

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA
HOTARAREA NR. 730

din 27.12.2021

Privind: Modificarea H.C.L.M. Brăila nr. 1/14.01.2020 referitoare la
„Instrumentarea proiectului **«PIAȚA DE PEȘTE»**, aprobarea
Studiului de Fezabilitate, precum și a **Devizului General** aferent.”

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Văzând referatul de aprobare al inițiatorului, raportul comun de specialitate al Direcției Cultură, Învățământ, Sport și Turism și Direcției Finanțelor Publice Locale, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

Analizând prevederile Programului Operațional pentru Pescuit și Afaceri Maritime 2014-2020, Prioritatea Uniunii Europene 4 - Creșterea gradului de ocupare a forței de muncă și sporirea coeziunii teritoriale;

Luând act de Ghidul de eligibilitate aferent Strategiei de Dezvoltare Locală Integrată a Zonei Pescărești a Județului Brăila - Măsura 1.1 - Sprijinirea dezvoltării infrastructurii și serviciilor în sectorul pescăresc și de acvacultură, valabil pentru cel de-al 4-lea Apel de selecție de cereri de finanțare;

Luând în considerare prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, art. 59 din Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. a), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE :

Art.1 Se aprobă modificarea **articolului 3 și 5 din H.C.L.M. Brăila nr. 1/14.01.2020** referitoare la „Instrumentarea proiectului **«PIAȚA DE PEȘTE»**, aprobarea **Studiului de Fezabilitate**, precum și a **Devizului General** aferent.”, după cum urmează:

1. Articolul 3 din H.C.L.M. 1/14.01.2020 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art. 3 Se aprobă Studiul de fezabilitate, de la devizul general la faza proiectului tehnic, precum și indicatorii tehnico – economici aferenți proiectului „PIAȚA DE PEȘTE”, conform **anexei**, parte integrantă din prezenta hotărâre, pentru care se solicită finanțarea din Programul pentru Pescuit și Afaceri Maritime 2014 – 2020 în cadrul F.L.A.G. – Brăila, Măsura 1.1 – Sprijinirea dezvoltării infrastructurii și serviciilor în sectorul pescăresc și de acvacultură.

Valoare totală investiție = 1.865.359,36 lei inclusiv TVA

Valoare C + M = 1.261.841,23 lei inclusiv TVA

Caracteristici tehnice: Suprafață teren 1.478 mp;

Construcție cu destinația Piața de Pește 453,03 mp;

Suprafață parcare 1.016,97 mp, 31 locuri parcare;

Spații verzi pentru arbori/arbuști 9 mp.”

2. Articolul 5 din H.C.L.M. 1/14.01.2020 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art. 5 Consiliul Local Municipal Brăila se angajează să participe la realizarea proiectului „PIAȚA DE PEȘTE”, cu o cofinanțare în sumă de:

- 293.329,03 lei, ce reprezintă TVA aferentă cheltuielilor eligibile, sumă ce se va rambursa integral de către MADR/DGP AMPOPAM pe parcursul implementării proiectului;

-16.346,54 lei fără TVA ce reprezintă cheltuieli neeligibile și 3.105,85 TVA aferent cheltuielilor neeligibile, ca urmare a lucrărilor suplimentare necesare.”

Art.II Devizul general cuprins în anexa la H.C.L.M. nr. 1/14.01.2020 se înlocuiește cu devizul prevăzut în **anexa**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.III Celelalte prevederi ale H.C.L.M. 1/14.01.2020, rămân neschimbate.

Art.IV Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, responsabilul legal al proiectului, prin Direcția Finanțelor Publice Locale și Direcția Cultură, Învățământ, Sport și Turism, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

PETRU GOJAN



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN

F-PO-09-02.01.05/rev.0

OBIECTIV: PIATA DE PESTE, MUNICIPIUL BRAILA, STR. PIATA POPORULUI LOT 1, JUDETUL BRAILA
Beneficiar: PRIMARIA BRAILA
Proiectant: SC UNINSTAL SRL
Executant: SC UNINSTAL SRL

DEVIZUL GENERAL

Anexa Nr. 7

al obiectivului de investitii

PIATA DE PESTE, MUNICIPIUL BRAILA, STR. PIATA POPORULUI LOT 1, JUDETUL BRAILA

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		24,000.00	4,560.00	28,560.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.1.1	Studii de teren	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	2,000.00	380.00	2,380.00
3.5	Proiectare	77,450.00	14,715.50	92,165.50
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	3,000.00	570.00	3,570.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	39,450.00	7,495.50	46,945.50
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	23,000.00	4,370.00	27,370.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.7.2	Auditul financiar	3,000.00	570.00	3,570.00
3.8	Asistenta tehnica	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00

DEVIZUL GENERAL: PIATA DE PESTE, MUNICIPIUL BRAILA, STR. PIATA POPORULUI LOT 1, JUDETUL BRAILA

1	2	3	4	5
3.8.2	Dirigentie de santier	6,000.00	1,140.00	7,140.00
	TOTAL CAPITOL 3	118,450.00	22,505.50	140,955.50
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1,022,370.77	194,250.45	1,216,621.22
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	10,000.00	1,900.00	11,900.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	55,000.00	10,450.00	65,450.00
4.3.1.1	[0006.1] Lista echipamente-CENTRALA TERMICA	55,000.00	10,450.00	65,450.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	312,237.00	59,325.03	371,562.03
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	1,399,607.78	265,925.48	1,665,533.26
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	4,000.00	760.00	4,760.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	4,000.00	760.00	4,760.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	11,270.60	0.00	11,270.60
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	6,147.60	0.00	6,147.60
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	5,123.00	0.00	5,123.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	10,000.00	1,900.00	11,900.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	2,000.00	380.00	2,380.00
	TOTAL CAPITOL 5	27,270.60	3,040.00	30,310.60
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	1,569,328.38	296,030.98	1,865,359.36
	din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	1,060,370.78	201,470.45	1,261,841.23

Executant,

Director General,



OBIECTIV: PIATA DE PESTE, MUNICIPIUL BRAILA, STR. PIATA POPORULUI LOT 1, JUDETUL
OBIECTUL: BRAILA
Beneficiar: DIFERENTE SF-PTE
Proiectant: PRIMARIA BRAILA
Executant: SC UNINSTAL SRL

DEVIZUL OBIECTULUI

ANEXA Nr. 8

DIFERENTE SF-PTE

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	68,496.54	13,014.34	81,510.88
	TOTAL I - subcap. 4.1	68,496.54	13,014.34	81,510.88
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL II - subcap. 4.2	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	312,237.00	59,325.03	371,562.03
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6	0.00	0.00	0.00
Total deviz pe obiect		68,496.54	13,014.34	81,510.88

Executant,

Director General,

