc numărul stabilit la aliniatul precedent, se aplică integral tariful de cheiaj fără operațiuni.

12. La pontoanele terților care staționează la mal neamenajat, se aplică 75 % din tariful de cheiaj fără operațiuni.

La pontoanele terților pot staționa gratuit, încă două nave înmatriculate indiferent dacă sunt sau nu ale beneficiarului.

Pentru navele care depășesc numărul stabilit la aliniatul precedent, se aplică 75 % din tariful de cheiaj fără operațiuni.

13.În situația în care nu există un contract în derulare, se aplică tarifele în vigoare la data la care se întocmește factura, respectându-se normele de aplicare prevăzute în instrucțiuni.

14.Ziua de calcul este ziua calendaristică în care nava intră / iese în / din zona portuară, luându-se în calcul ziua începută .

15.Pentru toate situațiile, fracțiunea unei zile va fi luată în considerare și va fi facturată ca zi întreagă.

16.Sunt scutite de la plata tarifelor conform art.3 din O.G. 22/1999 :

- navele militare, navele din dotarea Poliției de Frontieră Române,Poliției Române,Autorității Naționale a Vămirilor, Autorității Navale Române și Regiei Autonome „Administrația Fluvială a Dunării de Jos,, Galați;
- porturile militare și zonele în care se desfășoară în exclusivitate activități militare, de ordine publică și securitate națională.

B) Condiții de aplicare a tarifelor

1. Tarifele portuare și tarifele pentru prestații, servicii se aplică pe toată zona de responsabilitate a C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila fără deosebire, în concondanță cu prevederile legale în vigoare și cu cele stipulate în contractul de prestări servicii, încheiat între C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila și beneficiari.

2. În situația în care nu există un contract în derulare, se aplică tarifele în vigoare la data la care se întocmește factura, respectându-se normele de aplicare prevăzute în instrucțiuni.

3. Ziua de calcul este ziua calendaristică în care nava intră / iese în / din zona portuară, luându-se în calcul ziua începută.

4. Beneficiarii care închiriază mal sau teren sunt obligați să obțină toate avizele și autorizațiile necesare pentru desfășurarea activităților contractate în contul și pe cheltuiala acestora, cu respectarea prevederilor legale.

5. Fiecare beneficiar semnatar al unui contract are obligația de a colecta recipiente, deșeuri menajere, deșeuri textile, metalice și de carburanți-lubrifianți, să anunțe C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila pentru ridicarea acestora.

6. Fiecare beneficiar are obligația de a asigura în permanență paza și supravegherea pontonului sau a navei acostate.
7. Pentru toate situațiile, fracțiunea unei zile va fi luată în considerare și va fi facturată ca zi întreagă .

V. CLASIFICAREA ȘI MODUL DE DETERMINARE A TARIFELOR

Prezenta metodologie stabilește clasificarea și modul de determinare a tarifelor pentru serviciile prestate de către C.C.A. „Chira Chiralina” BRĂILA.

A) CLASIFICAREA TARIFELOR

1. Tarif cheiaj staționare la PA 2942, PA 6408
 - a) tarif cheiaj fără operațiuni
 - b) tarif cheiaj sub operațiuni încărcare - descărcare mărfuri
2. Tarif staționare la chei pontoane permanente terți mal amenajat
3. Tarif staționare la chei pontoane permanente terți mal neamenajat
4. Tarif staționare nave croazieră la pontoanele C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila
5. Tarif pentru eliberarea acordului de principiu, eliberarea de avize pentru lucrări de investiții și modernizări portuare
6. Tarif mentenanța rețele energie electrică
7. Tarif mentenanța rețele apă potabilă
8. Tarif de utilizare a pontonului de debarcare acostare PA 4578
9. Tarif pentru închirierea navei de pasageri „Lacu Sărat,, - marș și staționare
- 10 . Tarif pentru curse de agrement pe fluviul Dunărea a navei de pasageri „Lacu Sărat,, în regim de tarifare pe bază de bilet/oră.
11. Tarif pentru închirierea navei de pasageri „Chira Chiralina,, - marș și staționare
12. Tarif curse de agrement pe bază de bilet „Chira Chiralina,,

1. TARIF CHEIAJ STATIONARE LA PA 6408 SI PA 2942 PENTRU NAVE FLUVIALE

- tarif cheiaj fără operațiuni
- tarif cheiaj sub operațiuni încărcare - descărcare mărfuri

Acest tarif se aplică tuturor terților care staționează la pontoanele institutiei.

Pentru staționarea în dană dublă, triplă, etc., se va factura staționarea la pontoane a fiecărei nave, aplicându-se tariful de cheiaj fără operațiuni.

C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila poate încheia contracte de prestări servicii portuare cu persoane fizice sau juridice ce pot staționa la PA 2942 și PA6408.

a) Tarif cheiaj fără operațiuni

Tariful de cheiaj fără operațiuni se aplică pe toată durata staționării navei la cheu/mal neamenajat la pontoanele terților.

1. Cheltuieli cu munca vie

Cheltuielile cu munca vie rezultă prin însumarea următoarelor categorii de cheltuieli: a. salariu de bază; b. contribuțiile la bugetul de stat, rezultate prin aplicarea procentelor stabilite de legislația în vigoare la suma rezultată la punctul a; c. norma de hrană pentru personalul navigant; d. sporuri acordate pentru efectuarea de ore de noapte, e. vauchere de vacanță, la funcțiile de : marinar, mecanic, administrator, și valoarea tichetelor de vacanță pentru fiecare salariat.

S-a luat în calcul :

Salariul de bază determinat s-a împărțit la 168 ore lucrătoare/lună anul 2024– media și s-a determinat media salariului orar

Personal: mecanic = 1- 2.000 ore / an; Timonier fluvial =1 – 1.453 ore /an;

Acest personal este cel prevăzut în certificatul de încadrare cu echipaj minim de siguranță al pontoanelor și în organigrama de încadrare a instituției.

2. Cheltuieli cu amortizarea

Reprezintă valoarea amortizării zilnice de stingere treptată a valorii de înregistrare în contabilitate și este în funcție de durata normată de funcționare a pontoanelor.

3. Cheltuieli cu materiale

Valoarea de amortizare a pontoanelor PA 2942 și PA 6408 pentru un an de zile.

Total Cheltuieli Directe (1+2+3)

Rezultă prin însumarea Cheltuielilor cu munca vie, Cheltuielile cu amortizarea mijloacelor fixe.

Determinarea tarifului de cheiaj fără operațiuni: total cheltuieli pe an - lei/capacitate acostare număr nave pe an.

Tariful se exprimă în lei/ ambarcațiune/zi, și se calculează prin împărțirea cheltuielilor totale la indicatorul fizic (tona marfă). Se aplică indicele IPC comunicat de către Comisia Națională de Prognoza.

b) Tarif cheiaj sub operațiuni

Tariful de cheiaj sub operațiuni se aplică navelor care operează în zona de administrare a C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila și se exprimă în lei / tonă marfă/pentru: mărfuri generale, vrac, animale vii etc.

Pe timpul staționării navei în zona de administrare a C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila, nu se vor aplica alte tarife portuare .

Structura cheltuielilor ocazionate de prestarea serviciilor corespunzătoare acestor tarife este:

4. Cheltuieli cu munca vie

Cheltuielile cu munca vie rezultă prin însumarea următoarelor categorii de cheltuieli: a. salariu de bază; b. contribuțiile la bugetul de stat, rezultate prin aplicarea procentelor stabilite de legislația în vigoare la suma rezultată la punctul a; c. norma de hrană pentru personalul navigant; d. sporuri acordate pentru efectuarea de ore de noapte la funcțiile de : marinar, mecanic, administrator, si valoarea tichetelor de vacanță pentru fiecare salariat.

Personal: mecanic = 1- 2.000 ore / an; Marinar = 1 – 1.453 ore /an;

Salariul de bază determinat plus sporurile si beneficiile incluse, s-au împărțit la 168 ore lucrătoare/lună, anul 2024 – media și s-a determinat media salariului orar.

5. Cheltuieli cu amortizarea

Reprezintă valoarea amortizării zilnice de stingere treptată a valorii de înregistrare în contabilitate și este în funcție de durata normată de funcționare a pontoanelor.

6. Cheltuieli cu materiale

Valoarea de amortizare anuală a pontoanelor pentru un an de zile.

Total Cheltuieli Directe (4+5+6)

Rezultă prin însumarea Cheltuielilor cu munca vie, Cheltuieli cu reparațiile/întreținerea, Cheltuielile cu amortizarea mijloacelor fixe.

Determinarea tarifului de cheiaj fără operațiuni: total cheltuieli pe an - lei/ capacitate acostare ambarcațiuni mici / an.

Determinarea tarifului de cheiaj cu operațiuni: total cheltuieli pe an - lei/numar tone pe an.

Notă: În calculul acestui tarif s-a folosit capacitatea de încărcare/descărcare a tonelor marfă a pontoanelor PA 2942 si PA 6408.

Tariful se exprimă în lei/ tona marfa, si se calculează prin împărțirea cheltuielilor totale la indicatorul fizic (tona marfa). Se aplică indicele IPC comunicat de către Comisia Națională de Prognoza.

2. TARIF STATIONARE LA CHEI PONTOANE PERMANENTE TERȚI MAL AMENAJAT

Acest tarif se aplică terților care staționează permanent la cheiurile aflate în administrarea C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila și se facturează diferențiat funcție de lungimea de chei ocupată stipulată în contract și se exprimă în lei / ml chei/zi.

1. Cheltuieli cu munca vie/an

S-a luat în calcul :

83,25 zile lucrătoare X 8 ore = 666 de ore lucrătoare pe an – Inspector Specialitate.

Salariul de bază determinat s-a împărțit la 168 ore lucrătoare/lună, anul 2024 – media și s-a determinat media salariului orar.

Personal: 1

Numărul de persoane luat în calcul este cel care se ocupă de încheierea contractelor , de facturare, de încasare, de urmărire a modului de achitare a prestațiilor, de monitorizare zilnică a zonei de responsabilitate etc. conform încadrării din organigrama institutiei și a fișei postului .

2. Cheltuieli materiale

Acest element de calcul cuprinde cheltuielile cu întreținerea anuală a terenului portuar pe lungimea de 985 ml, pe malul stâng la fluviului Dunărea, de la Kilometrul fluvial 170 + 875 până la Km fluvial 175 + 800, lungime aflată în administrarea C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila (Cosit mecanic 100mp, Tăiat tufișuri cu densitate mai mică de 50 de tupe /100mp, încărcat/descărcat vegetație în mijloc auto, doborîrea cu ferăstrăul mecanic a arborilor cu diametrul 10-30 cm/buc, depozitat la groapa de gunoi vegetație/tonă, tocat crengi/oră. Pe an se fac 3 activități de întreținere.).

Total Cheltuieli Directe (1+2+3)

Rezultă prin însumarea Cheltuielilor cu munca vie, Cheltuieli material.

Lungimea de staționare la chei pontoane permanente terți mal amenajat = 985 ml.

Este lungimea dată în administrare C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila, Kilometrul fluvial 170 + 875 până la Km fluvial 175 + 800 = 4925 ml

3. Determinarea tarifului de staționare la mal neamenajat pontoane permanente terți lei/ml/mal neamenajat/zi

În calculul lungimii de mal amenajat, s-au avut în vedere următoarele:

Zona de administrare C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila este de la Km fluvial 170 + 875 până la Km fluvial 175 + 800, ce cuprinde și dane amenajate și mal neamenajat.

Lungimea totală desfășurată (Ltd) = 4925 ml

Cele 16 Dane prevăzute cu cheu pereat –fiind considerat mal amenajat se desfășoară de la Km fluvial 170 + 875 la Km fluvial 172 + 300

Lungimea totală de desfășurare a malului amenajat = 1225 ml. (985 ml – staționare la chei mal amenajat).

Tariful se exprima în lei/ metru liniar cheu / zi, și se calculează prin împartirea cheltuielilor totale la indicatorul fizic (tona marfa). Se aplică indicele IPC comunicat de către Comisia Națională de Prognoza.

3. TARIF STATIONARE LA CHEI PONTOANE PERMANENTE TERȚI MAL NEAMENAJAT

Acest tarif se aplică terților care staționează permanent pe toată lungimea malului neamenajat al fluviului Dunărea aflat în administrarea C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila și se facturează diferențiat funcție de lungimea de mal neamenajat ocupată, stipulată în contract și se exprimă în lei / ml mal neamenajat/zi .

1. Cheltuieli cu munca vie/an

S-a luat în calcul :

83,25 zile lucrătoare X 8 ore = 666 de ore lucrătoare pe an –Inspector specialitate.

Salariul de bază determinat s-a împărțit la 168 ore lucrătoare/lună, anul 2024 – media și s-a determinat media salariului orar

Personal: 1

Numărul de persoane luat în calcul este cel care se ocupă de încheierea contractelor , de facturare, de încasare, de urmărire a modului de achitare a prestațiilor, de monitorizare zilnică a zonei de responsabilitate etc. conform încadrării din organigrama serviciului și a fișei postului .

2. Cheltuieli materiale

Acest element de calcul cuprinde cheltuielile cu întreținerea anuală a terenului portuar pe lungimea de 3290,5 ml, pe malul stâng la fluviului Dunărea, lungime aflată în administrarea C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila (Cosit mecanic 100 mp, Tăiat tufișuri cu densitate mai mică de 50 de tupe /100mp, încărcat/descărcat vegetație în mijloc auto, doborârea cu ferăstrăul mecanic a arborilor cu diametrul 10-30 cm/buc, depozitat la groapa de gunoi vegetație/tonă, tocat crengi/oră. Pe an se fac 3 activități de întreținere.)

Total Cheltuieli Directe (1+2+3)

Rezultă prin însumarea Cheltuielilor cu munca vie, Cheltuieli material.

Lungimea de staționare la chei pontoane permanente terți mal neamenajat = 3.920,5 ml.

Este lungimea dată în administrare C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila, Kilometrul fluvial 170 +875 până la Km fluvial 175 + 800 = 4925 ml

3. Determinarea tarifului de staționare la mal neamenajat pontoane permanente terți lei/ml/mal neamenajat/zi

În calculul lungimii de mal amenajat, s-au avut în vedere următoarele:

Zona de administrare a C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila este de la Km fluvial 170 + 875 până la Km fluvial 175 + 800, ce cuprinde și dane amenajate și mal neamenajat.

Lungimea totală desfășurată (Ltd) = 4925 ml

Cele 16 Dane prevăzute cu cheu pereat –fiind considerat mal amenajat se desfășoară de la Km fluvial 170 + 875 la Km fluvial 172 + 300

Lungimea totală de desfășurare a Danelor(LtdD)- mal amenajat = 1225 ml

Lungimea totală de desfășurare a malului neamenajat (Ltmn)= 3700 (3290,5 ml – staționare la cheu mal neamenajat).

Tariful se exprima in lei/ metru liniar mal neamenajat / zi, si se calculeaza prin impartirea cheltuielilor totale la indicatorul fizic (tona marfa). Se aplica indicele IPC comunicat de catre Comisia Nationala de Prognoza.

4. TARIF STAȚIONARE NAVE CROAZIERĂ LA PONTOANELE C.C.M. BRĂILA

Tariful cheiaj staționare nave de croazieră la pontonul de acostare PA 2765.

Acest tarif se aplică tuturor navelor de croazieră care staționează la pontonul PA 2765 aparținând institutiei. .

C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila poate încheia contracte de prestări servicii portuare si cu persoane fizice sau juridice ce pot staționa la PA 2765 (daca capacitatea pontoanelor PA 2942 si PA 6408 este depasita), cu obligația de a elibera pontonul la sosirea navelor de croaziera în vederea acostării acestora.

1.Cheltuieli cu munca vie

Acest element de calcul cuprinde: salarii, contribuții sociale aferente fondului de salarii, normă de hrană pentru personalul navigant,sporuri .

Cheltuielile cu munca vie rezultă prin însumarea următoarelor categorii de cheltuieli:

- a. salariu de bază;
- b. contribuțiile la bugetul de stat, rezultate prin aplicarea procentelor stabilite de legislația în vigoare la suma rezultată la punctul a.
- c. norma de hrană pentru personalul navigant
- d. sporuri acordat pentru efectuarea orelor de noapte.
- e. valoarea tichetelor de vacanta acordate anual.
- f. spor periculozitate acordat pentru orele de lucru efective

S-a luat în calcul :

83,25 zile lucratoare x 8 ore = 666 ore lucratoare – inspector de specialitate;

252 zile lucratoare x 8 ore = 2.016 ore lucratoare – mecanic;

Salariul de bază determinat s-a împărțit la 168 ore lucrătoare/lună, anul 2024 – media și s-a determinat media salariului orar

Personal: Insp.specialitate II - administrare portuară = 1
Mecanic = 1

Numărul de persoane luat în calcul este cel care se ocupă de paza pontonului și exploatarea în siguranță a acestuia , de acostarea în siguranță a navelor de croazieră, de

încasare, de urmărire a modului de acostare și plecare a navelor, conform încadrării din organigrama institutiei și a fișei postului.

2. Cheltuieli cu materialele

Cheltuielile materiale reprezintă media lunară a cheltuielilor de stingere treptată a valorii de înregistrare în contabilitate și este în funcție de durata normată de funcționare .

3. Valoarea cheltuielilor întreținerilor și reparațiilor anuale

Acest element de calcul cuprinde valoarea estimată a reparațiilor planificate pentru un an, și se va calcula înmulțind coeficientul mediu de reparație anual cu valoarea de inventar al mijlocului fix.

4. Numarul de zile exploatare/ an.

Acest element de calcul cuprinde numărul total de zile în care acostează la pontonul PA 2765 dintr-un an calendaristic.

5. Total cheltuieli materiale/an

Acest element de calcul cuprinde suma cheltuielilor dintre amortisment și valoarea cheltuielilor întreținerilor și reparațiilor anuale.

6. Cheltuieli directe/an

Acest element de calcul cuprinde suma cheltuielilor totale anuale cu munca vie și a totalului cheltuielilor material.

7. TARIF staționare lei/navă/zi

Acest element de calcul s-a dedus ca fiind raportul dintre valoarea cheltuielilor directe pe un an de zile și numărul de zile de exploatare din acel an.

Notă: Acest tarif s-a calculat pentru o singură navă de croazieră , având în vedere programul transmis de către operator a acostărilor navelor de croazieră la acest ponton.

Tariful se exprimă în lei/ navă / zi, și se calculează prin împărțirea cheltuielilor totale la indicatorul fizic (tona marfa). Se aplică indicii IPC comunicat de către Comisia Nationala de Prognoza.

5. TARIF PENTRU ELIBERAREA ACORDULUI DE PRINCIPIU, ELIBERAREA DE AVIZE PENTRU LUCRARI DE INVESTITII SI MODERNIZARI PORTUARE

Tariful pentru eliberarea acordului de principiu, eliberarea de avize pentru lucrări de investiții și modernizări portuare se aplică terților ce au încheiat un contract cu C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila. Acordul de principiu se va elibera în urma solicitărilor

scrise ale acestora anexând documente de susținere, cum ar fi: proiectul de amplasare, schiță cu fluxuri tehnologice, memoriu tehnic justificativ, planuri de realizare a construcției pe etape etc

Structura cheltuielilor ocazionate de prestarea serviciilor corespunzătoare acestor tarife este:

1.Cheltuieli cu munca vie

Cheltuielile cu munca vie rezultă prin însumarea următoarelor categorii de cheltuieli: a. salariu de bază; b. contribuțiile la bugetul de stat, rezultate prin aplicarea procentelor stabilite de legislația în vigoare la suma rezultată la punctul a., c. norma de hrană valoarea tichetelor de vacanta acordate anual.

S-a luat în calcul :

2 ore lucrătoare/lună.

Salariul de bază determinat s-a împărțit la 168 ore lucrătoare/lună, anul 2024 – media și s-a determinat media salariului orar

Personal: 1- Inspector de specialitate II

Numărul de persoanal luat în calcul este cel care se ocupă de emiterea avizului și deplasarea în teren , conform încadrării din organigrama serviciului și a fișei postului .

2. Cheltuieli cu materialele

Acest element de calcul cuprinde cheltuielile lunare cu: hartia, intretinere calculator si imprimanta, amortizare calculator, imprimanta, deplasările în teren, materiale de intretinere, obiecte de inventar, e.t.c. / aviz.

Total Cheltuieli Directe (1+2+3)

Rezultă prin însumarea Cheltuielilor cu munca vie, Cheltuieli cu materialele.

Tariful se exprima in lei/ aviz, si se calculeaza prin impartirea cheltuielilor totale la indicatorul fizic (tona marfa). Se aplica indicele IPC comunicat de catre Comisia Nationala de Prognza.

6. TARIF MENTENANTA RETELE ENERGIE ELECTRICĂ

Tariful pentru mentenanta rețelei de energie electrică se aplică terților (exceptie serviciile de utilitate publica si institutii de stat), care au încheiat un contract cu C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila.Obiectul mentenantei rețelei de energie electrica îl constituie livrarea acestei energii de la furnizor prin intermediul instalațiilor și echipamentelor din dotare în urma solicitării scrise a acestora.

1.Cheltuieli cu munca vie

Cheltuielile cu munca vie rezultă prin însumarea următoarelor categorii de cheltuieli:

a. salariu de bază; b. contribuțiile la bugetul de stat, rezultate prin aplicarea procentelor stabilite de legislația în vigoare la suma rezultată la punctul a.; c. norma de hrană pentru personalul navigant; d. sporuri acordat pentru efectuarea orelor de noapte.

e. valoarea tichetelor de vacanta acordate anual.

S-a luat în calcul :

30 de ore lucrătoare pe an

Salariul de bază determinat s-a împărțit la 168 ore lucrătoare/lună, anul 2024 – media și s-a determinat media salariului orar

Pentru această activitate a fost luat în calcul un nr. de trei zeci ore/an ca și activitate de cuplare, supraveghere și decuplare în vederea alimentării cu energie electrică a terților

Personal: 1 – marinar;

Numărul de persoană luat în calcul este cel care se ocupă de supravegherea pe timpul alimentării cu energie electrică, conform încadrării din organigrama serviciului și a fișei postului.

2. Cheltuieli cu materialele

Acest element de calcul cuprinde cheltuielile lunare cu schimbat cabluri, bransamente electrice, verificări ale instalației electrice de alimentare, etc/an.

Total Cheltuieli Directe (1+2)

Rezultă prin însumarea Cheltuielilor cu munca vie, Cheltuieli cu materialele

Tariful se exprimă în lei/ kwh, și se calculează prin împărțirea cheltuielilor totale la indicatorul fizic (tona marfă). Se aplică indicele IPC comunicat de către Comisia Națională de Prognoza.

7. TARIF PENTRU MENTENANTA REȚEA DE APĂ POTABILĂ

Tariful pentru mentenanța rețelei de apă potabilă se aplică terților (excepție fac serviciile de utilitate publică și alte instituții ale statului) care au încheiat un contract cu C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila. Obiectul alimentării îl constituie livrarea către terți a apei potabile în urma solicitării scrise a acestora.

1. Cheltuieli cu munca vie

Cheltuielile cu munca vie rezultă prin însumarea următoarelor categorii de cheltuieli: a. salariu de bază; b. contribuțiile la bugetul de stat, rezultate prin aplicarea procentelor stabilite de legislația în vigoare la suma rezultată la punctul a.; c. norma de hrană pentru personalul navigant; d. sporuri acordate pentru efectuarea orelor de noapte. e. valoarea tichetelor de vacanță acordate anual.

S-a luat în calcul :

20 de ore lucrătoare pe an

Salariul de bază determinat s-a împărțit la 168 ore lucrătoare/lună, anul 2024 – media și s-a determinat media salariului orar

Pentru această activitate a fost luat în calcul un nr. de 20 ore/an ca și activitate de alimentare cu apă potabilă către terți

Personal: 1 – marinar;

Numărul de persoană luat în calcul este cel care se ocupă cu alimentarea cu apă potabilă, conform încadrării din organigrama serviciului și a fișei postului.

2. Cheltuieli cu materialele

Acest element de calcul cuprinde cheltuielile lunare cu schimbat montat dispozitiv alimentare, actionare robineti, valve, verificari ale instalatiei de alimentare, etc/ an.

Total Cheltuieli Directe (1+2)

Rezultă din cheltuielilor cu munca vie.

Tariful se exprima in lei/ metru cub, si se calculeaza prin impartirea cheltuielilor totale la indicatorul fizic (tona marfa). Se aplica indicele IPC comunicat de catre Comisia Nationala de Prognoza.

