

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 264

din 30.05.2023

Privind: Actualizarea documentației tehnico – economice faza I – D.A.L.I. (Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții) și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții **«Reabilitare curte interioară Grădinița cu Program Prelungit nr. 36 "Furnicuța"»**, cu finanțare de la bugetul local, aprobați prin H.C.L.M. Brăila nr. 38/15.07.2022.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și adresa nr. 1110/26.04.2023 a Școlii Gimnaziale „Dimitrie Cantemir” Brăila, înregistrată la Primăria Municipiului Brăila sub nr. 78190/27.04.2023;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Tehnice și Direcției Finanțelor Publice Locale, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

Ținând cont de prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și a Ordinului Ministrului Educației nr. 5200/30.08.2022;

În baza art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. a), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE :

Art.1 Se aprobă actualizarea documentației tehnico – economice faza I – D.A.L.I. (Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții) pentru obiectivul de investiții **«Reabilitare curte interioară Grădinița cu Program Prelungit nr. 36 "Furnicuța"»**, cu finanțare de la bugetul local, conform **anexei nr.1**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă actualizarea **indicatorilor tehnico – economici** pentru obiectivul de investiții **«Reabilitare curte interioară Grădinița cu Program Prelungit nr. 36 "Furnicuța"»**, cu finanțare de la bugetul local, în valoare totală de **605.042,76 lei cu T.V.A., din care C+M: 457.418,33 lei cu T.V.A.**, conform devizului general întocmit de către societatea **ALDUN PROIECT S.R.L.** Brăila, prevăzut în **anexa nr.2**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

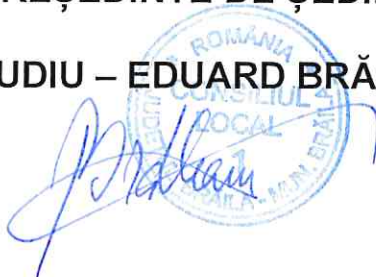
Art.3 Anexele nr. 1 și nr. 2 la H.C.L.M. Brăila nr. 388/15.07.2022 se înlocuiesc cu anexele la prezenta hotărâre.

Art.4 Durata de realizare a obiectivului de investiție «*Reabilitare curte interioară Grădinița cu Program Prelungit nr. 36 "Furnicuța"*» este de 3 luni.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Tehnică și Direcția Finanțelor Publice Locale și de către Școala Gimnazială „Dimitrie Cantemir” Brăila, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CLAUDIU – EDUARD BRĂILEANU



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN



F-PO-09-02.01.05/rev.0

ANEXA NR.1
LA HCLM NR 267/30.05.2023

OBIECTIV:	REABILITARE CURTE INTERIOARA GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR.36 "FURNICUTA"
AMPLASAMENT:	STR. OBORULUI NR. 10, MUN. BRAILA, JUD. BRAILA
BENEFICIAR:	SCOALA GIMNAZIALA DIMITRIE CANTEMIR Str. Oborului nr. 9, mun. Braila, jud. Braila
LUCRARE:	DOCUMENTATIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE

PROIECT NR.: 27/2023	FAZA: D.A.L.I.	EXEMPLAR NR.: 3
--------------------------------	--------------------------	---------------------------

**SC ALDUN PROIECT SRL
BRAILA**

STR. ALEEA LEBEDEI, NR.3, TEL/FAX: 0339106698

SC ALDUN PROIECT SRL STR. ALEEA LEBEDEI NR.3, BRAILA J09/824/07, CUI 22408842 TEL/FAX: 0339 106698	PROIECT NR. 27/2023 – REABILITARE CURTE INTERIOARA GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR.36 "FURNICUTA"	COD D.A.L.I.	REV. 0
	FOAIE DE RESPONSABILITATI	EX.NR.	
		PAG. 1	DIN 1

OBIECTIV:	REABILITARE CURTE INTERIOARA GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR.36 "FURNICUTA"
AMPLASAMENT:	STR. OBORULUI NR. 10, MUN. BRAILA, JUD. BRAILA
BENEFICIAR:	SCOALA GIMNAZIALA DIMITRIE CANTEMIR Str. Oborului nr. 9, mun. Braila, jud. Braila
LUCRARE:	DOCUMENTATIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE

PROIECT NR. 27/2023	FAZA: D.A.L.I.	SPECIALITATEA: AMENAJARI EXT
-------------------------------	--------------------------	--

SEF PROIECT	ING. CHIROI PETRU FLORIN
-------------	--------------------------



COLECTIV COLABORATORI AMENAJARI EXTERIOARE	ING. CHIROI PETRU FLORIN
---	--------------------------

SC ALDUN PROIECT SRL STR. ALEEA LEBEDEI NR.3, BRAILA J09/824/07, CUI 22408842 TEL/FAX: 0339 106698	PROIECT NR. 27/2023 – REABILITARE CURTE INTERIOARA GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR.36 "FURNICUTA" BORDEROU PIESE SCRISE SI DESENATE	<table><tr><td>COD D.A.L.I.</td><td>REV. 0</td></tr><tr><td>EX.NR.</td><td></td></tr><tr><td>PAG. 1</td><td>DIN 1</td></tr></table>	COD D.A.L.I.	REV. 0	EX.NR.		PAG. 1	DIN 1
COD D.A.L.I.	REV. 0							
EX.NR.								
PAG. 1	DIN 1							

PARTE SCRISA

1. Coperta
2. Foaie de responsabilitati
3. Borderou de piese scrise si desenate
4. Memoriu D.A.L.I.
5. Deviz general
6. Deviz pe obiect
7. Lista dotari
8. Evaluari

PARTE DESENATA

1. PG01 – Plan de incadrare in localitate, plan de incadrare in zona
2. PG02 – Plan de situatie existent
3. PG03 – Plan de situatie amenajare curte
4. A01 – Foisor. Planuri, sectiune

Intocmit,
Ing. Chiroi F.



SC ALDUN PROIECT SRL STR. ALEEA LEBEDEI NR.3, BRAILA J09/824/07, CUI 22408842 TEL/FAX: 0339 106698	PROIECT NR. 27/2023 – REABILITARE CURTE INTERIOARA GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR.36 "FURNICUTA"	<table border="1"> <tr> <td>COD D.A.L.I.</td> <td>REV. 0</td> </tr> </table>	COD D.A.L.I.	REV. 0
	COD D.A.L.I.	REV. 0		
	DOCUMENTATIA DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTII INTOCMIT CONFORM HOTARARII NR.907 DIN 2016 PRIVIND APROBAREA CONTINUTULUI CADRU AL DOCUMENTATIEI TEHNICO- ECONOMICE AFERENTE INVESTITIILOR PUBLICE	<table border="1"> <tr> <td>EX.NR.</td> <td></td> </tr> </table>	EX.NR.	
EX.NR.				
	<table border="1"> <tr> <td>PAG. 1</td> <td>DIN 12</td> </tr> </table>	PAG. 1	DIN 12	
PAG. 1	DIN 12			

1. INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTITII

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

REABILITARE CURTE INTERIOARA GRADINITA CU PROGRAM
PRELUNGIT NR.36 "FURNICUTA"

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

SCOALA GIMNAZIALA DIMITRIE CANTEMIR

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)

SCOALA GIMNAZIALA DIMITRIE CANTEMIR

1.4. Beneficiarul investiției

SCOALA GIMNAZIALA DIMITRIE CANTEMIR

1.5. Elaboratorul documentației de avizare a lucrărilor de intervenție

S.C. ALDUN PROIECT S.R.L.

2. SITUATIA EXISTENTA SI NECESITATEA REALIZARII LUCRARILOR DE INVESTITII

2.1. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare

Din punctul de vedere al îmbunătățirii condițiilor de viață pentru copiii din comunitatea brăileană, trebuie remarcat că Municipality a fost preocupată în permanență să ofere elevilor infrastructura necesară derulării în bune condiții a procesului instructiv-educativ, pentru că performanțe pe termen lung nu se pot obține decât dacă există preocupare în acest sens la toate nivelurile de învățământ.

2.2. Analiza situației existente și identificarea necesităților și a deficiențelor:

Gradinita cu program prelungit nr. 36 „FURNICUTA” a fost construita in anul 1972, avand un regim de inaltime P+1E si subsol tehnic, cu o suprafata construita de 369.00mp (dupa placarea cu polistiren), suprafata construita desfasurata de 753.20mp (dupa placarea cu polistiren) si o suprafata de teren de 1976.00mp.

In anul 2021 s-au finalizat lucrarile de eficientizare energetica asupra cladirii ce adaposteste Gradinita cu program prelungit nr. 36 “Furnicuta”.

Curtea interioara este deteriorata: o parte din ea este asfaltata, dar asfaltul este deteriorat si cealalta parte este din pamant.

2.3. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice

Obiectivul general al proiectului constă crearea unor conditii optime pentru desfasurarea activitatii educationale.

Obiectivele specifice ale proiectului sunt:

- Amenajarea cailor de acces din interiorul curții, deteriorate;
- Amenajare cai de acces pietonale, noi;
- Reparatie platforma betonata;
- Amenajare spatii verzi.

Prin realizarea acestor interventii in cadrul gradinitei se vor oferi conditii optime pentru desfasurarea procesului educational.

SC ALDUN PROIECT SRL STR. ALEEA LEBEDEI NR.3, BRAILA J09/824/07, CUI 22408842 TEL/FAX: 0339 106698	PROIECT NR. 27/2023 – REABILITARE CURTE INTERIOARA GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR.36 "FURNICUTA"	<table border="1"> <tr> <td>COD D.A.L.I.</td> <td>REV. 0</td> </tr> </table>	COD D.A.L.I.	REV. 0
	COD D.A.L.I.	REV. 0		
	DOCUMENTATIA DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTII INTOCMIT CONFORM HOTARARII NR.907 DIN 2016 PRIVIND APROBAREA CONTINUTULUI CADRU AL DOCUMENTATIEI TEHNICO- ECONOMICE AFERENTE INVESTITIILOR PUBLICE	<table border="1"> <tr> <td>EX.NR.</td> <td></td> </tr> </table>	EX.NR.	
EX.NR.				
	<table border="1"> <tr> <td>PAG. 2</td> <td>DIN 12</td> </tr> </table>	PAG. 2	DIN 12	
PAG. 2	DIN 12			

2.4. Necesitatea si oportunitatea investitiei

Necesitatea investitiei consta in reabilitarea curtii interioare a gradinitei. Prin realizarea acestor interventii se vor oferi conditii optime pentru desfasurarea procesului educational, imbunatatirea calitatii infrastructurii gradinitei.

3. DESCRIEREA CONSTRUCTIEI EXISTENTE

3.1. Particularități ale amplasamentului:

a) descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Terenul pe care este amplasata constructia se afla in intravilanul municipiului Braila, pe str. Oborului nr. 10, avand numarul cadastral 19813.

Terenul in suprafata de 1976,00 mp apartine beneficiarului conform HCLM 459/22.12.2016 si nu face obiectul interdictiei temporare sau definitive de construire.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Conform planului de cadastru, terenul se invecineaza cu:

- la nord - Bloc 30
- la sud - Bloc 25
- la vest - str. Oborului
- la est - Bloc N5

c) datele seismice și climatice;

Constructia este amplasata (conform P100-1/2013) in zona de valori de varf ale acceleratiei terenului pentru cutremure avand $IMR=225$ ANI = 0.30g si perioada de control (colt), $T_c = 1.0$ sec.

In conformitate cu prevederile din Normativul P100-1/2013, constructia sus amintita, prin functiunea ce o indeplineste (cladire de invatamant), se incadreaza in clasa II de importanta.

In conformitate cu prevederile regulamentului aprobat prin H.G.R. 766/97, constructia analizata se incadreaza in categoria de importanta "C".

Municipiul Braila este situat in nord-estul Campiei Romane, in zona Campiei Brailei.

