

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 71

din 11.02.2022

Privind: Preluarea din administrarea *Serviciului de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila*, în administrarea *Consiliului Local Municipal Brăila* a bunurilor publice denumite „Puncte termice”, pentru care nu mai există contracte de închiriere.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul comun de specialitate al Direcției Arhitect Șef și Direcției Finanțelor Publice Locale, raportul de specialitate al Serviciului de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 861 alin. (3), art. 867 - 870 Cod Civil, Legii nr. 273/2006 – privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 297 alin. (1) lit. a), art. 299 și art. 300 din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 (1) Se aprobă preluarea din administrarea *Serviciului de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila*, în administrarea *Consiliului Local Municipal Brăila* a bunurilor publice denumite „Puncte termice”, pentru care nu mai există contracte de închiriere, prevăzute în **anexa nr.1**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Predarea – primirea bunurilor prevăzute la alin. (1) se realizează pe bază de protocol, încheiat între reprezentanții Municipiului Brăila desemnați prin dispoziție a Primarului Municipiului Brăila și cei ai Serviciului de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila.

Art.2 Bunurile prevăzute la art. 1 din prezenta hotărâre se elimină din anexa nr. 1 la H.C.L.M. Brăila nr. 72/28.02.2019.

Art.3 Anexa nr. 2 la H.C.L.M. Brăila nr. 72/28.02.2019 se completează cu bunurile prevăzute la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art.4 Se aprobă forma actualizată a anexelor nr.1 și 2 la H.C.L.M. Brăila nr.72/28.02.2019 conform **anexelor nr. 2 și 3**, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Arhitect Șef, Direcția Finanțelor Publice Locale, precum și de către Serviciul de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CORNELIA NEACȘU



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN

A blue ink signature of Ion Drăgan, written over the text "ION DRĂGAN".

Anexa nr.1 la HCLM Brăila nr. 71 din 11.02. 2022

Nr.	Denumire	Starea construcției	Observații
1	PT 2 Independenței - str. Unirii, lângă bl. B5	Liber- degradat	
2	PT 7 Buzăului - str. Praporgescu, nr.2, bl. B11	Liber	
3	PT Verdun - str. Victoriei nr. 25 bl. 1	Liber degradat,	
4	PT 6 - Viziru I – Calea Călărașilor, lângă bl 33	Liber degradat	Solicitat de Adm. Piețelor pt extindere Piata Viziru
5	PT 7 Viziru I	Liber	
6	PT 1 Hipodrom- str. Hipodrom, lângă bl. C4	Liber, degradat	
7	PT Prometeu, str. Ion Ghica, nr. 1	Liber	
8	PT1 Obor — lângă Liceul Cema	Liber -degradat in totalitate	
9	PT 1 - Radu Negru - str. Bărașanului, lângă bl. B5	Liber	
10	PT 2 - VIDIN - str. Industriei, nr. 202, bl. 9	Liber- degradat	
11	PT 3 R.Negru, lângă O1-O2	Liber- degradat	
12	PT 1 Dorobanți -str. Hipodrom	Liber	
13	PT 2 Dorobanți - str. Hipodrom, lângă bl. A25	Liber	
14	PT 4 Dorobanți - str. Roșiorilor, lângă bl. B33	Liber	
15	PT 5 Călărași - str. Ghiocilor, lângă Școala 4	Liber	Solicitat de "Școala gen A.I.Cuza" Școala nr.4
16	PT 3 Dorobanți- Bd. Dorobanților nr. 41, lângă bl. B9	Liber- degradat	
17	CT Kogălniceanu - Kogălniceanu, lângă bl. A1 A2 A3	Liber	
18	PT- Apollo-I.C.Bratianu, lângă bl.A4	Liber	
19	PT 5 Viziru III – Calea Călărașilor, lângă bl. C1	Liber	
20	PT 11 Iunie - str. Golești, nr. 13	Liber	
21	PT 4 Buzăului- str. Călugăreni, lângă bl. B37	Liber	

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

ANEXA HR. 2 LA
HCLM HR. 71/11.02.2022

(ANEXA NR.1 (actualizată) la HCLM Brăila nr. 72/28.02.2019)

	Denumire	Denumire societate	Obs. Solicitări de cumpărare
1	PT3 Viziru I, lângă bl.8-9 Viziru I	CHITOIU OCTAVIAN -garaj	
		SC SPINTOP SRL	
2	PT4 Hipodrom, str. Pietatii lângă bl. A9	SC DINU IMPEX SRL	
		SC NUVARY AUTO SRL	
3	PT Viziru II, str. Celulozei, lângă bl. Mesteacan	SC SINISMO COM SRL	cerere
4	PT3 Viziru III, C.Calarasilor, nr. 228	SC BRAFA MOTORS SRL	
		I.I.MUNTEANU IULIAN	
5	PT4 R.Negru – str. Abrud, nr.5, lângă bl. T	BURICEA GHITA	
6	PT1 Calarasi- lângă bl. 40	SC ARHIVARE ELECTRONICA SRL	
7	PT 8 Progresul, str. Targovistei, lângă bl. D9	BARBU VASILE	
8	CT3 Vidin, str. Cometei lângă bl. N2	ZAINEA MARIANA	cerere
9	PT2 Buzaului, str. S.Barnutiu, lângă bl. A3	SC AGROPOPLAND SRL	
10	PT3 Calarasi IV	AMN ROMANIA	

