

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTĂRĂREA NR. 249

din 29.05.2019

Privind: Închirierea prin încredințare directă a unor terenuri ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila, în vederea amplasării de lăzi frigorifice și terase cu caracter permanent în fața spațiilor comerciale.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu, Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, Direcției Arhitect Șef și Direcției Finanțelor Publice Locale, precum și rapoartele comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 20 alin. (1) lit. e) și art. 28 alin. (3) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, art. 21 lit. a) din Legea nr. 195/2006, legea-cadru a descentralizării, Legii nr. 50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. Brăila nr. 245/30.06.2017, H.C.L.M. Brăila nr. 263/30.06.2017, precum și H.C.L.M. Brăila nr. 19/31.01.2019;

În baza art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. a) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3) coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

H O T Ă R Ă S T E :

Art.1 Se aprobă închirierea prin încredințare directă a unor terenuri ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila în vederea amplasării de lăzi frigorifice și terase cu caracter permanent în fața spațiilor comerciale, după cum urmează:

1) (1) Se aprobă închirierea prin încredințare directă, pe o perioadă de 5 ani, a terenului în suprafață de 8,00 mp, ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila, situat în fața spațiului comercial din Brăila, str. Mina Minovici nr. 6A, solicitantei YANISNEXT S.R.L., în vederea amplasării unei terase cu caracter permanent.

(2) Terenul ce se închiriază, se identifică în planul de amplasament și delimitare a bunului imobil, conform **anexei nr. 1**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Prețul închirierii se stabilește în cuantum de **3,34 lei/mp/lună**, conform H.C.L.M. Brăila nr. 19/31.01.2019.

(4) Cuanumul chiriei se actualizează anual, în funcție de raportul leu/euro.

2) (1) Se aprobă închirierea prin încredințare directă, pe o perioadă de 5 ani, a terenului în suprafață de 92,00 mp, ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila, situat în fața spațiului comercial din Brăila, cartier Viziru I, în fața Complexului "Pistruiatu", solicitantei MONOPRIX S.R.L., în vederea amplasării unei terase cu caracter permanent.

(2) Terenul ce se închiriază, se identifică în planul de amplasament și delimitare a bunului imobil, conform **anexei nr. 2**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Prețul închirierii este cel stabilit prin actul adițional nr.21/2018 la contractul de închiriere nr. 48/14.07.1997 și actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 19/31.01.2019.

(4) Quantumul chiriei se actualizează anual, în funcție de raportul leu/euro.

3) (1) Se aprobă închirierea prin încredințare directă, pe o perioadă de 5 ani, a terenului în suprafață de 0,75 mp, ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila, situat în fața spațiului comercial din Brăila, str. Ardealului nr.33, solicitantei BIGRINA COM S.R.L, în vederea amplasării unei vitrine frigorifice în fața spațiului comercial.

(2) Terenul ce se închiriază, se identifică în planul de amplasament și delimitare a bunului imobil, conform **anexei nr. 3**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Prețul închirierii este cel stabilit prin actul adițional nr.15/2017 la contractul de închiriere nr. 206/20.02.1997 și actualizat prin H.C.L.M. Brăila nr. 19/31.01.2019.

(4) Quantumul chiriei se actualizează anual, în funcție de raportul leu/euro.

Art.2 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu, Direcția Arhitect Șef, Direcția Finanțelor Publice Locale și Direcția Juridic Contencios Administrație Publică Locală, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

GOANTĂ ADRIAN – MIHAI



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

DRĂGAN ION

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "DRĂGAN ION", is written below the printed name.

