

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTĂRĂREA NR. 303

din 30.05.2022

Privind: Aprobarea vânzării unui număr de 50 de apartamente tip A.N.L., situate în Brăila, conform prevederilor art. 10, alin. (1) din Legea nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul comun de specialitate al Direcției Arhitect Șef, Direcției Juridic Contencios și Administrare Publică Locală și Direcției Finanțelor Publice Locale, raportul Serviciului de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 10 din Legea nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 1174/2021 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, H.G. nr. 587/2009, privind stabilirea regimului juridic al unor locuințe pentru tineri destinate închirierii, construite prin programe de investiții la nivel național și aflate în administrarea consiliilor locale, și a măsurilor necesare în vederea aplicării prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, referitoare la administrarea și vânzarea acestora, cu modificările și completările ulterioare, O.U.G. nr. 55/24.06.2021 pentru modificarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, H.C.L.M. Brăila nr. 360/31.10.2016 precum și H.C.L.M. Brăila nr.655/25.11.2021;

În baza art. 129 alin. (1) și alin. (14) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă S T E :

Art.1 Se aprobă prețurile de vânzare ale apartamentelor tip A.N.L., situate în Brăila, str. Sf. Gheorghe, bloc A2, bloc A4, bloc A9, bloc A10, bloc A11, bloc A12, str. Măcin, bloc A5, bloc A13, bloc A18, bloc A19, bloc A20, bloc A 21, bloc A, bloc A22, bloc B1, str. Radu Popescu, bloc A, bloc B, bloc C, bloc D, str. Apollo, bloc F, bloc G, bloc H, str. Ștefan Mihăilescu Brăila, bloc A1, bloc A2,

bloc A4, bloc A6, bloc A8, bloc B1, bloc B3, bloc B5, str. A. Bacalbașa, bloc A1, bloc A3, bloc A5, bloc A7, bloc A9, bloc A11, bloc A13, bloc A15, bloc A17, bloc A19, bloc A21, str. Dorului, bloc A10, bloc A12, bloc A14, bloc A16, bloc A18, bloc A20, str. Sulina, bloc A1, bloc A3, bloc A7, bloc A8, str. Salciei, bloc A14, bloc A15, bloc A16, bloc A17, str. Salcâmului, bloc A6, bloc B2, bloc B3, potrivit **anexelor nr. 1 - 51**, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.2 (1) Contractele de vânzare – cumpărare având ca obiect apartamentele prevăzute în anexa la prezenta hotărâre, se vor încheia în formă autentică între solicitanți, pe de o parte și Consiliul Local Municipal Brăila, prin reprezentantul delegat al Serviciului de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila, pe de altă parte, în decurs de cel mult o lună de la data adoptării prezentei hotărâri.

(2) În cazul în care se depășește termenul stabilit conform alin. (1), prețul de vânzare se actualizează de către Serviciul de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila, în conformitate cu legislația în vigoare.

(3) Cheltuielile aferente vânzării, vor fi suportate de către cumpărător.

Art.3 Dreptul de folosință asupra cotei indivize de teren aferentă blocului, stabilită pentru fiecare apartament în foile de calcul, părți integrante din anexa la prezenta hotărâre, va fi atribuit către cumpărători prin Dispoziție a Primarului Municipiului Brăila.

Art.4 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, anexa nr. 20 și poziția nr. 20 din anexa nr. 58 la H.C.L.M. nr. 235/28.04.2022 se abrogă.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Serviciul de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,

PETRICĂ – COSTEL POPA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,

ION DRĂGAN

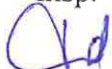
F-PO-09-02.01.05/rev.0

Bloc A, str.R.Popescu, nr. 6, sc.1, et.2, ap.6
beneficiari:
Data depunerii cererii:20.04.2022

ANEXA 1
LA HCLM NR. 303/30.05.2022.

1	Data receptie imobil	08 2002
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	476196,80
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	652,00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	81,14
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	59261,67
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	236,00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	23309,59
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	0,00
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	35952,08
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	279,75
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi=Vild \times Ri/100$	100575,94
12	Coeficient rang localitate	0,95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	95547,14
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	955,47
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	96502,62
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	28,13
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12,44%

Intocmit
Insp. Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat
Ing. Nica Angelica



Bloc B, str.R.Popescu, nr. 7, sc.1, et.2, ap.5

beneficiari:

Data depunerii cererii:20.04.2022

ANEXA 2

LA HCM NR. 303/30.05.2022

1	Data receptie imobil	08 2002
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	474537,54
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	648,00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	81,00
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	59317,19
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	236,00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	23331,43
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	13603,75
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	22382,01
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	279,75
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi=Vild \times Ri/100$	62613,68
12	Coeficient rang localitate	0,95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times Cp$	59483,00
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	594,83
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	60077,83
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	28,4
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12,51%

Intocmit
Insp. Videnie Anca

PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat
Ing. Nica Angelica

Bloc B, str.R.Popescu, nr. 7, sc.1, et.P, ap.1

beneficiari:

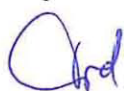
Data depunerii cererii:26.04.2022

ANEXA 3

LA HCM NR.303/30.05.2022

1	Data receptie imobil	08 2002
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	474537,54
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	648,00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	80,95
5	Valoare de investitie locuintaVil=(Vii/Scdi)*Scdl	59280,58
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	236,00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	23317,03
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	0,00
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	35963,55
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	279,75
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei Vi= $Vild \times Ri/100$	100608,03
12	Coeficient rang localitate	0,95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times Cp$	95577,63
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	955,78
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	96533,41
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	28,35
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12,49%

Intocmit
Insp. Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat
Ing. Nica Angelica



Bloc B, str.R.Popescu, nr. 7, sc.1, et.1, ap.4
beneficiari:
Data depunerii cererii:19.04.2022

ANEXA 4
LA HCLM NR. 303/30.05.2022

1	Data receptie imobil	08 2002
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	474537,54
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	648,00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	80,73
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	59119,47
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	236,00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	23253,66
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	11297,81
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	24568,00
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	279,75
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi=Vild \times Ri/100$	68728,98
12	Coeficient rang localitate	0,95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	65292,53
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	652,93
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	65945,46
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	28,28
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12,46%

Intocmit
Insp. Videnie Anca

And

PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat
Ing. Nica Angelica

Angelica

Bloc C, str.R.Popescu, nr. 8, sc.2, et.3, ap.32

beneficiari:

