

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTĂRĂREA NR. 410

din 31.07.2023

Privind: Completarea *H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009* referitoare la „Atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Brăila, a unor imobile, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară”.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, rapoartele comune de specialitate ale Direcției Arhitect Șef și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, raportul de specialitate al Serviciului de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și Cimitirelor Brăila, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 5 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 22 alin. (2) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 7/1996, legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.354 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și art. 20 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 108 și art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂSTE :

Art.1 Se completează *anexele nr. 1 și 5* la *H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009*, cu pozițiile prevăzute în *anexa nr. 1.163, nr. 5.143 și 6.134*, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.2 Imobilele prevăzute la art. 1, se identifică în planurile de situație anexate, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.3 Celelalte prevederi din H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009 rămân neschimbate.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Arhitect Șef, Direcția Finanțelor Publice Locale și Serviciul de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și Cimitirelor Brăila, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

FLORIN COMAN



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN

**TERENURI A CĂROR APARTENENȚĂ SE ATESTĂ LA DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI BRĂILA
ÎN VEDEREA STABILIRII UNEI MODALITĂȚI DE UTILIZARE**

Nr crt	Teren situat în Municipiul Brăila	Supr. teren (mp)	Obiectiv	Numărul cererii și numele și prenumele/denumirea solicitantului	Observații
1	DN 22B între imobilul cu NCP 1990 și imobilul cu NCP 19401	31468			
2	DN 22B între imobilul cu NCP 19401 și imobilul cu NCP 19134	25480			
3	Între dig Brăila Galați, NCP 91898 și NCP 90839	3000			
4	Între dig Brăila Galați, NCP 91898, NCP 90839 și NCP 77501	1700			
5	Str. Tecuci nr. 47	192		94462/06.06.2023	
6	Str. Deltei nr. 21	192		89934/23.05.2023	
7	Str. Arțarului nr. 32	123 mp indiviz din 623 mp		90217/23.05.2023	C1, C2, C3 – prop. conf. certificatului de moștenitor nr. 226/30.10.2018

8	Str. Cireşului nr. 23	187		93640/30.05.2023	
9	Str. Viitorului nr. 2	49 mp indiviz din 233 mp		94001/31.05.2023	C1, C2 – prop. conf. certificatului de moştenitor nr. 117/23.08.2013, completat cu încheierea de rectificare nr. 19/16.05.2023
10	Str. Garoafelor nr. 12	198		106957/30.06.2023	C1, C2 – prop. conf. Sentinţă Civilă nr. 987/12.02.2009 a Judecătoriei Brăila

Notă:

1. Se radiază poz. 40 din Anexa 1.3 la H.C.L.M. 179/29.05.2009 – str. Garoafelor nr. 12, în suprafaţă de 191 mp şi se înlocuieşte cu poz. 10 din prezenta anexă.

DIRECTOR EXECUTIV D.J.C.A.P.L.,

Bratu Angelica

ARHITECT ŞEF,

Anghelescu Corina Elena

ŞEF SERVICIU C.E.G.M.P.,

Bărganu Radu

Întocmit,
Andrei Gabriela



PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,

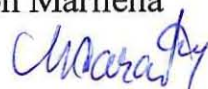


ANEXA NR. 5.143
LA HOTM NR. 410/31.07.2023

IMOBILE , FORMATE DIN TEREN SI CONSTRUCTII, A CAROR
APARTENENTA SE ATESTA LA DOMENIUL PRIVAT
AL MUNICIPIULUI BRAILA

Nr.crt	Adresa Imobilului	Suprafata de teren	Suprafata constructii
1	Str. Celulozei nr.38, bl.Artar, sc.2, et.4,ap.37		30 mp
2	Str. Grivitei nr.327	95,5 mp indiviz din 191 mp	C1-63 mp C2- pp + ½ din C3 cota indiviza de ½ din C3- 2 mp
3	Str.I.C.Bratianu nr.5, bl.A2 bis, sc.2,et.1,ap.24		61,40 mp

Intocmit,
Caraion Marilena



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



TERENURI A CĂROR APARTENENȚĂ SE ATESTĂ LA DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI BRĂILA

Nr. crt	Numele și prenumele persoanei care deține terenul	Teren situat în Municipiul Brăila	Suprafață teren (mp)	Nr. hotărâre/ nr. contract	Observații
1		Str. Andrei Cocoș nr. 94	242 mp real măsurat (243 mp conf. C.C. nr. 136/28.01.2008, A.A. 3/03.04.2023)	136/28.01.2008, A.A. 3/03.04.2023	
2		Calea Călărașilor nr. 30 modul 14 lot 2	73	contract de suprafață nr. 1473/18.04.2018, A.A. nr. 1 autentificat sub nr. 4851/13.12.2018	

Notă:

1. Se radiază poz. 30 din Anexa 6.7 la H.C.L.M. 315/ 29.09.2009– Calea Călărașilor nr. 30, în suprafață de 55,80 mp și se înlocuiește cu poz. 2 din prezenta anexă.

DIRECTOR EXECUTIV D.J.C.A.P.L.,

Bratu Angelica

ȘEF SERVICIU C.E.G.M.P.,

Bărganu Radu

ARHITECT ȘEF,

Anghelescu Corina Elena

Întocmit,
Andrei Gabriela



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

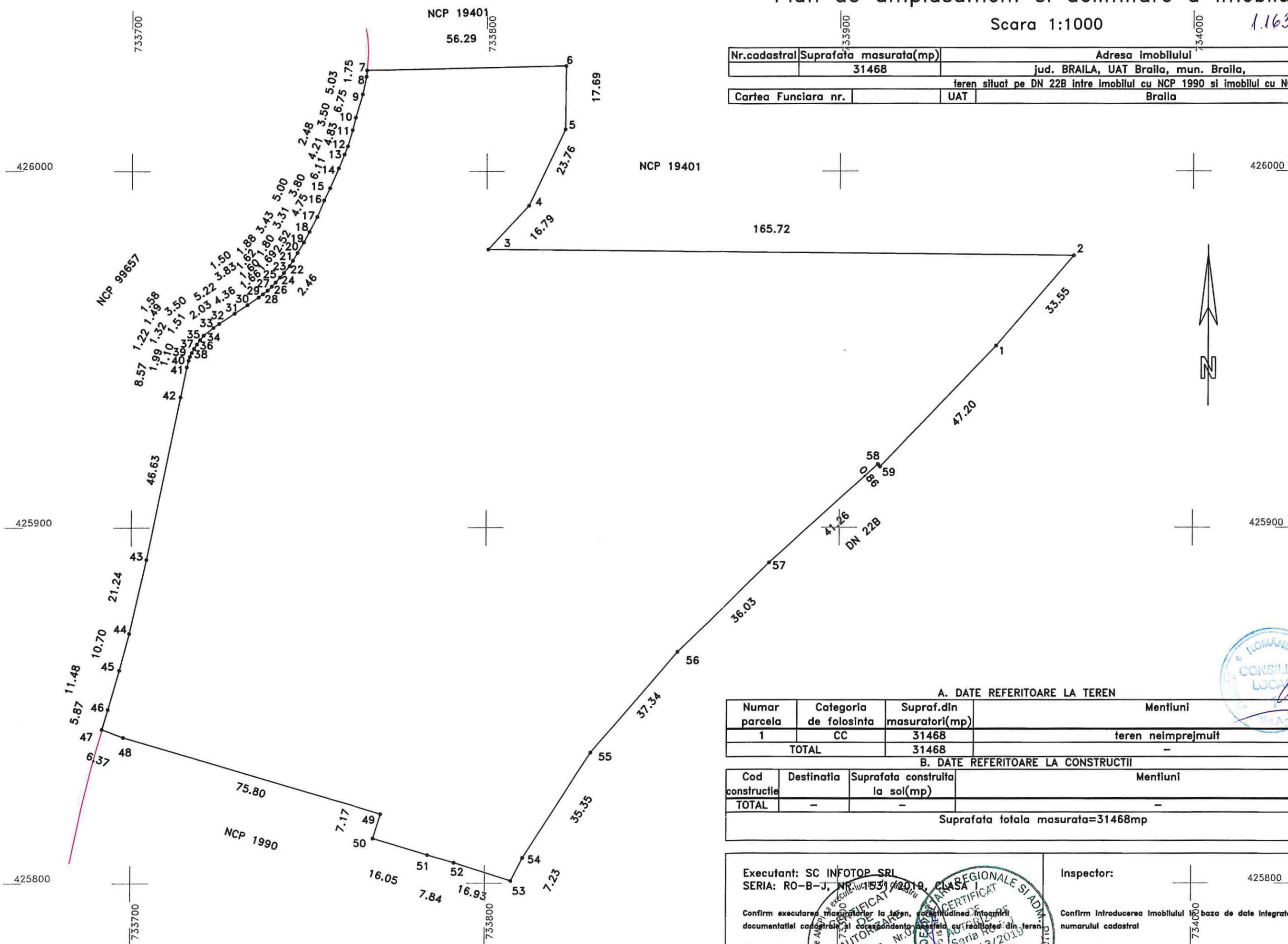


Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

1.163.1

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
	31468	jud. BRAILA, UAT Braila, mun. Braila,
Cartea Funciara nr.	UAT	teren situat pe DN 22B intre imobilul cu NCP 1990 si imobilul cu NCP 19401 Braila



