ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 354

din 18.07.2018

Privind: Aprobarea Actului adițional nr. 7 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 670/10.09.2009.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

întrunit în ședința ordinară din data de 18.07.2018;

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;
Având în vedere:
- referatul de aprobare al inițiatorului, precum și adresa nr. 550/02.07.2018 a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Dunărea" Brăila, înregistrată la Primăria Municipiului Brăila sub nr. 25512/02.07.2018;
- Hotărârea Consiliului Local Municipal Brăila nr. 219/19.06.2009, privind delegarea serviciului de alimentare cu apă și canalizare către Operatorul Compania de Utilități Publice Dunărea Brăila S.A.;
- Hotărârea nr. 11 din 14.07.2009 privind aprobarea gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare către Operatorul Compania de Utilități Publice Dunărea Brăila S.A. a Adunării Generale a Asociației;
- Prevederile art. 57 – Modificarea Unilaterală – din Capitolul III – Modificarea Termenilor și Condițiilor prezentului Contract de Delegare din Titlul IV – Dispoziții Finale din Dispoziții Generale ale Contractului de Delegare a Gestiunii nr. 670/10.09.2009;
- Motivarea Propunerii de Modificarea și Completare a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare nr. 670 din 10.09.2009;
- Propunerea de Modificare și Completare a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare nr. 670 din 10.09.2009 și a Anexelor – parte integrantă – Anexa nr. 1 la Actul Adițional nr. 7;
- Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare nr. 670 din 10.09.2009 – Modificat și Completat – iulie 2018, cu Anexele – parte integrantă – Anexa nr. 2 la Actul Adițional nr. 7;
- Adresa Asociației nr. 518 din 19.06.2018, prin care a fost comunicată - Propunerea de Modificare și Completare a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare nr. 670 din 10.09.2009 și a Anexelor – parte integrantă și a fost solicitat punct de vedere până în data de 27.06.2018;
- Adresa nr. 23700 din 26.06.2018 a Primăriei Municipiului Brăila – Direcția Tehnică – Serviciul UMMSCUP, ca răspuns la Adresa Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Dunărea" Brăila nr. 518 din 19.06.2018;
- Adresa nr. 550 din 02.07.2018 a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Dunărea" Brăila, prin care au fost comunicate spre aprobare următoarele:

- Actul Aditional nr.7 la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apa si de Canalizare nr.670 din 10.09.2009 cu Anexele:

- Propunerea de Modificare și Completare a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare nr. 670 din 10.09.2009 și a Anexelor – parte integrantă – Anexa nr. 1;

- Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare nr. 670 din 10.09.2009 – Modificat și Completat – iulie 2018, cu Anexele – parte integrantă – Anexa nr. 2;

- Prevederile art.5 alin.(1) lit. g) pct.1, art.5 alin.(2) lit. f) pct. 1 și pct. 4, art.16 alin.(1), alin.(2) lit. a) și alin.(3) lit. a) și e), art.17 alin.(1) lit. d), alin.(2) lit. d) pct. 1 și 5, art.20 alin.(1), alin.(3) și alin.(7), art.21 și ale art.26 lit. c) din Statutul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Dunărea Brăila;

Văzând raportul de specialitate al Direcției Tehnice și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și rapoartele comisiilor de specialitate nr. 1, 3 și 5 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 51/2006, legea serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 241/2006, legea serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare, Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 670/10.09.2009, aprobat prin H.C.L.M. nr. 219/19.06.2009;

În baza art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. d) și alin. (6) lit. a) pct. 14 din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1), coroborat cu prevederile art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1 (1) Se aprobă Actul adițional nr. 7 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 670/10.09.2009 și Anexele nr. 1 și nr. 2 la acesta, care constituie ***Anexa*** la prezenta hotărâre.

(2) Actul Adițional nr. 7 se va încheia între Delegatarul-Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Dunărea" Brăila, în numele și pe seama membrilor asociați și Operatorul - Compania de Utilități Publice „Dunărea" Brăila S.A.

Art.2 Se acordă mandat Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Dunărea" Brăila, al cărei membru este Municipiul Brăila, să semneze, în numele și pe seama Municipiului Brăila, prin reprezentantul său legal Președintele Asociației, domnul Viorel - Marian Dragomir:

1.Actul adițional nr. 7 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 670 din 10.09.2009;

2.Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare nr. 670 din 10.09.2009 – Modificat și Completat – iulie 2018, cu Anexele – parte integrantă – Anexa nr. 2 la Actul adițional nr. 7.

Art.3 Se acordă mandat special domnului Primar Viorel Marian Dragomir, în calitate de reprezentant legal al Delegatarului Unitatea Administrativ - Teritorială Municipiul Brăila, să voteze în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Dunărea" Brăila:

1.Actul adițional nr. 7 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 670 din 10.09.2009;

2.Propunerea de Modificare și Completare a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare nr. 670 din 10.09.2009 și a Anexelor – parte integrantă – Anexa nr. 1 la Actul Adițional nr. 7;

3.Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare nr. 670 din 10.09.2009 – Modificat și Completat – iulie 2018, cu Anexele – parte integrantă – Anexa nr. 2 la Actul adițional nr. 7.

Art.4 Se mandatează domnul Viorel Marian Dragomir, Primarul Municipiului Brăila, să avizeze, în calitate de reprezentant legal al Delegatarului Unitatea Administrativ - Teritorială Municipiul Brăila:

1.Actul adițional nr. 7 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 670 din 10.09.2009;

2.Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare nr. 670 din 10.09.2009 – Modificat și Completat – iulie 2018, cu Anexele – parte integrantă – Anexa nr. 2 la Actul adițional nr. 7.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Tehnică, Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Dunărea" Brăila și Compania de Utilități Publice „Dunărea" Brăila S.A., iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

Această hotărâre a fost adoptată cu un număr de 18 voturi, din numărul total de 27 consilieri locali municipali în funcție, îndeplinindu-se cerința de majoritate din numărul total al consilierilor locali municipali în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

VOINEAG CRISTIANA

ROMÂNIA CONSILIUL LOCAL JUDEȚUL BRĂILA - MUN. BRĂILA

CONTRASEMNEAZĂ
S E C R E T A R,

DRĂGAN ION

ANEXA
LA HCLM NR 354 / 18.07. 2018

Anexa la Proiectul de Hotarare privind aprobarea Actului Aditional nr.7 la Contractul de Delegare a Gestiunii nr.670 din 10.09.2009

ACT ADITIONAL NR.7

LA CONTRACTUL DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE DE ALIMENTARE CU APA SI DE CANALIZARE NR.670 DIN 10.09.2009

PARTILE CONTRACTANTE

INTRE :

Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara DUNAREA Braila (denumita **Asociatia**), cu sediul in Municipiul Braila, Soseaua Buzaului nr.3A corp 2, CIF 23195920, inscrisa in Registrul Asociatiilor si Fundatiilor de la grefa Judecatoriei Braila sub nr.1 din 08.01.2008, **reprezentata prin Dragomir Viorel Marian, in calitate de Presedinte,**

in numele si pe seama Unitatilor Administrativ Teritoriale membre:

Judetul Braila, cu sediul in Municipiul Braila, Piata Independentei, nr.1, Cod Postal 810210, CIF 4205491, **in baza Hotararii Consiliului Judetean Braila nr.64/30.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A. – **Hotarare care si-a incetat aplicabilitatea prin Hotararea Consiliului Judetean Braila nr.78/29.07.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A., **reprezentat prin Presedinte Chiriac Francisk Iulian;**

Municipiul Braila, cu sediul in Municipiul Braila, Piata Independentei, nr.1, Cod Postal 810210, CIF 4205670, **in baza Hotararii Consiliului Local Municipal Braila nr.219/19.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A., **reprezentat prin Primar Dragomir Viorel Marian;**

Orasul Ianca, cu sediul in Orasul Ianca, Jud. Braila, Cod Postal 815200, CIF 4874631, **in baza Hotararii Consiliului Local al Orasului Ianca nr.59/24.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A., **reprezentat prin Primar Chirita Fanel George;**

Orasul Faurei, cu sediul in Orasul Faurei, Strada Republicii, nr.38, Jud. Braila, Cod Postal 815100, CIF 4343052, **in baza Hotararii Consiliului Local al Orasului Faurei nr.97/08.07.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A., **reprezentat prin Primar Voinea Ionel;**

Orasul Insuratei, cu sediul in Orasul Insuratei, Strada Soseaua Brailei, nr.18, Jud. Braila, Cod Postal 815300, CIF 4721220, **in baza Hotararii Consiliului Local al Orasului Insuratei nr.37/23.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A., **reprezentat prin Primar Gheorghe Ionel**;

Comuna Baraganul, cu sediul in Comuna Baraganul, Jud. Braila, Cod Postal 817005, CIF 4342820, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Baraganul nr.40/23.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A., **reprezentata prin Primar Bivolaru Victor**;

Comuna Bertestii de Jos, cu sediul in Comuna Bertestii de Jos, Jud. Braila, Cod Postal 817010, CIF 4874780, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Bertestii de Jos nr.25/23.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A., **reprezentata prin Primar Capbun Costel Florinel**;

Comuna Bordei Verde, cu sediul in Comuna Bordei Verde, Jud. Braila, Cod Postal 817020, CIF 4874798, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Bordei Verde nr.35/22.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A., **reprezentata prin Primar Rotaru Dumitru**;

Comuna Cazasu, cu sediul in Comuna Cazasu, Jud. Braila, Cod Postal 817181, CIF 15955677, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Cazasu nr.30/24.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A., **reprezentata prin Primar Coada Elena**;

Comuna Chiscani, cu sediul in Comuna Chiscani, Jud. Braila, Cod Postal 817025, CIF 4342669, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Chiscani nr.51/22.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A., **reprezentata prin Primar Cojea Busuioc Costica**;

Comuna Ciocile, cu sediul in Comuna Ciocile, Jud. Braila, Cod Postal 817030, CIF 4342782, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Ciocile nr.27/23.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A., **reprezentata prin Primar Robitu Costel**;

Comuna Ciresu, cu sediul in Comuna Ciresu, Jud. Braila, Cod Postal 817035, CIF 4342804, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Ciresu nr.23/18.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A., **reprezentata prin Primar Popa Radu**;

Comuna Dudesti, cu sediul in Comuna Dudesti, Jud. Braila, Cod Postal 817040, CIF 4342766, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Dudesti nr.34/30.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A., **reprezentata prin Primar Bocanel Marian**;

Comuna Frecatei, cu sediul in Comuna Frecatei, Jud. Braila, Cod Postal 817045, CIF 4874658, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Frecatei nr.29/16.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A., **reprezentata prin Primar Balan Ionel**;

Comuna Galbenu, cu sediul in Comuna Galbenu, Jud. Braila, Cod Postal 817055, CIF 4874682, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Galbenu nr.11/25.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A., **reprezentata prin Primar Ganea Nicolae**;

Comuna Gemenele, cu sediul in Comuna Gemenele, Jud. Braila, Cod Postal 817060, CIF 4721301, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Gemenele nr.18/24.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A., **reprezentata prin Primar Calu Petrica**;

Comuna Gradistea, cu sediul in Comuna Gradistea, Jud. Braila, Cod Postal 817065, CIF 4342758, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Gradistea nr.32/19.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A., **reprezentata prin Primar Andrei Petre**;

Comuna Gropeni, cu sediul in Comuna Gropeni, Jud. Braila, Cod Postal 817070, CIF 4874755, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Gropeni nr.60/22.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A., **reprezentata prin Primar Malinche Stan**;

Comuna Jirlau, cu sediul in Comuna Jirlau, Jud. Braila, Cod Postal 817075, CIF 4874690, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Jirlau nr.43/24.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A., **reprezentata prin Primar Dragut Daniel**;

Comuna Marasu, cu sediul in Comuna Marasu, Jud. Braila, Cod Postal 817080, CIF 4342685, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Marasu nr.23/23.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A., **reprezentata prin Primar Nistor Marian**;

Comuna Maxineni, cu sediul in Comuna Maxineni, Jud. Braila, Cod Postal 817090, CIF 4721263, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Maxineni nr.29/23.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A., **reprezentata prin Primar Stroia Costel**;

Comuna Mircea Voda, cu sediul in Comuna Mircea Voda, Jud. Braila, Cod Postal 817095, CIF 4874739, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Mircea Voda nr.42/17.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A., **reprezentata prin Primar Mosescu Alexandru**;

Comuna Movila Miresii, cu sediul in Comuna Movila Miresii, Jud. Braila, Cod Postal 817100, CIF 4342723, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Movila Miresii nr.24/24.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A., **reprezentata prin Primar Panturu Dumitru**;

Comuna Racovita, cu sediul in Comuna Racovita, Jud. Braila, Cod Postal 817105, CIF 4342839, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Racovita nr.19/26.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A., **reprezentata prin Primar Gasca Tudorel**;

Comuna Rimnicelu, cu sediul in Comuna Rimnicelu, Jud. Braila, Cod Postal 817110, CIF 4721255, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Rimnicelu nr.30/23.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A., **reprezentata prin Primar Chiru Lucian**;

Comuna Romanu, cu sediul in Comuna Romanu, Jud. Braila, Cod Postal 817115, CIF 4342693, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Romanu nr.41/23.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A., **reprezentata prin Primar Ionita Steluta**;

Comuna Rosiori, cu sediul in Comuna Rosiori, Jud. Braila, Cod Postal 817120, CIF 4342774, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Rosiori nr.29/19.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A., **reprezentata prin Primar Soceanu Neculai**;

Comuna Salcia Tudor, cu sediul in Comuna Salcia Tudor, Jud. Braila, Cod Postal 817125, CIF 4721271, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Salcia Tudor nr.22/16.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A., **reprezentata prin Primar Moroiu Florin**;

Comuna Scortaru Nou, cu sediul in Comuna Scortaru Nou, Jud. Braila, Cod Postal 817130, CIF 4721280, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Scortaru Nou nr.30/24.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A., **reprezentata prin Primar Vasilache Nicusor**;

Comuna Silistea, cu sediul in Comuna Silistea, Jud Braila, Cod. Postal 817140, CIF 4721298, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Silistea nr.36/29.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A., **reprezentata prin Primar Efteme Ilie**;

Comuna Stancuta, cu sediul in Comuna Stancuta, Jud. Braila, Cod Postal 817150, CIF 4874771, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Stancuta nr.27/22.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A., **reprezentata prin Primar Turcu Nicu**;

Comuna Surdila Gaiseanca, cu sediul in Comuna Surdila Gaiseanca, Jud. Braila, Cod Postal 817155, CIF 4874674, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Surdila Gaiseanca nr.26/24.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A., **reprezentata prin Primar Dragut Gabriel**;

Comuna Surdila Greci, cu sediul in Comuna Surdila Greci, Jud. Braila, Cod Postal 817160, CIF 4874666, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Surdila Greci nr.28/26.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A., **reprezentata prin Primar Meirosu Ionel**;

Comuna Sutesti, cu sediul in Comuna sutesti, Jud. Braila, Cod Postal 817165, CIF 4342740, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei sutesti nr.46/23.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A., **reprezentata prin Primar Codreanu Cristian**;

Comuna Tichilesti, cu sediul in Comuna Tichilesti, Jud. Braila, Cod Postal 817170, CIF 4342677, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Tichilesti nr.25/23.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A., **reprezentata prin Primar Davidescu Gicu**;

Comuna Traian, cu sediul in Comuna Traian, Jud. Braila, Cod Postal 817175, CIF 4342715, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Traian nr.29/23.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A., **reprezentata prin Primar Abaseaca Nicusor**;

Comuna Tudor Vladimirescu, cu sediul in Comuna Tudor Vladimirescu, Jud. Braila, Cod Postal 817180, CIF 4342731, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Tudor Vladimirescu nr.34/24.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A., **reprezentata prin Primar Constantin Vasile**;

Comuna Tufesti, cu sediul in Comuna Tufesti, Jud. Braila, Cod Postal 817185, CIF 4874763, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Tufesti nr.26/23.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A., **reprezentata prin Primar Moise Stefan**;

Comuna Ulmu, cu sediul in Comuna Ulmu, Jud. Braila, Cod Postal 817190, CIF 4874712, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Ulmu nr.12/19.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A., **reprezentata prin Primar Iconaru Marian**;

Comuna Unirea, cu sediul in Comuna Unirea, Jud. Braila, Cod Postal 817195, CIF 4342707, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Unirea nr.48/24.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A., **reprezentata prin Primar Ungureanu Ioan**;

Comuna Vadeni, cu sediul in Comuna Vadeni, Jud. Braila, Cod Postal 817200, CIF 4342650, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Vadeni nr.47/24.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A., **reprezentata prin Primar Coman Stanca**;

Comuna Victoria, cu sediul in Comuna Victoria, Jud. Braila, Cod Postal 817205, CIF 4342812, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Victoria nr.33/24.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A., **reprezentata prin Primar Dorobantu Stavarel**;

Comuna Visani, cu sediul in Comuna Visani, Jud. Braila, Cod Postal 817210, CIF 4874704, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Visani nr.22/24.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A., **reprezentata prin Primar Caraman Neagu**;

Comuna Viziru, cu sediul in Comuna Viziru, Jud. Braila, Cod Postal 817215, CIF 4874747, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Viziru nr.35/19.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A., **reprezentata prin Primar Doaga Victor**;

Comuna Zavoaia, cu sediul in Comuna Zavoaia, Jud. Braila, Cod Postal 817220, CIF 4342790, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Zavoaia nr.21/24.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A., **reprezentata prin Primar Drugau Stanica**;

denumite impreuna in continuare **„Delegatar"**
si
Societatea Comerciala Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A. cu sediul social in Municipiul Braila, Strada Piata Uzinei, nr.1, Judetul Braila, Codul de inregistrare Fiscala RO 7179966/10.04.1995, inmatriculata la Oficiul Registrul Comertului de pe langa Tribunalul Braila cu numarul J09/215/14.03.1995, **reprezentata de Mangiurea Silviu, in calitate de Director General,**

denumita in continuare **„Operator"**,

Avand in vedere :

- Hotararile organelor deliberative ale celor 45 de membri Asociati - Unitati Administrativ Teritoriale - privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare catre Operatorul S.C. Compania de Utilitati Publice Dunarea Braila S.A., inscrise la pozitia PARTILE CONTRACTANTE de mai sus;

- Hotararea nr.11 din 14.07.2009 privind aprobarea delegarii gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare catre Operatorul SC Compania de Utilitati Publice Dunarea Braila S.A. a Adunarii Generale a Asociatiei;

- Prevederile Articolului 57 - Modificarea Unilaterala - din Capitolul III - Modificarea Termenilor si Conditiilor prezentului Contract de Delegare din Titlul IV - Dispozitii Finale din Dispozitii Generale ale Contractului de Delegare a Gestiunii nr.670 din 10.09.2009;

- Motivarea Propunerii de Modificare si Completare a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apa si de Canalizare nr.670 din 10.09.2009 si a Anexelor - parte integranta - aprobat prin Hotararea nr.11 din 14.07.2009 a Adunarii Generale a Asociatiei;

- Propunerea de Modificare si Completare a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apa si de Canalizare nr.670 din 10.09.2009 si a Anexelor - parte integranta - Anexa nr.1 la prezentul Act Aditional;

- Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apa si de Canalizare nr.670 din 10.09.2009 - Modificat si Completat - Iulie 2018, cu Anexele - parte integranta - Anexa nr.2 la prezentul Act Aditional;

- Adresa Asociatiei nr.505 din 15.06.2018 inregistrata la Operator sub nr.17450 din 18.06.2018, prin care i s-a comunicat Propunerea de Modificare si Completare a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apa si de Canalizare nr.670 din 10.09.2009 si a Anexelor - parte integranta si i s-a solicitat punct de vedere pana la data de 27.06.2018;

- Adresa inregistrata sub nr. 536 din 26.06.2018 la Asociatie de raspuns a Operatorului prin care i-a comunicat Asociatiei punctul sau de vedere referitor la modificarea si completarea Articolului 36 din Dispozitii Generale ale Contractului de Delegare a Gestiunii nr.670 din 10.09.2009.

- Adresa Asociatiei nr.512 din 18.06.2018, prin care s-a comunicat unui numar de 43 de Delegatari (cele 3 Orase si 40 de Comune) - Propunerea de Modificare si Completare a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apa si de Canalizare nr.670 din 10.09.2009 si a Anexelor - parte integranta si li s-a solicitat punct de vedere pana la data de 27.06.2018;

- Adresa Asociatiei nr.517 din 19.06.2018, prin care s-a comunicat Delegatarului Unitatea Administrativ Teritoriala Judetul Braila - Propunerea de Modificare si Completare a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apa si de Canalizare nr.670 din 10.09.2009 si a Anexelor - parte integranta si i s-a solicitat punct de vedere pana la data de 27.06.2018;

- Adresa nr. 11663/27.06.2018 inregistrata la Asociatie sub nr. 540 din 27.06.2018 de raspuns a Delegatarului - Unitatea Administrativ Teritoriala - Judetul Braila prin care a comunicat Asociatiei punctul de vedere solicitat;

- Adresa Asociatiei nr.517 din 19.06.2018, prin care s-a comunicat Consultantului pe Asistenta Tehnica – POIM - Propunerea de Modificare si Completare a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apa si de Canalizare nr.670 din 10.09.2009 si a Anexelor - parte integranta si i s-a solicitat punct de vedere pana la data de 27.06.2018;

- Adresa inregistrata sub nr.535 din 26.06.2018 la Asociatie de raspuns a Consultantului pe Asistenta Tehnica -POIM-prin care a comunicat punctul de vedere solicitat, constand in aprecierea ca modificarea si completarea Contractului de Delegare si a anexelor parte integranta, nu aduce atingere criteriilor de eligibilitate aplicabile finantarii POIM si in observatii pe anumite texte ale Contractului.

- Adresa Asociatiei nr.518 din 19.06.2018, prin care s-a comunicat Delegatarului Unitatea Administrativ Teritoriala Municipiul Braila - Propunerea de Modificare si Completare a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apa si de Canalizare nr.670 din 10.09.2009 si a Anexelor - parte integranta si i s-a solicitat punct de vedere pana la data de 27.06.2018;

- Adresa nr. 23700/26.06.2018 inregistrata la Asociatie sub nr. 532 din 26.06.2018 de raspuns a Delegatarului - Unitatea Administrativ Teritoriala - Municipiul Braila prin care a comunicat Asociatiei punctul de vedere solicitat;

Tinand cont de :

- Rezultatul analizei punctelor de vedere ale Delegatarilor, Operatorului si Consultantului pe Asistenta Tehnica POIM si de materializarea punctului lor de vedere - in corectarea Propunerii de modificare a textelor din Contract, sau in corectarea numerotarii textelor vizate pe alineate, puncte, litere;

- Acordul Consiliului Director al Asociatiei si al Cosiliului de Administratiei al Operatorului asupra Propunerii de modificare si completare a Contractului de Delegare a Gestiunii nr.670 din 10.09.2009 si a Anexelor parte integranta, dat in sedinta comuna din 28.06.2018;

- Adresa Asociatiei nr. 550 din 02.07.2018, prin care s-au comunicat celor 45 de Delegatari - Unitati Administrativ Teritoriale -, pentru aprobarea de catre organele lor deliberative :

- Actul Aditional nr.7 la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apa si de Canalizare nr.670 din 10.09.2009 cu Anexele :

  - Propunerea de Modificare si Completare a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apa si de Canalizare nr.670 din 10.09.2009 si a Anexelor - parte integranta - Anexa nr.1;

  - Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apa si de Canalizare nr.670 din 10.09.2009 - Modificat si Completat - Iulie 2018, cu Anexele - parte integranta - Anexa nr.2;

- Prevederile Art.5 alin.2, Art.16 alin.1, alin.3 literele a), d) si e), Art.17 alin.2 litera d) - Contractul de delegare a gestiunii Serviciului - punctele 1, 2 si 3, art.20 alin.1, alin.3 si alin.7, art.21 si ale art.26 litera c) din Statutul Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara Dunarea Braila;

In temeiul :

- prevederilor Articolului 56 - Modificarea de comun acord din Capitolul III – Modificarea termenilor si conditiilor prezentului Contract de Delegare – Titlul IV – Dispozitii Finale din Dispozitii Generale din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apa si de Canalizare nr.670 din 10.09.2009;

- prevederilor Art.5 alin.1 litera a) din Statutul Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara Dunarea Braila;

Partile Contractante - de comun Acord - au convenit urmatoarele :

ARTICOLUL 1

1) Se aproba - Propunerea de Modificare si Completare a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apa si de Canalizare nr.670 din 10.09.2009 constand in :

1. Modificarea si Completarea - Dispozitilor Generale ale Contractului de Delegare a Gestiunii nr.670 din 10.09.2009 - cu Anexele - parte integranta;

2. Modificarea si Completarea - Dispozitiilor Speciale – Partea Comuna ale Contractului de Delegare a Gestiunii nr.670 din 10.09.2009 - cu Anexele - parte integranta;

3. Modificarea si Completarea - Dispozitiilor Speciale – Partea de Apa - ale Contractului de Delegare a Gestiunii nr.670 din 10.09.2009 - cu Anexele - parte integranta;

4. Modificarea si Completarea - Dispozitiilor Speciale – Partea de Canalizare ale Contractului de Delegare a Gestiunii nr.670 din 10.09.2009 - cu Anexele - parte integranta.

2) Documentele inscrise la alineatul 1) de mai sus - constituie Anexa nr.1 - la prezentul Act Aditional.

ARTICOLUL 2

1) Se aproba Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apa si de Canalizare nr.670 din 10.09.2009 - Modificat si Completat - Iulie 2018, cu Anexele - parte integranta :

1. Dispozitiile Speciale – Partea Comuna ale Contractului de Delegare a Gestiunii nr.670 din 10.09.2009 - cu Anexele - parte integranta;

2. Dispozitiile Speciale – Partea de Apa - ale Contractului de Delegare a Gestiunii nr.670 din 10.09.2009 - cu Anexele - parte integranta;

3. Dispozitiile Speciale – Partea de Canalizare ale Contractului de Delegare a Gestiunii nr.670 din 10.09.2009 - cu Anexele - parte integranta.

2) Documentele inscrise la alineatul 1) de mai sus - constituie Anexa nr.2 - la prezentul Act Aditional.

ARTICOLUL 3

Prezentul Act Aditional, va intra in vigoare - pe data Hotararii de aprobare - de catre Adunarea Generala a Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara Dunarea Braila.

Prezentul Act Aditional - parte integranta din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apa si de Canalizare nr.670 din 10.09.2009 - a fost incheiat in 2 (doua) exemplare originale, din care un exemplar pentru Asociatie si un exemplar pentru Operator.

DELEGATAR
ASOCIATIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARA DUNAREA BRAILA

PRESEDINTE
DRAGOMIR VIOREL MARIAN

OPERATOR
S.C. COMPANIA DE UTILITATI PUBLICE DUNAREA BRAILA S.A.

DIRECTOR GENERAL
MANGIUREA SILVIU

AVIZAT IN CALITATE DE DELEGATARI :

1. Judetul Braila - reprezentat prin Presedinte Chiriac Francisk Iulian

2. Municipiul Braila - reprezentat prin Primar Dragomir Viorel Marian

3. Orasul Ianca - reprezentat prin Primar Chirita Fanel George

4. Orasul Faurei - reprezentat prin Primar Voinea Ionel

5. Orasul Insuratei - reprezentat prin Primar Gheorghe Ionel

6. Comuna Baraganul - reprezentata prin Primar Bivolaru Victor

7. Comuna Bertestii de Jos - reprezentata prin Primar Capbun Costel Florinel

8. Comuna Bordei Verde - reprezentata prin Primar Rotaru Dumitru

9. Comuna Cazasu - reprezentata prin Primar Coada Elena

10. Comuna Chiscani - reprezentata prin Primar Cojea Busuioc Costica

11. Comuna Ciocile - reprezentata prin Primar Robitu Costel

12. Comuna Ciresu - reprezentata prin Primar Popa Radu

13. Comuna Dudesti - reprezentata prin Primar Bocanel Marian

14. Comuna Frecatei - reprezentata prin Primar Balan Ionel

15. Comuna Galbenu - reprezentata prin Primar Ganea Nicolae

16. Comuna Gemenele - reprezentata prin Primar Calu Petrica

17. Comuna Gradistea - reprezentata prin Primar Andrei Petre

18. Comuna Gropeni - reprezentata prin Primar Malinche Stan

19. Comuna Jirlau - reprezentata prin Primar Dragut Daniel

20. Comuna Marasu - reprezentata prin Primar Nistor Marian

21. Comuna Maxineni - reprezentata prin Primar Stroia Costel

22. Comuna Mircea Voda - reprezentata prin Primar Mosescu Alexandru

23. Comuna Movila Miresii - reprezentata prin Primar Panturu Dumitru

24. Comuna Racovita - reprezentata prin Primar Gasca Tudorel

25. Comuna Rimnicelu - reprezentata prin Primar Chiru Lucian

26. Comuna Romanu - reprezentat prin Primar Ionita Steluta

27. Comuna Rosiori - reprezentata prin Primar Soceanu Neculai

28. Comuna Salcia Tudor - reprezentata prin Primar Moroiu Florin

29. Comuna Scortaru Nou - reprezentata prin Primar Vasilache Nicusor

30. Comuna Silistea - reprezentata prin Primar Efteme Ilie

31. Comuna Stancuta - reprezentata prin Primar Turcu Nicu

32. Comuna Surdila Gaiseanca - reprezentata prin Primar Dragut Gabriel

33. Comuna Surdila Greci - reprezentata prin Primar Meirosu Ionel

34. Comuna Sutesti - reprezentata prin Primar Codreanu Cristian

35. Comuna Tichilesti - reprezentata prin Primar Davidescu Gicu

36. Comuna Traian - reprezentata prin Primar Abaseaca Nicusor

37. Comuna Tudor Vladimirescu - reprezentata prin Primar Vasile Constantin

38. Comuna Tufesti - reprezentata prin Primar Moise Stefan

39. Comuna Ulmu - reprezentata prin Primar Iconaru Marian

40. Comuna Unirea - reprezentata prin Primar Ungureanu Ioan

41. Comuna Vadeni - reprezentata prin Primar Coman Stanca

42. Comuna Victoria - reprezentata prin Primar Dorobantu Stavarel

43. Comuna Visani - reprezentata prin Primar Caraman Neagu

44. Comuna Viziru - reprezentata prin Primar Doaga Victor

45. Comuna Zavoaia - reprezentata prin Primar Drugau Stanica

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

ROMÂNIA CONSILIUL LOCAL JUDEȚUL BRĂILA - MUN. BRĂILA

PROPUNERE DE MODIFICARE SI COMPLETARE A CONTRACTULUI DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE DE ALIMENTARE CU APA SI DE CANALIZARE NR.670 DIN 10.09.2009

DISPOZITII GENERALE

PARTILE CONTRACTANTE

INTRE

Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara „DUNAREA" Braila (denumita **Asociatia**), cu sediul in Municipiul Braila, Strada Piata Uzinei, nr.1, Tel./Fax 0239/629222, CIF 23195920, inscrisa in Registrul Asociatiilor si Fundatiilor de la grefa Judecatoriei Braila cu nr.1 din 08.01.2008, reprezentata de Domnul Gheorghe Bunea Stancu, in calitate de Presedinte al Asociatiei,

Teza intai - Pozitia 1 - Partile Contractante - se modifica si va avea urmatorul continut :

Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara „DUNAREA" Braila (denumita **Asociatia**), cu sediul in Municipiul Braila, Soseaua Buzaului, nr.3A, corp 2, Tel./Fax 0239/629222, CIF 23195920, inscrisa in Registrul Asociatiilor si Fundatiilor de la grefa Judecatoriei Braila cu nr.1 din 08.01.2008, reprezentata de Domnul Dragomir Viorel Marian, in calitate de Presedinte al Asociatiei,

in numele si pe seama urmatoarelor unitati administrativ-teritoriale membre:

Judetul Braila, cu sediul in Municipiul Braila, Piata Independentei, nr.1, Cod Postal 810210, CIF 4205491, **in baza Hotararii Consiliului Judetean Braila nr.64/30.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Municipiul Braila, cu sediul in Municipiul Braila, Piata Independentei, nr.1, Cod Postal 810210, CIF 4205670, **in baza Hotararii Consiliului Local Municipal Braila nr.219/19.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Orasul Ianca, cu sediul in Orasul Ianca, Jud. Braila, Cod Postal 815200, CIF 4874631, **in baza Hotararii Consiliului Local al Orasului Ianca nr.59/24.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Orasul Faurei, cu sediul in Orasul Faurei, Strada Republicii, nr.38, Jud. Braila, Cod Postal 815100, CIF 4343052, **in baza Hotararii Consiliului Local al Orasului Faurei nr.97/08.07.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Orasul Insuratei, cu sediul in Orasul Insuratei, Strada Soseaua Brailei, nr.18, Jud. Braila, Cod Postal 815300, CIF 4721220, **in baza Hotararii Consiliului Local al Orasului Insuratei nr.37/23.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Baraganul, cu sediul in Comuna Baraganul, Jud. Braila, Cod Postal 817005, CIF 4342820, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Baraganul nr.40/23.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Bertestii de Jos, cu sediul in Comuna Bertestii de Jos, Jud. Braila, Cod Postal 817010, CIF 4874780, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Bertestii de Jos nr.25/23.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Bordei Verde, cu sediul in Comuna Bordei Verde, Jud. Braila, Cod Postal 817020, CIF 4874798, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Bordei Verde nr.35/22.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Cazasu, cu sediul in Comuna Cazasu, Jud. Braila, Cod Postal 817181, CIF 15955677, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Cazasu nr.30/24.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Chiscani, cu sediul in Comuna Chiscani, Jud. Braila, Cod Postal 817025, CIF 4342669, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Chiscani nr.51/22.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Ciocile, cu sediul in Comuna Ciocile, Jud. Braila, Cod Postal 817030, CIF 4342782, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Ciocile nr.27/23.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Ciresu, cu sediul in Comuna Ciresu, Jud. Braila, Cod Postal 817035, CIF 4342804, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Ciresu nr.23/18.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Dudesti, cu sediul in Comuna Dudesti, Jud. Braila, Cod Postal 817040, CIF 4342766, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Dudesti nr.34/30.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Frecatei, cu sediul in Comuna Frecatei, Jud. Braila, Cod Postal 817045, CIF 4874658, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Frecatei nr.29/16.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Galbenu, cu sediul in Comuna Galbenu, Jud. Braila, Cod Postal 817055, CIF 4874682, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Galbenu nr.11/25.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Gemenele, cu sediul in Comuna Gemenele, Jud. Braila, Cod Postal 817060, CIF 4721301, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Gemenele nr.18/24.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Gradistea, cu sediul in Comuna Gradistea, Jud. Braila, Cod Postal 817065, CIF 4342758, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Gradistea nr.32/19.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Gropeni, cu sediul in Comuna Gropeni, Jud. Braila, Cod Postal 817070, CIF 4874755, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Gropeni nr.60/22.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Jirlau, cu sediul in Comuna Jirlau, Jud. Braila, Cod Postal 817075, CIF 4874690, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Jirlau nr.43/24.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Marasu, cu sediul in Comuna Marasu, Jud. Braila, Cod Postal 817080, CIF 4342685, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Marasu nr.23/23.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Maxineni, cu sediul in Comuna Maxineni, Jud. Braila, Cod Postal 817090, CIF 4721263, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Maxineni nr.29/23.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Mircea Voda, cu sediul in Comuna Mircea Voda, Jud. Braila, Cod Postal 817095, CIF 4874739, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Mircea Voda nr.42/17.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Movila Miresii, cu sediul in Comuna Movila Miresii, Jud. Braila, Cod Postal 817100, CIF 4342723, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Movila Miresii nr.24/24.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Racovita, cu sediul in Comuna Racovita, Jud. Braila, Cod Postal 817105, CIF 4342839, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Racovita nr.19/26.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Rimnicelu, cu sediul in Comuna Rimnicelu, Jud. Braila, Cod Postal 817110, CIF 4721255, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Rimnicelu nr.30/23.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Romanu, cu sediul in Comuna Romanu, Jud. Braila, Cod Postal 817115, CIF 4342693, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Romanu nr.41/23.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Rosiori, cu sediul in Comuna Rosiori, Jud. Braila, Cod Postal 817120, CIF 4342774, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Rosiori nr.29/19.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Salcia Tudor, cu sediul in Comuna Salcia Tudor, Jud. Braila, Cod Postal 817125, CIF 4721271, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Salcia Tudor nr.22/16.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Scortaru Nou, cu sediul in Comuna Scortaru Nou, Jud. Braila, Cod Postal 817130, CIF 4721280, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Scortaru Nou nr.30/24.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Silistea, cu sediul in Comuna Silistea, Jud Braila, Cod. Postal 817140, CIF 4721298, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Silistea nr.36/29.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Stancuta, cu sediul in Comuna Stancuta, Jud. Braila, Cod Postal 817150, CIF 4874771, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Stancuta nr.27/22.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Surdila Gaiseanca, cu sediul in Comuna Surdila Gaiseanca, Jud. Braila, Cod Postal 817155, CIF 4874674, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Surdila Gaiseanca nr.26/24.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Surdila Greci, cu sediul in Comuna Surdila Greci, Jud. Braila, Cod Postal 817160, CIF 4874666, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Surdila Greci nr.28/26.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Sutesti, cu sediul in Comuna sutesti, Jud. Braila, Cod Postal 817165, CIF 4342740, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei sutesti nr.46/23.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Tichilesti, cu sediul in Comuna Tichilesti, Jud. Braila, Cod Postal 817170, CIF 4342677, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Tichilesti nr.25/23.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Traian, cu sediul in Comuna Traian, Jud. Braila, Cod Postal 817175, CIF 4342715, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Traian nr.29/23.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Tudor Vladimirescu, cu sediul in Comuna Tudor Vladimirescu, Jud. Braila, Cod Postal 817180, CIF 4342731, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Tudor Vladimirescu nr.34/24.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Tufesti, cu sediul in Comuna Tufesti, Jud. Braila, Cod Postal 817185, CIF 4874763, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Tufesti nr.26/23.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Ulmu, cu sediul in Comuna Ulmu, Jud. Braila, Cod Postal 817190, CIF 4874712, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Ulmu nr.12/19.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Unirea, cu sediul in Comuna Unirea, Jud. Braila, Cod Postal 817195, CIF 4342707, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Unirea nr.48/24.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Vadeni, cu sediul in Comuna Vadeni, Jud. Braila, Cod Postal 817200, CIF 4342650, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Vadeni nr.47/24.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Victoria, cu sediul in Comuna Victoria, Jud. Braila, Cod Postal 817205, CIF 4342812, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Victoria nr.33/24.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Visani, cu sediul in Comuna Visani, Jud. Braila, Cod Postal 817210, CIF 4874704, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Visani nr.22/24.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Viziru, cu sediul in Comuna Viziru, Jud. Braila, Cod Postal 817215, CIF 4874747, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Viziru nr.35/19.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Zavoaia, cu sediul in Comuna Zavoaia, Jud. Braila, Cod Postal 817220, CIF 4342790, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Zavoaia nr.21/24.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

aceste unitati administrativ-teritoriale fiind denumite impreuna in continuare **„Delegatar"**

si

Societatea Comerciala Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A. cu sediul social in Municipiul Braila, Strada Piata Uzinei, nr.1, Judetul Braila, Codul de inregistrare Fiscala RO 7179966/10.04.1995, inmatriculata la Oficiul Registrul Comertului de pe langa Tribunalul Braila cu numarul J09/215/14.03.1995, reprezentata de dl Ing. Mihail Chirita, avand functia de Director General,

Teza a doua din - Partile Contractante - se modifica si va avea urmatorul continut :

Societatea Comerciala Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A. cu sediul social in Municipiul Braila, Strada Piata Uzinei, nr.1, Judetul Braila, Codul de inregistrare Fiscala RO 7179966/10.04.1995, inmatriculata la Oficiul Registrul Comertului de pe langa Tribunalul Braila cu numarul J09/215/14.03.1995, reprezentata de Domnul Mangiurea Silviu, avand functia de Director General,

denumita in continuare **„Operatorul"**,

numite impreuna „Partile" si separat „Partea"

PREAMBUL

Urmatoarele aspecte au fost discutate si convenite anterior semnarii Contractului de delegare

1) Conform Tratatului de Aderare la Uniunea Europeana, Romania si-a asumat obligatii care implica investitii importante in sectorul de apa si canalizare, pana in 2015 pentru un numar de 263 de aglomerari urbane cu locuitor-echivalent (l.e.) mai mare de 10.000 si pana in 2018 in 2.346 aglomerari urbane cu un l.e. cuprins intre 2.000 si 10.000.

2) Un element esential pentru atingerea obiectivelor ambitioase de investitii il reprezinta implementarea unui model institutional care sa permita unor operatori mai mari, puternici si cu experienta sa furnizeze Serviciile de alimentare cu apa si de canalizare in mai multe unitati administrativ teritoriale, in baza unui singur Contract de delegare a gestiunii acestor servicii, denumit in prezentul Contract „Dezvoltarea Regionala" si definit in art. 1 din prezentul Contract de delegare.

MECANISMUL DE DEZVOLTARE REGIONALA este proiectat pentru a fi convingator, progresiv si eficient.

Convingator:

Prin Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara in vederea gestionarii procesului de constientizare si informare a Consiliilor Locale/Judetene din regiune despre obiectivele proiectului comun de dezvoltare regionala, precum si pentru determinarea fiecaruia dintre ele sa devina membru al asociatiei.

Prin Contractul de delegare care dovedeste ca Mecanismul de Dezvoltare Regionala din cadrul procesului de integrare europeana respecta hotararile Consiliilor Locale/ Judetene privind, mai ales, planul de investitii, politica de preturi si tarife, sistemul de garantii si drepturile de control.

Progresiv:

Prin Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara in vederea gestionarii unui proces de integrare operationala progresiva a fiecarui membru al Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara, prin semnarea unui Contract de delegare.

Prin Contractul de delegare care introduce Perioada de Tranzitie si conditiile de indeplinire a obligatiilor comune, pentru noii semnatari.

Eficient:

Prin Contractul de delegare care introduce drepturi si obligatii detaliate, operationale si echilibrate pentru **Delegatar** si pentru **Operator**.

In mod special, acest Contract de delegare recunoaste obiectivul **Operatorului** de a dobandi mai multa eficienta si de a-si dezvolta propriile sale capacitati de autofinantare bazate pe un sistem regional veritabil de gestiune a activelor.

3) Conform legislatiei romane, Consiliul Local/Judetean are competenta exclusiva de a defini principiile organizationale si operationale in domeniul Serviciilor publice de alimentare cu apa si canalizare, precum si modificarile si completarile aduse acestora in interes public. Art. 136 din Constitutia Romaniei, Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia (denumita in continuare „Legea nr. 213/1998") si Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale (denumita in continuare „Legea nr. 215/2001") constituie „Principiile Generale ale Organizarii Autonome a Administratiei Publice Locale". Acestea pun bazele legale ale organizarii, intretinerii si dezvoltarii sistemelor de alimentare cu apa potabila si de canalizare in cadrul limitelor teritoriale ale Localitatilor.

Legea serviciilor comunitare de utilitati publice nr. 51/2006 cu modificarile si completarile ulterioare, conform art. 10, art.30 si art. 31^1, precum si Legea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare nr. 241/2006 cu modificarile si completarile ulterioare, conform art. 20 si art. 21^1, permit unitatilor administrativ-teritoriale, prin intermediul Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara ai carei membri sunt acestea si cu respectarea conditiilor obligatorii si cumulative impuse de prevederile legale mentionate, sa delege gestiunea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare, prin atribuirea directa catre un **Operator** regional a unui Contract de delegare a gestiunii, prin care acestea confera pe o perioada determinata **Operatorului** , care actioneaza pe riscul si raspunderea sa, dreptul si obligatia de a furniza/presta serviciul, inclusiv dreptul si obligatia de a administra si de a exploata infrastructura tehnico-edilitara aferenta Serviciului.

4) Delegatarul si **Operatorul** declara ca atingerea obiectivelor mentionate la art. 3 de mai sus trebuie sa se traduca prin respectarea de catre **Operator** a criteriilor de performanta definite in Dispozitiile Speciale – Partea Comuna, indeosebi in ceea ce priveste extinderea ariei de cuprindere a serviciilor si imbunatatirea calitatii serviciilor. **Operatorul** declara ca va adopta liniile directoare definite in planul previzional de investitii pentru inlocuirea activelor puse la dispozitie de **Delegatar** pe durata Contractului de delegare.

Partile mentioneaza expres ca cele prezentate mai sus au ca scop de a facilita interpretarea prezentului Contract de delegare, insa nu vor opera astfel incat sa prevaleze fata de prevederile prezentului Contract de delegare.

Tinand cont de aspectele mentionate in Preambul, Partile au convenit incheierea prezentului Contract de delegare.

TITLUL I – DISPOZITII GENERALE PRIVIND DELEGAREA

CAPITOLUL I – DELEGAREA

ARTICOLUL 1 – DEFINITII

In scopul aplicarii prezentului Contract de delegare, Partile convin ca termenii si expresiile folosite in continuare, scrise cu majuscule, sa fie definite dupa cum urmeaza:

„Aria delegarii" delimiteaza aria sau ariile din Aria de Competenta Teritoriala a **Delegatarului**, in cadrul careia (carora) sunt sau pot fi furnizate Serviciile. Aceasta va fi convenita periodic de **Delegatar** si **Operator**. La Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare, Aria minima va cuprinde cel putin suprafetele exterioare totale ale Perimetrului de Distributie a Apei si a Perimetrului de Colectare a Apei Uzate pentru retelele aflate in interconexiune atunci cand se suprapun.

Definitia **„Aria delegarii"** se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

„Aria delegarii" / „Aria Delegata" delimiteaza aria sau ariile din Aria de Competenta Teritoriala a **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**, in cadrul careia (carora) sunt sau pot fi furnizate Serviciile. Aceasta va fi convenita periodic de catre **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** si **Operator**. La Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare, Aria minima va cuprinde cel putin suprafetele exterioare totale ale Perimetrului de Distributie a Apei si a Perimetrului de Colectare a Apei Uzate pentru retelele aflate in interconexiune atunci cand se suprapun.

„Aria de Competenta Teritoriala a Delegatarului": inseamna teritoriul aflat in limitele administrative ale **Delegatarului**;

Definitia **„Aria de Competenta Teritoriala a Delegatarului"** se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

„Aria de Competenta Teritoriala a Delegatarului": inseamna teritoriul aflat in limitele unitatii administrativ teritoriale (Judet, Municipiu, Oras, Comuna) care are calitatea de **Delegatar**;

„Aria de Dezvoltare" inseamna Aria de Competenta Teritoriala a Localitatilor care vor intra in Asociatie dupa semnarea prezentului Contract de delegare, care vor deveni parte la prezentul Contract de delegare, in calitate de **Delegatar** conform legislatiei in vigoare la data respectiva.

„Bransament" inseamna partea din reteaua publica de distributie care face legatura intre reteaua publica si reteaua interioara a unei incinte sau cladiri apartinand utilizatorilor. Bransamentul deserveste un singur utilizator. Bransamentul pana la contor, inclusiv caminul de bransament si contorul, apartine retelei publice de distributie a apei, indiferent de modul de finantare a realizarii acestuia.

"Bunuri de Preluare" inseamna mijloacele fixe, bunurile imobile si mobile, dobandite sau construite de **Operator** avand ca singur scop furnizarea Serviciilor, cu exceptia celor mentionate in art. 7.1.2(1), 7.1.2(2) si 7.1.2(3), la care se face referinta si care sunt definite in art. 12 de mai jos.

„Bunuri de Retur" inseamna bunurile publice si/sau private ce includ terenurile, echipamentele si lucrarile publice ale **Delegatarului**, existente sau care urmeaza sa fie construite, ce sunt puse la dispozitia **Operatorului** pentru intreaga durata a Contractului de delegare, la care se face referinta si in special cele care sunt definite in art. 7 de mai jos.

„Bunuri de Retur prin Accesiune" inseamna bunuri construite si finantate de catre **Operator** care sunt integrate Bunurilor de Retur existente.

„Bunurile Proprii" inseamna alte bunuri decat cele mentionate in art. 7 si 12 de mai jos si care apartin **Operatorului** , la care se face referire si care sunt definite in art. 14 de mai jos. Acestea raman in proprietatea **Operatorului** la expirarea prezentului Contract de delegare, cu exceptia cazului in care partile convin altfel.

„Bunuri Publice" inseamna orice bunuri care, conform Constitutiei Romaniei si Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, constituie „bunuri proprietate publica" facand parte din sistemele publice de alimentare cu apa si de canalizare atribuite **Operatorului**.

Definitia „Bunuri Publice" se modifica si va avea urmatorul continut :

„Bunuri Publice" inseamna orice bunuri care, conform Constitutiei Romaniei si legislatiei in vigoare privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, constituie „bunuri proprietate publica" facand parte din sistemele publice de alimentare cu apa si de canalizare atribuite **Operatorului**.

„Delegatar" desemneaza impreuna unitatile administrativ-teritoriale reprezentate prin Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara „DUNAREA" Braila sau individual unitatile administrativ-teritoriale reprezentate prin Consiliul Local sau Primar, semnatare a prezentului Contract de delegare.

„Operator" inseamna **SC Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila SA**, desemnata de **Delegatar** prin prezentul Contract de delegare sa furnizeze Serviciile publice de alimentare cu apa si de canalizare ce fac obiectul delegarii, in temeiul legislatiei aplicabile;

„Delegarea" inseamna:

- dreptul exclusiv de a exploata, intretine si administra bunurile delegate, investitiile privind reabilitarea bunurilor existente si cu extinderea Ariei delegarii, precum si dreptul de a utiliza infrastructura tehnico edilitara aferenta Serviciului de alimentare cu apa si canalizare delegat. Bunurile raman in proprietatea autoritatilor administratiei publice locale si dupa incetarea Contractului de delegare sunt returnate respectivului proprietar si :

- dreptul exclusiv de a furniza serviciile publice locale de alimentare cu apa si de canalizare in cadrul Ariei de Competenta Teritoriala a **Delegatarului**.

„**Contractul de delegare**" inseamna prezentul Contract de delegare compus din:

- Preambul;
- Dispozitiile Generale si anexele sale;
- Dispozitiile Speciale;
- Caietul de Sarcini;
- Inventarul bunurilor proprietate publica si privata, aferente Serviciilor care sunt transmise spre folosinta **Operatorului** pe durata contractului;
- Procesul-verbal de predare-preluare a bunurilor necesare realizarii Serviciilor;
- Regulamentelul Serviciului si alte anexe.

Atunci cand sensul frazei o cere, in special in cazul referintelor care se fac la articole, termenul „prezentul Contract" nu poate desemna decat prezentul Contract de delegare.

„**Data Intrarii in Vigoare**" a Contractului de delegare inseamna data prevazuta la art. 49 de mai jos.

„**Dispozitiile Speciale**" inseamna documentele numite astfel si care sunt anexate la Contractul de delegare.

Dispozitiile Speciale se compun din trei parti distincte:

- Dispozitiile Speciale – Partea Comuna,
- Dispozitiile Speciale – Partea de Apa,
- Dispozitiile Speciale – Partea de Canalizare, inclusiv anexele la acestea.

„**Drumuri Publice**" inseamna drumurile nationale, judetene, municipale si comunale.

„**Drumuri Private**" inseamna drumuri apartinand unor persoane fizice sau juridice de drept privat.

„**Durata de Viata Tehnica**" inseamna durata de viata in conditii de utilizare normala a fiecarui bun. Pentru Bunurile de Retur, aceasta este specificata pe categorii de bunuri in **Anexa 3** a Dispozitiilor Speciale – Partea de Apa si in **Anexa 3** a Dispozitiilor Speciale – Partea de Canalizare.

„**Furnizarea Serviciilor**" inseamna exercitarea tuturor drepturilor si indeplinirea tuturor obligatiilor **Operatorului** nascute din prezentul Contract de delegare pentru a asigura continuitatea serviciilor delegate pe baze exclusive.

„**Instalatii Interioare de Apa Potabila**" inseamna totalitatea instalatiilor aflate in proprietatea sau in administrarea utilizatorului, amplasate dupa apometrul/contorul de bransament, in sensul de curgere a apei, sau, daca bransamentul nu este contorizat, dupa punctul de delimitare dintre reteaua publica si instalatia interioara de utilizare a apei, si care asigura transportul apei potabile preluate din reteaua publica la punctele de consum si/sau la instalatiile de utilizare.

„**Instalatii Interioare de Canalizare**" inseamna totalitatea instalatiilor aflate in proprietatea sau in administrarea utilizatorului, care asigura preluarea si transportul apei uzate de la instalatiile de utilizare a apei pana la caminul de racord din reteaua publica

„**Lucrari de Extindere sau Consolidare**" inseamna lucrarile definite in art. 8 din Dispozitiile Speciale – Partea comuna.

„**Lucrari de inlocuire**" inseamna lucrarile definite in art. 7 din Dispozitiile Speciale – Partea comuna.

„**Lucrari Majore de intretinere**" inseamna lucrarile definite in art. 6.3 din Dispozitiile Speciale – Partea comuna.

„**Lucrari Planificate de intretinere**" inseamna lucrarile definite in art. 6.2 din Dispozitiile Speciale – Partea comuna.

„**Perimetrul de Colectare a Apei Uzate**" inseamna limita retelei / retelelor publice de canalizare a(le) fiecarei Zone Urbane/Rurale si, prin extrapolare, toate suprafetele incluse in aceasta limita a retelei / retelelor conform art. 4 din Dispozitiile Speciale – Partea de Canalizare. Acesta se va intinde pe cel putin 100 metri in orice directie, masurati de la orice punct al retelei publice de canalizare.

„**Perimetrul de Distributie a Apei**" inseamna limita retelei / retelelor publice de alimentare cu apa potabila a(le) fiecarei Zone Urbane/Rurale si, prin extrapolare, toate suprafetele incluse in aceasta limita a retelei / retelelor conform art. 4 din Dispozitiile Speciale – Partea de Apa. Acesta se va intinde pe cel putin 100 metri in orice directie, masurati de la orice punct al retelei publice de alimentare cu apa potabila.

„**Perioada de Tranzitie**" inseamna o perioada de timp in cursul careia Partile sprijina organizarea **Operatorului**. In aceasta perioada **Operatorul** trebuie sa intreprinda actiuni prioritare in scopul de a repara si imbunatati tehnic echipamentele si lucrarile pe care le considera necesare in vederea furnizarii corecte a Serviciilor, astfel cum sunt definite in art. 22.1 de mai jos.

„**Proportionalitatea**" inseamna repartizarea sumelor pe care le datoreaza Partile contractante una celeilalte in temeiul prezentului Contract de delegare in functie de numarul de beneficiari finali ai Serviciilor.

„**Provizionul pentru Uzura Morala**": Provizionul pentru Uzura Morala se aplica oricarui Bun de Retur, care poate fi reinnoit sau nu, finantat de **Operator** si definit in dispozitiile de mai jos.

„**Punctul de Delimitare a Instalatiilor de Alimentare cu Apa dintre Operator si Utilizator**" - locul in care instalatiile aflate in proprietatea sau in administrarea utilizatorului se branseaza la instalatiile aflate in proprietatea sau in administrarea **Operatorului** furnizor de servicii. Delimitarea dintre instalatiile interioare de apa si reteaua publica de apa se face prin caminul de bransament, care este prima componenta a retelei publice, in sensul de curgere a apei. Delimitarea dintre reteaua publica de alimentare cu apa si reteaua interioara de distributie apartinand utilizatorului o constituie:

a) caminul de bransament, respectiv contorul de bransament, care este ultima componenta a retelei publice de distributie;

b) vana de concesie, in cazul in care bransamentul nu este contorizat iar vana este montata la o distanta de max. 1 - 2 m de limita de proprietate.

c) limita de proprietate a imobilului, in cazul in care bransamentul nu este prevazut cu vana de concesie sau daca aceasta este montata la o distanta mai mare de 1 - 2 m de limita de proprietate, in interiorul proprietatii.

„Punctul de Delimitare a Instalatiilor de Canalizare dintre Operator si Utilizator" - locul in care instalatiile aflate in proprietatea sau in administrarea utilizatorului se racordeaza la instalatiile aflate in proprietatea sau in administrarea **Operatorului** furnizor de servicii. Delimitarea dintre instalatiile interioare de canalizare si reteaua publica de canalizare se face prin caminul de racord, care este prima componenta a retelei publice, in sensul de curgere a apei uzate. Delimitarea dintre reteaua publica de alimentare cu canalizare si reteaua interioara de canalizare apartinand utilizatorului o constituie:

a) caminul de racord, care este ultima componenta a retelei publice de canalizare;

b) limita de proprietate a imobilului, in cazul in care racordul nu este prevazut cu camin de racord sau daca acesta este pozat la o distanta mai mare de 1- 2 m de limita de proprietate, in interiorul proprietatii.

„Racord" inseamna partea din reteaua publica de canalizare care asigura legatura dintre utilizator si canalizarea publica. Racordul de la camin spre retea, inclusiv caminul de racord, apartine retelei publice de canalizare indiferent de modul de finantare a realizarii acestuia.

„Dezvoltarea Regionala" inseamna implementarea unui model institutional la nivel regional, adecvat pentru a grupa Serviciile de alimentare cu apa si de canalizare legate de Ariile de Dezvoltare in cadrul unui **Operator** comun.

„Reteaua Publica de Alimentare cu Apa sau de Canalizare" - partea din sistemul public de alimentare cu apa, respectiv din sistemul de canalizare, alcatuita din reteaua de conducte, armaturi si constructii anexe care asigura distributia apei, respectiv preluarea, evacuarea si transportul apelor de canalizare la/de la doi sau mai multi utilizatori independenti, respectiv de la doua sau mai multe persoane fizice care locuiesc in case individuale ori de la doua sau mai multe persoane juridice care administreaza cate un singur condominiu, astfel cum este definit el de lege.

„Serviciile" inseamna serviciile de alimentare cu apa si de canalizare a caror gestiune este incredintata **Operatorului** de catre **Delegatar**, definite in art. 5.1 si 5.2 de mai jos.

„Suma in caz de incetare inainte de Termen" a Contractului de delegare inseamna suma care trebuie platita de catre **Delegatar** sau de orice Localitate semnatara in cazurile prevazute de art. 63, care urmeaza sa fie determinata de un auditor independent. Aceasta suma va acoperi cel putin investitiile legate de Bunurile Publice finantate de **Operator**, altele decat cele finantate din fonduri publice puse direct la dispozitia **Operatorului**, care nu sunt integral amortizate la

data incetarii prezentului Contract de delegare inainte de termen sau la data retragerii oricareia dintre Consiliile Locale semnatare (in acest caz, legate de Bunurile Publice care apartin Localitatii respective).

„Utilizator": inseamna orice persoana fizica sau juridica, proprietara sau cu imputernicire data de proprietarul unui imobil, avand bransament propriu de apa si/sau racord de canalizare, si care beneficiaza, pe baza de contract, de serviciile **Operatorului** .

„Zona Urbana" inseamna teritoriul zonelor populate incluse in Aria de Competenta Teritoriala a **Delegatarului** si definit in art. 4 al Dispozitiilor Speciale – Partea Comuna.

Definitia **„Zona Urbana"** se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

„Zona Urbana" inseamna teritoriul zonelor populate incluse in Aria de Competenta Teritoriala a mai multor **Delegatari (unitati administrativ teritoriale)**, astfel cum este definita in art.4 al Dispozitiilor Speciale – Partea Comuna.

Se introduce Definitia :

„Pret unic" inseamna pretul pentru apa potabila furnizata de catre Operator Utilizatorilor din intreaga Arie Delegata.

Se introduce Definitia :

„Tarif unic" inseamna tariful pentru prestarea de catre Operator a serviciului public de canalizare Utilizatorilor din intreaga Arie Delegata.

ARTICOLUL 2 – VALOAREA PREAMBULULUI SI A ANEXELOR

1) Preambulul de mai sus si anexele mentionate in lista de mai jos fac parte integranta din prezentul Contract de delegare. Anexele la prezentul Contract de delegare au aceeasi valoare contractuala intre Parti ca si Dispozitiile Generale. impreuna constituind Documentele Concesiunii.

Anexele isi vor produce efectele de la Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare sau, daca la data respectiva nu sunt definitivate sau complete, de la data semnarii lor de catre partile contractante.

Alineatul 1) se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

1) Preambulul de mai sus si anexele mentionate in lista de mai jos fac parte integranta din prezentul Contract de delegare a gestiunii. Anexele la prezentul Contract de delegare a gestiunii au aceeasi valoare contractuala intre Parti ca si Dispozitiile Generale impreuna constituind Documentele Delegarii Gestiunii Serviciilor.

Anexele isi vor produce efectele de la Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare a gestiunii sau, daca la data respectiva nu sunt definitivate sau complete, de la data semnarii lor de catre partile contractante.

2) Pentru a facilita aplicarea si interpretarea prezentului Contract de delegare si a anexelor sale, ordinea de preferinta a documentelor contractuale se stabileste astfel:

- Contractul de delegare – Dispozitii Generale;
- Dispozitiile Speciale – Partea Comuna;
- Dispozitiile Speciale - Partea de Apa;
- Dispozitiile Speciale - Partea de Canalizare

Prin urmare, in situatia aparitiei unor probleme de interpretare sau aplicare a oricareia dintre prevederile acestor documente, izvorata dintr-o contradictie in formulare, aparenta sau de fond, intre articole din documente diferite, atata timp cat acele articole au acelasi obiect, se va tine cont de ordinea de preferinta mai sus mentionata si partile trebuie sa se conformeze prevederilor acelui document fata de prevederile documentelor inferioare.

ARTICOLUL 3 – SCOPUL, PRINCIPII GENERALE SI OBIECTIVE ALE PREZENTULUI CONTRACT DE DELEGARE

1) Scopul prezentului Contract de delegare este de a defini termenii si conditiile delegarii gestiunii Serviciilor in Aria delegarii de catre **Delegatar Operatorului.**

Alineatul 1) se completeaza si va avea urmatorul continut :

1) Scopul prezentului Contract de delegare a gestiunii este de a defini termenii si conditiile delegarii gestiunii Serviciilor in Aria delegarii de catre **Delegatar Operatorului**.

2) Partile se angajeaza sa aplice prezentul Contract de delegare, in masura in care este fiecare implicata, respectand echilibrul economico-financiar al furnizarii Serviciilor si principiile de baza ale continuitatii si adaptabilitatii Serviciilor, precum si al egalitatii de tratament a Utilizatorilor.

Alineatul 2) se completeaza si va avea urmatorul continut :

2) Partile se angajeaza sa aplice prezentul Contract de delegare a gestiunii, in masura in care este fiecare implicata, respectand echilibrul economico-financiar al furnizarii Serviciilor si principiile de baza ale continuitatii si adaptabilitatii Serviciilor, precum si al egalitatii de tratament a Utilizatorilor.

3) In schimbul dreptului de a incasa integral veniturile obtinute din furnizarea Serviciilor si in urma acestora, **Operatorul** trebuie, pe intreaga durata a prezentului Contract de delegare, sa acopere cererea de servicii de alimentare cu apa potabila si de canalizare a populatiei din Aria delegarii si sa furnizeze serviciile la o calitate care sa corespunda obligatiilor stabilite prin prezentul Contract de delegare.

Alineatul 3) se completeaza si va avea urmatorul continut :

3) In schimbul dreptului de a incasa integral veniturile obtinute din furnizarea Serviciilor si in urma acestora, **Operatorul** trebuie, pe intreaga durata a prezentului Contract de delegare a gestiunii, sa acopere cererea de servicii de alimentare cu apa potabila si de canalizare a populatiei din Aria delegarii si sa furnizeze serviciile la o calitate care sa corespunda obligatiilor stabilite prin prezentul Contract de delegare a gestiunii.

4) Delegatarul ii va acorda **Operatorului** dreptul de acces nelimitat si gratuit, oricand, la toate terenurile din interiorul Ariei de Competenta Teritoriala a **Delegatarului** in subsolul carora sau pe suprafata carora sunt situate instalatii de productie, transport sau distributie de apa potabila si de colectare, transport sau tratare a apei uzate, inclusiv toate terenurile invecinate si drepturile de trecere asociate instalatiilor necesare in vederea gestionarii si furnizarii Serviciilor, astfel cum sunt definite in art. 4 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna.

Alineatul 4) se completeaza si va avea urmatorul continut :

4) Delegatarul (unitate administrativ teritoriala) ii va acorda **Operatorului** dreptul de acces nelimitat si gratuit, oricand, la toate terenurile din interiorul Ariei de Competenta Teritoriala a **Delegatarului** in subsolul carora sau pe suprafata carora sunt situate instalatii de productie, transport sau distributie de apa potabila si de colectare, transport sau tratare a apei uzate, inclusiv toate terenurile invecinate si drepturile de trecere asociate instalatiilor necesare in vederea gestionarii si furnizarii Serviciilor, astfel cum sunt definite in art. 4 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna.

5) Autoritatile administratiei publice locale, parte in acest Contract, pastreaza prerogativele privind adoptarea politicilor si a strategiilor de dezvoltare a serviciilor, respectiv a programelor de dezvoltare a sistemelor publice de alimentare cu apa si de canalizare concesionate prin acest Contract, precum si dreptul de a urmari, controla si supraveghea:

a) modul de respectare si de indeplinire a obligatiilor contractuale asumate de catre **Operator**;

b) calitatea si eficienta serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare furnizate la nivelul indicatorilor de performanta stabiliti in prezentul Contract de delegare;

c) modul de administrare, exploatare, conservare si mentinere in functiune, dezvoltare si/sau modernizare a sistemelor publice din infrastructura edilitar-urbana incredintata prin Contractul de delegare;

d) modul de formare si stabilire a preturilor si respectiv tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apa si de canalizare.

Alineatul 5) se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

5) Unitatile administrativ teritoriale, parte in acest Contract, pastreaza prerogativele privind adoptarea politicilor si a strategiilor de dezvoltare a serviciilor, respectiv a programelor de dezvoltare a sistemelor publice de alimentare cu apa si de canalizare delegate prin acest Contract, precum si dreptul de a urmari, controla si supraveghea:

a) modul de respectare si de indeplinire a obligatiilor contractuale asumate de catre **Operator**;

b) calitatea si eficienta serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare furnizate la nivelul indicatorilor de performanta stabiliti in prezentul Contract de delegare a gestiunii;

c) modul de administrare, exploatare, conservare si mentinere in functiune, dezvoltare si/sau modernizare a sistemelor publice din infrastructura edilitar-urbana incredintata prin Contractul de delegare a gestiunii;

d) modul de formare si stabilire a preturilor si respectiv tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apa si de canalizare.

6) Delegatarul si **Operatorul** convin asupra faptului ca urmatoarele elemente constituie obiective esentiale si comune:

a) imbunatatirea conditiilor de viata ale cetatenilor;

b) realizarea unei infrastructuri edilitare moderne, ca baza a dezvoltarii economice si in scopul atragerii investitiilor profitabile pentru comunitatile locale;

c) dezvoltarea durabila a serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare;

d) protectia mediului;

e) asigurarea contorizarii consumului de apa pentru fiecare consumator cu care se incheie contracte de furnizare;

f) mentinerea in stare perfect functionala si imbunatatirea sistemului public de alimentare cu apa si de canalizare delegat;

g) imbunatatirea serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare;

h) mentinerea unor preturi si tarife, conform standardelor serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare si programelor de investitii;

Litera h) se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

h) mentinerea pretului unic/apa si al tarifului unic/canalizare al Serviciilor Delegate, a altor preturi si tarife pentru activitati conexe, conform standardelor serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare si programelor de investitii;

i) echilibrul financiar al delegarii cu respectarea preturilor si tarifelor;

Litera i) se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

i) echilibrul financiar al delegarii cu respectarea pretului unic si al tarifului unic al Serviciilor;

j) cresterea progresiva a ariei de acoperire a serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare pana la atingerea limitelor intregii Arii a delegarii;

k) calitatea buna a Serviciilor si gestiunea administrativa si comerciala eficienta;

l) mentinerea calitatii tehnice si intretinerea in buna stare a echipamentelor si lucrarilor cuprinse in Servicii.

7) Obiectivul pe termen mediu si lung al prezentului Contract de delegare este, de asemenea, Dezvoltarea Regionala.

Alineatul 7) se completeaza si va avea urmatorul continut :

7) Obiectivul pe termen mediu si lung al prezentului Contract de delegare a gestiunii este, de asemenea, Dezvoltarea Regionala.

ARTICOLUL 4 – OBIECTUL CONTRACTULUI

1) Obiectul contractului il constituie delegarea exclusiva a serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare, gestiunea directa, administrarea precum si exploatarea sistemelor publice de alimentare cu apa si de canalizare necesare pentru realizarea acestora, pe intreg teritoriul definit de Aria delegarii, pe durata prevazuta mai jos.

Alineatul 1) se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

1) Obiectul contractului il constituie delegarea exclusiva a serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare, gestiunea directa, administrarea si exploatarea sistemelor publice de alimentare cu apa si de canalizare necesare pentru realizarea acestora, pe intreg teritoriul definit de Aria delegarii, pe durata prevazuta mai jos.

2) Operatorul isi asuma raspunderea furnizarii Serviciilor, sub controlul **Delegatarului,** in conditiile si termenii Contractului de delegare si in conformitate cu normele legale si reglementare aplicabile.

Alineatul 2) se completeaza si va avea urmatorul continut :

2) **Operatorul** isi asuma raspunderea furnizarii Serviciilor, sub controlul **Delegatarului**, in conditiile si termenii Contractului de delegare a gestiunii si in conformitate cu normele legale si reglementare aplicabile.

3) Dispozitiile Speciale – Partea Comuna stabilesc regulile privind principiile generale ale furnizarii Serviciilor, modul de realizare a Lucrarilor, preturile si tarifele, obiectivele de calitate ale Serviciilor si relatiile cu Utilizatorii.

4) Dispozitiile Speciale – Partea de Apa si Dispozitiile Speciale – Partea de Canalizare stabilesc indeosebi termenii si conditiile furnizarii fiecarui Serviciu Concesionat, definitia Perimetrelor delegate modul de furnizare a Serviciilor, preturile, tarifele si calitatea serviciilor furnizate/prestate Utilizatorilor.

Alineatul 4) se modifica si va avea urmatorul continut :

4) Dispozitiile Speciale – Partea de Apa si Dispozitiile Speciale – Partea de Canalizare stabilesc indeosebi termenii si conditiile furnizarii fiecarui Serviciu Delegat, definitia Perimetrelor delegate, modul de furnizare a Serviciilor, preturile, tarifele si calitatea serviciilor furnizate/prestate Utilizatorilor.

ARTICOLUL 5 - SERVICIILE

1. Serviciile in exclusivitate:

Operatorul va avea dreptul exclusiv de a furniza/presta serviciile publice de alimentare cu apa si de canalizare in Aria de Competenta Teritoriala a **Delegatarului**.

Serviciile in exclusivitate cuprind:

- Captarea, Tratarea, Transportul, Inmagazinarea si Distributia apei potabile;
- Colectarea, transportul si tratarea apelor uzate;
- Lucrari de extindere si reabilitare in Aria de Distributie a Apei Potabile si in Aria de Colectare a Apelor Uzate.

Punctul 1 se completeaza si va avea urmatorul continut :

1. Serviciile in exclusivitate:

Operatorul va avea dreptul exclusiv de a furniza/presta serviciile publice de alimentare cu apa si de canalizare in Aria de Competenta Teritoriala a **Delegatarului**.

Serviciile in exclusivitate cuprind:

a) captarea, tratarea, transportul, inmagazinarea si distributia apei potabile;

b) colectarea, transportul si tratarea apelor uzate;

c) lucrari de extindere si reabilitare in Perimetrul de Distributie a Apei si in Perimetrul de Colectare a Apelor Uzate, Pluviale si Meteorice.

2. Operatorul regional poate sub-delega, cu acordul Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara Dunarea Braila, prin licitatie, o parte a serviciului de operare catre alte companii daca ratiuni de eficientizare a costurilor impun acest lucru.

Punctul 2 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

2. Operatorului ii este interzisa subdelegarea gestiunii serviciului, sau a uneia, sau a mai multor activitati din sfera Serviciilor.

Operatorul poate subcontracta cu alte companii, lucrari sau servicii conexe, necesare furnizarii/prestarii Serviciilor, numai in conditiile prevazute de legislatia din domeniul achizitiilor publice si numai daca ratiuni de eficientizare a costurilor impun acest lucru.

ARTICOLUL 6 – ARIA DELEGARII

1. Aria delegarii

Aria delegarii delimiteaza intregul teritoriu unde sunt furnizate Serviciile in cadrul Ariei de Competenta Teritoriala a **Delegatarului**. Aceasta este compusa din Zonele Urbane specificate in art. 4 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna.

Teza intai a punctului 1 se completeaza si va avea urmatorul continut :

Aria delegarii delimiteaza intregul teritoriu unde sunt furnizate Serviciile in cadrul Ariei de Competenta Teritoriala a **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**. Aceasta este compusa din Zonele Urbane specificate in art. 4 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna.

Lista Zonelor Urbane, care constituie Aria delegarii este definitiva, indiferent de evolutia demografica din cadrul acestor zone.

Partile convin expres ca prin prezentul Contract de delegare **Operatorului** ii revine responsabilitatea pentru gestiunea serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare exclusiv in teritoriile din Aria delegarii.

Teza a treia a punctului 1 se completeaza si va avea urmatorul continut :

Delegatarul (unitate administrativ teritoriala) si **Operatorul** convin expres ca prin prezentul Contract de delegare a gestiunii **Operatorului** ii revine responsabilitatea, pentru gestiunea serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare exclusiv in teritoriile din Aria delegarii.

2. Redefinirea Ariei Delegarii

Aria delegarii poate fi extinsa printr-un act aditional incheiat de parti, in cazurile urmatoare:

a) in cazul extinderii teritoriului **Delegatarului,**
b) in cazul crearii/adaugarii de noi Zone Urbane de catre **Delegatar** sau
c) in cazul in care noi Localitati semneaza Contractul de delegare.

Teza intai a punctului 2 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

Aria delegarii poate fi extinsa printr-un Act Aditional incheiat de Parti, in cazurile urmatoare:

a) in cazul extinderii teritoriului **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala),**

b) in cazul crearii/adaugarii de noi Zone Urbane de catre **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)** sau

c) in cazul in care noi membri Asociati **(unitati administrativ teritoriale)** semneaza Contractul de delegare a gestiunii.

In ceea ce priveste orice modificare a Ariei delegarii atunci cand modificarile planificate nu sunt justificate de amplasarea retelelor existente, activitatea lor economica sau densitatea populatiei, Partile vor aplica prevederile art. 60 din prezentul Contract de delegare.

Teza a doua a punctului 2 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

In ceea ce priveste orice modificare a Ariei delegarii, atunci cand modificarile planificate nu sunt justificate de amplasarea retelelor existente, activitatea lor economica sau densitatea populatiei, Partile vor aplica prevederile art. 60 din prezentul Contract de delegare a gestiunii.

3. Perimetrele de Distributie a Apei si de Colectare a Apei Uzate

Perimetrul de Distributie a Apei este definit in art. 4 din Dispozitiile Speciale – Partea de Apa, iar Perimetrul de Colectare a Apei Uzate este definit in art. 4 din Dispozitiile Speciale – Partea de Canalizare.

Dupa finalizarea unor noi lucrari de productie sau transport de catre **Operator,** pentru a include zona din jurul acestor lucrari Perimetrele de Distributie a Apei si de Colectare a Apei Uzate pot fi extinse in mod corespunzator dupa cum considera Partile. Redefinirea periodica a Perimetrelor de Distributie a Apei si de Colectare a Apei Uzate nu modifica nici natura Ariei Delegarii nici obligatiile **Operatorului,** in special in ceea ce priveste Indicatorii de Performanta ai Serviciilor.

Titlul punctului 3 se completeaza si va avea urmatorul continut :

3. Perimetrele de Distributie a Apei si de Colectare a Apei Uzate, Pluviale si Meteorice

CAPITOLUL II – BUNURILE CONCESIUNII

Titlul Capitolului II se modifica si va avea urmatorul continut :

CAPITOLUL II – BUNURILE DELEGARII

ARTICOLUL 7 – BUNURILE DE RETUR

1. Bunurile de Retur

Bunurile de Retur constau in bunurile **Delegatarului** aferente si necesare furnizarii Serviciilor, existente si puse la dispozitia **Operatorului** conform Contractului de delegare sau care vor fi construite si care vor fi puse la dispozitia **Operatorului** pe intreaga durata a prezentului Contract de delegare.

Punctul 1 se completeaza si va avea urmatorul continut :

1. Bunurile de Retur

Bunurile de Retur constau in bunurile **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** aferente si necesare furnizarii Serviciilor, existente si puse la dispozitia **Operatorului** conform Contractului de delegare sau care vor fi construite si care vor fi puse la dispozitia **Operatorului** pe intreaga durata a prezentului Contract de delegare a gestiunii.

Bunurile de Retur includ:

1) Bunuri Publice si/sau private puse la dispozitia **Operatorului** de catre **Delegatar** la Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare sau ulterior acestei date;

Alineatul 1) se completeaza si va avea urmatorul continut :

1) Bunuri Publice si/sau private puse la dispozitia **Operatorului** de catre **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)** la Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare a gestiunii sau ulterior acestei date;

2) Bunuri noi, parte a sistemelor de apa si canalizare care au o natura substantial similara Bunurilor Publice, create si finantate de catre **Operator;**

3) Bunuri incorporate in domeniul public, finantate de catre **Delegatar** sau de terti si puse la dispozitia **Operatorului** de catre **Delegatar,** ulterior Datei Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare, in conditiile definite in art. 8.4 de mai jos.

Alineatul 3) se completeaza si va avea urmatorul continut :

3) Bunuri incorporate in domeniul public, finantate de catre **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)** sau de catre terti si puse la dispozitia **Operatorului** de catre **Delegatar (unitate administrativ teritoriala),** ulterior Datei Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare a gestiunii, in conditiile definite in art. 8.4 de mai jos.

2. Identificarea Bunurilor de Retur

Bunurile de Retur sunt identificate mai jos. Ele includ Bunurile din Aria delegarii, fie ca exista la Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare, fie ca urmeaza a fi create sau incorporate la o data ulterioara acesteia in domeniul public.

Punctul 2 se completeaza si va avea urmatorul continut :

2. Identificarea Bunurilor de Retur

Bunurile de Retur sunt identificate mai jos. Ele includ Bunurile din Aria delegarii, fie ca exista la Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare a gestiunii, fie ca urmeaza a fi create sau incorporate la o data ulterioara acesteia in domeniul public.

1) Terenurile puse la dispozitia **Operatorului** sau cumparate de **Operator** sunt compuse din:

a) terenuri aflate in proprietatea **Delegatarului,** care apartin domeniului public si pe care se afla constructiile si instalatiile/retelele aferente serviciilor publice de alimentare cu apa potabila si de canalizare.

Litera a) se completeaza si va avea urmatorul continut :

a) terenuri aflate in proprietatea **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**, care apartin domeniului public si pe care se afla constructiile si instalatiile/retelele aferente serviciilor publice de alimentare cu apa potabila si de canalizare.

b) prin extensie, alte terenuri care sunt strict necesare pentru exploatarea echipamentelor si lucrarilor.

2) Instalatiile si constructiile puse la dispozitia **Operatorului** sau realizate si finantate de **Operator** sunt cele pentru:

a) productia si distributia de apa potabila: statii de captare, puturi, conducte de transport, statii de tratare, rezervoare, statii de pompare si sisteme de distributie, contoare, precum si toate celelalte echipamente si instalatii asociate;

b) colectarea si tratarea apei uzate: sisteme de colectare, statii de pompare, statii de epurare, instalatii de evacuare, contoare, precum si toate celelalte echipamente si instalatii asociate.

3) Constructiile ce apartin exclusiv sistemului public de alimentare cu apa si canalizare sunt de asemenea puse la dispozitia **Operatorului** .

ARTICOLUL 8 – SISTEMUL BUNURILOR DE RETUR

1) Partile convin expres ca Bunurile de Retur sunt puse la dispozitia **Operatorului** exclusiv pentru furnizarea Serviciilor prevazute in prezentul Contract de delegare sau pentru prestarea serviciilor accesorii prevazute ca activitati secundare in actul constitutiv al **Operatorului.**

Alineatul 1) se completeaza si va avea urmatorul continut :

1) Partile convin expres ca Bunurile de Retur sunt puse la dispozitia **Operatorului** exclusiv pentru furnizarea Serviciilor prevazute in prezentul Contract de delegare a gestiunii sau pentru prestarea serviciilor accesorii prevazute ca activitati secundare in Actul Constitutiv al **Operatorului** .