Data depunerii cererii:01.04.2022

ANEXA 5

LA HCM NR. 303/30.05.2022

1	Data receptie imobil	10 2002
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	1275376,36
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1816,00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	56,22
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	39483,29
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	234,00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	15398,48
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	2065,80
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	22019,01
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	273,55
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi=Vild \times Ri/100$	60233,00
12	Coeficient rang localitate	0,95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times Cp$	57221,35
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	572,21
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	57793,56
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	18,08
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	3,11%

Intocmit
Insp. Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat
Ing. Nica Angelica



Bloc C, str.R.Popescu, nr. 8, sc.1, et.1, ap.5
beneficiari
Data depunerii cererii:19.04.2022

ANEXA 6

LA HCM NR. 303/30.05.2022

1	Data receptie imobil	10 2002
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	1275376,36
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1816,00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	56,41
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	39616,73
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	234,00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	15450,52
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	6098,32
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	18067,88
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	273,55
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi=Vild \times Ri/100$	49424,70
12	Coeficient rang localitate	0,95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times Cp$	46953,46
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	469,53
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	47423,00
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	18,17
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	3,12%

Intocmit
Insp. Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat
Ing. Nica Angelica



Bloc C, str.R.Popescu, nr. 8, sc.2, et.P, ap.20

beneficiari:

Data depunerii cererii:14.04.2022

ANEXA 7

LA HCM NR. 303/30.05.2022

1	Data receptie imobil	10 2002
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	1275376,36
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1816,00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	56,22
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	39483,29
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	234,00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	15398,48
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	9232,14
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	14852,67
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	273,55
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi=Vild \times Ri/100$	40629,47
12	Coeficient rang localitate	0,95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times Cp$	38598,00
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	385,98
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	38983,98
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	18,08
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	3,11%

Intocmit

Insp. Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat

Ing. Nica Angelica



Bloc C, str.R.Popescu, nr. 8, sc.1, et.P, ap.2

beneficiari:

Data depunerii cererii:15.04.2022

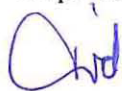
ANEXA 8

LA HCM NR. 303/30.05.2022

1	Data receptie imobil	10 2002
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	1275376,36
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1816,00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	56,62
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	39764,21
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	234,00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	15508,04
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	5990,67
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	18265,50
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	273,55
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi=Vild \times Ri/100$	49965,27
12	Coeficient rang localitate	0,95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times Cp$	47467,01
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	474,67
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	47941,68
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	18,27
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	3,14%

Intocmit

Insp. Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat

Ing. Nica Angelica



Bloc D, str.R.Popescu, nr. 9, sc.1, et.2, ap.12

beneficiari:

Data depunerii cererii:08.04.2022

ANEXA 9

LA HCM NR. 303/30.05.2022

1	Data receptie imobil	12 2002
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	695095,96
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	892,00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	55,66
5	Valoare de investitie locuintaVil=(Vii/Scdi)*Scdl	43373,36
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	232,00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	16771,03
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	10143,90
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	16458,43
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	262,82
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi=Vild \times Ri/100$	43256,05
12	Coeficient rang localitate	0,95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times Cp$	41093,24
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	410,93
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	41504,18
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	18,78
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6,27%

Intocmit

Insp. Videnie Anca

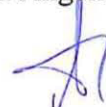


PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat

Ing. Nica Angelica



Bloc D, str.R.Popescu, nr. 9, sc.1, et.1, ap.6

beneficiari:

Data depunerii cererii:06.04.2022

ANEXA 10

LA HCM NR. 303/30.05.2022

1	Data receptie imobil	12 2002
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	695095,96
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	892,00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	55,66
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	43373,36
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	232,00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	16771,03
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	9862,34
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuata cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	16739,99
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	262,82
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi=Vild \times Ri/100$	43996,04
12	Coeficient rang localitate	0,95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times Cp$	41796,24
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	417,96
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	42214,20
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	18,68
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6,24%

Intocmit

Insp. Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA 1



Verificat

Ing. Nica Angelica



Bloc E, str.R.Popescu, nr. 10, sc.1, et.P, ap.1

beneficiari:

Data depunerii cererii:29.04.2022

ANEXA 11

LA HCMR NR. 303/30.05.2022

1	Data receptie imobil	05 2003
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	1084391,41
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1308,00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	82,31
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	68238,73
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	227,00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	25816,99
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	12847,10
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	29574,64
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	250,74
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi=Vild \times Ri/100$	74155,46
12	Coeficient rang localitate	0,95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times Cp$	70447,69
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	704,48
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	71152,16
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	26,49
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6,29%

Intocmit

Insp. Videnie Anca

Aid

PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat

Ing. Nica Angelica

Angelica

Bloc H, str. Apollo, nr. 60, sc.1, et.2, ap.11

beneficiari:

Data depunerii cererii:15.04.2022

ANEXA 12

LA HCLM NR. 303/30.05.2022

1	Data receptie imobil	10 2008
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	2232238,52
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	2068,00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	58,81
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	63480,63
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	164,18
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	17370,42
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	3797,40
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	42312,82
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	164,18
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi=Vild \times Ri/100$	69469,18
12	Coeficient rang localitate	0,95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times Cp$	65995,72
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	659,96
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	66655,68
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	14,7
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	2,84%

Intocmit

Insp. Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat

Ing. Nica Angelica



Bloc H, str. Apollo, nr. 60, sc.1, et.2, ap.12

ANEXA 13

beneficiari:

LA HCM NR. 303/30.05.2022

Data depunerii cererii:12.04.2022

1	Data receptie imobil	10 2008
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	2232238,52
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	2068,00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	58,96
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	63642,55
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	164,18
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	17414,72
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	6007,95
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	40219,87
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	164,18
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi=Vild \times Ri/100$	66032,99
12	Coeficient rang localitate	0,95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times Cp$	62731,34
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	627,31
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	63358,65
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	14,74
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	2,85%

Intocmit

Insp. Videnie Anca

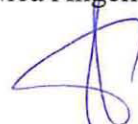


PRESEDINTE DE SEDINTA LOCALA



Verificat

Ing. Nica Angelica



Bloc H, str. Apollo, nr. 60, sc.1, et.P, ap.3
beneficiari:
Data depunerii cererii:06.04.2022

ANEXA 14

LA HCMR NR. 303/30.05.2022.