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	CC	31468	teren neimprejmuit
TOTAL		31468	-

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
TOTAL	-	-	-

Suprafata totala masurata=31468mp

Executant: SC INFOTOP SRL
 SERIA: RO-B-J, NR. 0275, CLASA 1

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea integritatii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura
 PFA VERONICA CLAUDIA JIANU
 SERIA: RO-B-J, NR. 0275, CLASA 1
 Data: 08/06/2023

Inspector:

425800

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura

Data:

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

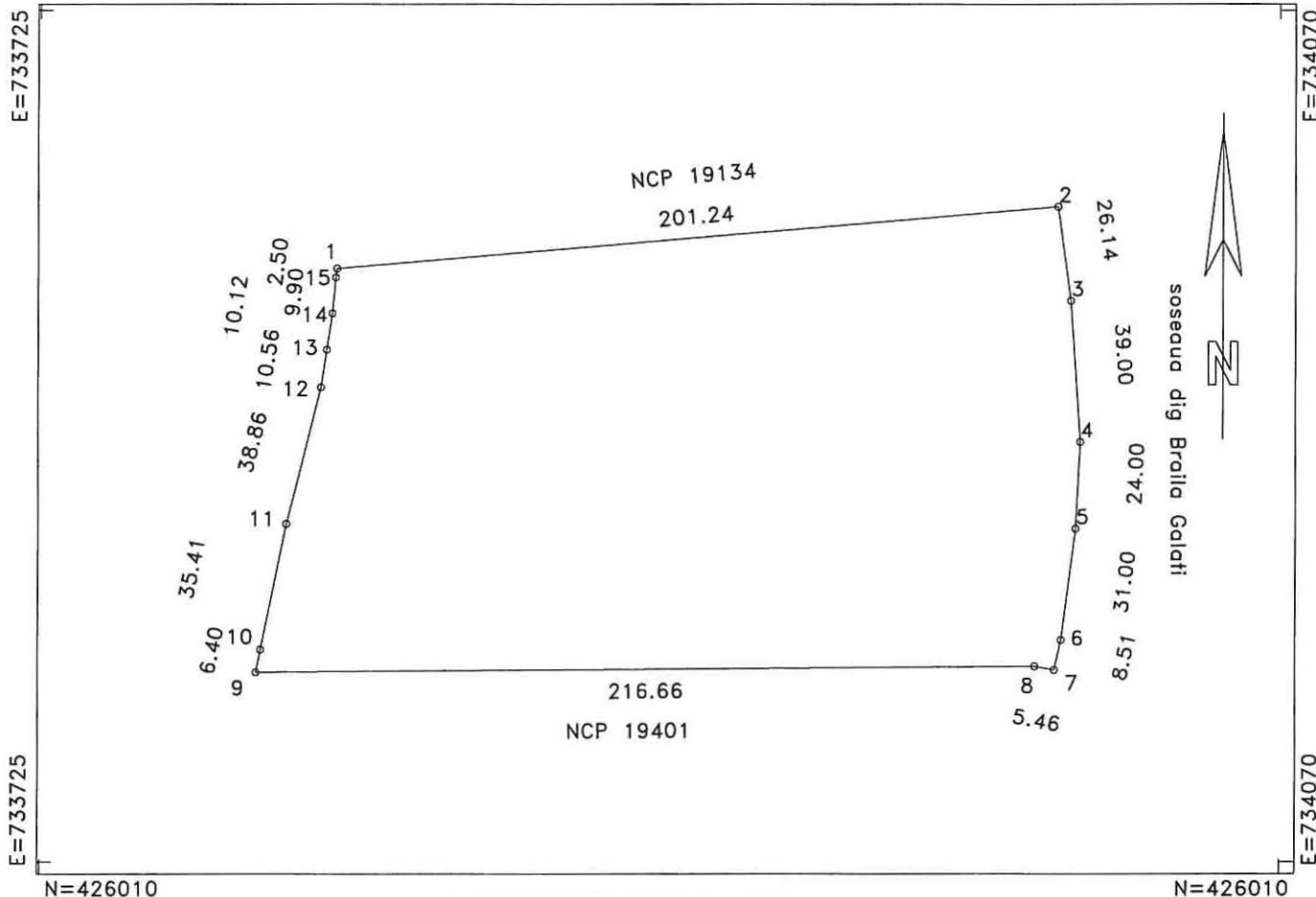
Scara 1:2000

1163.2

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
	25480	jud. BRAILA, UAT Braila, mun. Braila,
teren situat pe DN 22B intre imobilul cu NCP 19401 si imobilul cu NCP 19134		
Cartea Funciara nr.	UAT	Braila

N=426255

N=426255



N=426010

N=426010

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1		25480	teren neimprejmuit
TOTAL		25480	-

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
TOTAL	-	-	-

Suprafata totala masurata=25480mp

Executant: SC INFOTOP SRL

SERIA: RO-B-J, Nr. 1513/2019

Confirm executarea masuratorilor la teren si precizia acestora in conformitate cu documentatiile cadastrale si topografice.

Semnatura Seria RO-B-F, Nr. 01/2019

PFA VERONICA CLAUDIA JIANU

SERIA: RO-B-F, Nr. 0555/2019

Data: 08/06/2023

CATEGORIA D

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura

Data:

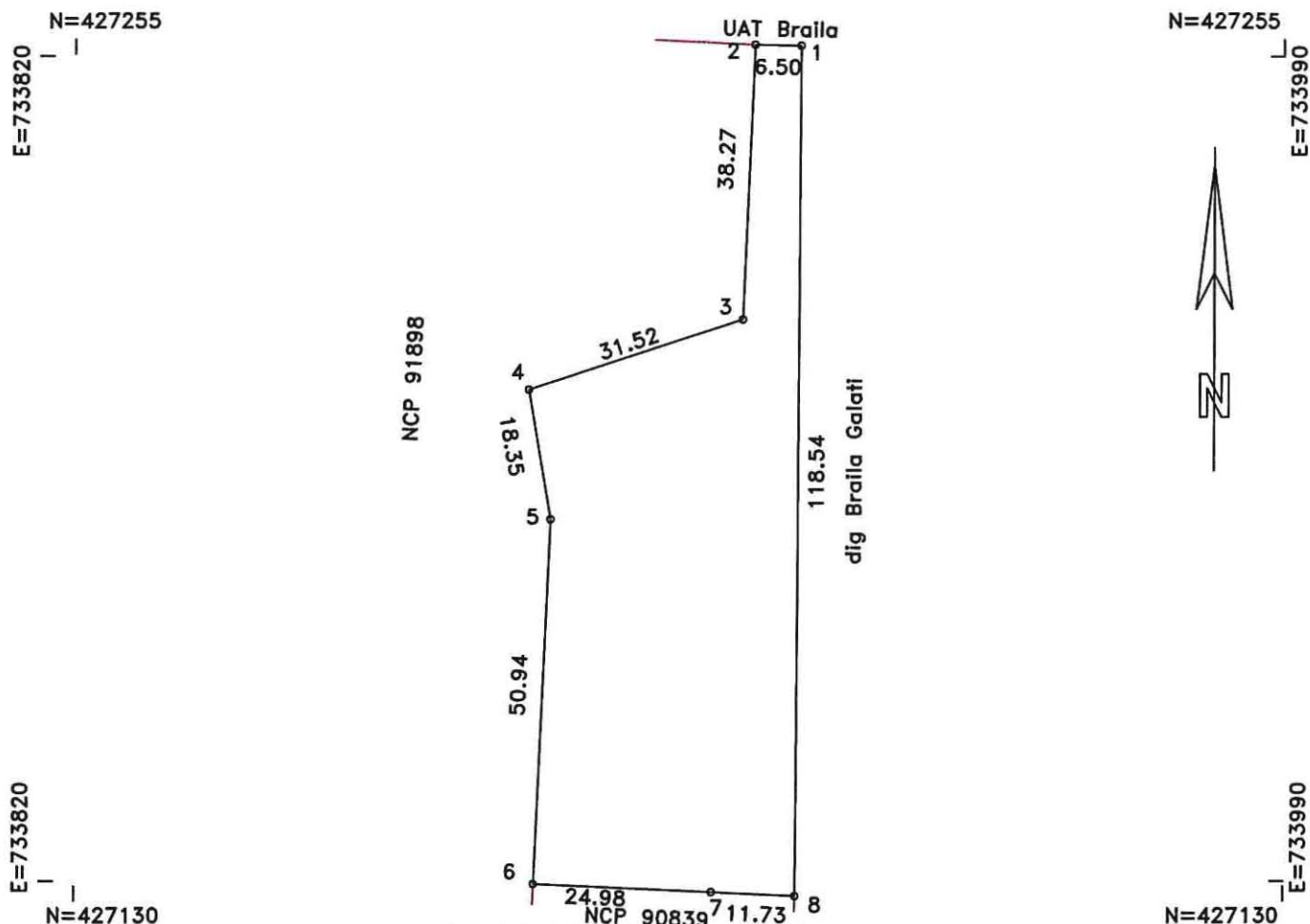
* In situatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului se va trece numarul cadastral, iar in lipsa numarului cadastral numarul topografic sau numarul administrativ. Suprafetele se rotunjesc la metru patrat.

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

1.163.3

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
	3000	Jud. BRAILA, UAT Braila, mun. Braila,
teren cuprins intre dig Braila Galati NCP 91898 si NCP 90839		
Cartea Funciara nr.	UAT	Braila



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentuni
1	Cc	3000	teren neimprejmuit
TOTAL		3000	-

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentuni
TOTAL	-	-	-

Suprafata totala masurata=3000mp
Suprafata din acte=3000mp

Executant: SC INFOTOP SRL
SERIA: RO-B-J, NR. 1531/2019, CLASA I

Inspector:

Confirm executarea masuratorilor teren, categoriile de folosinta si integritatea documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura
PFA VERONICA CLAUDIA JIANU
SERIA: RO-B-F, NR. 0275/
Data: 08/06/2023

Semnatura
Data:

* In situatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului se va trece numarul cadastral, iar in lipsa numarului cadastral numarul topografic sau numarul administrativ. Suprafata se rotunjeste la metru patrat.

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

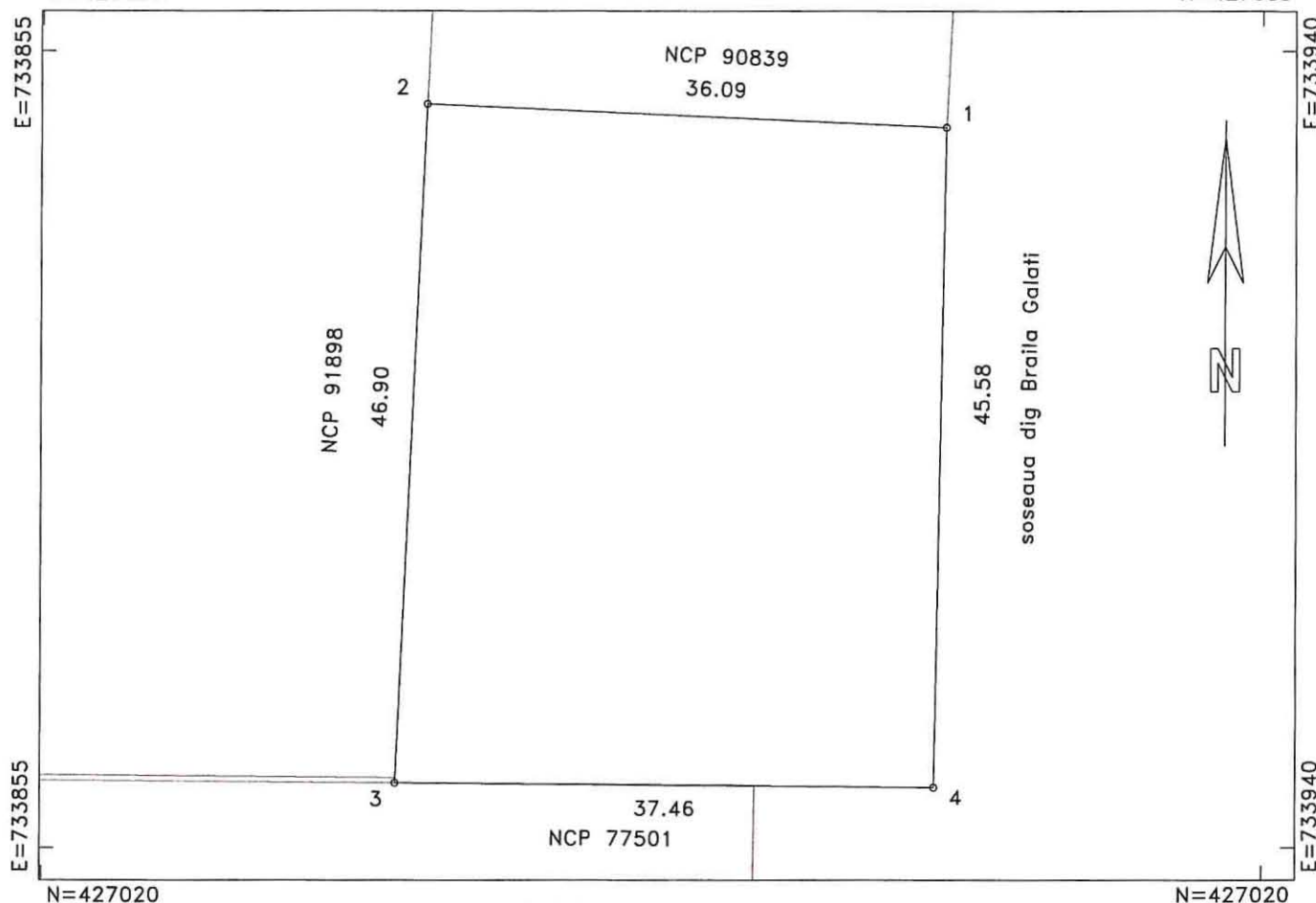
Scara 1:500

1.163.4

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
	1700	jud. BRAILA, UAT Braila, mun. Braila,
teren cuprins intre dig Braila Galati NCP 91898 si NCP 90839 si NCP 77501		
Cartea Funciara nr.	UAT	Braila

N=427085

N=427085



N=427020

N=427020

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	CC	1700	teren neimprejmuit
TOTAL		1700	-

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
TOTAL	-	-	-

Suprafata totala masurata=1700mp

Suprafata din acte=1700mp

Executant: SC INFOOP SRL SERIA: RO-B-F, NR. 1557/2018 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectarea erorilor inocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acestora cu realitatea terenului. Semnatura PFA VERONICA CLAUDIA MANU SERIA: RO-B-F, NR. 0275, CATEGORIA D Data: 08/06/2023	Inspector: Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura Data:
---	--

* In situatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului se va trece numarul cadastral, iar in lipsa numarului cadastral numarul topografic sau numarul administrativ. Suprafetele se rotunjesc la metru patrat.

1.163.5

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

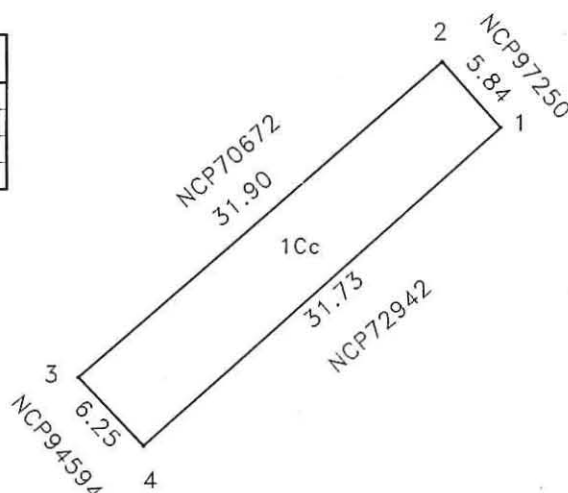
Scara 1:200

Nr.cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	192	Str. Tecuci, Nr. 47 Mun.Braila, Jud. Braila

Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativ-Teritoriala (UAT)
	BRAILA

INVENTAR DE COORDONATE
STEREO '70

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	425386.465	731087.077
2	425390.809	731083.169
3	425369.951	731059.037
4	425365.415	731063.335



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	192	Imobil împrejmuit
Total		192	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol(mp)	Mențiuni
TOTAL			
Suprafata totala masurata a imobilului = 192 mp			
Executant PFA NICHIFOR DAN Cat. D, Aut. RO-B-F0938/014 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren Semnatura Data iulie 2023		Inspector Conform introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura Data	

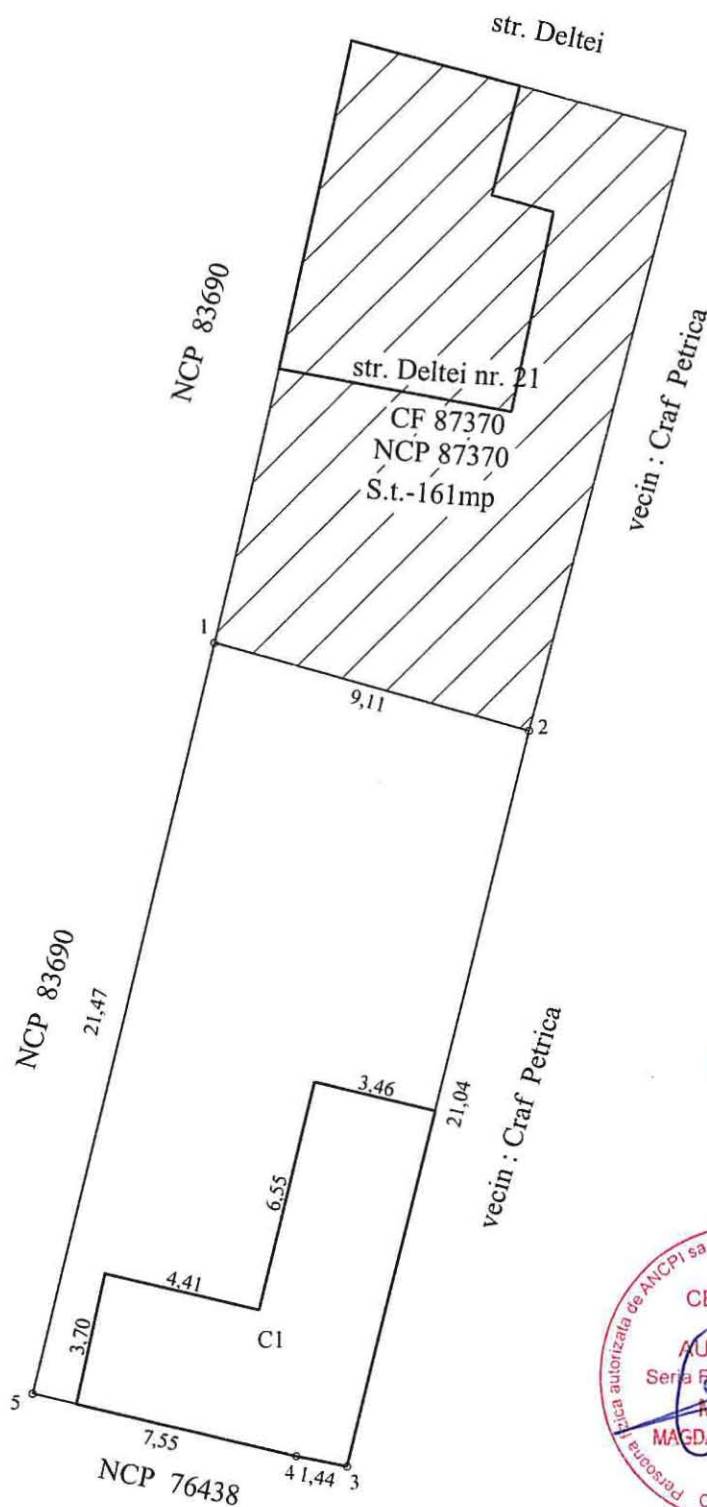
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara. 1 : 200.

Nr. cadastral	Supraf. masurata	Adresa imobilului	
	192mp	Mun. BRAILA, str. Deltei nr. 21	
		U.A.T.	BRAILA
Cartea Funciara nr.			

O.C.P.I. BRAILA

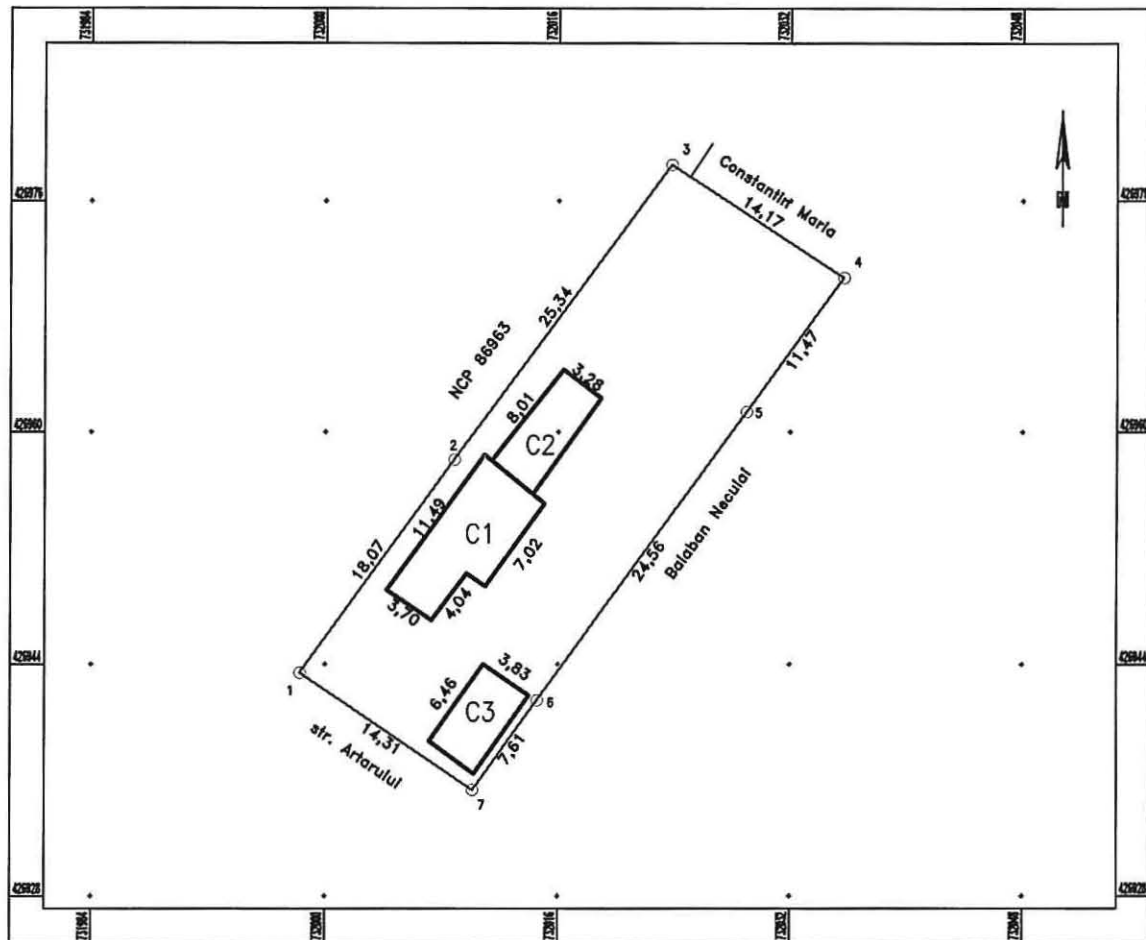
Nr. R.G.I.....Data.....



Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr.Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	623	Intravilan Braila, str. Artarului, nr. 32
Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	BRAILA	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	623	Intre punctele: 1-2-3 gard metal+gard lemn, 3-4 gard metal,
TOTAL		623	4-7 gard plasa+constructii, 7-1 gard metal.

B. Date referitoare la constructii			
Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CL	54	Locuinta cu suprafata desfasurata de 54 mp. 1 nivel- parter;
C2	CA	28	Anexa cu suprafata desfasurata de 28 mp. 1 nivel- parter;
C3	CA	25	Anexa cu suprafata desfasurata de 10 mp. 1 nivel- parter;
TOTAL		107	

Suprafata totala masurata a imobilului =623 mp
Suprafata teren din acte = 500 mp

Executant: PFA SANDULESCU VASILE Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura si stampila Seria RO-B-F 12 2010 VASILE SANDULESCU Data. 18.05.2023	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data..... Stampila B.C.P.I.
---	--

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

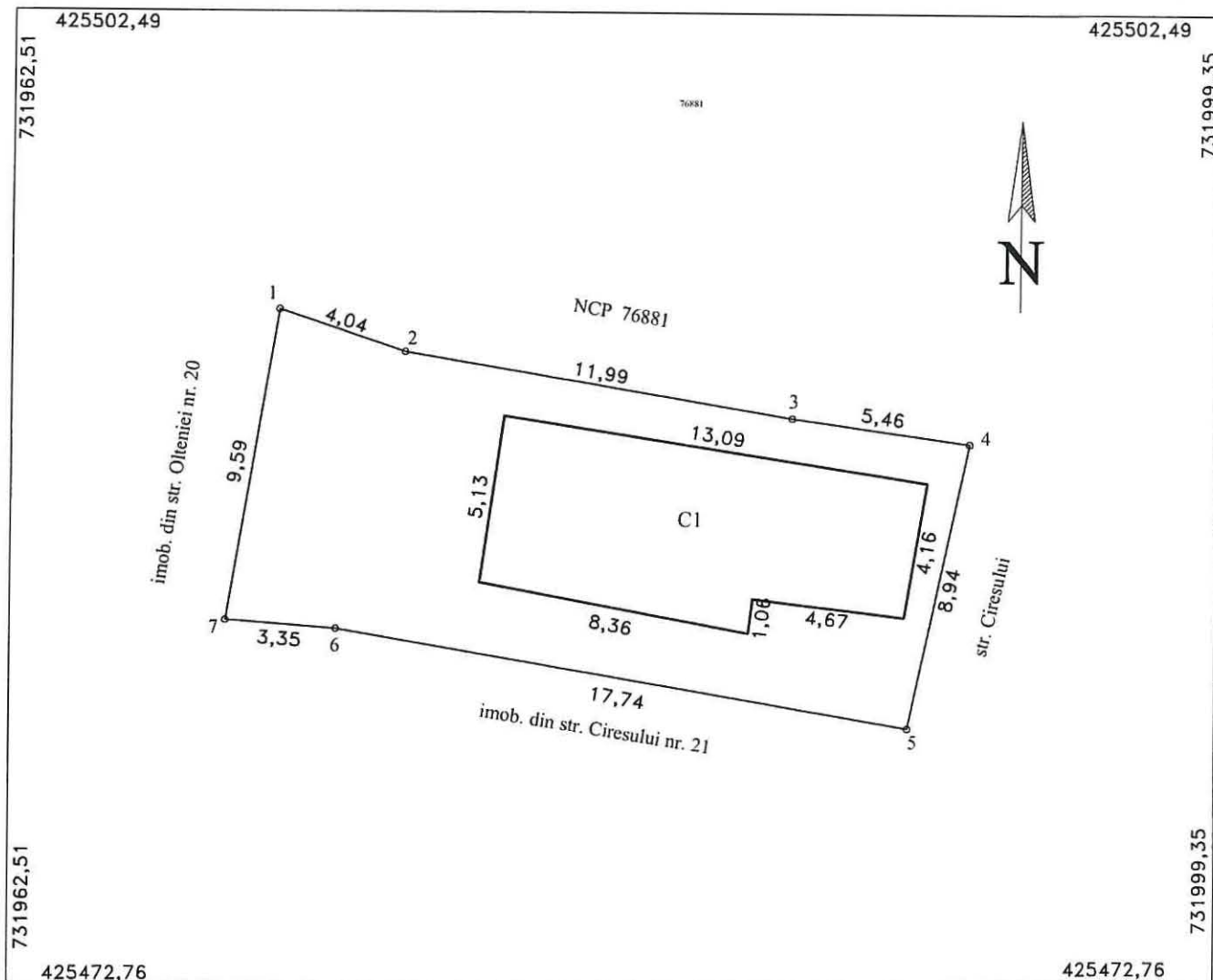
1.163.8

Scara. 1 : 200.

Nr. cadastral	Supraf. masurata	Adresa imobilului	
	187mp	Mun. BRAILA	
		str. Ciresului nr. 23	
Cartea Funciara nr.		U.A.T.	BRAILA

O.C.P.I. BRAILA

Nr. R.G.I.....Data.....



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata din masuratori	Mentiuni
1	TDI	Cc	187	1-2-3-4-5 tabla, 5-6 constr. 6-7-1 tabla
TOTAL			187	

B. Date referitoare la constructii				
Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata construita la sol	Mentiuni
C1	CL	Locuinta	64	Locuinta parter, an construire 1960
Total			64	

Suprafata masurata = 187mp

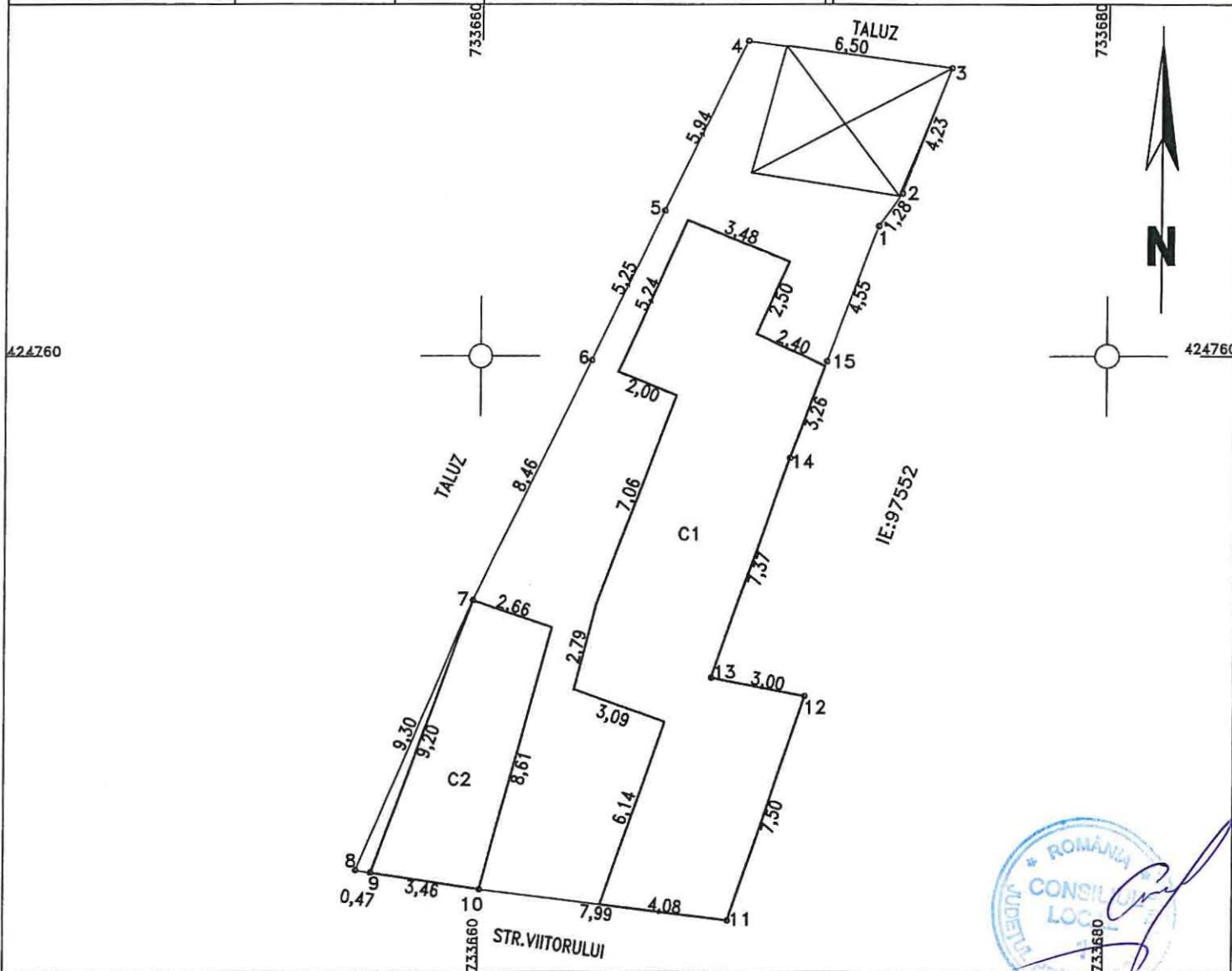
CERTIFICAT Executant ing. MOCANU Magdalena Mariana Confirm executarea masuratorilor la teren. corectitudinea integritatii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren Semnatura si stampila Data: 19.05.2023	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data: Stampila BCPI
---	--

1.163.9

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:200

Nr.cadastral	Supr. masurata	Adresa imobilului	O.C.P.I. BRAILA
	233 mp	MUN.BRAILA, STR.VIITORULUI, NR.2	
Carte Funciara Nr.		U.A.T	Nr. R.G.I.....
		BRAILA	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	233	1-2-3.....14-15 IMOBIL IMPREJMUIT
TOTAL		233	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatie	Suprafata construita la sol - mp	Mentiuni
C1	CL	94	S. construita desfasurata= 94 mp,1-NIVEL-PARTER
C2	CA	27	S. construita desfasurata= 27 mp,1-NIVEL-PARTER
TOTAL		121	

Suprafata total masurata = 233 mp
Suprafata din acte = 233 mp

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Executant Seria RO - B - J Confirm executarea masurarilor la teren, corectitudinea intinerii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren CADCONSTRUCT S.R.L. Data: APRIL 5, 2023	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Data:.....
--	---

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

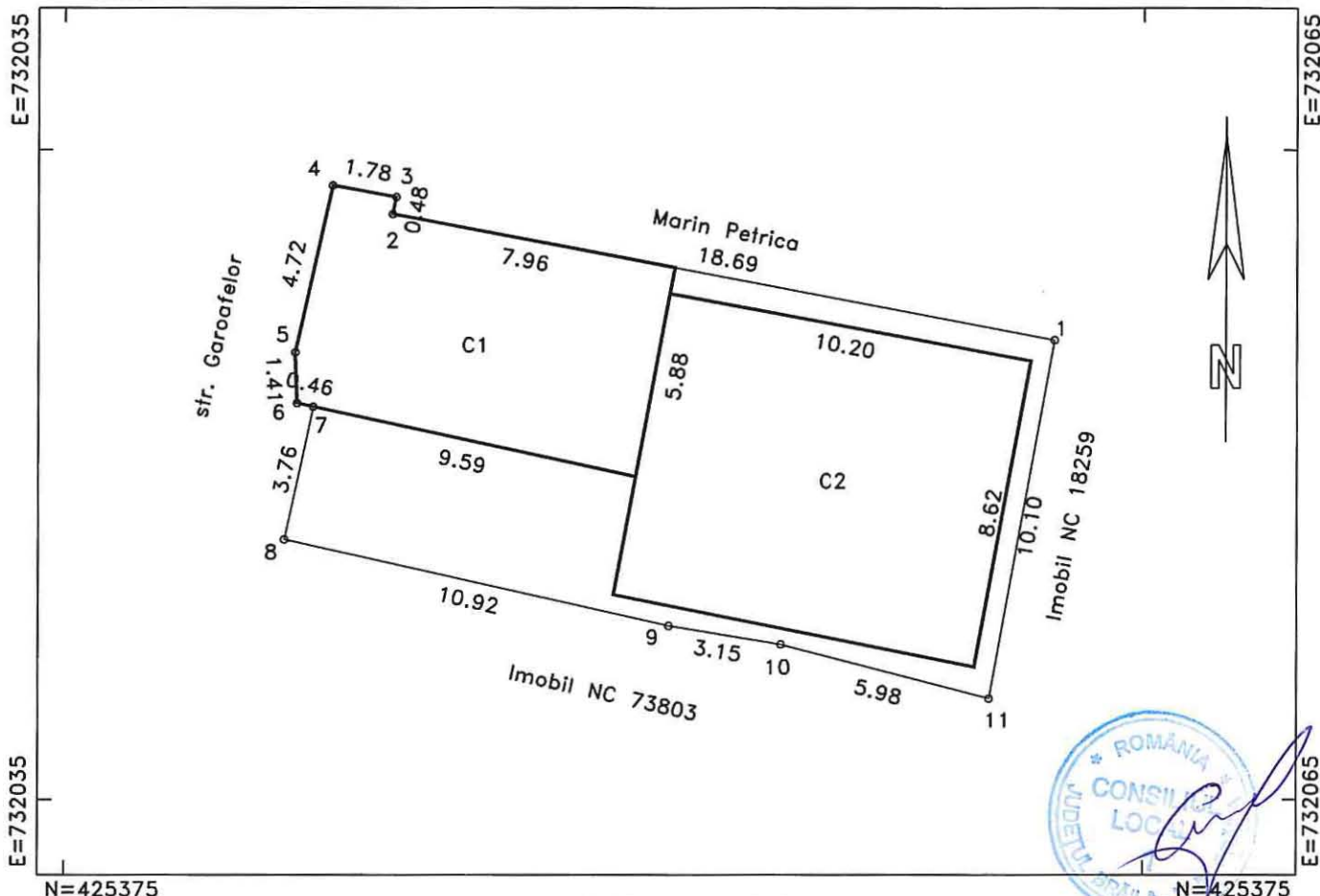
Scara 1:200

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
	198	Mun. Braila, Str. Garoafelor, Nr. 12

Cartea Funciara nr.	UAT	Braila
---------------------	-----	--------

N=425405

N=425405



N=425375

N=425375

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	CC	198	11-1-2 gard tabla si constructie, 2-3-4-5-6-7 constructie
TOTAL		198	7-8 gard metalic, 8-9-10-11 constructie

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiiuni
C1	CL	57	Locuinta-Suprafata construita desfasurata: 57 mp
C2	CL	87	Locuinta-partial construita-Suprafata construita desfasurata: 87 mp
TOTAL		144	-

Suprafata totala masurata=198mp

Suprafata din acte=191mp

Executant: SC VADRAM PROIECT

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral

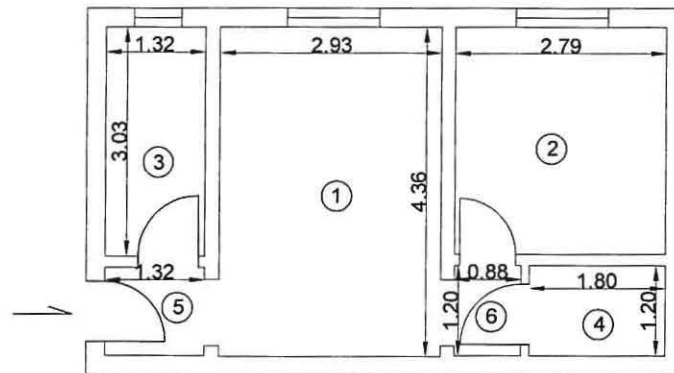
Semnatura si parafa

Stampila BCPI

RELEVU APARTAMENT SCARA 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
505		cart. Viziru II, Str. Celulozei nr. 38, Bl. Artar, Sc.2, Et. 4, Ap. 37

Cartea Funciara Colectiva nr.		UAT	BRAILA
Cod unitate individuala (UI)		CF individuala	



Nr.incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Camera de zi	12.8
2	Dormitor	8.4
3	Bucatarie	4
4	Baie	2.2
5	Hol	1.5
6	Hol	1.1
Suprafata utila = 30mp		
Executant,		Data
SC TRADING 3M SRL prin ing. Metin Cosmin Mocanu		Iunie 2023
Receptionat,		Data



Plan de amplasament si delimitare a imobilului

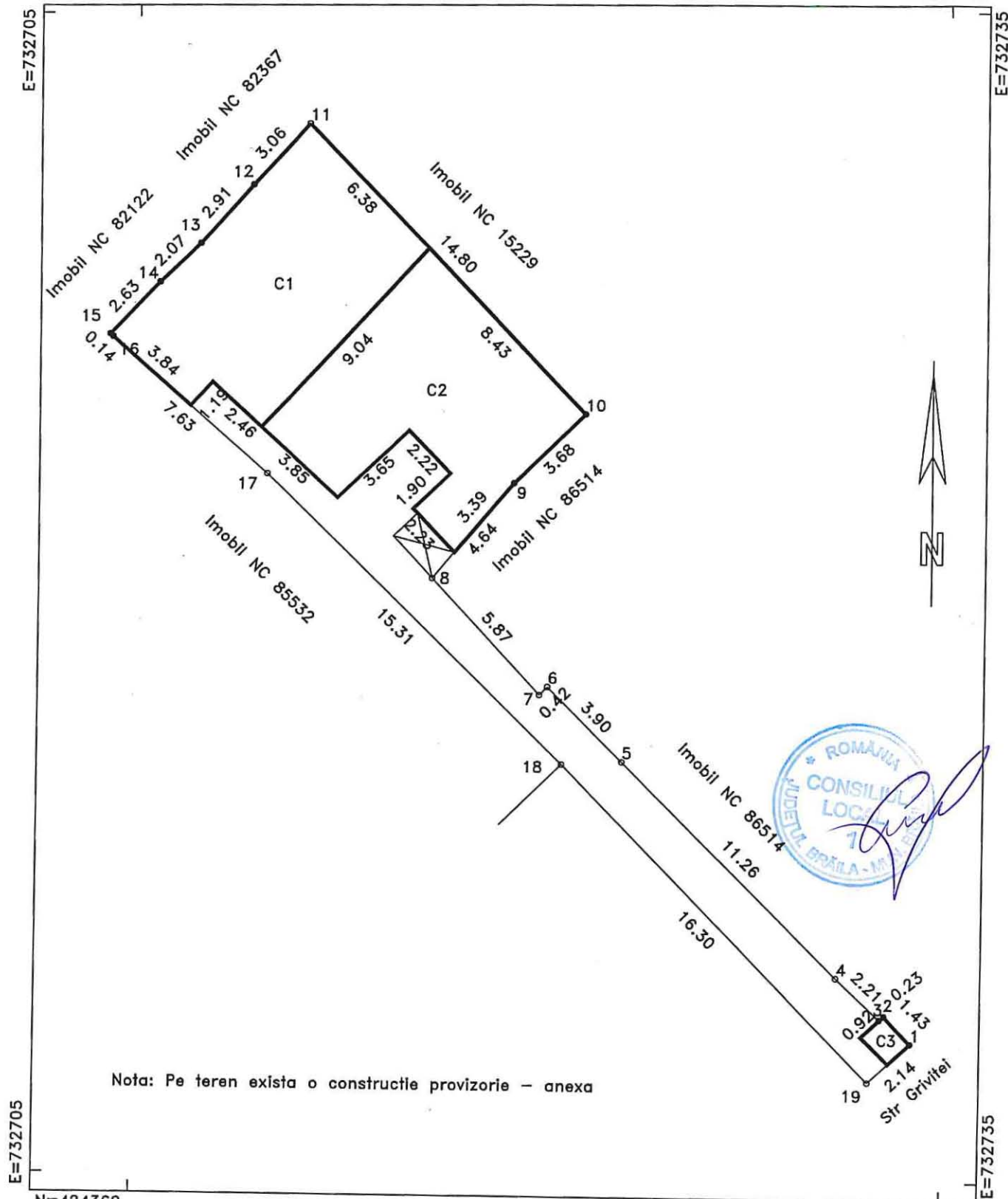
Scara 1:200

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
	191	Mun. Braila, Str. Girvitei, Nr. 327

Cartea Funciara nr.	UAT	Braila
---------------------	-----	--------

N=424405

N=424405



N=424360

N=424360

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	CC	191	
TOTAL		191	-

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
C1	CL	63	Locuinta(P)-Suprafata construita desfasurata: 63 mp
C2	CL	62	Locuinta(P)-Suprafata construita desfasurata: 62 mp
C3	CA	2	WC-Suprafata construita desfasurata: 2 mp
TOTAL		127	-

Suprafata totala masurata=191mp

Executant: SC Vadram Proiect SRL

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de
date integrala si atribuirea numarului
cadastral

Semnatura si parafa

Stampila BCPI



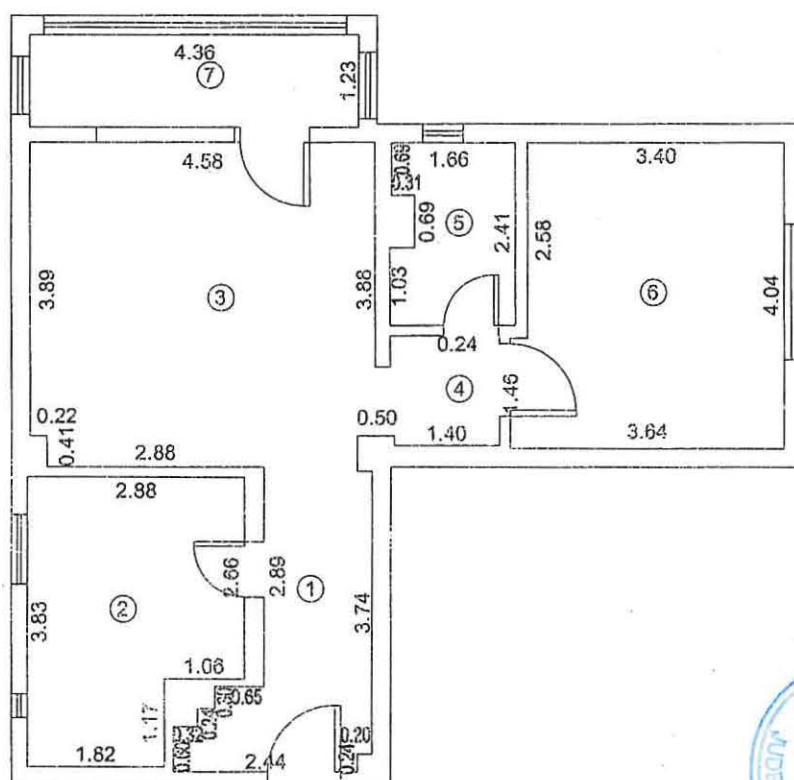
Relevu apartament

5.143.3.

Scara 1:100

Nr.cadastral teren	Suprafata masurata teren(mp)	Adresa imobilului
73618		Mun. Braila, str. I.C. Bratianu nr.5 , bl. A2Bis, sc.2, etj.1, ap.24

Cartea Funciara colectiva nr.	73618-C1	UAT	BRILA
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	hol	6.7
2	bucatarie	9.8
3	sufragerie	19.5
4	hol	2.1
5	baie	3.8
6	dormitor	14.1
Suprafata utila: 56.0mp		
9	Balcon	5.4
Suprafata totala: 61.4mp		
CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F, SNr. 0275 JIANU VERONICA CLAUDIA CATEGORIA D CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J 1513/2019 Clasa I S.C. INFOTOP S.R.L. ANCPI		Data
		03/02/2023
		Data