2) Bunurile de Retur au urmatorul regim juridic special:

a) Bunurile de Retur, care exista la Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare sau vor fi construite sau incorporate domeniului public de catre **Delegatar**, constituie in prezent si vor constitui intregul patrimoniu al **Delegatarului** afectat Serviciilor. **Operatorul** recunoaste ca acestea sunt si vor ramane in proprietatea **Delegatarului.**

Litera a) se completeaza si va avea urmatorul continut :

a) Bunurile de Retur, care exista la Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare a gestiunii, sau vor fi construite sau incorporate domeniului public de catre **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)**, constituie in prezent si vor constitui

intregul patrimoniu al **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**, afectat Serviciilor. **Operatorul** recunoaste ca acestea sunt si vor ramane in proprietatea **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**.

b) Bunurile de Retur realizate de **Operator** sunt de la inceput proprietatea **Delegatarului.**

Litera b) se completeaza si va avea urmatorul continut :

b) Bunurile de Retur realizate de **Operator** sunt de la inceput proprietatea **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**.

c) La incetarea prezentului Contract de delegare indiferent de motiv, Bunurile de Retur sunt inapoiate **Delegatarului,** in conditiile prevazute mai jos.

Litera c) se completeaza si va avea urmatorul continut :

c) La incetarea prezentului Contract de delegare a gestiunii indiferent de motiv, Bunurile de Retur sunt inapoiate **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**, in conditiile prevazute mai jos.

d) Bunurilor de Retur li se aplica procedurile contabile specifice prevazute in art. 42 de mai jos.

e) Durata de viata contabila a Bunurilor de Retur este aceeasi cu Durata de Viata Tehnica in masura posibilului, in functie de modalitatea de amortizare. In Perioada de Tranzitie durata de viata contabila va fi cea stabilita la Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare si va fi ajustata in decurs de un an de la Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare, dupa cum este stabilit in **Anexa 3** a Dispozitiilor Speciale – Partea de Apa si a Dispozitiilor Speciale – Partea de Canalizare.

Litera e) se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

e) Durata de viata contabila a Bunurilor de Retur este aceeasi cu Durata de Viata Tehnica in masura posibilului, in functie de modalitatea de amortizare. In Perioada de Tranzitie durata de viata contabila va fi cea stabilita la Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare a gestiunii si va fi ajustata in decurs de un an de la Data Intrarii in Vigoare a Contractului, dupa cum este stabilit in **Anexa 3** a Dispozitiilor Speciale – Partea de Apa si a Dispozitiilor Speciale – Partea de Canalizare.

3) Operatorul declara ca va depune toate eforturile pentru a acumula cat mai multe cunostinte despre Bunurile de Retur, intr-un termen de 12 luni de la Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare, conform Planului de Actiune pentru preluarea operarii Serviciului Public de Alimentare cu Apa si al Serviciului Public de Canalizare intocmit la momentul semnarii Contractului de delegare, precum si a predarilor efective din teren.

In consecinta:

a) cu rezervele mentionate in art. 22.3 de mai jos, renunta in mod irevocabil sa se prevaleze de orice conditie, caracteristica ori situatie a Bunurilor de Retur in scopul de a se elibera de obligatiile ce-i incumba in temeiul prezentului Contract de delegare;

b) se angajeaza sa isi asume raspunderea pentru ele in conditia in care se afla la 12 luni de la Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare;

c) cu toate acestea, **Operatorul** beneficiaza integral de garantiile producatorului privind echipamentele si lucrarile.

Alineatul 3) se completeaza si va avea urmatorul continut :

3) Operatorul declara ca va depune toate eforturile pentru a acumula cat mai multe cunostinte despre Bunurile de Retur, intr-un termen de 12 luni de la Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare a gestiunii, conform Planului de Actiune pentru preluarea operarii Serviciului Public de Alimentare cu Apa si al Serviciului Public de Canalizare intocmit la momentul semnarii Contractului de delegare a gestiunii, precum si a predarilor efective din teren.

In consecinta:

a) cu rezervele mentionate in art. 22.3 de mai jos, renunta in mod irevocabil sa se prevaleze de orice conditie, caracteristica ori situatie a Bunurilor de Retur in scopul de a se elibera de obligatiile ce-i incumba in temeiul prezentului Contract de delegare a gestiunii;

b) se angajeaza sa isi asume raspunderea pentru ele in conditia in care se afla la 12 luni de la Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare a gestiunii;

c) cu toate acestea, **Operatorul** beneficiaza integral de garantiile producatorului privind echipamentele si lucrarile.

4) Dupa Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare, echipamentele si constructiile ce apartin **Delegatarului** sau tertilor si care folosesc Serviciilor nu pot fi puse la dispozitia **Operatorului** decat printr-un act aditional la prezentul Contract de delegare. In orice caz, aceste bunuri vor fi trecute mai intai in domeniul public al **Delegatarului.**

Alineatul 4 se completeaza si va avea urmatorul continut :

4) Dupa Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare a gestiunii, echipamentele si constructiile ce apartin **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** sau tertilor si care folosesc Serviciilor nu pot fi puse la dispozitia **Operatorului** decat printr-un Act Aditional la prezentul Contract, numai dupa ce bunurile au fost trecute din domeniul privat in domeniul public al **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala).**

Aceasta operatiune se face cel putin anual timp in care **Operatorul** este indreptatit sa utilizeze si exploateze in realizarea serviciului bunurile chiar si inainte de a fi trecute in domeniul public al unitatii administrativ teritoriale.

ARTICOLUL 9 – BUNURI DE RETUR CARE POT FI REINNOITE

In functie de natura lor sau Durata lor de Viata Tehnica, Bunurile de Retur se impart in bunuri care pot fi reinnoite si bunuri care nu pot fi reinnoite.

Bunurile de Retur care pot fi reinnoite sunt bunuri a caror Durata de Viata Tehnica, dupa cum este stabilita in Registrul Mijloacelor Fixe, expira inainte de termenul normal stabilit mai jos. Bunurile de Retur care pot fi reinnoite trebuie sa fie inlocuite de **Operator** cel putin o data in cursul prezentului Contract de delegare, in masura in care pentru realizarea acestei operatiuni sunt alocate resurse de finantare si in functie de programele de investitii aprobate de **Delegatar**.

Bunurile de Retur, care nu pot fi reinnoite de catre **Operator**, sunt celelalte Bunuri de Retur care, fie prin natura lor, fie din cauza Duratei de Viata Tehnica, nu pot fi reinnoite inainte de data normala de expirare a Duratei prezentului Contract de delegare.

Articolul 9 se completeaza si va avea urmatorul continut :

ARTICOLUL 9 – BUNURI DE RETUR CARE POT FI REINNOITE

In functie de natura lor sau Durata lor de Viata Tehnica, Bunurile de Retur se impart in bunuri care pot fi reinnoite si bunuri care nu pot fi reinnoite.

Bunurile de Retur care pot fi reinnoite sunt bunuri a caror Durata de Viata Tehnica, dupa cum este stabilita in Registrul Mijloacelor Fixe, expira inainte de termenul normal stabilit mai jos. Bunurile de Retur care pot fi reinnoite trebuie sa fie inlocuite de **Operator** cel putin o data in cursul prezentului Contract de delegare a gestiunii, in masura in care pentru realizarea acestei operatiuni sunt alocate resurse de finantare si in functie de programele de investitii aprobate de **Delegatar**.

Bunurile de Retur, care nu pot fi reinnoite de catre **Operator**, sunt celelalte Bunuri de Retur care, fie prin natura lor, fie din cauza Duratei de Viata Tehnica, nu pot fi reinnoite inainte de data normala de expirare a Duratei prezentului Contract de delegare a gestiunii.

ARTICOLUL 10 – INVENTARUL BUNURILOR DE RETUR

1) O lista scurta cu Bunurile de Retur la Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare este inclusa in **Anexa 2** a Dispozitiilor Speciale – Partea Comuna.

Teza intai a alineatului 1) se completeaza si va avea urmatorul continut :

1) O lista scurta cu Bunurile de Retur la Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare a gestiunii este inclusa in **Anexa 2** a Dispozitiilor Speciale – Partea Comuna.

O lista detaliata a Bunurilor de Retur ce pot fi reinnoite si a celor ce nu pot fi reinnoite este inclusa in Registrul Mijloacelor Fixe definit in art. 32 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna.

2) In curs de 18 luni de la Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare a gestiunii, **Delegatarul** si **Operatorul** vor elabora impreuna o Lista detaliata care sa descrie Bunurile de Retur convenite de Parti.

Inventarul Bunurilor de Retur trebuie sa cuprinda cel putin urmatoarele informatii pentru fiecare bun: numar de inventar, denumirea, amplasarea geografica, daca pot fi reinnoite sau nu, data achizitionarii, costul de achizitie, conditia tehnica, amortizarea, valoarea contabila neta, valoarea de inlocuire.
Ulterior inventarierii si acordului Partilor, valoarea contabila neta a fiecarui bun este inregistrata in contabilitatea **Operatorului,** cel mai tarziu in termen de 30 de zile, dar nu mai mult de 18 luni de la Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare. Valoarea contabila neta poate fi modificata datorita uzurii morale sau a capacitatii de functionare slabe, prin acordul partilor sau, in absenta acestuia, prin expertiza.

Alineatul 2) se completeaza si va avea urmatorul continut :

2) In curs de 18 luni de la Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare a gestiunii, **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** si **Operatorul** vor elabora impreuna o Lista detaliata care sa descrie Bunurile de Retur convenite de Parti.

Inventarul Bunurilor de Retur trebuie sa cuprinda cel putin urmatoarele informatii pentru fiecare bun: numar de inventar, denumirea, amplasarea geografica, daca pot fi reinnoite sau nu, data achizitionarii, costul de achizitie, conditia tehnica, amortizarea, valoarea contabila neta, valoarea de inlocuire.

Ulterior inventarierii si acordului partilor, valoarea contabila neta a fiecarui bun este inregistrata in contabilitatea **Operatorului** cel mai tarziu in termen de 30 de zile, dar nu mai mult de 18 luni de la Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare a gestiunii. Valoarea contabila neta poate fi modificata datorita uzurii morale sau a capacitatii de functionare slabe, prin acordul partilor sau, in absenta acestuia, prin expertiza.

3) In timpul inventarierii, Bunurile de Retur care pot fi reinnoite, dar care nu au fost reinnoite inainte de Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare, conform datelor din Registrul Mijloacelor Fixe, fac obiectul unei hotarari: fie de casare, fie de efectuare de lucrari de reabilitare sau imbunatatire, asa cum se prevede in art. 22.2 de mai jos, fie de mentinere a lor in exploatare dupa expirarea Duratei Tehnice de Viata.

Alineatul 3) se completeaza si va avea urmatorul continut :

3) In timpul inventarierii, Bunurile de Retur care pot fi reinnoite, dar care nu au fost reinnoite inainte de Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare a gestiunii, conform datelor din Registrul Mijloacelor Fixe, fac obiectul unei hotarari: fie de casare, fie de efectuare de lucrari de reabilitare sau imbunatatire, asa cum se prevede in art. 22.2 de mai jos, fie de mentinere a lor in exploatare dupa expirarea Duratei Tehnice de Viata.

4) Un raport asupra inventarului Bunurilor de Retur indica modificarile care trebuie operate in Registrul Mijloacelor Fixe. Raportul asupra inventarului Bunurilor de Retur constituie **Anexa** la prezentul Contract de delegare.

Alineatul 4) se completeaza si va avea urmatorul continut :

4) Un raport asupra inventarului Bunurilor de Retur indica modificarile care trebuie operate in Registrul Mijloacelor Fixe. Raportul asupra inventarului Bunurilor de Retur constituie **Anexa** la prezentul Contract de delegare a gestiunii.

5) Inventarul Bunurilor de Retur este folosit pentru a tine la zi Registrul Mijloacelor Fixe, in care Durata de Viata Tehnica a fiecarui Bun de Retur trebuie armonizata cu termenele stabilite in **Anexa 3** a Dispozitiilor Speciale – Partea de Apa si a Dispozitiilor Speciale – Partea de Canalizare.

6) Registrul Mijloacelor Fixe trebuie sa fie pus in permanenta la dispozitia **Delegatarului,** in format electronic..

7) In cel mult 24 luni de la stabilirea listei prevazute la punctul 2 de mai sus, fiecare Localitate isi va inregistra Bunurile sale de Retur conform prevederilor Legii 7/1996 a cadastrului si a publicitatii imobiliare si va furniza **Operatorului** dovezile privind aceasta inregistrare. **Operatorul** isi va inregistra si el in mod corespunzator drepturile sale de concesiune.

Alineatul 7 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

7) In cel mult 24 de luni de la stabilirea Listei prevazute la alineatul 2) de mai sus, fiecare Arie Delegata (**unitate administrativ teritoriala**), isi va inregistra Bunurile sale de Retur, conform legislatiei in vigoare si ii va preda **Operatorului** dovezile privind aceasta inregistrare. **Operatorul** isi va inregistra si el in mod corespunzator drepturile sale de delegare.

8) Predarea se va face pe baza de proces verbal de predare – primire.

ARTICOLUL 11 – GRANITUIREA

1) Din proprie initiativa sau din initiativa **Delegatarului,** in plus fata de obligatia inventarierii Bunurilor de Retur, **Operatorul** se angajeaza sa marcheze corespunzator hotarele tuturor bunurilor existente care sunt inregistrate in Inventarul anexat prezentului Contract de delegare, pe cheltuiala si sub controlul **Delegatarului**. Aceste bunuri includ terenuri, lucrari aferente proceselor de productie si, acolo unde este cazul, lucrari semnificative de transport si distributie. Aceasta granituire se face cu acordul proprietarilor invecinati, obtinut prin grija **Delegatarului**. Un raport va fi elaborat de catre **Operator** si predat **Delegatarului**.

Alineatul 1 se completeaza si va avea urmatorul continut :

1) Din proprie initiativa sau din initiativa **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**, in plus fata de obligatia inventarierii Bunurilor de Retur, **Operatorul** se angajeaza sa marcheze corespunzator hotarele tuturor bunurilor existente care sunt inregistrate in Inventarul - Anexa la prezentul Contract de Delegare a gestiunii, pe cheltuiala si sub controlul **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**. Aceste bunuri includ terenuri, lucrari aferente proceselor de productie si, acolo unde este cazul, lucrari semnificative de transport si distributie. Aceasta granituire se face cu acordul proprietarilor invecinati, obtinut prin grija **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**. Un Raport va fi elaborat de catre **Operator** si predat **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**.

2) Operatorul se angajeaza sa elaboreze un plan al hotarelor marcate in limita fondurilor alocate de catre **Delegatar** sub controlul **Delegatarului** si sa transmita o copie a acestui plan **Delegatarului**.

Alineatul 2 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

2) **Operatorul** se angajeaza sa elaboreze un **Plan al Hotarelor** marcate in limita fondurilor alocate de catre **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)** sub controlul **Delegatarului** si sa transmita o copie a acestui Plan **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**.

3) In cazul in care apar modificari privind acele terenuri, **Operatorul** se angajeaza sa le granituiasca din nou si sa elaboreze noi planuri sub controlul **Delegatarului** in aceleasi conditii de asigurare a finantarii.

Alineatul 3 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

3) In cazul in care apar modificari privind acele terenuri, **Operatorul** se angajeaza sa le granituiasca din nou si sa elaboreze noi Planuri ale Hotarelor sub controlul **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** in aceleasi conditii de asigurare a finantarii.

4) Ori de cate ori este necesar, **Delegatarul** il va sprijini pe **Operator**, in special in ceea ce priveste comunicarea planurilor hotarelor marcate, in relatia cu serviciile sale administrative si, obligatoriu, in cazul litigiilor avand ca obiect dreptul de proprietate asupra bunurilor.

Alineatul 4 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

4) Ori de cate ori este necesar, **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** il va sprijini pe **Operator**, in special in ceea ce priveste comunicarea Planurilor Hotarelor marcate, in relatia cu serviciile sale administrative si, obligatoriu, in cazul litigiilor avand ca obiect dreptul de proprietate asupra bunurilor.

5) In aplicarea prevederilor prezentului articol, partile vor colabora ori de cate ori va fi nevoie, astfel incat **Operatorul** sa poata depune diligentele necesare in vederea identificarii si protectiei juridice a domeniului public, cu cheltuieli care sa nu afecteze echilibrul economico-financiar al Serviciilor.

ARTICOLUL 12 – BUNURI DE PRELUARE

1. Definitia Bunurilor de Preluare

Mijloacele fixe, bunurile imobile si mobile cumparate sau construite de **Operator** avand ca unic scop furnizarea Serviciilor, cu exceptia celor mentionate in art. 7.1.2 de mai sus, sunt Bunuri de Preluare, in sensul prezentului Contract de delegare.

La expirarea prezentului Contract de delegare, Bunurile de Preluare pot fi preluate de catre **Delegatar**, dar numai din propria initiativa a acesteia, in schimbul unei plati facute **Operatorului** in conditiile prevazute de art. 56 de mai jos.

Operatorul se angajeaza sa returneze **Delegatarului** Bunurile de Preluare in schimbul unei plati, la cererea scrisa a **Delegatarului**.

In situatia rezilierii prezentului Contract de delegare din culpa **Delegatarului,** aceasta va fi obligata sa preia Bunurile de Preluare in schimbul unei plati acordate **Operatorului** al carui cuantum este stabilit potrivit raportului de evaluare intocmit de catre un evaluator autorizat.

Punctul 1 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

1. Definitia Bunurilor de Preluare

Mijloacele fixe, bunurile imobile si mobile cumparate sau construite de **Operator** avand ca unic scop furnizarea Serviciilor, cu exceptia celor mentionate in art. 7.1.2 de mai sus, sunt Bunuri de Preluare, in sensul prezentului Contract de delegare a gestiunii.

La expirarea prezentului Contract de delegare a gestiunii, Bunurile de Preluare pot fi preluate de catre **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)**, dar numai din propria initiativa a acestuia, in schimbul unei plati facute **Operatorului** in conditiile prevazute de art.56 de mai jos.

Operatorul se angajeaza sa returneze **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** Bunurile de Preluare in schimbul unei plati, la cererea scrisa a **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**.

In situatia rezilierii prezentului Contract de delegare a gestiunii din culpa **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**, acesta va fi obligat sa preia Bunurile de Preluare in schimbul unei plati acordate **Operatorului,** al carui cuantum este stabilit potrivit Raportului de Evaluare intocmit de catre un evaluator autorizat.

2. Identificarea Bunurilor de Preluare

Bunurile de Preluare sunt in principal, fara a se limita la acestea, compuse din vehicule si masini specializate, unelte, stocuri, aparatura si programe informatice specializate, fisiere si baze de date, precum si, daca este cazul, cladiri folosite ca ateliere, birouri, laboratoare, depozite sau locuinte de serviciu ale **Operatorului**, construite pe terenurile **Operatorului** si altele decat cele identificate ca fiind Bunuri de Retur in art. 7.2 de mai sus.

ARTICOLUL 13 – INVENTARUL BUNURILOR DE PRELUARE

In decurs de 6 (sase) pana la 12 (douasprezece) luni de la Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare, **Operatorul** va intocmi un inventar ce descrie Bunurile de Preluare existente, evaluate la valoarea lor contabila neta.

Inventarul Bunurilor de Preluare este pus in permanenta la dispozitia **Delegatarului**, in format electronic.

ARTICOLUL 14 – BUNURILE PROPRII

1. Definitia Bunurilor Proprii

Celelalte Bunuri decat cele prevazute in articolele 7 si 12 de mai sus care apartin **Operatorului** , constituie Bunurile sale Proprii. Ele raman in proprietatea sa la data expirarii Contractului de delegare, cu exceptia cazului in care partile convin altfel.

Punctul 1 se completeaza si va avea urmatorul continut :

1. Definitia Bunurilor Proprii

Celelalte Bunuri decat cele prevazute in articolele 7 si 12 de mai sus care apartin **Operatorului** , constituie Bunurile sale Proprii. Ele raman in proprietatea sa la data expirarii Contractului de delegare a gestiunii, cu exceptia cazului in care partile convin altfel.

2. Identificarea Bunurilor Proprii

Bunurile Proprii sunt in principal, fara a se limita la acestea, compuse din anumite cladiri folosite ca birouri sau locuinte, de care, datorita amplasarii sau situatiei lor, nu este nevoie in mod esential sa ramana ca o parte integranta a furnizarii Serviciilor la incetarea Contractului de delegare si, daca este cazul, din vehicule cu motor ne-specializate, echipament, mobilier de birou si programe informatice ne-specializate.

Punctul 2 se completeaza si va avea urmatorul continut :

2. Identificarea Bunurilor Proprii

Bunurile Proprii sunt in principal, fara a se limita la acestea, compuse din anumite cladiri folosite ca birouri sau locuinte, de care, datorita amplasarii sau situatiei lor, nu este nevoie in mod esential sa ramana ca o parte integranta a furnizarii Serviciilor la incetarea Contractului de delegare a gestiunii si, daca este cazul, din vehicule cu motor ne-specializate, echipament, mobilier de birou si programe informatice ne-specializate.

ARTICOLUL 15 – SISTEMUL BUNURILOR DE PRELUARE SI A BUNURILOR PROPRII

Bunurile de Preluare si Bunurile Proprii sunt si raman in proprietatea **Operatorului**.

Operatorul nu poate instraina Bunurile de Preluare si nu le poate ipoteca fara aprobarea expresa prealabila a **Delegatarului**.

Operatorul poate cumpara sau instraina oricand Bunurile sale Proprii, insa doar daca acest lucru nu are un efect negativ asupra furnizarii corespunzatoare a Serviciilor.

Operatorul poate folosi Bunurile sale Proprii cu conditia autorizarii de partea **Delegatarului**, conform art. 55.1, anumite Bunuri de Preluare, in vederea furnizarii altor servicii decat Serviciile.

Articolul 15 se completeaza si va avea urmatorul continut :

ARTICOLUL 15 – SISTEMUL BUNURILOR DE PRELUARE SI A BUNURILOR PROPRII

Bunurile de Preluare si Bunurile Proprii sunt si raman in proprietatea **Operatorului**.

Operatorul nu poate instraina Bunurile de Preluare si nu le poate ipoteca fara aprobarea expresa prealabila a **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**.

Operatorul poate cumpara sau instraina oricand Bunurile sale Proprii, insa doar daca acest lucru nu are un efect negativ asupra furnizarii corespunzatoare a Serviciilor.

Operatorul poate folosi Bunurile sale Proprii cu conditia autorizarii de partea **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**, conform art. 55.1, anumite Bunuri de Preluare, in vederea furnizarii altor servicii decat Serviciile.

CAPITOLUL III – PARTILE CONTRACTANTE

Sectiunea 1 – Drepturile si Obligatiile Delegatarului

ARTICOLUL 16 – DREPTURILE DELEGATARULUI

1) Delegatarul are urmatoarele drepturi:

1. sa stabileasca programele de reabilitare, extindere si modernizare a dotarilor existente;
2. sa aprobe studiile de fezabilitate privind reabilitarea, extinderea si modernizarea dotarilor publice aferente serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare;

3. sa coordoneze proiectarea si executia lucrarilor tehnico-edilitare, de investitii, in scopul realizarii acestora intr-o conceptie unitara, corelata cu programele de dezvoltare economico-sociala a localitatilor si de amenajare a teritoriului, de urbanism si de mediu;

Punctul 3 se modifica si va avea urmatorul continut :

3. sa-i solicite Operatorului ca proiectarea si executia lucrarilor de investitii pe sistemele de alimentare cu apa si / sau de canalizare sa se realizeze intr-o conceptie unitara, corelata cu programele de dezvoltare economico-sociala a localitatilor, de amenajare a teritoriului, de urbanism si de mediu;

4. sa realizeze investitii de interes comun in domeniul infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare prin asociere intercomunitara;

5. sa finanteze realizarea de lucrari necesare serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare;

6. sa finanteze anumite cheltuieli de exploatare aferente unor activitati atunci cand acestea sunt mult mai mari decat veniturile realizate din respectiva activitate.

Punctul 6 se abroga.

7. sa contracteze si sa garanteze in conditiile legii imprumuturi pentru finantarea programelor de investitii din infrastructura aferenta serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare;

Punctul 7 devine punctul 6, al carui continut nu se modifica.

6. sa contracteze si sa garanteze in conditiile legii imprumuturi pentru finantarea programelor de investitii din infrastructura aferenta serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare;

8. sa inspecteze bunurile, activitatile si serviciile publice delegate, sa verifice stadiul de realizare a investitiilor, precum si modul in care este satisfacut interesul public, sa verifice respectarea obligatiilor asumate prin Contractul de delegare, cu notificarea prealabila a **Operatorului** si in conditiile prevazute in Caietul de sarcini si in Regulamentul de Organizare si Functionare a Serviciilor Publice de Alimentare cu Apa si de Canalizare;

Punctul 8 devine punctul 7, al carui continut se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

7. sa inspecteze bunurile, activitatile si serviciile publice delegate, sa verifice stadiul de realizare a investitiilor, precum si modul in care este satisfacut interesul public, sa verifice respectarea obligatiilor asumate prin Contractul de delegare a gestiunii, cu notificarea prealabila a **Operatorului** si in conditiile prevazute in Caietul de sarcini si in Regulamentul de Organizare si Functionare a Serviciilor Publice de Alimentare cu Apa si de Canalizare;

9. sa isi manifeste intentia de a dobandi Bunurile de Preluare si de a solicita **Operatorului** incheierea contractului de vanzare-cumparare cu privire la aceste bunuri;

Punctul 9 devine punctul 8, al carui continut nu se modifica.

8. sa isi manifeste intentia de a dobandi Bunurile de Preluare si de a solicita **Operatorului** incheierea contractului de vanzare-cumparare cu privire la aceste bunuri;

10. sa propună modificarea partii de reglementare a Contractului de delegare din motive exceptionale legate de interesul national sau local;

Punctul 10 devine punctul 9, al carui continut se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

9. sa propuna modificarea partii de reglementare a Contractului de delegare a gestiunii din motive exceptionale legate de interesul national sau local;

11. sa aprobe structura si ajustarile de preturi si tarife propuse de catre **Operator**, in conformitate cu prevederile legale in vigoare;

Punctul 11 se abroga.

12. sa rezilieze Contractul de delegare in cazul in care **Operatorul** nu isi respecta obligatiile asumate prin prezentul Contract.

Punctul 12 devine punctul 10, al carui continut se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

10. sa rezilieze Contractul de delegare a gestiunii in cazul in care **Operatorul** nu isi respecta obligatiile asumate prin prezentul Contract.

2) Asociatia, creata in conformitate cu Legea 215/2001 de catre Consiliile Locale semnatare in scopul pregatirii si promovarii proiectelor de modernizare si de extindere a Serviciilor de alimentare cu apa si de canalizare la nivel local si regional, se va substitui autoritatilor administratiei publice locale semnatare si va deveni **Delegatar**, prin transferul competentelor autoritatilor administratiei publice locale privind Serviciile catre Asociatie.

Alineatul 2) se modifica si va avea urmatorul continut :

2) Asociatia, creata in conformitate cu prevederile Legii nr.215 din 23 aprilie 2001 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, de catre Consiliile Locale semnatare in scopul pregatirii si promovarii proiectelor de modernizare si de extindere a Serviciilor de alimentare cu apa si de canalizare la nivel local si regional, se va substitui autoritatilor administratiei publice locale semnatare si va deveni **Delegatar**, prin transferul competentelor autoritatilor administratiei publice locale privind Serviciile catre Asociatie.

ARTICOLUL 17 – OBLIGATIILE DELEGATARULUI

Obligatiile Delegatarului sunt:

Se introduce alineatul 1) care va avea urmatorul continut :

1) Obligatiile Delegatarului sunt:

1. sa elaboreze si sa aprobe normele locale si Regulamentul Serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare pe baza normelor-cadru, in conformitate cu legislatia in vigoare;

Punctul 1 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

1. sa elaboreze, sa modifice, sa completeze, sa avizeze si sa aprobe, in conformitate cu legislatia in vigoare :

a) Regulamentul Serviciului public de alimentare cu apa si de canalizare si Anexele - parte integranta, cu respectarea cerintelor Regulamentului - cadru si ale Anexelor - cadru emise de catre autoritatea de reglementare in domeniu;

b) Caietele de Sarcini pe activitati si Anexele - parte integranta pentru fiecare Arie Delegata (unitate administrativ teritoriala), cu respectarea cerintelor Caietelor de Sarcini - cadru si a Anexelor - cadru emise de catre autoritatea de reglementare in domeniu;

2. sa ia in discutie in cel mult 15 zile de la solicitarea **Operatorului** si sa aprobe preturile si tarifele pentru Serviciile publice de alimentare cu apa si de canalizare conform prevederilor specifice ale prezentului Contract de delegare, a contractelor de imprumut, precum si a altor reglementari in vigoare pe perioada derularii Contractului, astfel incat ele sa devina efective la termenele stabilite;

Punctul 2 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

2. a) sa ia in discutie in cel mult 15 zile de la comunicare solicitarea **Operatorului** de modificare / ajustare a pretului si tarifului Serviciilor;

b) sa elaboreze, sa modifice sau sa completeze Strategia de tarifare a serviciilor la nivelul intregii Arii Delegate Operatorului, conform legislatiei in vigoare, prevederilor specifice ale prezentului Contract de delegare a gestiunii, a contractelor de imprumut, precum si a altor reglementari in vigoare pe perioada derularii Contractului, astfel incat ele sa devina efective la termenele stabilite;

c) sa aprobe Strategia de tarifare a serviciilor, conform legislatiei in vigoare si s-o includa in prezentul Contract de delegare a gestiunii, prin Act Aditional.

3. sa aprobe si alte ajustari de preturi si tarife la cererea fundamentata a **Operatorului;**

Punctul 3 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

3. sa aprobe modificarea si ajustarea altor preturi si tarife pentru activitati care tin de realizarea serviciilor delegate, la cererea fundamentata a **Operatorului**;

4. sa verifice periodic urmatoarele:

a) serviciile publice de alimentare cu apa si de canalizare furnizate si nivelul de calitate al acestora;

b) indeplinirea indicatorilor de performanta si aplicarea penalitatilor pentru neindeplinirea acestora;

c) mentinerea echilibrului contractual stabilit prin Regulamentul de Organizare si Functionare a Serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare;

d) asigurarea unor relatii echidistante si echilibrate intre **Operator** si Utilizatori;

e) sa asigure respectarea clauzelor de administrare, intretinere si predare a Bunurilor Publice si a planului social de limitare a efectelor negative ale concedierilor;

f) sa asigure independenta manageriala a **Operatorului** fata de orice ingerinte ale autoritatilor si institutiilor publice;

5. sa predea **Operatorului** la Data Intrarii in Vigoare a prezentului Contract de delegare toate bunurile, instalatiile, echipamentele si dotarile aferente intregii activitati, cu inventarul existent, libere de orice sarcini, pe baza de proces-verbal de predare-primire;

Punctul 5 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

5. sa predea **Operatorului** la Data Intrarii in Vigoare a prezentului Contract de delegare a gestiunii toate bunurile, instalatiile, echipamentele si dotarile aferente intregii activitati, cu inventarul existent, libere de orice sarcini, pe baza de proces-verbal de predare-primire;

6. sa notifice partilor interesate informatii referitoare la incheierea prezentului Contract de delegare;

Punctul 6 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

6. sa notifice partilor interesate informatii referitoare la incheierea prezentului Contract de delegare a gestiunii;

7. sa faciliteze **Operatorului** autorizarea lucrarilor si investitiilor pe domeniul public si privat, in conformitate cu reglementarile legale in vigoare. Sa asigure, gratuit, **Operatorului** autorizarea lucrarilor si investitiilor pe domeniul public si sa faciliteze autorizarea acestora in domeniul privat, utilizand dupa caz, toate procedurile de expropiere care ii stau la dispozitie potrivit legii aplicabile in conformitate cu reglementarile legale in vigoare; daca legislatia in vigoare nu permite ca **Operatorul** sa beneficieze de gratuitati la eliberarea autorizatilor pentru lucrarile si investitiile pe domeniul public, **Delegatarul** se obliga sa returneze sumele achitate de **Operator** cu titlu de contravaloare autorizare sub forma de ALOCATIE DE LA BUGETUL LOCAL.

Punctul 7 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

7. sa faciliteze **Operatorului** autorizarea lucrarilor si investitiilor pe domeniul public si privat, in conformitate cu reglementarile legale in vigoare. Sa asigure, gratuit, **Operatorului** autorizarea lucrarilor si investitiilor pe domeniul public si sa faciliteze autorizarea acestora in domeniul privat, utilizand dupa caz, toate procedurile de expropiere care ii stau la dispozitie potrivit legii aplicabile in conformitate cu reglementarile legale in vigoare; daca legislatia in vigoare nu permite ca **Operatorul** sa beneficieze de gratuitati la eliberarea autorizatilor pentru lucrarile si investitiile pe domeniul public, **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** se obliga sa returneze sumele achitate de **Operator** cu titlu de contravaloare autorizare sub forma de ALOCATIE DE LA BUGETUL LOCAL.

8. sa-si asume pe perioada derularii Contractului de delegare toate responsabilitatile si obligatiile ce decurg din calitatea sa de proprietar, cu exceptia celor transferate in mod explicit in sarcina **Operatorului** prin Contractul de delegare;

Punctul 8 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

8. sa-si asume pe perioada derularii Contractului de delegare a gestiunii toate responsabilitatile si obligatiile ce decurg din calitatea sa de proprietar, cu exceptia celor transferate in mod explicit in sarcina **Operatorului** prin prezentul Contract;

9. sa ia toate masurile pentru inlocuirea bunurilor scoase din uz, in asa fel incat capacitatea de a realiza Serviciile publice de alimentare cu apa si de canalizare sa ramana cel putin constanta pe toata durata concesiunii;

Punctul 9 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

9. sa ia toate masurile pentru inlocuirea bunurilor scoase din uz, in asa fel incat capacitatea de a realiza Serviciile publice de alimentare cu apa si de canalizare sa ramana cel putin constanta pe toata durata delegarii;

10. sa nu-l tulbure pe **Operator** in exercitiul drepturilor rezultate din prezentul Contract de delegare;

Punctul 10 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

10. sa nu-l tulbure pe **Operator** in exercitiul drepturilor rezultate din prezentul Contract de delegare a gestiunii;

11. sa nu modifice/rezilieze in mod unilateral Contractul de delegare, in afara de cazurile prevazute expres de lege;

Punctul 11 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

11. sa nu modifice/rezilieze in mod unilateral Contractul de delegare a gestiunii, in afara de cazurile prevazute expres de lege;

12. sa notifice de urgenta (maxim 2 zile calendaristice) **Operatorului** aparitia oricaror imprejurari de natura sa aduca atingere drepturilor **Operatorului**;

13. sa consulte **Operatorul** la promovarea oricaror investitii in sistemul de alimentare cu apa si canalizare;

14. sa planifice si sa urmareasca in vederea continuitatii serviciilor lucrarile de investitii necesare functionarii sistemelor in conditii de siguranta si la parametrii ceruti prin prescriptiile tehnice. Se vor institui sisteme de planificare multianuala a investitiilor, plecandu-se de la un plan director si tinand seama de ciclurile procesului bugetar, in conformitate cu reglementarile in vigoare;

15. sa asigure fondurile necesare executarii lucrarilor de investitii pentru nevoile executarii delegarii in conditiile realizarii obiectivelor prezentului Contract de delegare;

Punctul 15, se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

15. sa asigure fondurile necesare executarii lucrarilor de investitii pentru nevoile executarii delegarii in conditiile realizarii obiectivelor prezentului Contract de delegare a gestiunii;

16. sa exercite toate drepturile si atributiile de care dispune pentru achizitionarea si punerea la dispozitie a oricarei suprafete de teren necesare exploatarii Serviciilor delegate si punerii in aplicare a programului de investitii convenit de parti prin prezentul Contract de delegare;

Punctul 16 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

16. sa exercite toate drepturile si atributiile de care dispune pentru achizitionarea si punerea la dispozitie a oricarei suprafete de teren necesare exploatarii Serviciilor delegate si punerii in aplicare a programului de investitii convenit de parti prin prezentul Contract de delegare a gestiunii;

17. este autorizata sa acorde subventii **Operatorului** in urmatoarele cazuri:

a. atunci cand **Delegatarul** impune obligatii specifice pentru executarea serviciului public care pot afecta echilibrul economic sau financiar al delegarii;

b. atunci cand prestarea Serviciului public necesita investitii care, tinand cont in special de numarul Utilizatorilor si totalul investitiilor respective, ar impune o majorare a preturilor si tarifelor care ar excede limitele relevante indicate de studiile privind puterea de cumparare (de suportare a costurilor) a Utilizatorilor;

c. subventiile nu vor fi acordate decat in cazul in care sunt permise din punct de vedere al normelor privind ajutorul de stat.

Punctul 17 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

17. este autorizata sa acorde subventii **Operatorului** in urmatoarele cazuri:

a) atunci cand **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** impune obligatii specifice pentru executarea serviciului public care pot afecta echilibrul economic sau financiar al delegarii;

b) atunci cand prestarea Serviciului public necesita investitii care, tinand cont in special de numarul Utilizatorilor si totalul investitiilor respective, ar impune o majorare a preturilor si tarifelor care ar excede limitele relevante indicate de studiile privind puterea de cumparare (de suportare a costurilor) a Utilizatorilor;

c) subventiile nu vor fi acordate decat in cazul in care sunt permise din punct de vedere al normelor privind ajutorul de stat.

18. sa asigure, in cazul incetarii Contractului de delegare inainte de achitarea integrala a datoriei ce decurge din Contractele de imprumut Internationale, indiferent de motivul incetarii, preluarea obligatiilor de rambursare a respectivelor imprumuturi precum si de plata a dobanzilor si a celorlalte costuri in legatura cu acestea de catre **Delegatar**;

Punctul 18 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

18. sa asigure, in cazul incetarii Contractului de delegare a gestiunii inainte de achitarea integrala a datoriei ce decurge din Contractele de imprumut Internationale, indiferent de motivul incetarii, preluarea obligatiilor de rambursare a respectivelor imprumuturi precum si de plata a dobanzilor si a celorlalte costuri in legatura cu acestea de catre **Delegatarul (unitatea administrativ teritoriala)**;

19. sa notifice, in conditiile OUG nr. 117/2006 privind procedurile nationale in domeniul ajutorului de stat, orice masura de natura ajutorului de stat prevazuta in prezentul Contract de delegare si sa acceseze sumele acordate prin aceste masuri numai dupa avizarea acestora de catre Consiliul Concurentei (in cazul in care autorizarea ajutorului nu este necesara) sau dupa autorizarea acestora de catre Comisia Europeana, in conditiile indeplinirii criteriilor prevazute in legislatia interna si comunitara privind ajutorul de stat;

Punctul 19 se modifica si va avea urmatorul continut:

19. sa notifice, in conformitate cu cerintele legislatiei nationale in domeniul ajutorului de stat, orice masura de natura ajutorului de stat, prevazuta in prezentul Contract de delegare a gestiunii si sa acceseze sumele acordate prin aceste masuri, numai dupa avizarea si autorizarea acestora de catre organismele interne si europene cu atributii in domeniul si in conditiile indeplinirii criteriilor prevazute in legislatia interna si comunitara privind ajutorul de stat;

20. sa elibereze sau sa faca in asa fel incat sa fie eliberata autorizatia de operare in termen de 10 zile calendaristice de la depunerea unei cereri complete de catre **Operator**;

21. sa vireze, in termen de 5 zile lucratoare **Operatorului** in contul de rezerva (MRD) toate sumele achitate de **Operator** in contul **Delegatarului (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)**, cu titlu de redeventa, impozit pe profit, dividende, taxe auto si alte taxe locale, chirii, impozite pe cladiri si alte impozite sau alte plati similare primite de la **Operator** in legatura cu acest Contract de delegare sau in orice alt temei;

Punctul 21 se modifica si va avea urmatorul continut:

21. sa vireze, in termen de 5 zile lucratoare **Operatorului** in contul de rezerva (IID) toate sumele achitate de **Operator** in contul **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala),** cu titlu de redeventa, impozit pe profit, dividende, taxe auto si alte taxe locale, chirii, impozite pe cladiri si alte impozite sau alte plati similare primite de la **Operator** in legatura cu acest Contract de delegare a gestiunii sau in orice alt temei;

22. sa nu prejudicieze si sa despagubeasca in mod prompt **Operatorul** pentru orice raspundere sau paguba rezultand, direct sau indirect, din raspunderi anterioare ale fostilor **Operatori** de apa si canalizare. Aceste raspunderi vor include orice forma de raspundere si/sau dauna, incluzand, fara a se limita la, daune cauzate mediului rezultand din poluarea «istorica» (pana la data contractului), datorata bunurilor care au fost transferate sau folosite de **Operator** potrivit contractului, inclusiv dar fara a se limita la, deficiente de sanatate sau securitate referitoare la angajati si costurile de remediere, indiferent daca efectele sau pretentiile in legatura cu orice poluare istorica au luat nastere in trecut sau vor lua nastere in viitor;

23. sa depuna toate eforturile, inclusiv prin plata de la bugetul propriu, pentru a-si stinge datoriile in calitate de fost **Operator** al Serviciului de apa / canal (contravaloare servicii, majorari de intarziere, eventuale cheltuieli de judecata), fata de **Operator**, intr-un program care sa nu depaseasca 12 luni calculate de la data intrarii in vigoare a Contractului de delegare, cu respectarea ordinii stingerii creantelor.

In acest scop, fostii **Operatori** (Consiliul local) care se constituie in **Delegatar**, vor inainta o propunere ferma de rambursare a creantelor, insotita de garantii. Totodata, **Delegatarul (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)** va include aceste costuri in bugetul de venituri si cheltuieli. De asemenea, **Delegatarul (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)** sau orice alta entitate ce se afla la dispozitia acesteia, va intreprinde, intr-un termen ce nu poate depasi 30 de zile de la data intrarii in vigoare a prezentului Contract de delegare, toate demersurile pentru stoparea procedurilor judiciare si extrajudiciare indreptate impotriva **Operatorului.**

Delegatarul (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local) isi va asuma si va plati prompt tertilor furnizori orice datorii de orice natura in legatura cu executarea Serviciilor de alimentare cu apa si canalizare in calitate de fost **Operator** si va despagubi prompt **Operatorul** pentru orice pierderi sau pagube survenite din asemenea situatii;

Punctul 23 se modifica si va avea urmatorul continut:

23. sa depuna toate eforturile, inclusiv prin plata de la bugetul propriu, pentru a-si stinge datoriile in calitate de fost **Operator** al Serviciului de apa / canal (contravaloare servicii, majorari de intarziere, eventuale cheltuieli de judecata), fata

de **Operator**, intr-un program care sa nu depaseasca 12 luni calculate de la data intrarii in vigoare a Contractului de delegare a gestiunii, cu respectarea ordinii stingerii creantelor.

In acest scop, fostii **Operatori** (Consiliul local) care se constituie in **Delegatar**, vor inainta o propunere ferma de rambursare a creantelor, insotita de garantii. Totodata, **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** va include aceste costuri in bugetul de venituri si cheltuieli. De asemenea, **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** sau orice alta entitate ce se afla la dispozitia acesteia, va intreprinde, intr-un termen ce nu poate depasi 30 de zile de la data intrarii in vigoare a prezentului Contract de delegare a gestiunii, toate demersurile pentru stoparea procedurilor judiciare si extrajudiciare indreptate impotriva **Operatorului**.

Delegatarul (unitate administrativ teritoriala) isi va asuma si va plati prompt tertilor furnizori orice datorii de orice natura in legatura cu executarea Serviciilor de alimentare cu apa si canalizare in calitate de fost **Operator** si va despagubi prompt **Operatorul** pentru orice pierderi sau pagube survenite din asemenea situatii;

24. sa depuna toate eforturile pentru a asigura **Operatorului** conditii de desfasurare a activitatii ca o societate autonoma si independenta. In acest scop, **Delegatarul, prin autoritatea sa administrativa (Consiliul local)** sau de reglementare sau de alta natura, nu va influenta activitatile, sau nu va lua nici o alta masura care sa aiba un impact negativ asupra **Operatorului** , situatiei sale financiare sau capacitatii sale de a-si executa oricare dintre obligatiile asumate prin acest Contract de delegare si prin Contractele Internationale de Imprumut;

25. sa se asigure ca:

(1) toate unitatile si departamentele sale bugetare, orice entitate detinuta sau controlata de el si rezidentii locuind pe teritoriul **Delegatarului** respectiv, pe perioada Contractului de delegare, vor folosi doar Serviciile de alimentare cu apa si canalizare furnizate de **Operator**;

(2) toate societatile unde este actionar, unitatile si departamentele sale bugetare, oricare alta entitate detinuta sau controlata de acesta, pe durata Cotractului, va plati pentru aceste servicii fara intarziere;

(3) va incheia cu **Operatorul** toate contractele, inclusiv Contractul de colectare, preluare si epurare ape pluviale, pentru Serviciile de care beneficiaza direct si ca aceste Servicii se vor achita fara intarziere;

(4) sa depuna toate eforturile, inclusiv prin plata de la bugetul propriu, pentru a stinge datoriile unitatilor subordonate sau a societatilor in care sunt actionari (servicii, majorari de intarziere, eventuale cheltuieli de judecata), fata de **Operator**, intr-un program care sa nu depaseasca 12 luni calculate de la data intrarii in vigoare a Contractului de delegare, cu respectarea ordinii stingerii creantelor;

Punctul 25 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut:

25. sa se asigure ca:

a) toate unitatile si departamentele sale bugetare, orice entitate detinuta sau controlata de el si rezidentii locuind pe teritoriul **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** respectiv, pe perioada Contractului de delegare a gestiunii, vor folosi doar Serviciile de alimentare cu apa si canalizare furnizate de **Operator**;

b) toate societatile unde este actionar, unitatile si departamentele sale bugetare, oricare alta entitate detinuta sau controlata de acesta, pe durata prezentului Contract de delegare a gestiunii, va plati pentru aceste servicii fara intarziere;

c) va incheia cu **Operatorul** toate contractele, inclusiv Contractul de colectare, preluare si epurare ape pluviale, pentru Serviciile de care beneficiaza direct si ca aceste Servicii se vor achita fara intarziere;

d) sa depuna toate eforturile, inclusiv prin plata de la bugetul propriu, pentru a stinge datoriile unitatilor subordonate sau a societatilor in care sunt actionari (servicii, majorari de intarziere, eventuale cheltuieli de judecata), fata de **Operator**, intr-un program care sa nu depaseasca 12 luni calculate de la data intrarii in vigoare a prezentului Contract de delegare a gestiunii, cu respectarea ordinii stingerii creantelor;

26. sa furnizeze toata asistenta necesara si sa ia toate masurile necesare pentru a se asigura ca **Operatorul** primeste la timp si fara intarzieri inutile toate licentele, permisele, avizele, aprobarile, autorizatiile de la orice agentie sau autoritate sau entitate guvernamentala centrala sau locala, inclusiv de la **Delegatar**, pentru a-i oferi posibilitatea **Operatorului** sa-si indeplineasca toate obligatiile asumate prin prezentul Contract de delegare si prin Contractele Internationale de Imprumut.

Punctul 26 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut:

26. sa furnizeze toata asistenta necesara si sa ia toate masurile necesare pentru a se asigura ca **Operatorul** primeste la timp si fara intarzieri inutile toate licentele, permisele, avizele, aprobarile, autorizatiile de la orice agentie sau autoritate sau entitate guvernamentala centrala sau locala, inclusiv de la **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)**, pentru a-i oferi posibilitatea **Operatorului** sa-si indeplineasca toate obligatiile asumate prin prezentul Contract de delegare a gestiunii si prin Contractele Internationale de Imprumut.

27. in scopul asigurarii fondurilor de dezvoltare, precum si in vederea transferului beneficiilor catre consumatori, **Delegatarul (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)** se obliga sa acorde **Operatorului** toate facilitatile si scutirile legale care pot fi aplicate in materia taxelor si impozitelor locale, precum si a altor sarcini de aceeeasi natura sau, in situatia in care aceste facilitati, exceptari si scutiri nu vor putea fi aplicate, sa se returneze **Operatorului** sumele platite cu titlu de alocatie bugetara.

Punctul 27 se modifica si va avea urmatorul continut:

27. in scopul asigurarii fondurilor de dezvoltare, precum si in vederea transferului beneficiilor catre consumatori, **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** se obliga sa acorde **Operatorului** toate facilitatile si scutirile legale care pot fi aplicate in materia taxelor si impozitelor locale, precum si a altor sarcini de aceeeasi natura sau, in situatia in care aceste facilitati, exceptari si scutiri nu vor putea fi aplicate, sa se returneze **Operatorului** sumele platite cu titlu de alocatie bugetara.

Alte obligatii pentru Delegatar:

Se introduce alineatul 2), care va avea urmatorul continut :

2) Alte obligatii pentru Delegatar:

Punctele 1, 2, 3 si 4 se abroga.

1. Sa asigure implementarea eficienta a investitiilor incluse in programul ISPA prin furnizarea de asistenta necesara si cooperarea cu Inginerul in conformitate cu prevederile Memorandumului de finantare si Acordului de Implementare cu OPCP.

2. Mentinerea unui nivel corepunzator de personal calificat pentru monitorizarea si supervizarea eficienta a implementarii programului ISPA si a performantelor acestui Contract de delegare.

3. Mentinerea fondului IID/MRD.

4. Sa realizeze toate demersurile necesare pentru indeplinirea prevederilor acordurilor de imprumut subsidiar si garantie incheiat cu Ministerul Finantelor Publice.

5. Sa contribuie la fondul IID/MRD cu surse din bugetul unitatii administrativ teritoriale cu sume cel putin egale cu profitul net, impozitul pe cladiri, impozitul pe profit si alte impozite, precum si diversele taxe de orice natura asa cum sunt prevazute in ARTICOLUL 17, pct. 21, dividendele si redeventa.

Punctul 5 al alineatului 2) devine punctul 1 al acestui alineat, al carui continut se modifica :

1. Sa contribuie la fondul IID cu surse din bugetul unitatii administrativ teritoriale cu sume cel putin egale cu profitul net, impozitul pe cladiri, impozitul pe profit si alte impozite, precum si diversele taxe de orice natura asa cum sunt prevazute in ARTICOLUL 17, pct. 21, dividendele si redeventa.

6. Sa coopereze pe deplin cu Consultantii angajati pe componenta de Suport Institutional.

Punctul 6 al alineatului 2) devine punctul 2 al acestui alineat, al carui continut nu se modifica.

2. Sa coopereze pe deplin cu Consultantii angajati pe componenta de Suport Institutional.

7. **Delegatarul (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)** se obliga sa prevada si sa constituie in bugetul propriu surse de finantare pentru plata obligatiilor ce ii revin in constituirea fondului IID/ MRD.

Punctul 7 al alineatului 2) devine punctul 3 al acestui alineat, care se modifica si va avea urmatorul continut:

3. **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** se obliga sa prevada si sa constituie in bugetul propriu surse de finantare pentru plata obligatiilor ce ii revin in constituirea fondului IID.

8. Plata acestor drepturi financiare ale **Operatorului** va fi realizata de catre **Delegatar (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)** in termen de maximum 15 zile calendaristice de la plata de catre **Operator** a obligatiei, daca nu se prevede altfel in legislatia corespunzatoare.

Punctul 8 al alineatului 2) devine punctul 4 al acestui alineat, care se modifica si va avea urmatorul continut:

4. Plata acestor drepturi financiare ale **Operatorului** va fi realizata de catre **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)** in termen de maximum 15 zile calendaristice de la plata de catre **Operator** a obligatiei, daca nu se prevede altfel in legislatia corespunzatoare.

9. Neplata aduce dupa sine calcularea de penalitati, in cuantum egal cu cele calculate pentru neplata obligatiilor bugetare, incepand cu ziua urmatoare termenului maxim de plata.

Punctul 9 al alineatului 2) devine punctul 5 al acestui alineat, al carui continut nu se modifica.

5. Neplata aduce dupa sine calcularea de penalitati, in cuantum egal cu cele calculate pentru neplata obligatiilor bugetare, incepand cu ziua urmatoare termenului maxim de plata.

Sectiunea 2 – Obligatiile Operatorului

ARTICOLUL 18 –PRINCIPIILE DE BAZA ALE SERVICIILOR

In conformitate cu principiile operationale generale definite in art. 1, 2 si 3 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna si cu respectarea echilibrului economico-financiar al Serviciilor, **Operatorul** trebuie:

a) sa furnizeze Utilizatorilor in mod permanent, continuu si constant Serviciile de alimentare cu apa potabila si de canalizare;

b) sa adapteze Serviciile la noile cerinte ale Utilizatorilor, de fiecare data cand este necesar si in termene rezonabile din punct de vedere tehnic;

c) sa trateze Utilizatorii in mod echitabil, sa nu ofere in mod preferential accesul la Servicii si sa le furnizeze Serviciile conform Contractului de delegare.

Se introduce alin.1) al carui continut se completeaza si va avea urmatorul continut :

1) In conformitate cu principiile operationale generale definite in art. 1, 2 si 3 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna si cu respectarea echilibrului economico-financiar al Serviciilor, **Operatorul** trebuie:

a. sa furnizeze Utilizatorilor in mod permanent, continuu si constant Serviciile de alimentare cu apa potabila si de canalizare;

b. sa adapteze Serviciile la noile cerinte ale Utilizatorilor, de fiecare data cand este necesar si in termene rezonabile din punct de vedere tehnic;

c. sa trateze Utilizatorii in mod echitabil, sa nu ofere in mod preferential accesul la Servicii si sa le furnizeze Serviciile conform Contractului de delegare a gestiunii.

Operatorul are in special urmatoarele obligatii :

Se introduce alin.2) care va avea urmatorul continut :

2) Operatorul are in special urmatoarele obligatii :

1. sa obtina de la autoritatile competente:
   1. autorizatia de functionare, potrivit legii;
   2. autorizatia eliberata de autoritatea teritoriala pentru protectia mediului;
   3. autorizatia de gospodarire a apelor eliberata de Administratia Nationala "Apele Romane", conform competentelor legale;

Se modifica punctul 1 care va avea urmatorul continut :

1. sa obtina de la autoritatile competente:
   a) autorizatia de functionare, potrivit legii;
   b) autorizatia eliberata de autoritatea teritoriala pentru protectia mediului;
   c) autorizatia de gospodarire a apelor eliberata de Administratia Nationala "Apele Romane", conform competentelor legale;

2. sa respecte prevederile Regulamentului Serviciului de Alimentare cu Apa si de Canalizare, aflat in **Anexa nr. 4** la prezentul Contract de delegare.

Punctul 2 se completeaza si va avea urmatorul continut :

2. sa respecte prevederile Regulamentului Serviciului de Alimentare cu Apa si de Canalizare, aflat in **Anexa** la prezentul Contract de delegare a gestiunii.

3. sa serveasca, pe baza de Contract de bransare/racordare, toti Utilizatorii din aria de acoperire pentru care au obtinut Delegarea in conditiile prezentului Contract de delegare si ale Regulamentului Serviciului de Alimentare cu Apa si de Canalizare;

Punctul 3 se completeaza si va avea urmatorul continut :

3. sa serveasca, pe baza de Contract de bransare/racordare, toti Utilizatorii din aria de acoperire pentru care au obtinut Delegarea in conditiile prezentului Contract

de delegare a gestiunii si ale Regulamentului Serviciului de Alimentare cu Apa si de Canalizare;

4. sa monteze in limita fondurilor disponibile conform programelor de finantare aprobate de autoritatile administratiei publice locale, cate un contor la bransamentul fiecarui Utilizator casnic;

5. sa respecte angajamentele luate cu privire la indicatorii de performanta stabiliti de catre Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara DUNAREA Braila prin Caietele de sarcini si sa plateasca penalitati pentru nerespectarea indicatorilor de performanta angajati;

Punctul 5 se modifica si va avea urmatorul continut :

5. sa respecte angajamentele luate cu privire la Indicatorii de Performanta si Indicatorii Statistici ai serviciilor - Anexele nr.1 Apa / Canalizare si Anexele nr.2 Apa / Canalizare la Regulamentul Serviciului de Alimentare cu Apa si de Canalizare - avizat de catre organele deliberative ale Delegatarilor (UAT) si aprobat de catre Adunarea Generala a Asociatiei si sa plateasca penalitati pentru nerespectarea acestor indicatori;

6. sa furnizeze autoritatilor administratiei publice locale si A.N.R.S.C. informatiile solicitate si sa asigure accesul la toate informatiile necesare in vederea verificarii si evaluarii functionarii si dezvoltarii Serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare in conformitate cu clauzele Contractului de delegare si cu prevederile legale in vigoare;

Punctul 6 se modifica si va avea urmatorul continut :

6. sa comunice Delegatarilor si autoritatii de reglementare in domeniu informatiile solicitate si sa asigure accesul acestora, la toate informatiile necesare in vederea verificarii si evaluarii functionarii si dezvoltarii Serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare, in conformitate cu clauzele prezentului Contract de delegare a gestiunii si cu prevederile legale in vigoare;

7. sa aplice metode performante de management, care sa conduca la reducerea costurilor de operare;

8. sa asigure finantarea pregatirii profesionale a propriilor salariati, prelevand si utilizand anual o suma egala cu 0,5 % din fondul de salarii prevazut in bugetul de venituri si cheltuieli;

9. sa preia de la autoritatile administratiei publice locale, pe baza de proces-verbal de predare-primire, patrimoniul necesar realizarii Serviciului de alimentare cu apa si canalizare;

Punctul 9 se modifica si va avea urmatorul continut :

9. sa preia de la Delegatari **(unitati administrativ teritoriale)**, pe baza de Proces-verbal de predare-preluare, bunurile aferente sistemului public de alimentare cu apa si de canalizare, in scopul realizarii Serviciilor delegate;

10. sa furnizeze Serviciile publice de alimentare cu apa si de canalizare, conform prevederilor din Caietele de sarcini, in conditii de calitate si eficienta;

Punctul 10 se modifica si va avea urmatorul continut :

10. sa furnizeze/presteze in conditii de calitate si eficienta Serviciul public de alimentare cu apa si de canalizare, in conformitate cu prevederile Regulamentului Serviciului de Alimentare cu Apa si de Canalizare aplicabil la nivelul intregii Arii Delegate si ale Caietelor de Sarcini pe activitati, intocmite pentru fiecare Arie Delegata **(unitate administrativ teritoriala)**;

11. sa fundamenteze si sa supuna aprobarii preturile si tarifele care vor fi utilizate in activitatea de alimentare cu apa si de canalizare, in conformitate cu schema de tarifare aprobata prin acest Contract de delegare;

Punctul 11 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

11. Operatorul are obligatia :

a) sa fundamenteze pretul unic si tariful unic al Serviciilor, in conformitate cu prevederile prezentului Contract de delegare a gestiunii si ale legislatiei in vigoare;

b) sa ceara Delegatarului (Asociatie) sa elaboreze Strategia de tarifare a Serviciilor;

c) sa obtina avizul autoritatii de reglementare in domeniu pentru Strategia de tarifare a Serviciilor;

d) sa ceara **Delegatarilor (unitati administrativ teritoriale)** sa aprobe prin organele lor deliberative Strategia de tarifare a Serviciilor;

e) sa obtina aprobarea pretului unic / tarifului unic de la autoritatea de reglementare in domeniu;

f) sa aplice in intreaga Arie Delegata pretul unic / tariful unic, numai dupa obtinerea aprobarii acestora de la autoritatea de reglementare in domeniu.

12. sa plateasca redeventa la valoarea prevazuta si la termenul stabilit in Contractul de delegare, in conditiile si limitele cresterilor de pret/tarif aprobate de **Delegatar;**

Punctul 12 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

12. sa plateasca redeventa in suma fixa egala cu echivalentul amortizarii mijloacelor fixe de natura domeniului public delegate sau negociata si la termenul stabilit in alin.2) din art.39 de mai jos din prezentul Contract de delegare a gestiunii;

13. sa efectueze intretinerea, reparatiile curente planificate si accidentale, precum si reparatiile capitale ce se impun la bunurile din patrimoniul concesionat;

Punctul 13 se modifica si va avea urmatorul continut :

13. sa efectueze intretinerea, reparatiile curente planificate si accidentale, precum si reparatiile capitale ce se impun la bunurile din patrimoniul delegat;

14. sa ia toate masurile necesare privind Bunurile de Retur, astfel incat, la incheierea Contractului de delegare, capacitatea de a realiza serviciile publice de alimentare cu apa si de canalizare a **Delegatarului** sa fie cel putin egala cu cea existenta la Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare;

Punctul 14 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

14. sa gestioneze, sa administreze si sa ia toate masurile necesare privind Bunurile de Retur, astfel incat, la incetarea Contractului de delegare a gestiunii, capacitatea de a realiza serviciile publice de alimentare cu apa si de canalizare a **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** sa fie cel putin egala cu cea existenta la Data Intrarii in Vigoare a prezentului Contract de delegare a gestiunii;

15. sa intocmeasca programele anuale de reparatii, dotari si investitii, pe care sa le supuna spre aprobare **Delegatarului;**

Punctul 15 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

15. sa intocmeasca Programele anuale de reparatii, dotari si investitii, pe care sa le supuna spre aprobare **Adunarii Generale a Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara Dunarea Braila** in calitate de Delegatar;

16. sa fundamenteze necesarul anual de fonduri pentru investitii din surse proprii. Investitiile care se realizeaza din fonduri proprii ale investitorilor raman in proprietatea acestora pe toata durata Contractului de delegare, daca nu s-a convenit altfel cu acestia; se va mentiona explicit modul de repartitie a acestor bunuri la incetarea din orice cauza a acestuia;

Punctul 16 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

16. sa fundamenteze necesarul anual de fonduri pentru investitii din surse proprii, din surse ale **Delegatarilor (unitati administrativ teritoriale)** si din surse ale Utilizatorilor. Bunurile realizate prin investitii pe sistemul public de alimentare cu apa si de canalizare, respecta regimul juridic, astfel cum este reglementat prin Articolul 8 - Sistemul Bunurilor de Retur - de mai sus;

17. sa propuna **Delegatarului (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)** scoaterea din functiune a mijloacelor fixe apartinand patrimoniului concesionat in baza legislatiei in vigoare;

Punctul 17 se modifica si va avea urmatorul continut :

17. sa propuna **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** scoaterea din functiune a mijloacelor fixe apartinand patrimoniului delegat in baza legislatiei in vigoare;

18. sa transmita **Delegatarului (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)** modificarile de patrimoniu aparute in cursul anului, precum si

situatia patrimoniului public (cantitativ si valoric) la data de 31 decembrie a fiecarui an pentru inregistrarea in contabilitatea **Delegatarului (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local);**

Punctul 18 se modifica si va avea urmatorul continut :

18. sa transmita **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** modificarile de patrimoniu aparute in cursul anului, precum si situatia patrimoniului public (cantitativ si valoric) la data de 31 decembrie a fiecarui an pentru inregistrarea in contabilitatea **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**;

19. sa restituie Bunurile de Retur, in deplina proprietate, in mod gratuit si libere de orice sarcini, la incetarea la termen a Contractului de delegare;

Punctul 19 se completeaza si va avea urmatorul continut :

19. sa restituie Bunurile de Retur, in deplina proprietate, in mod gratuit si libere de orice sarcini, la incetarea la termen a Contractului de delegare a gestiunii;

20. sa notifice cauzele de natura sa conduca la reducerea activitatii si masurile ce se impun pentru asigurarea continuitatii activitatii;

21. sa incheie si sa onoreze contractele de asigurari pentru bunurile din patrimoniul public, conform legislatiei in vigoare privind asigurarile;

22. sa ia masurile necesare privind igiena, siguranta la locul de munca si normele de protectie a muncii;

23. sa predea la incheierea Contractului de delegare toata documentatia tehnico-economica referitoare la Servicii;

Punctul 23 se modifica si va avea urmatorul continut :

23. sa predea **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** la incetarea prezentului Contract de delegare a gestiunii, toata documentatia tehnico-economica referitoare la Servicii;

24. sa realizeze investitiile care vor fi specificate detaliat in anexele la Contractul de delegare;

Punctul 24 se completeaza si va avea urmatorul continut :

24. sa realizeze investitiile care vor fi specificate detaliat in anexele la Contractul de delegare a gestiunii;

25. sa respecte conditiile impuse de natura bunurilor, activitatilor sau Serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare (protejarea secretului de stat, materiale cu regim special, conditii de siguranta in exploatare, protectia mediului, protectia muncii, conditii privind folosirea si protejarea patrimoniului) ;

26. sa incheie la incetarea Contractului de delegare cu **Delegatarul** un contract de vanzare-cumparare avand ca obiect Bunurile de Preluare prevazute ca atare in Caietele de sarcini si stabilite prin prezentul Contract de delegare, in privinta carora **Delegatarul** si-a manifestat intentia de a le dobandi;

Punctul 26 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

26. sa incheie la incetarea prezentului Contract de delegare a gestiunii cu **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** un contract de vanzare-cumparare avand ca obiect Bunurile de Preluare prevazute ca atare in Anexele la Caietele de sarcini pe activitati si stabilite prin prezentul Contract de delegare, in privinta carora **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** si-a manifestat intentia de a le dobandi;

27. sa asigure continuitatea furnizarii serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare, in conditiile stipulate in Contract de delegare, pana la preluarea acestuia de catre **Delegatar** in cazul incetarii Contractului de delegare din alte cauze decat prin ajungere la termen, excluzand forta majora;

Punctul 27 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

27. sa asigure continuitatea furnizarii serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare, in conditiile stipulate in prezentul Contract de delegare a gestiunii, pana la preluarea acestuia de catre **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)** in cazul incetarii Contractului de delegare a gestiunii din alte cauze decat prin ajungere la termen, excluzand forta majora;

28. sa sesizeaze existenta sau posibilitatea existentei unei cauze de natura sa conduca la imposibilitatea realizarii Serviciilor si sa notifice de indata acest fapt **Delegatarului,** in vederea luarii masurilor ce se impun pentru asigurarea continuitatii Serviciilor.

Punctul 28 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

28. sa sesizeze existenta sau posibilitatea existentei unei cauze de natura sa conduca la imposibilitatea realizarii Serviciilor si sa notifice de indata acest fapt **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**, in vederea luarii masurilor care se impun pentru asigurarea continuitatii Serviciilor.

Operatorul nu va acorda nici unei persoane angajate de **Delegatar** sau de subcontractantii sau mandatarii acesteia, nici un fel de cadou sau plata sub orice forma, ca stimulare sau recompensa pentru a actiona, pentru ca a actionat sau ca s-a abtinut sa actioneze intr-un anume fel, pentru ca s-a aratat in favoarea sau s-a abtinut sa se arate in defavoarea oricarei persoane, in legatura cu acest Contract de delegare.

Se introduce alin.3), al carui continut nu se modifica :

3) **Operatorul** nu va acorda nici unei persoane angajate de **Delegatar** sau de subcontractantii sau mandatarii acesteia, nici un fel de cadou sau plata sub orice forma, ca stimulare sau recompensa pentru a actiona, pentru ca a actionat sau ca s-a abtinut sa actioneze intr-un anume fel, pentru ca s-a aratat in favoarea sau s-a abtinut sa se arate in defavoarea oricarei persoane, in legatura cu acest Contract de delegare a gestiunii.

ARTICOLUL 19 – OBLIGATIA DE A INCHEIA CONTRACTE DE BRANSARE/RACORDARE SI UTILIZARE A SERVICIILOR

Operatorul se obliga sa incheie un Contract de bransare/racordare si utilizare a Serviciilor si in urma acestuia sa furnizeze Servicii de alimentare cu apa potabila si de canalizare la cererea oricarui Utilizator aflat in interiorul Ariei de Distributie a Apei si de Colectare a Apei Uzate, daca acesta indeplineste conditiile stabilite in art. 47 - 51 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna a prezentului Contract de delegare.

Articolul 19 se completeaza si va avea urmatorul continut :

ARTICOLUL 19 – OBLIGATIA DE A INCHEIA CONTRACTE DE BRANSARE/RACORDARE SI UTILIZARE A SERVICIILOR

Operatorul se obliga sa incheie un Contract de bransare/racordare si utilizare a Serviciilor si in urma acestuia sa furnizeze Servicii de alimentare cu apa potabila si de canalizare la cererea oricarui Utilizator aflat in interiorul Ariei de Distributie a Apei si de Colectare a Apei Uzate, daca acesta indeplineste conditiile stabilite in art. 47 - 51 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna a prezentului Contract de delegare a gestiunii.

ARTICOLUL 20 – OBLIGATII GENERALE PRIVIND LUCRARILE

1. **Operatorul** are obligatia generala de a executa lucrarile necesare pentru furnizarea, adaptarea Serviciilor in mod corespunzator, in conditiile financiare prevazute in articolele 9-12 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna a prezentului Contract de delegare. Aceasta obligatie generala a **Operatorului** decurge in mod direct din obligatia prevazuta in art. 18 de mai sus privind furnizarea Serviciilor in mod permanent, continuu si constant.

Punctul 1 se completeaza si va avea urmatorul continut :

1. **Operatorul** are obligatia generala de a executa lucrarile necesare pentru furnizarea, adaptarea Serviciilor in mod corespunzator, in conditiile financiare prevazute in articolele 9-12 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna a prezentului Contract de delegare a gestiunii. Aceasta obligatie generala a **Operatorului** decurge in mod direct din obligatia prevazuta in art. 18 de mai sus privind furnizarea Serviciilor in mod permanent, continuu si constant.

Pentru a asigura executarea corespunzatoare a acestei obligatii **Operatorul** mai are:

a) obligatia permanenta de a intretine Bunurile de Retur in stare functionala acceptabila in vederea indeplinirii functiilor carora le sunt destinate;

b) obligatia de a intretine Bunurile de Preluare pentru a permite **Delegatarului (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)** sa-si exercite efectiv dreptul de preluare a acestor bunuri la incetarea prezentului Contract de delegare.

Litera b) a punctului 1 al Articolului 20 se modifica si va avea urmatorul continut :

b) obligatia de a intretine Bunurile de Preluare pentru a permite **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** sa-si exercite efectiv dreptul de preluare a acestor bunuri la incetarea prezentului Contract de delegare a gestiunii.

2. Pentru executarea corespunzatoare a prezentului Contract de delegare si pentru controlul sau, lucrarile efectuate de **Operator** trebuie sa faca parte dintr-una dintre categoriile definite in articolele 6, 7 si 8 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna a prezentului Contract de delegare, adica:

a) intretinere;
b) inlocuire;
c) reabilitare;

Punctul 2 se completeaza si va avea urmatorul continut :

2. Pentru executarea corespunzatoare a prezentului Contract de delegare a gestiunii si pentru controlul sau, lucrarile efectuate de **Operator** trebuie sa faca parte dintr-una dintre categoriile definite in articolele 6, 7 si 8 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna a prezentului Contract de delegare a gestiunii, adica:

a) intretinere;
b) inlocuire;
c) reabilitare;

3. **Operatorul** trebuie sa efectueze lucrarile de investitii stabilite in Planul de Investitii, in conditiile si la termenele prevazute de acesta, in limita fondurilor disponibile. Lucrarile de extindere se vor face prin grija investitorilor si/sau a autoritatii administratiei publice locale care a aprobat realizarea acestor lucrari.

ARTICOLUL 21 – OBLIGATII FINANCIARE PRIVIND LUCRARILE DE INLOCUIRE

Bugetul minim al Lucrarilor de inlocuire ce trebuie efectuate pe Durata prezentului Contract de delegare este stabilit in **Anexa** la prezentul Contract de delegare la sfarsitul Perioadei de Tranzitie dupa ce se convine asupra inventarierii bunurilor si va fi ajustat la sfarsitul fiecarei perioade de cinci ani.

Articolul 21 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

1) Bugetul minim al Lucrarilor de inlocuire care trebuie efectuate pe Durata Contractului de delegare a gestiunii, este stabilit in **Anexa** la prezentul Contract conform Strategiei de Dezvoltare a Serviciilor de alimentare cu apa si de canalizare elaborata de Asociatie in calitate de **Delegatar** si aprobata de Adunarea Generala a Asociatiei.

2) Bugetul minim al Lucrarilor de inlocuire se modifica sau se ajusteaza ori de cate ori este necesar, prin modificarea Strategiei de Dezvoltare a Serviciilor si numai cu aprobarea Adunarii Generale a Asociatiei.

ARTICOLUL 22 – OBLIGATII SPECIFICE IN CURSUL PERIOADEI DE TRANZITIE

1. Perioada de Tranzitie se intinde de la Data Intrarii in Vigoare a prezentului Contract de delegare pe o perioada de 12 luni si are ca scop implementarea Planului de Actiuni Prioritare care va fi **Anexa** la prezentul Contract de delegare dupa elaborarea si semnarea sa, cel mai tarziu la 6 (sase) luni de la Data Intrarii in Vigoare a prezentului Contract de delegare.

Punctul 1 se completeaza si va avea urmatorul continut :

1. Perioada de Tranzitie se intinde de la Data Intrarii in Vigoare a prezentului Contract de delegare a gestiunii pe o perioada de 12 luni si are ca scop implementarea Planului de Actiuni Prioritare care va fi **Anexa** la prezentul Contract de delegare a gestiunii dupa elaborarea si semnarea sa, cel mai tarziu la 6 (sase) luni de la Data Intrarii in Vigoare a prezentului Contract de delegare a gestiunii.

2. In cursul Perioadei de Tranzitie, **Operatorul** trebuie sa execute lucrarile de reabilitare si modernizare, pe care le considera necesare pentru furnizarea corespunzatoare a Serviciilor, pe care le identifica cu ocazia inventarierii mentionate in art. 10.2 si 10.3 de mai sus si pentru care dispune de resursele necesare.

Operatorul este in special obligat sa prezinte un plan de imbunatatire a continuitatii Serviciilor in termen de 6 luni de la Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare. Acest plan va cuprinde o descriere in detaliu a dispozitivelor de protectie si va recomanda lucrari de reabilitare si imbunatatiri tehnice.

Teza a doua a punctului 2 se completeaza si va avea urmatorul continut :

Operatorul este in special obligat sa prezinte un plan de imbunatatire a continuitatii Serviciilor in termen de 6 luni de la Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare a gestiunii. Acest plan va cuprinde o descriere in detaliu a dispozitivelor de protectie si va recomanda lucrari de reabilitare si imbunatatiri tehnice.

La sfarsitul Perioadei de Tranzitie, **Operatorul** va face o descriere amanuntita, in raportul sau anual catre **Delegatar**, a tuturor investitiilor realizate in cursul Perioadei de Tranzitie, precum si despre rezultatele planului de imbunatatire prevazut mai sus.

Teza a treia a punctului 2 se completeaza si va avea urmatorul continut :

La sfarsitul Perioadei de Tranzitie, **Operatorul** va face o descriere amanuntita, in raportul sau anual catre **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)**, a tuturor investitiilor realizate in cursul Perioadei de Tranzitie, precum si despre rezultatele planului de imbunatatire prevazut mai sus.

3. In cazul in care anumite bunuri prezinta deficiente grave in cursul Perioadei de Tranzitie, pe care **Operatorul** nu le poate indrepta prin executarea de lucrari de reabilitare si modernizare sau prin executarea de Lucrari de inlocuire, Partile convin sa colaboreze in vederea identificarii unei solutii tehnice si financiare care sa remedieze deficienta.

ARTICOLUL 23 – EXERCITAREA DREPTURILOR SI INTERESELOR CONTRACTUALE ALE PARTILOR

1. **Operatorul** se obliga sa informeze **Delegatarul** in legatura cu orice schimbare a structurii capitalului social sau al actionariatului sau, care ar putea conduce la o exercitare a controlului asupra sa in conditii diferite fata de cele existente la Data Intrarii in Vigoare a prezentului Contract de delegare.

Punctul 1 se completeaza si va avea urmatorul continut :

1. **Operatorul** se obliga sa informeze **Delegatarul** in legatura cu orice schimbare a structurii capitalului social sau al actionariatului sau, care ar putea conduce la o exercitare a controlului asupra sa in conditii diferite fata de cele existente la Data Intrarii in Vigoare a prezentului Contract de delegare a gestiunii.

2. **Operatorul** trebuie sa gestioneze si sa furnizeze singur Serviciile. Daca exista riscul pierderii drepturilor sale, **Operatorul** nu poate sa transfere nici in intregime, nici in parte drepturile ce-i revin conform prezentului Contract de delegare si nici sa-si substituie, prin propria putere, un tert in exercitarea integrala sau in parte a drepturilor si competentelor acordate de catre **Delegatar** prin operarea Serviciilor, fara acordul prealabil si explicit al **Delegatarului.**

Punctul 2 se completeaza si va avea urmatorul continut :

2. **Operatorul** trebuie sa gestioneze si sa furnizeze singur Serviciile. Daca exista riscul pierderii drepturilor sale, **Operatorul** nu poate sa transfere nici in intregime, nici in parte drepturile ce-i revin conform prezentului Contract de delegare a gestiunii si nici sa-si substituie, prin propria putere, un tert in exercitarea integrala sau in parte a drepturilor si competentelor acordate de catre **Delegatar** prin operarea Serviciilor, fara acordul prealabil si explicit al **Delegatarului**.

ARTICOLUL 24 – RESPECTAREA PREVEDERILOR LEGALE

1. Pe intreaga durata a Contractului de delegare, **Operatorul** si **Delegatarul** se obliga sa respecte prevederile legale si reglementare in vigoare. In acest scop, **Operatorul** trebuie sa adapteze modul de furnizare a Serviciilor si bunurile care fac parte din aceste servicii la noile reglementari si standarde, in concordanta cu principiul adaptabilitatii mentionat in art. 2 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna din prezentul Contract de delegare.

Punctul 1 se completeaza si va avea urmatorul continut :

1. Pe intreaga durata a Contractului de delegare a gestiunii, **Operatorul** si **Delegatarul** se obliga sa respecte prevederile legale si reglementare in vigoare. In acest scop, **Operatorul** trebuie sa adapteze modul de furnizare a Serviciilor si bunurile care fac parte din aceste servicii la noile reglementari si standarde, in concordanta cu principiul adaptabilitatii mentionat in art. 2 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna din prezentul Contract de delegare a gestiunii.

2. **Operatorul** sau **Delegatarul** nu se pot prevala de nici o modificare sau completare a prevederilor legale si reglementare si a standardelor aplicabile la Data Intrarii in Vigoare a prezentului Contract de delegare pentru a se exonera de vreuna dintre obligatiile ce-i revin conform prezentului Contract de delegare, fara a se limita prin aceasta aplicarea, daca este cazul, a art. 63 de mai jos si a prevederilor Dispozitiilor Speciale legate de modificarea si/sau ajustarea preturilor si tarifelor, mai ales daca durata si obiectul lucrarilor de conformare pot genera un dezechilibru economico-financiar in furnizarea Serviciilor.

Punctul 2 se completeaza si va avea urmatorul continut :

2. **Operatorul** sau **Delegatarul** nu se pot prevala de nici o modificare sau completare a prevederilor legale si reglementare si a standardelor aplicabile la Data Intrarii in Vigoare a prezentului Contract de delegare a gestiunii pentru a se exonera de vreuna dintre obligatiile ce-i revin conform prezentului Contract de delegare a gestiunii, fara a se limita prin aceasta aplicarea, daca este cazul, a art. 63 de mai jos si a prevederilor Dispozitiilor Speciale legate de modificarea si/sau ajustarea pretului unic si tarifului unic , mai ales daca durata si obiectul lucrarilor de conformare pot genera un dezechilibru economico-financiar in furnizarea Serviciilor.

ARTICOLUL 25 – RESPONSABILITATILE SI ASIGURARILE OPERATORULUI

1. Responsabilitatea generala a Partilor contractante

Operatorul si **Delegatarul** sunt pe deplin responsabili pentru furnizarea corespunzatoare a Serviciilor, in conformitate cu Contractul de delegare.

Orice raspundere care ar putea rezulta din furnizarea Serviciilor sau care ar putea interveni in urma exploatarii sau detinerii bunurilor aferente Serviciilor este transferata Partii contractante din culpa careia Serviciul prestat nu corespunde conditiilor din prezentul Contract de delegare. Constituie culpa contractuala si neindeplinirea unei singure obligatii din prezentul Contract de delgare.

Punctul 1 se completeaza si va avea urmatorul continut :

1. Responsabilitatea generala a Partilor contractante

Operatorul si **Delegatarul** sunt pe deplin responsabili pentru furnizarea corespunzatoare a Serviciilor, in conformitate cu Contractul de delegare a gestiunii.

Orice raspundere care ar putea rezulta din furnizarea Serviciilor sau care ar putea interveni in urma exploatarii sau detinerii bunurilor aferente Serviciilor este transferata Partii contractante din culpa careia Serviciul prestat nu corespunde conditiilor din prezentul Contract de delegare a gestiunii. Constituie culpa contractuala si neindeplinirea unei singure obligatii din prezentul Contract de delgare a gestiunii.

2. Obligatia de a se asigura a Operatorului

De la Data Intrarii in Vigoare a prezentului Contract de delegare si pe intreaga durata acestuia, **Operatorul** este obligat sa se asigure, prin polite de asigurare incheiate cu societati de asigurare inregistrate in Romania, impotriva tuturor riscurilor financiare rezultate din daunele pe care le-ar putea provoca pierderea partiala sau totala a instalatiilor de productie si transport de apa si de canalizare, cand riscul reprezinta mai mult de 2,5 ‰ (doi virgula cinci la mie) din fondurile proprii ale **Operatorului** . In scopul asigurarii, beneficiarul asigurarii este **Delegatarul (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)** si acele fonduri proprii sunt cuprinse in contabilitatea **Operatorului** .

Teza intai a punctului 2 al Articolului 25 se modifica si va avea urmatorul continut :

De la Data Intrarii in Vigoare a prezentului Contract de delegare a gestiunii si pe intreaga durata acestuia, **Operatorul** este obligat sa se asigure, prin polite de asigurare incheiate cu societati de asigurare inregistrate in Romania, impotriva tuturor riscurilor financiare rezultate din daunele pe care le-ar putea provoca pierderea partiala sau totala a instalatiilor de productie si transport de apa si de canalizare, cand riscul reprezinta mai mult de 2,5 ‰ (doi virgula cinci la mie) din fondurile proprii ale **Operatorului**. In scopul asigurarii, beneficiarul asigurarii este **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** si acele fonduri proprii sunt cuprinse in contabilitatea **Operatorului** .

Riscurile ce vor fi acoperite de asigurare se refera la cutremure, incendii si explozii, riscuri electrice si stricarea utilajelor, inclusiv cele care sunt consecinta unor fenomene naturale.

Acoperirea altor riscuri, in special cele legate de Utilizatori, este lasata la latitudinea **Operatorului** , luand in considerare capacitatea sa financiara. Totusi, acest aspect nu poate in nici un caz sa exonereze **Operatorul** de responsabilitatea sa fata de **Delegatar** si terti.

In mod regulat si cel putin o data pe an, **Operatorul** va comunica **Delegatarului** un tabel, in care va fi cuprinsa o enumerare a politelor de asigurare in vigoare, ca anexa la raportul anual mentionat in art. 48 de mai jos. Politele si modificarile lor sunt tinute in permanenta la dispozitia **Delegatarului**. **Operatorul** se obliga sa informeze **Delegatarul** despre orice incetare, modificare sau limitare a acestor polite, care implica o schimbare semnificativa in ceea ce priveste orice acoperire a riscurilor pentru care s-a incheiat anterior polita. **Operatorul** va aviza **Delegatarul**, precum si pe asiguratorul respectiv ori de cate ori are loc o schimbare de situatie, prezenta sau potentiala, care ar putea afecta riscul suportat de asigurator.

Oricand considera ca este necesar, **Delegatarul** poate recomanda **Operatorului** extinderea obiectului sau a naturii asigurarii, pentru a asigura acoperirea unei parti mai largi sau a integralitatii riscurilor.

Obligatia de asigurare sau extindere a acesteia incepe dupa asigurarea sumelor aferente primelor de catre **Delegatar (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)** sau la 3 luni de la data includerii acestora in preturi si tarife.

Teza a sasea a punctului 2 al Articolului 25 se modifica si va avea urmatorul continut :

Obligatia de asigurare sau extindere a acesteia incepe dupa asigurarea sumelor aferente primelor de catre **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)** sau la 3 luni de la data includerii acestora in pretul unic si tariful unic.

3. Obligatia Operatorului de a realiza indicatorii de performanta

Punctul 3 se modifica si va avea urmatorul continut :

3. Obligatia Operatorului de a realiza Indicatorii de Performanta ai Serviciilor

1. Indicatorii de performanta, cantitatea si calitatea Serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare sunt prevazute in **Anexa nr. 5**, parte integranta din prezentul Contract de delegare.

Subpunctul 1 se modifica si va avea urmatorul continut :

1. Indicatorii de Performanta ai Serviciilor, cantitatea si calitatea Serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare sunt prevazuti in Anexele nr.1 Apa / Canalizare si Anexele nr.2 Apa / Canalizare la Regulamentul Serviciului de Alimentare cu Apa si de Canalizare.

2. Indicatorii de performanta stabilesc conditiile ce trebuie respectate de **Operator** in asigurarea Serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare.

Subpunctul 2 se modifica si va avea urmatorul continut :

2. Indicatorii de Performanta ai Serviciilor stabilesc conditiile care trebuie respectate de catre **Operator**, in asigurarea cerintelor legale de calitate si de continuitate a Serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare, conform legislatiei in vigoare.

3. Indicatorii de performanta asigura conditiile pe care trebuie sa le indeplineasca Serviciile publice de alimentare cu apa si de canalizare, avandu-se in vedere:

a) continuitatea din punct de vedere cantitativ si calitativ;

b) adaptarea permanenta la cerintele utilizatorilor;

c) excluderea oricarei discriminari privind accesul la Serviciile publice de alimentare cu apa si de canalizare;

d) respectarea reglementarilor specifice din domeniu.

Subpunctul 3 se modifica si va avea urmatorul continut :

3. Indicatorii de Performanta ai Serviciilor asigura conditiile pe care trebuie sa le indeplineasca Serviciile publice de alimentare cu apa si de canalizare, avandu-se in vedere:

a) continuitatea din punct de vedere cantitativ si calitativ;

b) adaptarea permanenta la cerintele utilizatorilor;

c) excluderea oricarei discriminari privind accesul la Serviciile publice de alimentare cu apa si de canalizare;

d) respectarea reglementarilor specifice din domeniu.

ARTICOLUL 26 – OBLIGATIILE FATA DE TERTI SI CONTRACTE CU TERTII

1. **Operatorul** poate semna orice contract cu terti in scopul asigurarii furnizarii Serviciilor, in special pentru achizitia apei, conform termenilor art. 23.2 de mai sus.

La Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare, **Operatorul** va incheia cu terti contractele necesare functionarii corespunzatoare a Serviciilor. Toate obligatiile fata de terti contractate de **Operatorii** existenti (Consiliul local) la data semnarii prezentului Contract de delegare, a caror activitate este preluata de catre **Operator**, in special cele ce decurg din executarea angajamentelor anterioare inclusiv obligatiilor de natura financiara raman in sarcina **Delegatarului (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)**.

Teza a doua a punctului 1 al Articolului 26 se modifica si va avea urmatorul continut :

La Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare a gestiunii, **Operatorul** va incheia cu terti contractele necesare functionarii corespunzatoare a Serviciilor.

Toate obligatiile fata de terti contractate de **Operatorii** existenti (Consiliul local) la data semnarii prezentului Contract de delegare a gestiunii, a caror activitate este preluata de catre **Operator**, in special cele ce decurg din executarea angajamentelor anterioare inclusiv obligatiilor de natura financiara raman in sarcina **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**.

2. De fiecare data cand **Operatorul** incheie un contract cu terti in legatura cu Serviciile, **Delegatarul (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)** va putea sa ia locul **Operatorului** , in cazul incetarii prezentului Contract de delegare din orice motiv.

Punctul 2 al Articolului 26 se modifica si va avea urmatorul continut :

2. De fiecare data cand **Operatorul** incheie un contract cu terti in legatura cu Serviciile, **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** va putea sa ia locul **Operatorului**, in cazul incetarii prezentului Contract de delegare a gestiunii din orice motiv.

Sectiunea 3– Drepturile si atributiile Operatorului

ARTICOLUL 27 – DREPTURILE OPERATORULUI

Operatorul are urmatoarele drepturi:

1. sa exploateze in mod direct, pe riscul si pe raspunderea sa, bunurile, activitatile si Serviciile publice ce fac obiectul Contractului de delegare;

Punctul 1 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

1. sa exploateze in mod direct, pe riscul si pe raspunderea sa, sistemul public de alimentare cu apa si de canalizare din Ariile Delegate (unitati administrativ teritoriale) in conformitate cu cerintele prezentului Contract de delegare a gestiunii, ale Regulamentului Serviciului de alimentare cu apa si de canalizare si ale Caietelor de Sarcini pe activitati;

2. sa incaseze contravaloarea Serviciilor furnizate/prestate;

Punctul 2 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

2. sa incaseze de la utilizatorii din fiecare Arie Delegata contravaloarea Serviciilor de furnizare apa, de prestare a serviciului de canalizare si de preluare la reteaua publica de canalizare a apelor pluviale si meteorice;

3. sa aplice pretul si tariful aprobat conform conditiilor si termenelor de crestere negociate;

Punctul 3 se abroga.

4. sa propuna modificarea pretului si tarifului aprobat in situatiile de schimbare semnificativa a echilibrului contractual.

Punctul 4 devine punctul 3, care se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

3. sa propuna modificarea pretului unic si a tarifului unic aprobate, in situatiile de schimbare semnificativa a echilibrului contractual, cu respectarea prevederilor art.18.11 de mai sus;

5. sa incaseze:

(a) contravaloarea serviciilor prestate Utilizatorilor, altele decat serviciul de alimentare cu apa si canalizare;

(b) contravaloarea serviciului de preluare a apelor meteorice;

(c) contravaloarea cantitatii de apa folosita in scopuri publice;

(d) contravaloarea lucrarilor suplimentare de intretinere a retelelor sau modificare a acestora inclusiv cheltuielile de aducere la nivel a capacelor caminelor sau modificari si mutari ale traseelor la solicitarea reprezentantilor unitatii administrativ teritoriale;

Punctul 5 devine punctul 4, care se modifica si va avea urmatorul continut :

4. sa incaseze de la Utilizatorii din fiecare Arie Delegata, contravaloarea altor servicii prestate acestora, (in afara de serviciul de alimentare cu apa si de canalizare):

a) contravaloarea cantitatii de apa folosita in scopuri publice;

b) contravaloarea lucrarilor suplimentare de intretinere a retelelor sau de modificare a acestora inclusiv cheltuielile de aducere la nivel a capacelor caminelor sau modificari si mutari ale traseelor la solicitarea Utilizatorilor;

c) alte servicii prestate Utilizatorilor, care tin de sistemul public de alimentare cu apa si de canalizare.

6. sa achite redeventa la nivelul pretului aprobat;

Punctul 6 se abroga.

7. sa incaseze de la **Delegatar (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)** in termen de 15 zile din momentul platii, sumele echivalente cu cele incasate in bugetele locale sau judetene, dupa caz, egale cu: dividendele incasate de la **Operator**, redeventa incasata de la **Operator**, impozitul pe profit incasat de la **Operator**, alte taxe si impozite achitate de **Operator** ca obligatii fiscale, **Delegatarului (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)** conform legislatiei in vigoare.

Punctul 7 devine punctul 5, care se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

5. sa incaseze de la **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)** in termen de 15 zile din momentul platii, sumele echivalente cu cele incasate in bugetele locale sau judetene, dupa caz, egale cu: dividendele incasate de la **Operator**, redeventa incasata de la **Operator**, impozitul pe profit incasat de la **Operator**, alte taxe si impozite achitate de **Operator** ca obligatii fiscale, **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** conform legislatiei in vigoare.

8. sa primeasca de la **Delegatar** o compensatie egala cu valoarea prejudiciului suferit ca urmare a aprobarii cu intarziere a cresterii de pret/tarif solicitata de **Operator** conform prevederilor prezentului Contract de delegare. Aceasta va fi cuprinsa in prima rectificare a B.V.C.-ului din anul curent sau cel tarziu in B.V.C.-ul anului urmator si va fi virata **Operatorului** in termen de 15 zile lucratoare de la aprobarea rectificarii sau a B.V.C.-ului respectiv. Asupra sumelor cuvenite se aplica dobanzi si majorari similare cu cele aferente obligatiilor bugetare incepand cu a doua zi de la data de la care obligatia de plata a devenit scadenta. Sumele pot fi retinute si din redeventa, obligatia de plata considerandu-se indeplinita la data comunicarii stingerii compensatiei.

Punctul 8 devine punctul 6, care se modifica si va avea urmatorul continut :

6. sa primeasca de la **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)** o compensatie egala cu valoarea prejudiciului suferit ca urmare a aprobarii cu intarziere a cresterii de pret/tarif solicitata de **Operator** conform prevederilor prezentului Contract. Aceasta va fi cuprinsa in prima rectificare a B.V.C.-ului din anul curent sau cel tarziu in B.V.C.-ul anului urmator si va fi virata **Operatorului** in termen de 15 zile lucratoare de la aprobarea rectificarii sau a B.V.C.-ului respectiv. Asupra sumelor cuvenite se aplica dobanzi si majorari similare cu cele aferente obligatiilor bugetare incepand cu a doua zi de la data de la care obligatia de plata a devenit scadenta. Sumele pot fi retinute si din redeventa, obligatia de plata considerandu-se indeplinita la data comunicarii stingerii compensatiei.

9. sa fie sprijinit de catre **Delegatar** in orice demers legal de recuperare a creeantelor de la utilizatorii rau platnici si de a beneficia de alocatii stabilite de autoritatile publice locale pentru plata datoriilor acumulate de Utilizatorii din al caror actionariat fac parte si aceste autoritati, sau in cazul Utilizatorilor organizati ca servicii si institutii subordonate autoritatilor publice locale delegante.

Punctul 9 devine punctul 7, care se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

7. sa fie sprijinit de catre **Delegatar** in orice demers legal de recuperare a creantelor de la utilizatorii rau platnici din intreaga Arie Delegata si de a beneficia de alocatii aprobate de catre organele deliberative ale Delegatarilor **(unitati administrativ teritoriale)** pentru plata datoriilor acumulate de catre unii Utilizatori, care reprezinta cazuri sociale.

ARTICOLUL 28 – INTINDEREA EXCLUSIVITATII FURNIZARII / PRESTARII SERVICIILOR

1. Pe durata prezentului Contract de delegare, **Delegatarul deleaga in mod exclusiv Operatorului furnizarea/prestarea Serviciilor in Aria delegarii,** conform prevederilor punctului 2 de mai jos. Prin urmare, **Delegatarul** se obliga sa nu acorde nici o autorizatie administrativa sau de alta natura, care ar putea duce la limitarea sau impiedicarea **Operatorului** in exercitarea drepturilor sale de furnizare/prestare in exclusivitate a Serviciilor.

Delegatarul se obliga de asemenea sa depuna toate eforturile pentru a-l proteja pe **Operator** impotriva atingerilor de orice natura aduse exercitiului drepturilor sale exclusive in Aria delegarii iar in cazul litigiilor sa-l sprijine pana la solutionarea acestora.

Punctul 1 teza intai devine alineatul 1) care se modifica si se completeaza si va avea urmatorul continut :

1) Pe durata prezentului Contract de delegare a gestiunii, **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala) deleaga in mod exclusiv Operatorului furnizarea / prestarea Serviciilor in Aria Delegata,** conform prevederilor alineatului 3) de mai jos. In consecinta, **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** se obliga sa nu acorde nici o autorizatie administrativa sau de alta natura, care ar putea duce la limitarea sau impiedicarea **Operatorului** in exercitarea drepturilor sale de furnizare/prestare in exclusivitate a Serviciilor.

Punctul 1 teza a doua devine alineatul 2) care se modifica si se completeaza si va avea urmatorul continut :

2) Delegatarul (unitate administrativ teritoriala) se obliga sa depuna toate eforturile pentru a-l proteja pe **Operator** impotriva atingerilor de orice natura aduse exercitiului drepturilor sale exclusive in Aria Delegata, iar in cazul litigiilor sa-l sprijine pana la solutionarea definitiva a acestora.

2. **Operatorul** nu poate in nici un caz sa ceara tragerea la raspundere a **Delegatarului** in temeiul punctului 1 de mai sus, cu exceptia cazului in care nerespectarea exclusivitatii ar fi provocata de un act savarsit cu intentie de catre acesta sau de neindeplinirea de catre acesta a obligatiilor sale prevazute in prezentul Contract de delegare. Astfel, **Operatorul** se obliga sa exercite orice actiune si cale de atac pentru a obtine respectarea de catre terti a dreptului sau de exclusivitate si pentru ca obligatiile ce incumba acelor terti sa fie indeplinite de catre acestia.

Punctul 2 devine alineatul 3) care se modifica si se completeaza si va avea urmatorul continut :

3) Operatorul nu poate in nici un caz sa ceara tragerea la raspundere a **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** in temeiul prevederilor alineatului 1) de mai sus, cu exceptia cazului in care nerespectarea exclusivitatii ar fi provocata de un act savarsit cu intentie de catre acesta, sau de neindeplinirea de catre acesta a obligatiilor sale prevazute in prezentul Contract de delegare a gestiunii. Astfel, **Operatorul** se obliga sa exercite orice actiune si cale de atac pentru a obtine respectarea de catre terti a dreptului sau de exclusivitate si pentru ca obligatiile ce incumba acelor terti, sa fie indeplinite de catre acestia.

ARTICOLUL 29 – ATRIBUTIILE OPERATORULUI PRIVIND LUCRARILE

1. Conform art. 24 de mai sus, **Operatorul** detine, prin delegare de la **Delegatar**, integralitatea atributiilor si competentelor prevazute de dispozitiile legale si reglementare aplicabile si, in special, de legislatia privind regimul juridic al proprietatii publice si private, in scopul executarii lucrarilor mentionate in art. 20 de mai sus. **Operatorul** nu poate exercita competentele respective decat atunci cand acestea sunt necesare pentru realizarea lucrarilor ce fac parte din Contractul de delegare si pentru exploatarea echipamentelor si instalatiilor rezultate din lucrarile respective.

Punctul 1 se completeaza si va avea urmatorul continut :

1. Conform art. 24 de mai sus, **Operatorul** detine, prin delegare de la **Delegatar**, integralitatea atributiilor si competentelor prevazute de dispozitiile legale si reglementare aplicabile si, in special, de legislatia privind regimul juridic al proprietatii publice si private, in scopul executarii lucrarilor mentionate in art. 20 de mai sus. **Operatorul** nu poate exercita competentele respective decat atunci cand acestea sunt necesare pentru realizarea lucrarilor ce fac parte din Contractul de delegare a gestiunii si pentru exploatarea echipamentelor si instalatiilor rezultate din lucrarile respective.

2. **Operatorul** isi poate exercita atributiile si competentele mentionate la punctul 1 de mai sus numai daca respecta toate prevederile legale si reglementare pentru realizarea echipamentelor si lucrarilor specifice.

3. In plus, **Operatorul** trebuie sa informeze Utilizatorii si alte persoane implicate despre orice lucrari efectuate pe terenurile lor sau despre limitarea drepturilor de proprietate, asa cum se prevede in art. 20 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna din prezentul Contract de delegare.

Punctul 3 se completeaza si va avea urmatorul continut :

3. In plus, **Operatorul** trebuie sa informeze Utilizatorii si alte persoane implicate despre orice lucrari efectuate pe terenurile lor sau despre limitarea drepturilor de proprietate, asa cum se prevede in art. 20 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna din prezentul Contract de delegare a gestiunii.

4. **Delegatarul (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)** se angajeaza sa plateasca o despagubire oricarui tert pentru lipsirea sau limitarea (servitute) exercitarii drepturilor acestuia asupra unui teren, ca o consecinta a unei exproprieri necesare executarii lucrarilor respective. Fiecare procedura de expropriere se desfasoara in stransa colaborare cu **Delegatarul** si **Operatorul**, iar **Delegatarul (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)** il va sprijini pe **Operator** in orice litigiu ce ar putea rezulta din aceasta, inclusiv prin suportarea eventualelor despagubiri.

Punctul 4 se modifica si va avea urmatorul continut :

4. **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** se angajeaza sa plateasca o despagubire oricarui tert pentru lipsirea sau limitarea (servitute) exercitarii drepturilor acestuia asupra unui teren, ca o consecinta a unei exproprieri necesare executarii lucrarilor respective. Fiecare procedura de expropriere se desfasoara in stransa colaborare cu **Delegatarul** si **Operatorul**, iar **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** il va sprijini pe **Operator** in orice litigiu ce ar putea rezulta din aceasta, inclusiv prin suportarea eventualelor despagubiri.

5. **Delegatarul** trebuie sa plateasca o despagubire oricarui tert in cazul luarii unor hotarari care ar conduce la restrangerea furnizarii de catre **Operator** a Serviciilor.

Punctul 5 se completeaza si va avea urmatorul continut:

5. **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** trebuie sa plateasca o despagubire oricarui tert in cazul luarii unor hotarari care ar conduce la restrangerea furnizarii de catre Operator a Serviciilor.

ARTICOLUL 30 – ATRIBUTIILE OPERATORULUI PRIVIND APROVIZIONAREA SA CU APA BRUTA

1. **Operatorul** detine toate autorizatiile necesare pentru aprovizionarea sa cu apa bruta necesare realizarii Serviciului.

Punctul 1 se modifica si va avea urmatorul continut :

1. **Operatorul** detine toate autorizatiile necesare pentru aprovizionarea sa cu apa bruta in scopul realizarii Serviciului.

2. **Operatorul** se angajeaza sa mentina, sa gestioneze si sa exploateze potentialul resurselor naturale, mentionate la punctul 1 de mai sus, pentru productia de apa potabila, prin implementarea unui plan de management corespunzator, elaborat impreuna cu **Delegatarul**.

Punctul 2 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

2. **Operatorul** se angajeaza sa mentina, sa gestioneze si sa exploateze potentialul resurselor naturale, mentionate la punctul 1 de mai sus, pentru productia de apa potabila, prin implementarea unui Plan de Management corespunzator, elaborat impreuna cu Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara Dunarea Braila in calitate de **Delegatar.**

3. **Operatorul** si autoritatile competente stabilesc de comun acord perimetrele reglementate de protectie a instalatiilor de apa care vor fi folosite pentru apa potabila si canalizare. In cadrul perimetrului **Operatorul** raspunde de intretinerea si consolidarea interdictiilor de acces. In afara perimetrelor, intretinerea bazinelor de

apa, a malurilor raurilor si a lagunelor ramane in responsabilitatea autoritatilor publice de specialitate si/sau a **Delegatarului (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)**. In vederea realizarii acestui obiectiv, **Delegatarul (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)** va sprijini **Operatorul**, inclusiv prin suportarea sumelor rezultate din plata eventualelor despagubiri datorate unor terti.

Punctul 3 se modifica si va avea urmatorul continut :

3. **Operatorul** si autoritatile competente stabilesc de comun acord perimetrele reglementate de protectie a instalatiilor de apa si a instalatiilor de canalizare. In cadrul perimetrelor de protectie, **Operatorul** raspunde de intretinerea si consolidarea interdictiilor de acces. In afara perimetrelor de protectie, intretinerea bazinelor de apa, a malurilor raurilor si a lagunelor ramane in responsabilitatea autoritatilor publice de specialitate si/sau a **Delegatarului (unitatea administrativ teritoriala)**. In vederea realizarii acestui obiectiv, **Delegatarul (unitatea administrativ teritoriala)** va sprijini **Operatorul**, inclusiv prin suportarea din bugetul local a sumelor platite cu titlu de despagubiri unor terti.

Sectiunea 4 – Personalul Operatorului si Politica de Resurse Umane

ARTICOLUL 31– PERSONALUL

1. Personalul **Operatorului** este supus legilor si reglementarilor aplicabile din Romania, precum si Contractelor colective de munca aplicabile sectorului de activitate respectiv.

2. **Operatorul** se angajeaza sa aplice o gestiune a resurselor umane corespunzatoare, sa dezvolte un management corespunzator in scopul utilizarii cat mai eficiente a resurselor umane existente.

3. **Operatorul** va include o evaluare a actiunilor sale intreprinse in domeniul resurselor umane in raportul anual.

ARTICOLUL 32 – PERSONALUL SI PREGATIREA PROFESIONALA

Pregatirea profesionala

In ceea ce priveste cadrele de conducere, **Operatorul** se angajeaza sa continue si sa imbunatateasca politica de pregatire profesionala, in special sub aspectele organizarii industriale si socio-profesionale, precum si a managementului. In ceea ce priveste personalul de executie, **Operatorul** se angajeaza sa continue si sa imbunatateasca politica de pregatire profesionala, in special sub aspectele tehnice si profesionale.

Articolul 32 se modifica si va avea urmatorul continut :

Pregatirea profesionala

1. **Operatorul** se angajeaza sa continue si sa imbunatateasca politica de pregatire profesionala, in special sub aspectele managementului, organizarii industriale si socio-profesionale pentru salariatii cu atributii de conducere.

2. **Operatorul** se angajeaza sa continue si sa imbunatateasca politica de pregatire profesionala, in special sub aspectele tehnice si profesionale pentru salariatii cu atributii de executie.

ARTICOLUL 33 – ATRIBUTIILE SPECIFICE ALE AGENTILOR OPERATORULUI

1. Fiecare dintre agentii angajati de **Operator**, conform legislatiei in vigoare, pentru monitorizarea si supravegherea furnizarii/prestarii Serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare, trebuie sa poarte un semn distinctiv si vizibil, precum si o legitimatie pe care sa fie mentionata functia si sarcinile de serviciu.

2. Agentii **Operatorului** au pe raspunderea **Operatorului** , acces la Bransamentele si Racordurile Utilizatorilor pentru citirea, verificarea si lucrarile utile in vederea furnizarii/prestarii Serviciilor, cu respectarea dreptului de proprietate privata asupra terenurilor si cladirilor apartinand Utilizatorilor.

Articolul 33 se modifica si va avea urmatorul continut :

ARTICOLUL 33 – ATRIBUTIILE SPECIFICE ALE SALARIATILOR OPERATORULUI

1. Fiecare dintre salariatii **Operatorului**, cu atributii pentru monitorizarea si supravegherea furnizarii/prestarii Serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare, trebuie sa poarte un semn distinctiv si vizibil, precum si o legitimatie pe care sa fie mentionata functia si sarcinile de serviciu, conform legislatiei in vigoare.

2. Salariatii **Operatorului**, pe raspunderea acestuia, au acces la Bransamentele si Racordurile Utilizatorilor pentru citirea / verificarea aparatelor de masurare a apei consumate si pentru efectuarea de lucrari in vederea furnizarii/prestarii Serviciilor, in regim de continuitate si calitate, cu respectarea dreptului de proprietate privata asupra terenurilor si cladirilor apartinand Utilizatorilor.

CAPITOLUL IV – CONTRACTE DE ALIMENTARE CU APA CU TERTII

ARTICOLUL 34 – CONDITII SPECIFICE DE PRODUCTIE

1. De fiecare data cand **Operatorul** stabileste ca o crestere planificata a cererii de apa necesita realizarea unor instalatii de productie suplimentare, Partile sunt de acord sa procedeze dupa cum urmeaza:

a) **Operatorul** va fundamenta necesitatile de instalatii suplimentare si va defini caracteristicile instalatiei de productie ce va fi realizata si le va transmite **Delegatarului**. Toate informatiile tehnice necesare achizitiei publice vor fi puse la dispozitia **Delegatarului** de catre **Operator**.

b) toate contractele incheiate de catre **Operator** trebuie sa fie conforme cu legislatia in vigoare. In acest sens, **Operatorul** trebuie sa pregateasca documentatia pentru achizitii publice, care trebuie sa contina termenii si conditiile pentru achizitionarea de instalatii de productie suplimentare si parametrii in care trebuie sa se incadreze acestea din punct de vedere calitativ si cantitativ.

c) la caracteristici tehnice echivalente, alegerea castigatorului se va face in functie de pretul serviciilor/lucrarilor, care vor fi executate.

d) Contractul de achizitii publice va fi incheiat intre **Operator** si castigatorul procedurii de achizitii publice, in conformitate cu art. 35 de mai jos.

e) **Operatorul** trebuie sa evidentieze impactul pretului serviciilor/lucrarilor achizitionate in preturi si tarife si sa raporteze in mod expres **Delegatarului** daca este necesara modificarea acestora.

f) dupa receptionarea noilor lucrari **Operatorul** va avea responsabilitatea gestionarii infrastructurii nou create.

Articolul 34 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

1) In situatia in care **Operatorul** stabileste ca o crestere planificata a cererii de apa necesita realizarea unor instalatii de productie suplimentare, Partile contractante sunt de acord sa procedeze dupa cum urmeaza:

a) **Operatorul** va fundamenta necesarul de instalatii suplimentare;

b) **Operatorul** va defini caracteristicile instalatiei de productie care va fi realizata si le va transmite **Delegatarului**;

c) **Operatorul** va pune la dispozitia **Delegatarului** toate informatiile tehnice necesare achizitiei publice.

2) Operatorul pregateste documentatia pentru achizitii publice, care trebuie sa contina termenii si conditiile pentru achizitionarea de instalatii de productie suplimentare si parametrii in care trebuie sa se incadreze acestea din punct de vedere calitativ si cantitativ.

3) Contractele de achizitii publice incheiate de catre **Operator** trebuie sa fie conforme cu legislatia in vigoare, in sensul ca :

a) la caracteristici tehnice echivalente, alegerea castigatorului se va face in functie de pretul serviciilor/lucrarilor, care vor fi executate;

b) incheierea contractului de achizitii publice de catre **Operator** cu castigatorul procedurii de achizitii publice, se va face in conformitate cu prevederile art.35 de mai jos.

4) Operatorul va evidentia impactul pretului serviciilor/lucrarilor achizitionate, in pretul si tariful unic, si va raporta in mod expres **Delegatarului** daca este necesara modificarea acestora.

5) Operatorul are responsabilitatea gestionarii infrastructurii nou create, dupa receptia finala a noilor lucrari.

ARTICOLUL 35 – CONTINUAREA CONTRACTELOR

Operatorul declara ca isi cunoaste drepturile si obligatiile pe care le are in legatura cu Serviciile nascute din contractele incheiate de fostii **Operatori** (unitati ale administratiei publice locale) inainte de Data Intrarii in Vigoare a prezentului Contract de delegare. Aceste contracte nu vor fi transferate ca obligatii in sarcina **Operatorului**. In consecinta, **Operatorul** din momentul semnarii prezentului Contract de delegare va proceda la incheierea contractelor necesare indeplinirii Serviciilor cu respectarea termenilor si conditiilor de delegare.

Articolul 35 se modifica si va avea urmatorul continut :

ARTICOLUL 35 – CONTINUAREA CONTRACTELOR

1) **Operatorul** declara ca isi cunoaste drepturile si obligatiile pe care le are in legatura cu Serviciile, nascute din contractele de achizitii publice de servicii/lucrari incheiate de fostii **Operatori (unitati administrativ teritoriale)** inainte de Data Intrarii in Vigoare a prezentului Contract de delegare a gestiunii.

2) Contractele prevazute la alineatul 1) de mai sus, nu pot fi transferate ca obligatii in sarcina **Operatorului**.

3) Dupa semnarea prezentului Contract de delegare a gestiunii, **Operatorul** va proceda la incheierea contractelor de achizitii publice de servicii si lucrari necesare indeplinirii Serviciilor din fiecare Arie Delegata, numai cu respectarea termenilor si conditiilor reglementate de prezentul Contract de delegare a gestiunii si de legislatia in vigoare.

TITLUL II – SISTEMUL FINANCIAR SI SISTEMUL CONTABIL

CAPITOLUL 1 – SISTEMUL FINANCIAR

ARTICOLUL 36 – PRETURILE, TARIFELE SI ALTE SURSE DE VENIT

Se introduce alineatul 1), care va avea urmatorul continut:

1) Dispozitii Generale

1. **Operatorul** este autorizat sa furnizeze Utilizatorilor Servicii de alimentare cu apa potabila si de canalizare, in conditiile stipulate in Titlul III al Dispozitiilor Speciale – Partea Comuna din prezentul Contract de delegare.

La Data Intrarii in Vigoare a prezentului Contract de delegare, **Operatorul** va aplica preturile si tarifele indicate in Anexele 1 din Dispozitiile Speciale – Partea de Apa si Dispozitiile speciale – Partea de Canalizare.

Punctul 1 se modifica si va avea urmatorul continut :

1. **Operatorul** este autorizat sa furnizeze Utilizatorilor Servicii de alimentare cu apa potabila si de canalizare, in conditiile stipulate in Titlul III al Dispozitiilor Speciale – Partea Comuna din prezentul Contract de delegare a gestiunii.

Operatorul va aplica :

a) pretul unic si tariful unic cu modificarile si / ajustarile ulterioare indicate in Anexele 1 din Dispozitiile Speciale – Partea de Apa si Dispozitiile speciale – Partea de Canalizare;

b) pretul pentru activitatile de bransare si rebransare la sistemul public de alimentare cu apa si pentru alte activitati - din Lista de Preturi - Anexa 2 la Dispozitii Speciale – Partea de Apa;

c) pretul pentru activitatile de racordare la sistemul public de canalizare si pentru alte activitati - din Lista de Preturi - Anexa 2 la Dispozitii Speciale – Partea de Canalizare;

d) pret / tarif specific pentru apa industriala.

2. **Operatorul** va incasa toate veniturile rezultate din aplicarea preturilor si tarifelor catre Utilizatorii Serviciilor. **Operatorul** va incasa de asemenea toate veniturile rezultate din serviciile si lucrarile de instalare si, daca este cazul, intretinere a contoarelor, prestari executate pentru terti, lucrari care sunt facute pe cheltuiala Utilizatorilor in conditiile legii, precum si costurile si penalitatile legate de intreruperea si reluarea Serviciilor.

Punctul 2 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

2. **Operatorul** va incasa :

a) toate veniturile rezultate din aplicarea pretului / tarifului legal aprobat, conform punctului 1 literele a), b), c) si d) de mai sus, de la Utilizatorii Serviciilor;

b) toate veniturile rezultate din prestari executate pentru terti, precum si pentru lucrari care sunt facute de catre Operator pe cheltuiala Utilizatorilor in conditiile legii;

c) costurile si penalitatile, conform prevederilor Contractelor de furnizare / prestare a Serviciilor si legislatiei in vigoare.

Preturile si Tarifele

1) Preturile si tarifele practicate pentru Serviciile de apa si de canalizare se vor baza pe principiul acoperirii tuturor costurilor aferente activitatilor:

- Costuri de operare;
- Costuri de intretinere si reparatii;
- Costuri financiare;
- Redeventa;
- Realizarea de investitii si reparatii capitale;
- Plata serviciului datoriei aferente creditelor contractate (incluzand rata, dobanzile si comisioanele aferente);
- Profit (in conformitate cu prevederile legale) care urmeaza a fi integral folosit pentru dezvoltare.

2) Structura preturilor si tarifelor si nivelele acestora trebuie sa descurajeze risipa si consumul in exces si sa fie stabilite tinand cont de gradul de suportabilitate al Utilizatorilor.

Se introduce alineatul 2) care se modifica si va avea urmatorul continut :

2) Preturile si Tarifele

Alineatul 1) devine punctul 1 care se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

1. Preturile si tarifele practicate pentru Serviciile de apa si de canalizare se vor baza pe principiul acoperirii tuturor costurilor aferente activitatilor,astfel:

a) costuri operationale si de exploatare;

b) costuri de intretinere si reparatii;

c) amortismente aferente capitalului propriu imobilizat in active corporale si necorporale;

d) costurilor cu protectia mediului;

e) redeventa;

f) costuri financiare aferente creditelor contractate (incluzand rata, dobanzile si comisioanele aferente);

Acestea trebuie sa asigure:

a) crearea surselor pentru realizarea lucrarilor de inlocuire, intretinere si dezvoltare a sistemului de alimentare cu apa si de canalizare;

b) obtinerea unui profit care va fi utilizat conform prevederilor legale.

Alineatul 2) devine punctul 2 care se modifica si va avea urmatorul continut :

2. Structura pretului unic si tarifului unic si nivelul acestora trebuie sa descurajeze risipa si consumul in exces si sa fie stabilite tinand cont de gradul de suportabilitate al Utilizatorilor.

3) **Operatorul** a pregatit un Plan de afaceri pe baza caruia a intocmit o strategie de stabilire a preturilor si tarifelor pentru urmatorii 4 ani. Strategia de stabilire a preturilor si tarifelor incepe cu Data Intrarii in Vigoare a prezentului Contract de delegare si incorporeaza prevederile Hotararii de Guvern nr. 246/2006 pentru aprobarea Strategiei nationale privind accelerarea dezvoltarii serviciilor comunitare de utilitati publice.

Alineatul 3), se noteaza ca puncte ale alineatului 2), care se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

Teza intai a alineatului 3) devine punctul 3 al alineatului 2), care se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

3. **Operatorul** elaboreaza un **Plan de afaceri pe 5 ani** pe care il actualizeaza anual, pana la data de 1 ianuarie a anului respectiv, conform prevederilor art.25 punctul 25.1 din Dispozitii Speciale - Partea Comuna a prezentului Contract de delegare a gestiunii, pe baza caruia Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara Dunarea Braila in calitate de **Delegatar** elaboreaza Strategia de tarifare a Serviciilor la nivelul intregii Arii Delegate **Operatorului**, pe 5 ani, tinand cont si de Strategia nationala privind accelerarea dezvoltarii serviciilor comunitare de utilitati publice.

Strategia de stabilire a preturilor si tarifelor inclusa in prezentul Contract de delegare se bazeaza pe rezultatele analizei financiare luand in calcul impactul investitiilor care vor fi incluse in aplicatia pentru fonduri de coeziune realizata de Consultantul Tahal.

Teza a doua a alineatului 3) devine teza a doua a alineatului 2) si se abroga.

Strategia de stabilire a preturilor si tarifelor presupune ajustari ale acestora in fiecare an la data de 1 mai atat cu inflatia cumulata pe ultimul an, cat si in termeni reali, exceptand anul 2009 cand ajustarea se va face la 1 iulie (dupa semnarea Contractului de delegare) si anul 2011 cand ajustarea se va face la 1 ianuarie ca urmare a intrarii in functiune a noii Statii de epurare din Municipiul Braila. In Contractul de Delegare a gestiunii este inclus un tabel cu ajustari ale preturilor si tarifelor in termeni reali necesare pentru a asigura o dezvoltare durabila a **Operatorului** pentru primii 5 ani avand urmatoarea forma:

Creştere preturi si tarife in termeni reali (fara TVA)		Preturi si Tarife actuale (Initiale)	1 Iulie 2009*	IMai 2010*	1 Ianuarie 2011*	IMai 2012*	IMai 2013*
		n	n+1	n+2	n+3	n+4	n+5
Braila							
Apa	RON/m3	1.77	10.0%	10.0%	10.0%	10.0%	6.1%
Canal	RON/m3	0.23	50.0%	10.0%	267.0%	10.0%	7.7%
Ianca							
Apa	RON/m3	2.75	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
Canal	RON/m3	1.57	0.0%	3.0%	1.0%	1.0%	0.0%
insuratei							
Apa	RON/m3	1.07	15.0%	20.0%	35.0%	30.0%	6.1%
Canal	RON/m3	0.20	20.0%	20.0%	60.0%	95.0%	83.6%
Faurei							
Apa	RON/m3	1.07	15.0%	20.0%	35.0%	30.0%	6.1%
Canal	RON/m3	0.69	10.0%	15.0%	20.0%	25.0%	26.0%
Viziru							
Apa	RON/m3	Cand va exista serviciu, se va aplica tariful din Orasul Ianca					
Canal	RON/m3	Cand va exista serviciu, se va aplica tariful din Orasul Ianca					
Tufesti							
Apa	RON/m3	2.75	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
Canal	RON/m3	Când va exista serviciu, se va aplica tariful din Orasul Ianca-					
Berestii de Jos							
Apa	RON/m3	1.10	15.0%	20.0%	35.0%	30.0%	3.3%
Canal	RON/m3	Când va exista serviciu, se va aplica tariful din Orasul Ianca-					
Comuna Bordei Verde							
Apa	RON/m3	2.75	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
Canal	RON/m3	Când va exista serviciu, se va aplica tariful din Orasul Ianca-					
Cazasu							
Apa	RON/m3	1.77	10.0%	10.0%	10.0%	10.0%	6.1%
Canal	RON/m3	Când va exista serviciu, se va aplica tariful din Orasul Ianca -					
Chiscani							
Apa	RON/m3	1.77	10.0%	10.0%	10.0%	10.0%	6.1%
Canal	RON/m3	Când va exista serviciu, se va aplica tariful din Orasul Ianca -					

* Cresterile in termeni reali nu includ inflatia in perioada dintre cresterile de preturi si tarife si nici taxa pe valoare adaugata.

Teza a treia a alineatului 3) devine teza a treia a alineatului 2) si se abroga.

Preturile la datele respective vor fi calculate conform urmatoarei formule:

$$Pret_{n+i} = Pret_{n} \times (1+a_{n+1}) \times (1+a_{n+2}) \times ..... \times (1+a_{n+i}) \times I_{n+i}$$

unde:

$Pret_{n+i}$ – pretul la data n+i
$Pret_{n}$ – pretul initial, la 1 ianuarie 2009
a_{n+1}, a_{n+2} - ajustari in termeni reali a pretului la datele n+1, n+2
a_{n+i} - ajustari in termeni reali a pretului la data n+i
I_{n+i} – inflatia aferenta ajustarii n+i care se calculeaza conform urmatoarei formule:

$$I_{n+i} = \frac{CPI \times (1+INF)^{m/12}}{IPI}$$

unde:

CPI - cel mai recent Indice al preturilor disponibil;
IPI - Indicele preturilor initial, de la data Pretului n (Noiembrie 2008);
INF – inflatia pentru perioada de 12 luni inainte de cel mai recent Indice al preturilor disponibil;
m - numarul de luni intre data celui mai recent indice de pret disponibil si data efectiva a noului pret;
Indicele Preturilor – Indicele Preturilor de Consum publicat lunar de Comisia Nationala de Statistica a Romaniei.

Tarifele la datele respective vor fi calculate conform urmatoarei formule:

$$Tarif_{n+i} = Tarif_{n} \times (1+a_{n+1}) \times (1+a_{n+2}) \times ..... \times (1+a_{n+i}) \times I_{n+i}$$

unde:

$Tarif_{n+i}$ – tariful la data n+i
$Tarif_{n}$ – tariful initial, la 1 ianuarie 2009
a_{n+1}, a_{n+2} - ajustari in termeni reali a tarifului la datele n+1, n+2
a_{n+i} - ajustari in termeni reali a tarifului la data n+i
I_{n+i} – inflatia aferenta ajustarii n+i care se calculeaza conform urmatoarei formule:

$$I_{n+i} = \frac{CPI \times (1+INF)^{m/12}}{IPI}$$

unde:

CPI - cel mai recent Indice al preturilor disponibil;
IPI - Indicele preturilor initial, de la data Tarifului n (Noiembrie 2008);
INF – inflatia pentru perioada de 12 luni inainte de cel mai recent Indice al preturilor disponibil;
m - numarul de luni intre data celui mai recent indice de pret disponibil si data efectiva a noului tarif;
Indicele Preturilor – Indicele Preturilor de Consum publicat lunar de Comisia Nationala de Statistica a Romaniei.

Teza a patra a alineatului 3) care a devenit alineatul 2) a devenit punctele 4, 5 si 6 care se modifica si vor avea urmatorul continut :

4. La calculul pretului unic al apei la data modificarii / ajustarii, se va lua in calcul :
a) Pret $_n$ – pret unic la 1 Mai 2013 - reprezinta pret initial;
b) IPI - Indicele pretului initial, de la data Pretului n (1 Mai 2013);

Pretul unic al apei la data modificarii / ajustarii, va fi calculat conform urmatoarei formule:

$Pret_{n+i} = Pret_n \times (1+a_{n+1}) \times (1+a_{n+2}) \times ..... \times (1+a_{n+i}) \times I_{n+i}$

unde:

$Pret_{n+i}$ – pretul la data n+i
$Pret_n$ – pretul initial (pret unic) la 1 Mai 2013
a_{n+1}, a_{n+2} - ajustari in termeni reali a pretului la datele n+1, n+2
a_{n+i} - ajustari in termeni reali a pretului la data n+i
I_{n+i} – inflatia aferenta ajustarii n+i care se calculeaza conform urmatoarei formule:

$$I_{n+i} = \frac{CPI \times (1+INF)^{m/12}}{IPI}$$

unde:

CPI - cel mai recent Indice al pretului disponibil;
IPI - Indicele pretului initial, de la data Pretului n (1 Mai 2013);

INF – inflatia pentru perioada de 12 luni inainte de cel mai recent Indice al pretului disponibil;
m - numarul de luni intre data celui mai recent indice de pret disponibil si data efectiva a noului pret;

Indicele Preturilor – Indicele Preturilor de Consum publicat lunar de Comisia Nationala de Statistica a Romaniei.

5. La calculul tarifului unic la canalizare la data modificarii / ajustarii se va lua in calcul :

a) Tarif $_n$ – tariful unic la 1 Mai 2013 - reprezinta tarif initial;

b) IPI - Indicele tarifului initial, de la data Tarifului n (1 Mai 2013).

Tariful unic la data modificarii / ajustarii va fi calculat conform urmatoarei formule:

Tarif $_{n+i}$ = Tarif $_n$ x (1+a $_{n+1}$) x (1+a $_{n+2}$) x ..... x (1+a $_{n+i}$) x I $_{n+i}$

unde:

Tarif $_{n+i}$ – tariful la data n+i

Tarif $_n$ – tariful initial (tarif unic) la 1 Mai 2013

a $_{n+1}$, a $_{n+2}$ - ajustari in termeni reali a tarifului la datele n+1, n+2

a $_{n+i}$ - ajustari in termeni reali a tarifului la data n+i

I $_{n+i}$ – inflatia aferenta ajustarii n+i care se calculeaza conform urmatoarei formule:

$$I_{n+i} = \frac{CPI \times (1+INF)^{m/12}}{IPI}$$

unde:

CPI - cel mai recent Indice al tarifului disponibil;

IPI - Indicele tarifului initial, de la data Tarifului n (1 Mai 2013);

INF – inflatia pentru perioada de 12 luni inainte de cel mai recent Indice al tarifului disponibil;

m - numarul de luni intre data celui mai recent indice de tarif disponibil si data efectiva a noului tarif;

Indicele Preturilor – Indicele Preturilor de Consum publicat lunar de Comisia Nationala de Statistica a Romaniei.

6. Cresterile in termeni reali nu includ inflatia in perioada dintre cresterile de pret unic si tarif unic si nici taxa pe valoare adaugata.

Preturile si tarifele mai sus mentionate reprezinta o estimare a preturilor si tarifelor minime necesare luand in considerare evolutia viitoare a costurilor de operare si impactul proiectului de investitii finantat din fonduri de coeziune. Aceste preturi si tarife pot suferi ajustari sau modificari in functie de urmatoarele elemente:

- conditionalitatile incluse in contractul de finantare sau acordul de finantare pentru obtinerea finantarii din fonduri de coeziune sau de la bugetul de stat;
- conditionalitatile incluse in Contractul de imprumut pentru co-finantarea proiectului finantat din fonduri de coeziune;
- rezultatele proiectiilor financiare din Planul de afaceri realizat de societate obligatoriu pana la 1 ianuarie care vor modifica cresterile reale de la 1 mai din anul respectiv.
- impactul strategiilor viitoare de investitii in conformitate cu Master Planul.

Teza a cincea a alineatului 3) care a devenit alineatul 2) a devenit punctul 7 care se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

7. Pretul unic si tariful unic al Serviciilor pot suferi ajustari sau modificari in functie de urmatoarele elemente:

a) conditionalitatile incluse in contractul de finantare sau acordul de finantare pentru obtinerea finantarii investitiilor din fonduri de coeziune sau de la bugetul de stat;

b) conditionalitatile incluse in Contractul de imprumut pentru co-finantarea investitiilor din proiectele finantate din fonduri de coeziune;

c) rezultatele proiectiilor financiare din Planul de afaceri elaborat de catre **Operator** pe o perioada de 5 ani, actualizat anual obligatoriu pana la data de 1 ianuarie;

d) impactul Strategiilor viitoare de investitii pe Servicii in conformitate cu Master Planul.

Toate aceste majorari se vor face de la un pret initial ($Pret_n$) si tarif initial ($Tarif_n$) care este stabilit in cadrul Contractului de delegare a gestiunii si care se aplica de la Data Intrarii in vigoare a Contractului.

Teza a sasea a alineatului 3) devenit alineatul 2) se abroga.

Prin aplicarea metodologiei de mai sus, la 1 iulie 2013 se va ajunge la aplicarea unui pret si a unui tarif unic pentru toate localitatile din Aria de operare, atat la Serviciile de apa cat si la cele de canalizare.

Teza a saptea a alineatului 3) devenit alineatul 2) se abroga.

In cazul in care o localitate nu are Servicii de apa sau de canalizare la data prezentului Contract de delegare, in momentul in care va beneficia de Servicii de apa si de canalizare va aplica pretul si, dupa caz, tariful existent la acea data in Orasul Ianca.

Teza a opta a alineatului 3) devenit alineatul 2) se abroga.

In cazul localitatiilor in care situatia preturilor si tarifelor nu este foarte clara, sau in cazul in care dupa inceperea operarii se constata modificari semnificative in nivelul costurilor de operare comparativ cu evidentele prezentate de fostul **Operator** (unitatatea administratiei publice locale) inainte de preluarea de catre **Operator**, la cel mult 6 luni de la inceperea operarii, **Operatorul** - SC Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila SA, are posibilitatea sa modifice strategia de stabilire a preturilor si tarifelor pe baza costurilor de operare inregistrate.

Teza a noua a alineatului 3) devenit alineatul 2) se abroga.

In cazul localitatiilor care au in prezent sisteme de apa si/sau canalizare (in principal comune din judet) dar care nu au fost incluse in strategia de stabilire a preturilor si tarifelor la data semnarii prezentului contract, strategia de unificare a preturilor si tarifelor pentru acestea va fi realizata de catre **Operatorul** SC Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila SA in maximum 3 luni de la preluarea operarii pe baza urmatoarelor principii:

- Se va tine cont de costurile reale de operare inregistrate in primele luni de operare dupa preluarea Serviciilor considerand si sezonalitatea productiei;
- Preturile la apa si Tarifele la canalizare vor trebui sa egalizeze pretul si tariful unic si in aceste localitati cel tarziu la 1 Mai 2013;
- Daca preturile si tarifele existente in aceste localitati sunt mai mari decat pretul si tariful unic, acestea vor fi mentinute constant pana in momentul in care vor fi egalate de catre pretul si tariful unic. Acestea vor fi scazute doar la 1 Mai 2013 in scopul unificarii preturilor si tarifelor in intreaga Arie a Delegarii catre **Operator**.

Strategia de stabilire a preturilor si tarifelor pentru aceste localitati va trebui inclusa prin Act Aditional in prezentul Contract de Delegare si va intra in vigoare cel tarziu la 4 luni de la preluarea operarii de catre **Operator**.

Teza a zecea a alineatului 3) devenit alineatul 2) se abroga.

4) Prin acceptarea si semnarea prezentului Contract de delegare a gestiunii, **Delegatarul** accepta aceasta strategie de stabilire a preturilor si tarifelor. Acceptarea strategiei de stabilire a preturilor si tarifelor prezentata reprezinta automat si hotararea de aprobare a preturilor si tarifelor viitoare ale Serviciilor pe care **Operatorul** le va calcula conform metodologiei prezentate.

Alineatul 4) devine punctul 8 al alineatului 2), care se modifica si va avea urmatorul continut :

8. Prin semnarea prezentului Contract de delegare a gestiunii, **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** aproba Strategia de tarifare a Serviciilor la nivelul intregii Arii Delegate **Operatorului**. Aprobarea Strategiei determina si aprobarea modificarii si / sau ajustarii pretului unic si tarifului unic viitoare ale Serviciilor, pe care **Operatorul** le va calcula conform metodologiei prezentate.

5) Pana la 1 ianuarie a fiecarui an se va actualiza Planul de afaceri al **Operatorului** care va estima necesitatea de ajustari de preturi si tarife suplimentare. In cazul in care aceste cresteri de preturi si tarife suplimentare sunt necesare, **Operatorul** va pregati un studiu in acest sens care va fi supus aprobarii **Delegatarului**.

Preturile si tarifele vor include toate costurile ocazionate de sarcinile aparute ulterior semnarii Contractului de delegare a gestiunii.

Operatorul are obligatia de a prezenta **Delegatarului** metodologia de calcul a preturilor si tarifelor pentru Serviciile de apa si de canalizare inaintea fiecarei majorari suplimentare. **Delegatarul** are obligatia ca in termen de 15 zile de la

depunerea documentatiei de catre **Operator** sa aprobe noile preturi si tarife propuse, sau sa prezinte eventualele obiectii la modalitatea de calcul catre **Operator**. In cazul in care **Delegatarul** nu prezinta un raspuns in termenul stipulat se va considera ca aceasta a acceptat noile preturi si tarife.

Alineatul 5) devine punctele 9 si 10 ale alineatului 2), care se modifica si vor avea urmatorul continut :

9. Daca in baza Planului de afaceri actualizat anual, **Operatorul** estimeaza necesitatea unor ajustari suplimentare ale pretului unic / tarifului unic al Serviciilor, are obligatia :

a) sa elaboreze un **Studiu** in care sa motiveze necesitatea unor ajustari suplimentare ale pretului unic / tarifului unic al Serviciilor;

b) sa obtina aprobarea **Studiului** de catre Adunarea Generala a Asociatiei in calitate de **Delegatar;**

c) sa prezinte **Delegatarului Metodologia de calcul** a pretului unic / tarifului unic al Serviciilor de apa si de canalizare, inaintea fiecarei majorari suplimentare.

10. **Delegatarul** - Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara Dunarea Braila, are obligatia ca in termen de 15 zile de la depunerea documentatiei de catre **Operator** :

a) sa prezinte eventualele obiectii la **Metodologia de calcul** a pretului unic / tarifului unic al Serviciilor de apa si de canalizare, pentru cresterea suplimentara a acestora, catre **Operator**;

b) sa-si insuseasca **Metodologia de calcul** a pretului unic / tarifului unic al Serviciilor de apa si de canalizare, pentru cresterea suplimentara a acestora, situatie in care :

b^1) modifica in mod corespunzator Strategia de tarifare a Serviciilor la nivelul intregii Arii Delegate **Operatorului**;

b^2) obtine aprobarea Strategiei de tarifare a Serviciilor la nivelul intregii Arii Delegate **Operatorului** de catre organele deliberative ale **Delegatarilor (unitati administrativ teritoriale).**

7) Conform prevederilor legale, **Operatorul** va prezenta la ANRSC spre avizare documentatia de ajustare a preturilor si tarifelor conform legislatiei in vigoare si metodologiei de calcul prezentate. In toate cazurile, **Delegatarul** prin Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara DUNAREA Braila va aproba preturile si tarifele avizate de catre ANRSC care vor fi aplicate de catre **Operator** in baza Contractului de delegare.

Alineatul 7) devine punctul 11 al alineatului 2), care se modifica si va avea urmatorul continut :

11. **Operatorul** va obtine aprobarea modificarii / ajustarii pretului unic / tarifului unic al Serviciilor de la autoritatea de reglementare in domeniu, conform legislatiei in vigoare.

8) In cazul in care **Delegatarul** prin Consiliile Locale si/sau prin Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara DUNAREA Braila refuza sa permita **Operatorului** sa aplice strategia de stabilire a preturilor si tarifelor conform prezentului Contract de delegare, acestea vor fi obligate sa suporte din bugetul propriu pierderea potentiala de venituri ca urmare a acestei situatii.

Intr-o astfel de situatie Consiliile Locale si/sau Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara DUNAREA Braila sunt obligate sa prevada in bugetul de venituri si cheltuieli propriu, cu prima rectificare sau cel tarziu la adoptarea bugetului nou, sumele de care **Operatorul** a fost lipsit. Plata acestor sume trebuie facuta lunar pana la revizuirea hotararii Consiliilor Locale.

Alineatul 8) devine punctele 12 si 13 ale alineatului 2), care se modifica si vor avea urmatorul continut :

12. In cazul in care **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** prin organul sau deliberativ, refuza aprobarea Strategiei de tarifare a Serviciilor la nivelul intregii Arii Delegate **Operatorului** pe 5 ani si/sau modificarea acesteia, situatie care il pune pe **Operator** in imposibilitatea sa aplice aceasta Strategie, avand drept consecinta inregistrarea de pierderi de venituri, va fi obligat sa suporte din bugetul propriu pierderea produsa **Operatorului**.

13. **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** este obligat sa prevada in bugetul de venituri si cheltuieli propriu, cu prima rectificare sau cel tarziu la adoptarea bugetului nou, sumele de care **Operatorul** a fost lipsit. Plata acestor sume trebuie facuta lunar pana la revizuirea hotararii de catre organul deliberativ al **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**.

Finantarea investitiilor si co-finantarea

Se introduce alineatul 3), care va avea urmatorul continut :

3) Alte surse de venit pentru finantarea si co-finantarea investitiilor

Finantarea investitiilor se va realiza din urmatoarele surse:

a) Granturi de la Uniunea Europeana sau subventii de la bugetul de stat sau bugetele locale. In acest sens **Operatorul** va depune toate diligentele necesare, cu sprijinul **Delegatarului**, pentru a obtine aceste surse de finantare;

b) Contractarea de imprumuturi de la banci locale sau institutii financiare internationale;

c) Surse proprii ale **Operatorului** obtinute din eficientizarea economica sau cresteri de preturi si tarife.

Se introduce punctul 1 al alineatului 3), care se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

1. Finantarea investitiilor se va realiza din urmatoarele surse:

a) Granturi de la Uniunea Europeana sau subventii de la bugetul de stat sau bugetele locale. In acest sens **Operatorul** va depune toate diligentele necesare, cu sprijinul **Delegatarului**, pentru a obtine aceste surse de finantare;

b) Contractarea de imprumuturi de la banci locale sau institutii financiare internationale;

c) Surse proprii ale **Operatorului** obtinute din eficientizarea economica sau cresteri de preturi si tarife;

d) Surse proprii ale **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** sau atrase de catre Delegatar.

Conform Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr 198/2005 privind constituirea, alimentarea si utilizarea Fondului de inlocuire, intretinere si dezvoltare pentru proiectele de dezvoltare a infrastructurii Serviciilor publice care beneficiaza de asistenta financiara nerambursabila din partea Uniunii Europene si a acordurilor de imprumut cu BERD, impozitul pe profit, varsamintele de profit net, toate dividendele si redeventa platite de **Operator** trebuie returnate acestuia pentru a alimenta Fondul IID.

Se introduce punctul 2 al alineatului 3), care se modifica si va avea urmatorul continut :

2. Conform legislatiei in vigoare privind constituirea, alimentarea si utilizarea Fondului de inlocuire, intretinere si dezvoltare (IID), pentru proiectele de dezvoltare a infrastructurii Serviciilor publice, care beneficiaza de asistenta financiara nerambursabila din partea Uniunii Europene si a acordurilor de imprumut, impozitul pe profit, varsamintele de profit net, toate dividendele si redeventa platite de catre **Operator**, trebuie returnate acestuia pentru a alimenta Fondul IID.

Din momentul semnarii prezentului Contract de delegare si pana in momentul aplicarii prevederilor Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr. 198/2005, **Delegatarul (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)** va varsa intr-un cont special, pus la dispozitia **Operatorului** , sume echivalente cu cele incasate in bugetele locale sau judetene, dupa caz, egale cu:

a) dividende incasate de la **Operator;**

b) redeventa incasata de la **Operator** aferenta bunurilor a caror gestiune este delegata;

c) impozitul pe profit incasat de la **Operator**;

d) impozitul pe mijloacele fixe aferente Contractului de delegare.

Se introduce punctul 3 al alineatului 3), care se modifica si va avea urmatorul continut :

3. **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)**, va varsa intr-un cont special al **Operatorului**, sumele echivalente cu cele incasate in bugetele locale sau judetean, dupa caz, egale cu:

a) dividendele incasate de la **Operator**;

b) redeventa incasata de la **Operator** aferenta bunurilor a caror gestiune este delegata;

c) impozitul pe profit incasat de la **Operator**.

Plata sumelor mai sus mentionate se face in termen de 5 (cinci) zile din momentul incasarii lor, de catre **Delegatar (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)**.

Se introduce punctul 4 al alineatului 3), care se modifica si va avea urmatorul continut :

4. Plata sumelor mai sus mentionate se face de catre **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)**, in termen de 5 (cinci) zile lucratoare, socotite de la data extrasului de cont doveditor al incasarii lor.

Operatorul va utiliza fondurile mai sus mentionate pentru urmatoarele activitati :

a) Plata serviciului datoriei constand in rate de capital, dobanzi, comisioane si alte costuri aferente diverselor programe de investitii (daca este cazul);

b) Intretinerea, inlocuirea si dezvoltarea activelor delegate, inclusiv a celor dezvoltate cu finantare nerambursabila din partea Uniunii Europene si in conformitate cu programul aprobat de **Delegatar** sau cu programul specific de operare si intretinere din prezentul Contract de delegare;

c) Pregatirea documentatiei necesare asigurarii finantarii investitiilor prioritare din Master Plan (studii de fezabilitate, aplicatii, etc.)

Se introduce punctul 5 al alineatului 3), care se modifica si va avea urmatorul continut :

5. **Operatorul** va utiliza fondurile mai sus mentionate, pentru urmatoarele activitati :

a) plata serviciului datoriei constand in rate de capital, dobanzi, comisioane si alte costuri aferente diverselor programe de investitii (daca este cazul);

b) intretinerea, inlocuirea si dezvoltarea activelor delegate, inclusiv a celor dezvoltate cu finantare nerambursabila din partea Uniunii Europene in conformitate cu Strategia de Dezvoltare a Serviciilor elaborata de catre **Delegatar** in baza Master Plan-ului;

c) pregatirea documentatiei necesare asigurarii finantarii investitiilor prioritare din Master Plan (studii de fezabilitate, aplicatii, etc.)

Impartirea investitiilor

Impartirea viitoarelor investitii intre unitatile administrativ-teritoriale delegante se va face pe baza urmatoarelor principii generale (in ordinea prioritatilor):

a) Conform prioritizarii din Master Planul aprobat si transmis Ministerului Mediului;

b) Conform perioadelor de tranzitie pentru conformarea cu Directivele Uniunii Europene;

c) Conform strategiei de eficientizare a operarii propuse de **Operator** in Planul de afaceri;

d) Conform Planurilor de dezvoltare ale fiecarei unitati administrativ-teritoriale delegante si proportional cu participarea acesteia la finantare.

Se introduce alineatul 4), care se modifica si va avea urmatorul continut :

4) Impartirea investitiilor

Impartirea viitoarelor investitii intre **Delegatari (unitati administrativ-teritoriale)** se va face pe baza urmatoarelor principii generale (in ordinea prioritatilor):

a) conform prioritizarii din Master Planul aprobat si transmis Ministerelor cu atributii in dezvoltarea Serviciilor, care fac obiectul prezentului Contract de delegare a gestiunii;

b) conform perioadelor de tranzitie pentru conformarea cu Directivele Uniunii Europene referitoare la Servicii;

c) conform Strategiei de eficientizare a operarii propuse de **Operator** in Planul de afaceri actualizat anual;

d) conform Planurilor de dezvoltare ale fiecarui **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)** si ale Strategiei de Dezvoltare a Serviciilor, proportional cu participarea **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** la finantarea investitiilor.

ARTICOLUL 37 – OBLIGATIILE FISCALE ALE OPERATORULUI

1. **Operatorul** este supus legislatiei fiscale si contabile aplicabile. In baza acestor prevederi, acesta trebuie sa plateasca toate impozitele, taxele si cheltuielile ce-i revin.

Punctul 1 se modifica si va avea urmatorul continut:

1. **Operatorului** in calitate de societate comerciala pe actiuni, cu capital integral de stat, avand ca actionari toti **Delegatarii (unitati administrativ teritoriale)** i se aplica legislatia fiscala si contabila in vigoare, pe toata durata prezentului Contract de Delegare a gestiunii.

2. In ceea ce priveste legislatia fiscala, **Delegatarul** va sprijini la obtinerea de facilitati fiscale preferentiale pentru impozitele pe bunurile imobile ce apartin, prin natura sau scopul lor, **Delegatarului (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)**, precum si pentru alte impozite care se reflecta in nivelul preturilor si tarifelor.

Punctul 2 se modifica si va avea urmatorul continut:

2. In conformitate cu legislatia fiscala in vigoare, pe toata durata prezentului Contract de Delegare a gestiunii, **Delegatarul** va sprijini **Operatorul** pentru obtinerea de facilitati fiscale preferentiale, pentru impozitele pe bunurile imobile care apartin prin natura sau scopul lor, **Delegatarului (unitatea administrativ teritoriala)** actionar al **Operatorului**, precum si pentru alte impozite, care se reflecta in nivelul pretului unic si al tarifului unic.

3. Pentru aplicarea Contractului de delegare, se prevede expres ca:

a) Amortizarile definite mai jos sunt deductibile fiscal;

b) Provizioanele definite mai jos nu sunt deductibile fiscal la data semnarii prezentului Contract de delegare;

c) **Operatorul** recupereaza taxa pe valoarea adaugata;

d) In situatia realizarii unor proiecte de investitii cu asistenta financiara nerambursabila din partea Uniunii Europene se vor aplica prevederile legale in vigoare privind constituirea, alimentarea si utilizarea Fondului de intretinere, inlocuire si dezvoltare;

e) Fondul se va mentine in toate situatiile.

Punctul 3 se modifica si va avea urmatorul continut:

3. Pentru aplicarea prezentului Contract de delegare a gestiunii, se prevede expres ca:

a) amortizarile definite mai jos, sunt / nu sunt deductibile fiscal, conform legislatiei in vigoare;

b) provizioanele definite mai jos, sunt / nu sunt deductibile fiscal, conform legislatiei in vigoare;

c) **Operatorul** recupereaza taxa pe valoarea adaugata.

d) aplicarea prevederilor legale in vigoare privind constituirea, alimentarea si utilizarea Fondului de intretinere, inlocuire si dezvoltare (IID) se va face in situatia realizarii unor proiecte de investitii cu asistenta financiara nerambursabila din partea Uniunii Europene;

e) se va mentine in toate situatiile constituirea, alimentarea si utilizarea Fondului de intretinere, inlocuire si dezvoltare (IID) pe durata prezentului Contract de delegare a gestiunii.

4. Prevederile art. 36 de mai sus legate de preturi si tarife au fost stabilite in special in considerarea prevederilor art. 37.3, care sunt o consecinta directa a regulilor contabile aplicabile prezentului Contract de delegare.

Punctul 4 se modifica si va avea urmatorul continut:

4. Prevederile art.36 de mai sus legate de pretul unic si tariful unic al Serviciilor au fost stabilite in special in considerarea prevederilor art.37.3, care sunt o consecinta directa a regulilor contabile aplicabile prezentului Contract de delegare a gestiunii.

5. In consecinta, in cazul in care prevederile referitoare la fiscalitate din art. 37.3 nu ar fi incluse explicit sau implicit in reglementarile fiscale aplicabile, **Delegatar**ul se obliga sa dezvolte o astfel de politica si practica administrativa incat, prin instructiuni adecvate, aplicarea prevederilor art. 37.3 sa se faca in conformitate cu legea.

Punctul 5 se modifica si va avea urmatorul continut:

5. In cazul in care, alte prevederi referitoare la fiscalitate, care nu au fost prevazute in art.37.3 de mai sus si deci nu au fost incluse explicit sau implicit in reglementarile fiscale aplicabile **Operatorului**, conform prezentului Contract de delegare a gestiunii, **Operatorul** are obligatia sa le indeplineasca, conform legislatiei in vigoare.

6. Toate taxele si costurile, indiferent de natura lor, trebuie incluse in pretul si, dupa caz tariful, lucrarilor/Serviciilor facturate de catre **Operator**.

Punctul 6 se modifica si va avea urmatorul continut:

6. Toate taxele si costurile, indiferent de natura lor, trebuie incluse in pretul si, dupa caz in tariful lucrarilor si Serviciilor facturate de catre **Operator**.

7. Prevederile art. 37 si ale articolelor care au legatura cu acesta, mentionate aici, care nu sunt conforme legislatiei in vigoare la Data Intrarii in Vigoare a prezentului Contract de delegare vor fi aplicabile imediat dupa aprobarea noilor norme legale ce permit aplicarea lor.

Punctul 7 se abroga.

ARTICOLUL 38 – CHELTUIELI PENTRU OCUPAREA DOMENIULUI PUBLIC

Operatorului nu i se percep taxe pentru ocuparea domeniului public.

ARTICOLUL 39 – ALTE COSTURI, TAXE SI SUPRATAXE

1. Introducerea de noi costuri, taxe si cresterea sau reducerea taxelor si costurilor existente constituie circumstante neprevazute in sensul art. 58 de mai jos si vor conduce la negocieri intre **Operator** si **Delegatar** privind modificari ale mecanismului de modificare / ajustare a preturilor si tarifelor.

Punctul 1 se modifica si va avea urmatorul continut :

1. Introducerea de noi costuri si taxe, precum si cresterea sau reducerea taxelor si costurilor existente, constituie circumstante neprevazute in sensul art.58 de mai jos si vor conduce la negocieri intre **Operator** si **Delegatar** privind modificari ale mecanismului de modificare si / sau ajustare a pretului unic si a tarifului unic al Serviciilor.

2. Redeventa:

Operatorul va plati **Delegatarului** o redeventa in termenii si conditiile prevazute mai jos:

1) Redeventa va fi o suma fixa egala cu echivalentul amortizarii mijloacelor fixe de natura domeniului public delegate.

Alineatul 1) se modifica si va avea urmatorul continut :

1) Redeventa reprezinta o suma fixa egala cu echivalentul amortizarii mijloacelor fixe de natura domeniului public delegate aferente Serviciilor.

2) Redeventa va fi platibila trimestrial, pana la data de 30 a lunii urmatoare trimestrului incheiat, incepand cu primul trimestru de dupa preluarea operarii Serviciilor conform Planului de actiune pentru preluarea operarii Serviciilor.

Alineatul 2) se modifica si va avea urmatorul continut :

2) **Operatorul** va plati Redeventa trimestrial, pana la data de 30 a lunii urmatoare pentru trimestrul incheiat, incepand cu primul trimestru de dupa preluarea operarii Serviciilor, conform Planului de actiune pentru preluarea operarii Serviciilor.

3) Plata Redeventei va reveni exclusiv **Operatorului** , iar acesta nu va avea dreptul sa considere faptul ca **Delegatarul (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)** nu a solicitat efectuarea platii ca un motiv pentru neefectuarea de catre **Operator** la timp a platilor privind Redeventa;

Alineatul 3) se modifica si va avea urmatorul continut :

3) Redeventa platita in termenul prevazut la alin.2) de mai sus, va reveni in mod obligatoriu **Operatorului**, conform prevederilor punctului 21 din art.17 de mai sus din prezentul Contract de delegare a gestiunii.

Operatorul nu este indreptatit, sa considere ca motiv pentru neefectuarea platii Redeventei, in termenul prevazut la alin.2) de mai sus, faptul ca **Delegatarul (unitatea administrativ teritoriala)** nu a solicitat efectuarea platii Redeventei;

4) **Operatorul** este exonerat de raspundere pentru neachitarea Redeventei, atunci cand aceasta inactiune este determinata de refuzul **Delegatarului** de a aproba cresterile de pret si tarif propuse de **Operator** conform prevederilor prezentului Contract de delegare;

Alineatul 4) se modifica si va avea urmatorul continut :

4) **Operatorul** este exonerat de raspundere pentru neachitarea Redeventei, in situatia in care **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** refuza prin organul sau deliberativ sa aprobe cresterea in termeni reali si / sau ajustarea pretului unic si a tarifului unic propuse de **Operator**, conform prevederilor prezentului Contract de delegare a gestiunii:

5) Valoarea si scadenta Redeventei pot fi modificate prin acordul Partilor;

Alineatul 5) se modifica si va avea urmatorul continut :

5) Nivelul si termenul scadent de plata ale Redeventei, astfel cum sunt reglementate mai sus, pot fi modificate prin acordul **Delegatarului** si al **Operatorului**;

6) Redeventa platita de **Operator** va reveni **Delegatarului (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)**, functie de amortizarea echivalenta a patrimoniului public delegat de catre aceasta;

Alineatul 6) se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

6) Pentru fiecare **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)**, Redeventa platita de catre **Operator**, se va calcula in suma fixa, egala cu amortizarea mijloacelor fixe din patrimoniul public delegat de catre acesta, si pornind de la acest nivel, se face aplicarea prin negociere a prevederilor alin.5) de mai sus;

7) In cazul inlocuirii sistemului Redeventei cu un nou sistem de amortizari si provizioane, acest nou sistem va fi automat aplicat prezentului Contract de delegare;

Alineatul 7) se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

7) In cazul inlocuirii sistemului Redeventei cu un nou sistem de amortizari si provizioane, acest nou sistem, va fi automat aplicat prezentului Contract de delegare a gestiunii;

8) **Operatorul** are dreptul sa diminueze suma aferenta redeventei cu sumele rezultate din obligatiile nerealizate ale **Delegatarului (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)** (ex. preturi sau tarife pentru Servicii neachitate), considerandu-se ca acesta si-a indeplinit obligatia legata de plata Redeventei integral.

Alineatul 8) se modifica si va avea urmatorul continut :

8) **Operatorul** are dreptul sa-i diminueze **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** - Redeventa cu o suma egala cu echivalentul sumei reprezentand contravaloarea Serviciilor furnizate / prestate, care nu i-au fost achitate - situatie in care se considera ca **Operatorul** si-a indeplinit obligatia de plata integrala a Redeventei catre **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)**.

CAPITOLUL II – SISTEMUL CONTABIL

ARTICOLUL 40 – PRINCIPIUL SEPARATIEI INTRE ACTIVITATI

1. **Operatorul** se obliga sa tina un sistem de contabilitate general conform normelor legale si reglementare aplicabile in Romania privind tinerea evidentelor contabile specifice scopului prezentului Contract de delegare.

2. In cursul Perioadei de Tranzitie, **Operatorul** trebuie de asemenea sa implementeze un sistem operational de contabilitate analitica, conform prevederilor art. 29 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna din Contractul de delegare.

ARTICOLUL 41 – AMORTIZARE SI PROVIZIOANE

1. Amortizarea definita conform legislatiei fiscale, se aplica la valoarea de intrare a unui bun si se intinde pe intreaga durata de viata contabila a sa. Doar Bunurilor de Preluare si Bunurilor Proprii li se aplica amortizarea.

2. Provizioanele pentru Uzura Morala se pot aplica tuturor Bunurilor de Retur, care pot sau nu sa fie reinnoite, finantate de **Operator**. Scopul lor este acela de a permite reconstituirea capitalului investit de catre **Operator** in numele **Delegatarului (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)**. Acestea se aplica doar primului bun nou achizitionat de **Operator**, cu excluderea acelor bunuri achizitionate in scopul inlocuirii bunurilor concesionate initial de catre **Delegatar (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)**.

Rata anuala a acestor provizioane, reprezinta raportul dintre valoarea de achizitie a bunului, pe de o parte, si numarul de ani ramasi pana la expirarea duratei normale a Contractului de delegare sau numarul 10 (zece) daca au ramas mai putin de 10 ani pana la data respectiva, pe de alta parte.

Punctul 2 se modifica si va avea urmatorul continut :

2. Provizioanele pentru Uzura Morala se pot aplica tuturor Bunurilor de Retur, care pot sau nu sa fie reinnoite, finantate de **Operator**. Scopul lor este acela de a permite reconstituirea capitalului investit de catre **Operator** in numele **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**. Acestea se aplica doar primului bun nou achizitionat de **Operator**, cu excluderea acelor bunuri achizitionate in scopul inlocuirii bunurilor delegate initial de catre **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)**.

Rata anuala a acestor provizioane, reprezinta :

a) raportul dintre valoarea de achizitie a bunului, pe de o parte, si numarul de ani ramasi de la data intrarii in vigoare a prezentului Contractului de delegare a gestiunii in Aria Delegata **(unitate administrativ teritoriala)** respectiva si pana la expirarea duratei normale a prezentului Contract in acea Arie Delegata, pe de alta parte;

b) raportul dintre valoarea de achizitie a bunului, pe de o parte, si numarul 10 (zece), daca au ramas mai putin de 10 ani pana la data expirarii duratei normale a prezentului Contract de delegare a gestiunii in Aria Delegata **(unitate administrativ teritoriala)** respectiva, pe de alta parte.

3. Provizionul pentru Lucrarile Planificate de intretinere permite repartizarea Lucrarilor Planificate de intretinere pe mai multi ani, conform regulilor contabile si legislatiei fiscale.

4. Durata de Viata Tehnica trebuie sa fie cea fixata in **Anexa 3** a Dispozitiilor Speciale – Partea de Apa si/sau a Dispozitiilor Speciale – Partea de Canalizare din prezentul Contract de delegare pentru bunurile luate in considerare.

Punctul 4 se completeaza si va avea urmatorul continut :

4. Durata de Viata Tehnica trebuie sa fie cea fixata in **Anexa 3** a Dispozitiilor Speciale – Partea de Apa si/sau a Dispozitiilor Speciale – Partea de Canalizare din prezentul Contract de delegare a gestiunii pentru bunurile luate in considerare.

ARTICOLUL 42 – PROCEDURI CONTABILE SPECIFICE PENTRU BUNURILE DE RETUR

Partile precizeaza ca dispozitiile prezentului articol se vor aplica in masura in care prevederile legale aplicabile o vor permite.

1. Bunurile de Retur care nu pot fi inlocuite

Bunurile de Retur care nu pot fi inlocuite concesionate de **Delegatar (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)** sunt inregistrate in contabilitate ca mijloace fixe in activul bilantului, si ca „Drepturi ale **Delegatarului**" in pasivul bilantului, sau, daca acele bunuri sunt finantate de terti, in contul de pasiv „Finantari din partea Tertilor".

Acele bunuri fac obiectul amortizarilor pe perioada Duratei de Viata Tehnica, prin deduceri ale rezervelor de depreciere corespunzatoare din contul „Drepturile **Delegatarului**", sau, daca este cazul, din contul „Finantari din partea Tertilor", fara a afecta contul de profit si pierderi.

Punctul 1 se modifica si va avea urmatorul continut :

1. Bunurile de Retur care nu pot fi inlocuite

Bunurile de Retur care nu pot fi inlocuite delegate **Operatorului** de catre **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** sunt inregistrate in contabilitatea **Operatorului ca mijloace fixe in activul bilantului, si ca „Drepturi ale Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)" in pasivul bilantului, sau, daca acele bunuri sunt finantate de terti, in contul de pasiv „Finantari din partea Tertilor"**.

Aceste bunuri fac obiectul amortizarilor pe perioada Duratei de Viata Tehnica, prin deduceri ale rezervelor de depreciere corespunzatoare din contul **„Drepturile Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)"**, sau, daca este cazul, din contul **„Finantari din partea Tertilor"**, fara a afecta contul de profit si pierderi al **Operatorului.**

2. Bunurile de Retur care pot fi inlocuite

Bunurile de Retur care pot fi inlocuite de **Delegatar (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)** sunt inregistrate in contabilitate ca mijloace fixe in activul bilantului si ca „Drepturi ale **Delegatarului**" in pasivul bilantului.

Acele Bunuri de Retur fac obiectul:

a) unei amortizari pe parcursul Duratei lor de Viata Tehnica, prin deducerea rezervelor aferente deprecierii din contul „Drepturile **Delegatarului**" sau, daca este cazul, din contul „Finantari din partea Tertilor", fara sa afecteze contul de profit si pierderi.

b) unui provizion de inlocuire inregistrat in contabilitate in activul bilantului si ca o cheltuiala in contul de profit si pierderi. Deprecierea anuala corespunzatoare este egala cu suma dintre valoarea de achizitie repartizata pe Durata de Viata Tehnica pe de o parte si variatia anuala a valorii de inlocuire previzionate, pe de alta parte.

Dupa inlocuire, bunul este transferat in categoria definita la punctul 1 de mai sus sau la punctul 4 de mai jos.

La Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare, pentru Bunurile de Retur concesionate de **Delegatar (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local),** se inregistreaza un provizion de inlocuire initial in pasivul bilantului **Operatorului** dar si contabil in Bunurile de Retur pentru a creste Durata de Viata Tehnica reziduala.

Punctul 2 se modifica si va avea urmatorul continut :

2. Bunurile de Retur care pot fi inlocuite

Bunurile de Retur care pot fi inlocuite de catre **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)** sunt inregistrate in contabilitatea **Operatorului** ca mijloace fixe in activul bilantului si ca „Drepturi ale **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**" in pasivul bilantului.

