

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 611

din 31.10.2018

Privind: Înscrierea în Cartea Funciară a 16 apartamente, situate în Brăila, Ansamblul ANL Brăilița, str. Salcâmului nr. 2, bloc A6, scara 1 și scara 2, apartamentele 1 – 16 și a cotelor indivize de teren aferente apartamentelor, conform măsurărilor cadastrale efectuate, în vederea vânzării acestora în baza Legii nr. 152/1998.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu, Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală și Direcției Arhitect Șef, raportul de specialitate al Serviciului de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare și Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 (1) Se dă acordul Municipiului Brăila cu privire la înscrierea în Cartea Funciară a 16 apartamente, situate în Brăila, Ansamblul ANL Brăilița, str. Salcâmului nr. 2, bloc A6, scara 1 și scara 2, apartamentele 1 – 16 și a cotelor indivize de teren aferente apartamentelor, conform măsurărilor cadastrale efectuate, în vederea vânzării acestora în baza Legii nr. 152/1998.

(2) Apartamentele prevăzute la alin. (1) se identifică în Foaia Colectivă, conform **anexei**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se împuternicește Serviciul de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila pentru efectuarea tuturor formalităților notariale și administrative legate de ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Serviciul de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

BOȘNEAG SORIN – EUGEN



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

DRĂGAN ION

Carte Funciara Colectiva Nr 89254 - C1

UAT...BRAILA

Anexă
La HCM nr. 611/31.10.2018

Foia colectiva Bloc A6

Adresa: Mun. Braila, Cartier Brailita, str. Salcamului nr.2
Nr. Cadastral:89254 CF89254 BL A6
Suprafata C1: 362
Suprafata teren: 472

Suprafata teren: 472									
Nr. Trons on	Scara	Nivel	Nr. Aparta ment/s patiu cu alta	Cod Unitate individuala(UI)	Nr. CF individuala	Suprafata utila UI -Suap (mp)	Cota parte indiviza din partile comune aferente UI (Cpc) %	Cota parte Teren in indiviziune aferent ap UI (Cpt) mp	Observatii (Suprafata Teren in indiviziune aferent ap ap. - mp)
BL A6	1	P	1			54,12	6,25	29,50	Ap.2 cam.si dependinte. Balcon - 6.53mp.
		P	2			54,00	6,23	29,40	Ap.2 cam.si dependinte. Balcon - 7.51mp.
		ET-1	3			54,12	6,25	29,50	Ap.2 cam.si dependinte. Balcon - 6.53mp.
		ET-1	4			54,00	6,23	29,40	Ap.2 cam.si dependinte. Balcon - 7.51mp.
		ET-2	5			54,12	6,25	29,50	Ap.2 cam.si dependinte. Balcon - 6.53mp.
		ET-2	6			54,00	6,23	29,40	Ap.2 cam.si dependinte. Balcon - 7.51mp.
		ET-3	7			54,12	6,25	29,50	Ap.2 cam.si dependinte. Balcon - 6.53mp.
		ET-3	8			54,00	6,23	29,40	Ap.2 cam.si dependinte. Balcon - 7.51mp.
	2	P	9			54,15	6,25	29,5	Ap.2 cam.si dependinte. Balcon - 7.51mp.
		P	10			54,3	6,27	29,60	Ap.2 cam.si dependinte. Balcon - 5.78mp.
		ET-1	11			54,15	6,25	29,50	Ap.2 cam.si dependinte. Balcon - 7.51mp.
		ET-1	12			54,3	6,27	29,60	Ap.2 cam.si dependinte. Balcon - 5.78mp.
		ET-2	13			54,15	6,25	29,50	Ap.2 cam.si dependinte. Balcon - 7.51mp.
		ET-2	14			54,3	6,27	29,60	Ap.2 cam.si dependinte. Balcon - 5.78mp.
		ET-3	15			54,15	6,25	29,50	Ap.2 cam.si dependinte. Balcon - 7.51mp.
		ET-3	16			54,3	6,27	29,60	Ap.2 cam.si dependinte. Balcon - 5.78mp.
TOTAL					866,28	100,00	472,00		
Descriere parti comune indivize		intrare, casa scării, subsol tehnic, acoperiş, terenul construit, camera tehnica (centrala) et1-sc1, camera tehnica (centrala) et1-sc2, uscator et 2-sc1, uscator et 3-sc 1, uscator et 2-sc 2, uscator et 3-sc 2							
Intocmit,		Receptionat							

COTE PARTICOMUNE ptr fiecare UI
Cpc=Suap/Stuap
Suap-suprafata utila UI
Stuap-suprafata utila a tuturor UI

COTE TEREN AFERENT ptr fiecare UI
Cpt =Suap/Stuapx100%St
Cpt-cota parte teren aferent fiecare UI
St suprafata totala teren aferent constructiei

PRESEDINTELE COMITETULUI

