

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTĂRĂREA NR. 563

din 05.10.2021

Privind: Aprobarea măsurilor necesare aplicării O.G. nr. 15/31.08.2021, referitoare la reglementarea unor măsuri fiscal – bugetare, cu privire la obiectivul de investiții **«Consolidare și reabilitare corp A și B, Liceul Teoretic Panait Cerna, Municipiul Brăila»**.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și adresa nr. 160/30.09.2021 a societății STINMEX CONS S.R.L. Brăila, înregistrată la Primăria Municipiului Brăila sub nr. 29145/30.09.2021;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Tehnice și Direcției Finanțelor Publice Locale, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

Ținând cont de prevederile O.G. nr. 15/31.08.2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare;

În baza art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. a), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂSTE :

Art.1 (1) Se aprobă **Centralizatorul de Lucrări** la obiectivul de investiții **«Consolidare și reabilitare corp A și B, Liceul Teoretic Panait Cerna, Municipiul Brăila»** în conformitate cu prevederile O.G. nr. 15/31.08.2021, privind reglementarea unor măsuri fiscal – bugetare, în vederea încheierii unui Act adițional la Contractul de execuție lucrări nr. 19392/03.08.2020.

(2) Centralizatorul de Lucrări, menționat la alin. (1) se regăsește în **anexa**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se împuternicește executivul local:

a) să actualizeze valoarea rămasă de executat la fiecare situație de plată, conform O.G. nr. 15/ 31.08.2021, privind reglementarea unor măsuri fiscal – bugetare și să supună valoarea finală spre aprobare Consiliului Local Municipal Brăila.

b) să perfecteze/ să semneze actul Adicional la Contractul de execuție lucrări nr. 19392/03.08.2020 conform O.G. nr. 15/31.08.2021 și a prezentei hotărâri.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Finanțelor Publice Locale, Direcția Tehnică, Direcția Juridic Contencios Administrație Publică Locală și Direcția Achiziții Publice, Licitatii și Parteneriat Public Privat, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

FLORIN GHEORGHITĂ



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN

ANEXA LA HCLM
NR. 563 / 05.10.2021

Obiectiv :

Obiectiv Investitie: " CONSOLIDARE ŞI REABILITARE CORP A ŞI CORP B LICEUL TEORETIC PANAIT CERNA, MUNICIPIUL BRĂILA "

CENTRALIZATOR FINANCIAR PRIVIND AJUSTAREA PRETULUI MATERIALELOR, CONFORM OG nr. 15/2021

Nr.cap. /subca p.dev.o biect	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare Contract - lei -exclusiv TVA	Valoarea situatiilor de lucrari la data de 31.08.2021- lei- exclusiv TVA	Valoare executata si nedecontata la data de 31.08.2021- exclusiv TVA	Rest de executat la data de 31.08.2021 - cantitativ	Rest de executat la data de 31.08.2021 - valoric -- exclusiv TVA	Coeficient de ajustare (ICCM luna 06 anul 2021)	Valoare ajustare - exclusiv TVA
1	2	3	lei					
OBIECT: " CONSOLIDARE ŞI REABILITARE CORP A LICEUL TEORETIC PANAIT CERNA, MUNICIPIUL BRĂILA " - CORP A								
4.1	Constructii si instalatiile aferente acestora							
4.1.1	Terasamente,sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	7,149.82	-	-	100.00%	7,149.82		7,954.17
	CRN518 Terasamente Scara exterioara corp A = 1 buc ax 3	3,574.91			100.00%	3,574.91	1.1125	3,977.09
	CRN628 Terasamente Scara exterioara corp A = 1 buc ax 8	3,574.91			100.00%	3,574.91	1.1125	3,977.09
4.1.2	Rezistenta	175,862.28	-	-	100.00%	175,862.28		195,646.79
	CRN528 Rezistenta Scara metalica Corp A = 1 buc ax 3	87,931.14			100.00%	87,931.14	1.1125	97,823.39
	CRN618 Rezistenta Scara metalica Corp A = 1 buc ax 8	87,931.14			100.00%	87,931.14	1.1125	97,823.39
4.1.3	Arhitectura	2,190,724.14	-	-	100.00%	2,190,724.14		2,437,180.61
	CRN008 Anvelopare parte vitrata Corp A	443,721.02			100.00%	443,721.02	1.1125	493,639.63
	CRN028 Inlocuire tamplarie interioara Corp A	101,758.39			100.00%	101,758.39	1.1125	113,206.21
	CRN048 Termoizolatia planseu pod Corp A	125,141.14			100.00%	125,141.14	1.1125	139,219.52
	CRN068 Lucrari desfaceri Corp A	145,646.78			100.00%	145,646.78	1.1125	162,032.04
	CRN088 Acoperis si invelitoare Corp A	432,972.83			100.00%	432,972.83	1.1125	481,682.27
	CRN108 Finisaje interioare la pereti si tavane Corp A	381,622.75			100.00%	381,622.75	1.1125	424,555.31
	CRN128 Reparatii pardoseli Corp A	250,064.78			100.00%	250,064.78	1.1125	278,197.07
	CRN148 Anvelopare parte opaca Corp A	250,802.25			100.00%	250,802.25	1.1125	279,017.50
	CRN168 Compartimentare interioara Corp A	12,044.44			100.00%	12,044.44	1.1125	13,399.44
	CRN188 Lucrari diverse Corp A	31,896.46			100.00%	31,896.46	1.1125	35,484.81
	CRN808 Arhitectura zona scari metalice Corp A ax 3	7,527.69			100.00%	7,527.69	1.1125	8,374.56

	CRN818 Arhitectura zona scari metalice Corp A ax 8	7,525.61			100.00%	7,525.61	1.1125	8,372.24
4.1.4	Instalatii					-		-
	4.1.4.1 Instalatii electrice	219,944.06	-	-	100.00%	219,944.06		244,687.77
	CRN238 Instalatii electrice corp A	176,399.43			100.00%	176,399.43	1.1125	196,244.37
	CRN258 Priza de pamant si instalatia de paratrsnet corp A	11,147.26			100.00%	11,147.26	1.1125	12,401.33
	CRN308 Instalatii detectie, semnalizare si avertizare in caz de incendiu Corp A	32,397.37			100.00%	32,397.37	1.1125	36,042.07
	4.1.4.2 Instalatii sanitare	98,897.19	-	-	100.00%	98,897.19		110,023.12
	CRM358 Instalatii sanitare interioare corp A	62,198.14			100.00%	62,198.14	1.1125	69,195.43
	CRN208 Instalatie stingere incendiu - hidranti interiori Corp A	20,180.04			100.00%	20,180.04	1.1125	22,450.29
	CRN338 Demontare instalatii sanitare corp A	3,505.21			100.00%	3,505.21	1.1125	3,899.55
	CRN388 Canalizare pluviala si camine racord Corp A	13,013.80			100.00%	13,013.80	1.1125	14,477.85
	4.1.4.3 Instalatii termice	221,829.77	-	-	100.00%	221,829.77		246,785.62
	CRN458 Instalatii termice interioare Corp A	202,843.21			100.00%	202,843.21	1.1125	225,663.07
	CRN468 Demontare instalatii termice Corp A	7,008.05			100.00%	7,008.05	1.1125	7,796.46
	CRN498 Instalatii aer conditionat tip Split Corp A	11,978.51			100.00%	11,978.51	1.1125	13,326.09
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	28,095.66	-	-	100.00%	28,095.66		31,256.43
	Instalatii electrice Corp A	6,162.77			100.00%	6,162.77	1.1125	6,856.09
	Instalatii climatizare Corp A	21,932.89			100.00%	21,932.89	1.1125	24,400.34
	TOTAL VALOARE (exclusiv TVA) CORP A	2,942,502.92	-	-	100.00%	2,942,502.92	-	3,273,534.50
OBIECT " CONSOLIDARE ŞI REABILITARE CORP B LICEUL TEORETIC PANAIT CERNA, MUNICIPIUL BRĂILA " - CORP B								
4.1	Constructii si instalatiile aferente acestora							
4.1.1	Terasamente,sistematizare pe verticala si amenajari exterioare							
4.1.2	Rezistenta							
4.1.3	Arhitectura	1,038,530.43	608,417.20	27,164.76	41.42%	430,113.23		478,500.97
	CRN018 Anvelopare parte vitrata Corp B	130,581.48	91,569.18		29.88%	39,012.30	1.1125	43,401.18
	CRN038 Inlocuire tamplarie interioara Corp B	51,661.19	23,666.27		54.19%	27,994.92	1.1125	31,144.35
	CRN058 Termoizolatie planseu pod Corp B	62,287.74	53,122.68		14.71%	9,165.06	1.1125	10,196.13
	CRN078 Lucrari desfaceri Corp B	46,680.10	32,690.14		29.97%	13,989.96	1.1125	15,563.83
	CRN098 Acoperis si invelitoare Corp B	213,339.00	186,266.41		12.69%	27,072.59	1.1125	30,118.26
	CRN118 Finisaje interioare la pereti si tavane Corp B	205,374.25	111,116.30		45.90%	94,257.95	1.1125	104,861.97
	CRN138 Reparatii pardoseli Corp B	136,823.41	39,825.96		70.89%	96,997.45	1.1125	107,909.66

	CRN158 Anvelopare parte opaca Corp B	139,002.50	56,535.87		59.33%	82,466.63	1.1125	91,744.13
	CRN178 Compartimentare interioara Corp B	22,908.46	13,624.39		40.53%	9,284.07	1.1125	10,328.53
	CRN198 Lucrari diverse Corp B	29,872.30	-		100.00%	29,872.30	1.1125	33,232.93
	CRN 608 Reparatii pardoseli Corp B cf DS1	27,164.76	-	27,164.76	0.00%	-	1.1125	-
4.1.4	Instalatii		-			-		-
	4.1.4.1 Instalatii electrice	119,064.98	64,591.48	-	45.75%	54,473.50		60,601.77
	CRN248 Instalatii electrice corp B	90,322.88	53,741.70		40.50%	36,581.18	1.1125	40,696.56
	CRN268 Priza de pamant si instalatia de paratrsnet corp B	7,594.94	204.71		97.30%	7,390.23	1.1125	8,221.63
	CRN318 Instalatii detectie, semnalizare si avertizare in caz de incendiu Corp B	21,147.16	10,645.07		49.66%	10,502.09	1.1125	11,683.58
	4.1.4.2 Instalatii sanitare	94,226.42	31,639.36	-	66.42%	62,587.06		69,628.10
	CRM338 Demontare instalatii sanitare corp B	3,412.18	3,412.18		0.00%	-	1.1125	-
	CRM348 Instalatie stingere incendiu - hidranti interiori Corp B	12,619.15	-		0.00%	12,619.15	1.1125	14,038.80
	CRN408 Instalatii sanitare interioare corp B	51,306.46	28,227.18		44.98%	23,079.28	1.1125	25,675.70
	CRN438 Canalizare pluviala si camine racord Corp B	26,888.63	-		0.00%	26,888.63	1.1125	29,913.60
	4.1.4.3 Instalatii termice	115,169.25	72,116.99	-	37.38%	43,052.26		47,895.64
	CRN478 Instalatii termice interioare Corp B	108,430.39	67,255.30		37.97%	41,175.09	1.1125	45,807.29
	CRN488 Demontare instalatii termice Corp B	4,516.85	4,516.85		0.00%	-	1.1125	-
	CRN508 Instalatii aer conditionat tip Split Corp B	2,222.01	344.84		84.48%	1,877.17	1.1125	2,088.35
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	10,784.64	3,877.90	-	64.04%	6,906.74		7,683.75
	Instalatii elecricice Corp B	6,162.77	3,877.90		37.08%	2,284.87	1.1125	2,541.92
	Instalatii climatizare Corp B	4,621.87	-		100.00%	4,621.87	1.1125	5,141.83
	TOTAL VALOARE (exclusiv TVA) CORP B	1,377,775.72	780,642.93	27,164.76	43.34%	597,132.79		664,310.23

OBIECT: AMENAJAREA TERENULUI - SISTEMATIZARE VERTICALA Corp A si Corp B

4.1	Constructii si instalatiile aferente acestora							
4.1.1	Terasamente,sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	50,821.35	-	-	100.00%	50,821.35		56,538.75
	CRN908 Trotuare protectie perimetrale Corp A	23,173.02			100.00%	23,173.02	1.1125	25,779.98
	CRN918 Trotuare protectie perimetrale Corp B	9,604.42			100.00%	9,604.42	1.1125	10,684.92
	CRN928 Sistematizare verticala - anemajare spatii verzi	18,043.91			100.00%	18,043.91	1.1125	20,073.85
	TOTAL VALOARE (exclusiv TVA) AMENAJAREA TERENULUI - SISTEMATIZARE VERTICALA Corp A si Corp B	50,821.35	-	-	100.00%	50,821.35		56,538.75

OBIECT: Organizarea Santierului

4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	18,500.00	7,237.24	-	60.88%	11,262.76		12,529.82
	CRM928 Organizarea Santierului	18,500.00	7,237.24			11,262.76	1.1125	12,529.82
	TOTAL VALOARE (exclusiv TVA) ORGANIZAREA SANTIERULUI	18,500.00	7,237.24	-	60.88%	11,262.76		12,529.82
	TOTAL GENERAL INVESTITIE (exclusiv TVA)	4,389,600.00	787,880.17	27,164.76	82.05%	3,601,719.83		4,006,913.31
	Taxa pe valoarea adaugata	834,024.00	149,697.23	5,161.30		684,326.77		761,313.53
	TOTAL VALOARE (inclusiv TVA)	5,242,124.00	944,814.64	32,326.06		4,286,046.60		4,768,226.84

Executant

ASOCIEREA SC STINMEX CONS SRL & SC COM DANIMEX SRL & SC AVIMI SERV SRL &
SC COMDANIMEX SRL - TERT SUSTINATOR

LIDER ASOCIERE - SC STINMEX CONS SRL

Administrator - Stinga Vasilica

DIRIGINTE SANTIER

$$C = \frac{138,9}{109,8} * 0,4242 + (1 - 0,4242) = 1,1125$$

$$C = \frac{(ICCM)_n}{(ICCM)_{ian.2021}} * P + (1 - P)$$

$$Va = 4.286.046,6 \times 1.1125 = 4.768.226,84 \text{ lei}$$