Aceste Bunuri de Retur fac obiectul:

a) unei amortizari pe parcursul Duratei lor de Viata Tehnica, prin deducerea rezervelor aferente deprecierii din contul „**Drepturile Delegatarului**" sau, daca este cazul, din contul „**Finantari din partea Tertilor**", fara sa afecteze contul de profit si pierderi al **Operatorului;**

b) unui provizion de inlocuire inregistrat in contabilitatea **Operatorului** in activul bilantului si ca o cheltuiala in contul de profit si pierderi.

Pentru aceste Bunuri, deprecierea anuala corespunzatoare este egala cu suma dintre valoarea de achizitie repartizata pe Durata de Viata Tehnica pe de o parte si variatia anuala a valorii de inlocuire previzionate, pe de alta parte.

Dupa inlocuire, bunul este transferat in categoria definita la punctul 1 de mai sus, sau la punctul 4 de mai jos.

La Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare a gestiunii, pentru Bunurile de Retur delegate de catre **Delegatar (unitate administrativ teritoriala),** se inregistreaza un provizion de inlocuire initial in pasivul bilantului **Operatorului** dar si contabil in Bunurile de Retur, pentru a creste Durata de Viata Tehnica reziduala.

3. Bunuri de Retur care nu pot fi inlocuite, finantate de Operator

Bunurile de Retur care nu pot fi inlocuite, finantate de **Operator**, sunt inregistrate contabil ca mijloace fixe in activul bilantului, fara a afecta **„Drepturile Delegatarului" (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local).**

Acele Bunuri de Retur fac obiectul:

a) unui Provizion pentru Uzura Morala inregistrat contabil in activul bilantului si ca o cheltuiala in contul de profit si pierderi;

b) unui Provizion pentru Depreciere deductibil din „Provizioanele pentru Uzura Morala" din pasiv, fara a afecta contul de profit si pierderi.

Punctul 3 se modifica si va avea urmatorul continut :

3. Bunuri de Retur care nu pot fi inlocuite, finantate de Operator

Bunurile de Retur care nu pot fi inlocuite, finantate de **Operator**, sunt inregistrate contabil ca mijloace fixe in activul bilantului **Operatorului**, fara a afecta **„Drepturile Delegatarului" (unitate administrativ teritoriala).**

Aceste Bunuri de Retur fac obiectul:

a) unui Provizion pentru Uzura Morala inregistrat contabil in activul bilantului si ca o cheltuiala in contul de profit si pierderi al **Operatorului**;

b) unui Provizion pentru Depreciere deductibil din „Provizioanele pentru Uzura Morala" din pasiv, fara a afecta contul de profit si pierderi al **Operatorului**.

4. Bunuri de Retur care pot fi inlocuite, finantate de Operator

Bunurile de Retur care pot fi inlocuite, finantate de **Operator** sunt inregistrate contabil ca mijloace fixe in activul bilantului, fara a afecta **„Drepturile Delegatarului" (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local).**

Acele Bunuri de Retur fac obiectul:

a) unui Provizion pentru Uzura Morala inregistrat contabil in pasivul bilantului si ca o cheltuiala in contul de profit si pierderi.

b) unui Provizion pentru Depreciere inregistrat ca o cheltuiala in contul de profit si pierderi.

c) unui Provizion de Inlocuire inregistrat contabil in pasivul bilantului si ca o cheltuiala in contul de profit si pierderi. Deprecierea anuala corespunzatoare este egala cu variatia anuala a valorii de inlocuire previzionate.

Punctul 4 se modifica si va avea urmatorul continut :

4. Bunuri de Retur care pot fi inlocuite, finantate de Operator

Bunurile de Retur care pot fi inlocuite, finantate de **Operator** sunt inregistrate contabil ca mijloace fixe in activul bilantului **Operatorului**, fara a afecta **„Drepturile Delegatarului" (unitate administrativ teritoriala).**

Aceste Bunuri de Retur fac obiectul:

a) unui Provizion pentru Uzura Morala inregistrat contabil de catre **Operator** in pasivul bilantului si ca o cheltuiala in contul de profit si pierderi.

b) unui Provizion pentru Depreciere inregistrat de catre **Operator** ca o cheltuiala in contul de profit si pierderi;

c) unui Provizion de Inlocuire inregistrat contabil de catre **Operator** in pasivul bilantului si ca o cheltuiala in contul de profit si pierderi. Deprecierea anuala corespunzatoare este egala cu variatia anuala a valorii de inlocuire previzionate.

5. Bunurile de Retur prin accesiune

Procedura de inregistrare contabila a Bunurilor de Retur prin accesiune, astfel cum sunt definite mai sus, este aceeasi ca pentru Bunurile de Retur finantate de **Operator**, conform punctelor 3 sau 4 de mai sus.

6. Bunurile de Retur finantate de terti

Procedura de inregistrare contabila a Bunurilor de Retur finantate de terti este aceeasi ca pentru bunurile atribuite de catre **Delegatar (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)**, conform punctelor 1 sau 2 de mai sus.

Punctul 6 se modifica si va avea urmatorul continut :

6. Bunurile de Retur finantate de terti

Procedura de inregistrare contabila a Bunurilor de Retur finantate de terti este aceeasi ca pentru bunurile atribuite de catre **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)**, conform punctelor 1 sau 2 de mai sus.

ARTICOLUL 43 – PROCEDURA DE INREGISTRARE CONTABILA A BUNURILOR OPERATORULUI

Procedura de inregistrare contabila a Bunurilor de Preluare si a Bunurilor Proprii este cea prevazuta de legislatia fiscala si contabila aplicabila societatilor comerciale.

TITLUL III – CONTROLUL SERVICIILOR

ARTICOLUL 44 – INTINDEREA CONTROLULUI EXERCITAT DE DELEGATAR

1. **Delegatarul** are competenta generala de exercitare a controlului economic, financiar si tehnic asupra **Operatorului** . **Operatorul** este obligat sa se supuna controlului exercitat de **Delegatar** in ceea ce priveste executarea prezentului Contract de delegare. Controlul este pe de o parte tehnic si pe de alta parte economico-financiar, tinand seama de faptul ca exercitarea controlului de catre **Delegatar** nu trebuie sa aduca atingere autonomiei de gestiune a **Operatorului** si bunei functionari a acestuia.

Punctul 1 se modifica si va avea urmatorul continut :

1. **Delegatarul** are competenta generala de exercitare a controlului administrativ, economic, financiar si tehnic asupra **Operatorului**. **Operatorul** este obligat sa se supuna controlului exercitat de **Delegatar**, in ceea ce priveste executarea prezentului Contract de delegare a gestiunii. Controlul exercitat de catre **Delegatar** nu trebuie sa aduca atingere autonomiei de gestiune a **Operatorului** si bunei functionari a acestuia.

2. **Delegatarul**, in conformitate cu prevederile legale si reglementare aplicabile, stabileste termenii si conditiile de exercitare a controlului sau asupra modului de gestiune si de furnizare de catre **Operator** a Serviciilor.

3. **Delegatarul** isi exercita controlul in scopul de a evalua respectarea pe teren si in evidentele reale ale **Operatorului**, a obligatiilor ce-i revin conform prezentului Contract de delegare, si, in special, obiectivele de performanta definite in art. 27- 41 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna.

Punctul 3 se modifica si va avea urmatorul continut :

3. **Delegatarul** isi exercita controlul in scopul de a evalua respectarea pe teren si in evidentele reale ale **Operatorului**, a obligatiilor ce-i revin conform prezentului Contract, si, in special, obiectivele de performanta definite in art. 27- 41 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna.

4. **Operatorul** poate sa se prevaleze de acest control sau de oricare dintre prevederile prezentului Contract de delegare pentru a fi exonerat, integral sau partial, de obligatiile ce-i revin conform prezentului Contract de delegare in functie de rezultatele controlului efectuat.

Punctul 4 se modifica si va avea urmatorul continut :

4. **Operatorul** poate sa se prevaleze de acest control sau de oricare dintre prevederile prezentului Contract pentru a fi exonerat, integral sau partial, de obligatiile ce-i revin conform prezentului Contract in functie de rezultatele controlului efectuat.

5. **Operatorul** se angajeaza sa depuna toate diligentele, din proprie initiativa, pentru exercitarea controlului de catre **Delegatar** in conditii normale si sa nu impiedice in nici un fel efectuarea acestui control.

6. Exercitarea atributiilor de control de catre **Delegatar** nu poate prejudicia gestiunea sau furnizarea de catre **Operator** a Serviciilor.

ARTICOLUL 45 – MONITORIZAREA GESTIUNII SI FURNIZARII SERVICIILOR

1. Controlul asupra gestiunii si furnizarii Serviciilor este asigurat, in numele si pe seama **Delegatarului**, de catre Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara DUNAREA Braila.

Punctul 1 se completeaza si va avea urmatorul continut:

1. Controlul si monitorizarea asupra gestiunii si furnizarii Serviciilor sunt asigurate, in numele si pe seama **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**, de catre Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara Dunarea Braila.

2. **Delegatarul** isi exercita controlul si toate atributiile sale conform prevederilor legale si reglementare ce guverneaza activitatea **Operatorului** , precum si prezentul Contract de delegare.

Punctul 2 se completeaza si va avea urmatorul continut:

2. **Delegatarul** isi exercita controlul, monitorizarea si toate atributiile sale conform prevederilor legale si reglementare, care guverneaza activitatea **Operatorului** si a Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara Dunarea Braila, precum si prevederilor prezentului Contract de delegare a gestiunii.

3. Pentru a permite Asociatiei sa isi exercite controlul, **Operatorul** se angajeaza sa ii puna la dispozitie orice documente contabile, tehnice sau alte documente oficiale in conformitate cu legislatia in vigoare si sa ii permita accesul, la fata locului, la orice evidente sau registre in legatura cu furnizarea Serviciilor. Aceasta atributie de control a **Delegatarului** trebuie exercitata cu respectarea autonomiei de gestiune a **Operatorului** si fara a interveni in domeniul deciziilor de conducere si functionarii societatii.

Punctul 3 se modifica si va avea urmatorul continut:

3. Pentru a permite Asociatiei sa-si exercite atributiile de control si monitorizare asupra activitatii **Operatorului**, acesta se angajeaza sa ii puna la dispozitie orice documente administrative, juridice, contabile, tehnice, financiare, economice sau de alta natura, precum si alte documente oficiale, in conformitate cu legislatia in vigoare si sa-i permita accesul, la fata locului, la orice evidente sau registre in legatura cu obiectul controlului sau al monitorizarii. Aceasta atributie de control si monitorizare a **Delegatarului**, trebuie exercitata cu respectarea autonomiei de gestiune a **Operatorului** si fara a interveni in domeniul deciziilor de conducere si functionarii societatii.

4. **Delegatarul** poate inspecta la fata locului sau prin intermediul probelor, prin Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara DUNAREA Braila, astfel cum este mentionat la punctul 1 de mai sus sau, prin delegarea de catre Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara DUNAREA Braila a unor experti independenti avand competenta necesara sa controleze toate conturile **Operatorului.**

Punctul 4 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut:

4. Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara Dunarea Braila, in calitate de **Delegatar**, poate sa controleze la fata locului, sau pe baza unor documente care constituie probe, toate conturile **Operatorului**, in nume propriu sau prin delegarea atributiei de control, unor experti independenti, avand competenta necesara.

ARTICOLUL 46 – RAPOARTELE ANUALE

1. Pentru a permite controlul economic, financiar si tehnic al Contractului de delegare, **Operatorul** se angajeaza sa prezinte anual **Delegatarului** urmatoarele rapoarte:

a) cel mai tarziu cu 30 (treizeci) de zile inainte de inceputul fiecarui exercitiu financiar, Programul Activitatilor Planificate.

In termen de cel mult 15 (cincisprezece) zile de la inceputul anului financiar, **Operatorul** va prezenta Raportul actualizat incluzand preturile si tarifele fixate pentru urmatorul an financiar;

b) in termen de o luna de la aprobarea conturilor de catre organul decizional al **Operatorului**, la incheierea anului financiar, un Raport de gestiune, un Raport tehnic, un Raport de performanta si Planul financiar pe 5 (cinci) ani.

Punctul 1 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut:

1. Pentru a permite controlul administrativ, economic, financiar si tehnic al aplicarii prezentului Contract de delegare a gestiunii, **Operatorul se angajeaza sa prezinte anual Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara Dunarea Braila in calitate de Delegatar** - urmatoarele **Rapoarte, Programe si Planuri**:

a) **Raportul actualizat incluzand pretul unic si tariful unic** fixate pentru urmatorul an financiar si **Raportul asupra indeplinirii Programului Activitatilor Planificate** - in termen de cel mult 15 (cincisprezece) zile de la inceputul anului financiar;

b) **Raportul de Gestiune, Raportul Tehnic, Raportul de Performanta si Raportul asupra indeplinirii Planului Financiar pe anul expirat** - in termen de o luna de la aprobarea conturilor de catre Adunarea Generala a Actionarilor **Operatorului**;

c) **Programul Activitatilor Planificate** - cel mai tarziu cu 30 (treizeci) de zile inainte de inceputul fiecarui exercitiu financiar,

d) **Planul Financiar pe 5 (cinci) ani - actualizat pentru anul in curs** - in termen de o luna de la aprobarea conturilor de catre Adunarea Generala a Actionarilor **Operatorului** la incheierea anului financiar.

2. Programul activitatilor planificate include si Planul Previzional de Productie pentru anul urmator, care este transmis **Delegatarului** cel mai tarziu cu 30 (treizeci) de zile inainte de inceputul noului an fiscal si Planul de Investitii inclus in bugetul previzional.

Punctul 2 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut:

2. **Programul Activitatilor Planificate** va fi comunicat Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara Dunarea Braila in calitate de **Delegatar**, cel mai tarziu cu 30 (treizeci) de zile inainte de inceputul noului an fiscal.

Programul va include **Planul Previzional de Productie pentru anul urmator** si **Planul de Investitii inclus in bugetul previzional.**

3. Raportul de gestiune include si Bilantul, Contul de profit si pierderi, Planul financiar, Raportul de audit, o trecere in revista a actiunilor sociale, un tablou sumar al politelor de asigurare valabile si, daca este cazul, modificarile aduse de **Operator** Procedurilor interne de achizitii publice mentionate in art. 15.3 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna din prezentul Contractul de delegare.

Raportul Anual va cuprinde cel putin urmatorii indicatori financiari: Debite, Credite, Necesarul pentru trezorerie.

Dupa terminarea Perioadei de Tranzitie Raportul anual va include o Perspectiva dinamica ce va arata evolutia si tendinta facturilor neplatite pentru ultimele perioade.

In cazul in care **Delegatar**ul va considera ca Indicatorii Financiari pot pune in pericol continuitatea afacerii, **Operatorul** va prezenta un Plan de Actiune pentru a imbunatati indicatorii financiari pentru perioada urmatoare. In cazul in care **Operatorul** nu reuseste sa amelioreze situatia, **Delegatar**ul poate hotari sa preia gestiunea Serviciilor pentru a le asigura continuitatea.

Punctul 3 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut:

3. **Raportul de Gestiune** include :

a) Bilantul, Contul de profit si pierderi, Planul financiar actualizat pentru anul expirat, Raportul de audit;

b) sinteza actiunilor sociale, prezentarea politelor de asigurare valabile si modificarile aduse de catre **Operator** in conformitate cu legislatia in vigoare Procedurilor interne de achizitii publice mentionate in art.15.3 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna din prezentul Contractul de delegare a gestiunii;

c) Perspectiva Dinamica a evolutiei si tendinta facturilor neplatite de catre utilizatorii din fiecare Arie Delegata **(unitate administrativ teritoriala)** cu raportare la o perioada de 12 luni;

d) principalii Indicatori Financiari: debite, credite si necesarul pentru trezorerie;

In cazul in care, Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara Dunarea Braila, in calitate de **Delegatar,** va constata ca Indicatorii Financiari pot pune in pericol continuitatea si calitatea furnizarii / prestarii Serviciilor, ii va solicita **Operatorului** sa prezinte un **Plan de Actiune** pentru imbunatatirea Indicatorilor Financiari intr-o perioada de timp determinata - masurata in luni -.

Daca **Operatorul** nu reuseste sa imbunatateasca Indicatorii Financiari in perioada de timp stabilita, Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara Dunarea Braila, in calitate de **Delegatar** ii va cere **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** sa hotarasca prin organul sau deliberativ asupra preluarii gestiunii Serviciilor, pentru a le asigura continuitatea si calitatea.

4. Raportul Tehnic priveste separat, pe de o parte apa potabila si canalizarea, iar pe de alta parte fiecare grup de Zone Urbane din Aria delegarii. Acest Raport va cuprinde urmatoarele elemente, cu detalii despre evolutia lor in ultimele 4 (patru) exercitii financiare:

- numarul de Utilizatori;
- volumele facturate;
- numarul de Bransamente si Racorduri cu contor si fara contor realizate in cursul exercitiului financiar, pentru fiecare tip si diametru, pentru apa si canalizare precum si investitiile in legatura cu Bransamentele si Racordurile noi, conform prevederilor art. 40.2 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna din prezentul Contract de delegare;
- lungimea retelelor;
- rezultatul tehnic in ceea ce priveste productia si diferitele modalitati de transport si alimentare, cu precizarea obiectivelor de imbunatatiri stabilite pentru urmatorul exercitiu financiar si a rezultatelor pentru anul precedent;
- statisticile privind intreruperile in furnizarea serviciului si timpul de asteptare al Utilizatorilor;
- rata Indicatorilor de Performanta estimata la sfarsitul exercitiului financiar, conform prevederilor art. 40.2 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna din prezentul Contract de delegare.

Punctul 4 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut:

4. **Raportul Tehnic** trateaza separat, furnizarea apei potabile si prestarea serviciului public de canalizare / epurarea apelor uzate din fiecare **Arie Delegata (unitate administrativ teritoriala)** pe de o parte, iar pe de alta parte trateaza aceste activitati pe fiecare **grup de Zone Urbane** din intreaga **Arie Delegata**.

Raportul Tehnic va cuprinde urmatoarele elemente, cu detalii despre evolutia lor in ultimele 5 (cinci) exercitii financiare:

a) numarul de Utilizatori;

b) volumul Serviciilor furnizate / prestate facturate;

c) numarul de Bransamente si Racorduri cu contor si fara contor realizate in cursul exercitiului financiar, pentru fiecare tip si diametru, pentru apa si canalizare;

d) investitiile in legatura cu Bransamentele si Racordurile noi, conform prevederilor art.40.2 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna din prezentul Contract de delegare a gestiunii;

e) lungimea retelelor aferente serviciului de alimentare cu apa si de canalizare;

f) rezultatul tehnic in ceea ce priveste productia si diferitele modalitati de transport si alimentare, cu precizarea obiectivelor de imbunatatiri stabilite pentru urmatorul exercitiu financiar si a rezultatelor pentru anul precedent;

g) statisticile privind intreruperile in furnizarea serviciului si timpul de asteptare al Utilizatorilor;

h) rata Indicatorilor de Performanta estimata la sfarsitul exercitiului financiar, conform prevederilor art.40.2 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna din prezentul Contract de delegare a gestiunii.

5. Raportul de performanta evidentiaza rezultatele Gestiunii Utilizatorilor, Gestiunii Comerciale si Productivitatii, conform criteriilor definite in art. 31, 32 si 33 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna din prezentul Contract de delegare.

Punctul 5 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut:

5. **Raportul de Performanta** evidentiaza rezultatele Gestiunii Utilizatorilor, Gestiunii Comerciale si Productivitatii, conform cerintelor art.30, 31, 32 si 33 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna din prezentul Contract de delegare a gestiunii.

6. Planul Financiar pe 5 (cinci) ani detaliaza evolutia preturilor, tarifelor si veniturilor, previziunile pentru costuri si investitii pe categorii de lucrari si Planul de finantare. Acest plan este actualizat anual si este elaborat in scop informativ.

Punctul 6 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut:

6. **Planul Financiar pe 5 (cinci) ani**, detaliaza evolutia pretului unic si a tarifului unic, in conformitate cu Strategia de tarifare a Serviciilor, a veniturilor si previziunile pentru costuri si investitii, pe categorii de activitati, conform **Planului de finantare**, care se actualizeaza anual.

ARTICOLUL 47 – REVIZUIREA LA CINCI ANI

Inainte de incheierea Perioadei de Tranzitie si a fiecarei perioade de 5 (cinci) ani ce urmeaza acesteia, **Delegatarul** verifica rezultatele **Operatorului** , conform prevederilor Titlului IV din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna din prezentul Contract de delegare.

Partile se intalnesc pentru a verifica starea Serviciilor, evalueaza observatiile rezultate din controlul efectuat de **Delegatar**, convin asupra eventualelor penalitati si elaboreaza de comun acord modificarile necesare la prezentul Contract de delegare, in special in ceea ce priveste preturile si tarifele Serviciilor.

Delegatarul ii va transmite **Operatorului** constatarile sale cel mai tarziu in termen de 30 (treizeci) de zile calendaristice de la data primirii Documentului care prezinta verificarea din 5 (cinci) in 5 (cinci) ani. **Operatorul** ii va raspunde **Delegatarului** in termen de 15 (cincisprezece) zile calendaristice de la data inregistrarii Documentului.

Articolul 47 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut:

ARTICOLUL 47 – REVIZUIREA LA CINCI ANI

1. Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara Dunarea Braila in calitate de **Delegatar** verifica rezultatele **Operatorului** inainte de incheierea Perioadei de Tranzitie si a fiecarei perioade de 5 (cinci) ani ce urmeaza acesteia, conform prevederilor Titlului IV din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna din prezentul Contract de delegare a gestiunii.

2. Asociatia in calitate de **Delegatar** si **Operatorul** se intalnesc pentru :

a) verificarea starii Serviciilor;

b) evaluarea constatarilor rezultate din controlul efectuat de Asociatie;

c) stabilirea prin consens a eventualelor penalitati;

d) elaborarea de comun acord a modificarilor necesare la prezentul Contract de delegare a gestiunii, in special in ceea ce priveste pretul unic si tariful unic al Serviciilor.

3. Asociatia in calitate de **Delegatar** ii va comunica **Operatorului** constatarile sale cel mai tarziu in termen de 30 (treizeci) de zile calendaristice de la data primirii Documentului care prezinta verificarea din 5 (cinci) in 5 (cinci) ani.

4. **Operatorul** ii va raspunde **Delegatarului** in termen de 15 (cincisprezece) zile calendaristice de la data inregistrarii Documentului.

ARTICOLUL 48– PENALITATI CONTRACTUALE

1. Penalitatile prevazute in Titlul IV din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna sunt impuse, daca este cazul, **Operatorului** , fara a aduce atingere aplicarii prevederilor din prezentul Contract de delegare.

Operatorul este exonerat de plata penalitatilor contractuale, in cazurile prevazute in prezentul Contract de delegare in situatia in care neexecutarea obligatiilor deriva din neindeplinirea de catre **Delegatar** a obligatiilor contractate prin semnarea prezentului Contract de delegare sau in situatia in care incalcarea este direct legata de factori care au justificat, din initiativa **Operatorului** , o cerere de aplicare a art. 60 de mai jos.

Punctul 1 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut:

1. Penalitatile prevazute in art.40 din Titlul IV din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna sunt impuse, daca este cazul, **Operatorului**, fara a aduce atingere aplicarii prevederilor din prezentul Contract de delegare a gestiunii.

2. **Operatorul** este exonerat de plata penalitatilor contractuale, in situatia in care:

a) neexecutarea obligatiilor deriva din neindeplinirea de catre **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)** a obligatiilor contractuale, asumate prin semnarea prezentului Contract de delegare a gestiunii;

b) neexecutarea obligatiilor contractuale de catre **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)** si de catre **Operator** este direct legata de factori care justifica aplicarea art.61 de mai jos.

2. Penalitatile prevazute la punctul 1 de mai sus sunt sume globale si pot fi cerute **Operatorului** in scris de catre **Delegatar** cu o expunere de motive corespunzatoare. In nici un caz **Operatorul** nu poate recurge la aceste plati in scopul limitarii raspunderii sale. Penalitatile pot fi retinute de catre **Delegatar** sau de oricare dintre Consiliile Locale semnatare numai din momentul in care suma datorata de catre **Operator** cu titlu de penalitate este certa, lichida si exigibila.

Punctul 2 devine punctul 3, se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut:

3. Penalitatile prevazute la punctul 1 de mai sus sunt sume globale si pot fi cerute **Operatorului** in scris de catre **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** cu o expunere de motive corespunzatoare. In nici un caz, **Operatorul** nu poate recurge la aceste plati in scopul limitarii raspunderii sale. Penalitatile pot fi retinute de catre **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** numai din momentul in care suma datorata de catre **Operator** cu titlu de penalitate este certa, lichida si exigibila.

3. **Delegatar**ul raspunde pentru actiunile nejustificate care conduc la neexecutarea obligatiilor contractuale, care afecteaza furnizarea Serviciilor si provoaca prejudicii **Operatorului** , indeosebi in ceea ce priveste procedurile de aprobare a preturilor si tarifelor si a Anexelor propuse de acesta. In aceste cazuri **Delegatar**ul va plati **Operatorului** penalitati si daune interese, determinate in aceleasi conditii ca si in cazul **Operatorului** . Sumele datorate de **Delegatar, Operatorului** pot fi recuperate de **Operator** prin compensarea cu sumele datorate de catre acesta cu orice titlu **Delegatarului.**

Punctul 3 devine punctul 4, se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut:

4. **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** raspunde pentru actiunile nejustificate, care conduc la neexecutarea obligatiilor contractuale, care afecteaza furnizarea / prestarea Serviciilor si provoaca prejudicii **Operatorului** (in special in ceea ce priveste procedurile de aprobare a pretului unic si a tarifului unic al Serviciilor). In aceste cazuri, **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** va plati **Operatorului** penalitati si daune interese, determinate in aceleasi conditii ca si in cazul **Operatorului**. Sumele datorate de catre **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala), Operatorului** pot fi recuperate de **Operator** prin compensarea cu sumele datorate de catre acesta cu orice titlu (redeventa, dividende, impozit pe profit, impozit pe mijloacele fixe delegate) - **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala).**

TITLUL IV– DISPOZITII FINALE

CAPITOLUL I – DURATA PREZENTULUI CONTRACT DE DELEGARE

ARTICOLUL 49 – DATA INTRARII IN VIGOARE A CONTRACTULUI DE DELEGARE SI CONDITII

Data Intrarii in Vigoare a prezentului Contract de delegare este urmatoarea :

1. Pentru Delegatarii care detin sistem de alimentare cu apa si de canalizare, data semnarii prezentului Contract de delegare, cu conditia indeplinirii de catre Operator a urmatoarelor conditii suspensive :

a. obtinerea de catre Operator a licentei de operare a serviciilor eliberata de Autoritatea de Reglementare;

b. obtinerea de catre Operator a autorizatiilor de mediu;

c. obtinerea de catre Operator a autorizatiei de gospodarire a apelor.

2. Pentru Delegatarii care nu detin sistem de alimentare cu apa si de canalizare, data preluarii de catre Operator a sistemului de alimentare cu apa si/sau de canalizare, prin Proces – Verbal, de la Delegatar.

Notificarea inregistrarii oficiale a contractului de catre **Delegatar** va fi efectuata in termen de 10 (zece) zile de la data semnarii si trimisa **Operatorului** de catre **Delegatar**.

ARTICOLUL 50 – DURATA SI PRELUNGIREA

Titlul Articolului 50 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

ARTICOLUL 50 – DURATA SI PRELUNGIREA CONTRACTULUI DIN INITIATIVA DELEGATARULUI

1. Prezentul Contract de delegare este incheiat pe o perioada de 49 (patruzeci si noua) de ani de la Data Intrarii in Vigoare. Sfarsitul acestei perioade marcheaza data de expirare normala a prezentului Contract de delegare.

Punctul 1 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

1. Prezentul Contract de delegare a gestiunii este incheiat pe o perioada de 35 (treizeci si cinci) de ani socotiti de la Data Intrarii in Vigoare, constatata prin Proces-Verbal pentru fiecare Arie Delegata **(unitate administrativ teritoriala).**

2. Prezentul Contract de delegare poate fi prelungit pentru una sau mai multe perioade, ale caror durate sunt stabilite prin Act Aditional la prezentul Contract de delegare, conform legislatiei in vigoare.

Partea care propune prelungirea prezentului Contract de delegare trebuie sa notifice celeilalte Parti intentia sa cu cel putin 3 (trei) ani inainte de expirarea duratei initiale a prezentului Contract de delegare, sau cu cel putin 1 (un) an inainte de expirarea perioadei de prelungire prealabila.

Lipsa unui raspuns din partea celeilalte Parti, in decurs de 3 (trei) luni de la data Notificarii prevazute la alineatul precedent, care sa exprime intentia sa de a prelungi prezentul Contract de delegare echivaleaza cu un Acord tacit de reinnoire a duratei acestui Contract.

Punctul 2 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

2. Prezentul Contract de delegare a gestiunii poate fi prelungit in aceleasi conditii contractuale, ori de cate ori **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)**

ii solicita **Operatorului** prelungirea, pentru buna executare a serviciului si realizarea unor investitii, care nu ar putea fi amortizate in termenul ramas pana la finalizarea contractului, decat printr-o crestere excesiva a pretului unic / tarifului unic al Serviciilor.

3. Prelungirea se poate face cu conditia ca durata maxima a prezentului Contract de delegare a gestiunii sa nu depaseasca 49 (patruzeci si noua) de ani.

4. Prelungirea duratei prezentului Contract de delegare a gestiunii se face prin **Act Aditional**, incheiat intre **Asociatia** de Dezvoltare Intercomunitara Dunarea Braila **in calitate de Delegatar** si **Operator**, in baza unei **Notificari** a intentiei de prelungire a duratei contractului, comunicata de catre **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala) Operatorului**, cu cel putin 1 (un) an inainte de expirarea duratei initiale a prezentului Contract de delegare a gestiunii, sau cu cel putin 1 (un) an inainte de expirarea perioadei de prelungire precedente.

5. Lipsa unui raspuns din partea **Operatorului**, in termen de 3 (trei) luni de la data **Notificarii** prevazute la punctul precedent, care sa exprime intentia sa de a prelungi prezentul Contract de delegare a gestiunii, echivaleaza cu un **Acord tacit de prelungire** a duratei acestui Contract.

ARTICOLUL 51 – REINNOIREA PREZENTULUI CONTRACT DE DELEGARE

Daca legislatia in vigoare o permite, cu cel putin 3 (trei) ani inainte de expirarea Contractului de delegare initial, **Operatorul** trebuie sa informeze **Delegatarul** despre intentia sa de a obtine sau nu reinnoirea prezentului Contract de delegare, prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire sau prin scrisoare remisa prin curier cu dovada de primire.

Delegatarul trebuie sa-i comunice **Operatorului** raspunsul sau cel mai tarziu dupa 1 (un) an de la data primirii Notificarii, solutia data la cererea de reinnoire a Contractului de delegare.

Lipsa notificarii de catre **Operator** sau lipsa raspunsului **Delegatarului** privind reinnoirea prezentului Contract de delegare in termenele prevazute in alineatele precedente echivaleaza cu un Acord tacit de reinnoire a duratei Contractului.

Articolul 51 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

ARTICOLUL 51 – PRELUNGIREA CONTRACTULUI DIN INITIATIVA OPERATORULUI

1. Daca legislatia in vigoare o permite, cu cel putin 1 (un) an inainte de expirarea Contractului de delegare a gestiunii initial, **Operatorul** trebuie sa-i Notifice **Delegatarului** intentia sa de a obtine sau nu, prelungirea prezentului Contract de delegare a gestiunii, prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire, sau prin scrisoare remisa prin curier cu dovada de primire.

2. **Delegatarul** trebuie sa-i comunice **Operatorului** in termen de 3 (trei) luni de la data primirii Notificarii, raspunsul dat la cererea de prelungire a prezentului Contract de delegare a gestiunii.

3. Lipsa raspunsului **Delegatarului** privind prelungirea prezentului Contract de delegare a gestiunii, in termenul prevazut la punctul 2 de mai sus, echivaleaza cu un **Acord tacit de prelungire** a duratei prezentului Contract de delegare a gestiunii.

CAPITOLUL II – EXPIRAREA PREZENTULUI CONTRACT DE DELEGARE

ARTICOLUL 52 – MOTIVE DE EXPIRARE A PREZENTULUI CONTRACT DE DELEGARE

Prezentul Contract de delegare expira fie la data normala prevazuta in art. 50 sau 51 de mai sus, fie inaintea acesteia in cazurile prevazute de prezentul Contract de delegare.

Articolul 52 se modifica si va avea urmatorul continut :

ARTICOLUL 52 – MOTIVE DE EXPIRARE A PREZENTULUI CONTRACT DE DELEGARE A GESTIUNII

Prezentul Contract de delegare a gestiunii expira fie la data normala prevazuta in Articolele 50 sau 51 de mai sus, fie inaintea acesteia in cazurile prevazute de Articolul 58 punctul 3, Articolul 59 punctul 4 si Articolele 60 si 61 din prezentul Contract de delegare a gestiunii.

ARTICOLUL 53 – CONTINUITATEA SERVICIILOR

Indiferent de modul de expirare a prezentului Contract de delegare, **Delegatarul** este indreptatit, in cursul ultimelor 6 (sase) luni ale Contractului de delegare, sa ia toate masurile necesare pentru a asigura continuitatea Serviciilor si, in special, toate masurile utile in vederea facilitarii tranzitiei de la prezentul Contract de delegare la un nou sistem operational, fara ca prin aceasta **Operatorul** sa aiba dreptul la vreo despagubire sau compensatie.

Articolul 53 se modifica si va avea urmatorul continut :

ARTICOLUL 53 – CONTINUITATEA SERVICIILOR

Indiferent de modul de expirare / incetare a prezentului Contract de delegare a gestiunii, **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** este indreptatit, in cursul ultimelor 6 (sase) luni de aplicare a prezentului Contract de delegare a gestiunii, sa ia toate masurile necesare, pentru a asigura continuitatea Serviciilor si, in special, toate masurile utile in vederea facilitarii tranzitiei de la prezentul Contract de delegare a gestiunii la un nou sistem operational, fara ca prin aceasta **Operatorul** sa aiba dreptul la vreo despagubire sau compensatie.

ARTICOLUL 54 – RETURNAREA BUNURILOR CATRE DELEGATAR

1. La data expirarii prezentului Contract de delegare, **Delegatarul (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)** se substituie de drept **Operatorului** in privinta tuturor drepturilor sale in legatura cu Bunurile de Retur.

Punctul 1 se modifica si va avea urmatorul continut :

1. La data expirarii prezentului Contract de delegare a gestiunii, **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** se substituie de drept **Operatorului** in privinta tuturor drepturilor sale in legatura cu Bunurile de Retur.

2. La aceeasi data, **Operatorul** trebuie sa inapoieze **Delegatarului (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)** toate Bunurile de Retur, cu titlu gratuit, bine intretinute si in stare de functionare in vederea indeplinirii functiilor corespunzatoare pana la expirarea duratei lor de viata tehnica.

Punctul 2 se modifica si va avea urmatorul continut :

2. La aceeasi data, **Operatorul** trebuie sa inapoieze **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** toate Bunurile de Retur, cu titlu gratuit, bine intretinute si in stare de functionare, in vederea indeplinirii functiilor corespunzatoare pana la expirarea duratei lor de viata tehnica.

3. Oricare ar fi motivul incetarii prezentului Contract de delegare, Uzura Morala care nu a fost amortizata constituie o datorie a **Delegatarului (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)** fata de **Operator,** neimpozabila din punct de vedere al impozitului pe profit.

Punctul 3 se modifica si va avea urmatorul continut :

3. Oricare ar fi motivul incetarii prezentului Contract de delegare a gestiunii, Uzura Morala care nu a fost amortizata constituie o datorie a **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** fata de **Operator**, neimpozabila din punct de vedere al impozitului pe profit.

4. Oricare ar fi motivul expirarii prezentului Contract de delegare, provizioanele pentru inlocuire inregistrate in bilantul **Operatorului** constituie o datorie a **Operatorului** fata de **Delegatar (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local).**

Punctul 4 se modifica si va avea urmatorul continut :

4. Oricare ar fi motivul expirarii prezentului Contract de delegare a gestiunii, provizioanele pentru inlocuire inregistrate in bilantul **Operatorului** constituie o datorie a **Operatorului** fata de **Delegatar (unitate administrativ teritoriala).**

5. Oricare ar fi motivul incetarii prezentului Contract de delegare, deficitul potential al investitiilor contractuale legate de Lucrarile de inlocuire constituie o datorie a **Operatorului** fata de **Delegatar (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local).** Acest deficit apare in cazul unei diferente pozitive intre valoarea

curenta a bugetului contractual prevazut in art. 21 de mai sus, daca este cazul ajustat *pro rata* pentru perioada de timp scursa de la Data Intrarii in Vigoare a prezentului Contract de delegare, pe de o parte, si valoarea actuala a tuturor Lucrarilor de inlocuire efectuate de la Data Intrarii in Vigoare a prezentului Contract de delegare, la care se adauga provizioanele de inlocuire inregistrate in bilantul **Operatorului** la data expirarii prezentului Contract de delegare, pe de alta parte.

Punctul 5 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

5. Oricare ar fi motivul incetarii prezentului Contract de delegare a gestiunii, deficitul potential al investitiilor contractuale legate de Lucrarile de inlocuire constituie o datorie a **Operatorului** fata de **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)**.

Acest deficit apare in cazul unei diferente pozitive intre valoarea curenta a bugetului contractual prevazut in Anexa reglementata prin art.21 de mai sus, daca este cazul ajustat *pro rata* pentru perioada de timp scursa de la Data Intrarii in Vigoare a prezentului Contract de delegare a gestiunii pentru fiecare Arie Delegata (unitate administrativ teritoriala) conform Procesului-Verbal constatator, pe de o parte, si valoarea actuala a tuturor Lucrarilor de inlocuire efectuate de la Data Intrarii in Vigoare a prezentului Contract de delegare a gestiunii, la care se adauga provizioanele de inlocuire inregistrate in bilantul **Operatorului** la data expirarii prezentului Contract de delegare a gestiunii, pe de alta parte.

6. Daca este necesar, se va opera o compensare intre sumele pe care Partile si le datoreaza reciproc, in temeiul prezentului Contract de delegare si ca o consecinta a expirarii sale.

Punctul 6 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

6. Daca este necesar, se va opera o compensare intre sumele pe care **Operatorul** si **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** si le datoreaza reciproc, in temeiul prezentului Contract de delegare a gestiunii si ca o consecinta a expirarii sale.

ARTICOLUL 55 – LUAREA IN PRIMIRE A BUNURILOR DE CATRE DELEGATAR

1. La data expirarii prezentului Contract de delegare, **Delegatarul (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)** poate (fara a fi obligata sa procedeze astfel) sa isi recupereze, integral sau in parte, Bunurile de Preluare, precum si stocurile necesare gestiunii normale a Serviciilor, in schimbul unei compensantii corespunzatoare.

In cazurile de expirare a prezentului Contract de delegare, **Delegatarul (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)** va notifica **Operatorului** intentia sa de a rascumpara Bunurile de Preluare cu cel putin 6 (sase) luni inainte de data expirarii prezentului Contract de delegare.

Punctul 1 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

1. La data expirarii prezentului Contract de delegare a gestiunii, **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** poate (fara a fi obligata sa procedeze astfel) sa isi recupereze, integral sau in parte, Bunurile de Preluare, precum si stocurile necesare gestiunii normale a Serviciilor, in schimbul unei compensantii corespunzatoare.

In cazurile de expirare a prezentului Contract de delegare a gestiunii, **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** va notifica **Operatorului** intentia sa de a rascumpara Bunurile de Preluare cu cel putin 6 (sase) luni inainte de data expirarii prezentului Contract de delegare a gestiunii.

2. Valoarea Bunurilor de Preluare va fi stabilita pe cale amiabila de catre Parti ori, in cazul in care acest lucru nu este posibil, de un catre un expert ales de Parti de comun acord. Daca Partile nu ajung la un acord in privinta numirii expertului se va solicita sprijinul instantei de judecata competenta in solutionarea acestui litigiu. Pana la solutionarea litigiului **Operatorul** va continua prestarea Serviciilor, **Delegatarul** fiind obligat sa-l sprijine neconditionat pe **Operator** in executarea prezentului Contract de delegare.

Punctul 2 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

2. Valoarea Bunurilor de Preluare va fi stabilita pe cale amiabila de catre **Operator** si **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** sau daca acest lucru nu este posibil, de catre un expert ales de acestia, de comun acord.

Daca **Operatorul** si **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** nu ajung la un **Acord** in privinta numirii expertului, se va apela la instanta de judecata competenta in solutionarea acestui litigiu, avand ca obiect desemnarea expertului pentru stabilirea valorii Bunurilor de Preluare.

Pana la solutionarea litigiului, **Operatorul** va continua prestarea Serviciilor, **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** fiind obligat sa-l sprijine neconditionat in executarea prezentului Contract de delegare a gestiunii.

3. Termenele si conditiile de plata sunt stabilite prin acordul Partilor, iar daca nu se ajunge la un astfel de acord plata va fi efectuata la data returnarii bunurilor, dar nu mai tarziu de data expirarii prezentului Contract de delegare.

Punctul 3 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

3. Termenele si conditiile de plata ale valorii Bunurilor de Preluare sunt stabilite prin **Acord** de catre **Operator** si **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala).**

Daca nu se ajunge la un astfel de **Acord,** plata valorii Bunurilor de Preluare, va fi efectuata la data returnarii bunurilor, dar nu mai tarziu de data expirarii prezentului Contract de delegare a gestiunii.

CAPITOLUL III – MODIFICAREA TERMENILOR SI CONDITIILOR PREZENTULUI CONTRACT DE DELEGARE

ARTICOLUL 56 – MODIFICAREA DE COMUN ACORD

Prevederile prezentului Contract de delegare pot fi modificate oricand prin Act aditional cu acordul **Delegatarului** si al **Operatorului** .

Articolul 56 se completeaza si va avea urmatorul continut:

ARTICOLUL 56 – MODIFICAREA DE COMUN ACORD

Prevederile prezentului Contract de delegare a gestiunii pot fi modificate oricand prin **Act Aditional** cu acordul **Delegatarului** si al **Operatorului**.

ARTICOLUL 57 – MODIFICAREA UNILATERALA

In interesul Serviciilor delegate, **Delegatarul** poate propune modificari ale clauzelor prezentului Contract de delegare.

Articolul 57 se completeaza si va avea urmatorul continut:

ARTICOLUL 57 – MODIFICAREA UNILATERALA

In interesul Serviciilor delegate, **Delegatarul** poate propune modificari ale clauzelor prezentului Contract de delegare a gestiunii.

ARTICOLUL 58 – MODIFICAREA DATORATA UNEI SCHIMBARI SEMNIFICATIVE A CONDITIILOR ECONOMICE

1. In situatia in care, independent de **Operator** si de vointa sa, prevederi legale noi, constrangeri tehnice de orice natura sau, in general, evenimente grave si neprevazute, datorate sau nu **Delegatarului,** altereaza echilibrul economico-financiar al furnizarii / prestarii Serviciilor si daca dezechilibrul rezultat nu poate fi remediat prin modificarile / ajustarile de preturi si tarife prevazute in Titlul III al Dispozitiilor Speciale – Partea Comuna, Partile convin sa renegocieze termenii si conditiile prezentului Contract de delegare, in urma Notificarii scrise provenind de la oricare dintre Parti, in scopul revenirii la echilibrul economico-financiar al furnizarii / prestarii Serviciilor.

In acest caz, **Delegatarul** se angajeaza sa depuna toate diligentele pentru a ajunge la o intelegere privind modificarea termenilor prezentului Contract de delegare in termen de 3 (trei) luni de la data Notificarii prevazute in alineatul precedent.

Punctul 1 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

1. In situatia in care, independent de **Operator** si de vointa sa, prevederi legale noi, constrangeri tehnice de orice natura sau in general, evenimente grave si neprevazute, datorate sau nu **Delegatarului**, altereaza echilibrul economico-financiar al furnizarii / prestarii Serviciilor si daca dezechilibrul rezultat nu poate fi remediat prin modificarea / ajustarea pretului unic si tarifului unic, prevazute in Titlul III al Dispozitiilor Speciale – Partea Comuna, **Operatorul** si **Delegatarul** convin sa renegocieze termenii si conditiile prezentului Contract de delegare a gestiunii.

Renegocierea se face, in urma **Notificarii** scrise provenind de la **Operator** sau **Delegatar**, in scopul revenirii la echilibrul economico-financiar al furnizarii / prestarii Serviciilor.

In acest caz, **Delegatarul** se angajeaza sa depuna toate diligentele pentru a ajunge la o intelegere privind modificarea termenilor prezentului Contract de delegare a gestiunii, in termen de 3 (trei) luni de la data **Notificarii**.

2. In cazul unor schimbari semnificative ale conditiilor economice, astfel cum sunt acestea definite la punctul 1 de mai sus pana la ajungerea la intelegerea prevazuta la punctul 1 de mai sus, **Operatorul** va incerca sa ia toate masurile rezonabile pentru a asigura continuitatea Serviciilor.

Masurile luate de catre **Operator** nu vor aduce atingere obligatiei de furnizare a Serviciilor, dandu-i dreptul la o compensatie egala cu pierderile suferite in perioada cuprinsa intre data notificarii schimbarii conditiilor economice si data intrarii in vigoare a modificarii prezentului Contract de delegare.

Punctul 2 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

2. In cazul unor schimbari semnificative ale conditiilor economice, astfel cum sunt acestea definite la punctul 1 de mai sus, pana la ajungerea la intelegerea prevazuta la punctul 1 de mai sus, **Operatorul** va lua toate masurile rezonabile pentru a asigura continuitatea Serviciilor.

Masurile luate de catre **Operator**, nu vor aduce atingere obligatiei de furnizare / prestare a Serviciilor, dandu-i dreptul sa primeasca de la **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)** o compensatie egala cu pierderile suferite in perioada cuprinsa intre data **Notificarii** schimbarii conditiilor economice si data intrarii in vigoare a modificarii prezentului Contract de delegare a gestiunii.

3. In cazul in care, dupa expirarea termenului de 3 (trei) luni de la data Notificarii prevazute la punctul 1 de mai sus, schimbarea conditiilor economice nu a fost remediata si una dintre Parti considera ca un acord este improbabil, mai ales daca **Operatorul** estimeaza ca echilibrul financiar al furnizarii / prestarii Serviciilor este in mod iremediabil distrus, prezentul Contract de delegare poate inceta prin Notificarea scrisa trimisa de oricare dintre Parti cu cel putin 30 (treizeci) de zile calendaristice in prealabil.

Punctul 3 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

3. In cazul in care, dupa expirarea termenului de 3 (trei) luni de la data **Notificarii** prevazute la punctele 1 si 2 de mai sus, schimbarea conditiilor economice nu a fost remediata si **Operatorul** sau **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** considera ca un **Acord** este improbabil, mai ales daca **Operatorul** estimeaza ca echilibrul financiar al furnizarii / prestarii Serviciilor este in mod iremediabil distrus, prezentul Contract de delegare a gestiunii poate inceta.

Incetarea prezentului Contract de delegare a gestiunii se face in baza unei **Notificari** scrise transmisa in prealabil de catre **Operator** sau de catre **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)**, cu cel putin 30 (treizeci) de zile calendaristice.

4. In cazul incetarii Contractului de delegare prin aplicarea Articolului de mai sus, fara a aduce atingere aplicarii, dupa caz, a altor prevederi din prezentul Contract de delegare, **Delegatarul (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)** va plati **Operatorului** :

a) o despagubire egala cu pierderile suferite in perioada cuprinsa intre data Notificarii schimbarii conditiilor economice si data incetarii prezentului Contract de delegare;

b) o despagubire anuala in cursul perioadei cuprinse intre data incetarii prezentului Contract de delegare si data expirarii normale a prezentului Contract de delegare, calculata conform unui Contract special de rascumparare definit de prevederile de mai sus, si majorata, daca este cazul, cu contributiile la contul curent si imprumuturi accesorii ale actionarilor contractate cu cel putin 12 (douasprezece) luni inainte de data Notificarii schimbarii conditiilor economice.

Punctul 4 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

4. In cazul incetarii Contractului de delegare a gestiunii prin aplicarea punctelor 1, 2 si 3 de mai sus, fara a aduce atingere aplicarii, dupa caz, a altor prevederi din prezentul Contract de delegare a gestiunii, **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** va plati **Operatorului** :

a) o despagubire egala cu pierderile suferite in perioada cuprinsa intre data **Notificarii** schimbarii conditiilor economice si data incetarii prezentului Contract de delegare a gestiunii, prevazuta la punctul 3 de mai sus;

b) o despagubire anuala in cursul perioadei cuprinse intre data incetarii prezentului Contract de delegare a gestiunii prevazuta la punctul 3 de mai sus si data expirarii normale a prezentului Contract de delegare a gestiunii, la stabilirea careia se va tine cont, de data intrarii in vigoare a prezentului Contract de delegare a gestiunii in fiecare Arie Delegata, conform Procesului-Verbal constatator;

c) calculul despagubirilor prevazute la literele a) si b) se face conform unui **Contract Special de Rascumparare**, in conditiile prevederilor de mai sus, care pot fi majorate, daca este cazul, cu contributiile la contul curent si imprumuturi accesorii ale actionarilor, imprumuturi contractate cu cel putin 12 (douasprezece) luni inainte de data **Notificarii** schimbarii conditiilor economice.

CAPITOLUL IV - MASURI ADMINISTRATIVE SI PENALITATI

ARTICOLUL 59 – SUSPENDAREA IN CAZUL UNEI GESTIUNI EXTERNE APLICATE DE DELEGATAR SI SUBSTITUIREA OPERATORULUI

1. In cazul nerespectarii frecvente sau neexecutarii ori incalcarii grave de catre **Operator** a obligatiilor ce-i revin din prezentul Contract de delegare si in special daca acestea ameninta siguranta publica sau daca Serviciile sunt furnizate / prestate doar partial (in proportie de mai mult de 50 %), **Delegatarul** il va soma pe **Operator** printr-o Notificare scrisa, in care se vor arata cu precizie faptele care-i sunt imputate, obligatia de a remedia aceasta situatie intr-un termen fixat care incepe sa curga din ziua primirii Notificarii si care nu poate fi mai mare de 10 (zece) zile calendaristice, cu exceptia unor circumstante exceptionale. Acest termen se poate prelungi la solicitarea **Operatorului** cu inca 10 (zece) zile.

Punctul 1 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

1. In cazul nerespectarii frecvente sau neexecutarii, ori incalcarii grave de catre **Operator**, a obligatiilor ce-i revin din prezentul Contract de delegare a gestiunii si in special daca acestea ameninta siguranta publica sau daca Serviciile sunt furnizate / prestate doar partial (in proportie de mai mult de 50 %) :

a) **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** va sesiza in scris Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara Dunarea Braila in calitate de **Delegatar**, aratand cu precizie in ce consta nerespectarea frecventa, neexecutarea, ori incalcarea grava de catre **Operator**, a obligatiilor ce-i revin din prezentul Contract de delegare a gestiunii, in respectiva Arie Delegata;

b) **Asociatia** de Dezvoltare Intercomunitara Dunarea Braila, impreuna cu Unitatea Administrativ Teritoriala, in calitate de **Delegatari**, il vor soma pe **Operator** printr-o **Notificare** scrisa, in care se va arata cu precizie faptele care-i sunt imputate **Operatorului** si se va stabili obligatia de a remedia aceasta situatie intr-un termen fixat, care va incepe sa curga din ziua inregistrarii **Notificarii** la **Operator**;

d) termenul inauntrul caruia, **Operatorul** este obligat sa remedieze situatia, nu poate fi mai mare de 10 (zece) zile calendaristice, cu exceptia unor circumstante exceptionale;

e) termenul prevazut la litera d) se poate prelungi la solicitarea **Operatorului** cu inca 10 (zece) zile.

2. Daca la data expirarii termenului fixat in Notificare, **Operatorul** nu si-a indeplinit obligatiile pe care nu le executase sau le executase necorespunzator, si daca aceasta neindeplinire a obligatiilor contractuale nu a fost determinata de neindeplinirea obligatiilor contractuale de catre **Delegatar (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)** pentru teritoriul respectiv poate, pe cheltuiala si pe riscul **Operatorului** , sa recurga la una dintre urmatoarele masuri:

a) Sa preia drepturile si obligatiile **Operatorului** legate de prezentul Contract de delegare prin stabilirea unui control temporar al Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitare DUNAREA Braila, partial sau integral, pe raspunderea, cheltuiala si riscul **Operatorului** ,

sau

b) Sa inlocuiasca **Operatorul** cu o alta societate, daca nu si-a respectat obligatiile care au condus la Notificare, pana la restabilirea situatiei normale.

Punctul 2 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

2. Daca la data expirarii termenului fixat in **Notificarea** prevazuta la punctul 1 de mai sus, **Operatorul** nu si-a indeplinit obligatiile pe care nu le executase sau le executase necorespunzator, si daca aceasta neindeplinire a obligatiilor contractuale nu a fost determinata de neindeplinirea obligatiilor contractuale de catre **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)** pentru Aria Delegata respectiva, **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** poate pe cheltuiala si pe riscul **Operatorului**, sa recurga la una dintre urmatoarele masuri:

a) sa preia drepturile si obligatiile **Operatorului**, care ii revin din prezentul Contract de delegare a gestiunii, prin stabilirea unui control temporar partial sau integral al Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitare DUNAREA Braila, pe raspunderea, cheltuiala si riscul **Operatorului**;

b) sa inlocuiasca **Operatorul** cu o alta societate, daca nu si-a respectat obligatiile care au condus la **Notificare**, in conditiile punctului 4 de mai jos.

3. In cazul prevazut la punctul 2 litera a) de mai sus, in timpul exercitarii controlului extern temporar al Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara DUNAREA Braila sau pana la restabilirea situatiei normale, prezentul Contract de delegare este suspendat, in parte sau integral.

Punctul 3 se completeaza si va avea urmatorul continut :

3. In cazul prevazut la punctul 2 litera a) de mai sus, in timpul exercitarii controlului extern temporar al Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara DUNAREA Braila, sau pana la restabilirea situatiei normale, prezentul Contract de delegare a gestiunii este suspendat, in parte sau integral.

4. In cazul inlocuirii **Operatorului** pentru nerespectarea obligatiilor contractuale, prezentul Contract de delegare inceteaza conform reglementarilor de mai sus.

Punctul 4 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

4. In cazul inlocuirii **Operatorului** pentru nerespectarea obligatiilor contractuale, prezentul Contract de delegare a gestiunii inceteaza, conform reglementarilor de mai jos.

ARTICOLUL 60 – INCETAREA CONTRACTULUI DE DELEGARE DIN VINA OPERATORULUI

In cazul unei neexecutari fara justificare, a unei incalcari grave din partea **Operatorului** in indeplinirea oricareia dintre obligatiile ce-i revin din prezentul Contract de delegare sau nedatorate culpei **Delegatarului** si, in special, intr-unul din urmatoarele cazuri:

a) nerespectarea repetata sau prelungita a exigentelor tehnice aplicabile in furnizarea / prestarea Serviciilor;

b) nerespectarea normelor de siguranta a Serviciilor;

c) neglijarea sau intreruperea furnizarii / prestarii Serviciilor din vina **Operatorului** pentru o perioada mai mare de 10 (zece) zile;

d) obstructionarea voluntara si intentionata a controlului exercitat de catre **Delegatar.**

Teza intai a Articolului 60 devine alineatul 1), care se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

1) Prezentul Contract de delegare a gestiunii inceteaza :

1. In cazul unei neexecutari fara justificare a oricareia dintre obligatiile care ii revin **Operatorului** din prezentul Contract de delegare a gestiunii;

2. In cazul unei incalcari grave din partea **Operatorului** in indeplinirea oricareia dintre obligatiile care ii revin din prezentul Contract de delegare a gestiunii;

3. In cazul neexecutarii sau incalcarii grave a unor obligatii, care ii revin **Operatorului** din prezentul Contract de delegare a gestiunii, nedatorate culpei **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** si, in special, intr-unul din urmatoarele cazuri:

a) nerespectarea repetata sau prelungita a exigentelor tehnice aplicabile in furnizarea / prestarea Serviciilor;

b) nerespectarea normelor de siguranta a Serviciilor;

c) neglijarea sau intreruperea furnizarii / prestarii Serviciilor din vina **Operatorului** pentru o perioada mai mare de 10 (zece) zile;

d) obstructionarea voluntara si intentionata a controlului exercitat de catre **Delegatar**.

La incetarea prezentului Contract de delegare din una din cauzele de mai sus, Partile vor desemna, actionand rezonabil, in termen de 10 (zece) zile de la data Notificarii incetarii, un auditor independent pentru a stabili Suma datorata de **Operator** pentru incetarea inainte de termen a Contractului.

In situatia in care nu se poate ajunge la un acord privind un auditor acceptabil, auditorul va fi desemnat de catre Presedintele Camerei Auditorilor din Romania, in scopul de a stabili Suma datorata de **Operator** pentru incetarea inainte de termen a Contractului.

Dupa determinarea Sumei in caz de incetare inainte de Termen a prezentului Contract de delegare, **Operatorul** va plati **Delegatarului (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)** Suma in caz de incetare inainte de Termen aplicabila corespunzator culpei sale.

Partile convin ca din cauza caracterului de unicitate al delegarii Serviciilor este dificila determinarea cu precizie a valorii prejudiciilor reale sau a pierderilor care ar putea fi suferite de **Delegatar (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)** ca o consecinta a incetarii Contractului de delegare din culpa **Operatorului** .

Partile inteleg si convin ca **Operatorul** va suporta pierderile si prejudiciile datorate de neindeplinirea de catre el a obligatiilor ce-i revin din prezentul Contract de delegare proportional cu gradul de neindeplinire a acestora.

Tezele a doua, a treia, a patra, a cincea si a sasea ale Articolului 60 devin puncte ale alineatului 2), care se modifica, se completeaza si vor avea urmatorul continut :

2) La incetarea prezentului Contract de delegare a gestiunii din una din cauzele de mai sus, **Operatorul** si **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala):**

1. Vor desemna, actionand rezonabil, in termen de 10 (zece) zile de la data **Notificarii** incetarii, un auditor independent, pentru a stabili suma reprezentand valoarea prejudiciilor reale sau a pierderilor, care ar putea fi suferite de **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)**, din culpa **Operatorului,** ca o consecinta a incetarii inainte de termen a prezentului Contract de delegare a gestiunii.

2. In situatia in care, **Operatorul** si **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** nu ajung la un **Acord** privind stabilirea unui auditor acceptabil, vor solicita Presedintelui Camerei Auditorilor din Romania desemnarea auditorului, in scopul de a stabili suma prevazuta la punctul 1 de mai sus, datorata de catre **Operator - Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** pentru incetarea inainte de termen a prezentului Contract.

3. **Operatorul** va plati **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** suma stabilita de auditor, reprezentand valoarea prejudiciilor reale sau a pierderilor, care ar putea fi suferite de **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)**, din culpa **Operatorului**, in caz de incetare inainte de termen a prezentului Contract.

4. **Operatorul** si **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** convin ca din cauza caracterului de unicitate al delegarii Serviciilor, este dificila determinarea cu precizie a valorii prejudiciilor reale sau a pierderilor, care ar putea fi suferite de catre **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)**, ca o consecinta a incetarii inainte de termen a prezentului Contract de delegare a gestiunii din culpa **Operatorului**.

5. **Operatorul** si **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** inteleg si convin ca **Operatorul** va suporta pierderile si prejudiciile datorate de neindeplinirea de catre el a obligatiilor ce-i revin din prezentul Contract de delegare a gestiunii, ca

o consecinta a incetarii inainte de termen a acestuia, din culpa **Operatorului**, proportional cu gradul de neindeplinire a obligatiilor.

4. Daca, la expirarea termenului impus **Operatorului** de catre **Delegatar (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)**, **Operatorul** nu-si indeplineste obligatiile specifice privind Serviciile din Aria de operare in care acesta nu si-a respectat obligatiile sale, aceasta autoritate administrativa este indreptatita sa se retraga de sub incidenta prezentului Contract de delegare printr-o Notificare scrisa adresata **Operatorului**, numai daca neindeplinirea obligatiilor de catre **Operator** nu este rezultatul culpei **Delegatarului (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)**.

Conditiile unei asemenea retrageri vor fi convenite de catre Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara DUNAREA Braila al carei membru este autoritatea administrativa care Notifica retragerea si care a semnat prezentul Contract de delegare.

In urma unei astfel de retrageri, **Delegatarul (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)** respectiva si **Operatorul** vor desemna, actionand rezonabil in termen de 10 (zece) zile de la data Notificarii retragerii, un auditor independent pentru a stabili Suma datorata autoritatii administrative de **Operator** pentru retragerea inainte de incetarea la termen a Contractului.

In situatia in care nu se poate ajunge la un acord privind un auditor acceptabil, auditorul va fi desemnat de catre Presedintele Camerei Auditorilor din Romania, in scopul de a stabili Suma datorata de **Operator** autoritatii administrative pentru retragerea inainte de incetarea la termen a Contractului.

Dupa determinarea Sumei in caz de incetare inainte de Termen a prezentului Contract de delegare prin retragerea **Delegatarului (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local) Operatorul** ii va plati acesteia Suma stabilita corespunzator culpei sale.

Punctul 4 devine alineatele 3), 4), 5), 6) si 7), care se modifica, se completeaza si vor avea urmatorul continut :

3) Delegatarul (unitate administrativ teritoriala), este indreptatit, la expirarea termenului impus **Operatorului** prevazut la alineatul 1) punctul 3 litera c) de mai sus, sa se retraga de sub incidenta prezentului Contract de delegare a gestiunii, printr-o **Notificare** scrisa adresata **Operatorului**, numai daca neindeplinirea obligatiilor de catre **Operator** nu este rezultatul culpei sale.

4) Conditiile retragerii **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**, de sub incidenta prezentului Contract de delegare a gestiunii, vor fi convenite de catre Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara DUNAREA Braila impreuna cu Unitatea Administrativ Teritoriala, in calitate de **Delegatari**, pe baza unei **Notificari a retragerii**.

5) In scopul stabilirii sumei, reprezentand prejudiciul datorat de catre **Operator - Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** pentru retragerea

inainte de incetarea la termen a prezentului Contract de delegare a gestiunii, **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** si **Operatorul** actionand rezonabil, vor desemna, printr-un **Acord**, un auditor independent, in termen de 10 (zece) zile de la data Notificarii retragerii.

6) In situatia in care, **Operatorul** si **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** nu ajung la un **Acord** privind stabilirea unui auditor acceptabil, vor solicita Presedintelui Camerei Auditorilor din Romania desemnarea auditorului, in scopul de a stabili suma prevazuta la alineatul 5) de mai sus, datorata de catre **Operator - Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** pentru retragerea de sub incidenta prezentului Contract de delegare a gestiunii, inainte de incetarea la termen a Contractului.

7) **Operatorul** va plati **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** suma reprezentand prejudiciul stabilit si datorat corespunzator culpei sale, pentru retragerea de sub incidenta prezentului Contract de delegare a gestiunii, inainte de incetarea la termen a Contractului.

ARTICOLUL 61 – ALTE CAZURI DE INCETARE A CONTRACTULUI DE DELEGARE

1. Contractul de delegare poate inceta imediat in cazul lichidarii judiciare, reorganizarii judiciare cu sau fara autorizarea continuarii activitatii, faliment in ceea ce-l priveste pe **Operator.**

Punctul 1 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

1. Prezentul Contract de delegare a gestiunii poate inceta imediat in cazul lichidarii judiciare, reorganizarii judiciare cu sau fara autorizarea continuarii activitatii, faliment in ceea ce-l priveste pe **Operator**.

2. Contractul de delegare poate inceta in cazul nerespectarii obligatiilor contractuale de catre **Delegatar,** prin reziliere de catre **Operator,** cu plata de despagubiri in sarcina **Delegatarului (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local). Operatorul** va avea dreptul (dar nu obligatia) sa rezilieze prezentul Contract de delegare in caz de incalcare importanta, de catre **Delegatar,** a oricareia din obligatiile sale, asumate in baza prezentului Contract de delegare, care are un efect negativ semnificativ asupra drepturilor sau obligatiilor **Operatorului** , in baza prezentului Contract. In cazul in care **Operatorul** are dreptul sa rezilieze prezentul Contract, se va aplica *mutatis mutandis* procedura prevazuta in contract.

Punctul 2 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

2. Prezentul Contract de delegare a gestiunii poate inceta :

a) in cazul nerespectarii obligatiilor contractuale de catre **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)**, prin reziliere de catre **Operator**, cu plata de despagubiri in sarcina **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**;

b) in cazul incalcarii importante, de catre **Delegatar**, a oricareia din obligatiile sale, asumate in baza prezentului Contract de delegare a gestiunii, care are un efect negativ semnificativ asupra drepturilor sau obligatiilor **Operatorului**.

3. **Operatorul** va avea dreptul (dar nu obligatia), sa rezilieze prezentul Contract de delegare a gestiunii, in cazurile prevazute la literele a) si b) ale punctului 2 de mai sus.

4. Pentru rezilierea de catre **Operator** a prezentului Contract de delegare a gestiunii, se va aplica *mutatis mutandis* procedura prevazuta in acest Contract.

ARTICOLUL 62 – EFECTELE INCETARII

1. La data incetarii, din orice motiv, a prezentului Contract de delegare, **Operatorul** este obligat sa puna la dispozitia **Delegatarului (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)**, la cererea acesteia, resursele integrate gestiunii si furnizarii / prestarii Serviciilor, indeosebi personalul operational si de control, precum si toate bunurile necesare Serviciilor, pentru intreaga perioada necesara implementarii unui nou sistem operational si pentru cel putin 1 (un) an de la data incetarii Contractului.

Punctul 1 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

1. La data incetarii, din orice motiv, a prezentului Contract de delegare a gestiunii, **Operatorul** este obligat sa puna la dispozitia **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**, la cererea acesteia, resursele integrate gestiunii si furnizarii / prestarii Serviciilor, indeosebi personalul operational si de control, precum si toate bunurile necesare Serviciilor, pentru intreaga perioada necesara implementarii unui nou sistem operational si pentru cel putin 1 (un) an de la data incetarii prezentului Contract.

2. Toate consecintele financiare ale operatiunilor necesare pentru a asigura continuitatea Serviciilor in cursul perioadei in care este implementat un nou sistem operational, vor fi bazate pe conditiile convenite de catre Parti.

Punctul 2 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

2. Toate consecintele financiare ale operatiunilor necesare pentru a asigura continuitatea Serviciilor, in cursul perioadei in care este implementat un nou sistem operational, vor fi bazate pe conditiile convenite de catre **Operator** si **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)**.

CAPITOLUL V – DIVERSE

ARTICOLUL 63 – LEGISLATIA APLICABILA

Acest Contract de delegare este guvernat, executat si interpretat in conformitate cu legea romana.

In cazul controverselor asupra termenilor si definitiilor din prezentul Contract de delegare, Partile vor folosi termenii si definitiile folosite in legislatia romana; cand nu exista un astfel de echivalent, se va folosi sensul literal al termenilor si definitiilor specificate in prezentul Contract de delegare.

Delegatarul si **Operatorul** convin ca prezentul Contract de delegare trebuie executat in conformitate cu toate standardele si normele legale si reglementare aplicabile, precum si cu standardele descrise sau mentionate in Dispozitiile Speciale ale prezentului Contract de delegare.

Articolul 63 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

ARTICOLUL 63 – LEGISLATIA APLICABILA

1. Prezentul Contract de delegare a gestiunii este guvernat, executat si interpretat in conformitate cu legea romana.

2. In cazul controverselor asupra termenilor si definitiilor din prezentul Contract de delegare a gestiunii, **Operatorul** si **Delegatarul** vor folosi termenii si definitiile folosite in legislatia romana. Cand nu exista un astfel de echivalent, se va folosi sensul literal al termenilor si definitiilor specificate in prezentul Contract de delegare a gestiunii.

3. **Delegatarul** si **Operatorul** convin ca prezentul Contract de delegare a gestiunii trebuie executat in conformitate cu toate standardele si normele legale si reglementare aplicabile, precum si cu standardele descrise sau mentionate in Dispozitiile Speciale ale prezentului Contract de delegare a gestiunii.

ARTICOLUL 64 – SOLUTIONAREA DISPUTELOR SI LITIGIILOR

Orice disputa intre parti legata de prezentul Contract de delegare trebuie negociata in conformitate cu termenii acestuia, acordurilor internationale si legislatiei romane. In cazul in care nu se gaseste o solutie pe cale amiabila, litigiile rezultate ca urmare a aplicarii prezentului contract vor fi solutionate de instantele judecatoresti competente potrivit legii.

Articolul 64 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

ARTICOLUL 64 – SOLUTIONAREA DISPUTELOR SI LITIGIILOR

1. Orice disputa intre **Delegatar** si **Operator** legata de prezentul Contract de delegare a gestiunii, trebuie negociata in conformitate cu termenii acestuia, ai acordurilor internationale si ai legislatiei romane.

2. In cazul in care nu se gaseste o solutie pe cale amiabila, litigiile rezultate ca urmare a aplicarii prezentului Contract de delegare a gestiunii, vor fi solutionate de catre instantele judecatoresti competente potrivit legii.

ARTICOLUL 65 – FORTA MAJORA SAU FAIT DU PRINCE

1. Penalitatile stabilite in cele de mai sus si in Dispozitiile Speciale ale prezentului Contract de delegare nu se aplica daca cauza nerespectarii sau neindeplinirii Contractului este una dintre urmatoarele:

a) *forta majora*, care inseamna un eveniment imprevizibil si insurmontabil, independent de controlul **Delegatarului** sau a **Operatorului** , si in special situatiile de razboi civil, cataclisme naturale.

b) *Fait du Prince*, care inseamna luarea unei hotarari unilaterale din partea **Delegatarului**, imposibil de prevazut la data semnarii prezentului Contract de delegare si care face executarea sa mai dificila sau mai costisitoare, ducandu-l pe **Operator** la imposibilitatea de a asigura executarea tuturor sau a unei parti importante din obligatiile ce-i revin conform prezentului Contract de delegare.

Punctul 1 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

1. Penalitatile stabilite in cele de mai sus si in Dispozitiile Speciale ale prezentului Contract de delegare a gestiunii nu se aplica daca cauza nerespectarii sau neindeplinirii Contractului este una dintre urmatoarele:

a) forta majora, care inseamna un eveniment imprevizibil si insurmontabil, independent de controlul **Delegatarului** sau al **Operatorului** si in special situatiile de razboi civil si cataclisme naturale.

b) Fait du Prince, care inseamna luarea unei hotarari unilaterale din partea **Delegatarului**, imposibil de prevazut la data semnarii prezentului Contract de delegare a gestiunii si care face executarea sa mai dificila sau mai costisitoare, ducandu-l pe **Operator** in imposibilitatea de a asigura executarea tuturor, sau a unei parti importante din obligatiile ce-i revin conform prezentului Contract de delegare a gestiunii.

2. In cazul in care survine un eveniment precum cel descris la punctul 1 de mai sus, **Operatorul** trebuie sa ia toate masurile pentru a asigura continuitatea Serviciilor, pana la disparitia acelui eveniment si revenirea la conditii normale de furnizare / prestare. Aparitia unui astfel de eveniment da dreptul **Operatorului** la o justa compensatie.

Daca problema persista mai mult de 6 (sase) luni de la data aparitiei evenimentului, fiecare dintre Parti este indreptatita sa puna capat prezentului Contract de delegare, prin Notificare scrisa cu un termen de 30 (treizeci) zile calendaristice, fara a prejudicia aplicarea, daca este cazul a drepturilor prevazute de Contract in caz de *Forta Majora*, si a celor in caz de *Fait du Prince*.

Punctul 2 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

2. In cazul in care survine un eveniment precum cel descris la punctul 1 de mai sus, **Operatorul** trebuie sa ia toate masurile, pentru a asigura continuitatea Serviciilor, pana la disparitia acelui eveniment si revenirea la conditii normale de furnizare / prestare a Serviciilor. Aparitia unui astfel de eveniment ii da dreptul **Operatorului** la o justa compensatie.

3. Daca situatia prezentata la punctul 2 de mai sus, persista mai mult de 6 (sase) luni, de la data aparitiei evenimentului, **Operatorul** si **Delegatarul** sunt indreptatiti, sa puna capat prezentului Contract de delegare a gestiunii, prin **Notificare** scrisa, cu un termen de 30 (treizeci) zile calendaristice, fara a prejudicia daca este cazul, aplicarea drepturilor prevazute in prezentul Contract, in caz de *Forta Majora* sau in caz de *Fait du Prince*.

ARTICOLUL 66 – INTEGRALITATEA PREZENTULUI CONTRACT

Prezentul Contract de delegare, inclusiv Dispozitiile Speciale si Anexele sale, constituie intreaga baza contractuala de delegare a gestiunii Serviciilor de catre **Delegatar Operatorului** .

Articolul 66 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

ARTICOLUL 66 – INTEGRALITATEA PREZENTULUI CONTRACT

Prezentul Contract de delegare a gestiunii, inclusiv Dispozitiile Speciale si Anexele sale, constituie intreaga Baza Contractuala de Delegare a Gestiunii Serviciilor de catre **Delegatar - Operatorului**.

ARTICOLUL 67 – SEDIUL

1. Pentru necesitatile prezentului Contract de delegare:

a) **Operatorul** are sediul in Municipiul Braila, str. Piata Uzinei, nr.1, judetul Braila.

Delegatarul poate fi obligat sa ia in considerare modificarile acestui sediu doar dupa 7 (sapte) zile calendaristice de la data primirii Notificarii corespunzatoare.

b) **Delegatarul** isi are sediul in Municipiul Braila, str. Piata Uzinei, nr.1, Judetul Braila.

Articolul 67 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

ARTICOLUL 67 – SEDIUL

1. Pentru necesitatile prezentului Contract de delegare a gestiunii:

a) **Operatorul** are sediul in Municipiul Braila, str. Piata Uzinei, nr.1, Judetul Braila.

Delegatarul poate fi obligat, sa ia in considerare modificarea sediului prevazut la litera a), doar dupa 7 (sapte) zile calendaristice, de la data primirii Notificarii de la **Operator**.

b) **Delegatarul** isi are sediul in Municipiul Braila, Soseaua Buzaului, nr.3A, Corp 2, Judetul Braila.

2. **Operatorul** poate fi obligat, sa ia in considerare modificarea sediului **Delegatarului** prevazut la litera b), doar dupa 7 (sapte) zile calendaristice, de la data primirii Notificarii de la **Delegatar**.

ARTICOLUL 68 – NOTIFICARI

1. Orice Notificare sau Cerere in temeiul prezentului Contract de delegare trebuie facuta prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire sau inmanata prin curier cu confirmare de primire.

Punctul 1 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

1. Orice Notificare sau Cerere in temeiul prezentului Contract de delegare a gestiunii, trebuie facuta prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire, sau inmanata prin curier cu confirmare de primire.

2. Notificarile si cererile stabilite la punctul 1 de mai sus sunt valide daca sunt facute la adresele sediilor de mai sus ale **Operatorului** si **Delegatarului.**

Punctul 2 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

2. Notificarile si cererile stabilite la punctul 1 de mai sus sunt valide, daca sunt facute la adresele sediilor de mai sus ale **Operatorului** si **Delegatarului**.

3. **Delegatarul** il va informa pe **Operator** despre orice schimbare a sediului prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire, trimisa cu 30 (treizeci) zile calendaristice inainte la adresa sediului sau, in atentia conducatorului organului executiv.

ARTICOLUL 69 – IMPARTIREA RESPONSABILITATILOR DE MEDIU INTRE DELEGATAR SI OPERATOR

Incepand cu Data Intrarii in Vigoare a prezentului Contract de delegare, **Operatorul** va fi raspunzator de orice incalcare a prevederilor oricarei Legi referitoare la mediul inconjurator, care a aparut sau a avut loc dupa Data Intrarii in Vigoare a prezentului Contract.

Operatorul nu va putea fi tinut responsabil de nici un act, omisiune, fapt sau activitate a **Delegatarului,** cauzate anterior Datei Intrarii in Vigoare a prezentului Contract de delegare si care au avut ca rezultat o incalcare sau nerespectare a prevederilor oricarei dispozitii legale privind mediul inconjurator, producerea unui prejudiciu unei terte persoane, nerespectarea altor prevederi legale. **Delegatarul (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)** se obliga sa-l despagubeasca pe **Operator** pentru orice astfel de raspundere.

Articolul 69 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

ARTICOLUL 69 – IMPARTIREA RESPONSABILITATILOR DE MEDIU INTRE DELEGATAR SI OPERATOR

1. Incepand cu Data Intrarii in Vigoare a prezentului Contract de delegare a gestiunii, in fiecare Arie Delegata **(unitate administrativ teritoriala)**, atestata prin Procesul-Verbal constatator, **Operatorul** va fi raspunzator de orice incalcare a prevederilor oricarei Legi referitoare la mediul inconjurator, care a aparut sau a avut loc dupa Data Intrarii in Vigoare a prezentului Contract.

2. **Operatorul** nu va putea fi tinut responsabil de nici un act, omisiune, fapt sau activitate a **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**, cauzate anterior Datei Intrarii in Vigoare a prezentului Contract de delegare a gestiunii, in Aria sa Delegata, si care au avut ca rezultat o incalcare sau nerespectare a prevederilor oricarei dispozitii legale privind mediul inconjurator, producerea unui prejudiciu unei terte persoane, nerespectarea altor prevederi legale.

3. **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** se obliga sa-l despagubeasca pe **Operator** pentru orice astfel de raspundere.

ARTICOLUL 70 – INREGISTRAREA CONTRACTULUI SI DIVERSE CHELTUIELI

Prezentul Contract de delegare, intocmit in 2 (doua) exemplare originale, va fi inregistrat de catre **Operator** si de catre Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara DUNAREA Braila.

Cheltuielile, drepturile si taxele care pot rezulta din elaborarea si inregistrarea prezentului Contract de delegare vor fi suportate de catre **Operator.**

Articolul 70 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

ARTICOLUL 70 – INREGISTRAREA CONTRACTULUI SI DIVERSE CHELTUIELI

Prezentul Contract de delegare a gestiunii s-a intocmit in 2 (doua) exemplare originale si a fost inregistrat de catre **Operator** si de catre **Delegatarul** Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara DUNAREA Braila sub nr.670 din 10.09.2009.

Cheltuielile, drepturile si taxele care pot rezulta din elaborarea si inregistrarea prezentului Contract de delegare a gestiunii, vor fi suportate de catre **Operator**.

