

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTĂRÂREA NR. 355

din 30.06.2022

Privind: Aprobarea vânzării unui număr de 43 de apartamente tip A.N.L., situate în Brăila, conform prevederilor art. 10, alin. (1) din Legea nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul comun de specialitate al Direcției Arhitect Șef, Direcției Juridic Contencios și Administrare Publică Locală și Direcției Finanțelor Publice Locale, raportul Serviciului de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 10 din Legea nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 1174/2021 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, H.G. nr. 587/2009, privind stabilirea regimului juridic al unor locuințe pentru tineri destinate închirierii, construite prin programe de investiții la nivel național și aflate în administrarea consiliilor locale, și a măsurilor necesare în vederea aplicării prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, referitoare la administrarea și vânzarea acestora, cu modificările și completările ulterioare, O.U.G. nr. 55/24.06.2021 pentru modificarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, H.C.L.M. Brăila nr. 360/31.10.2016 precum și H.C.L.M. Brăila nr.655/25.11.2021;

În baza art. 129 alin. (1) și alin. (14) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă S T E :

Art.1 Se aprobă prețurile de vânzare ale apartamentelor tip A.N.L., situate în Brăila, str. Sulina, bloc A1, bloc A3, bloc A7, str. Sf. Gheorghe, bloc A4, bloc A9, bloc A11, str. Măcin, bloc A5, bloc B1, str. Radu Popescu, bloc A, bloc B, bloc C, bloc D, bloc E, str. Apollo, bloc G, bloc H, str. St. Mihăilescu Brăila, bloc A2, bloc A6, bloc A8, bloc B1, bloc B3, bloc B5, str. A. Bacalbașa, bloc A5, bloc

A11, bloc A15, bloc A19, str. Dorului, bloc A12, bloc A16, bloc A20, str. Mina Minovici, bloc B2, str. Salciei, bloc A15, str. Salcâmului, bloc B2, bloc B3, potrivit **anexelor nr. 1 - 44**, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.2 (1) Contractele de vânzare – cumpărare având ca obiect apartamentele prevăzute în anexele la prezenta hotărâre, se vor încheia în formă autentică între solicitanți, pe de o parte și Consiliul Local Municipal Brăila, prin reprezentantul delegat al Serviciului de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila, pe de altă parte, în decurs de cel mult o lună de la data adoptării prezentei hotărâri.

(2) În cazul în care se depășește termenul stabilit conform alin. (1), prețul de vânzare se actualizează de către Serviciul de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila, în conformitate cu legislația în vigoare.

(3) Cheltuielile aferente vânzării, vor fi suportate de către cumpărător.

Art.3 Dreptul de folosință asupra cotei indivize de teren aferentă blocului, stabilită pentru fiecare apartament în foile de calcul, părți integrante din anexele la prezenta hotărâre, va fi atribuit către cumpărători prin Dispoziție a Primarului Municipiului Brăila.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Serviciul de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,

SORIN – EUGEN BOȘNEAG



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,

ION DRĂGAN

F-PO-09-02.01.05/rev.0

Bloc A1, str.Sulina, nr. 4, sc.2, et.P, ap.9
beneficiari:
Data depunerii cererii:16.05.2022

ANEXA 1
LA HOTM NR. 355/30.06.2022

1	Data receptie imobil	12 2002
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	951403,56
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1312,00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	82,02
5	Valoare de investitie locuinta Vil=(Vii/Scdi)*Scdl	59477,23
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	233,00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A = Vil / 600 * Nr \text{ luni}$	23096,99
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	5717,95
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuata cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild = Vil - A - Vila$	30662,29
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	265,92
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi = Vild * Ri / 100$	81537,15
12	Coeficient rang localitate	0,95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2 = V1 * Cp$	77460,29
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C = V2 * 1\%$	774,60
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl = V2 + C$	78234,90
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	26,86
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6,26%

Intocmit
Insp. Videnie Anca

PRESEDINTE DE SEDINTA

Verificat
Ing. Nica Angelica

Bloc A3, str.Sulina, nr. 2, sc.1, et.P, ap.2

beneficiari:

Data depunerii cererii:23.05.2022

ANEXA 2 *LA*

HCLM. NR. 355/30.06.2022

1	Data receptie imobil	06 2003
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	975287,42
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1312,00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	81,91
5	Valoare de investitie locuintaVil=(Vii/Scdi)*Scdl	60888,56
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	227,00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	23036,17
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	3717,76
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	34134,63
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	251,55
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	85865,66
12	Coeficient rang localitate	0,95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	81572,38
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	815,72
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	82388,10
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	26,91
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6,24%

Intocmit

Insp. Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat

Ing. Nica Angelica

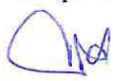


Bloc A3, str.Sulina, nr. 2, sc.1, et.1, ap.4
beneficiari:
Data depunerii cererii:31.05.2022

ANEXA 3 LA
HCLM NR. 355/30.06.2022

1	Data receptie imobil	06 2003
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	975287,42
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1312,00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune) (Scdl)	82,10
5	Valoare de investitie locuintaVil=(Vii/Scdi)*Scdl	61029,80
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	227,00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	23089,61
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	7953,40
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	29986,79
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	251,55
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	75431,78
12	Coeficient rang localitate	0,95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times Cp$	71660,19
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	716,60
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	72376,79
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	29,97
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6,26%

Intocmit
Insp. Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat
Ing. Nica Angelica



Bloc A4, str.Sf. Gheorghe, nr. 1, sc.1, et.P, ap.1

beneficiari:

Data depunerii cererii:17.05.2022

ANEXA 4 LA

HCLM NR 355/30.06.2022

1	Data receptie imobil	09 2003
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	1033020,16
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1316,00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	82,25
5	Valoare de investitie locuintaVil=(Vii/Scdi)*Scdl	64563,76
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	224,00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	24103,80
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	5941,51
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	34518,45
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	242,71
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= VildxRi/100$	83779,72
12	Coeficient rang localitate	0,95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1xCp$	79590,73
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	795,91
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	80386,64
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	26,85
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6,28%

