

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 396

din 31.07.2023

Privind: Modificarea datelor de identificare a imobilului situat în Municipiul Brăila, Piața Uzinei nr. 1 E și nr. 1F, aflat în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr.325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul D – „Sisteme de alimentare cu energie termică, cu terenurile aferente”, poziția nr. 199 (fost poz. nr. 174, nr. 175, nr. 176, nr. 177 și nr. 178)**, conform documentației cadastrale și a raportului de evaluare nr. 55359/2023.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul comun de specialitate al Direcției Arhitect Șef și Direcției Finanțelor Publice Locale, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 10 alin. (2) și art. 41 alin. (5) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 20 alin.(1) lit. h) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, Ordinului Directorului General al A.N.C.P.I. nr. 600/2023, pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, O.M.F.P. nr.1917/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale H.C.L.M. Brăila nr. 697/25.11.2021;

În baza art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c) și alin. (6) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE :

Art.1 Se aprobă modificarea datelor de identificare a imobilului situat în Municipiul Brăila, Piața Uzinei nr. 1 E și nr. 1F, aflat în Inventarul Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr.325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul D – „Sisteme de alimentare cu energie termică, cu terenurile aferente”, poziția nr. 199 (fost poz. nr. 174, nr. 175, nr. 176, nr. 177 și nr. 178)**, conform documentației cadastrale și a raportului de evaluare nr. 55359/2023.

Art.2 Bunul menționat la art. 1 are datele de identificare prevăzute în **anexele nr. 1, 2 și 3**, părți integrante din prezenta hotărâre și se va avea în vedere la reactualizarea inventarului domeniului public al Municipiului Brăila.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Arhitect Șef și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

FLORIN COMAN



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN

F-PO-09-02.01.05/rev.0

DATE DE IDENTIFICARE
a bunului aparținând domeniului public

Capitolul D — „Sisteme de alimentare cu energie termică, cu terenurile aferente”

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dării în foloșință	Valoare de Inventar lei	Situația Juridică
199		Imobil	Piața Uzinei nr. 1 E (fost Piața Uzinei nr.1- lot 1) C1- clădire CT Suprafață construită=557,00mp C2 – clădire CT Suprafață construită=599,00mp C3- atelier mecanic Suprafață construită=284,00mp C5- atelier mecanic Suprafață construită=73,00mp C6- depozit Suprafață construită=136,00mp C7- rezervor 1 Suprafață construită=118,00mp (120,00mp conform Extras de Carte Funciară nr. 97943 Brăila) C8- rezervor 2 Suprafață construită=104,00mp (105,00mp conform Extras de Carte Funciară nr. 97943 Brăila) Suprafață teren=4504,00mp NCP 97943 Piața Uzinei nr. 1 F (fost Piața Uzinei nr.1- lot 2) C4- anexă (magazie) Suprafață construită=50,00mp Suprafață teren= 59,00mp Beton armat și piatră de râu înălțime =2,50 m pe laturile dinspre N și V ale imobilului L = 45 ml NCP 97944	2006 1988 1951 1988 1988 1979 1970	 368.986,00 396.825,00 249.811,00 55.481,00 28.822,00 31.921,00 31.921,00 996.882,00 47.168,00 13.059,00	H.C.L.M. Brăila nr. 107/2001 H.C.L.M. Brăila nr. 61/2014 H.C.L.M. Brăila nr. 697/2021 Raport de evaluare 55359/2023 C.F. nr. 97943 Brăila C.F. nr. 97944 Brăila