CAPITOLUL VI – LISTA ANEXELOR

ARTICOLUL 71 – DOCUMENTE ANEXATE PREZENTULUI CONTRACT

Articolul 71 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

ARTICOLUL 71 – DOCUMENTE ANEXA LA PREZENTUL CONTRACT

1. Documentele de mai jos sunt anexate prezentului Contract de delegare la Data Semnarii prezentului Contract:

a) Dispozitii Speciale – Partea Comuna, Dispozitii Speciale – Partea de Apa, Dispozitii Speciale – Partea de Canalizare si anexele lor;

b) Regulamentul Serviciului de alimentare cu apa si de canalizare din Judetul Braila;

c) Caietele de sarcini ale Serviciului de alimentare cu apa si de canalizare;

d) Master Planul si Lista de Investitii aferenta

e) Lista bunurilor proprietate publica si privata, aferente Serviciilor si care sunt transmise spre folosinta **Operatorului** pe durata contractului;

f) Procesul-verbal de predare-preluare a bunurilor necesare realizarii Serviciilor;

g) Planul de Investitii;

h) Statutul si Actul constitutiv ale Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara „ DUNAREA" Braila;

Punctul 1 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

Documentele de mai jos sunt Anexa la prezentul Contract de delegare a gestiunii:

a) **Dispozitii Speciale – Partea Comuna, Dispozitii Speciale – Partea de Apa, Dispozitii Speciale – Partea de Canalizare** si Anexele lor;

b) **Regulamentul Serviciului de Alimentare cu Apa si de Canalizare** - cu Anexele parte integranta, elaborat de catre Asociatie, avizat de catre organele deliberative ale membrilor Asociati si aprobat de catre Adunarea Generala a Asociatiei, aplicabil la nivelul intregii Arii Delegate Operatorului;

c) **Caietele de sarcini pe activitati ale Serviciului de alimentare cu apa** - cu Anexele parte integranta, elaborate de catre Asociatie pentru fiecare Arie Delegata **(unitate administrativ teritoriala)**, avizate de catre organele deliberative ale membrilor Asociati si aprobate de catre Adunarea Generala a Asociatiei;

d) **Caietele de sarcini ale activitatii de colectare, transport si evacuare a apelor uzate de la utilizatori** - cu Anexele parte integranta, elaborate de catre Asociatie pentru fiecare Arie Delegata **(unitate administrativ teritoriala)**, avizate de catre organele deliberative ale membrilor Asociati si aprobate de catre Adunarea Generala a Asociatiei;

e) **Caietele de sarcini ale activitatii de epurare a apelor uzate** - cu Anexele parte integranta, elaborate de catre Asociatie pentru fiecare Arie Delegata **(unitate administrativ teritoriala)**, avizate de catre organele deliberative ale membrilor Asociati si aprobate de catre Adunarea Generala a Asociatiei;

f) **Caietul de Sarcini al activitatii de administrare, exploatare si intretinere a fantanilor arteziene, bazinelor ornamentale si a cismelelor stradale de apa potabila** din Aria Delegata Unitatea Administrativ Teritoriala Municipiul Braila - cu Anexele parte integranta;

g) **Master Planul, Planul de Investitii** si **Listele de Investitii** aferente pe Proiecte si Programe de Finantare, conforme cu Strategia de Dezvoltare a Serviciilor;

h) **Procesele-Verbale constatatoare ale datei de intrare in vigoare a Contractului de delegare a gestiunii nr.670 din 10.09.2009** pentru fiecare Arie Delegata **(unitate administrativ teritoriala)**;

i) **Planul de Actiuni Prioritare ale Operatorului** SC Compania de Utilitati Publice Dunarea Braila SA pentru fiecare Arie Delegata **(unitate administrativ teritoriala)**;

j) **Procesele-Verbale de predare-preluare a bunurilor necesare realizarii Serviciilor** - cu Anexele parte integranta, incheiate de catre **Operator** cu **Delegatarii (unitati administrativ teritoriale)**, pentru fiecare Arie Delegata;

k) **Protocolul de transfer al personalului** de la **Delegatari (unitati administrativ teritoriale)** in calitate de **Operatori** ai Serviciilor la **Operatorul** SC Compania de Utilitati Publice Dunarea Braila SA;

l) **Bugetul minim al lucrarilor de inlocuire** care trebuie efectuate de catre **Operator** in intreaga Arie Delegata, pe durata Contractului de delegare a gestiunii nr.670 din 10.09.2009;

m) **Procesele-Verbale de Inventariere anuala** a bunurilor proprietate publica si privata a **Delegatarilor (unitati administrativ teritoriale)**, aferente Serviciilor, care au fost delegate **Operatorului** in gestiune directa, administrare si exploatare pe durata Contractului de delegare a gestiunii nr.670 din 10.09.2009 - cu Anexele parte integranta;

n) **Raportul anual asupra Inventarului Bunurilor de Retur** aferente sistemului public de alimentare cu apa si de canalizare din fiecare Arie Delegata – unitate administrativ teritoriala;

o) **Actele Aditionale la Contractul de delegare a gestiunii** nr.670 din 10.09.2009 - cu Anexele parte integranta;

p) **Actul constitutiv si Statutul Asociatiei** de Dezvoltare Intercomunitara Dunarea Braila.

2. Documentul de mai jos va fi completat si atasat ulterior Datei Semnarii prezentului Contract de delegare, dar nu mai tarziu de Data Intrarii in Vigoare a acestuia:

- Protocolul de transfer al personalului de la operatorii existenti la **Operator**.

Punctul 2 se abroga.

3. Documentele de mai jos vor fi completate si atasate ulterior Datei Semnarii prezentului Contract de delegare, dar nu mai tarziu de sfarsitul Perioadei Tranzitorii:

a) Inventarul detaliat al Bunurilor de Retur din care sa rezulte starea acestora, mentionat in art. 10 de mai sus;

b) Planul de Actiuni Prioritare mentionat in art. 22 de mai sus;

Punctul 3 se abroga.

Semnat la data de 28.06.2018, in 2 (doua) exemplare originale, de catre :

ASOCIATIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARA DUNAREA BRAILA

Presedinte
Dragomir Viorel Marian

ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ "DUNAREA" BRAILA ROMANIA

Operatorul
S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.

Director General
Mangiurea Silviu

COMPANIA DE UTILITĂȚI PUBLICE DUNAREA BRAILA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

ROMÂNIA JUDEȚUL BRĂILA CONSILIUL LOCAL

CONTRACT DE DELEGARE GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE DE ALIMENTARE CU APA SI DE CANALIZARE

DISPOZITII SPECIALE – PARTEA COMUNA

Prezentele Dispozitii Speciale fac parte din Contractul de Delegare si privesc obligatiile si responsabilitatile Delegatarului si Operatorului in legatura cu Serviciile publice de alimentare cu apa si de canalizare din Aglomeratiile Urbane Asociate din judetul Braila

Acest document va fi aplicat in coroborare cu:

- **Dispozitiile Generale ale Contractului de Delegare**
- **Dispozitiile Speciale – Partea de Apa**
- **Dispozitiile Speciale – Partea de Canalizare**

Termenii utilizati in aceste Dispozitii Speciale sunt definiti in cadrul Dispozitiilor Generale ale Contractului de delegare a gestiunii

PROPUNERE DE MODIFICARE SI COMPLETARE

TITLUL I – PRINCIPII OPERATIONALE

CAPITOLUL I – PRINCIPII

ARTICOLUL 1 – PERMANENTA SI CONTINUITATEA

1.1 Operatorul este obligat sa implementeze toate prevederile necesare pentru a asigura o furnizare continua si constanta a Serviciilor.

In acest scop, **Operatorul** se angajeaza sa satisfaca din punct de vedere cantitativ si calitativ cererea Utilizatorilor de Servicii de alimentare cu apa potabila si de canalizare, in limita posibilitaţilor tehnice.

1.2 In zonele unde Serviciile au inceput sa fie recent furnizate, precum si i zonele izolate, **Operatorul** poate ca, in urma unei convenţii exprese cu **Delegatarul**, sa stabileasca un serviciu adaptat.

1.3 Serviciile pot fi suspendate temporar si parţial in scopul de a proteja toate lucrarile definite in art. 6 si 8 de mai jos sau de a executa lucrari de bransare/racordare sau lucrari in legatura cu echipamentele si instalaţiile, care trebuie sa fie scoase din funcţiune

Operatorul se angajeaza ca numarul si durata acelor operaţiuni sa fie minime si sa limiteze suspendarea temporara si parţiala a Serviciilor strict la necesitaţile operaţionale. Asemenea operaţiuni vor fi executate in acele perioade si acele momente cand intreruperile ar fi cel mai puţin susceptibile de a provoca neajunsuri Utilizatorilor.

Teza a patra a Articolului 1 devine punctul 1.4, al carui continut nu se modifica :

1.4 Operatorul se angajeaza ca numarul si durata acelor operaţiuni sa fie minime si sa limiteze suspendarea temporara si parţiala a Serviciilor strict la necesitaţile operaţionale. Asemenea operaţiuni vor fi executate in acele perioade si acele momente cand intreruperile ar fi cel mai puţin susceptibile de a provoca neajunsuri Utilizatorilor.

Operatorul trebuie, in prealabil, sa-i informeze pe Utilizatori despre datele si perioadele acestor intreruperi, conform dispoziţiilor legale in vigoare.

Teza a cincea a Articolului 1 devine punctul 1.5, al carui continut nu se modifica :

1.5 Operatorul trebuie, in prealabil, sa-i informeze pe Utilizatori despre datele si perioadele acestor intreruperi, conform dispoziţiilor legale in vigoare.

Atunci cand imprejurari neasteptate reclama o intervenţie urgenta, **Operatorului**, in mod excepţional, ii este permis sa efectueze o intervenţie fara notificare prealabila. Daca este posibil, **Operatorul** trebuie sa-i informeze pe Utilizatori si, daca este necesar, sa transmita **Delegatarului** un raport asupra **acestei** situaţiei.

Teza a sasea a Articolului 1 devine punctul 1.6, al carui continut nu se modifica :

1.6 Atunci cand imprejurari neasteptate reclama o intervenţie urgenta, **Operatorului**, in mod excepţional, ii este permis sa efectueze o intervenţie fara notificare prealabila. Daca este posibil, **Operatorul** trebuie sa-i informeze pe Utilizatori si, daca este necesar, sa transmita **Delegatarului** un **Raport** asupra acestei situaţii.

ARTICOLUL 2 - ADAPTABILITATEA

2.1 Operatorul este obligat sa recurga la mijloace rezonabile si sa ia toate masurile adecvate in scopul de a adapta echipamentele si instalaţiile ce formeaza Sistemele publice de alimentare cu apa si de canalizare la evoluţia standardelor si tehnicilor si, in general, sa imbunataţeasca furnizarea Serviciilor catre Utilizatori in limita fondurilor disponibile.

2.2 De indata ce este identificata o deficienţa sau un risc in acest sens, **Operatorul** trebuie sa efectueze lucrarile necesare in vederea menţinerii funcţionarii Serviciilor, cu o marja de siguranţa suficienta, **Delegatarul (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)** avand obligatia de a asigura resursele financiare necesare executarii acestor lucrari.

Punctul 2.2 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

2.2 De indata ce este identificata o deficienţa sau un risc, in sensul celor prevazute la punctul 2.1. de mai sus, **Operatorul** si **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** au obligatia :

a) **Operatorul** - sa efectueze lucrarile necesare in vederea menţinerii funcţionarii Serviciilor, cu o marja de siguranţa suficienta, tinand cont de prevederile Articolului 20 din Dispozitii Generale ale Contractului de delegare a gestiunii;

b) **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** - de a asigura resursele financiare necesare executarii acestor lucrari, impreuna cu Operatorul, in baza unui **Acord de finantare si executie a lucrarilor** pe sistemul public de alimentare cu apa si / sau de canalizare, din fonduri proprii si din Fondul de Intreţinere, Inlocuire si Dezvoltare (IID) constituit conform legislatiei in vigoare si Contractului de delegare a gestiunii.

2.3 Atunci cand prevederi legale sau regulamente noi impun modificarea echipamentelor sau instalaţiilor existente, **Operatorul** trebuie ca, in termenele prevazute in dispoziţiile mai sus menţionate si, in cazul imposibilitaţii nerespectarii acestora, intr-un termen rezonabil, sa efectueze lucrarile de punere in conformitate, potrivit Articolului 25.5 din Dispoziţiile Speciale – Partea Comuna. **Operatorul** va ţine la dispoziţia **Delegatarului** Planul si Programele lucrarilor respective.

Punctul 2.3 se modifica si va avea urmatorul continut :

2.3 Atunci cand prevederi legale sau regulamente noi impun modificarea echipamentelor sau instalaţiilor existente, **Operatorul** trebuie ca, in termenele prevazute in dispoziţiile mai sus menţionate si, in cazul imposibilitaţii nerespectarii acestora, intr-un termen rezonabil, sa efectueze lucrarile de punere in conformitate, potrivit Articolului 25.5 din Dispoziţiile Speciale – Partea Comuna. **Operatorul** va pune la dispoziţia **Delegatarului - Planul** si **Programul** lucrarilor respective.

2.4 In cazul apariţiei unei situaţii in care ar putea fi pusa in pericol siguranţa persoanelor si a bunurilor, **Delegatarul (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)** poate da **Operatorului** instrucţiuni pentru efectuarea lucrarilor necesare, cu o programare in timp pe care o stabileste de comun acord cu **Operatorul** si cu alocarea de resurse financiare corespunzatoare la dispozitia acestuia. In situaţia in care **Operatorul** nu respecta aceste termene, **Delegatarul (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)** poate incredinţa aceste lucrari unui contractant ales de el, pe cheltuiala **Operatorului.**

Punctul 2.4 se modifica si va avea urmatorul continut :

2.4 In cazul apariţiei unei situaţii in care ar putea fi pusa in pericol siguranţa persoanelor si a bunurilor, **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** poate da **Operatorului - Instrucţiuni pentru efectuarea lucrarilor necesare**, cu o programare in timp, pe care o stabileste printr-un **Acord** cu **Operatorul** si cu alocarea de resurse financiare corespunzatoare la dispozitia acestuia (conform punctului 2.2 de mai sus).

In situaţia in care, **Operatorul** nu respecta aceste termene, **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** poate incredinţa aceste lucrari, unui contractant ales de el, pe cheltuiala **Operatorului.**

2.5 Delegatarul si **Operatorul** trebuie sa colaboreze pentru studierea noilor prevederi si standarde, in scopul de a conveni in ceea ce priveste consecinţele financiare si tehnice specifice asupra furnizarii Serviciilor, anterior implementarii lor.

2.6 Prevederile articolului de mai sus nu impiedica punerea in aplicare a modificarii/ajustarii preţurilor si tarifelor, conform prevederilor articolului 26 de mai jos si, daca este necesar, ale articolului 63 din Dispoziţiile Generale ale prezentului Contract de delegare, in situaţia in care modificarile necesare ar avea un impact semnificativ asupra costurilor operaţionale sau costurilor investiţiilor pentru Servicii.

Punctul 2.6 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

2.6 Prevederile Punctelor de mai sus ale acestui Articol, nu impiedica punerea in aplicare a modificarii/ajustarii preţului unic si a tarifului unic, conform prevederilor articolului 26 de mai jos si, daca este necesar, ale articolului 63 din Dispoziţiile Generale ale prezentului Contract de delegare a gestiunii, in situaţia in care modificarile necesare ar avea un impact semnificativ, asupra costurilor operaţionale sau costurilor investiţiilor pentru Servicii.

ARTICOLUL 3 – EGALITATEA DE TRATAMENT A UTILIZATORILOR

3.1 Operatorul este obligat sa trateze cu stricta egalitate Utilizatorii, mai ales in ceea ce priveste condiţiile de furnizare/prestare si de preţ pentru apa potabila si tarif pentru canalizare, in funcţie de caracteristicile ofertei **Operatorului** si ale nevoilor Utilizatorilor, aceste nevoi fiind definite de caracteristicile furnizarii Serviciilor.

Punctul 3.1 devine Articolul 3, care se completeaza si va avea urmatorul continut :

ARTICOLUL 3 – EGALITATEA DE TRATAMENT A UTILIZATORILOR

Operatorul este obligat sa trateze cu stricta egalitate Utilizatorii, mai ales in ceea ce priveste condiţiile de furnizare/prestare si de preţ unic pentru apa potabila si tarif unic pentru canalizare, in funcţie de caracteristicile ofertei **Operatorului** si ale nevoilor Utilizatorilor, aceste nevoi fiind definite de caracteristicile furnizarii Serviciilor.

3.2 Prin excepţie de la articolul 3.1 de mai sus, **Operatorul** poate oferi un tratament diferenţiat pentru aplicarea noilor preţuri si tarife dupa Data Intrarii in Vigoare a prezentului Contract de delegare, conform prevederilor Articolului 16 din Dispoziţiile Speciale – Partea de Apa si ale Articolului 12 din Dispoziţiile Speciale – Partea de Canalizare, daca legislaţia in vigoare o permite.

Punctul 3.2 se abroga.

CAPITOLUL II – ARIA DELEGARII

ARTICOLUL 4 – DEFINITIA ARIEI DELEGARII

4.1 Aria delegarii este definita ca fiind totalitatea Zonelor Urbane expres menţionate in **Anexa 1 (a)** de mai jos pentru apa potabila si **Anexa 1 (b)** de mai jos pentru canalizare.

4.2 Limitele Ariei Delegarii includ zonele urbanizate la Data Intrarii in Vigoare a prezentului Contract de delegare, situate in Zonele Urbane menţionate in Articolul 4.1 de mai sus, precum si acelea a caror urbanizare este probabil sa aiba loc pe parcursul Duratei prezentului Contract de delegare si care se afla in aceleasi Zone Urbane.

Teza intai a punctului 4.2 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

4.2 Limitele Ariei Delegarii includ :

a) zonele urbanizate (construite) la Data Intrarii in Vigoare a prezentului Contract de delegare a gestiunii, situate in Zonele Urbane menţionate la punctul 4.1 de mai sus;

b) zonele a caror urbanizare, este probabil sa aiba loc pe parcursul Duratei prezentului Contract de delegare a gestiunii si care se vor afla in aceleasi Arii Delegate (unitati administrativ teritoriale).

Zonele a caror urbanizare este probabila nu includ doar zonele care pot fi dezvoltate conform planului local de dezvoltare, ci si zonele pe care desi nu se poate construi, li s-ar putea permite dezvoltarea ulterioara, pe Durata prezentului Contract de delegare.

Teza a doua a punctului 4.2 devine punctul 4.3, care se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

4.3 Zonele Urbane a caror urbanizare este probabila, nu includ doar Zonele care pot fi dezvoltate conform Planului Local de Dezvoltare, ci si Zonele care s-ar putea dezvolta in viitor, pe Durata prezentului Contract de delegare a gestiunii.

In toate situaţiile, Aria delegarii include toate perimetrele existente de Distribuţie a Apei si de Colectare a Apelor Uzate, la Data Intrarii in Vigoare a prezentului Contract de delegare, astfel cum este definita in articolele 4 din Dispoziţiile Speciale - Partea de Apa, respectiv Dispoziţiile Speciale – Partea de Canalizare.

Teza a treia a punctului 4.2 devine punctul 4.4, al carui continut nu se modifica:

4.4 In toate situaţiile, Aria delegarii include toate perimetrele existente de Distribuţie a Apei si de Colectare a Apelor Uzate, la Data Intrarii in Vigoare a prezentului Contract de delegare, astfel cum este definita in articolele 4 din Dispoziţiile Speciale - Partea de Apa, respectiv Dispoziţiile Speciale – Partea de Canalizare.

4.3 Aria delegarii poate fi extinsa la alte Zone Urbane, integral sau in parte, decat cele menţionate mai sus, conform prevederilor articolului 6.2 din Dispoziţiile Generale ale prezentului Contract de Delegare.

Punctul 4.3 devine punctul 4.5, al carui continut nu se modifica:

4.5 Aria delegarii poate fi extinsa la alte Zone Urbane, integral sau in parte, decat cele menţionate mai sus, conform prevederilor articolului 6.2 din Dispoziţiile Generale ale prezentului Contract de Delegare.

ARTICOLUL 5 – EVIDENTE SI DETALII TEHNICE

5.1 Pentru fiecare dintre Zonele Urbane menţionate in articolul 4.2 de mai sus, **Operatorul** va intreprinde urmatoarele acţiuni:

Articolul 5 se modifica si va avea urmatorul continut :

ARTICOLUL 5 – EVIDENTE SI DETALII TEHNICE

Pentru fiecare dintre Zonele Urbane menţionate in articolul 4.2 de mai sus, **Operatorul** va intreprinde urmatoarele acţiuni:

a) va analiza evidenţele si informaţiile tehnice existente primite de la **Delegatar (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)** privind bunurile aferente Serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare in fiecare Zona Urbana;

Litera a) devine punctul 5.1, care se modifica si va avea urmatorul continut :

5.1 Va analiza evidenţele si informaţiile tehnice existente, primite de la **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)** privind bunurile aferente Serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare din fiecare Zona Urbana;

b) va efectua orice ancheta si masuratoare ceruta pentru completarea acestor informaţii in vederea furnizarii detaliilor fizice si tehnice complete privind toate echipamentele de apa si canalizare instalate, inclusiv structuri, construcţii, echipamente mecanice si electrice, precum si detalii privind lungimile, diametrele si materialele din care sunt realizate reţelele de transport, alimentare si distribuţie a apei potabile sau de colectare a apei uzate, inclusiv fabricaţia, capacitatea proiectata si data instalarii daca aceste informaţii sunt disponibile. Aceste acţiuni vor fi efectuate astfel incat sa furnizeze informaţii corespunzatoare pentru Registrul Mijloacelor Fixe si sa permita exploatarea, intreţinerea si inlocuirea acestora.

Litera b) devine punctul 5.2, care se modifica si va avea urmatorul continut :

5.2 Va efectua orice ancheta si masuratoare ceruta pentru completarea informaţiilor prevazute la punctul 5.1. de mai sus, in vederea furnizarii detaliilor fizice si tehnice complete privind :

a) toate echipamentele de apa si canalizare instalate, inclusiv structuri, construcţii, echipamente mecanice si electrice;

b) detalii privind lungimile, diametrele si materialele din care sunt realizate reţelele de transport, alimentare si distribuţie a apei potabile, sau de colectare a apei uzate;

c) detalii privind fabricaţia, capacitatea proiectata si data instalarii, daca aceste informaţii exista.

Ultima teza a literei b) devenita punctul 5.2, devine punctul 5.3, care se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

5.3 Acţiunile prevazute la punctele 5.1 si 5.2 de mai sus, vor fi efectuate in as fel incat, sa furnizeze informaţiile corespunzatoare pentru tinerea la zi a Registrului Mijloacelor Fixe, care sa permita exploatarea, intreţinerea si, dupa caz, inlocuirea acestora, in timp util.

c) va actualiza Perimetrul de Distribuţie a Apei si Perimetrul de Colectare a Apelor Uzate aplicabile pentru Zona Urbana;

Litera c) devine punctul 5.4, care se modifica si va avea urmatorul continut :

5.4 Va actualiza Perimetrul de Distribuţie a Apei si Perimetrul de Colectare a Apelor Uzate din fiecare Arie Delegata (**unitate administrativ teritoriala**) din structura Zonei Urbane;

d) va actualiza, daca este cazul valoarea raportului dintre nevoile de Servicii si densitatea populaţiei astfel cum rezulta aceasta din anchetele efectuate din cinci i cinci ani menţionate in Articolul 38 de mai jos.

Litera d) devine punctul 5.5, care se modifica si va avea urmatorul continut :

5.5 Va actualiza Valoarea Raportului dintre nevoile de Servicii si densitatea populaţiei, astfel cum rezulta aceasta din anchetele efectuate din cinci in cinci ani, menţionate in Articolul 38 de mai jos, pe baza informatiilor obtinute, conform cerintelor de la punctele 5.1; 5.2; 5.3 si 5.4 de mai sus.

5.2 Operatorul va finaliza planurile a) si b) de mai sus in masura in care ii sunt puse la dispozitie de catre **Delegatar (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)** toate informatiile necesare pana la sfarsitul Perioadei de Tranziţie.

Punctul 5.2 se abroga.

TITLUL II – SISTEMUL DE LUCRARI

CAPITOLUL I – NATURA LUCRARILOR

ARTICOLUL 6 – LUCRARILE DE INTRETINERE

6.1 Lucrarile de Intretinere Standard sunt constituite din totalitatea acţiunilor/lucrarilor necesare in vederea intreţinerii echipamentelor sau instalaţiilor in stare de buna funcţionare, avand in vedere optimizarea duratei lor de viaţa, astfel incat aceasta sa nu fie in nici un caz inferioara Duratelor de Viaţa Tehnica prevazute in **Anexa 3** a Dispoziţiilor Speciale – Partea de Apa si in **Anexa 3** a Dispoziţiilor Speciale - Partea de Canalizare.

6.2 Lucrarile de Intretinere Planificate efectuate asupra unor bunuri, se refera la lucrari care nu duc la o crestere a valorii acestora sau la o prelungire a duratei lor de viaţa, dar care sunt suficient de importante, pentru a justifica o prelungire peste termen a cheltuielilor aferente. Procedurile contabile pentru Lucrarile de Intreţinere Planificate sunt stabilite in conformitate cu regulile contabile si cu prevederile fiscale aplicabile.

ARTICOLUL 7 – LUCRARI DE INLOCUIRE

7.1 Lucrarile de Inlocuire constau in totalitatea lucrarilor, care sunt necesare pentru inlocuirea completa sau parţiala a Bunurilor de Retur, care pot fi reinnoite.

7.2 Operatorul este obligat sa efectueze Lucrarile de Inlocuire asupra Bunurilor de Retur, care pot fi reinnoite la termenul prevazut si in principiu in baza Planului stabilit conform Duratelor Tehnice de Viaţa inregistrate in Registrul Mijloacelor Fixe si Programului de investitii, aprobat de catre **Delegatar**.

7.3 Operatorul poate devansa sau amana Lucrarile de Inlocuire care sunt specificate in Registrul Mijloacelor Fixe, astfel incat Bunurile de Retur aferente sa fie intreţinute in condiţii de lucru corespunzatoare.

ARTICOLUL 8 – LUCRARI DE EXTINDERE, CONSOLIDARE / REABILITARE SI MODERNIZARE

8.1 Lucrarile de Extindere constau in lucrari privind un nou echipament sau o noua instalaţie, care nu se efectueaza in vederea reinnoirii unui echipament sau unei instalaţii existente. Indeosebi, extinderea fie a Perimetrului de Distribuţie a Apei, fie a Perimetrului de Colectare a Apei Uzate constituie Lucrari de Extindere.

8.2 Lucrarile de Consolidare/Reabilitare sunt acele lucrari, care modifica un echipament sau o instalaţie existente, in vederea cresterii capacitaţii lor tehnice.

8.3 Acea parte a lucrarilor, in privinţa carora reinnoirea are ca rezultat cresterea capacitatii bunului reinnoit, se considera ca sunt Lucrari de Consolidare/Reabilitare. In cazul in care aceste lucrari nu pot fi identificate din punct de vedere fizic cu echipamentul sau instalaţia principala, se considera ca este creat un nou mijloc fix, de indata ce costul Lucrarilor de Inlocuire depaseste jumatate (50 %) din valoarea de inlocuire a bunului. Daca lucrarile pot fi identificate din punct de vedere fizic, atunci ele fac obiectul unei amortizari specifice.

8.4 Lucrarile de Modernizare se refera la orice lucrari semnificative, care duc la o crestere a valorii sau la o prelungire a duratei normale de viaţa operaţionale a unui bun peste termenul planificat pentru reinnoire sau inlocuire. Lucrarile de Modernizare se amortizeaza conform regulilor contabile si prevederilor fiscale aplicabile.

CAPITOLUL II – FINANTAREA LUCRARILOR / INVESTITIILOR

ARTICOLUL 9 – PRINCIPII GENERALE

9.1 Toate lucrarile definite in Articolele 6 si 7 ale Capitolului I de mai sus sunt efectuate de catre **Operator** si finanţate de catre acesta sau, in mod excepţional, de catre Utilizator in situaţiile prevazute in Articolul 11 de mai jos, iar lucrarile definite in Articolul 8 de mai sus cad in sarcina **Delegatarului (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local).**

Punctul 9.1 se modifica si va avea urmatorul continut :

9.1 Toate lucrarile definite in Articolele 6 si 7 ale Capitolului I de mai sus, sunt efectuate de catre **Operator** si finanţate de catre acesta sau, in mod excepţional, de catre Utilizatori, in situaţiile prevazute in Articolul 11 de mai jos, iar lucrarile definite in Articolul 8 de mai sus, cad in sarcina **Operatorului** si **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**, conform prevederilor punctului 2.2. al Articolului 2 de mai sus.

9.2 Operatorul este liber sa defineasca metoda sa de finanţare, luand in considerare necesitatea echilibrului economic si financiar al Serviciilor. **Operatorul** ramane raspunzator pentru imprumuturile contractate, in toate cazurile in care prezentul Contract de delegare expira sau inceteaza din vina sa exclusiva.

Punctul 9.2 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

9.2 Operatorul :

a) este liber sa defineasca metoda sa de finanţare, luand in considerare necesitatea echilibrului economic si financiar al Serviciilor;

b) ramane raspunzator pentru imprumuturile contractate, in toate cazurile in care Contractul de delegare a gestiunii expira sau inceteaza din vina sa exclusiva.

9.3 Finantarea investitiilor se va realiza din urmatoarele surse:

a) Granturi de la Uniunea Europeana sau subventii de la Bugetul de Stat sau Bugetele Locale. In acest sens **Operatorul** va desfasura toate diligentele necesare, cu sprijinul **Delegatarului**, pentru a obtine aceste surse de finantare;

b) Contractarea de imprumuturi de la Banci Locale sau Institutii Financiare Internationale;

c) Surse proprii ale **Operatorului** obtinute din eficientizare economica sau cresteri de preturi si tarife.

Teza intai a punctului 9.3 literele a), b) si c) se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

9.3 Finantarea investitiilor se va realiza din urmatoarele surse:

a) granturi de la Uniunea Europeana sau subventii de la Bugetul de Stat sau Bugetele Locale. In acest sens **Operatorul** va desfasura toate diligentele necesare, cu sprijinul **Delegatarului**, pentru a obtine aceste surse de finantare;

b) contractarea de imprumuturi de la Banci Locale sau Institutii Financiare Internationale;

c) surse proprii ale **Operatorului** obtinute din eficientizare economica sau cresteri ale pretului unic si tarifului unic, conform Strategiei de tarifare a Serviciilor.

Conform Ordonanţei de urgenţa nr. 198/2005 privind constituirea, alimentarea si utilizarea Fondului de intreţinere, inlocuire si dezvoltare pentru proiectele de dezvoltare a infrastructurii serviciilor publice care beneficiaza de asistenţa financiara nerambursabila din partea Uniunii Europene si a acordurilor de imprumut cu BERD, impozitul pe profit, varsamintele de profit net, toate dividendele si redeventele platite de **Operator** trebuie returnate acestuia de catre beneficiari pentru a alimenta fondul IID.

Teza a doua a punctului 9.3 devine punctul 9.4, care se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

9.4 Conform legislatiei in vigoare privind constituirea, alimentarea si utilizarea Fondului de Intreţinere, Inlocuire si Dezvoltare si prevederilor Contractului de delegare a gestiunii, pentru proiectele de dezvoltare a infrastructurii serviciilor publice, care beneficiaza de asistenţa financiara nerambursabila din partea Uniunii Europene si a acordurilor de imprumut cu Institutii Financiare Internationale, impozitul pe profit, varsamintele de profit net, toate dividendele si redeventele platite de **Operator** trebuie returnate acestuia de catre **Delegatarii (unitati administrativ teritoriala)** beneficiari, pentru a alimenta Fondul IID.

Din momentul semnarii prezentului Contract de delegare si pana in momentul aplicarii prevederiilor Ordonantei de Urgenta 198/2005 privind constituirea, alimentarea si utilizarea Fondului de intreţinere, inlocuire si dezvoltare pentru proiectele de dezvoltare a infrastructurii serviciilor publice care beneficiaza de

asistenţa financiara nerambursabila din partea Uniunii Europene, **Delegatarul (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)** va varsa intr-un cont special, pus la dispozitia **Operatorului**, sume echivalente cu cele incasate in bugetele locale sau judeţene, dupa caz, egale cu:

a) dividendele incasate de la **Operator**;

b) redevenţa incasata de la **Operator** aferenta bunurilor a caror gestiune este delegata;

c) impozitul pe profit incasat de la **Operator.**

Teza a treia a punctului 9.3 devine punctul 9.5, care se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

9.5 Conform legislatiei in vigoare privind constituirea, alimentarea si utilizarea Fondului de Intreţinere, Inlocuire si Dezvoltare si prevederilor Contractului de delegare a gestiunii, pentru proiectele de dezvoltare a infrastructurii serviciilor publice, care beneficiaza de asistenţa financiara nerambursabila din partea Uniunii Europene si a acordurilor de imprumut cu Institutii Financiare Internationale, fiecare **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)** va varsa intr-un cont special al **Operatorului**, sumele incasate in bugetele locale sau judeţean, egale cu:

a) dividendele incasate de la **Operator**;

b) redevenţa incasata de la **Operator** aferenta bunurilor a caror gestiune este delegata;

c) impozitul pe profit incasat de la **Operator.**

Plata sumelor mai sus mentionate se face in termen de 5 (cinci) zile din momentul incasarii lor de catre **Delegatar (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local).**

Teza a patra a punctului 9.3 devine punctul 9.6, care se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

9.6 Delegatarul (unitatea administrativ teritoriala) va face plata sumelor mentionate la punctul 9.5 de mai sus, intr-un cont special al **Operatorului**, in termen de 5 (cinci) zile din momentul incasarii lor, dovedit cu data extrasului de cont.

Operatorul va utiliza fondurile mai sus mentionate pentru urmatoarele activitati:

a) plata serviciului datoriei constand in rate de capital, dobanzi, comisioane si alte costuri aferente diverselor programe de investitii (daca e cazul);

b) intreţinerea, inlocuirea si dezvoltarea activelor delegate, inclusiv a celor dezvoltate cu finanţare nerambursabila din partea Uniunii Europene in conformitate cu programul aprobat de catre **Delegatar (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)** sau cu Programul specific de operare si intreţinere din prezentul Contract de delegare;

c) pregatirea documentatiei necesare asigurarii finantarii investitiilor prioritare din Master Plan (studii de fezabilitate, aplicatii, etc).

Teza a cincea a punctului 9.3 devine punctul 9.7, care se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

9.7 Operatorul va utiliza fondurile mai sus mentionate, pentru urmatoarele activitati:

a) plata serviciului datoriei constand in rate de capital, dobanzi, comisioane si alte costuri aferente diverselor programe de investitii (daca e cazul);

b) intreţinerea, inlocuirea si dezvoltarea activelor delegate, inclusiv a celor dezvoltate cu finanţare nerambursabila din partea Uniunii Europene in conformitate cu Programul aprobat de catre **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)** sau cu Programul specific de operare si intreţinere din Contractul de delegare a gestiunii;

c) pregatirea documentatiei necesare asigurarii finantarii investitiilor prioritare din Master Plan (studii de fezabilitate, aplicatii, etc).

Pentru a scurta mecanismul de circulatie al fondurilor si pentru a asigura eficientizarea procesului de rambursarea a imprumuturilor si realizarea de investitii din surse proprii, **Delegatarul (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)** este de acord ca intreg profitul de distribuit dupa deducerea sumelor alocate la rezerve conform prevederilor legale, sa fie direct varsat de catre **Operator** in fondul IID.

Teza a sasea a punctului 9.3 devine punctul 9.8, care se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

9.8 Pentru a scurta mecanismul de circulatie al fondurilor si pentru a asigura eficientizarea procesului de rambursarea a imprumuturilor si realizarea de investitii din surse proprii, **Delegatarul (unitatea administrativ teritoriala)** este de acord ca intreg profitul de distribuit dupa deducerea sumelor alocate la rezerve, conform prevederilor legale, sa fie varsat direct de catre **Operator** in Fondul IID.

9.5 Impartirea Investitiilor Intre Unitatile Administrativ Teritoriale Delegante

Impartirea viitoarelor investitii intre unitatiile administrativ teritoriale Delegante se va face pe baza urmatoarelor principii generale in ordinea prioritatii lor:

a) Conform prioritizarii din Master Planul aprobat si transmis Ministerului Mediului;

b) Conform perioadelor de tranzitie pentru conformarea cu Directivele Uniunii Europene;

c) Conform strategiei de eficientizare a operarii propusa de **Operator** in Planul de afaceri;

d) Conform planurilor de dezvoltare ale fiecarei unitati administrativ teritoriale **Delegante** si proportional cu participarea acesteia la finantare.

Punctul 9.5 devine punctul 9.9, care se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

9.9 Impartirea Investitiilor Intre Unitatile Administrativ Teritoriale Delegatare

Impartirea viitoarelor investitii intre Unitatiile Administrativ Teritoriale semnatare ale Contractului de delegare a gestiunii, se va face pe baza urmatoarelor principii generale in ordinea prioritatii lor:

a) conform prioritizarii din Master Planul aprobat si transmis Ministerului competent;

b) conform perioadelor de tranzitie pentru conformarea cu Directivele Uniunii Europene pe sistemul de alimentare cu apa si pe sistemul de canalizare;

c) conform Strategiei de Eficientizare a Operarii inclusa de **Operator** in Planul de afaceri;

d) conform Planurilor de Dezvoltare ale fiecarui **Delegatar (unitat administrativ teritoriala)**, proportional cu participarea acestuia la finantarea viitoarelor investitii.

ARTICOLUL 10 – LUCRARILE DE EXTINDERE SAU CONSOLIDARE / REABILITARE FINANTATE DE CATRE OPERATOR

In cadrul Perimetrelor de Distribuţie a Apei si de Colectare a Apei Uzate, **Operatorul** se angajeaza sa execute toate Lucrarile de Extindere sau Consolidare/Reabilitare necesare in vederea furnizarii/prestarii corespunzatoare a Serviciilor, pe cheltuiala sa, in limita resurselor financiare alocate in acest sens.

Teza intai a Articolului 10 devine punctul 10.1, care se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

10.1 In cadrul Perimetrelor de Distribuţie a Apei si de Colectare a Apei Uzate, **Operatorul** se angajeaza sa execute toate Lucrarile de Extindere sau Consolidare/Reabilitare necesare in vederea furnizarii/prestarii corespunzatoare a Serviciilor, pe cheltuiala sa, din fonduri proprii si din Fondul de Intreţinere, Inlocuire si Dezvoltare (IID) constituit conform legislatiei in vigoare si Contractului de delegare a gestiunii, in baza unui **Acord de finantare si executie a lucrarilor** incheiat cu **Delegatarul** (unitate administrativ teritoriala).

In cazul unor Lucrari de Extindere sau Consolidare/Reabilitare, efectuate sub sau in lungul unui Drum Public Corespunzator Traficului Vehiculelor, indiferent de distanţa dintre ultimul punct de legatura posibil si oricare dintre reţelele de alimentare cu apa sau de canalizare, imediat dupa finalizarea lucrarilor **Operatorul** trebuie sa repuna drumul in starea lui normala.

Teza a doua a Articolului 10 devine punctul 10.2, al carui continut nu se modifica.

10.2 In cazul unor Lucrari de Extindere sau Consolidare/Reabilitare, efectuate sub sau in lungul unui Drum Public Corespunzator Traficului Vehiculelor, indiferent de distanţa dintre ultimul punct de legatura posibil si oricare dintre reţelele de alimentare cu apa sau de canalizare, imediat dupa finalizarea lucrarilor **Operatorul** trebuie sa repuna drumul in starea lui normala.

ARTICOLUL 11 – LUCRARILE DE EXTINDERE SAU CONSOLIDARE/REABILITARE FINANTATE DE UTILIZATORI

Parţile precizeaza ca dispoziţiile prezentului articol vor intra in vigoare in masura in care prevederile legale aplicabile o vor permite.

Teza intai a Articolului 11 se abroga.

11.1 Lucrari in Perimetrele de Distributie a Apei si de Colectare a Apelor Uzate

In interiorul Perimetrelor de Distribuţie a Apei si de Colectare a Apelor Uzate Lucrarile de Extindere trebuie executate de catre **Operator** pe cheltuiala sa. Acestea sunt finanţate de Utilizatori pentru acele porţiuni de lucrari care indeplinesc condiţiile prevazute in Articolul 9.4 din Dispoziţiile Speciale – Partea de Apa si in Articolul 8.4 din Dispoziţiile Speciale – Partea de Canalizare.

Toate Lucrarile de Consolidare/Reabilitare care sunt justificate de Lucrarile de Extindere prevazute in Articolul 11.1 sunt ca si executie in sarcina **Operatorului,** obligatie ce fiinteaza din momentul asigurarii de catre Utilizator sau **Delegatar (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)** dupa caz a resurselor financiare.

Punctul 11.1 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

11.1 Lucrarile in Perimetrele de Distributie a Apei si de Colectare a Apelor Uzate au urmatorul regim juridic :

a) in interiorul Perimetrelor de Distribuţie a Apei si de Colectare a Apelor Uzate, Lucrarile de Extindere trebuie executate de catre **Operator** pe cheltuiala sa.

b) in interiorul Perimetrelor de Distribuţie a Apei si de Colectare a Apelor Uzate, Lucrarile de Extindere necesare pentru noile bransamente / noile racorduri, sunt finanţate de catre Utilizatori pentru acele porţiuni de lucrari care indeplinesc condiţiile prevazute in Articolul 9.4 din Dispoziţiile Speciale – Partea de Apa si in Articolul 8.4 din Dispoziţiile Speciale – Partea de Canalizare.

c) toate Lucrarile de Consolidare/Reabilitare, care sunt justificate de Lucrarile de Extindere prevazute la literele a) si b) de mai sus, sunt ca si executie in sarcina **Operatorului**.

d) obligatia prevazuta la litera c) de mai sus, se naste in momentul asigurarii resurselor financiare, de catre **Utilizator** sau de catre **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)**, in baza unui **Acord de finantare si executie a lucrarilor** incheiat cu **Utilizatorul** sau cu **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)**.

11.2 Finantarea Lucrarilor de Extindere sau de Consolidare/Reabilitare in afara Perimetrelor de Distributie a Apei si de Colectare a Apelor Uzate

In afara Perimetrelor de Distribuţie a Apei si de Colectare a Apelor Uzate, Lucrarile de Extindere sau de Consolidare/Reabilitare sunt efectuate de catre **Operator**, in cadrul limitelor stabilite in Articolul 9.5 din Dispoziţiile Speciale - Partea de Apa si in Articolul 8.5 din Dispoziţiile Speciale – Partea de Canalizare.

Teza intai devine litera a), care se modifica si va avea urmatorul continut:

a) in afara Perimetrelor de Distribuţie a Apei si de Colectare a Apelor Uzate, Lucrarile de Extindere sau de Consolidare/Reabilitare sunt efectuate de catre **Operator**, in cadrul limitelor stabilite in Articolul 9 punctul 9.5 din Dispoziţiile Speciale - Partea de Apa si in Articolul 8 punctul 8.5 din Dispoziţiile Speciale – Partea de Canalizare.

Toate Lucrarile de Extindere sau de Consolidare/Reabilitare in afar Perimetrelor de Distribuţie a Apei si de Colectare a Apelor Uzate sunt platibile in avans de catre Utilizatori.

Teza a doua devine litera b) care se modifica.

b) toate Lucrarile de Extindere sau de Consolidare/Reabilitare in afara Perimetrelor de Distribuţie a Apei si de Colectare a Apelor Uzate sunt platibile in avans de catre Utilizatori.

11.3 Conditiile de Rambursare a unei cote parti din cheltuielile pentru Lucrarile de Extindere facute de catre primii Utilizatori

Un Utilizator nou poate fi bransat/racordat la o prelungire finanţata deja de unul sau mai mulţi Utilizatori doar daca, in prealabil, rambursează acestor Utilizatori o suma proporţionala cu debitul de apa potabila sau de apa uzata pe care o contracteaza sa o consume, conform cotei-parţi utilizate din echipamente ş instalaţii. Calculul acestei sume trebuie sa ţina cont de suma totala a cheltuielilor pentru prima bransare/racordare, care au fost suportate de Utilizatorii antemenţionaţi, din care se scade o saizecime (1/60) pentru fiecare luna scursa de la data punerii in funcţiune a prelungirii bransamentului/racordului.

Punctul 11.3 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

11.3 Un Utilizator nou poate fi bransat/racordat la o prelungire finanţata deja de unul sau mai mulţi Utilizatori doar daca :

a) in prealabil, rambursează acestor Utilizatori o suma proporţionala cu debitul de apa potabila sau de apa uzata pe care o contracteaza, sa o consume sau sa o evacueze, conform cotei-parţi utilizate din echipamente si instalaţii;

b) calculul sumei prevazute la litera a) ţine cont de suma totala a cheltuielilor suportate de catre primii Utilizatori pentru prima bransare/racordare, din care se scade o saizecime (1/60) pentru fiecare luna, scursa de la data punerii in funcţiune si pana la data prelungirii bransamentului/racordului.

ARTICOLUL 12 – ZONELE DE DEZVOLTARE ARMONIZATA INDUSTRIALA SAU REZIDENTIALA

Parţile precizeaza ca dispoziţiile prezentului articol vor intra in vigoare in masura in care prevederile legale aplicabile o vor permite.

Teza intai a Articolului 12 se abroga.

12.1 Anterior dezvoltarii oricarei noi zone de dezvoltare armonizata pentru care este necesara o cerere din partea a cel puţin 100 (o suta) de locuitori, parţile convin sa lucreze impreuna cel puţin 1 (un) an inainte de inceputul prevazut pentru furnizarea/prestarea noilor Servicii, in scopul de a permite integrarea acestor noi zone in Perimetrele de Distribuţie a Apei si de Colectare a Apelor Uzate, conform unui Plan stabilit prin acordul parţilor.

Punctul 12.1 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

12.1 Anterior dezvoltarii oricarei zone de dezvoltare armonizata, care conduce la existenta unei cereri din partea a cel puţin 100 (o suta) de locuitori sau a unui dezvoltator imobiliar, Parţile convin sa lucreze impreuna cel puţin 1 (un) an inainte de inceputul prevazut pentru furnizarea/prestarea noilor Servicii, in scopul de a permite integrarea acestor noi zone in Perimetrele de Distribuţie a Apei si de Colectare a Apelor Uzate, conform unui **Plan** stabilit prin **Acordul Operatorului** si al **Delegatarului** (unitate administrativ teritoriala).

12.2 Conform celor prevazute in articolul 12.1 de mai sus, orice zona de dezvoltare armonizata industriala sau rezidenţiala, care s-ar afla situata in interiorul sau in afara Perimetrelor de Distribuţie a Apei sau de Colectare a Apelor Uzate, il obliga pe dezvoltatorul imobiliar, care iniţiaza o asemenea dezvoltare, sa acorde un avans **Operatorului**, care sa acopere costurile pentru bransarea/racordarea noii zone la Servicii si pentru dezvoltarea reţelelor din cadrul zonei pana la nivelul Bransamentelor/Racordurilor Utilizatorilor cu care sunt conectaţi.

Punctul 12.2 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

12.2 Conform celor prevazute la punctul 12.1 de mai sus, orice zona de dezvoltare armonizata industriala sau rezidenţiala, care s-ar afla situata in interiorul, sau in afara Perimetrelor de Distribuţie a Apei sau de Colectare a Apelor Uzate, ii obliga pe locuitorii si pe dezvoltatorul imobiliar, care iniţiaza o asemenea dezvoltare, sa acorde un avans **Operatorului**, care sa acopere costurile pentru bransarea/racordarea noii zone la Servicii si pentru dezvoltarea reţelelor din cadrul zonei, pana la nivelul Bransamentelor/Racordurilor Utilizatorilor cu care sunt conectaţi.

12.3 Daca este necesar, persoanele private menţionate in Articolul 12.2 de mai sus, acţionand in numele lor sau in numele viitorilor Utilizatori, trebuie sa puna la dispoziţia **Operatorului**, cu titlu gratuit, la alegerea lor, fie terenul necesar

instalarii echipamentului de distribuţie si lucrarilor, fie mijloacele corespunzatoare tuturor exigenţelor pentru instalarea si folosirea acestor echipamente si lucrari. **Operatorul** poate folosi, cu titlu gratuit, echipamentele si instalaţiile astfel construite, mai ales in scopul de a alimenta reţeaua de distribuţie a apei.

Punctul 12.3 se completeaza si va avea urmatorul continut :

12.3 Daca este necesar, persoanele fizice sau juridice private, menţionate la punctul 12.2 de mai sus, acţionand in numele lor, sau in numele viitorilor Utilizatori, trebuie sa puna la dispoziţia **Operatorului**, cu titlu gratuit, la alegerea lor, fie terenul necesar instalarii echipamentului de distribuţie si lucrarilor, fie mijloacele corespunzatoare tuturor exigenţelor, pentru instalarea si folosirea acestor echipamente si lucrari. **Operatorul** poate folosi, cu titlu gratuit, echipamentele si instalaţiile astfel construite, mai ales in scopul de a alimenta reţeaua de distribuţie a apei.

CAPITOLUL III – EXECUTAREA SI CONTROLUL LUCRARILOR

ARTICOLUL 13 – REGULI GENERAL APLICABILE EXECUTARII LUCRARILOR

13.1 In ceea ce priveste efectuarea lucrarilor menţionate in prezentul titlu, **Operatorul** este obligat sa respecte prevederile legale, indeosebi acelea care reglementeaza domeniul public, construcţiile si planurile de urbanism, drumurile publice si standardele tehnice in utilizarea materialelor si tehnologiilor.

13.2 In toate situaţiile, oricare ar fi termenele si condiţiile de efectuare a lucrarilor, materialele si echipamentele, care sunt prevazute a fi incorporate in Bunurile de Retur, trebuie sa fie alese si folosite in conformitate cu nivelul de dezvoltare al tehnicii si cu standardele in vigoare.

ARTICOLUL 14 – ACHIZITIILE PUBLICE DE LUCRARI SI EXECUTARE. LUCRARILOR

14.1 Operatorul organizeaza achiziţiile publice si executa lucrarile prevazute in prezentul titlu, conform legii si procedurilor sale interne pentru achiziţii si executare a lucrarilor.

14.2 In funcţie de natura lucrarilor si de condiţiile specifice ale achiziţiilor publice, procedurile interne pentru achiziţii si executare de lucrari vor specifica, in particular, obligaţia **Operatorului**:

a) sa aplice proceduri concurenţiale conform principiului transparenţei;

b) sa informeze **Delegatarul** despre termenele si condiţiile achiziţiilor publice de lucrari si despre costurile acestora;

c) sa organizeze achiziţii publice pentru orice contract, conform exigenţelor directivelor Uniunii Europene si legislatiei aplicabile.

Punctul 14.2 se modifica si va avea urmatorul continut :

14.2 In funcţie de natura lucrarilor si de condiţiile specifice ale achiziţiilor publice, Procedurile Interne pentru Achiziţii si Executare de Lucrari vor specifica, in particular, obligaţia **Operatorului**:

a) sa aplice proceduri concurenţiale, conform principiului transparenţei;

b) sa informeze **Delegatarul** despre termenele si condiţiile achiziţiilor publice de lucrari si despre costurile acestora;

c) sa organizeze achiziţii publice pentru orice Contract, conform exigenţelor Directivelor Uniunii Europene si ale legislatiei in vigoare.

14.3 Operatorul este obligat sa comunice **Delegatarului** procedurile sale interne de achiziţii publice si executare de lucrari in termen de 6 (sase) luni de la Data Intrarii in Vigoare a prezentului Contract de delegare. **Operatorul** trebuie sa informeze **Delegatarul** cu precizie despre orice modificare adusa acestor proceduri, in Raportul sau anual sau printr-un Act adiţional la Raport.

Punctul 14.3 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

14.3 Operatorul este obligat sa comunice **Delegatarului**, Procedurile sale Interne de Achiziţii Publice si Executare de Lucrari, in termen de 6 (sase) luni de la Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare a gestiunii. **Operatorul** trebuie sa informeze imediat si cu precizie **Delegatarul** despre orice modificare adusa acestor Proceduri. In Raportul sau Anual, sau printr-un Act adiţional la acest Raport, **Operatorul** va consemna toate modificarile aduse acestor Proceduri, in anul respectiv.

14.4 Inainte de semnarea oricarui contract in legatura cu un Bun de Retur si a carui valoare depaseste 0,5 % (zero virgula cinci la suta) din cifra de afaceri a anului precedent, **Operatorul** va comunica Proiectul de contract **Delegatarului**, in scop informativ.

14.5 La finalizarea oricarei lucrari referitoare la Bunurile de Retur, **Operatorul**, trebuie sa elaboreze si sa semneze o Declaraţie de Conformitate, prin care sa declare integrarea acestor bunuri in domeniul public al Localitaţii si afectarea acestor bunuri Serviciilor. Atunci cand lucrarile au fost executate ca urmare a unei oferte de achiziţii publice, dupa cum se prevede in Articolul 14.2 d) de mai sus, Declaraţia este de asemenea verificata de **Delegatar**, in scop informativ. Declaraţia nu poate fi folosita de **Operator** pentru a limita sau exonera in executarea obligaţiilor pe sine sau pe contractanţi, in ceea ce priveste studiile, proiectarea, realizarea si recepţia lucrarilor.

Punctul 14.5 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

14.5 La finalizarea oricarei lucrari referitoare la Bunurile de Retur, **Operatorul**, trebuie sa elaboreze si sa semneze o **Declaraţie de Conformitate**, prin care, sa declare integrarea acestor bunuri in domeniul public al **Delegatarului** (unitate administrativ teritoriala) si afectarea acestor bunuri Serviciilor.

Daca lucrarile au fost executate ca urmare a unei oferte de achiziţii publice, dupa cum se prevede la punctul 14.2 de mai sus, **Declaraţia de Conformitate** este verificata de catre **Delegatar**, in scop informativ. **Declaraţia de Conformitate** nu poate fi folosita de **Operator**, pentru a limita sau pentru a se exonera pe sine sau pe Contractanţi de executarea obligaţiilor, in ceea ce priveste studiile, proiectarea, realizarea si recepţia lucrarilor.

14.6 Ca urmare a afectarii pentru Servicii a echipamentelor si instalaţiilor astfel executate, **Operatorul** nu va putea sub nicio forma sa recurga la caracteristicile si situaţia acestor echipamente si instalaţii pentru a evita indeplinirea obligaţiilor ce-i revin potrivit prezentului Contract de delegare, fara a se aduce atingere dreptului sau de a acţiona impotriva contractanţilor si furnizorilor, conform legislaţiei si reglementarilor aplicabile.

Punctul 14.6 se completeaza si va avea urmatorul continut :

14.6 Ca urmare a afectarii pentru Servicii a echipamentelor si instalaţiilor astfel executate, **Operatorul** nu va putea sub nicio forma sa recurga la caracteristicile si situaţia acestor echipamente si instalaţii pentru a evita indeplinirea obligaţiilor ce-i revin potrivit Contractului de delegare a gestiunii, fara a se aduce atingere dreptului sau de a acţiona impotriva contractanţilor si furnizorilor, conform legislaţiei si reglementarilor aplicabile.

ARTICOLUL 15 – INFORMAREA DELEGATARULUI IN CURSUL LUCRARILOR EFECTUATE ASUPRA BUNURILOR DE RETUR

15.1 La iniţiativa sa, **Delegatarul** controleaza studiile legate de lucrarile ce urmeaza a fi executate asupra Bunurilor de Retur, precum si executarea acestor lucrari.

In acest scop, **Operatorul** informeaza **Delegatarul** asupra lucrarilor pe care le executa, sau le-a executat asupra Bunurilor de Retur si pune la dispoziţia acestuia indeosebi, studiile preliminare, documentele tehnice si financiare, inclusiv procesele verbale ale intalnirilor de la santierele unde se executa lucrarile si evidenţele contabile periodice detaliate.

15.2 Delegatarul are dreptul de acces la santierele **Operatorului**, cu condiţia ca vizitele sa fie efectuate impreuna cu un reprezentant al **Operatorului**, sa respecte toate regulile de securitate a personalului si de protecţie a instalaţiilor si sa nu produca tulburari exagerate **Operatorului**. Ori de cate ori considera necesar, **Delegatarul** va fi prezent la recepţia provizorie si/sau finala a echipamentelor si lucrarilor. **Operatorul** este obligat sa informeze **Delegatarul** despre datele recepţiei echipamentelor si lucrarilor menţionate mai sus, intr-un termen suficient, care sa permita organizarea vizitelor.

15.3 Daca, cu ocazia vreunei inspecţii, **Delegatarul** descopera lipsuri sau defecţiuni, care pot afecta furnizarea Serviciilor, el trebuie sa-i Notifice **Operatorului** acest aspect in termen de cel mult 7 (sapte) zile calendaristice de la data descoperirii.

ARTICOLUL 16 – NEEXECUTAREA DE CATRE OPERATOR A LUCRARILOR IN TERMEN

16.1 In cazul neexecutarii culpabile de catre **Operator** a uneia dintre lucrarile definite in prezentul titlu, in termen, care are drept rezultat o intrerupere de durata a tuturor sau a unei Parţi dintre Servicii, **Delegatarul (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)** poate sa execute lucrarile necesare, fara indeplinirea altor formalitaţi, pe cheltuiala si pe riscul **Operatorului**, in scopul asigurarii funcţionarii corespunzatoare a Serviciilor, intr-un termen rezonabil din punct de vedere tehnic si dupa o notificare care nu s-a soldat cu niciun rezultat.

Punctul 16.1 se modifica si va avea urmatorul continut :

16.1 In cazul neexecutarii in termen din culpa **Operatorului** a uneia dintre lucrarile definite in prezentul Titlu, care are drept rezultat o intrerupere de durata a tuturor, sau a unei Parţi dintre Servicii, **Delegatarul** (unitate administrativ teritoriala) :

a) notifica **Operatorului** sa execute lucrarile necesare, intr-un termen rezonabil din punct de vedere tehnic, in scopul asigurarii funcţionarii corespunzatoare a Serviciilor;

b) obtine raspunsul **Operatorului** la **Notificare**;

c) poate sa execute lucrarile necesare, intr-un termen rezonabil din punct de vedere tehnic, pe cheltuiala si pe riscul **Operatorului**, fara indeplinirea altor formalitaţi, numai dupa ce **Operatorul** nu a raspuns favorabil **Notificarii** sale.

CAPITOLUL IV – RESPECTAREA DREPTURILOR DE TRECERE

ARTICOLUL 17 – DEFINITIA DREPTULUI DE TRECERE

17.1 In temeiul dreptului de trecere si cu respectarea siguranţei si confortului persoanelor fizice, **Operatorul** este indreptaţit :

a) sa instaleze suporturi permanente sau ancorari pentru conducte de suprafaţa, fie in exteriorul pereţilor care sunt situaţi in lungul drumurilor publice, fie pe acoperisurile sau terasele cladirilor, cu condiţia ca accesul din exterior la acestea sa fie posibil si sa fie respectate normelor de urbanism si de intreţinere a drumurilor;

b) sa aiba conducte care sa treaca pe deasupra ori sub terenuri private;

c) sa instaleze conducte subterane permanente pentru apa potabila si canalizare sau suporturi pentru conducte aeriene pe terenuri private fara construcţii care nu sunt ingradite cu pereţi sau alte ingradiri echivalente;

d) sa taie ramurile si radacinile copacilor din apropierea conductelor aeriene, care ar putea sa prejudicieze lucrarile prin miscarea, cresterea sau caderea lor.

O Notificare va fi trimisa parţilor interesate cu cel puţin 1 (o) luna inainte de inceperea lucrarilor. Acest termen este redus la 7 (sapte) zile lucratoare in cazul prevazut la litera d) de mai sus.

17.2 Dreptul de trecere nu conduce la nicio deposedare. Cu toate acestea el este insoţit de un drept de acces si de intreţinere a instalaţiilor. Montarea de suporturi pe ziduri nu poate aduce atingere dreptului proprietarului de a demola, repara sau inalţa zidul. Existenţa conductelor sau suporturilor pe un teren deschis, fara construcţii, nu aduce atingere dreptului proprietarului de a ingradi sau de a construi pe terenul sau atata timp cat actiunea sa nu incalca regulile generale de protectie sanitara a bunurilor ce tin de realizarea Serviciului. Aceste drepturi vor fi exercitate fara a se abuza de ele. Cu 6 (sase) luni inainte de efectuarea lucrarilor de demolare, reparaţii, inalţare, ingradire sau construcţie, proprietarul este obligat sa-l informeze pe **Operator**, cu Notificare de primire, lucrarile in legatura cu reţeaua fiind platite de **Operator**.

ARTICOLUL 18 – EXERCITAREA DREPTURILOR DE TRECERE

18.1 Un proiect care sa detalieze planul conductelor de apa si canalizare va fi elaborat de **Operator**. Acesta va fi aprobat de departamentele competente din cadrul **Delegatarului**, dupa consultarea autoritaţilor implicate.

Punctul 18.1 se modifica si va avea urmatorul continut :

18.1 Operatorul va elabora Planul conductelor de apa si de canalizare din fiecare Arie Delegata (unitate administrativ teritoriala), care va fi aprobat de catre departamentul competent al **Delegatarului** (unitate administrativ teritoriala).

18.2 Ulterior Notificarii parţilor interesate despre lucrarile planificate, va fi deschisa o ancheta pe cai oficiale, a carei durata va fi de 14 (paisprezece) zile lucratoare. Funcţionarul numit de departamentul competent din cadrul **Delegatarului** va strange informaţiile si va elabora un Raport.

Punctul 18.2 se modifica si va avea urmatorul continut :

18.2 Operatorul va **Notifica - Delegatarului** (unitate administrativ teritoriala) Lucrarile Planificate, iar urmare **Notificarii**, va fi deschisa o **Ancheta** pe cai oficiale, a carei durata va fi de 14 (paisprezece) zile lucratoare. Directia / Departamentul / Serviciul competent din cadrul **Delegatarului** (unitate administrativ teritoriala), va strange informaţiile si va elabora un **Raport**.

18.3 Ancheta este condusa de serviciile competente din cadrul **Delegatarului** la cererea **Operatorului**. Printre documentele anchetei se vor numara un Plan topografic care sa detalieze toate proprietaţile sau terenurile afectate de drepturile de trecere, cu menţionarea numelor parţilor interesate, ale proprietarilor, ale operatorilor terenurilor sau posesorilor legali si vor furniza informaţii despre starea actuala, despre natura si intinderea drepturilor de trecere care vor fi instituite.

Punctul 18.3 se modifica si va avea urmatorul continut :

18.3 Ancheta este condusa de structurile competente din cadrul **Delegatarului** (unitate administrativ teritoriala) prevazute la punctul 18.2 de mai sus, la cererea **Operatorului**. Printre documentele Anchetei, se va numara un Plan topografic, care sa detalieze toate proprietaţile sau terenurile afectate de drepturile de trecere, cu menţionarea numelor parţilor interesate, ale proprietarilor, ale operatorilor terenurilor sau posesorilor legali si va furniza informaţii despre starea actuala, despre natura si intinderea drepturilor de trecere, care vor fi instituite.

18.4 Raportul se inainteaza **Operatorului** in vederea unor eventuale modificari ale Planului reţelelor. In cel de-al doilea caz, daca sunt afectate si alte proprietaţi, se desfasoara o noua ancheta. Daca aceasta din urma esueaza, procedura de expropriere se aplica pentru primul Plan.

Punctul 18.4 se modifica si va avea urmatorul continut :

18.4 Raportul se inainteaza **Operatorului**, pentru a face eventuale modificari ale Planului conductelor de apa si de canalizare din respectiva Arie Delegata **(unitate administrativ teritoriala)**.

Daca in urma Anchetei, se constata ca sunt afectate si alte proprietaţi, se desfasoara o noua Ancheta.

Daca noua Ancheta esueaza, Procedura de Expropriere, se aplica conform primului Plan al conductelor de apa si de canalizare din respectiva Arie Delegata.

18.5 Aprobarea Planului da nastere drepturilor de trecere care vor fi inregistrate in Cartea Funciara prin grija **Delegatarului (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)**.

Punctul 18.5 se modifica si va avea urmatorul continut :

18.5 Aprobarea Planului conductelor de apa si de canalizare din respectiva Arie Delegata (unitate administrativ teritoriala) da nastere drepturilor de trecere, care vor fi inregistrate in Cartea Funciara prin grija **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**.

18.6 Lucrarile menţionate in prezentul titlu se prezuma ca au fost executate in trecut si ca vor fi executate in viitor in condiţii care sa le permita sa suporte, fara vreun prejudiciu, toate consecinţele normalei utilizari a drumurilor publice si, daca este cazul, ale folosinţei proprietaţii private, astfel cum este definita de convenţiile asupra dreptului de trecere, in conformitate cu legislaţia in vigoare.

ARTICOLUL 19 – DESPAGUBIRILE PENTRU PREJUDICIILE PROVOCATE DE DREPTURILE DE TRECERE

In cazul in care studiile privind modalitaţile de dezvoltare sau intreţinere a instalaţiilor, care duc la o modificare a situaţiei existente, includ: o preluare permanenta a construcţiilor sau terenurilor afectate ori o scadere a capacitaţii lor de a fi utilizate eficient si provoaca un prejudiciu direct, cert si actual, parţile interesate sunt indreptaţite sa primeasca o despagubire. Despagubirea va fi platita de catre **Delegatar (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)**. In situaţia in care parţile nu ajung la o inţelegere, despagubirea va fi stabilita de instanţa judecatoreasca competenta.

Articolul 19 se modifica si va avea urmatorul continut :

ARTICOLUL 19 – DESPAGUBIRILE PENTRU PREJUDICIILE PROVOCATF DE DREPTURILE DE TRECERE

In cazul in care, Studiile privind modalitaţile de dezvoltare sau intreţinere a instalaţiilor, care duc la o modificare a situaţiei existente, includ: o preluare permanenta a construcţiilor sau terenurilor afectate, ori o scadere a capacitaţii lor de a fi utilizate eficient si provoaca un prejudiciu direct, cert si actual, Parţile interesate sunt indreptaţite sa primeasca o despagubire. Despagubirea va fi platita de catre **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)**. In situaţia in care Parţile nu ajung la o inţelegere, despagubirea, va fi stabilita de instanţa judecatoreasca competenta.

ARTICOLUL 20 – FOLOSINTA DRUMURILOR PUBLICE SI PRIVATE

20.1 In legatura cu furnizarea Serviciilor, **Operatorul** are numai dreptul de a executa lucrarile definite in prezentul titlu, fie ca se afla la suprafaţa sau in subteranul drumurilor publice sau instalaţiilor legate de acestea, fara a prejudicia aplicarea, daca este cazul, a Articolului 29.5 din Dispoziţiile Generale ale prezentului Contract de delegare.

Punctul 20.1 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

20.1 In legatura cu furnizarea Serviciilor, **Operatorul** are numai dreptul de a executa lucrarile definite in prezentul titlu, fie ca se afla la suprafaţa sau in subteranul drumurilor publice sau instalaţiilor legate de acestea, fara a prejudicia aplicarea, daca este cazul, a punctului 5 al Articolului 29 din Dispoziţiile Generale ale Contractului de delegare a gestiunii.

20.2 Execuţia lucrarilor de catre **Operator** pe drumurile publice este condiţionata de acordarea autorizaţiilor necesare, pe care acesta trebuie sa le solicite, pe raspunderea sa.

20.3 Delegatarul se angajeaza sa depuna toate diligenţele in vederea obţinerii autorizaţiilor pentru realizarea lucrarilor de catre **Operator** pe acele drumuri care nu fac parte din domeniul public sau privat al **Delegatarului (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local).**

Punctul 20.3 se modifica si va avea urmatorul continut :

20.3 Delegatarul se angajeaza sa depuna toate diligenţele in vederea obţinerii autorizaţiilor pentru realizarea lucrarilor de catre **Operator**, pe acele drumuri, care nu fac parte din domeniul public sau privat al **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala).**

20.4 Operatorul este obligat sa restabileasca comunicaţiile si traficul, in cazul in care acestea sunt intrerupte, diminuate sau perturbate, pentru a permite executarea lucrarilor definite in prezentul Capitol, cu excepţia situaţiei in care o dispensa in acest sens, este prevazuta de Dispoziţiile Speciale – Partea de Apa sau Dispoziţiile Speciale – Partea de Canalizare.

20.5 Oricine executa lucrari pe drumurile publice, este obligat sa aduca la starea iniţiala conductele si lucrarile aferente acestora (de exemplu aducerea la adancimea de pozare a conductei si aducerea la cota drumului a tuturor lucrarilor, conform cotei drumului anterior).

Punctul 20.5 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

20.5 Oricine executa lucrari pe drumurile publice, este obligat sa aduca la starea iniţiala retelele de apa, retelele de canalizare, bransamentele si racordurile aferente utilizatorilor, componentele acestora precum : camine de vane, camine de vizitare, camine de apometre, camine de racord, guri de scurgere etc. (de exemplu aducerea la adancimea de pozare a retelelor si aducerea la noua cota a drumului a tuturor componentelor apartinand retelelor de apa si canalizare).

ARTICOLUL 21 – PROTECTIA MEDIULUI

21.1 Operatorul este obligat sa respecte legislaţia aplicabila privind protecţia siturilor si a mediului. Pe cheltuiala, sa va trebui sa ia masurile necesare in vederea restaurarii si reabilitarii siturilor si terenurilor unde lucrarile si echipamentele, pe care le utilizeaza au un impact asupra mediului, care reprezinta o incalcare a prevederilor mai sus menţionate.

21.2 Operatorul este obligat sa menţina gradul poluarii de orice natura, la un nivel minim, care poate fi atins in mod rezonabil, indeosebi cea legata de depunerile de namol si emisiile de gaze. In orice caz, aceasta poluare trebuie sa se incadreze in limitele fixate de legislaţia aplicabila sau, in lipsa acestora in recomandarile Organizaţiei Mondiale a Sanataţii (OMS).

21.3 In cazul in care echipamente sau lucrari sunt distruse sau scoase din funcţiune, **Operatorul** va lua masurile necesare pentru reducerea si remedierea impactului potenţial ce rezulta din acestea asupra siturilor sau terenurilor, conform normelor legale si reglementare aplicabile.

CAPITOLUL V – EVALUAREA LUCRARILOR

ARTICOLUL 22 – EVALUAREA LUCRARILOR REFERITOARE LA BUNURILE DE RETUR

22.1 Lucrarile executate de catre **Operator** in aplicarea Articolului 9 de mai sus sunt evaluate la valoarea lor de piaţa sau de execuţie, in scopul evaluarii patrimoniului **Delegatarului (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local).**

Punctul 22.1 se modifica si va avea urmatorul continut :

22.1 Lucrarile executate de catre **Operator** in aplicarea Articolului 9 de mai sus, sunt evaluate la valoarea lor de piaţa sau de execuţie, in scopul evaluarii patrimoniului **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala).**

22.2 Lucrarile executate de **Operator** asupra Bunurilor de Retur, fara a recurge la o procedura concurenţiala, sunt evaluate dupa cum urmeaza, in scopul evaluarii patrimoniului **Delegatarului (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local):**

a) pentru furnizarea de materiale si echipamente, conform datelor din contabilitatea analitica;

b) pentru Bransamente/Racorduri, in conformitate cu Lista de preţuri unitare cuprinsa in **Anexa 2** din Dispoziţiile Speciale – Partea de Apa si **Anexa 2** din Dispoziţiile Speciale - Partea de Canalizare fie, in lipsa unei liste de preţuri. conform unei cotaţii sau urmarind datele din contabilitatea analitica privind costurile din trecut.

Punctul 22.2 se modifica si va avea urmatorul continut :

22.2 Lucrarile executate de **Operator** asupra Bunurilor de Retur, fara a recurge la o procedura concurenţiala, sunt evaluate dupa cum urmeaza, in scopul evaluarii patrimoniului **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala):**

a) pentru furnizarea de materiale si echipamente, conform datelor din contabilitatea analitica;

b) pentru Bransamente/Racorduri si alte activitati, in conformitate cu Lista de Preţuri - cuprinsa in **Anexa 2** din Dispoziţiile Speciale – Partea de Apa si in **Anexa 2** din Dispoziţiile Speciale - Partea de Canalizare;

c) in lipsa unei Liste de Preţuri, conform unei cotaţii sau urmarind datele din contabilitatea analitica privind costurile din trecut.

22.3 In cazul executarii lucrarilor pe baza unei cotaţii sau datelor din contabilitate, **Operatorul** va pune la dispoziţia **Delegatarului (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)** toate informaţiile necesare evaluarii.

Punctul 22.3 se modifica si va avea urmatorul continut :

22.3 In cazul executarii lucrarilor pe baza unei cotaţii sau datelor din contabilitate, **Operatorul** va pune la dispoziţia **Delegatarului** (unitate administrativ teritoriala) toate informaţiile necesare evaluarii.

ARTICOLUL 23 – FACTURAREA LUCRARILOR FINANTATE DE CATRE UTILIZATORI

23.1 Lucrarile de bransare/racordare, precum si Lucrarile de Extindere sau Consolidare/Reabilitare, finanţate de Utilizatori in condiţiile legii si executate de **Operator**, sunt facturate Utilizatorilor, fie conform unei Liste de preţuri unitare, fie pe baza unei cotaţii.

23.2 In cazul in care preţul unui echipament specific nu ar fi inclus pe o Lista de preţuri, facturarea trebuie facuta conform unei cotaţii.

TITLUL III – SISTEMUL DE PRETURI SI TARIFE

ARTICOLUL 24 - PRETURILE SI TARIFELE

24.1 Operatorul este obligat sa furnizeze/presteze Utilizatorilor Servicii de alimentare cu apa potabila si de canalizare, practicand preturi si tarife aprobate conform prevederilor legal aplicabile. La fundamentarea preturilor si tarifelor se va lua in considerare si o cota de dezvoltare stabilita conform prevederilor legale aplicabile.

La Data Intrarii in Vigoare, Listele de preturi si tarife sunt formate din tabele pentru apa potabila si tabele pentru canalizare. De asemenea, in cazul unui consum industrial cu cerinte speciale in termeni de volume si caracteristici ale nevoilor sale, **Operatorului** ii este permis sa stabileasca un pret sau tarif specific pe baza costurilor reale de furnizare/prestare si urmarind principiile generale ale Serviciului public, indeosebi egalitatea de tratament a utilizatorilor.

Punctul 24.1 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

24.1 Operatorul este obligat sa furnizeze/presteze Utilizatorilor Servicii de alimentare cu apa potabila si de canalizare, practicand pretul unic si tariful unic, aprobate conform prevederilor legale in vigoare. La fundamentarea pretului unic si a tarifului unic, se va lua in calcul si o cota de dezvoltare stabilita conform prevederilor legale in vigoare.

Pretul unic si tariful unic aplicabile Utilizatorilor sunt stabilite pe baza costurilor reale de furnizare/prestare si tinand cont de respectarea principiilor generale ale Serviciilor publice, indeosebi egalitatea de tratament a utilizatorilor.

In cazul unui consum industrial cu cerinte speciale in termeni de volume si caracteristici ale nevoilor sale, **Operatorului** ii este permis, sa stabileasca un pret sau tarif specific, pe baza costurilor reale de furnizare/prestare, tinand de asemenea cont de respectarea principiilor generale ale Serviciilor publice, si in special de egalitatea de tratament a utilizatorilor.

24.2 Preturile si tarifele nu includ taxa pe valoarea adaugata (TVA) pentru furnizarea/prestarea Serviciilor Delegate.

Punctul 24.2 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

24.2 Pretul unic si tariful unic nu includ taxa pe valoarea adaugata (TVA) pentru furnizarea/prestarea Serviciilor Delegate.

24.3 Preturile si tarifele pot fi modificate si/sau ajustate de **Operator** in conformitate cu articolele 25 si 26 de mai jos. Orice pret sau tarif nou se aplica Contractelor de bransare/racordare si utilizare a Serviciilor in vigoare, fara posibilitatea de a avea vreun efect retroactiv.

ARTICOLUL 25 – MODIFICAREA / AJUSTAREA PRETURILOR SI TARIFELOR

25.1 In fiecare an, preturile si tarifele sunt fundamentate pe baza Planului de afaceri de 5 (cinci) ani, care trebuie pregatit pana la data de 1 ianuarie a anului respectiv. Orice modificare a pretului sau tarifului fata de previziunile anterioare trebuie justificata. Variatiile costurilor de productie, cum ar fi costul energiei brute, al electricitatii, impozitele pot fi folosite in vederea modificarii/ajustarii preturilor si tarifelor. Cu toate acestea, lipsa performantei in gestiunea operatiilor nu va fi acceptata ca justificare pentru modificarea /ajustarea preturilor si tarifelor. Pe de alta parte, cresterea eficientei este considerata ca o performanta interna a **Operatorului** si prin urmare nu poate fi utilizata, pentru a obtine o scadere a nivelurilor preturilor si tarifelor. Un auditor autorizat va evalua eficienta gestiunii Serviciilor Delegate pe baza reglementarilor aprobate.

Punctul 25.1 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

25.1 In fiecare an, preturile si tarifele sunt fundamentate pe baza **Planului de afaceri de 5 (cinci) ani - Actualizat**, care trebuie pregatit pana la data de 1 ianuarie a anului respectiv.

Orice modificare a pretului sau tarifului fata de previziunile anterioare trebuie justificata, avand in vedere ca :

a) variatiile costurilor de productie, cum ar fi costul energiei brute, al electricitatii, impozitele, pot fi folosite in vederea modificarii/ajustarii preturilor si tarifelor;

b) lipsa de performanta a Operatorului, in gestiunea si exploatarea Serviciilor, nu poate fi acceptata ca justificare pentru modificarea /ajustarea preturilor si tarifelor.

c) cresterea eficientei exploatarii Serviciilor este considerata ca o performanta interna a **Operatorului** si prin urmare, nu poate fi utilizata, pentru a obtine o scadere a nivelurilor preturilor si tarifelor;

La cererea **Delegatarului** sau a **Operatorului**, un auditor autorizat va evalua eficienta gestiunii si exploatarii Serviciilor Delegate de catre **Operator**, pe baza reglementarilor aprobate.

25.2 Preturile sau tarifele vor fi modificate/ajustate plecand de la preturile, respectiv tarifele incluse in **Anexa 1** a Dispozitiilor Speciale – Partea de Apa si respectiv a Dispozitiilor Speciale – Partea de canalizare.

Punctul 25.2 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

25.2 Preturile sau tarifele vor fi modificate/ajustate plecand de la preturile, respectiv tarifele incluse in **Anexa 1** si **Anexa 2** ale Dispozitiilor Speciale – Partea de Apa si respectiv, in **Anexa 1** si **Anexa 2** ale Dispozitiilor Speciale – Partea de canalizare.

25.3 Cu cel putin 30 (treizeci) de zile lucratoare inainte de Data Intrarii in Vigoare a noilor preturi / tarife rezultate din modificarea / ajustarea anuala, **Operatorul** informeaza **Delegatarul** despre aceasta si prezinta dovada cererii pentru modificarea/ajustarea pretului/tarifului.

25.4 Modificarea/ajustarea preturilor si tarifelor permisa **Operatorului** de Articolul de mai sus trebuie aplicata conform principiului egalitatii Utilizatorilor.

Punctul 25.4 se modifica si va avea urmatorul continut :

25.4 Modificarea/ajustarea preturilor si tarifelor permisa **Operatorului** de prevederile Contractului de delegare a gestiunii, trebuie aplicata conform principiului egalitatii Utilizatorilor.

25.5 In situatiile in care aplicarea obligatorie a unor prevederi legale sau reglementare noi, sau mijloace de productie noi, sau utilizarea de noi surse de energie, conduc la o variatie semnificativa a costurilor operationale ale **Operatorului**, care nu sunt luate in calcul de conditiile de modificare/ajustare precizate in Articolele 25 si 27.1 de mai jos, **Operatorul** si **Delegatarul**, vor colabora, in scopul de a evalua si de a conveni asupra unui amendament la modificarea/ajustarea preturilor si tarifelor.

Punctul 25.5 se modifica si va avea urmatorul continut :

25.5 In situatiile in care aplicarea obligatorie a unor prevederi legale sau reglementare noi, sau mijloace de productie noi, sau utilizarea de noi surse de energie, conduc la o variatie semnificativa a costurilor operationale ale **Operatorului**, care nu sunt luate in calcul de conditiile de modificare/ajustare precizate in Articolul 25 si Articolul 27 punctul 27.1 de mai jos, **Operatorul** si **Delegatarul**, vor colabora, in scopul de a evalua si de a conveni asupra unui amendament la modificarea/ajustarea preturilor si tarifelor.

25.6 In cazul serviciilor care vor fi prestate de catre **Operator,** nereglementate in prezent, preturile si tarifele, vor fi stabilite in baza unei fundamentari si aprobate de catre Consiliul de Administratie al **Operatorului.**

25.7 Modificarea si ajustarea preturilor si tarifelor se va face in conformitate cu prevederile legale in vigoare.

Punctul 25.7 se modifica si va avea urmatorul continut :

25.7 Modificarea si ajustarea preturilor si tarifelor, se va face in conformitate cu prevederile Contractului de delegare a gestiunii si ale legislatiei in vigoare.

ARTICOLUL 26 – REVIZUIREA LA CINCI ANI

26.1 La fiecare 5 (cinci) ani, la datele prevazute in articolul 47 al Dispozitiilor Generale ale prezentului Contract de delegare, Partile vor colabora in vederea negocierii, daca este necesar, a structurii preturilor si tarifelor, a nivelurilor preturilor si tarifelor sau a conditiilor de modificare si/sau ajustare a preturilor si tarifelor, fara a aduce atingere aplicarii, atunci cand este cazul, a Articolului 57 din Dispozitii Generale ale Contractului de delegare.

Punctul 26.1 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

26.1 La fiecare 5 (cinci) ani, la datele prevazute in articolul 47 al Dispozitiilor Generale ale Contractului de delegare a gestiunii, **Delegatarul** si **Operatorul** vor colabora in vederea negocierii, daca este necesar, a structurii preturilor si tarifelor, a nivelurilor preturilor si tarifelor, sau a conditiilor de modificare si/sau ajustare a preturilor si tarifelor, fara a aduce atingere aplicarii, atunci cand este cazul, a Articolului 57 din Dispozitii Generale ale Contractului de delegare a gestiunii.

26.2 In cazul unui acord asupra modificarilor potentiale ale sistemului de preturi si tarife ce rezulta din revizuirea la cinci ani, modificarile fac obiectul unui Act aditional la Dispozitiile Speciale. In lipsa acordului, preturile si tarifele, precum si regulile referitoare la preturi si tarife vor continua sa se aplice.

Punctul 26.2 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

26.2 In cazul in care, **Delegatarul** si **Operatorul** au ajuns la un **Acord** asupra modificarilor potentiale ale sistemului de preturi si tarife, care rezulta din revizuirea la cinci ani, modificarile vor face obiectul unui Act aditional la Contractul de delegare a gestiunii.

In lipsa **Acordului**, preturile si tarifele, precum si regulile referitoare la preturi si tarife, nu se vor modifica, ci vor continua sa se aplice.

TITLUL IV – CALITATEA SERVICIILOR

CAPITOLUL I – GESTIUNEA SERVICIILOR

ARTICOLUL 27 – CALITATEA GESTIUNII

27.1 Operatorul este obligat sa gestioneze Serviciile folosind instrumente moderne si adaptate de management, indeosebi instrumente informatice, conform normelor aplicabile si uzanţelor comerciale, in vederea atingerii Indicatorilor de Performanţa ai Serviciului, definiţi in Articolele 33 - 37 de mai jos.

Punctul 27.1 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

27.1 Operatorul este obligat sa gestioneze, sa administreze si sa exploateze Serviciile, folosind instrumente moderne si adaptate de management, indeosebi instrumente informatice, conform normelor aplicabile si uzanţelor comerciale, in vederea atingerii Indicatorilor de Performanţa ai Serviciului, definiţi in Articolele 33 - 37 de mai jos.

27.2 Nivelurile de performanţa atinse de **Operator** in gestiunea sa economico-financiara sunt indicatori ai calitaţii furnizarii Serviciilor. Acesti indicatori sunt monitorizaţi, nu si aprobaţi, de catre **Delegatar** cu ocazia controlului anual pe care il efectueaza asupra managementului **Operatorului.**

Punctul 27.2 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

27.2 Tintele anuale ale Nivelului Indicatorilor de Performanţa, care trebuie atinse de catre **Operator** in gestiunea sa economico-financiara, conform **Anexei 3** – Nivelul Indicatorilor Financiari si Manageriali - sunt indicatori ai calitaţii furnizarii Serviciilor. Acesti indicatori sunt aprobaţi anual si monitorizaţi de catre **Delegatar.**

ARTICOLUL 28 – CONTABILITATEA ANALITICA

28.1 Conform prevederilor din Dispoziţiile Generale ale prezentului Contract de delegare, **Operatorul** trebuie sa puna in aplicare contabilitatea analitica pentru operaţiile sale. O astfel de contabilitate analitica este avuta in vedere pe de o parte pentru a permite gestionarea eficienta a Serviciilor de catre **Operator** si pe de alta parte pentru a facilita controlul efectuat de catre **Delegatar** sau de catre terţii desemnaţi in acest scop. Sistemele informatizate vor fi implementate in cursul Perioadei de Tranziţie.

Contabilitatea analitica a Serviciilor include urmatorul nivel minim de detaliere:

a) pe activitate de apa;
b) pe activitate de canalizare;
c) pe activitate de producţie;

d) pe activitate de transport
e) pe activitate de furnizare;
f) pe Zone Urbane;
g) pe grupari de Zone Urbane, conform definiţiei Ariei Delegarii.

Punctul 28.1 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

28.1 Conform prevederilor din Dispoziţiile Generale ale Contractului de delegare a gestiunii, **Operatorul** trebuie sa puna in aplicare contabilitatea analitica pentru operaţiile sale.

Contabilitatea analitica este avuta in vedere pe de o parte, pentru a permite gestionarea eficienta a Serviciilor de catre **Operator**, iar pe de alta parte pentru a facilita controlul efectuat de catre **Delegatar**, sau de catre terţii desemnaţi in acest scop.

Contabilitatea analitica a Serviciilor include urmatorul nivel minim de detaliere:

a) pe activitate de apa;
b) pe activitate de canalizare;
c) pe activitate de producţie;
d) pe activitate de transport;
e) pe activitate de furnizare;
f) pe Zone Urbane;
g) pe grupari de Zone Urbane, conform definiţiei Ariei Delegarii.

28.2 Contabilitatea analitica descrie de asemenea, pe de o parte gestiunea mijloacelor fixe prevazute in Articolul 29 de mai jos si pe de alta parte procesul de producţie.

28.3 Contabilitatea analitica se integreaza in contabilitatea generala sau este in legatura cu aceasta printr-o interfaţa automatica, indeosebi pentru mijloacele fix si mijloacele circulante. Orice consum de mijloace circulante, trebuie sa fie inregistrat in conturi sub forma unei cheltuieli. Rezultatele din contabilitatea generala si cele din contabilitatea analitica, vor fi armonizate periodic.

ARTICOLUL 29 – GESTIUNEA MIJLOACELOR FIXE

29.1 Operatorul gestioneaza totalitatea activelor Delegarii in detaliu, pentru fiecare mijloc fix, prin intermediul unui Registru al Mijloacelor Fixe, care va conţine:

a) informaţiile descriptive si tehnice necesare identificarii fiecarui mijloc fix;
b) detalii fizice si tehnice despre toate echipamentele de apa si canalizare instalate, inclusiv structuri, construcţii, echipamente mecanice si electrice, precum si detalii privind lungimile, diametrele si materialele din care sunt realizate reţelele de transport, alimentare, distribuţie a apei sau de colectare a apei uzate, inclusiv fabricaţia, capacitatea proiectata si data instalarii;

Litera b) se completeaza si va avea urmatorul continut :

b) detalii fizice si tehnice despre toate echipamentele de apa si canalizare instalate, inclusiv structuri, construcţii, echipamente mecanice si electrice, precum si detalii privind lungimile, diametrele si materialele din care sunt realizate reţelele de transport, alimentare, distribuţie a apei sau de colectare a apei uzate, a apelor pluviale si meteorice si de evacuare a apelor epurate, inclusiv fabricaţia, capacitatea proiectata si data instalarii;

c) informaţii contabile privind fiecare Bun de Retur, mai ales amortizarile, provizioanele si cheltuielile pentru Lucrarile de Consolidare/Reabilitare, Lucrarile de Inlocuire, Lucrarile Planificate de Intreţinere si Lucrarile de Modernizare.

29.2 Instrumentul de gestiune a mijloacelor fixe este informatizat si permite generarea valorilor totale la fiecare nivel, indeosebi pe grupuri si sub-grupuri, pe coduri de conturi si pe gruparea Zonelor Urbane.

ARTICOLUL 30 – GESTIUNEA UTILIZATORILOR

30.1 Gestiunea Utilizatorilor cuprinde totalitatea activitaţilor tehnice, financiare si administrative legate de relaţia dintre **Operator** si **Utilizatori.**

Punctul 30.1 se completeaza si va avea urmatorul continut :

30.1 Gestiunea Utilizatorilor cuprinde totalitatea activitaţilor tehnice, financiare, administrative si juridice, legate de relaţia dintre **Operator** si **Utilizatori.**

30.2 Instrumentul informatizat de gestiune folosit pentru gestiunea Utilizatorilor are o interfaţa automatica cu contabilitatea generala.

30.3 Funcţiile gestiunii Utilizatorilor cuprind mai ales:

a) Dosarele Utilizatorilor, cu detalii despre localizarea acestora in masura in care au legatura cu zonele tehnice;

b) Caracteristicile Bransamentelor/Racordurilor, gestiunea Bransamentelor/Racordurilor individuale, a cererilor de bransare/racordare si a realizarii Bransamentelor/ Racordurilor;

c) Monitorizarea contoarelor, caracteristicile tehnice ale acestora si calibrarea lor periodica, impreuna cu un control al performanţei de masurare a fiecarui tip de contor in timp;

d) Citirea contoarelor;

e) Controlul consumurilor si estimarea automata a consumului in caz de probleme la citirea contoarelor;

f) Facturarea, inclusiv urmatoarele elemente: datele Utilizatorilor, data citirii contorului, data facturarii, data plaţii, indexul si codul de citire, consumul real sau estimat, consumul mediu in trecut, structura preţului si tarifului, metoda de evaluare a consumului pausal;

g) Soluţionarea si gestiunea litigiilor;

h) Modul de tratare a plangerilor;

i) Trimiterea facturilor si chitanţelor, cu Rapoarte lunare care sa includa: bilanţul anterior, suma facturata, suma recuperata, valoarea creditului si debitului, provizioanele pentru rau platnici si bilanţul lor. **Operatorul** este obligat sa inscrie in contabilitate automat provizioane pentru rau platnici, in funcţie de plaţi si conform unui Grafic precis stabilit pe categorii de clienţi.

Punctul 30.3 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

30.3 Funcţiile gestiunii Utilizatorilor din fiecare Arie Delegata (unitate administrativ teritoriala) cuprind mai ales:

a) dosarele Utilizatorilor, cu : Contractele de furnizare / prestare a Serviciilor; Actele Aditionale la Contractele de furnizare / prestare a Serviciilor, detalii despre localizarea Utilizatorilor, legatura acestora cu zonele tehnice;

b) caracteristicile Bransamentelor/Racordurilor, gestiunea Bransamentelor/ Racordurilor individuale, a Cererilor de Bransare/Racordare si a realizarii Bransamentelor/Racordurilor;

c) evidenta contoarelor, caracteristicile tehnice ale acestora si calibrarea lo periodica, rezultatul controlului performanţei de masurare a fiecarui tip de contor in timp;

d) citirea contoarelor, data citirii, indexul vechi si nou si codul de citire;

e) rezultatul controlului consumurilor si estimarea automata a consumului in cazul existentei unor probleme la citirea contoarelor;

f) facturarea consumului, inclusiv urmatoarele elemente: datele Utilizatorilor, data facturarii, data plaţii, consumul real sau estimat, consumul mediu in trecut, structura preţului unic si tarifului unic, metoda de evaluare a consumului pausal;

g) comunicarea facturilor, incasarea contravalorii Serviciilor furnizate / prestate, inregistrarea chitanţelor, Rapoartele lunare, care sa includa: bilanţul anterior, suma facturata, suma incasata, valoarea creditului si debitului, provizioanele pentru rau platnici si bilanţul lor;

h) soluţionarea si gestiunea litigiilor dintre Operator si Utilizatori;

i) modul de soluţionare a plangerilor si sesizarilor Utilizatorilor;

Operatorul este obligat sa inscrie in contabilitate automat, provizioane pentru rau platnici, in funcţie de plaţi si conform unui Grafic, precis stabilit pe categorii de Utilizatori.

ARTICOLUL 31 – EFICIENTA SISTEMULUI

31.1 „Eficienţa sistemului" sau „rata vanzarilor in funcţie de producţia neta", reprezinta raportul dintre volumul facturat Utilizatorilor si volumul producţiei nete inregistrate, adica fara pierderile din producţie.

Pierderile totale, care sunt folosite in definirea eficienţei sistemului, includ atat pierderile materiale cu transportul, pierderile materiale cu furnizarea si pierderile comerciale. Cele din urma se compun din pierderi datorita bransamentelor/racordurilor ilegale, fraudelor la inregistrarile contoarelor si pierderilor la facturare.

31.2 In raportul sau anual catre **Delegatarul**, prevazut in Articolul 46.4 din Dispoziţiile Generale ale prezentului Contract de delegare, **Operatorul** va arata eficienţa furnizarii/prestarii Serviciilor si obiectivele imbunataţirilor.

Punctul 31.2 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

31.2 In Raportul Tehnic anual catre **Delegatar**, prevazut la punctul 4 al Articolului 46 din Dispoziţiile Generale ale Contractului de delegare a gestiunii, **Operatorul** va arata eficienţa furnizarii/prestarii Serviciilor si obiectivele imbunataţirilor.

ARTICOLUL 32 – GESTIUNEA COMERCIALA

Criteriile calitative ale gestiunii comerciale a Serviciilor includ:

a) *Acoperirea Contorizării:* raportul dintre numarul de contoare instalate si numarul de Bransamente/Racorduri funcţionale, in cursul ultimei luni a perioadei avute in vedere.

b) *Rata de Citire:* raportul dintre numarul de citiri ale contoarelor si numarul contoarelor funcţionale, in medie pentru toate citirile din anul anterior.

c) *Nivelul facturării in funcţie de consumul real:* raportul dintre consumul facturat pe baza unui index real al citirilor, fara luarea in considerare a consumului estimat, si consumul total facturat.

d) *Nivelul recuperării pe categorii de clienţi:* procentul de facturi intr-o anumita luna care sunt recuperate luna de luna in lunile urmatoare.

CAPITOLUL II – CALITATEA SERVICIILOR FURNIZATE UTILIZATORILOR

ARTICOLUL 33 – STANDARDELE DE FURNIZARE A SERVICIILOR

33.1. Calitatea Serviciilor furnizate Utilizatorilor se defineste prin standardele de furnizare, standardele de intrerupere a Serviciilor si timpul alocat Serviciilor.

33.2. Standardele de furnizare sunt stabilite prin reglementarile aplicabile si prin garanţiile furnizate Utilizatorilor de catre **Operator** prin Contractul de bransare/racordare si utilizare a Serviciilor. Acestea sunt prevazute in Articolul 17 din Dispoziţiile Speciale - Partea de Apa si in Articolul 13 din Dispoziţiile Speciale – Partea de Canalizare. Aceste standarde au un regim permanent si obligatoriu.

Punctul 33.2 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

33.2. Standardele de furnizare sunt stabilite prin Regulamentul Serviciului de Alimentare cu Apa si de Canalizare, Caietele de Sarcini pe activitati, Contractul de delegare a gestiunii, Articolul 17 din Dispoziţiile Speciale - Partea de Apa, Articolul 13 din Dispoziţiile Speciale – Partea de Canalizare, legislatia in vigoare si prin garanţiile furnizate **Utilizatorilor** de catre **Operator**.

Standardele aplicabile au un regim permanent si obligatoriu pentru **Operator**.

33.3. Intreruperea Serviciului si standardele de timp ale Serviciului sunt definite ca o garanţie a Serviciului acordata de **Operator** Utilizatorilor. Acestea sunt prevazute in Articolele 18 si 19 din Dispoziţiile Speciale - Partea de Apa, respectiv Articolele 14 si 15 din Dispoziţiile Speciale – Partea de Canalizare.

ARTICOLUL 34 – CONTROLUL SI SANCTIUNILE

34.1 Delegatarul va efectua controalele necesare in scopul de a verifica respectarea de catre **Operator** a standardelor de calitate a Serviciilor furnizate Utilizatorilor.

Delegatarul exercita controlul prin serviciile sale administrative sau prin intermediul unor terţi pe care ii desemneaza si ale caror onorarii vor fi suportate de catre **Delegatar** sau **Operator** dupa caz.

Punctul 34.1 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

34.1 Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara Dunarea Braila in calitate de **Delegatar**, va efectua in numele si pe seama membrilor Asociati, controale in scopul verificarii respectarii de catre **Operator** a standardelor de calitate a Serviciilor furnizate **Utilizatorilor**.

Delegatarul (unitate administrativ teritoriala) va efectua in nume propriu in Aria sa Delegata, controale in scopul verificarii respectarii de catre **Operator** a standardelor de calitate a Serviciilor furnizate **Utilizatorilor**.

Delegatarii exercita controlul prin personal propriu, sau prin intermediul unor terţi, pe care ii desemneaza si ale caror onorarii, vor fi suportate de catre **Delegatari** sau **Operator** dupa caz, in functie de solicitantul controlului prin terti.

34.2 Daca este descoperita o deficienţa flagranta in calitatea Serviciilor furnizate Utilizatorilor si daca aceasta deficienţa nu este rezultatul unui caz de forţă majora, sau nu s-a produs din vina unui terţ identificat, se vor aplica sancţiuni, conform prevederilor Articolelor 18 si 19 din Dispoziţiile Speciale – Partea de Apa si Articolele 14 si 15 din Dispoziţiile Speciale – Partea de Canalizare.

CAPITOLUL III – OBIECTIVELE SERVICIULUI

ARTICOLUL 35 –INDICATORII DE PERFORMANTA AI SERVICIULUI

35.1 Operatorul - SC Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila SA se angajeaza sa mentina cel putin la limitele minime stabilite o serie de indicatori financiari si manageriali. In acest sens, **Operatorul** - SC Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila SA va intocmi Bugetul de venituri si cheltuieli anual care va fi supus spre aprobare **Delegatarului actionar (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local) prin reprezentantii sai in Adunarea Gaenerala a**

Actionarilor a Operatorului S.C. Compania de Utilitati Publice Dunarea Braila S.A. astfel incat sa se asigure indeplinirea acestor indicatori precum si a conditionalitatilor asumate in cadrul contractelor de finantare semnate cu diferite institutii de finantare. Bugetul de venituri si cheltuieli va include o **Anexa** separata in care se vor prezenta valorile acestor indicatori pentru anul bugetat precum si elementele critice care ar putea afecta indeplinirea indicatorilor si a conditionalitatilor mentionate mai sus.

Punctul 35.1 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

35.1 Operatorul se angajeaza sa mentina cel putin la limitele minime stabilite, o serie de Indicatori Financiari si Manageriali ai Serviciilor.

Operatorul va intocmi Bugetul de venituri si cheltuieli anual, care va fi supus spre aprobare **Delegatarilor actionari (unitati administrativ teritoriale) prin reprezentantii lor in Adunarea Generala a Actionarilor Operatorului.**

Bugetul de venituri si cheltuieli anual, trebuie sa asigure indeplinirea Indicatorilor Financiari si Manageriali ai Serviciilor, precum si a Conditionalitatilor asumate de catre **Operator** prin Contractele de Finantare incheiate cu diferite Institutii de Finantare.

Bugetul de venituri si cheltuieli anual va include o **Anexa** separata in care se vor prezenta Tintele Indicatorilor Financiari si Manageriali ai Serviciilor pentru anul bugetat, precum si elementele critice care ar putea afecta indeplinirea Indicatorilor si a Conditionalitatilor mentionate mai sus.

35.2 Delegatarul actionar (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local) se angajeaza sa aprobe prin Adunarea Generala a Actionarilor a Operatorului Bugetul anual de venituri si cheltuieli precum si masurile de restructurare ale **Operatorului** - SC Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila SA astfel incat sa faciliteze si sa permita indeplinirea indicatorilor de performanta ai prezentului Contract de delegare precum si a conditionalitatilor asumate in cadrul contractelor de finantare semnate cu diferite institutii de finantare.

Punctul 35.2 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

35.2 Delegatarul actionar (unitate administrativ teritoriala), se angajeaza sa aprobe prin reprezentantul sau in Adunarea Generala a Actionarilor Operatorului - Bugetul anual de venituri si cheltuieli, precum si masurile de restructurare ale Operatorului, astfel incat sa faciliteze si sa permita indeplinirea Indicatorilor de Performanta ai Contractului de delegare a gestiunii, precum si a Conditionalitatilor asumate prin Contractele de Finantare incheiate cu diferite Institutii de Finantare.

35.3 Inainte de aprobare, **Delegatarul actionar (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)** va discuta cu **Operatorul** - SC Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila SA nivelul indicatorilor din **Anexa** separata si elemente critice care ar putea afecta indeplinirea acestora. In cazul in care bugetul este aprobat fara a se asigura indeplinirea **din vina sa** a indicatorilor si conditionalitatilor asumate in cadrul contractelor de finantare semnate cu diferite institutii de finantare **Delegatarul actionar (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)** va finanta eventualele penalitati pricinuite **Operatorului**.

Punctul 35.3 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

35.3 Inainte de aprobarea Bugetului anual, **Asociatia** - pentru intreaga Arie Delegata si **Delegatarul actionar (unitate administrativ teritoriala)** - pentru Aria sa Delegata vor discuta cu **Operatorul - Tintele anuale ale Indicatorilor** de Performanta Financiari si Manageriali ai Serviciilor din **Anexa la Buget** si elementele critice, care ar putea afecta indeplinirea acestora.

In cazul in care, Bugetul anual este aprobat de catre Adunarea Generala a Actionarilor **Operatorului**, prin reprezentantii **Delegatarilor** (unitati administrativ teritoriale), care nu s-au asigurat din vina lor de indeplinirea Indicatorilor si a Conditionalitatilor asumate prin Contractele de Finantare de catre **Operator** incheiate cu diferite Institutii de Finantare, vor finanta eventualele penalitati pricinuite **Operatorului** din bugetele locale.

35.4 Delegatarul actionar (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local) se angajeaza sa asigure **Operatorului** - SC Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila SA, toate resursele financiare asumate prin Bugetul anual de venituri si cheltuieli precum si prin alte documente la termenele stabilite in Bugetul de venituri si cheltuieli, prin lege sau prin alte documente semnate intre Parti. In caz de neplata la termen a acestor sume, **Delegatarul actionar (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)** va plati **Operatorului** - SC Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila SA, penalitati pentru sumele datorate conform prevederilor legale si conform pierderilor inregistrate de acesta.

Punctul 35.4 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

35.4 Delegatarul actionar (unitate administrativ teritoriala) se angajeaza sa asigure **Operatorului**, toate resursele financiare asumate prin Bugetul anual de venituri si cheltuieli, precum si prin alte documente, la termenele stabilite in Bugetul de venituri si cheltuieli, prin legislatia in vigoare sau prin alte documente semnate de catre **Delegatarul actionar (unitate administrativ teritoriala)** si **Operator**.

In caz de neplata la termen a acestor sume, **Delegatarul actionar** (unitate administrativ teritoriala) va plati **Operatorului**, penalitati pentru sumele datorate conform prevederilor legale si conform pierderilor inregistrate de acesta.

ARTICOLUL 36 – CALCULUL INDICATORILOR DE PERFORMANTA

36.1 Urmatorii **indicatori financiari** sunt considerati indicatori de performanta pentru **Operator:**

Punctul 36.1 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

36.1 Urmatorii **Indicatori Financiari** sunt considerati **Indicatori de Performanta** pentru **Operator:**

1). Rata profitului brut inainte de amortizare si redeventa (Rata Profit) (%) calculat considerand urmatoarele elemente:

- veniturile din exploatare **(A);**
- cheltuielile din exploatare **(B);**
- cheltuielile cu amortizarea si redeventa incluse in cheltuielile din exploatare **(C);**

Formula de calcul este urmatoarea:

Rata Profit (%) = (A-B+C)/A

2). Lichiditatea curenta calculata considerand urmatoarele elemente:

- active circulante (Stocuri+Creante+Investitii pe termen scurt+Casa si conturi la banci) **(A);**
- datorii curente **(B);**

Formula de calcul este urmatoarea:

Lichiditatea curenta = A/B

3). Viteza de rotatie a debitelor-clienti (zile) calculata considerand urmatoarele elemente:

- sold mediu clienti **(A);**
- Cifra de afaceri **(B);**

Formula de calcul este urmatoarea:

Viteza de rotatie a debitelor-clienti (zile) = (A/B)*365

36.2 Urmatorii **indicatori manageriali** au fost considerati ca si indicatori de performanta pentru **Operator:**

Indicatori calculati considerand intreaga arie de operare

Punctul 36.2 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

36.2 Urmatorii **Indicatori Manageriali** sunt considerati **Indicatori de Performanta** pentru **Operator:**

Indicatori calculati considerand intreaga Arie Delegata (de operare)

1). Populatia deservita pe angajat calculata considerand urmatoarele elemente:

- populatia deservita (numar de locuitori) – reteaua de apa **(A)**;
- numar total de angajati **(B)**;

Formula de calcul este urmatoarea:

Populatia deservita pe angajat (locuitori pe angajat) = **A/B**

2). Apa Nefacturata (%) calculata considerand urmatoarele elemente:

- volumul de apa dat spre distributie **(A)**;
- volumul de apa facturat **(B)**;

Formula de calcul este urmatoarea:

Apa Nefacturata (%) = (A-B)/A

3). Nivelul investitiilor totale cumulate pe locuitor calculat considerand urmatoarele elemente:

- nivelul total cumulat al investitiilor implementate incepand cu intrarea in vigoare a prezentului Contract de delegare **(A)**;
- populatia deservita (numar de locuitori) – reteaua de apa **(B)**;

Formula de calcul este urmatoarea:

Nivelul investitiilor totale cumulate pe locuitor (Euro/locuitor) = A/B

Indicatori calculati separat pe fiecare sistem de apa

Urmatorii indicatori de management au fost considerati ca si indicatori de performanta pentru **Operator**:

Indicatori calculati separat pe fiecare Arie Delegata (de operare)

Urmatorii **Indicatori de Management** sunt considerati **Indicatori de Performanta** pentru **Operator**:

1). Conformarea cu calitatea apei potabile calculata considerand urmatoarele elemente:

- numarul de esantioane de apa pe an care sunt conforme cu standardele de calitate **(A)**;
- totalul probelor prelevate intr-un an **(B)**;

Formula de calcul este urmatoarea:

Conformarea cu calitatea apei potabile (%) = A/B

2). Conformarea cu calitatea apei uzate epurate calculata considerand urmatoarele elemente:

- numarul de esantioane de apa uzata epurata pe an care sunt conforme cu standardele de calitate **(A)**;
- totalul probelor prelevate intr-un an **(B)**;

Formula de calcul este urmatoarea:

Conformarea cu calitatea apei uzate tratate (%) = A/B

3). Gradul de conectare al populatiei la reteaua de apa (separat pe fiecare aglomerare) calculat considerand urmatoarele elemente:

- numarul total de locuitori din aglomerare **(A)**;
- numarul de locuitori din aglomerare conectati la Sistemul de alimentare cu apa **(B)**;

Formula de calcul este urmatoarea:

Gradul de conectare al populatiei la reteaua de apa (%) = B/A

4). Gradul de conectare al populatiei la reteaua de canalizare (separat pe fiecare aglomerare) calculat considerand urmatoarele elemente:

- numarul total de locuitori din aglomerare **(A)**;
- numarul de locuitori din aglomerare conectati la sistemul de canalizare **(B)**;

Formula de calcul este urmatoarea:

Gradul de conectare al populatiei la reteaua de canalizare (%) = B/A

5). Nivelul de contorizare (separat pe fiecare aglomerare) calculat considerand urmatoarele elemente:

- numarul de locuitori din aglomerare pentru care facturile se emit efectiv in baza consumului contorizat **(A)**;
- numarul de locuitori din aglomerare conectati la Sistemul de alimentare cu apa **(B)**;

Formula de calcul este urmatoarea:

Nivelul de contorizare (%) = A/B

6). Apa Nefacturata (mii m.c.) calculata considerand urmatoarele elemente:
- productia de apa spre distributie **(A)**;
- volumul de apa facturat **(B)**;
- volumul consumurilor nefacturate autorizate si proprii **(C)**;

Formula de calcul este urmatoarea:

Apa Nefacturata (mii mc) = A-(B+C)

ARTICOLUL 37 – OBIECTIVELE INDICATORILOR DE PERFORMANTA

37.1 Obiectivele si tintele Indicatorilor de Performanţa ai Serviciilor, incepand din Perioada de Tranziţie, si apoi la finalul fiecarei perioade de cinci ani, sunt prevazute in **Anexa 3** de mai jos.

Punctul 37.1 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

37.1 Obiectivele si **Tintele de performanta** ale **Indicatorilor Financiari si Manageriali** ai Serviciilor, incepand din Perioada de Tranziţie, si apoi la finalul fiecarei perioade de cinci ani, sunt prevazute in **Anexa 3** de mai jos.

37.2 Obiectivele Indicatorilor de Performanţa ai Serviciilor sunt obligatorii. Acestea sunt specifice fiecarei grupe de Zone Urbane si nu pot fi compensate intre aceste grupe. Ele pot fi ajustate, prin acordul Parţilor, conform prevederilor Articolului 38.5 de mai jos.

Punctul 37.2 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

37.2 Obiectivele Indicatorilor de Performanţa ai Serviciilor sunt obligatorii. Acestea sunt specifice fiecarei Arii Delegate (de operare), fiecarei grupe de Zone Urbane si nu pot fi compensate intre Arii Delegate si grupe de Zone Urbane.

Obiectivele Indicatorilor de Performanţa ai Serviciilor pot fi ajustate, prin **Acordul Delegatarului** si al **Operatorului**, conform prevederilor punctului 38.5 de mai jos.

37.3 In decursul primelor 12 (douasprezece) luni ale Perioadei de Tranziţie, o ancheta de tipul celor pe cinci ani va fi desfasurata prin acordul Parţilor. Scopul acesteia este, pe de o parte sa confirme sau sa revizuiasca Obiectivele Indicatorilor de Performanţa ai Serviciilor pentru sfarsitul Perioadei de Tranziţie si, pe de alta parte sa specifice metodologia pentru urmatoarele anchete de cinci ani. In situaţia in care se observa diferenţe semnificative intre rezultatele acestei anchete si cifrele prevazute in **Anexa 3**, va fi ajustata evoluţia Indicatorilor de Performanţa ai Serviciilor in timp intre sfarsitul Perioadei de Tranziţie si cel de-al zecelea an de la Data Intrarii in Vigoare a prezentului Contract de delegare, cu toate ca Indicatorii de Performanţa ai Serviciilor pentru cel de-al zecelea an de la Data Intrarii in Vigoare a prezentului Contract de delegare nu pot fi modificaţi.

Punctul 37.3 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

37.3 In decursul primelor 12 (douasprezece) luni ale Perioadei de Tranziţie, o **Ancheta** de tipul celor pe cinci ani, se va face prin **Acordul Delegatarului** si al **Operatorului**.

Scopul **Anchetei** este, pe de o parte sa confirme sau sa revizuiasca **Obiectivele Indicatorilor de Performanţa ai Serviciilor** pentru sfarsitul Perioadei de Tranziţie si, pe de alta parte, sa specifice **Metodologia** pentru urmatoarele **Anchete** de cinci ani.

In situaţia in care se observa diferenţe semnificative intre rezultatele acestei **Anchete** si cifrele prevazute in **Anexa 3**, va fi ajustata evoluţia **Indicatorilor de Performanţa ai Serviciilor**, in timp, intre sfarsitul Perioadei de Tranziţie si cel de-al zecelea an de la Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare a gestiunii.

Indicatorii de Performanţa ai Serviciilor pentru cel de-al zecelea an de la Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare a gestiunii nu pot fi modificaţi.

ARTICOLUL 38 – ANCHETELE DE CINCI ANI

38.1 La fiecare 5 (cinci) ani dupa sfarsitul Perioadei de Tranziţie, conform Graficului prevazut in Dispoziţiile Generale ale prezentului Contract de delegare, **Delegatarul** va efectua o ancheta in scopul de a stabili, pentru fiecare grup de Zone Urbane, valoarea indicatorilor de performanta.

Punctul 38.1 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

38.1 La fiecare 5 (cinci) ani, incepand cu sfarsitul Perioadei de Tranziţie, **Delegatarul** va efectua o **Ancheta**, in scopul de a stabili, pentru fiecare Arie Delegata (de operare) si pentru fiecare grup de Zone Urbane, **Nivelul** Indicatorilor de Performanta ai Serviciilor.

38.2 Ancheta la 5 (cinci) ani va fi efectuata de experţi independenţi desemnaţi de catre **Delegatar** si aprobaţi de **Operator**, cu luarea in considerare a competenţei lor. Metodologia stabilita de prima ancheta menţionata in articolul 37.3 de mai sus trebuie respectata cu ocazia urmatoarelor anchete, cu excepţia modificarilor convenite de Parţi.

Punctul 38.2 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

38.2 Ancheta la 5 (cinci) ani, va fi efectuata de Experţi independenţi competenti desemnaţi de catre **Delegatar** si aprobaţi de **Operator**.

Metodologia stabilita de prima **Ancheta** menţionata la punctul 37.3 de mai sus, trebuie respectata cu ocazia urmatoarelor **Anchete**, cu excepţia modificarilor convenite de catre **Delegatar** si **Operator**.

38.3 Rezultatele anchetei vor fi revizuite de **Operator**. Prin acordul Parţilor, elemente suplimentare pot fi cerute expertului care efectueaza ancheta, daca este necesar.

Punctul 38.3 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

38.3 Rezultatele **Anchetei** vor fi revizuite de catre **Operator**.
Prin **Acord**, **Delegatarul** si **Operatorul**, pot cere Expertului independent care efectueaza ancheta, elemente suplimentare, daca este necesar.

38.4 La finalul fiecarei perioade de 5 (cinci) ani luate in considerare pentru fiecare grup de Zone Urbane care definesc Aria delegarii, stabilirea urmatoarelor date prin constatarile facute in ancheta este obligatorie:

a) populaţia totala,
b) populaţia deservita, conform definiţiei din articolul 36 de mai sus,
c) numarul Bransamentelor/Racordurilor existente,
d) Indicatorii de Performanţa ai Serviciilor, conform calculului prevazut in articolul 36 de mai sus.

Punctul 38.4 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

38.4 La finalul fiecarei perioade de 5 (cinci) ani, luate in considerare pentru fiecare Arie Delegata (de operare) si grup de Zone Urbane, care definesc Aria delegarii, stabilirea urmatoarelor date prin **Constatarile** facute in **Ancheta** este obligatorie:

a) populaţia totala,
b) populaţia deservita, conform definiţiei din articolul 36 de mai sus,
c) numarul Bransamentelor/Racordurilor existente,
d) Indicatorii de Performanţa ai Serviciilor, conform calculului prevazut in articolul 36 de mai sus.

38.5 La finalul fiecarei perioade de 5 (cinci) ani obiectivele Indicatorilor de Performanţa ai Serviciilor pentru urmatoarea perioada de 5 (cinci) ani sunt ajustate, daca este necesar, prin acordul Parţilor, luand in considerare mai ales evoluţia previziunilor privind urbanizarea, dezvoltarea infrastructurii si puterea de cumparare a Utilizatorilor.

Indicatorii de Performanţa ai Serviciilor stabiliţi prin acordul Parţilor pentru urmatoarea perioada de 5 (cinci) ani sunt obligatorii. In lipsa unui acord, Indicatorii de Performanţa ai Serviciilor previzionaţi cu ocazia ultimului acord pe cinci ani raman aplicabili si obligatorii

Indicatorii de Performanţa ai Serviciilor ţinta pentru al zecelea an de la Data Intrarii in Vigoare a prezentului Contract de delegare nu pot fi modificaţi decat daca, prin acordul parţilor, ei sunt ajustaţi cu ocazia revizuirii care are loc la fiecare cinci ani.

Punctul 38.5 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

38.5 La finalul fiecarei perioade de 5 (cinci) ani, **Obiectivele Indicatorilor de Performanţa ai Serviciilor** pentru urmatoarea perioada de 5 (cinci) ani, sunt ajustate, daca este necesar, prin **Acordul Delegatarului** si al **Operatorului**, luand in considerare, mai ales evoluţia previziunilor privind urbanizarea, dezvoltarea infrastructurii si puterea de cumparare a **Utilizatorilor**.

Indicatorii de Performanţa ai Serviciilor stabiliţi prin **Acordul Delegatarului** si al **Operatorului**, pentru urmatoarea perioada de 5 (cinci) ani, sunt obligatorii.

In lipsa unui **Acord** intre **Delegatar** si **Operator**, Indicatorii de Performanţa ai Serviciilor previzionaţi cu ocazia ultimului **Acord** pe cinci ani raman aplicabili si obligatorii.

Indicatorii de Performanţa ai Serviciilor **Tinta** - pentru al zecelea an - de la Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare a gestiunii, nu pot fi modificaţi decat daca, prin **Acordul Delegatarului** si al **Operatorului**, au fost ajustaţi cu ocazia revizuirii, care are loc la fiecare cinci ani.

38.6 In cazul unui dezacord insurmontabil intre Parţi cu privire la constatarile anchetei la 5 (cinci) ani, se va apela la un al doilea expert, ale carui constatari vor fi transmise in termen de cel mult 3 (trei) luni de la data finalizarii primei anchete. In cazul unui dezacord cu privire la constatarile celei de-a doua anchete, Parţile vor soluţiona disputa lor conform Dispoziţiilor din Partea Generala a prezentului Contract de Delegare.

Punctul 38.6 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

38.6 In cazul unui **Dezacord** insurmontabil intre **Delegatar** si **Operator**, cu privire la **Constatarile Anchetei** la 5 (cinci) ani, se va apela la un al doilea Expert independent, ale carui **Constatari** vor fi transmise in termen de cel mult 3 (trei) luni de la data finalizarii primei **Anchete**.

In cazul unui **Dezacord** cu privire la **Constatarile** celei de-a doua **Anchete**, **Delegatarul** si **Operatorul** vor soluţiona **Disputa** lor, conform Dispoziţiilor din Partea Generala a Contractului de delegare a gestiunii.

ARTICOLUL 39 – EVALUAREA FINANCIARA A NEINDEPLINIRII INDICATORILOR DE PERFORMANTA AI SERVICIILOR

39.1 Pentru fiecare grup de Zone Urbane precum si la nivel global neindeplinirea Indicatorilor de Performanţa ai Serviciilor la sfarsitul unei perioade va fi evidentiata de catre **Operator** intr-un Raport prezentat catre **Delegatar**. In acest Raport vor fi prezentate motivele neindeplinirii acestor indicatori si va fi estimata pierderea potentiala determinata de neindeplinirea acestora privind conformarea cu cerintele de mediu, nivelul de investitii nerealizat si pierderea potentiala de flux de numerar.

Punctul 39.1 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

39.1 Pentru fiecare Arie Delegata (de operare), grup de Zone Urbane, precum si la nivelul intregii Arii Delegate, neindeplinirea Indicatorilor de Performanţa ai Serviciilor la sfarsitul unei perioade - va fi analizata de catre **Operator** intr-un **Raport**, care va fi prezentat **Delegatarului**.

In **Raport** vor fi prezentate de catre **Operator** cauzele neindeplinirii Indicatorilor de Performanţa ai Serviciilor si va fi estimata pierderea potentiala determinata de neindeplinirea acestora si in special referitor la conformarea cu cerintele de mediu, nivelul de investitii nerealizat si pierderea potentiala de flux de numerar.

ARTICOLUL 40 – PENALITATI APLICABILE

40.1 La sfarsitul Perioadei de Tranziţie sau a fiecarei perioade ulterioare, in cazul unei neindepliniri in furnizarea Serviciului din culpa exclusiva si dovedita **Operatorului**, astfel cum este acesta definit in articolul 39.1 de mai sus, **Delegatarul (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)** va aplica, prin Notificare scrisa comunicata **Operatorului** cu confirmare de primire o penalitate egala cu 0,1 % din valoarea piederilor petentiale estimate, astfel cum sunt acestea definite in Articolul 39.1 de mai sus.

In plus, **Delegatarul** ii va notifica **Operatorului** obligaţia de a implementa masuri necesare in termen de cel mult 12 (douasprezece) luni in scopul de a atinge Indicatorii de Performanţa ai Serviciilor obligatorii corespunzatori perioadei.

La sfarsitul Perioadei de Tranziţie sau a fiecarei perioade ulterioare, in cazul unei neindepliniri in furnizarea Serviciului din culpa exclusiva si dovedita a **Delegatarului (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)**, astfel cum este acesta definit in Articolul 39.1 de mai sus, **Operatorul** va aplica, prin Notificare scrisa comunicata **Delegatarului (unitatea administrativ teritoriala Consiliul local)** cu confirmare de primire o penalitate egala cu 0,1% din valoarea piederilor petentiale estimate, astfel cum sunt acestea definite in Articolul 39.1 de mai sus.

In plus, **Operatorul** ii va notifica **Delegatarului** obligaţia de a implementa masuri necesare in termen de cel mult 12 (douasprezece) luni in scopul de a atinge Indicatorii de Performanţa ai Serviciilor obligatorii corespunzatori perioadei.

Punctul 40.1 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

40.1 La sfarsitul Perioadei de Tranziţie, sau a fiecarei perioade ulterioare, in cazul unei neindepliniri in furnizarea / prestarea Serviciilor, din culpa exclusiva si dovedita a **Operatorului**, astfel cum este definita la punctul 39.1 de mai sus, **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** va aplica, prin **Notificare** scrisa comunicata **Operatorului** (cu confirmare de primire), o penalitate egala cu 0,1 % din valoarea pierderilor potentiale estimate, astfel cum sunt acestea definite la punctul 39.1 de mai sus.

In plus, **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** ii va **Notifica - Operatorului** obligaţia de a implementa masuri necesare in termen de cel mult 12 (douasprezece) luni, in scopul de a atinge **Tintele Indicatorilor** de Performanţa ai Serviciilor obligatorii, corespunzatori perioadei.

La sfarsitul **Perioadei de Tranziţie** sau al fiecarei **Perioade Ulterioare**, in cazul unei neindepliniri in furnizarea / prestarea Serviciilor din culpa exclusiva si dovedita a **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**, astfel cum este definita la punctul 39.1 de mai sus, **Operatorul** va aplica, prin **Notificare** scrisa comunicata **Delegatarului** (unitate administrativ teritoriala) (cu confirmare de primire), o penalitate egala cu 0,1% din valoarea pierderilor potentiale estimate, astfel cum sunt acestea definite la punctul 39.1 de mai sus.

In plus, **Operatorul** ii va **Notifica Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** obligaţia de a implementa masuri necesare in termen de cel mult 12 (douasprezece) luni, in scopul de a atinge **Tintele Indicatorilor** de Performanţa ai Serviciilor obligatorii, corespunzatori perioadei.

40.2 In cazul in care, la expirarea termenului stabilit in articolul 40.1 de mai sus, in ciuda Notificarii prevazute in articolul 40.1 de mai sus, masurile necesare nu au fost realizate de **Operator** si Indicatorii de Performanţa ai Serviciilor obligatorii pentru perioada nu au fost atinsi pentru unul sau mai multe grupuri de Zone Urbane, poate fi pusa in aplicare procedura de incetare prevazuta in Dispoziţiile Generale ale prezentului Contract de delegare.

Punctul 40.2 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

40.2 In cazul in care, la expirarea termenului stabilit la punctul 40.1 de mai sus, urmare **Notificarii** prevazute la acelasi punct, masurile necesare nu au fost realizate de catre **Operator** si **Tintele Indicatorilor** de Performanţa ai Serviciilor obligatorii pentru perioada, nu au fost indeplinite, pentru o Arie Delegata (de operare), sau mai multe Arii Delegate, sau grup / grupuri de Zone Urbane, poate fi pusa in aplicare **Procedura de Incetare** a Contractului de delegare a gestiunii prevazuta in Dispoziţiile Generale ale acestui Contract.

ARTICOLUL 41 – MONITORIZAREA ANUALA A SERVICIILOR

41.1 In Raportul sau anual catre **Delegatar, Operatorul** va prezenta nivelul Indicatorilor de Performanta pentru perioada predenta precum si nivelele estimate pentru perioada urmatoare.

Punctul 41.1 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

41.1 In **Raportul Tehnic Anual** catre **Delegatar, Operatorul** va prezenta modul de indeplinire a **Tintelor anuale ale Indicatorilor** de Performanta ai Serviciilor, pentru fiecare Arie Delegata (de operare), grup de Zone Urbane si intreaga Arie Delegata, fata de **Nivelul Indicatorilor** pentru perioada precedenta, precum si **Nivelul Indicatorilor** de Performanta ai Serviciilor estimat, pentru perioada urmatoare.

CAPITOLUL IV – SISTEMUL PERIOADEI DE TRANZITIE

ARTICOLUL 42 –PERIOADA DE TRANZITIE

42.1 In cursul Perioadei de Tranziţie, astfel cum este definita in Articolul 22.1 din Dispoziţiile Generale ale prezentului Contract de Delegare, **Operatorul** este obligat sa respecte standardele de calitate astfel cum sunt acestea definite in Articolul 33 de mai sus, fara a aduce atingere aplicarii prevederilor Articolului 17.3 din Dispoziţiile Speciale – Partea de Apa si Articolului 13.1 din Dispoziţiile Speciale - Partea de Canalizare.

Punctul 42.1 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

42.1 In cursul Perioadei de Tranziţie, astfel cum este definita in Articolul 22 punctul 1 din Dispoziţiile Generale ale Contractului de delegare a gestiunii **Operatorul** este obligat sa respecte standardele de calitate astfel cum sunt acestea definite in Articolul 33 de mai sus, fara a aduce atingere aplicarii prevederilor Articolului 17 punctul 17.3 din Dispoziţiile Speciale – Partea de Apa si Articolului 13 punctul 13.1 din Dispoziţiile Speciale - Partea de Canalizare.

42.2 In cursul Perioadei de Tranziţie, **Operatorul** se angajeaza sa respecte obiectivele de calitate privind intreruperea Serviciului care sunt prevazute in articolul 33 de mai sus, fara a aduce atingere aplicarii prevederilor Articolului 18.2 din Dispoziţiile Speciale - Partea de Apa si Articolului 14.1 din Dispoziţiile Speciale – Partea de Canalizare.

Punctul 42.2 se modifica si va avea urmatorul continut :

42.2 In cursul Perioadei de Tranziţie, **Operatorul** se angajeaza sa respecte obiectivele de calitate privind intreruperea Serviciilor, care sunt prevazute in Articolul 33 de mai sus, fara a aduce atingere aplicarii prevederilor Articolului 18 punctul 18.2 din Dispoziţiile Speciale - Partea de Apa si Articolului 14 punctul 14.1 din Dispoziţiile Speciale – Partea de Canalizare.

42.3 Prin derogare de la Articolele 42.1 si 42.2 de mai sus, in situaţia in care calitatea necorespunzatoare a furnizarii sau intreruperile Serviciului pun in pericol sanatatea sau siguranţa persoanelor, **Operatorul**, de urgenţa, va lua masurile de prevenire si va executa lucrarile necesare in scopul remedierii situaţiei in cel mai scurt termen posibil din punct de vedere tehnic. **Operatorul** este obligat sa informeze **Delegatarul** in legatura cu aceasta situaţie si cu masurile luate.

Punctul 42.3 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

42.3 Prin derogare de la prevederile punctelor 42.1 si 42.2 de mai sus, in situaţia in care calitatea necorespunzatoare a furnizarii sau intreruperile Serviciului, pun in pericol sanatatea sau siguranţa persoanelor, **Operatorul**, de urgenţa, va lua

masurile de prevenire si va executa lucrarile necesare, in scopul remedierii situaţiei din punct de vedere tehnic, in cel mai scurt termen posibil. **Operatorul** este obligat sa informeze **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** in legatura cu aceasta situaţie si cu masurile luate.

42.4 In cursul Perioadei de Tranziţie, **Operatorul** este obligat sa respecte in permanenţa termenele Serviciilor, prevazute in Articolul 33 de mai sus.

42.5 In cursul Perioadei de Tranziţie, **Operatorul** este exonerat de obligaţiile prevazute in Articolele 42.1, 42.2 si 42.4 de mai sus in cazul in care nu poate fi angajata raspunderea sa directa pentru deficienţele Serviciului sau aceste deficienţe se datoreaza in mod direct unei deficienţe sau unei capacitaţi insuficiente a unui echipament ori a unei instalaţii care face obiectul unor lucrari de reparaţii, actualizare sau Consolidare/Reabilitare tehnica identificate la data inventarierii Bunurilor de Retur prevazute in Articolul 10.3 din Dispoziţiile Generale ale prezentului Contract de Delegare.

Punctul 42.5 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

42.5 In cursul Perioadei de Tranziţie, **Operatorul** este exonerat de obligaţiile prevazute la punctele 42.1, 42.2 si 42.4 de mai sus, in cazul in care nu poate fi angajata raspunderea sa directa pentru deficienţele Serviciului, sau cand aceste deficienţe se datoreaza in mod direct unei deficienţe, sau unei capacitaţi insuficiente a unui echipament, ori a unei instalaţii, care face obiectul unor lucrari de reparaţii, sau consolidare/reabilitare tehnica, identificate la data inventarierii Bunurilor de Retur prevazuta in Articolul 10 alineatul 3) din Dispoziţiile Generale ale Contractului de delegare a gestiunii.

TITLUL V – RELATIILE CU UTILIZATORII

CAPITOLUL I – REGULAMENTELE SERVICIILOR

ARTICOLUL 43 – SCOPUL REGULAMENTELOR SERVICIILOR

43.1 Regulamentele Serviciilor de apa si de canalizare reunesc norme administrative, tehnice si juridice privind alimentarea cu apa potabila si canalizarea, astfel cum sunt reglementate in linii generale de Dispoziţiile Generale din prezentul Contract de delegare si Dispoziţiile Speciale, si care au legatura cu relaţiile dintre **Operator** si Utilizatori.

Punctul 43.1 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

43.1 Regulamentul Serviciului de Alimentare cu Apa si de Canalizare aplicabil la nivelul intregii Arii Delegate **Operatorului** si **Caietele de Sarcini** - cu Anexele parte integranta, pe activitati, elaborate pentru fiecare Arie Delegata **(unitate administrativ teritoriala)** reunesc norme administrative, tehnice si

juridice privind alimentarea cu apa potabila, canalizarea si epurarea apelor uzate, astfel cum sunt reglementate in linii generale in Dispoziţiile Generale ale Contractului de delegare a gestiunii si in Dispoziţiile Speciale, care au legatura cu relaţiile dintre **Operator** si **Utilizatori**.

43.2 Regulamentele Serviciilor de apa si de canalizare descriu, indeosebi, sistemul de incheiere a Contractelor de bransare/racordare si utilizare de Servicii, prevederile tehnice privind Bransamentele/Racordurile, Sistemele de Contorizare si Control, condiţiile de plata pentru Utilizatori, penalizarile si orice alte prevederi aplicabile Utilizatorilor.

Punctul 43.2 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

43.2 Regulamentul Serviciului de Alimentare cu Apa si de Canalizare si Caietele de Sarcini - cu Anexele parte integranta, descriu, indeosebi, sistemul de bransare/racordare, de utilizare a Serviciilor, conform Contractelor de furnizare prestare si prevederile tehnice privind Bransamentele/Racordurile, Sistemele de Contorizare si Control, condiţiile de plata pentru Utilizatori, penalizarile si orice alte prevederi aplicabile Utilizatorilor.

ARTICOLUL 44 – NORMELE PRIVIND REGULAMENTELE SERVICIILOR

44.1 Delegatarul poate aproba Regulamentele Serviciilor de apa si de canalizare cel mai tarziu dupa un 1 (un) an de la Data Intrarii in Vigoare a prezentului Contract de delegare, dar nu mai tarziu de momentul cand toate unitatile administratiei publice locale ce formeaza **Delegatarul** vor adopta hotarari in acest sens.

Punctul 44.1 se abroga.

44.2 Dupa aprobarea sa de catre **Delegatar**, Regulamentul Serviciilor de apa si de canalizare va fi **Anexat** la prezentul Contract de delegare.

Punctul 44.2 devine punctul 44.1, care se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

44.1 Regulamentul Serviciului de Alimentare cu Apa si de Canalizare aplicabil la nivelul intregii Arii Delegate **Operatorului** si **Caietele de Sarcini** - cu Anexele parte integranta, pe activitati, elaborate pentru fiecare Arie Delegata (unitate administrativ teritoriala), constituie **Anexa** la Contractul de delegare a gestiunii, dupa avizarea de catre organele deliberative ale tuturor **Delegatarilor** (**unitati administrativ teritoriale**) si dupa aprobarea de catre Adunarea Generala a Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara Dunarea Braila in calitate de **Delegatar**.

ARTICOLUL 45 – COMUNICAREA REGULAMENTULUI SERVICIILOR

Regulamentul Serviciilor de apa si de canalizare trebuie sa fie disponibil in vederea consultarii sale de catre Utilizatori la orice moment, la sediul **Operatorului**.

Articolul 45 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

ARTICOLUL 45 – COMUNICAREA REGULAMENTULUI SERVICIILOR

Operatorul si **Delegatarul** trebuie sa asigure accesul tuturor **Utilizatorilor** din fiecare Arie Delegata (unitate administrativ teritoriala) la consultarea Regulamentului Serviciului de Alimentare cu Apa si de Canalizare si a Caietelor de Sarcini - cu Anexele parte integranta, prin comunicarea pe site-ul propriu sau punerea la dispozitie a documentelor la sediul social.

ARTICOLUL 46 – DISPOZITII TRANZITORII

Pana la aprobarea de catre **Delegatar** a Regulamentelor Serviciilor conform articolului 44 de mai sus, Regulamentul in vigoare la data semnarii prezentului Contract de delegare ramane aplicabil.

Articolul 46 se abroga.

CAPITOLUL II – SISTEMUL GENERAL DE INCHEIERE A CONTRACTELOR DE FURNIZARE APA SI/SAU CONTRACTELOR DE PRESTARE A SERVICIULUI PUBLIC DE CANALIZARE

ARTICOLUL 47 – OBLIGATIA DE A CONSIMTI LA INCHEIEREA CONTRACTELOR DE FURNIZARE APA SI/SAU CONTRACTELOR DE PRESTARE A SERVICIULUI PUBLIC DE CANALIZARE

Articolul 47 devine Articolul 46, care va avea urmatorul continut :

ARTICOLUL 46 – OBLIGATIA DE A CONSIMTI LA INCHEIEREA CONTRACTELOR DE FURNIZARE APA SI/SAU CONTRACTELOR DE PRESTARE A SERVICIULUI PUBLIC DE CANALIZARE

47.1 Operatorul trebuie sa consimta la incheierea unui Contract de furnizare apa si/sau a unui Contract de prestare a serviciului de canalizare cu orice persoana care solicita sa devina Utilizator si care se afla in interiorul Perimetrului de Distribuţie a Apei si al Perimetrului de Colectare a Apei Uzate, conform prevederilor Articolului 19 din Dispoziţiile Generale ale prezentului Contract de delegare si in termenele si condiţiile prezentului articol.

Punctul 47.1 devine punctul 46.1, care se completeaza si va avea urmatorul continut :

46.1 Operatorul trebuie sa consimta la incheierea unui Contract de furnizare apa si/sau a unui Contract de prestare a serviciului de canalizare cu orice persoana care solicita sa devina Utilizator si care se afla in interiorul Perimetrului de Distribuţie a Apei si al Perimetrului de Colectare a Apei Uzate, conform prevederilor Articolului 19 din Dispoziţiile Generale ale Contractului de delegare a gestiunii si in termenele si condiţiile prezentului Articol.

47.2 Operatorul trebuie sa analizeze cererea de bransare/racordare a oricarei persoane ce doreste sa devina Utilizator, aflata in interiorul Ariei Delegarii, dar in exteriorul Perimetrelor de Distribuţie a Apei si de Colectare a Apei Uzate aplicabile.

Aceasta solicitare va fi tratata in termenul stabilit in **Anexa 4** la Dispoziţiile Speciale - Partea de Apa si in **Anexa 4** la Dispoziţiile Speciale – Partea de Canalizare. In raspunsul sau catre persoana care doreste sa devina Utilizator, **Operatorul** va arata condiţiile de cost si timp pentru realizarea Bransamentului/Racordului, conform tipului de bransare/racordare solicitat.

Daca este cazul, **Operatorul** trebuie sa explice in scris motivele pentru car nu va da curs solicitarii venite din partea persoanei care doreste sa devina Utilizator

Punctul 47.2 devine punctul 46.2, care nu se modifica.

46.2 Operatorul trebuie sa analizeze cererea de bransare/racordare a oricarei persoane ce doreste sa devina Utilizator, aflata in interiorul Ariei Delegarii, dar in exteriorul Perimetrelor de Distribuţie a Apei si de Colectare a Apei Uzate aplicabile.

Aceasta solicitare va fi tratata in termenul stabilit in **Anexa 4** la Dispoziţiile Speciale - Partea de Apa si in **Anexa 4** la Dispoziţiile Speciale – Partea de Canalizare. In raspunsul sau catre persoana care doreste sa devina Utilizator, **Operatorul** va arata condiţiile de cost si timp pentru realizarea Bransamentului/Racordului, conform tipului de bransare/racordare solicitat.

Daca este cazul, **Operatorul** trebuie sa explice in scris motivele pentru care nu va da curs solicitarii venite din partea persoanei care doreste sa devina Utilizator.

47.3 Obligaţia **Operatorului** menţionata in Articolul 47.1 de mai sus este insoţita de obligaţia Utilizatorului de a plati **Operatorului** in avans:

a) cheltuielile de bransare/racordare conform Listei de preţuri din **Anexa 2** la Dispoziţiile Speciale - Partea de Apa si **Anexa 2** la Dispoziţiile Speciale - Partea de Canalizare;

b) o suma ce corespunde finanţarii integrale sau in parte a Lucrarilor de Extindere sau Consolidare/Reabilitare, doar in situaţiile prevazute de Articolele 11 si 12 de mai sus.

Punctul 47.3 devine punctul 46.3, care se modifica si va avea urmatorul continut :

46.3 Obligaţia **Operatorului** menţionata la punctul 46.1 de mai sus este insoţita de obligaţia Utilizatorului de a plati **Operatorului** in avans:

a) cheltuielile de bransare/racordare conform Listei de preţuri din **Anexa 2** la Dispoziţiile Speciale - Partea de Apa si **Anexa 2** la Dispoziţiile Speciale - Partea de Canalizare;

b) o suma ce corespunde finanţarii integrale sau in parte a Lucrarilor de Extindere sau Consolidare/Reabilitare, doar in situaţiile prevazute de Articolele 11 si 12 de mai sus.

47.4 Orice persoana care solicita incheierea unui Contract de furnizare apa si/sau a unui Contract de prestare a serviciului de canalizare, sau orice Utilizator care solicita modificarea caracteristicilor unui Bransament/Racord existent trebuie sa plateasca **Operatorului** cheltuielile aferente modificarii solicitate.

Punctul 47.4 devine punctul 46.4, care nu se modifica.

46.4 Orice persoana care solicita incheierea unui Contract de furnizare apa si/sau a unui Contract de prestare a serviciului de canalizare, sau orice Utilizator, care solicita modificarea caracteristicilor unui Bransament/Racord existent, trebuie sa plateasca **Operatorului** cheltuielile aferente modificarii solicitate.

47.5 Operatorul poate amana obligaţia sa de a incheia Contract de furnizare apa si/sau a unui Contract de prestare a serviciului de canalizare pana la soluţionarea tuturor potenţialelor datorii sau litigii in legatura cu contracte anterioare, inregistrate in evidenţele **Operatorului**, in legatura cu respectivul Utilizator sau cu respectiva persoana ce doreste sa devina Utilizator.

Punctul 47.5 devine punctul 46.5, care se modifica si va avea urmatorul continut :

46.5 Operatorul poate amana obligaţia sa de a incheia Contract de furnizare apa si/sau Contract de prestare a serviciului de canalizare pana la incasarea potenţialelor datorii si / sau soluţionarea tuturor litigiilor, in legatura cu Serviciile, inregistrate in evidenţele **Operatorului**, in legatura cu respectivul **Utilizator** sau cu respectiva persoana care doreste sa devina **Utilizator**.

47.6 Cu respectarea prevederilor Articolului 47.7 de mai jos, **Operatorul** se angajeaza sa asigure furnizarea apei potabile si prestarea serviciului de canalizare:

a) Daca exista un Bransament/Racord, in termenul maxim prevazut in **Anexa 4** la Dispoziţiile Speciale – Partea de Apa si in **Anexa 4** la Dispoziţiile Speciale – Partea de Canalizare;

b) Daca trebuie realizat un nou Bransament/Racord, in termenul maxim prevazut in **Anexa 4** la Dispoziţiile Speciale - Partea de Apa si in **Anexa 4** la Dispoziţiile Speciale – Partea de Canalizare, care curge de la una dintre urmatoarele date:

- plata taxelor de bransare/racordare,
- executarea Lucrarilor de Extindere sau de Consolidare/Reabilitare.

In sensul prezentului Contract de delegare, un Bransament/Racord nou inseamna un bransament/racord realizat pentru prima data intr-un anumit amplasament.

Punctul 47.6 devine punctul 46.6, care se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

46.6 Cu respectarea prevederilor punctului 46.7 de mai jos, **Operatorul** se angajeaza sa asigure furnizarea apei potabile si prestarea serviciului de canalizare:

a) daca exista un Bransament/Racord, in termenul maxim prevazut in **Anexa 4** la Dispoziţiile Speciale – Partea de Apa si in **Anexa 4** la Dispoziţiile Speciale – Partea de Canalizare;

b) daca trebuie realizat un nou Bransament/Racord, in termenul maxim prevazut in **Anexa 4** la Dispoziţiile Speciale - Partea de Apa si in **Anexa 4** la Dispoziţiile Speciale – Partea de Canalizare, care curge de la una dintre urmatoarele date:

- plata taxelor de bransare/racordare;
- executarea Lucrarilor de Extindere sau de Consolidare/Reabilitare.

In sensul Contractului de delegare a gestiunii, un Bransament/Racord nou inseamna un Bransament/Racord realizat pentru prima data pe un anumit amplasament.

47.7 In situaţia in care un Bransament/Racord nou necesita executarea de Lucrari de Extindere sau Consolidare/Reabilitare, **Operatorul** va analiza modalitaţile in care poate sa dea curs acestei solicitari si il va informa pe solicitant asupra condiţiilor de costuri si de timp. Daca cererea nu poate fi satisfacuta intr-un termen si cu un cost rezonabile, **Operatorul** va Notifica solicitantului motivele refuzului, in termen de 2 (doua) luni de la data cererii. **Operatorul** va ţine la dispoziţia **Delegatarului** toate documentele in legatura cu cererile de bransare/racordare refuzate.

Punctul 47.7 devine punctul 46.7, care nu se modifica.

46.7 In situaţia in care un Bransament/Racord nou necesita executarea de Lucrari de Extindere sau Consolidare/Reabilitare, **Operatorul** va analiza modalitaţile in care poate sa dea curs acestei solicitari si il va informa pe **Solicitant** asupra condiţiilor de costuri si de timp. Daca cererea nu poate fi satisfacuta intr-un termen si cu un cost rezonabile, **Operatorul** va **Notifica - Solicitantului** motivele refuzului, in termen de 2 (doua) luni de la data cererii.

Operatorul va ţine la dispoziţia **Delegatarului** toate documentele in legatura cu cererile de bransare/racordare refuzate.

47.8 Orice depasire nejustificata de catre **Operator** a termenelor stabilite in Articolele 47.6 si 47.7 de mai sus constituie o nerespectare de catre **Operator** a obligaţiilor sale nascute din prezentul Contract de Delegare, fara vreo limitare a obligaţiilor sale faţa de solicitant.

Punctul 47.8 devine punctul 46.8, care se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

46.8 Orice depasire nejustificata de catre **Operator** a termenelor stabilite la punctele 46.6 si 46.7 de mai sus, constituie o nerespectare de catre **Operator** a obligaţiilor sale nascute din Contractul de delegare a gestiunii, fara vreo limitare a obligaţiilor sale faţa de **Solicitant**.

47.9 Orice litigiu dintre **Operator** si solicitant in legatura cu un refuz al **Operatorului** de a consimţi la bransarea/racordarea respectivului solicitant sau in legatura cu termenele prevazute de Articolul 47.6(b) de mai sus, va fi dedus judecaţii instanţei judecatoresti competente.

Punctul 47.9 devine punctul 46.9, care se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

46.9 Orice litigiu dintre **Operator** si **Solicitant** in legatura cu un refuz al **Operatorului** de a consimţi la bransarea/racordarea respectivului solicitant sau in legatura cu termenele prevazute de punctul 46.6 litera b) de mai sus, va fi dedus judecaţii instanţei judecatoresti competente.

ARTICOLUL 48 – SISTEMUL INCHEIERII CONTRACTELOR DE FURNIZARE APA SI/SAU CONTRACTELOR DE PRESTARE A SERVICIULUI PUBLIC DE CANALIZARE

Articolul 48 devine Articolul 47, care va avea urmatorul continut :

ARTICOLUL 47 – SISTEMUL INCHEIERII CONTRACTELOR DE FURNIZARE APA SI/SAU CONTRACTELOR DE PRESTARE A SERVICIULUI PUBLIC DE CANALIZARE

48.1 Contractul de furnizare apa si/sau Contractul de prestare a serviciului public de canalizare se incheie pe o durata nedeterminata si in orice moment al anului.

Punctul 48.1 devine punctul 47.1, care nu se modifica.

47.1 Contractul de furnizare apa si/sau Contractul de prestare a serviciului public de canalizare se incheie pe o durata nedeterminata si in orice moment al anului.

48.2 Utilizatorii pot pune capat Contractelor de furnizare apa si/sau Contractelor de prestare a serviciului public de canalizare in orice moment, cu Notificarea prealabila a **Operatorului** conform Regulamentului Serviciului de Alimentare cu Apa si Canalizare aprobat.

Punctul 48.2 devine punctul 47.2, care se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

47.2 Contractul de furnizare apa si/sau Contractul de prestare a serviciului public de canalizare poate inceta, in orice moment din initiativa **Utilizatorului**, cu respectarea cerintelor acestor Contracte si ale legislatiei in vigoare.

48.3 Operatorul poate pune capat Contractelor de furnizare apa si/sau Contractelor de prestare a serviciului public de canalizare in situaţiile prevazute de legislaţia in vigoare si de acordurile parţilor, precum si conform termenilor contractului si Regulamentului serviciului de alimentare cu apa si canalizare aprobat.

Punctul 48.3 devine punctul 47.3, care se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

47.3 Contractul de furnizare apa si/sau Contractul de prestare a serviciului public de canalizare poate inceta, in orice moment din initiativa **Operatorului**, cu respectarea cerintelor acestor Contracte si ale legislatiei in vigoare.

48.4 Contractele de furnizare apa si/sau Contractele de prestare a serviciului public de canalizare pot cuprinde, pe o perioada determinata si justificata, prevederi limitative sau de excepţie stabilite prin Regulamentul Serviciului de Alimentare cu Apa si de Canalizare, atunci cand Punctul de Delimitare a Instalaţiilor de Alimentare cu Apa dintre **Operator** si Utilizator se afla intr-o zona in care **Operatorului** i se permite sa furnizeze/presteze un serviciu adaptat, conform Articolului 49.5 de mai jos. Oricarui litigiu nascut din determinarea perioadei prevazute i se aplica prevederile Articolului 47.9 de mai sus.

Punctul 48.4 devine punctul 47.4, care se modifica si va avea urmatorul continut :

47.4 Contractele de furnizare apa si/sau Contractele de prestare a serviciului public de canalizare pot cuprinde, pe o perioada determinata si justificata, prevederi limitative sau de excepţie stabilite prin Regulamentul Serviciului de Alimentare cu Apa si de Canalizare, atunci cand Punctul de Delimitare a Instalaţiilor de Alimentare cu Apa dintre **Operator** si **Utilizator** se afla intr-o zona in care **Operatorului** i se permite sa furnizeze/presteze un serviciu adaptat, conform Articolului 48 punctul 48.5 de mai jos. Oricarui litigiu nascut din determinarea perioadei prevazute i se aplica prevederile Articolului 46 punctul 46.9 de mai sus.

48.5 Contractele de furnizare apa si/sau Contractele de prestare a serviciului public de canalizare trebuie sa prevada nivelurile de preţuri si tarife pentru toate pragurile de consum care pot fi aplicate si metoda de calcul si de facturare a cantitaţilor de apa potabila si uzata.

Punctul 48.5 devine punctul 47.5, care se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

47.5 Contractele de furnizare apa si/sau Contractele de prestare a serviciului public de canalizare, trebuie sa prevada nivelul preţului unic si al tarifului unic, care sunt aplicate si metoda de calcul si de facturare a cantităţilor de apa potabila, apa uzata si apa pluviala si meteorica.

48.6 Operatorul va supune **Delegatarului** pentru aprobare un model de Contract de furnizare apa si un model de Contract de prestare a serviciului public de canalizare, Contracte care legal constituie **Anexe** ale Regulamentului Serviciului Public de Alimentare cu Apa si de Canalizare. Aceste Contracte vor fi aprobate si vor intra in vigoare la termenele prevazute in Articolul 44 de mai sus referitoare la Regulamentul Serviciului Public de Alimentare cu Apa si de Canalizare.

Punctul 48.6 devine punctul 47.6, care se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

47.6 Contractul de furnizare a apei potabile si Contractul de prestare a serviciului public de canalizare sunt Anexa si parte integranta din Regulamentul Serviciului Public de Alimentare cu Apa si de Canalizare, avizat de catre organele deliberative ale **Delegatarilor (unitati administrativ teritoriale)** si aprobat de catre Adunarea Generala a Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara Dunarea Braila in calitate de **Delegatar**.

Contractele intra in vigoare pe data aprobarii Regulamentului Serviciului Public de Alimentare cu Apa si de Canalizare si a Anexelor parte integranta, de catre Adunarea Generala a Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara Dunarea Braila in calitate de **Delegatar**.

48.7 Pana la aprobarea modelului de Contract de furnizare apa si a modelului de Contract de prestare a serviciului public de canalizare de catre **Delegatar** conform Articolului 48.6 de mai sus, modelul de Contract de furnizare apa si modelul de Contract de prestare a serviciului public de canalizare in vigoare se aplica in continuare.

Punctul 48.7 se abroga.

48.8 Operatorul va factura Utilizatorii pentru :

a) serviciile de alimentare cu apa potabila conform preţurilor aplicabile,

b) serviciile de canalizare conform tarifelor aplicabile,

c) alte servicii furnizate/prestate de **Operator** Utilizatorilor, conform preţurilor si tarifelor aplicabile.

Perioada de facturare este cea prevazuta prin Regulamentul Serviciului Public de Alimentare cu Apa si de Canalizare, aprobat de catre **Delegatar** si de alte prevederi legale in vigoare.

Punctul 48.8 devine punctul 47.7, care se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

47.7 Operatorul va factura **Utilizatorilor** :

a) serviciile de alimentare cu apa potabila conform preţului unic aplicabil

b) serviciile de canalizare si de colectare a apei pluviale si meteorice, conform tarifului unic aplicabil;

c) alte servicii prestate, conform Listelor de preţuri aplicabile.

Perioada de facturare este cea prevazuta prin Contractele de furnizare / prestare a Serviciilor - Anexa si parte integranta din Regulamentul Serviciului Public de Alimentare cu Apa si de Canalizare, aprobat de catre **Delegatar** si de alte prevederi legale in vigoare.

48.9 Operatorului ii este permis sa introduca si alte sisteme de plata si sa incaseze contravaloarea oricaror prestatii executate la cererea Utilizatorilor la preturile si tarifele aprobate de catre **Delegatar.**

Punctul 48.9 devine punctul 47.8, care nu se modifica.

47.8 Operatorului ii este permis sa introduca si alte sisteme de plata si sa incaseze contravaloarea oricaror prestatii executate la cererea Utilizatorilor la preturile si tarifele aprobate de catre **Delegatar**.

ARTICOLUL 49 – DISPOZITII SPECIALE

Articolul 49 devine Articolul 48, care va avea urmatorul continut :

ARTICOLUL 48 – DISPOZITII SPECIALE

49.1 Modificarile/ajustarile de preţuri si tarife se aplica Contractelor de furnizare apa si Contractelor de prestare a serviciului public de canalizare in vigoare de indata ce aceste modificari/ajustari intra in vigoare conform prevederilor Articolului 24.3 de mai sus.

Punctul 49.1 devine punctul 48.1, care se modifica si va avea urmatorul continut :

48.1 Modificarile/ajustarile preţului unic si tarifului unic se aplica Contractelor de furnizare a apei potabile si Contractelor de prestare a serviciului public de canalizare in vigoare, de indata ce aceste modificari/ajustari intra in vigoare, conform prevederilor Articolului 24 punctul 24.3 de mai sus.

49.2 Operatorul este indreptatit sa suspende furnizarea apei potabile oricarui Utilizator care nu si-a achitat facturile, la termenele si in condiţiile prevazute de Regulamentul Serviciului de Alimentare cu Apa si Canalizare aprobat.

Punctul 49.2 devine punctul 48.2, care se modifica si va avea urmatorul continut :

48.2 Operatorul este indreptatit sa suspende furnizarea apei potabile oricarui Utilizator care nu si-a achitat facturile, la termenele si in condiţiile prevazute de Contractul de furnizare a apei potabile - Anexa si parte integranta din Regulamentul Serviciului de Alimentare cu Apa si de Canalizare aprobat.

49.3 Fara a aduce atingere aplicarii Articolului 49.2 de mai sus, **Operatorul** poate aplica si o penalitate sub forma unei sume globale de maximum 10 % (zece la suta) din sumele datorate, in termen de 30 (treizeci) de zile calendaristice de la data scadenţei facturilor.

Punctul 49.3 se abroga.

49.4 Orice Contract prin care se convine asupra vanzarii de apa potabila sau prestarii serviciului de canalizare de catre Utilizator uneia sau mai multor persoane care au calitatea de terţi faţa de Contractul de furnizare apa si de Contractul de prestare a serviciului public de canalizare, indiferent de motiv sau modalitate, este interzis, cu excepţia cazului in care exista autorizaţia prealabila scrisa din partea **Operatorului.** Aceasta interdicţie este prevazuta de Regulamentul Serviciului de Alimentare cu Apa si de Canalizare Delegat, care stabileste de asemenea si sancţiunile pe care **Operatorul** i le poate aplica celui care incalca interdicţia.

Punctul 49.4 devine punctul 48.3, care se modifica si va avea urmatorul continut :

48.3 Orice Contract prin care se convine asupra vanzarii de apa potabila sau asupra prestarii serviciului de canalizare de catre un **Utilizator** - uneia sau mai multor persoane, care au calitatea de terţi faţa de Contractul de furnizare a apei potabile sau fata de Contractul de prestare a serviciului public de canalizare, indiferent de motiv sau modalitate, **este interzis.**

De la prevederile de mai sus, fac exceptie situatiile in care **Utilizatorul** detine o **Autorizaţie Prealabila** scrisa din partea **Operatorului**, prin care i se permite vanzarea de apa potabila sau prestarea serviciului de canalizare unui / unor terti.

49.5 Operatorul poate oferi un serviciu adaptat anumitor categorii de Utilizatori sau in anumite Zone Urbane, cu aprobarea **Delegatarului (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local).**

Punctul 49.5 devine punctul 48.4, care se modifica si va avea urmatorul continut :

48.4 Operatorul poate oferi un serviciu adaptat anumitor categorii de Utilizatori sau in anumite Zone Urbane, cu aprobarea **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala).**

49.6 In cazul in care se descopera o frauda in legatura cu un Utilizator sau se constata fapte care coroborate duc la o prezumţie de frauda in legatura cu un Utilizator, **Operatorul** va aplica corecţiile corespunzatoare unui consum estimat, majorat cu o penalitate de 20 %, si va incasa de la Utilizator sumele ce corespund cheltuielilor necesare repunerii in starea normala a instalaţiilor, conform Listei de preţuri cuprinse in **Anexele 4** la – Partea de Apa si respectiv Dispoziţiile Speciale – Partea de Canalizare fara a aduce atingere posibilitaţii de a introduce o acţiune in justiţie.

Punctul 49.6 devine punctul 48.5, care se modifica si va avea urmatorul continut :

48.5 In cazul in care se descopera o frauda in legatura cu un **Utilizator**, sau se constata fapte care coroborate, duc la o prezumţie de frauda in legatura cu un **Utilizator**, **Operatorul** va aplica corecţiile corespunzatoare unui consum estimat majorat cu o penalitate de 20 %, si va incasa de la **Utilizator** si sumele ce corespund cheltuielilor necesare repunerii in starea normala a instalaţiilor, conform Listei de preţuri cuprinse in **Anexele 4** la – Partea de Apa si respectiv Dispoziţiile Speciale – Partea de Canalizare, fara a aduce atingere posibilitaţii de a introduce o acţiune in justiţie.

ARTICOLUL 50 – PLATA FACTURILOR DE CATRE AUTORITATI

Articolul 50 devine Articolul 49, care va avea urmatorul continut :

ARTICOLUL 49 – PLATA FACTURILOR DE CATRE AUTORITATI

50.1 Autoritaţile administraţiei centrale si locale vor plati fara intarziere **Operatorului** obligatiile de plata nascute din furnizarea / prestarea Serviciului de alimentare cu apa si de canalizare pentru:

(a) toate societatile avand actionar o unitate administrativ teritoriala care este si **Delegatar**; unitatile si departamentele sale bugetare, orice entitate detinuta sau controlata de el precum si pentru rezidentii care locuiesc pe teritoriul **Delegatarului (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)** respectiv, pe perioada prezentului Contract de delegare;

(b) toate unitatile si departamentele sale bugetare, oricare alta entitate detinuta sau controlata de acesta, pe durata prezentului Contract de delegare;

(c) orice contract incheiat cu **Operatorul** inclusiv Contractul de colectare, preluare si epurare ape pluviale;conform termenelor si condiţiilor specifice stabilite printr-un Protocol incheiat intre **Operator** si respectivele autoritaţi administrativ teritoriale care au si calitatea de **Delegatar**.

Punctul 50.1 devine punctul 49.1, care se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

49.1 Autoritaţile administraţiei centrale si locale vor plati fara intarziere **Operatorului** obligatiile de plata nascute din furnizarea / prestarea Serviciului de alimentare cu apa si de canalizare pentru:

(a) toate societatile avand actionar o unitate administrativ teritoriala, care este si **Delegatar**; unitatile si departamentele sale bugetare, orice entitate detinuta sau controlata de el, precum si pentru rezidentii care locuiesc pe teritoriul **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** respectiv, pe perioada Contractului de delegare a gestiunii;

(b) toate unitatile si departamentele sale bugetare, oricare alta entitate detinuta sau controlata de acesta, pe durata Contractului de delegare a gestiunii;

(c) orice Contract incheiat cu **Operatorul**, avand ca obiect prestarea unor servicii conexe - serviciului de alimentare cu apa si de canalizare.

50.2 In caz de neplata a facturilor la termen, conform Protocolului prevazut in Articolul 50.1 de mai sus sau in lipsa acestor dispoziţii in condiţiile Contractelor de furnizare apa si Contractelor de prestare a serviciului public de canalizare, **Operatorul** este indreptaţit sa suspende furnizarea apei potabile respectivelor compartimente sau autoritaţii administrative aflate in culpa, sa refuze prestarea corespunzatoare a serviciului de preluare si canalizare ape pluviale si sa perceapa penalitati de intarziere conform clauzelor contractuale.

Punctul 50.2 devine punctul 49.2, care se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

49.2 In caz de neplata a facturilor la termen, conform prevederilor Contractului de furnizare a apei potabile si ale Contractului de prestare a serviciului public de canalizare, **Operatorul** este indreptaţit sa suspende furnizarea / prestarea Serviciilor, pentru autoritaţile administraţiei centrale si locale si departamentele acestora, aflate in culpa si sa perceapa penalitati de intarziere, conform clauzelor contractuale.

ARTICOLUL 51 – RELATIA CU UTILIZATORII

In fiecare Zona Urbana din Aria delegarii unde **Operatorul** nu are o structura permanenta, acesta va lua masurile necesare pentru a asigura regulat relatia cu Utilizatorii adaptata nevoilor acestora.

Articolul 51 devine Articolul 50, care va avea urmatorul continut :

ARTICOLUL 50 – RELATIA CU UTILIZATORII

In fiecare Zona Urbana din Aria delegarii unde **Operatorul** nu are o structura permanenta, acesta va lua masurile necesare, pentru a asigura regulat relatia cu Utilizatorii, adaptata nevoilor acestora.

ANEXE

Anexa 1 (a) – Zonele Urbane – Pentru Serviciul Public de Alimentare cu Apa Potabila

Anexa 1 (b) - Zonele Urbane – Pentru Serviciul Public de Canalizare

Anexa 2 – Scurta lista a Bunurilor de Retur -

Anexa 3 – Nivelul indicatorilor financiari si manageriali

ANEXE

Se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

Anexa 1 (a) – Zonele Urbane – Pentru Serviciul Public de Alimentare cu Apa Potabila

Anexa 1 (a) devine **Anexa 1** si va avea urmatorul continut :

Anexa 1 – Zonele Urbane – pentru Serviciul Public de Alimentare cu Apa Potabila

Anexa 1 (b) - Zonele Urbane – Pentru Serviciul Public de Canalizare

Anexa 1 (b) devine **Anexa 2** si va avea urmatorul continut :

Anexa 2 - Zonele Urbane – pentru Serviciul Public de Canalizare

Anexa 2 – Scurta lista a Bunurilor de Retur - se abroga, motivat de faptul ca :

- in Lista de Anexe la Dispozitii Generale ale Contractului de delegare a gestiunii, s-au introdus la litera m) - **Procesele-Verbale de Inventariere anuala** a bunurilor proprietate publica si privata a **Delegatarilor (unitati administrativ teritoriale)**, aferente Serviciilor, care au fost delegate **Operatorului** in gestiune directa, administrare si exploatare pe durata Contractului de delegare a gestiunii nr.670 din 10.09.2009 - cu Anexele parte integranta, care contin si Listele Bunurilor de Retur aferente sistemului public de alimentare cu apa.

Anexa 3 – Nivelul indicatorilor financiari si manageriali

Anexa 3 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

Anexa 3 – Nivelul Indicatorilor Financiari si Manageriali ai Serviciilor

Anexele 1, 2 si 3 se intocmesc anual de catre Operator si se aproba de catre Adunarea Generala a Asociatiei.

Anexa 3 – Nivelul indicatorilor financiari si manageriali

Titlul Anexei 3 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

Anexa 3 – Nivelul Indicatorilor Financiari si Manageriali ai Serviciilor

Indicatori financiari

1. Rata profitului (%)

Tinta de performanta

Indicator	2008	2015	2018	2033
Rata Profit (%)	17 %	15%	15%	15%

Nivel minim: In nici unul dintre anii intermediari nivelul acestui indicator nu va cobora sub **10%**.

2. Lichiditatea curenta

Tinta de performanta

Indicator	2008	2015	2018	2033
Lichiditatea curenta	1.01	>1	>1	>1

Nivel minim: In nici unul dintre anii intermediari nivelul acestui indicator nu va cobora sub **1**.

3. Viteza de rotatie a debitelor-clienti (zile)

Tinta de performanta

Indicator	2008	2015	2018	2033
Viteza de rotatie a debitelor-clienti (zile)	134	90	90	90

Nivel minim: In nici unul dintre anii intermediari nivelul acestui indicator nu va depasi **120 de zile.**

Indicatori manageriali

Indicatori calculati considerand intreaga arie de operare

1. Populatia deservita pe angajat

Tinta de performanta

Indicator	2008	2015	2018	2033
Populatia deservita pe angajat	-*	-*	-*	-*

** - Valoarea acestui indicator va fi stabilita dupa ce se va sti impactul final al investitiilor care vor fi incluse in aplicatia pentru Fonduri de coeziune dar nu mai tarziu 30.06.2010.*
Nivel minim: In nici unul dintre anii intermediari nivelul acestui indicator nu va cobora sub valoarea din anul tinta precedent. In perioada 2010-2015 nivelul acestui indicator nu va cobora sub valoarea din anul 2010.

Tinta de performanta a Indicatorului - Populatia deservita pe angajat - se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

Tinta de performanta

Indicator	2008	2015	2018	2033
Populatia deservita pe angajat	-	327	----	-

Nivel minim: In nici unul dintre anii intermediari, nivelul acestui Indicator nu va cobori sub valoarea tintei din anul precedent.

2. Apa Nefacturata (mc)

Tinta de performanta

Indicator	2008	2015	2018	2033
Apa Nefacturata (%)	48,1%	-*	-*	-*

**-Valoarea acestui indicator va fi stabilita dupa ce se va sti impactul final al investitiilor care vor fi incluse in aplicatia pentru Fonduri de coeziune dar nu mai tarziu 30.06.2010.*
Nivel minim: Dupa anul 2015, in nici unul dintre anii intermediari nivelul acestui indicator nu va trece peste valoarea din anul tinta precedent. In perioada 2016-2018 nivelul acestui indicator nu va cobora sub valoarea din anul 2015.

Tinta de performanta a Indicatorului - Apa Nefacturata - se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

Tinta de performanta

Indicator	**2008**	**2015**	**2018**	**2033**
Apa Nefacturata (%)	48,1%	45,78%	-	-

Nivel minim: Dupa anul 2015, in nici unul dintre anii intermediari, nivelul acestui Indicator nu va trece peste valoarea tinta din anul precedent. In perioada 2016-2018 nivelul acestui Indicator nu va cobora sub valoarea din anul 2015.

3. Nivelul investitiilor totale cumulate pe locuitor (Euro/locuitor)

Tinta de performanta

Indicator	**2008**	**2015**	**2018**	**2033**
Nivelul investitiilor totale cumulate pe locuitor (Euro/locuitor)	-*	-*	-*	-*

**- Valoarea acestui indicator va fi stabilita dupa ce se va sti impactul final al investitiilor care vor fi incluse in aplicatia pentru Fonduri de coeziune dar nu mai tarziu 30.06.2010.*

Nivel minim: In fiecare an, valoarea tinta minima pentru anul respective va fi aprobata in cadrul procesului de aprobare al bugetului. Nivelul acestei tinte minime anuale va trebui stabilita in asa fel incat sa se incadreze in planul pe termen mediu de atingere a urmatoarei tinte intermediare.

Tinta de performanta a Indicatorului - Nivelul investitiilor totale cumulate pe locuitor (Euro/locuitor) - se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

Tinta de performanta

Indicator	**2008**	**2015**	**2018**	**2033**
Nivelul investitiilor totale cumulate pe locuitor (Euro/locuitor)	-*	327	-*	-*

Nivel minim: In fiecare an, valoarea tinta minima a Indicatorului pentru anul respectiv, va fi aprobata in cadrul procesului de aprobare al Bugetului de Venituri si Cheltuieli al Operatorului.

*Nivelul acestei tinte minime anuale, va trebui stabilit in asa fel incat, sa se incadreze in planul pe termen mediu de atingere a urmatoarei tinte intermediare.

Indicatori calculati separat pe fiecare sistem de apa - Se abroga.

La data semnarii prezentului Contract de delegare, nivelul actual al acestor indicatori precum si tintele de performanta nu pot fi determinate cu acuratete datorita urmatoarelor cauze:

- definirea Aglomerarilor Urbane pentru intreaga Arie de Operare este inca in proces de stabilire si discutie cu Ministerul Mediului;
- Nu exista un inventar clar al nivelului acestor indicatori pentru fiecare Sistem de apa si aglomerare in parte;
- Aplicatia pentru fonduri de coeziune este inca in proces de pregatire si abia dupa finalizarea si aprobarea ei se vor cunoaste indicatorii de performanta stabiliti pentru fiecare Aglomerare Urbana in parte. Nivelul indicatorilor din prezentul Contract de delegare trebuie sa fie corelati cu cei din aplicatia pentru fonduri de coeziune.
- Nivelul actual al acestor indicatori va putea fi determinat cu acuratete abi dupa cateva luni de operare la nivel regional si numai dupa realizarea unui inventar riguros.

In acest sens, partile agreaza urmatorul:

GRAFIC DE DETERMINARE A INDICATORILOR DE PERFORMANTA:

Actiune	Entitate responsabila	Data de finalizare
Inventarierea elementelor relevante pentru calculul indicatorilor de performanta pentru fiecare sistem si pentru fiecare Aglomerare Urbana.	**Operator**	30.04.2010
Pregatirea unui Raport pe baza inventarului cu nivelul indicatorilor de performanta	**Operator**	15.05.2010
Discutarea Raportului la nivelul Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara DUNAREA Braila si agrearea, prin negocieri cu **Operatorul** – SC Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila SA, a tintelor pentru acesti indicatori de performanta.	**Delegatarul** prin negociere cu **Operatorul**	15.06.2010
Aprobarea si semnarea **Anexelor** cu indicatorii de performanta.	**Delegatarul** si **Operatorul**	30.06.2010

Intreg procesul va trebui sa fie finalizat pana la 30 Iunie 2010 iar tintele de performanta agreate vor intra in vigoare incepand cu 01 Iulie 2010.

ROMÂNIA CONSILIUL LOCAL JUDEȚUL BRĂILA - MUN. BRĂILA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRACT DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE DE ALIMENTARE CU APA SI DE CANALIZARE

DISPOZITII SPECIALE – PARTEA DE APA

Prezentele Dispozitii Speciale fac parte din Contractul de delegare si privesc obligatiile si drepturile Delegatarului si ale Operatorului in legatura cu Serviciile publice de alimentare cu apa din Aglomeratiile Urbane - Asociate din judetul Braila

Acest document va fi aplicat in coroborare cu:
- **Dispozitiile Generale ale Contractului de delegare;**
- **Dispozitiile Speciale – Partea Comuna;**
- **Dispozitiile Speciale – Partea de Canalizare.**

Termenii utilizati in aceste Dispozitii Speciale sunt definiti in cadrul Dispozitiilor Generale ale Contractului de delegare a gestiunii

PROPUNERE DE MODIFICARE SI COMPLETARE

TITLUL I – SCOPUL SI ARIA DELEGARII

ARTICOLUL 1 - SCOPUL

Prezentele Dispozitii Speciale – Partea de Apa prevad conditiile pentru aplicarea Contractului de delegare in ceea ce priveste Serviciile Delegate de alimentare cu apa potabila.

Articolul 1 se completeaza si va avea urmatorul continut :

ARTICOLUL 1 – SCOPUL

Prezentele Dispozitii Speciale – Partea de Apa prevad conditiile pentru aplicarea Contractului de delegare a gestiunii in ceea ce priveste Serviciile Delegate de alimentare cu apa potabila.

ARTICOLUL 2 - DEFINITII

„Apa Potabila" inseamna apa care indeplineste indicatorii de potabilitate prevazuti de legislatia in vigoare.

„Bransament" - este definit in art. 1 al Dispozitiilor Generale ale Contractului de delegare.

„Punctul de Delimitare a Instalatiilor de Alimentare cu Apa dintre Operator si Utilizator" - este definit in art. 1 al Dispozitiilor Generale ale Contractului de delegare.

„Sistemul de Contorizare si de Control" – desemneaza instalatiile constituite din contoare, accesoriile acestora si dispozitivele aflate in legatura cu ele.

Articolul 2 se completeaza si va avea urmatorul continut :

ARTICOLUL 2 - DEFINITII

„Apa Potabila" - inseamna apa care indeplineste Indicatorii de Potabilitate prevazuti de legislatia in vigoare.

„Bransament" - este definit in art. 1 al Dispozitiilor Generale ale Contractului de delegare a gestiunii.

„Punctul de Delimitare a Instalatiilor de Alimentare cu Apa dintre Operator si Utilizator" - este definit in art.1 al Dispozitiilor Generale ale Contractului de delegare a gestiunii

„Sistemul de Contorizare si de Control" desemneaza instalatiile constituite din Contoare, accesoriile acestora si dispozitivele aflate in legatura cu ele.

ARTICOLUL 3 – ARIA DELEGARII

Aria delegarii este definita in articolul 6 al Dispozitiilor Generale ale Contractului de delegare si descrisa in articolul 4 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna. **Delegatarul** este obligat sa furnizeze **Operatorului** toate informatiile topografice in termen de 10 luni de la Data Intrarii in Vigoare, cu localizarea tuturor Zonelor Urbane expres indicate in **Anexa 1** la Dispozitiile Speciale – Partea Comuna.

Articolul 3 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

ARTICOLUL 3 – ARIA DELEGARII

Aria delegarii este definita in articolul 6 al Dispozitiilor Generale ale Contractului de delegare a gestiunii si descrisa in articolul 4 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna.

Delegatarul (unitate administrativ teritoriala) este obligat sa-i furnizeze **Operatorului** toate informatiile topografice, in termen de 10 luni de la Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare a gestiunii in Aria sa Delegata, cu localizarea tuturor Zonelor Urbane expres indicate in **Anexa 1** la Dispozitiile Speciale – Partea Comuna.

ARTICOLUL 4 – PERIMETRUL DE DISTRIBUTIE A APEI

4.1. Perimetrul de Distributie a Apei, desemneaza limita retelei(lor) de apa potabila a(le) fiecarei Zone Urbane si, prin extensie, toate suprafetele incluse intre aceste limite. Acesta se va intinde pana la o distanta de cel putin 100 (o suta) de metri calculati in orice directie de la oricare punct al retelei(lelor) de apa potabila.

Punctul 4.1. se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

4.1. Perimetrul de Distributie a Apei, desemneaza limita retelei(lor) de apa potabila a(le) fiecarei Zone Urbane si, prin extensie, toate suprafetele incluse intre aceste limite.

Perimetrul de Distributie a Apei, se va intinde pana la o distanta de cel putin 100 (o suta) de metri, calculati in orice directie, de la oricare punct al retelei(lelor) de apa potabila.

4.2. Aceasta limita este definita in Contractul dintre **Delegatar** si **Operator**.

Punctul 4.2. se abroga.

4.3. Perimetrele de Distributie a Apei sunt extinse in mod regulat prin acordul **Operatorului** cu **Delegatarul**, anticipand dezvoltarea noilor Zone Urbane si industriale si pentru a permite **Operatorului** sa isi atinga obiectivele Serviciului.

Punctul 4.3. devine punctul 4.2., care se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

4.2. Perimetrele de Distributie a Apei pot fi extinse in mod regulat prin **Acordul Operatorului** cu **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)**, anticipand dezvoltarea noilor Zone Urbane si industriale si pentru a permite **Operatorului** sa isi atinga obiectivele Serviciului.

TITLUL II – FURNIZAREA SERVICIULUI DELEGAT

ARTICOLUL 5 – DEFINITIA RETELELOR DE APA POTABILA

5.1 Sistemul public de alimentare cu apa potabila cuprinde ansamblul constructiilor si terenurilor, instalatiilor tehnologice, echipamentelor functionale si dotarilor specifice, prin care se realizeaza Serviciul public de alimentare cu apa potabila. Sistemul public de alimentare cu apa potabila cuprinde de regula urmatoarele componente:

a) captari;
b) aductiuni;
c) statii de tratare a apei brute;
d) statii de pompare, cu sau fara hidrofor;
e) rezervoare pentru inmagazinarea apei potabile;
f) retele de distributie;
g) bransamente pana la punctul de delimitare.

5.2. Reteaua publica de alimentare cu apa este definita in art. 1 din Dispozitiile Generale ale prezentului Contract de delegare.

Punctul 5.2. se completeaza si va avea urmatorul continut :

5.2. Reteaua publica de alimentare cu apa este definita in art.1 din Dispozitiile Generale ale Contractului de delegare a gestiunii.

5.3. Apa nefacturata

Operatorul, ca o parte a Planului sau de investitii, va identifica si va finanta un Program de detectare a scurgerilor si de reducere a apei nefacturate din retelele de distributie a apei, inclusiv orice echipament necesar a fi achizitionat in acest scop. Echipamentul de specialitate poate fi considerat o resursa principala. Masurile luate in acest sens vor fi incluse in evaluarea performantei **Operatorului** pe durata prezentului Contract de delegare.

Punctul 5.3. se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

5.3. Apa nefacturata

Operatorul va identifica si va finanta un Program de detectare a scurgerilor si de reducere a apei nefacturate din retelele de distributie a apei, ca o parte a Planului sau de investitii.

Operatorul, in acest scop, va achizitiona orice echipament de specialitate necesar.

Masurile luate in acest sens, vor fi incluse in evaluarea performantei **Operatorului** pe durata Contractului de delegare a gestiunii.

ARTICOLUL 6 – REAMPLASAREA RETELEI

6.1. Reamplasarile retelelor de apa potabila necesare atingerii unei cerinte legate de Serviciu din partea unei administratii sau comunitati sunt executate de **Operator** pe cheltuiala solicitantului.

Punctul 6.1. se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

6.1. Reamplasarile retelelor de apa potabila necesare atingerii unei cerinte legate de Serviciu, la cererea unei administratii sau comunitati sunt executate de **Operator** pe cheltuiala **Solicitantului**.

6.2. Reamplasarile retelelor de apa potabila necesare atingerii unei cereri legate de Serviciu din partea unei persoane fizice sunt hotarate si executate de **Operator** pe cheltuiala solicitantului.

Punctul 6.2. se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

6.2. Reamplasarile retelelor de apa potabila necesare atingerii unei solicitari legate de Serviciu, la cererea unei persoane fizice sunt hotarate si executate de **Operator** pe cheltuiala **Solicitantului**.

6.3. In situatia in care **Operatorul** este obligat printr-o hotarare judecatoreasca sa mute o retea, **Delegatarul (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)** va suporta cheltuielile pe care le implica mutarea respectivei retele.

Punctul 6.3. se modifica si va avea urmatorul continut :

6.3. In situatia in care **Operatorul** este obligat printr-o hotarare judecatoreasca sa mute o retea, **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** va suporta cheltuielile pe care le implica mutarea respectivei retele.

ARTICOLUL 7 – PROTECTIA INSTALATIILOR DE APA POTABILA

7.1. Operatorul va actualiza toate informatiile tehnice privind instalatiile de apa potabila si lucrarile aferente prevazute in articolul 5 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna.

Punctul 7.1. se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

7.1. Operatorul va actualiza toate informatiile tehnice privind instalatiile de apa potabila si lucrarile aferente acestora, pentru fiecare Arie Delegata **(unitate administrativ teritoriala)** si Zona Urbana sau grup de Zone Urbane, conform cerintelor Articolului 5 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna a Contractului de delegare a gestiunii.

7.2. Instalatiile de productie, transport si alimentare cu apa potabila sunt Bunuri Publice. Acestea sunt inalienabile, imprescriptibile, insesizabile si protejate, conform prevederilor legale, impotriva daunelor de orice natura.

7.3. Cand o autoritate administrativa sau o persoana fizica ori juridica intentioneaza sa execute lucrari de excavatie sau alte lucrari in proximitatea unei retele de transport sau alimentare cu apa trebuie sa respecte prevederile legale in vigoare privind protectia retelelor de telecomunicatii, de electricitate si apa. Acestea trebuie sa obtina acordul prealabil scris al **Operatorului.** Costurile masurilor de protectie rezonabile luate de **Operator** vor fi suportate de persoana fizica sau juridica care executa lucrarile respective.

Punctul 7.3. se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

7.3. Daca o autoritate administrativa, sau o persoana fizica ori juridica, intentioneaza sa execute lucrari de excavatie sau alte lucrari in proximitatea unei retele de transport sau alimentare cu apa, trebuie sa respecte prevederile legale in vigoare, privind protectia retelelor de telecomunicatii, de electricitate si de apa.

Persoanele juridice si persoanele fizice mai sus mentionate, trebuie sa obtina **Acordul Prealabil** scris al **Operatorului** pentru executarea lucrarilor.

Costurile masurilor de protectie rezonabile luate de **Operator**, vor fi suportate de catre **Solicitantii** lucrarilor respective.

7.4. Este interzis oricarei persoane, care nu face parte din personalul **Operatorului,** cu exceptia controlorilor din partea **Delegatarului** insotiti de un reprezentat al **Operatorului**, sa intre, sub orice pretext, in interiorul cladirilor si santierelor aferente sau asociate Serviciului Delegat de apa, sa lase in interior animale, sa foloseasca, sau sa deterioreze instalatiile, sau sa arunce gunoaie in preajma.

7.5. Orice dauna adusa acestor instalatii sau lucrari, in general orice prejudiciu sau tentativa de a aduce atingere integritatii lor materiale sau functionalitatii lor, se pedepseste conform legii penale.

7.6. Impreuna cu **Delegatarul, Operatorul** va stabili, dupa necesitati, perimetre de protectie imprejurul acestor instalatii care fac parte din procesele de productie, transport si alimentare cu apa potabila.

Punctul 7.6. se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

7.6. Operatorul va stabili impreuna cu **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)**, conform legislatiei in vigoare, **Perimetrele de Protectie** imprejurul instalatiilor, care fac parte din procesele de productie, transport si alimentare cu apa potabila.

ARTICOLUL 8 – CARACTERISTICILE ALIMENTARII CU APA POTABILA

8.1. Cantitatea

Operatorul se angajeaza sa furnizeze intreaga cantitate de apa potabila care sa satisfaca nevoile de apa potabila in sectorul public si privat in localitatile din Aria de delegare a Serviciului.

Punctul 8.1. se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

8.1. Cantitatea

Operatorul este obligat sa furnizeze intreaga cantitate de apa potabila, care sa satisfaca cerintele de consum din sectorul public si privat, in localitatile din intreaga **Arie Delegata** a Serviciului.

8.2. Presiunea

Presiunea minima a apei potabile in conditii normale de functionare, cu exceptia situatiilor cand:

1) sunt deschisi hidrantii de alimentare cu apa sau de incendiu;

2) apar avarii si alte situatii de forta majora, pana la remedierea lor;

va fi de 0,7 kg/cm^2 la punctul de delimitare dintre reteaua publica si instalatia interioara a Utilizatorilor din reteaua stradala si de 0,2 kg/cm^2 la cel mai defavorizat Utilizator din cadrul unui condominiu cu mai multe etaje.

In situatiile in care la etaje diferite ale unei cladiri apa potabila nu poate fi furnizata in conditii normale la presiunea minima mai sus mentionata, o statie de hidrofor individuala va fi instalata pe cheltuiala solicitantului, care devine proprietarul acesteia si ii va asigura intretinerea, garantiile si functionarea.

Presiunea maxima a apei potabile, in conditii normale de functionare a Serviciului, va fi de 6 kg/cm^2 la orice Punct de Alimentare.

Operatorul este responsabil pentru pagubele potentiale ce ar rezulta din variatiile presiunii hidraulice peste limitele permise, daca se dovedeste legatura de cauzalitate intre deficientele in alimentarea cu apa si prejudiciu. In acest sens le revine Utilizatorilor obligatia sa ia masurile de precautie necesare impotriva acestui fenomen prin instalarea de dispozitive corespunzatoare de protectie (aparate de reducere a presiunii; dispozitive pentru prevenirea loviturilor provocate de forta hidraulica, etc.).

Punctul 8.2. se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

8.2. Presiunea

a) Operatorul este obligat sa asigure o **Presiune** minima a apei potabile, in conditii normale de functionare, de 0,7 kg/cm^2 la punctul de delimitare dintre reteaua publica si instalatia interioara a Utilizatorilor din reteaua stradala si de 0,2 kg/cm^2 la cel mai defavorizat Utilizator din cadrul unui condominiu cu mai multe etaje, conform Contractului de furnizare a apei potabile - cu Anexele parte integranta - Anexa la Regulamentul Serviciului de Alimentare cu Apa si de Canalizare.

b) in situatiile in care la etaje diferite ale unei cladiri, apa potabila nu poate fi furnizata in conditii normale la **Presiunea** minima mai sus mentionata, **Operatorul** va instala o statie de hidrofor individuala, pe cheltuiala **Solicitantului**, care devine proprietarul acesteia si ii va asigura intretinerea, garantiile si functionarea.

c) Operatorul este exonerat de raspundere pentru neasigurarea **Presiunii** minime a apei potabile, in urmatoarele situatii:

c^1) cand sunt deschisi hidrantii de alimentare cu apa sau de incendiu;

c^2) cand apar avarii si alte situatii de forta majora, pana la remedierea lor;

d) Presiunea maxima a apei potabile, in conditii normale de functionare a Serviciului, va fi de 6 kg/cm^2 la orice Punct de Alimentare.

e) Operatorul este responsabil pentru pagubele potentiale, care ar rezulta din variatiile presiunii hidraulice peste limitele permise, daca se dovedeste legatura de cauzalitate dintre deficientele in alimentarea cu apa si prejudiciu.

f) Utilizatorii sunt responsabili de luarea masurilor de precautie necesare impotriva fenomenului de variatie a presiunii hidraulice peste limitele permise, prin instalarea de dispozitive corespunzatoare de protectie (aparate de reducere a presiunii; dispozitive pentru prevenirea loviturilor provocate de forta hidraulica, etc.).

8.3. Calitatea apei

Apa furnizata trebuie sa fie potabila si sa respecte intotdeauna standardele prevazute de normele legale si reglementare romane in vigoare.

Raspunderea **Operatorului** in ceea ce priveste calitatea apei este limitata la nivelul Punctului de Delimitare a Instalatiilor de Alimentare cu Apa dintre **Operator** si Utilizator. Le revine Utilizatorilor sarcina sa efectueze si sa intretina Instalatiile lor Interioare astfel incat sa nu se produca nici o degradare a calitatii apei.

Operatorul va monitoriza calitatea apei potabile ori de cate ori este necesar si va respecta in acest sens prevederile emise de catre **Delegatar**.

Operatorul este intotdeauna raspunzator pentru pagubele care ar rezulta din calitatea redusa a apei furnizate, avand dreptul la actiune in regres impotriva persoanelor raspunzatoare de eventuala poluare, daca este cazul.

Punctul 8.3. se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

8.3. Calitatea apei

a) **Operatorul** trebuie sa furnizeze apa potabila si sa respecte intotdeauna standardele prevazute de normele legale si reglementare romane in vigoare.

b) raspunderea **Operatorului** in ceea ce priveste calitatea apei este limitata la nivelul Punctului de Delimitare a Instalatiilor de Alimentare cu Apa dintre **Operator** si **Utilizator**.

c) **Utilizatorilor** le revine sarcina, sa efectueze si sa intretina Instalatiile lor Interioare, astfel incat, sa nu se produca nici o degradare a calitatii apei.

d) **Operatorul** va monitoriza calitatea apei potabile ori de cate ori este necesar si, functie de constarari, va actiona conform **Procedurilor si Instructiunilor Tehnice Interne**, aprobate de catre **Delegatar**.

e) **Operatorul** este intotdeauna raspunzator pentru pagubele, care ar rezulta din calitatea necorespunzatoare a apei furnizate, avand dreptul la actiune in regres, impotriva persoanelor raspunzatoare de eventuala poluare, daca este cazul.

8.4. Debitul

Debitul oferit in Contractul de furnizare al Serviciului de alimentare cu apa este debitul considerat de Utilizator ca necesar pentru consumul sau si pe care **Operatorul** se obliga sa-l puna in permanenta la dispozitia sa. Acesta este ales din gama de debite oferita de **Operator,** care corespunde contoarelor specifice si diametrelor bransamentelor. Debitul trebuie corelat cu standardele prevazute de normele legale si reglementare romane in vigoare.

Gama debitelor disponibile poate fi modificata ca urmare a evolutiilor tehnice sau a noilor politici adoptate de **Operator** in ceea ce priveste Contractele de furnizare a Serviciului de alimentare cu apa.

Debitul poate fi intrerupt datorita lucrarilor sau incidentelor legate de retelele publice.

Punctul 8.4. se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

8.4. Debitul

a) **Operatorul** este obligat sa asigure **Utilizatorilor** - Debitul - prevazut in Contractul de furnizare a apei potabile - cu Anexele parte integranta - Anexa la Regulamentul Serviciului de Alimentare cu Apa si de Canalizare, debit considerat de Utilizatori, ca necesar pentru consumul lor.

b) **Debitul** ales de catre **Operator** din gama de debite oferita, corespunde Contoarelor specifice si diametrelor bransamentelor.

c) **Debitul** trebuie corelat cu standardele prevazute de normele legale si reglementare romane in vigoare.

d) gama debitelor disponibile poate fi modificata, ca urmare a evolutiilor tehnice sau a noilor politici adoptate de catre **Operator**, in ceea ce priveste Contractul de furnizare a apei potabile.

e) **Debitul** poate fi intrerupt datorita lucrarilor sau incidentelor legate de retelele publice.

ARTICOLUL 9 – BRANSAMENTELE

9.1. Un Bransament deserveste de regula un singur Utilizator.

9.2. Bransamentele sunt montate de **Operator**. Costurile montarii sunt suportate de solicitant, conform cotelor estimate in urma preturilor definite in **Anexa 2** de mai jos. Cheltuielile aferente se platesc inainte de inceperea lucrarilor sau intr-un numar de rate stabilit de **Operator**. Orice cheltuieli legate de consolidarea unui Bransament datorita cresterii nevoilor cad in sarcina Utilizatorului.

Punctul 9.2. se modifica si va avea urmatorul continut :

9.2. Bransamentele sunt montate de catre **Operator**. Costurile montarii sunt suportate de catre **Solicitant**, conform cotelor estimate in urma preturilor prevazute in **Anexa 2** de mai jos. Cheltuielile aferente se platesc inainte de inceperea lucrarilor, sau intr-un numar de rate stabilit de catre **Operator**.

Orice cheltuieli legate de consolidarea unui Bransament, datorita cresterii nevoilor cad in sarcina **Utilizatorului**.

9.3. Bransamentele fac parte din bunurile incredintate **Operatorului** de catre **Delegatar (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)**. Toate Bransamentele sunt intretinute, reparate si inlaturate pe cheltuiala sa in limita fondurilor alocate de **Delegatar (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)** pentru executarea unor astfel de lucrari. Cu toate acestea, reparatiile, modificarile sau deplasarile survenite ca urmare a executarii de lucrari vor fi platite de persoana care solicita lucrarile antementionate.

Punctul 9.3. se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

9.3. Bransamentele fac parte din Bunurile de Retur incredintate **Operatorului** in gestiune directa, administrare si exploatare de catre **Delegatar (unitate administrativ teritoriala).**

Toate Bransamentele sunt intretinute, reparate si inlaturate pe cheltuiala **Operatorului**, in limita fondurilor alocate de catre **Delegatar** (unitate administrativ teritoriala), pentru executarea unor astfel de lucrari.

Reparatiile, modificarile sau deplasarile survenite, ca urmare a executarii de lucrari la Bransamente, vor fi platite de catre **Solicitantul** lucrarilor.

9.4. In interiorul Perimetrului de Distributie a Apei, **Operatorul** va executa toate Lucrarile de Extindere necesare pentru noile Bransamente. Aceste lucrari care nu sunt cuprinse in investitiile contractuale sunt platite din surse identificate cu acordul **Delegatarului (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)**. Ele vor fi finantate, in conditiile legii, de Utilizatorul care a solicitat bransarea si cu care s-a incheiat un Contract de executie a bransamentului, avand in vedere conditiile tehnice ale **Operatorului**.

Punctul 9.4. se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

9.4. In interiorul Perimetrului de Distributie a Apei, **Operatorul** va executa toate Lucrarile de Extindere necesare pentru noile Bransamente.

Aceste lucrari sunt platite din surse identificate de catre **Operator** cu **Acordul Delegatarului (unitate administrativ teritoriala).**

Ele vor fi finantate, in conditiile prevederilor Articolului 11 punctul 11.1 din Dispozitii Speciale - Partea Comuna a Contractului de delegare a gestiunii si ale legislatiei in vigoare.

9.5. In afara Perimetrului de Distributie a Apei, **Operatorul** va executa Lucrarile de Extindere sau de Consolidare necesare pentru noile Bransamente; acestea urmand sa fie finantate, in conditiile legii, de catre Utilizatorul care a solicitat bransarea, avand in vedere conditiile tehnice ale **Operatorului**.

Punctul 9.5. se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

9.5. In afara Perimetrului de Distributie a Apei, **Operatorul** va executa Lucrarile de Extindere sau de Consolidare necesare pentru noile Bransamente.

Aceste Lucrari vor fi finantate, in conditiile prevederilor Articolului 11 punctul 11.2 din Dispozitii Speciale - Partea Comuna a Contractului de delegare a gestiunii si ale legislatiei in vigoare, de catre Utilizatorul care a solicitat bransarea, avand in vedere conditiile tehnice ale **Operatorului**.

ARTICOLUL 10 - CONTOARELE

10.1 Utilizatorii sunt responsabili de protejarea contoarelor de bransament situate pe proprietatea acestora sau dupa caz, pe domeniul public (in lipsa posibilitatii de amplasare pe proprietatea acestora). Contoarele vor fi accesibile in permanenta reprezentantilor **Operatorului** indiferent de amplasament.

Punctul 10.1. se modifica si va avea urmatorul continut :

10.1 Utilizatorii sunt responsabili de protejarea Contoarelor de bransament situate pe proprietatea acestora, sau dupa caz, pe domeniul public. Reprezentantii **Operatorului** au in permanenta acces la Contoare, indiferent de amplasamentul lor.

10.2 Tipul si modelul contoarelor vor fi aprobate de BRML (Aprobare de Model) si vor avea marje de erori maxime conform NML.

10.3 Contoarele sunt furnizate, montate, adaptate, sigilate, verificate si intretinute de **Operator** pe baze contractuale. Verificarea Contoarelor se face conform unei proceduri elaborate de **Operator** pe baza standardelor internationale ISO si aprobate de **Delegatar**.

Punctul 10.3. se modifica si va avea urmatorul continut :

10.3 Contoarele sunt furnizate, montate, adaptate, sigilate, verificate si intretinute de catre **Operator**, conform prevederilor Contractului de furnizare a apei potabile - cu Anexele parte integranta - Anexa la Regulamentul Serviciului de Alimentare cu Apa si de Canalizare.

Verificarea Contoarelor se face conform unei Proceduri Interne elaborate de catre **Operator**, pe baza standardelor internationale ISO si aprobate de catre **Delegatar**.

10.4 Costurile cu verificarea si intretinerea Contoarelor sunt platite de **Operator** si se regasesc in structura pretului, cu exceptia costurilor cu reparatiile care nu sunt o consecinta a folosintei lor – asemenea costuri specifice sunt in sarcina Utilizatorului care este tinut sa ia masurile necesare pentru prevenirea deteriorarii Contoarelor.

Punctul 10.4. se modifica si va avea urmatorul continut :

10.4. Costurile cu verificarea si intretinerea Contoarelor sunt suportate de catre **Operator** si se includ in structura pretului unic al apei.

Costurilor cu reparatiile, care nu sunt o consecinta a folosintei Contoarelor sunt in sarcina Utilizatorului, care este obligat sa ia masurile necesare pentru prevenirea deteriorarii Contoarelor.

10.5 Operatorul poate, fara indeplinirea vreunor formalitati si fara a limita dreptul la actiune in justitie al Utilizatorilor, sa intrerupa alimentarea cu apa potabila de indata ce descopera, ca a fost adusa o modificare la aparatele si accesoriile Sistemelor de Contorizare si de Control, de care este responsabil Utilizatorul, sau daca Utilizatorul impiedica accesul reprezentantilor **Operatorului** la Contoarele sale.

10.6 In cazul in care Contorul este blocat sau inaccesibil, **Operatorul** va estima consumul Utilizatorului, luand ca referinta consumurile inregistrate in lunile precedente, sau prin intermediul altor masuratori, sau date, conform unei metode ce va fi aprobata de catre **Delegatar**.

Punctul 10.6. se modifica si va avea urmatorul continut :

10.6. In cazul in care Contorul este blocat sau inaccesibil, **Operatorul** va estima consumul Utilizatorului, luand ca referinta consumurile inregistrate in lunile precedente, sau prin intermediul altor masuratori, sau date, conform unei **Metodologii** care va fi aprobata de catre **Delegatar**.

10.7 Diametrele Contoarelor sunt alese, in principiu, pe baza consumurilor medii zilnice ale Utilizatorilor. Cifrele de mai jos sunt date indicativ:

Diametrele Contoarelor (mm)	Consumul mediu zilnic (m^3)	Consumul standard pe oră (m^3)
15	3	1,5
20	5	2,5
30	14	5
40	35	10
50	70	25
60	100	45
80	200	60
100	450	100
150	1000	250
200	2000	400

10.8 Operatorul poate inlocui un Contor, daca se dovedeste o diferenta semnificativa intre consum si debitul indicat in contractul de bransare si utilizare a Serviciului.

Punctul 10.8. se modifica si va avea urmatorul continut :

10.8. Operatorul poate inlocui un Contor, daca se dovedeste o diferenta semnificativa intre consum si debitul indicat in Contractul de furnizare a apei potabile - cu Anexele parte integranta - Anexa la Regulamentul Serviciului de Alimentare cu Apa si de Canalizare.

ARTICOLUL 11 – VERIFICAREA CONTOARELOR

11.1 Operatorul poate verifica Contoarele, ori de cate ori considera ca este necesar. Sub nici o forma, aceasta verificare nu poate aduce vreun profit **Operatorului**. Contoarele vor fi verificate de **Operator** prin sondaj si cu o frecventa conforma recomandarilor ISO si, daca este cazul, ca o componenta a programului de asigurare a calitatii.

11.2 Utilizatorul este intotdeauna indreptatit sa ceara verificarea contoarelor sale, fie **Operatorului**, fie unui expert desemnat de comun acord **cu acesta** sau, in lipsa unui acord, numit de **Delegatar (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)**. Cheltuielile facute cu verificarea vor fi platite de Utilizator daca se constata ca, in limitele marjei de eroare stabilite in articolul 10.2 de mai sus, Contoarele sunt corespunzatoare. Cheltuielile vor fi platite de catre **Operator** daca un defect de inregistrare este descoperit in dauna Utilizatorului.

Punctul 11.2. se modifica si va avea urmatorul continut :

11.2 Utilizatorul este intotdeauna indreptatit sa ceara verificarea contoarelor sale, fie **Operatorului**, fie unui expert desemnat de comun acord **cu acesta** sau, in lipsa unui acord, numit de catre **Delegatar**.

Cheltuielile facute cu verificarea, vor fi platite de catre Utilizator, daca se constata ca, in limitele marjei de eroare stabilite in Articolul 10 punctul 10.2 de mai sus, Contoarele sunt corespunzatoare.

Cheltuielile vor fi platite de catre **Operator**, daca este descoperit un defect de inregistrare, in dauna Utilizatorului.

11.3 Orice violare a sigiliilor, precum si orice fapta, care are ca scop sau ca rezultat, consumul de apa potabila peste cantitatile inregistrate de contor, sau modificarea indicatiilor contorului, vor da dreptul **Operatorului** la o actiune in despagubiri prin orice mijloace legitime, fara a-i fi limitat dreptul de a intreprinde actiunile legale si de a inceta de indata furnizarea apei potabile, fara indeplinirea altor formalitati. **Operatorul** va inregistra aceasta violare intr-o declaratie facuta de reprezentantii sai sau de orice autoritate competenta. Cheltuielile pentru inregistrarea si intreruperea alimentarii cu apa potabila si redeschiderea alimentarii vor fi platite de Utilizator conform cheltuielilor inregistrate si listei de preturi din **Anexa 2** pentru celelalte cheltuieli.

Punctul 11.3. se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

11.3 Orice violare a sigiliilor, precum si orice fapta, care are ca scop sau ca rezultat, consumul de apa potabila peste cantitatile inregistrate de contor, sau modificarea indicatiilor contorului, vor da dreptul **Operatorului** la o actiune in despagubiri prin orice mijloace legitime, fara a-i fi limitat dreptul de a intreprinde actiunile legale si de a inceta de indata furnizarea apei potabile, fara indeplinirea altor formalitati.

Operatorul va inregistra aceasta violare, intr-o **Declaratie** facuta de catre reprezentantii sai, sau de catre orice autoritate competenta.

Cheltuielile pentru inregistrarea si intreruperea alimentarii cu apa potabila si redeschiderea alimentarii, vor fi platite de Utilizator, conform cheltuielilor inregistrate si Listei de preturi din **Anexa 2**.

11.4 In situatia in care verificarea, indiferent cine a solicitat-o, scoate la iveala un defect de contorizare, indiferent in prejudiciul carei parti, care are ca rezultat nereflectarea realitatii in facturi, sumele facturate vor fi regularizate pana la concurenta deficitului luand in considerare constatarile inregistrate, precum si perioade comparabile, anterioare sau ulterioare celor in legatura cu care s-a constatat deficitul. Orice litigiu referitor la plata unei compensatii acoperitoare a deficitului care nu poate fi solutionat pe cale amiabila va fi dedus judecatii in fata instantei competente. In acest caz Operatorul nu poate intrerupe alimentarea cu apa potabila.

Punctul 11.4. se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

11.4 In situatia in care verificarea, indiferent cine a solicitat-o, scoate la iveala un defect de contorizare, indiferent daca este in prejudiciul **Operatorului** sau al **Utilizatorului** si are ca rezultat nereflectarea realitatii in facturi, sumele facturate vor fi regularizate, pana la concurenta deficitului, luand in considerare constatarile inregistrate, precum si perioade comparabile, anterioare sau ulterioare, celor in legatura cu care s-a constatat deficitul.

Orice litigiu referitor la plata unei compensatii, acoperitoare a deficitului, care nu poate fi solutionat pe cale amiabila, va fi dedus judecatii in fata instantei competente. In acest caz **Operatorul** nu poate intrerupe alimentarea cu apa potabila.

ARTICOLUL 12 – INSTALATIILE INTERIOARE

12.1 Instalatiile Interioare, care prin definitie sunt situate in avalul Punctului de Delimitare a Instalatiilor de Alimentare cu Apa dintre **Operator** si **Utilizator**, nu fac parte din retelele publice de alimentare. Ele sunt realizate, exploatate si intretinute pe cheltuiala si prin grija proprietarului sau **Utilizatorului**, conform standardelor si normelor tehnice aplicabile.

Instalarea si intretinerea Instalatiilor Interioare sunt efectuate astfel incat sa se evite orice problema in functionarea Serviciului public de alimentare cu apa, sa se previna orice posibila comunicare cu retelele de apa uzata, sau pluviala si sa se previna utilizarea ilicita si frauduloasa a apei potabile.

12.2 Sunt considerate Instalatii Interioare in special urmatoarele: statiile de hidrofor interioare amplasate in avalul apometrelor, fantanile, cismelele stradale, hidrantii de incendiu si in general toate instalatiile destinate uzului public, alimentate cu apa potabila, apartinand autoritatilor locale, care nu au fost date in administrarea si exploatarea **Operatorului**, conform prezentului Contract de delegare.

Punctul 12.2. se modifica, completeaza si va avea urmatorul continut :

12.2 Sunt considerate Instalatii Interioare in special urmatoarele: statiile de hidrofor interioare amplasate in avalul apometrelor, fantanile, cismelele stradale, hidrantii de incendiu si in general toate instalatiile destinate uzului public, alimentate cu apa potabila, apartinand autoritatilor locale, care nu au fost date in administrarea si exploatarea **Operatorului**, conform Contractului de delegare a gestiunii.

12.3 Utilizatorul nu poate instala nici un fel de mijloc de productie autonoma a apei potabile, printr-un put, fara respectarea conditiilor tehnice specifice stabilite de catre **Operator** si fara obtinerea autorizatiei din partea **Delegatarului (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)** in forma

ceruta de lege. Demararea acestui tip de lucrare este in toate cazurile supusa incheierii unui Contract operational special intre Utilizator si **Operator**.

Instalatiile Interioare pot cuprinde echipamente de repompare a apei potabile din retele publice, cu conditia ca acestea sa respecte regulile stabilite de **Operator** si sa fie puse in functiune prin acord scris cu acesta.

Punctul 12.3. se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

12.3 Utilizatorul nu poate instala nici un fel de mijloc de productie autonoma a apei potabile, printr-un put, fara respectarea conditiilor tehnice specifice, stabilite de catre **Operator** si fara obtinerea **Autorizatiei** din partea **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** in forma ceruta de lege. Demararea acestui tip de lucrare este in toate cazurile supusa incheierii unui Contract operational special intre **Utilizator** si **Operator**.

Instalatiile Interioare ale **Utilizatorilor** pot cuprinde echipamente de repompare a apei potabile din retele publice, cu conditia ca acestea sa respecte regulile stabilite de catre **Operator** si sa fie puse in functiune prin **Acord** scris incheiat intre **Operator** si **Utilizator**.

12.4 Intre Instalatiile Interioare nu vor exista Bransamente permanente, fixe sau mobile ale unui Utilizator, care sa se alimenteze din reteaua publica si instalatiile alimentate de o sursa de productie autonoma. Orice instalatie care constituie un pericol sau un inconvenient pentru functionarea normala a Serviciului, fie va fi remediata imediat de proprietar, fie **Operatorul** va suspenda alimentarea respectivei instalatii.

12.5 **Operatorul** este indreptatit sa ceara Utilizatorilor sa respecte standardele si normativele in vigoare.

ARTICOLUL 13 – INSTALATII DESTINATE UZULUI PUBLIC

13.1 Instalatiile de alimentare cu apa potabila pentru uz public, precum hidrantii sau punctele de alimentare sunt considerate in cuprinsul Dispozitiilor Speciale – Partea de Apa ca fiind Instalatii Interioare.

13.2 Tipologia Punctelor de Delimitare a Instalatiilor de Alimentare cu Apa dintre **Operator** si Utilizator va fi aprobata de **Operator**. Acestea sunt echipate cu contoare, iar constructia si intretinerea lor sunt in responsabilitatea **Consiliilor Locale**. Alimentarea de la Punctele de Delimitare a Instalatiilor de Alimentare cu Apa dintre **Operator** si Utilizator este permisa doar pentru uz menajer. **Operatorul** este indreptatit sa intrerupa furnizarea prin Punctele de Delimitare a Instalatiilor de Alimentare cu Apa dintre **Operator** si Utilizator, daca exploatarea lor se descopera a fi defectuoasa.

Punctul 13.2. se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

13.2 Tipologia Punctelor de Delimitare a Instalatiilor de Alimentare cu Apa dintre **Operator** si **Utilizator**, va fi aprobata de catre **Operator**.

Acestea sunt echipate cu contoare, iar constructia si intretinerea lor sunt in responsabilitatea **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala).**

Alimentarea de la Punctele de Delimitare a Instalatiilor de Alimentare cu Apa dintre **Operator** si **Utilizator**, este permisa doar pentru uz menajer.

Operatorul este indreptatit sa intrerupa furnizarea prin Punctele de Delimitare a Instalatiilor de Alimentare cu Apa dintre **Operator** si **Utilizator**, daca exploatarea lor, se descopera a fi defectuoasa.

13.3 Operatiile de deschidere a hidrantilor sunt executate cu respectarea unui **Grafic** stabilit de comun acord intre **Operator** si autoritatile implicate.

ARTICOLUL 14 - INSPECTAREA INSTALATIILOR INTERIOARE

14.1 Apa potabila este furnizata Utilizatorilor numai daca acestia respecta standardele stabilite de Contractul de furnizare al Serviciului de alimentare cu apa.

Operatorul poate alimenta Instalatiile Interioare dupa inspectarea acestora de catre reprezentantul sau, sau dupa caz a unui organ de control cu aprobarea speciala a **Delegatarului** sau, in lipsa **acesteia**, de catre **Operator** sub controlul **Delegatarului.**

Punctul 14.1. se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

14.1 Apa potabila este furnizata Utilizatorilor numai daca acestia respecta standardele stabilite de Contractul de furnizare a apei potabile - cu Anexele parte integranta - Anexa la Regulamentul Serviciului de Alimentare cu Apa si de Canalizare.

Operatorul poate alimenta Instalatiile Interioare dupa inspectarea acestora de catre reprezentantul sau, sau dupa caz a unui organ de control, cu aprobarea speciala a **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** sau, in lipsa **acesteia**, de catre **Operator** sub controlul **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala).**

14.2 Dupa punerea sub presiune a Instalatiilor Interioare, **Operatorul** poate in orice moment, sa ceara inspectii la orice Utilizator, cu respectarea periodicitatii minime a inspectiilor, stabilite prin normele aplicabile. Un astfel de control va fi efectuat intr-un termen comunicat in mod rezonabil, de catre un organ de control ales de Utilizator dintre cele aprobate de **Delegatar**, sau in lipsa acestuia de catre **Operator** sub controlul **Delegatarului.**

Atunci cand cere inspectarea unei Instalatii Interioare, **Operatorul** va indica expres motivul pentru care Instalatiile Interioare aduc atingere retelei publice. Utilizatorul nu este obligat sa dea curs cererii **Operatorului** daca aceste motive nu ii sunt indicate. Daca se constata cu ocazia controlului ca cererea a fost justificata, costurile inspectiei sunt suportate de Utilizator. In caz contrar, costurile inspectiei sunt suportate de **Operator**.

Punctul 14.2. se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

14.2 Dupa punerea sub presiune a Instalatiilor Interioare, **Operatorul** poate in orice moment, sa ceara inspectii la orice **Utilizator**, cu respectarea periodicitatii minime a inspectiilor, stabilite prin normele aplicabile. Un astfel de control va fi efectuat, intr-un termen comunicat in mod rezonabil, de catre un organ de control ales de **Utilizator**, dintre cele aprobate de **Delegatar**, sau in lipsa acestuia de catre **Operator** sub controlul **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**.

Atunci cand cere inspectarea unei Instalatii Interioare, **Operatorul** va indica expres motivul pentru care, Instalatiile Interioare aduc atingere retelei publice. **Utilizatorul** nu este obligat sa dea curs cererii **Operatorului,** daca aceste motive nu ii sunt comunicate.

Daca se constata cu ocazia controlului, ca cererea a fost justificata, costurile inspectiei sunt suportate de **Utilizator**.

In caz contrar, costurile inspectiei sunt suportate de **Operator**.

14.3 Operatorul poate, fara indeplinirea altor formalitati, sa refuze sau sa intrerupa alimentarea cu apa potabila, daca **Utilizatorul** nu a dat curs cererii indreptatite a **Operatorului,** in termenul limita solicitat, sau daca organul de control aprobat descopera ca Instalatiile Interioare sunt defectuoase sau nu respecta standardele si normele aplicabile.

14.4 Operatorul raspunde doar pentru deficientele Instalatiilor Interioare care se datoreaza culpei sale dovedite.

ARTICOLUL 15 – RETELELE AFLATE SUB DRUMURILE PUBLICE

15.1. Operatorul va asigura ca drumurile si pavajul sa fie refacute si readuse la o stare perfecta in acele locuri unde au fost sapate santuri, conform Articolului 20.4 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna si a normelor privind drumurile.

Punctul 15.1. se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

15.1. **Operatorul** va asigura ca drumurile si pavajul, sa fie refacute si readuse la o stare perfecta in acele locuri unde au fost sapate santuri, conform Articolului 20 punctul 20.4 si punctul 20.5 din Dispozitiile Speciale - Partea Comuna si a legislatiei speciale in vigoare privind drumurile.

15.2. Delegatarul (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local) va asigura readucerea retelelor de alimentare cu apa si de canalizare in starea lor initiala atunci cand acestea sufera prejudicii ca urmare a lucrarilor de reabilitare a infrastructurii. **Delegatarul (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)** si **Operatorul** au obligatia sa se informeze reciproc asupra lucrarilor intreprinse care pot afecta retelele de alimentare cu apa.

Punctul 15.2. se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

15.2. Delegatarul (unitate administrativ teritoriala) va asigura readucerea retelelor de alimentare cu apa si de canalizare in starea lor initiala, atunci cand acestea sufera prejudicii ca urmare a lucrarilor de reabilitare a infrastructurii.

Delegatarul (unitate administrativ teritoriala) si **Operatorul** au obligatia sa se informeze reciproc asupra lucrarilor intreprinse, care pot afecta retelele de alimentare cu apa.

15.3. Operatorul are obligatia sa obtina autorizatiile prevazute de legislatia in vigoare.

TITLUL III – PRETUL

ARTICOLUL 16 – REGULI

16.1 La data de 1 **Mai** urmatoare Datei Intrarii in Vigoare a prezentului Contract de delegare, **Operatorul** va aplica pretul indicat in **Anexa 1** de mai jos, cu posibilitatea modificarii si/sau ajustarii sale, astfel cum se prevede in Dispozitiile Speciale – Partea Comuna, articolul 25.3, exceptand anul 2009 cand ajustarea se va face la 1 iulie (dupa semnarea Contractului de delegare) si anul 2011 cand ajustarea se va face la 1 ianuarie ca urmare a intrarii in functiune a noii Statii de epurare din Municipiul Braila.

Punctul 16.1. se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

16.1. Operatorul va aplica pretul unic stabilit prin Strategia de tarifare a Serviciilor - aprobata - pentru apa potabila furnizata Utilizatorilor din intreaga Arie Delegata, inscris **Anexa 1** de mai jos, cu posibilitatea modificarii si/sau ajustarii acestuia, astfel cum se prevede in Articolul 25 punctul 25.3 din Dispozitii Speciale – Partea Comuna a Contractului de delegare a gestiunii.

16.2 Modificarile / ajustarile pretului se efectueaza conform articolului 25 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna.

16.3 Utilizatorii vor fi facturati pe baza inregistrarilor contoarelor de Bransament si, prin exceptie, in sistem pausal atunci cand nu exista contoare de Bransament, pana la instalarea acestora.

TITLUL IV – CALITATEA SERVICIULUI FURNIZAT UTILIZATORILOR

ARTICOLUL 17 – STANDARDELE DE ALIMENTARE

17.1 Operatorul este obligat sa furnizeze alimentarea cu apa potabila conform standardelor de calitate, presiune si debit prevazute in Articolul 8 de mai sus, fara a limita aplicarea Articolului 42.5 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna.

Punctul 17.1. se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

17.1 Operatorul este obligat sa furnizeze alimentarea cu apa potabila conform standardelor de calitate, presiune si debit prevazute in Articolul 8 de mai sus, fara a limita aplicarea Articolului 42 punctul 42.5 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna a Contractului de delegare a gestiunii.

17.2 Controalele necesare sunt efectuate de departamentele administrative ale **Delegatarului** sau de terti autorizati, indeosebi in ceea ce priveste controlul calitatii apei potabile si a standardelor de securitate.

17.3 In termen de 12 (douasprezece) luni de la Data Intrarii in Vigoare **a** prezentului Contract de delegare, **Delegatarul** si **Operatorul** vor conveni asupra procedurilor interne si externe necesare respectarii graficului de lucrari definit in Articolul 14.5 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna si asigurarii calitatii alimentarii cu apa potabila, precum si respectarii standardelor sanitare si de securitate pentru Utilizatori si populatie in general. Procedurile de Control vor face obiectul, dupa semnarea lor, unui Act aditional la prezentul Contract de delegare.

Punctul 17.3. se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

17.3 Dupa Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare a gestiunii, **Delegatarul** si **Operatorul**, in conformitate cu **Procedurile Operationale de Monitorizare si Control** si **Planul de Actiuni de Monitorizare**, aprobate de catre Adunarea Generala a Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara Dunarea Braila in calitate de **Delegatar**, vor controla respectarea prevederilor Articolului 14 punctul 14.5 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna, pentru asigurarea calitatii alimentarii cu apa potabila, precum si pentru respectarea standardelor sanitare si de securitate pentru **Utilizatori** si populatie in general.

ARTICOLUL 18 – INTRERUPERILE SERVICIULUI

18.1 Operatorul este obligat sa furnizeze apa potabila fiecarui Utilizator in permanenta, conform conditiilor fixate prin Contractul de furnizare al Serviciului de alimentare cu apa, cu respectarea articolului 42.5 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna.

Punctul 18.1. se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

18.1 Operatorul este obligat sa furnizeze apa potabila fiecarui Utilizator in permanenta, conform cerintelor Contractului de furnizare a apei potabile - cu Anexele parte integranta - Anexa la Regulamentul Serviciului de Alimentare cu Apa si de Canalizare si cu respectarea Articolului 42 punctul 42.5 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna a Contractului de delegare a gestiunii.

18.2 In termen de 24 (douazeci si patru) de luni de la Data Intrarii in Vigoare a prezentului Contract de delegare, **Delegatarul** si **Operatorul** vor defini de comun acord Indicatorii de Intrerupere a Serviciului de alimentare cu apa care vor fi implementati de **Operator**, pragurile statistice dincolo de care Serviciul este considerat ca fiind inadecvat si sanctiunile corespunzatoare in caz de neindeplinire. Indicatorii, pragurile statistice si sanctiunile vor face obiectul, dupa semnarea lor, a unui Act aditional la prezentul Contract de delegare.

Punctul 18.2. se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

18.2 Indicatorii de Intrerupere a Serviciului de alimentare cu apa, pragurile statistice dincolo de care Serviciul este considerat ca fiind inadecvat si sanctiunile corespunzatoare in caz de neindeplinire a Indicatorilor sunt reglementati prin Contractul de furnizare a apei potabile - Anexa la Regulamentul Serviciului de Alimentare cu Apa si de Canalizare si prin acest Regulament - Anexa la Contractul de delegare a gestiunii.

18.3 Raportul anual adresat **Delegatarului** de catre **Operator** va cuprinde evidenta intreruperilor Serviciului de alimentare cu apa.

Punctul 18.3. se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

18.3 Operatorul va cuprinde evidenta intreruperilor Serviciului de alimentare cu apa in Raportul Tehnic Anual, pe care il va comunica **Delegatarului**, conform punctului 4 litera g) din Articolul 46 din Dispozitii Generale ale Contractului de delegare a gestiunii.

18.4 Operatorul va pune la dispozitia **Delegatarului** inregistrarile si documentele referitoare la intreruperile Serviciului de alimentare cu apa.

Punctul 18.4. se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

18.4 La cererea **Delegatarului**, **Operatorul** ii va pune la dispozitie documentele referitoare la intreruperile Serviciului de alimentare cu apa.

ARTICOLUL 19 – TERMENELE SERVICIULUI

19.1 Operatorul se obliga sa respecte termenele Serviciului fata de Utilizatori, fixate in **Anexa 4** de mai jos, cu respectarea aplicarii articolului 42.5 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna.

Punctul 19.1. se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

19.1 Operatorul se obliga sa respecte termenele Serviciului de alimentare cu apa fata de **Utilizatori**, stabilite in **Anexa 4** de mai jos, cu respectarea aplicarii Articolului 42 punctul 42.5 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna a Contractului de delegare a gestiunii.

19.2 Raportul anual adresat **Delegatarului** de catre **Operator** va cuprinde evidenta termenelor Serviciului fata de Utilizatori, plangerilor si reducerilor acordate din pricina intarzierilor la Bransare.

Punctul 19.2. se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

19.2 Operatorul, in Raportul anual de Gestiune, adresat **Delegatarului**, va cuprinde referiri la evidenta termenelor Serviciului de alimentare cu apa fata de **Utilizatori**, modul de solutionare a plangerilor si sesizarilor **Utilizatorilor** si la reducerile acordate din pricina intarzierilor la Bransare, conform prevederilor Articolului 30 subpunctul 30.3 din Dispozitii Speciale - Partea Comuna a Contractului de delegare a gestiunii.

ANEXE

Anexa 1 – Pretul pentru Apa

Anexa 1 - se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

Anexa 1 - Pretul pentru Apa si evolutia pretului de vanzare a apei potabile, in fiecare Arie Delegata – Unitate Administrativ Teritoriala, conform Strategiei de stabilire, ajustare si modificare a preturilor, aprobata de Adunarea Generala a Asociatiei

Anexa 2 – Preturi si tarife pentru Bransare si alte servicii – Apa

Anexa 2 - se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

Anexa 2 – Preturi si tarife pentru Bransare si alte servicii – Apa

(preturile si tarifele pentru Bransare si alte servicii – Apa, se propun de catre Operator si se aproba de catre Adunarea Generala a Asociatiei)

Anexa 3 – Duratele de Viata Tehnica – Echipamente si Lucrari - Apa

Anexa 3 – Duratele de Viata Tehnica – Echipamente si Lucrari - Apa – se abroga motivat de urmatoarele:

Durata de Viata Tehnica a fiecarui Bun de Retur, aferent sistemului public de alimentare cu apa, este inscrisa in Listele de Inventariere – Anexe la **Procesele-Verbale de Inventariere anuala** a bunurilor proprietate publica si privata a **Delegatarilor (unitati administrativ teritoriale)**, aferente Serviciilor, care au fost delegate **Operatorului** in gestiune directa, administrare si exploatare pe durata Contractului de delegare a gestiunii nr.670 din 10.09.2009 – Anexe introduse la litera m) la Dispozitii Generale ale Contractului de delegare a gestiunii.

Anexa 4 – Termenele Serviciului de alimentare cu apa

Anexa 4 devine Anexa 3 cu urmatorul continut:

Anexa 3 – Termenele Serviciului de alimentare cu apa

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ

ROMÂNIA CONSILIUL LOCAL JUDEŢUL BRĂILA - MUN. BRĂILA

CONTRACT DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE DE ALIMENTARE CU APA SI DE CANALIZARE

DISPOZITII SPECIALE – PARTEA DE CANALIZARE

Prezentele Dispozitii Speciale fac parte din Contractul de delegare si privesc obligatiile si responsabilitatile Delegatarului si Operatorului in legatura cu Serviciul public de canalizare din Aglomeratiile Urbane Asociate din judetul Braila

Acest document va fi aplicat in coroborare cu:
- **Dispozitiile Generale ale Contractului de Delegare**
- **Dispozitiile Speciale – Partea Comuna**
- **Dispozitiile Speciale – Partea de Apa**

Termenii utilizati in aceste Dispozitiile Speciale sunt definiti in cadrul Dispozitiilor Generale ale Contractului de delegare a gestiunii.

PROPUNERE DE MODIFICARE SI COMPLETARE

TITLUL I – SCOPUL SI ARIA

ARTICOLUL 1 - SCOPUL

Prezentele Dispozitii Speciale Conditii – Partea de Canalizare prevad conditiile pentru aplicarea Contractului de delegare in ceea ce priveste Serviciile de colectare, transport si tratare a Apelor Uzate.

Articolul 1 se completeaza si va avea urmatorul continut :

ARTICOLUL 1 - SCOPUL

Prezentele Dispozitii Speciale Conditii – Partea de Canalizare prevad conditiile pentru aplicarea Contractului de delegare a gestiunii, in ceea ce priveste Serviciile de colectare, transport si tratare a Apelor Uzate.

ARTICOLUL 2 - DEFINITII

„Racord" - este definit in art. 1 al Dispozitiilor Generale ale prezentului Contract de delegare.

„Ape Uzate" *inseamna* :

- **„Ape Uzate Menajere"** - apele rezultate din folosirea apei in gospodarii, institutii publice si servicii, care provin cu precadere din metabolismul uman si din activitati menajere si igienico-sanitare;
- **„Ape Uzate Provenite din Activitatile Economice"** - toate deversarile de ape folosite in activitatile economico-industriale sau corespunzatoare unei alte utilizari a apei decat cea menajera;
- **„Ape Meteorice"** - apele ce provin din precipitatii atmosferice; sunt considerate ape meteorice si apele ce provin din stropirea si spalarea drumurilor publice sau private, a gradinilor si curtilor imobilelor.

Articolul 2 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

ARTICOLUL 2 - DEFINITII

„Racord" - este definit in Articolul 1 al Dispozitiilor Generale ale Contractului de delegare a gestiunii.

„Ape Uzate" inseamna :

- „**Ape Uzate Menajere**" - apele rezultate din folosirea apei in gospodarii, institutii publice si servicii, care provin cu precadere din metabolismul uman si din activitati menajere si igienico-sanitare;
- „**Ape Uzate Provenite din Activitatile Economice**" - toate deversarile de ape folosite in activitatile economico-industriale sau, corespunzatoare unei alte utilizari a apei decat cea menajera;

- **„Ape Pluviale si Meteorice"** - apele ce provin din precipitatii atmosferice. Sunt considerate ape pluviale si meteorice si apele ce provin din stropirea si spalarea drumurilor publice sau private, a gradinilor si curtilor imobilelor.

ARTICOLUL 3 – ARIA DELEGARII

Aria delegarii este definita in articolul 6 al Dispozitiilor Generale ale Contractului de delegare si descrisa in articolul 4 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna. **Delegatarul** este obligat sa furnizeze **Operatorului** toate informatiile topografice in termen de 10 **(zece)** luni de la Data Intrarii in Vigoare a prezentului Contract de delegare, cu localizarea tuturor Zonelor Urbane expres indicate in **Anexa 1** la Dispozitiile Speciale – Partea Comuna.

Articolul 3 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

ARTICOLUL 3 – ARIA DELEGARII

Aria delegarii este definita in Articolul 6 al Dispozitiilor Generale ale Contractului de delegare a gestiunii si descrisa in Articolul 4 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna.

Delegatarul (unitate administrativ teritoriala), este obligat sa furnizeze **Operatorului** toate informatiile topografice in termen de 10 **(zece)** luni de la Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare a gestiunii, in Aria sa Delegata, cu localizarea tuturor Zonelor Urbane expres indicate in **Anexa 2** la Dispozitiile Speciale – Partea Comuna.

ARTICOLUL 4 – PERIMETRUL DE COLECTARE A APELOR UZATE

4.1 Perimetrul de Colectare a Apelor Uzate desemneaza limita retelei(lor) de canalizare a(le) fiecarei Zone Urbane si, prin extensie, toate suprafetele incluse intre aceste limite. Aceasta se va intinde pana la o distanta de cel putin 100 (o suta) de metri calculata in orice directie de la orice punct aflat pe reteaua(lele) de transport al apei uzate.

Punctul 4.1 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

4.1 Perimetrul de Colectare a Apelor Uzate desemneaza limita retelei(lor) de canalizare a(le) fiecarei Zone Urbane si, prin extensie, toate suprafetele incluse intre aceste limite.

Perimetrul de Colectare a Apelor Uzate se va intinde pana la o distanta de cel putin 100 (o suta) de metri calculata in orice directie de la orice punct aflat pe reteaua(lele) de transport al apei uzate.

4.2 Aceasta limita este definita in Contractul de delegare dintre **Operator** si **Delegatar.**

Punctul 4.2 se abroga.

4.3 Perimetrele de Colectare a Apelor Uzate sunt extinse in mod regulat prin acordul **Operatorului** cu **Delegatarul**, anticipand dezvoltarea noilor zone urbane si industriale si pentru a permite **Operatorului** sa isi atinga obiectivele Serviciului.

Punctul 4.3 devine punctul 4.2, care se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

4.2 Perimetrele de Colectare a Apelor Uzate pot fi extinse in mod regulat prin **Acordul Operatorului** cu **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)**, anticipand dezvoltarea noilor Zone Urbane si industriale si pentru a permite **Operatorului** sa isi atinga obiectivele Serviciului.

TITLUL II – PRESTAREA SERVICIULUI

ARTICOLUL 5 - DEFINITIA RETELELOR DE CANALIZARE

5.1 Sistemul public de canalizare cuprinde ansamblul constructiilor si terenurilor aferente, instalatiilor tehnologice, echipamentelor functionale si dotarilor specifice, prin care se realizeaza Serviciul public de canalizare. Sistemul public de canalizare cuprinde de regula urmatoarele componente:

a) racorduri de canalizare de la punctul de delimitare;
b) retele de canalizare;
c) statii de pompare a apelor uzate;
d) statii de epurare;
e) colectoare de evacuare spre emisar;
f) guri de varsare in emisar;
g) depozite de namol deshidratat.

5.2 Reteaua publica de canalizare este definita in art. 1 din Dispozitiile Generale ale prezentului Contract de delegare.

Punctul 5.2 se completeaza si va avea urmatorul continut :

5.2 Reteaua publica de canalizare este definita in Articolul 1 din Dispozitiile Generale ale Contractului de delegare a gestiunii.

5.3 Infiltratii /Scurgeri

Operatorul, ca o parte a Planului sau de investitii, va identifica si va finanta un Program pentru reducerea infiltratiilor si/sau scurgerilor din orice sistem de colectare si transport, inclusiv orice echipament necesar atingerii acestui scop, atunci cand fie una, fie ambele probleme sunt identificate ca atare de **catre Delegatar**. Echipamentul de specialitate poate fi considerat ca resursa principala. Masurile luate in acest sens vor fi incluse in evaluarea performantei **Operatorului** pe durata **prezentului Contract de delegare**.

Punctul 5.3 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

5.3 Infiltratii /Scurgeri

Operatorul va identifica si va finanta un Program de detectare a infiltratiilor si/sau scurgerilor din orice sistem de colectare si transport, ca o parte a Planului sau de investitii.

Operatorul, in acest scop, va achizitiona orice echipament de specialitate necesar.

Masurile luate in acest sens, vor fi incluse in evaluarea performantei **Operatorului** pe durata Contractului de delegare a gestiunii.

ARTICOLUL 6 – REAMPLASAREA RETELEI

6.1 Reamplasarile retelelor de canalizare necesare atingerii unei cerinte legate de Serviciu din partea unei administratii sau comunitati sunt executate de **Operator** pe cheltuiala solicitantului.

Punctul 6.1 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

6.1 Reamplasarile retelelor de canalizare necesare atingerii unei cerinte legate de Serviciu, la cererea unei administratii sau comunitati sunt executate de **Operator** pe cheltuiala **Solicitantului.**

6.2 Reamplasarile retelelor de canalizare necesare atingerii unei cereri legate de Serviciu din partea unei persoane fizice sunt hotarate si executate de **Operator** pe cheltuiala solicitantului.

Punctul 6.2 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

6.2 Reamplasarile retelelor de canalizare necesare atingerii unei solicitari legate de Serviciu, la cererea unei persoane fizice, sunt hotarate si executate de **Operator** pe cheltuiala **Solicitantului**.

6.3 In situatia in care **Operatorul** este obligat printr-o hotarare judecatoreasca sa mute o retea, **Delegatarul (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)** va suporta cheltuielile pe care le implica mutarea respectivei retele.

Punctul 6.3 se modifica si va avea urmatorul continut :

6.3 In situatia in care **Operatorul** este obligat printr-o hotarare judecatoreasca sa mute o retea, **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)**, va suporta cheltuielile pe care le implica mutarea respectivei retele.

ARTICOLUL 7 - PROTECTIA INSTALATIILOR DE CANALIZARE

7.1 Operatorul va actualiza toate informatiile tehnice despre retelele de canalizare si lucrarilor aferente, prevazute in articolul 5 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna.

Punctul 7.1 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

7.1 Operatorul va actualiza toate informatiile tehnice despre retelele de canalizare si lucrarilor aferente acestora, pentru fiecare Arie Delegata **(unitate administrativ teritoriala)** si Zona Urbana sau grup de Zone Urbane, conform cerintelor Articolului 5 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna a Contractului de delegare a gestiunii.

7.2 Instalatiile de colectare a Apelor Uzate si de tratare **a acestora** sunt bunuri publice. Acestea sunt inalienabile, imprescriptibile, insesizabile si protejate, conform prevederilor legale, impotriva daunelor de orice natura.

7.3 Cand o autoritate administrativa sau o persoana fizica ori juridica intentioneaza sa execute lucrari de excavatie sau alte lucrari in proximitatea unei retele de canalizare, trebuie sa respecte prevederile legale in vigoare privind protectia retelelor de telecomunicatii, de electricitate, de apa si de canalizare. Acestea trebuie sa obtina acordul prealabil scris al **Operatorului**. Costurile masurilor de protectie rezonabile luate de **Operator** vor fi suportate de persoana fizica sau juridica care executa lucrarile respective.

Punctul 7.3 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

7.3 Daca o autoritate administrativa sau o persoana fizica ori juridica intentioneaza sa execute lucrari de excavatie sau alte lucrari in proximitatea unei retele de canalizare, trebuie sa respecte prevederile legale in vigoare privind protectia retelelor de telecomunicatii, de electricitate, de apa si de canalizare.

Persoanele juridice si persoanele fizice mai sus mentionate, trebuie sa obtina **Acordul Prealabil** scris al **Operatorului** pentru executarea lucrarilor.

Costurile masurilor de protectie rezonabile luate de **Operator,** vor fi suportate de catre **Solicitantii** lucrarilor respective.

7.4 Este interzis oricarei persoane, care nu face parte din personalul **Operatorului,** cu exceptia controlorilor din partea **Delegatarului** insotiti de un reprezentat al **Operatorului,** sa intre, sub orice pretext, in interiorul cladirilor si santierelor aferente sau asociate Serviciului **Delegat** de canalizare, sa lase in interior animale, sa foloseasca sau sa deterioreze instalatiile sau sa arunce gunoaie in preajma.

7.5 Orice dauna adusa acestor instalatii sau lucrari, in general orice prejudiciu sau tentativa de a aduce atingere integritatii lor materiale sau functionalitatii lor se pedepseste conform legii penale.

7.6 Impreuna cu **Delegatarul, Operatorul** va stabili, dupa necesitati, perimetre de protectie imprejurul acestor lucrari care fac parte din procesul de transport, tratare si deversare a apei uzate.

Punctul 7.6 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

7.6 Operatorul va stabili impreuna cu **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)**, conform legislatiei in vigoare, **Perimetrele de Protectie** imprejurul instalatiilor, care fac parte din procesul de transport, tratare si deversare a apei uzate.

ARTICOLUL 8 - RACORDURILE

8.1 Un Racord deserveste de regula un singur Utilizator.

8.2 Racordurile sunt montate de **Operator**. Costurile montarii sunt suportate de solicitant, conform cotelor estimate in urma preturilor definite in **Anexa 2** de mai jos. Cheltuielile aferente se platesc inainte de inceperea lucrarilor. Orice cheltuieli legate de consolidarea unui Racord datorita cresterii nevoilor cad in sarcina Utilizatorului.

Punctul 8.2 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

8.2 Racordurile sunt montate de catre **Operator**. Costurile montarii sunt suportate de catre **Solicitant**, conform cotelor estimate in urma preturilor prevazute in **Anexa 2** de mai jos. Cheltuielile aferente se platesc inainte de inceperea lucrarilor.

Orice cheltuieli legate de consolidarea unui Racord, datorita cresterii nevoilor cad in sarcina **Utilizatorului**.

8.3 Racordurile fac parte din bunurile incredintate **Operatorului** de catre **Delegatar (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)**. Toate Racordurile sunt intretinute, reparate si mutate pe cheltuiala **Operatorului**. Cu toate acestea, reparatiile, modificarile sau deplasarile survenite ca urmare a executarii de lucrari vor fi platite de persoana fizica sau juridica care solicita lucrarile antementionate.

Punctul 8.3 se modifica si va avea urmatorul continut :

8.3 Racordurile fac parte din Bunurile de Retur incredintate **Operatorului** in gestiune directa, administrare si exploatare de catre **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)**.

Toate Racordurile sunt intretinute, reparate si mutate pe cheltuiala **Operatorului**.

Cu toate acestea, reparatiile, modificarile sau deplasarile survenite ca urmare a executarii de lucrari, vor fi platite de catre **Solicitantul** lucrarilor.

8.4 In interiorul Perimetrului de Colectare a Apei Uzate, **Operatorul** va executa toate Lucrarile de Extindere necesare pentru noile Racorduri. Aceste lucrari care nu sunt cuprinse in investitiile contractuale sunt platite din surse identificate cu acordul **Delegatarului (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)**. Ele vor fi finantate, in conditiile legii, de **catre** Utilizatorul

care a solicitat racordarea si cu care s-a incheiat un Contract de executie a racordului, avand in vedere conditiile tehnice ale **Operatorului**.

Punctul 8.4 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

8.4 In interiorul Perimetrului de Colectare a Apei Uzate, **Operatorul** va executa toate Lucrarile de Extindere necesare pentru noile Racorduri.

Aceste lucrari sunt platite din surse identificate de catre **Operator** cu **Acordul Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**.

Ele vor fi finantate, in conditiile prevederilor Articolului 11 punctul 11.1 din Dispozitii Speciale - Partea Comuna a Contractului de delegare a gestiunii si ale legislatiei in vigoare.

8.5 In afara Perimetrului de Colectare a Apei Uzate, **Operatorul** va executa Lucrarile de Extindere sau de Consolidare necesare pentru noile Racorduri; acestea vor fi finantate, in conditiile legii, de Utilizatorul care a solicitat racordarea, avand in vedere conditiile tehnice ale **Operatorului**.

Punctul 8.5 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

8.5 In afara Perimetrului de Colectare a Apei Uzate, **Operatorul** va executa Lucrarile de Extindere sau de Consolidare necesare pentru noile Racorduri.

Aceste Lucrari vor fi finantate, in conditiile prevederilor Articolului 11 punctul 11.2 din Dispozitii Speciale - Partea Comuna a Contractului de delegare a gestiunii si ale legislatiei in vigoare, de catre Utilizatorul care a solicitat racordarea, avand in vedere conditiile tehnice ale **Operatorului**.

ARTICOLUL 9 – INSTALATIILE INTERIOARE

9.1 Instalatiile Interioare, care prin definitie sunt situate in amonte fata de Punctul de Delimitare a Instalatiilor Interioare de Canalizare dintre **Operator** si **Utilizator**, nu fac parte din retelele publice de canalizare. Ele sunt realizate, exploatate si intretinute pe cheltuiala si prin grija proprietarului sau **Utilizatorului**, conform standardelor si normelor tehnice aplicabile. Instalarea si intretinerea Instalatiilor Interioare sunt efectuate, astfel incat sa se evite orice problema in functionarea Serviciului public de canalizare si sa se previna orice posibila contaminare a retelelor de canalizare.

9.2 Utilizatorul nu poate instala nici un fel de mijloc de colectare a apelor uzate la fata locului, prin instalarea unui rezervor, fara respectarea conditiilor tehnice specifice specifice stabilite de **Operator** si fara obtinerea autorizatiei din partea **Delegatarului (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)** in forma ceruta de lege. Demararea acestui tip de lucrare este in toate cazurile supusa incheierii unui contract operational special intre Utilizator si **Operator**.

Punctul 9.2 se modifica, completeaza si va avea urmatorul continut :

9.2 Utilizatorul nu poate instala nici un fel de mijloc de colectare a apelor uzate la fata locului, prin instalarea unui rezervor, fara respectarea conditiilor tehnice specifice, stabilite de catre **Operator** si fara obtinerea **Autorizatiei** din partea **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** in forma ceruta de lege.

Demararea acestui tip de lucrare este in toate cazurile supusa incheierii unui Contract operational special intre **Utilizator** si **Operator**.

9.3 Operatorul este indreptatit sa ceara **Utilizatorilor** sa respecte standardele si normativele in vigoare.

ARTICOLUL 10 – INSPECTAREA INSTALATIILOR INTERIOARE

10.1 Apele Uzate sunt colectate de la Utilizatori numai daca acestia respecta standardele stabilite de Contractul de prestare a serviciului public de canalizare. **Operatorul** poate colecta Apele Uzate numai dupa inspectarea acestor de catre reprezentantul sau, sau dupa caz a unui organ de control cu aprobarea speciala a Delegatarului sau, in lipsa acesteia, de catre **Operator** sub controlul **Delegatarului.**

Punctul 10.1 se modifica, completeaza si va avea urmatorul continut :

10.1 Apele Uzate sunt colectate de la **Utilizatori**, numai daca acestia respecta standardele stabilite de Contractul de prestare a serviciului public de canalizare - cu Anexele parte integranta - Anexa la Regulamentul Serviciului de Alimentare cu Apa si de Canalizare.

Operatorul poate colecta Apele Uzate numai dupa inspectarea acestora de catre reprezentantul sau, sau dupa caz a unui organ de control cu aprobarea speciala a **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** sau, in lipsa acesteia, de catre **Operator** sub controlul **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala).**

10.2 Operatorul raspunde doar pentru deficientele Instalatiilor Interioare care se datoreaza culpei sale dovedite.

ARTICOLUL 11 – CANALELE AFLATE SUB DRUMURILE PUBLICE

11.1 Operatorul va asigura ca drumurile si pavajul sa fie refacute si readuse la o stare acceptabila in acele locuri unde au fost sapate santuri conform Articolului 20.4 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna si a normelor privind drumurile.

Punctul 11.1 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

11.1 Operatorul va asigura ca drumurile si pavajul, sa fie refacute si readuse la o stare acceptabila in acele locuri unde au fost sapate santuri, conform Articolului 20 punctul 20.4 si punctul 20.5 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna si a legislatiei speciale in vigoare privind drumurile.

11.2 Delegatarul (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local) va asigura readucerea retelelor de canalizare si a accesoriilor acestora (capace canal, guri scurgere, etc.) in starea lor initiala atunci cand acestea sufera prejudicii ca urmare a lucrarilor de reabilitare a infrastructurii. **Delegatarul (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)** si **Operatorul** au obligatia de informare reciproca asupra lucrarilor intreprinse care pot afecta retelele de canalizare.

Punctul 11.2 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

11.2 Delegatarul (unitate administrativ teritoriala) va asigura readucerea retelelor de canalizare si a accesoriilor acestora - capace canal, guri scurgere, etc. - in starea lor initiala atunci cand acestea sufera prejudicii ca urmare a lucrarilor de reabilitare a infrastructurii.

Delegatarul (unitate administrativ teritoriala) si **Operatorul** au obligatia de a se informa reciproc asupra lucrarilor intreprinse, care pot afecta retelele de canalizare.

TITLUL III – TARIFUL

ARTICOLUL 12 – REGULI

12.1 La data de 1 Mai urmatoare Datei Intrarii in Vigoare a prezentului Contract de delegare, **Operatorul** va aplica tariful indicat in **Anexa 1** de mai jos, cu posibilitatea modificarii si/sau ajustarii sale, astfel cum se prevede in Dispozitiile Speciale – Partea Comuna, Articolul 25.3, exceptand anul 2009 cand ajustarea se va face la 1 iulie (dupa semnarea Contractului de delegare) si anul 2011 cand ajustarea se va face la 1 ianuarie ca urmare a intrarii in functiune a noii Statii de epurare din Municipiul Braila.

Punctul 12.1 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

12.1 Operatorul va aplica tariful unic stabilit prin Strategia de tarifare a Serviciilor - aprobata - pentru serviciul de canalizare prestat Utilizatorilor din intreaga Arie Delegata, inscris **Anexa 1** de mai jos, cu posibilitatea modificarii si/sau ajustarii acestuia, astfel cum se prevede in Articolul 25 punctul 25.3 din Dispozitii Speciale – Partea Comuna a Contractului de delegare a gestiunii.

12.2 Modificarile / ajustarile tarifare se efectueaza conform Articolului 25 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna.