Intocmit

Insp. Videnie Anca

Verificat

Ing. Nica Angelica

PRESEDINTE DE SEDINTA



-Bloc A5, str.Macin, nr. 1, sc.1, et.P, ap.1
beneficiari:
Data depunerii cererii:04.05.2022

ANEXA 5 *LA*
HCLM NR. 355/30.06.2022

1	Data receptie imobil	06 2003
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	509687,75
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	652,00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	81,92
5	Valoare de investitie locuinta Vil=(Vii/Scdi)*Scdl	64039,30
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	227,00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	24228,20
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	5360,50
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuata cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; Vild=Vil-A-Vila	34450,60
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	251,55
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei Vi= VildxRi/100	86660,47
12	Coeficient rang localitate	0,95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare V2=V1xCp	82327,45
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare C=V2 x 1%	823,27
15	Valoare finala vanzare locuinta Vvl=V2+C	83150,72
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	28,77
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12,56%

Intocmit
Insp. Videnie Anca

Verificat
Ing. Nica Angelica

PRESEDINTE DE SEDINTA



Bloc A5, str.Macin, nr. 1, sc.1, et.1, ap.3
beneficiari:
Data depunerii cererii:24.05.2022

ANEXA 6 LA
HCLM NR. 355/30.06.2022

1	Data receptie imobil	06 2003
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	509687,75
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	652,00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune) (Scdl)	81,97
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	64078,38
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	227,00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	24242,99
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	10820,61
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	29014,78
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	251,55
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	72986,69
12	Coeficient rang localitate	0,95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	69337,35
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	693,37
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	70030,73
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	28,29
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12,57%

Intocmit
Insp. Videnie Anca

Verificat
Ing. Nica Angelica

[Signature]

PRESEDINTE DE SEDINTA



[Signature]

[Signature]

Bloc A9, str.Sf. Gheorghe, nr. 5, sc.1, et.P, ap.10

ANEXA 7 LA
HCLM NR. 355/30.06.2022

Data depunerii cererii:17.05.2022

1	Data receptie imobil	06 2009
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	2088741,10
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1444,00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune) (Scdl)	90,12
5	Valoare de investitie locuinta Vil=(Vii/Scdi)*Scdl	130358,27
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	155,00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A = Vil / 600 * Nr \text{ luni}$	33675,89
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	4931,73
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild = Vil - A - Vila$	91750,66
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	160,18
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi = Vild \times Ri / 100$	146966,20
12	Coeficient rang localitate	0,95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2 = Vi \times Cp$	139617,89
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C = V2 \times 1\%$	1396,18
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl = V2 + C$	141014,07
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	29,27
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6,24%

Intocmit
Insp. Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



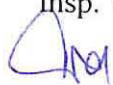
Verificat
Ing. Nica Angelica



Bloc A9, str.Sf. Gheorghe, nr. 5, sc.2, et.2, ap.14
beneficiari:
Data depunerii cererii: 11.05.2022

ANEXA 8 ^{LA}
HCLM NR. 355/32.06.2022

1	Data receptie imobil	06 2009
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	2088741,10
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1444,00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune) (Scdl)	90,63
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	131095,99
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	155,00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	33866,46
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	4442,32
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	92787,20
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	160,18
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	148626,54
12	Coeficient rang localitate	0,95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	141195,22
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1411,95
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	142607,17
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	29,44
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6,28%

Intocmit
Insp. Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA


Verificat
Ing. Nica Angelica


Bloc A11, str.Sf. Gheorghe, nr. 4, sc.1, et.2, ap.5
beneficiari:
Data depunerii cererii:23.05.2022

ANEXA 9 LA
HCLM NR. 355/30.06.2022

1	Data receptie imobil	07 2009
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	2131671,83
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1452,00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	90,44
5	Valoare de investitie locuintaVil=(Vii/Scdi)*Scdl	132774,38
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	154,00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	34078,76
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	11247,53
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuata cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	87448,09
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	160,28
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	140161,80
12	Coeficient rang localitate	0,95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	133153,71
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1331,54
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	134485,25
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	29,52
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6,23%

Intocmit
Insp. Videnie Anca

Verificat
Ing. Nica Angelica

PRESEDINTE DE SEDINTA



Bloc A15, str.Salciei, nr. 3, sc.2, et.2, ap.14

ANEXA 10 LA

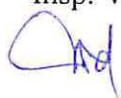
HCLM NR. 355/30.06.2022

Data depunerii cererii:20.05.2022

1	Data receptie imobil	09 2014
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	2509520,75
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1468,00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	92,26
5	Valoare de investitie locuinta Vil=(Vii/Scdi)*Scdl	157716,88
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	92,00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A = Vil / 600 * Nr \text{ luni}$	24183,26
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	5886,22
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild = Vil - A - Vila$	127647,41
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	131,68
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi = Vild * Ri / 100$	168086,11
12	Coeficient rang localitate	0,95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2 = V1 * Cp$	159681,80
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C = V2 * 1\%$	1596,82
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl = V2 + C$	161278,62
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	30,04
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6,28%

Intocmit

Insp. Videnie Anca



Verificat

Ing. Nica Angelica



PRESEDINTE DE SEDINTA



Bloc A15, str.Salciei, nr. 3, sc.2, et.1, ap.11

beneficiari:

Data depunerii cererii:05.05.2022

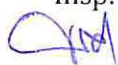
ANEXA 11 LA

HCLM NR. 355/30.06.2022

1	Data receptie imobil	09 2014
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	2509520,75
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1468,00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune) (Scdl)	91,36
5	Valoare de investitie locuintaVil=(Vii/Scdi)*Scdl	156178,35
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	92,00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	23947,35
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	3495,21
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuată cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	128735,79
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	131,68
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	169519,29
12	Coeficient rang localitate	0,95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	161043,33
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1610,43
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	162653,76
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	29,75
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6,22%

