

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 478

din 14.08.2024

Privind: Completarea *H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009* referitoare la „Atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Brăila, a unor imobile, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară”.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul comun de specialitate al Instituției Arhitect Șef și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 5 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 22 alin. (2) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 7/1996, legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 354 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 20 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 108 și art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Se completează *anexele nr. 1 și 6* la *H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009*, cu pozițiile prevăzute în *anexa nr. 1.176 și nr. 6.145*, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.2 Imobilele prevăzute la art. 1, se identifică în planurile de situație anexate, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.3 Celelalte prevederi din H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009 rămân neschimbate.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Instituția Architect Șef și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SARAFOLEAN COMAN



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN

F-PO-09-02.01.05/rev.0

**TERENURI A CĂROR APARTENENȚĂ SE ATESTĂ LA DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI BRĂILA
ÎN VEDEREA STABILIRII UNEI MODALITĂȚI DE UTILIZARE**

Nr crt	Teren situat în Municipiul Brăila	Supr. teren (mp)	Obiectiv	Numărul cererii și numele și prenumele/denumirea solicitantului	Observații
1	Str. Cireșului nr. 5	313		210927/18.07.2024 [redacted] împuternicit al [redacted] [redacted] în baza procurii speciale, autenticată sub nr. 10/09.01.2024 și al [redacted] [redacted], în baza procurii speciale, autenticată sub nr. 42/22.01.2024	C1 prop. [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] conf. certificate de moștenitor nr. 764/3.08.1987, 198/29.04.2002, pentru C2, C3, C4 nu s-au prezentat acte

DIRECTOR EXECUTIV D.J.C.A.P.L.,

Bratu Angelica



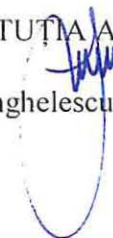
ȘEF SERVICIU C.E.G.M.P.,

Bărgăvanu Radu



INSTITUȚIA ARHITECT ȘEF,

Anghelescu Corina Elena



Întocmit,
Andrei Gabriela



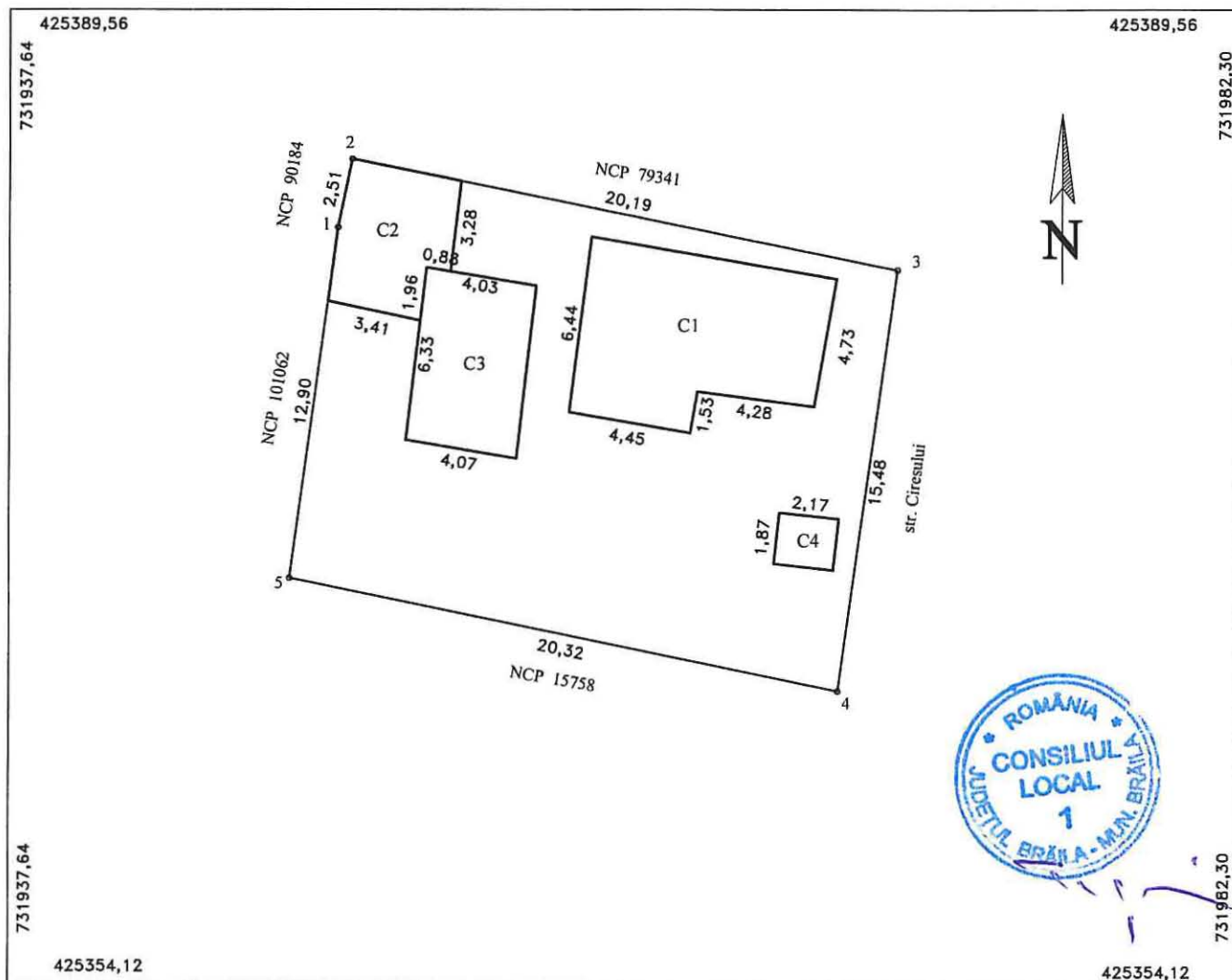
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



