

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTĂRĂREA NR. 212

din 29.04.2020

Privind: Dezmembrarea, partajarea și alipirea unor terenuri ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al Direcției Arhitect Șef, precum și avizul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 555 din Codul Civil, Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂSTE :

Art.1 (1) Se aprobă alipirea imobilului situat în Municipiul Brăila, str. Pietății nr. 3, Policlinica Hipodrom, et. 1, ap. 43, NCP 76519-C1-U46, format din cabinet nr. 1, cu o suprafață utilă de 20,16 mp, cabinet nr. 2 cu o suprafață utilă de 9,12 mp și un vestiar cu o suprafață utilă de 4,48 mp și suprafața indiviză de teren de 25,98 mp (cota de 1,47%), ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila cu imobilul situat în Brăila, str. Pietății nr. 3, Policlinica Hipodrom, et. 1, ap. 44, NCP 76519-C1-U47, format dintr-un cabinet cu o suprafață de 19,01 mp și suprafața indiviză de teren de 14,64 mp (cota de 0,83%), ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila.

(2) În urma alipirii celor 2 imobile, rezultă imobilul situat în Brăila, str. Pietății nr. 3, Policlinica Hipodrom, et. 1, ap. 43, NCP 76519-C1-U46 și str. Pietății nr. 3, Policlinica Hipodrom, et. 1, ap. 44, NCP 76519-C1-U47, având o suprafață totală utilă de 52,80 mp și suprafața indiviză de teren de 40,62 mp (cota de 2,3%), ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, conform documentației de alipire, **anexa nr. 1**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă dezmembrarea și partajarea terenului în suprafață de 3202,00 mp, situat în Municipiul Brăila, str. Comuna din Paris nr. 93 – Cămin Cultural, NCP 87097, conform documentației de dezmembrare, **anexa nr. 2**, parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- **Lotul 1** – str. Comuna din Paris nr. 93 – Cămin Cultural – lot 1, format din teren în suprafață de 1214,00 mp, ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila, teren amenajat ca loc de joacă;

- **Lotul 2** – str. Comuna din Paris nr. 93 – Cămin Cultural – lot 2, format din teren în suprafață de 1988,00 mp, ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila, teren pe care se află construcția C1, cu destinația de Cămin Cultural, cu nivel de înălțime P+1, având o suprafață construită la sol de 562,00 mp și o suprafață desfășurată de 1124,00 mp.

Art.3 Se aprobă dezmembrarea și partajarea terenului în suprafață de 246.513,00 mp, situat în Municipiul Brăila, Careul Parc Monument, NCP 75610, conform documentației de dezmembrare, **anexa nr. 3**, parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- **Lotul 1** – Careul Parc Monument – lot 1, este format din teren în suprafață de 570,00 mp, ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila, teren amenajat ca loc de joacă;

- **Lotul 2** – Careul Parc Monument – lot 2, este format din teren în suprafață de 829,00 mp, ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila, teren amenajat ca loc de joacă;

- **Lotul 3** – Careul Parc Monument – lot 3, este format din teren în suprafață de 245114,00 mp, ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila, pe care se află amplasate construcțiile: fântână arteziană, cu o suprafață construită la sol de 444,00 mp, linie de tramvai, cu o suprafață construită la sol de 3569,00 mp și linie tramvai, cu o suprafață construită la sol de 600,00 mp.

Art.4 Se aprobă dezmembrarea și partajarea terenului în suprafață de 958,00 mp, situat în Municipiul Brăila, str. Viilor – Vadul Catagătei, amplasament 2, lot 35, NCP 89283, conform documentației de dezmembrare, **anexa nr. 4**, parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- **Lotul 1** – str. Viilor – Vadul Catagătei, amplasament 2, lot 35 – lot 1, format din teren în suprafață de 741,00 mp, ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila;

- **Lotul 2** – str. Viilor – Vadul Catagătei, amplasament 2, lot 35 – lot 2, format din teren în suprafață de 217,00 mp, ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila, teren amenajat ca loc de joacă.

Art.5 Se aprobă dezmembrarea și partajarea terenului în suprafață de 2492,00 mp, situat în Municipiul Brăila, str. Viilor – Vadul Catagătei, amplasament 2, lot 1, NCP 89249, conform documentației de dezmembrare, **anexa nr. 5**, parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- **Lotul 1** – str. Viilor – Vadul Catagătei, amplasament 2, lot 1 – lot 1/1, format din teren în suprafață de 2118,00 mp mp, ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila;

- **Lotul 2** – str. Viilor – Vadul Catagătei, amplasament 2, lot 1 – lot 1/2, format din teren în suprafață de 374,00 mp, ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila, teren amenajat ca loc de joacă.

Art.6 Se aprobă dezmembrarea și partajarea terenului în suprafață de 41914,00 mp, situat în Municipiul Brăila, str. Grădinii Publice nr. 20, NCP 91468, conform documentației de dezmembrare, **anexa nr. 6**, parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- **Lotul 1** – str. Grădinii Publice nr. 20 – lot 1 format din teren ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila, în suprafață de 41705,00 mp – Grădina Publică;

- **Lotul 2** – str. Grădinii Publice nr. 20 – lot 2 format din teren ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila, în suprafață de 209,00 mp, teren amenajat ca loc de joacă.

Art.7 Actele de dezmembrare, partajare și alipire se vor încheia în formă autentică prin grija executivului Primăriei Municipiului Brăila, iar cheltuielile ocazionate de perfectarea și înscrierea în cartea funciară a noilor loturi vor fi suportate de către Primăria Municipiului Brăila.

Art.8 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Arhitect Șef și Direcția Juridic Contencios Administrație Publică Locală, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CRISTIAN – FLORINEL PRICOP



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

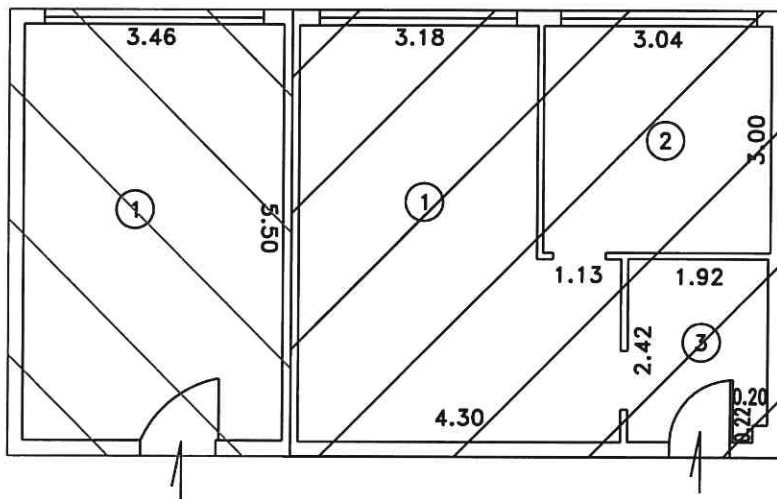
ION DRĂGAN

**Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunerea de alipire**

Scara 1:100

ANEXA NR. 1
LA PLAN NR. 212 P. 04/2020

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului		
19980	1762	mun. Braila, str. Pietatii nr. 3, Polyclinica Hipodrom, et. 1, ap. 43 si 44		
Cartea Funciara colectiva nr.		76519	UAT	Municipiul Braila
Cod unitate individuala (U)		CF individuala		



Tabel de miscare parcelara pentru alipire imobil

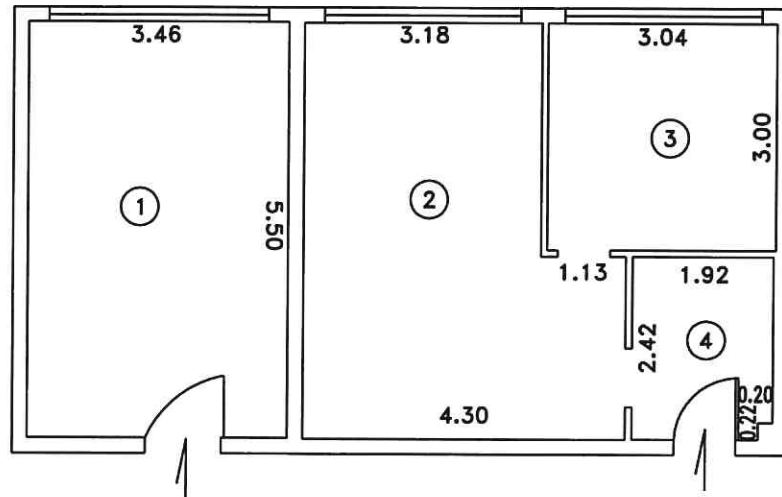
SITUATIA ACTUALA (inainte de dezlipire/alipire)					SITUATIA VIITOARE (dupa dezlipire/alipire)				
Nr. cad.	Suprafata teren (mp)	Supraf. utila (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata teren (mp)	Supraf. utila (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
76519-C1-U46	25.98mp (1.47%)	33.8	TDI	teren destinatia constructii (cabinet medical)		40.62mp (2.3%)	52.8mp	C	teren destinatia constructii (cabinet medical)
76519-C1-U47	14.64mp (0.83%)	19.0	TDI	teren destinatia constructii (cabinet medical)					
TOTAL	40.62mp (2.3%)	52.8				40.62mp (2.3%)	52.8mp		
Executant,					Data				
SC INFOTOP SRL Braila					07/04/2020				
Receptionat,					Data				
JIANU VERONICA CLAUDIA					07/04/2020				

