

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 170

din 16.04.2019

Privind: Aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
„Modernizare Piața Halelor – Sector fructe”.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și adresa nr. 2339/09.04.2019 a societății Administrația Piețelor și Târgurilor S.A. Brăila, înregistrată la Primăria Municipiului Brăila sub nr. 11224/09.04.2019;

Văzând raportul de specialitate al Direcției Tehnice, raportul societății Administrația Piețelor și Târgurilor S.A. Brăila, precum și rapoartele comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

Ținând cont de prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Legea nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (2) lit. a), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE :

Art.1 Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții *„Modernizare Piața Halelor – Sector fructe”*, în valoare totală de **809.901,07 lei fără T.V.A., din care C+M: 610.173,59 lei fără T.V.A.**, conform *anexei*, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Durata de realizare a investiției *„Modernizare Piața Halelor – Sector fructe”* este de **12 luni**.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Finanțelor Publice Locale, Direcția Tehnică și de către societatea Administrația Piețelor și Târgurilor S.A. Brăila, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

DUMITRU FLORIN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
17/04/2019
DRĂGAN ION

ANEXĂ
LA HCLM NR. 140 / 16.04. 2019

PIATA HALELOR - SECTOR FRUCTE

DEVIZ GENERAL SOLUTIA 2					
Denumire	Valoare lei	ValTVA LEI	ValInclusivTVA lei	CM	din care CM
1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului	-	-	-	-	-
1.1 Obținerea terenului	-	-	-	-	-
1.2 Amenajarea terenului	-	-	-	X	-
1.3 Amenajări pentru protecția mediului și adaptarea terenului la starea inițială	-	-	-	X	-
1.4 Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	-	-	-	X	-
2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	-	-	-	X	-
3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica	92,444.00	17,564.36	110,008.36	-	92,444.00
3.1 Studii	5,000.00	950.00	5,950.00	-	5,000.00
3.1.1 Studii de teren	5,000.00	950.00	5,950.00	-	5,000.00
3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-	-	-
3.1.3 Alte studii specifice	-	-	-	-	-
3.2 Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,000.00	570.00	3,570.00	-	3,000.00
3.3 Expertiză tehnică	7,000.00	1,330.00	8,330.00	-	7,000.00
3.4 Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	2,000.00	380.00	2,380.00	-	2,000.00
3.5 Proiectare	61,444.00	11,674.36	73,118.36	-	61,444.00
3.5.1 Tema de proiectare	-	-	-	-	-
3.5.2 Studiu de fezabilitate	-	-	-	-	-
3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	17,444.00	3,314.36	20,758.36	-	17,444.00
3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	-	-	-	-	-
3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6,000.00	1,140.00	7,140.00	-	6,000.00
3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	38,000.00	7,220.00	45,220.00	-	38,000.00
3.6 Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-	-	-
3.7 Consultanță	-	-	-	-	-
3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-	-	-
3.7.2 Auditul financiar	-	-	-	-	-
3.8 Asistență tehnică	14,000.00	2,660.00	16,660.00	-	14,000.00
3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	6,000.00	1,140.00	7,140.00	-	6,000.00
3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	1,000.00	190.00	1,190.00	-	1,000.00
3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5,000.00	950.00	5,950.00	-	5,000.00
3.8.2 Dirigenție de șantier	8,000.00	1,520.00	9,520.00	-	8,000.00
4 Cheltuieli pentru investiția de bază	580,912.40	110,373.36	691,285.76	-	580,912.40
4.1 Construcții și instalații	572,931.15	108,856.92	681,788.07	X	572,931.15
Ob. 1: Terasamente și fundații	57,293.12	10,885.69	68,178.81	X	57,293.12
Ob. 2: Suprastructura	100,262.95	19,049.96	119,312.91	X	100,262.95
Ob. 3: Arhitectură	114,586.23	21,771.38	136,357.61	X	114,586.23
Ob. 4: Instalații sanitare	28,646.56	5,442.85	34,089.40	X	28,646.56
Ob. 5: Instalații electrice	45,834.49	8,708.55	54,543.05	X	45,834.49
Ob. 6: Drumuri și alei pietonale și Sistematizare pe verticală - Terasamente	85,939.67	16,328.54	102,268.21	-	-

Adoptat în ședința AGA
data de 09.04.2019
9/6



Ob. 7: Demolare structura si instalatii existente	140,368.13	26,669.95	167,038.08	x	140,368.13
4.2 Montaj utilitat, echipamente tehnologice si functionale	-	-	-	x	-
Ob.1:	-	-	-	x	-
Ob.2:	-	-	-	x	-
4.3 Utilitat, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	-	-	-	-	-
Ob.1:	-	-	-	-	-
Ob.2:	-	-	-	-	-
4.4 Utilitat, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	-	-	-	-	-
4.5 Dotari	7,981.25	1,516.44	9,497.69	-	7,981.25
Ob.1:	7,981.25	1,516.44	9,497.69	-	7,981.25
Ob.2:	-	-	-	-	-
4.6 Active necorporale	-	-	-	-	-
5 Alte cheltuieli	136,544.67	25,943.49	162,488.16	-	136,544.67
5.1 Organizare de santier	40,242.44	7,076.06	47,318.50	x	40,242.44
5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	37,242.44	7,076.06	44,318.50	x	37,242.44
5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	3,000.00	570.00	3,570.00	x	3,000.00
5.2 Comisioane, cota, taxe, costuri creditului	10,809.93	2,053.89	12,863.82	-	10,809.93
5.2.1 Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	-	-	-	-	-
5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	4,420.92	839.97	5,260.89	-	4,420.92
5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	884.18	167.99	1,052.17	-	884.18
5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4,420.92	839.97	5,260.89	-	4,420.92
5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	1,083.91	205.94	1,289.85	-	1,083.91
5.3 Cheltuieli diverse si neprevazute	85,492.30	15,243.54	100,735.84	-	85,492.30
5.4 Cheltuieli pentru informare si publicitate	-	-	-	-	-
6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste	-	-	-	-	-
6.1 Pregatirea personalului de exploatare	-	-	-	-	-
6.2 Probe tehnologice si teste	-	-	-	-	-
Total General			809,901.07	LEI	
Total TVA			153,881.20		
Total+TVA			963,782.27		
Din care C+M (1.2.+1.3.+1.4.+2.+4.1.+4.2.+5.1.1.)			610,173.59		

PRESEDINTE DE SEDINTA

