

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRĂILA  
MUNICIPIUL BRĂILA  
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

**HOTARAREA NR. 427**

**din 30.07.2025**

**Privind:** Completarea *anexelor nr. 1 și 2* la *H.C.L.M. Brăila nr. 215/29.07.2015* referitoare la „Atribuirea în folosință gratuită, pe durata funcționării capacităților energetice și acordarea dreptului de a executa rețele subterane, solicitantei *Societatea de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord S.A., Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Brăila*”.

**CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA**

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrat sub nr. 472886/24.07.2025, precum și adresele Societății Distribuție Energie Electrică România S.A. – Sucursala Brăila nr. 178011/12.06.2025, nr. 178017/12.06.2025 și nr. 178609/12.06.2025, înregistrate la Primăria Municipiului Brăila sub nr. 342943/12.06.2025, nr.342944/12.06.2025 și nr.343425/12.06.2025;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală și Instituției Arhitect Șef, înregistrat sub nr. 458040/11.07.2025, precum și avizul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila, înregistrat sub nr. 487041/29.07.2025;

În conformitate cu prevederile art. 12 alin. (2), (3) și (4) din Legea nr.123/2012, Legea energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 108 lit. d), art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c), art. 297 alin. (1) lit. d) și art. 349 din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTARASTE :**

**Art.1** (1) Se aprobă completarea *anexei nr.1 la H.C.L.M. Brăila nr. 215/29.07.2015*, cu pozițiile prevăzute în *anexa nr.1*, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă atribuirea în folosință gratuită, pe durata funcționării capacității energetice, Societății Distribuție Energie Electrică România S.A. – Sucursala Brăila, a terenului aparținând domeniului public al Municipiului Brăila, în suprafață de 3,69 mp, din care: 1,49 mp (1,22x1,22 m – fundație stâlpi tip SE 11) + 2,20 mp (fundații - 2 stâlpi SC10005 1,05x1,05 m), situat în Brăila, Cartier Marna – Zona PTZ 1814 COSCIUSCO, PTAB 1815, Bl. 11 Galați, PTZ 1134 Prometeu, în vederea realizării lucrării „Modernizare LEA 0,4 KV și branșamente consumatori din Municipiul Brăila, Cartier Marna – Zona PTZ 1814 COSCIUSCO, PTAB 1815, Bl. 11 Galați, PTZ 1134 Prometeu – Etapa 1”, conform **anexei nr. 1.1**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Se aprobă atribuirea în folosință gratuită, pe durata funcționării capacității energetice, Societății Distribuție Energie Electrică România S.A. – Sucursala Brăila, a terenului aparținând domeniului public al Municipiului Brăila, în suprafață de 6,99 mp, din care: 4,4 mp (fundații – 4 stâlpi SC10005 1,05x1,05 m) + 1,1 mp (fundație stâlp SC10001) + 1,49 mp (fundație stâlp SE11), situat în Brăila, Cartier Marna – Zona PTM 1813 Elena Pavel, în vederea realizării lucrării „Modernizare LEA 0,4KV și branșamente consumatori din Municipiul Brăila, cartier Marna – Zona PTM 1813 Elena Pavel – Etapa 2”, conform **anexei nr.1.2**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2 (1)** Se aprobă completarea **anexei nr.2 la H.C.L.M. Brăila nr. 215/29.07.2015**, cu poziția prevăzută în **anexa nr.2**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se dă acordul pentru realizarea lucrării „Realizarea rețelei electrice de interes public necesară pentru racordarea utilizatorilor individuali din cadrul ansamblului de blocuri de locuințe și/sau locuințe individuale – dezvoltator Doraly Mall SRL”, pe terenul în suprafață de 110,00 mp, situat în Municipiul Brăila, str. Școlilor nr. 6, solicitantei Societatea Distribuție Energie Electrică România S.A. – Sucursala Brăila, pentru utilizator societatea DORALY MALL S.R.L., conform **anexei nr. 2.1**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3** Predarea - primirea amplasamentelor prevăzute la art. 1 și art. 2 din prezenta hotărâre, se va face pe bază de proces - verbal de predare - primire, încheiat între reprezentanții Primăriei Municipiului Brăila și reprezentanții Societății Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Brăila.

**Art.4 (1)** După încheierea lucrărilor, executantul are obligația aducerii terenurilor la forma inițială existentă la data acordării dreptului de execuție a lucrărilor, amplasamentele revenind în posesia Municipiului Brăila.

(2) În cazul în care proiectele nu sunt finalizate în termenul specificat, Municipiul Brăila poate retrage dreptul de execuție.

**Art.5** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Juridic Contencios Administrație Publică Locală, Direcția Tehnică și Instituția Arhitect Șef, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**ALEXANDRU JANTEA - CRICAN**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,**

**ION DRĂGAN**

Anexa 1  
La H.C.L.M. nr. 427/30.07.2025

**Terenuri ce urmează a fi atribuite în folosință gratuită pe durata  
funcționării capacității energetice proprietatea S.C. Filiala de  
Distribuție a Energiei Electrice, Electrica Distribuție Muntenia Nord,  
Sucursala de Distribuție Brăila**

| <b>Nr.<br/>crt.</b> | <b>Teren situat în Municipiul<br/>Brăila</b>                                                      | <b>Suprafață teren<br/>(mp)</b> |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| 1                   | Cartier Marna-Zona PTZ 1814<br>COSCIUSCO, PTAB 1815, bl. 11,<br>Galați, PTZ 1134 Prometeu etapa 1 | 3,69                            |
| 2                   | Cartier Marna – Zona PTM 1813<br>Elena Pavel – Eapa 2                                             | 6,99                            |

