

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTĂRĂREA NR. 491

din 17.09.2020

Privind: Completarea *H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009* referitoare la „Atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Brăila, a unor imobile, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară”.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul comun de specialitate al Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală și Direcției Arhitect Șef, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 5 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 22 alin. (2) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 7/1996, legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 354 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și art. 20 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 108 și art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă S T E :

Art.1 Se completează anexa nr. 1 din *H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009*, cu pozițiile prevăzute în **anexa nr. 1.134**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Imobilele prevăzute la art. 1, se identifică în planurile de situație anexate, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.3 Celelalte prevederi din H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009 rămân neschimbate.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Arhitect Șef și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CRISTIANA VOINEAG



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN

F-PO-09-02.01.03/rev.0

**TERENURI A CĂROR APARTENENȚĂ SE ATESTĂ LA DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI BRĂILA
ÎN VEDEREA STABILIRII UNEI MODALITĂȚI DE UTILIZARE**

Nr crt	Teren situat în Municipiul Brăila	Supr. teren (mp)	Obiectiv	Numărul cererii și numele și prenumele/denumirea solicitantului	Observații
1	Str. Arad nr. 22	234		21795/25.08.2020 [redacted]	C1 prop. [redacted] ([redacted]), conf. Sentință Civilă nr. 7431/21.12.2010 a Judecătoriei Brăila
2	Str.Griviței nr. 149	74 mp indiviz din 384 mp		22324/31.08.2020 [redacted] [redacted]	C1-C6 – [redacted] a- [redacted], conf. actului de vânzare nr. 2612/1919, certificat de moștenitor nr. 575/16.06.1989, contract de vânzare-cumpărare nr. 5800/18.08.1989, contract de vânzare-cumpărare nr. 526/16.01.1992, certificate de moștenitor nr. 167/08.08.2019, 154/26.054.2020
3	Str. Castanului nr. 46 lot 1	20 mp indiviz din 135 mp		20983/18.08.2020 [redacted] [redacted]	C1-prop. [redacted] și [redacted], conf. contract de vânzare-cumpărare nr. 1090/8.02.1991, Sentința civilă nr. 1489/24.02.1997, certificat de moștenitor nr. 432/29.08.2016, certificat de moștenitor suplimentar nr. 106/12.08.2020

4	Str. Arțarului nr. 1E/1	174 mp		20818/17.08.2020	
---	-------------------------	--------	--	------------------	--

Notă:

1. Se radiază poz. 29 din anexa nr. 1.3 la H.C.L.M. 179/29.05.2009 - str. Arad nr. 22, în suprafață de 224 mp mp și se înlocuiește cu poz. 1 din prezenta Anexă.

DIRECTOR EXECUTIV D.J.C.A.P.L.,


Bratu Angelica

ȘEF SERVICIU C.E.G.M.P.,


Bărganu Radu

ARHITECT ȘEF,


Anghelescu Corina Elena

Întocmit,
Andrei Gabriela



PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

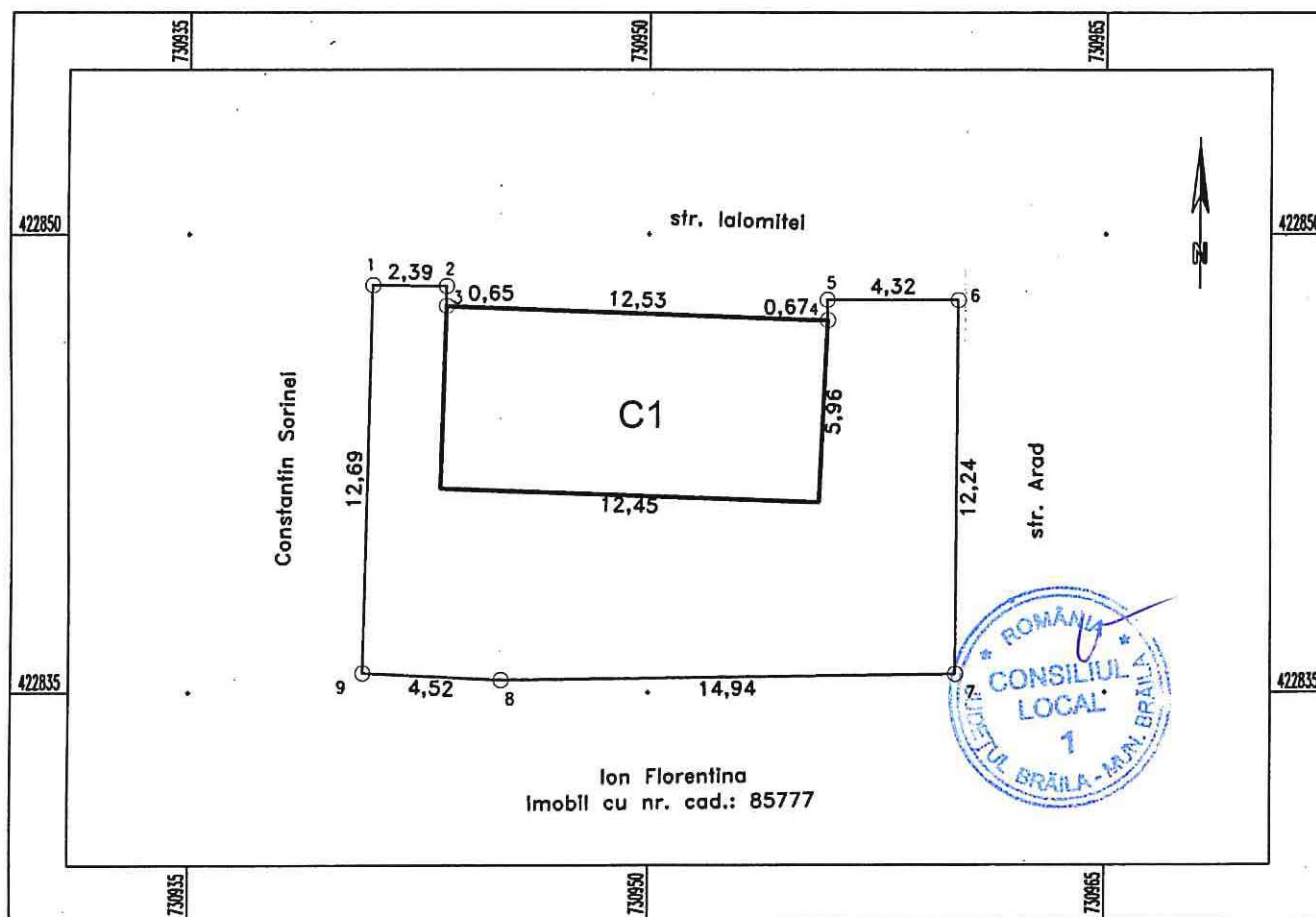


Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

1134.1

Nr.Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	234	Intravilan Braila, str. Arad, nr. 22
Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	BRAILA	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	234	Intre punctele: 1-2-3 gard metal, 3-4 constructii, 4-5-6 gard metal, 6-7 gard metal, 7-8-9 gard lemn, 8-1 gard lemn.
TOTAL		234 mp	
B. Date referitoare la constructii			
Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CL	75	Locuinta cu suprafata desfasurata de 75 mp, 1 nivel-parter;
TOTAL		75 mp	
Suprafata totala masurata a imobilului = 234 mp			
Executant: P.F.A SANDULESCU VASILE Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura si stampila Data: 24.07.2020		Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data: Stampila B.C.P.I.	

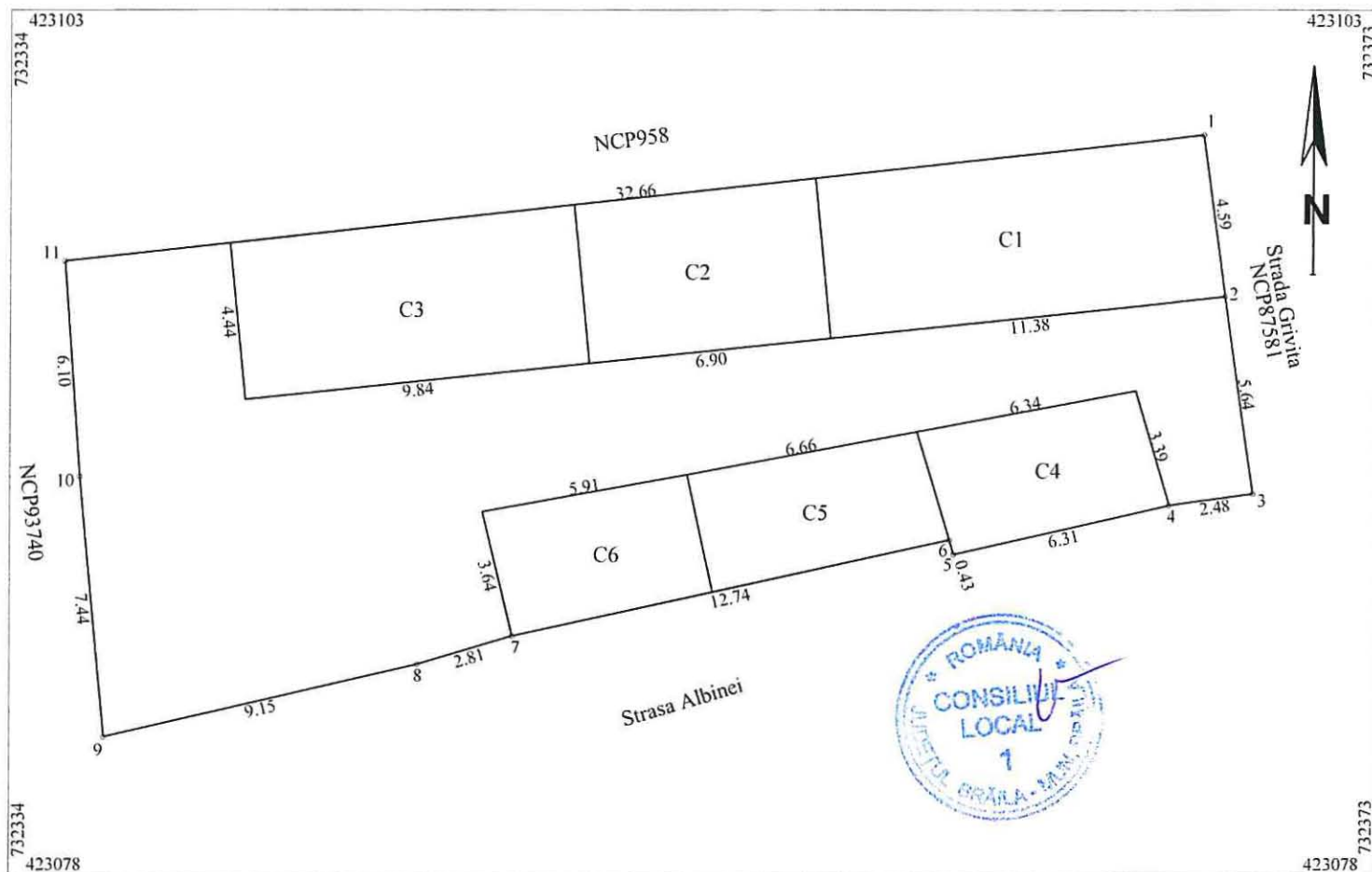
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1:200

1.134.2

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
	384	Strada Grivita, nr.149

Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	BRAILA



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
I	Cc	384	Imprejmuit cu gard de tabla pct.2-3-4,constructie 4-5-6-7,gard tabla 7-8-9-10,constructie 10-11-1-2.
Total		384	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CL	52	Locuinta cu supr.desfasurata de 52mp
C2	CL	31	Locuinta cu supr.desfasurata de 31mp
C3	CL	44	Locuinta cu supr.desfasurata de 44mp
C4	CA	22	Magazie cu supr.desfasurata de 22mp
C5	CA	22	Magazie cu supr.desfasurata de 22mp
C6	CA	21	Magazie cu supr.desfasurata de 21mp
Total		192	
Suprafata totala masurata a imobilului = 384mp			
Suprafata din act = 310mp			
Confirma executarea masuratorilor la teren, corectitudinea inotocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren. Data: Mar 2020			Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data Stampila BCPI

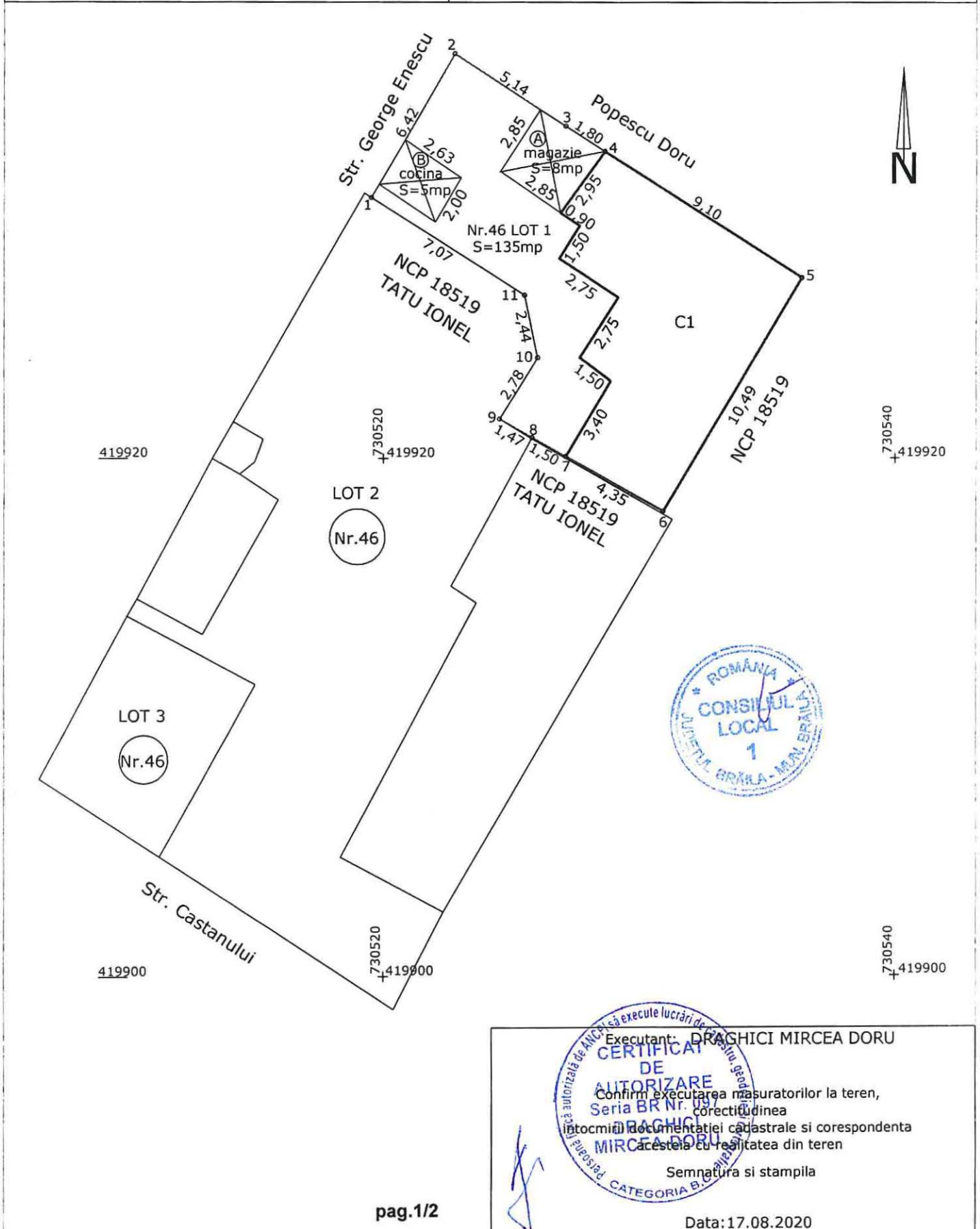
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL BUNULUI IMOBIL

Scara 1:200

1.134.3.

Nr. cadastral:	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa Imobilului
	135	Mun. Braila, STR. CASTANULUI Nr. 46 LOT 1

Cartea Funciara nr.:	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT):
	Braila



A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	135	Imprejmuire: gard si constructii
TOTAL		135	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	LOCUINTA	71	parter, Suprafata desfasurata=71mp
TOTAL		71	

Suprafata totala masurata a imobilului=		135mp
Suprafata din act=		115mp

Executant: DRAGHICI MIRCEA DORU Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura si stampila Data: 17.08.2020	Inspector: Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data..... Stampila BCPI
--	---

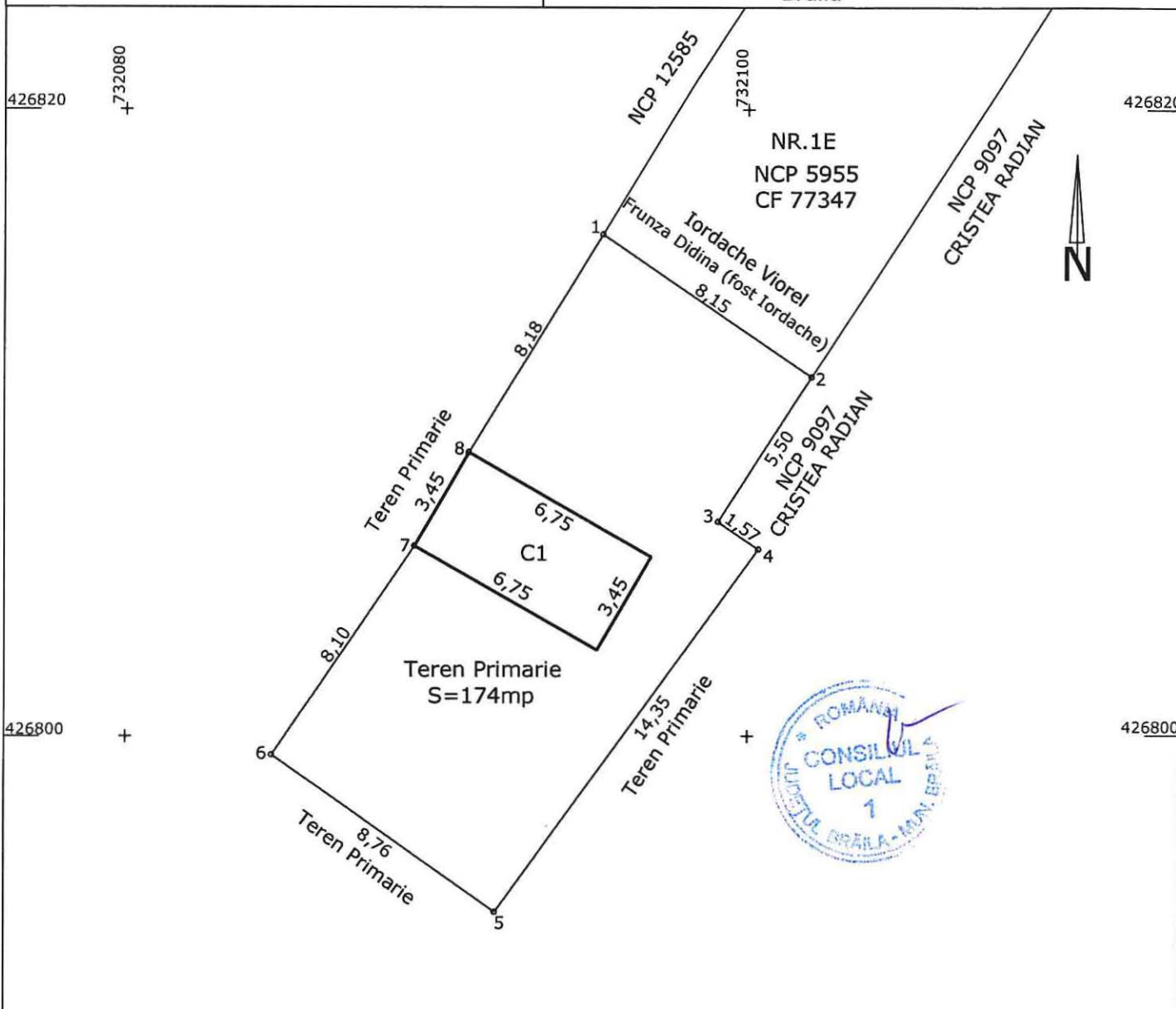
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL BUNULUI IMOBIL

Scara 1: 200

1.134.4.

Nr. cadastral:	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa Imobilului
	174	Mun. Braila, STR. ARTARULUI Nr.1E/1

Cartea Funciara nr.:	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT):
	Braila



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	174	Imprejmuire: pct.1-2 nematerializat, pct. 2-3 gard tabla, pct.4-5-6-7 gard lemn, pct.7-8 gard tabla
TOTAL		174	pct.8-1 constructii

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	ANEXA	23	parter, Suprafata desfasurata=23mp
TOTAL		23	

Suprafata totala masurata a imobilului= 174mp

Suprafata din act= -mp

Executant: DRAGHICI MIRCEA DORU

Inspector:

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea
Seria Braila
intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta
acestea cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date
integrita si
atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data.....

Stampila BCPI

Data:27.07.2020