

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTĂRĂREA NR. 389

din 25.06.2025

Privind: Trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Brăila a construcției C3 înscrisă în Inventarul domeniului public al Municipiului Brăila actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la Capitolul G, Subcapitolul G1, **poziția nr. 12**, aflată în administrarea Societății Administrația Piețelor și Târgurilor S.A. Brăila, în vederea demolării, casării și valorificării, după caz și exprimarea acordului Consiliului Local Municipal Brăila pentru radierea construcției C2 din Cartea Funciară, în vederea implementării obiectivului de investiții „Piața de Gross la Târgul Obor Brăila – desființarea construcțiilor C2 și C3, construire C2 – C8, amenajare drumuri și platforme”.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, adresa Societății Administrația Piețelor și Târgurilor S.A. Brăila nr. 2911/18.06.2025, înregistrată la Primăria Municipiului Brăila sub nr. 352876/18.06.2025;

Văzând raportul comun de specialitate al Instituției Arhitect Șef, Direcției Finanțelor Publice Locale și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și avizele comisiilor de specialitate nr.1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila.

În conformitate cu prevederile art. 864, art. 868 alin.(2) și art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale O.G.R. nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ – teritoriale, O.M.F.P. nr. 1917/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare, ale H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

În baza art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și art. 361 alin. (2), (3) și (4) din O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Brăila a construcției C3 înscrisă în Inventarul domeniului public al Municipiului Brăila actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la Capitolul G, Subcapitolul G1, **poziția nr. 12**, aflată în administrarea Societății Administrația Piețelor și Târgurilor S.A. Brăila, în vederea demolării, casării și valorificării, după caz, având datele de identificare prevăzute în **anexă**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se dă acordul pentru desființarea construcției C2 și pentru radierea acesteia din Cartea Funciară 757200, în vederea implementării obiectivului de investiții „Piața de Gross la Târgul Obor Brăila – desființarea construcțiilor C2 și C3, construire C2 – C8, amenajare drumuri și platforme”

Art.3 (1) Se împuternicește Societatea Administrația Piețelor și Târgurilor S.A. Brăila, pentru obținerea și depunerea la Primăria Municipiului Brăila a tuturor avizelor, acordurilor și documentației necesare, în conformitate cu normele legale în vigoare, în vederea emiterii autorizației de demolare, precum și pentru efectuarea procedurilor de publicitate imobiliară, respectiv radierea construcțiilor C2 - în suprafață de 235 mp (construcție anexă provizorie) și C3 - în suprafață de 43 mp (wc – construcție anexă) din Cartea Funciară nr. 75720/Brăila.

(2) Se împuternicește Societatea Administrația Piețelor și Târgurilor S.A. Brăila, să efectueze toate demersurile pentru scoaterea din funcțiune/demolarea și casarea construcțiilor C2 și C3, precum și pentru valorificarea materialelor rezultate, după caz, cu respectarea prevederilor legale în materie.

(3) Sumele obținute din valorificarea materialelor rezultate în urma scoaterii din funcțiune/demolării și casării bunurilor menționate, se fac venit la bugetul local al Municipiului Brăila.

(4) În termen de 30 de zile de la finalizarea demersurilor de casare/valorificare, după caz, Societatea Administrația Piețelor și Târgurilor S.A. Brăila va comunica toate documentele justificative Direcției Finanțelor Publice Locale Brăila din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brăila.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Instituția Arhitect Șef, Direcția Finanțelor Publice Locale, precum și de către Societatea Administrația Piețelor și Târgurilor S.A. Brăila, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.



PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

NICOLETA IVAȘCU

CONTRASEMNEAZĂ

**pt. SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI
BRĂILA,**

ANGELICA BRATU,
Dir. Ex. D.J.C.A.P.L.

**Datele de identificare
ale bunului aparținând domeniului public care trece în domeniul privat**

G – „Sisteme de infrastructură privind administrarea domeniului public cu terenurile aferente”

G1 – „Piețe și bazine”

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință	Valoarea de inventar -lei-	Situația juridică Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
12.	1.5.1.	Târgul Obor	C3-grup sanitar Suprafață construită la sol = 43,00 mp Număr cadastral 75720	1972	7.889,32	H.C.L.M. Brăila nr. 107/2001 H.C.L.M. Brăila nr. 154/2006 H.C.L.M. Brăila nr. 40/2009 H.C.L.M. Brăila nr. 153/2023 Carte Funciară nr. 75720 Brăila

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

