

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA
HOTĂRÂREA NR. 176
din 31.03.2022

Privind: Aprobarea vânzării unui număr de 43 de apartamente tip A.N.L., situate în Brăila, conform prevederilor art. 10, alin. (1) din Legea nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul comun de specialitate al Direcției Arhitect Șef, Direcției Juridic Contencios și Administrare Publică Locală și Direcției Finanțelor Publice Locale, raportul Serviciului de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 10 din Legea nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 1174/2021 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, H.G. nr. 587/2009, privind stabilirea regimului juridic al unor locuințe pentru tineri destinate închirierii, construite prin programe de investiții la nivel național și aflate în administrarea consiliilor locale, și a măsurilor necesare în vederea aplicării prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, referitoare la administrarea și vânzarea acestora, cu modificările și completările ulterioare, O.U.G. nr. 55/24.06.2021 pentru modificarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, H.C.L.M. Brăila nr. 360/31.10.2016 precum și H.C.L.M. Brăila nr.655/25.11.2021;

În baza art. 129 alin. (1) și alin. (14) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă S T E :

Art.1 Se aprobă prețurile de vânzare ale apartamentelor tip A.N.L., situate în Brăila, str. Sf. Gheorghe, Bloc A4, bloc A10, bloc A12, str. Măcin, bloc A21, str. Radu Popescu, bloc B, bloc C, bloc E, bloc D, str. Apollo, bloc H, bloc G, str. Ștefan Mihăilescu Brăila, bloc B3, bloc B4, bloc B5, bloc A2, str. A. Bacalbașa, bloc A5, bloc A7, bloc A9, bloc A11, str. Dorului, bloc A14, bloc A20, str. Sulina, bloc A7, bloc A3, bloc A1, str. Salciei, bloc A14, bloc A15, bloc A16, str. Salcâmului, bloc B3, potrivit **anexelor nr. 1 - 44**, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.2 (1) Contractele de vânzare – cumpărare având ca obiect apartamentele prevăzute în anexa la prezenta hotărâre, se vor încheia în formă autentică între solicitanți, pe de o parte și Consiliul Local Municipal Brăila, prin reprezentantul delegat al Serviciului de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila, pe de altă parte, în decurs de cel mult o lună de la data adoptării prezentei hotărâri.

(2) În cazul în care se depășește termenul stabilit conform alin. (1), prețul de vânzare se actualizează de către Serviciul de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila, în conformitate cu legislația în vigoare.

(3) Cheltuielile aferente vânzării, vor fi suportate de către cumpărător.

Art.3 Dreptul de folosință asupra cotei indivize de teren aferentă blocului, stabilită pentru fiecare apartament în foile de calcul, părți integrante din anexa la prezenta hotărâre, va fi atribuit către cumpărători prin Dispoziție a Primarului Municipiului Brăila.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Serviciul de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

RĂZVAN – IONUȚ ORZAN



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN

Pretul de vanzare ANL

ANEXA 1

Bloc A1, str. Sulina, nr. 4, sc.1, et.2, ap. 6

beneficiari:

Data depunerii cererii: 10.02.2022

LA HCLM NR. 176/31.03.2022.

1	Data receptie imobil	decembrie 2002
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	951403.56
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1312
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	82.02
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	59477.23
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	230
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	22799.60
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	11214.47
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuată cu amortizarea si recuperarea investitiei din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	25463.15
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	248.65
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	63314.13
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	60148.42
14	Comision (C) de pana la 1% din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	601.48
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	60749.91
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	26.86
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6.26%

Intocmit

Insp. Videnie Anca

Verificat

Ing. Nica Angelica

PRESEDINTE DE SEDINTA



Pretul de vanzare ANL

ANEXA 2

Bloc A3, str. Sulina, nr. 2, sc.2, et.p, ap. 10

beneficiari:

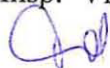
Data depunerii cererii:07.02.2022

LA HELM NR. 176/B1.03.2022

1	Data receptie imobil	iunie 2002
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	975287.42
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1312
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	81.22
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	60375.64
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	224
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	22540.24
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	14354.28
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	23481.12
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	235.22
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	55232.30
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times Cp$	52470.68
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times$	524.71
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	52995.39
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	26.68
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6.19%

Intocmit

Insp. Videnie Anca



Verificat

Ing. Nica Angelica



PRESEDINTE DE SEDINTA



Pretul de vanzare ANL

Bloc A4, str. Sf. Gheorghe, nr. 1, sc.2, et. 2, ap. 13

beneficiari:

Data depunerii cererii: 23.02.2022

ANEXA 3

LA HCLM NR. 176/31.03.2022

1	Data receptie imobil	septembrie 2003
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	1033020.16
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1316
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	82.35
5	Valoare de investitie locuintaVil=(Vii/Scdi)*Scdl	64642.26
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	221
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	23809.90
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	13930.1
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	26902.26
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	226.96
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= VildxRi/100$	61057.37
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1xCp$	58004.50
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	580.04
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	58584.54
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	26.67
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6.24%

Intocmit
Insp. Videnie AncaVerificat
Ing. Nica Angelica

PRESEDINTE DE SEDIINTA



Pretul de vanzare ANL

ANEXA 4

Bloc A7, str. Sulina, nr. 1, sc.1, et. 2, ap. 6

beneficiari:

Data depunerii cererii: 25.02.2022

LA HCM AR. 176/31.03.2022

1	Data receptie imobil	aprilie 2009
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	2075282.3
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1448
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	90.76
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	130077.78
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	154
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	33386.63
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	5503.72
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuata cu amortizarea si recuperarea investitiei din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	91187.43
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	150.09
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	136863.21
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	130020.05
14	Comision (C) de pana la 1% din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1300.20
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	131320.25
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	29.59
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6.27%

Intocmit
Insp. Videnie AncaVerificat
Ing. Nica Angelica

PRESEDINTE DE SEDINTA



Pretul de vanzare ANL

Bloc A7, str. Sulina, nr. 1, sc.2, et. p, ap. 9

beneficiari:

Data depunerii cererii: 17.02.2022

ANEXA 5

LA HCLM NR. 176/31.03.2022

1	Data receptie imobil	aprilie 2009
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	2075282.3
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1448
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	90.9
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	130278.43
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	154
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	33438.13
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	12866.75
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuată cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	83973.55
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	150.09
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	126035.90
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	119734.10
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1197.34
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	120931.44
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	29.63
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6.28%

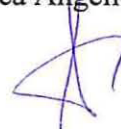
Intocmit

Insp. Videnie Anca



Verificat

Ing. Nica Angelica



PRESEDINTE DE SEDINTA



Pretul de vanzare ANL

ANEXA 6

Bloc A7, str. Sulina, nr. 1, sc.2, et. 1, ap. 11
beneficiari:

LA HCMR, 17/6/31.03.2022

Data depunerii cererii: 25.02.2022

1	Data receptie imobil	aprilie 2009
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	2075282.3
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1448
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	89.83
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	128744.90
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	154
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	33044.52
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	7966.39
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	87733.98
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	150.09
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= VildxRi/100$	131679.93
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1xCp$	125095.94
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1250.96
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	126346.90
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	29.28
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6.20%

Intocmit

Insp. Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat

Ing. Nica Angelica



Pretul de vanzare ANL

ANEXA 7

Bloc A10, str. Sf. Gheorghe, nr. 6, sc.1, et. 1, ap. 4

L A HCLM AR 176/31.03.2022

beneficiari:

Data depunerii cererii: 21.02.2022

1	Data receptie imobil	octombrie 2009
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	1078640.84
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	720
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	90.19
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	135114.75
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	148
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	33328.30
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	17145.63
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	84640.81
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	148.93
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= VildxRi/100$	126055.56
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1xCp$	119752.78
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1197.53
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	120950.31
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	30.81
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.53%

Intocmit

Insp. Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat

Ing. Nica Angelica



Pretul de vanzare ANL

Bloc A12, str. Sf. Gheorghe, nr. 2, sc.1, et. 2, ap. 5

beneficiari:

Data depunerii cererii: 01.02.2022

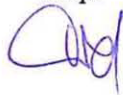
ANEXA 8

LA HCM NR. 176/31.03.2022

1	Data receptie imobil	octombrie 2009
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	2125481.9
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1452
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	90.45
5	Valoare de investitie locuintaVil=(Vii/Scdi)*Scdl	132403.47
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	148
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	32659.52
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	9150.58
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	90593.37
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	148.93
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	134920.70
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times Cp$	128174.67
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1281.75
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	129456.41
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	29.53
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6.23%

Intocmit

Insp. Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat

Ing. Nica Angelica



Pretul de vanzare ANL

Bloc A12, str. Sf. Gheorghe, nr. 2, sc.1, et. 2, ap. 6
beneficiari:

Data depunerii cererii: 28.02.2022

ANEXA 9

LA ACLM AR 176/31.03.2022

1	Data receptie imobil	octombrie 2009
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	2125481.9
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1452
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	91.01
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	133223.21
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	148
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	32861.73
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	8401.41
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	91960.08
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	148.93
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	136956.14
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	130108.34
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1301.08
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	131409.42
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	29.71
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6.27%

Intocmit

Insp. Videnie Anca

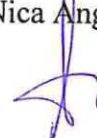


PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat

Ing. Nica Angelica



Pretul de vanzare ANL

Bloc A14, str. Salciei, nr. 1, sc.1, et. 1, ap. 3

beneficiari:

si

Data depunerii cererii: 28.02.2022

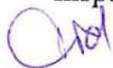
ANEXA 10

LA HCMR. 176/31.03.2022

1	Data receptie imobil	septembrie 2014
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	2432093.29
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1452
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	90.61
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	151771.33
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	89
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	22512.75
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	8375.74
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	120882.84
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	123.13
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	148843.05
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	141400.89
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1414.01
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	142814.90
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	29.64
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6.24%

Intocmit

Insp. Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat

Ing. Nica Angelica



Pretul de vanzare ANL

Bloc A14, str. Salciei, nr. 1, sc.2, et. 2, ap. 13

beneficiari:

Data depunerii cererii: 14.02.2022

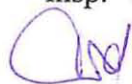
ANEXA 11

LA HCLM NR. 176/31.03.2022

1	Data receptie imobil	septembrie 2014
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	2432093.29
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1452
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	89.92
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	150615.58
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	89
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	22341.31
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	3642.92
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	124631.35
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	123.13
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	153458.58
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	145785.66
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1457.86
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	147243.51
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	29.42
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6.19%

Intocmit

Insp. Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat

Ing. Nica Angelica



Pretul de vanzare ANL

Bloc A15, str. Salciei, nr. 3, sc.1, et. 1, ap. 3

beneficiari:

Data depunerii cererii: 14.02.2022

ANEXA 12

LA HCLMAR 176/31.03.2022

1	Data receptie imobil	septembrie 2014
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	2509520.75
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1468
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	91.53
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	156468.96
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	89
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	23209.56
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	6712.36
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	126547.04
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	123.13
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	155817.37
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times Cp$	148026.50
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1480.26
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	149506.76
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	29.8
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6.23%

Intocmit

Insp. Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat

Ing. Nica Angelica



Pretul de vanzare ANL

Bloc A16, str. Salciei, nr. 4, sc.2, et. 1, ap. 12

beneficiari:

Data depunerii cererii: 17.02.2022

ANEXA 13

L A HCLN NR. 176/31.03.2022

1	Data receptie imobil	septembrie 2014
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	2433720.93
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1444
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	90.99
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	153354.76
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	89
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	22747.62
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	2591.61
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	128015.52
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	123.13
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	157625.51
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times Cp$	149744.24
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1497.44
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	151241.68
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	29.93
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6.30%

Intocmit

Insp. Videnie Anca

PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat

Ing. Nica Angelica

Pretul de vanzare ANL

Bloc A21, str. Macin, nr. 11, sc.1, et. 2, ap. 5

beneficiari:

Data depunerii cererii: 16.02.2022

ANEXA 14

LA HCMR, 17/31.03.2022.