Din punct de vedere climatologic, Campia Brailei este caracterizata prin ierni reci (ianuarie $-21,6^{\circ}\text{C}$ -minime de $-26,5^{\circ}\text{C}$) cu temperaturi scazute si viscole puternice, usor ameliorate de prezenta Dunarii. Verile sunt fierbinti (iulie $+40.5^{\circ}\text{C}$, $+41.5^{\circ}\text{C}$) deasemeni moderate putin de prezenta suprafetelor acvifere. Valorile prezentate exprima continentalismul regiunii si moderarea climatica realizata de prezenta Dunarii in imediata vecinatate.

Stralucirea soarelui totalizeaza peste 2000 ore in cursul anului, fiind depasita doar de cea inregistrata pe litoral si in unele localitati di sudul Campiei Romane. Maxima este atinsa in iulie-cca.300 ore. Media duratei de stralucire a soarelui pe zi variaza intre 10 ore/zi in iunie si iulie, sub 4 ore/zi in decembrie si ianuarie.

Nebulozitatea prezinta o medie anuala de 5,6 zecimi, cu o variatie intre 7 zecimi in lunile de iarna si 4 zecimi in lunile de vara iulie – septembrie.

SC ALDUN PROIECT SRL STR. ALEEA LEBEDEI NR.3, BRAILA J09/824/07, CUI 22408842 TEL/FAX: 0339 106698	PROIECT NR. 27/2023 – REABILITARE CURTE INTERIOARA GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR.36 "FURNICUTA"	<table border="1"> <tr> <td>COD D.A.L.I.</td> <td>REV. 0</td> </tr> </table>	COD D.A.L.I.	REV. 0
	COD D.A.L.I.	REV. 0		
	DOCUMENTATIA DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTII INTOCMIT CONFORM HOTARARII NR.907 DIN 2016 PRIVIND APROBAREA CONTINUTULUI CADRU AL DOCUMENTATIEI TEHNICO- ECONOMICE AFERENTE INVESTITIILOR PUBLICE	<table border="1"> <tr> <td>EX.NR.</td> <td></td> </tr> </table>	EX.NR.	
EX.NR.				
	<table border="1"> <tr> <td>PAG. 3</td> <td>DIN 12</td> </tr> </table>	PAG. 3	DIN 12	
PAG. 3	DIN 12			

Umezeala prezinta o valoare medie anuala de 74% cu peste 80% in lunile de iarna noiembrie-ianuarie, si 66% in lunile de vara iunie-iulie.

Cantitatea de precipitatii insumeaza anual 440mm, o valoare redusa corespunzatoare a acestei regiuni. In general luna cea mai ploioasa este iunie cand se inregistreaza in medie peste 70mm. In cea mai secetoasa luna se inregistreaza o cantitate lunara de sub 20mm.

d) studii de teren:

(i) studiu geotehnic pentru soluția de consolidare a infrastructurii conform reglementărilor tehnice în vigoare;

Terenul de fundare din amplasamentul studiat, cuprinde un strat superficial de umpluturi eterogene neconsolidate și sol vegetal, in grosime de cca. 1,5 m, urmat de un strat de loess prafos galben plastic consistent... plastic curgator, pana la 7,1 m adancime.

In baza pachetului loessoid umezit, se dezvolta un orizont nisipos, alcatuit din praf nisipos galben plastic curgator și nisip fin, galben, imersat.

Nivelul hidrostatic al apelor freatice a fost interceptat la adancimea de 2,9 m de la cota terenului.

Stratul de loess plastic consistent interceptat la partea superioara a pachetului loessoid, pana la adancimea de cca. 2,0 m, prezinta sensibilitate la umezire și se incadreaza in categoria pamanturilor sensibile la umezire, grupa "A", in acceptiunea Normativului privind fundarea constructiilor pe pamanturi sensibile la umezire colapsibile, indicativ NP 125-2010. Sub adancimea de 2,0 m umiditatea loessului este mai accentuata și consistenta mai redusa, sensibilitatea la umezire fiind mult diminuada, sub limita semnificativa.

In conformitate cu prevederile "Normativului privind documentatiile geotehnice pentru constructii", indicativ NP 074-2014, obiectivul studiat se incadreaza in categoria geotehnica 2, cu risc geotehnic moderat.

(ii) studii de specialitate necesare, precum studii topografice, geologice, de stabilitate ale terenului, hidrologice, hidrogeotehnice, după caz;

Nu este cazul.

e) situația utilităților tehnico-edilitare existente;

- alimentare cu energie electrica: din rețeaua electrica existenta a municipiului Braila
- alimentare cu apa: din rețeaua stradala existenta a municipiului Braila
- evacuarea apelor menajere: la canalizarea existenta a municipiului Braila
- incalzire: centrala termica proprie, ce functioneaza pe combustibil gazos
- instalatia de ventilatie: ventilatia se va realiza in mod natural.

f) analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice ce pot afecta investiția;

Nu este cazul.

SC ALDUN PROIECT SRL STR. ALEEA LEBEDEI NR.3, BRAILA J09/824/07, CUI 22408842 TEL/FAX: 0339 106698	PROIECT NR. 27/2023 – REABILITARE CURTE INTERIOARA GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR.36 "FURNICUTA"	<table border="1"> <tr> <td>COD D.A.L.I.</td> <td>REV. 0</td> </tr> </table>	COD D.A.L.I.	REV. 0
	COD D.A.L.I.	REV. 0		
	DOCUMENTATIA DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTII INTOCMIT CONFORM HOTARARII NR.907 DIN 2016 PRIVIND APROBAREA CONTINUTULUI CADRU AL DOCUMENTATIEI TEHNICO- ECONOMICE AFERENTE INVESTITIILOR PUBLICE	<table border="1"> <tr> <td>EX.NR.</td> <td></td> </tr> </table>	EX.NR.	
EX.NR.				
	<table border="1"> <tr> <td>PAG. 4</td> <td>DIN 12</td> </tr> </table>	PAG. 4	DIN 12	
PAG. 4	DIN 12			

g) informații privind posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condițiilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.

Nu se intervine asupra cladirii.

3.2. Regimul juridic:

a) natura proprietății sau titlul asupra construcției existente, inclusiv servituți, drept de preempțiune;

Terenul supus reabilitării se afla in intravilanul municipiului, pe str. Oborului nr. 10, avand numarul cadastral 19813. Terenul in suprafata de 1976.00 mp apartine beneficiarului conform HCLM 459/22.12.2016 si nu face obiectul interdicției temporare sau definitive de construire.

b) destinația construcției existente;

Cosntructia existenta isi pastreaza destinatia de gradinita si nu se intervine asupra ei.

c) includerea construcției existente în listele monumentelor istorice, situri arheologice, arii naturale protejate, precum și zonele de protecție ale acestora și în zone construite protejate, după caz;

Nu este cazul.

d) informații/obligații/constrângeri extrase din documentațiile de urbanism, după caz.

Nu este cazul.

3.3. Caracteristici tehnice și parametri specifici:

a) categoria și clasa de importanță;

Categoria de importanta "C" – normala - stabilita conform Regulamentului privind stabilirea categoriei de importanta a constructiilor elaborat de INCERC- aprilie 1996, aprobat prin HGR 766/1998.

Clasa de importanta "II" – stabilita conform P100/1-2013.

b) cod în Lista monumentelor istorice, după caz;

Nu este cazul.

c) an/ani/perioade de construire pentru fiecare corp de construcție;

Nu este cazul.

d) suprafața construită;

Nu este cazul.

e) suprafața construită desfășurată;

Nu este cazul.

SC ALDUN PROIECT SRL STR. ALEEA LEBEDEI NR.3, BRAILA J09/824/07, CUI 22408842 TEL/FAX: 0339 106698	PROIECT NR. 27/2023 – REABILITARE CURTE INTERIOARA GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR.36 "FURNICUTA"	<table border="1"> <tr> <td>COD D.A.L.I.</td> <td>REV. 0</td> </tr> </table>	COD D.A.L.I.	REV. 0
	COD D.A.L.I.	REV. 0		
	DOCUMENTATIA DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTII INTOCMIT CONFORM HOTARARII NR.907 DIN 2016 PRIVIND APROBAREA CONTINUTULUI CADRU AL DOCUMENTATIEI TEHNICO- ECONOMICE AFERENTE INVESTITIILOR PUBLICE	<table border="1"> <tr> <td>EX.NR.</td> <td></td> </tr> </table>	EX.NR.	
EX.NR.				
	<table border="1"> <tr> <td>PAG. 5</td> <td>DIN 12</td> </tr> </table>	PAG. 5	DIN 12	
PAG. 5	DIN 12			

f) valoarea de inventar a construcției;

Nu este cazul.

g) alți parametri, în funcție de specificul și natura construcției existente.

Nu este cazul.

3.4. Analiza stării construcției, pe baza concluziilor expertizei tehnice și/sau ale auditului energetic, precum și ale studiului arhitecturalo-istoric în cazul imobilelor care beneficiază de regimul de protecție de monument istoric și al imobilelor aflate în zonele de protecție ale monumentelor istorice sau în zone construite protejate. Se vor evidenția degradările, precum și cauzele principale ale acestora, de exemplu: degradări produse de cutremure, acțiuni climatice, tehnologice, tasări diferențiate, cele rezultate din lipsa de întreținere a construcției, concepția structurală inițială greșită sau alte cauze identificate prin expertiza tehnică.

Nu este cazul

3.6. Actul doveditor al forței majore, după caz.

Nu este cazul.

4. CONCLUZIILE EXPERTIZEI TEHNICE SI, DUPA CAZ, ALE AUDITULUI ENERGETIC, CONCLUZIILE STUDIILOR DE DIAGNOSTICARE 2):

Nu este cazul.

c) soluțiile tehnice și măsurile propuse de către expertul tehnic și, după caz, auditorul energetic spre a fi dezvoltate în cadrul documentației de avizare a lucrărilor de intervenții;

- Nu este cazul.

2) Studiile de diagnosticare pot fi: studii de identificare a alcătuirilor constructive ce utilizează substanțe nocive, studii specifice pentru monumente istorice, pentru monumente de for public, situri arheologice, analiza compatibilității conformării spațiale a clădirii existente cu normele specifice funcțiunii și a măsurii în care aceasta răspunde cerințelor de calitate, studio peisagistic sau studii, stabilite prin tema de proiectare.

a) clasa de risc seismic;

Construcția este amplasată (conform P100-1/2013) în zona de valori de varf ale accelerației terenului pentru cutremure având $IMR=225ani$, $a_g = 0.30g$ și perioada de control (colt), $T_c=1.0sec$.

d) recomandarea intervențiilor necesare pentru asigurarea funcționării conform cerințelor și conform exigențelor de calitate.

Se va reabilita curtea interioară a grădinitei.

SC ALDUN PROIECT SRL STR. ALEEA LEBEDEI NR.3, BRAILA J09/824/07, CUI 22408842 TEL/FAX: 0339 106698	PROIECT NR. 27/2023 – REABILITARE CURTE INTERIOARA GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR.36 "FURNICUTA"	<table border="1"> <tr> <td>COD D.A.L.I.</td> <td>REV. 0</td> </tr> </table>	COD D.A.L.I.	REV. 0
	COD D.A.L.I.	REV. 0		
	DOCUMENTATIA DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTII INTOCMIT CONFORM HOTARARII NR.907 DIN 2016 PRIVIND APROBAREA CONTINUTULUI CADRU AL DOCUMENTATIEI TEHNICO- ECONOMICE AFERENTE INVESTITIILOR PUBLICE	<table border="1"> <tr> <td>EX.NR.</td> <td></td> </tr> </table>	EX.NR.	
EX.NR.				
	<table border="1"> <tr> <td>PAG. 6</td> <td>DIN 12</td> </tr> </table>	PAG. 6	DIN 12	
PAG. 6	DIN 12			

5. IDENTIFICAREA SCENARIILOR/OPTIUNILOR TEHNICO-ECONOMICE (MINIMUM DOUA) SI ANALIZA DETALIATA A ACESTORA

5.1. Soluția tehnică, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, funcțional-arhitectural și economic, cuprinzând:

a) descrierea principalelor lucrări de intervenție pentru:

- consolidarea elementelor, subansamblurilor sau a ansamblului structural;

Nu este cazul.