1. 176-1

Nr. cadastral	Supraf. masurata	Adresa imobilului	
	313mp	Mun. BRAILA	
		str. Ciresului nr. 5	
Cartea Funciara nr.		U.A.T.	BRAILA

Nr. R.G.I.....Data.....



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata din masuratori	Mentiuni
I	TDI	Cc	313	1-2-3 constructii, 3-4 tabla, 4-5 plasa, 5-1 lemn
TOTAL			313	
B. Date referitoare la constructii				
Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata construita la sol	Mentiuni
C1	CL	Locuinta	50	Locuinta parter
C2	CA	Anexa	20	Anexa parter
C3	CA	Anexa	26	Anexa parter
C4	CA	Anexa	4	Anexa parter
Total			100	
			Suprafata masurata =313mp	
			Suprafata din acte =300mp	
Executant AUTORIZARE ing. MOCANU Magdalena Mariana Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura si stampila			Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data: Stampila BCPI	
Data: 28.06.2024				

TERENURI A CĂROR APARTENENȚĂ SE ATESTĂ LA DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI BRĂILA

Nr. crt	Numele și prenumele persoanei care deține terenul	Teren situat în Municipiul Brăila	Suprafață teren (mp)	Nr. hotărâre/ nr. contract	Observații
1		Str. Astrului nr. 32A	256	c.c. 66/03.08.1999, A.A. 1/10.07.2024	