11	PT7 Calarasi, Al. Parcului, nr. 1	SC GARAJUL LUI MIRCEA SRL	cerere
		SC CROACHEN SRL	
12	PT5 Hipodrom, Al. Policlinicii	SOARE IULIAN ANDI	
13	PT3 Obor, Al. Margaretelor, langa blocul N4	SC BALDUM SERV SRL	
14	PT6 Hipodrom, cart Hipodrom Microhala	SC MIATIN MOB SRL	
15	PT2 Obor, cart. Al. Mugurilor, langa bl. H3	SC UDALEX COM PROD SRL	
		I.I.BENESCU PETRU	
		POPA CHIVUTA	
		SC VIATA VESNICA SRL	
16	PT2 Calarasi, langa bl. B2bis	SC ARHIVARE ELECTRONICA SRL	
17	PT3 Calarasi -str. Ghiocilor, langa bl. 14	SC UNIEL SERV SRL	
18	PT3 Buzaului, str. S.Barnutiu, langa bl. A3	SC HOZEAIN PREST SRL	cerere
19	CT Plantelor – Plantelor, langa bl. 4	SC BRAFA MOTORS SRL	
20	PT 2 Viziru III- Al. Cocorilor, nr. 16, bl. D4	Propunere scoatere la licitatie pt inchiriere	

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



(ANEXA NR.2 (actualizată) la HCLM Brăila nr. 72/28.02.2019)

Nr. crt	Denumire PT / CT	nr. poz. HCLM 363/ 2002	nr. poz. HCLM 325/ 2011	Stare
1	PT 2 INDEPENDENȚEI – str. Unirii, lângă Bl. B5		100	Degradat - liber
2	PT 7 BUZAULUI – str. Praporgescu nr. 2, bl. B11	152	107	liber
3	PT VERDUN – str. Victoriei nr. 25, bl. 1	163	118	Liber ½ degradat, are coș de fum de cca 15 m înălțime din tuburi metalice și zidărie
4	PT 6 VIZIRU I – Calea Călărașilor, lângă bl. 33	166	121	Liber degradat ½, corp 2 este în spatele pieții din Viziru
5	PT 7 VIZIRU I	168	122	Liber
6	PT 1 HIPODROM – str. Hipodrom, lângă bl. C4	172	126	Degradat - liber
7	PT PROMETEU – str. Ion Ghica nr. 1	177	132	
8	PT 1 Obor – lângă Liceul Cerna		130	Degradat în totalitate
9	PT 2 VIZIRU III – Aleea Cocorilor nr. 16, bl. D4	184	139	Degradat - liber
10	PT 1 RADU NEGRU – str. Bărăganului, lângă bl. B5	190	145	liber
11	PT 2 VIDIN – str. Industriei, nr. 202, bl. 9	194	149+ 158	Degradat - liber
12	PT 3 RADU NEGRU – str. Radu Negru, lângă bl. O1 – O2	199	153	liber
13	PT 1 DOROBANȚI – str. Hipodrom	206	160	liber
14	PT 2 DOROBANȚI – str. Hipodrom, lângă bl. A25	209	161	liber

15	PT 4 DOROBANȚI – str. Roșiorilor lângă bl. B33	211	163	liber
16	PT 5 CĂLĂRAȘI – str. Ghiocelor, lângă Școala "Al. I. Cuza"	213	165	liber
17	PT 3 DOROBANȚI – B-dul Dorobanți nr. 41, lângă bl. B9	214	166	Degradat - liber
18	CT KOGĂLNICEANU – str. M. Kogălniceanu, lângă bl. A1, A2, A3		137	liber
19	PT Apollo – str. I.C. Brătianu, lângă bl. A4		173	liber
20	PT 5 Viziru III – Calea Călărașilor, lângă bl. C1	181	136	liber
21	PT 11 Iunie – str. Golești nr. 13		152	liber
22	PT 2 HIPODROM	173	127	
23	PT 3 HIPODROM	175	129	
24	PT 1 BUZĂULUI	188	143	
25	PT 2 RADU NEGRU	191	146	
26	PT 4 OBOR	193	148	
27	PT 5 OBOR	195	150	
28	PT 5 PROGRESUL	202	156	
29	PT Cămin de Bătrâni (str. Eliberării)	205	159	
30	PT 4 CĂLĂRAȘI	212	165	

31	PT 6 DOROBANȚI	215	167	
32	PT 7 DOROBANȚI	216	168	
33	PT2 CĂLĂRAȘI IV	217	169	
34	PT I ACM	218	170	
35	PT I INDEPENDENȚEI		180	
36	PT LICEUL BRÂNCOVEANU		202	
37	PT Viziru II, str. Celulozei, lângă bl. Mesteacăn		133	
38	PT 4 RADU NEGRU – str. Abrud nr. 5, lângă bl. T	192	147	
39	CT 3 VIDIN- str. Cometei, lângă bl. N2	189	144	
40	PT 7 CĂLĂRAȘI – Aleea Parcului nr. 1 (o parte)	151	106	
41	CT 2/PT 2 OBOR- Al. Mugurilor, lângă bl. H3 (o parte)	180	135	
42	PT 3 BUZĂULUI – str. Simion Bărnuțiu lângă bl. A3	254	172	
43	PT 1 RADU NEGRU – str. Bărăganului, lângă bl. B5	190	145	
44	PT 4 BUZĂULUI – str. Călugăreni, lângă bl. B37	153	108	
45	PT HRISTO BOTEV	156	111	
46	PT EXPRES	158	113	

47	PT ȘCOLILOR	196	151	
48	PT PAL		200	
49	CT CCH	154	109	
50	CT PROGRESU		110	
51	CT CALEA GALAȚI BLOC H	159	114	
52	CT CALEA GALAȚI BLOC B	160	115	
53	CT CALEA GALAȚI BLOC TURN	161	116	
54	CT TURN PLANTELOR	154	124	
55	CT LICEUL ECONOMIC	185	140	
56	CT GIFET	186	141	

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