- protejarea, repararea elementelor nestructurale și/sau restaurarea elementelor arhitecturale și a componentelor artistice, după caz;

Nu este cazul.

- intervenții de protejare/conservare a elementelor naturale și antropice existente valoroase, după caz;

Nu este cazul.

- demolarea parțială a unor elemente structurale/nestructurale, cu/fără modificarea configurației și/sau a funcțiunii existente a construcției;

Nu este cazul.

- introducerea unor elemente structurale/nestructurale suplimentare;

Nu este cazul.

- introducerea de dispozitive antiseismice pentru reducerea răspunsului seismic al construcției existente;

Nu este cazul.

b) descrierea, după caz, și a altor categorii de lucrări incluse în soluția tehnică de intervenție propusă, respectiv hidroizolații, termoizolații, repararea/ înlocuirea instalațiilor/echipamentelor aferente construcției, demontări/montări, debranșări/branșări, finisaje la interior/exterior, după caz, îmbunătățirea terenului de fundare, precum și lucrări strict necesare pentru asigurarea funcționalității construcției reabilite;

Variantele constructive pentru realizarea obiectivelor sunt urmatoarele:

1. Amenajare cai de acces existente, deteriorate:

- decapare zone deteriorate si evacuare material rezultat din decapare
- corectie si reprofilare – min. 5cm strat de legatura din BAD 22.4 leg 50/70
- 4cm strat uzura din beton asfaltic BA 8

2.Amenajare cai de acces pietonale,noi:

- 10cm strat de fundatie din balast
- 12cm strat din piatra sparta
- 5cm strat de legatura din BAD 22.4 leg 50/70
- 4cm strat uzura din beton asfaltic BA 8

3.Reparatie platforma betonata

- decapare zone deteriorate si evacuare material rezultat din decapare
- 5 cm beton C16/20
- tartan

4.Amenajare spatii verzi:

- gazon

SC ALDUN PROIECT SRL STR. ALEEA LEBEDEI NR.3, BRAILA J09/824/07, CUI 22408842 TEL/FAX: 0339 106698	PROIECT NR. 27/2023 – REABILITARE CURTE INTERIOARA GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR.36 "FURNICUTA"	COD D.A.L.I.	REV. 0
	DOCUMENTATIA DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTII INTOCMIT CONFORM HOTARARII NR.907 DIN 2016 PRIVIND APROBAREA CONTINUTULUI CADRU AL DOCUMENTATIEI TEHNICO- ECONOMICE AFERENTE INVESTITIILOR PUBLICE	EX.NR.	
	PAG. 7	DIN 12	

Se vor amplasa borduri pietonale pe contur, pe unde se poate. De asemeni, in curtea interioara a imobilului se vor amplasa urmatoarele:

- banci – 9 buc
- cosuri de gunoi - 4 buc
- 2 foisoare din lemn

c) analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice ce pot afecta investiția;

Nu este cazul.

d) informații privind posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condițiilor specifice în cazul existenței unor zone protejate;

Nu este cazul.

e) caracteristicile tehnice și parametrii specifici investiției rezultate în urma realizării lucrărilor de intervenție.

5.2. Necesarul de utilități rezultate, inclusiv estimări privind depășirea consumurilor inițiale de utilități și modul de asigurare a consumurilor suplimentare

Nu este cazul.

5.3. Durata de realizare și etapele principale corelate cu datele prevăzute în graficul orientativ de realizare a investiției, detaliat pe etape principale

Durata de realizarea a proiectului tehnic si a detaliilor de executie este de 1 luna si jumatate. Durata pentru executia efectiva a lucrarilor este de 3 luni, fapt ce reiese din graficul de mai jos:

Nr. Crt.	Denumire	Perioada de executie		
		Luna I	Luna II	Luna III
2	Obiect: CONSTRUCTII SI INSTALATII			
2.1	<i>Categoria de lucrari: ARHITECTURA</i>			
2.1.1	Reabilitare curte interioara			
2.1.2	Foisor din lemn			

5.4. Costurile estimative ale investiției:

- costurile estimate pentru realizarea investiției, cu luarea în considerare a costurilor unor investiții similare;

Nu este cazul.

- costurile estimative de operare pe durata normată de viață/amortizare a investiției.

SC ALDUN PROIECT SRL STR. ALEEA LEBEDEI NR.3, BRAILA J09/824/07, CUI 22408842 TEL/FAX: 0339 106698	PROIECT NR. 27/2023 – REABILITARE CURTE INTERIOARA GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR.36 "FURNICUTA"	<table border="1"> <tr> <td>COD D.A.L.I.</td> <td>REV. 0</td> </tr> </table>	COD D.A.L.I.	REV. 0
	COD D.A.L.I.	REV. 0		
	DOCUMENTATIA DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTII INTOCMIT CONFORM HOTARARII NR.907 DIN 2016 PRIVIND APROBAREA CONTINUTULUI CADRU AL DOCUMENTATIEI TEHNICO- ECONOMICE AFERENTE INVESTITIILOR PUBLICE	<table border="1"> <tr> <td>EX.NR.</td> <td></td> </tr> </table>	EX.NR.	
EX.NR.				
	<table border="1"> <tr> <td>PAG. 8</td> <td>DIN 12</td> </tr> </table>	PAG. 8	DIN 12	
PAG. 8	DIN 12			

Nu este cazul.

5.5. Sustenabilitatea realizării investiției:

a) impactul social și cultural;

Efectul imediat vizat este acela de crestere a confortului si calitatii vietii copiilor in gradinita.

b) estimări privind forța de muncă ocupată prin realizarea investiției: în faza de realizare, în faza de operare;

- Numar de locuri de munca create in faza de executie:

Actualmente nu exista personal angajat pentru executia lucrarilor propuse. Pentru lucrarile de constructie se va contracta un antreprenor general. In faza de executie se prevede un necesar de cca. 15 persoane care vor lucra concomitent pe santier. Acest numar este variabil, depinzand de faza in care se afla executia lucrarilor.

- Numar de locuri de munca create in faza de operare

In faza de operare nu se vor crea locuri de munca suplimentare fata de ceea ce exista la aceasta data in structura serviciului.

c) impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversității și a siturilor protejate, după caz.

Prin realizarea investitiei propuse se va realiza incadrarea in mod corespunzator in cerintele privind protectia mediului, conform legislatiei in vigoare.

Proiectul propune solutii prietenoase pentru mediul inconjurator, lucrarile de constructii realizandu-se cu respectarea legislatiei in vigoare privind protectia mediului.

Lucrarile proiectate nu au efecte negative asupra solului, drenajului, microclimatului, apelor de suprafata sau din punct de vedere al zgomotului si peisajului.

Nu vor fi afectate obiective de interes cultural sau istoric. Prin executarea lucrarilor de dezafectare proiectate se va rezolva favorabil impactul asupra factorilor de mediu atat din punct de vedere economic, cat si social.

Pe toata durata lucrarilor de constructii se vor lua toate masurile de protejare a mediului, in conformitate cu legislatia in vigoare (fara transmiterea de vibratii puternice sau socuri, improscari de materiale, degajare puternica de praf, cu asigurarea acceselor necesare, imprejmuirea zonei etc.).

Pe durata de exploatare a investitiei, prin investitia propusa se vor colecta electice deseurile reciclabile si se vor preda catre un operator autorizat pentru valorificarea acestora.

5.6. Analiza financiara si economica aferenta realizarii lucrarilor de interventie:

a) prezentarea cadrului de analiza, inclusiv specificarea perioadei de referinta si prezentarea scenariului de referinta;

Nu este cazul.

b) analiza cererii de bunuri si servicii care justifica necesitatea si dimensionarea investitiei, inclusive prognoze pe termen mediu si lung;

Nu este cazul.

c) analiza financiara; sustenabilitatea financiara;

SC ALDUN PROIECT SRL STR. ALEEA LEBEDEI NR.3, BRAILA J09/824/07, CUI 22408842 TEL/FAX: 0339 106698	PROIECT NR. 27/2023 – REABILITARE CURTE INTERIOARA GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR.36 "FURNICUTA"	COD D.A.L.I.	REV. 0
	DOCUMENTATIA DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTII		EX.NR.
	INTOCMIT CONFORM HOTARARII NR.907 DIN 2016 PRIVIND APROBAREA CONTINUTULUI CADRU AL DOCUMENTATIEI TEHNICO- ECONOMICE AFERENTE INVESTITIILOR PUBLICE		PAG. 9

Nu este cazul.

d) analiza economica; analiza cost-eficacitate;

Nu este cazul.

6. SCENARIUL/OPTIUNEA TEHNICO-ECONOMIC(A) OPTIM(A), RECOMANDAT(A)

6.1. Comparatia scenariilor/optiunilor propus(e), din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilității și riscurilor

S-au avut in vedere urmatoarele solutii (S) de reabilitare curte interioara:

Solutia 1

1. Amenajare cai de acces existente, deteriorate:

- decapare zone deteriorate si evacuare material rezultat din decapare
- corectie si reprofilare – min. 5cm strat de legatura din BAD 22.4 leg 50/70
- 4cm strat uzura din beton asfaltic BA 8

2.Amenajare cai de acces pietonale,noi:

- 10cm strat de fundatie din balast
- 12cm strat din piatra sparta
- 5cm strat de legatura din BAD 22.4 leg 50/70
- 4cm strat uzura din beton asfaltic BA 8

3.Reparatie platforma betonata

- decapare zone deteriorate si evacuare material rezultat din decapare
- 5 cm beton C16/20
- tartan

4.Amenajare spatii verzi:

- gazon

Se vor amplasa borduri pietonale pe contur, pe unde se poate. De asemeni, in curtea interioara a imobilului se vor amplasa urmatoarele:

- banci – 9 buc
- cosuri de gunoi – 4 buc
- 2 foisoaere din lemn

Solutia 2

Pentru toate cele trei zone solutia va fi:

- Strat de balast 10 cm
- Strat de beton 10 cm
- strat de uzura din beton asfaltic BA8 – 4 cm

Pentru trotuare solutia este:

- 10 cm balast
- 10 cm beton C16/20
- strat de uzura din beton asfaltic BA8 – 4 cm

Se vor amplasa borduri pietonale pe contur, pe unde se poate. De asemeni, in curtea interioara a imobilului se vor amplasa urmatoarele:

SC ALDUN PROIECT SRL STR. ALEEA LEBEDEI NR.3, BRAILA J09/824/07, CUI 22408842 TEL/FAX: 0339 106698	PROIECT NR. 27/2023 – REABILITARE CURTE INTERIOARA GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR.36 "FURNICUTA"	<table border="1"> <tr> <td>COD D.A.L.I.</td> <td>REV. 0</td> </tr> </table>	COD D.A.L.I.	REV. 0
	COD D.A.L.I.	REV. 0		
	DOCUMENTATIA DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTII INTOCMIT CONFORM HOTARARII NR.907 DIN 2016 PRIVIND APROBAREA CONTINUTULUI CADRU AL DOCUMENTATIEI TEHNICO- ECONOMICE AFERENTE INVESTITIILOR PUBLICE	<table border="1"> <tr> <td>EX.NR.</td> <td></td> </tr> </table>	EX.NR.	
EX.NR.				
	<table border="1"> <tr> <td>PAG. 10</td> <td>DIN 12</td> </tr> </table>	PAG. 10	DIN 12	
PAG. 10	DIN 12			

- foisoare realizate din lemn – 2 buc
- banci – 9 buc
- cosuri de gunoi – 4 buc
- 2 foisoare din lemn

Prin realizarea acestor interventii in cadrul gradinitei se vor oferi conditii optime pentru desfasurarea procesului educational.

6.2. Selectarea și justificarea scenariului/opțiunii optim(e), recomandat(e)

Prin realizarea acestor interventii in cadrul gradinitei se vor oferi conditii optime pentru desfasurarea procesului educational.

