

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA
HOTĂRÂREA NR. 540
din 25.09.2025

Privind: Aprobarea încheierii actului adițional nr. 7, la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public din Municipiul Brăila prin concesiune nr. 32462/28.07.2016, încheiat între Municipiul Brăila și societatea Luxten Lighting Company S.A. București.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrat sub nr. 511395/18.09.2025;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Tehnice și Direcției Finanțelor Publice Locale, înregistrat sub nr. 511286/18.09.2025, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 5 din cadrul C.L.M. Brăila, înregistrate sub nr. 514576/24.09.2025, nr. 514579/24.09.2025 și nr. 514580/24.09.2025;

În baza art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d) și alin. (7) lit. n) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂSTE:

Art.1 Se aprobă încheierea actului adițional nr.7 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public din Municipiul Brăila prin concesiune nr. 32462/28.07.2016, încheiat între Municipiul Brăila și societatea Luxten Lighting Company S.A. București, conform **anexei**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Finanțelor Publice Locale și Direcția Tehnică, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CORNELIA NEACȘU



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN

ACT ADIȚIONAL NR. 7/2025

**la contractul de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public
din Municipiul Brăila prin concesiune nr. 32462/28.07.2016**

PĂRȚILE CONTRACTANTE:

MUNICIPIUL BRAILA cu sediul în Brăila, Piața Independenței nr. 1, jud. Brăila, telefon: 0239/694994, fax: 0239/693994, cod fiscal 4205670, reprezentat legal de **Primar - domnul Viorel Marian DRAGOMIR**, în calitate de **DELEGATAR/ CONCEDENT**, pe de o parte,

și

S.C. LUXTEN LIGHTING COMPANY S.A., cu sediul în București, str. Parângului nr. 76, Sector 1, telefon/fax 0216688839/0216688823, cod fiscal RO 6734030, număr de înmatriculare în Registrul Comerțului J40/9082/2009, cont virament nr. RO90TREZ7005069XXX004365, deschis la A.T.C.P. Municipiul București, reprezentată prin domnul Silvian Șerbănescu în calitate de Director General, în calitate de **DELEGAT/ CONCESIONAR**, pe de altă parte.

Având în vedere **Referatul de necesitate nr. _____/_____ și H.C.L.M. Brăila nr. ____/_____** privind aprobarea încheierii **Actului adițional nr. 7** la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public din Municipiul Brăila prin concesiune nr. 32462/28.07.2016, prin care se ajustează valoarea totală a contractului fără TVA față de valoarea inițială, cu valoarea de **3.837.154,15 lei fără TVA**, astfel:

- prin diminuarea valorii lucrărilor de Modernizare sistem de iluminat cu 2.062.708,72 lei fără TVA față de valoarea inițială din contract, în conformitate cu Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 11040/ 08.04.2019,
- prin suplimentarea valorii lucrărilor de Extindere sistem de iluminat stradal și ornamental cu 4.057.642,01 lei fără TVA față de valoarea inițială din contract, prin aplicarea formulei de calcul prevăzută în Actul adițional nr. 2 la contract, conform prevederilor OUG nr. 47/2022,
- prin suplimentarea valorii lucrărilor de Iluminat ornamental festiv de sărbători cu 726.051,95 lei fără TVA față de valoarea inițială din contract, prin aplicarea formulei de calcul prevăzută în Actul adițional nr. 2 la contract conform prevederilor OUG nr. 47/2022,
- prin suplimentarea valorii lucrărilor de Întreținere – menținere iluminat public cu 1.116.168,91 lei fără TVA față de valoarea inițială din contract, prin aplicarea formulei de calcul prevăzută în Actul adițional nr. 2 la contract conform prevederilor OUG nr. 47/2022,

părțile au stabilit de comun acord următoarele:

Art. I. Art. 10 (2) se modifică și va avea următorul conținut:

„Valoarea totală a contractului este de 42.953.530,12 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în sumă de 8.396.375,25 lei compusă din :

- Valoarea lucrărilor de Modernizare sistem de iluminat în sumă de 22.155.473,80 lei fără TVA la care se adaugă TVA 4.240.939,98 lei,

- Valoarea lucrărilor de Extindere sistem de iluminat stradal și ornamental în sumă de 11.763.514,76 lei fără TVA, la care se adaugă TVA 2.409.027,55 lei,
- Valoarea lucrărilor pentru Iluminatul ornamental festiv de sărbători (10 ani) în sumă de 4.950.036,95 lei fără TVA, la care se adaugă TVA 944.436,24 lei,
- Valoarea lucrărilor de Întreținere – menținere iluminat public (10 ani) în suma de 4.084.504,61 lei, la care se adaugă TVA 801.971,48 lei.