1	Data receptie imobil	septembrie 2014
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	1241428.42
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	712
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	88.53
5	Valoare de investitie locuintaVil=(Vii/Scdi)*Scdl	154359.07
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	89
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	22896.60
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	3570.87
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	127891.60
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	123.13
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi=Vild \times Ri/100$	157472.93
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times Cp$	149599.29
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1495.99
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	151095.28
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	30.34
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.43%

Intocmit

Insp. Videnie Anca

Verificat

Ing. Nica Angelica

PRESEDINTE DE SEDINTA



Pretul de vanzare ANL

Bloc B3, str. Salcamului, nr. 3, sc.1, et. P, ap. 3

beneficiari:

Data depunerii cererii: 22.02.2022

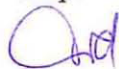
ANEXA 15

LA HCMR 176/31.03.2022

1	Data receptie imobil	septembrie 2014
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	3611619.2
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	2036
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	62.51
5	Valoare de investitie locuintaVil=(Vii/Scdi)*Scdl	110885.22
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	89
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	16447.97
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	6941.8
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	87495.45
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	123.13
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	107733.15
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times Cp$	102346.49
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1023.46
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	103369.95
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	19.71
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	3.07%

Intocmit

Insp. Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat

Ing. Nica Angelica



Pretul de vanzare ANL

Bloc B3, str. Salcamului, nr. 3, sc.1, et. 2, ap. 12
beneficiari:

Data depunerii cererii: 10.02.2022

ANEXA 16

LA HOLM NR. 146/31.03.2022

1	Data receptie imobil	septembrie 2014
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	3611619.2
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	2036
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti	62.37
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	110636.88
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	89
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	16411.14
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	6194.36
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuata cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	88031.38
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	123.13
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	108393.04
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	102973.39
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1029.73
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	104003.12
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	19.67
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	3.06%

Intocmit

Insp. Videnie Anca

PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat

Ing. Nica Angelica

Bloc B1, str. St. Mihailescu Braila, nr. 2, sc.1, et.1, ap.10

ANEXA 17

beneficiari:

LA HOLM NR. 146/31.03.2022

Data depunerii cererii: 23.02.2022

1	Data receptie imobil	iulie 2004
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	700302.40
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	924.00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	57.70
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	43731.00
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	211.00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	15378.74
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	6821.89
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	21530.38
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	207.35
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	44643.24
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	42411.08
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	424.11
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	42835.19
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	20.04
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6.24%

Intocmit

Insp. Videnie Anca

Anca

PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat

Ing. Nica Angelica

Angelica

beneficiari:

Data depunerii cererii: 25.02.2022

LA HOLM NR. 146/30.03.2022

1	Data receptie imobil	septembrie 2004
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	701490.58
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	924.00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	57.62
5	Valoare de investitie locuinta Vil=(Vii/Scdi)*Scdl	43744.47
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	209.00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A = Vil / 600 * Nr \text{ luni}$	15237.66
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	8085.60
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitiei din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild = Vil - A - Vila$	20421.21
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	204.29
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi = Vild * Ri / 100$	41718.49
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2 = V1 * Cp$	39632.57
14	Comision (C) de pana la 1% din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C = V2 * 1\%$	396.33
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl = V2 + C$	40028.89
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	19.52
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6.24%

Intocmit
Insp. Videnie Anca

PRESEDINTE DE SEDINTA

Verificat
Ing. Nica Angelica

beneficiari:

Data depunerii cererii:10.02.2022

C A HCLM HR. 146/31.03.2022

1	Data receptie imobil	septembrie 2004
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	701490.58
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	924.00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	57.75
5	Valoare de investitie locuintaVil=(Vii/Scdi)*Scdl	43843.16
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	209.00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	15272.03
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	8771.37
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuata cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	19799.76
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	204.29
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	40448.92
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times Cp$	38426.48
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	384.26
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	38810.74
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	19.56
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6.25%

Intocmit
Insp. Videnie Anca

Verificat
Ing. Nica Angelica

PRESEDINTE DE SEDINTA



Bloc B4, str. MINA MINOVICI, nr. 3, sc.1, et.3, ap.13

ANEXA 20

beneficiari:

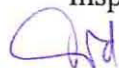
Data depunerii cererii: 23.02.2022

CA HCLM NR. 176/31.03.2022

1	Data receptie imobil	decembrie 2004
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	712017.62
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	924.00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	59.49
5	Valoare de investitie locuinta Vil=(Vii/Scdi)*Scdl	45841.91
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	206.00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A = Vil / 600 * Nr \text{ luni}$	15739.06
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	9253.00
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild = Vil - A - Vila$	20849.86
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	199.39
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi = Vild * Ri / 100$	41572.53
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2 = V1 * Cp$	39493.90
14	Comision (C) de pana la 1% din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C = V2 * 1\%$	394.94
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl = V2 + C$	39888.84
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	19.48
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6.22%

Intocmit

Insp. Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat

Ing. Nica Angelica



Bloc B5, str. St. Mihailescu Braila, nr. 6, sc.1, et.2, ap.11
beneficiari:
Data depunerii cererii:24.02.2022

ANEXA 21

LA HCM NR. 146/31.03.2022

1	Data receptie imobil	aprilie 2004
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	669299.77
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	924.00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	58.09
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	42077.51
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	214.00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	15007.65
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	9679.96
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuata cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	17389.91
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	211.83
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= VildxRi/100$	36837.04
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1xCp$	34995.19
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	349.95
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	35345.14
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	19.74
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6.29%

Intocmit
Insp. Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat
Ing. Nica Angelica



Bloc A20, str. Dorului, nr. 68, sc.1, et.1, ap.4
 beneficiari:
 Data depunerii cererii:22.02.2022

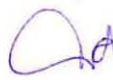
ANEXA 22

LA HCM NR. 176/31.03.2022

1	Data receptie imobil	aprilie 2004
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	513966.61
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	648.00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	80.90
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	64166.51
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	214.00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	22886.06
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	12681.28
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	28599.18
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	211.83
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	60581.63
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	57552.55
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	575.53
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	58128.08
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	29.59
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.48%