Relevu – cabinete medicale

Scara 1:100

ANEXA NR. 1.1
LA HCLM NR. 262/17.04.2020

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului		
19980	1762	mun. Braila, str. Pietatii nr. 3, Policlinica Hipodrom, et. 1, ap. 43 si 44		
Cartea Funciara colectiva nr.		76519	UAT	Municipiul Braila
Cod unitate individuala (U)		CF individuala		



Nr. Incapere	Denumire Incapere	Suprafata utila (mp)
1	cabinet	19.0
2	cabinet	20.2
3	cabinet	9.1
4	vestiar	4.5
Suprafata utila		52.8
teren in indiviziune in cota de 2.3% (40.62mp) din terenul Policlinicii Hipodrom		
Suprafata utila totala		52.8

Executant	Data
CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-1 Nr.1513/2019 Clasa I S.C. INFOTOP S.R.L. ANCPI	07.04.2020
Receptionat	Data
CERTIFICAT DE RECEPTIE Seria RO-B-F, Nr.0275 JIANU VERONICA CLAUDIA CATEGORIA D	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

Scara 1:1000

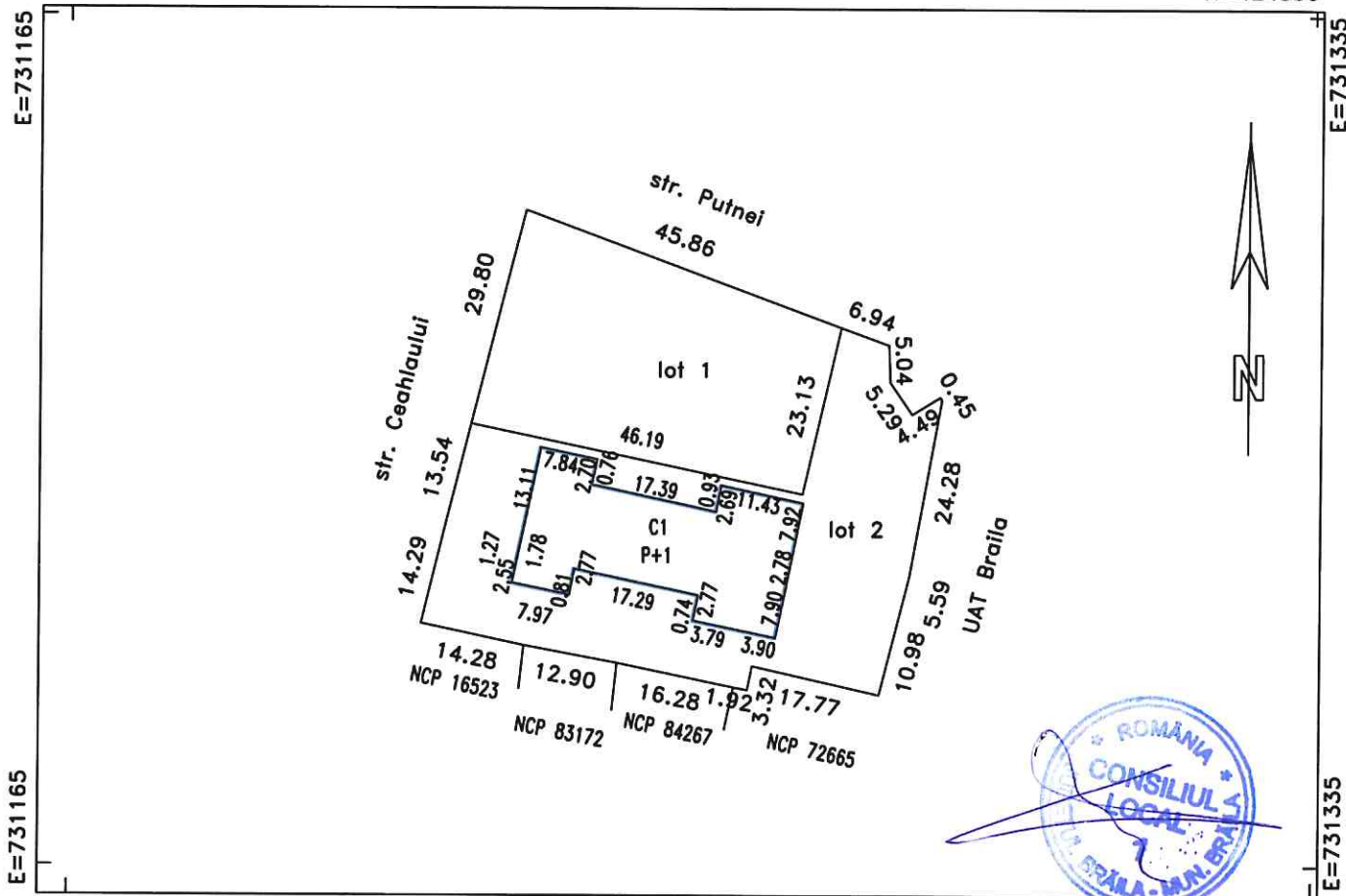
ANEXA NR.2
LA HCMV NR. 212/2010

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
87097	3202	Jud. BRAILA, UAT Braila, mun. Braila, str. Comuna din Paris, nr. 93 - Camin Cultural

Cartea Funciara nr.	97097	UAT	Braila
---------------------	-------	-----	--------

N=424590

N=424590



N=424465

N=424465

Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire imobil

SITUATIA ACTUALA (inainte de dezlipire)				SITUATIA VIITOARE (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
87097	3202	CC	93		1214	CC	93 lot 1
					1988	CC	93 lot 2
TOTAL	3202				3202		

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 20/03/2020

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:

Stampila BCPI

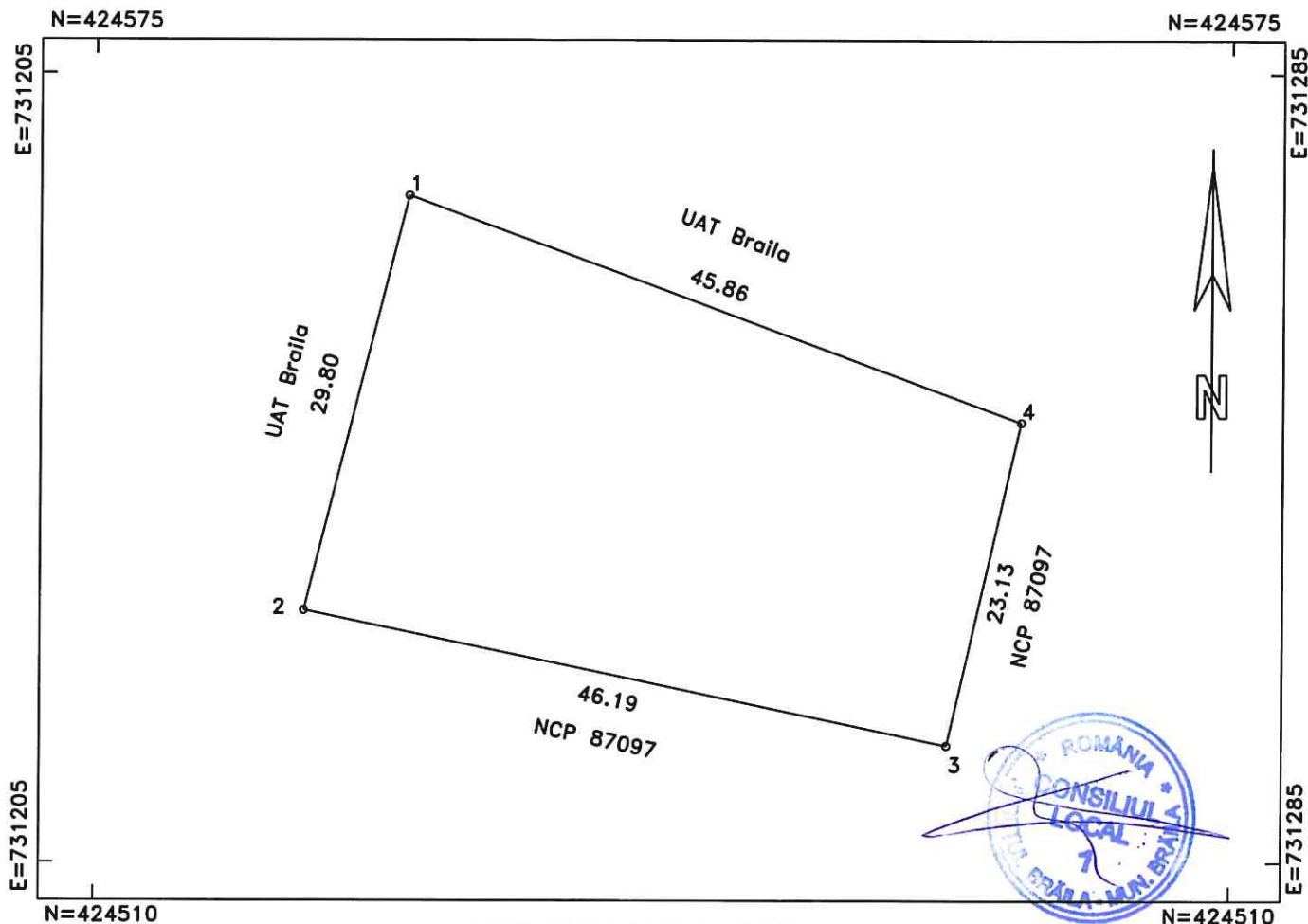
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

