

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 650

din 29.11.2018

Privind: Dezmembrarea, partajarea și alipirea unor terenuri ce aparțin domeniului privat sau public al Municipiului Brăila.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, adresele înregistrate la Primăria Municipiului Brăila sub nr. 35473/20.09.2018 a doamnei Paraschiv Geta, reprezentantul societății ELENY S.R.L., nr. 43008/14.11.2018 a domnului Iorga Costel, împuternicit al doamnelor Antrop Tatiana și Fulger Lenuța, precum și nr. 37376/04.10.2018 a domnului Săraru Ștefan;

Văzând raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 555 din Codul Civil, art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 36 alin. (2) lit. c) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE :

Art.1 (1) Se aprobă alipirea terenului situat în Municipiul Brăila, Calea Călărașilor nr. 214, NCP 88785, în suprafață de 217,00 mp, ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, conform contractului de concesiune nr. 15/6159/13.02.2004, pe care există o extindere la construcția inițială, cu terenul situat în Brăila, Calea Călărașilor nr. 214, NCP 92793, în suprafață de 73,00 mp, ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, pe care există o extindere la construcția inițială, cu terenul situat în Brăila, Calea Călărașilor nr. 214, NCP 79368, în suprafață de 1057,00 mp real măsurat (1065,00 mp conform act), ce aparține societății ELENY S.R.L., conform contractului de vânzare autentificat sub nr. 1339/22.05.1998, pe care se află amplasată construcția – bloc locuință cămin tineret (Hotel Triumf) S+P+3E, cu o suprafață construită la sol de 849,00 mp și o suprafață construită desfășurată de 4245,00 mp.

(2) În urma alipirii celor 3 loturi, rezultă imobilul situat în Brăila, Calea Călărașilor nr. 214, NCP 79368, NCP 88785, NCP 92793, având o suprafață totală de 1347,00 mp din care suprafața de 290,00 mp indiviz din 1347,00 mp aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, iar suprafața de 1057,00 mp real măsurat (1065,00 mp conform act) indiviz din 1347,00 mp aparține societății ELENY S.R.L., conform contractului de vânzare autenticat sub nr. 1339/22.05.1998, conform documentației de alipire, **anexa nr. 1**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 (1) Se aprobă alipirea terenului situat în Municipiul Brăila, Fdt. Eroilor 1 nr. 1, NCP 92981, în suprafață de 342,00 mp real măsurat (338,00 mp conform act), proprietatea solicitanților Antrop Tatiana și Fulger Lenuța, conform certificatului de moștenitor nr. 168/12.07.1999, pe care se află amplasată construcția C1 – cu destinația de locuință, având o suprafață construită de 128,00 mp, construcția C2 – cu destinația de magazie, având o suprafață construită de 12,00 mp, construcția C3 – cu destinația de wc, având o suprafață construită de 2,00 mp, construcția C4 – cu destinația de locuință, având o suprafață construită la sol de 40,00 mp și o suprafață desfășurată de 90,00 mp, cu terenul situat în Brăila, Fdt. Eroilor 1 nr. 1A, NCP 92982, în suprafață de 218,00 mp, ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, conform contractului de concesiune nr. 16/11920/29.03.2011, pe care se află amplasată construcția C1 – cu destinația de garaj, având o suprafață construită de 22,00 mp, fără acte.

(2) În urma alipirii celor 2 loturi, rezultă imobilul situat în Brăila, Fdt. Eroilor 1 nr. 1 - 1A, având o suprafață totală de 560,00 mp din care suprafața de 222,00 mp indiviz din 560,00 mp aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, iar suprafața de 338,00 mp indiviz din 560,00 mp aparține solicitanților Antrop Tatiana și Fulger Lenuța, conform certificatului de moștenitor nr. 168/12.07.1999, conform documentației de alipire, **anexa nr. 2**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 (1) Se aprobă alipirea terenului situat în Municipiul Brăila, str. George Cavadia nr. 14bis, NCP 83037, în suprafață de 256,00 mp, proprietatea solicitanților Sararu Ștefan și Sararu Veronica, conform contractului de vânzare autenticat sub nr. 1761/26.08.1996, pe care se află amplasată construcția C1 – cu destinația de locuință, având o suprafață construită de 101,00 mp și construcția C2 – cu destinația de locuință, având o suprafață construită de 48,00 mp, cu terenul situat în Brăila, str. George Cavadia nr. 14bis lot 1, NCP 83291, în suprafață de 138,00 mp, ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, conform contractului de concesiune nr. 63/16344/18.10.2013.

(2) În urma alipirii celor 2 loturi, rezultă imobilul situat în Brăila, str. George Cavadia nr. 14bis și nr. 14bis lot 1, având o suprafață totală de 394,00 mp din care suprafața de 138,00 mp indiviz din 394,00 mp aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, conform contractului de concesiune nr. 63/16344/18.10.2013, iar suprafața de 256,00 mp indiviz din 394,00 mp aparține solicitanților Sararu Ștefan și Sararu Veronica, conform contractului de vânzare autenticat sub nr. 1761/26.08.1996, conform documentației de alipire, **anexa nr. 3**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 (1) Se aprobă alipirea terenului situat în Municipiul Brăila, Faleza Dunării c/c str. Grivița, NCP 93190, în suprafață de 1045,00 mp, ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, teren liber, cu terenul situat în Brăila, str. Grivița – Faleza Dunării lot 2, în suprafață de 486,00 mp, ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, teren liber.

(2) În urma alipirii celor 2 loturi, rezultă imobilul situat în Brăila, Faleza Dunării c/c str. Grivița și zona str. Grivița – Faleza Dunării lot 2, având o suprafață totală de 1531,00 mp, conform documentației de alipire, **anexa nr. 4**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Actele de dezmembrare, partajare și alipire se vor încheia în formă autentică prin grija executivului Primăriei Municipiului Brăila, iar cheltuielile ocazionate de perfectarea și înscrierea în cartea funciară a noilor loturi vor fi suportate de către cei care au solicitat dezmembrarea, partajarea și alipirea. La momentul semnării actelor în formă autentică beneficiarii vor prezenta certificatul fiscal care să ateste dovada plății datoriilor către bugetul local, precum și a nomenclatorului stradal actualizat.

Art.6 Se împuternicește Primarul Municipiului Brăila, prin aparatul de specialitate, să modifice contractele, aferente suprafețelor dezmembrate și alipite, astfel încât acestea să corespundă cu suprafețele noilor loturi formate, contracte ce se vor încheia în forma autentică prin grija executivului Primăriei Municipiului Brăila, cheltuielile urmând să fie suportate de către solicitanți.

Art.7 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Juridic Contencios Administrație Publică Locală, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