Elaboratorul prezentei documentatii propune scenariul de investitie avand **solutia 1.**

Lucrarile ce se vor executa in cadrul reabilitaii curtii interioare a gradinitei sunt urmatoarele:

1. Amenajare cai de acces existente, deteriorate:

- decapare zone deteriorate si evacuare material rezultat din decapare
- corectie si reprofilare – min. 5cm strat de legatura din BAD 22.4 leg 50/70
- 4cm strat uzura din beton asfaltic BA 8

2.Amenajare cai de acces pietonale,noi:

- 10cm strat de fundatie din balast
- 12cm strat din piatra sparta
- 5cm strat de legatura din BAD 22.4 leg 50/70
- 4cm strat uzura din beton asfaltic BA 8

3.Reparatie platforma betonata

- decapare zone deteriorate si evacuare material rezultat din decapare
- 5 cm beton C16/20
- tartan

4.Amenajare spatii verzi:

- gazon

Se vor amplasa borduri pietonale pe contur, pe unde se poate. De asemeni, in curtea interioara a imobilului se vor amplasa urmatoarele:

- banci – 9 buc
- cosuri de gunoi – 4 buc
- 2 foisoare din lemn

Prin realizarea obiectivului vor fi atinse, cel putin, urmatoarele obiective:

- imbunatatirea calitatii infrastructurii de educatie,
- prevenirea si reducerea abandonului scolar,
- cresterea performantei educationale a copiilor,
- cresterea calitatii vietii.

SC ALDUN PROIECT SRL STR. ALEEA LEBEDEI NR.3, BRAILA J09/824/07, CUI 22408842 TEL/FAX: 0339 106698	PROIECT NR. 27/2023 – REABILITARE CURTE INTERIOARA GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR.36 "FURNICUTA"	COD D.A.L.I. REV. 0
	DOCUMENTATIA DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTII INTOCMIT CONFORM HOTARARII NR.907 DIN 2016 PRIVIND APROBAREA CONTINUTULUI CADRU AL DOCUMENTATIEI TEHNICO- ECONOMICE AFERENTE INVESTITIILOR PUBLICE	EX.NR.
	PAG. 11 DIN 12	

6.3. Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției:

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

Valoarea totala a investitiei este de **510993.92 lei fara TVA**, respectiv **605042.76lei cu TVA**, din care valoarea C+M este de **384385.15 lei fara TVA**, respectiv **457418.33 lei cu TVA**.

Esalonarea costurilor coroborate cu graficul de realizare a investitiei:

Evaluarea costurilor corelate cu gradul de realizare a investiției.					
Nr. crt.	Denumire	Valoare (fara TVA)	Perioada de executie		
			Luna I	Luna II	Luna III
2	Obiect: CONSTRUCTII SI INSTALATII				
2.1	Categoriza de lucrari: ARHITECTURA				
2.1.1	Reabilitare curte interioara	351956.46			
2.1.2	Foisoare lemn	26748.12			

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/ capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

Nu este cazul.

c) indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

Nu este cazul.

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Durata de executie a obiectivului de investitii este de 4 luni si jumătate, din care 1 luna si jumătate este rezervata proiectarii.

6.4. Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcțiunii preconizate din punctul de vedere al asigurării tuturor cerințelor fundamentale aplicabile construcției, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice

Nu este cazul.

6.5. Nominalizarea surselor de finanțare a investiției publice, ca urmare a analizei financiare și economice: fonduri proprii, credite bancare, alocații de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite

Acest proiect va fi finantat din fonduri de la Bugetul Local.

SC ALDUN PROIECT SRL STR. ALEEA LEBEDEI NR.3, BRAILA J09/824/07, CUI 22408842 TEL/FAX: 0339 106698	PROIECT NR. 27/2023 – REABILITARE CURTE INTERIOARA GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR.36 "FURNICUTA"	<table border="1"> <tr> <td>COD D.A.L.I.</td> <td>REV. 0</td> </tr> </table>	COD D.A.L.I.	REV. 0
	COD D.A.L.I.	REV. 0		
	DOCUMENTATIA DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTII INTOCMIT CONFORM HOTARARII NR.907 DIN 2016 PRIVIND APROBAREA CONTINUTULUI CADRU AL DOCUMENTATIEI TEHNICO- ECONOMICE AFERENTE INVESTITIILOR PUBLICE	<table border="1"> <tr> <td>EX.NR.</td> <td></td> </tr> </table>	EX.NR.	
EX.NR.				
<table border="1"> <tr> <td>PAG. 12</td> <td>DIN 12</td> </tr> </table>	PAG. 12	DIN 12		
PAG. 12	DIN 12			

7. URBANISM, ACORDURI SI AVIZE CONFORME

7.1. Certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire

Nu este cazul.

7.2. Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară

Nu este cazul.

7.3. Extras de carte funciară, cu excepția cazurilor speciale, expres prevăzute de lege

Nu este cazul.

7.4. Avize privind asigurarea utilităților, în cazul suplimentării capacității existente

Nu este cazul.

7.5. Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu, de principiu, în documentația tehnico-economică

Nu este cazul.

7.6. Avize, acorduri și studii specifice, după caz, care pot condiționa soluțiile tehnice, precum:

a) studiu privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de eficiență ridicată pentru creșterea performanței energetice;

Nu este cazul.

b) studiu de trafic și studiu de circulație, după caz;

Nu este cazul.

c) raport de diagnostic arheologic, în cazul intervențiilor în situri arheologice;

Nu este cazul.

d) studiu istoric, în cazul monumentelor istorice;

Nu este cazul.

e) studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției.

Nu este cazul.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

[Signature]



SC ALDUN PROIECT SRL STR. ALEEA LEBEDEI NR.3, BRAILA J09/824/07, CUI 22408842 TEL/FAX: 0039106698	PROIECT NR. 27/2023 – REABILITARE CURTE INTERIOARA GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR.36 "FURNICUTA"		COD D.A.L.I.	REV. 0
	LISTA DOTARI		EX. NR.	
	REABILITARE CURTE INTERIOARA INTOCMIT CONFORM HOTARARII NR.907 DIN 2016 PRIVIND APROBAREA CONTINUTULUI CADRU AL DOCUMENTATIEI TEHNICO-ECONOMICE AFERENTE INVESTITIILOR PUBLICE		PAG. 1	DIN 1

FORMULARUL F4

OBIECTIV: REABILITARE CURTE INTERIOARA GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR.36 "FURNICUTA"
PROIECTANT: SC "ALDUN PROIECT" SRL, J09/824/07, CUI 22408842
Str. Aleea Lebedei, Nr. 3, Braila,

LISTA
cu cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari si active necorporale

Nr. crt.	Denumirea	U.M.	Pretul unitar -lei/U.M.-	Valoarea (exclusiv TVA) - lei -	Fisa tehnica atasata
0	1	2	3	4	5
1	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj a). -	-	-	-	-
2	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport a). -	-	-	-	-
3	Dotari a). Banca din lemn cu cadru metalic: - cantitate = 9 buc - dimensiuni: 1800 x 450 x 950mm b). Cos de gunoi stradal: - cantitate = 4 buc - dimensiuni: 750 x 300 x 300 mm	buc	949.00	8,541.00	-
4	Active necorporale	buc	269.00	1,076.00	-
TOTAL		-	-	9,617.00	-

Intocmit
Ing. Chiroi
0983+2
007

PRECIZARE:
Proiectantul completeaza si raspunde pentru datele si informatiile inscrise in coloanele 1 si 2.
Coloanele 3-5 se completeaza de catre ofertanti in cadrul derularii, in conditiile legii, a unei proceduri de achizitie publica.

SC ALDUN PROIECT SRL STR. ALEEA LEBEDEI NR.3, BRAILA J09/824/07, CUI 22408842 TEL/FAX: 0039106698	PROIECT NR. 27/2023 – REABILITARE CURTE INTERIOARA GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR.36 "FURNICUTA"		COD D.A.L.I	REV. 0
	FISE TEHNICE DOTARI		EX. NR.	
	INTOCMIT CONFORM HOTARARII NR.907 DIN 2016 PRIVIND APROBAREA CONTINUTULUI CADRU AL DOCUMENTATIEI TEHNICO-ECONOMICE AFERENTE INVESTITIILOR PUBLICE		PAG. 1	DIN 2

FORMULARUL F5

OBIECTIV: REABILITARE CURTE INTERIOARA GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR.36 "FURNICUTA"
PROIECTANT: SC "ALDUN PROIECT" SRL, J09/824/07, CUI 22408842
 Str. Aleea Lebedei, Nr. 3, Braila,

FISA TEHNICA Nr. 1
 (Se completeaza pentru fiecare utilaj, echipament tehnologic, de transport, dotari)

Utilajul, echipamentul tehnologic: **Banca din lemn cu cadru metalic**

Nr. crt.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Correspondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse in caietul de sarcini	Furnizor (denumire, adresa, telefon, fax)
0	1	2	3
1	Parametri tehnici si functionali: Banca din lemn cu cadru metalic: - cantitate = 9 buc - dimensiuni banca (L x l x H): 1800 x 450 x 950 mm - cadru metalic din teava indoita 48.3 x 26mm grosime - elemente de lemn create din fag - vopsita in camp electrostatic cu vopsea poliesterica, care asigura protectie si rezistenta ridicata suprafetelor		
2	Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare:		
3	Conditii privind conformitatea cu standarde relevante: Sa detina acorduri conform legislatiei in vigoare		

SC ALDUN PROIECT SRL STR. ALEEA LEBEDEI NR.3, BRAILA J09/824/07, CUI 22408842 TEL/FAX: 0039106698	PROIECT NR. 27/2023 – REABILITARE CURTE INTERIOARA GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR.36 "FURNICUTA"		COD D.A.L.I	REV. 0
	FISE TEHNICE DOTARI INTOCMIT CONFORM HOTARARII NR.907 DIN 2016 PRIVIND APROBAREA CONTINUTULUI CADRU AL DOCUMENTATIEI TEHNICO- ECONOMICE AFERENTE INVESTITIILOR PUBLICE		EX. NR.	
			PAG. 2	DIN 2

4	Conditii de garantie si postgarantie: Minimum 24 luni.		
5	Alte conditii cu caracter tehnic :		

Proiectant,

.....
(numele si semnatura persoanei autorizate)

L.S.


PRECIZARE:
Proiectantul completeaza si raspunde pentru datele si informatiile inscrise in coloana 1.
Coloanele 2 si 3 se completeaza de catre ofertanti in cadrul derularii, in conditiile legii, a unei proceduri de achizitie publica.

SC ALDUN PROIECT SRL STR. ALEEA LEBEDEI NR.3, BRAILA J09/824/07, CUI 22408842 TEL/FAX: 0039106698	PROIECT NR. 27/2023 – REABILITARE CURTE INTERIOARA GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR.36 "FURNICUTA"	COD D.A.L.I.	REV. 0
	FISE TEHNICE DOTARI INTOCMIT CONFORM HOTARARII NR.907 DIN 2016 PRIVIND APROBAREA CONTINUTULUI CADRU AL DOCUMENTATIEI TEHNICO- ECONOMICE AFERENTE INVESTITIILOR PUBLICE	EX. NR.	
		PAG. 1	DIN 2

FORMULARUL F5

OBIECTIV: REABILITARE CURTE INTERIOARA GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR.36 "FURNICUTA"
PROIECTANT: SC "ALDUN PROIECT" SRL, J09/824/07, CUI 22408842
Str. Aleea Lebedei, Nr. 3, Braila,

FISA TEHNICA Nr . 2
(Se completeaza pentru fiecare utilaj, echipament tehnologic, de transport, dotari)

Utilajul, echipamentul tehnologic: Cos de gunoi stradal

Nr. crt.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Correspondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse in caietul de sarcini	Furnizor (denumire, adresa, telefon, fax)
0	1	2	3
1	Parametri tehnici si functionali: Cos de gunoi stradal - cantitate = 4 buc - suport metalic din platbanda - recipientul metalic: vopsit in camp electrostatic cu vopsea poliestERICA, care asigura o protectie ridicata a suprafetelor - elementele din lemn de rasinoase: tratate impotriva umiditatii, insectelor, ciupercilor xilofage si a razelor ultraviolete - dimensiuni: 750 x 300 x 300 mm		
2	Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare:		

SC ALDUN PROIECT SRL STR. ALEEA LEBEDEI NR.3, BRAILA J09/824/07, CUI 22408842 TEL/FAX: 0039106698	PROIECT NR. 27/2023 – REABILITARE CURTE INTERIOARA GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR.36 "FURNICUTA"	COD D.A.L.I	REV. 0
	FISE TEHNICE DOTARI	EX. NR.	
	INTOCMIT CONFORM HOTARARII NR.907 DIN 2016 PRIVIND APROBAREA CONTINUTULUI CADRU AL DOCUMENTATIEI TEHNICO-ECONOMICE AFERENTE INVESTITIILOR PUBLICE	PAG. 2	DIN 2

3	Conditii privind conformitatea cu standarde relevante: Sa detina agremele conform legislatiei in vigoare		
4	Conditii de garantie si postgarantie: Minimum 24 luni.		
5	Alte conditii cu caracter tehnic :		

Proiectant,
.....
(numele si semnatura persoanei autorizate)
L.S.

