

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTĂRÂREA NR. 207

din 27.04.2023

Privind: Punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, în cadrul contractului de proiectare și execuție lucrări nr. 31938/27.11.2020 aferent proiectului "**Regenerare zone urbane degradate Sector 1**".

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

La inițiativa doamnei Viceprimar Doinița Ciocan;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul comun de specialitate al Direcției Strategii, Programe și Proiecte de Dezvoltare Economică, Relații Internaționale, Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală și Direcției Finanțelor Publice Locale, precum și avizele comisiilor de specialitate nr.1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

Ținând cont de prevederile O.U.G. nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile;

În baza art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. e) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. e), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂSTE :

Art.1 Se aprobă actualizarea valorii contractului de proiectare și execuție lucrări nr. 31938/27.11.2020 în cadrul proiectului "**Regenerare zone urbane degradate Sector 1**", conform prevederilor O.U.G. nr. 64/2022, cu modificările și completările ulterioare.

Art.2 (1) Se aprobă rezerva de implementare pentru reechilibrarea contractului de proiectare și execuție lucrări nr. 31938/27.11.2020, în cuantum de **2.247.549,53 lei fără TVA (2.674.583,94 lei cu TVA)**, reprezentând un procent de 23% din valoarea lucrărilor rămase de executat, la momentul intrării în vigoare a O.U.G. nr. 64/2022, conform **anexei**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Sumele necesare pentru constituirea rezervei de implementare vor fi suportate din bugetul local, urmând a fi rambursate după încheierea actului adițional la contractul de finanțare nr. 5639/09.07.2020 pentru constituirea rezervelor de ajustare a valorii contractului de finanțare, în condițiile stipulate de O.U.G. nr. 64/2022, cu modificările și completările ulterioare, precum și a metodologiilor și instrucțiunilor emise pe parcurs de către finanțator.

Art.3 (1) Rezerva de implementare poate fi utilizată numai pentru plata diferențelor de preț aferente ajustării prețului Contractului de proiectare și execuție lucrări nr. 31938/27.11.2020, în condițiile prevăzute de OUG nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile.

(2) Pe parcursul derulării contractului, rezerva de implementare destinată plății ajustărilor de preț se poate suplimenta cu procente de până la 15% din valoarea restului de executat a contractului de achiziție, determinat inițial, la momentul intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, prin încheierea unui act adițional la contract.

(3) Suplimentarea rezervei de implementare poate avea loc numai dacă au fost efectuate plăți de minimum 75% din valoarea rezervei. Suplimentarea rezervei de implementare nu poate conduce la depășirea pragurilor prevăzute de legislația în vigoare.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Strategii, Programe și Proiecte de Dezvoltare Economică, Relații Internaționale și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SORIN – EUGEN BOSNEAG



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN

Centralizator privind constituirea rezervei de implementare la contractul de lucrări nr. 31938/27.11.2020 conform OUG 64/2022

1	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare totală rest de executat	Valoare eligibilă rest de executat	Valoare neeligibilă rest de executat	Valoare rezerva de implementare	Valoare eligibilă rezerva de implementare (aferentă cheltuielilor eligibile)	Valoare neeligibilă rezerva de implementare (aferentă cheltuielilor neeligibile)
		lei	lei	lei	lei	lei	lei
1	2	4 = 5 + 6	5	6	7 = max 23% * 4	8 = max 23% * 5	9 = max 23% * 6
Deviz general – încadrarea valorii restului de executat / rezervei de implementare, în funcție de tipul contractului de achiziție							
Capitolul 1- Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1	Obținerea terenului (achiziționare teren Calea Galați, nr.2)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	10.000,00	10.000,00	0,00	2.300,00	2.300,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 1	10.000,00	10.000,00	0,00	2.300,00	2.300,00	0,00
Capitolul 2 – Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului							
	TOTAL CAPITOLUL 2	64.000,00	64.000,00	0,00	14.720,00	14.720,00	0,00
Capitolul 3-Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1.1	Studiu topografic	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1.2	Studiu geotehnic	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1.3	Studiu peisagistic	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

3.2	obținerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertiza tehnică	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenție și deviz general	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect Tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	Asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	Asistență tehnică din partea proiectantului pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL 3 - CAPITOLUL 3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

4.1	Constructii si instalatii	9.298.529,15	2.123.970,78	7.174.558,37	2 138.661,70	488.513,28	1.650.148,43
4.1.1	Terenuri str. Mercur nr. 28 A, Mare nr. 38 A și 38B	1.555.752,30	1.555.752,30	0,00	357.823,03	357.823,03	0,00
4.1.2	Teren Calea Galați	392.417,66	392.417,66	0,00	90.256,06	90.256,06	0,00
4.1.3	Străzi Mercur, Mare, Vadul Schelei	7.335.359,19	160.800,82	7.174.558,37	1.687.132,61	36.984,19	1.650.148,43
4.1.4	Supraveghere arheologica	15.000,00	15.000,00	0,00	3.450,00	3.450,00	0,00
4.2	Montaj utilaj tehnologic	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesită montaj	59.425,17	59.425,17	0,00	13.667,79	13.667,79	0,00
4.3.1	Instalații irigații terenuri str. Mercur, Mare	51.014,94	51.014,94	0,00	11.733,44	11.733,44	0,00
4.3.2	Instalații irigații teren Calea Galați	8.410,23	8.410,23	0,00	1.934,35	1.934,35	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	290.000,14	290.000,14	0,00	66.700,03	66.700,03	0,00
4.5.1	Dotări str. Mercur și str. Mare	239.498,74	239.498,74	0,00	55.084,71	55.084,71	0,00
4.5.2	Dotări str.Calea Galați	50.501,40	50.501,40	0,00	11.615,32	11.615,32	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL 4 CAPITOLUL 4	9647954,46	2473396,09	7174558,37	2219029,53	568881,10	1650148,43

5.1	Organizare de santier	50000,00	50000,00	0,00	11500,00	11500,00	0,00
5.1.1.	Lucrari de constructii	50000,00	50000,00	0,00	500,00	11500,00	0,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL 5 CAPITOLUL 5	50000,00	50000,00	0,00	11500,00	11500,00	0,00
TOTAL FĂRĂ TVA		9771954,46	2597396,09	7174558,37	2247549,53	597401,10	1650148,43
TOTAL TVA		1856671,35	493505,26	1363166,09	427034,41	113506,21	313528,20
TOTAL CU TVA		11628625,81	3090901,35	8537724,46	2674583,94	710907,31	1963676,63
BUGET PROIECT – ÎNCADRAREA VALORII REZERVEI DE IMPLEMENTARE ÎN FUNCȚIE DE TIPUL CONTRACTULUI DE ACHIZIȚIE							
1	Categorie/ Subcategorie de cheltuieli	15/310 cheltuieli de natura ajustărilor de preț la construcții și instalații	X	X	2674583,94	710907,31	1963676,63
TOTAL			X	X	2674583,94	710907,31	1963676,63

PRESEDINTELE DE SEDINTA,