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**



Anexa 2  
La H.C.L.M. nr. 427/30.07.2025

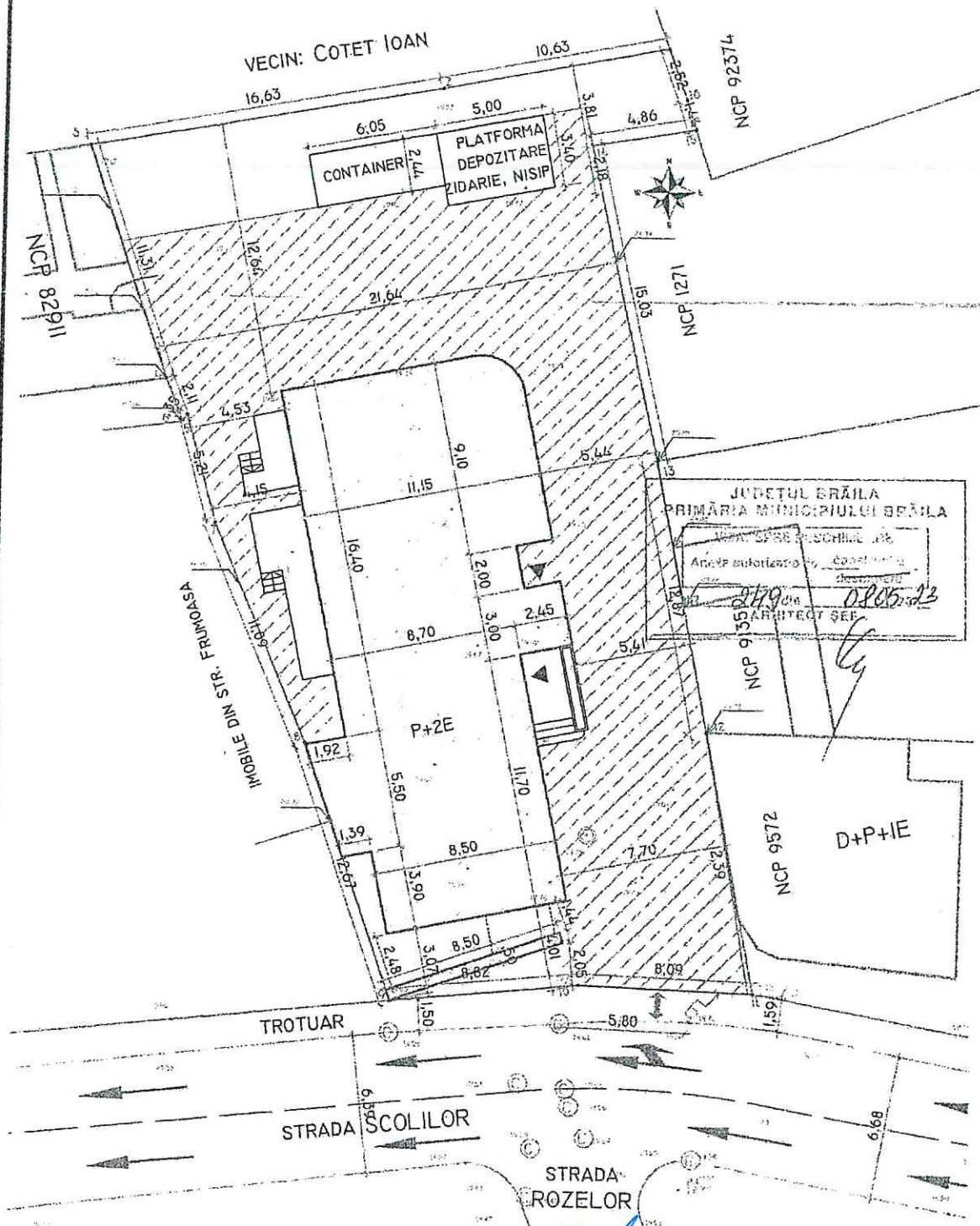
**Terenuri pentru care se acordă dreptul de a executa rețele subterane**

| Nr. crt. | Teren situat în Municipiul Brăila | Suprafață teren (mp) |
|----------|-----------------------------------|----------------------|
| 1        | str. Școlilor nr. 6               | 110,00               |

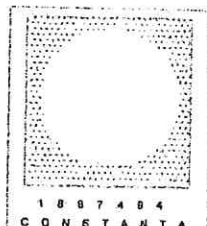
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



ANEXA NR. 2.1  
LA HCM NR. 427/30.07.2025



LEGENDA:  
 OBIECTIV IN CURS DE AUTORIZARE  
 CAI DE ACCES LA SANTIER  
 INTRARE/IESIRE SANTIER



**beneficiar:**  
**DORALY MALL SRL**  
**CONSTANTA**

**proiect:**  
**CONSTRUIRE**  
**IMOBIL LOCUINTE**  
**SEMICOLECTIVE**  
**P+2E, AMENAJARE**  
**SI IMPREJMUIRE**  
**TEREN,**  
**ORGANIZARE DE**  
**SANTIER**

**amplasament:**  
 str. Scolilor nr. 8,  
 Braila, Jud. Braila

**desen:**  
**PLAN DE**  
**SITUATIE**

**ADMINISTRATOR**  
 arh. NADJA IANCU  
**SEF PROIECT**  
 arh. NADJA IANCU  
**ORDONATOR DE PLAT**  
 arh. NADJA IANCU  
**INTENSIUNAR**  
 arh. NADJA IANCU  
**Alte date de proiectare**

**FAZA:**  
**D.T.O.E.**

scara: 1/200  
 plansa A01  
 Pr.nr. 04/2022  
 data oct. 2022