BOTEA PETRE – BOGDAN

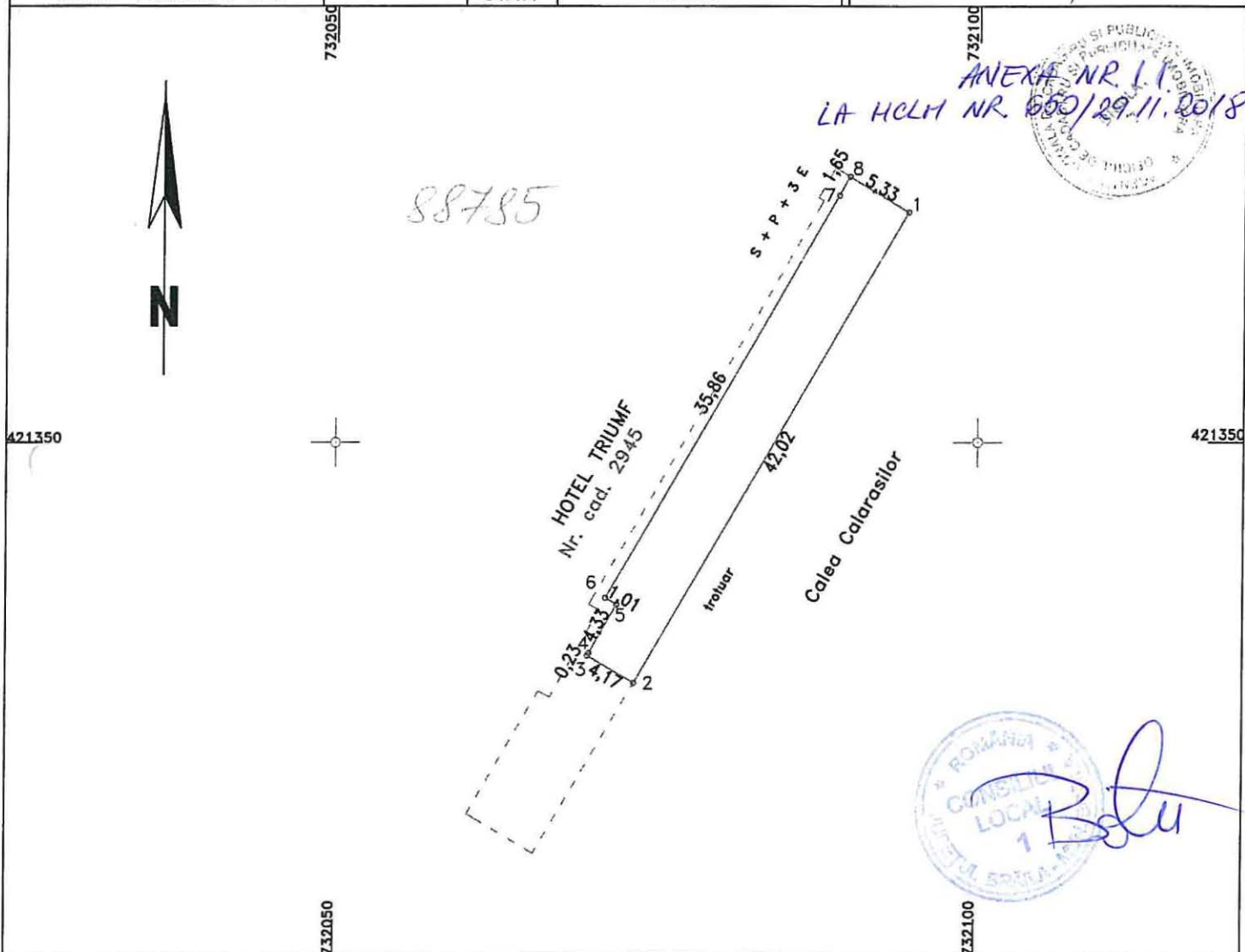
**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

DRĂGAN ION

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr.cadastral	Supr. masurata	Adresa imobilului	O.C.P.I. BRAILA
15932	217 mp	MUN.BRAILA, CAL.CALARASILOR, NR.214	Nr. R.G.I. 59397/23.08.18
Carte Funciara Nr.	U.A.T	BRAILA	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Cc	217	Pe teren este edificata o constructie - extindere Hotel Triumph - ce se va inscrie ulterior in Cartea Funciara
TOTAL		217	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatie	Suprafata construita la sol - mp	Mentiiuni
TOTAL			

Suprafata total masurata = 217 mp
Suprafata din act = 217 mp

Executant
SC Cadconstruct SRL

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.

Data: AUGUST.2018

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA
BRAILA
Inspector g. SIRGHIE LILIANA
CONSILIER

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

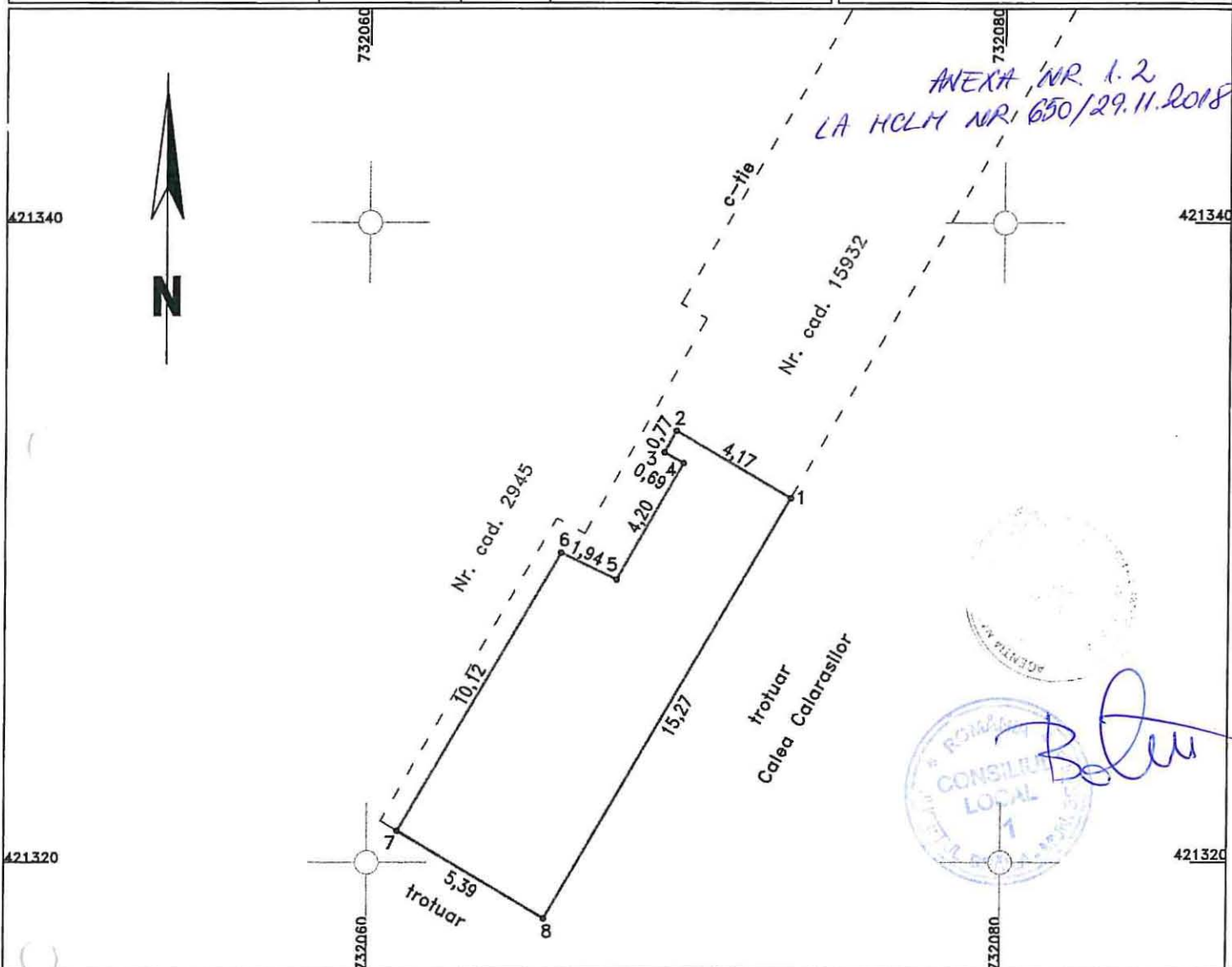
29. AUG 2018

Data:

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:200

Nr.cadastral <i>92793</i>	Supr. masurata 73 mp	Adresa imobilului MUN.BRAILA, CAL.CALARASILOR,NR.214	O.C.P.I. BRAILA <i>19359/</i> 23. AUG. 2018
Carte Funciara Nr.		U.A.T BRAILA	Nr. R.G.I.....



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	73	Pe teren este edificata o constructie - extindere Hotel Triumph - ce se va inscrie ulterior in Cartea Funciara
TOTAL		73	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatie	Suprafata construita la sol - mp	Mentiuni
TOTAL			

Suprafata total masurata = 73 mp
Suprafata din act = 73 mp

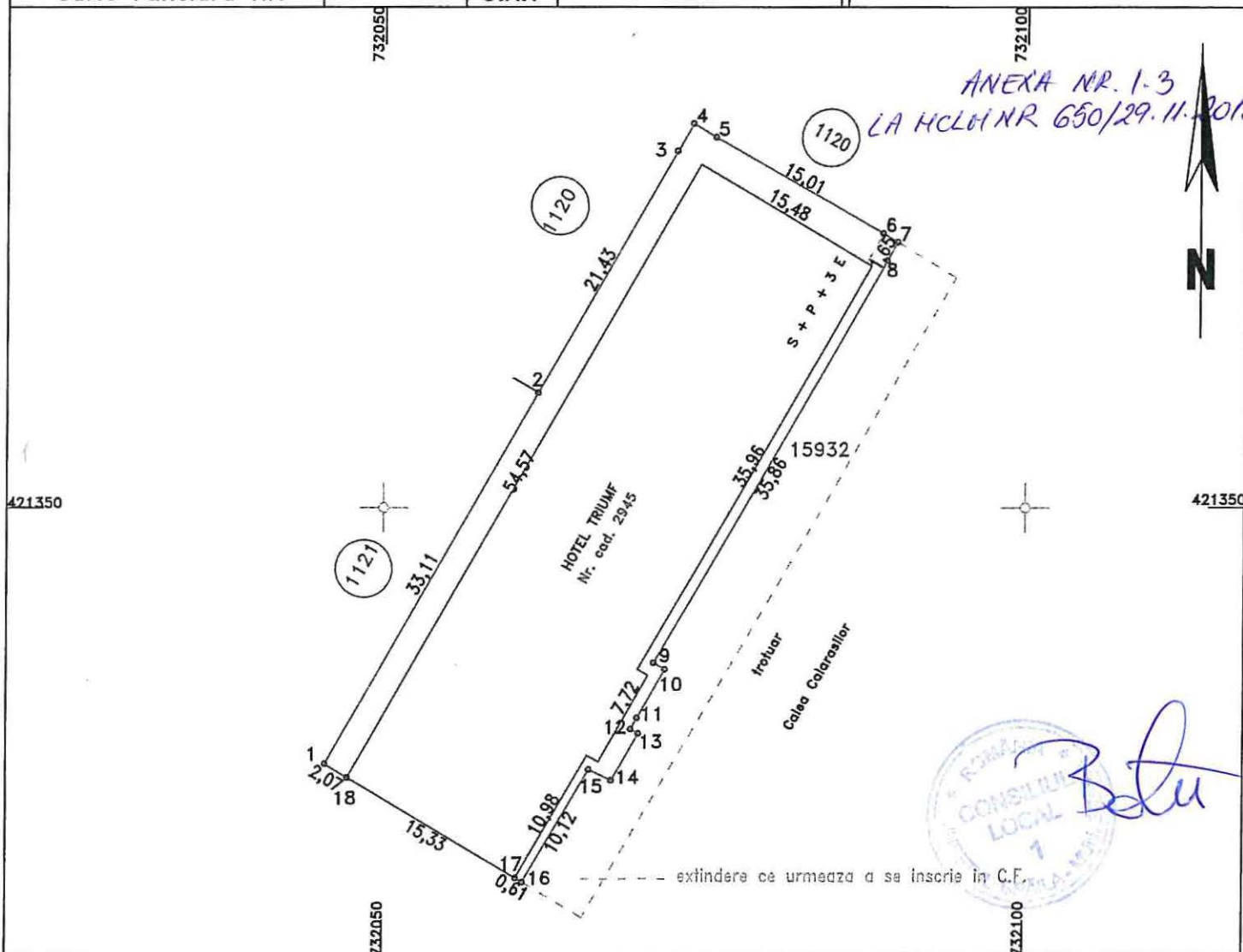
Executant SC Cadconstruct SRL CERTIFICAT DE AUTENTICITATE Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren. Data: Iulie 2018	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral ing. VIAS CARMEN Data:.....
---	---

793 68

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr.cadastral	Supr. masurata	Adresa imobilului	O.C.P.I. BRAILA
2945	1057 mp	MUN.BRAILA, CAL.CALARASILOR, NR.214	Nr. R.G.I. 59798/23.06.18
Carte Funciara Nr.		U.A.T	BRAILA



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Cc	1057	Imobil imprejmuit: 1-2-3-4-5-6 - gard metalic ; 6 ---18 - constructii
TOTAL		1057	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatie	Suprafata construita la sol - mp	Mentuni
C1	CL	849	S.construita desfasurata = 4245 mp, 5 - NIVELE; SUBSOL+PARTER+3 ETAJE
TOTAL		849	

Suprafata total masurata = 1057 mp
Suprafata din act = 1065 mp

Executant
SC Cadconstruct

CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE

Confirm executarea masurarilor la teren si corectitudinea informarii
documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia
cu realitatea din teren. RĂZVAN

ALEXANDRU
CATEGORIA B

Data: AUGUST.2018

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
si atribuirea numarului cadastral

OFICIUL CADASTRU
SI PUBLICITATE IMOBILIARA
MUNICIPIUL BRAILA
ING. VLAS CARME

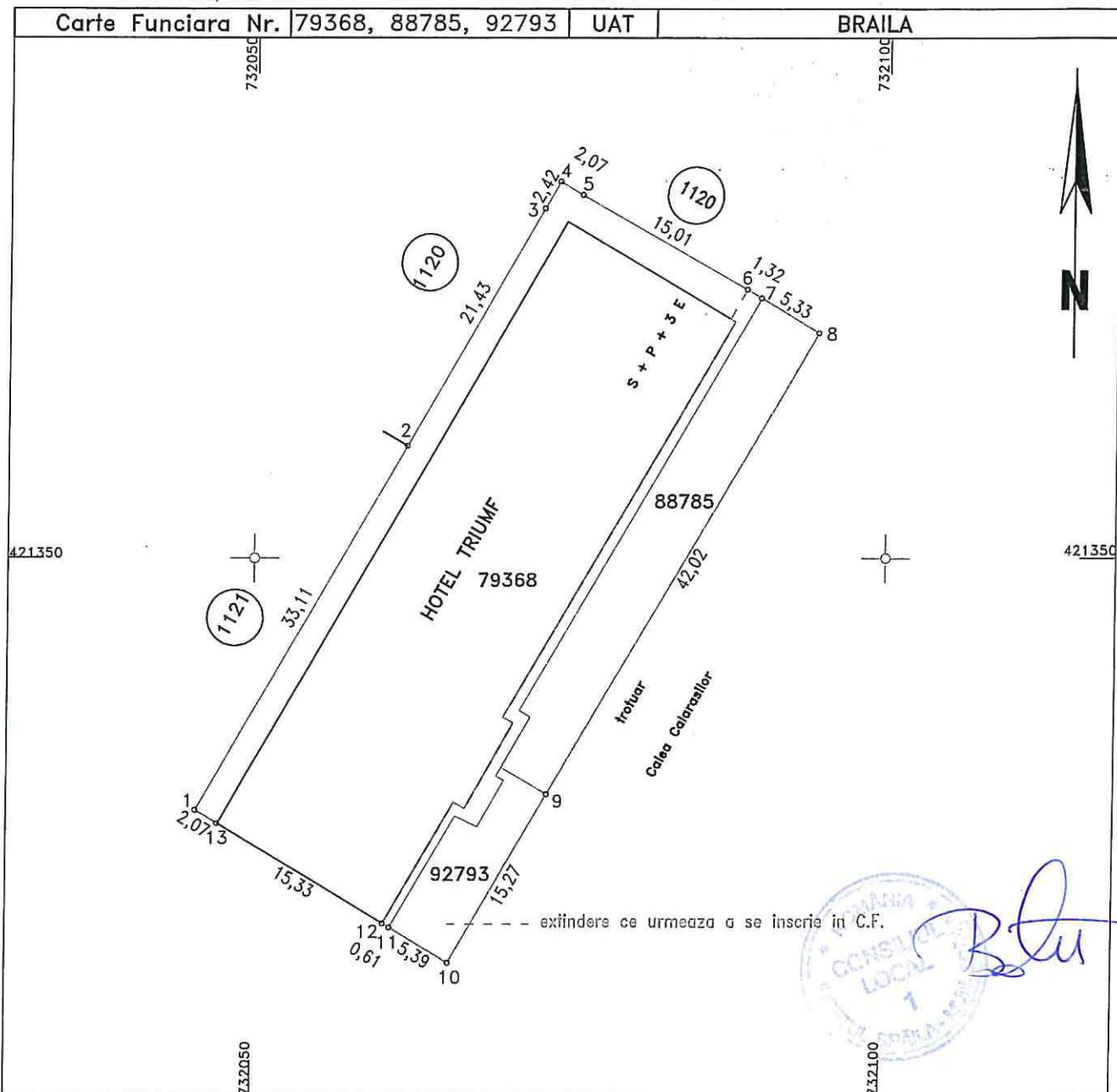
Data:

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNERE DE ALIPIRE

Scara 1:500

ANEXA NR. 1.4
LA HCLH NR. 650/29.11.2018

Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
79368, 88785, 92793	1347 mp	MUN.BRAILA, CAL.CALARASILOR, NR.214



Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire/alipire

Situatia actuala (inainte de dezlipire/alipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire/alipire)			
Nr. cad	Suprafata (mp)	Categ.de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad	Suprafata (mp)	Categ.de folosinta	Descrierea imobilului
79368	1057	Cc	Intravilan, Cc		1347	Cc	CAL.CALARASILOR, NR.214 Intravilan, Cc
88785	217	Cc	Intravilan, Cc				
92793	73	Cc	Intravilan, Cc				
TOTAL	1347						

Executant
SC Cadconstruct SRL

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii
documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia
cu realitatea din teren.