8. TARIF DE UTILIZARE A PONTONULUI DE DEBARCARE/ACOSTARE PA 4578

Acest tarif se aplică pontonului „PA 4578,, ce se află în administrarea C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila .

C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila poate încheia contracte de prestări servicii privind închirierea acestui ponton persoanelor fizice sau juridice punând la dispoziție beneficiarilor, pontonul și personalul ce o deservește pe toată durata activității .

În caz de forță majoră (furtună, vânt puternic) C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila poate rezilia contractul de prestări servicii fără nici o obligație față de beneficiar, returnând contravaloarea achitată.

Nava este ponton debarcare/acostare pentru inchiriere și nu efectuează marș .

Pe toată durata de închiriere a pontonului, persoanele fizice sau juridice îmbarcate la bord vor respecta toate dispozițiile date de Administratorul pontonului, conformându-se ordinelor date în conformitate cu Regulamentul Navigației pe Dunăre și a Rolului acesteia.

Nr. crt.	SPECIFICAȚIE	Cheltuieli lei
1	Cheltuieli cu munca vie	
1.1.	Salarii (servicii de expertiză, evaluare, asistență tehnică)	
1.1.2.	Total (1)	
2	Cheltuieli cu materiale	
2.1.	Amortisment(A)(2)	
2.2.	Cheltuieli cu reparații	
2.2.1.	Fondul de timp calendaristic(T_C)	
2.2.2.	Imobilizări în reparații planificate(T_{RP})	
2.2.3.	Fond de timp reparații accidentale(T_{RA})	

2.2.4.	Fond de timp întreținere zilnică și periodică(T_C)	
2.2.5.	Fond de timp anual pentru reparații(T_R)	
2.2.6.	Fond de timp disponibil anual(T_D)(6)	
2.2.7.	Nr.ore de marș/an(N_{OM})	
2.2.8.	Nr.ore de staționare/an(N_{OS})(8)	
2.2.9.	Cheltuieli cu reparațiile planificate (R)(3)	
2.2.10.	Cheltuieli pentru curent electric	
2.2.11.	Consum anual de curent electric(Q_C)	
2.2.12.	Total consum de curent electric	
2.2.13.	Costuri curent electric(C_C)	
2.2.14.	Cheltuieli totale pentru curent electric(Q_T)(4)	
2.2.15.	Cotă de aprovizionare(C_a)(5)	
2.2.16.	Cheltuieli anuale(C_{anuale})(9)	
2.2.17.	Total cheltuieli materiale	
3.	Cheltuieli directe(1+Total cheltuieli materiale)	(1+Total cheltuieli mat.)
4.	Valoare de inventar (V_I)	
5.	Durata normată de utilizare (D_U)	
6.	Calcul justificativ	
7.	Rata medie a inflației (9)	(8X9)
8.	Tarif utilizare ponton „PA4578” în staționare/oră	9/8
9.	Tarif propus utilizare ponton „PA4578” în staționare/oră(10)	Rotunjit la întreg
9.1	Rata medie a inflației (11)	(10X11)

În calculul de fundamentare al acestui tarif s-a luat în calcul următoarele aspecte:

1.Cheltuieli cu munca vie

Acest element de calcul cuprinde: salarii, contribuții sociale aferente fondului de salarii, normă de hrană pentru personalul navigant, sporuri .

Cheltuielile cu munca vie rezultă prin însumarea următoarelor categorii de cheltuieli:

- salariu de bază;
- contribuțiile la bugetul de stat, rezultate prin aplicarea procentelor stabilite de legislația în vigoare la suma rezultată la punctul a.
- norma de hrană pentru personalul navigant
- . sporuri acordat pentru efectuarea orelor de noapte.
- valoarea tichetelor de vacanță acordate anual.
- spor periculozitate acordat pentru orele de lucru efective

S-a luat în calcul :

Într-un an calendaristic avem:

250 zile lucrătoare/an X 8 ore/12 luni = 166,66 ore lucrătoare/lună – medie

250 zile lucrătoare X 8 ore = 2.000 de ore lucrătoare pe an

Salariul de bază determinat plus sporurile și beneficiile incluse, s-au împărțit la 165,33 ore lucrătoare/lună – media și s-a determinat media salariului orar

Personal: Capitan flv. = 1

Mecanic = 1

Marinar = 1

CHELTUIELI PENTRU RETRIBUȚIA PERSONALULUI NORMAL (S) se determină prin aplicarea retribuțiilor medii tarifare la echipajul normal corespunzător tipului de navă.

Nr. crt.	Funcție	Nr. normat	Retribuție lunară	Nr.ore lunar	Nr.ore anual	Retribuție medie orară	Fond retribuie anual	Obs
1	Capitan flv	1	5520	166.66	2000	42.18	7030	
2	Mecanic	1	5089	166.66	2000	39.3	6550	
3	Marinar	1	5147	166.66	2000	39.7	6616	
4	Total	3					20195.9	

2. Cheltuieli cu materialele

S-a făcut o media lunară a acestor cheltuieli însumate.

În analiza acestui element s-a luat în calcul următoarele aspecte:

A. DATE GENERALE

-Zona de navigație - Fluviul Dunărea Zona 3

B. DETERMINAREA NUMĂRULUI OPTIM DE ORE DE STARE TEHNICĂ BUNĂ.

FONDUL DE TIMP CALENDARISTIC (T_C), rezultă din durata de serviciu normată (D_u), stabilită în conformitate cu „Catalogul privind calsificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe” H.G.2139/2004 cu modificările și completările ulterioare.

$T_C = 365 \text{ zile/an} \times 20 \text{ ani} = 7.300 \text{ zile}$.

În cadrul fondului de timp calendaristic (T_C), nava se află fie în reparație (T_R), sau în stare tehnică bună.

FONDUL DE TIMP PENTRU REPARAȚII PLANIFICATE (T_{RP}), care se determină potrivit ”Norme Tehnice pentru Repararea Navelor Fluviale de Transport”.

R_T	R_{C1}	R_T	R_{C2}	R_T	R_{C1}	R_T	R_{C2}	R_T	R_{C1}	R_T	R_K
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
R_T	R_{C1}	R_T	R_{C2}	R_T	R_{C1}	R_T					
13	14	15	16	17	18	19	20				

Imobilizări în reparații planificate (T_{RP}):

$1 R_K \times 110 \text{ zile}/R_K = 110 \text{ zile}$.

$3 R_{C2} \times 70 \text{ zile}/R_{C2} = 210 \text{ zile}$.

$$5RC1 \times 55 \text{ zile}/RC1 = 275 \text{ zile.}$$

$$10 RT \times 18 \text{ zile}/RT = 180 \text{ zile.}$$

$$\text{Total } 775 \text{ zile.} - T_{RP}$$

Fondul de timp pentru reparații accidentale (T_{RA}) se stabilește pe bază statistică, în funcție de timpul pentru reparații planificate (T_{RP}).

$$T_{RA} = 0,05 \times T_{RP}$$

Fondul de timp pentru întreținerea zilnică și periodică (T_{RI}) se stabilește funcție de fondul de timp pentru reparații planificate (T_{RP}).

$$T_{RI} = 0,1 \times T_{RP}$$

Fondul de timp anual pentru reparații (T_R)

$$T_R = \frac{T_{RP} + T_{RA} + T_{RI}}{20ni}$$

FONDUL DE TIMP DISPONIBIL ANUAL (T_D) este egal cu fondul de timp - stare tehnică bună.

$$T_D = (365 \text{ zile} - T_R) \times 24 \text{ ore/zi.}$$

$$T_D = (365 \text{ zile} - 44,5 \text{ zile}) \times 24 \text{ ore/zi.}$$

NUMĂR ORE - STAȚIONARE/AN (N_{OS})

$$NO_{\text{staționare}} = 0,8 \times T_D$$

$$NO_{IE} = qf \times NO_{\text{staționare}}$$

NO_{IE} – reprezintă numărul de ore în care funcționează una sau mai multe instalații din dotarea pontonului PA 4578 consumatoare de curent electric din rețeaua publică de energie electrică.

qf – reprezintă coeficientul mediu de care se aplică la $NO_{\text{staționare}}$ - valoarea procentuală în care funcționează una sau mai multe instalații consumatoare de curent electric din rețeaua publică de energie electrică.

3. Amortismentul

Amortismentul reprezintă media lunară a cheltuielilor de stingere treptată a valorii de înregistrare în contabilitate și este în funcție de durata normată de funcționare.

CHELTUIELI CU AMORTIZAREA (A) se determină pe baza valorii de inventar (V_I) înscrisă în evidența contabilă și a duratei normate de serviciu (D_u).

4. Cheltuieli cu reparațiile / întreținerea

Valoarea estimată a reparațiilor planificate pentru un an, se va calcula aplicând la valoarea de achiziție a mijloacelor fixe/obiecte de inventar, în conformitate cu legislația în vigoare.

CHELTUIELI PENTRU REPARAȚII PLANIFICATE (RP) stabilite potrivit "Norme Tehnice pentru Repararea Navelor Fluviale de Transport".

- în cadrul duratei normate de serviciu nava va executa următoarele reparații planificate:

reparații capitale - 1 RK

reparații curente de gr.2 - 3 RC2

reparații curente de gr.1 - 5 RC1

reparații tehnice - 10 RT

Costul reparațiilor planificate în procente din valoarea de înlocuire este stabilit de Normele Tehnice mai sus menționate.

Cheltuielile necesare pentru executarea reparațiilor planificate, pe baza duratei normate de serviciu a navei, vor fi:

$$\text{- valoare RK} = a1 \times \frac{VI}{100} \times \text{nr. RK}$$

$$\text{- valoare RC2} = a2 \times \frac{VI}{100} \times \text{nr. RC2}$$

$$\text{- valoare RC1} = a3 \times \frac{VI}{100} \times \text{nr. RC1}$$

$$\text{- valoare RT} = a4 \times \frac{VI}{100} \times \text{nr. RT}$$

în care: a1, a2, a3 și a4 reprezintă procente din valoarea de înlocuire aferente reparațiilor planificate;

Rezultă:

$$\text{- valoare RK} = \frac{30}{100} \times 1.552.123,55 \text{ lei} = 465.637,07 \text{ lei/Du}$$

$$\text{- valoare RC2} = \frac{15}{100} \times 1.552.123,55 \text{ lei} \times 3 = 698.455,6 \text{ lei/Du}$$

$$\text{- valoare RC1} = \frac{8}{100} \times 1.552.123,55 \text{ lei} \times 5 = 620.849,4 \text{ lei/Du}$$

$$\text{- valoare RT} = \frac{3,5}{100} \times 1.552.123,55 \text{ lei} \times 10 = 543.243,24 \text{ lei/Dn}$$

Total valoare $R_P = 2.328.185,41 \text{ lei}$

Cheltuieli pentru reparații accidentale (R_A)

$$R_A = 0,05 \times R_P$$

Cheltuieli pentru întreținerea zilnică și periodică (R_I)

$$R_I = 0,1 \times R_P$$

Cheltuieli pentru reparații (R)/an

$$R = \frac{R_P + R_A + R_I}{D_N}$$

CHELTUIELI PENTRU CONSUMUL DE CURENT ELECTRIC

DOTARE PA 4578

1. Instalatie de iluminat – este legata in circuit la un o instalatie de panouri voltaice cu acumulatori de curent electric – nu intra in calculul tarifului.
2. Instalatii de deservire igienico – sanitara si incalzire – este legata si functioneaza numai de la rețeaua publica de curent electric de la mal
 - a) Centrala electrica – $P_1 = 32\text{kW}$.
 - b) Hidrofor – $P_2 = 0,62\text{ kW}$.
 - c) Aer conditionat 4 buc– $P_3 = 2,8\text{ kW}$.
 - d) Plita electrica - $P_4 = 2\text{ kW}$.
 - e) Boiler electric incalzire apa – $P_5 = 1,5\text{ kW}$.
 - f) Ventilator electric – $P_6 = 0,0056\text{ Kw}$.
 - g) Chiveta inox cu pompa sololift – $P_7 = 0,62\text{ KW}$

Total putere instalata $P_T = 47,95\text{ kW /ora}$.

Consum anual de curent electric (Q_{ce}) :

$$Q_{CE} = N_{Os} \times (n_1 \times P_1 + n_2 \times P_2 + n_3 \times P_3 + n_4 \times P_4 + n_5 \times P_5 + n_6 \times P_6 + n_7 \times P_7)$$

$Q_{CEF} = 0,49 \times Q_{CE}$ (0,496 coeficient de corectie – nu se folosesc toti consumatorii in acelasi timp);

N_{Os} - număr ore de folosinta /an

n_1 - număr instalatii consumatoare de curent electric

P - puterea nominala a consumatorului

Cheltuieli totale pentru curentul electric(Q_{ce})

Preț kW ora = 1,6 lei/kw

Q_{CE} - consum anual de curent electric (kW/an)

P_M – preț unitar al unui KWora (lei/kW)

TARIF UTILIZARE STAȚIONARE/ORĂ

$$T_{OS} = C_{anuale}/N_{OIE}$$

$$C_{\text{anuale}} = A + R + S$$

TARIF UTILIZARE PONTON ACOSTARE/DEBARCARE „PA4578,,

$$T_{\text{OS}} = 260,06 \text{ lei / oră - fără TVA}$$

5. Total cheltuieli directe

Cheltuielile directe sunt acele cheltuieli care se identifică pe un anumit obiect de calculație (produs, serviciu, lucrare, comanda, faza, activitate, funcție, etc.) încă din momentul efectuării lor și ca atare se includ direct în costul obiectelor respective. Cheltuielile directe cuprind: costul de achiziție al materiilor prime și materialelor directe consumate, energia consumată în scopuri tehnologice, manopera directă (salarii, asigurări și protecția socială etc.), alte cheltuieli directe.

Cheltuielile directe rezultă din însumarea cheltuielilor cu munca vie, cheltuielilor cu materialele, cheltuielilor cu reparațiile, amortismentul.

9. TARIF DE ÎNCHIRIERE A PASAGERULUI FLUVIAL DE 80 DE LOCURI „LACU SĂRAT,,

Acest tarif se aplică navei de pasageri „Lacu sărat,, ce se află dată în administrarea C.C.A. „Chira Chiralina” Braila dată de către Consiliul Local Municipal Brăila.

C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila poate încheia contracte de prestări servicii privind închirierea acestei nave, persoanelor fizice sau juridice, punând la dispoziție beneficiarilor nava de pasageri și personalul navigant de pe navă pe toată durata activității .

În caz de forță majoră (furtună, vânt puternic) C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila poate rezilia contractul de prestări servicii fără nici o obligație față de beneficiar, returnând contravaloarea achitată.

Această nava, este navă de pasageri pentru curse de zi și nu efectuează marș între orele 21.00-06.00.

În cazul în care există solicitări pentru efectuarea de curse de agrement și în afara programului anual aprobat și condițiile meteo permit navigația în condiții de siguranță se pot organiza curse de agrement suplimentare.

Pe toată durata de închiriere a navei de pasageri, persoanele fizice sau juridice ce se vor afla la bordul navei, vor respecta toate dispozițiile date de Comandantul navei,

conformându-se ordinelor acestuia, date în conformitate cu Regulamentul Navigației pe Dunăre și a Rolurilor navei.

Nr. crt.	SPECIFICAȚIE	Cheltuieli
1	Cheltuieli cu munca vie	
1.1.	Salarii (servicii de expertiză, evaluare, asistență tehnică)	
1.1.5.	Total (1)	
2	Cheltuieli cu materiale	
2.1.	Amortisment(A)(2)	
2.2.	Cheltuieli cu reparații	
2.2.1.	Fondul de timp calendaristic(T_C)	
2.2.2.	Imobilizări în reparații planificate(T_{RP})	
2.2.3.	Fond de timp reparații accidentale(T_{RA})	
2.2.4.	Fond de timp întreținere zilnică și periodică(T_C)	
2.2.5.	Fond de timp anual pentru reparații(T_R)	
2.2.6.	Fond de timp disponibil anual(T_D)(5)	
2.2.7.	Nr.ore de marș/an(N_{OM})(9)	
2.2.8.	Nr.ore de staționare/an(N_{OS})(15)	
2.2.9.	Cheltuieli cu reparațiile planificate (R)(15)	
2.2.10.	Cheltuieli pentru combustibili și lubrifianți	
2.2.11.1.	Consum anual de motorină(Q_C)	
2.2.12.2.	Consum de motorină în marș(Q_{CM})	
2.2.13.3.	Consum de motorină în staționare(Q_{CS})	
2.2.14.4.	Total consum de motorină	
2.2.15.5.	Costuri combustibil(C_C)	
2.2.16.6.	Consum anual de ulei(Q_U)	
2.2.17.7.	Consum de ulei în marș(Q_{CM})	
2.2.18.8.	Consum de ulei în staționare(Q_{CS})	
2.2.19.9.	Total consum ulei	
2.2.20.10	Cheltuieli totale ulei în marș(P_{CUM})(7)	
.		
2.2.21.11	Cheltuieli totale ulei în staționare(P_{CUS})(14)	
.		
2.2.22.12	Costuri ulei (C_u)	
.		
2.2.23.13	Cheltuieli totale pentru combustibil în marș($C_{marș}$)	
.		
2.2.24.14	Cheltuieli totale pentru combustibil în staționare ($C_{staționare}$)(13)	
.		
2.2.25.15	Cheltuieli totale pentru combustibil și lubrifianți(Q_T)	
.		
2.2.26.	Cheltuieli ale navei (RS)	
2.2.27.	Cotă de aprovizionare(C_a)(8)	
2.2.28.	Total cheltuieli materiale	
3.	Cheltuieli directe(1+Total cheltuieli materiale)	(1+Total cheltuieli mat.)

4	Cheltuieli indirecte	(RS+Ca)
5	Valoare de inventar (V_I)	
6	Durata normată de utilizare (D_U)	
7.	Calcul justificativ	
7.1	Calcul utilizare navă marș/oră partea I (10)	$1+2+3+4/5$
7.2	Calcul utilizare navă marș/oră partea II (11)	$6+7+8/9$
7.3	Tarif utilizare navă de pasageri „Lacu Sărat,, în marș/oră	$10+11$
8	Tarif propus utilizare navă de pasageri „Lacu Sărat,, în marș/oră(12)	$10+11$ rotunjit la întreg
8.1	Rata medie a inflatiei (13)	(12×13)
9.1	Calcul utilizare navă în staționare/oră partea I(10)	
9.2	Calcul utilizare navă în staționare/oră partea II(16)	$13+14+8/15$
9.3	Tarif utilizare navă de pasageri „Lacu Sărat,, în staționare/oră	$10+16$
10	Tarif propus utilizare navă de pasageri „Lacu Sărat,, în staționare/oră(17)	
10	Rata medie a inflatiei (18)	(17×18)

În calculul de fundamentare al acestui tarif s-a luat în calcul următoarele aspecte:

1.Cheltuieli cu munca vie

Acest element de calcul cuprinde: salarii, contribuții sociale aferente fondului de salarii, normă de hrană pentru personalul navigant,sporuri .

Cheltuielile cu munca vie rezultă prin însumarea următoarelor categorii de cheltuieli:

- salariu de bază;
- contribuțiile la bugetul de stat, rezultate prin aplicarea procentelor stabilite de legislația în vigoare la suma rezultată la punctul a.
- norma de hrană pentru personalul navigant
- spor acordat pentru efectuarea orelor de noapte.
- valoarea tichetelor de vacanta acordate anual.
- spor periculozitate acordat ptr orele de navigatie.

S-a luat în calcul :

Într-un an calendaristic avem:

$250 \text{ zile lucrătoare/an} \times 8 \text{ ore/12 luni} = 166,66 \text{ ore lucrătoare/lună} - \text{medie}$

$250 \text{ zile lucrătoare} \times 8 \text{ ore} = 2.000 \text{ de ore lucrătoare pe an}$

Salariul de bază determinat plus sporurile si beneficiile incluse, s-au împărțit la 166,66 ore lucrătoare/lună – media și s-a determinat media salariului orar

Personal: Căpitan fluvial – Comandant navă = 1

Timonier = 1

Mecanic = 1

Marinar = 1

Încadrarea navei se face în conformitate cu Certificatul minim de încadrare cu echipaj minim de siguranță conform normelor stabilite de Autoritatea Navală Română.

CHELTUIELI PENTRU RETRIBUȚIA PERSONALULUI NORMAL (S) se determină prin aplicarea la echipajul normal corespunzător tipului de navă, a retribuțiilor medii tarifare.

Nr. crt.	Funcție	Nr. normat	Retribuție medie lunară cu normă de hrană	Nr. ore lunar	Nr. ore anual	Retribuție medie orară	Fond retribuire anual	Obs
1	Capitan flv.	1	5520	165.33	1984	42.18	6974	
2	Timonier	1	5089	165.33	1984	39.30	6497	
3	Mecanic	1	5089	165.33	1984	39.30	6497	
4	Marinar	1	5147	165.33	1984	39.70	6564	
5	Total						26532	

2. Cheltuieli cu materialele

Acest element de calcul cuprinde cheltuielile cu materiale de intretinere, obiecte de inventar.

S-a făcut o media lunară a acestor cheltuieli însumate.

În analiza acestui element s-a luat în calcul următoarele aspecte:

DATE GENERALE

-Zona de navigație - Fluviul Dunărea Zona 3

2.1. Cheltuieli materiale cu reparațiile

DETERMINAREA NUMĂRULUI OPTIM DE ORE DE STARE TEHNICĂ BUNĂ.

FONDUL DE TIMP CALENDARISTIC (T_c), rezultă din durata de serviciu normată (D_u), stabilită în conformitate cu „Catalogul privind calsificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe” H.G.2139/2004 cu modificările și completările ulterioare.

$T_c = 365 \text{ zile/an} \times 35 \text{ ani} = 12.775 \text{ zile.}$

În cadrul fondului de timp calendaristic (T_c), nava se află fie în reparație (T_R), sau în stare tehnică bună.

FONDUL DE TIMP PENTRU REPARAȚII PLANIFICATE (T_{RP}), care se determină potrivit ”Norme Tehnice pentru Repararea Navelor Fluviale de Transport”.

R_T	R_{C1}	R_T	R_{C2}	R_T	R_{C1}	R_T	R_{C2}	R_T	R_{C1}	R_T	R_K
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
R_T	R_{C1}	R_T	R_{C2}	R_T	R_{C1}	R_T	R_{C2}	R_T	R_{C1}	R_T	R_K
13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
R_T	R_{C1}	R_T	R_{C2}	R_T	R_{C1}	R_T	R_{C2}	R_T	R_{C1}	R_T	
25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	

Imobilizări în reparații planificate (T_{RP}):

$$2 \text{ RK} \times 110 \text{ zile/RK} = 220 \text{ zile.}$$

$$6 \text{ RC2} \times 70 \text{ zile/RC2} = 420 \text{ zile.}$$

$$9 \text{ RC1} \times 55 \text{ zile/RC1} = 490 \text{ zile.}$$

$$18 \text{ RT} \times 18 \text{ zile/RT} = 324 \text{ zile.}$$

$$\text{Total } T_{RP} = 1454 \text{ zile.}$$

Fondul de timp pentru reparații accidentale (T_{RA}) se stabilește pe bază statistică, în funcție de timpul pentru reparații planificate (T_{RP}).

$$T_{RA} = 0,05 \times T_{RP} = 0,05 \times 1454 \text{ zile} = 72,7 \text{ zile}$$

Fondul de timp pentru întreținerea zilnică și periodică (T_{RI}) se stabilește funcție de fondul de timp pentru reparații planificate (T_{RP}).

$$T_{RI} = 0,1 \times T_{RP} = 0,1 \times 1454 \text{ zile} = 145,4 \text{ zile}$$

Fondul de timp anual pentru reparații (T_R)

$$T_R = \frac{T_{RP} + T_{RA} + T_{RI}}{35 \text{ ani}} = 47,77 \text{ zile;}$$

FONDUL DE TIMP DISPONIBIL ANUAL (T_D) este egal cu fondul de timp - stare tehnică bună.

$$T_D = (365 \text{ zile} - T_R) \times 13 \text{ ore/zi.}$$

$$T_D = (365 \text{ zile} - 47,77 \text{ zile}) \times 13 \text{ ore/zi.}$$

$$T_D = 4.758 \text{ ore/zi.}$$

NUMĂR ORE - MARȘ/AN (N_{OM})

$$N_{OM} = 0,8 \times T_D = 0,8 \times 4.758 \text{ ore} = 3.806 \text{ ore}$$

NUMĂR ORE - STAȚIONARE/AN (N_{OS})

$$N_{OS} = T_D - N_{OM} = 952 \text{ ore;}$$

3. Amortismentul

Amortismentul reprezintă media lunară a cheltuielilor de stingere treptată a valorii de înregistrare în contabilitate și este în funcție de durata normată de funcționare.

CHELTUIELI CU AMORTIZAREA (A) se determină pe baza valorii de inventar (V_I) înscrisă în evidența contabilă și a duratei normate de serviciu (D_u).

4. Cheltuieli cu reparațiile / întreținerea

Valoarea estimată a reparațiilor planificate pentru un an, se va calcula aplicând la valoarea de achiziție a mijloacelor fixe/obiecte de inventar, în conformitate cu legislația în vigoare

CHELTUIELI PENTRU REPARAȚII PLANIFICATE (RP) stabilite potrivit "Norme Tehnice pentru Repararea Navelor Fluviale de Transport".

- în cadrul duratei normate de serviciu nava va executa următoarele reparații planificate:

reparații capitale - 1 RK
 reparații curente de gr.2 - 4 RC2
 reparații curente de gr.1 - 6 RC1
 reparații tehnice - 14 RT

Costul reparațiilor planificate în procente din valoarea de înlocuire este stabilit de Normele Tehnice mai sus menționate.

Cheltuielile necesare pentru executarea reparațiilor planificate, pe baza duratei normate de serviciu a navei, vor fi:

$$\begin{aligned} & \text{VI} \\ - \text{valoare RK} &= a1 \times \frac{\text{VI}}{100} \times \text{nr. RK} \\ & \text{VI} \\ - \text{valoare RC2} &= a2 \times \frac{\text{VI}}{100} \times \text{nr. RC2} \\ & \text{VI} \\ - \text{valoare RC1} &= a3 \times \frac{\text{VI}}{100} \times \text{nr. RC1} \\ & \text{VI} \\ - \text{valoare RT} &= a4 \times \frac{\text{VI}}{100} \times \text{nr. RT} \end{aligned}$$

în care: a1, a2, a3 și a4 reprezintă procente din valoarea de înlocuire aferente reparațiilor planificate;

Rezultă:

$$\begin{aligned} - \text{valoare RK} &= \frac{30}{100} \times 6.628.391,71 \text{ lei} \times 2 = 3.977.035 \text{ lei/Dn} \\ - \text{valoare RC2} &= \frac{15}{100} \times 6.628.391,71 \text{ lei} \times 6 = 5.965.552,5 \text{ lei/Dn} \\ - \text{valoare RC1} &= \frac{8}{100} \times 6.628.391,71 \text{ lei} \times 9 = 4.772.446,5 \text{ lei/Dn} \\ - \text{valoare RT} &= \frac{3,5}{100} \times 6.628.391,71 \text{ lei} \times 18 = 4.175.886,8 \text{ lei/Dn} \end{aligned}$$

$$\text{Total (R}_P\text{)} = 18.890.920,8 \text{ lei/Dn}$$

Cheltuieli pentru reparații accidentale (R_A)

$$R_A = 0,05 \times R_P$$

Cheltuieli pentru întreținerea zilnică și periodică (R_I)

$$R_I = 0,1 \times R_P$$

Cheltuieli pentru reparații (R)/an (actualizat cu inflația anuală)

$$R = \frac{R_p + R_A + R_I}{D_N} ;$$

CHELTUIELI PENTRU COMBUSTIBIL ȘI LUBRIFIANȚI

DOTARE:

MOTOR PRINCIPAL - 836 DB - 420 CP
 MOTOR diesel generator - D107 AN - 46 CP
 MOTOR AUXILIAR DE AJUTOR – OXE – 300 CP
 CALDARINĂ - consum: 5 Kg/oră - N_{OM}/24 h

Consum anual de motorină (Q_c) :

$$Q_{CM} = \frac{1}{1000} \times [N_{OM1} (n_1 \times P_1 \times q_1 + n_2 \times P_2 \times q_2) + N_{OM2} \times n_3 \times P_3 \times q_3 + 253 \times q_4]$$

N_{OM} - număr ore de marș/an (N_{OM1} - mars cu mototul principal 90 % din timp; N_{OM2} - mars cu motorul auxiliar 10% din timp)

n₁ - număr motoare principale

p₁ - puterea motorului principal – 420 CO

q₁ - consumul specific de combustibil M.P.-0,184 (Kg/CPh)

P - consumul specific de ulei M.P.0,184- 0,00275 (Kg/CPh)

Cantitatea de ulei necesara pentru 1 schimb de ulei F = 150 kg

Intervalul de timp la care se face schimbul de ulei D = 300 ore

n₂ - număr motoare auxiliare D.G. care funcționează în marș

p₂ - puterea motorului auxiliar D.G. – 46 CP

q₂ - consumul specific de combustibil D.G.- 0,202 (Kg/CPh)

Cantitatea de ulei necesara pentru 1 schimb de ulei F = 20 kg

Intervalul de timp la care se face schimbul de ulei D = 100 ore

p - consumul specific de ulei D.G.- 0,0021 (Kg/CPh)

n₃ - număr motoare auxiliar M.A. care funcționează în marș

p₃ - puterea motorului auxiliar M.A.– 300 CP

q₃ - consumul specific de combustibil M.A.- 0,2 (Kg/CPh)

P - consumul specific de ulei M.A.- 0,002 (Kg/CPh)

Cantitatea de ulei necesara pentru 1 schimb de ulei F = 5 kg

Intervalul de timp la care se face schimbul de ulei D = 500 ore

380 - coeficient care ține seama de nr. de ore probabil de funcționare al motorului de ajutor în functie de N_{OM} ;

235 - coeficient care ține seama de regimul zilnic de funcționare al caldarinei în functie de N_{OM} / 15 ore;

q₄ - consumul orar de combustibil al caldarinei 5 (kg/h)

N_{OS} - număr ore staționare/an

Q_{CM} - consum motorină în marș

$$Q_{CM} = 1/1000 \times \{ N_{OM} [(n_1 \times p_1 \times q_1 + n_2 \times p_2 \times q_2)] + 380 \times (n_3 \times p_3 \times q_3) + (253 \times q_4) \}$$

$$Q_{CM} = 1/1000 \times \{ [3.807(1 \times 420 \text{ CP} \times 0,184 \text{ Kg/CPh} + 1 \times 46 \text{ CP} \times 0,202 \text{ Kg/CPh})] + 380 \times (1 \times 300 \text{ CP} \times 0,2 \text{ kg/CPh}) + 253 \times 5 \text{ Kg/h} \}$$

$$= \frac{1}{1000} \times [3.807 \text{ h} (77,28 \text{ Kg/h} + 9,292 \text{ Kg/h}) + 380 \times 60 \text{ kg/h} + 1.265 \text{ Kg/h}] = 353,6 \text{ to}$$

Q_{CS} - consum motorină în staționare

$$Q_{CS} = 1/1000 [N_{OS} (n_2 \times p_2 \times q_2)];$$

$$Q_{CS} = 1/1000 \times [951 (1 \times 46 \times 0,202 \text{ kg/CPh})] = 8,87 \text{ to}$$

Total combustibil

$$Q_C = Q_{CM} + Q_{CS} = 362,47 \text{ to /an}$$

Costuri combustibil (C_c):

Preț motorină = 8 lei/litru

ρ = densitatea motorinei = 0,835

$$\rho = \frac{m}{V}; \quad m = \rho \cdot V / 1000; \quad m = 1 \cdot 0,835 / 1000 = 835 \text{ kg}$$

$$\text{Motorină : } 8 \text{ lei/litru} \times 835 \text{ kg} = 6.680 \text{ lei/tonă}$$

$$\text{preț } Q_C = Q_{CM} \times 6.680 \text{ lei/t} + Q_{CS} \times 6.680 \text{ lei/t}$$

Consumul anual de ulei (Q_U)

F - cantitatea de ulei necesară pentru 1 schimb de ulei, la motorul principal; (Kg)

f - cantitatea de ulei necesară pentru 1 schimb de ulei la motorul D.G. (Kg)

f - cantitatea de ulei necesară pentru 1 schimb de ulei la motorul M.A. (Kg)

D - intervalul de timp la care se face schimbul de ulei la motorul principal; (ore)

d - intervalul de timp la care se face schimbul de ulei la motorul D.G.; (ore)

d - intervalul de timp la care se face schimbul de ulei la motorul M.A.; (ore)

q - densitate ulei motor = 0,895 g/cm³

$$Q_{um} = 0,001 \times \{ N_{OM1} [(n_1 \times F/D + n_1 \times P \times C_{CUP}) + (n_2 \times f/d + n_2 \times p \times C_{SUDG})] + N_{OM2} (n_3 \times f/d + n_3 \times P \times C_{SUMA}) \} = \text{t/an}$$

$$Q_{um} = \frac{1}{1000} \times \{ 3.807 \text{ h} [(1 \times \frac{150}{300} + 1 \times 420 \text{ CP} \times 0,00275 \text{ Kg/CPh}) + (1 \times$$

$$20/100 + 1 \times 46 \text{ CP} \times 0,0021 \text{ Kg/CP}) + 380 (1 \times 5/500 + 1 \times 300 \text{ CP} \times 0,002 \text{ kg/CP})] \}$$

$$Q_{umarș} = 7,66 \text{ tone/an}$$

$$Q_{UST} = 0,001 \times [951 \text{ h} (20/100 + 46 \text{ CP} \times 0,0021 \text{ Kg/CP})] = 0,28 \text{ tone/an}$$

Costuri:

$$\text{Preț ulei} = 14,5 \text{ lei/litru} \times 1.000 \times 0,895 \text{ (densit)} = 12.977,5 \text{ lei/tonă}$$

Cheltuieli totale pentru combustibil și lubrifianți (Q_T)

$$QT = QC \times PM + QU \times PU \text{ (lei/an)}$$

QC - consum anual de combustibil (t/an)

PM - preț unitar al unei tone de combustibil (lei/t)

QU - consum anual de ulei (t/an)

PU - preț unitar al unei tone de ulei (lei/t)

$$C_{\text{marș}} = Q_{\text{cm}} \times 6.680 \text{ lei/t} + Q_{\text{um}} \times 12.977,5 \text{ lei/t}$$

$$C_{\text{staționare}} = Q_{\text{cs}} \times 6.680 \text{ lei/t} + Q_{\text{ust}} \times 12.977,5 \text{ lei/t}$$

$$QT = C_{\text{marș}} + C_{\text{staționare}}$$

CHELTUIELI ALE NAVEI (RS)-Regie navă 8%

$$RS = (Q_T + S) \times 8\%$$

$$RS = (\text{regie navă}) = 8\%$$

Cotă aprovizionare (Ca)

$$Ca = (Q_T) \times 7\%$$

TARIF UTILIZARE MARȘ/ORĂ

$$T_{OM} = \frac{A + R + S + R_S}{TD \text{ ore/an}} + \frac{C_{\text{marș}} + U_{\text{marș}} + Ca}{NOM \text{ ore/an}}$$

TARIF UTILIZARE STAȚIONARE/ORĂ

$$T_{OS} = \frac{A + R + S + R_S}{TD \text{ ore/an}} + \frac{C_{\text{staționare}} + U_{\text{staționare}} + Ca}{NOS \text{ ore/an}}$$

TARIF UTILIZARE NAVA DE PASAGERI „LACU SĂRAT,,

$$T_{OM} = 1.440,97 \text{ lei / oră} - \text{fără TVA}$$

$$T_{OS} = 604,08 \text{ lei / oră} - \text{fără TVA}$$

5. Total cheltuieli directe

Cheltuielile directe sunt acele cheltuieli care se identifică pe un anumit obiect de calculație (produs, serviciu, lucrare, comanda, faza, activitate, funcție, etc.) încă din momentul efectuării lor și ca atare se includ direct în costul obiectelor respective. Cheltuielile directe cuprind: costul de achiziție al materiilor prime și materialelor directe consumate, energia consumată în scopuri tehnologice, manopera directă (salarii, asigurări și protecția socială etc.), alte cheltuieli directe.

Cheltuielile directe rezultă din însumarea cheltuielilor cu munca vie, cheltuielilor cu materialele, cheltuielilor cu reparațiile, amortismentul.

10. TARIF CURSE DE AGREMENT PE FLUVIUL DUNĂREA A PASAGERULUI FLUVIAL DE 80 DE LOCURI „LACU SĂRAT,, ÎN REGIM DE TARIFARE PE BAZĂ DE BILET PENTRU O ORĂ DE MARȘ

Acest tarif se aplică navei de pasageri „Lacu sărat,, ce se află dată în administrarea C.C.A. „Chira Chiralina” Braila. dată de către Consiliul Local Municipal Brăila.

C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila poate executa aceste curse de agrement pe fluviul Dunărea în regim de tarifare pe bază de bilet în perioada aprilie – octombrie, doua zile pe saptamana, în intervalul orar 09.00-12.00.

Numărul curselor executate este de maxim două pentru fiecare zi de agrement în perioada aprilie – octombrie al fiecărui an.

Numărul minim de persoane ce pot fi îmbarcate pentru a executa plimbări de agrement – 30.

Numărul maxim de persoane ce pot fi îmbarcate pentru a executa plimbări de agrement – 80.

Restricție:

Dacă cursa de agrement nu întrunește condiția minimă de îmbarcare de cel puțin 30 de persoane nu poate pleca

În caz de forță majoră (furtună, vânt puternic) nava de pasageri „Lacu Sărat,, nu execută curse.

Pe toată durata cursei toate persoanele îmbarcate vor respecta toate dispozițiile date de Comandantul navei, conformându-se ordinelor date în conformitate cu Regulamentul Navigației pe Dunăre și a Rolurilor navei.

Nr. crt.	SPECIFICAȚIE	Cheltuieli lei
1.	Cheltuieli cu munca vie	
1.1.	Salarii (servicii de expertiză, evaluare, asistență tehnică)	
1.1.5.	Total (1)	
1.2.	Total cheltuieli retribuție orară muncă vie(2)	
2.	Nr.minim de persoane îmbarcate(3)	
3.	Nr.maxim de persoane îmbarcate	
4.	Cheltuieli cu materiale	
4.1.	Cheltuieli pentru combustibili și lubrifianti	
4.1.1.	Consum orar de motorină(Q_o)	
4.1.2.	Consum de motorină în marș(Q_{CM})	

4.1.3.	Total consum de motorină	
4.1.4.	Costuri combustibil(C_C)	
4.1.5.	TVA combustibil	
4.1.6.	Costuri combustibil fără TVA(C_{cPFTVA})(4)	
4.1.7.	Consum orar de ulei(Q_{Uo})	
4.1.8.	Consum de ulei oră de marș(Q_{CM})	
4.1.9.	Total consum ulei	
4.1.10.	Costuri ulei (C_u)	
4.1.11.	TVA ulei	
4.1.12.	Costuri ulei fără TVA(C_{uPFTVA})(5)	
4.1.13.	Cost total ulei	
5.	Calcul justificativ	
6.1.	Total cost fără TVA	
6.2.	TVA	
6.3.	Total cost cu TVA	
7.	Tarif valoare bilet cu TVA utilizare nava de pasageri „Lacu Sărat„/oră de marș	
8.	Tarif propus valoare bilet cu TVA utilizare nava de pasageri „Lacu Sărat„/oră de marș(9)	
9.	Rata medie a inflației(10)	

În calculul de fundamentare al acestui tarif s-a luat în calcul următoarele aspecte:

1.Cheltuieli cu munca vie

Acest element de calcul cuprinde: salarii, contribuții sociale aferente fondului de salarii, normă de hrană pentru personalul navigant,sporuri.

Cheltuielile cu munca vie rezultă prin însumarea următoarelor categorii de cheltuieli:

- salariu de bază;
- contribuțiile la bugetul de stat, rezultate prin aplicarea procentelor stabilite de legislația în vigoare la suma rezultată la punctul a.
- norma de hrană pentru personalul navigant
- spor acordat pentru efectuarea orelor de noapte.
- valoarea tichetelor de vacanta acordate anual.
- spor de pericolozitate acordat ptr orele de navigatie;

S-a luat în calcul :

Într-un an calendaristic avem:

250 zile lucrătoare/an X 8 ore/12 luni = 166,66 ore lucrătoare/lună – medie

250 zile lucrătoare X 8 ore = 2.000 de ore lucrătoare pe an

Salariul de bază determinat împreuna cu toate sporurile si beneficiile, s-au împărțit la 166,66 ore lucrătoare/lună – media și s-a determinat media salariului orar

Personal: Căpitan fluvial – Comandant navă = 1

Timonier = 1

Mecanic = 1

Marinar = 1

Încadrarea navei se face în conformitate cu Certificatul minim de încadrare cu echipaj minim de siguranță conform normelor stabilite de Autoritatea Navală Română

CHELTUIELI PENTRU RETRIBUȚIA PERSONALULUI NORMAL (S) se determină prin aplicarea la echipajul normal corespunzător tipului de navă, a retribuițiilor medii tarifare.

Nr. crt.	Funcție	Nr. normal	Retribuție medie lunară	Nr.ore lunar	Nr.ore anual	Retribuție medie orară	Fond retribuie anual	Obs
1	Capitan flv.	1	5520	166.66	2000	42.18	84360	
2	Timonier	1	5089	166.66	2000	39.30	78600	
3	Mecanic	1	5089	166.66	2000	39.30	78600	
4	Marinar	1	5147	166.66	2000	39.70	79400	
5	Total						320960	

2. Cheltuieli cu materialele

Acest element de calcul cuprinde cheltuielile cu materiale de intretinere, obiecte de inventar.

S-a făcut o media lunară a acestor cheltuieli însumate.

În analiza acestui element s-a luat în calcul următoarele aspecte:

NUMĂR MINIM DE PERSOANE ce pot fi îmbarcate pentru a executa plimbări de agrement timp de o oră de marș(Nr.minim persoane) = 30 persoane

CHELTUIELI PENTRU COMBUSTIBIL ȘI LUBRIFIANȚI

DOTARE:

MOTOR PRINCIPAL - 836 DB - 420 CP

MOTOR AUXILIAR - D107 AN - 46 CP

MOTOR AUXILIAR DE AJUTOR OXE – 300 CP

CALDARINĂ - consum: 5 Kg/oră - Nom/24 h

Consum anual de motorină (Qc) :

$$Q_{CM} = 1/1000 \times \{ N_{OM} [(n_1 \times p_1 \times q_1 + n_2 \times p_2 \times q_2)] + 380 \times (n_3 \times p_3 \times q_3) + (253 \times q_4) \}$$

N_{OM} - număr ore de marș/an = 1 ora;

n_1 - număr motoare principale

p - puterea motorului principal – 420 CO

q_1 - consumul specific de combustibil M.P.-0,184 (Kg/CPh)

P - consumul specific de ulei M.P.0,184- 0,00275 (Kg/CPh)

Cantitatea de ulei necesara pentru 1 schimb de ulei $F = 150$ kg

Intervalul de timp la care se face schimbul de ulei $D = 300$ ore

n_2 - număr motoare diesel generato care funcționează în marș

p_2 - puterea motorului diesel generator – 46 CP

q_2 - consumul specific de combustibil M.A.- 0,202 (Kg/CPh)

p - consumul specific de ulei M.P.- 0,0021 (Kg/CPh)

Cantitatea de ulei necesara pentru 1 schimb de ulei F = 20 kg

Intervalul de timp la care se face schimbul de ulei D = 100 ore

n₃ - număr motoare auxiliar M.A. care funcționează în marș

p₃ - puterea motorului auxiliar M.A.- 300 CP

q₃ - consumul specific de combustibil M.A.- 0,2 (Kg/CPh)

P - consumul specific de ulei M.A.- 0,002 (Kg/CPh)

Cantitatea de ulei necesara pentru 1 schimb de ulei F = 5 kg

Intervalul de timp la care se face schimbul de ulei D = 500 ore

253 - coeficient care ține seama de regimul zilnic de funcționare al caldarinei in functie de N_{OM} / 24 ore;

q₄ - consumul orar de combustibil al caldarinei 5 (Kg/h)

n₄ - numărul motoarelor auxiliare care funcționează în staționare

380 - coeficient care ține seama de regimul de funcționare si verificare tehnica al motorului de ajutor in functie de N_{OM} ;

N_{OS} - număr ore staționare/an

Q_O - consumul de motorina orar este de 3/8 din Q_{CM}, datorita necesitatii deplasarii cu viteze mici a navei (calatorie de agrement) si deci la turatii mici a motorului principal.

Q_{CM} - consum motorină /a ora de marș

$$Q_{CM} = 1/1000 \times \{ N_{OM} [(n_1 \times p_1 \times q_1 + n_2 \times p_2 \times q_2)] + 380 \times (n_3 \times p_3 \times q_3) + (253 \times q_4) \}$$

$$Q_{CM} = 1/1000 \times \{ [1 \text{ h} \times (1 \times 420 \text{ CP} \times 0,184 \text{ Kg/CPh} + 1 \times 46 \text{ CP} \times 0,202 \text{ Kg/CPh})] + 0,01 \times (1 \times 300 \text{ CP} \times 0,2 \text{ kg/CPh}) + 0,066 \times 5 \text{ Kg/h} \}$$

$$= \frac{1}{1000} \times [1 \text{ h} (77,28 \text{ Kg/h} + 9,292 \text{ Kg/h}) + 0,01 \times 60 \text{ kg/h} + 0,66 \times 1.265 \text{ Kg/h}] = 0,088 \text{ to}$$

$$Q_{CM} = 88 \text{ kg/h (la turatia maxima de 1360 rot/min);}$$

$$Q_o = 3/8 \times Q_{CM} = 33 \text{ kg} / 0,835(\text{dens}) = 39,5 \text{ l / ora};$$

Costuri combustibil(Cc):

Preț motorină = 8 lei/litru

Consumul anual de ulei (Q_U)

F – cantitatea de ulei necesară pentru 1 schimb de ulei, la motorul principal; (Kg)

f - cantitatea de ulei necesară pentru 1 schimb de ulei la motorul auxiliar (Kg)

D – intervalul de timp la care se face schimbul de ulei la motorul principal ; (ore)

d - intervalul de timp la care se face schimbul de ulei la motorul auxiliare ; (ore)

$$Q_{um} = 0,001 \times \{ 1 \text{ h} \times [(n_1 \times F/D + n_1 \times P \times C_{CUP}) + (n_2 \times f/d + n_2 \times p \times C_{SUDG})] + 0,2 \text{ h} (n_3 \times f/d + n_3 \times P \times C_{SUMA}) \} = \text{t/an}$$

$$Q_{um} = \frac{1}{1000} \times \{ 1 \text{ h} [(1 \times \frac{150}{300} + 1 \times 420 \text{ CP} \times 0,00275 \text{ Kg/CPh}) + (1 \times$$

$$20/100 + 1 \times 46 \text{ CP} \times 0,0021 \text{ Kg/CP}) + 0,2 \text{ h} (1 \times 5/500 + 1 \times 300 \text{ CP} \times 0,002 \text{ kg/CP})]]\}$$

$$Q_{\text{umarș}} = 2,08 \text{ kg /h}$$

$$\text{Preț ulei} = 14,5 \text{ lei/litru}$$

$$\text{Preț consum ulei în marș}(P_{\text{CUM}}) - 2,08 \text{ kg/h} / 0,895 \text{ (densit)} = 1 \text{ litru/ h} \times 14,5 \text{ lei/l}$$

$$Q_{\text{umarș}} = 1 \text{ litru /h;}$$

Cheltuieli totale pentru combustibil și lubrifianți(QT)

$$QT = QC \times PM + QU \times PU \text{ (lei/oră)}$$

Q_C - consum orar de combustibil (l/oră)

P_M – preț unitar al unui litru de combustibil (lei/l)

Q_U - consum orar de ulei (l/oră)

P_U - preț unitar al unei litru de ulei (lei/l)

P – densitate ulei motor = 0,895 g/cmc

TARIF CURSE DE AGREMENT MARȘ/ORĂ

$$T_{\text{CAM/O}} = C_c P_{\text{FTVA}} + C_u P_{\text{FTVA}} + C_{\text{ROMV}} / \text{Nr. minim persoane}$$

$$\text{VALOARE BILET fara TVA} = 22,6 \text{ lei}$$

3. Total cheltuieli directe

Cheltuielile directe sunt acele cheltuieli care se identifică pe un anumit obiect de calculație (produs, serviciu, lucrare, comanda, faza, activitate, funcție, etc.) încă din momentul efectuării lor și ca atare se includ direct în costul obiectelor respective. Cheltuielile directe cuprind: costul de achiziție al materiilor prime și materialelor directe consumate, energia consumată în scopuri tehnologice, manopera directă (salarii, asigurări și protecția socială etc.), alte cheltuieli directe.

Cheltuielile directe rezultă din însumarea cheltuielilor cu munca vie, cheltuielilor cu materialele, cheltuielilor cu reparațiile, amortismentul. .

Tarifele pentru nava de pasageri „Chira Chiralina” au fost calculate pe baza Notelor de fundamentare anexate și a normelor privind desfășurarea curselor de agrement anexa nr.1 la H.C.L.M. Brăila nr. 469/17.09.2020

11. TARIF DE ÎNCHIRIERE A NAVEI FLUVIALE DE 25 DE LOCURI „CHIRA CHIRALINA,,

Acest tarif se aplică navei de pasageri „Chira Chiralina,, ce se află dată în administrarea C.C.A. „Chira Chiralina”.Braila, dată de către Consiliul Local Municipal Brăila.

C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila poate încheia contracte de prestări servicii privind închirierea acestei nave, persoanelor fizice sau juridice, punând la dispoziție beneficiarilor nava de pasageri și personalul navigant de pe navă pe toată durata activității .

În caz de forță majoră (furtună, vânt puternic) C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila poate rezilia contractul de prestări servicii fără nici o obligație față de beneficiar, returnând contravaloarea achitată.

. In cazul in care exista solicitari pentru efectuarea de curse de agrement si in afara programului anual aprobat si conditiile meteo permit navigatia in conditii de siguranta se pot organiza curse de agrement suplimentare.

Această nava, este navă de pasageri pentru curse de zi și nu efectuează marș între orele 21.00-06.00.

Pe toată durata de închiriere a navei de pasageri, persoanele fizice sau juridice ce se vor afla la bordul navei, vor respecta toate dispozițiile date de Comandantul navei, conformându-se ordinelor acestuia, date în conformitate cu Regulamentul Navigației pe Dunăre și a Rolurilor navei.

Nr. crt.	SPECIFICAȚIE	Cheltuieli lei
1	Cheltuieli cu munca vie	
1.1.	Salarii (servicii de expertiză, evaluare, asistență tehnică)	
1.1.5.	Total (1)	
2	Cheltuieli cu materiale	
2.1.	Amortisment(A)(2)	
2.2.	Cheltuieli cu reparații	
2.2.1.	Fondul de timp calendaristic(T_C)	
2.2.2.	Imobilizări în reparații planificate(T_{RP})	
2.2.3.	Fond de timp reparații accidentale(T_{RA})	
2.2.4.	Fond de timp întreținere zilnică și periodică(T_C)	
2.2.5.	Fond de timp anual pentru reparații(T_R)	
2.2.6.	Fond de timp disponibil anual(T_D)(5)	
2.2.7.	Nr.ore de marș/an(N_{OM})(9)	
2.2.8.	Nr.ore de staționare/an(N_{OS})(15)	
2.2.9.	Cheltuieli cu reparațiile planificate (R)(15)	
2.2.10.	Cheltuieli pentru combustibili și lubrifianti	
2.2.11.1.	Consum anual de motorină(Q_C)	
2.2.12.2.	Consum de motorină în marș(Q_{CM})	
2.2.13.3.	Consum de motorină în staționare(Q_{CS})	
2.2.14.4.	Total consum de motorină	
2.2.15.5.	Costuri combustibil(C_C)	

2.2.16.6.	Consum anual de ulei(Q_U)	
2.2.17.7.	Consum de ulei în marș(Q_{CM})	
2.2.18.8.	Consum de ulei în staționare(Q_{CS})	
2.2.19.9.	Total consum ulei	
2.2.20.10	Cheltuieli totale ulei în marș(P_{CUM})(7)	
2.2.21.11	Cheltuieli totale ulei în staționare(P_{CUS})(14)	
2.2.22.12	Costuri ulei (C_u)	
2.2.23.13	Cheltuieli totale pentru combustibil în marș($C_{marș}$)	
2.2.24.14	Cheltuieli totale pentru combustibil în staționare ($C_{staționare}$)(13)	
2.2.25.15	Cheltuieli totale pentru combustibil și lubrifianți(Q_T)	
2.2.26.	Cheltuieli ale navei (RS)	
2.2.27.	Cotă de aprovizionare(Ca)(8)	
2.2.28.	Total cheltuieli materiale	
3.	Cheltuieli directe(1+Total cheltuieli materiale)	(1+Total cheltuieli mat.)
4	Cheltuieli indirecte	($RS+Ca$)
5	Valoare de inventar (V_I)	
6	Durata normată de utilizare (D_U)	
7.	Calcul justificativ	
7.1	Calcul utilizare navă marș/oră partea I (10)	1+2+3+4/5
7.2	Calcul utilizare navă marș/oră partea II (11)	6+7+8/9
7.3	Tarif utilizare navă de pasageri „Chira Chiralina,, în marș/oră	10+11
8	Tarif propus utilizare navă de pasageri „Chira Chiralina,, în marș/oră(12)	10+11 rotunjit la întreg
8.1	Rata medie a inflației (13)	(12X13)
9.1	Calcul utilizare navă în staționare/oră partea I(10)	
9.2	Calcul utilizare navă în staționare/oră partea II(16)	13+14+8/15
9.3	Tarif utilizare navă de pasageri „Chira Chiralina,, în staționare/oră	10+16
10	Tarif propus utilizare navă de pasageri „Chira Chiralina,, în staționare/oră(17)	
10	Rata medie a inflației (18)	(17X18)

În calculul de fundamentare al acestui tarif s-a luat în calcul următoarele aspecte:

1.Cheltuieli cu munca vie

Acest element de calcul cuprinde: salarii, contribuții sociale aferente fondului de salarii, normă de hrană pentru personalul navigant, sporuri .

Cheltuielile cu munca vie rezultă prin însumarea următoarelor categorii de cheltuieli:

- a. salariu de bază;
- b. contribuțiile la bugetul de stat, rezultate prin aplicarea procentelor stabilite de legislația în vigoare la suma rezultată la punctul a.
- c. norma de hrană pentru personalul navigant
- d. sporuri acordat pentru efectuarea orelor de noapte.
- e. valoarea tichetelor de vacanță acordate anual.
- f. sport periculozitate acordat ptr. ore de navigație

S-a luat în calcul :

Într-un an calendaristic avem:

250 zile lucrătoare/an X 8 ore/12 luni = 166,66 ore lucrătoare/lună – medie

250 zile lucrătoare X 8 ore = 2.000 de ore lucrătoare pe an

Salariul de bază determinat s-a împărțit la 166,66 ore lucrătoare/lună – media și s-a determinat media salariului orar

Personal:

Conducator salupa fluviala = 1

Mecanic = 1

Încadrarea navei se face în conformitate cu Certificatul minim de încadrare cu echipaj minim de siguranță conform normelor stabilite de Autoritatea Navală Română.

CHELTUIELI PENTRU RETRIBUȚIA PERSONALULUI NORMAL (S) se determină prin aplicarea la echipajul normal corespunzător tipului de navă, a retribuițiilor medii tarifare.

Nr. crt.	Funcție	Nr. normat	Retribuție lunară	Nr.ore lunar	Nr.ore anual	Retribuție medie orară	Obs
1	Cond salupa	1	5089	166.66	2000	39.30	
2	Mecanic	1	5089	166.66	2000	39.30	
3	Total					78.60	

2. Cheltuieli cu materialele

Acest element de calcul cuprinde cheltuielile cu materiale de intretinere, obiecte de inventar.

S-a făcut o media lunară a acestor cheltuieli însumate.

În analiza acestui element s-a luat în calcul următoarele aspecte:

DATE GENERALE

-Zona de navigație - Fluviul Dunărea Zona 3

2.1. Cheltuieli materiale cu reparațiile

DETERMINAREA NUMĂRULUI OPTIM DE ORE DE STARE TEHNICĂ BUNĂ.

FONDUL DE TIMP CALENDARISTIC (T_C), rezultă din durata de serviciu normată (D_u), stabilită în conformitate cu „Catalogul privind calsificarea și

duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe” H.G.2139/2004 cu modificările și completările ulterioare.

$$T_c = 365 \text{ zile/an} \times 20 \text{ ani} = 7.300 \text{ zile.}$$

În cadrul fondului de timp calendaristic (T_c), nava se află fie în reparație (T_R), sau în stare tehnică bună.

FONDUL DE TIMP PENTRU REPARAȚII PLANIFICATE (T_{RP}), care se determină potrivit ”Norme Tehnice pentru Repararea Navelor Fluviale de Transport”.

	R_T	R_{C1}	R_T	R_{C2}	R_T	R_{C1}	R_T	R_{C2}	R_T	R_{C1}	R_T	R_K
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	R_T	R_{C1}	R_T	R_{C2}	R_T	R_{C1}	R_T	R_{C2}				
	13	14	15	16	17	18	19	20	ani			

Imobilizări în reparații planificate (T_{RP}):

$$1 \text{ RK} \times 110 \text{ zile/RK} = 110 \text{ zile.}$$

$$4 \text{ RC2} \times 70 \text{ zile/RC2} = 280 \text{ zile.}$$

$$5 \text{ RC1} \times 55 \text{ zile/RC1} = 275 \text{ zile.}$$

$$10 \text{ RT} \times 18 \text{ zile/RT} = 180 \text{ zile.}$$

$$\text{Total } T_{RP} = 845 \text{ zile.}$$

Fondul de timp pentru reparații accidentale (T_{RA}) se stabilește pe bază statistică, în funcție de timpul pentru reparații planificate (T_{RP}).

$$T_{RA} = 0,05 \times T_{RP} = 0,05 \times 845 \text{ zile} = 42,25 \text{ zile}$$

Fondul de timp pentru întreținerea zilnică și periodică (T_{RI}) se stabilește funcție de fondul de timp pentru reparații planificate (T_{RP}).

$$T_{RI} = 0,1 \times T_{RP} = 0,1 \times 845 \text{ zile} = 84,5 \text{ zile}$$

Fondul de timp anual pentru reparații (T_R)

$$T_R = \frac{T_{RP} + T_{RA} + T_{RI}}{20 \text{ ani}} = 48,6 \text{ zile / an}$$

FONDUL DE TIMP DISPONIBIL ANUAL (T_D) este egal cu fondul de timp - stare tehnică bună.

$$T_D = (365 \text{ zile} - T_R) \times 13 \text{ ore/zi.}$$

$$T_D = (365 \text{ zile} - 48,6 \text{ zile}) \times 13 \text{ ore/zi.}$$

$$T_D = 4.113 \text{ ore/zi.}$$

NUMĂR ORE - MARȘ/AN (N_{OM})

$$N_{OM} = 0,8 \times T_D = 0,8 \times 4.113 \text{ ore} = 3.290 \text{ ore;}$$

NUMĂR ORE - STAȚIONARE/AN (N_{OS})

$$N_{OS} = T_D - N_{OM} = 822 \text{ ore;}$$

3. Amortismentul

Amortismentul reprezintă media lunară a cheltuielilor de stingere treptată a valorii de înregistrare în contabilitate și este în funcție de durata normată de funcționare.

CHELTUIELI CU AMORTIZAREA (A) se determină pe baza valorii de inventar (V_1) înscrisă în evidența contabilă și a duratei normate de serviciu (D_u).

4. Cheltuieli cu reparațiile / intretinerea

Valoarea estimată a reparațiilor planificate pentru un an, se va calcula aplicând la valoarea de achiziție a mijloacelor fixe/obiecte de inventar, în conformitate cu legislația în vigoare

CHELTUIELI PENTRU REPARAȚII PLANIFICATE (RP) stabilite potrivit "Norme Tehnice pentru Repararea Navelor Fluviale de Transport".

- în cadrul duratei normate de serviciu nava va executa următoarele reparații planificate:

reparații capitale -	1 RK
reparații curente de gr.2 -	4 RC2
reparații curente de gr.1 -	5 RC1
reparații tehnice	- 10 RT

Costul reparațiilor planificate în procente din valoarea de înlocuire este stabilit de Normele Tehnice mai sus menționate.

Cheltuielile necesare pentru executarea reparațiilor planificate, pe baza duratei normate de serviciu a navei, vor fi:

$$\begin{aligned} & \text{VI} \\ - \text{valoare RK} &= a1 \times \frac{\text{VI}}{100} \times \text{nr. RK} \\ & \text{VI} \\ - \text{valoare RC2} &= a2 \times \frac{\text{VI}}{100} \times \text{nr. RC2} \\ & \text{VI} \\ - \text{valoare RC1} &= a3 \times \frac{\text{VI}}{100} \times \text{nr. RC1} \\ & \text{VI} \\ - \text{valoare RT} &= a4 \times \frac{\text{VI}}{100} \times \text{nr. RT} \end{aligned}$$

în care: $a1$, $a2$, $a3$ și $a4$ reprezintă procente din valoarea de înlocuire aferente reparațiilor planificate;

Rezultă:

$$\begin{aligned} & 30 \\ - \text{valoare RK} &= \frac{30}{100} \times 1.211.693,81 \text{ lei} \times 1 = 363.508,14 \text{ lei/Dn} \\ & 15 \\ - \text{valoare RC2} &= \frac{15}{100} \times 1.211.693,81 \text{ lei} \times 4 = 720.016,29 \text{ lei/Dn} \end{aligned}$$

$$\text{- valoare } RC1 = \frac{8}{100} \times 1.211.693,81 \text{ lei} \times 5 = 484.677,52 \text{ lei/Dn}$$

$$\text{- valoare } RT = \frac{3,5}{100} \times 1.211.693,81 \text{ lei} \times 10 = 424.092,83 \text{ lei/Dn}$$

$$\text{Total } (R_P) = 1.992.294,8 \text{ lei/Dn}$$

Cheltuieli pentru reparații accidentale (R_A)

$$R_A = 0,05 \times R_P = 99.614,74 \text{ lei};$$

Cheltuieli pentru întreținerea zilnică și periodică (R_I)

$$R_I = 0,1 \times R_P = 199.229,5 \text{ lei};$$

Cheltuieli pentru reparații (R)/an

$$R = \frac{R_P + R_A + R_I}{D_N} = 114.556,94 \text{ lei / an};$$

CHELTUIELI PENTRU COMBUSTIBIL ȘI LUBRIFIANȚI

DOTARE:

MOTOR PRINCIPAL - Motor IVECO FPT N40

Numar motoare principale $n_1 = 1$

Putera motorului $P = 200 \text{ CP (147 KW)}$

Consumul specific de combustibil $= 0,150 \text{ kg/ CPh}$

Cantitatea de ulei necesara pentru 1 schimb de ulei $F = 20 \text{ kg}$

Intervalul de timp la care se face schimbul de ulei $D = 500 \text{ ore}$

Consum specific de completare ulei la motorul principal $C_{SUP} = 0,00275 \text{ kg/ CPh}$

MOTOR AUXILIAR - Diesel geneator naval – Mitsubishi S3L261SD

Numar motoare auxiliare $n_2 = 1$

Putera motorului $P_a = 12 \text{ CP (9 KW)}$

Consumul specific de combustibil $q_2 = 0,360 \text{ kg/ CPh}$

Cantitatea de ulei necesara pentru 1 schimb de ulei $f = 4 \text{ kg}$

Intervalul de timp la care se face schimbul de ulei $d = 300 \text{ ore}$

Consum specific de completare ulei la motorul principal $C_{SUA} = 0,0021 \text{ kg/ CPh}$

Consum anual de motorină (Q_c) :

$$Q_{CM} = \frac{1}{1000} \times [N_{OM} (n_1 \times P_1 \times q_1 + n_2 \times P_2 \times q_2)]$$

N_{OM} - număr ore de marș/an

n_1 - număr motoare principale

p - puterea motorului principal

q_1 - consumul specific de combustibil M.P. (Kg/CPh)

n_2 - număr motoare auxiliare care funcționează în marș

p_2 - puterea motorului auxiliar

q_2 - consumul specific de combustibil M.A. (Kg/CPh)

N_{OS} - număr ore staționare/an

q_{om} - coeficient de corectie turatie motor datorita necesitatii deplasarii cu viteze mici a navei (calatorie de agrement) si deci la turatii mici a motorului principal.

Q_{CM} - consum motorină în marș

$$Q_{CM1} = \frac{1}{1000} \times [3.796(1 \times 200 \text{CP} \times 0,150 \text{Kg/CPh} + 1 \times 12 \text{CP} \times 0,360 \text{Kg/CPh})] =$$
$$= \frac{1}{1000} \times [3.796 \text{h}(30 \text{Kg/h} + 4,32 \text{Kg/h})] = 130,3 \text{ to}$$

Q_{CS} - consum motorină în staționare

$$Q_{CS} = 1/1000 \times N_{OS} (n_3 \times p_2 \times q_2)$$

$$Q_{CS} = 1/1000 \times [949 \times (1 \times 12 \text{CP} \times 0,360 \text{ kg/CPh})] = 4,1 \text{ to}$$

$$Q_{CS} = 4,1 \text{ to /an}$$

Total combustibil

$$Q_C = Q_{CM} + Q_{CS} = 134,4 \text{ to /an}$$

Costuri combustibil(C_c):

Preț motorină = 8 lei/litru

ρ = densitatea motorinei = 0,835

$$\rho = \frac{m}{V}; \quad m = \rho \cdot V / 1000; \quad m = 1 \cdot 0,835 / 1000 = 835 \text{ kg}$$

$$8 \text{ lei/litru} \times 835 \text{ litri} = 6.680 \text{ lei/tonă}$$

Motorină = 8 lei/l.

$$\text{preț } Q_C = Q_{CM} \times 6.680 \text{ lei/t} + Q_{CS} \times 6.680 \text{ lei/t}$$

Consumul anual de ulei (Q_U)

F - cantitatea de ulei necesară pentru 1 schimb de ulei, la motorul principal; (Kg)

f - cantitatea de ulei necesară pentru 1 schimb de ulei la motorul auxiliar (Kg)

D - intervalul de timp la care se face schimbul de ulei la motorul principal; (ore)

d - intervalul de timp la care se face schimbul de ulei la motorul auxiliare; (ore)

p - densitate ulei motor = 0,895 kg /mc

$$Q_{um} = \frac{1}{1000} \times \left[\frac{F}{D} \times (NOM(n_1 \times \frac{F}{D} + n_1 \times P \times C_{SUP})) + n_2 \times \frac{f}{d} + p \times C_{SUA} \right] \text{t/an}$$

$$Q_{us} = 0,001 \left[N_{OS} \left(n_2 \times \frac{f}{d} + n_2 \times p \times C_{SUA} \right) \right] \text{ t/an}$$

$$Q_{umarş} = \frac{1}{1000} \times \left[3.796 \text{ h} \left(1 \times \frac{20}{500} + 1 \times 200 \text{ CP} \times 0,00275 \text{ Kg/CP h} \right. \right. \\ \left. \left. + 1 \times 4/300 \times 1 \times 12 \text{ CP} \times 0,0021 \text{ Kg/CP} \right) \right] = 2,38 \text{ to/an}$$

$$Q_{UST} = 0,001 \times 949 \text{ h} \left(1 \times 4/300 + 12 \text{ CP} \times 0,0021 \text{ Kg/CP} \right) = 0,036 \text{ tone/an}$$

$$Q_{ust} = 0,036 \text{ to} / 0,895 \text{ (densit)}$$

$$\text{Costuri: Preţ ulei} = 14,5 \text{ lei/litru/} - 12.977,5 \text{ lei/tonă}$$

Cheltuieli totale pentru combustibil şi lubrifianţi(QT)

$$Q_T = Q_C \times P_M + Q_U \times P_U \text{ (lei/an)}$$

Q_C - consum anual de combustibil (t/an)

P_M - preţ unitar al unei tone de combustibil (lei/t)

Q_U - consum anual de ulei (t/an)

P_U - preţ unitar al unei tone de ulei (lei/t)

$$C_{marş} = Q_C \times 6.680 \text{ lei/t} + Q_U \times 12.977,5 \text{ lei/t}$$

$$C_{staţionare} = Q_{cs} \times 6.680 \text{ lei/t} + Q_{ust} \times 12.977,5 \text{ lei/t}$$

$$Q_T = C_{marş} + C_{staţionare}$$

CHELTUIELI ALE NAVEI (RS)-Regie navă 6%

$$RS = (Q_T + S) \times 8\%$$

$$RS = (\text{regie navă}) = 8\%$$

Cotă aprovizionare (Ca)

$$Ca = (Q_T) \times 7\%$$

TARIF UTILIZARE MARŞ/ORĂ

$$T_{OM} = \frac{A + R + S + R_s}{TD \text{ ore/an}} + \frac{C_{marş} + U_{marş} + Ca}{NOM \text{ ore/an}}$$

TARIF UTILIZARE STAŢIONARE/ORĂ

$$T_{OS} = \frac{A + R + S + R_s}{TD \text{ ore/an}} + \frac{C_{staţionare} + U_{staţionare} + Ca}{NOS \text{ ore/an}}$$

$T_{OM} = 553,7$ lei / oră – fără TVA

$T_{OS} = 143,86$ lei / oră - fără TVA

5. Total cheltuieli directe

Cheltuielile directe sunt acele cheltuieli care se identifică pe un anumit obiect de calculație (produs, serviciu, lucrare, comanda, faza, activitate, funcție, etc.) încă din momentul efectuării lor și ca atare se includ direct în costul obiectelor respective. Cheltuielile directe cuprind: costul de achiziție al materiilor prime și materialelor directe consumate, energia consumată în scopuri tehnologice, manopera directă (salarii, asigurări și protecția socială etc.), alte cheltuieli directe.

Cheltuielile directe rezultă din însumarea cheltuielilor cu munca vie, cheltuielilor cu materialele, cheltuielilor cu reparațiile, amortismentul.

Ponderea cheltuielilor materiale în total cheltuieli directe: 89 %.

12. TARIF CURSE DE AGREMENT PE FLUVIUL DUNĂREA A NAVEI FLUVIALE DE 25 DE LOCURI „CHIRA CHIRALINA,, ÎN REGIM DE TARIFARE PE BAZĂ DE BILET PENTRU O ORĂ DE MARȘ

Acest tarif se aplică navei de pasageri „Chira Chiralina,, ce se află dată în administrare C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila dată de către Consiliul Local Municipal Brăila.

C.C.A. „Chira Chiralina” Brăila poate executa aceste curse de agrement pe fluviul Dunărea în regim de tarifare pe bază de bilet în perioada aprilie – octombrie, două zile pe săptămână, în intervalul orar 09.00-12.00.

Numărul curselor executate este de maxim cinci pentru fiecare zi de Sămbătă și două pentru fiecare zi de Duminică, zile de agrement în perioada mai – octombrie al fiecărui an.

Numărul minim de persoane ce pot fi îmbarcate pentru a executa plimbări de agrement – 17.

Numărul maxim de persoane ce pot fi îmbarcate pentru a executa plimbări de agrement – 25.

Restricție: Dacă cursa de agrement nu întrunește condiția minimă de îmbarcare de cel puțin 17 de persoane nu poate pleca

În caz de forță majoră (furtună, vânt puternic) nava de pasageri „Chira Chiralina,, nu execută curse.

Pe toată durata cursei toate persoanele îmbarcate vor respecta toate dispozițiile date de Conducătorului navei, conformându-se ordinelor date în conformitate cu Regulamentul Navigației pe Dunăre și a Rolurilor navei.

Nr. crt.	SPECIFICAȚIE	Cheltuieli
1.	Cheltuieli cu munca vie	
1.1.	Salarii (servicii de expertiză, evaluare, asistență tehnică)	
1.1.5.	Total (1)	
1.2.	Total cheltuieli retribuție orară muncă vie(2)	
2.	Nr.minim de persoane îmbarcate(3)	
3.	Nr.maxim de persoane îmbarcate	
4.	Cheltuieli cu materiale	
4.1.	Cheltuieli pentru combustibili și lubrifianți	
4.1.1.	Consum orar de motorină(Q_o)	
4.1.2.	Consum de motorină în marș(Q_{CM})	
4.1.3.	Total consum de motorină	
4.1.4.	Costuri combustibil(C_C)	
4.1.5.	TVA combustibil	
4.1.6.	Costuri combustibil fără TVA(C_{cPFTVA})(4)	
4.1.7.	Consum orar de ulei(Q_{uo})	
4.1.8.	Consum de ulei oră de marș(Q_{CM})	
4.1.9.	Total consum ulei	
4.1.10.	Costuri ulei (C_u)	
4.1.11.	TVA ulei	
4.1.12.	Costuri ulei fără TVA(C_{uPFTVA})(5)	
4.1.13.	Cost total ulei	
5.	Calcul justificativ	
6.1.	Total cost fără TVA	
6.2.	TVA	
6.3.	Total cost cu TVA	
7.	Tarif valaoare bilet cu TVA utilizare nava de pasageri „Lacu Sărat,,/oră de marș	
8.	Tarif propus valaoare bilet cu TVA utilizare nava de pasageri „Chira Chiralina,,/oră de marș(9)	
9.	Rata medie a inflației(10)	

În calculul de fundamentare al acestui tarif s-a luat în calcul următoarele aspecte:

1.Cheltuieli cu munca vie

Acest element de calcul cuprinde: salarii, contribuții sociale aferente fondului de salarii, normă de hrană pentru personalul navigant, sporuri.