Intocmit

Insp. Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat

Ing. Nica Angelica



Bloc A15, str.Salciei, nr. 3, sc.2, et.2, ap.13

beneficiari:

Data depunerii cererii:05.05.2022

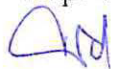
ANEXA 12 LA

HCLM NR. 355/30.06.2022

1	Data receptie imobil	09 2014
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	2509520,75
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1468,00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune) (Scdl)	91,42
5	Valoare de investitie locuintaVil=(Vii/Scdi)*Scdl	156280,92
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	92,00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	23963,07
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	4871,41
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuata cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	127446,43
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	131,68
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi=Vild \times Ri/100$	167821,46
12	Coeficient rang localitate	0,95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times Cp$	159430,39
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1594,30
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	161024,69
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	29,77
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6,23%

Intocmit

Insp. Videnie Anca



Verificat

Ing. Nica Angelica



PRESEDINTE DE SEDINTA



Bloc A7, str.Sulina, nr. 1, sc.2, et.3, ap.16

ANEXA 13 LA

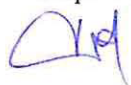
HCLM NR. 355/30.06.2022

Data depunerii cererii:12.05.2022

1	Data receptie imobil	04 2009
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	2075282,28
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1448,00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune) (Scdl)	90,31
5	Valoare de investitie locuintaVil=(Vii/Scdi)*Scdl	129432,83
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	157,00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	33868,26
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	14255,43
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuata cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	81309,15
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	160,51
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi=Vild \times Ri/100$	130509,31
12	Coeficient rang localitate	0,95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	123983,84
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1239,84
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	125223,68
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	29,44
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6,23%

Intocmit

Insp. Videnie Anca



Verificat

Ing. Nica Angelica



PRESEDINTE DE SEDINTA



Bloc B1, str.Macin, nr. 2, sc.2, et.3, ap.29
beneficiari:
Data depunerii cererii:23.05.2022

ANEXA 14 LA
HCLM NR. 355 / 30.06.2022

1	Data receptie imobil	09 2003
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	1396676,15
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1888,00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	59,00
5	Valoare de investitie locuintaVil=(Vii/Scdi)*Scdl	43646,13
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	224,00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	16294,56
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	7162,52
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuata cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	20189,05
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	242,71
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	49000,85
12	Coeficient rang localitate	0,95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times Cp$	46550,81
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	465,51
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	47016,32
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	18,63
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	3,13%

Intocmit
Insp. Videnie Anca

Verificat
Ing. Nica Angelica

PRESEDINTE DE SEDINTA



Bloc B1, str.Macin, nr. 2, sc.1, et.2, ap.10

beneficiari:

Data depunerii cererii:04.05.2022

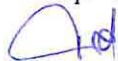
ANEXA 15 LA

HCLM NR 355/30-06-2022

1	Data receptie imobil	09 2003
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	1396676,15
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1888,00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	59,00
5	Valoare de investitie locuintaVil=(Vii/Scdi)*Scdl	43646,13
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	224,00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	16294,56
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	10147,84
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	17203,73
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	242,71
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	41755,18
12	Coeficient rang localitate	0,95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times Cp$	39667,43
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	396,67
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	40064,10
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	18,62
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	3,130%

Intocmit

Insp. Videnie Anca



Verificat

Ing. Nica Angelica



PRESEDINTE DE SEDINTA



Bloc B2, str.Salcamului, nr. 1, sc.1, et.3, ap.13
beneficiari:
Data depunerii cererii:25.05.2022

ANEXA 16 *LA*
HCLM NR. 355/30.06.2022

1	Data receptie imobil	12 2009
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	3218913,02
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	2028,00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune) (Scdl)	61,91
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	98265,73
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	149,00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	24402,66
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	12232,16
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuată cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	61630,92
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	157,72
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	97204,28
12	Coeficient rang localitate	0,95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	92344,07
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	923,44
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	93267,51
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	19,374
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	3,038%

Intocmit
Insp. Videnie Anca

[Signature]



PRESEDINTE DE SEDINTA

[Signature]

Verificat
Ing. Nica Angelica

[Signature]

Bloc B2, str.Salcamului, nr. 1, sc.2, et.p, ap.20
beneficiari:
Data depunerii cererii:24.05.2022

ANEXA 17 *LA*
HCLM NR. 355 / 30.06.2022

1	Data receptie imobil	12 2009
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	3218913,02
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	2028,00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune) (Scdl)	62,31
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	98900,63
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	149,00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	24560,32
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	10169,12
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	64171,18
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	157,72
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	101210,79
12	Coeficient rang localitate	0,95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times Cp$	96150,25
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	961,50
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	97111,75
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	19,529
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	3,06%

Intocmit
Insp. Videnie Anca

[Signature]



PRESEDINTE DE SEDINTA

[Signature]

Verificat
Ing. Nica Angelica

[Signature]

Bloc B3, str.Salcamului, nr. 3, sc.1, et.p, ap.2
beneficiari:
Data depunerii cererii:30.05.2022

ANEXA 18 *LA*
HCLM NR. 355/30.06.2022

1	Data receptie imobil	09 2014
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	3611619,20
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	2036,00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	62,54
5	Valoare de investitie locuintaVil=(Vii/Scdi)*Scdl	110938,44
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	92,00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	17010,56
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	8411,27
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuata cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	85516,61
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	131,68
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	112608,27
12	Coeficient rang localitate	0,95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	106977,86
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1069,78
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	108047,64
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	19,72
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	3,07%

Intocmit
Insp. Videnie Anca

Verificat
Ing. Nica Angelica

[Signature]

[Signature]