Art. II. Art.25: *Garanția de bună execuție a contractului, alin. 1 din cadrul contractului se modifică și va avea următorul conținut:*

„Concesionarul se obligă să constituie garanția de bună execuție la cunțul de 10% din prețul modificat (exclusiv TVA), respectiv 4.295.353,01 lei, după semnarea actului adițional nr. 7 la contractul nr. 32462/ 28.07.2016.”

Art. III. Toate celelalte prevederi ale contractului rămân nemodificate.

Prezentul Act Adițional s-a încheiat în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**CONCEDENT,
MUNICIPIUL BRĂILA**

**CONCESIONAR,
S.C. LUXTEN LIGHTING COMPANY S.A.**

**PRIMAR,
Viorel Marian DRAGOMIR**

**DIRECTOR GENERAL,
Ec. Silvian ȘERBĂNESCU**

**VIZAT PENTRU CFP
DIRECTOR EXECUTIV D.F.P.L.,
Ionel ȘERBĂNESCU**

**DIRECTOR ECONOMIC,
Ec. Angela VLAD**

**VIZAT PENTRU LEGALITATE
DIRECTOR EXECUTIV D.J.C.A.P.L.,
dr. jr. Angelica BRATU**

**AVIZAT JURIDIC,
C.AV. Loredana PASCU**

**DIRECTOR EXECUTIV DIRECȚIA
TEHNICĂ,
Marius TERMEGAN**



Centralizator financiar al obiectului nr.1 - Modernizare sistem de iluminat

Nr rând					Valoare [lei]
	Contract				
1	Valoare fără TVA				24.218.182,52
2	TVA 20%				4.843.636,50
3	Valoare cu TVA				29.061.819,02
	Decontări				
4	Decontari efectuate până la 31.08.2025 fără TVA	102 luni x	201.818,18 lei/lună		20.585.454,36
5	TVA 19%	102 luni x	38.345,45 lei/lună		3.911.235,90
6	Decontări cu TVA			=r4+r5	24.496.690,26
	Lucrări finalizate și recepționate				
7	Lucrări finalizate și recepționate fără TVA				22.155.473,80
	Rest de plată				
8	Rest de plată eşalonat lunar conf contract fără TVA			=r7-r4	1.570.019,44
9	TVA 21%			=r8x21%	329.704,08
10	Rest de plată eşalonat lunar conf contract cu TVA			=r8+r9	1.899.723,52
	Valoarea finală				
11	Valoare finală fără TVA			=r4+r8	22.155.473,80
12	TVA			=r5+r9	4.240.939,98
13	Valoare finală cu TVA			=r11+r12	26.396.413,78
	Valoare ajustare prin diminuare fără TVA			=r1-r11	2.062.708,72

Întocmit,
insp. Cârâc Grigore



Centralizator financiar al obiectului nr.2 - Extindere sistem de iluminat stradal și ornamental

Nr rând				Valoare [lei]
	Contract			
1	Valoare fără TVA			7.705.872,75
2	TVA 20%			1.541.174,55
3	Valoare cu TVA			9.247.047,30
	Decontări			
4	Decontari efectuate până la 31.08.2025 fără TVA în prețuri de ofertă			2.717.771,20
5	Decontari efectuate până la 31.08.2025 fără TVA în prețuri ajustate			3.065.527,66
6	Decontari efectuate până la 31.08.2025 cu TVA în prețuri ajustate			3.647.977,92
	Ajustare			
7	Valoare Ajustare decontată fără TVA	=r5-r4		347.756,46
	Rest de executat			
8	Rest de executat în prețuri ofertă conf contract fără TVA	=r1-r4		4.988.101,55
9	Rest de executat estimat cu ICC iunie2025 fără TVA			8.697.987,10
10	TVA 21%	=r9x21%		1.826.577,29
11	Rest de executat estimat cu ICC iunie2025 cu TVA	=r9+r10		10.524.564,39
	Valoarea finală			
12	Valoare estimată finală fără TVA	=r5+r9		11.763.514,76
13	TVA	=r6-r5+r10		2.409.027,55
14	Valoare estimată finală cu TVA	=r12+r13		14.172.542,31
15	Valoare ajustare prin suplimentare fără TVA	=r12-r1		4.057.642,01

