

ROMANIA  
JUDEȚUL BRĂILA  
MUNICIPIUL BRĂILA  
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA  
**HOTĂRÂREA NR. 292**  
**din 25.06.2019**

**Privind:** Modificarea H.C.L.M. Brăila nr. 636/21.12.2017, referitoare la <Aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții „*Modernizare parcări în Municipiul Brăila*”>.

**CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA**

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul comun de specialitate al Direcției Tehnice și Direcției Finanțelor Publice Locale, precum și rapoartele comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

Ținând cont de prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b) și d), alin. (4) lit. d) și alin. (6) lit. a) pct. 13 din Legea nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (2) lit. a), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂSTE :**

**Art.I** Se aprobă modificarea H.C.L.M. Brăila nr. 636/21.12.2017, referitoare la <Aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții „*Modernizare parcări în Municipiul Brăila*”>, după cum urmează:

1. Articolul 1 alin. (2) se modifică și va avea următorul cuprins:

„**Art.1** (2) Valoarea totală a obiectivului de investiții „*Modernizare parcări în Municipiul Brăila*”, este de **2.540.352,68 lei, cu T.V.A., din care C+M: 2.278.722,34 lei cu T.V.A., conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.”**

2. Anexa la H.C.L.M. Brăila nr. 636/21.12.2017 se înlocuiește cu anexa la prezenta hotărâre.

**Art.II** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Finanțelor Publice Locale și Direcția Tehnică, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**GOJAN PETRU**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR,**  
**DRĂGAN ION**

## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

„Servicii de proiectare și executie lucrări la obiectivul de investiții: Modernizare parcuri lot 4 – Cartier Obor – str. Ion Ionescu de la Brad (Bl.AF1, Bl.AF2, Bl. AF3, Bl.AG1, Bl.AG2), C.Galati, spatele Bl.10), Str. Plantelor (in spatele Bl.8), Str. Ion C.Bratiuanu ( de la Cresa nr. 1 pana la Str. Apollo), Sos. Buzaului (intre Str. S.Barnutiu si Str. Comunarzi, de la Bl. A8 si Bl. A9bis pana la Bl. A6 si Bl.A4)”

ACTUALIZAT OUG114/2018 SI CAM 2.25

| Nr. crt.                                                                                         | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli                                                                                                        | Valoare fără TVA    | TVA               | Valoare cu TVA      | BUGET LOCAL         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------|---------------------|---------------------|
|                                                                                                  |                                                                                                                                                              | lei                 | lei               | lei                 | lei                 |
| 1                                                                                                | 2                                                                                                                                                            | 3                   | 4                 | 5                   | 5                   |
| <b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>                           |                                                                                                                                                              |                     |                   |                     |                     |
| 1.1                                                                                              | Obținerea terenului                                                                                                                                          | 0.00                | 0.00              | 0.00                | 0.00                |
| 1.2                                                                                              | Amenajarea terenului                                                                                                                                         | 0.00                | 0.00              | 0.00                | 0.00                |
| 1.3                                                                                              | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială                                                                                 | 0.00                | 0.00              | 0.00                | 0.00                |
| 1.4                                                                                              | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților                                                                                                           | 0.00                | 0.00              | 0.00                | 0.00                |
| <b>Total capitol 1</b>                                                                           |                                                                                                                                                              | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>       | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         |
| <b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b> |                                                                                                                                                              |                     |                   |                     |                     |
| 2.1                                                                                              | Asigurare utilitati                                                                                                                                          | 0.00                | 0.00              | 0.00                | 0.00                |
| <b>Total capitol 2</b>                                                                           |                                                                                                                                                              | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>       | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         |
| <b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>                             |                                                                                                                                                              |                     |                   |                     |                     |
| 3.1                                                                                              | Studii                                                                                                                                                       | 13,926.00           | 2,645.94          | 16,571.94           | 16,571.94           |
| 3.1.1                                                                                            | Studii de teren                                                                                                                                              | 13,926.00           | 2,645.94          | 16,571.94           | 16,571.94           |
| 3.1.2                                                                                            | Raport privind impactul asupra mediului                                                                                                                      | 0.00                | 0.00              | 0.00                | 0.00                |
| 3.1.3                                                                                            | Alte studii specifice                                                                                                                                        | 0.00                | 0.00              | 0.00                | 0.00                |
| 3.2                                                                                              | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații                                                                         | 5,000.00            | 950.00            | 5,950.00            | 5,950.00            |
| 3.3                                                                                              | Expertizare tehnică                                                                                                                                          | 7,000.00            | 1,330.00          | 8,330.00            | 8,330.00            |
| 3.4                                                                                              | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor                                                                                      | 0.00                | 0.00              | 0.00                | 0.00                |
| 3.5                                                                                              | Proiectare                                                                                                                                                   | 63,648.00           | 12,093.12         | 75,741.12           | 75,741.12           |
| 3.5.1                                                                                            | Temă de proiectare                                                                                                                                           | 1,925.00            | 365.75            | 2,290.75            | 2,290.75            |
| 3.5.2                                                                                            | Studiu de fezabilitate                                                                                                                                       | 0.00                | 0.00              | 0.00                | 0.00                |
| 3.5.3                                                                                            | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general                                                                  | 7,698.00            | 1,462.62          | 9,160.62            | 9,160.62            |
| 3.5.4                                                                                            | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor                                                                     | 1,925.00            | 365.75            | 2,290.75            | 2,290.75            |
| 3.5.5                                                                                            | Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție                                                                             | 0.00                | 0.00              | 0.00                | 0.00                |
| 3.5.6                                                                                            | Proiect tehnic și detalii de execuție                                                                                                                        | 52,100.00           | 9,899.00          | 61,999.00           | 61,999.00           |
| 3.6                                                                                              | Organizarea procedurilor de achiziție                                                                                                                        | 0.00                | 0.00              | 0.00                | 0.00                |
| 3.7                                                                                              | Consultanță                                                                                                                                                  | 0.00                | 0.00              | 0.00                | 0.00                |
| 3.7.1                                                                                            | Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții                                                                                                      | 0.00                | 0.00              | 0.00                | 0.00                |
| 3.7.2                                                                                            | Auditul financiar                                                                                                                                            | 0.00                | 0.00              | 0.00                | 0.00                |
| 3.8                                                                                              | Asistență tehnică                                                                                                                                            | 17,395.00           | 3,305.05          | 20,700.05           | 20,700.05           |
| 3.8.1                                                                                            | Asistență tehnică din partea proiectantului                                                                                                                  | 3,700.00            | 703.00            | 4,403.00            | 4,403.00            |
| 3.8.1.1                                                                                          | pe perioada de execuție a lucrărilor                                                                                                                         | 1,850.00            | 351.50            | 2,201.50            | 2,201.50            |
| 3.8.1.2                                                                                          | pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 1,850.00            | 351.50            | 2,201.50            | 2,201.50            |
| 3.8.2                                                                                            | Dirigenție de șantier                                                                                                                                        | 13,695.00           | 2,602.05          | 16,297.05           | 16,297.05           |
| <b>Total capitol 3</b>                                                                           |                                                                                                                                                              | <b>106,969.00</b>   | <b>20,324.11</b>  | <b>127,293.11</b>   | <b>127,293.11</b>   |
| <b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>                                          |                                                                                                                                                              |                     |                   |                     |                     |
| 4.1                                                                                              | Construcții și instalații                                                                                                                                    | 1,905,492.72        | 362,043.62        | 2,267,536.34        | 2,267,536.34        |
| 4.2                                                                                              | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale                                                                                                       | 0.00                | 0.00              | 0.00                | 0.00                |
| 4.3                                                                                              | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj                                                                                         | 0.00                | 0.00              | 0.00                | 0.00                |
| 4.4                                                                                              | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport                                                          | 0.00                | 0.00              | 0.00                | 0.00                |
| 4.5                                                                                              | Dotări                                                                                                                                                       | 0.00                | 0.00              | 0.00                | 0.00                |
| 4.6                                                                                              | Active necorporale                                                                                                                                           | 0.00                | 0.00              | 0.00                | 0.00                |
| <b>Total capitol 4</b>                                                                           |                                                                                                                                                              | <b>1,905,492.72</b> | <b>362,043.62</b> | <b>2,267,536.34</b> | <b>2,267,536.34</b> |
| <b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>                                                               |                                                                                                                                                              |                     |                   |                     |                     |
| 5.1                                                                                              | Organizare de șantier                                                                                                                                        | 9,400.00            | 1,786.00          | 11,186.00           | 11,186.00           |
| 5.1.1                                                                                            | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier                                                                                         | 9,400.00            | 1,786.00          | 11,186.00           | 11,186.00           |
| 5.1.2                                                                                            | Cheltuieli conexe organizării șantierului                                                                                                                    | -                   | 0.00              | 0.00                | 0.00                |

