

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 383

din 25.07.2024

Privind: Aprobarea indicatorilor tehnico - economici *pentru obiectivul de investiții <<„Piața de Gross la Târgul Obor Brăila” – desființarea construcțiilor C2 și C3, construire C2 – C8, amenajare drumuri și platforme>>.*

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Tehnice și Direcției Finanțelor Publice Locale, raportul societății Administrația Piețelor și Târgurilor S.A. Brăila, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

Ținând cont de prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. a), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE :

Art.1 Se aprobă indicatorii tehnico - economici *pentru obiectivul de investiții <<„Piața de Gross la Târgul Obor Brăila” – desființarea construcțiilor C2 și C3, construire C2 – C8, amenajare drumuri și platforme >>*, în valoare totală de **20.531.875,28 lei cu T.V.A., din care C+M: 16.933.664,58 lei cu T.V.A.**, conform devizului general întocmit de către societatea CIC CONS S.R.L., prevăzut în **anexa**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Durata de realizare a obiectivului de investiție *<<„Piața de Gross la Târgul Obor Brăila” – desființarea construcțiilor C2 și C3, construire C2 – C8, amenajare drumuri și platforme >>*, este de 24 luni.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Tehnică, Direcția Finanțelor Publice Locale și de către societatea Administrația Piețelor și Târgurilor S.A. Brăila, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SORIN – EUGEN BOȘNEAG



CONTRASEMNEAZĂ

**pt. SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI
BRĂILA,**


BRATU ANGELICA
Dir. Ex. D.J.C.A.P.L.

F-PO-09-02.01.05/rev.0

Proiectant: SC CIC CONS SRL Braila

Beneficiar: SC ADMINISTRATIA PIETELOR SI TARGURILOR SA BRAILA

Proiect nr.:

867/2022

Faza SF

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție :

**"PIATA DE GROSS LA TARGUL OBOR BRAILA" DESFIINTARE CONSTRUCTII C2 SI C3, CONSTRUIRE C2 - C8
AMENAJARE DRUMURI SI PLATFORME**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	LUCRARI ELIGIBILE		
		VALOARE FARA TVA	TVA (19%)	TOTAL VALOARE INCLUSIV TVA (19%)
1	2	3	5	7
PARTEA I^a				
Capitolul 1				
Chelt. ptr. obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului.	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului.	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări ptr. protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
Total Cap. 1 =		0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli ptr. realizarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Bransament apă	10.000,00	1.900,00	11.900,00
2.2	Rețea exterioară de alimentare cu apă	0,00	0,00	0,00
2.3	Bransament canalizare	10.000,00	1.900,00	11.900,00
2.4.1	Deveriere LEA - INITIAL	40.322,52	7.661,28	47.983,80
2.4.2	Bransament electric și deviere cablu	30.000,00	5.700,00	35.700,00
2.5	Bransament gaze naturale	0,00	0,00	0,00
2.6	Racord drumuri acces	0,00	0,00	0,00
Total Cap. 2 =		90.322,52	17.161,28	107.483,80
Capitolul 3				
Cheltuieli ptr. proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.1.1	Studiu topografic	0,00	0,00	0,00
3.1.1.2	Studiu geotehnic	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentațiile suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertiza tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	16.000,00	3.040,00	19.040,00
3.5	Proiectare	682.500,00	129.675,00	812.175,00
3.5.1	Tema de proiectare - servicii analiză actualizare SF	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.1	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenție și deviz general - INITIAL	43.500,00	8.265,00	51.765,00
3.5.3.2	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenție și deviz general - ACTUALIZAT	124.500,00	23.655,00	148.155,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00

3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.5.6.1	Proiect tehnic si detalii de executie - INITIAL	84.500,00	16.055,00	100.555,00
3.5.6.2	Proiect tehnic si detalii de executie - ACTUALIZAT	395.000,00	75.050,00	470.050,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	215.000,00	40.850,00	255.850,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	5.000,00	950,00	5.950,00
3.8.2	Dirigentie de santier	190.000,00	36.100,00	226.100,00
	Total Cap. 3 =	913.500,00	173.565,00	1.087.065,00

Capitolul 4
Cheltuieli ptr. investitia de baza**

4.1	Constructii si instalatii	13.930.687,40	2.646.830,61	16.577.518,01
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipam. tehnologic si functionale care necesita montaj	580.910,00	110.372,90	691.282,90
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	519.386,00	98.683,34	618.069,34
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	Total Cap. 4 =	15.030.983,40	2.855.886,85	17.886.870,25

Capitolul 5
Alte cheltuieli

5.1	Organizare de santier :	208.960,31	39.702,46	248.662,77
5.1.1	5.1.1 - Lucrari de constructii + instalatii (ex.1,5% cap.1.2+1.3+4.1+4.2)	208.960,31	39.702,46	248.662,77
5.1.2	5.1.2 - Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului:	246.294,51	0,00	246.294,51
5.2.1	Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC:0,006*C+M pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	85.379,82	0,00	85.379,82
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferenta taxa timbru:0,0005*C+M	7.114,99	0,00	7.114,99
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	153.799,70	0,00	153.799,70
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 5%(cap.1.2+1.3+2+3.5+3.8+4)	800.940,30	152.178,66	953.118,96
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	2.000,00	380,00	2.380,00

	Total Cap. 5 =	1.258.195,12	192.261,12	1.450.456,23
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru darea în exploatare				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare.	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice, si teste	0,00	0,00	0,00
	Total Cap. 6 =	0,00	0,00	0,00
	Total Cap. 1 :- 6 =	17.293.001,04	3.238.874,24	20.531.875,28
	Din care C + M (1,2+1,3+2+4,1+4,2+5,1,1)=	14.229.970,24	2.703.694,34	16.933.664,58
	TOTAL GENERAL =	17.293.001,04	3.238.874,24	20.531.875,28
	Din care C + M =	14.229.970,24	2.703.694,34	16.933.664,58

Beneficiar:

SC ADMINISTRATIA PIETELOR SI
TARGURILOR SA BRAILA

Proiectant:

S.C. CIC CONS S.R.L.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