Intocmit

Insp. Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat

Ing. Nica Angelica



Bloc A14, str. Dorului, nr. 65, sc.1, et.P, ap.2

beneficiari:

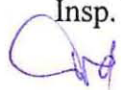
Data depunerii cererii:18.02.2022

ANEXA 23
1A "CLM NR. 146/31.03.2022

1	Data receptie imobil	aprilie 2004
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	520706.97
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	648.00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	81.29
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	65321.40
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	214.00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	23297.97
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	3425.93
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	38597.51
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	211.83
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	81761.10
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times Cp$	77673.04
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	776.73
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	78449.77
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	29.73
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.55%

Intocmit

Insp. Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat

Ing. Nica Angelica



Bloc A11, str.Anton Bacalbasa, nr. 3, sc.1, et.p, ap.1
beneficiari:
Data depunerii cererii:24.02.2022

ANEXA 24
LA HCLM NR. 176/31.03.2022

1	Data receptie imobil	august. 2004
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	527819.80
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	648.00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	81.18
5	Valoare de investitie locuintaVil=(Vii/Scdi)*Scdl	66124.09
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	151.00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	16641.23
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	9068.59
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	40414.27
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	206.23
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	83346.35
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times Cp$	79179.04
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	791.79
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	79970.83
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	28.56
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.53%

Intocmit
Insp. Videnie Anca

Verificat
Ing. Nica Angelica

PRESEDINTE DE SEDINTA



Bloc A9, str.Anton Bacalbasa, nr. 1, sc.1, et.2, ap.6
beneficiari:
Data depunerii cererii:16.02.2022

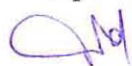
ANEXA 25

LA HCMR NR. 146/31.03.2022

1	Data receptie imobil	august. 2004
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	525742.52
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	648.00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	80.83
5	Valoare de investitie locuinta Vil=(Vii/Scdi)*Scdl	65579.89
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	151.00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A = Vil / 600 * Nr \text{ luni}$	16504.27
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	7105.28
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild = Vil - A - Vila$	41970.34
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	206.23
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi = Vild * Ri / 100$	86555.43
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2 = V1 * Cp$	82227.65
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C = V2 * 1\%$	822.28
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl = V2 + C$	83049.93
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	28.44
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.47%

Intocmit

Insp. Videnie Anca



Verificat

Ing. Nica Angelica



PRESEDINTE DE SEDINTA



Bloc A9, str.Anton Bacalbasa, nr. 1, sc.1, et.2, ap.4

beneficiari:

Data depunerii cererii:24.02.2022

ANEXA 26

L-1 HCM N.R. 176/31.03.2022

1	Data receptie imobil	august. 2004
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	525742.52
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	648.00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	80.70
5	Valoare de investitie locuintaVil=(Vii/Scdi)*Scdl	65474.42
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	151.00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	16477.73
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	12557.59
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuata cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	36439.10
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	206.23
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	75148.35
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	71390.93
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	713.91
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	72104.84
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	28.39
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.45%

Intocmit
Insp. Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat
Ing. Nica Angelica



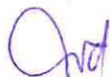
Bloc A5, str.Anton Bacalbasa, nr. 6, sc.1, et.2, ap.6
beneficiari:
Data depunerii cererii:25.02.2022

ANEXA 27
LA HCLM NR. 146/31.03.2022

1	Data receptie imobil	iunie 2004
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	544616.57
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	648.00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	81.32
5	Valoare de investitie locuinta Vil=(Vii/Scdi)*Scdl	68346.02
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	211.00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A = Vil / 600 * Nr \text{ luni}$	24035.02
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	5878.76
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; Vild=Vil-A-Vila	38432.24
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	209.98
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei Vi= VildxRi/100	80700.02
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2 = V1 \times Cp$	76665.02
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C = V2 \times 1\%$	766.65
15	Valoare finala vanzare locuinta Vvl=V2+C	77431.67
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	28.61
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.55%

Intocmit

Insp. Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat

Ing. Nica Angelica



Bloc A7, str.Anton Bacalbasa, nr. 8, sc.1, et.3, ap.8

beneficiari:

Data depunerii cererii:02.02.2022

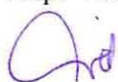
ANEXA 28

HCLM NR. 146/31.03.2022

1	Data receptie imobil	noiembrie 2004
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	533400.06
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	648.00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	80.63
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	66370.44
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	206.00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	22787.19
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	7918.19
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuata cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	35665.07
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	200.52
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	71515.59
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	67939.81
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	679.40
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	68619.21
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	28.37
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.44%

Intocmit

Insp. Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat

Ing. Nica Angelica



Bloc A2, str.St Mihailescu Braila, nr. 1, sc.1, et.2, ap.5
beneficiari:
Data depunerii cererii:07.02.2022

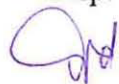
ANEXA 29

LA HCM NR. 176/31.03.2022

1	Data receptie imobil	noiembrie 2004
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	547734.42
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	648.00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	81.37
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	68779.55
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	206.00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	23614.31
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	3593.98
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	41571.26
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	200.52
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	83358.69
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	79190.75
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	791.91
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	79982.66
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	28.63
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.55%

Intocmit

Insp. Videnie Anca



PRESEDINTE DE SEDINTA



Verificat

Ing. Nica Angelica



Pretul de vanzare ANL

Bloc E, str. R.Popescu, nr. 10, sc.2, et.2, ap. 13

beneficiari:

Data depunerii cererii:18.02.2022

ANEXA 30

LA HCLM NR. 176/31.03.2022

1	Data receptie imobil	Mai 2003
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	1084391.40
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1308.00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	80.69
5	Valoare de investitie locuintaVil=(Vii/Scdi)*Scdl	66895.67
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	224.00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	24974.39
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	4739.15
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuata cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	37182.14
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	237.22
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	88203.47
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	83793.30
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	837.93
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	84631.23
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	26.51
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6.30%

Intocmit

Insp. Videnie Anca



Verificat

Ing. Nica Angelica



PRESEDINTE DE SEDINTA



Pretul de vanzare ANL

Bloc G, str. Apollo, nr. 62, sc.1, et.p, ap. 2

beneficiari:

Data depunerii cererii:28.02.2022

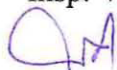
ANEXA 31

LA HCMR NR. 146/31.03.2022

1	Data receptie imobil	Noiembrie 2007
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	1520137.90
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1316.00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	81.97
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	94685.19
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	170.00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	26827.47
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	0.00
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	67857.72
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	165.26
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	112141.66
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	106534.58
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	1065.35
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	107599.92
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	20.49
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6.22%

Intocmit

Insp. Videnie Anca

**PRESEDINTE DE SEDINTA**

Verificat

Ing. Nica Angelica



Bloc H, str. Apollo, nr. 60, sc.1, et.P, ap. 4
beneficiari:
Data depunerii cererii:02.02.2022

ANEXA 32
LA HCLM NR. 46/31.03.2022

1	Data receptie imobil	Octombrie 2008
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	2232238.50
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	2068.00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	59.09
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	63782.87
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	159.00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	16902.46
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	0.00
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	46880.41
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	155.33
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	72819.34
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times Cp$	69178.37
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	691.78
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	69870.16
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	14.87
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	2.88%

Intocmit
Insp. Videnie Anca

Verificat
Ing. Nica Angelica

PRESEDINTE DE SEDINTA



Bloc H, str. Apollo, nr. 60, sc.1, et.3, ap. 16

beneficiari:

Data depunerii cererii: 09.02.2022

ANEXA 33

LA HCM NR. 176/31.03.2022

0	Data receptie imobil	Octombrie 2008
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	2232238.50
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	2068.00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	59.09
5	Valoare de investitie locuinta $Vil=(Vii/Scdi)*Scdl$	63782.87
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	159.00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\ luni$	16902.46
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	11182.84
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuată cu amortizarea si recuperarea investitiei din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	35697.57
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	155.33
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	55449.03
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	52676.58
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	526.77
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	53203.35
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	14.74
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	2.85%

Intocmit

Insp. Videnie Anca

Verificat

Ing. Nica Angelica

PRESEDINTE DE SEDINTA

Bloc H, str. Apollo, nr. 60, sc.2, et.1, ap. 21
beneficiari:
Data depunerii cererii:14.02.2022

ANEXA 34
LA HCCM NR. HG/31.03.2022

1	Data receptie imobil	Octombrie 2008
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	2232238.50
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	2068.00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	84.33
5	Valoare de investitie locuintaVil=(Vii/Scdi)*Scdl	91027.40
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	159.00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	24122.26
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	12065.31
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; Vild=Vil-A-Vila	54839.83
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	155.33
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	85182.71
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times Cp$	80923.58
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	809.24
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	81732.81
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	20.88
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	4.76%

Intocmit
Insp. Videnie Anca

Verificat
Ing. Nica Angelica

PRESEDINTE DE SEDINTA



Pretul de vanzare ANL

Bloc H, str. Apollo, nr. 60, sc.2, et.1, ap. 23

beneficiari:

Data depunerii cererii:28.02.2022

ANEXA 35

LA HCM NR. 176/31.03.2022

1	Data receptie imobil	Octombrie 2008
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	2232238.50
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	2068.00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	60.24
5	Valoare de investitie locuinta Vil=(Vii/Scdi)*Scdl	65024.20
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	159.00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A = Vil/600 * Nr \text{ luni}$	17231.41
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	1423.14
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild = Vil - A - Vila$	46369.65
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	155.33
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi = Vild * Ri/100$	72025.97
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2 = V1 * Cp$	68424.67
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C = V2 * 1\%$	684.25
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl = V2 + C$	69108.92
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	15.49
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	3.00%

Intocmit

Insp. Videnie Anca

Verificat

Ing. Nica Angelica

PRESEDINTE DE SEDINTA

Bloc B, str. R.Popescu, nr. 7, sc.1, et.3, ap. 8

beneficiari:

Data depunerii cererii:21.02.2022

ANEXA 36

LA HCLM NR. 176/31.03.2022

1	Data receptie imobil	1 august 2002
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	474537.54
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	648.00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	81.18
5	Valoare de investitie locuinta Vil=(Vii/Scdi)*Scdl	59449.01
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	233.00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	23086.03
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din cuantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	14410.15
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din cuantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	21952.83
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	264.67
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	58102.55
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times Cp$	55197.42
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	551.97
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	55749.39
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	28.28
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.46%

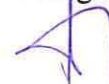
Intocmit

Insp. Videnie Anca



Verificat

Ing. Nica Angelica



PRESEDINTE DE SEDINTA



Bloc B, str. R.Popescu, nr. 7, sc.1, et.2, ap. 6
beneficiari:
Data depunerii cererii:24.02.2022

ANEXA 37
LA HCCM NR. 46/31.03.2022.

1	Data receptie imobil	1 august 2002
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	474537.54
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	648.00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	81.00
5	Valoare de investitie locuinta Vil=(Vii/Scdi)*Scdl	59317.19
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	233.00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A = Vil / 600 * Nr \text{ luni}$	23034.84
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	10236.04
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild = Vil - A - Vila$	26046.31
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	264.67
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi = Vild * Ri / 100$	68936.77
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2 = V1 * Cp$	65489.93
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C = V2 * 1\%$	654.90
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl = V2 + C$	66144.83
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	28.38
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	12.50%

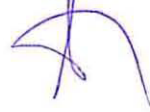
Intocmit
Insp. Videnie Anca

Verificat
Ing. Nica Angelica



PRESEDINTE DE SEDINTA





Bloc C, str. R.Popescu, nr. 8, sc.1, et.1, ap. 8
beneficiari:
Data depunerii cererii: 07.02.2022

ANEXA 38
9 HCM NR 176 din
31.03.2022

1	Data receptie imobil	octombrie 2002.
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	1275376.36
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1816.00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	56.22
5	Valoare de investitie locuinta Vil=(Vii/Scdi)*Scdl	39483.29
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	231.00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	15201.07
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	1069.08
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	23213.14
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	258.80
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	60075.62
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d) din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times Cp$	57071.84
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	570.72
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	57642.56
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	18.16
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	3.12%

Intocmit
Insp. Videnie Anca

Verificat
Ing. Nica Angelica

PRESEDINTE DE SEDINTA



Bloc C, str. R.Popescu, nr. 8, sc.2, et.2, ap. 27

beneficiari:

Data depunerii cererii:23.02.2022

ANEXA 39

LA HCM NR. 146/31.03.2022

1	Data receptie imobil	octombrie 2002.
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	1275376.36
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1816.00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	56.53
5	Valoare de investitie locuinta Vil=(Vii/Scdi)*Scdl	39701.01
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	231.00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A = Vil / 600 * Nr \text{ luni}$	15284.89
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	6333.27
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild = Vil - A - Vila$	18082.85
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	258.80
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi = Vild * Ri / 100$	46798.41
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2 = V1 * Cp$	44458.49
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C = V2 * 1\%$	444.58
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl = V2 + C$	44903.08
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	18.23
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	3.13%

Intocmit

Insp. Videnie Anca



Verificat

Ing. Nica Angelica



PRESEDINTE DE SEDINTA



Bloc C, str. R.Popescu, nr. 8, sc.1, et.P, ap. 1
beneficiari:
Data depunerii cererii:22.02.2022

ANEXA 40
LA HCLM NR 176/31.03.2022

1	Data receptie imobil	octombrie 2002
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	1275376.36
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1816.00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	56.41
5	Valoare de investitie locuintaVil=(Vii/Scdi)*Scdl	39616.73
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	231.00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	15252.44
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	2063.39
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuata cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	22300.90
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	258.80
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	57714.73
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul C_p prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times C_p$	54828.99
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	548.29
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	55377.28
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	18.17
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	3.12%

Intocmit
Insp. Videnie Anca

Verificat
Ing. Nica Angelica

PRESEDINTE DE SEDINTA



Bloc C, str. R.Popescu, nr. 8, sc.1, et.3, ap. 15
beneficiari:
Data depunerii cererii:23.02.2022

ANEXA 41
LA HCM NR 176/31.03.2022

1	Data receptie imobil	octombrie 2002.
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	1275376.36
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	1816.00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	56.53
5	Valoare de investitie locuinta Vil=(Vii/Scdi)*Scdl	39701.01
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	231.00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	15284.89
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	7125.75
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; $Vild=Vil-A-Vila$	17290.37
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	258.80
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei $Vi= Vild \times Ri/100$	44747.47
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1 \times Cp$	42510.10
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	425.10
15	Valoare finala vanzare locuinta $Vvl=V2+C$	42935.20
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	18.23
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	3.13%

Intocmit
Insp. Videnie Anca

Verificat
Ing. Nica Angelica

PRESEDINTE DE SEDINTA



Bloc D, str. R.Popescu, nr. 9, sc.1, et.1, ap. 5
beneficiari:
Data depunerii cererii:24.02.2022

ANEXA 42
LA HCLM NR. 146/31.03.2022.

1	Data receptie imobil	decembrie 2002.
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	695095.96
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	893.00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	55.63
5	Valoare de investitie locuintaVil=(Vii/Scdi)*Scdl	43301.44
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	229.00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	16526.72
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	5489.67
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitie din quantumul chiriei virata la ANL ; Vild=Vil-A-Vila	21285.06
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui anual al preturilor de consum total)	248.65
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei Vi= VildxRi/100	52925.29
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare V2=V1xCp	50279.03
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare C=V2 x 1%	502.79
15	Valoare finala vanzare locuinta Vvl=V2+C	50781.82
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	18.65
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6.23%

Intocmit
Insp. Videnie Anca

Verificat
Ing. Nica Angelica

PRESEDINTE DE SEDINTA



Bloc D, str. R.Popescu, nr. 9, sc.1, et.3, ap.14
beneficiari:
Data depunerii cererii:11.02.2022

ANEXA 43
LA HCLM NR. 176/31.03.2022

1	Data receptie imobil	decembrie 2002.
2	Valoare de investitie imobil (Vii)	695095.96
3	Suprafata construita desfasurata imobil(Scdi)(mp)	893.00
4	Suprafata construit desfasurata (mp)locuinta(cu parti comune)(Scdl)	55.66
5	Valoare de investitie locuintaVil=(Vii/Scdi)*Scdl	43324.79
6	Numarul de luni de la data punerii in functiune a imobilului pana la data depunerii cererii (Nr luni)	229.00
7	Amortizarea (A) calculata in conf.cu prevederile art.14 din Normele metodologice privind reevaluare si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei si finantelor nr. 3471/2008 cu modificarile si completarile ulterioare $A=Vil/600*Nr\text{ luni}$	16535.63
8	Vila-contravaloarea sumelor rezultate din quantumul chiriei reprezentand recuperarea investitiei, calculata in functie de durata normata de functionare a cladirii, retinuta de autoritatile administratiei publice locale si/sau centrale si virata catre ANL	2404.30
9	Valoarea de investitie pe locuinta diminuada cu amortizarea si recuperarea investitiei din quantumul chiriei virata la ANL ; Vild=Vil-A-Vila	24384.86
10	Rata inflatiei (comunicata de INS pentru perioada cuprinsa intre data punerii in functiune si data vanzarii locuintei, in baza indicelui annual al preturilor de consum total)	248.65
11	Valoare de investitie actualizata cu rata inflatiei Vi= VildxRi/100	60632.97
12	Coeficient rang localitate	0.95
13	Valoare de investitie ponderata cu coeficientul Cp prevazut la art 10 alin (2)lit d') din Legea 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $V2=V1xCp$	57601.32
14	Comision (C) de pana la 1%din valoarea de vanzare calculata a locuintei , prevazut la art 10 alin (2)lit d) din legea 152/1998republicata, cu modificarile si completarile ulterioare $C=V2 \times 1\%$	576.01
15	Valoare finala vanzare locuinta Vvl=V2+C	58177.33
16	cota indiviza de teren in folosinta (mp)	18.68
17	cota indiviza de teren reprezentand % din sup totala	6.24%

Intocmit
Insp. Videnie Anca

Verificat
Ing. Nica Angelica

PRESEDINTE DE SEDINTA



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

ANEXA NR. 4 LA HCM NR. 176 din
31.03.2022

Nr.crt	Adresa	data receptie bloc	Val investitie imobil (vii)	Suprafata construita desf. Bloc (Scdi) mp	Sup. Constr. Desfasurata (mp) locuinta (Scdl)	Val investitie /ap (Vild) 2/3*4	Nr.luni de la data punerii in funct pana la data depunerii cererii	Amortizare calculata la data de depuneri cererii 5/600*6	Cuatumul chiriei recuperarea investitiei (Vila)	Val de investitie locuinta cu amortizarea si recuperarea din cuantumul chiriei 5-7-8	Rata inflatiei (per punerii in funct si data vanzarii)	Val. investitie cu rata inflatiei 9*10	De pondera act localitate	Val de investitie ponderata cu coef Cp 11*12	Comision	Valoare finala vanzare 13+14
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Sulina bl. A1 ap. 6	12.2002	951403.56	1312	82.02	59477.23	230	22799.60	11214.47	25463.15	248.65	63314.1286	0.95	60148.42	601.48	60749.91
2	Sulina, Bl. A3, ap. 10	6.2003	975287.42	1312	81.22	60375.64	224	22540.24	14354.28	23481.12	235.22	55232.2981	0.95	52470.68	524.71	52995.39
3	Sf. Gheorghe Bl. A4, Ap. 13	9.2003	1033020.2	1316	82.35	64642.26	221	23809.90	13930.1	26902.26	226.96	61057.367	0.95	58004.50	580.04	58584.54
4	str. Sulina Bl. A7, ap. 6	4.2009	2075282.3	1448	90.76	130077.78	154	33386.63	5503.72	91187.43	150.09	136863.21	0.95	130020.05	1300.20	131320.25
5	str. Sulina Bl. A7, ap. 9	4.2009	2075282.3	1448	90.9	130278.42	154	33438.13	12866.8	83973.55	150.09	126035.89	0.95	119734.10	1197.34	120931.44
6	str. Sulina Bl. A7, ap. 11	4.2009	2075282.3	1448	89.83	128744.89	154	33044.52	7966.39	87733.98	150.09	131679.93	0.95	125095.94	1250.96	126346.90
7	str. Sf. Gheorghe Bl. A10, Ap. 4	10.2009	1078640.8	720	90.19	135114.75	148	33328.30	17145.6	84640.81	148.93	126055.56	0.95	119752.78	1197.53	120950.31
8	Sf. Gheorghe Bl. A12, Ap. 5	10.2009	2125481.9	1452	90.45	132403.47	148	32659.52	9150.58	90593.37	148.93	134920.702	0.95	128174.67	1281.75	129456.41
9	Sf. Gheorghe Bl. A12, Ap. 6	10.2009	2125481.9	1452	91.01	133223.21	148	32861.73	8401.41	91960.08	148.93	136956.145	0.95	130108.34	1301.08	131409.42
10	Salciei bl. A14 ap. 3	9.2014	2432093.29	1452	90.61	151771.33	89	22512.75	8375.74	120882.84	123.13	148843.046	0.95	141400.89	1414.01	142814.90
11	Salciei bl. A14 ap. 13	9.2014	2432093.29	1452	89.92	150615.58	89	22341.31	3642.92	124631.35	123.13	153458.585	0.95	145785.66	1457.86	147243.51
12	Salciei bl. A15 ap. 3	9.2014	2509520.75	1468	91.53	156468.96	89	23209.56	6712.36	126547.04	123.13	155817.368	0.95	148026.50	1480.26	149506.76
13	Salciei bl. A16 ap. 12	9.2014	2433720.93	1444	90.99	153354.76	89	22747.62	2591.61	128015.52	123.13	157625.514	0.95	149744.24	1497.44	151241.68
14	Macin bl. A21 ap. 5	9.2014	1241428.42	712	88.53	154359.07	89	22896.60	3570.87	127891.60	123.13	157472.933	0.95	149599.29	1495.99	151095.28
15	Salcamului bl. B3 ap. 3	9.2014	3611619.2	2036	62.51	110885.22	89	16447.97	6941.8	87495.45	123.13	107733.147	0.95	102346.49	1023.46	103369.95
16	Salcamului bl. B3 ap. 12	9.2014	3611619.2	2036	62.37	110636.88	89	16411.14	6194.36	88031.38	123.13	108393.043	0.95	102973.39	1029.73	104003.12

Nr.c	Adresa	data receptie bloc	Val investitie imobil (vii)	Supraf ata constru ita desf. Bloc (Scdi mp	Sup. Constr. ata(mp)lo cuinta(Sc dl)	Val de investitie /ap (Vild) 2/3*4	Nr.luni de la data punerii in funct pana la data de puneri i cererii	Amortizare calculata la data de punerii cererii 5/600*6	Cuquantumu l chiriei reprez. recuperare a investitiei (Vila)	Val investitie de locuinta cu amortizarea recuperarea investitiei din cuanumul chiriei 5 7-8	Rata inflatiei (per punerii in funct si data vanzarii	Val. De investitie act re rata inflatiei 9*10	De ponde rang localit ate	Val de investitie ponderata cu coef Cp 11*12	Comision	Valoare finala vanzare 13+14
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
17	St. M. Braila Bl. B1, ap. 10	7.2004	700302.4	924	57.7	43731.00	211	15378.74	6821.89	21530.38	207.35	44643.2391	0.95	42411.07713	424.11	42835.19
18	St. M. Braila Bl. B3, ap. 12	9.2004	701490.58	924	57.62	43744.47	209	15237.66	8085.6	20421.21	204.29	41718.4915	0.95	39632.56695	396.33	40028.89
19	St. M. Braila Bl. B3, ap. 15	9.2004	701490.58	924	57.75	43843.16	209	15272.03	8771.37	19799.76	204.29	40448.9231	0.95	38426.47691	384.26	38810.74
20	St. M. Braila Bl. B4, ap. 13	12.2004	712017.62	924	59.49	45841.91	206	15739.06	9253	20849.86	199.39	41572.5291	0.95	39493.90268	394.94	39888.84
21	St. M. Braila Bl. B5, ap. 11	4.2004	669299.77	924	58.09	42077.51	214	15007.65	9679.96	17389.91	211.83	36837.0418	0.95	34995.18967	349.95	35345.14
22	Dorului Bl. A20 Ap. 4	4.2004	513966.61	648	80.9	64166.51	214	22886.06	12681.28	28599.18	211.83	60581.6325	0.95	57552.55085	575.53	58128.08
23	Dorului Bl. A14 Ap. 2	4.2004	520706.97	648	81.29	65321.40	214	23297.97	3425.93	38597.51	211.83	81761.0978	0.95	77673.04286	776.73	78449.77
24	Anton Bacalbasa, Bl. A11, Ap. 1	8.2004	527819.8	648	81.18	66124.09	151	16641.23	9068.59	40414.27	206.23	83346.3529	0.95	79179.04	791.79	79970.83
25	Anton Bacalbasa, Bl. A9, Ap. 6	8.2004	525742.52	648	80.83	65579.89	151	16504.27	7105.28	41970.34	206.23	86555.425	0.95	82227.65	822.28	83049.93
26	Anton Bacalbasa, Bl. A9, Ap. 4	8.2004	525742.52	648	80.7	65474.42	151	16477.73	12557.6	36439.10	206.23	75148.351	0.95	71390.93	713.91	72104.84
27	A. Bacalbasa Bl. A5 Ap. 6	6.2004	544616.57	648	81.32	68346.02	211	24035.02	5878.76	38432.24	209.98	80700.021	0.95	76665.02	766.65	77431.67
28	A. Bacalbasa Bl. A7, Ap. 8	11.2004	533400.06	648	80.63	66370.44	206	22787.19	7918.19	35665.07	200.52	71515.593	0.95	67939.813	679.40	68619.21
29	St. Mihailescu Braila, Bl. A2, Ap. 5	11.2004	547734.42	648	81.37	68779.55	206	23614.31	3593.98	41571.26	200.52	83358.689	0.95	79190.755	791.91	79982.66

Nr. crt	Adresa	data receptie bloc	Val investitie imobil (vii)	Suprafata constructa (mp)	Sup. Desfasurata (mp)	Val de investitie /ap (Vild) 2/3*4	Nr.luni de la data punerii in funct pana la data depunerii i cererii	Amortizare calculata la data de depunerii cererii 5/600*6	Cuatumul chiriei reprez. recuperarea investitiei (Vila)	Val de investitie locuinta diminuat cu amortizarea recuperarea investitiei din cuantumul chiriei 7-8	Rata inflatiei (per punerii in funct si data vanzarii	Val. De investitie act re rata inflatiei 9*10	ponde rang localitate	Val de investitie ponderata cu coef Cp 11*12	Comision	Valoare finala vanzare 13+14
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
30	R. Popescu Bl. E, Ap. 13	5.2003	1084391.4	1308	80.69	66895.67	224	24974.39	4739.15	37182.14	237.22	88203.472	0.95	83793.30	837.93	84631.23
31	Apollo, Bl.G, Ap. 2	11.2007	1520137.9	1316	81.97	94685.18	170	26827.47	0	67857.71	165.26	112141.66	0.95	106534.57	1065.35	107599.92
32	Apollo, Bl. H, Ap. 4	10.2008	2232238.5	2068	59.09	63782.87	159	16902.46	0	46880.41	155.33	72819.339	0.95	69178.372	691.78	69870.16
33	Apollo, Bl. H, Ap. 16	10.2008	2232238.5	2068	59.09	63782.87	159	16902.46	11182.8	35697.57	155.33	55449.034	0.95	52676.582	526.77	53203.35
34	Apollo, Bl. H, Ap. 21	10.2008	2232238.5	2068	84.33	91027.41	159	24122.26	12065.3	54839.83	155.33	85182.713	0.95	80923.577	809.24	81732.81
35	Apollo, Bl. H, Ap. 23	10.2008	2232238.5	2068	60.24	65024.20	159	17231.41	1423.14	46369.65	155.33	72025.974	0.95	68424.676	684.25	69108.92
36	R. Popescu Bl. B, Ap.8	8.2002	474537.54	648	81.18	59449.01	233	23086.03	14410.15	21952.83	264.67	58102.5468	0.95	55197.42	551.97	55749.39
37	R. Popescu Bl. B, Ap. 6	8.2002	474537.54	648	81	59317.19	233	23034.84	10236.04	26046.31	264.67	68936.7671	0.95	65489.93	654.90	66144.83
38	R. Popescu Bl. C, Ap. 8	10.2002	1275376.36	1816	56.22	39483.29	231	15201.07	1069.08	23213.14	258.8	60075.6188	0.95	57071.84	570.72	57642.56
39	R. Popescu Bl. C, Ap. 27	10.2002	1275376.36	1816	56.53	39701.01	231	15284.89	6333.27	18082.85	258.8	46798.4113	0.95	44458.49	444.58	44903.08
40	R. Popescu Bl. C, Ap. 1	10.2002	1275376.36	1816	56.41	39616.73	231	15252.44	2063.39	22300.90	258.8	57714.7254	0.95	54828.99	548.29	55377.28
41	R. Popescu Bl. C, Ap. 15	10.2002	1275376.36	1816	56.53	39701.01	231	15284.89	7125.75	17290.37	258.8	44747.4731	0.95	42510.10	425.10	42935.20
42	R. Popescu Bl. D, Ap. 5	12.2002	695095.96	893	55.63	43301.44	229	16526.72	5489.67	21285.06	248.65	52925.2901	0.95	50279.03	502.79	50781.82
43	R. Popescu Bl. D, Ap. 14	12.2002	695095.96	893	55.66	43324.79	229	16535.63	2404.3	24384.86	248.65	60632.9652	0.95	57601.32	576.01	58177.33

DIRECTOR,
Ing. Huiu Emilena

PRESEDINTE DE SEDINTA

INTOCMIT,
Ing. Nica Angelica

pag3