

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTĂRĂREA NR. 125

din 31.03.2022

Privind: Modificarea **art. 1** din **H.C.L.M. Brăila nr. 125/31.03.2020** referitoare la „Aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții **«Reabilitare corp clădire C2»** - Grădinița cu program prelungit nr. 39, Aleea Creșei nr. 1, Brăila, cu finanțare de la bugetul local”.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, adresa nr. 227/02.02.2022 a Grădiniței cu Program Prolungit nr. 39 Brăila, înregistrată la Primăria Municipiului Brăila sub nr. 3735/03.02.2022, precum și raportul întocmit de unitatea de învățământ, aprobat prin Hotărârea Consiliului de Administrație nr. 11/22.02.2022;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Tehnice și Direcției Finanțelor Publice Locale, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

Ținând cont de prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și de prevederile art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. a), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂSTE :

Art.I Se aprobă **modificarea art. 1 din H.C.L.M. Brăila nr. 125/31.03.2020**, care va avea următorul cuprins:

„ **Art.1** Se aprobă **indicatorii tehnico-economici** pentru obiectivul de investiții „**Reabilitare corp clădire C2**” - Grădinița cu program prelungit nr. 39, Aleea Creșei nr. 1, Brăila, cu finanțare de la bugetul local, în valoare totală de **2.491.288,67 lei cu T.V.A., din care C+M: 2.006.573,24 lei cu T.V.A.,** conform devizului general întocmit de către societatea VALPIC S.R.L. BRĂILA, prevăzut în **anexă**, parte integrantă din prezenta hotărâre.”

Art.II Anexa la H.C.L.M Brăila nr. 125/31.03.2020 se modifică și se înlocuiește cu **anexa** la prezenta hotărâre.

Art.III Celelalte prevederi ale H.C.L.M. Brăila nr. 125/31.03.2020 rămân neschimbate.

Art.IV Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Finanțelor Publice Locale și Direcția Tehnică și de către Grădinița cu Program Prelungit nr. 39 Brăila, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

RĂZVAN – IONUȚ ORZAN



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN

ALEXA LA HOLM
BRAILA HR, 125/31.03.2022.

Proiectant: SC VALPIC SRL BRAILA
Beneficiar: GRADINITA NR 39 BRAILA

Proiect nr.:
Faza DALI

DEVIZ GENERAL

GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR 39 BRAILA - REABILITARE CORP CLADIRE C2 - 2022

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FARA TVA	TVA (19%)	TOTAL VALOARE INCLUSIV TVA (19%)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	5	7
PARTEA I -^a				
Capitolul 1				
Chelt. ptr. obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări ptr. protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
	Total Cap. 1 =	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli ptr. realizarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Bransament apa	0.00	0.00	0.00
2.2	Rețea exterioară de alimentare cu apă	0.00	0.00	0.00
2.3	Bransament canalizare	0.00	0.00	0.00
2.4	Bransament electric	0.00	0.00	0.00
2.5	Bransament gaze naturale	0.00	0.00	0.00
2.6	Racord drumuri acces	0.00	0.00	0.00
	Total Cap. 2 =	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli ptr. proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	5,000.00	950.00	5,950.00
3.1.1	Studii de teren	5,000.00	950.00	5,950.00
3.1.1.1	Studiu topografic	0.00	0.00	0.00
3.1.1.2	Studiu geotehnic	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentațiile suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiza tehnică	5,000.00	950.00	5,950.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	37,000.00	7,030.00	44,030.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenție și deviz general	4,000.00	760.00	4,760.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3,000.00	570.00	3,570.00
3.5.4.1	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3,000.00	570.00	3,570.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3,000.00	570.00	3,570.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	27,000.00	5,130.00	32,130.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Audit financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	22,000.00	4,180.00	26,180.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3,000.00	570.00	3,570.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	12,000.00	2,280.00	14,280.00
	Total Cap. 3 =	69,000.00	13,110.00	82,110.00
Capitolul 4				
Cheltuieli ptr. investiția de bază**				
4.1	Construcții și instalații	1,645,070.00	312,563.30	1,957,633.30
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipam. tehnologic și funcționale care necesită montaj	72,715.00	13,815.85	86,530.85
4.3.1.		0.00	0.00	0.00
4.3.2.		0.00	0.00	0.00

4.3.2.		0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	65,767.00	12,495.73	78,262.73
4.5.8		0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	Total Cap. 4 =	1,783,552.00	338,874.88	2,122,426.88
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier :	41,126.00	7,813.94	48,939.94
	cap.1.2+1.3+4.1+4.2)	41,126.00	7,813.94	48,939.94
	5.1.2 - Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului:	18,548.16	0.00	18,548.16
5.2.1	finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	de constr	0.00	0.00	0.00
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de	10,117.18	0.00	10,117.18
5.2.4.	Cota aferenta CSC:0,005*C+M	8,430.98	0.00	8,430.98
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 10%(cap.1.2+1.3+2+3.5+3.8+4)	184,255.20	35,008.49	219,263.69
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	Total Cap. 5 =	243,929.36	42,822.43	286,751.79
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru darea în exploatare				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare.	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice, si teste	0.00	0.00	0.00
	Total Cap. 6 =	0.00	0.00	0.00
	Total Cap. 1 :- 6 =	2,096,481.36	394,807.31	2,491,288.67
	Din care C + M (1,2+1,3+2+4,1+4,2+5,1,1)=	1,686,196.00	320,377.24	2,006,573.24
	TOTAL GENERAL =	2,096,481.36	394,807.31	2,491,288.67
	Din care C + M =	1,686,196.00	320,377.24	2,006,573.24

Beneficiar:
GRADINITA NR 39 BRAILA

Proiectant:
SC VALPIC SRL BRAILA

PRESEDINTE DE SEDINTA



Proiectant: SC VALPIC SRL BRAILA
Beneficiar: GRADINITA NR 39 BRAILA

Proiect nr.:
Faza DALI

DEVIZUL OBIECTULUI - CONSTRUCTII SI INSTALATII -

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FARA TVA	TVA (19%)	TOTAL
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
	Cap 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1.	Constructii si instalatii			
4.1.1.	REZISTENTA	429,281.00	81,563.39	510,844.39
4.1.4.1	ARHITECTURA	1,021,142.00	194,016.98	1,215,158.98
4.1.4.2	INSTALATII ELECTRICE	92,732.00	17,619.08	110,351.08
4.1.4.3	INSTALATII SANITARE	66,123.00	12,563.37	78,686.37
4.1.4.4	INSTALATII TERMICE+GAZE	35,792.00	6,800.48	42,592.48
4.1.4.5		0.00	0.00	0.00
	Total I - Subcap.4. 1 =	1,645,070.00	312,563.30	1,957,633.30
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
	Total II - Subcap.4. 2 =	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	72,715.00	13,815.85	86,530.85
4.3.1.	INST INCALZIRE	72,715.00	13,815.85	86,530.85
4.3.2.		0.00	0.00	0.00
4.3.2.		0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	65,767.00	12,495.73	78,262.73
4.5.1		0.00	0.00	78,262.73
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	Total III - Subcap.4. 3+4.4+4.5+4.6 =	138,482.00	26,311.58	164,793.58
	Total deviz pe obiect (Total I + Total II+Total III)	1,783,552.00	338,874.88	2,122,426.88

Beneficiar:
GRADINITA NR 39 BRAILA

Proiectant,
SC VALPIC SRL BRAILA

