

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 531

din 25.09.2025

Privind: Exprimarea acordului Consiliului Local Municipal Brăila, pentru executarea unor lucrări de construire/desființare pe terenuri ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Brăila.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrat sub nr. 511435/18.09.2025, adresele societății GIMVEST S.R.L., pentru societatea DISTRIGAZ SUD REȚELE S.R.L., înregistrate la Primăria Municipiului Brăila sub nr. 489851/04.08.2025 și nr. 489852/04.08.2025, adresa societății UNIEL SERV S.R.L., pentru societatea RENOVATIO ASSET MANAGEMENT S.R.L., înregistrată la Primăria Municipiului Brăila sub nr. 501042/28.08.2025, adresa societății CONCIVIA S.A., înregistrată la Primăria Municipiului Brăila sub nr. 501273/28.08.2025, adresele nr. 18332/05.08.2025 și nr. 18334/05.08.2025 ale Companiei de Utilități Publice „Dunărea” Brăila S.A., înregistrate la Primăria Municipiului Brăila sub nr. 494471/13.08.2025 și nr. 494468/13.08.2025, cererea domnilor Simileanu Romică și Simileanu Dumitrica, înregistrată la Primăria Municipiului Brăila sub nr. 356122/23.06.2025, adresa Direcției Tehnice – Serviciul Investiții și Îndrumare Asociației de Proprietari nr. 500128/26.08.2025, precum și cererea domnului Liopa Mihăiță, înregistrată la Primăria Municipiului Brăila sub nr. 491972/07.08.2025;

Văzând raportul comun de specialitate al Instituției Arhitect Șef și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, înregistrat sub nr. 511363/18.09.2025, precum și avizul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila, înregistrat sub nr. 514245/24.09.2025;

În conformitate cu prevederile art. 1 alin. (1[^]1) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Consiliul Local Municipal Brăila își exprimă acordul pentru executarea unor lucrări de construire/desființare, după cum urmează:

a) „Conductă și racord gaze naturale”, pentru imobilul situat în Municipiul Brăila, str. George Enescu nr. 87, solicitat de societatea DISTRIGAZ SUD REȚELE S.R.L. pentru domnul Dumitrache Marius - Mădălin, conform certificatului de urbanism nr. 735/24.06.2025;

b) „Conductă și racord gaze naturale”, pentru imobilul situat în Municipiul Brăila, str. Borzești nr. 48, solicitat de societatea DISTRIGAZ SUD REȚELE S.R.L. pentru doamna Vlad Nicoleta, conform certificatului de urbanism nr. 736/24.06.2025;

c) „Racordare la rețeaua electrică de distribuție stații de încărcare vehicule electrice, parcare OMV, Șos. Buzăului nr. 13B, Municipiul Brăila, (cuprinde partea cu instalații electrice de distribuție ce vor aparține DEER, Sucursala Brăila, str. Plevna nr. 23)”, solicitat de societatea UNIEL SERV S.R.L. pentru societatea RENOVATIO ASSET MANAGEMENT S.R.L., conform certificatului de urbanism nr. 911/05.08.2025;

d) „Desființare parțială corp C15, schimbare de destinație corp C15, din hală prefabricate în sală de sport și construire anexă vestiare”, pentru imobilul situat în Municipiul Brăila, Cartier Hipodrom, Alea Policlinicii, NCP 70575, solicitat de societatea CONCIVIA S.A., conform certificatului de urbanism nr. 202/10.03.2025;

e) „Înlocuire rețele apă-canal, branșamente și racorduri cu grad avansat de uzură și extinderi în Municipiul Brăila, zona 3, 2025, Județul Brăila”, pentru imobilele situate în Municipiul Brăila, str. Mircea cel Mare nr. 18, str. Octav Doicescu nr. 128, nr. 143 și nr. 147, str. Progresului nr. 54, str. Garofiței nr. 8, str. Progresului nr. 62, str. Smârdan nr. 101, str. Valea Călugărească c/c str. Smârdan, de la PT8 Progresului până la str. Octav Doicescu între blocurile D7 și D8, solicitat de Compania de Utilități Publice „Dunărea” Brăila S.A., conform certificatului de urbanism nr. 856/22.07.2025;

f) „Înlocuire rețele apă-canal, branșamente și racorduri cu grad avansat de uzură și extinderi în municipiul Brăila, zona 5, 2025, Județul Brăila”, pentru imobilele situate în Municipiul Brăila, str. Piața Uzinei nr. 6, nr. 7, nr. 10, nr. 11 și nr. 15, str. Rahovei nr. 89, str. Griviței nr. 172, str. Plutinei nr. 94 și nr. 103, str. Roșiorilor nr. 84+84A, str. Tineretului c/c str. Mioriței (parcare curte interioară bloc C1), solicitat de Compania de Utilități Publice „Dunărea” Brăila S.A., conform certificatului de urbanism nr. 875/25.07.2025;

g) „Informare în vederea obținerii certificatului de atestare a edificării construcțiilor - intrare în legalitate pentru extindere corp C1”, pentru imobilul situat în Municipiul Brăila, str. Dudului nr. 15, solicitat de domnii Simileanu Romică și Simileanu Dumitrica, conform certificatului de urbanism nr. 807/03.07.2024;

h) „Modernizare strada Independenței între Vadul Ghecetului și Vadul Rizeriei”, solicitat de Municipiul Brăila, conform certificatului de urbanism nr. 717/23.06.2025;

i) „Informare în vederea obținerii certificatului de atestare a edificării/radierii - desființare corp C1 și construire locuință parter+mansardă – intrare în legalitate”, pentru imobilul situat în Municipiul Brăila, str. Arad nr. 29, solicitat de domnii Liopa Mihăiță și Liopa Valentina - Aurora, conform certificatului de urbanism nr. 890/28.07.2025.

Art.2 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Instituția Arhitect Șef, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CORNELIA NEACȘU



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN