

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 668

din 26.11.2025

Privind: Perfectarea unui act adițional la contractul de închiriere nr. 27/25.05.1995, în sensul majorării suprafeței cu 4,80 mp de la suprafața de 24,20 mp la 29,00 mp, a terenului situat în Brăila, str. G-ral Eremia Grigorescu c/c B-dul Dorobanților, ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila, în vederea extinderii construcției existente, proprietatea societății **LAURTUDALEX S.R.L.**

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrat sub nr. 558473/20.11.2025, precum și adresa societății LAURTUDALEX S.R.L., prin administrator domnul Bordei Gigel, înregistrată la Primăria Municipiului Brăila sub nr. 63408/25.03.2025;

Văzând raportul comun de specialitate al Instituției Arhitect Șef, Direcției Finanțelor Publice Locale și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, înregistrat sub nr. 558330/20.11.2025, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila, înregistrate sub nr. 560664/25.11.2025 și nr. 560675/25.11.2025;

În conformitate cu prevederile art. 861 Cod Civil, art. 20 alin. (1) lit. e) și art. 28 alin. (3) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale H.C.L.M. Brăila nr. 421/31.08.2020, H.C.L.M. Brăila nr. 421/31.08.2020, H.C.L.M. Brăila nr. 187/23.04.2021 și H.C.L.M. Brăila nr. 352/16.07.2021;

În baza art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1 (1) Se aprobă perfectarea unui act adițional la contractul de închiriere nr. 27/25.05.1995, în sensul majorării suprafeței cu 4,80 mp de la suprafața de 24,20 mp la 29,00 mp, a terenului situat în Brăila, str. G-ral Eremia Grigorescu c/c B-dul Dorobanților, teren ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila, în vederea extinderii construcției existente, proprietatea societății **LAURTUDALEX S.R.L.**

(2) Închirierea terenului se realizează până la data de 01.07.2027.

Art.2 Nivelul chiriei pentru amplasamentul menționat la art. 1 este cel din actul adițional nr. 22/01.07.2022 la contractul de închiriere nr. 27/25.05.1995.

Art.3 Quantumul chiriei se actualizează anual, în funcție de rata leu/euro.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Achiziții Publice, Licității și Parteneriat Public Privat, Direcția Finanțelor Publice Locale și Instituția Arhitect Șef, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SORIN OANCEA



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN