

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA
HOTARAREA NR. 258
din 28.04.2022

Privind: Modificarea și completarea Inventarului Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul G, subcapitolul G4, pozițiile nr.11 și nr. 12**, completarea **Capitolului B** cu **poziția nr. 794**, completarea **subcapitolului G11** cu **poziția nr. 65**, ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Regenerare zone urbane degradate sector 2”, declararea acestora ca fiind bunuri de utilitate publică și transmiterea către Serviciul de Utilitate Publică Seroplant Brăila, Serviciul de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Locală Brăila, Compania de Utilități Publice „Dunărea Brăila” S.A. și societatea Luxten Lighting Company S.A., conform modalității de gestiune specifice.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și adresa nr. 10935/1000/DSPPDERI/07.04.2022 a Direcției Strategii, Programe, Proiecte de Dezvoltare Economică, Relații Internaționale;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Arhitect Șef, Direcției Finanțelor Publice Locale și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

Ținând seama de procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.9853/894/30.03.2022;

În conformitate cu prevederile art. 20 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, art. 10 alin. (2), art. 41 alin. (5) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, H.G.R. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, Ordinul nr. 700/2014 al directorului general al A.N.C.P.I., privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, O.M.F.P. nr. 1917/2005, pentru aprobarea Normelor metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, Planul de conturi pentru instituțiile publice și instrucțiunile de aplicare a acestuia, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 155 alin. (1) lit. d) și alin. (5) lit. d) și art. 286 din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 (1) Se aprobă modificarea și completarea Inventarului Domeniului Public al Municipiului Brăila, actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 325/30.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, la **Capitolul G, subcapitolul G4 – „Parcuri publice, zone de agrement”, pozițiile nr. 11 și nr. 12**, conform **anexei nr. 1**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă completarea **Capitolului B ”Sisteme de alimentare cu apă”** cu **poziția 794** și completarea **subcapitolului G11 ”Rețea de iluminat public”** cu **poziția nr. 65**, conform **anexelor nr. 2 și 3**, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.2 (1) Bunurile menționate în **anexa nr.1** la prezenta hotărâre se declară ca fiind de utilitate publică și se dau în administrarea **Serviciului de Utilitate Publică Seroplant Brăila**, exceptând terenul ce reprezintă loc de joacă în suprafață de 138,26 mp.

(2) Predarea bunurilor se va face pe bază de proces - verbal de predare – primire, încheiat între reprezentanții Primăriei Municipiului Brăila și reprezentanții Serviciului de Utilitate Publică Seroplant Brăila, în termen de 30 de zile de la data adoptării hotărârii.

Art.3 (1) Bunurile menționate în **anexa nr.2** la prezenta hotărâre se declară ca fiind de utilitate publică și se transmit **Companiei de Utilități Publice ”Dunărea” Brăila S.A.**, prin perfectarea unui act adițional de completare a contractului de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare nr. 670/2009.

(2) Bunurile prevăzute la alin. 1 se vor preda pe bază de proces – verbal de predare – primire, încheiat între reprezentanții Primăriei Municipiului Brăila și reprezentanții Companiei de Utilități Publice ”Dunărea” Brăila S.A., în termen de 30 de zile de la data adoptării hotărârii.

Art.4 (1) Bunurile menționate în **anexa nr.3** la prezenta hotărâre se declară ca fiind de utilitate publică și se transmit societății **Luxten Lighting Company S.A.**

(2) Bunurile prevăzute la alin. 1 se vor preda prin proces - verbal de predare – primire, încheiat între reprezentanții Primăriei Municipiului Brăila și societatea Luxten Lighting Company S.A, în termen de 30 de zile de la data adoptării hotărârii, conform prevederilor contractului de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public din municipiul Brăila prin concesiune nr. 32462/28.07.2016.

Art.5 (1). Bunurile menționate în **anexa nr.4** la prezenta hotărâre se declară ca fiind de utilitate publică și se dau în administrarea **Serviciului de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Locală Brăila**.

(2) Bunurile prevăzute la alin. 1 se vor preda prin proces - verbal de predare – primire, încheiat între reprezentanții Primăriei Municipiului Brăila și reprezentanții Serviciului de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Locală Brăila, în termen de 30 de zile de la data adoptării hotărârii.

(3) Bunurile imobile menționate la alin.1 vor fi înscrise în contabilitatea Serviciului de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Locală Brăila.

Art.6 Valoarea de 5.236,00 lei, reprezentând 2 panouri temporare și 2 plăci permanente, va rămâne în evidențele contabile ale Primăriei Municipiului Brăila.

Art.7 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Arhitect Șef, Direcția Finanțelor Publice Locale, Serviciul de Utilitate Publică Seroplant Brăila, Serviciul de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Locală Brăila, Compania de Utilități Publice "Dunărea" și societatea Luxten Lighting Company S.A, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

VALENTIN PĂTĂRLĂGEANU

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN

F-PO-09-02.01.05/rev.0

DATE DE IDENTIFICARE
a bunurilor aparținând domeniului public
Capitolul G – "Sisteme de infrastructură privind administrarea domeniului public,
cu terenurile aferente"
Subcapitolul G4 – "Parcuri publice, zone de agrement"

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință	Valoare de Inventar lei	Situație juridică actuală. Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
11	2.4.2	Zonă de agrement	Strada Pietății aferent blocurilor A7-A9 Vecinătăți: Nord - proprietate publică Est – Strada Pietății Sud - proprietate publică Vest - Alea Policlincii Teren în suprafață = 3.282,00 mp Detaliat astfel: Amenjare peisajeră Suprafață construită existent la care nu s-a intervenit=275,55mp Suprafață alei pietonale=152,83 mp Suprafață gazon=2.715,36mp Suprafață tartan ansamblu de joacă=138,26mp Gard viu tuia =309,85 m Suprafață arbuști și plante perene=33.28mp Număr cadastral 93019	2018 2022	929.273,58 712.595,00	HCLM 524/2018 HCLM 561/2018 CF nr. 93019 Brăila PV 9853/894/2022
12	2.4.2	Zonă de agrement	Strada Trandafirilor lângă blocul C5 Vecinătăți: Nord – bloc C5 (nr. cad. 72939) Est – loc de joacă Sud – bloc C4(nr. cad. 70763) Alea Trandafirilor) Vest - Alea Trandafirilor și parcare Teren în suprafață = 1.719,00 mp Detaliat astfel: Amenjare peisajeră Suprafață construită existent la care nu s-a intervenit=218,67 mp Suprafață alei pietonale=112,14 mp Suprafață gazon=1.388,19 mp Gard viu tuia =51,00 m Suprafață arbuști și plante perene=152,46mp Număr cadastral 93011	2018 2022	562.174,01 393.627,38	HCLM 524/2018 HCLM 561/2018 CF nr. 93011 Brăila PV 9853/894/2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



DATE DE IDENTIFICARE
a bunurilor aparținând domeniului public
Capitolul B – ”Sisteme de alimentare cu apă, cu terenurile aferente”

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință	Valoare de Inventar lei	Situație juridică actuală. Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
794	1.8.6	Rețea de irigații cu apă	<i>Strada Pietății aferent blocurilor A7-A9</i> Instalații de irigații și racorduri la utilități Echipamente irigații <i>Strada Trandafirilor lângă blocul C5</i> Instalații de irigații și racorduri la utilități Echipamente irigații	2022	68.342,64 9.555,82 35.706,63 3.735,42	PV 9853/ 894/ 2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



DATE DE IDENTIFICARE
a bunurilor aparținând domeniului public
Capitolul G – ”Sisteme de infrastructură privind administrarea domeniului public,
cu terenurile aferente”
Subcapitolul G11 – ”Rețea de iluminat public”

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință	Valoare de Inventar lei	Situație juridică actuală. Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
65	1.7.1	Instalație de iluminat public	Strada Pietății aferent blocurilor A7-A9 Stâlpi de iluminat- 11 stâlpi Strada Trandafirilor aferent blocul C5 Stâlpi de iluminat- 9 stâlpi	2022	38.339,43 19.982,52	PV 9853/ 894/ 2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



DATE DE IDENTIFICARE
ale bunurilor aparținând domeniului public

DOTĂRI AFERENTE PROIECT "REGENERARE ZONE URBANE DEGRADATE SECTOR 2"

Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
Nr. crt.	Locație	Denumire obiectiv	Valoare (lei)
1	Aleea Trandafirilor (afereb bloc C5)	3 camere video de exterior	3.628,77
2	Strada Pietății afereb blocurilor A7-A9	4 camere video de exterior	4.504,27
Mijloace fixe			
1	Aleea Trandafirilor (afereb bloc C5)	7 bănci	41.650,00
2	Strada Pietății afereb blocurilor A7-A9	12 bănci și 4 echipamente afereb loc de joacă Teren de joacă - în suprafață de 138,26 mp, acoperit cu tartan cauciucat turnat de 4 cm	178.500,00 52.186,64
Obiecte de inventar			
1	Aleea Trandafirilor (afereb bloc C5)	7 coșuri de gunoi	8.330,00
2	Strada Pietății afereb blocurilor A7-A9	12 coșuri de gunoi	14.280,00
Total			303.079,68

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