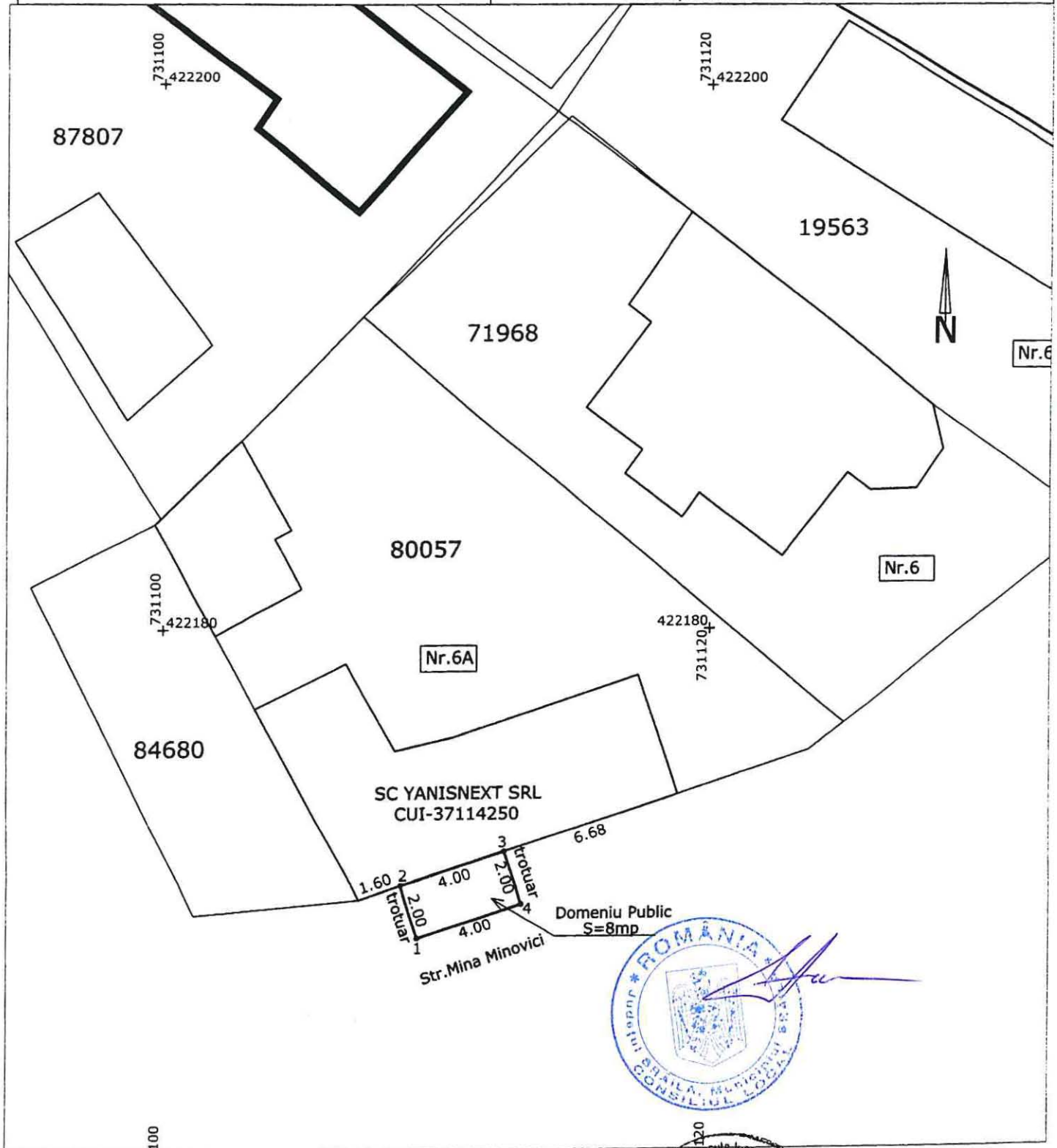
ANEXA NR. 1.

LA HCM NR. 249/29.05.2019

PLAN DE SITUATIE Scara 1:200

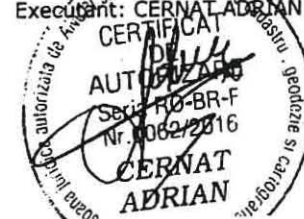
Nr. cadastral:	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa Imobilului
	8	Strada MINA MINOVICI Nr. 6A

Cartea Funciara nr.:	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT):
	Braila, localitate Braila



Data: 26.03.2018

Executant: CERNAT ADRIAN



Stampila BCPI

ANEXA NR.3
LA HCM NR. 249/29.05.20

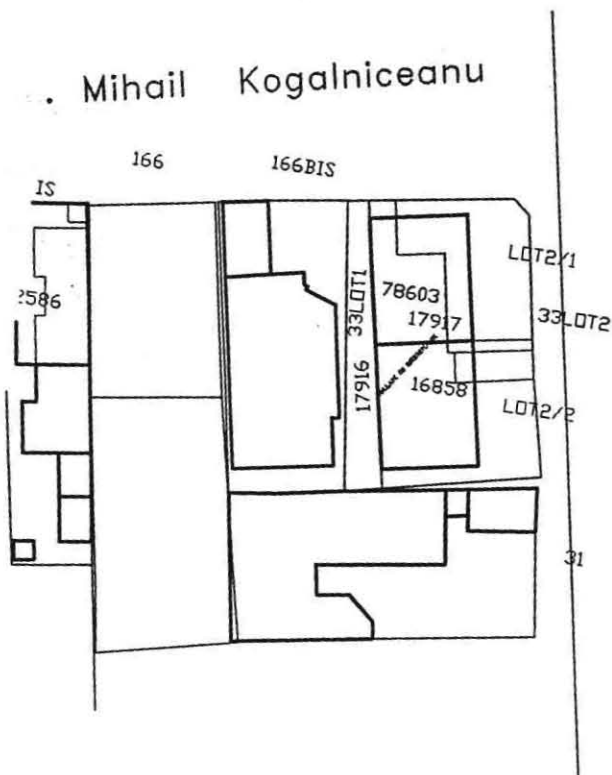
PLAN AMPLASAMENT

SCARA 1:500

MUN BRAILA, STR ARDEALULUI - IN VICINATATEA BL PROGRESU

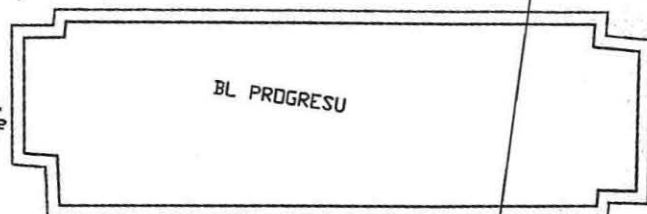
119

Mihail Kogalniceanu



str Ardealului

CHIOSC
Supr. prop.
sp. inchiriere
Sc=0,75mp



67

Bl 12