PRECIZARE:

Proiectantul completeaza si raspunde pentru datele si informatiile inscrise in coloana 1.
Coloanele 2 si 3 se completeaza de catre ofertanti in cadrul derularii, in conditiile legii, a unei proceduri de achizitie publica.

Obiectivul: 0395 45000000 REABILITARE CURTE INTERIOARA
 GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT
 NR 36 FURNICUTA
 Obiectul: 0001 45000000 EVALUARE - REABILITARE CURTE
 INTERIOARA
 Lista cu cantitatile de lucrari
 Deviz oferta RCIF18 REABILITARE CURTE INTERIOARA

Categoria de lucrari: 0510
 Preturile sunt exprimate in RON

=====					
Nr. Capitol de lucr. crt.	UM	CANTITATEA	PU	TOTAL	
(denumirea si sub- capitolele de lu- crari)			(RON / UM)	(RON)	(col.3xcol4)

0	1	2	3	4	5
=====					
001 DG05A1 [5]MP. DECAPAT MANUAL ASFALT		489.000	15.66		7657.74
002 DG06A1 [1]M.C. SPART BETON CU PICAMARUL		15.000	201.32		3019.80
003 TSA01C1 M.C. SAP.MAN.IN SPATII INTINSE IN PAM.CU UMID.NAT.ARUNC.IN DEPOZ.SAU VEHIC.LA H <0,6M T.TARE		15.000	42.05		630.75
004 TRA01A05P TONA TRANSPORTUL RUTIER AL PAMINTULUI SAU MOLOZULUI CU AUTOBASCULANTA DIST.= 5 KM		69.000	9.00		621.00
005 TSC35B3 [1]TONA INCARCARE MOLOZ IN AUTO		69.000	172.80		11923.20
006 TSG02A1 100 MP. CURATAREA TERENULUI DE IARBA SI BURUIENI		5.280	190.82		1007.53
007 TSH01A1 100 MP. DEGAJAREA TERENULUI DE CORPURI STRAINE		5.280	205.03		1082.56
008 AUT7403 ORA INCARC.FRONTAL PE PN-URI PINA LA 1 MC		12.000	120.00		1440.00
009 TRA01A10 TONA TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIALELOR, SEMIFABRICATELOR CU AUTOBASCULANTA PE DIST.= 10 KM.		103.500	14.00		1449.00
010 TSC03F1 100 MC. SAPAT.MEC.CU EXC.DE 0,41-0,7 MC IN PAM. CU UMIDITATE NATURAL DESC.AUTO.TEREN CAT 2		1.060	303.75		321.98
011 TRB04A2 TONA TRANSPORTUL MATERIALELOR CU LOPATA (MAX. 3M ORIZ SAU 2M VERT) MATERIALE CU ADERENTA 2 LOPATARE		5.200	30.16		156.83

=====					
012	DA06A1	M.C.	52.800	158.68	8378.30
STRAT AGREG NAT(BALAST) CILINDR CU FUNCT REZIST FILTRANT IZOL AERISIRE ANTCAPI CU ASTERNERE MANUAL					
013	DA12B1	M.C.	63.360	164.11	10398.01
STRAT FUND REPROF P SPARTA PT DRUM CU ASTERNERE MECANICA EXEC CU IMPANARE FARA INNORIRE					
014	TRB01C12	TONA	110.000	16.76	1843.60
TRANSPORTUL MATERIALELOR CU ROABA PE PNEURI INC ARUNCARE DESC RASTURNARE GRUP1-3 DISTANTA 20M					
015	DB01A1	MP.	508.000	0.03	15.24
CURATIREA PT APLIC IMBRAC SAU TRATAM BITUM A STRATSUPORT DIN BET CIM SAU PAV PIATRA BITUMATE MEC					
016	DB02D1	100 MP.	6.810	365.40	2488.37
AMORS SUPRAF STRAT BAZA SAU IMBRAC EXIST IN VEDER APLIC STRAT UZ MIX ASF CU EMULSIE CATIONICA					
017	DB12B1	TONA	96.840	28.68	2777.37
STRAT LEGAT BINDER DE CRIB EXEC LA CALD CU ASTERNERE MECANICA					
018	4600250	TONA	96.840	528.03	51134.91
BINDER DE CRIBLURA BAD22.4					
019	DB16H1	MP.	681.000	3.52	2397.12
IMBRAC BET ASF CU AGREGAT MARUNT EXEC LA CALD IN GROS DE 4,0 CM ASTERN MECANICA					
020	4600258	TONA	64.020	564.34	36128.73
MIXTURA ASFALTICA BAD8					
021	TRB01C12	TONA	160.860	16.76	2696.01
TRANSPORTUL MATERIALELOR CU ROABA PE PNEURI INC ARUNCARE DESC RASTURNARE GRUP1-3 DISTANTA 20M					
022	TRA01A15	TONA	160.860	16.00	2573.76
TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIALELOR, SEMIFABRICATELOR CU AUTOBASCULANTA PE DIST.= 15 KM.					
023	CA01D1	M.C.	18.000	512.92	9232.52
TURNARE BETON SIMPLU IN STRATURI DE 3- 20CM GROSIMELA CONSTRUCTII CU H<35M					
024	TSH37A1	[1]MP.	355.000	317.56	112735.57
PREPARARE SI TURNARE TARTRAN DE 4 cm GROSIME					

=====					
025	DE11A1	M	263.000	42.27	11117.01
BORD MICI PREF BETON 10 X 15 CM PT					
INCADR TROTUARESPATII VERZI ALEI ASEZATE					
FUND BETON 10 X 20 C					
026	TRB05A15	TONA	36.300	78.88	2863.34
TRANSPORTUL MATERIALELOR PRIN PURTAT					
DIRECT.MATERIALE COMODE SUB 25 KG					
DISTANTA 50M					
027	TRB01C15	TONA	55.900	25.29	1413.71
TRANSPORTUL MATERIALELOR CU ROABA PE					
PNEURI INC ARUNCARE DESC RASTURNARE					
GRUP1-3 DISTANTA 50M					
028	TRA06A10	TONA	55.900	16.00	894.40
TRANSPORTUL RUTIER AL BETONULUI-					
MORTARULUI CU AUTOBETONIERA DE 5,5MC					
DIST. =10KM					
029	TRA02A10	TONA	36.300	15.00	544.50
TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIALELOR,					
SEMIFABRICATELOR CU AUTOCAMIONUL PE					
DIST.= 10 KM.					
030	TSH04B1	MP.	464.000	7.83	3633.12
MOBILIZAREA MAN.TEREN PT.PRIZA STRAT					
VEGET.NIVELARE SI FINISARE TEREN					
MOBILIZAT T.MIJL.ADINC.20C					
031	TSH09A1	100 MP.	4.640	466.62	2165.12
SEMANAREA GAZONULUI PE SUPRAFETE					
ORIZONTALE SAU IN PANTA SUB 30% *					
032	TSH13A1	TONA	2.320	237.16	550.21
ADMINISTRAREA INGRASAMINTELOR ORGANICE,					
DIN MRANITA					
033	TSH12B1	100 MP.	4.640	42.17	195.67
UDAREA SUPRAFETELOR CU FURTUNUL DE LA					
CISTERNA					
034	CP18B1	[5]BUC.	9.000	106.80	961.20
MONTARE BANCA DIN LEMN CU CADRU METALIC					
035	CP19A1	[3]BUC.	4.000	58.00	232.00
MONTAREA COS DE GUNOI DIN METAL					
036	RPCT09B1	M.C.	5.100	326.83	1666.83
DEMOLAREA ELEMENTELOR DE BETON SIMPLU SI					
ARMAT CU MIJLOACE MANUALE CU DOZAJ PESTE					
150 KG CIM.LA					
037	TRB01C15	TONA	10.200	25.29	257.96
TRANSPORTUL MATERIALELOR CU ROABA PE					
PNEURI INC ARUNCARE DESC RASTURNARE					
GRUP1-3 DISTANTA 50M					

=====					
038	TRI1AA02C2	TONA	10.200	13.05	133.11
INCARCAREA MATERIALELOR,GRUPA A-GRELE IN BULGARI,PRIN ARUNCARE RAMPA SAU TEREN- AUTO CATEG.2					
039	TRA01A10	TONA	10.200	14.00	142.80
TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIALELOR, SEMIFABRICATELOR CU AUTOBASCULANTA PE DIST.= 10 KM.					
040	TSA02A1	M.C.	0.800	21.75	17.40
SAP.MAN.IN SPATII LIMIT.SUB 1M CU TALUZ VERT.NESPR.IN PAM.NECOEZ.SI SL.COEZ. ADINC.<0,75M T.USOR					
041	TRB04A1	TONA	1.440	15.08	21.72
TRANSPORTUL MATERIALELOR CU LOPATA(MAX. 3M ORIZ SAU 2M VERT) MATERIALE CU ADERENTA 1 LOPATARE					
042	CB01A1	MP.	2.750	43.73	120.24
COFRAJE IN CUZINETI FUND PAHAR,FUND UTILAJE,DIN PAN REF,DIN SCINDURI RAS SC SI SUBSC INCL SPIJIN					
043	CC02A1	KG	41.400	1.50	62.10
MONTARE ARMAT LA CONSTR H<35M DIN BARE D <8MM IN PERETI DIAFRAGME CU DIST DIN PLASTIC					
044	CZ0301A1	KG	8.000	9.20	73.56
CONFECT.ARMAT.FASONARE BARE PT.FUNDATII IZOL.CONTINUI SI RADIERE IN ATEL.CENT.OB 37 D=6-8MM					
045	CZ0301E1	KG	33.400	8.96	299.43
CONFECT.ARMAT.FASONARE BARE PT.FUNDATII IZOL.CONTINUI SI RADIERE IN ATEL.CENT.PC 52 D=10- 16 MM					
046	DA06A1	M.C.	0.064	158.68	10.16
STRAT AGREG NAT(BALAST)CILINDR CU FUNCT REZIST FILTRANT IZOL AERISIRE ANTCAP CU ASTERNERE MANUAL					
047	CA02A1	M.C.	0.800	525.11	420.09
TURNARE BETON ARMAT IN FUNDATII IZOLATE CU VOLUM <3MC					
048	TRA06A10	TONA	1.900	16.00	30.40
TRANSPORTUL RUTIER AL BETONULUI- MORTARULUI CU AUTOBETONIERA DE 5,5MC DIST. =10KM					
049	TRA02A10	TONA	0.050	15.00	0.75
TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIALELOR, SEMIFABRICATELOR CU AUTOCAMIONUL PE DIST.= 10 KM.					