1	Data receptie imobil	10 2008
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	2232238,52
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	2068,00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	59,14
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	63836,84
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	164,18
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	17467,89
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	8030,74
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuată cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	38338,21
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	164,18
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi=Vild \times Ri/100$	62943,68
12	Coeficient rang localitate	0,95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	59796,49
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	597,96
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	60394,46
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	14,78
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	2,86%

Intocmit
Insp. Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat
Ing. Nica Angelica



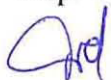
Bloc A2, str.Sf. Gheorghe, nr. 2, sc.2, et.3, ap.15
beneficiari:
Data depunerii cererii:06.04.2022

ANEXA 15

LA HCLM Nr. 303/30.05.2022.

1	Data receptie imobil	05 2003
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	969345,98
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1312,00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	82,10
5	Valoare de investitie locuintaVil=(Vii/Scdi)*Scdl	60658,01
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	227,00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	22948,95
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	12047,90
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuata cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	25661,16
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	250,74
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	64342,79
12	Coeficient rang localitate	0,95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	61125,66
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	611,26
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	61736,91
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	26,65
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6,24%

Intocmit
Insp. Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat
Ing. Nica Angelica



Bloc A3, str.Sulina, nr. 3, sc.2, et.p, ap.9

ANEXA 16

beneficiari: _____

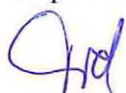
LA HCM NR. 303/30.05.2022

Data depunerii cererii: 29.04.2022

1	Data receptie imobil	06 2003
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	975287,42
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1312,00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	81,98
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	60940,60
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	226,00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	22954,29
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	5714,46
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuata cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	32271,85
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	248,63
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	80237,49
12	Coeficient rang localitate	0,95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	76225,61
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	762,26
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	76987,87
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	26,65
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6,24%

Intocmit

Insp. Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat

Ing. Nica Angelica



Bloc A4, str.Sf Gheorghe, nr. 1, sc.2, et.1, ap.11

beneficiari:

Data depunerii cererii:21.04.2022

ANEXA 17

LA HCM NR. 303/30.05.2022

1	Data receptie imobil	09 2003
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	1033020,16
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1316,00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	82,29
5	Valoare de investitie locuintaVil=(Vii/Scdi)*Scdl	64595,16
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	223,00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	24007,87
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	0,00
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuata cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	40587,29
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	239,89
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi=Vild \times Ri/100$	97364,85
12	Coeficient rang localitate	0,95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times Cp$	92496,61
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	924,97
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	93421,58
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	26,67
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6,24%

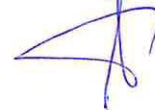
Intocmit
Insp. Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat
Ing. Nica Angelica



Bloc A6, str.Salcamului, nr. 2, sc.2, et.3, ap.15
beneficiari:
Data depunerii cererii:06.04.2022

ANEXA 18

LA HCM NR. 303/30.05.2022

1	Data receptie imobil	12 2008
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	1938542,11
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1448,00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	90,51
5	Valoare de investitie locuintaVil=(Vii/Scdi)*Scdl	121172,27
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	160,00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	32312,61
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	8154,33
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuata cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	80705,33
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	163,28
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi=Vild \times Ri/100$	131775,67
12	Coeficient rang localitate	0,95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	125186,89
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1251,87
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	126438,76
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	29,5
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6,25%

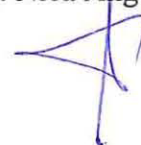
Intocmit
Insp. Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat
Ing. Nica Angelica



Bloc A8, str.Sulina, nr. 6, sc.2, et.1, ap.12
 beneficiari:
 Data depunerii cererii:06.04.2022

ANEXA 19

LA HCM N/R. 303/30.05.2022

1	Data receptie imobil	04 2009
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	2003232,88
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1448,00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	91,20
5	Valoare de investitie locuinta Vil=(Vii/Scdi)*Scdl	126170,47
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	156,00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	32804,32
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	16271,74
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	77094,41
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	158,64
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	122302,57
12	Coeficient rang localitate	0,95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times Cp$	116187,44
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1161,87
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	117349,31
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	29,6
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6,30%

Intocmit
 Insp. Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat
 Ing. Nica Angelica



Bloc A8, str.Sulina, nr. 6, sc.2, et.1, ap.11

beneficiari:

Data depunerii cererii:06.04.2022

ANEXA 20

CA HCM NR. 303/30.05.2022

1	Data receptie imobil	04 2009
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	2003232,88
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1448,00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	90,02
5	Valoare de investitie locuintaVil=(Vii/Scdi)*Scdl	124538,00
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	156,00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	32379,88
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	5676,05
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	86482,07
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	158,64
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	137195,16
12	Coeficient rang localitate	0,95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	130335,40
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1303,35
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	131638,75
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	29,22
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6,22%

Intocmit

Insp. Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat

Ing. Nica Angelica

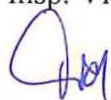


Bloc A8, str.Sulina, nr. 6, sc.1, et.3, ap 8
beneficiari:
Data depunerii cererii:01.04.2022

ANEXA 21
LA HCLM NR. 303/30.05.2022

1	Data receptie imobil	04 2009
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	2003232,88
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1448,00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	91,17
5	Valoare de investitie locuintaVil=(Vii/Scdi)*Scdl	126128,97
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	156,00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	32793,53
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	5915,12
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	87420,31
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	158,64
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	138683,59
12	Coeficient rang localitate	0,95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times Cp$	131749,41
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1317,49
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	133066,90
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	29,59
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6,30%

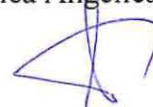
Intocmit
Insp. Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat
Ing. Nica Angelica



Bloc A9, str.Sf. Gheorghe, nr. 5, sc.1, et.2, ap 6

beneficiari:

Data depunerii cererii:01.04.2022

ANEXA 22

LA HCLM NR. 303/30.05.2022

1	Data receptie imobil	06 2009
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	2088741,14
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1444,00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	90,53
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	130951,34
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	154,00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	33610,84
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	8496,15
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	88844,35
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	158,31
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	140649,48
12	Coeficient rang localitate	0,95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	133617,01
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1336,17
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	134953,18
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	29,4
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6,27%

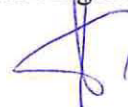
Intocmit

Insp. Videnie Anca



Verificat

Ing. Nica Angelica



PRESEDINTE DE SEDINTA



Bloc A13, str.Macin, nr. 3, sc.1, et.1, ap 3
beneficiari:
Data depunerii cererii:28.04.2022

