

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 543

din 06.10.2020

Privind: Aprobarea cererii domnului **MOCANU CRISTIAN - JENEL** și atribuirea în folosință gratuită a terenului aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Păltiniș, nr. 18, în suprafață de 250,00 mp, NCP 77322, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa domnului Viceprimar Alexandru Jantea – Crican;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul comun de specialitate al Direcției Arhitect Șef și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 2 și 4 din cadrul C.L.M. Brăila;

Analizând cererea înregistrată la Primăria Municipiului Brăila sub nr. 49412/08.10.2003, precum și documentele anexate, ce fac obiectul dosarului constituit la Comisia Specială instituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Brăila nr. 3451/2015, actualizată prin Dispoziția Primarului Municipiului Brăila nr. 448/2020 și propunerea acestei comisii de admitere a cererii solicitantului Mocanu Cristian – Jenel, domiciliat în [REDACTED];

Ținând cont de procesul – verbal nr. 24575 încheiat în data de 18.09.2020;

În conformitate cu Legea nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 896/2003, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003, H.C.L.M. Brăila nr. 131/29.03.2013, H.C.L.M. Brăila nr. 150/31.03.2020, H.C.L.M. Brăila nr. 420/22.07.2019, precum și ale H.C.L.M. Brăila nr. 427/31.08.2020;

În baza art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE :

Art.1 Se aprobă cererea domnului **MOCANU CRISTIAN - JENEL** și se atribuie în folosință gratuită terenul aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Păltiniș, nr. 18, în suprafață de 250,00 mp, NCP 77322, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.2 Terenul atribuit în folosință gratuită este evidențiat în Planul de amplasament și delimitare a imobilului, potrivit **anexei**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 (1) Beneficiarul terenului atribuit în folosință gratuită are obligația, sub sancțiunea retragerii atribuirii, să prezinte declarațiile notariale prevăzute la art. 7 lit. h) și în anexa nr. 2 din Regulamentul aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 131/29.03.2013, să semneze contractul de comodat și procesul – verbal de predare – primire în termen de 30 de zile de la data confirmării de primire a prezentei hotărâri.

(2) Contractul de comodat se semnează în formă autentică, cu respectarea modelului prevăzut în anexa nr. 3 la Regulamentul aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 131/29.03.2013, după însușirea de către executivul Municipiului Brăila.

Art.4 Garanția de bună executare a contractului de comodat se precizează în cuprinsul contractului, conform art. 20 lit. f) din Regulamentul aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 131/29.03.2013.

Art.5 Comisia specială instituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Brăila nr. 3451/2015, actualizată prin Dispoziția Primarului Municipiului Brăila nr. 448/2020, va monitoriza și informa periodic Consiliul Local Municipal Brăila asupra modului de punere în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.6 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Arhitect Șef, Direcția Finanțelor Publice Locale și de către Direcția Achiziții Publice, Licitării și Parteneriat Public Privat, în termen de 15 zile de la data aprobării, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
SORIN – EUGEN BOȘNEAG**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN

F-PO-09-02.01.03/rev.0

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
77322	250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	24.999
2	3	10.0
3	4	25.001
4	1	10.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.