

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA
HOTARAREA NR. 226
din 16.04.2025

Privind: Transmiterea în administrarea Direcției de Asistență Socială Brăila a imobilului aparținând domeniului public al Municipiului Brăila, situat în Brăila, Calea Galați nr. 346, C1 – Cămin C.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul comun de specialitate al Instituției Arhitect Șef și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, raportul de specialitate al Direcției de Asistență Socială Brăila, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 5 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile Legii asistenței sociale nr. 292/2011, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 17/2000 privind asistența socială a persoanelor vârstnice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 2146 – 2157 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 108 lit. a), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. a) și d), alin. (3) lit. c) și alin. (7) lit. b), art. 297 alin. (1) lit. a), art. 299 și art. 300 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Se aprobă, până la data de 31.12.2050, transmiterea în administrarea Direcției de Asistență Socială Brăila a imobilului (teren și construcții) aparținând domeniului public al Municipiului Brăila, situat în Brăila, Calea Galați nr. 346, C1 – Cămin C, în vederea desfășurării activității serviciilor sociale:

- a) ADĂPOST DE NOAPTE;
- b) UNITATE DE ÎNGRIJIRE LA DOMICILIU;
- c) CĂMIN PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE „LACU - SĂRAT”.

Art.2 (1) Imobilul situat în Calea Galați nr. 346, C1 – Cămin C prezintă următoarele elemente de identificare: număr cadastral 90347 – C1, regim înălțime P + 3E, suprafață construită la sol 722,00 mp, suprafață construită desfășurată 2.888,00 mp și suprafață teren 847,00 indiviz din 3.300,00 mp.

(2) Valoarea de inventar a construcției C1 este de 3.526.416,41 lei, iar a terenului de 706.646,66 lei.

Art.3 (1) Consiliul Local al Municipiului Brăila își exprimă acordul cu privire la încheierea unui contract de comodat între Direcția de Asistență Socială Brăila și Căminul pentru persoane vârstnice „Lacu-Sărat”, având ca obiect remiterea cu titlu gratuit a spațiului aferent etajului 2 (cu excepția spațiilor numerotate cu 1 și 2 și a spațiului sanitar aferent acestora de la etajul 2) și etajului 3 din imobilul menționat la art. 2, în vederea desfășurării activității specifice – servicii sociale acordate persoanelor vârstnice, până la 30.06.2026.

(2) Accesul la spațiile menționate la alin. (1) se realizează prin zonele comune ale imobilului.

Art.4 (1) Cheltuielile de întreținere ale imobilului necesare unei bune desfășurări a activității se vor suporta de către titularul dreptului de administrare, Direcția de Asistență Socială Brăila, respectiv comodatar, Căminul pentru persoane vârstnice „Lacu-Sărat”, proporțional cu suprafața atribuită.

(2) Repartizarea cheltuielilor de întreținere se realizează în baza unui protocol de colaborare.

Art.5 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, își încetează aplicabilitatea H.C.L.M. Brăila nr. 169/16.04.2019, H.C.L.M. Brăila nr. 354/07.07.2023 și H.C.L.M. Brăila nr. 457/12.09.2023.

Art.6 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția de Asistență Socială Brăila, precum și de către Căminul pentru persoane vârstnice „Lacu-Sărat” Brăila, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va aduce la cunoștință publică și o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

PETRU GOJAN



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN

F-PO-09-02.01.05/rev.0