

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTĂRÂREA NR. 344

din 16.07.2021

Privind: Aprobarea încheierii unui acord de parteneriat între Municipiul Brăila și Comuna Chiscani pentru realizarea documentației tehnico-economice aferentă obiectivului de investiție „Modernizarea conexiunii tramvai Brăila – Chiscani”, finanțată prin proiectul „Sprijin la nivelul Regiunii Sud-Est pentru pregătirea de proiecte finanțate din perioada de programare 2021-2027 pe domeniile: mobilitate urbană, regenerare urbană”, cod SMIS 143538.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, H.C.L.M. nr. 478/17.09.2020, precum și Acordul de parteneriat nr. 85/ADR/02.02.2021 încheiat între Agenția pentru Dezvoltare Regională a Regiunii de Dezvoltare Sud – Est și Municipiul Brăila;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Strategii, Programe, Proiecte de Dezvoltare Economică, Relații Internaționale și Direcției Finanțelor Publice Locale , precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 5 din cadrul C.L.M. Brăila;

În baza art. 89, art. 90, art. 91, art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. e) și alin. (9) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 139 alin. (1) și (3) lit. f), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă S T E :

Art.1 Se aprobă încheierea unui acord de parteneriat între Municipiul Brăila și Comuna Chiscani pentru realizarea documentației tehnico-economice aferentă obiectivului de investiție „Modernizarea conexiunii tramvai Brăila – Chiscani”, finanțată prin proiectul „Sprijin la nivelul Regiunii Sud - Est pentru pregătirea de proiecte finanțate din perioada de programare 2021-2027 pe domeniile: mobilitate urbană, regenerare urbană”, cod SMIS 143538.

Art.2 Se aprobă modelul Acordului de Parteneriat ce va fi încheiat între Municipiul Brăila și Comuna Chiscani, potrivit **anexei**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Se împuternicește Primarul Municipiului Brăila să semneze Acordul de Parteneriat ce va fi încheiat între Municipiul Brăila și Comuna Chiscani.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Strategii, Programe, Proiecte de Dezvoltare Economică, Relații Internaționale, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SORIN - EUGEN BOȘNEAG



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN

Municipiul Braila

Comuna Chiscani

Nr. Inreg. _____

Nr. Inreg. _____

Acord de parteneriat

pentru realizarea documentatiei tehnico-economice aferenta obiectivului de investitie „Modernizarea conexiunii tramvai Brăila - Chiscani”, finantata prin proiectul „Sprijin la nivelul Regiunii Sud-Est pentru pregătirea de proiecte finanțate din perioada de programare 2021-2027 pe domeniile: mobilitate urbană, regenerare urbană”, cod SMIS 143538

Art. 1. Părțile

1. Municipiul Brăila, cu sediul în Piața Independentei nr.1, Municipiul Brăila, Județul Brăila, cod postal 810124, România, codul fiscal 4205670, telefon: 0239694947, Fax: 0239692394, e-mail: dragomir.viorelmarian@primariabraila.ro, având calitatea de Partener 1, reprezentat de dl. Viorel Marian Dragomir în calitate de Primar
si
2. Comuna Chiscani, cu sediul în adresa sediului, codul fiscal ..., telefon....., fax....., e-mail....., având calitatea de Partener 2 (.....), reprezentat de <se vor insera datele de indentificare ale partenerului

au convenit următoarele:

Art. 2. Obiectul

Obiectul acestui parteneriat este de a stabili drepturile și obligațiile părților, precum și responsabilitățile ce le revin în etapa de realizare a documentatiei tehnico-economice aferenta obiectivului de investitie „Modernizarea conexiunii tramvai Brăila - Chiscani”, documentatie finantata prin proiectul „Sprijin la nivelul Regiunii Sud-Est pentru pregătirea de proiecte finanțate din perioada de programare 2021-2027 pe domeniile: mobilitate urbană, regenerare urbană”, cod SMIS 143538., care este depus în cadrul Programului Operațional Asistență Tehnică (POAT) 2014-2020, Axa prioritară 1 Întărirea capacității beneficiarilor de a pregăti și implementa proiecte finanțate din FESI și diseminarea informațiilor privind aceste fonduri, Obiectivul Specific 1.1 Întărirea capacității beneficiarilor de proiecte finanțate din FESI de a pregăti și de a implementa proiecte mature, Acțiunea 1.1.1 Asistență orizontală pentru beneficiarii FESI și specifică pentru beneficiarii POAT, POIM și POC, inclusiv instruire pentru aceștia și pentru potențialii beneficiari FESI.