Cheltuielile cu munca vie rezultă prin însumarea următoarelor categorii de cheltuieli:

- a. salariu de bază;
- b. contribuțiile la bugetul de stat, rezultate prin aplicarea procentelor stabilite de legislația în vigoare la suma rezultată la punctul a.
- c. norma de hrană pentru personalul navigant
- d. sporuri acordat pentru efectuarea orelor de noapte.
- e. valoarea tichetelor de vacanță acordate anual.
- f. spor ore periculozitate – se aplica la orele de navigație

S-a luat în calcul :

Într-un an calendaristic avem:

$250 \text{ zile lucrătoare/an} \times 8 \text{ ore/12 luni} = 166,66 \text{ ore lucrătoare/lună} - \text{medie}$

$250 \text{ zile lucrătoare} \times 8 \text{ ore} = 2.000 \text{ de ore lucrătoare pe an}$

Salariul de bază determinat plus toate sporurile și beneficiile, s-au împărțit la 166,66 ore lucrătoare/lună – media și s-a determinat media salariului orar

Personal: Conducător salupa fluvială = 1

Mecanic = 1

Încadrarea navei se face în conformitate cu Certificatul minim de încadrare cu echipaj minim de siguranță conform normelor stabilite de Autoritatea Navală Română

CHELTUIELI PENTRU RETRIBUȚIA PERSONALULUI NORMAL (S) se determină prin aplicarea la echipajul normal corespunzător tipului de navă, a retribuițiilor medii tarifare.

Nr. crt.	Funcție	Nr. normat	Retribuție medie lunară	Nr.ore lunar	Nr.ore anual	Retribuție medie orară	Fond retribuție anual	Obs
1	Cond salupa	1	565.29	165.33	1984	39.30	77971	
2	Mecanic	1	5650.29	165.33	1984	39.30	77971	
3	Total					78.60	155942	

2. Cheltuieli cu materialele

Acest element de calcul cuprinde cheltuielile cu materiale de întreținere, obiecte de inventar.

S-a făcut o medie lunară a acestor cheltuieli însumate.

În analiza acestui element s-a luat în calcul următoarele aspecte:

NUMĂR MINIM DE PERSOANE ce pot fi îmbarcate pentru a executa plimbări de agrement timp de o oră de marș (Nr.minim persoane) = 17 persoane

3. Amortismentul

Amortismentul reprezintă media lunară a cheltuielilor de stingere treptată a valorii de înregistrare în contabilitate și este în funcție de durata normată de funcționare.

Tinând cont ca nava a fost construită cu fonduri europene nerambursabile în proporție de 90,06 %, amortizarea navei reprezintă doar partea de 9,94% din valoarea de inventar.

CHELTUIELI CU AMORTIZAREA (A) se determină pe baza valorii de inventar (V_I) înscrisă în evidența contabilă și a duratei normate de serviciu (D_u).

CHELTUIELI PENTRU COMBUSTIBIL ȘI LUBRIFIANȚI

DOTARE:

MOTOR PRINCIPAL - Motor IVECO FPT N40

Numar motoare principale $n_1 = 1$

Putera motorului $P = 200$ CP (147 KW)

Consumul specific de combustibil = 0,150 kg/ CPh

Cantitatea de ulei necesara pentru 1 schimb de ulei $F = 20$ kg

Intervalul de timp la care se face schimbul de ulei $D = 500$ ore

Consum specific de completare ulei la motorul principal $C_{SUP} = 0,00275$ kg/ CPh

MOTOR AUXILIAR - Diesel geneator naval – Mitsubishi S3L261SD

Numar motoare auxiliare $n_2 = 1$

Putera motorului $P_a = 12$ CP (9 KW)

Consumul specific de combustibil $q_2 = 0,360$ kg/ CPh

Cantitatea de ulei necesara pentru 1 schimb de ulei $f = 4$ kg

Intervalul de timp la care se face schimbul de ulei $d = 300$ ore

Consum specific de completare ulei la motorul principal $C_{SUA} = 0,0021$ kg/ CPh

NOM = 1 h;

Consum motorină (Q_c) :

$$Q_{CM} = [N_{OM} (n_1 \times P_1 \times q_1 + n_2 \times P_2 \times q_2)]$$

N_{OM} - număr ore de marș/an

Q_{CM} - consum motorină /ora de marș

$$Q_{CM} = 1 \text{ h} \times (1 \times 200 \text{ CP} \times 0,150 \text{ Kg/CPh} + 1 \times 12 \text{ CP} \times 0,360 \text{ Kg/CPh}) =$$

$$= 1 \text{ h} \times (30 \text{ Kg/h} + 4,32 \text{ Kg/h}) = 34,32 \text{ kg} / 0,835 (\text{dens}) = 41,1 \text{ l/h};$$

$$Q_o = Q_{CM} \times q_t ;$$

Costuri combustibil(C_c):

Preț motorină = 8 lei/litru

$$\text{preț } Q_{CM} = 41,1 \text{ litri/ ora} \times 0,825(q_t) = 33,9 \text{ l /ora}$$

qt – coeficient reducere turatie motor –se aplica in vederea realizarii unei viteze optime de deplasare a navei in vederea realizarii unei curse de agrement agreabile pentru pasageri.

Consumul anual de ulei (Q_U)

F – cantitatea de ulei necesară pentru 1 schimb de ulei, la motorul principal; (Kg)

f - cantitatea de ulei necesară pentru 1 schimb de ulei la motorul auxiliar (Kg)

D – intervalul de timp la care se face schimbul de ulei la motorul principal ; (ore)

d - intervalul de timp la care se face schimbul de ulei la motorul auxiliare ; (ore)

$$Q_U = \left[\text{NOM} \left(n_1 \times \frac{F}{D} + n_1 \times P \times C_{\text{SUP}} + n_2 \times \frac{f}{d} + n_2 \times p \times C_{\text{SUA}} \right) \right]$$

$$Q_{\text{umarş}} = (1 \times 200 \text{CP} \times 0,00275 \text{Kg/CP} + 20/500) + (1 \times 12 \text{CP} \times 0,0021 \text{Kg/CP} + 4/300) = 0,63 \text{ kg/ h}$$

$$\text{Preţ ulei} = 14,5 \text{ lei/litru}$$

$$\text{Preţ consum ulei în marş}(P_{\text{CUM}}) 0,63 \text{ kg/h} / 0,895 \text{ (densit)} = 0,72 \text{ litri/oră} \times 18 \text{ lei/l}$$

$$Q_{\text{umarş}} = 0,72 \text{ litri/ h;}$$

Cheltuieli totale pentru combustibil şi lubrifianţi(Q_T)

$$Q_T = Q_C \times P_M + Q_U \times P_U \text{ (lei/oră)}$$

Q_C - consum orar de combustibil (l/oră)

P_M – preţ unitar al unui litru de combustibil (lei/l)

Q_U - consum orar de ulei (l/oră)

P_U - preţ unitar al unei litru de ulei (lei/l)

TARIF CURSE DE AGREMENT MARŞ/ORĂ

$$T_{\text{CAM/O}} = C_c P_{\text{FTVA}} + C_u P_{\text{FTVA}} + C_{\text{ROMV}} / N_{\text{r. minim persoane}}$$

$$\text{VALOARE BILET fara TVA} = 26,68 \text{ lei/ bilet;}$$

4. Total cheltuieli directe

Cheltuielile directe sunt acele cheltuieli care se identifică pe un anumit obiect de calculaţie (produs, serviciu, lucrare, comanda, faza, activitate, functie, etc.) înca din momentul efectuării lor şi ca atare se includ direct în costul obiectelor respective.

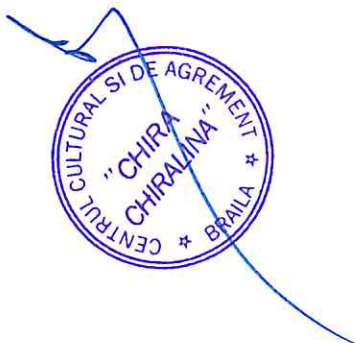
Cheltuielile directe cuprind: costul de achiziţie al materiilor prime şi materialelor directe consumate, energia consumată în scopuri tehnologice, manopera directa (salarii, asigurari si protectia sociala etc.), alte cheltuieli directe.

Cheltuielile directe rezultă din însumarea cheltuielilor cu munca vie, cheltuielilor cu materialele, cheltuielilor cu reparaţiile, amortismentul. .

Tarifele pentru nava de pasageri „Chira Chiralina au fost calculate pe baza Notelor de fundamentare anexate si a normelor privind desfăşurarea curselor de agrement anexa nr.1 la H.C.L.M. Brăila nr. 469/17.09.2020

MANAGER,

Emanoil CIUCASU



Compartiment Administrare Portuară
Inspector de specialitate
Cramlau Adrian
Ing. Cramlau Adrian

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'C' followed by a vertical line and a horizontal stroke.

CONTABIL VEF
LUMA MARIANA
A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Luma Mariana" with a stylized flourish at the end.

Avizat,
CONSILIER JURIDIC
ILIESCU ANAMARIA
A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'I' followed by a horizontal line and a vertical stroke.



CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

Centrul Cultural si de Agrement "Chira Chiralina" BRAILA

ANEXA nr. 4 la H.C.L.M. Braila nr. 143/26.03.2026

LISTA TARIFELOR PROPUSE A FI PERCEPUTE DE C.C.A. "Chira Chiralina" BRĂILA ÎNCEPÂND CU

01.01.2026

AFLATE SUB INCIDENȚA REGULAMENTULUI (UE) 352/2017 SI A O.G.22/1999

Nr. crt	DENUMIREA TARIFELOR PERCEPUTE DE C.C.A. "Chira Chiralina" BRĂILA	Unitate de măsură	Valoare tarif fără TVA lei	Valoare tarif cu TVA 21%
			Tarif anul 2026	
	Tarif pentru nave fluviale			
1	Tarif cheiaj staționare la PA 2765			
	a). Tarif cheiaj fără operațiuni	Lei/navă/zi	13.87	16.8
	b). Tarif cheiaj sub operațiuni - marfuri generale	Lei/tonă/marfă	2.91	3.5
2	Tarif staționare la chei pontoane permanente terți mal amenajat	lei/metru liniar/cheu/zi	2.91	3.5
3	Tarif staționare pontoane permanente terți mal neamenajat	lei/metru liniar mal neamenajat/zi	1.93	2.3
4	Tarif staționare nave croazieră la pontoanele C.C.A. "Chira Chiralina" Brăila	Lei/navă/zi	1008.78	1221
5	Tarif pentru eliberarea acordului de principiu, eliberarea de aviz pentru lucrări de investiții și modernizări portuare	lei/aviz	473.48	573
6	Tarif mentenanța rețea de energie electrică	lei/Kw	0.071	0.086
7	Tarif pentru mentenanța rețea de apă potabilă	lei/metru cub	0.240	0.290
8	Tarif de utilizare a pontonului de debarcare acostare PA 4578	lei/oră	260.06	315
9	Tarif pentru închirierea navei de pasageri „Lacu Sărat”, - marș și staționare , capacitatea navei 80 persoane			
	a)Închiriere navă de pasageri „Lacu Sărat”, - în marș	lei/oră	1440.38	1743
	b)Închiriere navă de pasageri „Lacu Sărat”, - în staționare	lei/oră	603.50	730
10	Tarif curse de agrement pe fluviul Dunărea a navei de pasageri „Lacu Sărat”, în regim de tarifar pe bază de bilet/ora de marș	lei/oră/bilet	22.63	30

11	Tarif pentru închirierea navei de pasageri „Chira Chiralina,, - marș și staționare , capacitate 25 persoane			
	a)Închiriere navă de pasageri „Chira Chiralina,, - în marș	lei/oră	553.70	670
	b)Închiriere navă de pasageri „Chira Chiralina,, - în staționare	lei/oră	143.86	174
12	Tarif curse de agrement pe baza de bilet „Chira Chiralina,,	lei/oră/bilet	27.37	35

MANAGER
Emanoil CIUCASU



Inspector de Specialitate
Ing. Cramlau Adrian

[Signature]

CONTABIL ȘEF

DUMITRIANA

[Signature]

Avizat,
CONSILIER JURIDIC
ILIESCU ANAMARIA

[Signature]



Anexa nr.4.1 la Normele Metodologice de calcul a tarifelor pentru efectuarea

de prestații pentru terți de către Centrul Cultural si de Acord
"Chira Chiralina" Brăila începând cu 01.03.2026
afiate sub incidența Regulamentului (UE) 352/2017

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

Centrul Cultural si de Acord "Chira Chiralina" BRAILA

1. FISA DE FUNDAMENTARE

A TARIFULUI PENTRU AMBARCATIUNI ACORD - TARIF CHEIAJ STAȚIONARE LA PA 6408 si 2942 ;TARIF DE CHEIAJ FĂRĂ OPERAȚIUNI
TARIF DE CHEIAJ SUB OPERAȚIUNI/(lei -fara TVA)

Nr. crt	SPECIFICATIE	1	2	3	Cost lei /ora	Amortis- ment lei	Durata normă de utilizare	Val.într.și reparațiilor anuale (R) lei	Nr.zile explo- atare /an	Nr. nav e	Tone marfă	Timp alocat/ ore/an	Total cost/lei/a n	OBS
0		1	2	3		4	5					6	8	9
1.	Cheltuieli cu munca vie													
1.1.	Salarii (servicii de expertiză, evaluare,asistență tehnică)													
1.1.1.	Mecanic		1	39.3								2000	78600	
1.1.2	Marinar		1	39.7								1453	57684.1	
1.1.3.	TOTAL/an (1)(S)												136284.1	
2.	Cheltuieli materiale													
2.1.	Amortizare anuala PA 6408					10504.2	20						10504.2	
2.1.1.	Amortizare anuala PA 2942					8943.9	20						8943.9	
2.1.2.	Total amortisment/an(10)/(11/12)												19448.1	
2.1.3.	Număr zile / an (4)								365				365	
2.1.4.	Cheltuieli materiale (2)												53.28	
3	Cheltuieli directe (1+2)(3)/an(CD)												155785.5	
4	Pondere act. tarif din Chelt dir. 80%												124628.4	
5	Cheltuieli staționare la PA 6408 si 2942 /zi(3/2)/(5)												341.4	
6	Capacitate nave/an(6)									26			26.0	

Anexa nr.4.2 la Normele Metodologice de calcul a tarifelor
efectuarea

de prestații pentru terți de către Centrul Cultural si de Agren
Chiralina" Brăila începând cu 01.03.2026
aflate sub incidența Regulamentului (UE) 352/2017

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA
Centrul Cultural si de Agrement "Chira Chiralina" BRAILA

2. FISA DE FUNDAMENTARE

A TARIFULUI PENTRU STAȚIONARE LA CHEI PONTOANE PERMANENTE TERȚI MAL AMENAJAT (lei -fara TVA)

Nr. crt	SPECIFICATIE	Nr. personal	Cost lei/ora	Nr.ore anual/ tip tarif	Salariu/ an	Nr. activit de într. anual ă	U/M/ Supraf ață	Canti- tate/ supra- față	Preț activități întreținere teren	Total	OBS
0		1									
1	Cheltuieli cu munca vie										
1.1.	Salarii (servicii de expertiză, evaluare, asistență tehnică)										
1.1.3.	Inspector Specialitate II- Comp. adm. portuara	1	43.2	666	28771					28771.2	
1.1.7.	TOTAL/an (1)									28,771	
2.	Cheltuieli materiale										
A) PARCELA I / activitate MAL AMENAJAT = 985 ml (I=2,08ml)										1225	
2.1.											
2.1.1.	Cosit mecanic 100mp						2048.8		21.42	439	
2.1.2.	Încărcat/descărcat vegetație în mijloc auto						lei/ tonă	950	25.63	24348.5	

2.1.3.	Tăiat tufişuri cu densitate mai mică de 50 de tupe /100mp									2048.8		37.79	774	
2.1.4.	Doborîrea cu ferăstrăul mecanic a arborilor cu diametrul 10-30 cm/buc									Buc	450	385.85	173632.5	
2.1.5.	Depozitat la groapa de gunoi vegetaţie/tonă									Tone	265	149.5	39617.5	
2.1.6.	Tocat crengi/oră									ore	300	280.92	84276	
2.1.7.	Total cheltuieli materiale Parcela I / activitate(2)												323088	
3.	Număr activităţi de întreţinere/an (5)								3				3	
4.	Total general cheltuieli materiale /an / 3 activităţi de întreţinere(2)(4X5)												969263	
5.	Total cheltuieli directe an(3)(1+2)												998034	
6.	Lungimea de staţionare la chei pontoane permanente terţi(4)									ml	985.00		985	
7.	Nr. zile an calendaristic(5)								365				365	
8.	Total cheltuieli directe pe zi(6)(3/4)												2734.3	
9.	TARIF de staţionare la cheu pontoane permanente terţi lei/ml chei/zi(7)(6/5)												2.78	
10.	IPC 2024												4.90	
11	TARIF de staţionare la cheu pontoane permanente terţi lei/ml chei/zi(7)(6/5)2026												2.91	

Calculatie salariu orar 2024

Insp specialite I I 43,2 lei / ora
7.796, 41 lei/ luna

2024 - 252 zile lucratoare= 2.016 h / 12 luni = 168 h /luna

Salariu	mediu	lunar	Norma hrana	Vaucere vacata	Norma ore	lunara
7857,91	/luna		318,08 /luna	133,33 /luna	168 ore	2024

Notă: Acest tarif se va aplica în zona de responsabilitate a C.C.A. "Chira Chiralina" Brăila de la Kilometrul fluvial 170 +875 până la Kilometrul fluvial 175 + 800, în lungime de 985 metri liniari. Pe această lungime sunt dispuse dantele de acostare de la nr. 1 la nr. 16, conform descrierii de la punctul 3.2.1.1. Dane din Normele de fundamentare. Anual este necesară întreținerea acestora pe toată lungimea lor a pereului cât și pe planul înclinat al acestora , pe o latime de aprox.2 ml, continuându-se această întreținere si pe digul de apărare al orașului Km flv. 172 + 300 la Km flv. 173 + 300 – până în Șantierul Naval, în continuare de la km. flv. 174+500 până la km flv.175 +800.

2024 - anul aferent salariilor/cheltuielilor
si indicatorilor fizici

Manager,

Emanoil CHIRALINA



Întocmit

Ing. Adrian Cramlau

[Signature]

Avizat,
CONSILIER JURIDIC
ILIESCU ANAMARIA



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTABIL ȘEF
SUMA MARIANA

[Signature]

Anexa nr.4.3 la Normele Metodologice de calcul a tarifelor și efectuarea

de prestații pentru terți de către Centrul Cultural și de Agremente Chiralina" Brăila începând cu 01.03.2026 aflate sub incidența Regulamentului (UE) 352/2017

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA
Centrul Cultural și de Agremente "Chira Chiralina" BRAILA

3. FISA DE FUNDAMENTARE

A TARIFULUI PENTRU STAȚIONARE LA CHEI PUNTOANE PERMANENTE TERȚI MAL NEAMENAJAT (lei -fara TVA)

Nr. crt	SPECIFICATIE	1	2	3	Nr.ore anual/ tip tarif	Salariu/ an	Nr. activit. de într. anuală	U/M/ Suprafață	Cantitate/ suprafață	Preț activități întreținere teren	Total	OBS
0		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Cheltuieli cu munca vie											
1.1.	Salarii (servicii de expertiză, evaluare, asistență tehnică)											
1.1.7.	Inspector de specialitate II	1		43.2	666	28771					28771.2	
2.	Cheltuieli materiale										28,771	
2.1.	A) PARCELA II+III /activitate MAL NE AMENAJAT = 3290,5 ml (I=2,2ml)										3700	
2.1.1.	Cosit mecanic 100mp							7239.1		21.42	1551	
2.1.2.	Încărcat/descărcat vegetație în mijloc auto							lei/ tonă	2000	25.63	51260	
2.1.3.	Tăiat tufișuri cu densitate mai mică de 50 de tupe /100mp							7239.1		37.79	2736	
2.1.4.	Doborîrea cu ferăstrău mecanic a arborilor cu diametrul 10-30 cm/buc							Buc	1620	385.85	625077	

Insp specialite II	43,2 lei / ora	7857,91	/luna	318,08	/luna	133,33	/luna	168 ore/luna
7.796, 41 lei/ luna								

2024 - 252 zile lucratoare= 2.016 h / 12 luni = 168 h /luna

Notă:Acest tarif se va aplică în zona de responsabilitate a C.C.A. "Chira Chiralina" Brăila de la Kilometrul fluvial 170 +875

**2024 - anul aferent salariilor/cheltuielilor
si indicatorilor fizici**

Manager
Emanoil CIUCASU



CONTINUTUL
DOMA MAJORITA

Amplas

Întocmit
Ing.Adrian Cramlau

[Signature]

Avizat,
CONSILIER JURIDIC
ILIESCU ANAMARIA

[Signature]



PRESEDINTE DE SEDINTA

Anexa nr.4.4 la Normele Metodologice de calcul a tarifelor pentru efe de prestații pentru terți de către Centrul Cultural si de Agreement "Chira

Centrul Cultural si de Agreement "Chira Chiralina" BRAILA

Brăila începând cu 01.03.2026
aflate sub incidența Regulamentului (UE) 352/2017

4. FISA DE FUNDAMENTARE

A TARIFULUI PENTRU STATIONARE NAVE DE CROAZIERĂ LA PA 2765 (lei -fara TVA)

Nr. crt	SPECIFICATIE	1	Nr. perso- nal	Cost lei /ora	Val. inventar (Vi) lei	Val.într.și reparațiilor anuale (R) lei	Durata normlă de utilizare	Nr.zile eploatare /an	Timp alocat/ ore/an	Total cost/lei/an	OBS
0		1	2	3	5	6	7	8	9	10	11
1.	Cheltuieli cu munca vie										
1.1.1.	Salarii (servicii de expertiză, evaluare, asistență tehnică)										
1.1.2.	Insp.Specialit. II- Comp.Adm. portuara		1	43.2					681.75	29,452	
1.1.3.	Mecanic		1	39.3					2016	79,229	
1.1.5.	TOTAL /an(1)									108,680	
2.	Cheltuieli materiale										
2.1.1.	Amortisment(A)										
2.1.2.	Amortizare anuala ponton PA2765				1,734,424.60		20			86721.23	
2.1.3.	Total amortisment/an(6)(7/8)									86721	
2.1.5.	Valoarea întreținerilor și reparațiilor anuale (R=ViXCm)(9)					2700				2700	
2.1.6.	Valoare de inventar Ponton acostare (Vi)(7)				1,734,424.60					1,734,424.60	

2.1.7.	Durata normată de utilizare (Du)(8) ani								20			20	
2.1.8.	Număr zile exploatare / an(Nzs)(3)									206			206
2.1.9.	Cheltuieli materiale/an (2)(6+9)												89421.2
3.	Cheltuieli directe/an(4) (1+2)												198,101.63
4.	Tarif staționare/zi (Tst)(4/3)												961.66
5	IPC 2024												4.90
6	TARIF staționare lei/navă/zi(5)2026												1,008.78

Funcția	Sal orar	Sp.h Noapte	Vaucere	Nor. Hr.	sp. h per.	Tot sal. lei /h	
Mecanic	5.089 lei	30.78	2.55	0.8	4.67	0.5	39.3

Salariu	mediu	lunar	Norma	hrana	Vaucere	vacata	lunara
7857,91	/luna		318,08	/luna	133,33	/luna	Norma ore 2024 ore/lun
							168 a

Insp specialite I I 43,2 lei / ora
7.796, 41 lei/ luna

Norma ore 2024=168 h - 252 zile lucr.

Nota:

2024 - anul aferent
salarilor/cheltuielilor si indicatorilor
fizici

1
2

Tariful de staționare nave de croaziera fata de tariful de staționare la pontoane fara operatiuni este diferit deoarece navele de croaziera necesita un ponton special separat avand in vedere dimensiunile acestor nave L=135 m, l=10 m

Manager
Emanoil CIUCASU



CONTRINUT
DUMA MARIANA
Cuprins

Intocmit
Ing. Adrian Cramblau

A blue ink signature, appearing to be "AC", written over a horizontal line.

