

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 252

din 29.05.2019

Privind: Exprimarea acordului Consiliului Local Municipal Brăila pentru amenajarea terenului situat în Brăila, str. Odessa nr.12, amenajare ce va fi executată de către societatea **A.N.A. GENERAL INVEST S.R.L. București**, conform proiectului.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și adresa societății A.N.A. GENERAL INVEST S.R.L. București, reprezentată legal de domnul Matar Talal – Mohammad în calitate de administrator, înregistrată la Primăria Municipiului Brăila sub nr. 14114/07.05.2019;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu, Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală și Direcției Arhitect Șef, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.20 alin.(1) lit.e) din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, art.2 lit. e) și art.21 lit. a) din Legea nr.195/2006, legea cadru a descentralizării, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Consiliul Local Municipal Brăila își exprimă acordul pentru amenajarea terenului situat în Brăila, str. Odessa nr.12, amenajare ce va fi executată de către societatea **A.N.A. GENERAL INVEST S.R.L. București**, conform proiectului, urmând ca după terminarea lucrărilor beneficiarul investiției să fie Primăria Municipiului Brăila.

Art.2 Terenul pe care se va realiza investiția conform art.1, se identifică în planul de situație, potrivit **anexei**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Beneficiarul autorizației de construire va fi Primăria Municipiului Brăila, iar lucrarea va fi urmărită de un diriginte de șantier.

Art.4 În cazul în care execuția lucrării nu este finalizată în termenul specificat în autorizația de construire, Municipiul Brăila poate retrage dreptul acordat și continuarea investiției în funcție de situația de la momentul respectiv.

Art.5 La finalul executării lucrărilor, societatea A.N.A. GENERAL INVEST S.R.L. București are obligația de a pune la dispoziția Primăriei Municipiului Brăila, procesul – verbal de finalizare a lucrărilor avizate de dirigințele de șantier și a documentelor din care să reiasă valoarea investiției, investiție ce va fi inclusă în domeniul public al Municipiului Brăila.

Art.6 Toate cheltuielile generate de ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri cad în sarcina solicitantului A.N.A. GENERAL INVEST S.R.L. București.

Art.7 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Arhitect Șef, Direcția Patrimoniu, Direcția Tehnică și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

GOANTĂ ADRIAN – MIHAI



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

DRĂGAN ION

A blue ink handwritten signature, appearing to be "DRAGAN ION", written over the printed name.