Art. 3. Roluri și responsabilități

- (1) Rolurile și responsabilitățile sunt descrise în tabelul de mai jos:

Organizația	Roluri și responsabilități
Partener 1	Detine dreptul de proprietate asupra terenurilor pe care se va realiza investitia „Modernizarea conexiunii tramvai Brăila - Chiscani”, aferente următoarelor documente de proprietate: Carte funciara nr 95897 Brăila si HCLM nr. 404/31.08.2020, nr.cadastral 78181 proprietatea Mun.Brăila pe teritoriul UAT Chiscani. Terenurile nu sunt afectate de limitari legale, conventionale, judiciare ale dreptului real invocat, incompatibile cu realizarea activitatilor proiectului, respectiv: • Nu sunt afectate de limite ale dreptului de proprietate care sunt incompatibile cu realizarea activitatilor proiectului; • Nu fac obiectul unor litigii in curs de solutionare la instantele judecatoresti cu privire la situatia juridica a terenului si infrastructurii imobilului, avand ca obiect contestarea dreptului invocat de solicitant pentru realizarea proiectului in conformitate cu criteriul de eligibilitate aferent; • Nu fac obiectul revendicarilor potrivit unor legi speciale in materie sau dreptului comun; • Sunt libere de sarcini in sensul in care nu exista nici un act sau fapt juridic care impiedica sau limiteaza, total sau partial, exercitarea unuia sau mai multor attribute a dreptului de proprietate, astfel incat proprietarul sa poata exercita cele trei attribute aferente dreptului sau de proprietate in mod absolut, exclusiv si perpetuu; • Sunt disponibile pentru investitii.
Partener 2	Detine dreptul de proprietate asupra terenurilor pe care se va realiza investitia „Modernizarea conexiunii tramvai Brăila - Chiscani”, aferente următoarelor documente de proprietate: Carte funciara nr. 78514 Chiscani, tarla 70 , parcela 382/1. Terenurile nu sunt afectate de limitari legale, conventionale, judiciare ale dreptului real invocat, incompatibile cu realizarea activitatilor proiectului, respectiv: • Nu sunt afectate de limite ale dreptului de proprietate care sunt incompatibile cu realizarea activitatilor proiectului; • Nu fac obiectul unor litigii in curs de solutionare la instantele judecatoresti cu privire la situatia juridica a terenului si infrastructurii imobilului, avand ca obiect contestarea dreptului invocat de solicitant pentru realizarea proiectului in conformitate cu criteriul de eligibilitate aferent; • Nu fac obiectul revendicarilor potrivit unor legi speciale in materie sau dreptului comun; • Sunt libere de sarcini in sensul in care nu exista nici un act sau fapt juridic care impiedica sau limiteaza, total sau

partial, exercitarea unuia sau mai multor atribute ale dreptului de proprietate, astfel încât proprietarul să poată exercita cele trei atribute aferente dreptului său de proprietate în mod absolut, exclusiv și perpetuu;

- Sunt disponibile pentru investiții.

Art. 4. Perioada de valabilitate a acordului de parteneriat

Perioada de valabilitate a acordului începe la data semnării prezentului Acord și încetează la data finalizării obiectivului de investiție „Modernizarea conexiunii tramvai Brăila - Chiscani”.

Art. 5. Drepturile și obligațiile Partenerului 1

A. Drepturile Partenerului 1

- (1) Partenerul 1 are dreptul să solicite Partenerului 2 furnizarea oricăror informații și documente necesare elaborării documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție „Modernizarea conexiunii tramvai Brăila - Chiscani”.
- (2) Partenerul 1 va deține drepturile de proprietate intelectuală asupra documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție „Modernizarea conexiunii tramvai Brăila - Chiscani”, realizate în cadrul proiectului „Sprijin la nivelul Regiunii Sud-Est pentru pregătirea de proiecte finanțate din perioada de programare 2021-2027 pe domeniile: mobilitate urbană, regenerare urbană”, cod SMIS 143538.

B. Obligațiile Partenerului 1

- (1) Partenerul 1 va semna Cererea de finanțare și Contractul de finanțare pentru proiectul „*Sprijin la nivelul Regiunii Sud-Est pentru pregătirea de proiecte finanțate din perioada de programare 2021-2027 pe domeniile: mobilitate urbană, regenerare urbană*”, cod SMIS 143538, prin care se finanțează realizarea documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție „Modernizarea conexiunii tramvai Brăila - Chiscani”.
- (2) Partenerul 1 va consulta Partenerul 2 cu regularitate și îl va informa despre progresul în realizarea documentației tehnico-economice.
- (3) Partenerul 1 are obligația îndosarierii și păstrării tuturor documentelor proiectului în original precum și copii ale documentelor Partenerului 2, depuse la cererea de finanțare sau pe parcursul implementării proiectului, în vederea asigurării unei piste de audit adecvate, în conformitate cu legislația comunitară și națională. Toate documentele vor fi păstrate până la închiderea oficială a programului de finanțare sau până la expirarea perioadei de durabilitate a proiectului, oricare intervine ultima.

