

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA
HOTARAREA NR. 73

din 09.02.2023

Privind: Modificarea H.C.L.M. Brăila nr. 1/14.01.2020 referitoare la „Instrumentarea proiectului **«PIAȚA DE PEȘTE»**, aprobarea **Studiului de Fezabilitate**, precum și a **Devizului General** aferent”, modificată prin H.C.L.M. Brăila nr. 730/27.12.2021 și H.C.L.M. Brăila nr. 550/30.09.2022.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Văzând referatul de aprobare al inițiatorului, raportul comun de specialitate al Direcției Cultură, Învățământ, Sport și Turism și Direcției Finanțelor Publice Locale, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

Analizând prevederile Programului Operațional pentru Pescuit și Afaceri Maritime 2014-2020, Prioritatea Uniunii Europene 4 - Creșterea gradului de ocupare a forței de muncă și sporirea coeziunii teritoriale;

Ținând seama de prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, art. 59 din Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. a), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE :

Art.1 Se aprobă modificarea **H.C.L.M. Brăila nr. 1/14.01.2020** referitoare la „Instrumentarea proiectului **«PIAȚA DE PEȘTE»**, aprobarea **Studiului de Fezabilitate**, precum și a **Devizului General** aferent”, modificată prin H.C.L.M. Brăila nr. 730/27.12.2021 și H.C.L.M. Brăila nr. 550/30.09.2022, după cum urmează:

1. Articolul 3 din H.C.L.M. 1/14.01.2020 se modifică și va avea următorul cuprins:

„**Art. 3** Se aprobă Studiul de fezabilitate, de la devizul general la faza proiectului tehnic, precum și indicatorii tehnico – economici aferenți proiectului „PIAȚA DE PEȘTE”, conform **anexei**, parte integrantă din prezenta hotărâre, pentru care se solicită finanțarea din Programul pentru Pescuit și Afaceri Maritime 2014 – 2020 în cadrul F.L.A.G. – Brăila, Măsura 1.1 – Sprijinirea dezvoltării infrastructurii și serviciilor în sectorul pescăresc și de acvacultură.

Valoare totală investiție = 1.896.417,13 lei cu T.V.A.
Valoare C + M = 1.292.899,00 lei cu T.V.A.

Caracteristici tehnice: Suprafață teren 1.478 mp;
Construcție cu destinația Piața de Pește 453,03 mp;
Suprafață parcare 1.016,97 mp, 31 locuri parcare;
Spații verzi pentru arbori/arbuști 9 mp.”

2. Articolul 5 din H.C.L.M. 1/14.01.2020 se modifică și va avea următorul cuprins:

„**Art. 5** Consiliul Local Municipal Brăila se angajează să participe la realizarea proiectului „PIAȚA DE PEȘTE”, cu o cofinanțare în sumă de:

a) 293.329,03 lei, ce reprezintă T.V.A. aferentă cheltuielilor eligibile, din care **292.697,72 lei** reprezintă suma ce se va rambursa integral de către MADR/DGP AMPOPAM;

b) 40.319,75 lei fără T.V.A. ce reprezintă cheltuieli neeligibile și 7.660,75 T.V.A. aferent cheltuielilor neeligibile, ca urmare a lucrărilor suplimentare necesare;

c) **3.379,05 lei** reprezintă cofinanțarea beneficiarului la cheltuielile eligibile nesolicitate la rambursare”.

Art. II Devizul general cuprins în anexa la H.C.L.M. nr. 1/14.01.2020, modificată prin H.C.L.M. Brăila nr. 730/27.12.2021 și H.C.L.M. Brăila nr. 550/30.09.2022, se înlocuiește cu devizul prevăzut în **anexa**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. III Celelalte prevederi ale H.C.L.M. 1/14.01.2020, modificată prin H.C.L.M. Brăila nr. 730/27.12.2021 și H.C.L.M. Brăila nr. 550/30.09.2022, rămân neschimbate.

Art. IV Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, responsabilul legal al proiectului, prin Direcția Finanțelor Publice Locale și Direcția Cultură, Învățământ, Sport și Turism, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

IONEL ALEXANDRU



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN

OBIECTIV: PIATA DE PESTE, MUNICIPIUL BRAILA, STR. PIATA POPORULUI LOT 1, JUDETUL BRAILA
Beneficiar: PRIMARIA BRAILA
Proiectant: SC UNINSTAL SRL
Executant: SC UNINSTAL SRL

ANEXA
 LA HCLM NR. 73/09.02.2023

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii - ACTUALIZAT

PIATA DE PESTE, MUNICIPIUL BRAILA, STR. PIATA POPORULUI LOT 1, JUDETUL BRAILA

Anexa Nr. 7

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	24.000,00	4.560,00	28.560,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.1.1	Studii de teren	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	2.000,00	380,00	2.380,00
3.5	Proiectare	77.450,00	14.715,50	92.165,50
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	3.000,00	570,00	3.570,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	39.450,00	7.495,50	46.945,50
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	23.000,00	4.370,00	27.370,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.7.2	Auditul financiar	3.000,00	570,00	3.570,00
3.8	Asistenta tehnica	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	6.000,00	1.140,00	7.140,00

Pag 2

DEVIZUL GENERAL: PIATA DE PESTE, MUNINCIPIUL BRAILA, STR. PIATA POPORULUI LOT 1, JUDETUL BRAILA

1	2	3	4	5
	TOTAL CAPITOL 3	118.450,00	22.505,50	140.955,50
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1.048.469,75	199.209,25	1.247.679,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	10.000,00	1.900,00	11.900,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	55.000,00	10.450,00	65.450,00
4.3.1.1	[0010.1] Lista echipamente-CENTRALA TERMICA	55.000,00	10.450,00	65.450,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	312.237,00	59.325,03	371.562,03
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	1.425.706,75	270.884,28	1.696.591,03
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	4.000,00	760,00	4.760,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	4.000,00	760,00	4.760,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	11.270,60	0,00	11.270,60
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	6.147,60	0,00	6.147,60
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	5.123,00	0,00	5.123,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	10.000,00	1.900,00	11.900,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	2.000,00	380,00	2.380,00
	TOTAL CAPITOL 5	27.270,60	3.040,00	30.310,60
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.595.427,35	300.989,78	1.896.417,13
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1.086.469,74	206.429,26	1.292.899,00

Executant,

Director General,