Avizat,
CONSILIER JURIDIC
ILIESCU ANAMARIA

A blue ink signature, appearing to be "AI", written over a horizontal line.



CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

Anexa nr.4.5 la Normele Metodologice de calcul a tarifelor pentru efectuarea de prestații pentru terți de către Centrul Cultural si de Agreement "Chira Chiralina" Brăila începând cu 01.03.2026

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

aflate sub incidența Regulamentului (UE) 352/2017

Centrul Cultural si de Agreement "Chira Chiralina" Braila

5. FISA DE FUNDAMENTARE

A TARIFULUI PENTRU ELIBERAREA ACORDULUI DE PRINCIPIU , ELIBERAREA AVIZULUI PENTRU LUCRARI DE INVESTITII SI MODERNIZARI PORTUARE(lei -fara TVA)

Nr. crt	SPECIFICATIE	Cost combustibil /lei	Cost lunar întreținere	Nr. personal	Cost lei/ora	Amortisment lei	Licențe electronice lei/an	Timp alocat ore	Total cost OBS
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9 10
1	Cheltuieli cu munca vie								
1.1.	Salarii (servicii de expertiză, evaluare, asistență tehnică)								
1.1.1.	Insp.Specialit. II- Com. Admin. Portuara			1	43.2			2.25	97.2
	TOTAL (1)								97.2
2	Cheltuieli materiale								
2.1.	Deplasare în teren	15	45.5					1	60.5
2.2.	Hartie scris								0.34
2.3.	Întreținere (calc+imprim.)					20.22			20.22
2.4.	Amortisment								
2.4.1.	Auto					81.3			81.3
2.4.2.	Calculator și imprimantă					30			30
2.4.3.	Total amortisment								111.3
4.1.	Cheltuieli cu scule și dispozitive folosite (ruletă, compas, aparate de măsură etc)								10.5
4.2.	Chetuieli cu telefoanele								16.3
4.3.	Cheltuieli pentru efectuarea remedierilor si refacerilor de lucrari, neimputabile								9.7

6. FISA DE FUNDAMENTARE

A TARIFULUI DE MENTENANTA A RETELEI DE APA POTABILA (lei -fara TVA)

Nr. crt	SPECIFICATIE	Nr. perso- nal	Cost lei /ora	Cheltuieli anuale cu intretiner ea	Apă potabilă a mc	Timp alocat/ ore/an	Total cost/lei/an	OBS
0	1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Cheltuieli cu munca vie							
1.1.	Salarii (servicii de expertiză, evaluare, asistență tehnică)							
1.2.	Marinar	1	39.7			20	794	
1.3.	TOTAL /an(1)						794.00	
2.	Cheltuieli materiale(2)							
	Montat disp.alim.,actionare robineti, valve, etc ,verificari ale instalației de alimentare etc/an			0			0	
2.1.								
3.	Cheltuieli directe/an(3)						794.00	
	(1+2)							
4.	Apă potabilă alimentata(4)				3500		3,500.00	
5.	Tarif mentenanta retea apă potabilă (3/4) (5) lei / mc						0.23	
6	IPC 2024						4.9	

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA
Centrul Cultural si de Agrement

A TARIFULUI MENTENANTA RETELEI DE ENERGIE ELECTRICA (lei -fara TVA)

Nr. crt	SPECIFICATIE	Nr. perso- nal	Cost lei /ora	Cheltuieli anuale cu intretiner ea	Energie electrică alimentata anual KWh	Timp alocat/ ore/an	Total cost/lei/an	OBS
0	1	2	3	4		6	7	8
1.	Cheltuieli cu munca vie							
1.1.	Salarii (servicii de expertiză, evaluare, asistență tehnică)							
1.2.	Marinar	1	39.7			30	1191	
1.3.	TOTAL /an(1)							
2.	Cheltuieli materiale(2)							
	Schimbare cabluri, bransamente electrice, verificari ale instalației electrice de alimentare etc/an							
2.1.				400			400	
3.	Cheltuieli directe/an(3) (1+2)						1,591.00	
4.	Energie electrică alimentată/an(4)				23500		23,500.00	
5.	Tarif mentenanța rețea de energie electrică 5 (3/4) lei/kwh						0.068	

6	IPC 2024									4.900	
	Tarif mentenanta retea de energie electrică 5 (3/4) lei/kwh										
7										0.071	

Funcția	Sal orar	Sp.h Noapte	Vaucere	Nor. Hr.	sp. h per.	Tot sal. lei /h	
Marinar	5.147 lei	31.13	2.59	0.8	4.67	0.51	39.7

Norma ore 2024=168 h- 252 zile lucr.
2024 - anul aferent
salarilor/cheltuielilor si indicatorilor fizici

Manager
Emanoil CIUCASU



Intocmit,
Ing. Adrian Cramlau

Adrian Cramlau

Avizat,
CONSILIER JURIDIC
ILIÈSCU ANAMARIA

CONTABIL ȘEF
DUMĂ MIROSLAVA
Miroslava Dumă



[illegible]

Salariu

Anul 2026 = 250 zile lucrătoare

250 zile X 8ore / 12luni = 166,66 ore/media lunară/an de zile

Funcția	Sal orar	Sp.h Noapte	Vaucere	Nor. Hr.	sp. h per.	Tot sal. lei /
Capitan	5,520 lei	2,78	0,8	4,67	0,54	42,18
Timonier flv.	5,089 lei	2,55	0,8	4,67	0,5	39,3
Mecanic	5,089 lei	2,55	0,8	4,67	0,5	39,3
Marinar	5,147 lei	2,59	0,8	4,67	0,51	39,7

Program lucru in tura de 12 ore

Manager
Emanoil CIUCASU



00117221-125

DATA MAR 14 2011

Intocmit
Ing. Cramlau Adrian

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Avizant,
CONSIGLIER JURISIE
ILLEGES AYAMARA

A

[illegible]

[illegible]

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

11. FISA DE FUNDAMENTARE

A TARIFULUI PENTRU ÎNCHIRIEREA NAVEI DE PASAGERI „CHIRA CHIRALINA”, -MARS SI STATIONARE/ORĂ

[illegible]

[illegible]

[illegible]

4.2.2.	Total consum motorină/oră											33.9	
4.2.3.	Costuri combustibil/oră(Cc)(4)											271.2	
4.2.5.	Consum de ulei litri/ ora/mars											0.72	Preț ulei motor=14,5 lei/ l
4.2.6.	Total consum ulei											0.72	
4.2.7.	Costuri ulei/oră(Ccu)(5)											10.44	
	Costuri aprovizionare carburant(6)												
4.2.8.	8% QT											22.53	
4.2.9.	Cheltuieli ale navei (Rs) Regie navă 7%											19.71	
4.2.10.	Total cheltuieli materiale(7)(4+5+6)											323.89	
5	Total cheltuieli directe/oră(8)(2+7)											465.37	
6	Tarif valoare bilet utilizare nava de pasageri,, CHIRA CHIRALINA,, marș/oră(9)(8/3)											27.37	
9	Tarif valoare bilet utilizare nava de pasageri,, CHIRA CHIRALINA,, marș/oră anul 2026 cu TVA 21%											33.12	Pret final = 35 lei/bilet/h

Preț combustibil = 8 lei/litru/motorină
Preț ulei motor = 14,5 lei/litru

Salariu
Anul 2026 = 250 zile lucrătoare
250 zile X 8ore / 12luni = 166,66 ore/media lunară/an de zile

Funcția	Sal orar	Sp.h noapte	Vaucere	Nor. Hr.	sp. h per.	Tot sal. lei /h
Timonier flv.	30.78	2.55	0.8	4.67	0.5	39.3
Mecanic	30.78	2.55	0.8	4.67	0.5	39.3

Program lucru in tura de 12 ore

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Întocmit
Ing. Adrian Gramlau

*Avizat,
CONSILIER JURIDIC
ILIESCU ANAMARIA*

*COINTABIL ȘEF
DUNA MARINARIA*

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

Centrul Cultural si de Agreement "Chira Chiralina" BRĂILA

Anexa 4.13 la H.C.L.M. nr. 193/26.03.2026

LISTA TARIFELOR PROPUSE A FI PERCEPUTE DE C.C.A. "Chira Chiralina" BRĂILA ÎNCEPÂND CU

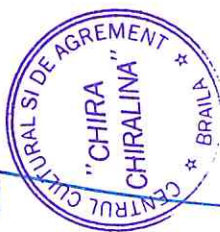
01.03.2026

AFLATE SUB INCIDENTA REGULAMENTULUI (UE) 352/2017 SI A O.G.22/1999

Nr. crt	DENUMIREA TARIFELOR PERCEPUTE DE C.C.A. "Chira Chiralina" BRĂILA	Unitate de măsură	Valoare tarif fără TVA lei	Valoare tarif cu TVA 21%
			Tarif anul 2026	
	Tarif pentru nave fluviale			
1	Tarif cheiaj staționare la PA 2765			
	a). Tarif cheiaj fără operațiuni	Lei/navă/zi	13.87	16.8
	b). Tarif cheiaj sub operațiuni - marfuri generale	Lei/tonă/marfă	2.91	3.5
2	Tarif staționare la chei pontoane permanente terți mal amenajat	lei/metru liniar/cheu/zi	2.91	3.5
3	Tarif staționare pontoane permanente terți mal neamenajat	lei/metru liniar mal neamenajat/zi	1.93	2.3
4	Tarif staționare nave croazieră la pontoanele C.C.A. "Chira Chiralina" Brăila	Lei/navă/zi	1008.78	1221
5	Tarif pentru eliberarea acordului de principiu, eliberarea de aviz pentru lucrări de investiții și modernizări portuare	lei/aviz	473.48	573
6	Tarif mentenanța rețea de energie electrică	lei/Kw	0.071	0.086
7	Tarif pentru mentenanța rețea de apă potabilă	lei/metru cub	0.240	0.290
8	Tarif de utilizare a pontonului de debarcare acostare PA 4578	lei/oră	260.06	315
9	Tarif pentru închirierea navei de pasageri „Lacu Sărat,, - marș și staționare , capacitatea navei 80 persoane			
	a)Închiriere navă de pasageri „Lacu Sărat,, - în marș	lei/oră	1440.38	1743
	b)Închiriere navă de pasageri „Lacu Sărat,, - în staționare	lei/oră	603.50	730
10	Tarif curse de agreement pe fluviul Dunărea a navei de pasageri „Lacu Sărat,, în regim de tarifar pe bază de bilet/ora de marș	lei/oră/bilet	22.63	30

11	Tarif pentru închirierea navei de pasageri „Chira Chiralina,, - marș și staționare , capacitate 25 persoane			
	a)Închiriere navă de pasageri „Chira Chiralina,, - în marș	lei/oră	553.70	670
	b)Închiriere navă de pasageri „Chira Chiralina,, - în staționare	lei/oră	143.86	174
12	Tarif curse de agrement pe baza de bilet „Chira Chiralina,,	lei/oră/bilet	27.37	35

MANAGER
Emanoil CIUCASU



CONTABIL SEF
DUMA MARIANA
Cuprins

Inspector de Specialitate
Ing. Cramlau Adrian

[Handwritten signature]

Avizat,
CONSILIER JURIDIC
ILIESCU AMARIA

[Handwritten signature]





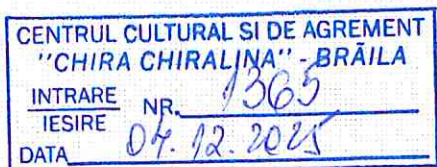
Centrul Cultural si de Agreement CHIRA CHIRALINA

Adresa: Pinta Poligon nr.2 Braila

CIF : RO 50323733

Tel/Fax: 0239/614118

Email: contact@culturaibraila.ro



APROBAT,

MANAGER,
EMANOIL CIUCASU

METODOLOGIE DE STABILIRE A STRUCTURII TARIFELOR DE UTILIZARE A INFRASTRUCTURII PORTUARE AFLATE ÎN ADMINISTRAREA CENTRULUI CULTURAL ȘI DE AGREMENT „CHIRA CHIRALINA” BRĂILA

I. Descrierea portului și a organului de administrare

I.1. Organizare

Centrul Cultural și de Agreement „Chira Chiralina” a luat ființă prin H.C.L.M. nr. 530/ 27.09.2024, prin reorganizarea Casei de Cultura a Municipiului Brăila, înființată în urma Deciziei nr. 17 / 21.02.1968 a Consiliului Popular Județean Provizoriu Brăila, preluând activitatea de administrare portuară de la Serviciul de Transport Public Local și Administrare Portuară, conform H.C.L.M. Braila nr. 324/21.06.2024. Serviciul de Transport Public Local și Administrare Portuară fiind desființat, conform H.C.L.M. Braila nr. 323/21.06.2024.

În anul 2010, în conformitate cu H.C.L.M. Brăila nr. 431/20.12.2010, se aprobă înființarea „Administrației portuare”.



1.2. Obiect de activitate/Sector de activitate

Administrarea bunurilor aferente infrastructurii portuare se face de către C.C.A. „Chira Chiralina” Compartimentul Administrare Portuară, Pontoane și Nave de Agreement, conform H.C.L.M. Brăila nr. 530/27.09.2024, care funcționează ca instituție de utilitate publică de interes local, subordonată Consiliului Local al Municipiului Brăila, cu personalitate juridică, fiind subiect de drept civil și comercial, având conducere proprie și conturi bancare deschise la Trezoreria Municipiului Brăila.

C.C.A. „Chira Chiralina” își desfășoară activitatea în baza Regulamentului de organizare și funcționare al instituției, aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 618/31.10.2024 și are în administrare, ea administrează portuară, malul stâng al fluviului Dunărea, în zona de responsabilitate km 170 + 875 - km 175 + 800, sector ce face parte din domeniul public al Municipiului Brăila.

Compartimentul de Administrare Portuară, Pontoane și Nave de Agreement din cadrul C.C.A. „Chira Chiralina” face parte din sfera serviciilor comunitare de utilitate publică și are ca principală activitate organizarea, reglementarea, monitorizarea modului de desfășurare a curselor de agreement cu pasageri fluviul Dunărea, precum și administrarea malului stâng al fluviului și se afla sub controlul, conducerea și coordonarea autorităților administrației publice locale.

Cod CAEN : 8411 - Servicii de administrare publică generală

1.3. Cadrul legal al metodologiei

Elaborarea și consultarea metodologiei de stabilire a structurii tarifelor practicate de C.C.A. „Chira Chiralina” este reglementată de prevederile art. 66 alin. (2¹) și (2²) din OG nr. 22/1999¹, după cum urmează:

Articolul 66 alin. (2¹)

„Structura și nivelul taxelor de utilizare a infrastructurii portuare, pentru porturile identificate la art. 1 alin. (4) din Regulamentul (E) 2017/352, se determină în conformitate cu strategia comercială și planurile de investiții ale portului, cu respectarea legislației în materie de concurență în vigoare”.

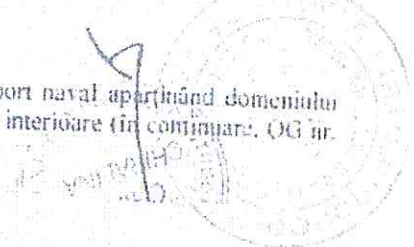
Articolul 66 alin. (2²)

„Administrațiile Porturilor prevăzute la alin. (2¹) au obligația să elaboreze o metodologie de stabilire a structurii tarifelor de utilizare a infrastructurii portuare”.

Prezenta metodologie de stabilire a structurii tarifelor de utilizare a infrastructurii portuare a fost elaborată în conformitate cu Instrucțiunile pentru aprobarea modelului - cadru al metodologiei de stabilire a structurii tarifelor de utilizare a infrastructurii portuare pentru porturile maritime din rețeaua transeuropeană de transport, puse în aplicare prin Ordinul președintelui Consiliului Concurenței nr. 1829/14.07.2025.

Consultarea metodologiei se realizează în conformitate cu art. 66² alin. (2³) din OG nr. 22/1999, potrivit căruia „administrațiile portuare au obligația de a consulta asociațiile patronale și profesionale, reprezentative și legal constituite, precum și federațiile sindicale reprezentative care își desfășoară activitatea în respectivul port înainte de aprobarea metodologiei prevăzute la alin. (2¹). Acestea pot formula motivat observații propuneri la proiectul de metodologie, în termen de 45 de zile de la comunicarea acestuia de către administrațiile portuare”.

¹ Privind administrarea porturilor și a căilor navigabile, utilizarea infrastructurilor de transport naval aparținând domeniului public, precum și desfășurarea activităților de transport naval în porturi și pe căile navigabile interioare (în continuare, OG nr. 22/1999)



S-au avut în vedere și prevederile Legii nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, ale OG nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, ale OG nr. 22/1999, ale altor reglementări naționale și ale Uniunii Europene în vigoare din domeniul transporturilor navale, precum și ale acordurilor și convențiilor internaționale la care România este parte.

1.4. Descriere zonă de administrare a Portului Brăila

Zona de administrare este situată pe malul stâng al fluviului Dunărea, de la km fluvial 170 + 875 la km fluvial 175 + 800.

Zona veche a portului Brăila - între km fluvial 170 + 875 - km fluvial 172 + 300 malul stâng al fluviului Dunărea - este prevăzută cu cheu pereat și cuprinde 16 Dane, de la 1-16, destinate micilor ambarcațiuni de agrement.

- între km fluvial 172 + 300 - km fluvial 173 + 000 este o zonă cu mal natural;
- între km fluvial 173 + 000 - km fluvial 173 + 300 este o zonă cu mal amenajat cu cheu pereat - zonă trecere bac Brăila - I.M.B.;
- între km fluvial 173 + 300 - km fluvial 174 + 620 se află Șantierul Naval VARD S.A. Brăila și Fox Nav Brăila;
- între km fluvial 174 + 620 - km fluvial 175 + 800, malul este natural și inundabil;
- debareaderul pentru nave de mici dimensiuni, între km 172+100 și km 172 + 300, este administrat de Braicar Brăila S.A.;
- la km fluvial 170 + 875 se află poziționat pontonul de acostare PA 2765 nave croaziera.

2. Strategie comercială a portului (a zonei de administrare)

În stare naturală, cursurile de apă nu îndeplinesc, întotdeauna, condițiile optime pentru o exploatare economică riguroasă, de aceea se execută lucrări de întreținere. Variația continuă a regimului hidrologic al fluviului Dunărea modifică în permanență forma și dimensiunile albiei și, implicit, a terenului portuar. Procesele complexe de transport și acumulare aluvionară ce au loc pe parcursul anului, datorită fluctuației cotelor apelor, au efecte nefavorabile ca: erodarea malurilor și periclitarea construcțiilor limitrofe, formarea de sedimente care perturbă navigația, inundarea terenurilor portuare, etc

Principalele operațiuni de întreținere sunt:

- cosit mecanic taluz neacoperit /100 mp;
- doborarea cu fierastrău mecanic a arborilor cu diametrul 10 - 30 cm/buc;
- încăreac/descărcat vegetație în mijloc auto;
- tăiat tufișuri cu densitatea mai mică de 50 tufe/100mp;
- depozitarea la groapa de gunoi a vegetației/tona;
- tocat crengi/ora.



Infrastructură și suprastructură	Măsuri suport pentru îndeplinirea obiectivelor
▪ Înlăturarea blocajelor majore prin modernizarea infrastructurii existente și asigurarea conexiunilor lipsă pentru rețeaua centrală Rin – Dunăre/Alpi ▪ Modernizare dana 16 acostare nave de pasageri ▪ Studiu de fezabilitate pentru identificarea soluțiilor pentru reducerea fenomenului de colmatare și creștere a eficienței activității de asigurare a navigabilității în zona de administrare a C.C.A. „Chira Chiralina”	▪ Plan de acțiune pentru dezvoltarea unei politici echilibrate și flexibile de tarificare ▪ Măsuri pentru gestionarea riscurilor și poluării ▪ Plan de afaceri pentru dezvoltarea transportului public de pasageri pe căi navigabile interioare

Angajați. Creșterea competenței angajaților și îmbunătățirea mediului de muncă, prin furnizarea de sarcini interesante și a unui loc de muncă plăcut. Concentrarea pe creșterea productivității muncii, îmbunătățirea motivației, descreșterea numărului de absențe datorate bolilor și protejarea bunăstării angajaților. Ce obiective vrem să obținem pentru a îmbunătăți calitatea muncii?

Clienți. Întărirea poziției pe piață și creșterea valorii furnizate clientului; creșterea leadership-ului față de nivelul serviciului oferit.

Comunitate. Funcționare într-un mod responsabil. Acordarea de atenție încrederii publice, sentimentul de responsabilitate pentru societate, crearea de oportunități de muncă și operarea cu grijă față de mediu și cu consum redus de energie.

Ce obiective urmărim pentru a servi în mod eficient comunitatea și pentru a fi un bun cetățean.

Strategia privind întărirea capacității administrative.

În principal, strategia va acoperi următoarele priorități:

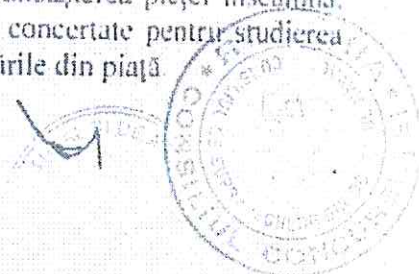
- Creșterea eficienței administrației publice locale și reducerea disparităților de dezvoltare la nivel local.
- Întărirea capacității administrative;
- Întărirea procesului de luare a deciziilor și creșterea calității actelor normative;
- Creșterea calității serviciilor publice și îmbunătățirea accesului populației la serviciile publice.

Relațiile instituție – client în contextul noii economii

Din multitudinea relațiilor instituției cu mediul său extern, se detașează, prin amploarea și complexitatea lor, relațiile de piață.

Relațiile de piață au drept obiect vânzarea de servicii. Piața de deslăcere este reprezentată de toți clienții potențiali, care au aceeași nevoie sau dorință și care sunt dispuși și au capacitatea de a se angaja într-o relație de schimb pentru satisfacerea acelei nevoi sau dorințe.

Relațiile cu piața sunt de cunoaștere, de reacție și de influență reciprocă. Cunoașterea pieței înseamnă, pentru C.C.A. „Chira Chiralina”, organizarea și desfășurarea unor activități concertate pentru studierea pieței, adică a cererii și a ofertei, precum și a factorilor care determină schimbările din piață.



Dacă prin piață înțelegem diverse grupuri de clienți, atunci relațiile instituție - clienți sunt relații circumscrise sistemului relațiilor de cumpărare-vânzare generate de către structurile organizatorice existente din cadrul instituției.

Aceste relații sunt puse sub semnul libertății, ele integrându-se în cadrul mecanismului de piață fundamental pe evoluția raporturilor de a oferi servicii publice de calitate cetățenilor.

În practică, relațiile promovate de către C.C.A. „Chira Chiralina” cu clienți săi se materializează în repetate întâlniri și prezentarea cadrului legal de achiziționare a serviciilor publice stabilite de Consiliu Local al Municipiului Brăila.

Relațiile de schimb reprezintă o parte a relațiilor economice dintre oameni în procesul de producere și realizare a bunurilor și serviciilor. Pentru a avea loc aceste relații economice, trebuie să fie îndeplinite următoarele condiții:

- să existe cel puțin două părți;
- fiecare parte să dețină acel ceva care are o valoare pentru cealaltă parte;
- fiecare parte să fie capabilă să comunice și să pună la dispoziție serviciul;
- fiecare parte să aibă libertatea de a accepta sau de a refuza oferta;
- fiecare parte să considere că este de dorit sau este potrivit să trateze cu cealaltă parte.

Sistemul de legături generat de către C.C.A. „Chira Chiralina” cuprinde două categorii de relații: relații interne și relații externe.

Relațiile interne vizează ansamblul raporturilor interne stabilite de către C.C.A. „Chira Chiralina” și se referă la probleme vizând: organizarea muncii în cadrul Compartimentului de Administrare Portuară, personalul, securitatea muncii, protecția personalului și a mediului etc.

Relațiile externe angajate de către C.C.A. „Chira Chiralina” se referă la ansamblul raporturilor stabilite cu mediul lor extern, respectiv cu persoanele fizice și juridice, colaboratorii, comunitate locală, organisme și instituții ale administrației locale și de stat etc.

În ansamblul sistemului de relații promovat de către orice instituție, relațiile cu clienți externi se înscriu în perimetrul relațiilor externe. Aceste relații îmbracă forme diferite, sporind în importanță datorită modificărilor permanente ce intervin în sistemul relațiilor de piață.