Întocmit,
insp. Cărac Grigore



Centralizator financiar al obiectului nr.3 - Iluminat ornamental festiv de sărbători

Nr rând				Valoare [lei]
Contract				
1	Valoare fără TVA			4.223.985,00
2	TVA 20%			844.797,00
3	Valoare cu TVA			5.068.782,00
Ajustare valoare prin Acte adiționale				
4	Valoare fără TVA conform AA3/2025			4.940.565,68
5	Valoare fără TVA conform AA6/2025			4.949.957,56
Decontări				
6	Decontari efectuate până la 31.08.2025 fără TVA în prețuri de ofertă			4.222.626,79
7	Decontari efectuate până la 31.08.2025 fără TVA în prețuri ajustate			4.947.668,58
8	Decontari efectuate până la 31.08.2025 cu TVA în prețuri ajustate			5.891.607,46
Ajustare				
9	Valoare Ajustare decontată fără TVA	=7-r6		725.041,79
Rest de executat				
10	Rest de executat în prețuri ofertă conf contract fără TVA	=r6-r1		1.358,21
11	Rest de executat estimat cu ICC iunie2025 fără TVA			2.368,37
12	TVA 21%	=r11x21%		497,36
13	Rest de executat estimat cu ICC iunie2025 cu TVA	=r11+r12		2.865,73
Valoarea finală				
14	Valoare estimată finală fără TVA	=r7+r11		4.950.036,95
15	TVA	=r8-r7+r12		944.436,24
16	Valoare estimată finală cu TVA	=r14+r15		5.894.473,19
17	Valoare ajustare prin suplimentare fără TVA	=r14-r1		726.051,95

Întocmit,
insp. Cârâc Grigore



Centralizator financiar al obiectului nr.4 - Lucrări de întreținere - mentinere iluminat public

Nr rând				Valoare [lei]
	Contract			
1	Valoare fără TVA			2.968.335,70
2	TVA 20%			593.667,14
3	Valoare cu TVA			3.562.002,84
	Decontări			
4	Decontari efectuate până la 31.08.2025 fără TVA în prețuri de ofertă			2.271.147,99
5	Decontari efectuate până la 31.08.2025 fără TVA în prețuri ajustate			2.868.785,63
6	Decontari efectuate până la 31.08.2025 cu TVA în prețuri ajustate			3.415.456,12
	Ajustare			
7	Valoare Ajustare decontată fără TVA	=r5-r4		597.637,64
	Rest de executat			
8	Rest de executat în prețuri ofertă conf contract fără TVA	=r1-r4		697.187,71
9	Rest de executat estimat cu ICC iunie2025 fără TVA			1.215.718,98
10	TVA 21%	=r9x21%		255.300,99
11	Rest de executat estimat cu ICC iunie2025 cu TVA	=r9+r10		1.471.019,97
	Valoarea finală			
12	Valoare estimată finală fără TVA	=r5+r9		4.084.504,61
13	TVA	=r6-r5+r10		801.971,48
14	Valoare estimată finală cu TVA	=r12+r13		4.886.476,09
15	Valoare ajustare prin suplimentare fără TVA	=r12-r1		1.116.168,91

Întocmit,
insp. Cârâc Grigore



Centralizator financiar cumulativ pe întreg contractul

Nr. Crt.	Denumire obiect	conform contract inițial		Ajustare		conform Act adițional nr.7	
		Valoare [lei]fără TVA	[lei] TVA	Valoare [lei]fără TVA	[lei] TVA	Valoare [lei]fără TVA	[lei] TVA
	ob. nr. 1 - Modernizare sistem de iluminat	24.218.182,52		-2.062.708,72		22.155.473,80	
		4.843.636,50		-602.696,52		4.240.939,98	
	ob. nr. 2 - Extindere sistem de iluminat stradal și stradal și ornamental	7.705.872,75		4.057.642,01		11.763.514,76	
		1.541.174,55		867.853,00		2.409.027,55	
	ob. nr. 3 - Iluminat ornamental festiv de sărbători	4.223.985,00		726.051,95		4.950.036,95	
		844.797,00		99.639,24		944.436,24	
	ob. nr. 4 - Lucrări de întreținere - menținere iluminat public	2.968.335,70		1.116.168,91		4.084.504,61	
		593.667,14		208.304,34		801.971,48	
	Total contract	39.116.375,97		3.837.154,15		42.953.530,12	
		7.823.275,19		573.100,06		8.396.375,25	

Întocmit,
insp. Cârâc Grigore

Grigore

