

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTĂRÂREA NR. 1

din 28.01.2022

Privind: Actualizarea indicatorilor tehnico – economici la obiectivul de investiții
«Modernizare străzi Cartier Pisc».

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul comun de specialitate al Direcției Tehnice și Direcției Finanțelor Publice Locale, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

Ținând cont de prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, O.G. nr. 15/31.08.2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare;

În baza art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. a), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRÂSTE :

Art.1 Se aprobă actualizarea *indicatorilor tehnico – economici* la obiectivul de investiții **«Modernizare străzi Cartier Pisc»**, cu finanțare de la bugetul de stat cât și de la bugetul local, în valoare totală de **21.680.117,72 lei cu T.V.A., din care C+M: 20.953.082,93 lei cu T.V.A.**, conform devizului general întocmit de către societatea **EURO BUILDING S.R.L.**, prevăzut în **anexă**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Tehnică și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ALEXANDRU JANTEA – CRICAN



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN



Executant,
S.C. EUROBUILDING S.R.L. - CUI - RO 14590505

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT
al obiectivului de investiții:
"MODERNIZARE STRAZI CARTIER PISC"
Actualizat conform O.G. 15/2021

ANEXĂ
LA FIȘA NR. 1 128.01.2022

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA	Valoare cu TVA	
		lei	lei	lei	Buget stat lei	Buget local lei
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea teritoriului						
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	74.003,30	14.060,63	88.063,93	0,00	88.063,93
1.2.1	Amenajarea terenului - diferența actualizare material conform OG 15/2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și a "cerc" la starea "năvălă"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 1	74.003,30	14.060,63	88.063,93	0,00	88.063,93
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii	8.100,00	1.539,00	9.639,00	0,00	9.639,00
3.1.1	Studii de teren	8.100,00	1.539,00	9.639,00	0,00	9.639,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3.146,77	0,00	3.146,77	0,00	3.146,77
3.3	Expertiză tehnică	4.050,00	769,50	4.819,50	0,00	4.819,50
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	364.498,55	66.832,22	431.330,77	255.850,00	175.480,77
3.5.1	Tema de proiectare	500,00	95,00	595,00	0,00	595,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	6.000,00	1.140,00	7.140,00	0,00	7.140,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5.250,00	997,50	6.247,50	0,00	6.247,50
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție - 2018	9.000,00	1.710,00	10.710,00	0,00	10.710,00
3.5.6	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție - 2020	12.750,00	0,00	12.750,00	0,00	12.750,00
3.5.7	Proiect tehnic și detalii de execuție - inițial (2018)	215.000,00	40.850,00	255.850,00	255.850,00	0,00
3.5.8	Proiect tehnic și detalii de execuție - actualizat (2020)	115.998,55	22.039,72	138.038,27	0,00	138.038,27
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	67.760,34	12.874,46	80.634,80	0,00	80.634,80
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	27.760,34	5.274,46	33.034,80	0,00	33.034,80
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	27.760,34	5.274,46	33.034,80	0,00	33.034,80
3.8.2	Dirigenție de șantier	40.000,00	7.600,00	47.600,00	0,00	47.600,00
	TOTAL CAPITOLUL 3	447.555,66	82.015,18	529.570,84	255.850,00	273.720,84
CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	17.482.528,25	3.321.680,36	20.804.208,61	18.494.150,00	2.310.058,61
4.1.1	MODERNIZARE STRAZI CARTIER PISC Lucrări executate în baza Contractului nr. 44555/27.11.2018	752.979,29	143.066,06	896.045,35	896.045,35	0,00
4.1.2	MODERNIZARE STRAZI CARTIER PISC Lucrări prevăzute în cadrul Contractului nr. 19138/30.07.2020	16.474.453,53	3.130.146,17	19.604.599,70	17.598.104,65	2.006.495,05
4.1.3	MODERNIZARE STRAZI CARTIER PISC Lucrări prevăzute în cadrul Contractului nr. 19138/30.07.2020 - diferența actualizare material conform OG 15/2021	255.095,43	48.468,13	303.563,56	0,00	303.563,56
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 4	17.482.528,25	3.321.680,36	20.804.208,61	18.494.150,00	2.310.058,61
CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier	51.101,17	9.709,22	60.810,39	0,00	60.810,39
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier 2018	22.069,80	4.193,26	26.263,06	0,00	26.263,06
5.1.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier 2020	29.031,37	5.515,96	34.547,33	0,00	34.547,33
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	193.683,95	0,00	193.683,95	0,00	193.683,95
5.2.1	Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	88.038,16	0,00	88.038,16	0,00	88.038,16
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	17.607,63	0,00	17.607,63	0,00	17.607,63
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	88.038,16	0,00	88.038,16	0,00	88.038,16
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	3.176,47	603,53	3.780,00	0,00	3.780,00
	TOTAL CAPITOLUL 5	247.961,59	10.312,75	258.274,34	0,00	258.274,34
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	18.252.048,80	3.428.068,92	21.680.117,72	18.750.000,00	2.930.117,72
	DIN CARE C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	17.607.632,72	3.345.450,21	20.953.082,93	18.494.150,00	2.458.932,93

Executant,
SC EURO BUILDING SRL

Beneficiar,
MUNICIPIUL BRAILA

Primar,
Viorica MAREȘ PRĂDOMIR

Director tehnic,
Cristian TERMEGAN

Șef Serviciu,
Mirela Popescu

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