050	TRB05A14	TONA	0.050	66.41	3.32
TRANSPORTUL MATERIALELOR PRIN PURTAT DIRECT.MATERIALE COMODE SUB 25 KG DISTANTA 40M					
051	TRB01C14	TONA	1.900	22.45	42.66
TRANSPORTUL MATERIALELOR CU ROABA PE PNEURI INC ARUNCARE DESC RASTURNARE GRUP1-3 DISTANTA 40M					
052	CO07B1	[2]M	5.500	146.81	807.45
IMPREJMUIRI DIN PLASA BORDURATA PE STILPI METALICI H= 1.50 M					
053	CO07B1	[14]MP.	8.250	144.15	1189.24
MONTARE PLASA BORDURATA PENTRU GARD CU H =1.00 M					
054	CK16A1	[2]BUC.	1.000	390.57	390.57
ACHIZITIE SI MONTAJ PORTI ACCES PIETONAL 1.00X1.50M					
055	CP22A1	M	1.000	34.35	34.35
SUDAREA PE CONTUR A PLACILOR DE OTEL SUPRAPUSE CU GROSIMEA DE 5-7MM, INCLUSIV					
056	CP21A1	BUC.	8.000	1.94	15.52
INADIRE PRIN SUPRAPUNERE ARMATURI, PRIN SUDURA ELECTRICA CU BARE DIN STPB, D=8- 10MM					
057	RPIC72L1	BUC.	4.000	2.50	10.02
TAIERE CU FLACARA OXIACETIL.TEAVA OL. FARA SUDURA PT.CONSTRUCTII 102X4 MM *					
058	IZA06B1	MP.	1.200	67.41	80.89
VOPSITORII ANTICOROSIVE LA UTILAJE SI CONSTR.MET.CU EMAIL PERCLORVINILIC					
059	CL22A1	[1]KG	73.000	11.22	819.42
CONFECTII METALICE PENTRU STALPI					
060	TRB05A15	TONA	0.200	78.88	15.78
TRANSPORTUL MATERIALELOR PRIN PURTAT DIRECT.MATERIALE COMODE SUB 25 KG DISTANTA 50M					
061	TRA02A10	TONA	0.200	15.00	3.00
TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIALELOR, SEMIFABRICATELOR CU AUTOCAMIONUL PE DIST.= 10 KM.					

Cheltuieli directe din articole:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
21.308	210452.86	61122.36	24768.33	7005.40	303348.95
Din care:					

=====

Valoare aferenta utilaje termice = 24767.66

Valoare aferenta utilaje electrice = 0.68

Detaliere transporturi:

-Articole TRA 6 259.61

-Transport auto 21.308x 35.00= 745.79

Alte cheltuieli directe:

-CONTRIBUTIA ASIGURARILOR PENTRU MUNCA

(61122.36 + 24768.33 * 0.000 +

7005.40 * 0.000) * 0.022500 = 1 375.25

Total cheltuieli directe:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
21.308	210452.86	62497.62	24768.33	7005.40	304724.21

Cheltuieli indirecte:

304724.21 * 0.10000 = 30 472.42

Profit:

335196.63 * 0.05000 = 16 759.83

TOTAL GENERAL DEVIZ:

351 956.46

TVA 351956.46 * 19.0% =

66 871.73

TOTAL cu TVA

418 828.19

PROIECTANT



=====

Obiectivul: 0395 45000000 REABILITARE CURTE INTERIOARA
GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT
NR 36 FURNICUTA

Obiectul: 0001 45000000 EVALUARE - REABILITARE CURTE
INTERIOARA

Lista cu cantitatile de lucrari
Deviz oferta RCIF28 FOISOR DIN LEMN -2 BUC

Categoria de lucrari: 0510
Preturile sunt exprimate in RON

=====

Nr. Capitol de lucr. crt.	UM	CANTITATEA	PU (RON / UM)	TOTAL (col.3xcol4) (RON)
(denumirea si sub- capitolele de lu- crari)				
0	1	2	3	4
001 CO22A1 [9]M.C.		2.990	3063.23	9159.05
CONFECTIONARE SI MONTARE STRUCTURA DIN LEMN DE TIP PERGOLA SAU FOISOR LEMN				
002 CL20B1 [2]KG		36.000	11.36	408.84
MONTAREA CONFECTIILOR METALICE APARENTE				
003 EI01B1 BUC.		48.000	15.19	728.88
DIBLU METALIC CU DIAMETRUL NOMINAL 10 SAU 12 MM				
004 RPCR40A1 MP.		96.000	3.88	372.48
BAITUIREA LEMNARIEI CU BAIT DE APA DAT DE DOUA ORI IN INTERIOR				
005 RPCXH02 MP.		16.800	59.27	995.74
ASTEREALA INVELITORII DIN SCINDURA DE RASINOASE DE 24 MM. GROS.				
006 IZF04C1 MP.		18.480	25.63	473.71
STRAT HIDROIZ CALD CU PINZA BIT ACOPERITA TIP...LIP CU MASTIC BIT TIP... SUPR ORIZ INCL PINA LA 4				
007 RPCXI03A MP.		16.800	200.98	3376.46
INVELITOARE DIN SINDRILA DE LEMN BATUTA PE SIPCI 40X60MM.TREI RINDURI INCL.TRAS SI FINISAT SIND				
008 RPCR41B1 MP.		16.800	15.82	265.78
IGNIFUGAREA LEMN.PE SUPRAF.PROTEJ.ANT. CONTR.INCE.*				
009 TSA02C1 M.C.		5.520	61.19	337.77
SAP.MAN.IN SPATII LIMIT.SUB 1M CU TALUZ VERT.NESPR.IN PAM.NECO EZ.SI SL.CO EZ. ADINC.<0,75M T.TARE				

=====					
010	DA06A1	M.C.	1.840	158.68	291.97
STRAT AGREG NAT(BALAST)CILINDR CU FUNCT					
REZIST FILTRANT IZOL AERISIRE ANTCAPI CU					
ASTERNERE MANUAL					
011	CB01A1	MP.	3.400	43.73	148.66
COFRAJE IN CUZINETI FUND PAHAR, FUND					
UTILAJE, DIN PAN REF, DIN SCINDURI RAS SC					
SI SUBSC INCL SPIJIN					
012	CA02A1	M.C.	5.520	525.30	2899.64
TURNARE BETON ARMAT IN FUNDATII IZOLATE					
CU VOLUM <3MC					
013	CG01D1	MP.	18.400	23.45	431.42
STRAT SUPT PT.PARDOSELI EXECUTATE DIN					
MORTAR DE CIMENT M100-T 3CM GROSIME					
014	CG11A1	[2]MP.	18.400	106.33	1956.52
PARDOSELI DIN PLACI DE GRESIE CERAMICA					
MONTATE CU ADEZIV DE EXTERIOR					
015	TRA06A10	TONA	14.000	16.00	224.00
TRANSPORTUL RUTIER AL BETONULUI-					
MORTARULUI CU AUTOBETONIERA DE 5,5MC					
DIST. =10KM					
016	TRA02A10	TONA	3.400	15.00	51.00
TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIALELOR,					
SEMIFABRICATELOR CU AUTOCAMIONUL PE					
DIST.= 10 KM.					
017	TRB01C14	TONA	14.000	22.45	314.30
TRANSPORTUL MATERIALELOR CU ROABA PE					
PNEURI INC ARUNCARE DESC RASTURNARE					
GRUP1-3 DISTANTA 40M					
018	TRB05A14	TONA	3.400	66.41	225.79
TRANSPORTUL MATERIALELOR PRIN PURTAT					
DIRECT.MATERIALE COMODE SUB 25 KG					
DISTANTA 40M					
019	TRI1AA02C2	TONA	13.000	13.05	169.65
INCARCAREA MATERIALELOR,GRUPA A-GRELE IN					
BULGARI,PRIN ARUNCARE RAMPA SAU TEREN-					
AUTO CATEG.2					
020	TRA01A10	TONA	13.000	14.00	182.00
TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIALELOR,					
SEMIFABRICATELOR CU AUTOBASCULANTA PE					
DIST.= 10 KM.					

Cheltuieli directe din articole:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
4.266	15832.98	6439.46	134.91	606.32	23013.66

Din care:

Valoare aferenta utilaje termice = 134.82

=====

Valoare aferenta utilaje electrice = 0.09

Detaliere transporturi:

-Articole TRA		457.00
-Transport auto	4.266x 35.00=	149.32

Alte cheltuieli directe:

-CONTRIBUTIA ASIGURARILOR PENTRU MUNCA

(	6439.46 +	134.91 * 0.000 +	
	606.32 * 0.000)	* 0.022500 =	144.89

Total cheltuieli directe:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
4.266	15832.98	6584.35	134.91	606.32	23158.55

Cheltuieli indirecte:

23158.55 * 0.10000 =	2 315.85
----------------------	----------

Profit:

25474.40 * 0.05000 =	1 273.72
----------------------	----------

TOTAL GENERAL DEVIZ:

26 748.12

TVA 26748.12 * 19.0% =

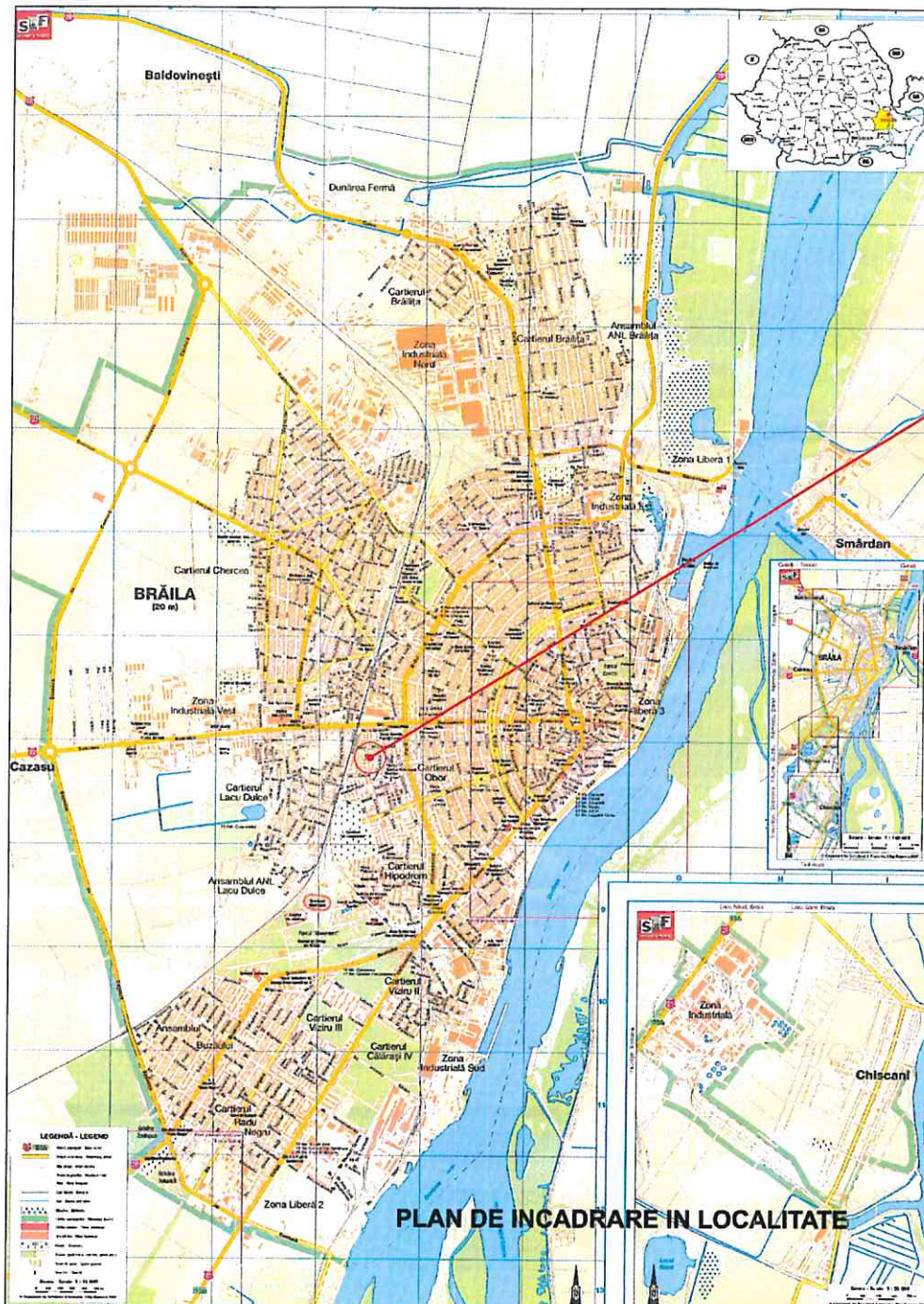
5 082.14

TOTAL cu TVA

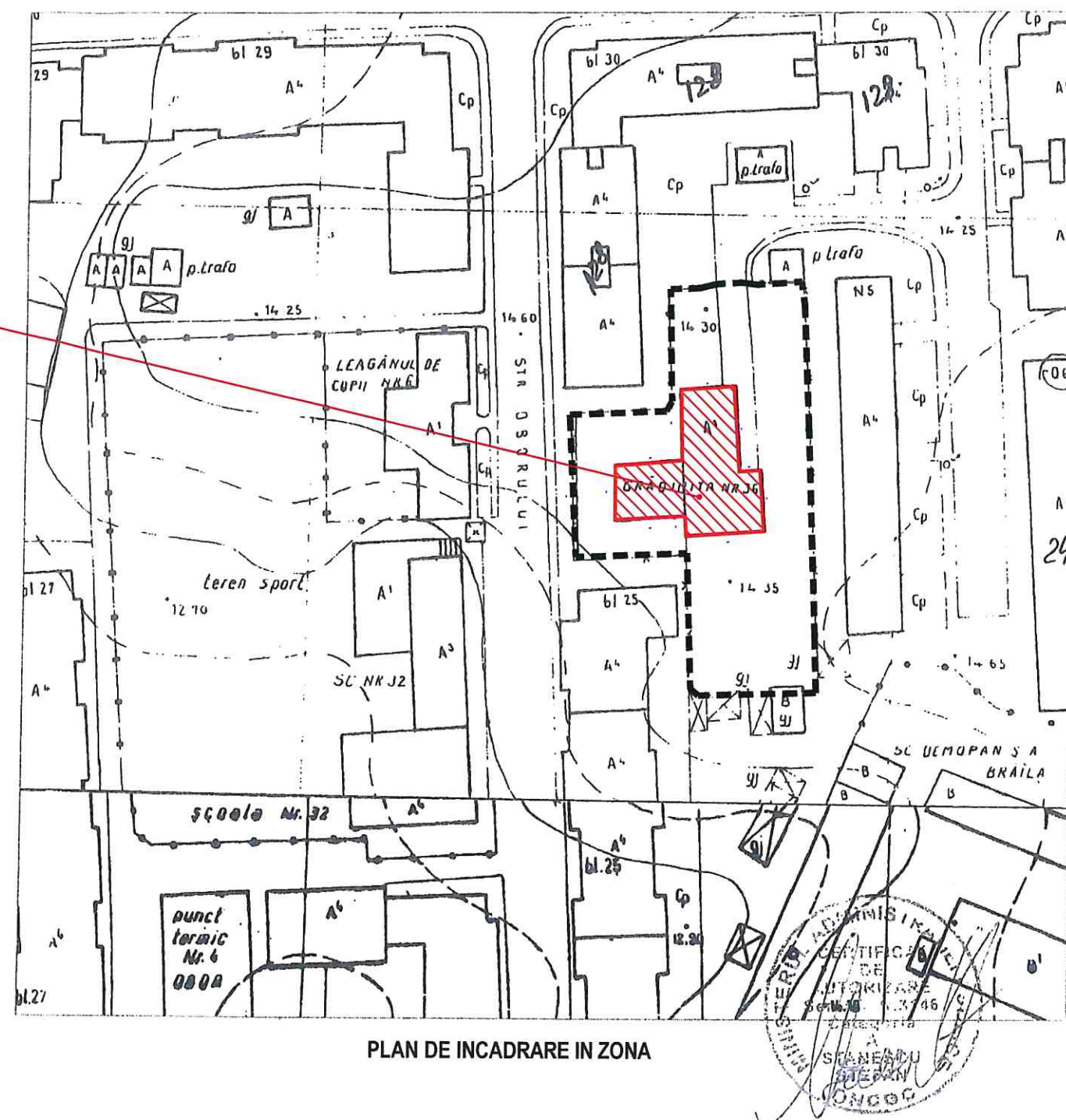
31 830.26

PROIECTANT





AMPLASAMENT IMOBIL
GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT
NR. 36 "FURNICUTA"
Str. Oborului, Nr. 10,
Municipiul Braila, Judetul Braila



INDICATORI CONFORM STAS 7468/80
PLAN GENERAL EXISTENT

DENUMIRE	Ac/mp	Acd/mp
Teren	1976.00	-
Constructie C1 - Gradinita nr. 36 "Furnicuta"	369.00	753.20
Total suprafata construita	369.00	753.20
Trotuare si alei	579.00	-
Spatiu verde	1028.00	-

P.O.T.= 18.67 %
C.U.T.= 0.38

INDICATORI CONFORM STAS 7468/80
PLAN GENERAL PROIECTAT

DENUMIRE	Ac/mp	Acd/mp
Teren	1976.00	-
Constructie C1 - Gradinita nr. 36 "Furnicuta"	369.00	753.20
Total suprafata construita	369.00	753.20
Trotuare si alei	788.00	-
Suprafata tartan	355.00	-
Spatiu verde	464.00	-

P.O.T.= 18.67 %
C.U.T.= 0.38

LEGENDA

-  Perimetru teren
 Gradinita cu program prelungit nr.36 "Furnicuta"

VERIFICATOR					0
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNETURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	REVIZIA
SC ALDUN PROIECT SRL J09/B24/07, CUI 22408842 Tel/Fax 0039110826				BENEFICIAR: GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 36 "FURNICUTA" Str. Oborului nr. 10, mun. Braila, jud. Braila	PR.NR. 27/2023
SPECIFICATIE	NUME	SEMNETURA	SCARA F/S	PROIECT: REABILITARE CURTE INTERIOARA GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR.36 "FURNICUTA" Str. Oborului nr. 10, mun. Braila, jud. Braila	FAZA D.A.L.I.
SEF PROIECT	ING. CHIROI F.			PLANSA:	PL.NR.
PROIECTAT	ING. CHIROI F.		DATA 03.2023	PLAN DE INCADRARE IN LOCALITATE PLAN DE INCADRARE IN ZONA	PG01
DESENAT	ING. CHIROI F.				

STRADA OBORULUI

BL 30

ALEE BLOC

ALEE BLOC

BL N5

INDICATORI CONFORM STAS 7468/80
PLAN GENERAL EXISTENT

DENUMIRE	Ac/mp	Acd/mp
Teren	1976.00	-
Construcție C1 - Gradinita nr. 36 "Furnicuta"	369.00	753.20
Total suprafata construita	369.00	753.20
Trotuare si alei	579.00	-
Spatiu verde	1028.00	-

P.O.T.= 18.67 %
C.U.T.= 0.38INDICATORI CONFORM STAS 7468/80
PLAN GENERAL PROIECTAT

DENUMIRE	Ac/mp	Acd/mp
Teren	1976.00	-
Construcție C1 - Gradinita nr. 36 "Furnicuta"	369.00	753.20
Total suprafata construita	369.00	753.20
Trotuare si alei	788.00	-
Suprafata tartan	355.00	-
Spatiu verde	464.00	-

P.O.T.= 18.67 %
C.U.T.= 0.38

LEGENDA

- [] Perimetru teren imobil
- [] Gradinita cu program prelungit nr.36 "Furnicuta"
- [] Constructii existente
- [] Spatiu verde
- [] Elemente din beton care se vor desfiinta
- [] Platforma betonata ce se va amenaja
- [] Alei ce se vor amenaja
- Copaci
- Camin canalizare

C1

ALEE BLOC

ALEE BLOC

ALEE BLOC

BL 25

VERIFICATOR					0
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNAURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	REVIZIA
SC ALDUN PROIECT SRL J09/624/07, CUI 22408842 Tel/Fax 0039110826				BENEFICIAR: SCOALA GIMNAZIALA DIMITRIE CANTEMIR Str. Oborului nr. 9, mun. Braila, jud. Braila	PR.NR. 27/2023
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAURA	SCARA 1:200	PROIECT: REABILITARE CURTE INTERIOARA GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR.36 "FURNICUTA" Str. Oborului nr. 10, mun. Braila, jud. Braila	FAZA D.A.L.I.
SEF PROIECT	ING. CHIROI FLORIN			PLANSĂ:	PL.NR.
PROIECTAT	ING. CHIROI FLORIN		DATA 03.2023	PLAN DE SITUATIE EXISTENT	PG02
DESENAT	ING. CHIROI FLORIN				

BL 30

ALEE BLOC

OBIECTIV DE INVESTITII

BL N5

INTRARE

ALEE BLOC

ALEE

C1

ALEE BLOC

STRADA OBORULUI

BL 25

ALEE BLOC

INDICATORI CONFORM STAS 7468/80
PLAN GENERAL EXISTENT

DENUMIRE	Ac/mp	Ac/mp
Teren	1976.00	-
Constructie C1 - Gradinita nr. 36 "Furnicuta"	369.00	753.20
Total suprafata construita	369.00	753.20
Trotuare si alei	579.00	-
Spatiu verde	1028.00	-

P.O.T.= 18.67 %
C.U.T.= 0.38INDICATORI CONFORM STAS 7468/80
PLAN GENERAL PROIECTAT

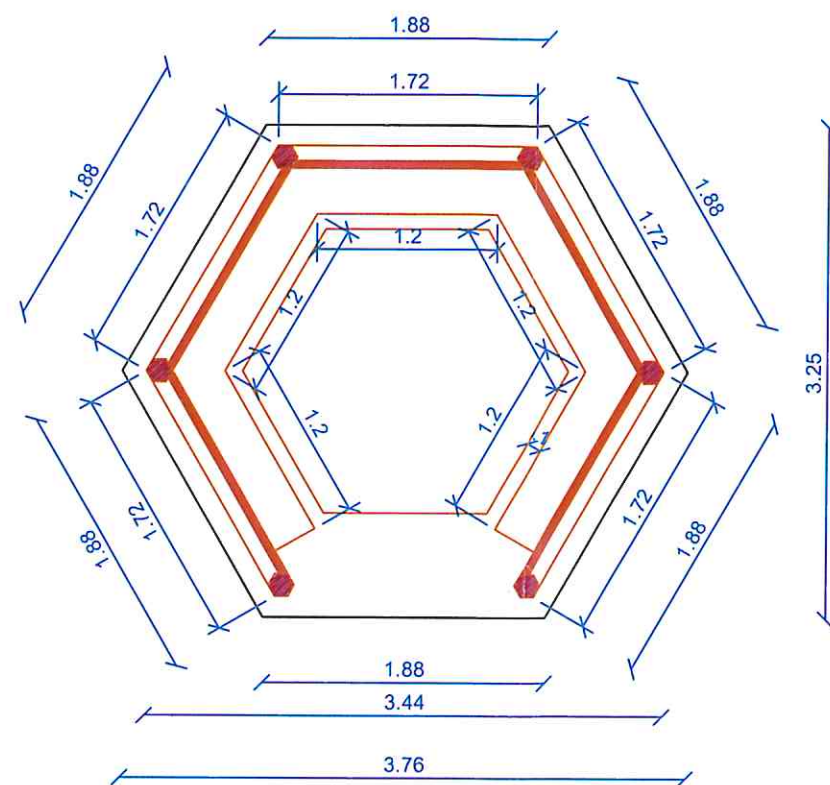
DENUMIRE	Ac/mp	Ac/mp
Teren	1976.00	-
Constructie C1 - Gradinita nr. 36 "Furnicuta"	369.00	753.20
Total suprafata construita	369.00	753.20
Trotuare si alei	788.00	-
Suprafata tartan	355.00	-
Spatiu verde	464.00	-

