

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTĂRĂREA NR. 196

din 23.04.2021

Privind: Declararea ca fiind bunuri de uz public local a imobilelor denumite generic „parcări” ce au făcut obiectul investiției „Modernizare parcări Lot 4 – Cartier Obor – str. Ion Ionescu de la Brad (Bl. AF1, AF2, AF3, AG1, AG2), Calea Galați (în spatele Bl. 10), str. Plantelor (în spatele Bl. 8), str. I.C. Brătianu (de la Creșa nr. 1 până la str. Apollo), Șos. Buzăului (între str. S. Bărnăușiu și str. Comunarzi, de la Bl. A8 și A9 Bis până la Bl. A6 și Bl. A4)” și darea acestora în administrarea **Serviciului de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Locală Brăila**.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul comun de specialitate al Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, Direcției Finanțelor Publice Locale, Direcției Arhitect Șef și Direcției Tehnice, precum și avizul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 858, art. 861 alin (3) și art. 867 – 870 Cod Civil, precum și H.C.L.M. Brăila nr. 636/21.12.2017 și H.C.L.M. Brăila nr. 585/29.10.2020;

În baza art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 108 lit. a), art. 286 alin. (4), art. 297 alin. (1) lit. a), art. 299 și art. 300 din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă S T E :

Art.1 Se declară ca fiind bunuri de uz public local imobilele denumite generic „parcări” ce au făcut obiectul investiției „Modernizare parcări Lot 4 – Cartier Obor – str. Ion Ionescu de la Brad (Bl. AF1, AF2, AF3, AG1, AG2), Calea Galați (în spatele Bl. 10), str. Plantelor (în spatele Bl. 8), str. I.C. Brătianu (de la Creșa nr. 1 până la str. Apollo), Șos. Buzăului (între str. S. Bărnăușiu și str. Comunarzi, de la Bl. A8 și A9 Bis până la Bl. A6 și Bl. A4)”, având datele de identificare prevăzute în **anexă**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă darea în administrare a bunurilor imobile menționate la art.1, pe perioada desfășurării activităților specifice, **Serviciului de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Locală Brăila**, prin protocol de predare – primire, încheiat între reprezentanții Primăriei Municipiului Brăila și reprezentanții Serviciului de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Locală Brăila, în termen de 30 de zile de la data adoptării hotărârii.

Art.3 (1) Serviciul de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Locală Brăila are următoarele drepturi și obligații:

a) folosirea și dispunerea de bunurile date în administrare în condițiile stabilite de lege și, dacă este cazul, de actul de constituire;

b) asigurarea pazei, protecției și conservarea bunurilor, ca un bun proprietar și suportarea tuturor cheltuielilor necesare unei bune funcționări;

c) efectuarea formalităților necesare cu privire la închiriere, conform Regulamentului de Organizare și Funcționare al sistemului de administrare a parcarilor publice din Municipiul Brăila;

d) culegerea fructelor bunurilor;

e) efectuarea de lucrări de investiții asupra bunurilor, cu respectarea legislației în materia achizițiilor publice;

f) suportarea tuturor cheltuielilor necesare pentru aducerea bunurilor la starea corespunzătoare de folosință, în cazul degradării acestora, ca urmare a utilizării necorespunzătoare sau a neasigurării pazei;

g) obținerea avizelor pentru lucrări de îmbunătățire și menținere a caracteristicilor tehnice ale bunurilor;

h) semnarea procesului – verbal de vecinătate, fără schimbarea regimului juridic al bunurilor.

(2) Dreptul de administrare va fi înscris în cartea funciară de către Serviciul de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Locală Brăila.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Arhitect Șef, Direcția Finanțelor Publice Locale, Direcția Juridic Contencios Administrație Publică Locală și Serviciul de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Locală Brăila, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.


PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DOINIȚA CIOCAN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,


ION DRĂGAN

F-PO-09-02.01.03/rev.0

DATE DE IDENTIFICARE
a bunului aparținând domeniului public

**Capitolul G – "Sisteme de infrastructură privind administrarea domeniului public,
cu terenurile aferente"**
Subcapitolul G6 –" Spații verzi, Locuri de joacă și Parcări"

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dării în foloșință	Valoare de Inventar lei	Situația Juridică
432	1.3.7.2	Parcare	Cartier Obor, str. Ion Ionescu de la Brad, zona blocurilor AF1, AF2, AF3 Suprafață carosabil în vederea amenajării de parcare=1.833,00 mp Suprafață trotuar = 715,00 mp NCP 96167	2020 2020	321.441,67 40.193,86	H.C.L.M. 585/2020 C.F. 96167 Brăila
434	1.3.7.2	Parcare	Cartier Obor, zona blocuri AG1, AG2 Suprafață carosabil în vederea amenajării de parcare=1.076,00 mp Suprafață trotuar = 339,00 mp NCP 96508	2020 2020	202.512,42 23.339,74	H.C.L.M. 585/2020 C.F. 96508 Brăila
438	1.3.7.2	Parcare	Str. Plantelor, în spatele blocului 8 Suprafață carosabil în vederea amenajării de parcare=1.312,00 mp Suprafață trotuar = 795,00 mp NCP 96329	2020 2020	251.558,39 47.902,90	H.C.L.M. 585/2020 C.F. 96329 Brăila
440	1.3.7.2	Parcare	Str. I.C. Brătianu (de la Creșa nr.1 la str. Apollo) Suprafață carosabil în vederea amenajării de parcare=1.545,00 mp Suprafață trotuar = 1.165,00 mp NCP 96159	2020 2020	352.278,72 111.690,88	H.C.L.M. 585/2020 C.F. 96159 Brăila
442	1.3.7.2	Parcare	Șos. Buzăului (între str. S. Bănuțiu și str. Comunarzi, de la Bl. A8 și A9 Bis până la Bl. A6 și Bl. A4) Suprafață carosabil în vederea amenajării de parcare=2.703,00 mp Suprafață trotuar = 1.142,00 mp NCP 96164	2020 2020	592.027,07 123.024,07	H.C.L.M. 585/2020 C.F. 96164 Brăila

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