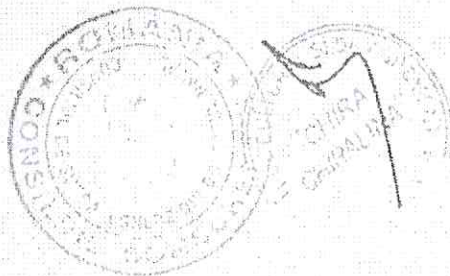
Relații ale instituției pot fi structurate în:

- relații precontractuale;
- relații contractuale;
- relații postcontractuale.

Relațiile precontractuale

Faza de precontractare, încheierea contractului poate să aibă loc într-o manieră spontană, astfel încât, cu greu se poate determina o eventuală fază precontractuală, care de altfel s-ar putea să nici nu fi existat sau, în orice caz, să prezinte un interes juridic restrâns. Limitele libertății precontractuale sunt date însă de existența anumitor obligații legale sau convenționale, explicite sau implicite.

În sfârșit, din punct de vedere cronologic, momentul încheierii fazei precontractuale este cel al realizării acordului de voințe.



Relațiile contractuale

Prin conținutul contractelor comerciale se înțelege totalitatea drepturilor și obligațiilor cu caracter comercial materializată în clauzele contractuale convenite între părți. Clauzele unui contract sunt determinate de obiectul contractului, de regulă. Unele clauze sunt generale, de drept comun, care se regăsesc în majoritatea contractelor, alte clauze sunt specifice.

Contractele comerciale conțin, în principal, următoarele clauze necesare:

- identificarea părților și a reprezentanților lor, numele și domiciliul, respectiv denumirea și sediul lor;
- obiectul contractului;
- durata contractului;
- prețul și modalitatea de plată, contul de decontare al părților, băneile unde se află deschise conturile, penalitățile;
- obligația părților contractuale;
- încetarea și rezilierea contractului;
- litigii;
- forță majoră;
- clauze speciale;
- alte drepturi și obligații ale părților;

Relațiile postcontractuale

Derularea contractelor comerciale reprezintă conținutul relațiilor postcontractuale dintre persoanele fizice/juridice și instituție. Activitatea de derulare a contractelor începe din momentul când contractul a fost încheiat și a intrat în vigoare.

OPORTUNITĂȚI	AMENINȚĂRI
▶ Acces la oportunități de finanțare nerambursabilă ▶ Existența unor fluxuri de pasageri ce tranzitează Portul Brăila cu potențial ridicat de a fi atrase în Zona Baltă Mică a Brăilei ▶ Contextul geo-politic actual favorabil ca zonă de stabilitate la granița de Est a UE ▶ Apartenența la sistemul urban Brăila-Galați și Euroregiunea Transfrontalieră Dunărea de Jos ▶ Valorificarea oportunităților de cooperare cu portul Galați	▶ Competiția cu Portul Galați ▶ Consolidarea coalițiilor între porturi și intensificarea competiției în special în domeniul turismului ▶ Declinul producției industriale în regiune

3. Viziune și principii

Orice comunitate urbană modernă trebuie să asimileze și să promoveze o viziune strategică în ceea ce privește dezvoltarea sa viitoare. Lipsa unei asemenea viziuni duce la o activitate administrativă haotică, în cadrul căreia se pot rata oportunități și se consumă irațional resurse prețioase.



Proiectele și programele de dezvoltare funcționează cel mai bine atunci când fac parte dintr-un cadru coerent și când există o coordonare la nivel strategic.

Misiunea C.C.A. „Chira Chiralina” este de a oferi de servicii publice de calitate cetățenilor, prin perfecționarea managementului administrației portuare și prin dezvoltarea spațiului economico-social.

Având ca scop satisfacția permanentă a cetățenilor, a agenților economici și a societății civile, planificarea strategică a dezvoltării Zonei de administrare portuară înseamnă o succesiune de decizii luate pe baza unei evaluări a situației actuale a comunității locale pentru a îndeplini obiectivele prin programul de guvernare locală.

Parteneriatul social este împletirea voinței comunității locale cu structurile administrației locale, modalitate de lucru pe care își dorește a o implementa Primăria Municipiului Brăila pentru dinamizarea activității locale și a implicării comunității, participarea autorității locale în asumarea responsabilităților pentru a le face față atât din punct de vedere managerial, cât și instituțional.

O necunoaștere detaliată a condițiilor poate conduce la o lipsă de eficiență. Dacă programele care se dorește a se implementa sunt neadaptate specificului comunității, ele pot deveni inefficiente, iar beneficiarii nu vor resimți o îmbunătățire a condițiilor de viață.

VIZIUNEA NOASTRĂ

ZONA DE ADMINISTRARE PORTUARĂ BRĂILA să fie integrată în fluxurile de comerț internațional și o poartă maritimă spre și dinspre Uniunea Europeană axată în principal pe turismul de pasageri.

MISIUNEA NOASTRĂ

Misiunea Centrului Cultural și de Agrement „Chira Chiralina” Brăila - Compartimentul Administrare Portuară este oferirea de servicii publice de calitate persoanelor fizice sau juridice prin perfecționarea managementului în administrația portuară și pentru dezvoltarea spațiului economico-social.

ZONA DE ADMINISTRARE PORTUARĂ BRĂILA va asigura legătura între nave ce tranzitează zona de administrare în special a navelor de pasageri din cadrul Uniunii Europene și Comunitatea Statelor Independente și va atrage în special turiști din țările învecinate, ca port strategic poziționat pe cordorul TEN-T Core Rin-Dunăre.

OBIECTIVE SPECIFICE

- ▶ Să dezvolte traficul naval de pasageri între Brăila, Galați, Tulcea și Delta Dunării
- ▶ Să crească contribuția Primăriei Municipiului Brăila la dezvoltarea sustenabilă a economiei, la nivel local.



Handwritten signature and date stamp: 14.08.2014

OBIECTIVE SPECIFICE

Strategia de management a relației cu actorii relevanți ► Consolidarea relațiilor partenariale în procesul de dezvoltare a portului
Strategia de marketing și afaceri ► Creșterea competitivității serviciilor oferite de Centrul Cultural și de Agreement "Chira Chiralina" Brăila clienților săi, în concordanță cu nevoile și cerințele acestora. ► Îmbunătățirea vizibilității și imaginii Centrului Cultural și de Agreement "Chira Chiralina" Brăila la nivel internațional prin implementarea unei strategii de marketing și promovare a serviciilor / facilităților oferite ► Dezvoltarea traficului naval de pasageri Brăila - Delta Dunării
Strategia de investiții ► Îmbunătățirea accesului de la / către zona de administrare portuară a Centrului Cultural și de Agreement "Chira Chiralina" Brăila prin dezvoltarea și modernizarea conexiunilor cu hinterlandul în conformitate cu cerințele regulamentului TEN-T ► Modernizarea infrastructurii portuare pentru creșterea atractivității orașului Brăila și a transportului pe căi navigabile interioare. ► Creșterea nivelului tehnologic și operațional și facilităților portuare pentru asigurarea eficienței activităților portuare ► Creșterea eficienței în asigurarea condițiilor de navigabilitate în port ► Asigurarea implementării cerințelor din Regulamentul UE/2013 și Studiul Coridorului Rio-Dunăre privind infrastructura fixă pentru furnizarea energiei electrice navale amânate până în anul 2030;
Strategia organizațională și dezvoltarea resurselor umane ► Consolidarea capacității instituționale ► Îmbunătățirea cadrului de reglementare privind forța de muncă din porturi ► Crearea cadrului legal privind formarea profesională a personalului din porturi

4. Indicatori de performanță

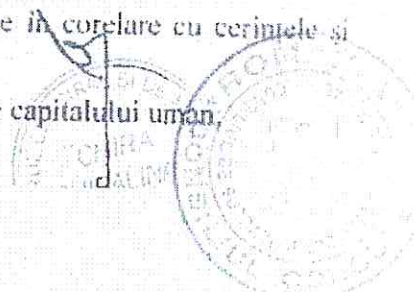
Indicatorii cheie de performanță (ICP) financiari și nefinanțari sunt definiți cu respectarea prevederilor și criteriilor prevăzute de Capitolul II - *Metodologia de stabilire a indicatorilor cheie de performanță financiari și nefinanțari și a componentei variabile a remunerației* - din HG nr. 722/28.09.2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a unor prevederi din OUG nr. 109/2011, cu modificările și completările ulterioare.

Indicatori de performanță reprezintă instrumentele de măsurare cantitativă și calitativă a performanței financiare și nefinanciare și care, la finalul fiecărui an, indică atingerea unor obiective cuantificabile raportate la țintele specifice de performanță.

Programul de investiții, dotări și sursele de finanțare, elaborat în prezent de C.C.A. „Chira Chiralina” cuprinde atât o planificare anuală, cât și o planificare multiannuală pe termen mediu, de 4 ani.

Prin Planul de măsuri și acțiuni s-au prevăzut:

- Redimensionarea și adaptarea permanentă a resurselor umane în corelare cu cerințele și realitățile tehnico-economice ale serviciului;
- Dezvoltarea competențelor specifice și a abilităților de bază ale capitalului uman.



- Dezvoltarea sistemului de evaluare a rezultatelor angajaților.

Se vor monitoriza următorii indicatori:

- ICP nefinanciar „Implementarea dezvoltarea sistemului de control intern managerial în conformitate cu cerințele legale în vigoare”;
- ICP nefinanciar „Creșterea integrității instituționale”, cu valoarea țintă de realizare în termen a unui procent de minim 90% din numărul măsurilor propuse.
- ICP nefinanciar „Raportarea la timp a gradului de îndeplinire a indicatorilor de performanță ai societății”, valoarea țintă fiind încadrarea în termenele legale de raportare către autoritățile locale și centrale prin diverse declarații/rapoarte (conformare 100%);

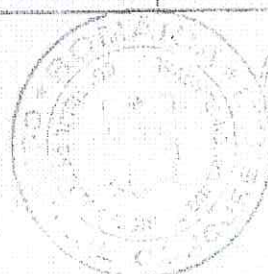
În ce privește alte aspecte, în următorii patru ani, C.C.A. „Chira Chiralina” va acționa pentru performanță financiară și prin:

- reducerea plăților restante;
- reducerea consumurilor specifice, în special al combustibilului și energiei electrice;
- monitorizarea consumului specific mediu anual de energie electrică în scop tehnologic la pareul de nave.

Performanța monitorizării acestor aspecte se va realiza prin:

- ICP financiar „Plăți restante” (cu valoarea țintă zero lei);
- ICP nefinanciar „Încadrarea în consumurile specifice”;
- ICP nefinanciar „Monitorizarea consumului specific mediu anual de energie electrică în scop tehnologic”; ținta acestui indicator este menținerea mediei anuale a consumului specific de energie electrică.

Grupa de indicatori	INDICATOR DE PERFORMANȚĂ	OBIECTIV DE PERFORMANȚĂ
INDICATORII CHEIE DE PERFORMANȚĂ FINANCIARI		
Flux de numerar	Plăți restante	Menținerea plăților restante la nivelul asumat conform documentelor contabile
Costuri	Scăderea cheltuielilor de exploatare	Menținerea ponderii cheltuielilor de exploatare conform BVC
Venituri	Productivitatea muncii	Realizarea nivelului productivității muncii aprobat prin BVC anual
INDICATORII CHEIE DE PERFORMANȚĂ - NEFINANCIARI		
Operaționali	Încadrarea în consumurile specifice	Valoarea țintă mai mică decât valoarea consumului tehnologic maximal
	Monitorizarea consumului specific mediu anual de energie electrică în scop tehnologic	Menținerea mediei anuale a consumului specific tehnologic de energie electrică



	Implementarea/ dezvoltarea sistemului de control intern/ managerial în conformitate cu cerințele legale în vigoare	Realizarea în proporție de 100% a acțiunilor prevăzute în program
	Creșterea integrității instituționale	Minim 95%
	Raportarea la timp a gradului de îndeplinire a indicatorilor de performanță ai societății	Încadrarea în termenele legale de raportare

Valorile țintă pentru indicatorii cheie de performanță – financiari

INDICATOR DE PERFORMANȚĂ	OBIECTIV DE PERFORMANȚĂ	UNITATE	2023	2024	2025	2026
Plăți restante	Mentținerea plăților restante la nivelul asumat prin BVC	Mii lei	0	0	0	0
Date informative de verificare			Date informative din Raportarea Contabilă anuală - formular			
Scăderea cheltuielilor de exploatare	Mentținerea ponderii cheltuielilor de exploatare în cifra asumat prin BVC	%	82,1%	82%	90,8%	38,64%
Date informative de verificare			Situatii financiare anuale auditate; Situația altor elemente din contabilitate			
Productivitatea muncii	Realizarea nivelului productivității muncii aprobat prin BVC anual	mii lei/pers	100% BVC anual	100% BVC anual	100% BVC anual	100% BVC anual
Date informative de verificare			Execuție bugetară anuală			

Valorile țintă pentru indicatorii cheie de performanță – nefinanciari

INDICATOR DE PERFORMANȚĂ	OBIECTIV DE PERFORMANȚĂ	UNITATE	2023	2024	2025	2026
Încadrarea în consumurile specifice	Valoarea țintă mai mică decât valoarea consumului	%				
Date informative de verificare			Raportul anual al Inspectorului de specialitate			
Monitorizarea consumului specific mediu anual de	Mentținerea mediei anuale a consumului	%				

energie electrică	specifice						
Instrumente de verificare		Raportul anual al Inspectorului de specialitate					
Implementarea/dezvoltarea sistemului de control intern/ managerial în conformitate cu cerințele legale în vigoare	Realizarea în % a proporției de 100% a acțiunilor prevăzute	100%	100%	100%	100%		
Instrumente de verificare		Programul de dezvoltare a sistemului de control intern managerial și Raportul anual privind sistemul de control intern managerial - anexă la Situații financiare anuale					
Raportarea la timp a gradului de îndeplinire a indicatorilor de performanță ai societății	Încadrarea în % a termenelor legale de raportare	100%	100%	100%	100%		
Instrumente de verificare		Data transmiterii efective a raportărilor / data programată prin calendar/act normativ/ administrativ a raportărilor					
Cresterea integrității instituționale	Minim 95% - % realizare a măsurilor asumate prin Planul de Integritate aprobat	≥95%	≥95%	≥95%	≥95%		
Instrumente de verificare		Raport anual al Planului de integritate aprobat					

5. Prezentarea tarifelor, denumire, temei legal și locul în care se percepe tarifele

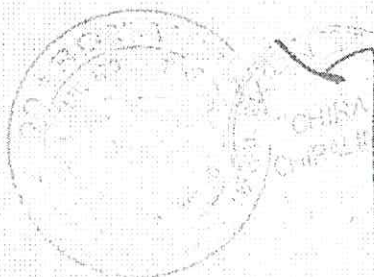
1. a) Tarif cheiaj fără operațiuni - staționare ambareațiuni mici la pontoanele C.C.A. „Chira Chiralina” - reglementat prin H.C.L.M. Brăila nr. 146/31.05.2010; exprimat în lei/ambareațiune/zi;

b) Tarif de cheiaj sub operațiuni - se aplică tuturor navelor care operează în zona de administrare a C.C.A. „Chira Chiralina” și se exprimă în lei/tonă marfă pentru mărfuri generale, vrac, animale vii, produse petroliere etc.

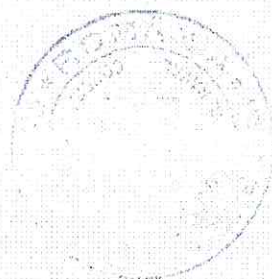
Acesta este stabilit potrivit prevederilor H.C.L.M. Brăila nr. 53/27.09.2014, completată cu H.C.L.M. Brăila nr. 324/21.06.2024 și H.C.L.M. 530/27.09.2024.

2. Tarif cheiaj staționare la PA 2765 - staționare nave croazieră Brăila - reglementat prin H.C.L.M. Brăila nr. 146/31.05.2010; exprimat în lei/navă/zi.

3. Tarif staționare la chei pontoane permanente terți mal amenajat Brăila - reglementat prin H.C.L.M. Brăila nr. 146/31.05.2010; exprimat în lei/ml/zi;



4. Tarif staționare la chei pontoane permanente terți mal neamenajat Brăila - reglementat prin H.C.L.M. Brăila nr. 146/31.05.2010; exprimat în lei ml/zi;
5. Tarif pentru eliberarea acordului de principiu, eliberarea de aviz pentru lucrări de investiții și modernizări portuare Brăila - reglementat prin H.C.L.M. Brăila nr. 53/27.02.2014; exprimat în lei aviz.
6. Tarif pentru mentenanță rețea de energie electrică - reglementat prin H.C.L.M. Brăila nr. 53/27.02.2014, exprimat în lei/kwh;
7. Tarif pentru rețea de apă potabilă - reglementat prin H.C.L.M. Brăila nr. 53 / 27.02.2014; exprimat în lei/me.



Dane

Ordinator principal: Unitatea Administrativ Teritorială a Municipiului Brăila – Primăria Municipiului Brăila, prin C.C.A. „Chira Chiralină”
conform H.C.L.M. nr. 530/27.09.2024; CUI: RO 50323733; CAEN : 8411 – Servicii de administrare publică generală

Nr. Crt.	Denumire Administrat or CUI	Tip bun ef. Clasificării Aprobată prin OMFP/1718/2011	Locația Bunului Str.nr. Localitate Județ Regiune	Descrierea tehnică cf OMFP 1718/2011	Destinația pentru care a fost dat în administrare	Destinația actuală a imobilului	Stare tehnică Actuală (în uz sau dezafectat)	Valoare de inventar	Situație juridică
0	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Centrul Cultural si de Acordament „Chira Chiralină” / RO 50323733	Pereu dană sportivă	Port Brăila Mal stâng fluviul Dunărea	Dană de acordament Cheu pereu din dale de beton Cota coronament +6,37mdMNS Lungime 212 Adăncime în fața cheului de -3m etaj local Anul punerii în funcțiune 1960	Dană de acordament	Dană de acordament	In uz	1001276	HG nr. 535/2000 HG nr. 758/2005
2	Centrul Cultural si de Acordament „Chira Chiralină” / RO 50323733	Pereu dana	Port Brăila Mal stâng fluviul Dunărea	Dană de acordament Cheu pereu din dale de beton Cota coronament +6,37mdMNS Lungime 57	Dană de acordament	Dană de acordament	In uz	270018	HG nr. 535/2000 HG nr. 758/2005

3	Centrul Cultural si de Agreement „Chira Chiralina” RO 50323733	Pereu dana 2	Port Braila Mal stâng fluvial Dunărea	Adâncime în fața cheului de -3m etaj local Anul punerii în funcțiune 1960 Data de agreement Cheu percat din dale de beton Cotă coronament +6.37mdMNS Lungime 57 Adâncime în fața cheului de -3m etaj local Anul punerii în funcțiune 1960	Data de agreement	Data de agreement	In uz	270018	IG nr. 535/2000 IG nr. 758/2005
0	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4	Centrul Cultural si de Agreement „Chira Chiralina” RO 50323733	Pereu dana 3	Port Braila Mal stâng fluvial Dunărea	Data de agreement Cheu percat din dale de beton Cotă coronament +6.37mdMNS Lungime 57 Adâncime în fața cheului de -3m etaj local Anul punerii în funcțiune 1960	Data de agreement	Data de agreement	In uz	270018	IG nr. 535/2000 IG nr. 758/2005
5	Centrul Cultural si	Pereu la Dunăre Km	Port Braila	Data de agreement: Dana	Data de	Data de	In uz	3657319	IG nr. 535 2000

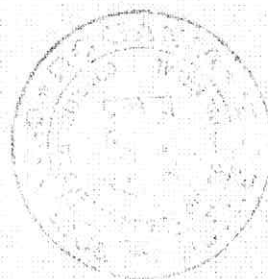
de Agrement „Chira Chiralină” RO 50323733	171 + 350	Mal stâng fluvial Dunărea	4,5,6,7,8,9, și 10 Cheu perat din piatră brută rezemat pe piloți de stejar și saltea din fascine cu grindă de stejar acoperită de antocamente Cota coronament +6,35mdMNS Lungime 567 metri Adâncime în fața cheului de -4m etaj local Anul punerii în funcțiune 1914	agrement	agrement	HG nr. 758/2005
6 Centrul Cultural și de Agrement „Chira Chiralină” RO 50323733	Cheu perat Moara Violatos	Port Brăila Mal stâng fluvial Dunărea	Dane de agrement: Dana 11,12,13,14,15,16 Cheu mixt cu acustare indirectă, rezemat pe piloți la partea de apă și saltea de fascine Cota coronament +7,20mdMNS Adâncime în fața cheului de -6m etaj local Anul punerii în funcțiune 1996	Dane de agrement	Dane de agrement în uz	HG nr. 535/2000 HG nr. 758/2005
7 Centrul Cultural și de Agrement „Chira Chiralină”	Peran etansare cheu Moara Violatos	Port Brăila Mal stâng fluvial Dunărea	Peran etansare în fața danelor 11,12,13,14,15,16	Peran etansare în fața danelor 11,12,13,14, 15,16	Peran etansare în fața danelor 11,12,13, 14,15,16	HG nr. 535/2000 HG nr. 758/2005

[illegible]

THE
CITY
OF
NEW
YORK

Denumire administrat or CUI	Tip bun c. Clasificajiei Aprobată prin OMAP/534/20 01	Locația Bunului Str. nr. Localitate Județ Regiune	Descrierea tehnică	Destinația pentru care a fost dat în administrare	Destinația la actuală a imobilul ui	Sursă tehnică Actuală (în uz sau dezafectat)	Valear e contabi la pete - lei-	Nr. cadas- trul / Popo/ carte funciară	Situație juridică
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Centrul cultural si gremeni Chira Birladina / O 0323733	Teren portuar	Port Brăila Mal stâng flaviul Dunărea Km 170 + 875 Km 175 + 800	Teren portuar delimitat în conformitate cu art. 11 alin. 1 din OGI nr. 22/1999 Suprafața = 44921.24 m2	Teren portuar	Teren portuar	în uz	284742 2	Planul de amplasare nr și delimitare cu Fișa Bunului imobil cu nr. cadastral 2961 și 2962	ILG.535/ 22.06.2009 ILG.758/ 14.07.2005
Centrul cultural si gremeni Chira Birladina / O 0323733	Teren portuar	Port Brăila Mal stâng flaviul Dunărea Km 172 + 560 La Km. flv.	Suprafața = 19000 m2	Teren portuar	Teren portuar	în uz	Nu are valoare		HCLM Br. nr.322/2013 HCLM 238/14.07.2 010

3	Centrul Cultural si de Agrement „Chira Chiralina” RO 50323733	Teren portuar	173+300	Teren portuar inundabil Km fluvial 174 +500 la Km fluvial 175 -800	1 -1,3 Km Suprafata = 39000 mp	Teren portuar	Teren portuar	227.30 0	Decizia 11 / 10.01.2014 a Curții de Comuni a României
---	---	---------------	---------	--	-----------------------------------	---------------	---------------	-------------	---



[Handwritten signature]

6. Modalitatea de stabilire a tarifelor de utilizare a infrastructurii portuare

6.1. TARIF CHEIAJ STAȚIONARE LA PA 6408 ȘI PA 2942 PENTRU NAVE FLUVIALE

- Tarif cheiaj fără operațiuni;
- Tarif cheiaj sub operațiuni încărcare - descărcare mărfuri.

Acest tarif se aplică tuturor terților care staționează la pontoanele instituției.

Pentru staționarea în dană dublă, triplă, etc., se va factura staționarea la pontoane a fiecărei nave, aplicându-se tariful de cheiaj fără operațiuni.

C.C.A. „Chira Chiralița” poate încheia contracte de prestări servicii portuare cu persoane fizice sau juridice ce pot staționa la PA 2942 ȘI PA 6408.

a) Tarif cheiaj fără operațiuni

Tariful de cheiaj fără operațiuni se aplică pe toată durata staționării navei la cheu/mal neamenajat la pontoanele terților.

1. Cheltuieli cu munca vie

Cheltuielile cu munca vie rezultă prin însumarea următoarelor categorii de cheltuieli:

- a. salariu de bază;
- b. contribuțiile la bugetul de stat, rezultate prin aplicarea procentelor stabilite de legislația în vigoare la suma rezultată la punctul a;
- c. norma de hrană pentru personalul navigant;
- d. sporuri acordate pentru efectuarea de ore de noapte;
- e. vouchere de vacanță, la funcțiile de: marinar, mecanic, administrator și valoarea tichetelor de vacanță pentru fiecare salariat.

