

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 652

din 29.11.2018

Privind: Completarea *H.C.L.M. Brăila nr.51/27.02.2009* referitoare la „Atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Brăila, a unor imobile, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară”.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, rapoartele de specialitate ale Direcției Patrimoniu și Serviciului de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila, precum și rapoartele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 5 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 22 alin. (2) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 7/1996, legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, precum și art. 20 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 273/2006 – privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3) coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Se completează anexele nr. 1, 5 și 6 din H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009, cu pozițiile prevăzute în **anexele nr. 1.113, 5.100 și 6.96**, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.2 Imobilele prevăzute la art. 1, se identifică în planurile de situație anexate, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.3 Celelalte prevederi din H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009, rămân neschimbate.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu, Direcția Finanțelor Publice Locale și de către Serviciul de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

BOTEA PETRE – BOGDAN



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

DRĂGAN ION

**TERENURI A CĂROR APARTENENȚĂ SE ATESTĂ LA DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI BRĂILA
ÎN VEDEREA STABILIRII UNEI MODALITĂȚI DE UTILIZARE**

Nr crt	Teren situat în Municipiul Brăila	Supr. teren (mp)	Obiectiv	Numărul cererii și numele și prenumele/denumirea solicitantului	Observații
1	Str. Viilor nr. 21B	271		38234/10.10.2018 Sărariu Maria	C1, C2 – pp. Sărariu Maria, conf. certificat moștenitor nr. 114/30.08.2018
2	Str. Mașinilor nr. 3	333,94 mp		Decizia civilă nr. 62/R/25.01.2007	
3	Str. Pictor Octav Băncilă nr. 39C	232 mp		41138/31.10.2018 Fătu Lenuța	C1,C2 – pp. Fătu Ioana, Fătu Gligore, Fătu Stan-Mihai, Fătu Neculai, Fătu Lenuța, Ghelase Marioara, conf. certificat de moștenitor nr. 167/1997
4	Str. Grădinarilor nr. 73	338 mp		39877/22.10.2018 Prică Larisa-Nicoleta, Prică Fernando-Gabi	C1- fără acte
5	Str. Câmpului nr. 85 lot 2	281 mp		39742/22.10.2018 Ion Florinel, Ion Cristina	C1 – fără acte (declarație autenticată sub nr. 1803/18.10.2018)
6	Str. Câmpului nr. 85 B	445 mp		39740/22.10.2018 Ion Florinel, Ion Cristina	C1-C4 – fără acte (declarație autenticată sub nr. 1803/18.10.2018)
7	Str. Mircea Vodă nr. 58 - lot 1	127 mp		40138/24.10.2018 Popa Alexandru	
8	Str. Arad nr. 26	461 mp		39732/22.10.2018 Manda Gheorghe, Manda Nicoleta	C1 – pp. Manda Gheorghe, Manda Nicoleta, conf. Sentință Civilă nr. 7253/02.12.2008
9	Str. Tecuci nr. 43	215 mp		39968/23.10.2018 Bădin Ștefan	C1, C2 - pp. Bădin Ștefan, conf. Secția Civilă nr. 2497/20.04.2018
10	Str. Tecuci nr. 31	217 mp, indiviz din 444 mp		39119/16.10.2018 Preda Rada	C1-C3 – pp. Preda Rada, conf. Sentință Civilă nr. 2659/26.04.2010

11	Str. Ceahlăului nr. 55	502 mp, indiviz din 622 mp		39739/22.10.2018 Oncioiu Georgeta	C1-C4 – pp. Oncioiu Georgeta, conf. certificat de moștenitor succesiv nr. 130/28.09.2018
12	Str. Odessa nr. 12	467 mp		43129/14.11.2018	C1 – pp. A.N.A. GENERAL INVEST S.R.L., conf. contract de vânzare autenticat sub nr. 5017/18.10.2014
13	Str. Decebal nr. 88	80,88 mp, indiviz din 396 mp		39272/17.10.2018 Șerbu Costică și Șerbu Violeta-Cristina	C1 – pp. Șerbu Costică conf. autorizație de construire nr. 1015/11.09.2009
14	Str. Dorului, la vest de ANL-uri	2217 mp			

Notă:

1. Se radiază poz. 7 din anexa nr. 1.108 la H.C.L.M. 304/27.06.2018, respectiv str. Mircea Vodă nr. 58, în suprafață de 127 mp, indiviz din 497 mp și se înlocuiește cu poz. 7 din prezenta Anexă.
2. Se radiază poz. 22 din anexa nr. 1.3 la H.C.L.M. 179/29.05.2009, respectiv str. Așad nr. 26, în suprafață de 473 mp și se înlocuiește cu poz. 8 din prezenta Anexă.
3. Se radiază poz. 8 din anexa nr. 1.27 la H.C.L.M. 172/26.05.2011, respectiv str. Tecuci nr. 43, în suprafață de 212 mp și se înlocuiește cu poz. 9 din prezenta Anexă.
4. Se radiază poz. 17 din anexa nr. 1.10 la H.C.L.M. 403/16.12.2009, respectiv str. Tecuci nr. 31, în suprafață de 222 mp și se înlocuiește cu poz. 10 din prezenta Anexă.
5. Se radiază poz. 10 din anexa nr. 1.95 la H.C.L.M. 150/28.04.2017, respectiv str. Apollo nr. 11, în suprafață de 21 mp, indiviz din 121 mp.

DIRECTOR EXECUTIV D.P.

Prundea Elena

Redactat
Andrei Gabriela

Andrei Gabriela

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



la HELM nr. 652/29.11.2018

IMOBILE , FORMATE DIN TEREN SI CONSTRUCTII, A CAROR
APARTENENTA SE ATESTA LA DOMENIUL PRIVAT
AL MUNICIPIULUI BRAILA

Nr.crt.	Adresa Imobilului	Suprafata de teren	Suprafata constructii
1	Str. Dr. C-tin Hepites nr. 13	1348,80 mp indiviz din 1408 mp	C1 - 160.1 mp C2 - 13.40 mp C3 - 92.70 mp C5 - 90.90 mp C6 - 129.20 mp C7 - 208.80 mp
2	Str. Grivita nr. 258	322.26 mp indiviz din 385 mp	C1 - 96 mp C2 - 27 mp C3 - 2 mp C4 - 3 mp C5 - 2 mp C6 - 21 mp C7 - 4 mp C8 - 18 mp C9 - 20 mp
3	Str. B-dul Independentei nr. 63	134.87 mp indiviz din 266 mp	C1 - 94.43 mp C2 - 125.97 mp C3 - 3.50 mp
4	Str.Imparatul Traian nr.2	227,3 mp indiviz din 423 mp	C1-390 mp

Intocmit
Caraion Marilena

M. Caraion



ANEXA NR. 6.96

LA H.C.L.M. NR. 652 / 29.11.2018

TERENURI A CĂROR APARTENENȚĂ SE ATESTĂ LA DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI BRĂILA

Nr. crt	Numele și prenumele persoanei care deține terenul	Teren situat în Municipiul Brăila	Suprafață teren (mp)	Nr. hotărâre/ nr. contract	Observații
1	Cercel Dănuț, Cercel Gica	Str. Grădinarilor nr. 64	149,50 mp	c.c. 26/31.03.2004	
2	Măzelu Cornel, Măzelu Sabina	Str. Cantonului nr. 38	169 mp, real măsurat (suprafața de 150 mp este concesionată și are CF 91464)	c.c. 7/01.04.1996, A.A. 1/41709/8.10.2004, A.A. 2/48660/9.01.2007	

DIRECTOR EXECUTIV D.P.

Prundea Elena

Redactat
Andrei Gabriela

Sm

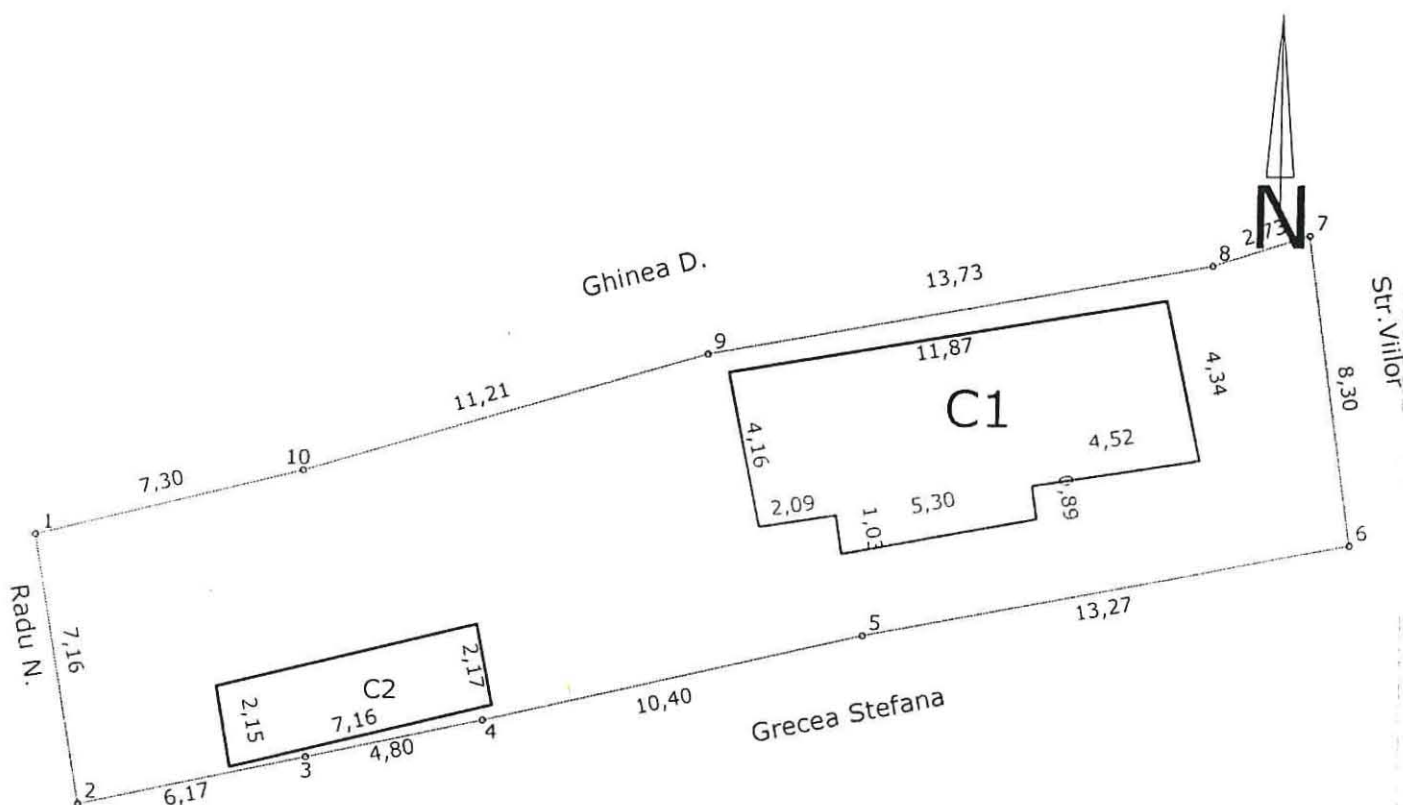
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL BUNULUI IMOBIL
Scara 1:200

Nr. cadastral:	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa Imobilului
	271	Strada Viilor, Nr. 21B

Cartea Funciara nr.:	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT):
	Braila, localitate Braila



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata	Mentiuni
1	CC	271	Imprejurare: gard
TOTAL		271	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
C1	LOCUINTA	56	Suprafata desfasurata=56mp stare ruina
C2	ANEXA	15	Suprafata desfasurata=15mp
TOTAL		71	

Suprafata totala masurata a imobilului= 271mp
 Suprafata din act= mp

Executant: STANESCU STEFAN

Inspector:

Confirm executarea masuratorilor la teren,
 corectitudinea
 intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta
 acesteia cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date
 integrata si
 atribuirea numarului cadastral

Semnatura si stampila

Semnatura si parafa

Data.....