ANEXA 23
LA HCM NR. 303/30.05.2022

1	Data receptie imobil	09 2014
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	1275997,13
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	708,00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	88,37
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	159265,35
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	91,00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	24155,24
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	10026,50
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	125083,60
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	130,15
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	162796,31
12	Coeficient rang localitate	0,95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	154656,49
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1546,56
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	156203,06
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	30,33
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12,48%

Intocmit
Insp. Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat
Ing. Nica Angelica

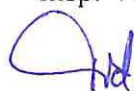


Bloc A16, str.Salciei, nr. 4, sc.1, et.1, ap 4
beneficiari:
Data depunerii cererii:20.04.2022

ANEXA 24
LA HCCM NR. 303/30.05.2022

1	Data receptie imobil	09 2014
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	2433720,93
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1444,00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	90,64
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	152764,87
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	91,00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	23169,34
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	6136,79
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuata cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	123458,74
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	130,15
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	160681,55
12	Coeficient rang localitate	0,95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	152647,47
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1526,47
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	154173,94
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	29,82
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6,28%

Intocmit
Insp. Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat
Ing. Nica Angelica



Bloc A17, str.Salciei, nr. 2, sc.1, et.1, ap 4
beneficiari:
Data depunerii cererii:21.04.2022

ANEXA 25

LA HCM NR. 303/30.05.2022.

1	Data receptie imobil	09 2014
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	1257457,44
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	704,00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	88,90
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	158789,73
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	91,00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	24083,11
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	10195,02
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuată cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	124511,60
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	130,15
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	162051,84
12	Coeficient rang localitate	0,95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	153949,25
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1539,49
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	155488,74
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	30,24
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12,50%

Intocmit
Insp. Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat
Ing. Nica Angelica



Pretul de vanzare ANL

Bloc A6, str.St. Mihailescu Braila, nr. 5, sc.1, et.1, ap. 3

beneficiari:

Data depunerii cererii :11.04.2022

LA HCM NR. 303/30.05.2022

1	Data receptie imobil	Aug-04
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	548033.28
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	648
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	81.16
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	68639.48
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	212
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	24252.62
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	14770.26
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	29616.60
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	217.98
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	64558.27
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	61330.35
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	613.30
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	61943.66
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	28.55
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.52%

Intocmit
Insp. Videnie Anca

Verificat
Ing. Nica Angelica

PRESEDINTE DE SEDINTA



ANEXA 27

LA HCM NR. 303/30.05.2022

Pretul de vanzare ANL

Bloc A5, str. Anton Bacalbasa, nr. 6, sc.1, et.p, ap. 1

beneficiari:

Data depunerii cererii :04.04.2022

1	Data receptie imobil	Iunie 2004
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	544616.57
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	648
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	80.73
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	67850.15
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	214
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	24199.89
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	14767.7
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	28882.56
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	221.95
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	64104.85
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times Cp$	60899.60
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	609.00
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	61508.60
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	28.41
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.47%

Intocmit

Insp. Videnie Anca

PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat

Ing. Nica Angelica

Pretul de vanzare ANL

Bloc A6, str.St. Mihailescu Braila, nr. 5, sc.1, et.1, ap. 4
beneficiari:

Data depunerii cererii :19.04.2022

1	Data receptie imobil	Aug-04
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	548033.28
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	648
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	80.67
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	68225.07
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	212
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	24106.19
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	14770.26
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	29348.62
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	217.98
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	63974.12
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	60775.41
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	607.75
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	61383.17
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	28.38
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.45%

Intocmit

Insp. Videnie Anca



Verificat

Ing. Nica Angelica



PRESEDINTE DE SEDINTA



Pretul de vanzare ANL

Bloc A7, str. Anton Bacalbasa, nr. 8, sc.1, et.p. 4

beneficiari:

Data depunerii cererii :06.04.2022

1	Data receptie imobil	NOIEMBRIE 2004
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	533400.06
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	648
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	80.81
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	66518.61
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	209
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	23170.65
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	5772.59
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	37575.37
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	211.95
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	79641.00
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	75658.95
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	756.59
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	76415.54
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	28.43
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.47%

Intocmit

Insp. Videnie Anca



Verificat

Ing. Nica Angelica



PRESEDINTE DE SEDINTA



Pretul de vanzare ANL

Bloc A7, str. Anton Bacalbasa, nr. 8, sc.1, et.2, ap. 6

beneficiari:

Data depunerii cererii :27.04.2022

1	Data receptie imobil	NOIEMBRIE 2004
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	533400.06
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	648
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	80.6
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	66345.75
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	209
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	23110.44
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	5591.94
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	37643.37
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	211.95
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	79785.13
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	75795.87
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	757.96
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	76553.83
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	28.36
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.44%

Intocmit

Insp. Videnie Anca

Verificat

Ing. Nica Angelica

PRESEDINTE DE SEDINTA



Pretul de vanzare ANL

Bloc A8, str.St. Mihailescu Braila, nr. 7, sc.1, et.P, ap. 1

beneficiari:

Data depunerii cererii :12.04.2022

1	Data receptie imobil	SEPTEMBRIE 2004
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	534766.52
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	648
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	81.32
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	67109.90
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	211
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	23600.31
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	14760.3
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	28749.28
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	215.93
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	62078.33
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	58974.41
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	589.74
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	59564.16
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	28.61
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.55%

Intocmit

Insp. Videnie Anca



Verificat

Ing. Nica Angelica



PRESEDINTE DE SEDINTA



Pretul de vanzare ANL

Bloc A9, str. Anton Bacalbasa, nr. 1, sc.1, et.2, ap. 5

beneficiari:

Data depunerii cererii :06.04.2022

1	Data receptie imobil	Aug-04
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	525742.52
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	648
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	81.19
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	65871.97
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	212
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	23274.76
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	12955.94
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuata cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	29641.27
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	217.98
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	64612.03
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	61381.43
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	613.81
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	61995.24
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	28.57
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.53%

Intocmit

Insp. Videnie Anca



Verificat

Ing. Nica Angelica



PRESEDINTE DE SEDINTA



Pretul de vanzare ANL

Bloc A10, str.Dorului, nr. 63, sc.1, et.1, ap. 3

beneficiari:

Data depunerii cererii :13.04.2022

1	Data receptie imobil	IULIE 2004
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	523198.26
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	648
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	80.67
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	65133.34
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	213
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	23122.34
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	14751.62
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuata cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	27259.38
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	219.16
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	59741.67
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	56754.58
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	567.55
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	57322.13
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	29.5
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.45%