Semnatura si stampila
Data: NOIEMBRIE.2018



Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila BCPI



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:200

ANEXA NR. 1.35

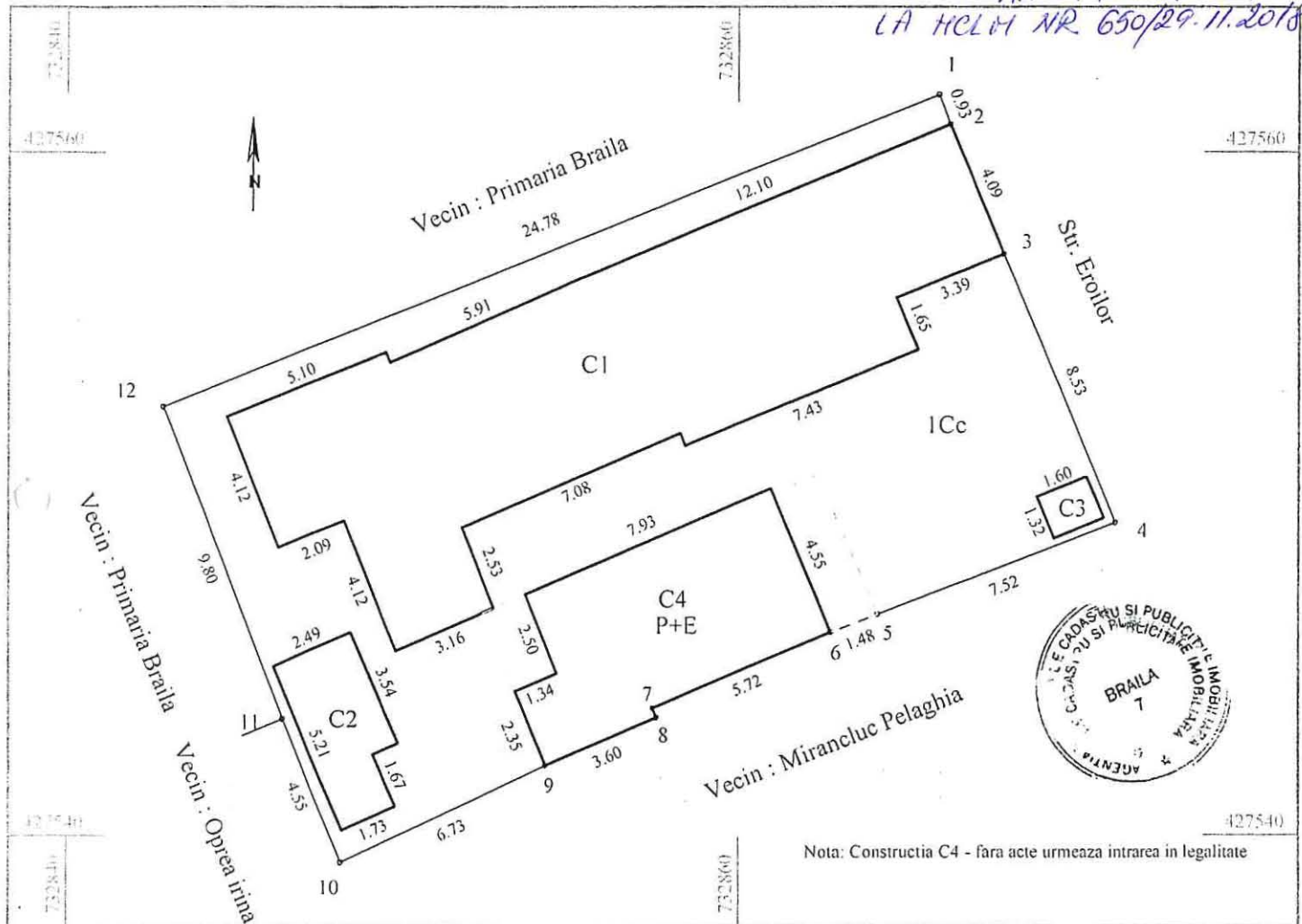
7253/ 09. OCT. 2018

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
92981	342	Str. Fundatura Eroilor I nr.1

Nr. Cartea Funciara:	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	Braila

ANEXA NR. 2.1

LA HELM NR 650/29.11.2018



Nota: Constructia C4 - fara acte urmeaza intrarea in legalitate

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
	Cc	342	Imprej.: N = memar. pct.12-1; E = gard tabla pct.1-2 + constructii pct.2-3+gard tabla pct.3-4; S = gard beton pct.4-
Total		342	5+ constructii pct.5-6-7-8-9 + gard lemn pct.9-10; V =constructii pct.10-11+nemat.pct.11-12.

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatie	Suprafata constr. la sol	Mentiuni
C1	CL	128	Locuinta - parter, cu suprafata construita la sol de 128mp.
C2	CA	12	Magazie - parter, cu suprafata construita la sol de 12mp.
C3	CA	2	Wc - parter, cu suprafata construita la sol de 2mp.
C4	CL	40	Locinta - P+E, cu suprafata construita la sol de 40mp. Sd (P+E) = 90mp (40+50=90).
Total		182	

Suprafata totala masurata a imobilului = 342mp
Suprafata din acte= 338mp

Executant: ing. Nechifor Ionel

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila



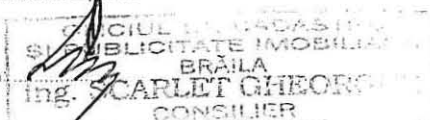
Data: August 2018

Inspector:

Confirm introducerea in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:



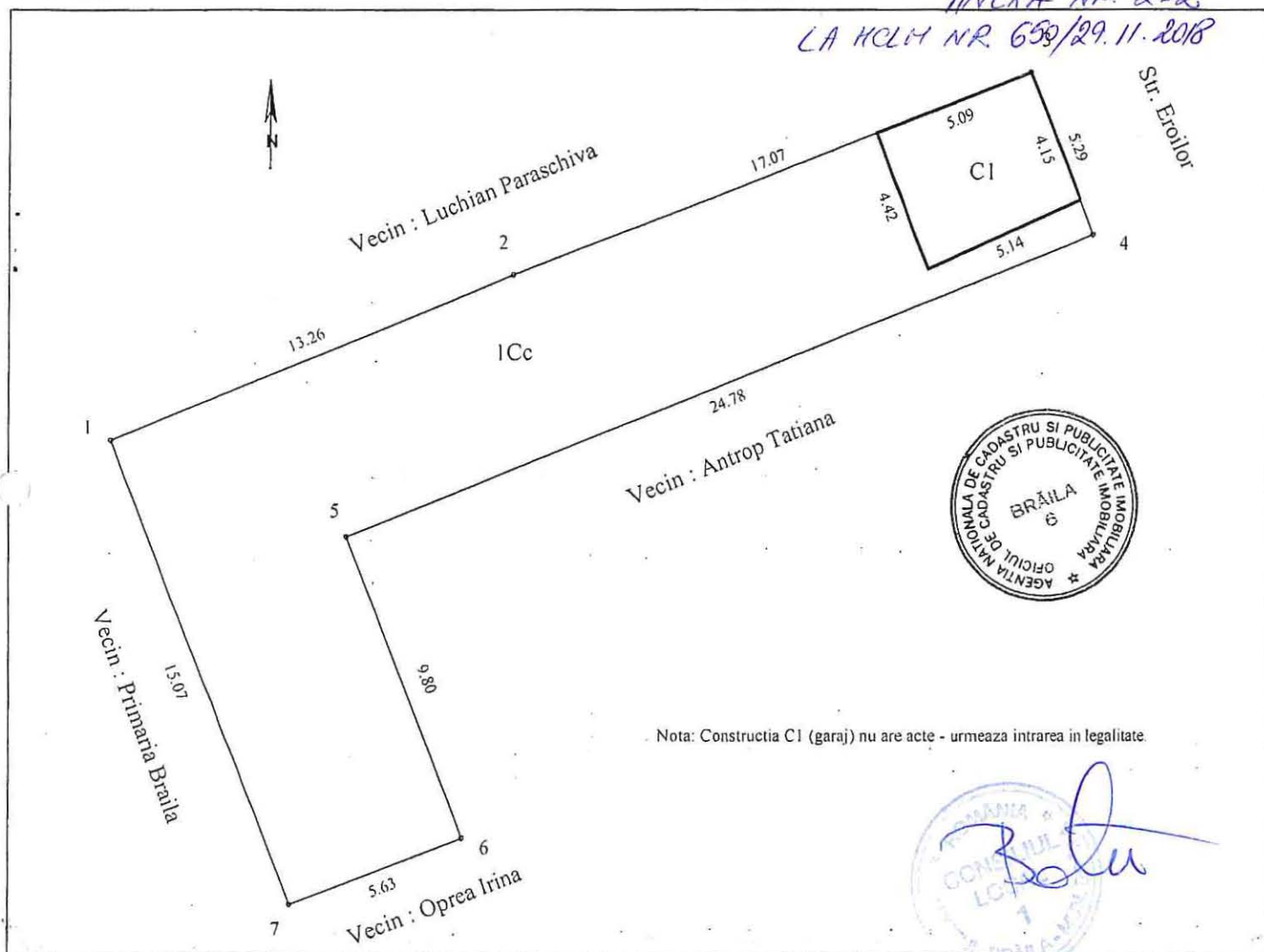
Stampila BCPI

SCARA 1:200

RGI nr. 72454/09.10.2018

Nr. cadastral 92982	Suprafata masurata a imobilului (mp) 218	Adresa imobilului Str. Fundatura Eroilor I nr. 1A
-------------------------------	---	--

Nr. Cartea Funciara:	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) Braila
----------------------	--



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Cc	218	Imprej.: N = gard tabla pct. 1-2-3; E = gard tabla pct. 3-4+constructii pct. 5-6; S = nematerializat pct. 4-5+constructii
Total		218	pct. 6-7; V = gard sarma pct. 7-1.

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatie	Suprafata constr. la sol	Mentuni
C1	CA	22	Garaj - parter, cu suprafata construita la sol de 22mp.
Total		22	

Suprafata totala masurata a imobilului = 218mp

Suprafata din acte = 218mp

Executant: ing. Nechifor Ionel

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila



Data: August 2018

Inspector:

Confirm introducerea in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA
BRAILA
ing. GEANGOS FANICA
CONSILIER

Data:

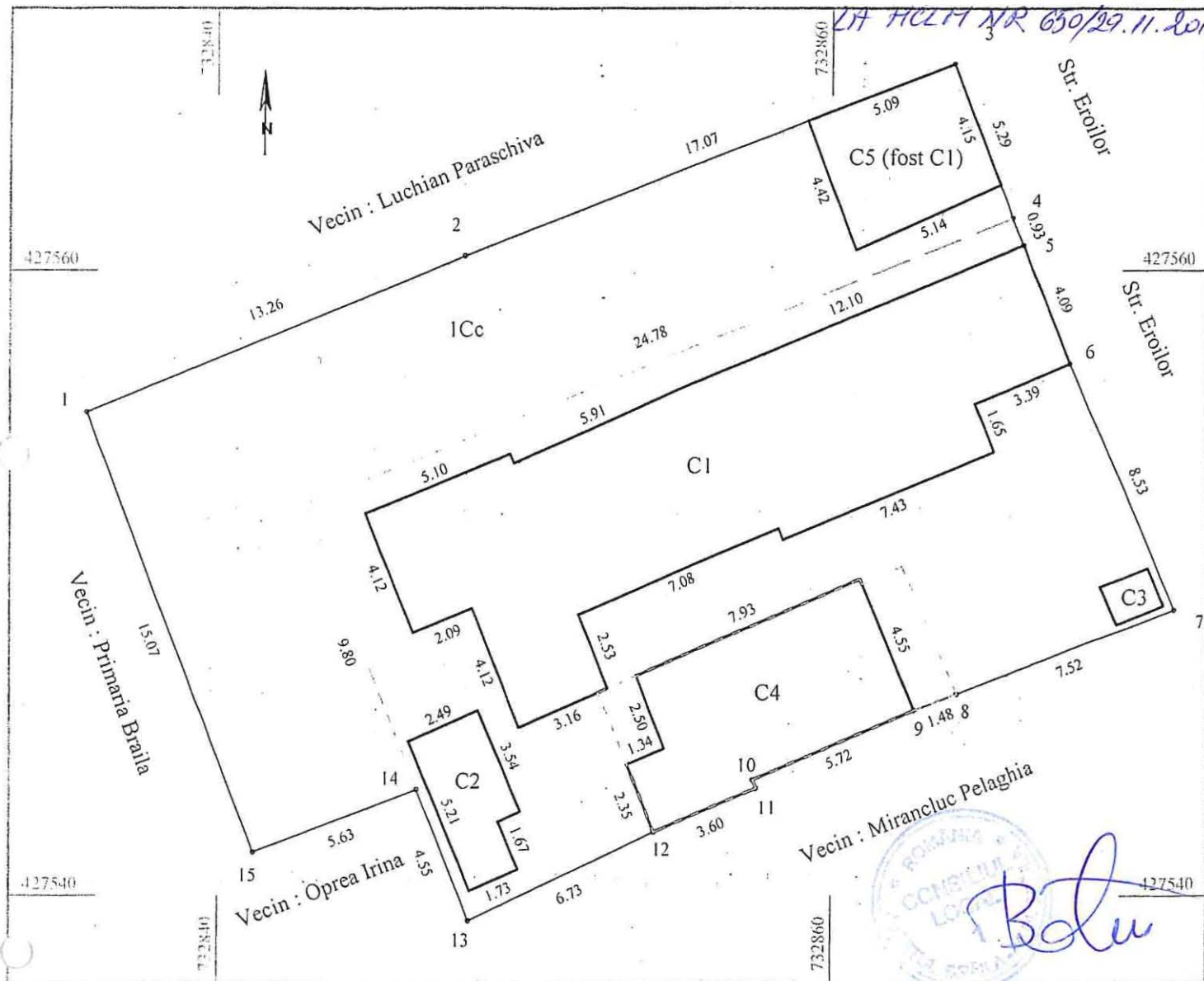
Stampila BCPI

11 OCT. 2018

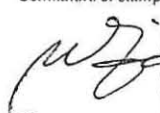
Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	560	Str. Fundatura Eroilor 1 nr.1 - 1A
Nr. Cartea Funciara:		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Braila

ANEXA NR. 2.3

LA HCLM NR 630/29.11.2018



Tabel de miscare parcelare pentru dezlipire imobile

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. Cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilelor	Nr. Cadastral	Suprafata (mp)	Categ. de folosinta	Descrierea imobilului
92981	342	Cc	Str. Fundatura Erilor 1 nr.1	560	Cc		Str. Fundatura Erilor 1 nr.1 - 1A
92982	218	Cc	Str. Fundatura Erilor 1 nr.1A				
TOTAL	560			TOTAL	560		
Executant: ing. Nechifor Ionel Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura si stampila  Data: Noiembrie 2018				Inspector: Confirm introducerea in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data: Stampila BCPI			

