

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 291

din 29.05.2024

Privind: Exercițarea dreptului de preempțiune al Municipiului Brăila pentru cumpărarea imobilului situat în Brăila, Calea Galați nr. 8, bl. 11 lunie, parter, ap. 0.4, ap. 0.1, ap. 0.2.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere adresa doamnei Petrea Marinela – Gina, în calitate de administrator al societății Klabauto S.R.L. Brăila, înregistrată la Primăria Municipiului Brăila sub nr. E68403/16.04.2024, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul comun de specialitate al Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, Direcției Arhitect Șef și Direcției Finanțelor Publice Locale, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2, 3, 4 și 5 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4 alin. (4), alin. (7), alin. (8) și alin. (9) din Legea nr. 422/2001, privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Ordinului Ministrului Culturii și Cultelor nr. 2314/2004;

Ținând cont de adresa referitoare la neexercitarea dreptului de preempțiune nr. 1113/22.04.2024 a Direcției Județene pentru Cultură Brăila, înregistrată la Primăria Municipiului Brăila sub nr. 169494/23.04.2024;

În baza art. 129 alin. (1) și alin. (14) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (2), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1 Municipiul Brăila își exercită dreptul de preempțiune pentru cumpărarea imobilului situat în Brăila, Calea Galați nr. 8, bl. 11 lunie, parter, NCP 71575, 71575-C1-U15, 3420/0.1, 3421/0.2, ap. 0.4 în suprafață de 28,23 mp, cotă- parte de 12,93 mp indiviz din 844 mp, ap. 0.1 cu o suprafață de 4,75 mp, cotă-parte de 18,88 mp indiviz din 331 mp, cotă-parte de ¼ din terenul reprezentând terasă, în suprafață totală de 331 mp, ap. 0.2 cu o suprafață de 32.28 mp și cotă de ¼ din hol, proprietatea societății Klabauto S.R.L. Brăila.

Art.2 Se împuternicește Primarul Municipiului Brăila să desemneze o comisie în vederea negocierii prețului de cumpărare al imobilului sus-menționat.

Art.3 Pe baza procesului-verbal de negociere și a celorlalte documente justificative, se va supune aprobării Consiliului Local Municipal Brăila un proiect de hotărâre privind achiziționarea imobilului situat în Brăila, Calea Galați nr. 8, bl. 11 Iunie, parter.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Juridic Contencios Administrație Publică Locală, Direcția Arhitectului Șef și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va aduce la cunoștință publică și comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

VALENTIN PĂTĂRLĂGEANU



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN