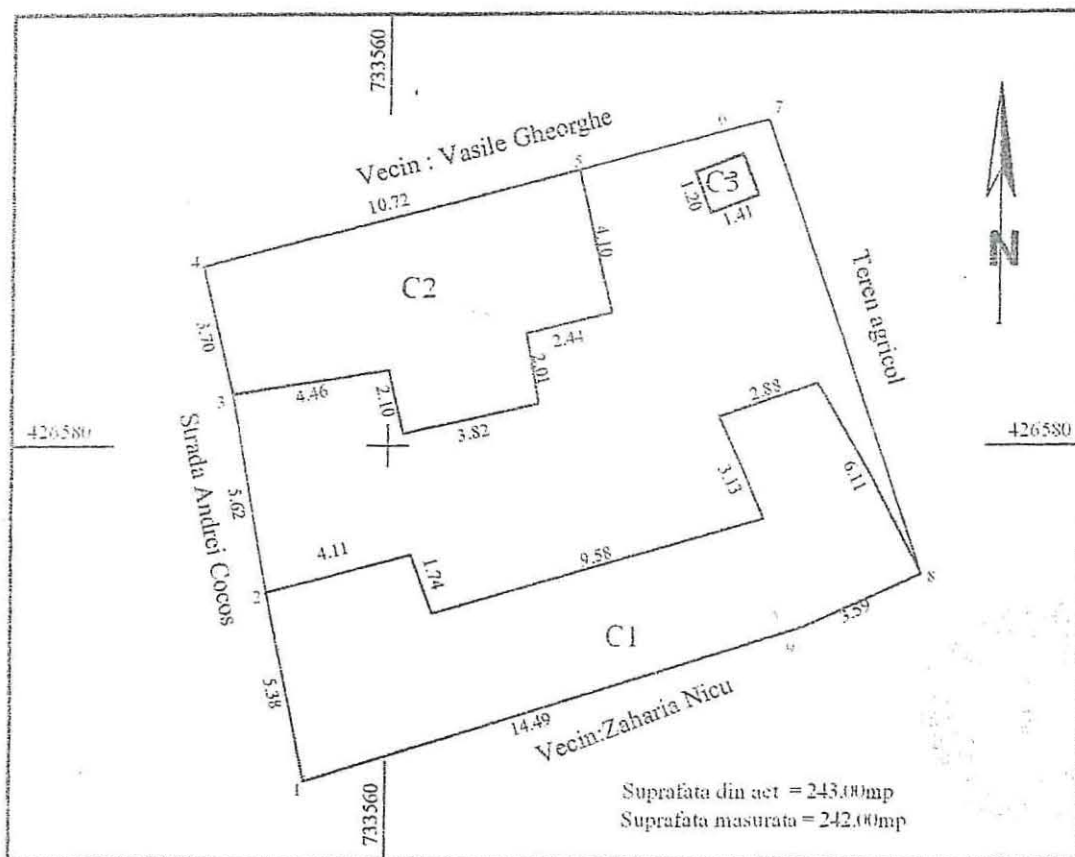
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:200

6.134.1

36564/02.09.2008

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
18588	242.00mp	strada Andrei Cocos nr. 94

Carte Funciara nr.	UAT	Braila
--------------------	-----	--------



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentii
1	Cc	242,00		limite materializate cu gard tabla si constructii
	Total	242,00		
B. Date referitoare la constructii				
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentii	
C1	76,00			
C2	50,00			
C3	2,00			
Total	128,00			
INVENTAR DE COORDONATE				
Sistem de proiectie			Executant	
Pct.	E (m)	N (m)	Data	
1	Y=733557.7516	X=426570.6146	Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date Pașap Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date Pașap Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date Pașap Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date Pașap Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date Pașap	
2	Y=733556.6736	X=426575.8887		
3	Y=733555.7162	X=426581.4283		
4	Y=733554.8529	X=426585.0212		
5	Y=733565.2318	X=426587.6988		
6	Y=733569.6860	X=426588.8894		
7	Y=733570.5215	X=426589.0905		
8	Y=733574.8564	X=426576.3969		
9	Y=733571.5861	X=426574.9208		
Suprafata masurata = 242,00mp				

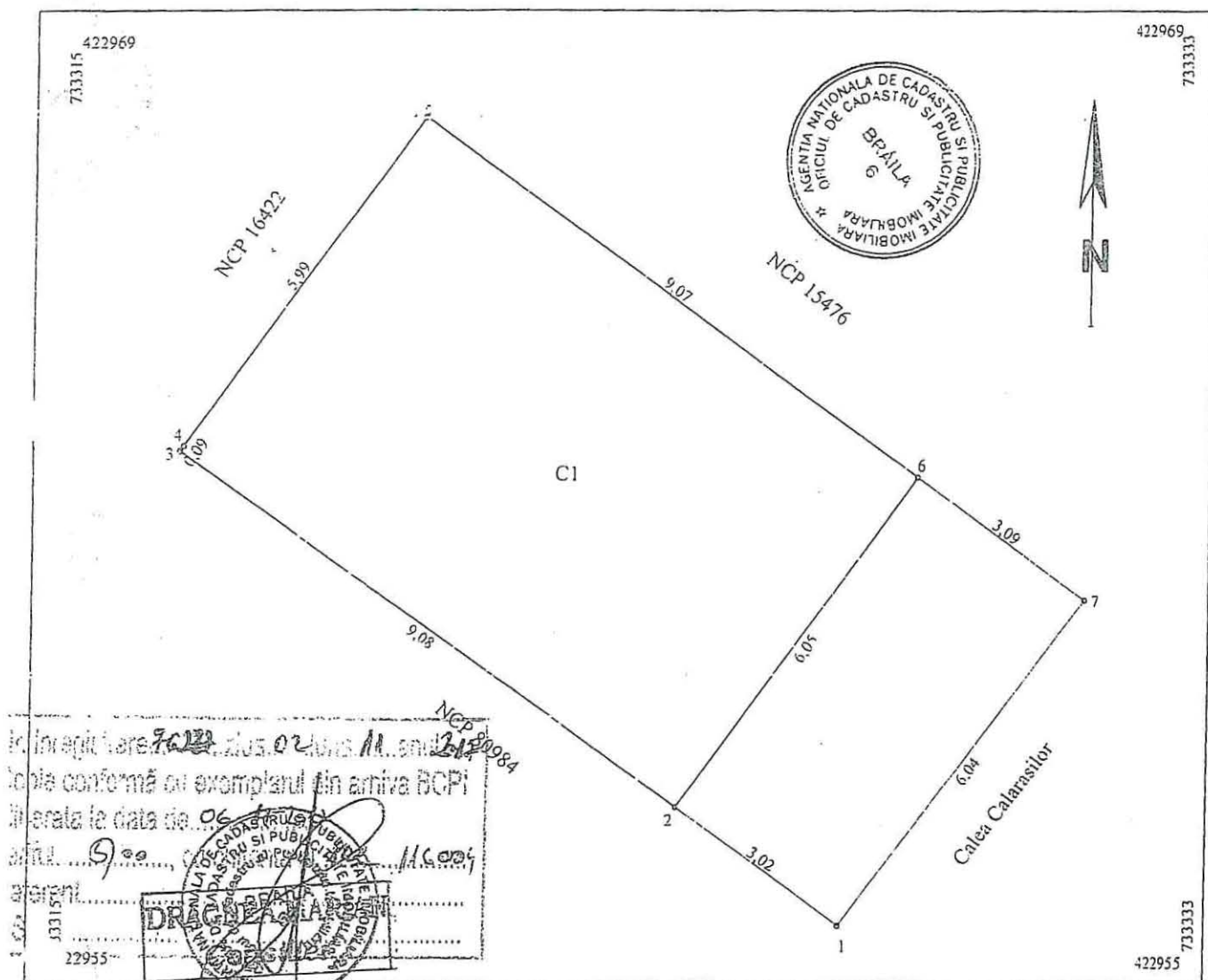
20.11.2008

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1:100

29/72 / 04 MAI. 2016

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
16423	73	Calea Calarasilor nr 30-Modul 14 Lot 2
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
74286		Braila



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Cc	73	limite nematerializate pct 1-2-6-7, restul limitelor mat de constructie
Total		73	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
C1	CIE	55	Cafe-bar cu supr.desfasurata = 55mp
Total		55	

Suprafata totala masurata a imobilului = 73mp

Suprafata din act = 73mp

Executant, PFA Mocanu Metin Cosmin
pentru SC TRADING 3M SRLConfirm executarea masuratorilor la teren
corectitudinea informațiilor documentate cadastrale si
corespondența acestora cu realitatea din terenSemnatura si stampila
Data: aprilie 2016

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
si atribuirea numarului cadastralSemnatura si stampila
Data: 06.05.2016
BRILA
CACSU LACRAMIOARA
ANEXA NR. 1.53 la Regulamentul

Stampila BCPI