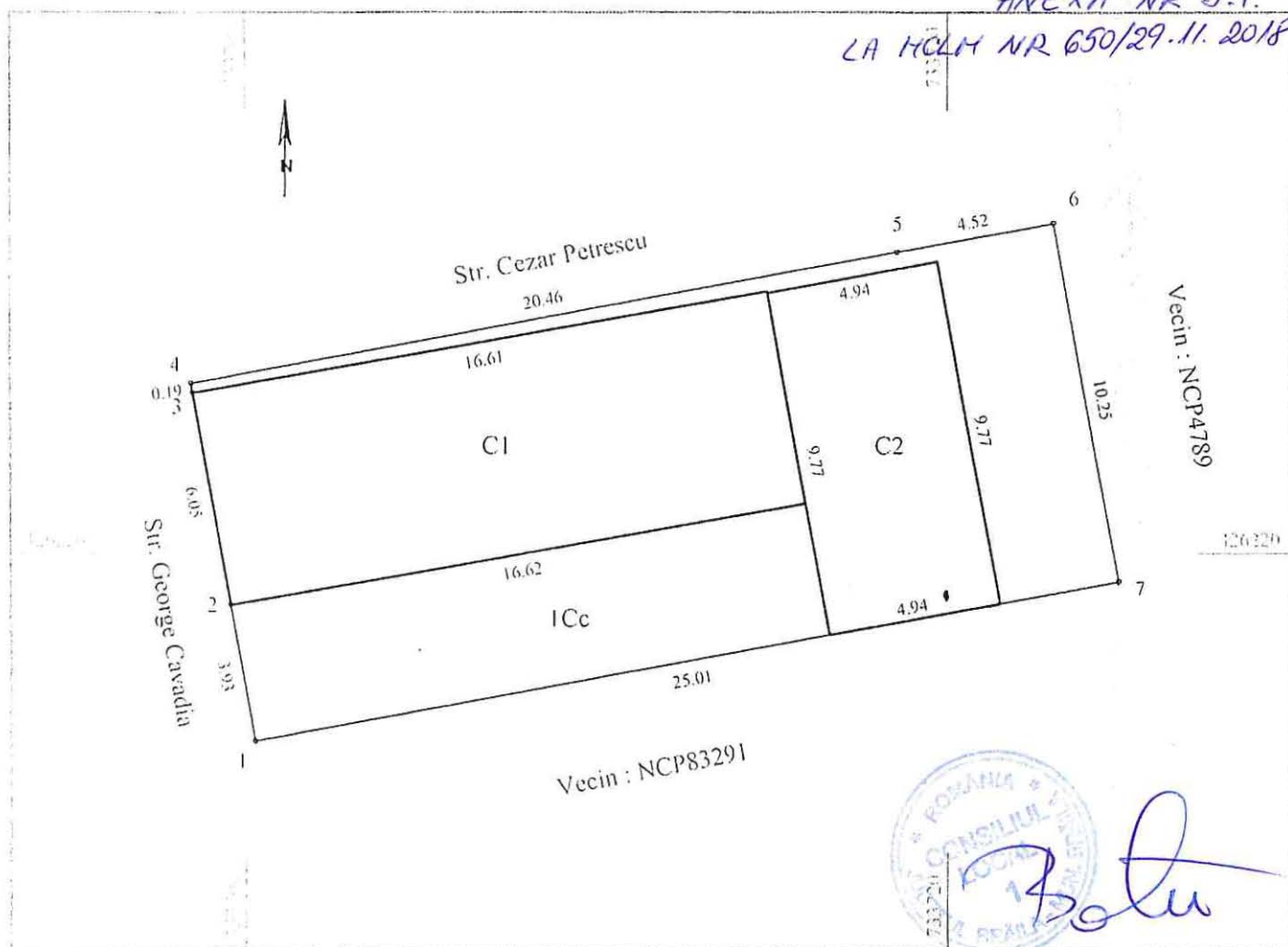


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
18958	256	Str. George Cavadia nr.14 bis

Nr. Cartea Funciara. 83037	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	Braila



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Cc	342	Imprej.: N = nematerializat pct.4-5-6; E = gard lemn pct.6-7; S = nematerializat pct.7-1; V = gard metalic+
Total		342	constructii+nematerializat pct.1-2-3-4.

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatie	Suprafata constr. la sol	Mentuni
C1	CL	101	Locuinta - parter, cu suprafata construita la sol de 101mp.
C2	CL	48	Locuinta - parter, cu suprafata construita la sol de 48mp. Realizata conform PV in anul 2015.
Total		149	

Suprafata totala masurata a imobilului = 256mp

Suprafata din acte = 256mp

Executant: ing. Nechifor Ionel

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intoamirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

STAMPILA DE AUTORIZARE

NECHIFOR IONEL

DATA: August 2018

Inspector:

Confirm introducerea in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

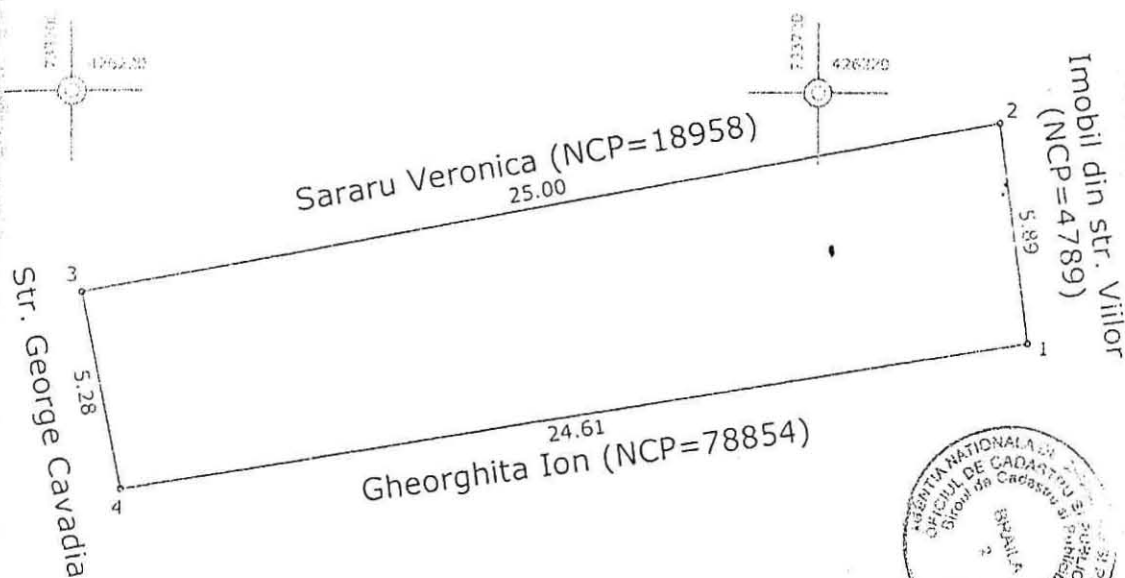
Data:

Stampila BCPI

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL BUNULUI IMOBIL
Scara 1:200

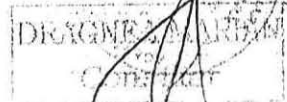
Parcela nr. 83291	Suprafata masurata (mp) 138	Adresa Imobilului Str. George Cavadia nr. 14 bis, Lot 1	O.C.P.I. BRAILA Nr. R.G.I. 35771/... 10. IUL. 2013
Funciara nr.		UAT Braila	

