

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 306

din 29.05.2025

Privind: Atribuirea în folosință gratuită pe durata existenței construcției a cotei indivize de teren de 62,00 mp, pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință, aflat în administrarea Teatrului „Maria Filotti” Brăila, situat în Municipiul Brăila, str. Mihai Eminescu nr. 8, Bl. 8-8A, et. 2, ap. 3.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și adresa nr. 5142/09.05.2025 a Serviciului de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila, înregistrată la Primăria Municipiului Brăila sub nr. 185016/12.05.2025;

Văzând raportul comun de specialitate al Instituției Arhitect Șef și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 4 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 85/1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Decretului – lege nr. 61/1990 privind vânzarea de locuințe construite din fondurile statului către populație, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale H.C.L.M. Brăila nr. 227/16.04.2025 și H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011;

În baza art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b), art. 362 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE :

Art.1 Se aprobă atribuirea în folosință gratuită, pe durata existenței construcției, a cotei indivize de teren de 62,00 mp, pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință, aflat în administrarea Teatrului „Maria Filotti” Brăila, situat în Municipiul Brăila, str. Mihai Eminescu nr. 8, Bl. 8-8A, et. 2, ap. 3.

Art.2 Terenul ce se atribuie conform art. 1, se identifică în releveul prevăzut în **anexă**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila prin Instituția Arhitect Șef, precum și de către Teatrul „Maria Filotti” Brăila, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CRISTIAN LAURENȚIU IOAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,

ION DRĂGAN

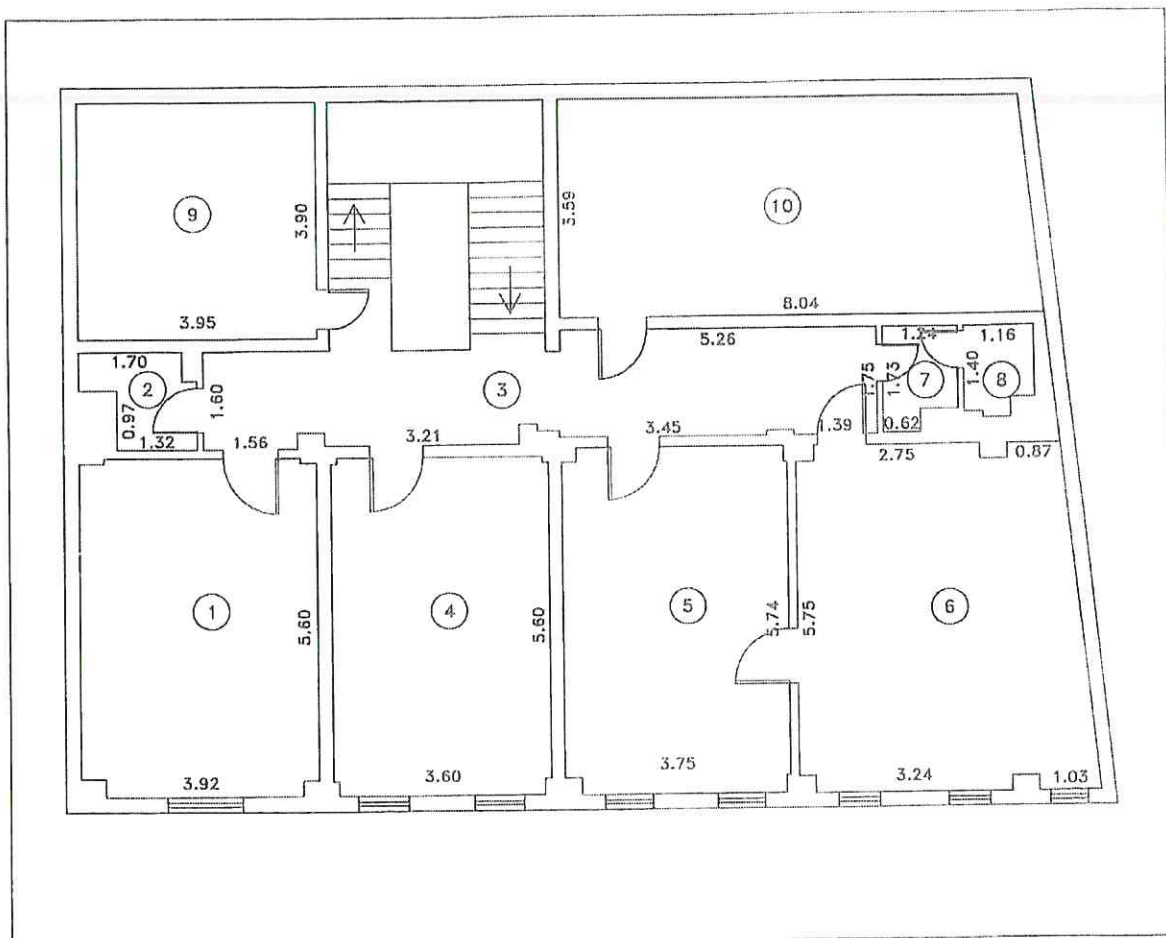
ANEXA
LA HCM NR. 306/29.05.2025

RELEVU APARTAMENT 3 - BI 8-8A

ETAJ 2

Scara 1:100

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului		
74564	158.9	Mun. Braila, Str. Mihai Eminescu nr 8, BI 8-8A, Et 2, Ap3		
Cartea Funciara colectiva nr.		74564-C1	UAT	BRAILA
Cod unitate individuala (U)		CF individuala		



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	camera	21.7
2	baie	2.4
3	hol	19.7
4	camera	20.1
5	camera	21.4
6	camera	26.5
7	grup sanitar	1.9
8	wc	1.6
9	spatiu depozitare	15.4
10	spatiu depozitare	28.2
TOTAL SUPRAFATA UTILA:		158.9

Teren in indiviziune in suprafata de 62mp reprezentand 27.43% din terenul aferent imobilului.

Executanti,
SC VADRAM PROIECT SRL, SERIA: RO-B-J, NR. 1475, CLASA III

Receptionat,

Data: 31.03.2025

PFA COJOCARU RAMONA MARIA
SERIA: RO-BR-F, NR. 0019, CATEG. B