PRESEDINTE DE SEDINTA



Pretul de vanzare ANL

Bloc B5, str.St. Mihailescu Braila, nr. 6, sc.1, et.3, ap. 15

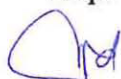
beneficiari:

Data depunerii cererii :17.05.2022

1	Data receptie imobil	APRILIE 2004
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	669299.77
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	924
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	57.58
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	41708.10
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	217
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	15084.43
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	9403.11
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	17220.56
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	226.54
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	39011.45
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	37060.88
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	370.61
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	37431.49
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	19.57
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6.23%

Intocmit

Insp. Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat

Ing. Nica Angelica



Pretul de vanzare ANL

Bloc B3, str.St. Mihailescu Braila, nr. 4, sc.1, et.P, ap. 1
beneficiari:

Data depunerii cererii :26.05.2022

ANEXA 20 LA

HCLM NR. 355/30.06.2022

1	Data receptie imobil	SEPTEMBRIE 2004
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	701490.58
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	924
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	57.96
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	44002.59
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	212
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	15547.58
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	10457.12
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuata cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	17997.89
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	218.48
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	39321.79
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	37355.70
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	373.56
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	37729.26
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	19.63
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6.27%

Intocmit

Insp. Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA

Verificat

Ing. Nica Angelica

Pretul de vanzare ANL

Bloc B3, str.St. Mihailescu Braila, nr. 4, sc.1, et.P, ap. 4
beneficiari:

Data depunerii cererii :26.05.2022

1	Data receptie imobil	SEPTEMBRIE 2004
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	701490.58
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	924
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	57.77
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	43858.35
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	212
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	15496.62
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	5804.09
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuata cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	22557.64
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	218.48
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	49283.93
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	46819.73
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	468.20
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	47287.93
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	19.57
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6.25%

Intocmit
Insp. Videnie Anca

And

PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat
Ing. Nica Angelica

Angelica

Pretul de vanzare ANL

Bloc B2, str. Mina Minovici, nr. 1, sc.1, et.P, ap. 3

beneficiari:

Data depunerii cererii :19.05.2022

1	Data receptie imobil	DECEMBRIE 2004
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	725929.69
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	924
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	58.1
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	45645.58
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	209
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	15899.88
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	0
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuata cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	29745.70
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	213.23
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	63426.76
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	60255.42
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	602.55
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	60857.97
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	20.3
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6.29%

Intocmit
Insp. Videnie Anca

PRESEDINTE DE SEDINTA

Verificat
Ing. Nica Angelica

Pretul de vanzare ANL

Bloc B2, str. Mina Minovici, nr. 1, sc.1, et.1, ap. 8

beneficiari:

Data depunerii cererii :18.05.2022

1	Data receptie imobil	DECEMBRIE 2004
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	725929.69
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	924
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	58.34
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	45834.13
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	209
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	15965.56
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	1250.64
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	28617.94
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	213.23
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	61022.03
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	57970.92
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	579.71
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	58550.63
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	20.39
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6.31%

Intocmit

Insp. Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat

Ing. Nica Angelica



Pretul de vanzare ANL

Bloc B1, str.St. Mihailescu Braila, nr. 2, sc.1, et.3, ap. 14

beneficiari:

Data depunerii cererii :16.05.2022

1	Data receptie imobil	IULIE 2004
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	700302.4
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	924
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	57.87
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	43859.85
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	214
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	15643.35
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	8547.89
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuată cu amortizarea si recuperarea investitiei din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	19668.61
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	221.74
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	43613.18
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	41432.52
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	414.33
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	41846.85
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	20.06
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6.25%

Intocmit

Insp. Videnie Anca

Ard



PRESEDINTE DE SEDINTA

5

Verificat

Ing. Nica Angelica

A

Pretul de vanzare ANL

Bloc A20 str. Dorului, nr. 68, sc.1, et.2, ap. 6

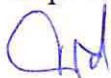
beneficiari:

Data depunerii cererii :17.05.2022

1	Data receptie imobil	APRILIE 2004
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	513966.61
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	648
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	80.82
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	64103.06
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	217
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	23183.94
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	7327.99
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	33591.13
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	226.54
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	76097.34
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	72292.48
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	722.92
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	73015.40
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	29.56
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.47%

Intocmit

Insp. Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat

Ing. Nica Angelica



Pretul de vanzare ANL

Bloc A19 str. A. Bacalbasa, nr. 11, sc.1, et.2, ap. 6

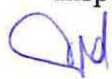
beneficiari:

Data depunerii cererii :24.05.2022

1	Data receptie imobil	DECEMBRIE 2003
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	494044.95
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	648
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	81.31
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	61991.97
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	221
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	22833.71
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	12167.64
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuată cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	26990.62
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	232.97
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= VildxRi/100$	62880.05
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d") din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1xC_p$	59736.04
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	597.36
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	60333.40
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	28.61
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.55%

Intocmit

Insp. Videnie Anca

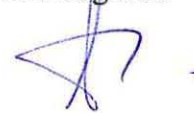


PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat

Ing. Nica Angelica



Pretul de vanzare ANL

Bloc A16 str. Dorului, nr. 66, sc.1, et.2, ap. 5

beneficiari:

Data depunerii cererii :05.05.2022

ANEXA 27 LA

HCLM NR. 355 / 30.06.2022

1	Data receptie imobil	IUNIE 2004
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	528966.06
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	648
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	81.25
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	66324.83
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	215
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	23766.40
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	4487.09
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	38071.35
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	224.56
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	85493.01
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times Cp$	81218.36
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	812.18
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	82030.55
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	28.59
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.54%

Intocmit

Insp. Videnie Anca

PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat

Ing. Nica Angelica

Pretul de vanzare ANL

Bloc A15, str. Anton Bacalbasa, nr. 7, sc.1, et.2, ap. 5

beneficiari:

Data depunerii cererii :03.05.2022

1	Data receptie imobil	Iunie 2004
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	528544.8
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	648
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	80.88
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	65970.22
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	215
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	23639.33
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	2407.91
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuata cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	39922.98
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	224.56
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	89651.05
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	85168.50
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	851.68
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	86020.18
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	28.46
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.48%

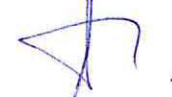
Intocmit

Insp. Videnie Anca



Verificat

Ing. Nica Angelica



PRESEDINTE DE SEDINTA



Pretul de vanzare ANL

Bloc A12 str. Dorului, nr. 64, sc.1, et.3, ap. 8

beneficiari:

Data depunerii cererii :06.05.2022

ANEXA 29 LA

HCLM NR. 355/30.06.2022

1	Data receptie imobil	SEPTEMBRIE 2004
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	527081.68
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	648
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	80.63
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	65584.25
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	212
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	23173.10
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	11470.61
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	30940.54
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	218.48
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	67598.89
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	64218.95
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	642.19
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	64861.14
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	28.37
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.44%

Intocmit
Insp. Videnie Anca

PRESEDINTE DE SEDINTA

Verificat
Ing. Nica Angelica

Pretul de vanzare ANL

Bloc A11, str.Anton Bacalbasa, nr. 3, sc.1, et.1, ap. 3
beneficiari

Data depunerii cererii :09.05.2022

1	Data receptie imobil	Aug-04
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	527819.8
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	648
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	81.2
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	66140.38
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	213
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	23479.84
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	14854.06
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	27806.49
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	220.54
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	61324.43
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	58258.20
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	582.58
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	58840.79
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	28.57
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.53%

Intocmit

Insp. Videnie Anca



Verificat

Ing. Nica Angelica



PRESEDINTE DE SEDINTA



Pretul de vanzare ANL

Bloc A8, str. St. Mihailescu Braila, nr. 7, sc.1, et.2, ap. 6
beneficiari:

Data depunerii cererii :09.05.2022

1	Data receptie imobil	SEPTEMBRIE 2004
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	534766.5
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	648
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	80.91
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	66771.54
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	212
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	23592.61
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	14860.56
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuata cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	28318.37
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	218.48
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	61869.97
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	58776.47
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	587.76
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	59364.24
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	28.47
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.49%

Intocmit

Insp. Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat

Ing. Nica Angelica



Pretul de vanzare ANL

Bloc A6, str. St. Mihailescu Braila, nr. 5, sc.1, et.3, ap. 7

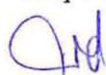
beneficiari:

Data depunerii cererii :09.05.2022

1	Data receptie imobil	Aug-04
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	548033.3
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	648
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	80.62
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	68182.78
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	213
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	24204.89
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	5432.07
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuată cu amortizarea si recuperarea investitiei din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	38545.83
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	220.54
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	85008.97
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	80758.52
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	807.59
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	81566.10
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	28.58
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.54%

Intocmit

Insp. Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat

Ing. Nica Angelica



Pretul de vanzare ANL

Bloc A5 str. Anton Bacalbasa, nr. 6, sc.1, et.1, ap. 4

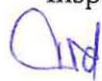
beneficiari:

Data depunerii cererii :17.05.2022

1	Data receptie imobil	IUNIE 2004
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	544616.57
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	648
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	81.1
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	68161.12
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	215
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	24424.40
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	13738.39
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuată cu amortizarea si recuperarea investitiei din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	29998.33
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	224.56
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	67364.24
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	63996.03
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	639.96
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	64635.99
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	28.54
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.51%

Intocmit

Insp. Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat

Ing. Nica Angelica



Pretul de vanzare ANL

Bloc A2 str. St. Mihailescu Braila, nr. 1, sc.1, et.P, ap. 1

beneficiari:

Data depunerii cererii :03.05.2022

1	Data receptie imobil	NOIEMBRIE 2004
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	547734.4
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	648
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	81.03
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	68492.16
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	210
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	23972.26
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	9825.73
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	34694.17
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	214.44
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	74398.18
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	70678.27
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	706.78
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	71385.06
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	28.51
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.50%

Intocmit
Insp. Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat
Ing. Nica Angelica



Pretul de vanzare ANL

Bloc A, str. Radu Popescu, nr. 6, sc.1, et.P, ap. 2

beneficiari:

Data depunerii cererii :06.05.2022

1	Data receptie imobil	Aug-02
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	476196.87
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	652
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	81.74
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	59699.90
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	237
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	23581.46
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	5841.33
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	30277.11
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	283.04
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	85696.32
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	81411.51
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	814.12
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	82225.62
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	28.33
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.54%

Intocmit

Insp. Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat

Ing. Nica Angelica



Pretul de vanzare ANL

Bloc B, str. Radu Popescu, nr. 7, sc.1, et.1, ap. 3

beneficiari:

Data depunerii cererii :26.05.2022

1	Data receptie imobil	Aug-02
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	474537.54
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	648
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	81.28
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	59522.24
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	237
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	23511.28
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	3863.66
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	32147.29
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	283.04
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	90989.70
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times Cp$	86440.22
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	864.40
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	87304.62
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	28.47
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.54%

Intocmit
Insp. Videnie Anca

PRESEDINTE DE SEDINTA

Verificat
Ing. Nica Angelica

Pretul de vanzare ANL

Bloc C, str. Radu Popescu, nr. 8, sc.1, et.2, ap. 9

beneficiari:

Data depunerii cererii :11.05.2022

ANEXA 37 LA

HCLM NR. 355/30-06.2022

1	Data receptie imobil	OCTOMBRIE2002
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	1275376.36
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1816
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	56.41
5	Valoare de investitie locuintaVil=(Vii/Scdi)*Scdl	39616.73
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	235
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare A=Vil/600*Nr luni	15516.55
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	8620.05
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; Vild=Vil-A-Vila	15480.13
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	276.77
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei Vi= VildxRi/100	42844.35
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare V2=V1xCp	40702.13
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare C=V2 x 1%	407.02
15	Valoare finala vanzare locuinta Vvl=V2+C	41109.15
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	18.17
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	3.12%