- (4) Cheltuielile privind realizarea documentatiei tehnico-economice aferente obiectivului de investitie „Modernizarea conexiunii tramvai Brăila - Chiscani”, cheltuielile legate de verificarea tehnica de calitate a documentatiei tehnico-economice, precum si cheltuielile pentru obtinerea avizelor si acordurilor prevazute in certificatul de urbanism si pentru obtinerea autorizatiei de construire vor fi suportate de catre Partenerul 1, care le va solicita la rambursare in cadrul proiectului „Sprijin la nivelul Regiunii Sud-Est pentru pregătirea de proiecte finanțate din perioada de programare 2021-2027 pe domeniile: mobilitate urbană, regenerare urbană”, cod SMIS 143538 .
- (5) Partenerul 1 va fi autoritatea contractanta si va organiza procedurile de atribuire ale contractelor de servicii de proiectare si de verificare tehnica de calitate pentru documentatia tehnico-economica aferenta obiectivului de investitie „Modernizarea conexiunii tramvai Brăila - Chiscani”, derulate in cadrul proiectului „Sprijin la nivelul Regiunii Sud-Est pentru pregătirea de proiecte finanțate din perioada de programare 2021-2027 pe domeniile: mobilitate urbană, regenerare urbană”, cod SMIS 143538.
- (6) Partenerul 1 se angajează ca in urmatoarea perioada de programare financiara 2021 - 2027, să depună în parteneriat cu Partenerul 2, Cererea de finanțare pentru realizarea lucrarilor la obiectivul de investiții „Modernizarea conexiunii tramvai Brăila - Chiscani”, în condițiile ce vor fi prevăzute de Ghidurile solicitantului pentru apelurile de proiecte lansate în perioada de programare 2021-2027.

Art. 6. Drepturile și obligațiile Partenerului 2

A. Drepturile Partenerului 2

- (1) Partenerul 2 are dreptul să fie consultat de către Partenerul 1 pentru investițiile ce se vor realiza pe terenurile pentru care deține dreptul de proprietate și să fie informat despre progresul în realizarea documentatiei tehnico-economice aferente obiectivului de investitie „Modernizarea conexiunii tramvai Brăila - Chiscani”.

B. Obligațiile Partenerului 2

- (1) Partenerul 2 este obligat să pună la dispoziția Partenerului 1 documentele de proprietate, in copie conform cu originalul, pentru terenurile proprii care fac obiectul investiției „Modernizarea conexiunii tramvai Brăila - Chiscani”.
- (2) Partenerul 2 este obligat să furnizeze Partenerului 1 orice informații sau documente necesare realizării documentatiei tehnico-economice aferente obiectivului de investitie „Modernizarea conexiunii tramvai Brăila - Chiscani”.
- (3) Partenerul 2 este obligat să asigure accesul neîngrădit al Partenerului 1 si/sau a reprezentanților acestuia in vederea realizării tuturor activităților care fac obiectul prezentului Acord.
- (4) Partenerul 2 este singurul responsabil pentru legalitatea si corectitudinea documentelor si informatiilor pe care le furnizeaza Partenerului 1.
- (5) Partenerul 2 se angajează ca in urmatoarea perioada de programare financiara 2021 - 2027, să depună în parteneriat cu Partenerul 1, Cererea de finanțare pentru realizarea lucrarilor la obiectivul de investiții „Modernizarea conexiunii tramvai Brăila - Chiscani”, în condițiile ce vor fi prevăzute de Ghidurile solicitantului pentru apelurile de proiecte lansate în perioada de programare 2021-2027.

Art. 7. Proprietatea

- (1) Părțile au obligația să mențină proprietatea asupra imobilului/imobilelor care va/vor face obiectul documentației tehnico-economice necesare pentru realizarea lucrărilor la obiectivul de investiție "Modernizarea conexiunii tramvai Brăila - Chiscani", și natura activității pentru care s-a acordat finanțare, pe o perioadă de cel puțin 5 ani de la data efectuării plății finale a proiectului.

Art. 9. Confidențialitate

- (1) Părțile semnatare ale prezentului acord convin să păstreze în strictă confidențialitate informațiile primite în cadrul și pe parcursul implementării proiectului și sunt de acord să prevină orice utilizare sau divulgare neautorizată a unor astfel de informații. Părțile înțeleg să utilizeze informațiile confidențiale doar în scopul de a-și îndeplini obligațiile din prezentul Acord de Parteneriat.

Art. 10 Legea aplicabilă

- (1) Prezentului Acord i se va aplica și va fi interpretat în conformitate cu legea română.
- (2) Pe durata prezentului Acord, părțile vor avea dreptul să convină în scris asupra modificării anumitor clauze, prin act adițional. Orice modificare a prezentului acord va fi valabilă numai atunci când este convenită de toate părțile.

Art. 11 Dispoziții finale

- (1) Toate posibilele dispute rezultate din prezentul acord sau în legătură cu el, pe care părțile nu le pot soluționa pe cale amiabilă, vor fi soluționate de instanțele competente.

Întocmit în 3 exemplare, în limba română, câte unul pentru fiecare parte și un original pentru dosarul proiectului „Sprijin la nivelul Regiunii Sud-Est pentru pregătirea de proiecte finanțate din perioada de programare 2021-2027 pe domeniile: mobilitate urbană, regenerare urbană”, cod SMIS 143538.

Semnături

Partener 1	<i>Viorel Marian Dragomir</i> <i>Primar</i>	<i>Semnătura</i>	<i>Data și locul semnării</i>
Partener 2	<i>Numele, prenumele și funcția reprezentantului legal al organizației/instituției</i>	<i>Semnătura</i>	<i>Data și locul semnării</i>