DIRECTOR EXECUTIV D.J.C.A.P.L.,

Bratu Angelica



ȘEF SERVICIU C.E.G.M.P.,

Bărgăvanu Radu



INSTITUȚIA ARHITECT ȘEF,

Anghelescu Corina Elena

Întocmit,
Andrei Gabriela



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

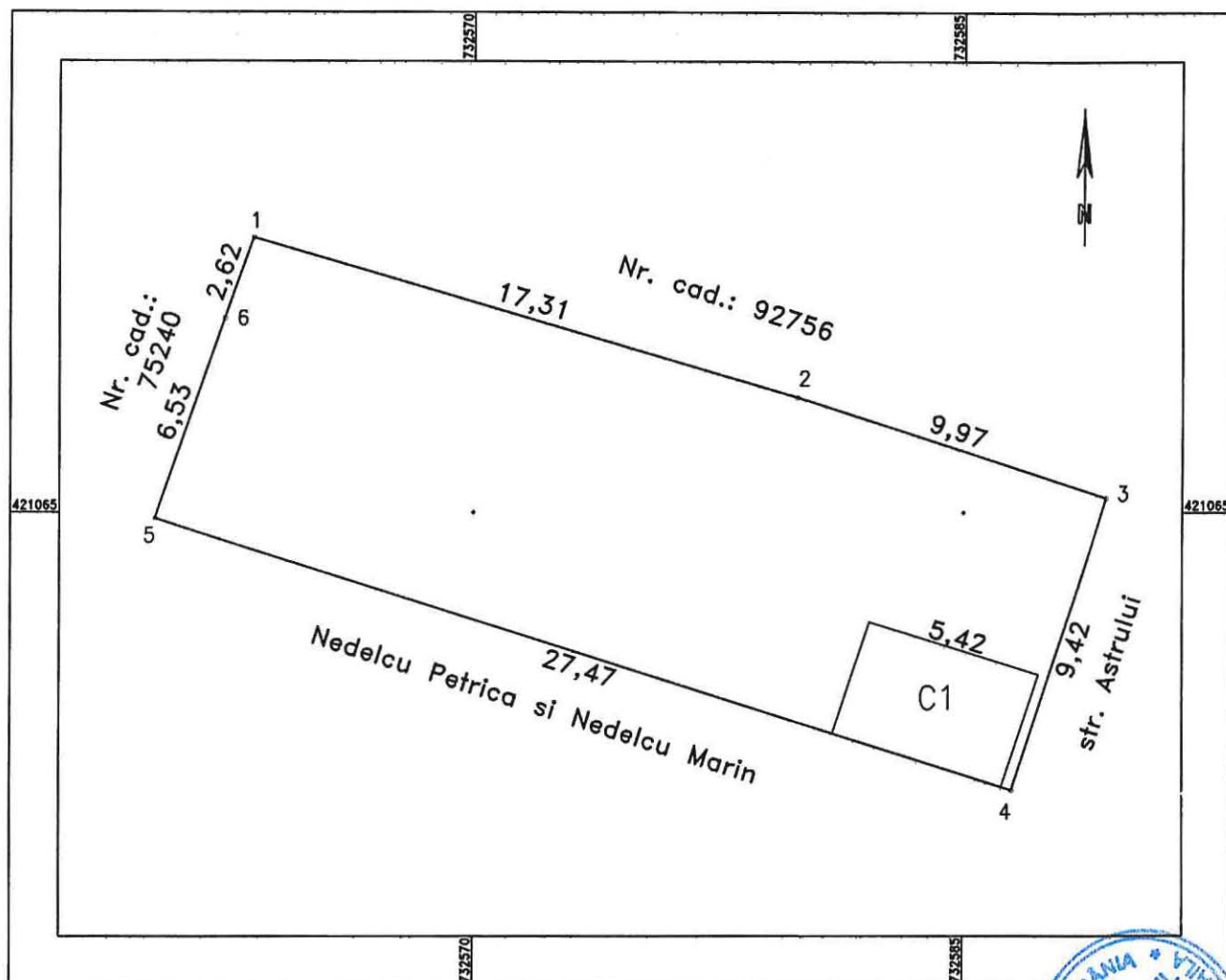


Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

6.145.1

Nr.Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	256	Intravilan Braila, str. Astrului, nr. 32 A
Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	BRAILA	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	256	Intre punctele: 1-2-3 gard zidarie, 3-4 gard zidarie, 4-5 nematerializa, 5-1 constructii
TOTAL		256	
B. Date referitoare la constructii			
Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CA	20	Anexa are suprafata desfasurata de 20 mp, 1 nivel-parter; Fara acte
TOTAL		20	
Suprafata totala masurata a imobilului =256 mp			
Suprafata conform act= 256 mp			
Executant: PFA Cucos Simon Cat.C, Seria RO-BR-F, Nr.0082 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren. Semnatura si stampila Seria RO-BR-F Nr. 0082 CUCOS SIMON Data: 12.06.2024		Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data:..... Stampila B.C.P.I.	