

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRĂILA**  
**MUNICIPIUL BRĂILA**  
**CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA**

**HOTARAREA NR. 781**

**din 27.12.2022**

**Privind:** Majorarea cu 500% a impozitului pe clădire începând cu anul 2023, pentru clădirea situată în Municipiul Brăila, B-dul. Al. I. Cuza nr. 52, evidențiată la rolul fiscal nr. 1020085, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA**

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al Direcției Finanțelor Publice Locale, precum și avizul comisiei de specialitate nr. 1 din cadrul Consiliului Local Municipal Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 489 alin. (5), (6), (7) și (8) Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale pct.168 din H.G.R. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. Brăila nr. 720/20.12.2018 privind aprobarea Regulamentului de stabilire a criteriilor de identificare a clădirilor și terenurilor neîngrijite din intravilanul Municipiului Brăila situate în zonele ZIR1, ZIR2, ZIR3, ZIR4-SIR4a, potrivit Planului Urbanistic Zonal „Centrul Istoric al Municipiului Brăila”, aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 273/14.07.2010, conform prevederilor Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural – ambientale a clădirilor;

În baza art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (1) și alin. (3), lit. c), coroborat cu prevederile art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T A R A S T E :**

**Art.1** Se aprobă majorarea cu 500% a impozitului pe clădire, începând cu data de **01.01.2023**, pentru clădirea situată în Brăila, B-dul. Al. I. Cuza nr. 52, evidențiată la rolul fiscal nr. 1020085, proprietatea domnului

, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită.

**Art.2** Clădirea situată în Brăila, B-dul. Al. I. Cuza nr. 52, se încadrează în categoria clădirilor neîngrijite prin constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare în baza criteriilor stabilite prin H.C.L.M. nr. 720/20.12.2018.

**Art.3** Calculul impozitului majorat cu 500%, se efectuează conform hotărârii privind Stabilirea impozitelor și taxelor locale aplicabile în anul 2023.

**Art.4** Prezenta hotărâre produce efecte până la data ieșirii imobilului din categoria clădirilor neîngrijite, conform procedurii prevăzute la art.10 din Regulamentul aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 720/20.12.2018.

**Art.5** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Finanțelor Publice Locale și Poliția Locală Brăila, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**DAN ANDREI VÂRZARU**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,**

**ION DRĂGAN**

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "ION DRĂGAN", written over the printed name.

F-PO-09-02.01.05/rev.0