

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 402

din 31.07.2023

Privind: Perfectarea unui act adițional la contractul de închiriere nr.43/26.05.2009, încheiat între **Municipiul Brăila și Societatea DELUX S.R.L.**

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și adresa nr.114/14.06.2023 a societății DELUX SRL, înregistrată la Primăria Municipiului Brăila sub nr. 99233/15.06.2023;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Arhitect Șef și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 861 Cod Civil, art. 20 alin. (1) lit. e) și art. 28 alin. (3) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și H.C.L.M. nr. 421/31.08.2020, modificată prin H.C.L.M. nr. 187/23.04.2021 și H.C.L.M. nr. 282/30.05.2022;

În baza art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1 Se aprobă perfectarea unui act adițional la contractul de închiriere nr.43/26.05.2009, încheiat între **Municipiul Brăila și Societatea DELUX S.R.L.**, după cum urmează:

(1) Se diminuează suprafața totală a terenurilor închiriate conform actului adițional nr. 3 la contractul de închiriere nr. 43/26.05.2009, ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila cu 2,16 mp, de la 13,68 mp la 11,52 mp, situate în Brăila, Bdul. Independenței c/c Calea Galați (pe Bdul.Independenței, poz.2), Calea Galați c/c Str. Plevnei, Bl. 5, poz. 7 și Bdul.Independenței c/c Str. Gral. Eremia Grigorescu, poz. 21;

(2) Se prelungește durata contractului de închiriere nr. 43/26.05.2009 pentru o perioadă de 60 de luni, de la momentul expirării contractului.

Art.2 Nivelul chiriei pentru terenurile prevăzute la art. 1 sunt cele prevăzute în actul adițional nr. 3 la contractul de închiriere nr. 43/26.05.2009.

Art.3 Cuantumul chiriei se actualizează anual în funcție de rata leu/euro.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Finanțelor Publice Locale, Direcția Arhitect Șef și Direcția Achiziții Publice, Licitatii și Parteneriat Public Privat, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

FLORIN COMAN



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN

F-PO-09-02.01.05/rev.0