Intocmit

Insp. Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat

Ing. Nica Angelica



Pretul de vanzare ANL

Bloc C, str. Radu Popescu, nr. 8, sc.2, et.1, ap. 21

beneficiari:

Data depunerii cererii :13.05.2022

1	Data receptie imobil	OCTOMBRIE2002
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	1275376.36
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1816
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	56.41
5	Valoare de investitie locuintaVil=(Vii/Scdi)*Scdl	39616.73
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	235
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare A=Vil/600*Nr luni	15516.55
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	4632.3
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuată cu amortizarea si recuperarea investitiei din quantumul chiriei virata la ANL ; Vild=Vil-A-Vila	19467.88
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	276.77
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei Vi= VildxRi/100	53881.24
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare V2=V1xCp	51187.18
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare C=V2 x 1%	511.87
15	Valoare finala vanzare locuinta Vvl=V2+C	51699.05
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	18.17
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	3.12%

Intocmit

Insp. Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat

Ing. Nica Angelica



Pretul de vanzare ANL

Bloc D, str. Radu Popescu, nr. 9, sc.1, et.3, ap. 13

beneficiari:

Data depunerii cererii :23.05.2022

1	Data receptie imobil	DECEMBRIE 2002
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	695095.96
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	893
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	55.97
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	43566.09
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	233
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	16918.17
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	10209.06
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	16438.87
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	265.92
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	43714.23
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	41528.52
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	415.29
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	41943.81
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	18.65
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6.23%

Intocmit
Insp. Videnie Anca

PRESEDINTE DE SEDINTA

Verificat
Ing. Nica Angelica

Pretul de vanzare ANL

Bloc D, str. Radu Popescu, nr. 9, sc.1, et.3, ap. 16

beneficiari:

Data depunerii cererii :09.05.2022

ANEXA 40 LA

HCLM NR. 355/30.06.202

1	Data receptie imobil	DECEMBRIE 2002
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	695095.96
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	893
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	56.01
5	Valoare de investitie locuintaVil=(Vii/Scdi)*Scdl	43597.23
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	233
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	16930.26
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	6117.85
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	20549.12
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	265.92
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	54644.22
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times Cp$	51912.01
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	519.12
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	52431.13
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	18.78
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6.27%

Intocmit

Insp. Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat

Ing. Nica Angelica



Pretul de vanzare ANL

Bloc E, str. Radu Popescu, nr. 10, sc.2, et.3, ap. 16

beneficiari:

Data depunerii cererii :27.05.2022

1	Data receptie imobil	MAI 2003
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	1084391.4
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1308
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	80.96
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	67119.52
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	228
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	25505.42
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	6259.75
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	35354.35
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	253.69
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	89690.45
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	85205.93
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	852.06
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	86057.99
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	26.06
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6.19%

Intocmit
Insp. Videnie Anca

PRESEDINTE DE SEDINTA

Verificat
Ing. Nica Angelica

Pretul de vanzare ANL

Bloc G, str. Apollo, nr. 62, sc.1, et.p, ap. 1

beneficiari:

Data depunerii cererii :31.05.2022

ANEXA 42 LA

HCLM NR. 355/30.06.2022

1	Data receptie imobil	NOIEMBRIE 2007
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	1520137.9
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1316
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	83.09
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	95978.92
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	174
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	27833.89
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	5207.04
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuata cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	62937.99
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	176.74
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	111236.60
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	105674.77
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1056.75
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	106731.52
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	26.06
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6.19%

Intocmit

Insp. Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat

Ing. Nica Angelica



Pretul de vanzare ANL

Bloc H, str. Apollo, nr. 60, sc.2, et.2, ap. 28

beneficiari:

Data depunerii cererii :03.05.2022

1	Data receptie imobil	OCTOMBRIE 2008
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	2232238.5
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	2068
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	57.44
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	62001.83
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	163
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	16843.83
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	9288.75
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuata cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	35869.25
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	166.11
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	59582.41
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	56603.29
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	566.03
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	57169.32
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	14.36
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	2.78%

Intocmit

Insp. Videnie Anca

PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat

Ing. Nica Angelica

Nr. crt	Adresa	data receptie bloc	Val investitie imobil (vii)	Suprafata construita desf. Bloc (Sedi) mp	Sup. Constr. Desfasu rata(mp) locuinta (Scdl)	Val de investitie /ap (Vild) 2/3*4	Nr.luni de la data punerii in funct pana la data depunerii cererii	Amortizare calculata la data depunerii cererii 5/600*6	Cuquantum ul chiriei reperez. ea investitiei (Vila)	Val de investitie locuinta diminuata cu amortizare a si recuperare a investitiei din cuantumul chiriei 5-7-8	Rata inflatiei (per punerii in funct si data vanzarii	Val. De investitie act cu rata inflatiei 9*10/100	ponder e rang localita te	Val de investitie ponderata cu coef Cp 11*12	Comisi on 1%din 13	Valoare finala vanzare 13+14
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Str. Sulina, bl.A1, ap. 9	12.2002	951403,56	1312,00	82,02	59477,23	233,00	23096,99	5717,95	30662,29	265,92	81537,15	0,95	77460,29	774,60	78234,90
2	Str. Sulina, bl.A3, ap. 2	6.2003	975287,42	1312,00	81,91	60888,56	227,00	23036,17	3717,76	34134,63	251,55	85865,66	0,95	81572,38	815,72	82388,10
3	Str. Sulina, bl.A3, ap. 4	6.2003	975287,42	1312,00	82,10	61029,80	227,00	23089,61	7953,40	29986,79	251,55	75431,78	0,95	71660,19	716,60	72376,79
4	Str.Sf.Gheorghe,bl A4, ap. 1	9.2003	1033020,16	1316,00	82,25	64563,76	224,00	24103,89	5941,51	34518,45	242,71	83779,72	0,95	79590,73	795,91	80386,64
5	Str. Macin, bl.A5, ap.1	6.2003	509687,75	652,00	81,92	64039,30	227,00	24228,20	5360,50	34450,60	251,55	86660,47	0,95	82327,45	823,27	83150,72
6	Str. Macin, bl.A5, ap.3	6.2003	509687,75	652,00	81,97	64078,38	227,00	24242,99	10820,61	29014,78	251,55	72986,69	0,95	69337,35	693,37	70030,73
7	Str.Sf.Gheorghe,blA9, ap.10	5.2009	2088741,10	1444,00	90,12	130358,27	155,00	33675,89	4931,73	91750,66	160,18	146966,20	0,95	139617,89	1396,18	141014,07
8	Str.Sf.Gheorghe,blA9, ap.14	6.2009	2088741,10	1444,00	90,63	131095,99	155,00	33866,46	4442,32	92787,20	160,18	148626,54	0,95	141195,22	1411,95	142607,17
9	Str. Sf. Gheorghe, bl. A11, ap. 5	7.2009	2131671,83	1452,00	90,44	132774,38	154,00	34078,76	11247,53	87448,09	160,28	140161,80	0,95	133153,71	1331,54	134485,25
10	Str. Salciei, bl. A15, ap. 14	9.2014	2509520,75	1468,00	92,26	157716,88	92,00	24183,26	5886,22	127647,41	131,68	168086,11	0,95	159681,80	1596,82	161278,62
11	Str. Salciei, bl. A15, ap. 11	9.2014	2509520,75	1468,00	91,36	156178,35	92,00	23947,35	3495,21	128735,79	131,68	169519,29	0,95	161043,33	1610,43	162653,76
12	Str. Salciei, bl. A15, ap. 13	9.2014	2509520,75	1468,00	91,42	156280,92	92,00	23963,07	4871,41	127446,43	131,68	167821,46	0,95	159430,39	1594,30	161024,69

Nr. crt	Adresa	data receptie bloc	Val investitie imobil (vii)	Suprafata construita desf. Bloc (Scdi) mp	Sup. Constr. Desfasu rata(mp) locuinta (Scdl)	Val de investitie /ap (Vild) 2/3*4	Nr.luni de la data punerii in funct pana la data depunerii cererii	Amortizare calculata la data depunerii cererii 5/600*6	Cuatumul chiriei recuperar ea investitiei (Vila)	Val de investitie locuinta diminuada cu amortizare a si recuperare a investitiei din cuantumul chiriei 5-7-8	Rata inflatiei (per punerii in funct si data vanzarii	Val. De act cu rata inflatiei 9*10/100	ponder e rang localita te	Val de investitie ponderata cu coef Cp 11*12	Comisi on1%d in13	Valoare finala vanzare 13+14
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
13	Str. Sulina, bl. A7, ap. 16	4,2009	2075282,28	1448,00	90,31	129432,83	157,00	33868,26	14255,43	81309,15	160,51	130509,31	0,95	123983,84	1239,84	125223,68
14	Macin, Bl. B1, Ap. 29	9,2003	1396676,15	1888	59	43646,13	224,00	16294,56	7162,52	20189,05	242,71	49000,85	0,95	46550,81	465,51	47016,32
15	Macin, Bl. B1, Ap. 10	9,2003	1396676,15	1888	59	43646,13	224,00	16294,56	10147,84	17203,73	242,71	41755,18	0,95	39667,43	396,67	40064,10
16	Salcamului bl. B2 ap. 13	12,2009	3218913,02	2028	61,91	98265,73	149,00	24402,66	12232,16	61630,92	157,72	97204,28	0,95	92344,07	923,44	93267,51
17	Salcamului bl. B2 ap. 20	12,2009	3218913,02	2028	62,31	98900,63	149,00	24560,32	10169,12	64171,18	157,72	101210,79	0,95	96150,25	961,50	97111,75
18	Salcamului bl. B3 ap. 2	9,2014	3611619,2	2036	62,54	110938,44	92,00	17010,56	8411,27	85516,61	131,68	112608,27	0,95	106977,86	1069,78	108047,64
19	St. M. Braila Bl. B5, ap. 15	4,2004	669299,77	924	57,58	41708,10	217	15084,43	9403,11	17220,56	226,54	39011,45	0,95	37060,88	370,61	37431,49
20	St. M. Braila Bl. B3, ap. 1	9,2004	701490,58	924	57,96	44002,59	212	15547,58	10457,12	17997,89	218,48	39321,79	0,95	37355,70	373,56	37729,26
21	St. M. Braila Bl. B3, ap. 4	9,2004	701490,58	924	57,77	43858,35	212	15496,62	5804,09	22557,64	218,48	49283,92	0,95	46819,72	468,20	47287,92
22	St. Mina Minovici Bl. B2, ap. 3	12,2004	725929,69	924	58,1	45645,58	209	15899,88	0	29745,70	213,23	63426,75	0,95	60255,42	602,55	60857,97