ANEXA NR 3.2
LA HCLH NR 650/29.11.2018



59000 21 of 211

23.08.2018
SUA 133729

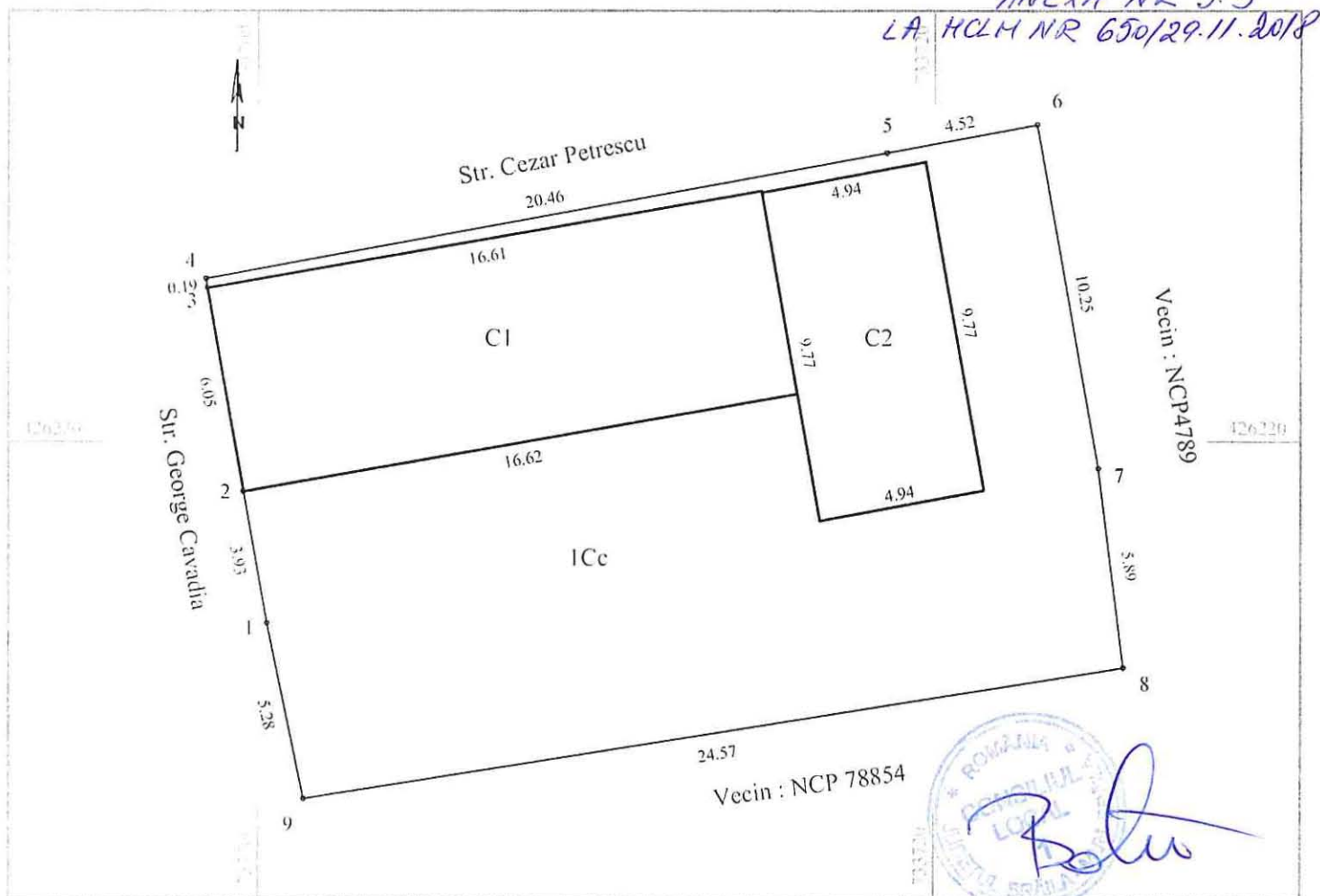


A. Date referitoare la teren			
Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare	Mentiuni
CC	138		Imprejmuire:pct: 1,2 gard lemn, 2,3 nematerializat, 3,4 gard fier.
TOTAL	138		4,1 gard plasa+lemn.
B. Date referitoare la constructii			
Suprafata construita la sol(mp)	Valoare de impozitare	Mentiuni	
Autoriz seria B Nr: 0486 Executant: Ing. Perlea Stefan AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr 0486 PERLEA STEFAN CATEGORIA D Consilier: Ing. GEANGHEBANICA CONEMER			
Data: Iulie 2013		Se confirma suprafata din masuratori si Introducerea imobilului in baza de date	

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:200

ANEXA NR. 1.35

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	394	Str. George Cavadia nr.14 bis si nr.14 Lot 1.
Nr. Cartea Funciara:		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Braila



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Cc	394	Imprej.: N = nematerializat pct.4-5-6; E = gard lemn pct.6-7-8; S = gard plasa sarma pct.8-9; V = gard metalic + constructii+nematerializat pct.9-1-2-3-4.
Total		394	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata constr. la sol	Mentii
C1	CL	101	Locuinta - parter, cu suprafata construita la sol de 101mp.
C2	CL	48	Locuinta - parter, cu suprafata construita la sol de 48mp. Realizata conform PV in anul 2014.
Total		149	

Suprafata totala masurata a imobilului = 394mp
Suprafata din acte = 394mp

Executant: ing. Nechifor Ionel Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intoarcerii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura si stampila Data: Octombrie 2018	Inspector: Confirm introducerea in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data: Stampila BCPI
---	--

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

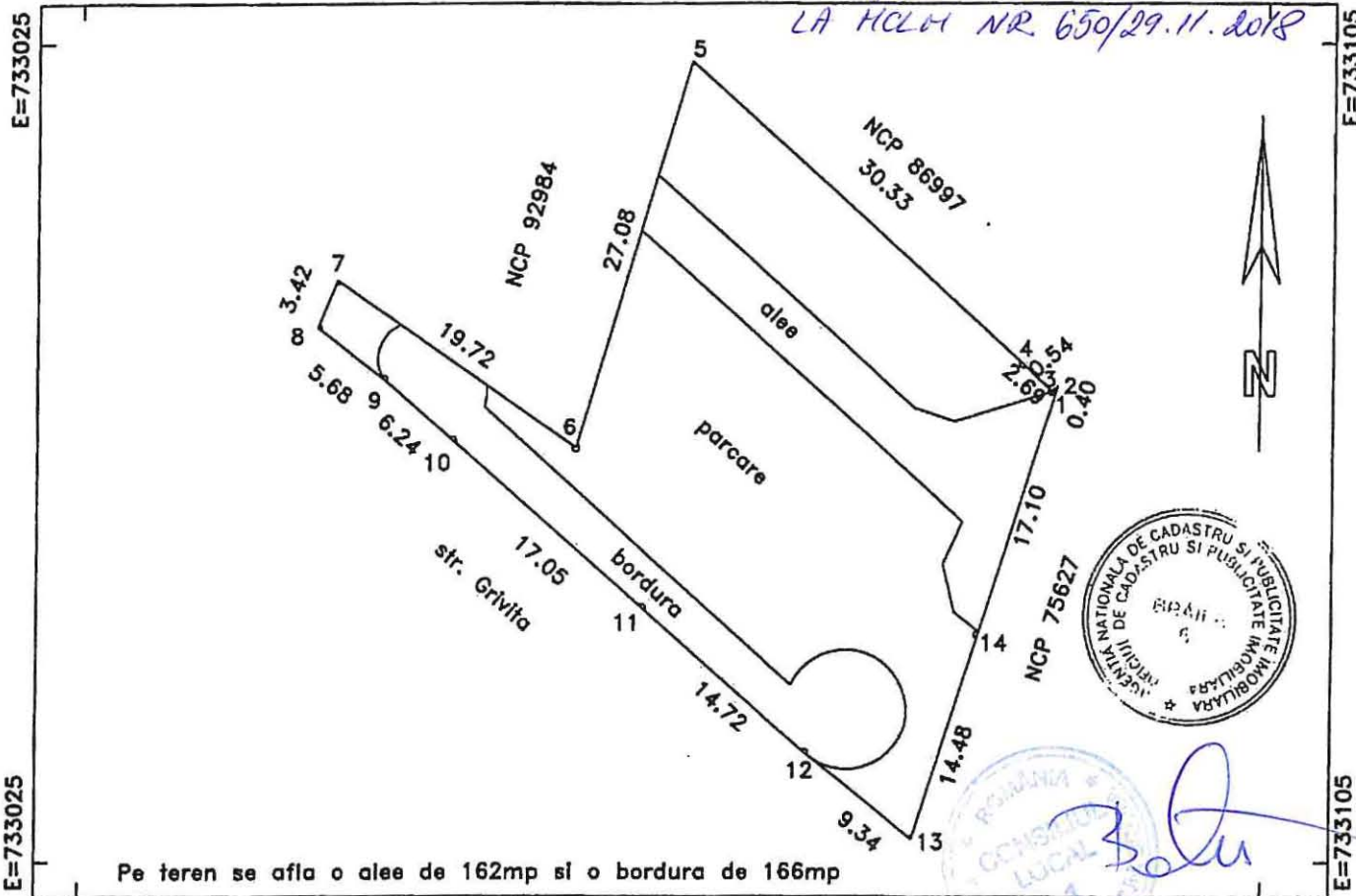
28606/01.XI.2018

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
73190	1045	jud. BRAILA, UAT Braila, mun. Braila, Faleza Dunarii, c/c str. Grivita

Cartea Funciara nr.	UAT	Braila
---------------------	-----	--------

N=422105

N=422105



Pe teren se afla o alee de 162mp si o bordura de 166mp

N=422040

N=422040

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentii
1	CC	1045	
TOTAL		1045	-

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentii
TOTAL	-	-	-

Suprafata totala masurata=1045mp

Suprafata totala din acte =1045mp

Pe baza ANCP si autorizata: SC INEDTOR SRL Braila Confirmarea masuratorilor la teren, constatarea integritatii documentelor cadastrale si corespundentei acestora cu realitatea din teren Semnatura si stampila Data: 18/09/2018	Inspector: Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data: Stampila BCPI ing. SCARLET GHEORGHIU CONSILIER
--	---

