

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 710

din 14.12.2023

Privind: Majorarea cu 500% a impozitului pe teren începând cu anul 2024, pentru terenul situat în Municipiul Brăila, Bd. Panait Istrati nr. 37 (fost Str. Sulina nr. 2, lot 1+2), evidențiat la rolul fiscal nr. 2030248, ca urmare a constatării stării tehnice de teren neîngrijit.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al Direcției Finanțelor Publice Locale, precum și avizul comisiei de specialitate nr. 1 din cadrul Consiliului Local Municipal Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 489 alin. (5), (6), (7) și (8) Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale pct.168 din H.G.R. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. Brăila nr. 720/20.12.2018 privind aprobarea Regulamentului de stabilire a criteriilor de identificare a clădirilor și terenurilor neîngrijite din intravilanul Municipiului Brăila situate în zonele ZIR1, ZIR2, ZIR3, ZIR4-SIR4a, potrivit Planului Urbanistic Zonal „Centrul Istoric al Municipiului Brăila”, aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 273/14.07.2010, conform prevederilor Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural – ambientale a clădirilor;

În baza art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (1) și alin. (3), lit. c), coroborat cu prevederile art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Se aprobă majorarea cu 500% a impozitului pe teren, începând cu data de **01.01.2024**, pentru terenul situat în Brăila, Bd. Panait Istrati nr. 37 (fost Str. Sulina nr. 2, lot 1+2), evidențiat la rolul fiscal nr. 2030248, proprietatea societății FAIGHEODRA TRADE S.R.L., având sediul în Brăila, str. Grivița nr. 2, bl. 5. ap. 166, CUI 6814059, ca urmare a constatării stării tehnice de teren neîngrijit.

Art.2 Terenul situat în Brăila, Bd. Panait Istrati nr. 37 (fost Str. Sulina nr.2, lot 1+2), se încadrează în categoria terenurilor neîngrijite prin constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare în baza criteriilor stabilite prin H.C.L.M. nr.720/20.12.2018.

Art.3 Calculul impozitului majorat cu 500%, se efectuează conform hotărârii privind Stabilirea impozitelor și taxelor locale aplicabile în anul 2024.

Art.4 Prezenta hotărâre produce efecte până la data ieșirii imobilului din categoria clădirilor neîngrijite, conform procedurii prevăzute la art.10 din Regulamentul aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 720/20.12.2018.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Finanțelor Publice Locale și Poliția Locală Brăila, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ALEXANDRU JANTEA – CRICAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN