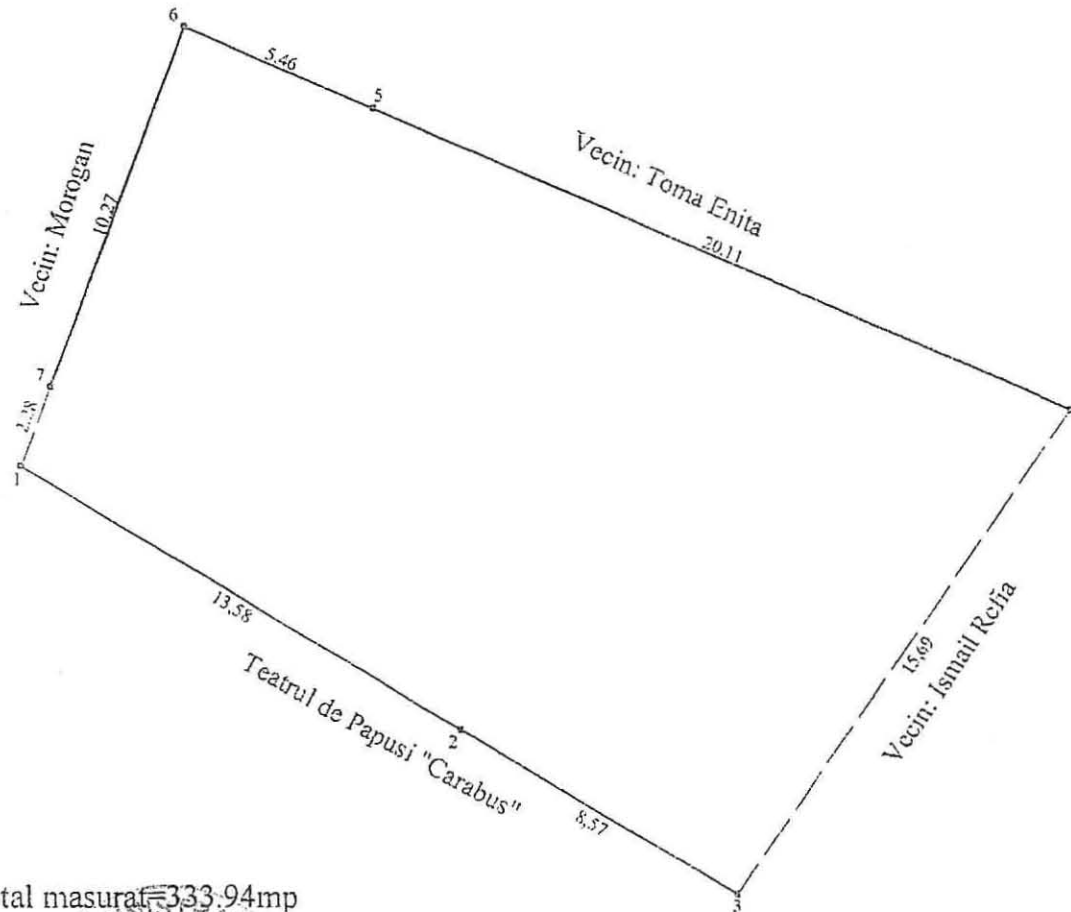
Stampila BCPI

Data: 2018

CATEGORIA A

PLAN DE DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL
SCARA 1:200

Judetul: Braila
Teritoriul administrativ: Braila
Cod SIRUTA: 42682-2
Adresa imobilului: Strada Masinilor nr 3.
Nr. cadastral:



Stotal masurat 333.94mp

Nota: Accesul din str. Masinilor se face prin imobilul apartinand lui Ismail Refia

Executant: ing. METIN COSMIN MOCANU

Data: 08.09.2003

1.113.2

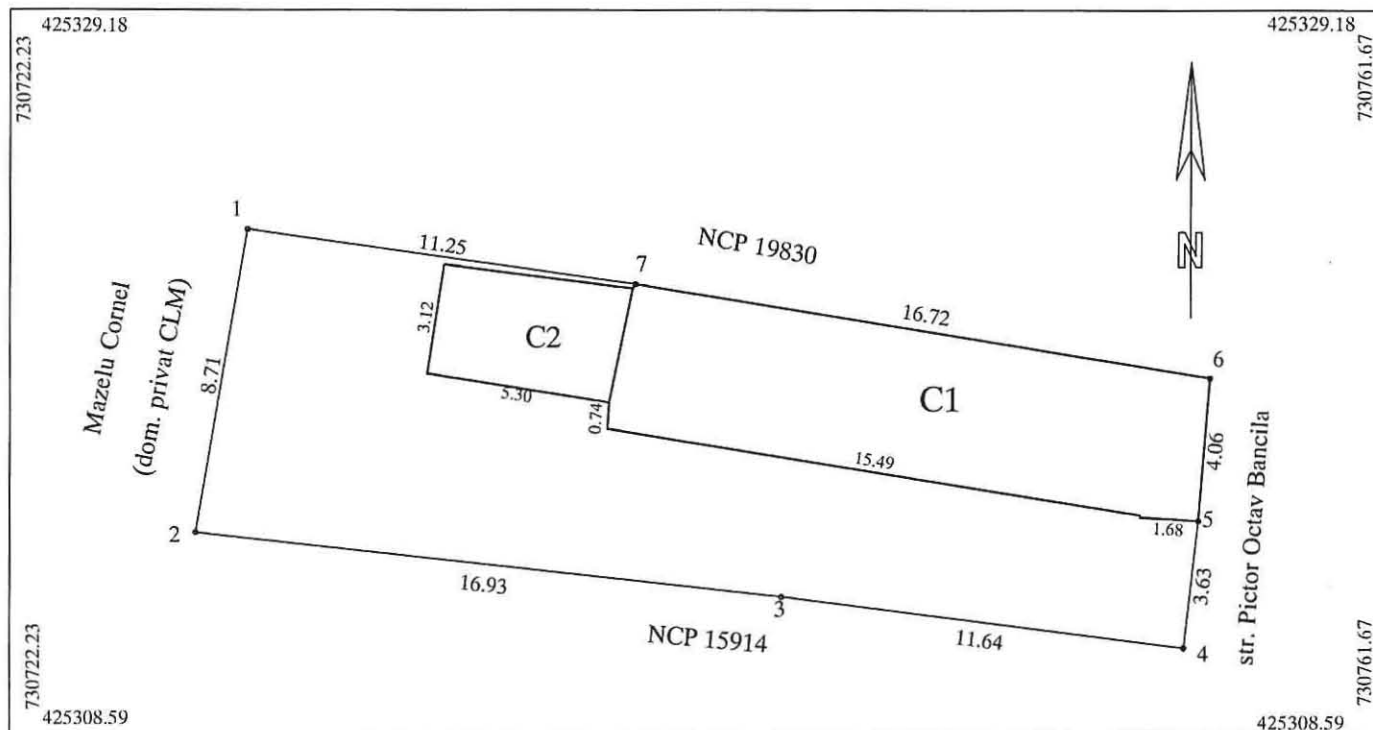
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara. 1 : 200

Nr. cadastral	Supraf. masurata	Adresa imobilului	
	232mp	strada Pictor Octav Bancila nr. 39C	
Cartea Funciara nr.		U.A.T.	BRAILA

O.C.P.I. BRAILA

Nr. R.G.I.....Data.....



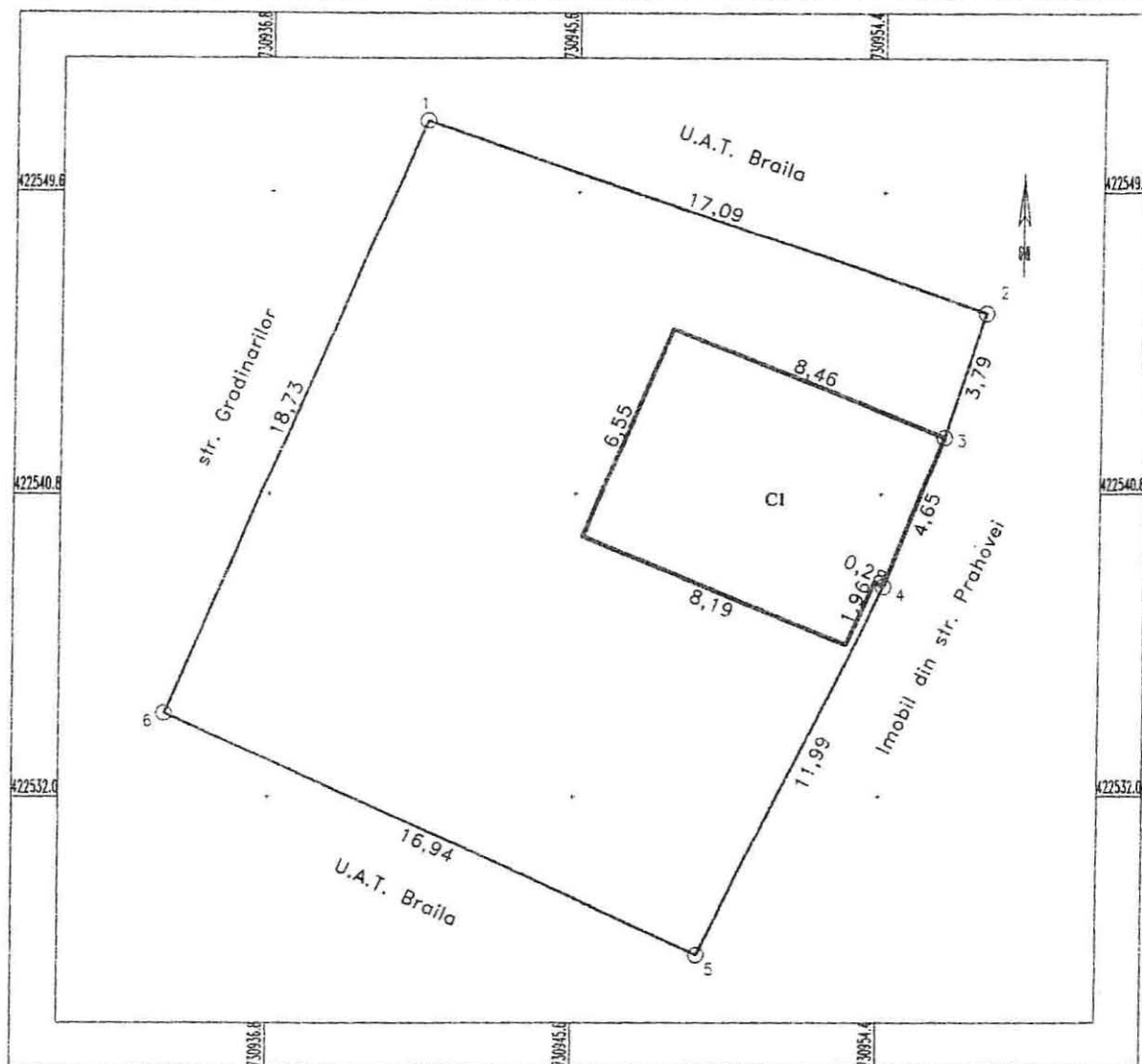
A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata din masuratori	Mentiuni
1	TDI	Cc	232	4-5 gard polycarbonat, 1-2 gard zidarie, 2-3-4, 5-6-7 constructie, 7-1 gard lemn
TOTAL			232	
B. Date referitoare la constructii				
Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata construita la sol	Mentiuni
C1	CL	Locuinta	71	Locuinta, parter, an construire 1968
C2	CA	Anexa	17	Anexa an construire 1968
Total			88	
Suprafata conform masuratori = 232mp				
Executant ing. MOCANU Magdalena Mariana Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren Semnatura si stampila Data: 25.10.2018			Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data: Stampila BCPI	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

1.1/3.4

Scara 1:200

Nr.Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	338	Intravilan Braila, str. Gradinarilor, nr. 73
Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	BRAILA	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Cc	338	Intre punctele: 1-2 gard plasa, 2-3 gard plasa, 3-4 constructii, 4-5 gard plasa, 5-6 gard plasa, 6-1 gard plasa;
TOTAL		338	
B. Date referitoare la constructii			
Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
C1	CL	55	Locuinta cu suprafata desfasurata de 55 mp. 1 nivel- parter
TOTAL		55 mp	
Suprafata totala masurata a imobilului = 338 mp			

Executant: S.C. BRAISURV IMOB S.R.L.	Inspector
Confirm executarea masuratorilor la teren (soana fizica autorizata de masuratori cadastrale) si corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren	Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Semnatura si stampila	Semnatura si parafa
Data.....	Data.....

1.1/3.5

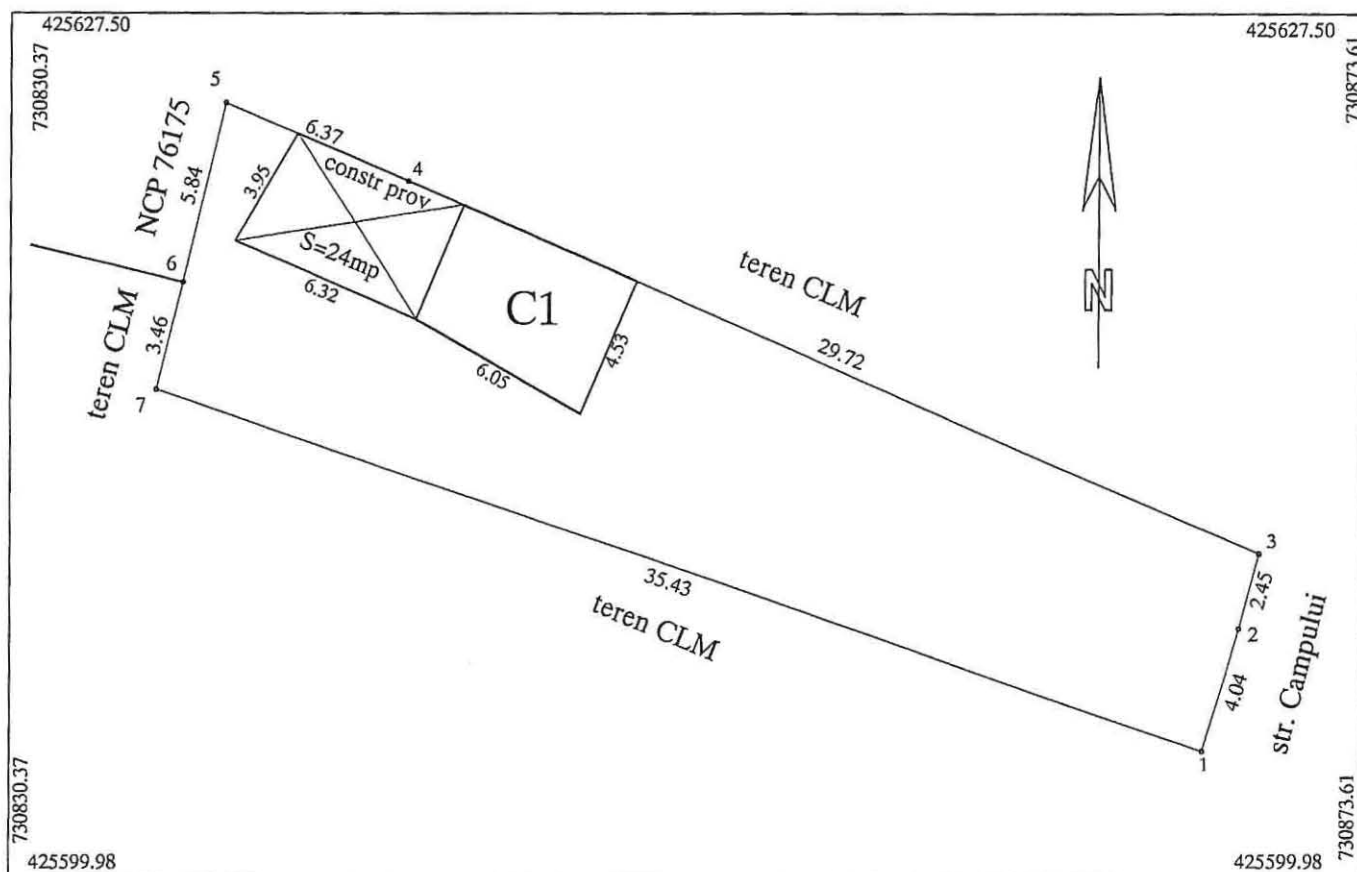
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara. 1 : 200.

Nr. cadastral	Supraf. masurata	Adresa imobilului
	281mp	Mun. BRAILA.
		str. Campului nr. 85 lot 2
Cartea Funciara nr.		U.A.T. BRAILA

O.C.P.I. BRAILA

Nr. R.G.I.....Data.....



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata din masuratori	Mentiuni
1	TDI	Cc	281	7-1-2-3 gard tabla, 5-6-7 gard plasa 3-4 gard lemn si partial constructie
TOTAL			281	NOTA: pe teren se afla o constr prov din lemn S=24mp
B. Date referitoare la constructii				
Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata construita la sol	Mentiuni
C1	CL	Locuinta	25	Locuinta, parter,
Total			25	
Suprafata conform masuratori = 281mp				
Executant ing. MOCANU Magdalena Mariana Confirm executarea masuratorilor la teren corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura si stampila Data: 08.08.2018			Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data: Stampila BCPI	

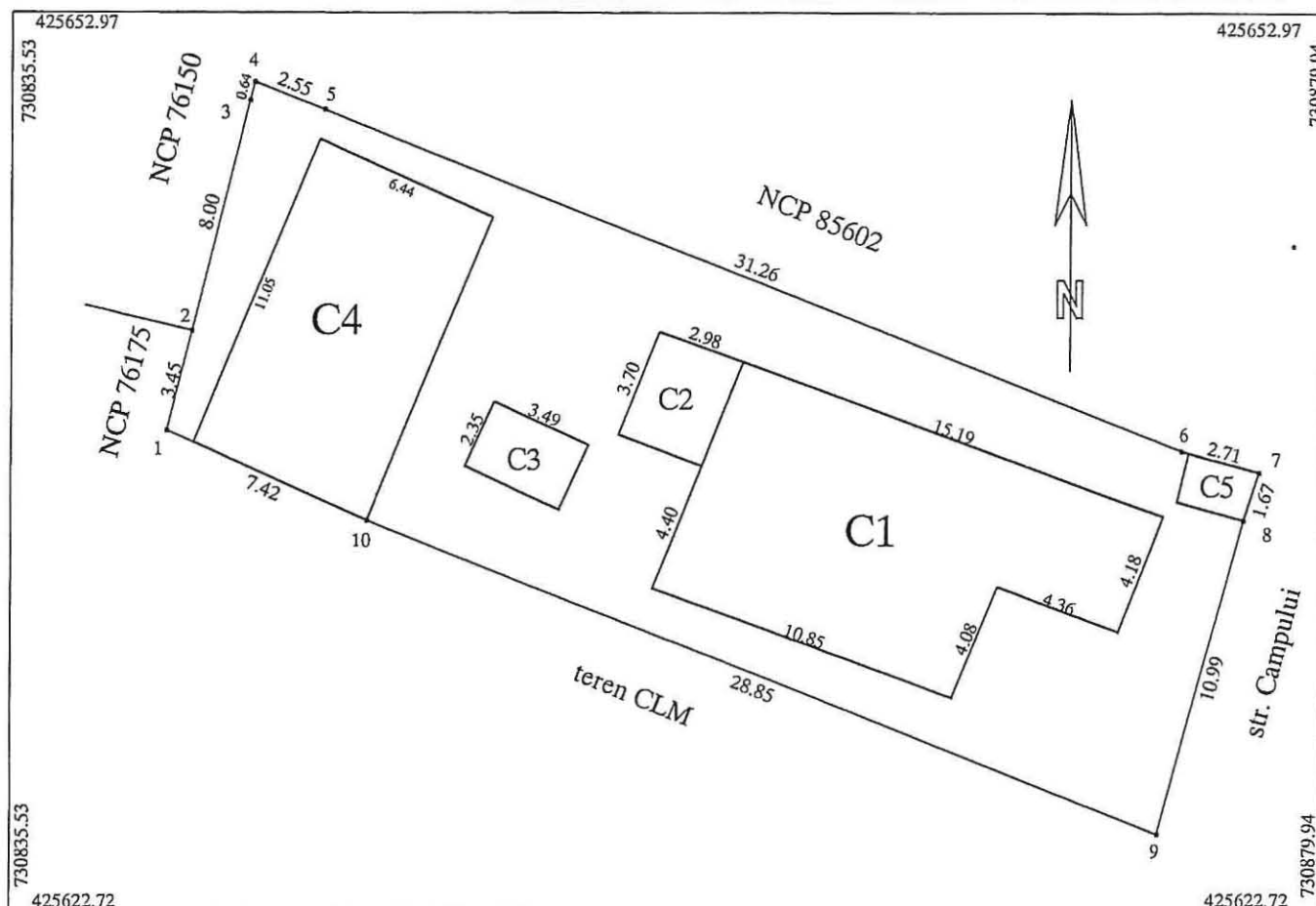
1.113.6

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara. 1 : 200.

Nr. cadastral	Supraf. masurata	Adresa imobilului
	445mp	Mun. BRAILA.
		str. Campului nr. 85B
Cartea Funciara nr.	U.A.T.	BRAILA

O.C.P.I. BRAILA
Nr. R.G.I.....Data.....

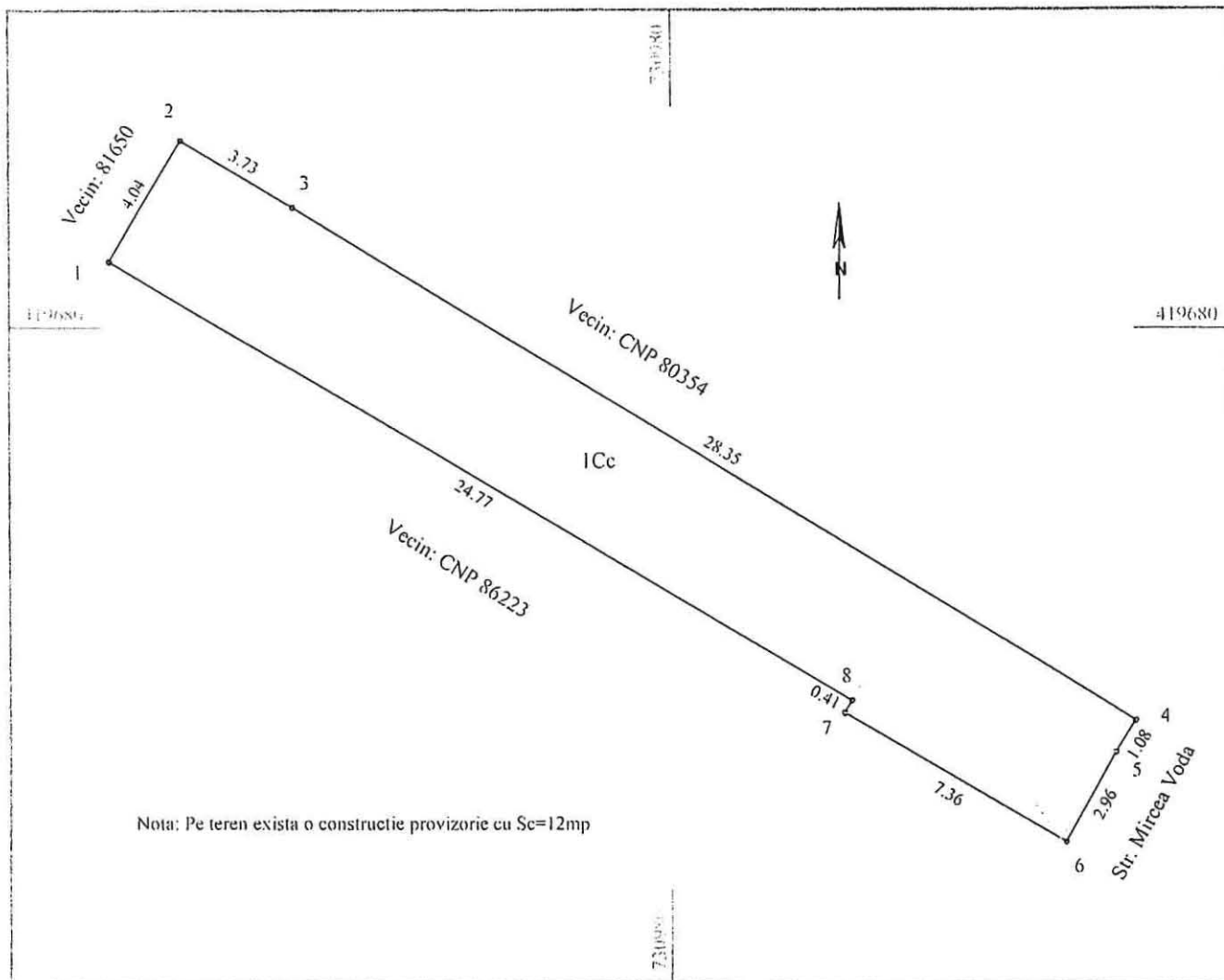


A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata din masuratori	Mentiuni
1	TDI	Cc	445	4-5-6 gard tabla, 9-10, 1-2-3-4 gard plasa 8-9 gard zidarie, 6-7-8, 1-10 constructie
TOTAL			445	
B. Date referitoare la constructii				
Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata construita la sol	Mentiuni
C1	CL	Locuinta	107	Locuinta, parter,
C2	CA	Anexa	11	Anexa, parter,
C3	CA	Anexa	8	Anexa, parter,
C4	CA	Anexa	71	Anexa, parter,
C5	CA	Anexa	4	Anexa, parter,
Total			201	
Suprafata conform masuratori = 445mp				
Executant ing. MOCANU Magdalena Mariana Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren Semnatura si stampila Data: 08.08.2018 Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data: Stampila BCPI				

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:200

ANEXA NR. 1.33
1.113.7

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	127	Str. Mircea Voda nr.58-Lot 1.
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Braila



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Ce	127	Imprejmuiri: N = nematerializat pct.2-3-4; E = gard tabla pct.4-5+nematerializat pct.5-6;
Total		127	S = constructii pct.6-7-7 + nematerializat pct.8-1; V = gard sarma pct.1-2.
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata constr. la sol	Mentiuni
			Fara constructii
Total			
Suprafata totala masurata a imobilului = 127mp			
Suprafata din acte= - mp			
Executant: ing. Nechifor Ionel Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren Semnatura si stampila Data: Iulie 2017		Inspector: Confirm introducerea in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data: Stampila BCPI	



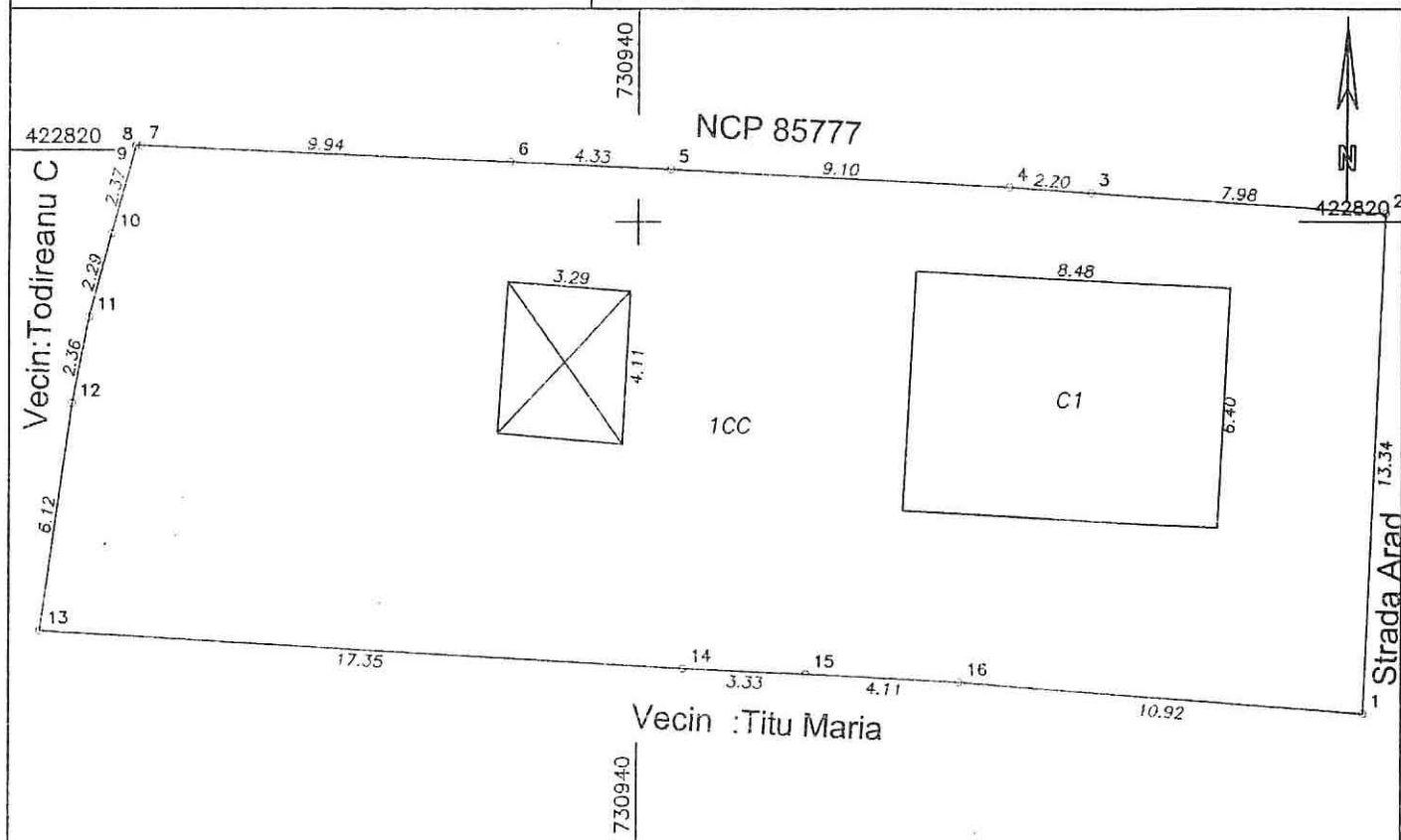
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

1.1/3.8

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	461	Strada Arad Nr.26

Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	BRAILA



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	CC	461	1-2 gard scandura, 2-3-4-5-6-7 gard tb, 8-9-10-11-12 gard plasa, 12-13 constr. 13-14-15-16-1 gard sc
Total		461	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentuni
C1	CL	54	LOCUINTA . Suprafata desfasurata: 54 mp
Total		54	pe teren mai exista o constructie provizorie Bucatarie S=14 mp

Suprafata totala masurata a imobilului = 461 mp

Suprafata din act = mp

Executant: Seracu Ioan

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea inlocuirii datelor cadastrale
si corespondenta acestora cu realitatea din teren



Data: 07.09.2018

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data

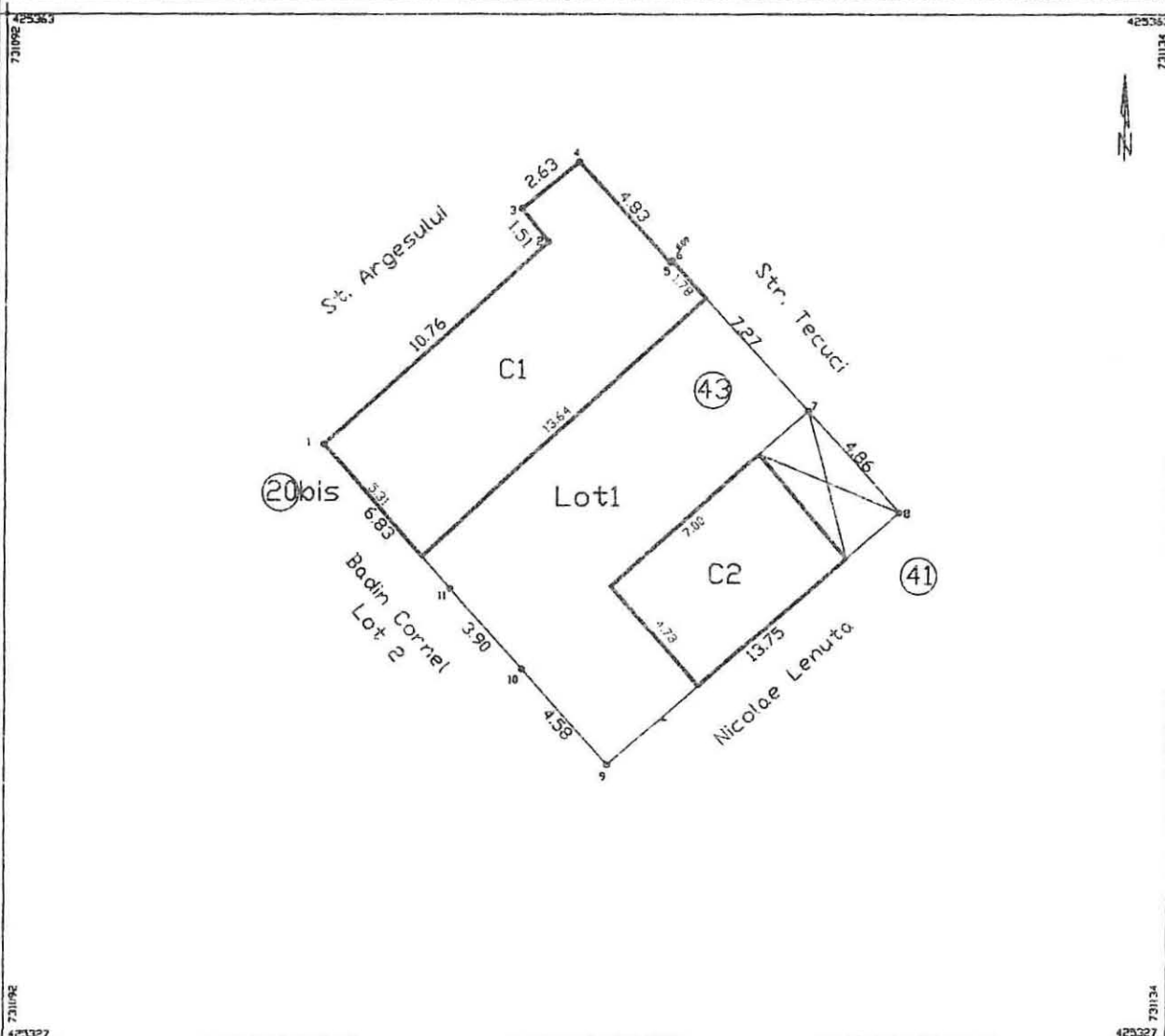
Stampila BCPI



Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:250

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
	215	Mun. Braila, Str. Tecuci, nr. 43	
Cartea Funciara nr.		U.A.T.	BRAILA



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de Folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	215	Intre pct. 1-2-3-4-5-6-partial 7 si 8-9 constructii; 6-7 partial -8 si 9-10-11-1 gard tabla
			Pe teren se afla o constructie provizorie din lemn, cu suprafata de 12 mp.
TOTAL		215	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CL	75	S. constructie desfasurata= 75 mp (locuinta)
C2	CA	34	S. constructie desfasurata= 34 mp (anexa)
TOTAL		59	
Suprafata total masurata a imobilului = 215 mp			
Executant ; PFA Antohi Lucian		Inspector	
Confirm executarea masuratorilor teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corectitudinea acesteia cu realitatea din teren		Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral	
Semnatura si parafe		Semnatura si parafe	
Data		Data	
Stampila BCP		Stampila BCP	

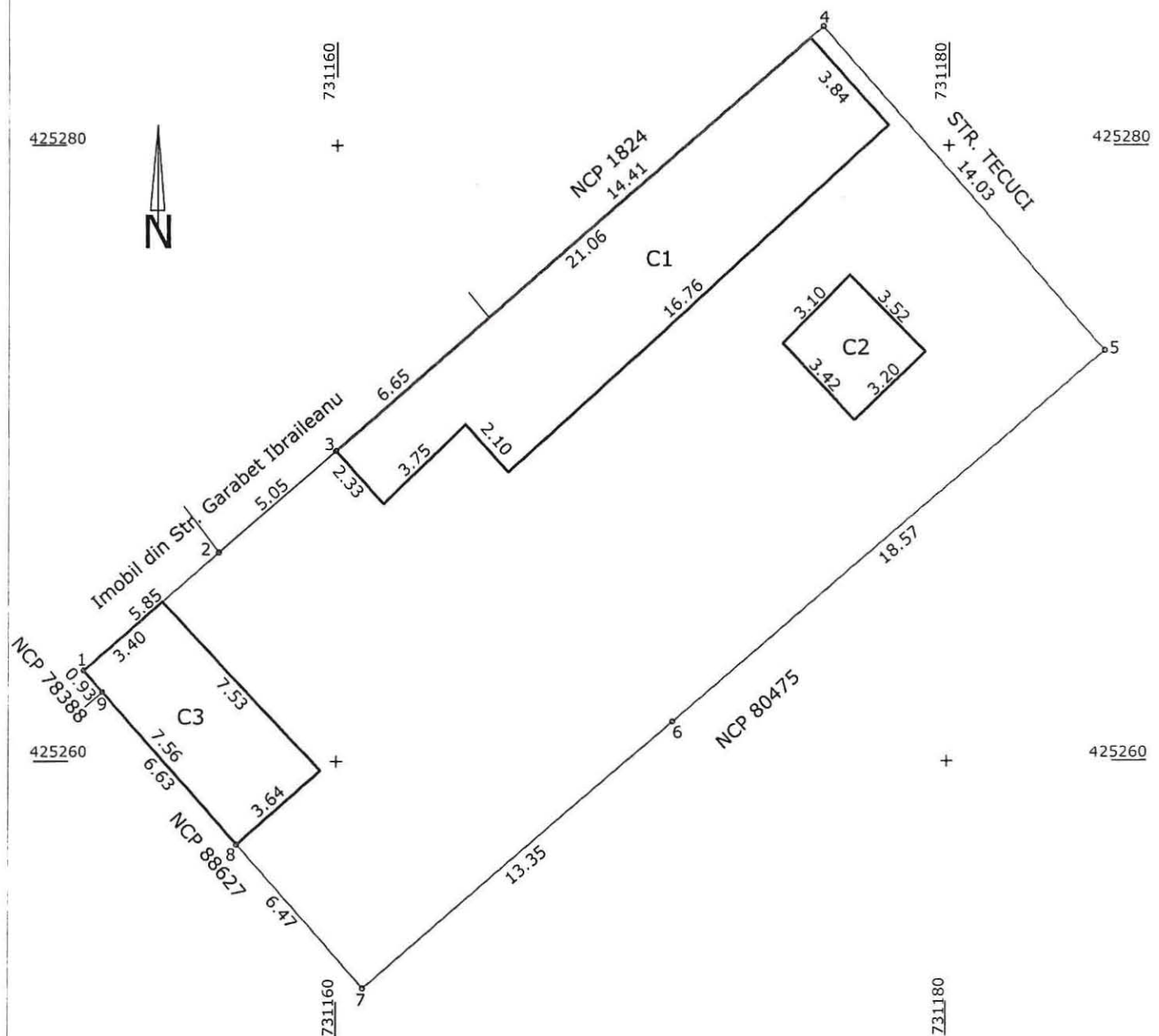
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL BUNULUI IMOBIL

1.113.10

Scara 1:200

Nr. cadastral:	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa Imobilului
	444	Strada TECUCI Nr. 31

Cartea Funciara nr.:	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT):
	Braila, localitate Braila



Executant: DRAGHICI MIRCEA DORU

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Confirm prezenta masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

DATA: 11.10.2018

CATEGORIA B.C.

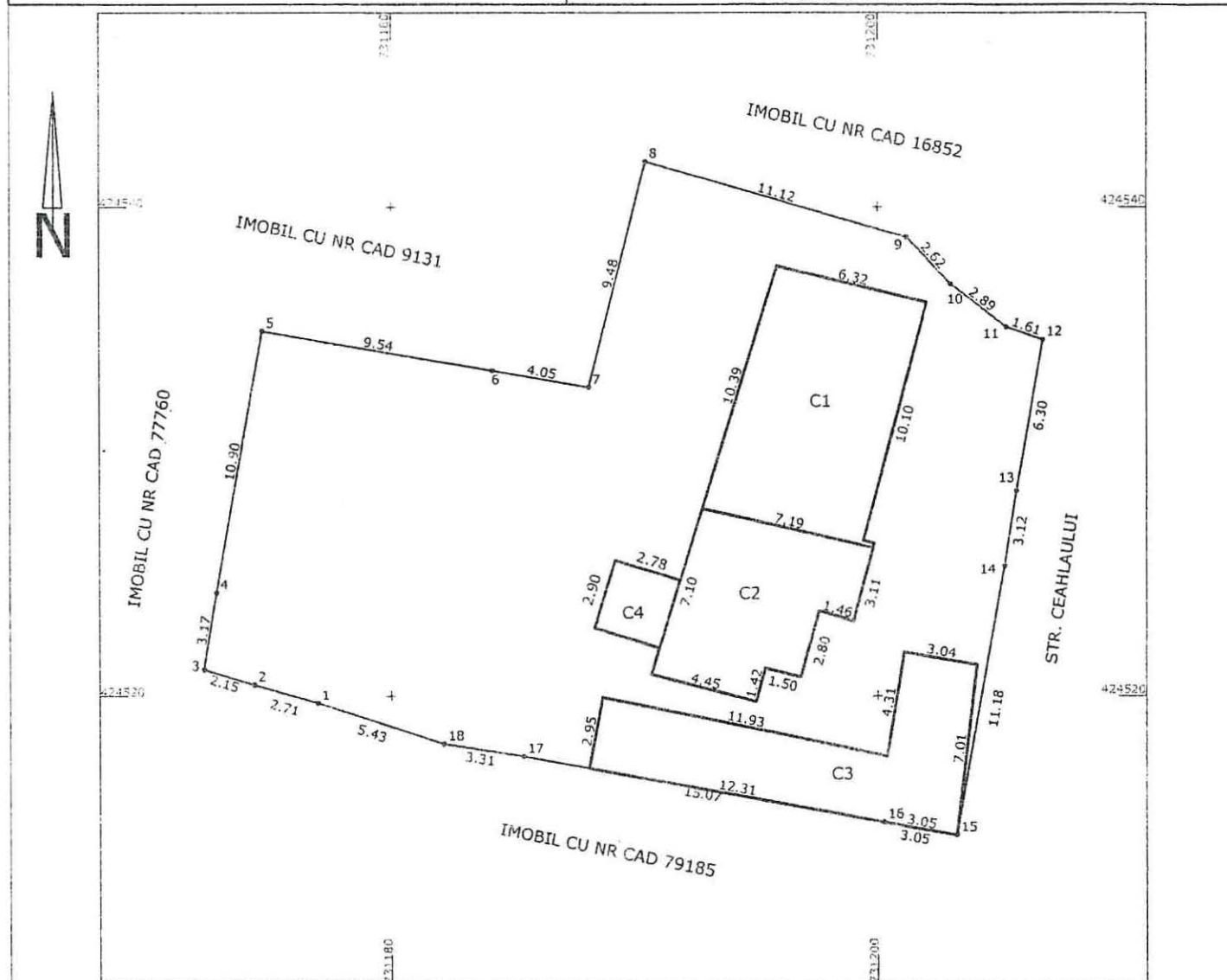


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL BUNULUI IMOBIL

Scara 1:200

Nr. cadastral:	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa Imobilului
	622	STR. CEHLAULUI NR 55

Cartea Funciara nr.:	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT):
	Braila, localitate Braila



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	CC	622	Imprejmuire: N-gard lemn, E-gard lemn+tabla, S-construcții, V-gard zid
TOTAL		622	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
C1	LOCUINTA	68	
C2	LOCUINTA	44	
C3	ANEXA	56	
C4	ANEXA	8	
TOTAL		176	

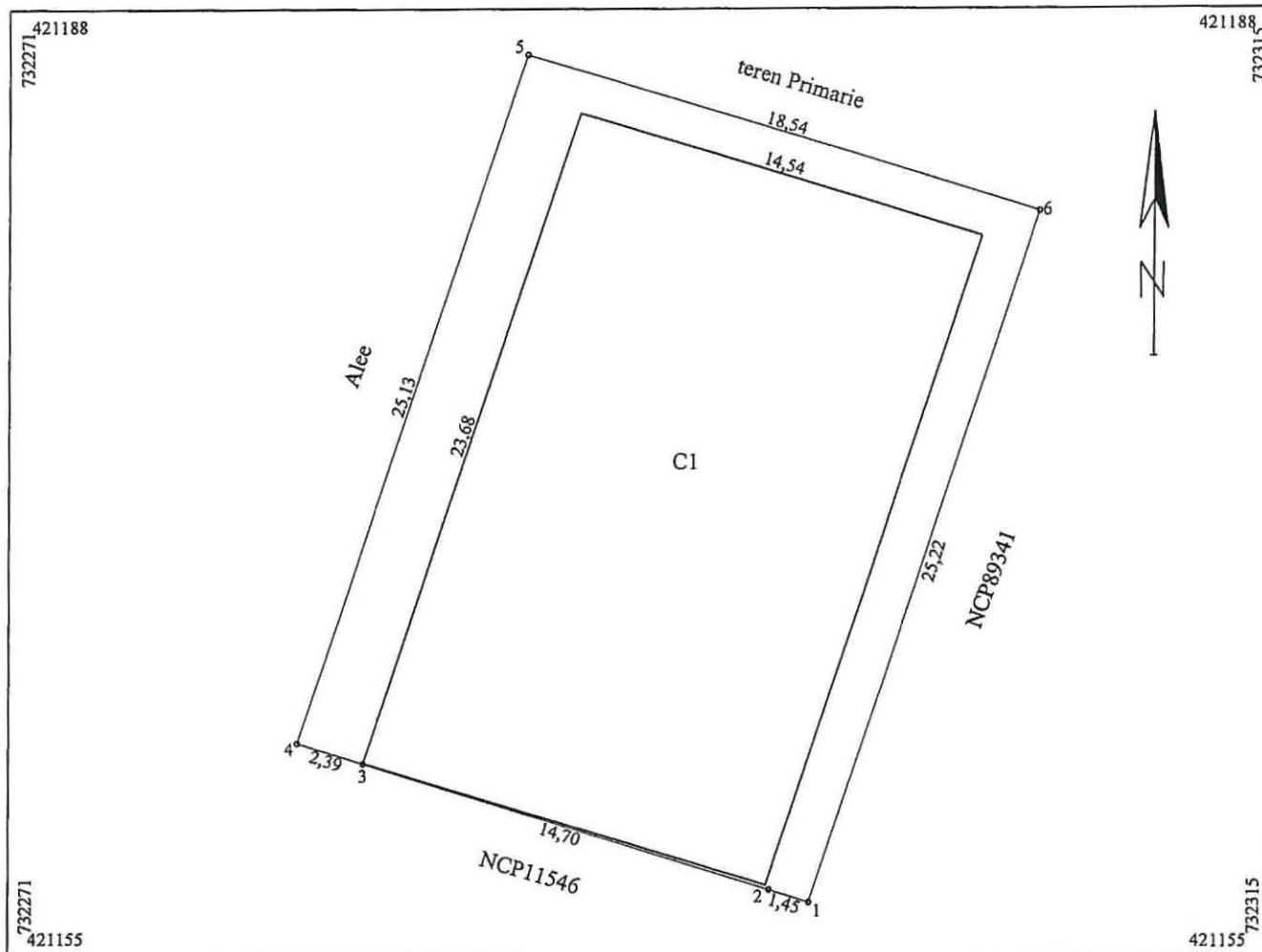
Suprafata totala masurata a imobilului= 622mp

Suprafata din act= mp

Executant: PFA CERNAT ADRIAN Confirm executarea masurarii terenului la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura si stampila Data: 12-09-2018	Inspector: Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa 1 Data: Stampila BCPI
---	---

SCARA 1:250

Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
75482	Braila



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	467	limite nematerializate
Total		467	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CL	344	Camin nefamilisti avand regim de inaltime P+4
Total		344	

Suprafata totala masurata a imobilului = 467mp
 Suprafata din act = 467mp

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
 si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa
 Data

Stampila BCPI

1.1/3.13

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL BUNULUI IMOBIL
Scara 1: 500

Nr. cadastral:	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa Imobilului
	396	Strada Decebal, Nr. 88

Cartea Funciara nr.:	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT):
	Braila, localitate Braila

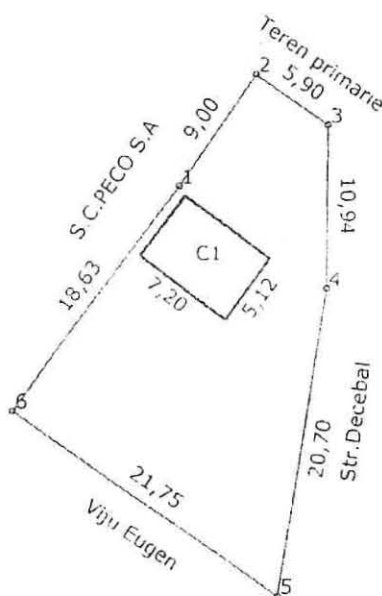
732050

732100



425100

425100



732050

732100

A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata	Mentiiuni
1	CC	396	Imprejmuire: gard
TOTAL		396	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiiuni
C1	LOCUINTA	36	Suprafata desfasurata=36mp
TOTAL		36	
		Suprafata totala masurata a imobilului=	396mp
		Suprafata din act=	315mp

Teren propus pentru atestare la domeniul privat in suprafata de 81 mp indiviz din suprafata totala de 396 mp

Data: 2018

Executant Stanescu Stefan

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:5000

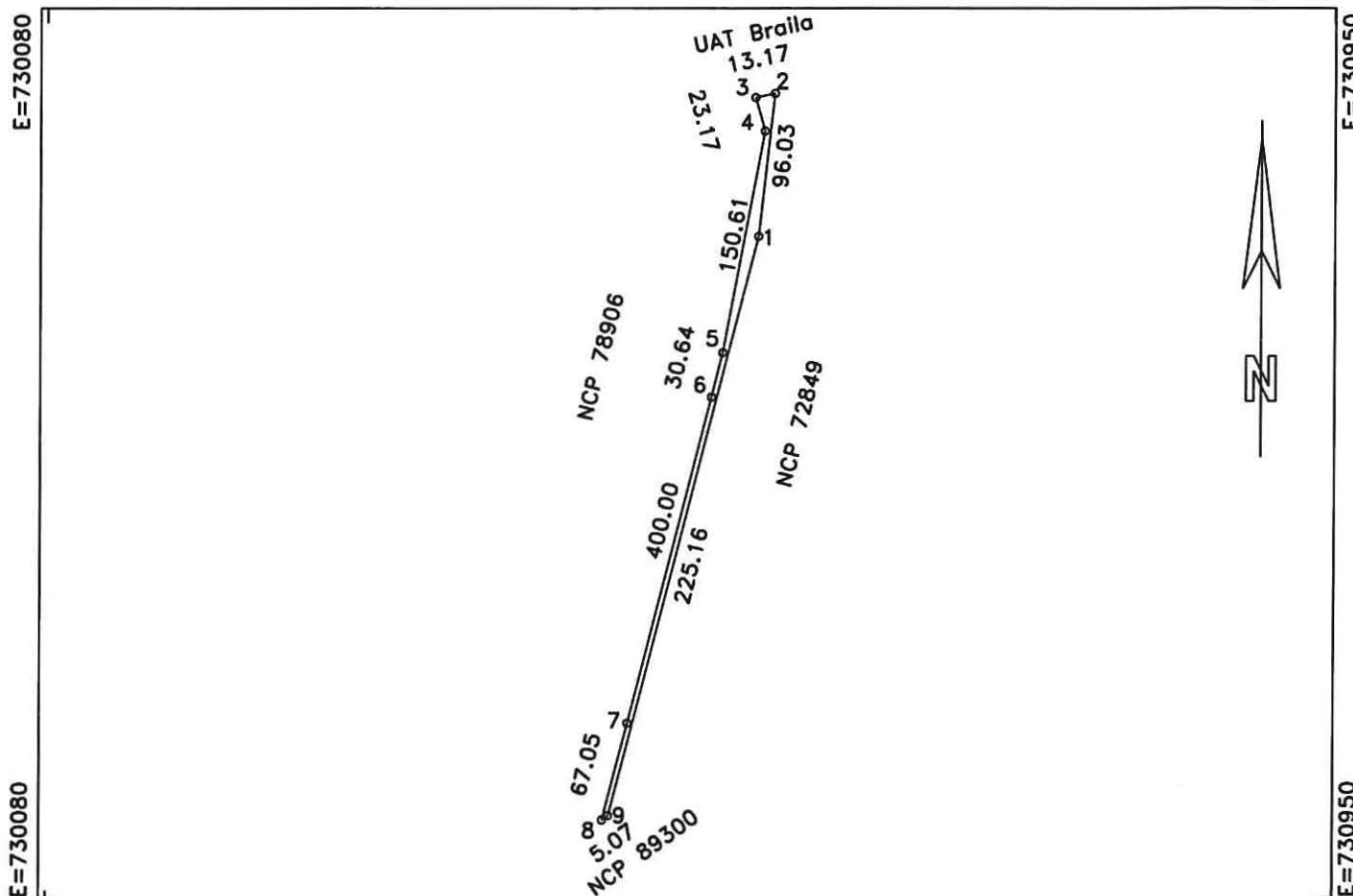
1.113.14

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
	2217	jud. BRAILA, UAT Braila, mun. Braila, str. Dorului la vest de ANL-uri

Cartea Funciara nr.	UAT	Braila
---------------------	-----	--------

N=421790

N=421790



N=421185

N=421185

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	CC	2217	imobil neimprejmuit
TOTAL		2217	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatie	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
TOTAL	-	-	-

Suprafata totala masurata=2217mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea tuturor documentelor cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data:31/10/2018

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila BCPI

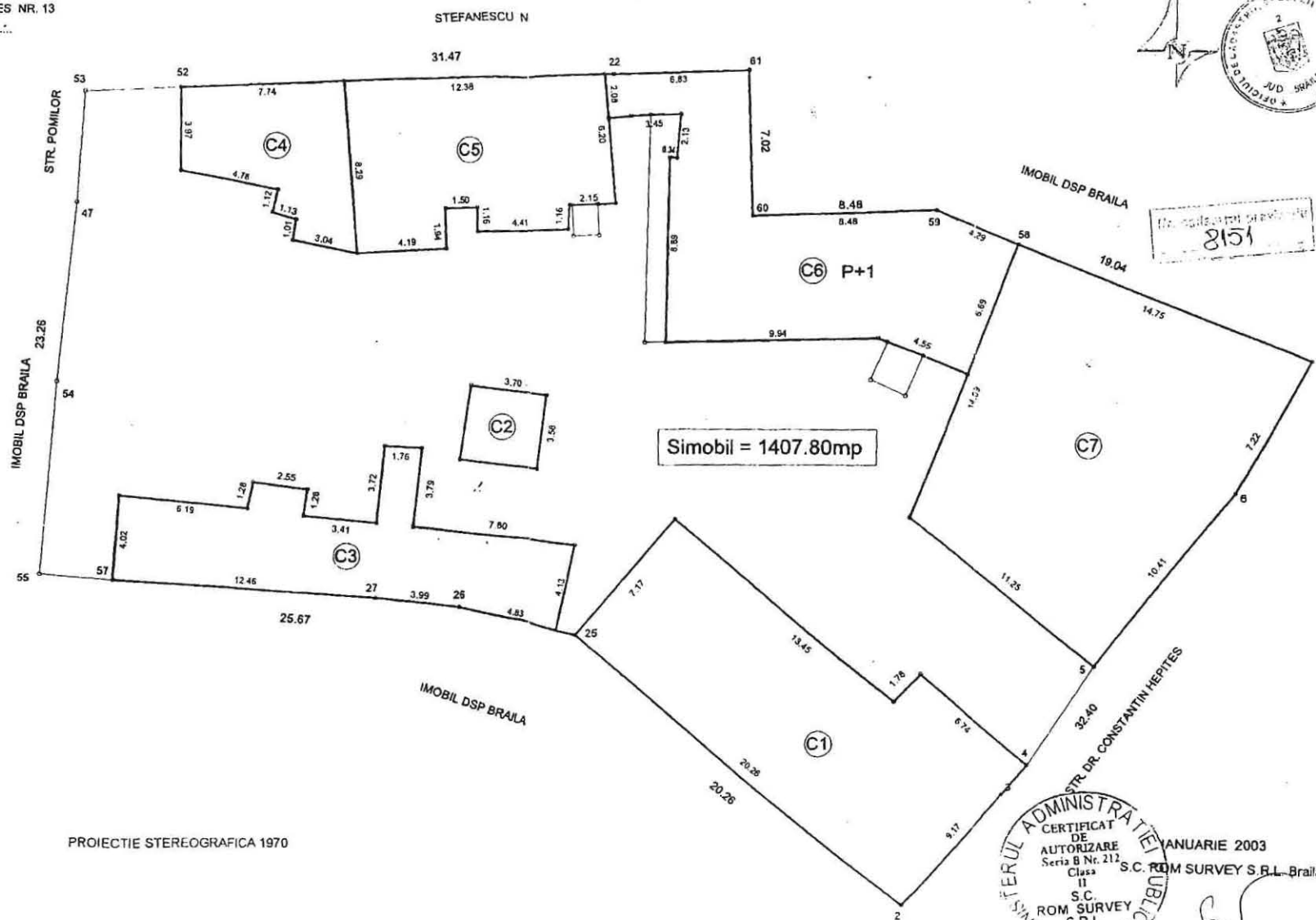


SCARA 1 : 200

ONCCG
OFICIUL JUDEȚEAN DE
CADASTRU, GEODEZIE ȘI
CARTOGRAFIE BRAILA
Nr. înreg. 129 da 196 JAN 2003

VERIFICAT ȘI RECEPȚIONAT

Inspector _____
 Official Journal of the _____



C1-locuinta S=160.10 mp
C2-bucatarie varsa S=13.40 mp
C3-locuinta S=92.70 mp
C4-locuinta S=46.60 mp
C5-locuinta S=90.90 mp
C6-locuinta S=129.20 mp
C7-locuinta S=208.80 mp

PROIECTIE STEREOGRAFICA 1970

CERTIFICAT
 DE
 AUTORIZARE
 Seria B N: 112
 Clasa II
 S.C. ROM SURVEY
 S.R.L.

15 IANUARIE 2003
 S.C. ROM SURVEY S.R.L. - Braila

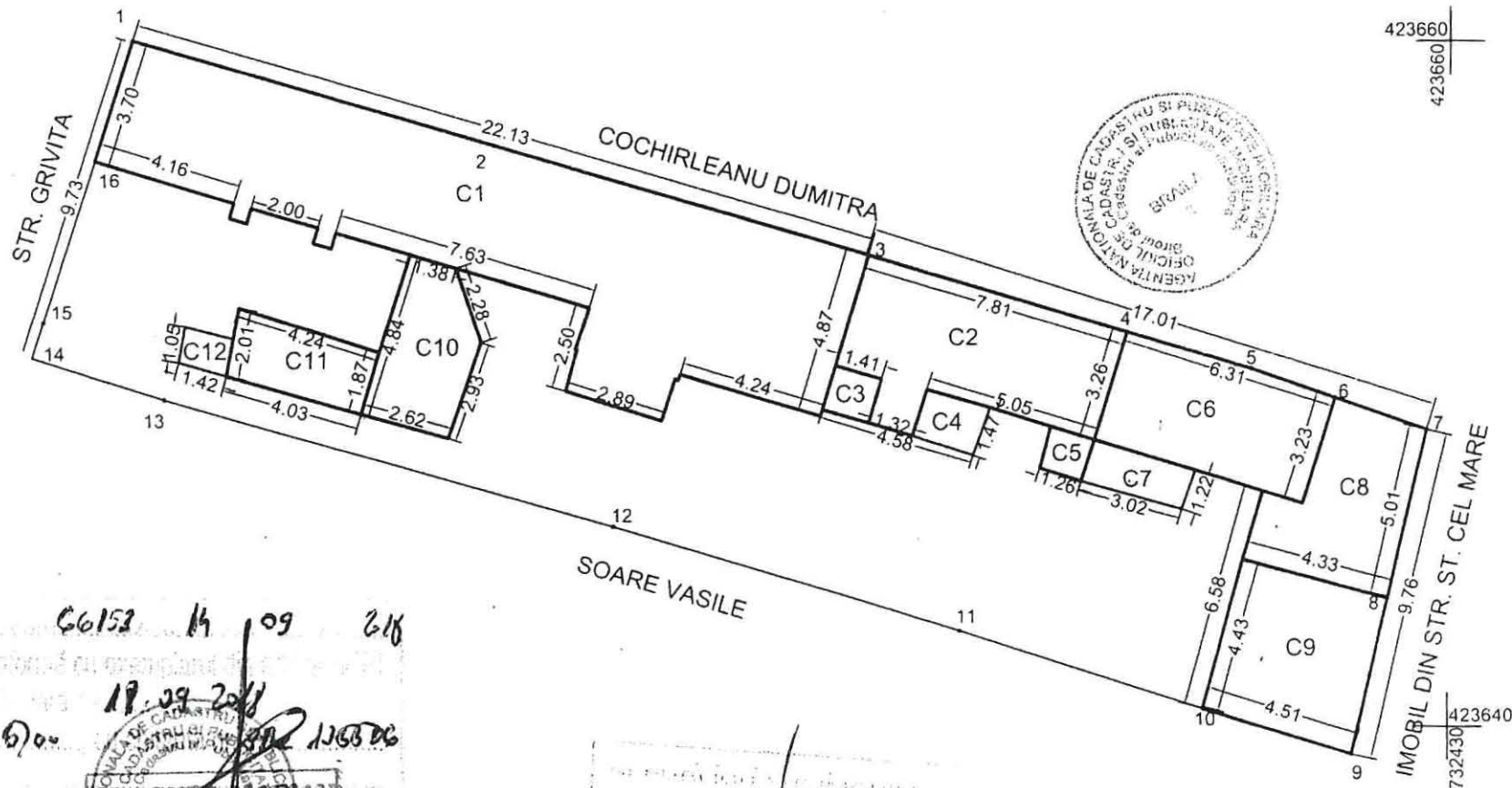
5,100.1

Scara 1:200

Nr. cadastral	Sup. masurata	Adresa imobilului
16840	385 mp	STR. GRIVITA NR. 258

Cartea Funciara nr.		UAT	MUN. BRAILA
---------------------	--	-----	-------------

32403/



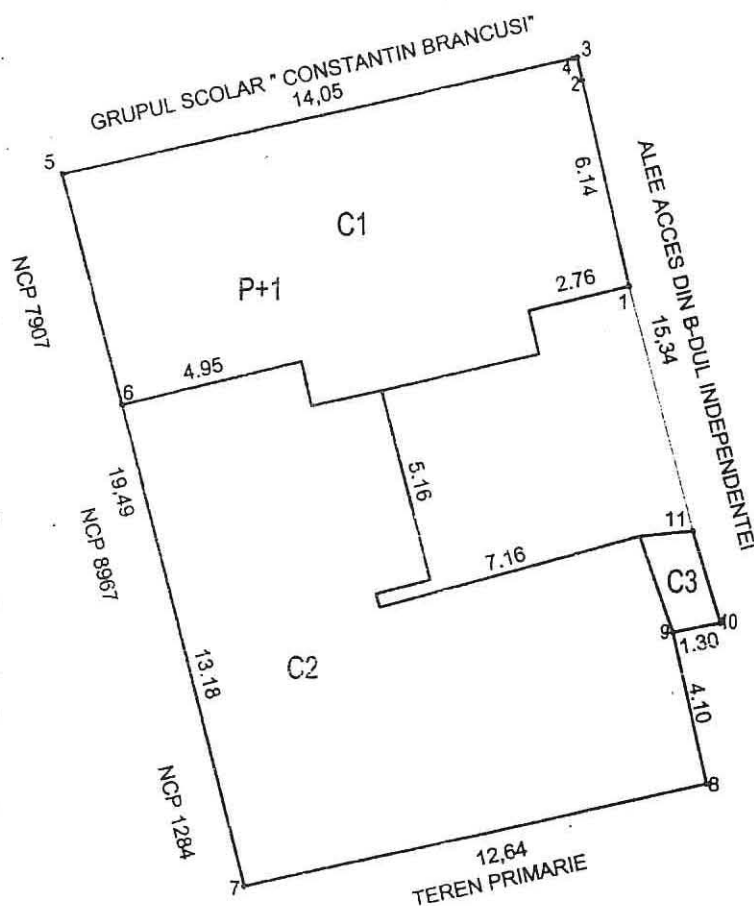
5,100.2

207/5-61.700

Funciara nr

423125

732755



423100

732755

A. Date referitoare la construcții

TOTAL	223.90
-------	--------

INVENTAR DE COORDONATE

Pct	X	Y
1	423115.41	732744.82
2	423120.80	732743.59
3	423121.40	732743.46
4	423121.38	732743.34
5	423118.49	732729.71
6	423112.36	732731.27
7	423099.59	732734.52
8	423102.29	732746.87
9	423106.29	732745.96
10	423106.54	732747.24
11	423108.94	732746.51

Suprafata totala masurata=266 mp
Suprafata din ecl =266mo

Executant _____
SC ROM SURVEY SRL Braila

AUTORIZARE
Seria B Nr. 212
Clasa
II
S.C.
ROM SURVE
S.B.

Sept 2007

**Se confirma suprafata din masuratori
introducerea imobilului in baza de date**



Belur

PLAN DE DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL

SCARA 1: 200

Județul: Brăila

Teritoriul administrativ: Brăila

Cod SIRUTA: 42682

Localitate: Brăila

Cod intravilan / extravilan: 2

Adresa: str. Grădinarilor nr. 64

Număr cadastral provizoriu:

NORD

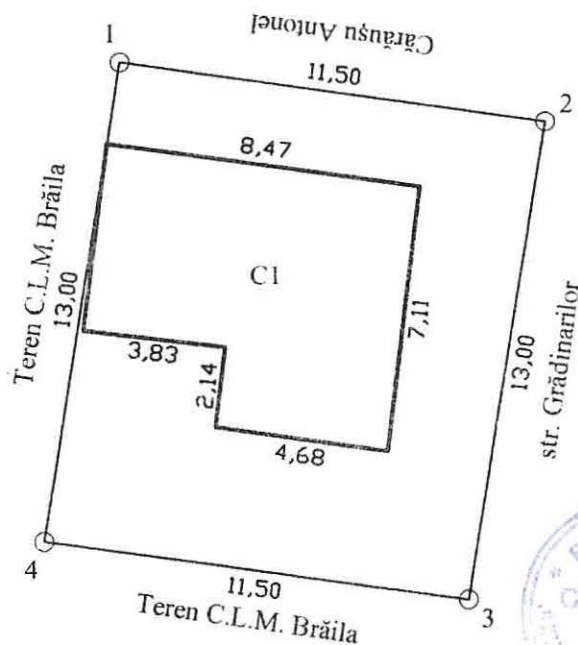
9167

04. AUG. 2006

Nr. cadastral provizoriu

17791

OFICIUL DE CADASTRU
SI PUBLICITATEA IMOBILIARA
BRAILA
Ing. SCARLET GHEORGHE
CONSILIER



Coordonate stereo 70

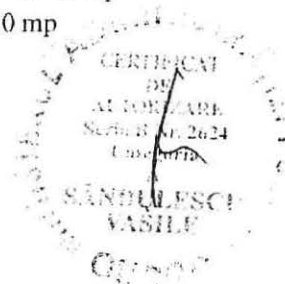
Puncte pe contur

Nr pct	X	Y
1	731010.916	422721.300
2	731022.310	422719.741
3	731020.359	422706.888
4	731008.966	422708.447

Suprafață totală teren = 149.50 mp

Suprafață total construită = 52.30 mp

C1 Locuință 52.30 mp



6.96, 2

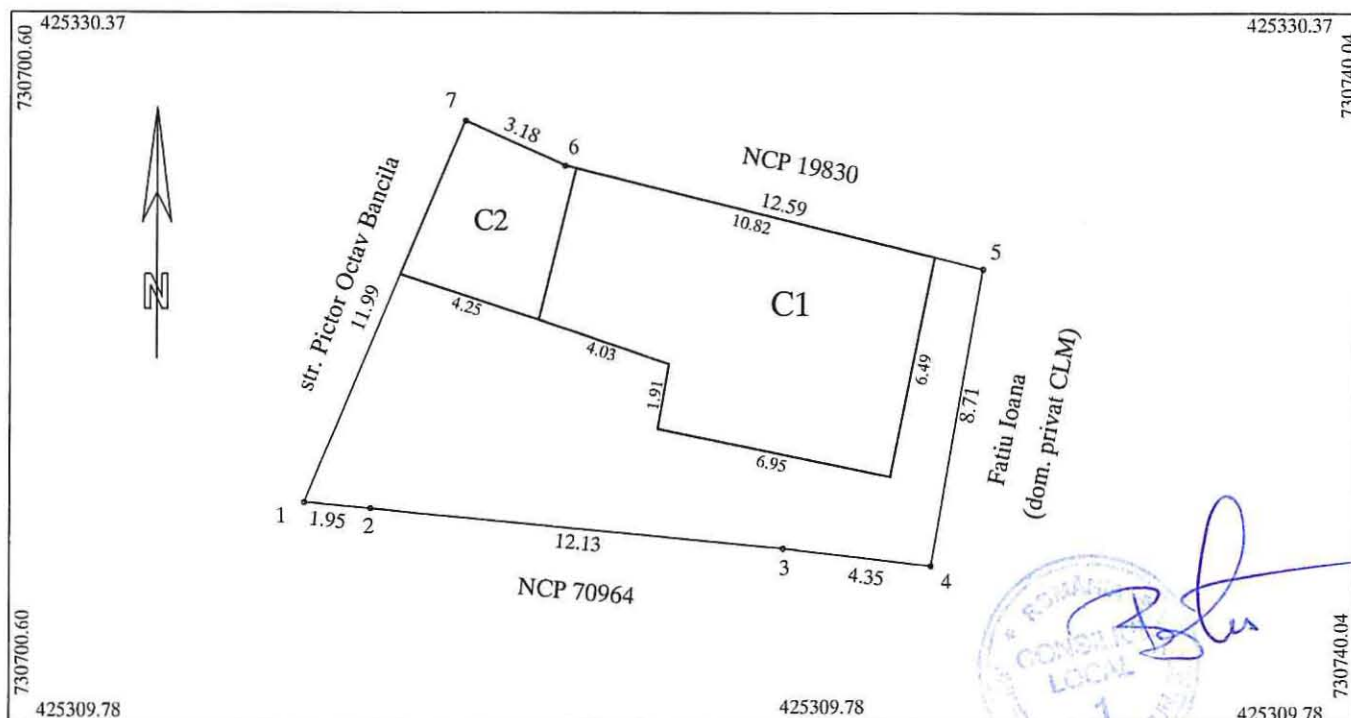
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara. 1 : 200

Nr. cadastral	Supraf. masurata	Adresa imobilului	
11400	169mp	strada Cantonului nr. 38	
		U.A.T.	BRAILA
Cartea Funciara nr.	91464		

O.C.P.I. BRAILA

Nr. R.G.I.....Data.....



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata din masuratori	Mentiuni
1	TDI	Cc	169	1-7 gard fier forjat si constructie, 4-5 gard zidarie, restul limitelor constructii
TOTAL			169	
B. Date referitoare la constructii				
Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata construita la sol	Mentiuni
C1	CL	Locuinta	65	Locuinta, parter, inscrisa in CF
C2	CA	Anexa	18	Anexa inscrisa in CF
Total			83	
Suprafata conform masuratori = 169mp Suprafata conform acte = 150mp				
Executant ing. MOCANU Magdalena Mariana Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura si stampila Data: 25.10.2018			Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data: Stampila BCPI	