Nr. crt	Adresa	data receptie bloc	Val investitie imobil (vii)	Suprafata construita desf. Bloc (Scdi) mp	Sup. Constr. Desfasu rata(mp) locuinta (Scdl)	Val de investitie /ap (Vild) 2/3*4	Nr.luni de la data punerii in funct pana la data depunerii cererii	Amortizare calculata la data depunerii cererii 5/600*6	Cuamtu ul chiriei de reprez. ea recuperar ea investitiei (Vila)	investitie locuinta diminuata cu amortizare a si recuperare a investitiei din cuantumul chiriei 5-7-8	Rata inflatiei (per punerii in funct si data vanzarii	Val. De investitie act cu rata inflatiei 9*10/100	De ponder e rang localita te	Val de investitie ponderata cu coef Cp 11*12	Comisi on 1% din 13	Valoare finala vanzare 13+14
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
23	St. Mina Minovici Bl. B2, ap. 8	12,2004	725929,69	924	58,34	45834,13	209	15965,56	1250,64	28617,94	213,23	61022,03	0,95	57970,92	579,71	58550,63
24	St. M. Braila Bl. B1, ap. 14	7,2004	700302,4	924	57,87	43859,85	214	15643,35	8547,89	19668,61	221,74	43613,18	0,95	41432,52	414,33	41846,85
25	Dorului Bl. A20 Ap. 6	4,2004	513966,61	648	80,82	64103,06	217	23183,94	7327,99	33591,13	226,54	76097,34	0,95	72292,48	722,92	73015,40
26	A. Bacalbasa Bl. A19, Ap. 6	12,2003	494044,95	648	81,31	61991,97	221	22833,71	12167,64	26990,62	232,97	62880,05	0,95	59736,04	597,36	60333,40
27	Dorului Bl. A16 Ap. 5	6,2004	528966,06	648	81,25	66324,83	215	23766,40	4487,09	38071,35	224,56	85493,01	0,95	81218,36	812,18	82030,55
28	A. Bacalbasa Bl. A15, Ap. 5	6,2004	528544,8	648	80,88	65970,22	215	23639,33	2407,91	39922,98	224,56	89651,05	0,95	85168,50	851,68	86020,18
29	Dorului Bl. A12, Ap. 8	9,2004	527081,68	648	80,63	65584,25	212	23173,10	11470,61	30940,54	218,48	67598,89	0,95	64218,95	642,19	64861,14
30	Anton Bacalbasa, Bl. A11, Ap. 3	8,2004	527819,8	648	81,2	66140,38	213	23479,84	14854,06	27806,49	220,54	61324,43	0,95	58258,20	582,58	58840,79
31	St. Mihailescu Braila, Bl. A8, Ap. 6	9,2004	534766,52	648	80,91	66771,54	212	23592,61	14860,56	28318,37	218,48	61869,98	0,95	58776,48	587,76	59364,24
								pag.3								

Nr. crt	Adresa	data receptie bloc	Val investitie imobil (vii)	Suprafata construita desf. Bloc (Scdi) mp	Sup. Constr. Desfasu rata(mp) locuinta (Scdl)	Val de investitie /ap (Vild) 2/3*4	Nr.luni de la data punerii in funct pana la data depunerii cererii	Amortizare calculata la data depunerii cererii 5/600*6	Cuatum ul chiriei reprez. recuperar ea investitiei (Vila)	Val de investitie locuinta diminuata cu amortizare a si recuperare a investitiei din cuantumul chiriei 5-7-8	Rata inflatiei (per punerii in funct si data vanzarii	Val. De act cu rata inflatiei 9*10/100	ponder e rang localita te	Val de investitie ponderata cu coef Cp 11*12	Comisi on 1% din 13	Valoare finala vanzare 13+14
32	St. Mihailescu Braila, Bl. A6, Ap. 7	8,2004	548033,28	648	80,62	68182,78	213	24204,89	5432,07	38545,82	220,54	85008,96	0,95	80758,51	807,59	81566,10
33	A. Bacalbasa Bl. A5 Ap. 4	6,2004	544616,57	648	81,1	68161,12	215	24424,40	13738,39	29998,33	224,56	67364,24	0,95	63996,03	639,96	64635,99
34	St. Mihailescu Braila, Bl. A2, Ap. 1	11,2004	547734,42	648	81,03	68492,16	210	23972,26	9825,73	34694,17	214,44	74398,19	0,95	70678,28	706,78	71385,06
35	Radu Popescu , Bl. A, Ap. 2	8,2002	476196,87	652	81,74	59699,90	237	23581,46	5841,33	30277,11	283,04	85696,32	0,95	81411,51	814,12	82225,62
36	R. Popescu Bl. B, Ap. 3	8,2002	474537,54	648	81,28	59522,24	237	23511,28	3863,66	32147,29	283,04	90989,70	0,95	86440,22	864,40	87304,62
37	R. Popescu Bl. C, Ap. 9	10,2002	1275376,36	1816	56,41	39616,73	235	15516,55	8620,05	15480,13	276,77	42844,35	0,95	40702,13	407,02	41109,15
38	R. Popescu Bl. C, Ap. 21	10,2002	1275376,36	1816	56,41	39616,73	235	15516,55	4632,3	19467,88	276,77	53881,24	0,95	51187,18	511,87	51699,05
39	R. Popescu Bl. D, Ap. 13	12,2002	695095,96	893	55,97	43566,09	233	16918,17	10209,06	16438,87	265,92	43714,23	0,95	41528,52	415,29	41943,81
40	R. Popescu Bl. D, Ap. 16	12,2002	695095,96	893	56,01	43597,23	233	16930,26	6117,85	20549,12	265,92	54644,22	0,95	51912,01	519,12	52431,13
41	R. Popescu Bl. E, Ap. 16	5,2003	1084391,41	1308	80,96	67119,52	228	25505,42	6259,75	35354,35	253,69	89690,45	0,95	85205,93	852,06	86057,99
42	Apollo, Bl.G, Ap. 1	11,2007	1520137,85	1316	83,09	95978,92	174	27833,89	5207,04	62937,99	176,74	111236,60	0,95	105674,77	1056,75	106731,52
43	Apollo, Bl. H, Ap. 28	10,2008	2232238,52	2068	57,44	62001,83	163	16843,83	9288,75	35869,25	166,11	59582,41	0,95	56603,29	566,03	57169,32

DIRECTOR
ING. HUIU EMILENA



PRESEDINTE DE SEDINTA



SEF BIROU FOND LOCATIV
ING. NICA ANGELICA