Steren = 467,00 mp

Existent

Ac= 344,40 mp
Ad= 1722,00 mp

POT= 73,74 %
CUT= 3,69

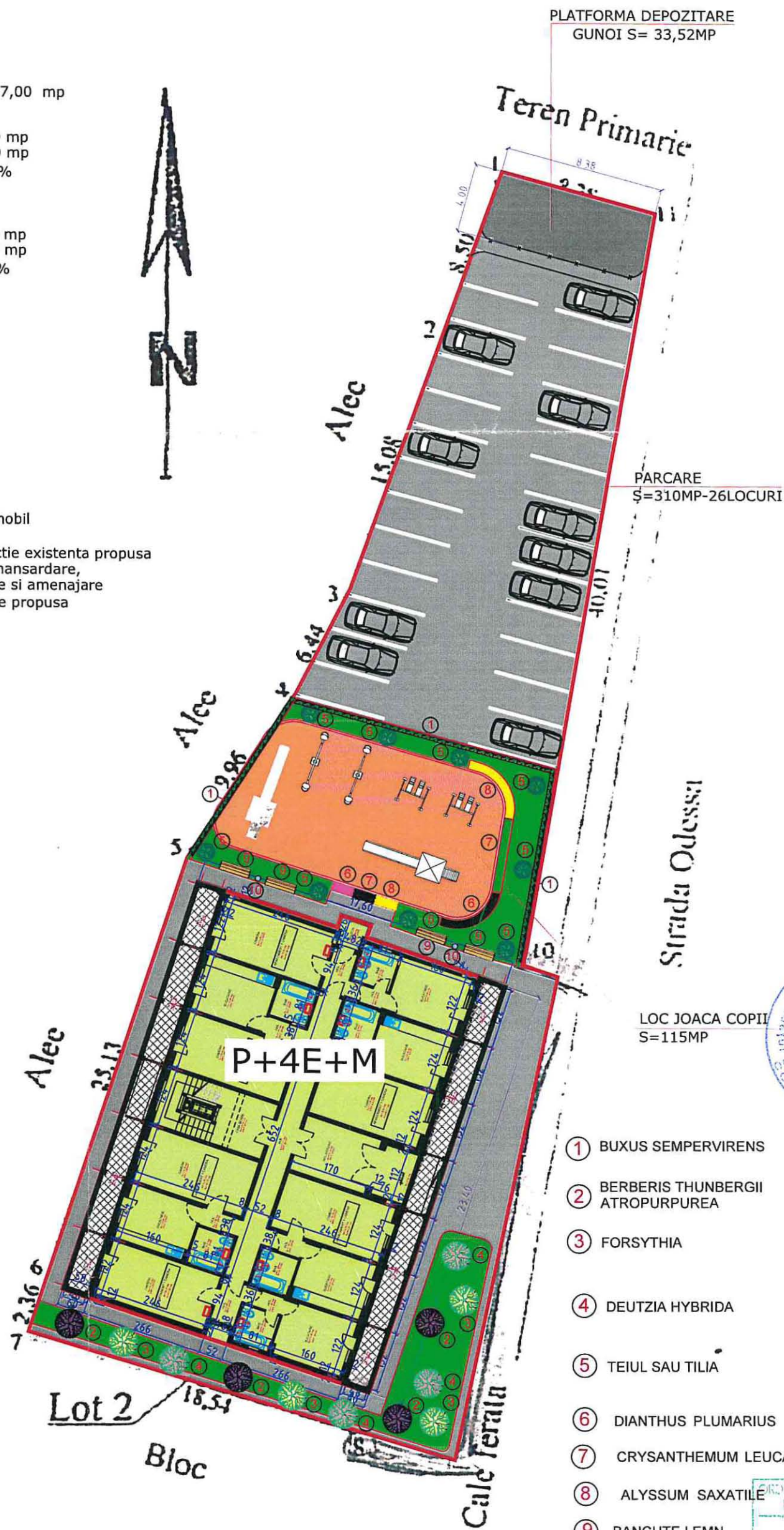
Propus

Ac= 419,40 mp
Ad= 2516,40 mp

POT= 89,81 %
CUT= 5,39

LEGENDA:

-  Limita imobil
 Constructie existenta propusa pentru mansardare, extindere si amenajare
 Extindere propusa



- ① BUXUS SEMPERVIRENS
② BERBERIS THUNBERGII ATROPURPUREA
③ FORSYTHIA
④ DEUTZIA HYBRIDA
⑤ TEIUL SAU TILIA
⑥ DIANTHUS PLUMARIUS
⑦ CRYSANthemUM LEUCANTHEMUM
⑧ ALYSSUM SAXATILE
⑨ BANCUTE LEMN
⑩ COS DE GUNOI



PROIECTUL ARHITECTURAL
DIN ROMANIA
13/20
SILVIA
MEDRIHAN
Arhitect
cu drept de semnatura

BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA SILVIA MEDRIHAN			Beneficiar: S.C. A.N.A. GENERAL INVEST S.R.L.		proiect nr. 161/2015
Specificatie		semnatura	scara: 1:200	Titlu proiect: Construire mansarda, extindere si amenajare locuinte sociale in cladire existenta P+4E, str. Odessa nr. 12, lot 1, mun. Braila, jud. Braila	faza: DTAC
Sef proiect	arh. Silvia Medrihan				
Proiectat	arh. Silvia Medrihan		data: 2015	Titlu plansa: PLAN DE SITUATIE	plansa nr. A3
Desenat					