

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 461

din 27.09.2023

Privind: Aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru lucrările privind obținerea autorizației de securitate la incendiu, pentru construcția aferentă obiectivului de investiții «**Consolidare și amenajare Casa de Cultură – Cartier Nedelcu Chercea**», cu finanțare de la bugetul local.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul comun de specialitate al Direcției Tehnice și Direcției Finanțelor Publice Locale, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

Ținând cont de prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și a Ordinului Ministrului Afacerilor Interne nr. 180/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. a), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE :

Art.1 Se aprobă *indicatorii tehnico – economici* pentru lucrările privind obținerea autorizației de securitate la incendiu, pentru construcția aferentă obiectivului de investiții «**Consolidare și amenajare Casa de Cultură – Cartier Nedelcu Chercea**», cu finanțare de la bugetul local, în valoare totală de **537.729,98 lei cu T.V.A.**, din care **C+M= 390.264,06 lei cu T.V.A.**, conform devizului general întocmit de către societatea **SISTEMATIC PROIECT S.R.L. Iași**, prevăzut în *anexa*, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Tehnică și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

FLORIN GHEORGHIȚĂ

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN

ANEXA
LA HCLM NR. 46/27.09.2023

Proiectant,
S.C. SISTEMATIC PROIECT S.R.L.

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
„REALIZARE DOCUMENTAȚII: SCENARIU LA INCENDIU ȘI EXPERTIZĂ, PENTRU CASA DE CULTURĂ „NEDELCU CHERCEA”, SITUATĂ ÎN MUNICIPIUL BRAILA,
STR. COMUNA DIN PARIS NR. 93”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	Total Capitol 1 =	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
	Total Capitol 2 =	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	49,000.00	9,310.00	58,310.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studii de fezabilitate/Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a DALI-ului	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.5.67. Proiect tehnic și detalii de execuție	49,000.00	9,310.00	58,310.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	40,000.00	7,600.00	47,600.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	a) pe perioada de execuție a lucrărilor	5,000.00	950.00	5,950.00
	b) pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	Total Capitol 3 =	89,000.00	16,910.00	105,910.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	300,694.95	57,132.04	357,826.99
4.1.1	Obiect 1 - Măsurile de creștere a eficienței energetice (tip I)	300,694.95	57,132.04	357,826.99
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	12,223.04	2,322.38	14,545.42
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	31,304.00	5,947.76	37,251.76
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	Total Capitol 4 =	344,221.99	65,402.18	409,624.17
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	15,035.00	2,856.65	17,891.65
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	15,035.00	2,856.65	17,891.65
	5.1.2. Cheltuieli conex organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4,304.16	0.00	4,304.16
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1,503.47	0.00	1,503.47
	5.2.3. Cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	300.69	0.00	300.69
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2,500.00	0.00	2,500.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (% x [cap./subcap. 1.2 + 1.3. + 1.4 + 2 + 3.5 + 3.8 + 4])	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	Total Capitol 5 =	19,339.16	2,856.65	22,195.81
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru darea în exploatare				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	Total Capitol 6 =	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL =	452,561.15	85,168.83	537,729.98
	Din care C + M (1.2 + 1.3. + 1.4. + 2 + 4.1. + 4.2 + 5.1.1.) =	327,952.99	62,311.07	390,264.06

În prețuri la data de 21/04/2023, 1 euro curs BNR, pentru luna aprilie 2023 = 4.9401 lei

ROMANIA
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Data:
31.06.2023

Beneficiar/Investitor,
MUNICIPIUL BRAILA

PRIMAR
VIOREL - MARIU DRAGOMIR

DIRECTOR EXECUTIV ȘI
TERMECATY MARIU
INVESTITOR IAT - ȘI,
PETROF VIOLETA

Intocmit,

S.C. SISTEMATIC PROIECT S.R.L.
ing. Scutarășu Constantin-Sorin

ROMANIA
SISTEMATIC PROIECT
SRL
J22759/2015
IASI - ROMANIA