Intocmit

Insp. Videnie Anca



Verificat

Ing. Nica Angelica



PRESEDINTE DE SEDINTA



Pretul de vanzare ANL

Bloc A11, str. Anton Bacalbasa, nr. 3, sc.1, et.3, ap. 7

beneficiari:

Data depunerii cererii :13.04.2022

LA HCMR NR. 303/30.05.2022

1	Data receptie imobil	Aug-04
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	527819.8
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	648
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	81.28
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	66205.55
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	212
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	23392.63
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	7761.75
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	35051.17
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	217.98
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	76404.54
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	72584.31
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	725.84
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	73310.15
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	28.6
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.54%

Intocmit

Insp. Videnie Anca

Verificat

Ing. Nica Angelica

PRESEDINTE DE SEDINTA



Pretul de vanzare ANL

Bloc A14, str.Dorului, nr. 65, sc.1, et.P, ap. 1

beneficiari:

Data depunerii cererii :07.04.2022

1	Data receptie imobil	IULIE 2004
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	520706.97
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	648
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	80.7
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	64847.30
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	213
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	23020.79
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	14241.58
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	27584.93
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	219.16
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	60455.13
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	57432.38
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	574.32
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	58006.70
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	29.52
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.45%

Intocmit
Insp. Videnie AncaVerificat
Ing. Nica Angelica

PRESEDINTE DE SEDINTA



Pretul de vanzare ANL

Bloc A15, str.Anton Bacalbasa, nr. 7, sc.1, et.P, ap. 2

beneficiari:

Data depunerii cererii :29.04.2022

LA HCM NR.303/30.05.2022

1	Data receptie imobil	IUNIE 2004
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	528544.8
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	648
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	81.2
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	66231.23
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	214
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	23622.47
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	14755.62
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	27853.14
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	221.95
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	61820.04
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	58729.04
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	587.29
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	59316.33
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	28.58
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.54%

Intocmit

Insp. Videnie Anca

Verificat

Ing. Nica Angelica

PRESEDINTE DE SEDINTA



Pretul de vanzare ANL

Bloc A15, str. Anton Bacalbasa, nr. 7, sc.1, et.1, ap. 3

beneficiari:

Data depunerii cererii :01.04.2022

1	Data receptie imobil	IUNIE 2004
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	528544.8
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	648
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	80.7
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	65823.40
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	214
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	23477.01
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	13111.14
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuată cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	29235.25
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	221.95
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	64887.64
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	61643.25
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	616.43
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	62259.69
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	28.39
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.45%

Intocmit
Insp. Videnie Anca

Verificat
Ing. Nica Angelica

PRESEDINTE DE SEDINTA



Pretul de vanzare ANL

Bloc A15, str.Anton Bacalbasa, nr. 7, sc.1, et.2, ap. 6

beneficiari:

Data depunerii cererii :13.04.2022

LA HCM NR.303/30.05.2022

1	Data receptie imobil	IUNIE 2004
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	528544.8
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	648
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	81.2
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	66231.23
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	214
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	23622.47
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	10388.94
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	32219.82
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	221.95
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	71511.89
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times Cp$	67936.29
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	679.36
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	68615.66
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	28.55
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.52%

Intocmit
Insp. Videnie Anca

Verificat
Ing. Nica Angelica

PRESEDINTE DE SEDINTA



Pretul de vanzare ANL

Bloc A15, str.Anton Bacalbasa, nr. 7, sc.1, et.3, ap. 8

beneficiari:

Data depunerii cererii :14.04.2022

LA HCM NR.303/30.05.2022

1	Data receptie imobil	Iunie 2004
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	528544.8
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	648
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	81.4
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	66394.36
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	214
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	23680.66
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	4212.34
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	38501.37
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	221.95
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	85453.78
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	81181.09
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	811.81
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	81992.90
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	28.62
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.55%

Intocmit

Insp. Videnie Anca



Verificat

Ing. Nica Angelica



PRESEDINTE DE SEDINTA



Pretul de vanzare ANL

Bloc B1, str.St. Mihailescu Braila, nr. 2, sc.1, et.2, ap. 12

beneficiari:

Data depunerii cererii :27.04.2022

1	Data receptie imobil	IULIE 2004
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	700302.4
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	924
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	57.78
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	43791.64
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	213
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	15546.03
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	4206.88
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	24038.73
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	219.16
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	52683.27
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	50049.11
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	500.49
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	50549.60
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	20.07
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6.25%

Intocmit
Insp. Videnie Anca



Verificat
Ing. Nica Angelica



PRESEDINTE DE SEDINTA



Pretul de vanzare ANL

Bloc B3, str.St. Mihailescu Braila, nr. 4, sc.1, et.2, ap. 10

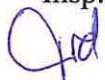
beneficiari:

Data depunerii cererii :07.04.2022

1	Data receptie imobil	SEPTEMBRIE 2004
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	701490.58
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	924
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	57.85
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	43919.08
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	211
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	15444.88
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	5429.16
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	23045.04
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	215.93
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	49761.16
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	47273.10
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	472.73
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	47745.84
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	19.6
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6.26%

Intocmit

Insp. Videnie Anca



Verificat

Ing. Nica Angelica



PRESEDINTE DE SEDINTA



Pretul de vanzare ANL

Bloc B5, str.St. Mihailescu Braila, nr. 6, sc.1, et.3, ap. 16

beneficiari:

Data depunerii cererii :19.04.2022

1	Data receptie imobil	APRILIE 2004
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	669299.77
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	924
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	57.96
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	41983.35
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	216
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	15114.01
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	10181.98
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuată cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	16687.36
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	223.9
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= VildxRi/100$	37363.01
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1xC_p$	35494.86
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	354.95
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	35849.81
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	19.7
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6.27%

Intocmit

Insp. Videnie Anca



Verificat

Ing. Nica Angelica



PRESEDINTE DE SEDINTA



Pretul de vanzare ANL

Bloc A18, str.Macin, nr. 5, sc.1, et.p, ap. 2

beneficiari:

Data depunerii cererii :13.04.2022

1	Data receptie imobil	SEPTEMBRIE 2014
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	1223178.78
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	708
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	88.95
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	153674.79
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	91
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	23307.34
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	7736.47
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	122630.98
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	130.15
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	159604.22
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	151624.01
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1516.24
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	153140.25
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	30.4
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.56%

Intocmit

Insp. Videnie Anca

PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat

Ing. Nica Angelica

Pretul de vanzare ANL

Bloc A21, str.Macin, nr. 11, sc.1, et.p, ap. 2

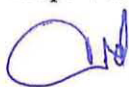
beneficiari:

Data depunerii cererii :19.04.2022

1	Data receptie imobil	SEPTEMBRIE 2014
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	1241428.42
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	712
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	89.2
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	155527.27
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	91
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	23588.30
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	2820.14
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuată cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	129118.83
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	130.15
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	168048.15
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	159645.74
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1596.46
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	161242.20
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	30.57
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.53%

Intocmit

Insp. Videnie Anca



Verificat

Ing. Nica Angelica



PRESEDINTE DE SEDINTA



Pretul de vanzare ANL

Bloc B1, str.Macin, nr. 2 , sc.2, et.3, ap. 31

beneficiari:

Data depunerii cererii :20.04.2022

1	Data receptie imobil	SEPTEMBRIE 2003
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	1396676.15
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1888
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	59
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	43646.13
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	223
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	16221.81
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	4625.32
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	22799.00
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	239.89
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	54692.52
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	51957.89
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	519.58
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	52477.47
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	30.57
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.53%

Intocmit

Insp. Videnie Anca

Verificat

Ing. Nica Angelica

PRESEDINTE DE SEDINTA



Pretul de vanzare ANL

Bloc B3, str.Salcamului, nr. 3 , sc.2, et.p, ap. 20

beneficiari:

Data depunerii cererii :12.04.2022

1	Data receptie imobil	SEPTEMBRIE 2014
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	3611619.2
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	2036
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	62.89
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	111559.30
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	91
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	16919.83
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	6966.4
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	87673.07
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	130.15
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	114106.50
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	108401.18
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1084.01
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	109485.19
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	19.83
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	3.09%

Intocmit

Insp. Videnie Anca



Verificat

Ing. Nica Angelica



PRESEDINTE DE SEDINTA



Pretul de vanzare ANL

Bloc B3, str.Salcamului, nr. 3 , sc.2, et.2, ap. 28

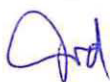
beneficiari:

Data depunerii cererii :06.04.2022

1	Data receptie imobil	SEPTEMBRIE 2014
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	3611619.2
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	2036
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	62.67
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	111169.04
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	91
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	16860.64
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	6106.15
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	88202.26
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	130.15
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	114795.24
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times Cp$	109055.47
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1090.55
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	110146.03
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	19.76
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	3.08%

Intocmit

Insp. Videnie Anca



Verificat

Ing. Nica Angelica



PRESEDINTE DE SEDINTA



Pretul de vanzare ANL

Bloc B2, str.Salcamului, nr. 1 , sc.1, et.p, ap. 1

beneficiari:

Data depunerii cererii :12.04.2022

1	Data receptie imobil	DECEMBRIE 2009
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	3218913.02
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	2028
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	62.61
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	99376.80
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	148
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	24512.94
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	12098.94
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	62764.91
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	155.88
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	97837.95
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	92946.05
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	929.46
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	93875.51
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	19.639
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	3.08%

Intocmit
Insp. Videnie Anca

PRESEDINTE DE SEDINTA

Verificat
Ing. Nica Angelica

Pretul de vanzare ANL

Bloc B2, str.Salcamului, nr. 1 , sc.2, et.2, ap. 27

beneficiari:

Data depunerii cererii :12.04.2022

1	Data receptie imobil	DECEMBRIE 2009
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	3218913.02
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	2028
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	62.31
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	98900.63
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	148
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	24395.49
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	9540.61
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	64964.53
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	155.88
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	101266.71
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	96203.37
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	962.03
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	97165.41
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	19.908
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	3.12%

Intocmit

Insp. Videnie Anca



Verificat

Ing. Nica Angelica



PRESEDINTE DE SEDINTA



Bloc A16, str.Salciei, nr. 4, sc.2, et.P, ap 10
beneficiari:
Data depunerii cererii:17.03.2022

ANEXA 50

LA HOLM NR. 303/30.05.2022

1	Data receptie imobil	09 2014
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	2433720,93
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1444,00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	90,30
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	152191,83
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	90,00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	22828,77
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	3387,48
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	125975,57
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	125,45
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi=Vild \times Ri/100$	158036,36
12	Coeficient rang localitate	0,95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	150134,54
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1501,35
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	151635,89
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	59,59
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12,49%

Intocmit

Insp. Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat

Ing. Nica Angelica



30.05.2022

Nr. crt	Adresa	data receptie bloc	Val investitie imobil (vii)	Suprafata construita desf. Bloc (mp)	Sup. Constr. Desfata (mp) locuinta (Scdl)	Val de investitie /ap (Vild) 2/3*4	Nr. luni de la data punerii in functi pana la data depunerii cererii	Amortizare calculata la data depunerii cererii 5/600*6	Cuquantumul chiriei recuperate din investitiei (Vila)	Val de investitie locuinta diminuat cu amortizarea si recuperarea din cuquantumul chiriei 5-7-8	Rata inflatiei (per punerii in functi si data vanzarii)	Val. De investitie act cu rata inflatiei 9*10/100	De pondere rang localitate	Val de investitie ponderata cu coef Cp 11*12	Comision	Valoare finala vanzare 13+14
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	R.Popescu, bl A, ap. 6	8,2002	476196,80	652	81,14	59261,67	236	23309,59	0,00	35952,08	279,75	100575,94	0,95	95547,14	955,47	96502,62
2	R.Popescu, bl B, ap. 5	8,2002	474537,54	648	81,00	59317,19	236	23331,43	13603,75	22382,01	279,75	62613,68	0,95	59483,00	594,83	60077,83
3	R.Popescu, bl B, ap. 1	8,2002	474537,54	648	80,95	59280,58	236	23317,03	0,00	35963,55	279,75	100608,03	0,95	95577,63	955,78	96533,41
4	R.Popescu, bl B, ap. 4	8,2002	474537,54	648	80,73	59119,47	236	23253,66	11297,81	24568,00	279,75	68728,98	0,95	65292,53	652,93	65945,46
5	R.Popescu, bl. C, ap. 32	10,2002	1275376,36	1816	56,22	39483,29	234	15398,48	2065,80	22019,01	273,55	60233,00	0,95	57221,35	572,21	57793,56
6	R.Popescu, bl. C, ap. 5	10,2002	1275376,36	1816	56,41	39616,73	234	15450,52	6098,32	18067,88	273,55	49424,70	0,95	46953,46	469,53	47423,00
7	R.Popescu, bl. C, ap. 20	10,2002	1275376,36	1816	56,22	39483,29	234	15398,48	9232,14	14852,67	273,55	40629,47	0,95	38598,00	385,98	38983,98
8	R.Popescu, bl. C, ap. 2	10,2002	1275376,36	1816	56,62	39764,21	234	15508,04	5990,67	18265,50	273,55	49965,27	0,95	47467,01	474,67	47941,68
9	R.Popescu Bl.DAp. 12	12,2002	695095,96	892	55,66	43373,36	232	16771,03	10143,90	16458,43	262,82	43256,05	0,95	41093,24	410,93	41504,18
10	R. Popescu Bl. D Ap. 6	12,2002	695095,96	892	55,66	43373,36	232	16771,03	9862,34	16739,99	262,82	43996,04	0,95	41796,24	417,96	42214,20
11	R. Popescu Bl. E, Ap. 1	5,2003	1084391,41	1308	82,31	68238,73	227	25816,99	12847,10	29574,64	250,74	74155,46	0,95	70447,69	704,48	71152,16