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



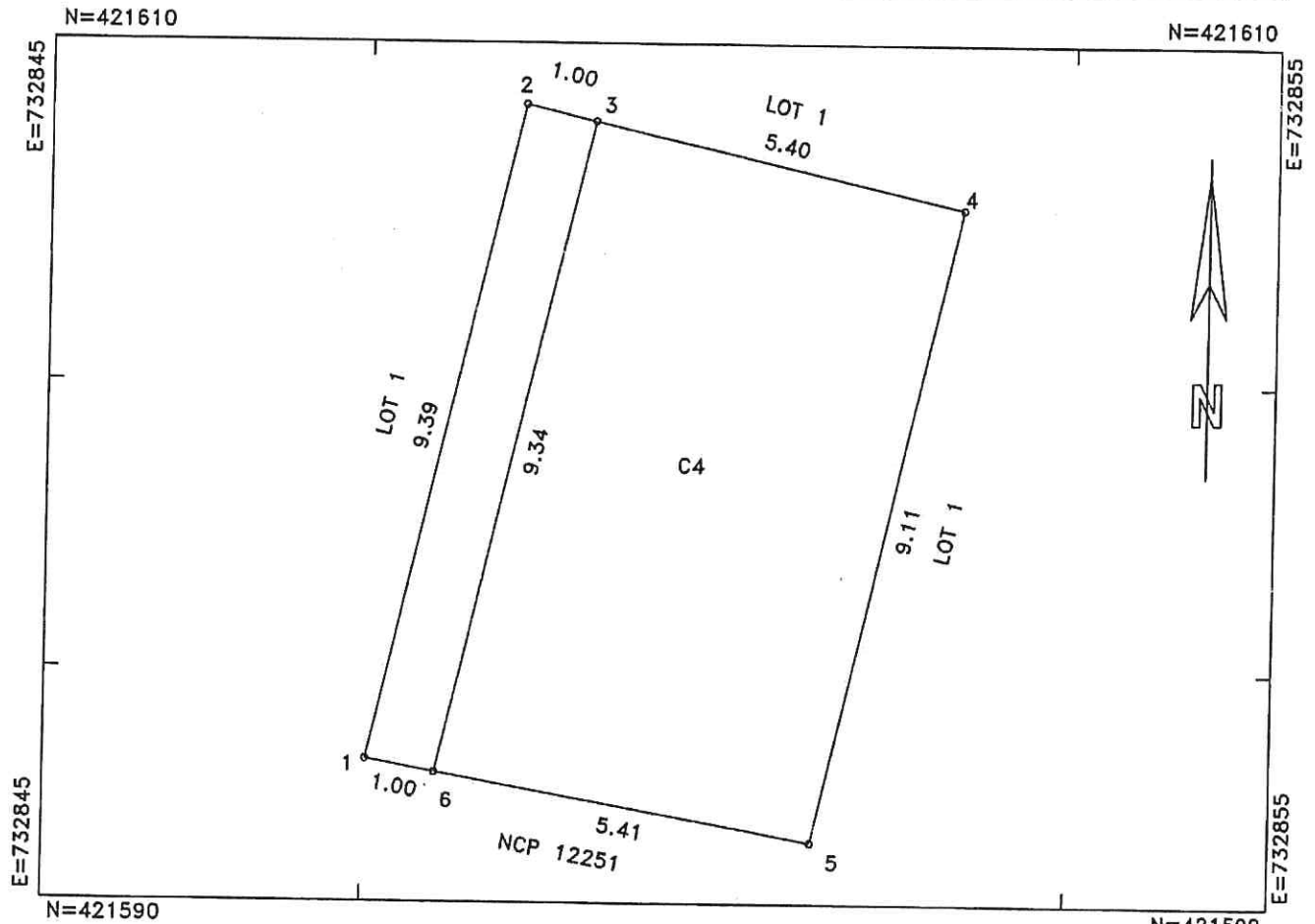
Stampila BCP!

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:100

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
	59	jud. BRAILA, UAT Braila, mun. Braila, plata Uzinei, nr. 1 - Lot 2

Cartea Funciara nr.	UAT	Braila
---------------------	-----	--------



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentii
1	CC	59	6-1-2-3-nematerializat in rest constructie
TOTAL		59	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentii
1	CA	50	magazie
TOTAL		50	

Suprafata totala masurata=59mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren Semnatura si stampila Data:02/11/2021	Inspector: Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data:..... Stampila BCPI
---	---

numarul si data de emitere a planului de amplasament si delimitare a imobilului este egal cu numarul si data de emitere a planului de amplasament si delimitare a imobilului, iar in lipsa