|                                                           |                                                                                                                                         |              |            |              |              |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|--------------|--------------|
| 5.2                                                       | Comisioane, cote, taxe, costul creditului                                                                                               | 20,960.42    | 0.00       | 20,960.42    | 20,960.42    |
|                                                           | 5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare                                                                | 0.00         | 0.00       | 0.00         | 0.00         |
|                                                           | 5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții                                                           | 9,527.46     | 0.00       | 9,527.46     | 9,527.46     |
|                                                           | 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 1,905.49     | 0.00       | 1,905.49     | 1,905.49     |
|                                                           | 5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC                                                                              | 9,527.46     | 0.00       | 9,527.46     | 9,527.46     |
|                                                           | 5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare                                                    | 0.00         | 0.00       | 0.00         | 0.00         |
| 5.3                                                       | Cheltuieli diverse și neprevăzute (5%)                                                                                                  | 95,274.64    | 18,102.18  | 113,376.82   | 113,376.82   |
| 5.4                                                       | Cheltuieli pentru informare și publicitate                                                                                              | 0.00         | 0.00       | 0.00         | 0.00         |
| Total capitol 5                                           |                                                                                                                                         | 125,635.06   | 19,888.18  | 145,523.24   | 145,523.24   |
| CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste  |                                                                                                                                         |              |            |              |              |
| 6.1                                                       | Pregătirea personalului de exploatare                                                                                                   | 0.00         | 0.00       | 0.00         | 0.00         |
| 6.2                                                       | Probe tehnologice și teste                                                                                                              | 0.00         | 0.00       | 0.00         | 0.00         |
| Total capitol 6                                           |                                                                                                                                         | 0.00         | 0.00       | 0.00         | 0.00         |
| TOTAL GENERAL                                             |                                                                                                                                         | 2,138,096.78 | 402,255.91 | 2,540,352.68 | 2,540,352.68 |
| din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1) |                                                                                                                                         | 1,914,892.72 | 363,829.62 | 2,278,722.34 | 2,278,722.34 |

EXECUTANT,  
S.C. PROMOTAS S.R.L.  
ing. MOTOC MARCEL



BENEFICIAR,  
PRIMARIA MUNICIPIULUI BRAILA

PRIMAR,  
VIOREL MARIAN DRAGOMIR

DIRECTOR EXECUTIV D.T.  
MARIUS TERMEGAN

SEF SERVICIU,  
MIRELA POPESCU

INSPECTOR,  
COSMIN LEVITCHI

PRESEDINTE DE SEDINTA