Nr. crt	Adresa	data receptie bloc	Val investitie imobil (vii)	Suprafata constructa desf. Bloc (mp)	Sup. Constr. Desfasurata (mp) locuinta (Scdl)	Val de investitie /ap (Vild) 2/3*4	Nr. luni de la data punerii in funct pana la data depunerii cererii	Amortizare calculata la data depunerii cererii 5/600*6	Cuantumul chiriei recuperate din investitie (Vila)	Val de investitie locuinta diminuat cu amortizarea si recuperarea din cuantumul chiriei 5-7-8	Rata inflatiei (per punerii in funct si data vanzarii)	Val. De investitie act cu inflatiei 9*10/100	De pondere rang localitate	Val de investitie ponderata cu coef Cp 11*12	Comision	Valoare finala vanzare 13+14
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
12	Apollo, bl. H, ap. 11	10,2008	2232238,52	2068	58,81	63480,63	164	17370,42	3797,40	42312,82	164,18	69469,18	0,95	65995,72	659,96	66655,68
13	Apollo, bl. H, ap. 12	10,2008	2232238,52	2068	58,96	63642,55	164	17414,72	6007,95	40219,87	164,18	66032,99	0,95	62731,34	627,31	63358,65
14	Apollo, bl. H, ap. 3	10,2008	2232238,52	2068	59,14	63836,84	164	17467,89	8030,74	38338,21	164,18	62943,68	0,95	59796,49	597,96	60394,46
15	Sf.Gheorghe, bl. A2, ap.15	5,2003	969345,98	1312	82,10	60658,01	227	22948,95	12047,90	25661,16	250,74	64342,79	0,95	61125,66	611,26	61736,91
16	Str. Sulina, bl. A3, ap. 9	6,2003	975287,42	1312	81,98	60940,60	226	22954,29	5714,46	32271,85	248,63	80237,49	0,95	76225,61	762,26	76987,87
17	Str. Sf. Gheorghe Bl. A4, Ap. 11	9,2003	1033020,16	1316	82,29	64595,16	223	24007,87	0,00	40587,29	239,89	97364,85	0,95	92496,61	924,97	93421,58
18	Str. Salcamului, bl. A6, ap. 15	12,2008	1938542,11	1448	90,51	121172,27	160	32312,61	8154,33	80705,33	163,28	131775,67	0,95	125186,89	1251,87	126438,76
19	Sulina, bl.A8,ap.12	4,2009	2003232,88	1448	91,2	126170,47	156	32804,32	16271,74	77094,41	158,64	122302,57	0,95	116187,44	1161,87	117349,31
20	Sulina, bl.A8,ap.11	4,2009	2003232,88	1448	90,02	124538,00	156	32379,88	5676,05	86482,07	158,64	137195,16	0,95	130335,40	1303,35	131638,75
21	Sulina, bl.A8,ap.8	4,2009	2003232,88	1448	91,17	126128,97	156	32793,53	5915,12	87420,31	158,64	138683,59	0,95	131749,41	1317,49	133066,90
22	Sf. Gheorghe Bl. A9, Ap. 6	6,2009	2088741,14	1444	90,53	130951,34	154	33610,84	8496,15	88844,35	158,31	140649,48	0,95	133617,01	1336,17	134953,18
23	Str. Macin, bl. A13, ap.3	9,2014	1275997,13	708	88,37	159265,35	91	24155,244	10026,5	125083,6	130,15	162796,31	0,95	154656,495	1546,565	156203,06
24	Str. Salciei, bl. A16, ap.4	9,2014	2433720,93	1444	90,64	152764,87	91	23169,338	6136,79	123458,74	130,15	160681,546	0,95	152647,469	1526,475	154173,94

Nr. crt	Adresa	data receptie bloc	Val investitie imobil (vii)	Suprafata construita desf. Bloc (Scdi) mp	Sup. Constr. Desfasurata (mp) locuinta (Scdi)	Val de investitie /ap (Vild) 2/3*4	Nr. luni de la data punerii in functi pana la data depunerii cererii	Amortizare calculata la data depunerii cererii 5/600*6	Cuantumul chiriei recuperate a investitiei (Vila)	Val de investitie locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea din cuantumul chiriei 5-7-8	Rata inflatiei (per punerii in functi si data vanzarii 10)	Val. De investitie act cu inflatiei 9*10/100	De pondere rang localitate 12	Val de investitie ponderata cu coef Cp 11*12	Comision 14	Valoare finala vanzare 13+14
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
25	Str. Salciei, bl. A17, ap. 4	9,2014	1257457,44	704	88,90	158789,73	91	24083,11	10195,02	124511,60	130,15	162051,84	0,95	153949,25	1539,49	155488,74
26	St. Mihailescu Braila, Bl. A6, Ap. 3	8,2004	548033,28	648	81,16	68639,48	212	24252,62	14770,26	29616,6	217,98	64558,27	0,95	61330,35	613,3	61943,66
27	A. Bacalbasa Bl. A5 Ap. 1	6,2004	544616,57	648	80,73	67850,15	214	24199,89	14767,7	28882,56	221,95	64104,85	0,95	60899,6	609	61508,6
28	St. Mihailescu Braila, Bl. A6, Ap. 4	8,2004	548033,28	648	80,67	68225,07	212	24106,19	14770,26	29348,62	217,98	63974,12	0,95	60775,41	607,75	61383,17
29	A. Bacalbasa Bl. A7, Ap. 4	11,2004	533400,06	648	80,81	66518,61	209	23170,65	5772,59	37575,37	211,95	79641	0,95	75658,95	756,59	76415,54
30	A. Bacalbasa Bl. A7, Ap. 6	11,2004	533400,06	648	80,6	66345,75	209	23110,44	5591,94	37643,37	211,95	79785,13	0,95	75795,87	757,96	76553,83
31	St. Mihailescu Braila, Bl. A8, Ap. 1	9,2004	534766,52	648	81,32	67109,9	211	23600,31	14760,3	28749,28	215,93	62078,33	0,95	58974,41	589,74	59564,16
32	A. Bacalbasa Bl. A9 Ap. 5	8,2004	525742,52	648	81,19	65871,97	212	23274,76	12955,94	29641,27	217,98	64612,03	0,95	61381,43	613,81	61995,24
33	Dorului Bl. A10, Ap. 3	7,2004	523198,26	648	80,67	65133,34	213	23122,34	14751,62	27259,38	219,16	59741,67	0,95	56754,58	567,55	57322,13
34	Anton Bacalbasa, Bl. A11, Ap. 7	8,2004	527819,8	648	81,28	66205,55	212	23392,63	7761,75	35051,17	217,98	76404,54	0,95	72584,31	725,84	73310,15
35	Dorului Bl. A14 Ap. 1	7,2004	520706,97	648	80,7	64847,3	213	23020,79	14241,58	27584,93	219,16	60455,13	0,95	57432,38	574,32	58006,7