S-au luat în calcul:

Salariul de bază determinat s-a împărțit la 168 ore lucrătoare/lună anul 2024 - media și s-a determinat media salariului orar.

Personal: mecanic = 1 - 2.000 ore /an;

Limoniier fluvial = 1 - 1.453 ore /an.

Acest personal este cel prevăzut în certificatul de încadrare cu echipaj minim de siguranță al pontoanelor și în organigrama de încadrare a instituției.

2. Cheltuieli cu materiale (cu reparații/întreținere)

Reprezintă valoarea amortizării zilnice de stingere treptată a valorii de înregistrare în contabilitate și se calculează în funcție de durata normată de funcționare a pontoanelor.

3. Cheltuieli cu amortizarea

Valoarea de amortizare a pontoanelor PA 2942 și PA 6408 pentru un an de zile.



Total Cheltuieli Directe (1+2+3)

Rezultă prin însumarea cheltuielilor cu munca vie, a cheltuielilor cu amortizarea mijloacelor fixe și a cheltuielilor cu materialele.

Determinarea tarifului de cheiaj fără operațiuni: total cheltuieli pe an - lei/capacitate acostare număr nave pe an.

Tariful se exprimă în lei/ambarcatiune/zi, și se calculează prin împartirea cheltuielilor totale la indicatorul fizic (ambarcatiune). Se aplică indicele IPC comunicat de către Comisia Națională de Prognoza.

b) Tarif cheiaj sub operațiuni

Tariful de cheiaj sub operațiuni se aplică navelor care operează în zona de administrare a C.C.A. „Chira Chiralina” și se exprimă în lei/tonă marfă/pentru: mărfuri generale, vrac, animale vii etc.

Pe timpul staționării navei în zona de administrare a C.C.A. „Chira Chiralina” nu se vor aplica alte tarife portuare.

Structura cheltuielilor ocazionate de prestarea serviciilor corespunzătoare acestor tarife este:

4. Cheltuieli cu munca vie

Cheltuielile cu munca vie rezultă prin însumarea următoarelor categorii de cheltuieli:

a. salariu de bază;

b. contribuțiile la bugetul de stat, rezultate prin aplicarea procentelor stabilite de legislația în vigoare la suma rezultată la punctul a;

c. norma de hrană pentru personalul navigant;

d. sporuri acordate pentru efectuarea de ore de noapte la funcțiile de: marinar, mecanic, administrator și valoarea tichetelor de vacanță pentru fiecare salariat.

Personal: mecanic = 1- 2.000 ore/an;

Marinar = 1 - 1.453 ore /an.

Salariul de bază determinat plus sporurile și beneficiile incluse s-au împărțit la 168 ore lucrătoare/lună, anul 2024 – media și s-a determinat media salariului orar.

5. Cheltuieli cu materiale (cu reparații/întreținere)

Reprezintă valoarea amortizării zilnice de stingere treptată a valorii de înregistrare în contabilitate și este în funcție de durata normată de funcționare a pontoanelor.

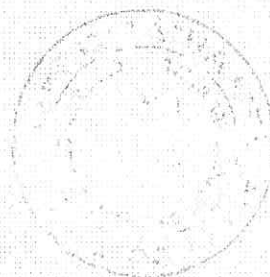
6. Cheltuieli cu amortizarea

Valoarea de amortizare anuală a pontoanelor pentru un an de zile.

Total Cheltuieli Directe (4+5+6)

Rezultă prin însumarea cheltuielilor cu munca vie, a cheltuielilor cu materiale (cu reparații/întreținere) și a cheltuielilor cu amortizarea mijloacelor fixe.

Determinarea tarifului de cheiaj fără operațiuni: total cheltuieli pe an - lei/capacitate acostare ambarcțiuni mici/an.



Determinarea tarifului de cheiaj cu operațiuni: total cheltuieli pe an - lei/număr tone pe an.

Notă: În calculul acestui tarif s-a folosit capacitatea de încărcare-descărcare a tonelor marfă a pontoanelor PA 2942 și PA 6408.

Tariful se exprimă în lei/tona marfă, și se calculează prin împartirea cheltuielilor totale la indicatorul fizic (tona marfă). Se aplică indicele IPC comunicat de către Comisia Națională de Prognoza.

6.2. TARIF STAȚIONARE LA CHEI PONTOANE PERMANENTE TERȚI MAL AMENAJAT

Acest tarif se aplică terților care staționează permanent la cheiurile aflate în administrarea C.C.A. „Chira Chiralina” și se facturează diferențiat funcție de lungimea de chei ocupată, stipulată în contract și se exprimă în lei/ml chei zi.

1. Cheltuieli cu munca vie/an

S-au luat în calcul:

$83.25 \text{ zile lucrătoare} \times 8 \text{ ore} = 666 \text{ de ore lucrătoare pe an} - \text{Inspector specialitate.}$

Salariul de bază determinat s-a împărțit la 168 ore lucrătoare/lună, anul 2024 - media și s-a determinat media salariului orar.

Cheltuielile cu munca vie sunt aferente inspectorului care se ocupă de următoarele activități: încheierea contractelor, facturare, încasare, urmărire a modului de achitare a prestațiilor, monitorizare zilnică a zonei de responsabilitate etc., conform încadrării din organigrama instituției și a fișei postului.

2. Cheltuieli materiale

Acest element de calcul cuprinde cheltuielile cu întreținerea anuală a terenului portuar pe lungime de 985 ml, pe malul stâng la fluviul Dunărea, de la km fluvial 170 + 875 până la km fluvial 175 + 800, lungime aflată în administrarea C.C.A. „Chira Chiralina” (cosit mecanic 100mp, tăiat tufișuri cu densitate mai mică de 50 de tufe/100mp, încărcat/descărcat vegetație în mijloc auto, doborârea cu fierăstrăul mecanic a arborilor cu diametrul 10-30 cm/buc, depozitat la groapa de gunoi vegetație/tonă, tocat crengi/oră; pe an se fac 3 activități de întreținere).

Total Cheltuieli Directe (1+2+3)

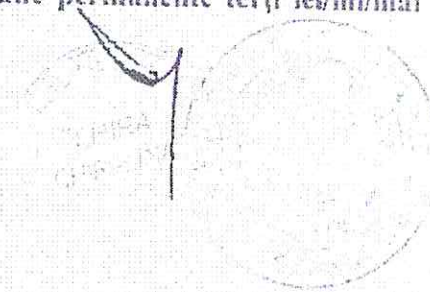
Rezultă prin însumarea cheltuielilor cu munca vie și a cheltuielilor materiale.

Lungimea de staționare la chei pontoane permanente terți mal amenajat = 985 ml.

Este lungimea dată în administrare C.C.A. „Chira Chiralina”, km fluvial 170 + 875 până la km fluvial 175 + 800 = 4925 ml.

3. Determinarea tarifului de staționare la mal neamenajat pontoane permanente terți lei/ml/mal neamenajat/zi

În calculul lungimii de mal amenajat, s-au avut în vedere următoarele:



Zona de administrare a C.C.A. „Chira Chiralina” este de la km fluvial 170 + 875 până la km fluvial 175 + 800, ce cuprinde și dane amenajate și mal neamenajat.

Lungimea totală desfășurată (Ltd) = 4925 ml

Cele 16 Dane prevăzute cu cheu pereat, considerat mal amenajat, se desfășoară de la km fluvial 170 + 875 la km fluvial 172 + 300.

Lungimea totală de desfășurare a malului amenajat = 1225 ml (985 ml – staționare la chei mal amenajat).

Tariful se exprimă în lei/ metru liniar cheu / zi, și se calculează prin împartirea cheltuielilor totale la indicatorul fizic (metri liniari cheu). Se aplică indicele IPC comunicat de către Comisia Nationala de Prognoza.

6.3. TARIF STATIONARE LA CHEI PONTOANE PERMANENTE TERȚI MAL NEAMENAJAT

Acest tarif se aplică terților care staționează permanent pe toată lungimea malului neamenajat al fluviului Dunărea aflat în administrarea C.C.A. „Chira Chiralina” și se facturează diferențiat funcție de lungimea de mal neamenajat ocupată, stipulată în contract și se exprimă în lei/ml mal neamenajat/zi.

1. Cheltuieli cu munca vie/an

S-a luat în calcul:

83,25 zile lucrătoare X 8 ore = 666 de ore lucrătoare pe an – Inspector specialitate.

Salariul de bază determinat s-a împărțit la 168 ore lucrătoare/lună, anul 2024 – media și s-a determinat media salariului orar

Cheltuielile cu munca vie sunt aferente inspectorului care se ocupă de următoarele activități: încheierea contractelor, facturare, încasare, urmărire a modului de achitare a prestațiilor, monitorizare zilnică a zonei de responsabilitate etc., conform încadrării din organigrama serviciului și a fișei postului.

2. Cheltuieli materiale

Acest element de calcul cuprinde cheltuielile cu întreținerea anuală a terenului portuar pe lungimea de 3290,5 ml, pe malul stâng la fluviului Dunărea, lungime aflată în administrarea C.C.A. „Chira Chiralina” (cosit mecanic 100 mp, tăiat tufișuri cu densitate mai mică de 50 de tupe/100mp, încărcat/descărcat vegetație în mijloc auto, doborârea cu fierăstrăul mecanic a arborilor cu diametrul 10-30 cm/buc, depozitat la groapa de gunoi vegetație/tonă, tocat crengi/oră: pe an se fac 3 activități de întreținere).

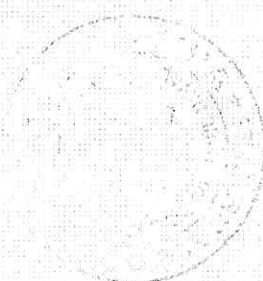
Total Cheltuieli Directe (1+2)

Rezultă prin însumarea cheltuielilor cu munca vie și a cheltuielilor materiale.

Lungimea de staționare la chei pontoane permanente terți mal neamenajat = 3.920,5 ml.

Este lungimea dată în administrare C.C.A. „Chira Chiralina”, km fluvial 170 +875 până la km fluvial 175 + 800 = 4925 ml.

3. Determinarea tarifului de staționare la mal neamenajat pontoane permanente terți lei/ml/mal neamenajat/zi



În calculul lungimii de mal amenajat, s-au avut în vedere următoarele:

Zona de administrare a C.C.A. „Chira Chiralina” este de la km fluvial 170 + 875 până la km fluvial 175 + 800, ce cuprinde și dane amenajate și mal neamenajat.

Lungimea totală desfășurată (Ltd) = 4925 ml

Cele 16 Dane prevăzute cu cheu percat, considerat mal amenajat, se desfășoară de la km fluvial 170 + 875 la km fluvial 172 + 300.

Lungimea totală de desfășurare a danelor (LtdD) - mal amenajat = 1225 ml.

Lungimea totală de desfășurare a malului neamenajat (Ltdn) = 3700 (3290,5 ml staționare la cheu mal neamenajat).

Tariful se exprimă în lei/ metru liniar mal neamenajat / zi, și se calculează prin împărțirea cheltuielilor totale la indicatorul fizic (metri liniari mal neamenajat). Se aplică indicele IPC comunicat de către Comisia Națională de Prognoza.

6.4. TARIF STAȚIONARE NAVE CROAZIERĂ LA PA 2765

Acest tarif se aplică tuturor navelor de croazieră care staționează la pontonul PA 2765 aparținând instituției.

C.C.A. „Chira Chiralina” poate încheia contracte de prestări servicii portuare și cu persoane fizice sau juridice ce pot staționa la PA 2765 (dacă capacitatea pontoanelor PA 2942 și PA 6408 este depășită), cu obligația de a elibera pontonul la sosirea navelor de croazieră în vederea acostării acestora.

1. Cheltuieli cu munca vie

Cheltuielile cu munca vie rezultă prin însumarea următoarelor categorii de cheltuieli:

- salariu de bază;
- contribuțiile la bugetul de stat, rezultate prin aplicarea procentelor stabilite de legislația în vigoare la suma rezultată la punctul a;
- norma de hrană pentru personalul navigant;
- sporuri acordate pentru efectuarea orelor de noapte;
- valoarea tichetelor de vacanță acordate anual;
- spor periculozitate acordat pentru orele de lucru efective.

S-au luat în calcul:

83,25 zile lucrătoare x 8 ore = 666 ore lucrătoare – inspector de specialitate;

252 zile lucrătoare x 8 ore = 2.016 ore lucrătoare – mecanic.

Salariul de bază determinat s-a împărțit la 168 ore lucrătoare/lună, anul 2024 – media și s-a determinat media salariului orar.

Cheltuielile cu munca vie sunt aferente inspectorului de specialitate II și mecanicului care se ocupă de paza pontonului și exploatarea în siguranță a acestuia, de acostarea în siguranță a navelor de croazieră, de

încasare, de urmărire a modului de acostare și plecare a navelor, conform încadrării din organigrama instituției și a fișei postului.

2. Cheltuieli cu materialele

Cheltuielile materiale reprezintă media lunară a cheltuielilor de stingere treptată a valorii de înregistrare în contabilitate, calculată în funcție de durata normată de funcționare.

3. Valoarea cheltuielilor de întreținere și reparații anuale

Acest element de calcul cuprinde valoarea estimată a reparațiilor planificate pentru un an și se va calcula înmulțind coeficientul mediu de reparație anual cu valoarea de inventar a mijlocului fix.

4. Numărul de zile exploatare/an

Acest element de calcul cuprinde numărul total de zile în care acostează la pontonul PA 2765 dintr-un an calendaristic.

5. Total cheltuieli materiale/an

Acest element de calcul cuprinde suma cheltuielilor dintre amortisment și valoarea cheltuielilor aferente întreținerilor și reparațiilor anuale.

6. Cheltuieli directe/an

Acest element de calcul cuprinde suma cheltuielilor totale anuale cu munca vie și a totalului cheltuielilor materiale.

7. TARIF staționare lei/navă/zi

Acest element de calcul s-a dedus ca fiind raportul dintre valoarea cheltuielilor directe pe un an de zile și numărul de zile de exploatare din acel an.

Notă: Acest tarif s-a calculat pentru o singură navă de croazieră, având în vedere programul transmis de către operator al acostărilor navelor de croazieră la acest ponton.

Tariful se exprimă în lei/ metru navă / zi, și se calculează prin împartirea cheltuielilor totale la indicatorul fizic (navă). Se aplică indicele IPC comunicat de către Comisia Națională de Prognoza.

6.5. TARIF PENTRU ELIBERAREA ACORDULUI DE PRINCIPIU, ELIBERAREA DE AVIZE PENTRU LUCRARI DE INVESTITII SI MODERNIZARI PORTUARE

Tariful pentru eliberarea acordului de principiu, eliberarea de avize pentru lucrări de investiții și modernizări portuare se aplică terților ce au încheiat un contract cu C.C.A. „Chira Chiralina”. Acordul de principiu se va elibera în urma solicitărilor scrise ale acestora, anexând documente de susținere, cum ar fi: proiectul de amplasare, schiță cu fluxuri tehnologice, memoriu tehnic justificativ, planuri de realizare a construcției pe etape etc

Structura cheltuielilor ocazionate de prestarea serviciilor corespunzătoare acestor tarife este:

1.Cheltuieli cu munca vie

Cheltuielile cu munca vie rezultă prin însumarea următoarelor categorii de cheltuieli:



- a. salariu de bază;
- b. contribuțiile la bugetul de stat, rezultate prin aplicarea procentelor stabilite de legislația în vigoare la suma rezultată la punctul a;
- c. norma de hrană;
- d. valoarea tichetelor de vacanță acordate anual.

S-au luat în calcul:

2 ore lucrătoare/aviz.

Salariul de bază determinat s-a împărțit la 168 ore lucrătoare lună, anul 2024 – media și s-a determinat media salariului orar.

Cheltuielile cu munca vie sunt aferente inspectorului care se ocupă de emiterea avizului și deplasarea în teren, conform încadrării din organigrama serviciului și a fișei postului.

2. Cheltuieli cu materialele

Acest element de calcul cuprinde cheltuielile/aviz cu: hârtia, întreținere calculator și imprimantă, amortizare calculator, imprimantă, deplasările în teren, materiale de întreținere, obiecte de inventar, etc.

Total Cheltuieli Directe (1+2)

Rezultă prin însumarea cheltuielilor cu munca vie și a cheltuielilor cu materialele, aferente unui aviz.

Tariful se exprimă în lei/aviz, și se calculează prin împărțirea cheltuielilor totale la indicatorul fizic (aviz). Se aplică indicele IPC comunicat de către Comisia Națională de Prognoza.

6.6. TARIF MENTENANȚĂ REȚELE ENERGIE ELECTRICĂ

Tariful pentru mentenanța rețelei de energie electrică se aplică terților (excepție serviciile de utilitate publică și instituții de stat), care au încheiat un contract cu C.C.A. „Chira Chiralina”. Obiectul mentenanței rețelei de energie electrică îl constituie livrarea acestei energii de la furnizor, prin intermediul instalațiilor și echipamentelor din dotare, în urma solicitării scrise a acestora.

1. Cheltuieli cu munca vie

Cheltuielile cu munca vie rezultă prin însumarea următoarelor categorii de cheltuieli:

- a. salariu de bază;
- b. contribuțiile la bugetul de stat, rezultate prin aplicarea procentelor stabilite de legislația în vigoare la suma rezultată la punctul a;
- c. norma de hrană pentru personalul navigant;
- d. sporuri acordat pentru efectuarea orelor de noapte;
- e. valoarea tichetelor de vacanță acordate anual.

S-au luat în calcul: 30 de ore lucrătoare pe an.

Salariul de bază determinat s-a împărțit la 168 ore lucrătoare/lună, anul 2024 – media și s-a determinat media salariului orar

Pentru această activitate a fost luat în calcul un număr de 30 de ore/an ca și activitate de cuplare, supraveghere și decuplare în vederea alimentării cu energie electrică a terților.

Cheltuielile cu munca vie sunt aferente marinarului care se ocupă de supravegherea pe timpul alimentării cu energie electrică, conform încadrării din organigrama serviciului și a fișei postului.

2. Cheltuieli cu materialele

Acest element de calcul cuprinde cheltuielile lunare cu schimbarea cablurilor, bransamente electrice, verificări ale instalației electrice de alimentare, etc./an.

Total Cheltuieli Directe (1+2)

Rezultă prin însumarea cheltuielilor cu munca vie și a cheltuielilor cu materialele.

Tariful se exprimă în lei/ kwh, și se calculează prin împărțirea cheltuielilor totale la indicatorul fizic (kilowatt ora). Se aplică indicele IPC comunicat de către Comisia Națională de Prognoza.

6.7. TARIF PENTRU MENTENANȚA REȚEA DE APĂ POTABILĂ

Tariful pentru mentenanța rețelei de apă potabilă se aplică terților (excepție fac serviciile de utilitate publică și alte instituții ale statului) care au încheiat un contract cu C.C.A. „Chira Chiralina”. Obiectul alimentării îl constituie livrarea către terți a apei potabile în urma solicitării scrise a acestora.

1. Cheltuieli cu munca vie

Cheltuielile cu munca vie rezultă prin însumarea următoarelor categorii de cheltuieli:

- a. salariu de bază;
- b. contribuțiile la bugetul de stat, rezultate prin aplicarea procentelor stabilite de legislația în vigoare la suma rezultată la punctul a;
- c. norma de hrană pentru personalul navigant;
- d. sporuri acordat pentru efectuarea orelor de noapte;
- e. valoarea tichetelor de vacanță acordate anual.

S-au luat în calcul: 20 de ore lucrătoare pe an.

Salariul de bază determinat s-a împărțit la 168 ore lucrătoare/lună, anul 2024—media și s-a determinat media salariului orar.

Pentru această activitate a fost luat în calcul un număr de 20 ore/an ca și activitate de alimentare cu apă potabilă către terți.

Cheltuielile cu munca vie sunt aferente marinarului care se ocupă cu alimentarea cu apă potabilă, conform încadrării din organigrama serviciului și a fișei postului.

2. Cheltuieli cu materialele

Acest element de calcul cuprinde cheltuielile lunare cu schimbarea montat dispozitiv alimentare, acționare robineți, valve, verificări ale instalației de alimentare, etc/ an.

Total Cheltuieli Directe (1+2)

Rezultă din însumarea cheltuielilor cu munca vie și a celor cu materialele.

Tariful se exprimă în lei/ mc. și se calculează prin împărțirea cheltuielilor totale la indicatorul fizic (metru cub). Se aplică indicele IPC comunicat de către Comisia Națională de Prognoza.

7. Estimarea impactului Venituri (C.C.A. „Chira Chiralina”)

7.1. Structură, procente, centre de profit

STRUCTURĂ	PROCENTE %	CENTRE DE PROFIT
750.02	7.53 %	Alte venituri din proprietate
751.01	83.2 %	Venituri din prestări servicii
751.02	0.0	Venituri taxe
751.03	0.06 %	Majorări
751.04	5.48 %	Alte venituri
772	0.0	Subvenții

VENITURI (C.C.A. „Chira Chiralina”) / PONDEREA ÎN TOTAL VENITURI %

750.02 Alte venituri din proprietate	110.915,6
751.01 Venituri din prestări servicii	1.225.902,14
751.02 Venituri taxe	
751.03 Majorări	845
751.04 Alte venituri	80.752
772 Subvenții	
Total	1.473.274,26

7.2. Aplicarea tarifelor

A. Se vor avea în vedere următoarele dispoziții generale:

1. Această metodologie se aplică tuturor persoanelor fizice sau juridice care utilizează infrastructura portuară aparținând C.C.A. „Chira Chiralina” și sunt valabile pe toată zona sa de responsabilitate, între km 170+ 875 și km 175 + 800.
2. Tarifele enumerate mai sus se aplică tuturor persoanelor fizice sau juridice care utilizează terenul portuar și infrastructura portuară.
3. Pentru a utiliza terenul portuar și infrastructura portuară oferite de C.C.A. „Chira Chiralina”, toate persoanele fizice sau juridice au obligația de a încheia un contract.

B. Condiții de aplicare a tarifelor

Tarifele conținute în prezenta metodologie se aplică pe toată zona de responsabilitate a C.C.A. „Chira Chiralina”, fără deosebire, în concordanță cu prevederile legale în vigoare și cu cele stipulate în contract, încheiat între C.C.A. „Chira Chiralina” și beneficiar.

8. Facilități tarifare - Nu se acordă niciun fel de facilități tarifare.

9. Definiții ale termenilor

Nr. crt.	Termenul	Definiția termenului
1	Administrație	În convențiile internaționale, guvernul statului al cărui pavilion îl poartă nava sau autoritatea care are dreptul de a supraveghea o anumită activitate
2	Parcelă	Porțiunea de teren precis delimitată în cadrul unei suprafețe mai mari, destinată unei anumite întrebuințări
3	Chirie	Este prețul sau taxa oficială pentru închiriere teren portuar
4	Tarif	Este prețul sau taxa oficială pentru darea în folosință a infrastructurii portuare

10. Abrevieri ale termenilor

Nr. crt.	Abrevierea	Termenul abreviat
1	C.C.A. „Chira Chiralina”	Centrul Cultural și de Agrement „Chira Chiralina” Brăila
2	H.C.L.M. Brăila	Hotărâre a Consiliului Local Municipiul Brăila

Compartiment Administrare Portuară
Inspector de specialitate- Adrian Cramblau



CUPRINS

1. Descrierea portului și a organului de administrare
 - 1.1. Organizare
 - 1.2. Obiect de activitate/ Sector de activitate
 - 1.3. Cadrul legal al metodologiei
 - 1.4. Descriere zonă de administrare a Portului Brăila
2. Strategie comercială
3. Viziune și principii
4. Indicatori de performanță
5. Prezentarea tarifelor, denumire, temei legal și locul în care se percepe tarifele
6. Modalitatea de stabilire a tarifelor de utilizare a infrastructurii portuare
 - 6.1. Tarif cheiaj staționare la PA 6408 și PA 2942 pentru nave fluviale
 - 6.2. Tarif staționare la chei pontoane permanentă mal amenajat
 - 6.3. Tarif staționare la chei pontoane permanente mal neamenajat
 - 6.4. Tarif staționare nave de croazieră la PA 2765
 - 6.5. Tarif eliberare acord de principiu, eliberare avize pentru lucrări de investiții și modernizări portuare
 - 6.6. Tarif mentenanță rețea de energie electrică
 - 6.7. Tarif mentenanță rețea de apă potabilă
7. Estimarea impactului în venituri.
 - 7.1. Structură, procente, centre de profit
 - 7.2. Aplicarea tarifelor
8. Facilități tarifare
9. Definiții ale termenilor
10. Abrevieri ale termenilor

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



7