ANEXA NR.2.1
LA HCM NR. 212 / 29.01.2021

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
	1214	jud. BRAILA, UAT Braila, mun. Braila, str. Comuna din Paris, nr. 93 - Camin Cultural - Lot 1

Cartea Funciara nr.	UAT	Braila
---------------------	-----	--------



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	CC	1214	1-2 gard beton, 2-3 nematerializat, 3-4 gard plasa, 4-1 gard beton
TOTAL		1214	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
TOTAL	-	-	-

Suprafata totala masurata=1214mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data:20/03/2020

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila BCPI

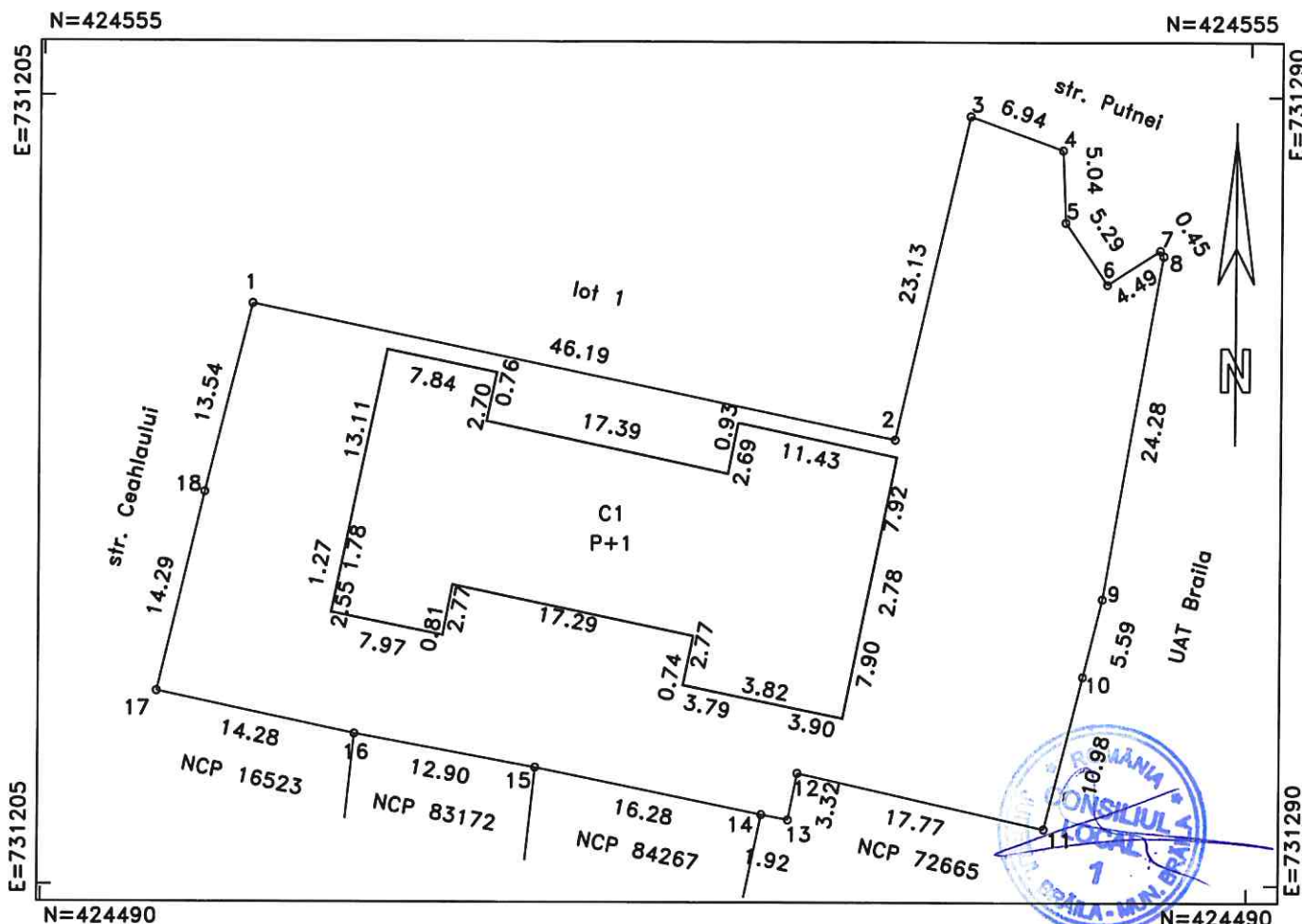
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

ANEXA NR.2.2
LA HCM NR. 212 / 29.04.2020

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
	1988	jud. BRAILA, UAT Braila, mun. Braila, str. Comuna din Paris, nr. 93 - Camin Cultural - Lot 2

Cartea Funciara nr.	UAT	Braila
---------------------	-----	--------



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	CC	1988	1-2 nematerializat, in rest gard
TOTAL		1988	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
1	CAS	562	Camin Cultural P+1, Sd =1124mp
TOTAL		-	-

Suprafata totala masurata=1988mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Inspector:

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si stampila

Semnatura si parafo

Data:20/03/2020

Data:.....

Stampila BCPI

* In situatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului se va trece numarul cadastral, iar in lipsa numarului cadastral numarul topografic sau numarul administrativ. Suprafetele se rotunjesc la metru patrat.

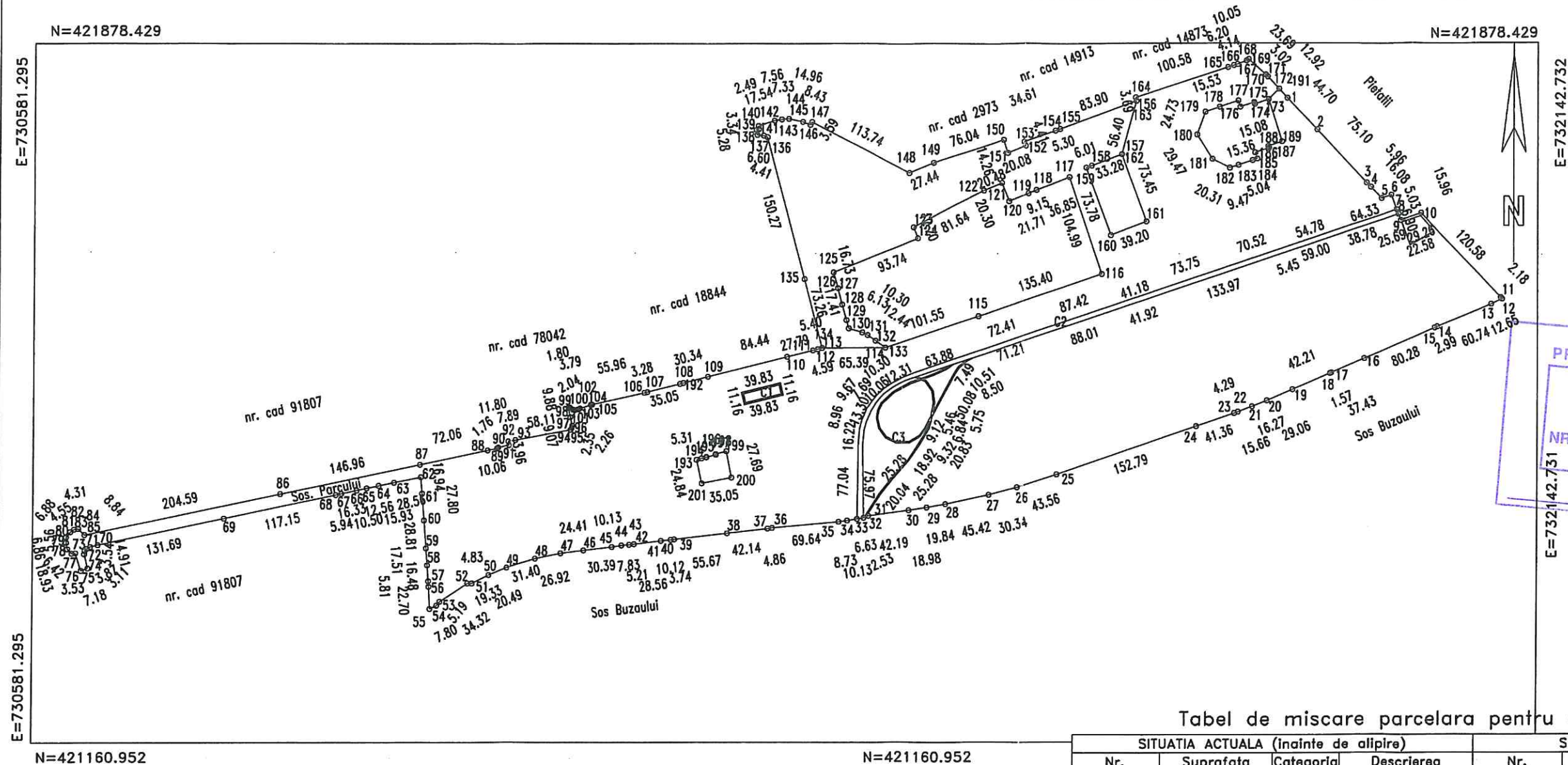
Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunere de dezmembrare

Scara 1:5000

ANEXA NR.3

LA HCLM NR. 212/12.04.2020

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
75610	246513	jud. BRAILA, UAT Braila, mun. Braila, cart. Careu Parc Monument
Cartea Funciara nr.	75610	UAT
		Braila



JUDEȚUL BRĂILA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BRĂILA
ANEXA
LA
CERTIFICATUL DE URBANISM
NR 554 din 27.04.2020
ARHITECT ȘEF



Tabel de miscare parcelara pentru alipire imobil

SITUATIA ACTUALA (inainte de alipire)				SITUATIA VIITOARE (dupa alipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
75610	246513	CC	str. Careu Parc Monument		570	CC	Lot 1
					829	CC	Lot 2
					245114	CC	Lot 3
TOTAL	246513				246513		

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia realitatea din teren.

Semnatura si stampila

Data: 23/03/2020



Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:

Stampila BCPI

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

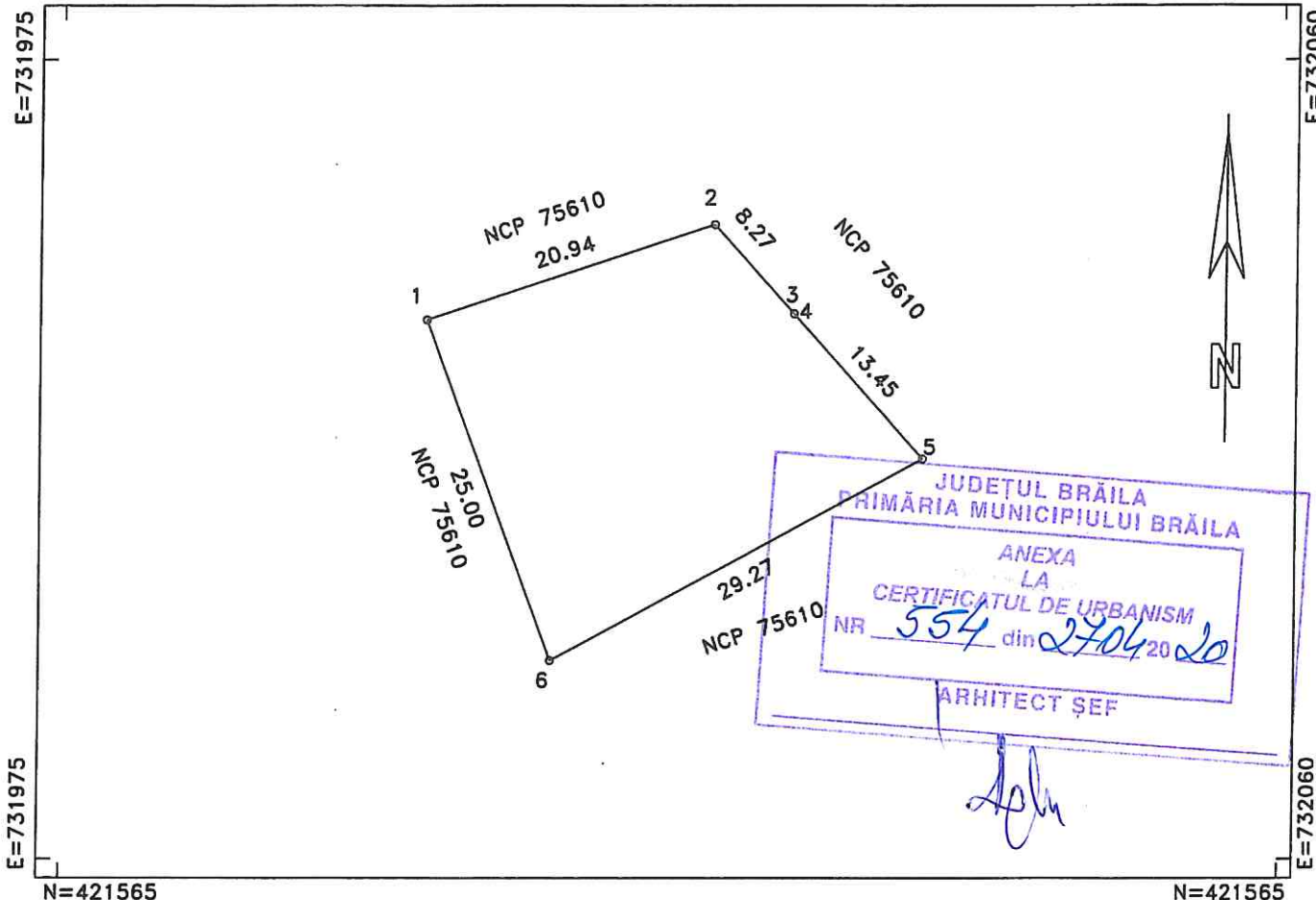
ANEXA NR. 3.1
LA HCLM NR. 212/12.04.2020

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
	570	jud. BRAILA, UAT Braila, mun. Braila, str. Careu Parc Monument- Lot 1

Cartea Funciara nr.	UAT	Braila
---------------------	-----	--------

N=421630

N=421630



N=421565

N=421565

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentii
1	CC	570	
TOTAL		570	-

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentii
TOTAL	-	-	-

Suprafata totala masurata=570mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Inspector:

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si stampila

Semnatura si parafa

Data: 23/03/2020

Data:

Stampila BCPI



Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

ANEXA NR. 3.2

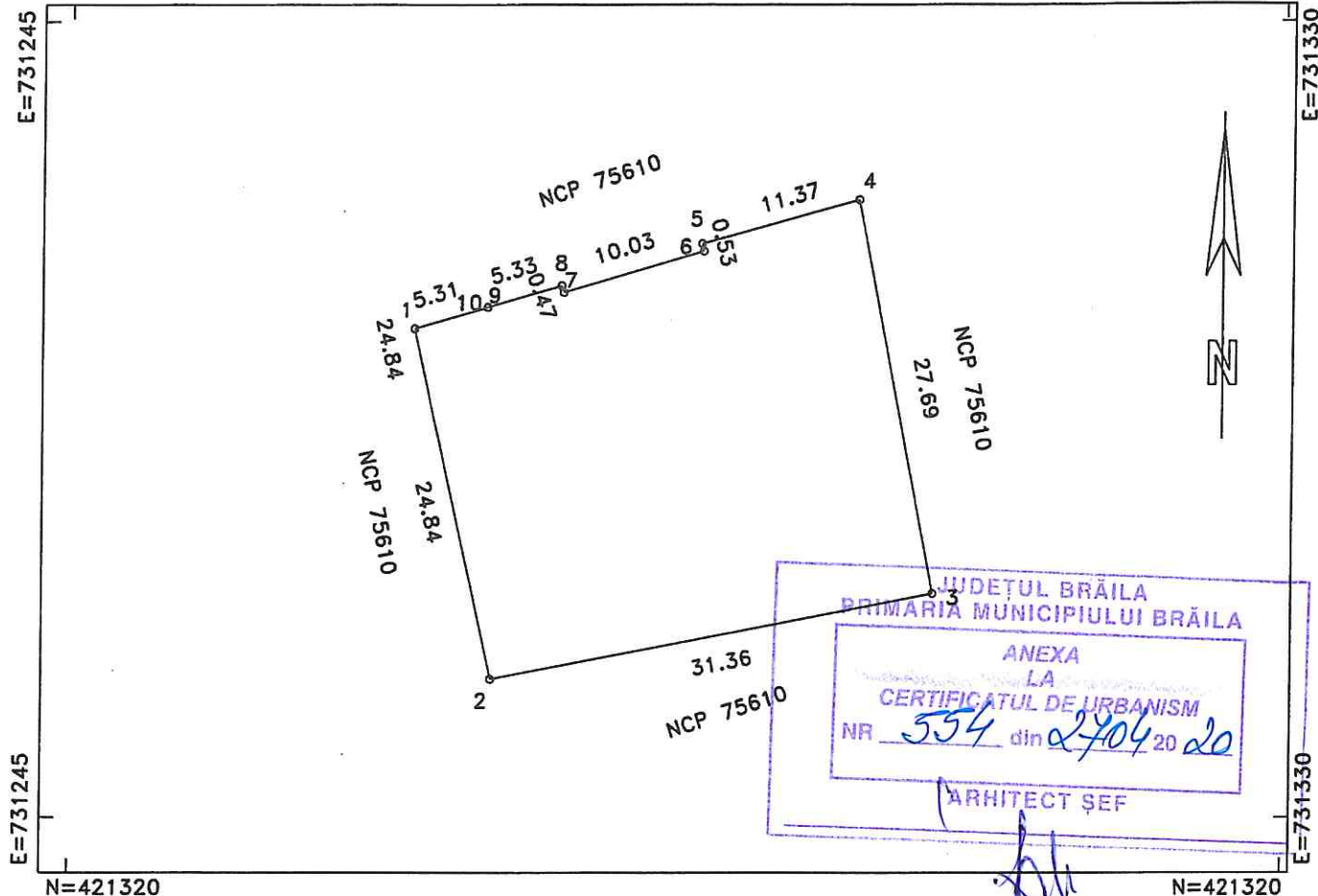
LA HCMR NR. 212 / 29.01.2020

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
	829	jud. BRAILA, UAT Braila, mun. Braila, str. Careu Parc Monument- Lot 2

Cartea Funciara nr.	UAT	Braila
---------------------	-----	--------

N=421385

N=421385



N=421320

N=421320

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiiuni
1	CC	0	
2	CC	829	
TOTAL		829	-

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiiuni
TOTAL	-	-	-

Suprafata totala masurata=829mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Inspector:

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si stampila

Semnatura si parafa

Data:23/03/2020

Data:.....

Stampila BCPI

* In situatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului se va trece numarul cadastral, iar in lipsa numarului cadastral numarul topografic sau numarul administrativ. Suprafetele se rotunjesc la metru patrat.

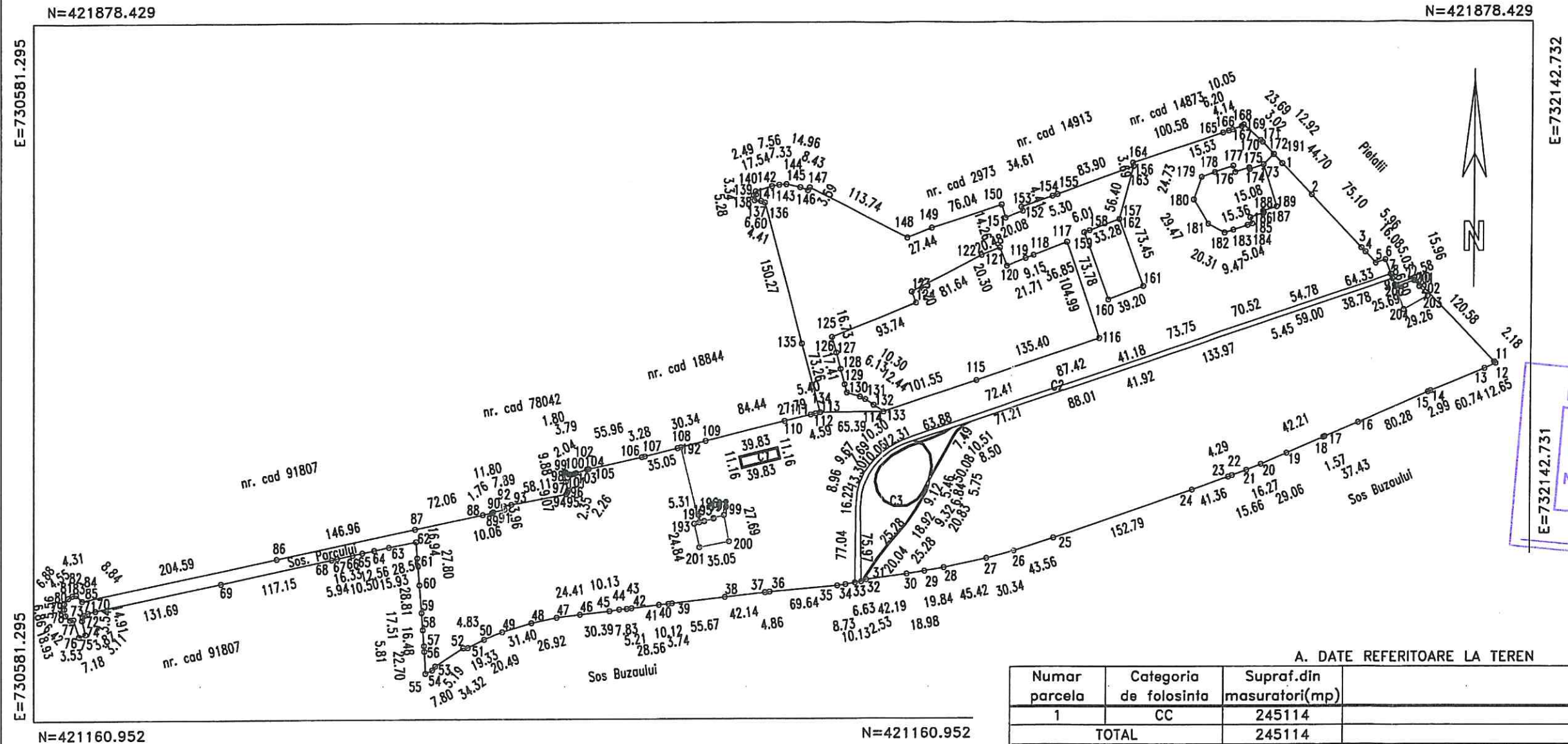


Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:5000

ANEXA NR. 3.3
LA HCLM NR. 212/2020

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
	245114	jud. BRAILA, UAT Braila, mun. Braila, cart. Careu Parc Monument -Lot 3
Cartea Funciara nr.	UAT	Braila



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentii
1	CC	245114	
TOTAL		245114	-

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentii
1	CA	444	fantana arteziana
2	CIE	3569	linie tramvai
3	CIE	600	linie tramvai
TOTAL		4613	-

Suprafata totala masurata=245114mp
Suprafata totala din acte=245114mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data:23/03/2020

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafo

Data:.....

Stampila BCPI





Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

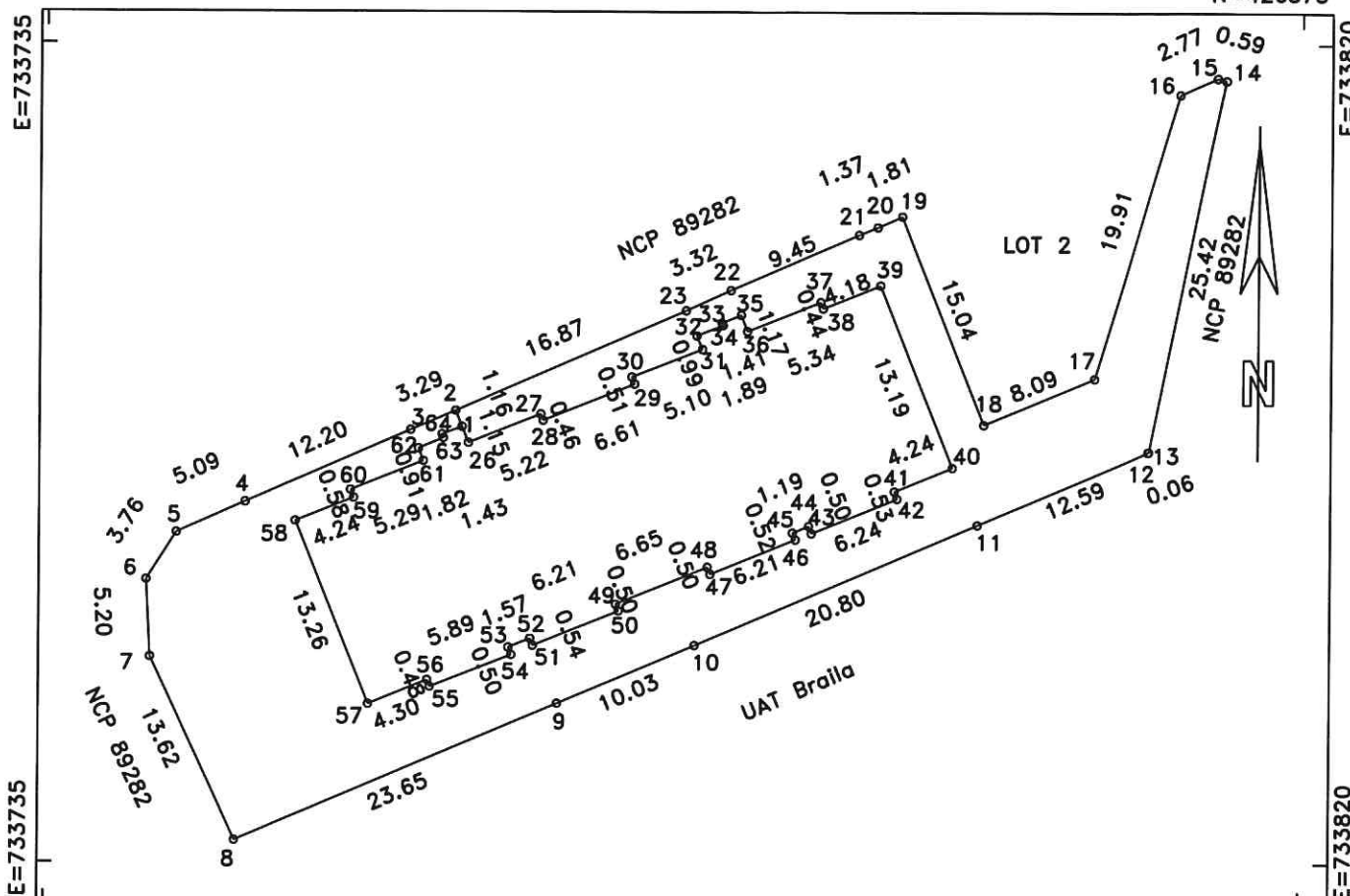
ANEXA NR. 4-1
LA HCM NR. 212/22.04.2020

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
	741	jud. BRAILA, UAT Braila, mun. Braila, str. Viilor Vadul Caragatei amplasament 2 lot 35 - Lot 1

Cartea Funciara nr.	UAT	Braila
---------------------	-----	--------

N=426375

N=426375



N=426310

N=426310

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentuni
1	CC	741	imobil imprejmuit cu gard
TOTAL		741	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentuni
TOTAL	-	-	-

Suprafata totala masurata=741mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Inspector:

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea Intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si stampila

Semnatura si parafa

Data:20/03/2020

Data:.....

Stampila BCPI



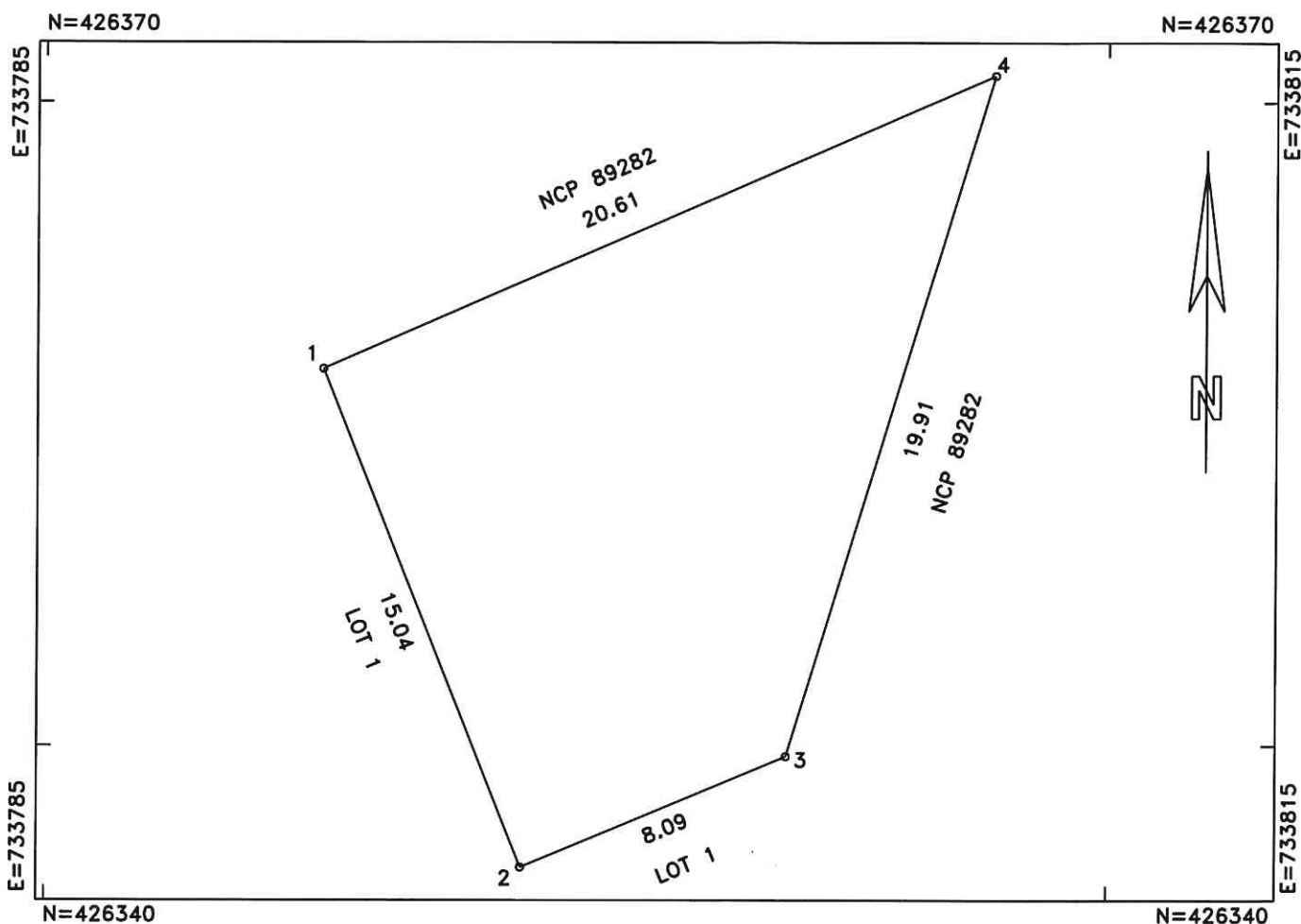
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

ANEXA NR. 4.2
LA HCLN NR. 212/2020

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
	217	jud. BRAILA, UAT Braila, mun. Braila, str. Viilor Vadul Caragatei amplasament 2 lot 35 - Lot 2

Cartea Funciara nr.	UAT	Braila
---------------------	-----	--------



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	CC	217	imobil imprejmuit cu gard
TOTAL		217	-

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
TOTAL	-	-	-

Suprafata totala masurata=217mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Inspector:

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea
Intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea
din terenConfirm introducerea imobilului in baza de date integrala
si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si stampila

Semnatura si parafa

Data:20/03/2020

Data:.....

Stampila BCPI

numarul cadastral, iar in lipsa

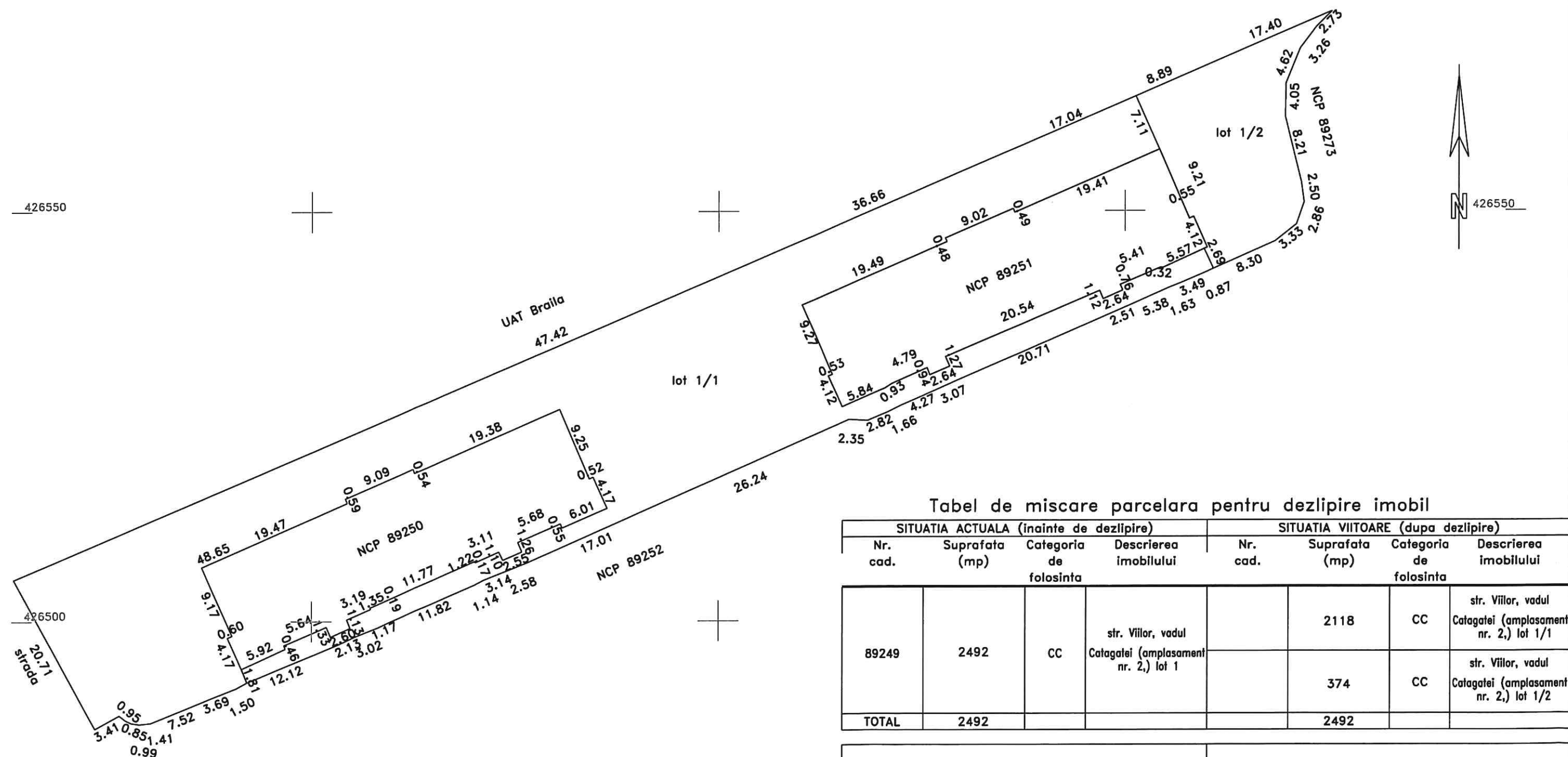


Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

Scara 1:500

ANEXA NR. 5
LA HCLM NR. 212/12.09.2020

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
89249	2492	jud. BRAILA, UAT Braila, mun. Braila, str. Viilor, vadul Catagatei (amplasament nr. 2,) lot 1
Cartea Funciara nr.	89249	UAT
		Braila



Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire imobil

SITUATIA ACTUALA (inainte de dezlipire)				SITUATIA VIITOARE (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
89249	2492	CC	str. Viilor, vadul Catagatei (amplasament nr. 2,) lot 1		2118	CC	str. Viilor, vadul Catagatei (amplasament nr. 2,) lot 1/1
					374	CC	str. Viilor, vadul Catagatei (amplasament nr. 2,) lot 1/2
TOTAL	2492				2492		

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 19/03/2020

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date
integrala si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:

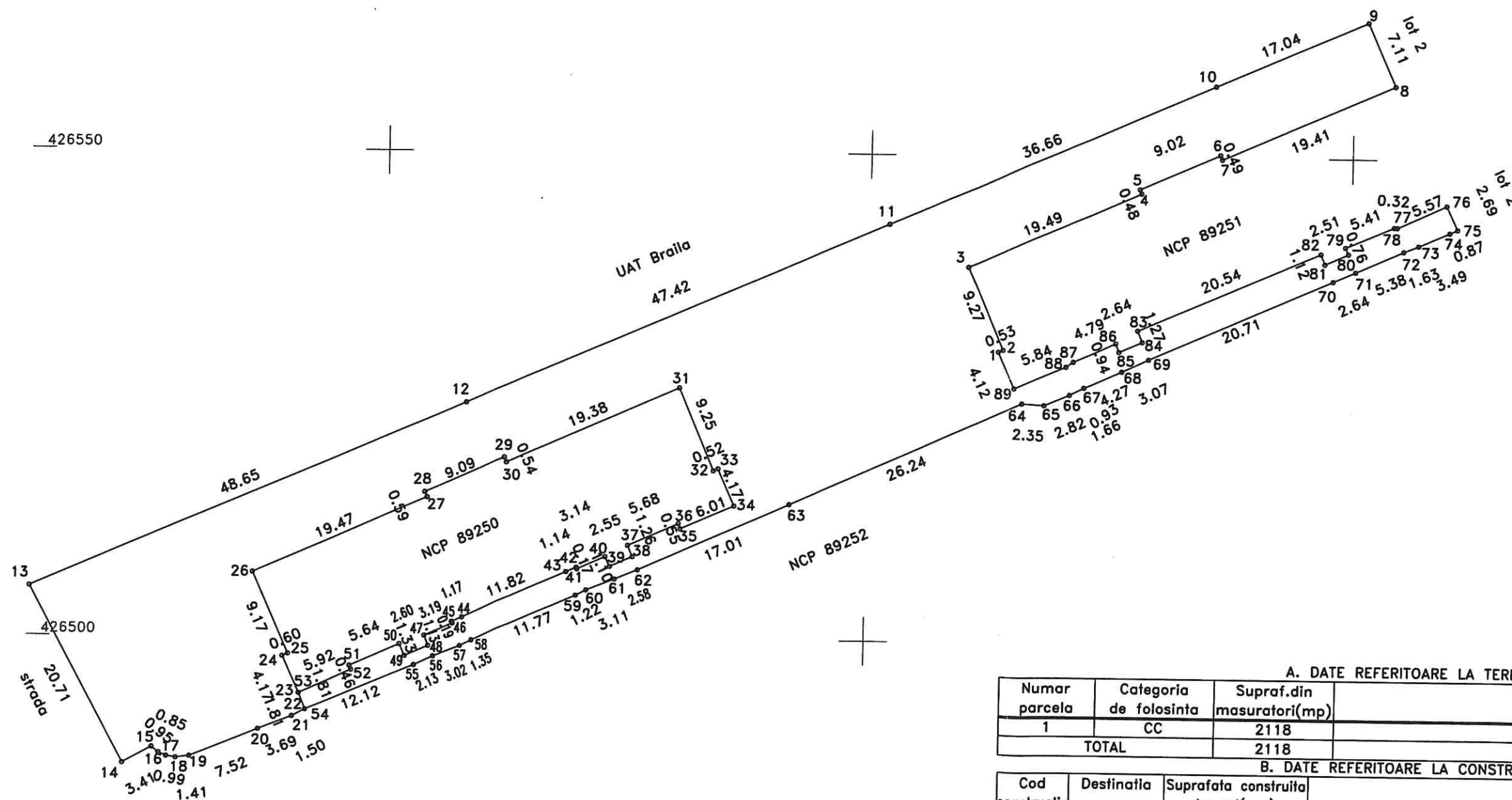
Stampila BCPI

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

ANEXA NR. 5.1
LA HCM NR. 212 NR. 05.2020

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
	2118	jud. BRAILA, UAT Braila, mun. Braila, str. Viilor, vadul Catagatei (amplasament nr. 2.) lot 1/1
Cartea Funciara nr.	UAT	Braila



A. DATE REFERITOARE LA TEREN			
Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	CC	2118	-
TOTAL		2118	-

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII			
Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
TOTAL	-	-	-

Suprafata totala masurata=2118mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.

Semnatura si stampila

Data:19/03/2020

Inspector:

Confirm Introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila BCPI



Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

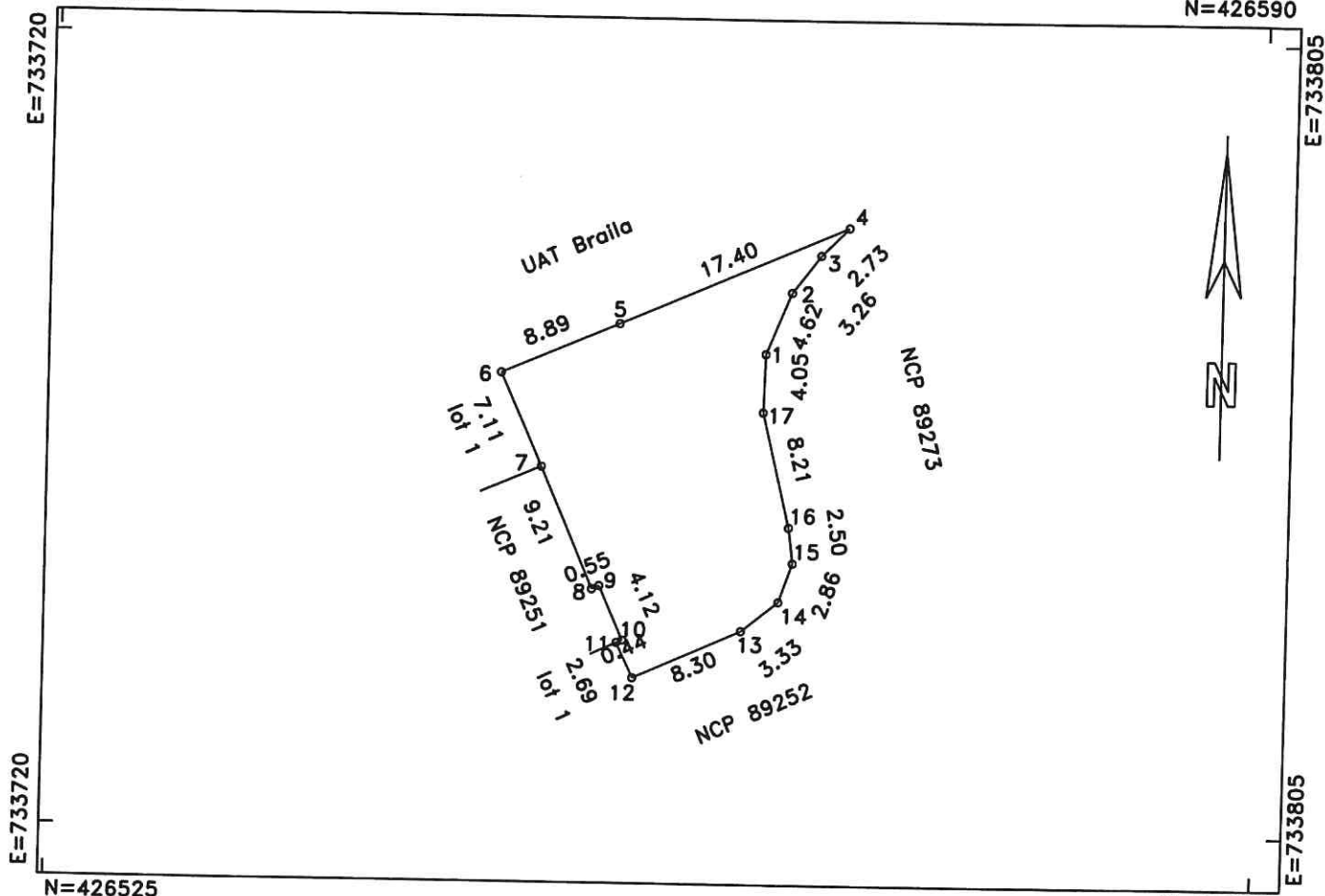
ANEXA NR. 52
LA HCM NR. 2/12 1990/2020

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
	374	jud. BRAILA, UAT Braila, mun. Braila, str. Viilor, vadul Catagatei (amplasament nr. 2.) lot 1/2

Cartea Funciara nr.	UAT	Braila
---------------------	-----	--------

N=426590

N=426590



N=426525

N=426525

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentuni
1	CC	374	
TOTAL		374	-

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentuni
TOTAL	-	-	-

Suprafata totala masurata=374mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

NICOLAE

Semnatura si stampila

Data:19/03/2020

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila BCPI

* In situatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului se va trece numarul cadastral, iar in lipsa numarului cadastral numarul topografic sau numarul administrativ. Suprafetile se rotunjesc la metru patrat.



Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire
Scara 1:5000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
91468	41914	jud. BRAILA, UAT Braila, mun. Braila, str. Gradinii Publice, nr. 20
Cartea Funciara nr.	91468	UAT
		Braila

Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire imobil

SITUATIA ACTUALA (inainte de dezlipire)				SITUATIA VIITOARE (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
91468	41914	CC	20		41705	CC	20 lot 1
					209	CC	20 lot 2
TOTAL	41914				41914		

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data:20/03/2020

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila BCPI

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:5000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
	41705	jud. BRAILA, UAT Braila, mun. Braila, str. Gradinii Publice, nr. 20 - Lot 1
Cartea Funciara nr.	UAT	Braila

A. DATE REFERITOARE LA TEREN			
Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	CC	41705	
TOTAL		41705	-
B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII			
Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
1	CAS	119	fantana arteziana
2	CAS	39	ceas
3	CAS	4	statuie
4	CAS	24	statuie
5	CAS	7	statuie
6	CAS	78	foisor fanfara
7	CAS	53	fantana
8	CAS	11	fantana
9	CAS	12	statuie
10	CIE	49	wc si fast food
TOTAL		396	-
Suprafata totala masurata=41705mp			

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data:20/03/2020

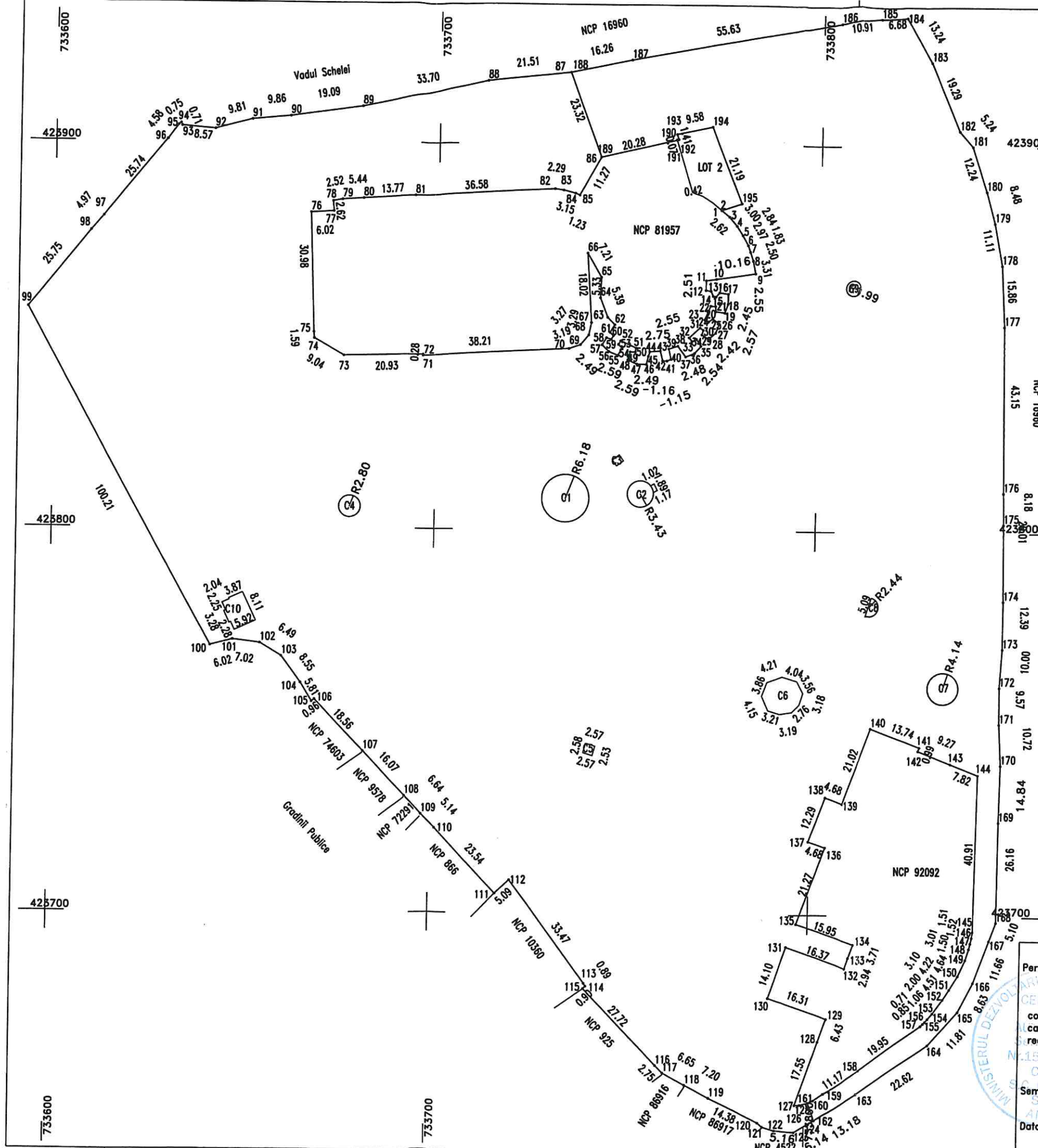
Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila BCPI



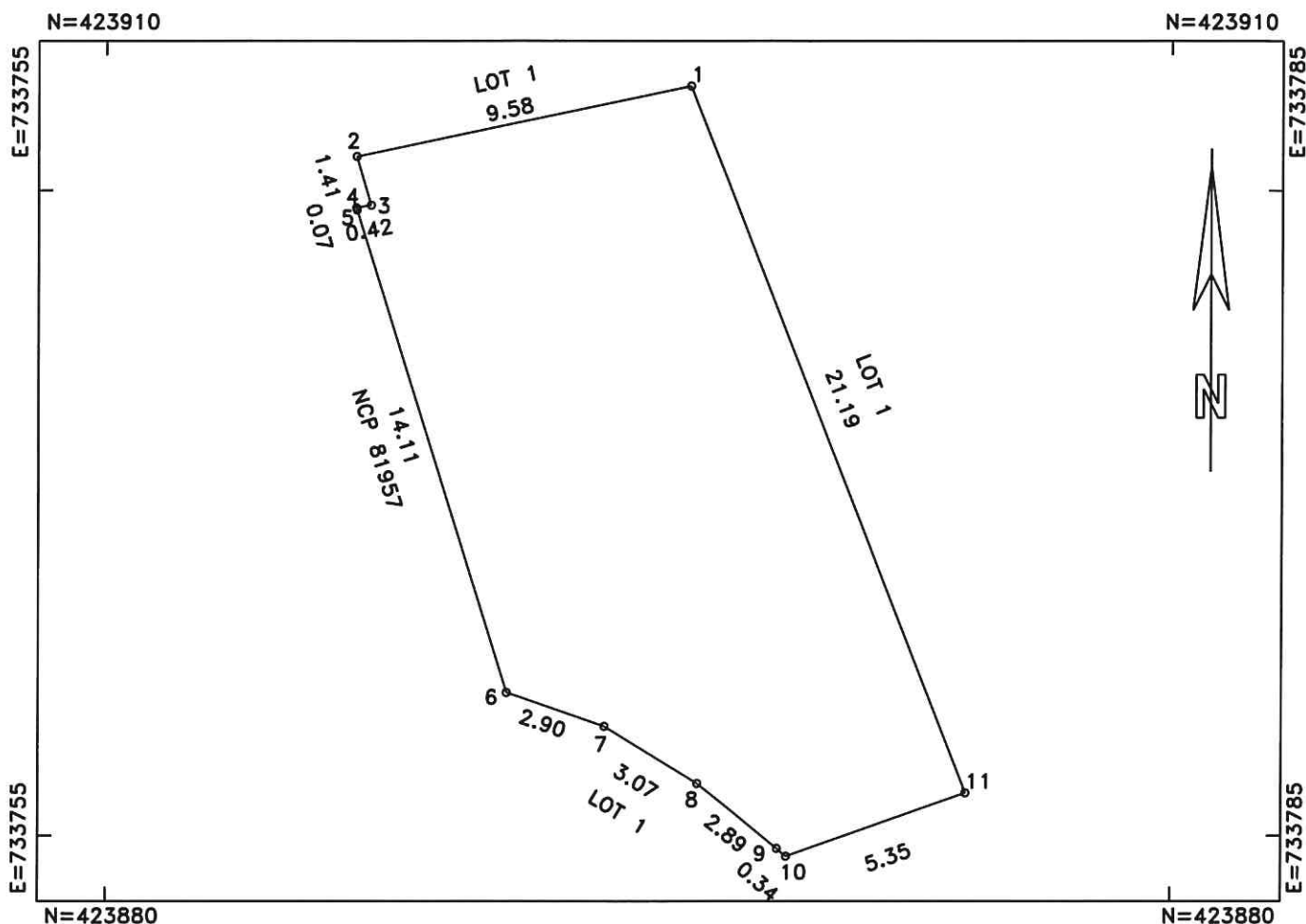
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

ANEXA NR.62
LA HOTARARE NR.26/29.04.2020

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
	209	jud. BRAILA, UAT Braila, mun. Braila, str. Gradinii Publice, nr. 20 - Lot 2

Cartea Funciara nr.	UAT	Braila
---------------------	-----	--------



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentuni
1	CC	209	
TOTAL		209	-

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentuni
TOTAL	-	-	-

Suprafata totala masurata=209mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea
Intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea
din teren

Semnatura si stampila

Data:20/03/2020

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrala
si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila BCPI

numarul cadastral, iar in lipsa