Nr. crt	Adresa	data receptie bloc	Val investitie imobil (vii)	Suprafata constructi (mp)	Sup. Constr. Desfasurata (mp)	Val de investitie /ap (Vild) 2/3*4	Nr. luni de la data punerii in functi pana la data depunerii cererii	Amortizare calculata la data depunerii cererii 5/600*6	Cuquantumul chiriei recuperare a investitiei (Vila)	Val de investitie locuinta diminuat cu amortizarea si recuperarea din cuquantumul chiriei 5-7-8	Rata inflatiei (per punerii in functi si data vanzarii)	Val. De investitie act cu inflatiei 9*10/100	De pondere rang localitate	Val de investitie ponderata cu coef Cp 11*12	Comision	Valoare finala vanzare 13+14
36	A. Bacalbasa Bl. A15, Ap. 2	6,2004	528544,8	648	81,2	66231,23	214	23622,47	14755,62	27853,14	221,95	61820,04	0,95	58729,04	587,29	59316,33
37	A. Bacalbasa Bl. A15, Ap. 3	6,2004	528544,8	648	80,7	65823,4	214	23477,01	13111,14	29235,25	221,95	64887,64	0,95	61643,25	616,43	62259,69
38	A. Bacalbasa Bl. A15, Ap. 6	6,2004	528544,8	648	81,2	66231,23	214	23622,47	10388,94	32219,82	221,95	71511,89	0,95	67936,29	679,36	68615,66
39	A. Bacalbasa Bl. A15, Ap. 8	6,2004	528544,8	648	81,4	66394,36	214	23680,66	4212,34	38501,37	221,95	85453,78	0,95	81181,09	811,81	81992,9
40	St. M. Braila Bl. B1, ap. 12	7,2004	700302,4	924	57,78	43791,64	213	15546,03	4206,88	24038,73	219,16	52683,27	0,95	50049,11	500,49	50549,6
41	St. M. Braila Bl. B3, ap. 10	9,2004	701490,58	924	57,85	43919,08	211	15444,88	5429,16	23045,04	215,93	49761,16	0,95	47273,10	472,73	47745,84
42	St. M. Braila Bl. B5, ap. 16	4,2004	669299,77	924	57,96	41983,35	216	15114,01	10181,98	16687,36	223,9	37363,01	0,95	35494,86	354,95	35849,81
43	Macin bl. A18 ap. 2	9,2014	1223178,78	708	88,95	153674,79	91	23307,34	7736,47	122630,98	130,15	159604,22	0,95	151624,01	1516,24	153140,25
44	Macin bl. A21 ap. 2	9,2014	1241428,42	712	89,2	155527,27	91	23588,3	2820,14	129118,83	130,15	168048,15	0,95	159645,74	1596,46	161242,2
45	Macin, Bl. B1, Ap. 31	9,2003	1396676,15	1888	59	43646,13	223	16221,81	4625,32	22799	239,89	54692,52	0,95	51957,89	519,58	52477,47
46	Salcamului bl. B3 ap. 20	9,2014	3611619,2	2036	62,89	111559,3	91	16919,83	6966,4	87673,07	130,15	114106,5	0,95	108401,18	1084,01	109485,19
47	Salcamului bl. B3 ap. 28	9,2014	3611619,2	2036	62,67	111169,04	91	16860,64	6106,15	88202,26	130,15	114795,24	0,95	109055,47	1090,55	110146,03

Nr. crt	Adresa	data receptie bloc	Val investitie imobil (vii)	Suprafata construita desf. Bloc (Scdi) mp	Sup. Const. r. Desfasurata (mp)l ocuinta (Scdl)	Val de investitie /ap (Vild) 2/3*4	Nr. luni de la data punerii in funct pana la data depunerii cererii	Amortizare calculata la data depunerii cererii 5/600*6	Cuantumul chiriei recuperate din investitie (Vila)	Val de investitie locuinta diminuat cu amortizarea si recuperarea investitiei din cuantumul chiriei 5-7-8	Rata inflatiei (per punerii in funct si data vanzarii	Val. De investitie act cu rata inflatiei 9*10/100	De pondere rang localitate	Val de investitie ponderata cu coef Cp 11*12	Comision	Valoare finala vanzare 13+14
48	Salcamului bl. B2 ap. 1	12,2009	3218913,02	2028	62,61	99376,8	148	24512,94	12098,94	62764,91	155,88	97837,95	0,95	92946,05	929,46	93875,51
49	Salcamului bl. B2 ap. 27	12,2009	3218913,02	2028	62,31	98900,63	148	24395,49	9540,61	64964,53	155,88	101266,71	0,95	96203,37	962,03	97165,41
50	Str. Salciei, nr.4, bl.A16, ap. 10	9,2014	2433720,93	1444	90,3	152191,83	90	22828,77	3387,48	125975,57	125,45	158036,36	0,95	150134,54	1501,35	151635,89

DIRECTOR
ING. HUIU EMILENA



SEF BIROU FOND LOCATIV
ING. NICA ANGELICA

