

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 162

din 27.03.2025

Privind: Modificarea *H.C.L.M. Brăila nr. 268/29.05.2024* referitoare la „Aprobarea devizului general, a devizului general pentru cheltuieli eligibile, precum și a devizului general pentru cheltuieli neeligibile, actualizate la faza PT, pentru proiectul *<Renovare energetică Școala Gimnazială nr. 11 „Ion Luca Caragiale” – Brăila>*”.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul comun de specialitate al Direcției de Strategii, Programe și Proiecte de Dezvoltare Economică, Relații Internaționale și Direcției Finanțelor Publice Locale, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

Ținând cont de prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, O.U.G. nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021 - 2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale H.C.L.M. Brăila nr. 268/29.05.2024;

În baza art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. a), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE :

Art.1 Se aprobă suplimentarea devizului general actualizat la faza PT din anexa nr. 1 la H.C.L.M. Brăila nr. 268/29.05.2024, pentru investiția <**Renovare energetică Școala Gimnazială nr. 11 „Ion Luca Caragiale” – Brăila**>, finanțată prin PNRR/2022/C5/2/B2.1/1, Componenta 5 – Valul renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2: Renovare energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (P.N.N.R.), cu **1.419.752,75 lei**, valoarea totală a devizului general fiind **16.150.457,57 lei**, conform **anexei nr. 1**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă suplimentarea devizului general pentru cheltuieli neeligibile actualizat la faza PT din anexa nr. 3 la H.C.L.M. Brăila nr. 268/29.05.2024 pentru investiția <**Renovare energetică Școala Gimnazială nr. 11 „Ion Luca Caragiale” – Brăila**>, cu **1.419.752,75 lei**, valoarea totală a devizului general pentru cheltuieli neeligibile fiind de **6.785.495,33 lei**, conform **anexei nr. 2**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Celelalte prevederi ale H.C.L.M. Brăila nr. 268/29.05.2024 rămân neschimbate.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția de Strategii, Programe și Proiecte de Dezvoltare Economică, Relații Internaționale și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

ADRIAN - MIHAI GOANȚĂ



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,

ION DRĂGAN

Pag 1

OBIECTIV:

RENOVARE ENERGETICA SCOALA GIMNAZIALA NR.11 "ION LUCA CARAGIALE" - BRAILA final

Beneficiar:

Municipiul Braila

Proiectant:

SC CIC CONS SRL

Executant:

SC LARAPEU CONSTRUCT SRL

CEEĂ CE VOI VISATI, NOI CONSTRUIM!

LARAPEU

CONSTRUCT

DG - DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

RENOVARE ENERGETICA SCOALA GIMNAZIALA NR.11 "ION LUCA CARAGIALE" - BRAILA final

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	15,000.00	2,850.00	17,850.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.1.1	Studii de teren	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1,000.00	190.00	1,190.00
3.3	Expertizare tehnica	5,000.00	950.00	5,950.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	4,000.00	760.00	4,760.00
3.5	Proiectare	224,520.00	42,658.80	267,178.80
3.5.1	Tema de proiectare	1,000.00	190.00	1,190.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	45,520.00	8,648.80	54,168.80
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	18,000.00	3,420.00	21,420.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	155,000.00	29,450.00	184,450.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	53,000.00	10,070.00	63,070.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	14,000.00	2,660.00	16,660.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	14,000.00	2,660.00	16,660.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	0.00	0.00	0.00

DEVIZUL GENERAL: RENOVARE ENERGETICA SCOALA GIMNAZIALA NR.11 "ION LUCA CARAGIALE" - BRAILA final

1	2	3	4	5
3.8.2	Dirigentie de santier	39,000.00	7,410.00	46,410.00
	TOTAL CAPITOL 3	295,520.00	56,148.80	351,668.80
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	8,638,527.51	1,641,320.23	10,279,847.74
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	85,344.40	16,215.44	101,559.84
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	734,069.86	139,473.27	873,543.13
4.3.1.1	[0019.1] Lista echipamente	533,336.86	101,334.00	634,670.86
4.3.2.1	[0019.2] Lista echipamente	200,733.00	38,139.27	238,872.27
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	9,457,941.77	1,797,008.94	11,254,950.71
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	20,000.00	3,800.00	23,800.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	20,000.00	3,800.00	23,800.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	104,257.36	0.00	104,257.36
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	56,867.65	0.00	56,867.65
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	47,389.71	0.00	47,389.71
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	1,495,360.47	284,118.49	1,779,478.96
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	20,480.00	3,891.20	24,371.20
	TOTAL CAPITOL 5	1,640,097.83	291,809.69	1,931,907.52
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	2,179,926.61	0.00	2,179,926.61
	TOTAL CAPITOL 7	2,179,926.61	0.00	2,179,926.61
TOTAL GENERAL		13,588,486.21	2,561,971.36	16,150,457.57
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		8,758,871.91	1,664,185.66	10,423,057.57

DEVIZUL GENERAL: RENOVARE ENERGETICA SCOALA GIMNAZIALA NR.11 "ION LUCA CARAGIALE" - BRAILA final

1	2	3	4	5
			Ofertant,	
			Reprezentant legal	



Raport generat cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0236.477.007

ROMANIA - M.D.R.A.P. - I.S.C.
BOERU T. MARINELA
DIRIGINTE DE ŞANTIER
AUT. NR. 00013895
DOMENII - 2.3; 6



PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ

OBIECTIV: RENOVARE ENERGETICA SCOALA
GIMNAZIALA NR.11 "ION LUCA CARAGIALE" -
CHELTUIELI NEELIGIBILE -

Beneficiar: Municipiul Braila

Proiectant: SC CIC CONS SRL

Executant: SC LARAPEU CONSTRUCT SRL

CEEA CE VOI VISATI, NOI CONSTRUIM !

**LARAPEU
CONSTRUCT**



DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

**RENOVARE ENERGETICA SCOALA GIMNAZIALA NR.11 "ION LUCA CARAGIALE" -
CHELTUIELI NEELIGIBILE -**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00

DEVIZUL GENERAL: RENOVARE ENERGETICA SCOALA GIMNAZIALA NR.11 "ION LUCA CARAGIALE" - CHELTUIELI NEELIGIBILE -

1	2	3	4	5
3.8.2	Dirigentie de santier	0.00	0.00	0.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 3	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	2,030,498.72	385,794.76	2,416,293.48
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	200,733.00	38,139.27	238,872.27
4.3.1.1	[0002.1] Lista echipamente	200,733.00	38,139.27	238,872.27
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	2,231,231.72	423,934.03	2,655,165.75
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	1,290,965.59	245,283.46	1,536,249.05
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	1,290,965.59	245,283.46	1,536,249.05
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	2,179,926.61	414,186.06	2,594,112.67
	TOTAL CAPITOL 7	2,179,926.61	414,186.06	2,594,112.67
TOTAL GENERAL		5,702,123.92	1,083,337.41	6,785,495.33
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2,030,498.72	385,794.76	2,416,293.48

**DEVIZUL GENERAL: RENOVARE ENERGETICA SCOALA GIMNAZIALA NR.11 "ION LUCA CARAGIALE" -
CHELTUIELI NEELIGIBILE -**

1	2	3	4	5
Proiectant,				
 				

Raport generat cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0236.477.007



ROMANIA - M.D.R.A.P. - I.S.C.
BOERUT T. MARINEL
DIRIGINTE DE ŞANTIER
AUT. NR. 00018895
DOMENII - 2.3; 6


 PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