P.O.T.= 18.67 %
C.U.T.= 0.38

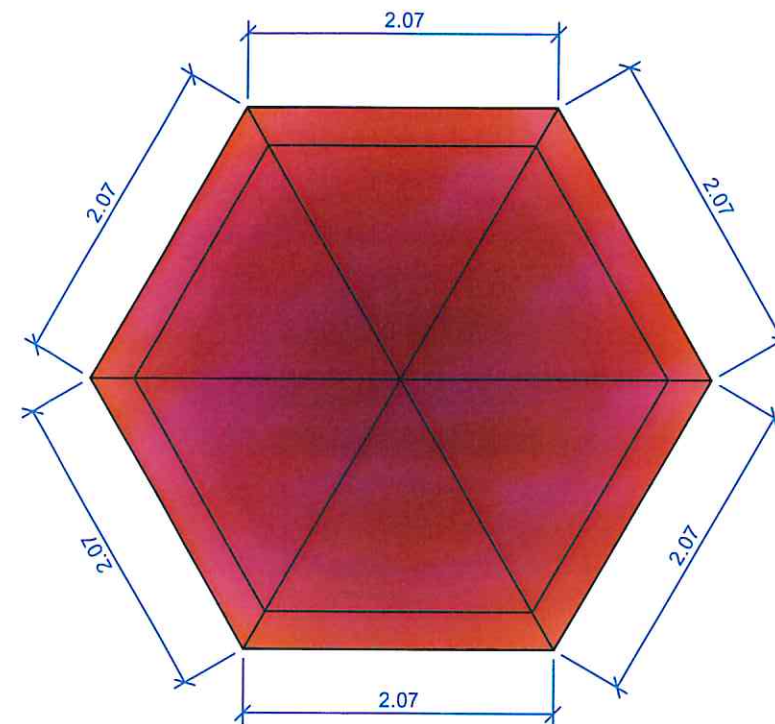
LEGENDA

- Perimetru teren imobil
- Gradinita cu program prelungit nr.36 "Furnicuta"
- Spatiu verde
- Tartan
- Alei asfaltate
- Trotuar
- Foisor
- Banca
- Cos de gunoi
- Camin canalizare

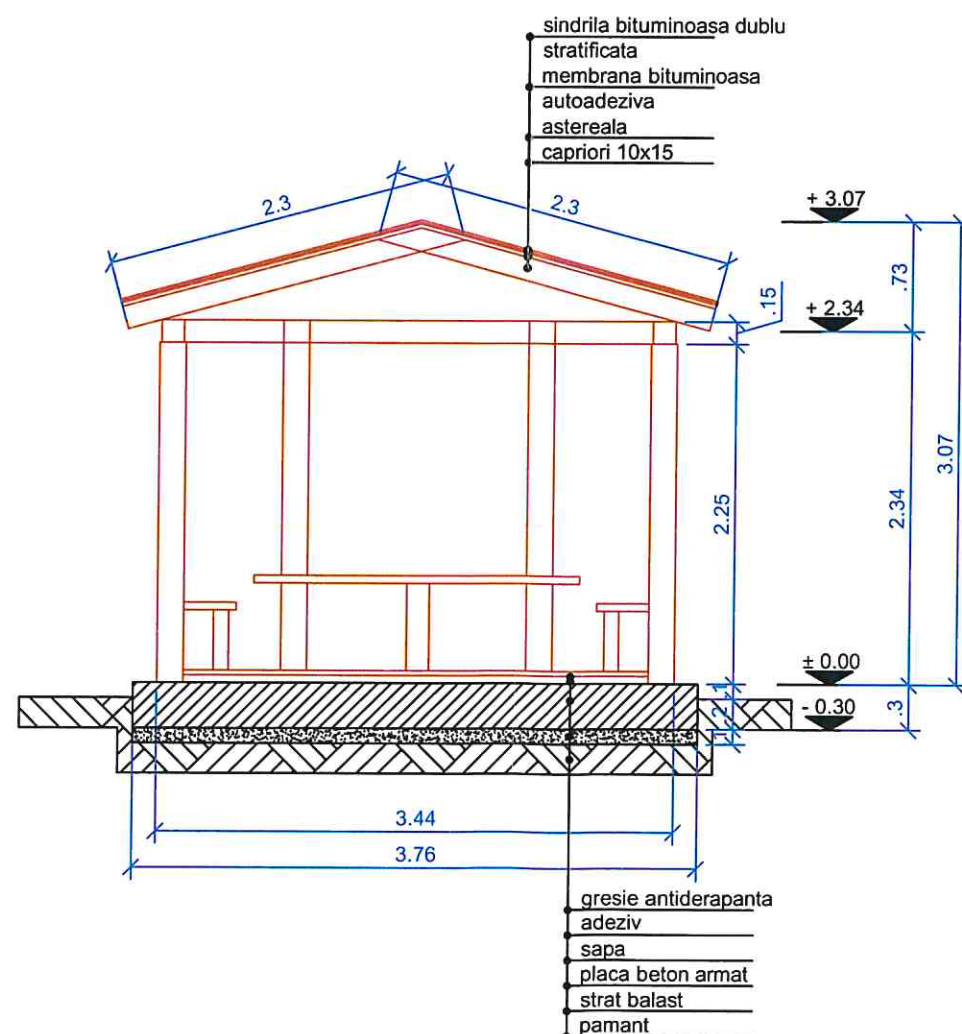
VERIFICATOR					0
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	REVIZIA
SC ALDUN PROIECT SRL J09/B24/07, CUI 22408842 Tel/Fax 0039110826				BENEFICIAR: SCOALA GIMNAZIALA DIMITRIE CANTEMIR Str. Oborului nr. 9, mun. Braila, jud. Braila	PR.NR. 27/2023
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA 1:200	PROIECT: REABILITARE CURTE INTERIOARA GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR.36 "FURNICUTA" Str. Oborului nr. 10, mun. Braila, jud. Braila	FAZA DALI
SEF PROIECT	ING. CHIROI FLORIN			PLANSA:	PL.NR.
PROIECTAT	ING. CHIROI FLORIN		DATA 03.2023	PLAN DE SITUATIE - AMENAJARE CURTE -	PG03
DESENAT	ING. CHIROI FLORIN			PROFUS	



PLAN FOISOR



PLAN INVELITOARE FOISOR



SECTIUNE FOISOR

ACEST PROIECT ESTE PROPRIETATEA S.C."ALDUN PROIECT"S.R.L. BRAILA SI POATE FI FOLOSIT IN EXCLUSIVITATE PENTRU SCOPUL IN CARE ESTE IN MOD SPECIFIC FURNIZAT, CONFORM PREVEDERILOR CONTRACTUALE SI NU POATE FI REPRODUS, COPIAT, IMPRUMUTAT SAU INTREBUINTAT INTEGRAL SAU PARTIAL, DIRECT SAU INDIRECT IN ALT SCOP, FARA PERMISIUNEA IN PREALABIL A PROIECTANTULUI, ACORDATA LEGAL, IN SCRIS.

VERIFICATOR					0
VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	REVIZIA
SC ALDUN PROIECT SRL J09/824/07, CUI 22408842 Tel/Fax 0039110826				BENEFICIAR: SCOALA GIMNAZIALA DIMITRIE CANTEMIR Str. Oborului nr. 9, mun. Braila, jud. Braila	PR.NR. 27/2023
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA 1:50	PROIECT: REABILITARE CURTE INTERIOARA GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR.36 "FURNICUTA" Str. Oborului nr. 10, mun. Braila, jud. Braila	FAZA DALI
SEF PROIECT	ING. CHIROI FLORIN		DATA 03.2023	PLANSA:	PL.NR. A01
PROIECTAT	ING. CHIROI FLORIN			FOISOR - PLANURI, SECTIUNE -	
DESENAT	ING. CHIROI FLORIN				

Proiectant: SC ALDUN PROIECT SRL Braila
Beneficiar: SCOALA GIMNAZIALA DIMITRIE CANTEMIR

Proiect nr.: 27/2023
Faza DALI

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție :

REABILITARE CURTE INTERIOARA GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR.36 "FURNICUTA"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE		
		FARA TVA	TVA (19%)	TOTAL VALOARE INCLUSIV TVA (19%)
1	2	3	5	7
PARTEA I^a				
Capitolul 1				
Chelt. ptr. obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări ptr. protecția mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
	Total Cap. 1 =	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli ptr. realizarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Bransament apa	0.00	0.00	0.00
2.2	Retea exterioara de alimentare cu apa	0.00	0.00	0.00
2.3	Bransament canalizare	0.00	0.00	0.00
2.4	Bransament electric	0.00	0.00	0.00
2.5	Bransament gaze naturale	0.00	0.00	0.00
2.6	Racord drumuri acces	0.00	0.00	0.00
	Total Cap. 2 =	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli ptr. proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1.	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.1.1	Studiu topografic	0.00	0.00	0.00
3.1.1.2	Studiu geotehnic	0.00	0.00	0.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatiile suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Epertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.4.1	Audit energetic	0.00	0.00	0.00
3.4.2	Certificat energetic	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	33,000.00	3,230.00	36,230.00
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventie si deviz general	16,000.00	0.00	16,000.00
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3,000.00	570.00	3,570.00

3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	14,000.00	2,660.00	16,660.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistenta tehnica	7,680.57	1,459.31	9,139.88
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2.	Dirigentie de santier	5,680.57	1,079.31	6,759.88
	Total Cap. 3 =	40,680.57	4,689.31	45,369.88
Capitolul 4				
Cheltuieli ptr. investitia de baza**				
4.1	Constructii si instalatii	378,704.58	71,953.87	450,658.45
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipam. tehnologic si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	61,865.66	11,754.48	73,620.14
4.5.1	Dotari mobilier exterior	9,617.00	1,827.23	11,444.23
4.5.2	Dotari panouri	52,248.66	9,927.25	62,175.91
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	Total Cap. 4 =	440,570.24	83,708.35	524,278.59
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier :	5,680.57	1,079.31	6,759.88
	5.1.1 - Lucrări de construcții + instalații	5,680.57	1,079.31	6,759.88
	5.1.2 - Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului:	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC:0,006*C+M pentru controlul calitatii lucr de constr	0.00	0.00	0.00
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.4.	Cota aferenta CSC:0,005*C+M	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 5%(cap.1.2+1.3+2+3.5+3.8+4)	24,062.54	4,571.88	28,634.42
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	Total Cap. 5 =	29,743.11	5,651.19	35,394.30
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru darea in exploatare				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare.	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice, si teste	0.00	0.00	0.00

	Total Cap. 6 =	0.00	0.00	0.00
	Total Cap. 1 :- 6 =	510,993.92	94,048.84	605,042.76
	Din care C + M (1,2+1,3+2+4,1+4,2+5,1,1)=	384,385.15	73,033.18	457,418.33
	TOTAL GENERAL =	510,993.92	94,048.84	605,042.76
	Din care C + M =	384,385.15	73,033.18	457,418.33

Beneficiar:

SCOALA GIMNAZIALA DIMITRIE CANTEMIR



Proiectant:

S.C. ALDUN PROIECT S.R.L.



Proiectant: SC ALDUN PROIECT SRL Braila
Beneficiar: SCOALA GIMNAZIALA DIMITRIE CANTEMIR

Proiect nr.:
27/2023
Faza DALI

DEVIZUL OBIECTULUI - CONSTRUCTII

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE	TOTAL	
		FARA TVA	TVA (19%)	VALOARE
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
	Cap 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1.	Constructii			
4.1.1.	Reabilitare curte interioara	351956.46	66,871.73	418,828.19
4,1,2	Foisare lemn	26,748.12	5,082.14	31,830.26
	Total I - Subcap.4. 1 =	378,704.58	71,953.87	450,658.45
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
	Total II - Subcap.4. 2 =	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	61,865.66	11,754.48	73,620.14
4,5,1	Dotari mobilier exterior	9,617.00	1,827.23	11,444.23
4,5,2	Dotari panouri	52,248.66	9,927.25	62,175.91
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	Total III - Subcap.4. 3+4.4+4.5+4.6 =	61,865.66	11,754.48	73,620.14
	Total deviz pe obiect (Total I + Total II+Total III)	440,570.24	83,708.35	524,278.59

Beneficiar:

Proiectant:

SCOALA GIMNAZIALA DIMITRIE CANTEMIR

S.C. ALDUN PROIECT S.R.L.



PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