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

92984

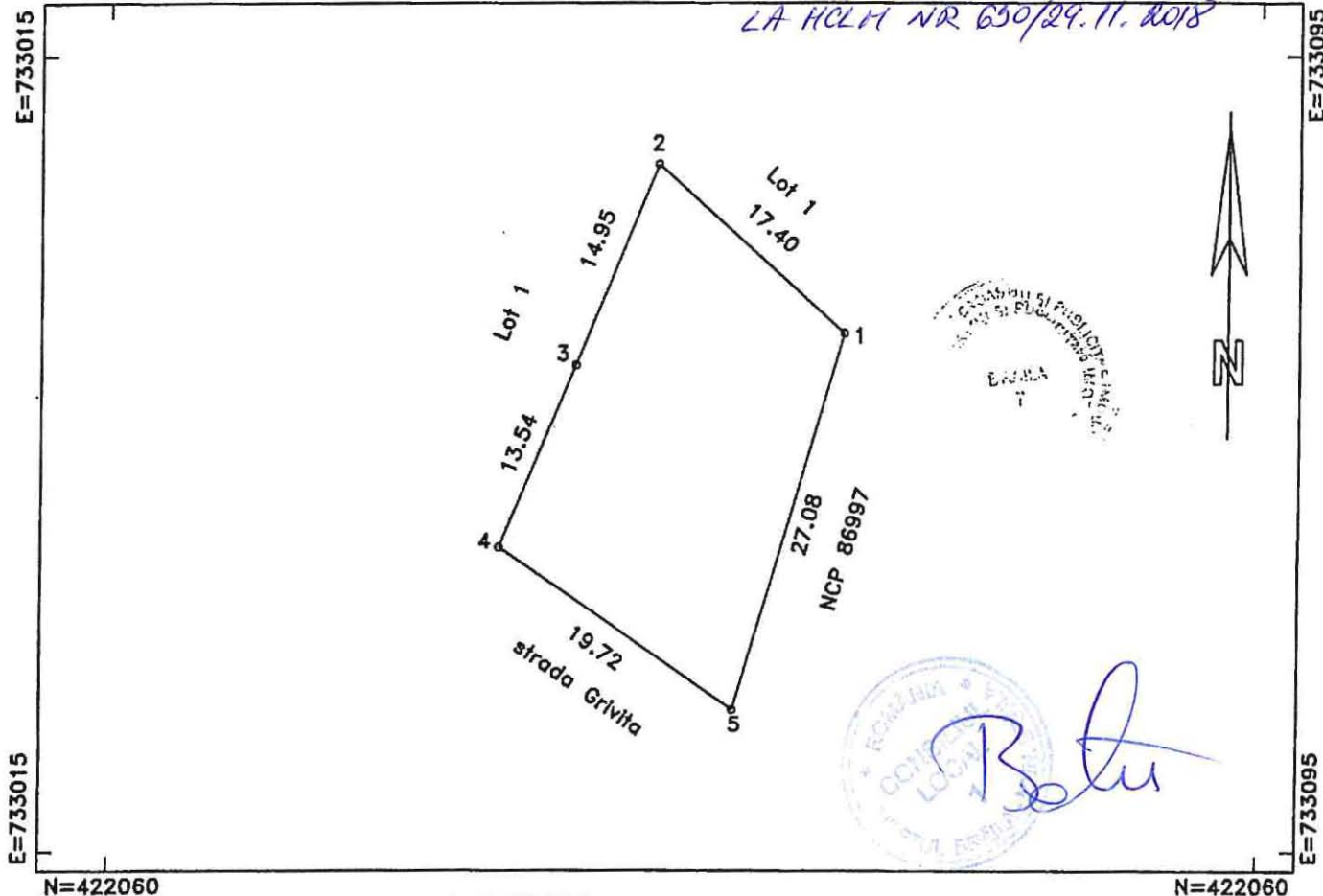
718/1/ 05. OCT. 2018

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
	486	Jud. BRAILA, UAT Braila, mun. Braila, zona strada Grivita - Faleza Dunarii - Lot 2

Cartea Funciara nr.	UAT	Braila
---------------------	-----	--------

N=422125

N=422125



N=422060

N=422060

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentii
1	CC	486	1-4 nematerializat, 4-5-1 gard plasa
TOTAL		486	-

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentii
TOTAL	-	-	-

Suprafata totala masurata=486mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila:

Data: 18/09/2018

Inspector:

OFICIUL DE CADASTRU
SI PUBLICITATE IMOBILIARA
BRAILA

Confirm introducerea imobilului in baza de date
Integrata si distribuita numerului cadastral

Semnatura si parafe

Data:

Stampila BCPI

Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de alipire

Scara 1:1000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
	1531	Jud. BRAILA, UAT Braila, mun. Braila, Faleza Dunarii, c/c str. Grivita si zona strada Grivita - Faleza Dunarii - Lot 2
Cartea Funciara nr.	UAT	Braila

N=422140

ANEXA NR 4.3

N=422140

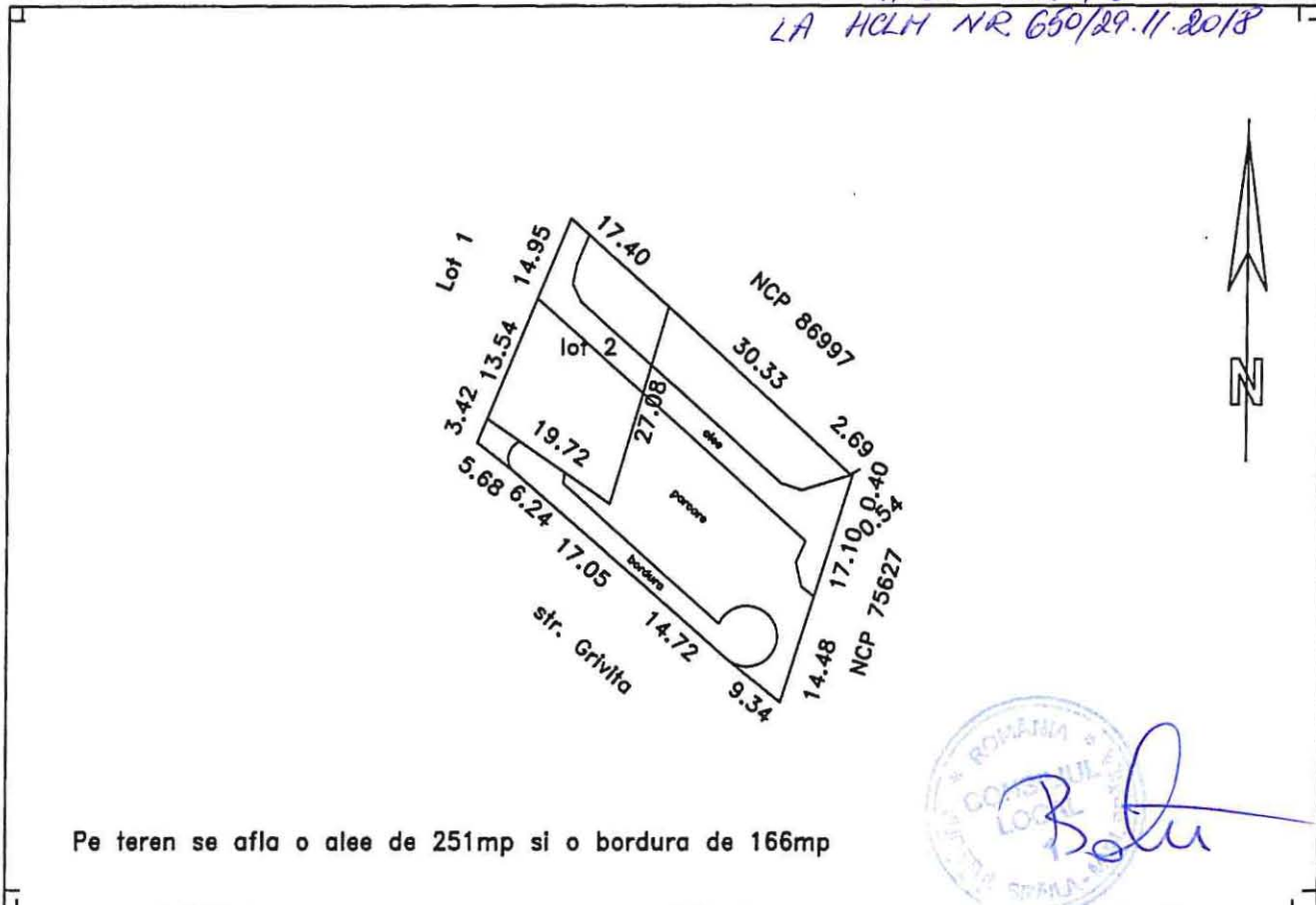
LA HCM NR 650/29.11.2018

E=732980

E=733150

E=732980

E=733150



N=422015

Tabel de miscare parcelara pentru alipire imobil

N=422015

SITUATIA ACTUALA (Inainte de alipire)				SITUATIA VIITOARE (dupa alipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
93190	1045	CC	Faleza Dunarii, c/c str. Grivita				
92984	486	CC	strada Grivita - Faleza Dunarii - Lot 2		1531	CC	Faleza Dunarii, c/c str. Grivita si strada Grivita - Faleza Dunarii - Lot 2
TOTAL	1531				1531		

Persoana autorizata: SO INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea planurilor, documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 16/11/2018

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila BCPI