

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRĂILA**  
**MUNICIPIUL BRĂILA**  
**CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA**  
**HOTĂRÂREA NR. 424**  
**din 30.07.2025**

**Privind:** Prelungirea contractului de închiriere pentru terenul ce aparține domeniului public al municipiului Brăila, situat în Municipiul Brăila, Aleea Învățătorilor, Bl. P4, sc. 1, ap.3, în vederea desfășurării de activități comerciale diverse.

**CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA**

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrat sub nr. 473644/24.07.2025, precum și cererea societății TIDALOG COM S.R.L. Brăila, înregistrată la Primăria Municipiului Brăila sub nr. 358613/24.06.2025;

Văzând raportul comun de specialitate al Instituției Arhitect Șef și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, înregistrat sub nr. 457566/10.07.2025, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila, înregistrate sub nr. 487020/29.07.2025 și nr. 487024/29.07.2025;

În conformitate cu prevederile art. 1243, art. 1270 alin. (2) și art. 1777 – 1850 din Cod Civil, art. 20 alin. (1) lit. e) și art. 28 alin. (3) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. Brăila nr. 421/31.08.2020, modificată prin H.C.L.M. Brăila nr. 187/23.04.2021 și completată prin H.C.L.M. Brăila nr. 282/30.05.2022;

În baza art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 108 lit. c), art. 297 alin. (1) lit. c) și art. 333 din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă S T E :**

**Art.1** Se aprobă prelungirea contractului de închiriere, pe o perioadă de **5 ani**, conform Regulamentului aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 421/31.08.2020, modificat prin H.C.L.M. Brăila nr. 187/23.04.2021 și completat prin H.C.L.M. Brăila nr. 282/30.05.2022, pentru terenul ce aparține domeniului public al municipiului Brăila, situat în Municipiul Brăila, Aleea Învățătorilor, Bl. P4, sc. 1, ap.3, în vederea desfășurării de activități comerciale diverse, conform **anexei**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Instituția Arhitect Șef, Direcția Finanțelor Publice Locale, Direcția Juridic Contencios Administrație Publică Locală și Direcția Achiziții Publice, Licitării și Parteneriat Public Privat, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**ALEXANDRU JANTEA - CRICAN**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,**

**ION DRĂGAN**

Anexa la H.C.L.M. nr. 424/30.07.2025

Tabel centralizator cu contractele de închiriere a căror valabilitate se prelungește pe o perioadă de 5 ani, în condițiile H.C.L.M. Brăila nr. 421/2020 cu modificările și completările ulterioare

| Nr. crt. | Denumire locator | Adresă contribuabil                                | Nr. contract | Adresă sediu                             | Tip construcție | Data expirării contractului | Suprafață |
|----------|------------------|----------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------|-----------------|-----------------------------|-----------|
| 1        | TIDALOG COM SRL  | Str. Pietății nr. 26, bl. 140, sc.5, et. 4, ap. 98 | 22/2020      | Aleea Învățătorilor, bl. P4, sc.1, ap. 3 | TERASĂ          | 12.08.2025                  | 47,00 mp  |

SȘF SERVICIU  
BĂRGHANU RADU

Președinte de ședință