12.3 Facturarea Utilizatorilor se face pe baza inregistrarilor contoarelor de canalizare acolo unde acestea exista. In cazul in care nu exista contoare pentru inregistrarea cantitatilor de apa uzata facturarea Utilizatorilor se va face cu respectarea prevederilor art. 177 din Regulamentul Serviciului de alimentare cu apa si canalizare, astfel:

(1) Cantitatea de apa uzata evacuata de utilizatorii casnici, in baza contractului de prestare a serviciului de canalizare, reprezinta o cota procentuala cuprinsa intre 80 - 100 % din cantitatea totala de apa rece furnizata si va fi stabilita prin Regulamentul serviciului de alimentare cu apa si de canalizare din Judetul Braila.

(2) Cantitatea de apa evacuata de catre celelalte categorii de utilizatori se considera a fi egala cu cantitatea de apa consumata. Fac exceptie utilizatorii la care specificul activitatilor face ca o cantitate de apa sa ramana inglobata in produsul finit, caz in care debitul de apa uzata evacuata se va stabili prin masurarea acestuia sau pe baza unui breviar de calcul intocmit de utilizator si insusit de **Operator**.

(3) Utilizatorii care se alimenteaza din surse proprii si care evacueaza apa uzata in reteaua de canalizare vor achita contravaloarea acesteia in baza contractului incheiat cu **Operatorul**, in care se va specifica modul de masurare sau determinare a cantitatilor evacuate.

Punctul 12.3 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

12.3 Facturarea **Utilizatorilor** se face pe baza inregistrarilor contoarelor de canalizare acolo unde acestea exista.

In cazul in care, nu exista contoare pentru inregistrarea cantitatilor de apa uzata, facturarea **Utilizatorilor** se va face cu respectarea prevederilor Art.177 din Regulamentul Serviciului de Alimentare cu Apa si de Canalizare si cu prevederile Contractului de prestare a serviciului public de canalizare - Anexa la Regulament, astfel:

a) cantitatea de apa uzata evacuata de catre **Utilizatorii** casnici din intreaga Arie Delegata **Operatorului**, reprezinta o cota procentuala cuprinsa intre 80 - 100 % din cantitatea totala de apa rece furnizata;

b) cantitatea de apa evacuata de catre celelalte categorii de **Utilizatori** se considera a fi egala cu cantitatea de apa consumata.

c) de la prevederile alineatului 2), fac exceptie **Utilizatorii** la care specificul activitatilor face ca o cantitate de apa sa ramana inglobata in produsul finit, caz in care debitul de apa uzata evacuata, se va stabili prin masurarea acestuia, sau pe baza unui **Breviar de Calcul** intocmit de catre **Utilizator** si insusit de catre **Operator**.

d) **Utilizatorii** care se alimenteaza din surse proprii si care evacueaza apa uzata in reteaua publica de canalizare, vor achita contravaloarea acesteia in baza **Contractului** de prestare a serviciului public de canalizare, incheiat cu **Operatorul**, care va contine in mod obligatoriu clauze, in care se va specifica modul de masurare, sau de determinare a cantitatilor de apa uzata evacuata.

TITLUL IV – CALITATEA SERVICIULUI FURNIZAT UTILIZATORILOR

ARTICOLUL 13 – STANDARDELE DE FURNIZARE A SERVICIILOR

13.1 In termen de 12 (doisprezece) luni de la Data Intrarii in Vigoare **a** prezentului Contract de delegare, **Delegatarul** si **Operatorul** vor conveni asupra procedurilor interne si externe necesare respectarii graficului de lucrari definit in articolul 14.5 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna si asigurarii calitatii Serviciilor de Canalizare, precum si respectarii standardelor de mediu, indeosebi pentru depunerile de scurgeri si namol tratate. Procedurile de control si penalitatile convenite vor face obiectul, dupa semnarea lor, a unui Act aditional la prezentul Contract de delegare.

Punctul 13.1 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

13.1 Dupa Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare a gestiunii, **Delegatarul** si **Operatorul** in conformitate cu **Procedurile Operationale de Monitorizare si Control** si **Planul de Actiuni de Monitorizare**, aprobate de catre Adunarea Generala a Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara Dunarea Braila in calitate de **Delegatar,** vor controla respectarea prevederilor Articolul 14 punctul 14.5 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna, pentru asigurarea calitatii Serviciilor de Canalizare, precum si a respectarii standardelor de mediu, indeosebi pentru depunerile de scurgeri si namol tratate.

13.2 Controalele necesare sunt efectuate de departamentele administrative ale **Delegatarului** sau de terti autorizati.

13.3 Delegatarul are obligatia sa faca toate demersurile in scopul incheierii unui contract intre **Operator** si Administratia Drumurilor Publice privind colectarea apei pluviale.

Punctul 13.3 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

13.3 Operatorul are obligatia sa faca toate demersurile legale, pe langa Administratia Drumurilor Publice (nationale si judetene), in scopul incheierii unui Contract de prestare a serviciului public de canalizare - Anexa la Regulamentul Serviciului de Alimentare cu Apa si de Canalizare, avand ca obiect colectarea apei pluviale si meteorice la sistemul public de canalizare.

ARTICOLUL 14 – INTRERUPERILE SERVICIULUI

14.1 In termen de 24 (douazeci si patru) de luni de la Data Intrarii in Vigoare a prezentului Contract de delegare, **Delegatarul** si **Operatorul** vor defini de comun acord Indicatorii de Intrerupere a Serviciului de canalizare care vor fi implementati de **Operator**, pragurile statistice dincolo de care Serviciul este considerat ca fiind inadecvat si sanctiunile corespunzatoare in caz de neindeplinire. Indicatorii, pragurile statistice si sanctiunile vor face obiectul, dupa semnarea lor, **a** unui Act aditional la prezentul Contract de delegare.

Punctul 14.1 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

14.1 Indicatorii de Intrerupere a Serviciului de canalizare, pragurile statistice dincolo de care, Serviciul este considerat ca fiind inadecvat si sanctiunile corespunzatoare in caz de neindeplinire a Indicatorilor, sunt reglementati prin Contractul de prestare a serviciului public de canalizare - Anexa la Regulamentul Serviciului de Alimentare cu Apa si de Canalizare si prin acest Regulament - Anexa la Contractul de delegare a gestiunii.

14.2 In raportul sau anual adresat **Delegatarului, Operatorul** va arata statistica intreruperilor Serviciului de canalizare.

Punctul 14.2 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

14.2 Operatorul va cuprinde evidenta intreruperilor Serviciului de canalizare in Raportul Tehnic Anual, pe care il va comunica **Delegatarului,** conform punctului 4 litera g) din Articolul 46 din Dispozitii Generale ale Contractului de delegare a gestiunii.

14.3 Operatorul pune la dispozitia **Delegatarului** inregistrarile si documentele referitoare la depasirea debitelor de Apa Uzata.

Punctul 14.3 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

14.3 La cererea **Delegatarului, Operatorul** ii va pune la dispozitie documentele referitoare la intreruperile Serviciului de canalizare.

ARTICOLUL 15 – TERMENELE SERVICIULUI

15.1 Operatorul se obliga sa respecte termenele de prestare a Serviciului de canalizare catre Utilizatori, fixate in **Anexa 4** de mai jos, cu respectarea aplicarii prevederilor Articolului 42.5 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna.

Punctul 15.1 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

15.1 Operatorul se obliga sa respecte termenele Serviciului de canalizare fata de **Utilizatori**, stabilite in **Anexa 4** de mai jos, cu respectarea aplicarii Articolului 42 punctul 42.5 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna a Contractului de delegare a gestiunii.

15.3 In **Raportul** sau anual adresat **Delegatarului, Operatorul** va arata statisticile privitoare la termenele de prestare a Serviciului de canalizare catre Utilizatori, plangerile si reducerile acordate din pricina intarzierilor la racordare.

Punctul 15.3 devine punctul 15.2, care se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

15.2 Operatorul, in Raportul anual de Gestiune, adresat **Delegatarului**, va cuprinde referiri la evidenta termenelor Serviciului de canalizare fata de **Utilizatori**, modul de solutionare a plangerilor si sesizarilor **Utilizatorilor** si la reducerile acordate din pricina intarzierilor la Racordare, conform prevederilor Articolului 30 subpunctul 30.3 din Dispozitii Speciale - Partea Comuna a Contractului de delegare a gestiunii.

ARTICOLUL 16 – CONTRACTAREA SERVICIULUI DE PRELUARE A APELOR PLUVIALE DE PE SUPRAFATA DOMENIULUI PUBLIC DIN ARIA DELEGARII.

16.1 Consiliile locale Delegante au obligatia de a incheia cu **Operatorul** Contractul de preluare a apelor pluviale de pe suprafata domeniului public a localitatii.

Punctul 16.1 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

16.1 Delegatarii au obligatia de a incheia cu **Operatorul** Contractul de prestare a serviciului public de canalizare, avand ca obiect colectarea la sistemul public de canalizare, de pe suprafata domeniului public a localitatii, a apei pluviale si meteorice.

16.2 Contractul se incheie prin utilizarea modelului de contract aprobat in **Anexa** la Regulamentul serviciului de alimentare cu apa si de canalizare de catre **Delegatar** pentru prestarea Serviciului de alimentare cu apa si canalizare. Incheierea contractului se face pe perioada nedeterminata.

Punctul 16.2 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

16.2 Contractul prevazut la punctul 16.1 de mai sus, se incheie prin utilizarea Contractului-cadru - aprobat de catre **Delegatar** in **Anexa** la Regulamentul Serviciului de Alimentare cu Apa si de Canalizare.

Incheierea Contractului se face pe perioada nedeterminata.

16.3 Anual **Delegatarul si Operatorul** vor conveni prin incheierea de Acte aditionale la contractul incheiat conform art. 16.2. de mai sus care este suprafata totala a domeniului public pe care va fi prestat de catre **Operator** Serviciul de preluare la canalizare a apelor pluviale si sumele care vor fi alocate in bugetul local al **Delegatarului (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)** suficiente pentru a asigura prestarea Serviciului in conditii corespunzatoare.

Punctul 16.3 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

16.3 Anual, Operatorul si Delegatarul (unitate administrativ teritoriala) vor conveni, prin incheierea unui **Act Aditional** la Contractul de prestare a serviciului public de canalizare, care este suprafata totala a domeniului public, de pe care se preiau la canalizare apele pluviale si meteorice, precum si sumele, care vor fi alocate in Bugetul local al **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**, pentru a asigura prestarea de catre **Operator** a serviciului, in conditii corespunzatoare.

16.4 Nealocarea de sume suficiente in bugetul local pentru plata serviciului de preluare a apelor pluviale, va angaja raspunderea **Delegatarului (unitatea administrativ teritoriala - Consiliul local)** pentru prestarea necorespunzatoare a Serviciului de preluare a apelor pluviale la canalizare de catre **Operator** si totodata pentru plata din alte surse a serviciilor prestate si facturate de **Operator** conform prezentului Contract de delegare.

Punctul 16.4 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

16.4 Daca **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** nu aloca sume suficiente in Bugetul local, pentru plata serviciului de preluare a apelor pluviale si meteorice de pe suprafetele apartinand domeniului public, care fac obiectul **Actelor Aditionale** la Contractul de prestare a serviciului public de canalizare, va raspunde pentru prestarea necorespunzatoare a acestui serviciu de catre Operator.

In situatia de mai sus, **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** este obligat, sa asigure plata serviciilor de preluare a apelor pluviale si meteorice de pe suprafetele apartinand domeniului public, prestate si facturate de catre **Operator**, din alte surse, conform Contractului de delegare a gestiunii.

16.5 Nealocarea de sume la bugetul local nu exonereaza **Consiliul Local** de obligatia platii Serviciilor de preluare a apelor pluviale la canalizare prestate de catre **Operator.**

Punctul 16.5 se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

16.5 Nealocarea de sume in Bugetul local anual, nu-l exonereaza pe **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** de obligatia platii serviciilor de preluare a apelor pluviale si meteorice la canalizare, prestate de catre **Operator**.

ANEXE

Anexa 1 – Tariful pentru Canalizare

Anexa 1 - se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut :

Anexa 1 - Tariful pentru serviciul de Canalizare si evolutia tarifului in fiecare Arie Delegata – Unitate Administrativ Teritoriala, conform Strategiei de stabilire, ajustare si modificare a preturilor si tarifelor, aprobata de Adunarea Generala a Asociatiei

Anexa 2 – Preturile pentru racordare si alte servicii - Canalizare

Anexa 2 - se modifica, se completeaza si va avea urmatorul continut

Anexa 2 – Preturile si tarifele pentru racordare si alte servicii – Canalizare

(preturile si tarifele pentru racordare si alte servicii – Canalizare, se propun de catre Operator si se aproba de catre Adunarea Generala a Asociatiei)

Anexa 3 – Duratele de Viata Tehnica – Echipamente si Lucrari – Canalizare

Anexa 3 – Duratele de Viata Tehnica – Echipamente si Lucrari – Canalizare - se abroga motivat de urmatoarele :

Durata de Viata Tehnica a fiecarui Bun de Retur, aferent sistemului public de canalizare, este inscrisa in Listele de Inventariere – Anexe la **Procesele-Verbale de Inventariere anuala** a bunurilor proprietate publica si privata a **Delegatarilor (unitati administrativ teritoriale)**, aferente Serviciilor, care au fost delegate **Operatorului** in gestiune directa, administrare si exploatare pe durata Contractului de delegare a gestiunii nr.670 din 10.09.2009 – Anexe introduse la litera m) la Dispozitii Generale ale Contractului de delegare a gestiunii.

Anexa 4 – Termenele Serviciului de Canalizare

Anexa 4 devine Anexa 3 cu urmatorul continut :

Anexa 3 – Termenele Serviciului de Canalizare

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

ROMÂNIA CONSILIUL LOCAL JUDEȚUL BRĂILA - MUN. BRĂILA

CONTRACT DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE DE ALIMENTARE CU APA SI DE CANALIZARE NR.670 DIN 10.09.2009

MODIFICAT SI COMPLETAT - IULIE 2018

DISPOZITII GENERALE

PARTILE CONTRACTANTE

INTRE

Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara „DUNAREA" Braila (denumita **Asociatia**), cu sediul in Municipiul Braila, Soseaua Buzaului, nr.3A, corp 2, Tel./Fax 0239/629222, CIF 23195920, inscrisa in Registrul Asociatiilor si Fundatiilor de la grefa Judecatoriei Braila cu nr.1 din 08.01.2008, reprezentata de Domnul Dragomir Viorel Marian, in calitate de Presedinte al Asociatiei,

in numele si pe seama urmatoarelor unitati administrativ-teritoriale membre:

Judetul Braila, cu sediul in Municipiul Braila, Piata Independentei, nr.1, Cod Postal 810210, CIF 4205491, **in baza Hotararii Consiliului Judetean Braila nr.64/30.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Municipiul Braila, cu sediul in Municipiul Braila, Piata Independentei, nr.1, Cod Postal 810210, CIF 4205670, **in baza Hotararii Consiliului Local Municipal Braila nr.219/19.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Orasul Ianca, cu sediul in Orasul Ianca, Jud. Braila, Cod Postal 815200, CIF 4874631, **in baza Hotararii Consiliului Local al Orasului Ianca nr.59/24.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Orasul Faurei, cu sediul in Orasul Faurei, Strada Republicii, nr.38, Jud. Braila, Cod Postal 815100, CIF 4343052, **in baza Hotararii Consiliului Local al Orasului Faurei nr.97/08.07.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Orasul Insuratei, cu sediul in Orasul Insuratei, Strada Soseaua Brailei, nr.18, Jud. Braila, Cod Postal 815300, CIF 4721220, **in baza Hotararii Consiliului Local al Orasului Insuratei nr.37/23.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Baraganul, cu sediul in Comuna Baraganul, Jud. Braila, Cod Postal 817005, CIF 4342820, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Baraganul nr.40/23.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Bertestii de Jos, cu sediul in Comuna Bertestii de Jos, Jud. Braila, Cod Postal 817010, CIF 4874780, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Bertestii de Jos nr.25/23.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Bordei Verde, cu sediul in Comuna Bordei Verde, Jud. Braila, Cod Postal 817020, CIF 4874798, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Bordei Verde nr.35/22.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Cazasu, cu sediul in Comuna Cazasu, Jud. Braila, Cod Postal 817181, CIF 15955677, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Cazasu nr.30/24.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Chiscani, cu sediul in Comuna Chiscani, Jud. Braila, Cod Postal 817025, CIF 4342669, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Chiscani nr.51/22.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Ciocile, cu sediul in Comuna Ciocile, Jud. Braila, Cod Postal 817030, CIF 4342782, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Ciocile nr.27/23.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Ciresu, cu sediul in Comuna Ciresu, Jud. Braila, Cod Postal 817035, CIF 4342804, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Ciresu nr.23/18.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Dudesti, cu sediul in Comuna Dudesti, Jud. Braila, Cod Postal 817040, CIF 4342766, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Dudesti nr.34/30.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Frecatei, cu sediul in Comuna Frecatei, Jud. Braila, Cod Postal 817045, CIF 4874658, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Frecatei nr.29/16.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Galbenu, cu sediul in Comuna Galbenu, Jud. Braila, Cod Postal 817055, CIF 4874682, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Galbenu nr.11/25.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Gemenele, cu sediul in Comuna Gemenele, Jud. Braila, Cod Postal 817060, CIF 4721301, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Gemenele nr.18/24.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Gradistea, cu sediul in Comuna Gradistea, Jud. Braila, Cod Postal 817065, CIF 4342758, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Gradistea nr.32/19.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Gropeni, cu sediul in Comuna Gropeni, Jud. Braila, Cod Postal 817070, CIF 4874755, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Gropeni nr.60/22.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Jirlau, cu sediul in Comuna Jirlau, Jud. Braila, Cod Postal 817075, CIF 4874690, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Jirlau nr.43/24.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Marasu, cu sediul in Comuna Marasu, Jud. Braila, Cod Postal 817080, CIF 4342685, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Marasu nr.23/23.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Maxineni, cu sediul in Comuna Maxineni, Jud. Braila, Cod Postal 817090, CIF 4721263, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Maxineni nr.29/23.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Mircea Voda, cu sediul in Comuna Mircea Voda, Jud. Braila, Cod Postal 817095, CIF 4874739, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Mircea Voda nr.42/17.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Movila Miresii, cu sediul in Comuna Movila Miresii, Jud. Braila, Cod Postal 817100, CIF 4342723, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Movila Miresii nr.24/24.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Racovita, cu sediul in Comuna Racovita, Jud. Braila, Cod Postal 817105, CIF 4342839, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Racovita nr.19/26.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Rimnicelu, cu sediul in Comuna Rimnicelu, Jud. Braila, Cod Postal 817110, CIF 4721255, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Rimnicelu nr.30/23.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Romanu, cu sediul in Comuna Romanu, Jud. Braila, Cod Postal 817115, CIF 4342693, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Romanu nr.41/23.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Rosiori, cu sediul in Comuna Rosiori, Jud. Braila, Cod Postal 817120, CIF 4342774, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Rosiori nr.29/19.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Salcia Tudor, cu sediul in Comuna Salcia Tudor, Jud. Braila, Cod Postal 817125, CIF 4721271, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Salcia Tudor nr.22/16.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Scortaru Nou, cu sediul in Comuna Scortaru Nou, Jud. Braila, Cod Postal 817130, CIF 4721280, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Scortaru Nou nr.30/24.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Silistea, cu sediul in Comuna Silistea, Jud Braila, Cod. Postal 817140, CIF 4721298, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Silistea nr.36/29.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Stancuta, cu sediul in Comuna Stancuta, Jud. Braila, Cod Postal 817150, CIF 4874771, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Stancuta nr.27/22.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Surdila Gaiseanca, cu sediul in Comuna Surdila Gaiseanca, Jud. Braila, Cod Postal 817155, CIF 4874674, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Surdila Gaiseanca nr.26/24.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Surdila Greci, cu sediul in Comuna Surdila Greci, Jud. Braila, Cod Postal 817160, CIF 4874666, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Surdila Greci nr.28/26.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Sutesti, cu sediul in Comuna sutesti, Jud. Braila, Cod Postal 817165, CIF 4342740, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei sutesti nr.46/23.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Tichilesti, cu sediul in Comuna Tichilesti, Jud. Braila, Cod Postal 817170, CIF 4342677, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Tichilesti nr.25/23.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Traian, cu sediul in Comuna Traian, Jud. Braila, Cod Postal 817175, CIF 4342715, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Traian nr.29/23.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Tudor Vladimirescu, cu sediul in Comuna Tudor Vladimirescu, Jud. Braila, Cod Postal 817180, CIF 4342731, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Tudor Vladimirescu nr.34/24.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Tufesti, cu sediul in Comuna Tufesti, Jud. Braila, Cod Postal 817185, CIF 4874763, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Tufesti nr.26/23.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Ulmu, cu sediul in Comuna Ulmu, Jud. Braila, Cod Postal 817190, CIF 4874712, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Ulmu nr.12/19.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Unirea, cu sediul in Comuna Unirea, Jud. Braila, Cod Postal 817195, CIF 4342707, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Unirea nr.48/24.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Vadeni, cu sediul in Comuna Vadeni, Jud. Braila, Cod Postal 817200, CIF 4342650, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Vadeni nr.47/24.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Victoria, cu sediul in Comuna Victoria, Jud. Braila, Cod Postal 817205, CIF 4342812, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Victoria nr.33/24.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Visani, cu sediul in Comuna Visani, Jud. Braila, Cod Postal 817210, CIF 4874704, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Visani nr.22/24.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Viziru, cu sediul in Comuna Viziru, Jud. Braila, Cod Postal 817215, CIF 4874747, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Viziru nr.35/19.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

Comuna Zavoaia, cu sediul in Comuna Zavoaia, Jud. Braila, Cod Postal 817220, CIF 4342790, **in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Zavoaia nr.21/24.06.2009** privind delegarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare catre **Operatorul** S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.;

aceste unitati administrativ-teritoriale fiind denumite impreuna in continuare **„Delegatar"**

si

Societatea Comerciala Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A. cu sediul social in Municipiul Braila, Strada Piata Uzinei, nr.1, Judetul Braila, Codul de inregistrare Fiscala RO 7179966/10.04.1995, inmatriculata la Oficiul Registrul Comertului de pe langa Tribunalul Braila cu numarul J09/215/14.03.1995, reprezentata de Domnul Mangiurea Silviu, avand functia de Director General,

denumita in continuare **„Operatorul"**,

numite impreuna „Partile" si separat „Partea"

PREAMBUL

Urmatoarele aspecte au fost discutate si convenite anterior semnarii Contractului de delegare

1) Conform Tratatului de Aderare la Uniunea Europeana, Romania si-a asumat obligatii care implica investitii importante in sectorul de apa si canalizare, pana in 2015 pentru un numar de 263 de aglomerari urbane cu locuitor-echivalent (l.e.) mai mare de 10.000 si pana in 2018 in 2.346 aglomerari urbane cu un l.e. cuprins intre 2.000 si 10.000.

2) Un element esential pentru atingerea obiectivelor ambitioase de investitii il reprezinta implementarea unui model institutional care sa permita unor operatori mai mari, puternici si cu experienta sa furnizeze Serviciile de alimentare cu apa si de canalizare in mai multe unitati administrativ teritoriale, in baza unui singur Contract de delegare a gestiunii acestor servicii, denumit in prezentul Contract „Dezvoltarea Regionala" si definit in art. 1 din prezentul Contract de delegare.

MECANISMUL DE DEZVOLTARE REGIONALA este proiectat pentru a fi convingator, progresiv si eficient.

Convingator:

Prin Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara in vederea gestionarii procesului de constientizare si informare a Consiliilor Locale/Judetene din regiune despre obiectivele proiectului comun de dezvoltare regionala, precum si pentru determinarea fiecaruia dintre ele sa devina membru al asociatiei.

Prin Contractul de delegare care dovedeste ca Mecanismul de Dezvoltare Regionala din cadrul procesului de integrare europeana respecta hotararile Consiliilor Locale/ Judetene privind, mai ales, planul de investitii, politica de preturi si tarife, sistemul de garantii si drepturile de control.

Progresiv:

Prin Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara in vederea gestionarii unui proces de integrare operationala progresiva a fiecarui membru al Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara, prin semnarea unui Contract de delegare.

Prin Contractul de delegare care introduce Perioada de Tranzitie si conditiile de indeplinire a obligatiilor comune, pentru noii semnatari.

Eficient:

Prin Contractul de delegare care introduce drepturi si obligatii detaliate, operationale si echilibrate pentru **Delegatar** si pentru **Operator**.

In mod special, acest Contract de delegare recunoaste obiectivul **Operatorului** de a dobandi mai multa eficienta si de a-si dezvolta propriile sale capacitati de autofinantare bazate pe un sistem regional veritabil de gestiune a activelor.

3) Conform legislatiei romane, Consiliul Local/Judetean are competenta exclusiva de a defini principiile organizationale si operationale in domeniul Serviciilor publice de alimentare cu apa si canalizare, precum si modificarile si completarile aduse acestora in interes public. Art. 136 din Constitutia Romaniei, Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia (denumita in continuare „Legea nr. 213/1998") si Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale (denumita in continuare „Legea nr. 215/2001") constituie „Principiile Generale ale Organizarii Autonome a Administratiei Publice Locale". Acestea pun bazele legale ale organizarii, intretinerii si dezvoltarii sistemelor de alimentare cu apa potabila si de canalizare in cadrul limitelor teritoriale ale Localitatilor.

Legea serviciilor comunitare de utilitati publice nr. 51/2006 cu modificarile si completarile ulterioare, conform art. 10, art.30 si art. 31^1, precum si Legea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare nr. 241/2006 cu modificarile si completarile ulterioare, conform art. 20 si art. 21^1, permit unitatilor administrativ-teritoriale, prin intermediul Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara ai carei membri sunt acestea si cu respectarea conditiilor obligatorii si cumulative impuse de prevederile legale mentionate, sa delege gestiunea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare, prin atribuirea directa catre un **Operator** regional a unui Contract de delegare a gestiunii, prin care acestea confera pe o perioada determinata **Operatorului** , care actioneaza pe riscul si raspunderea sa, dreptul si obligatia de a furniza/presta serviciul, inclusiv dreptul si obligatia de a administra si de a exploata infrastructura tehnico-edilitara aferenta Serviciului.

4) Delegatarul si **Operatorul** declara ca atingerea obiectivelor mentionate la art. 3 de mai sus trebuie sa se traduca prin respectarea de catre **Operator** a criteriilor de performanta definite in Dispozitiile Speciale – Partea Comuna, indeosebi in ceea ce priveste extinderea ariei de cuprindere a serviciilor si imbunatatirea calitatii serviciilor. **Operatorul** declara ca va adopta liniile directoare definite in planul previzional de investitii pentru inlocuirea activelor puse la dispozitie de **Delegatar** pe durata Contractului de delegare.

Partile mentioneaza expres ca cele prezentate mai sus au ca scop de a facilita interpretarea prezentului Contract de delegare, insa nu vor opera astfel incat sa prevaleze fata de prevederile prezentului Contract de delegare.

Tinand cont de aspectele mentionate in Preambul, Partile au convenit incheierea prezentului Contract de delegare.

TITLUL I – DISPOZITII GENERALE PRIVIND DELEGAREA

CAPITOLUL I – DELEGAREA

ARTICOLUL 1 – DEFINITII

In scopul aplicarii prezentului Contract de delegare, Partile convin ca termenii si expresiile folosite in continuare, scrise cu majuscule, sa fie definite dupa cum urmeaza:

„Aria delegarii" / „Aria Delegata" delimiteaza aria sau ariile din Aria de Competenta Teritoriala a **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**, in cadrul careia (carora) sunt sau pot fi furnizate Serviciile. Aceasta va fi convenita periodic de catre **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** si **Operator**. La Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare, Aria minima va cuprinde cel putin suprafetele exterioare totale ale Perimetrului de Distributie a Apei si a Perimetrului de Colectare a Apei Uzate pentru retelele aflate in interconexiune atunci cand se suprapun.

„Aria de Competenta Teritoriala a Delegatarului": inseamna teritoriul aflat in limitele unitatii administrativ teritoriale (Judet, Municipiu, Oras, Comuna) care are calitatea de **Delegatar**;

„Aria de Dezvoltare" inseamna Aria de Competenta Teritoriala a Localitatilor care vor intra in Asociatie dupa semnarea prezentului Contract de delegare, care vor deveni parte la prezentul Contract de delegare, in calitate de **Delegatar** conform legislatiei in vigoare la data respectiva.

„Bransament" inseamna partea din reteaua publica de distributie care face legatura intre reteaua publica si reteaua interioara a unei incinte sau cladiri apartinand utilizatorilor. Bransamentul deserveste un singur utilizator. Bransamentul pana la contor, inclusiv caminul de bransament si contorul, apartine retelei publice de distributie a apei, indiferent de modul de finantare a realizarii acestuia.

"Bunuri de Preluare" inseamna mijloacele fixe, bunurile imobile si mobile, dobandite sau construite de **Operator** avand ca singur scop furnizarea Serviciilor, cu exceptia celor mentionate in art. 7.1.2(1), 7.1.2(2) si 7.1.2(3), la care se face referinta si care sunt definite in art. 12 de mai jos.

„Bunuri de Retur" inseamna bunurile publice si/sau private ce includ terenurile, echipamentele si lucrarile publice ale **Delegatarului**, existente sau care urmeaza sa fie construite, ce sunt puse la dispozitia **Operatorului** pentru intreaga durata a Contractului de delegare, la care se face referinta si in special cele care sunt definite in art. 7 de mai jos.

„Bunuri de Retur prin Accesiune" inseamna bunuri construite si finantate de catre **Operator** care sunt integrate Bunurilor de Retur existente.

„**Bunurile Proprii**" inseamna alte bunuri decat cele mentionate in art. 7 si 12 de mai jos si care apartin **Operatorului** , la care se face referire si care sunt definite in art. 14 de mai jos. Acestea raman in proprietatea **Operatorului** la expirarea prezentului Contract de delegare, cu exceptia cazului in care partile convin altfel.

„Bunuri Publice" inseamna orice bunuri care, conform Constitutiei Romaniei si legislatiei in vigoare privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, constituie „bunuri proprietate publica" facand parte din sistemele publice de alimentare cu apa si de canalizare atribuite **Operatorului**.

„**Delegatar**" desemneaza impreuna unitatile administrativ-teritoriale reprezentate prin Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara „DUNAREA" Braila sau individual unitatile administrativ-teritoriale reprezentate prin Consiliul Local sau Primar, semnatare a prezentului Contract de delegare.

„Operator" inseamna **SC Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila SA**, desemnata de **Delegatar** prin prezentul Contract de delegare sa furnizeze Serviciile publice de alimentare cu apa si de canalizare ce fac obiectul delegarii, in temeiul legislatiei aplicabile;

„Delegarea" inseamna:

- dreptul exclusiv de a exploata, intretine si administra bunurile delegate, investitiile privind reabilitarea bunurilor existente si cu extinderea Ariei delegarii, precum si dreptul de a utiliza infrastructura tehnico edilitara aferenta Serviciului de alimentare cu apa si canalizare delegat. Bunurile raman in proprietatea autoritatilor administratiei publice locale si dupa incetarea Contractului de delegare sunt returnate respectivului proprietar si :
- dreptul exclusiv de a furniza serviciile publice locale de alimentare cu apa si de canalizare in cadrul Ariei de Competenta Teritoriala a **Delegatarului**.

„**Contractul de delegare**" inseamna prezentul Contract de delegare compus din:

- Preambul;
- Dispozitiile Generale si anexele sale;
- Dispozitiile Speciale;
- Caietul de Sarcini;
- Inventarul bunurilor proprietate publica si privata, aferente Serviciilor care sunt transmise spre folosinta **Operatorului** pe durata contractului;
- Procesul-verbal de predare-preluare a bunurilor necesare realizarii Serviciilor;
- Regulamentelul Serviciului si alte anexe.

Atunci cand sensul frazei o cere, in special in cazul referintelor care se fac la articole, termenul „prezentul Contract" nu poate desemna decat prezentul Contract de delegare.

„Data Intrarii in Vigoare" a Contractului de delegare inseamna data prevazuta la art. 49 de mai jos.

„**Dispozitiile Speciale**" inseamna documentele numite astfel si care sunt anexate la Contractul de delegare.

Dispozitiile Speciale se compun din trei parti distincte:

- Dispozitiile Speciale – Partea Comuna,
- Dispozitiile Speciale – Partea de Apa,
- Dispozitiile Speciale – Partea de Canalizare, inclusiv anexele la acestea.

„**Drumuri Publice**" inseamna drumurile nationale, judetene, municipale si comunale.

„**Drumuri Private**" inseamna drumuri apartinand unor persoane fizice sau juridice de drept privat.

„**Durata de Viata Tehnica**" inseamna durata de viata in conditii de utilizare normala a fiecarui bun. Pentru Bunurile de Retur, aceasta este specificata pe categorii de bunuri in **Anexa 3** a Dispozitiilor Speciale – Partea de Apa si in **Anexa 3** a Dispozitiilor Speciale – Partea de Canalizare.

„Furnizarea Serviciilor" inseamna exercitarea tuturor drepturilor si indeplinirea tuturor obligatiilor **Operatorului** nascute din prezentul Contract de delegare pentru a asigura continuitatea serviciilor delegate pe baze exclusive.

„**Instalatii Interioare de Apa Potabila**" inseamna totalitatea instalatiilor aflate in proprietatea sau in administrarea utilizatorului, amplasate dupa apometrul/contorul de bransament, in sensul de curgere a apei, sau, daca bransamentul nu este contorizat, dupa punctul de delimitare dintre reteaua publica si instalatia interioara de utilizare a apei, si care asigura transportul apei potabile preluate din reteaua publica la punctele de consum si/sau la instalatiile de utilizare.

„**Instalatii Interioare de Canalizare**" inseamna totalitatea instalatiilor aflate in proprietatea sau in administrarea utilizatorului, care asigura preluarea si transportul apei uzate de la instalatiile de utilizare a apei pana la caminul de racord din reteaua publica

„**Lucrari de Extindere sau Consolidare**" inseamna lucrarile definite in art. 8 din Dispozitiile Speciale – Partea comuna.

„**Lucrari de inlocuire**" inseamna lucrarile definite in art. 7 din Dispozitiile Speciale – Partea comuna.

„**Lucrari Majore de intretinere**" inseamna lucrarile definite in art. 6.3 din Dispozitiile Speciale – Partea comuna.

„**Lucrari Planificate de intretinere**" inseamna lucrarile definite in art. 6.2 din Dispozitiile Speciale – Partea comuna.

„**Perimetrul de Colectare a Apei Uzate**" inseamna limita retelei / retelelor publice de canalizare a(le) fiecarei Zone Urbane/Rurale si, prin extrapolare, toate suprafetele incluse in aceasta limita a retelei / retelelor conform art. 4 din Dispozitiile Speciale – Partea de Canalizare. Acesta se va intinde pe cel putin 100 metri in orice directie, masurati de la orice punct al retelei publice de canalizare.

„Perimetrul de Distributie a Apei" inseamna limita retelei / retelelor publice de alimentare cu apa potabila a(le) fiecarei Zone Urbane/Rurale si, prin extrapolare, toate suprafetele incluse in aceasta limita a retelei / retelelor conform art. 4 din Dispozitiile Speciale – Partea de Apa. Acesta se va intinde pe cel putin 100 metri in orice directie, masurati de la orice punct al retelei publice de alimentare cu apa potabila.

„Perioada de Tranzitie" inseamna o perioada de timp in cursul careia Partile sprijina organizarea **Operatorului**. In aceasta perioada **Operatorul** trebuie sa intreprinda actiuni prioritare in scopul de a repara si imbunatati tehnic echipamentele si lucrarile pe care le considera necesare in vederea furnizarii corecte a Serviciilor, astfel cum sunt definite in art. 22.1 de mai jos.

„Proportionalitatea" inseamna repartizarea sumelor pe care le datoreaza Partile contractante una celeilalte in temeiul prezentului Contract de delegare in functie de numarul de beneficiari finali ai Serviciilor.

„Provizionul pentru Uzura Morala": Provizionul pentru Uzura Morala se aplica oricarui Bun de Retur, care poate fi reinnoit sau nu, finantat de **Operator** si definit in dispozitiile de mai jos.

„Punctul de Delimitare a Instalatiilor de Alimentare cu Apa dintre Operator si Utilizator" - locul in care instalatiile aflate in proprietatea sau in administrarea utilizatorului se branseaza la instalatiile aflate in proprietatea sau in administrarea **Operatorului** furnizor de servicii. Delimitarea dintre instalatiile interioare de apa si reteaua publica de apa se face prin caminul de bransament, care este prima componenta a retelei publice, in sensul de curgere a apei. Delimitarea dintre reteaua publica de alimentare cu apa si reteaua interioara de distributie apartinand utilizatorului o constituie:

a) caminul de bransament, respectiv contorul de bransament, care este ultima componenta a retelei publice de distributie;

b) vana de concesie, in cazul in care bransamentul nu este contorizat iar vana este montata la o distanta de max. 1 - 2 m de limita de proprietate.

c) limita de proprietate a imobilului, in cazul in care bransamentul nu este prevazut cu vana de concesie sau daca aceasta este montata la o distanta mai mare de 1 - 2 m de limita de proprietate, in interiorul proprietatii.

„Punctul de Delimitare a Instalatiilor de Canalizare dintre Operator si Utilizator" - locul in care instalatiile aflate in proprietatea sau in administrarea utilizatorului se racordeaza la instalatiile aflate in proprietatea sau in administrarea **Operatorului** furnizor de servicii. Delimitarea dintre instalatiile interioare de canalizare si reteaua publica de canalizare se face prin caminul de racord, care este prima componenta a retelei publice, in sensul de curgere a apei uzate. Delimitarea dintre reteaua publica de alimentare cu canalizare si reteaua interioara de canalizare apartinand utilizatorului o constituie:

a) caminul de racord, care este ultima componenta a retelei publice de canalizare;

b) limita de proprietate a imobilului, in cazul in care racordul nu este prevazut cu camin de racord sau daca acesta este pozat la o distanta mai mare de 1- 2 m de limita de proprietate, in interiorul proprietatii.

„Racord" inseamna partea din reteaua publica de canalizare care asigura legatura dintre utilizator si canalizarea publica. Racordul de la camin spre retea, inclusiv caminul de racord, apartine retelei publice de canalizare indiferent de modul de finantare a realizarii acestuia.

„Dezvoltarea Regionala" inseamna implementarea unui model institutional la nivel regional, adecvat pentru a grupa Serviciile de alimentare cu apa si de canalizare legate de Ariile de Dezvoltare in cadrul unui **Operator** comun.

„Reteaua Publica de Alimentare cu Apa sau de Canalizare" - partea din sistemul public de alimentare cu apa, respectiv din sistemul de canalizare, alcatuita din reteaua de conducte, armaturi si constructii anexe care asigura distributia apei, respectiv preluarea, evacuarea si transportul apelor de canalizare la/de la doi sau mai multi utilizatori independenti, respectiv de la doua sau mai multe persoane fizice care locuiesc in case individuale ori de la doua sau mai multe persoane juridice care administreaza cate un singur condominiu, astfel cum este definit el de lege.

„Serviciile" inseamna serviciile de alimentare cu apa si de canalizare a caror gestiune este incredintata **Operatorului** de catre **Delegatar**, definite in art. 5.1 si 5.2 de mai jos.

„Suma in caz de incetare inainte de Termen" a Contractului de delegare inseamna suma care trebuie platita de catre **Delegatar** sau de orice Localitate semnatara in cazurile prevazute de art. 63, care urmeaza sa fie determinata de un auditor independent. Aceasta suma va acoperi cel putin investitiile legate de Bunurile Publice finantate de **Operator**, altele decat cele finantate din fonduri publice puse direct la dispozitia **Operatorului**, care nu sunt integral amortizate la data incetarii prezentului Contract de delegare inainte de termen sau la data retragerii oricareia dintre Consiliile Locale semnatare (in acest caz, legate de Bunurile Publice care apartin Localitatii respective).

„Utilizator": inseamna orice persoana fizica sau juridica, proprietara sau cu imputernicire data de proprietarul unui imobil, avand bransament propriu de apa si/sau racord de canalizare, si care beneficiaza, pe baza de contract, de serviciile **Operatorului** .

„Zona Urbana" inseamna teritoriul zonelor populate incluse in Aria de Competenta Teritoriala a mai multor **Delegatari (unitati administrativ teritoriale)**, astfel cum este definita in art.4 al Dispozitiilor Speciale – Partea Comuna.

„Pret unic" inseamna pretul pentru apa potabila furnizata de catre Operator Utilizatorilor din intreaga Arie Delegata.

„Tarif unic" inseamna tariful pentru prestarea de catre Operator a serviciului public de canalizare Utilizatorilor din intreaga Arie Delegata.

ARTICOLUL 2 – VALOAREA PREAMBULULUI SI A ANEXELOR

1) Preambulul de mai sus si anexele mentionate in lista de mai jos fac parte integranta din prezentul Contract de delegare a gestiunii. Anexele la prezentul Contract de delegare a gestiunii au aceeasi valoare contractuala intre Parti ca si Dispozitiile Generale impreuna constituind Documentele Delegarii Gestiunii Serviciilor.

Anexele isi vor produce efectele de la Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare a gestiunii sau, daca la data respectiva nu sunt definitivate sau complete, de la data semnarii lor de catre partile contractante.

2) Pentru a facilita aplicarea si interpretarea prezentului Contract de delegare si a anexelor sale, ordinea de preferinta a documentelor contractuale se stabileste astfel:

- Contractul de delegare – Dispozitii Generale;
- Dispozitiile Speciale – Partea Comuna;
- Dispozitiile Speciale - Partea de Apa;
- Dispozitiile Speciale - Partea de Canalizare

Prin urmare, in situatia aparitiei unor probleme de interpretare sau aplicare a oricareia dintre prevederile acestor documente, izvorata dintr-o contradictie in formulare, aparenta sau de fond, intre articole din documente diferite, atata timp cat acele articole au acelasi obiect, se va tine cont de ordinea de preferinta mai sus mentionata si partile trebuie sa se conformeze prevederilor acelui document fata de prevederile documentelor inferioare.

ARTICOLUL 3 – SCOPUL, PRINCIPII GENERALE SI OBIECTIVE ALE PREZENTULUI CONTRACT DE DELEGARE

1) Scopul prezentului Contract de delegare a gestiunii este de a defini termenii si conditiile delegarii gestiunii Serviciilor in Aria delegarii de catre **Delegatar Operatorului**.

2) Partile se angajeaza sa aplice prezentul Contract de delegare a gestiunii, in masura in care este fiecare implicata, respectand echilibrul economico-financiar al furnizarii Serviciilor si principiile de baza ale continuitatii si adaptabilitatii Serviciilor, precum si al egalitatii de tratament a Utilizatorilor.

3) In schimbul dreptului de a incasa integral veniturile obtinute din furnizarea Serviciilor si in urma acestora, **Operatorul** trebuie, pe intreaga durata a prezentului Contract de delegare a gestiunii, sa acopere cererea de servicii de alimentare cu apa potabila si de canalizare a populatiei din Aria delegarii si sa furnizeze serviciile la o calitate care sa corespunda obligatiilor stabilite prin prezentul Contract de delegare a gestiunii.

4) Delegatarul (unitate administrativ teritoriala) ii va acorda **Operatorului** dreptul de acces nelimitat si gratuit, oricand, la toate terenurile din interiorul Ariei de Competenta Teritoriala a **Delegatarului** in subsolul carora sau pe suprafata carora sunt situate instalatii de productie, transport sau distributie de apa potabila si de colectare, transport sau tratare a apei uzate, inclusiv toate terenurile invecinate si drepturile de trecere asociate instalatiilor necesare in vederea gestionarii si furnizarii Serviciilor, astfel cum sunt definite in art. 4 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna.

5) Unitatile administrativ teritoriale, parte in acest Contract, pastreaza prerogativele privind adoptarea politicilor si a strategiilor de dezvoltare a serviciilor, respectiv a programelor de dezvoltare a sistemelor publice de alimentare cu apa si de canalizare delegate prin acest Contract, precum si dreptul de a urmari, controla si supraveghea:

a) modul de respectare si de indeplinire a obligatiilor contractuale asumate de catre **Operator**;

b) calitatea si eficienta serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare furnizate la nivelul indicatorilor de performanta stabiliti in prezentul Contract de delegare a gestiunii;

c) modul de administrare, exploatare, conservare si mentinere in functiune, dezvoltare si/sau modernizare a sistemelor publice din infrastructura edilitar-urbana incredintata prin Contractul de delegare a gestiunii;

d) modul de formare si stabilire a preturilor si respectiv tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apa si de canalizare.

6) Delegatarul si **Operatorul** convin asupra faptului ca urmatoarele elemente constituie obiective esentiale si comune:

a) imbunatatirea conditiilor de viata ale cetatenilor;

b) realizarea unei infrastructuri edilitare moderne, ca baza a dezvoltarii economice si in scopul atragerii investitiilor profitabile pentru comunitatile locale;

c) dezvoltarea durabila a serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare;

d) protectia mediului;

e) asigurarea contorizarii consumului de apa pentru fiecare consumator cu care se incheie contracte de furnizare;

f) mentinerea in stare perfect functionala si imbunatatirea sistemului public de alimentare cu apa si de canalizare delegat;

g) imbunatatirea serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare;

h) mentinerea pretului unic/apa si al tarifului unic/canalizare al Serviciilor Delegate, a altor preturi si tarife pentru activitati conexe, conform standardelor serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare si programelor de investitii;

i) echilibrul financiar al delegarii cu respectarea pretului unic si al tarifului unic al Serviciilor;

j) cresterea progresiva a ariei de acoperire a serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare pana la atingerea limitelor intregii Arii a delegarii;

k) calitatea buna a Serviciilor si gestiunea administrativa si comerciala eficienta;

l) mentinerea calitatii tehnice si intretinerea in buna stare a echipamentelor si lucrarilor cuprinse in Servicii.

7) Obiectivul pe termen mediu si lung al prezentului Contract de delegare a gestiunii este, de asemenea, Dezvoltarea Regionala.

ARTICOLUL 4 – OBIECTUL CONTRACTULUI

1) Obiectul contractului il constituie delegarea exclusiva a serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare, gestiunea directa, administrarea si exploatarea sistemelor publice de alimentare cu apa si de canalizare necesare pentru realizarea acestora, pe intreg teritoriul definit de Aria delegarii, pe durata prevazuta mai jos.

2) Operatorul isi asuma raspunderea furnizarii Serviciilor, sub controlul **Delegatarului**, in conditiile si termenii Contractului de delegare a gestiunii si in conformitate cu normele legale si reglementare aplicabile.

3) Dispozitiile Speciale – Partea Comuna stabilesc regulile privind principiile generale ale furnizarii Serviciilor, modul de realizare a Lucrarilor, preturile si tarifele, obiectivele de calitate ale Serviciilor si relatiile cu Utilizatorii.

4) Dispozitiile Speciale – Partea de Apa si Dispozitiile Speciale – Partea de Canalizare stabilesc indeosebi termenii si conditiile furnizarii fiecarui Serviciu Delegat, definitia Perimetrelor delegate, modul de furnizare a Serviciilor, preturile, tarifele si calitatea serviciilor furnizate/prestate Utilizatorilor.

ARTICOLUL 5 - SERVICIILE

1. Serviciile in exclusivitate:

Operatorul va avea dreptul exclusiv de a furniza/presta serviciile publice de alimentare cu apa si de canalizare in Aria de Competenta Teritoriala a **Delegatarului**.

Serviciile in exclusivitate cuprind:

a) captarea, tratarea, transportul, inmagazinarea si distributia apei potabile;

b) colectarea, transportul si tratarea apelor uzate;

c) lucrari de extindere si reabilitare in Perimetrul de Distributie a Apei si in Perimetrul de Colectare a Apelor Uzate, Pluviale si Meteorice.

2. Operatorului ii este interzisa subdelegarea gestiunii serviciului, sau a uneia, sau a mai multor activitati din sfera Serviciilor.

Operatorul poate subcontracta cu alte companii, lucrari sau servicii conexe, necesare furnizarii/prestarii Serviciilor, numai in conditiile prevazute de legislatia din domeniul achizitiilor publice si numai daca ratiuni de eficientizare a costurilor impun acest lucru.

ARTICOLUL 6 – ARIA DELEGARII

1. Aria delegarii

Aria delegarii delimiteaza intregul teritoriu unde sunt furnizate Serviciile in cadrul Ariei de Competenta Teritoriala a **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**. Aceasta este compusa din Zonele Urbane specificate in art. 4 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna.

Lista Zonelor Urbane, care constituie Aria delegarii este definitiva, indiferent de evolutia demografica din cadrul acestor zone.

Delegatarul (unitate administrativ teritoriala) si **Operatorul** convin expres ca prin prezentul Contract de delegare a gestiunii **Operatorului** ii revine responsabilitatea, pentru gestiunea serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare exclusiv in teritoriile din Aria delegarii.

2. Redefinirea Ariei Delegarii

Aria delegarii poate fi extinsa printr-un Act Aditional incheiat de Parti, in cazurile urmatoare:

a) in cazul extinderii teritoriului **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala),**

b) in cazul crearii/adaugarii de noi Zone Urbane de catre **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)** sau

c) in cazul in care noi membri Asociati **(unitati administrativ teritoriale)** semneaza Contractul de delegare a gestiunii.

In ceea ce priveste orice modificare a Ariei delegarii, atunci cand modificarile planificate nu sunt justificate de amplasarea retelelor existente, activitatea lor economica sau densitatea populatiei, Partile vor aplica prevederile art. 60 din prezentul Contract de delegare a gestiunii.

3. Perimetrele de Distributie a Apei si de Colectare a Apei Uzate, Pluviale si Meteorice

Perimetrul de Distributie a Apei este definit in art. 4 din Dispozitiile Speciale – Partea de Apa, iar Perimetrul de Colectare a Apei Uzate este definit in art. 4 din Dispozitiile Speciale – Partea de Canalizare.

Dupa finalizarea unor noi lucrari de productie sau transport de catre **Operator**, pentru a include zona din jurul acestor lucrari Perimetrele de Distributie a Apei si de Colectare a Apei Uzate pot fi extinse in mod corespunzator dupa cum considera Partile. Redefinirea periodica a Perimetrelor de Distributie a Apei si de Colectare a Apei Uzate nu modifica nici natura Ariei Delegarii nici obligatiile **Operatorului**, in special in ceea ce priveste Indicatorii de Performanta ai Serviciilor.

CAPITOLUL II – BUNURILE DELEGARII

ARTICOLUL 7 – BUNURILE DE RETUR

1) Bunurile de Retur

Bunurile de Retur constau in bunurile **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** aferente si necesare furnizarii Serviciilor, existente si puse la dispozitia **Operatorului** conform Contractului de delegare sau care vor fi construite si care vor fi puse la dispozitia **Operatorului** pe intreaga durata a prezentului Contract de delegare a gestiunii.

Bunurile de Retur includ:

1. Bunuri Publice si/sau private puse la dispozitia **Operatorului** de catre **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)** la Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare a gestiunii sau ulterior acestei date;

2. Bunuri noi, parte a sistemelor de apa si canalizare care au o natura substantial similara Bunurilor Publice, create si finantate de catre **Operator**;

3. Bunuri incorporate in domeniul public, finantate de catre **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)** sau de catre terti si puse la dispozitia **Operatorului** de catre **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)**, ulterior Datei Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare a gestiunii, in conditiile definite in art. 8.4 de mai jos.

2) Identificarea Bunurilor de Retur

Bunurile de Retur sunt identificate mai jos. Ele includ Bunurile din Aria delegarii, fie ca exista la Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare a gestiunii, fie ca urmeaza a fi create sau incorporate la o data ulterioara acesteia in domeniul public.

1. Terenurile puse la dispozitia **Operatorului** sau cumparate de **Operator** sunt compuse din:

a) terenuri aflate in proprietatea **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**, care apartin domeniului public si pe care se afla constructiile si instalatiile/retelele aferente serviciilor publice de alimentare cu apa potabila si de canalizare.

b) prin extensie, alte terenuri care sunt strict necesare pentru exploatarea echipamentelor si lucrarilor.

2. Instalatiile si constructiile puse la dispozitia **Operatorului** sau realizate si finantate de **Operator** sunt cele pentru:

a) productia si distributia de apa potabila: statii de captare, puturi, conducte de transport, statii de tratare, rezervoare, statii de pompare si sisteme de distributie, contoare, precum si toate celelalte echipamente si instalatii asociate;

b) colectarea si tratarea apei uzate: sisteme de colectare, statii de pompare, statii de epurare, instalatii de evacuare, contoare, precum si toate celelalte echipamente si instalatii asociate.

3. Constructiile ce apartin exclusiv sistemului public de alimentare cu apa si canalizare sunt de asemenea puse la dispozitia **Operatorului** .

ARTICOLUL 8 – SISTEMUL BUNURILOR DE RETUR

1) Partile convin expres ca Bunurile de Retur sunt puse la dispozitia **Operatorului** exclusiv pentru furnizarea Serviciilor prevazute in prezentul Contract de delegare a gestiunii sau pentru prestarea serviciilor accesorii prevazute ca activitati secundare in Actul Constitutiv al **Operatorului** .

2) Bunurile de Retur au urmatorul regim juridic special:

a) Bunurile de Retur, care exista la Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare a gestiunii, sau vor fi construite sau incorporate domeniului public de catre **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)**, constituie in prezent si vor constitui intregul patrimoniu al **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**, afectat Serviciilor. **Operatorul** recunoaste ca acestea sunt si vor ramane in proprietatea **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**.

b) Bunurile de Retur realizate de **Operator** sunt de la inceput proprietatea **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**.

c) La incetarea prezentului Contract de delegare a gestiunii indiferent de motiv, Bunurile de Retur sunt inapoiate **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**, in conditiile prevazute mai jos.

d) Bunurilor de Retur li se aplica procedurile contabile specifice prevazute in art. 42 de mai jos.

e) Durata de viata contabila a Bunurilor de Retur este aceeasi cu Durata de Viata Tehnica in masura posibilului, in functie de modalitatea de amortizare. In Perioada de Tranzitie durata de viata contabila va fi cea stabilita la Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare a gestiunii si va fi ajustata in decurs de un an de la Data Intrarii in Vigoare a Contractului, dupa cum este stabilit in **Anexa 3** a Dispozitiilor Speciale – Partea de Apa si a Dispozitiilor Speciale – Partea de Canalizare.

3) Operatorul declara ca va depune toate eforturile pentru a acumula cat mai multe cunostinte despre Bunurile de Retur, intr-un termen de 12 luni de la Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare a gestiunii, conform Planului de Actiune pentru preluarea operarii Serviciului Public de Alimentare cu Apa si al Serviciului Public de Canalizare intocmit la momentul semnarii Contractului de delegare a gestiunii, precum si a predarilor efective din teren.

In consecinta:

a) cu rezervele mentionate in art. 22.3 de mai jos, renunta in mod irevocabil sa se prevaleze de orice conditie, caracteristica ori situatie a Bunurilor de Retur in scopul de a se elibera de obligatiile ce-i incumba in temeiul prezentului Contract de delegare a gestiunii;

b) se angajeaza sa isi asume raspunderea pentru ele in conditia in care se afla la 12 luni de la Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare a gestiunii;

c) cu toate acestea, **Operatorul** beneficiaza integral de garantiile producatorului privind echipamentele si lucrarile.

4) Dupa Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare a gestiunii, echipamentele si constructiile ce apartin **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** sau tertilor si care folosesc Serviciilor nu pot fi puse la dispozitia **Operatorului** decat printr-un Act Aditional la prezentul Contract, numai dupa ce bunurile au fost trecute din domeniul privat in domeniul public al **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala).**

Aceasta operatiune se face cel putin anual timp in care **Operatorul** este indreptatit sa utilizeze si exploateze in realizarea serviciului bunurile chiar si inainte de a fi trecute in domeniul public al unitatii administrativ teritoriale.

ARTICOLUL 9 – BUNURI DE RETUR CARE POT FI REINNOITE

In functie de natura lor sau Durata lor de Viata Tehnica, Bunurile de Retur se impart in bunuri care pot fi reinnoite si bunuri care nu pot fi reinnoite.

Bunurile de Retur care pot fi reinnoite sunt bunuri a caror Durata de Viata Tehnica, dupa cum este stabilita in Registrul Mijloacelor Fixe, expira inainte de termenul normal stabilit mai jos. Bunurile de Retur care pot fi reinnoite trebuie sa fie inlocuite de **Operator** cel putin o data in cursul prezentului Contract de delegare a gestiunii, in masura in care pentru realizarea acestei operatiuni sunt alocate resurse de finantare si in functie de programele de investitii aprobate de **Delegatar.**

Bunurile de Retur, care nu pot fi reinnoite de catre **Operator,** sunt celelalte Bunuri de Retur care, fie prin natura lor, fie din cauza Duratei de Viata Tehnica, nu pot fi reinnoite inainte de data normala de expirare a Duratei prezentului Contract de delegare a gestiunii.

ARTICOLUL 10 – INVENTARUL BUNURILOR DE RETUR

1) O lista scurta cu Bunurile de Retur la Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare a gestiunii este inclusa in **Anexa 2** a Dispozitiilor Speciale – Partea Comuna.

O lista detaliata a Bunurilor de Retur ce pot fi reinnoite si a celor ce nu pot fi reinnoite este inclusa in Registrul Mijloacelor Fixe definit in art. 32 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna.

2) In curs de 18 luni de la Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare a gestiunii, **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** si **Operatorul** vor elabora impreuna o Lista detaliata care sa descrie Bunurile de Retur convenite de Parti.

Inventarul Bunurilor de Retur trebuie sa cuprinda cel putin urmatoarele informatii pentru fiecare bun: numar de inventar, denumirea, amplasarea geografica, daca pot fi reinnoite sau nu, data achizitionarii, costul de achizitie, conditia tehnica, amortizarea, valoarea contabila neta, valoarea de inlocuire.

Ulterior inventarierii si acordului partilor, valoarea contabila neta a fiecarui bun este inregistrata in contabilitatea **Operatorului** cel mai tarziu in termen de 30 de zile, dar nu mai mult de 18 luni de la Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare a gestiunii. Valoarea contabila neta poate fi modificata datorita uzurii morale sau a capacitatii de functionare slabe, prin acordul partilor sau, in absenta acestuia, prin expertiza.

3) In timpul inventarierii, Bunurile de Retur care pot fi reinnoite, dar care nu au fost reinnoite inainte de Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare a gestiunii, conform datelor din Registrul Mijloacelor Fixe, fac obiectul unei hotarari: fie de casare, fie de efectuare de lucrari de reabilitare sau imbunatatire, asa cum se prevede in art. 22.2 de mai jos, fie de mentinere a lor in exploatare dupa expirarea Duratei Tehnice de Viata.

4) Un raport asupra inventarului Bunurilor de Retur indica modificarile care trebuie operate in Registrul Mijloacelor Fixe. Raportul asupra inventarului Bunurilor de Retur constituie **Anexa** la prezentul Contract de delegare a gestiunii.

5) Inventarul Bunurilor de Retur este folosit pentru a tine la zi Registrul Mijloacelor Fixe, in care Durata de Viata Tehnica a fiecarui Bun de Retur trebuie armonizata cu termenele stabilite in **Anexa 3** a Dispozitiilor Speciale – Partea de Apa si a Dispozitiilor Speciale – Partea de Canalizare.

6) Registrul Mijloacelor Fixe trebuie sa fie pus in permanenta la dispozitia **Delegatarului**, in format electronic.

7) In cel mult 24 de luni de la stabilirea Listei prevazute la alineatul 2) de mai sus, fiecare Arie Delegata (**unitate administrativ teritoriala**), isi va inregistra Bunurile sale de Retur, conform legislatiei in vigoare si ii va preda **Operatorului** dovezile privind aceasta inregistrare. **Operatorul** isi va inregistra si el in mod corespunzator drepturile sale de delegare.

8) Predarea se va face pe baza de proces verbal de predare – primire.

ARTICOLUL 11 – GRANITUIREA

1) Din proprie initiativa sau din initiativa **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**, in plus fata de obligatia inventarierii Bunurilor de Retur, **Operatorul** se angajeaza sa marcheze corespunzator hotarele tuturor bunurilor existente care sunt inregistrate in Inventarul - Anexa la prezentul Contract de Delegare a gestiunii, pe cheltuiala si sub controlul **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**. Aceste bunuri includ terenuri, lucrari aferente proceselor de productie si, acolo unde este cazul, lucrari semnificative de transport si distributie. Aceasta granituire se face cu acordul proprietarilor invecinati, obtinut prin grija **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**. Un Raport va fi elaborat de catre **Operator** si predat **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**.

2) **Operatorul** se angajeaza sa elaboreze un **Plan al Hotarelor** marcate in limita fondurilor alocate de catre **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)** sub controlul **Delegatarului** si sa transmita o copie a acestui Plan **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**.

3) In cazul in care apar modificari privind acele terenuri, **Operatorul** se angajeaza sa le granituiasca din nou si sa elaboreze noi Planuri ale Hotarelor sub controlul **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** in aceleasi conditii de asigurare a finantarii.

4) Ori de cate ori este necesar, **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** il va sprijini pe **Operator**, in special in ceea ce priveste comunicarea Planurilor Hotarelor marcate, in relatia cu serviciile sale administrative si, obligatoriu, in cazul litigiilor avand ca obiect dreptul de proprietate asupra bunurilor.

5) In aplicarea prevederilor prezentului articol, partile vor colabora ori de cate ori va fi nevoie, astfel incat **Operatorul** sa poata depune diligentele necesare in vederea identificarii si protectiei juridice a domeniului public, cu cheltuieli care sa nu afecteze echilibrul economico-financiar al Serviciilor.

ARTICOLUL 12 – BUNURI DE PRELUARE

1) Definitia Bunurilor de Preluare

Mijloacele fixe, bunurile imobile si mobile cumparate sau construite de **Operator** avand ca unic scop furnizarea Serviciilor, cu exceptia celor mentionate in art. 7.1.2 de mai sus, sunt Bunuri de Preluare, in sensul prezentului Contract de delegare a gestiunii.

La expirarea prezentului Contract de delegare a gestiunii, Bunurile de Preluare pot fi preluate de catre **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)**, dar numai din propria initiativa a acestuia, in schimbul unei plati facute **Operatorului** in conditiile prevazute de art.56 de mai jos.

Operatorul se angajeaza sa returneze **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** Bunurile de Preluare in schimbul unei plati, la cererea scrisa a **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala).**

In situatia rezilierii prezentului Contract de delegare a gestiunii din culpa **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**, acesta va fi obligat sa preia Bunurile de Preluare in schimbul unei plati acordate **Operatorului,** al carui cuantum este stabilit potrivit Raportului de Evaluare intocmit de catre un evaluator autorizat.

2) Identificarea Bunurilor de Preluare

Bunurile de Preluare sunt in principal, fara a se limita la acestea, compuse din vehicule si masini specializate, unelte, stocuri, aparatura si programe informatice specializate, fisiere si baze de date, precum si, daca este cazul, cladiri folosite ca ateliere, birouri, laboratoare, depozite sau locuinte de serviciu ale **Operatorului**, construite pe terenurile **Operatorului** si altele decat cele identificate ca fiind Bunuri de Retur in art. 7.2 de mai sus.

ARTICOLUL 13 – INVENTARUL BUNURILOR DE PRELUARE

In decurs de 6 (sase) pana la 12 (douasprezece) luni de la Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare, **Operatorul** va intocmi un inventar ce descrie Bunurile de Preluare existente, evaluate la valoarea lor contabila neta.

Inventarul Bunurilor de Preluare este pus in permanenta la dispozitia **Delegatarului**, in format electronic.

ARTICOLUL 14 – BUNURILE PROPRII

1) Definitia Bunurilor Proprii

Celelalte Bunuri decat cele prevazute in articolele 7 si 12 de mai sus care apartin **Operatorului** , constituie Bunurile sale Proprii. Ele raman in proprietatea sa la data expirarii Contractului de delegare a gestiunii, cu exceptia cazului in care partile convin altfel.

2) Identificarea Bunurilor Proprii

Bunurile Proprii sunt in principal, fara a se limita la acestea, compuse din anumite cladiri folosite ca birouri sau locuinte, de care, datorita amplasarii sau situatiei lor, nu este nevoie in mod esential sa ramana ca o parte integranta a furnizarii Serviciilor la incetarea Contractului de delegare a gestiunii si, daca este cazul, din vehicule cu motor ne-specializate, echipament, mobilier de birou si programe informatice ne-specializate.

ARTICOLUL 15 – SISTEMUL BUNURILOR DE PRELUARE SI A BUNURILOR PROPRII

Bunurile de Preluare si Bunurile Proprii sunt si raman in proprietatea **Operatorului**.

Operatorul nu poate instraina Bunurile de Preluare si nu le poate ipoteca fara aprobarea expresa prealabila a **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**.

Operatorul poate cumpara sau instraina oricand Bunurile sale Proprii, insa doar daca acest lucru nu are un efect negativ asupra furnizarii corespunzatoare a Serviciilor.

Operatorul poate folosi Bunurile sale Proprii cu conditia autorizarii de partea **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**, conform art. 55.1, anumite Bunuri de Preluare, in vederea furnizarii altor servicii decat Serviciile.

CAPITOLUL III – PARTILE CONTRACTANTE

Sectiunea 1 – Drepturile si Obligatiile Delegatarului

ARTICOLUL 16 – DREPTURILE DELEGATARULUI

1) Delegatarul are urmatoarele drepturi:

1. sa stabileasca programele de reabilitare, extindere si modernizare a dotarilor existente;

2. sa aprobe studiile de fezabilitate privind reabilitarea, extinderea si modernizarea dotarilor publice aferente serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare;

3. sa-i solicite Operatorului ca proiectarea si executia lucrarilor de investitii pe sistemele de alimentare cu apa si / sau de canalizare sa se realizeze intr-o conceptie unitara, corelata cu programele de dezvoltare economico-sociala a localitatilor, de amenajare a teritoriului, de urbanism si de mediu;

4. sa realizeze investitii de interes comun in domeniul infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare prin asociere intercomunitara;

5. sa finanteze realizarea de lucrari necesare serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare;

6. sa contracteze si sa garanteze in conditiile legii imprumuturi pentru finantarea programelor de investitii din infrastructura aferenta serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare;

7. sa inspecteze bunurile, activitatile si serviciile publice delegate, sa verifice stadiul de realizare a investitiilor, precum si modul in care este satisfacut interesul public, sa verifice respectarea obligatiilor asumate prin Contractul de delegare a gestiunii, cu notificarea prealabila a **Operatorului** si in conditiile prevazute in Caietul de sarcini si in Regulamentul de Organizare si Functionare a Serviciilor Publice de Alimentare cu Apa si de Canalizare;

8. sa isi manifeste intentia de a dobandi Bunurile de Preluare si de a solicita **Operatorului** incheierea contractului de vanzare-cumparare cu privire la aceste bunuri;

9. sa propuna modificarea partii de reglementare a Contractului de delegare a gestiunii din motive exceptionale legate de interesul national sau local;

10. sa rezilieze Contractul de delegare a gestiunii in cazul in care **Operatorul** nu isi respecta obligatiile asumate prin prezentul Contract.

2) Asociatia, creata in conformitate cu prevederile Legii nr.215 din 23 aprilie 2001 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, de catre Consiliile Locale semnatare in scopul pregatirii si promovarii proiectelor de modernizare si de extindere a Serviciilor de alimentare cu apa si de canalizare la nivel local si regional, se va substitui autoritatilor administratiei publice locale semnatare si va deveni **Delegatar**, prin transferul competentelor autoritatilor administratiei publice locale privind Serviciile catre Asociatie.

ARTICOLUL 17 – OBLIGATIILE DELEGATARULUI

1) Obligatiile Delegatarului sunt:

1. sa elaboreze, sa modifice, sa completeze, sa avizeze si sa aprobe, in conformitate cu legislatia in vigoare :

a) Regulamentul Serviciului public de alimentare cu apa si de canalizare si Anexele - parte integranta, cu respectarea cerintelor Regulamentului - cadru si ale Anexelor - cadru emise de catre autoritatea de reglementare in domeniu;

b) Caietele de Sarcini pe activitati si Anexele - parte integranta pentru fiecare Arie Delegata (unitate administrativ teritoriala), cu respectarea cerintelor Caietelor de Sarcini - cadru si a Anexelor - cadru emise de catre autoritatea de reglementare in domeniu;

2. a) sa ia in discutie in cel mult 15 zile de la comunicare solicitarea **Operatorului** de modificare / ajustare a pretului si tarifului Serviciilor;

b) sa elaboreze, sa modifice sau sa completeze Strategia de tarifare a serviciilor la nivelul intregii Arii Delegate Operatorului, conform legislatiei in vigoare, prevederilor specifice ale prezentului Contract de delegare a gestiunii, a contractelor de imprumut, precum si a altor reglementari in vigoare pe perioada derularii Contractului, astfel incat ele sa devina efective la termenele stabilite;

c) sa aprobe Strategia de tarifare a serviciilor, conform legislatiei in vigoare si s-o includa in prezentul Contract de delegare a gestiunii, prin Act Aditional.

3. sa aprobe modificarea si ajustarea altor preturi si tarife pentru activitati care tin de realizarea serviciilor delegate, la cererea fundamentata a **Operatorului**;

4. sa verifice periodic urmatoarele:

a) serviciile publice de alimentare cu apa si de canalizare furnizate si nivelul de calitate al acestora;

b) indeplinirea indicatorilor de performanta si aplicarea penalitatilor pentru neindeplinirea acestora;

c) mentinerea echilibrului contractual stabilit prin Regulamentul de Organizare si Functionare a Serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare;

d) asigurarea unor relatii echidistante si echilibrate intre **Operator** si Utilizatori;

e) sa asigure respectarea clauzelor de administrare, intretinere si predare a Bunurilor Publice si a planului social de limitare a efectelor negative ale concedierilor;

f) sa asigure independenta manageriala a **Operatorului** fata de orice ingerinte ale autoritatilor si institutiilor publice;

5. sa predea **Operatorului** la Data Intrarii in Vigoare a prezentului Contract de delegare a gestiunii toate bunurile, instalatiile, echipamentele si dotarile aferente intregii activitati, cu inventarul existent, libere de orice sarcini, pe baza de proces-verbal de predare-primire;

6. sa notifice partilor interesate informatii referitoare la incheierea prezentului Contract de delegare a gestiunii;

7. sa faciliteze **Operatorului** autorizarea lucrarilor si investitiilor pe domeniul public si privat, in conformitate cu reglementarile legale in vigoare. Sa asigure, gratuit, **Operatorului** autorizarea lucrarilor si investitiilor pe domeniul public si sa faciliteze autorizarea acestora in domeniul privat, utilizand dupa caz, toate procedurile de expropiere care ii stau la dispozitie potrivit legii aplicabile in conformitate cu reglementarile legale in vigoare; daca legislatia in vigoare nu permite ca **Operatorul** sa beneficieze de gratuitati la eliberarea autorizatilor pentru lucrarile si investitiile pe domeniul public, **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** se obliga sa returneze sumele achitate de **Operator** cu titlu de contravaloare autorizare sub forma de ALOCATIE DE LA BUGETUL LOCAL.

8. sa-si asume pe perioada derularii Contractului de delegare a gestiunii toate responsabilitatile si obligatiile ce decurg din calitatea sa de proprietar, cu exceptia celor transferate in mod explicit in sarcina **Operatorului** prin prezentul Contract;

9. sa ia toate masurile pentru inlocuirea bunurilor scoase din uz, in asa fel incat capacitatea de a realiza Serviciile publice de alimentare cu apa si de canalizare sa ramana cel putin constanta pe toata durata delegarii;

10. sa nu-l tulbure pe **Operator** in exercitiul drepturilor rezultate din prezentul Contract de delegare a gestiunii;

11. sa nu modifice/rezilieze in mod unilateral Contractul de delegare a gestiunii, in afara de cazurile prevazute expres de lege;

12. sa notifice de urgenta (maxim 2 zile calendaristice) **Operatorului** aparitia oricaror imprejurari de natura sa aduca atingere drepturilor **Operatorului**;

13. sa consulte **Operatorul** la promovarea oricaror investitii in sistemul de alimentare cu apa si canalizare;

14. sa planifice si sa urmareasca in vederea continuitatii serviciilor lucrarile de investitii necesare functionarii sistemelor in conditii de siguranta si la parametrii ceruti prin prescriptiile tehnice. Se vor institui sisteme de planificare multianuala a investitiilor, plecandu-se de la un plan director si tinand seama de ciclurile procesului bugetar, in conformitate cu reglementarile in vigoare;

15. sa asigure fondurile necesare executarii lucrarilor de investitii pentru nevoile executarii delegarii in conditiile realizarii obiectivelor prezentului Contract de delegare a gestiunii;

16. sa exercite toate drepturile si atributiile de care dispune pentru achizitionarea si punerea la dispozitie a oricarei suprafete de teren necesare exploatarii Serviciilor delegate si punerii in aplicare a programului de investitii convenit de parti prin prezentul Contract de delegare a gestiunii;

17. este autorizata sa acorde subventii **Operatorului** in urmatoarele cazuri:

a) atunci cand **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** impune obligatii specifice pentru executarea serviciului public care pot afecta echilibrul economic sau financiar al delegarii;

b) atunci cand prestarea Serviciului public necesita investitii care, tinand cont in special de numarul Utilizatorilor si totalul investitiilor respective, ar impune o majorare a preturilor si tarifelor care ar excede limitele relevante indicate de studiile privind puterea de cumparare (de suportare a costurilor) a Utilizatorilor;

c) subventiile nu vor fi acordate decat in cazul in care sunt permise din punct de vedere al normelor privind ajutorul de stat.

18. sa asigure, in cazul incetarii Contractului de delegare a gestiunii inainte de achitarea integrala a datoriei ce decurge din Contractele de imprumut Internationale, indiferent de motivul incetarii, preluarea obligatiilor de rambursare a respectivelor imprumuturi precum si de plata a dobanzilor si a celorlalte costuri in legatura cu acestea de catre **Delegatarul (unitatea administrativ teritoriala)**;

19. sa notifice, in conformitate cu cerintele legislatiei nationale in domeniul ajutorului de stat, orice masura de natura ajutorului de stat, prevazuta in prezentul Contract de delegare a gestiunii si sa acceseze sumele acordate prin aceste masuri, numai dupa avizarea si autorizarea acestora de catre organismele interne si europene cu atributii in domeniul si in conditiile indeplinirii criteriilor prevazute in legislatia interna si comunitara privind ajutorul de stat;

20. sa elibereze sau sa faca in asa fel incat sa fie eliberata autorizatia de operare in termen de 10 zile calendaristice de la depunerea unei cereri complete de catre **Operator**;

21. sa vireze, in termen de 5 zile lucratoare **Operatorului** in contul de rezerva (IID) toate sumele achitate de **Operator** in contul **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala),** cu titlu de redeventa, impozit pe profit, dividende, taxe auto si alte taxe locale, chirii, impozite pe cladiri si alte impozite sau alte plati similare primite de la **Operator** in legatura cu acest Contract de delegare a gestiunii sau in orice alt temei;

22. sa nu prejudicieze si sa despagubeasca in mod prompt **Operatorul** pentru orice raspundere sau paguba rezultand, direct sau indirect, din raspunderi anterioare ale fostilor **Operatori** de apa si canalizare. Aceste raspunderi vor include orice forma de raspundere si/sau dauna, incluzand, fara a se limita la, daune cauzate mediului rezultand din poluarea «istorica» (pana la data contractului), datorata bunurilor care au fost transferate sau folosite de **Operator** potrivit contractului, inclusiv dar fara a se limita la, deficiente de sanatate sau securitate referitoare la angajati si costurile de remediere, indiferent daca efectele sau pretentiile in legatura cu orice poluare istorica au luat nastere in trecut sau vor lua nastere in viitor;

23. sa depuna toate eforturile, inclusiv prin plata de la bugetul propriu, pentru a-si stinge datoriile in calitate de fost **Operator** al Serviciului de apa / canal (contravaloare servicii, majorari de intarziere, eventuale cheltuieli de judecata), fata de **Operator**, intr-un program care sa nu depaseasca 12 luni calculate de la data intrarii in vigoare a Contractului de delegare a gestiunii, cu respectarea ordinii stingerii creantelor.

In acest scop, fostii **Operatori** (Consiliul local) care se constituie in **Delegatar**, vor inainta o propunere ferma de rambursare a creantelor, insotita de garantii. Totodata, **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** va include aceste costuri in bugetul de venituri si cheltuieli. De asemenea, **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** sau orice alta entitate ce se afla la dispozitia acesteia, va intreprinde, intr-un termen ce nu poate depasi 30 de zile de la data intrarii in vigoare a prezentului Contract de delegare a gestiunii, toate demersurile pentru stoparea procedurilor judiciare si extrajudiciare indreptate impotriva **Operatorului.**

Delegatarul (unitate administrativ teritoriala) isi va asuma si va plati prompt tertilor furnizori orice datorii de orice natura in legatura cu executarea Serviciilor de alimentare cu apa si canalizare in calitate de fost **Operator** si va despagubi prompt **Operatorul** pentru orice pierderi sau pagube survenite din asemenea situatii;

24. sa depuna toate eforturile pentru a asigura **Operatorului** conditii de desfasurare a activitatii ca o societate autonoma si independenta. In acest scop, **Delegatarul, prin autoritatea sa administrativa (Consiliul local)** sau de reglementare sau de alta natura, nu va influenta activitatile, sau nu va lua nici o alta

masura care sa aiba un impact negativ asupra **Operatorului** , situatiei sale financiare sau capacitatii sale de a-si executa oricare dintre obligatiile asumate prin acest Contract de delegare si prin Contractele Internationale de Imprumut;

25. sa se asigure ca:

a) toate unitatile si departamentele sale bugetare, orice entitate detinuta sau controlata de el si rezidentii locuind pe teritoriul **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** respectiv, pe perioada Contractului de delegare a gestiunii, vor folosi doar Serviciile de alimentare cu apa si canalizare furnizate de **Operator**;

b) toate societatile unde este actionar, unitatile si departamentele sale bugetare, oricare alta entitate detinuta sau controlata de acesta, pe durata prezentului Contract de delegare a gestiunii, va plati pentru aceste servicii fara intarziere;

c) va incheia cu **Operatorul** toate contractele, inclusiv Contractul de colectare, preluare si epurare ape pluviale, pentru Serviciile de care beneficiaza direct si ca aceste Servicii se vor achita fara intarziere;

d) sa depuna toate eforturile, inclusiv prin plata de la bugetul propriu, pentru a stinge datoriile unitatilor subordonate sau a societatilor in care sunt actionari (servicii, majorari de intarziere, eventuale cheltuieli de judecata), fata de **Operator**, intr-un program care sa nu depaseasca 12 luni calculate de la data intrarii in vigoare a prezentului Contract de delegare a gestiunii, cu respectarea ordinii stingerii creantelor;

26. sa furnizeze toata asistenta necesara si sa ia toate masurile necesare pentru a se asigura ca **Operatorul** primeste la timp si fara intarzieri inutile toate licentele, permisele, avizele, aprobarile, autorizatiile de la orice agentie sau autoritate sau entitate guvernamentala centrala sau locala, inclusiv de la **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)**, pentru a-i oferi posibilitatea **Operatorului** sa-si indeplineasca toate obligatiile asumate prin prezentul Contract de delegare a gestiunii si prin Contractele Internationale de Imprumut.

27. in scopul asigurarii fondurilor de dezvoltare, precum si in vederea transferului beneficiilor catre consumatori, **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** se obliga sa acorde **Operatorului** toate facilitatile si scutirile legale care pot fi aplicate in materia taxelor si impozitelor locale, precum si a altor sarcini de aceeeasi natura sau, in situatia in care aceste facilitati, exceptari si scutiri nu vor putea fi aplicate, sa se returneze **Operatorului** sumele platite cu titlu de alocatie bugetara.

2) Alte obligatii pentru Delegatar:

1. Sa contribuie la fondul IID cu surse din bugetul unitatii administrativ teritoriale cu sume cel putin egale cu profitul net, impozitul pe cladiri, impozitul pe profit si alte impozite, precum si diversele taxe de orice natura asa cum sunt prevazute in ARTICOLUL 17, pct. 21, dividendele si redeventa.

2. Sa coopereze pe deplin cu Consultantii angajati pe componenta de Suport Institutional.

3. Delegatarul (unitate administrativ teritoriala) se obliga sa prevada si sa constituie in bugetul propriu surse de finantare pentru plata obligatiilor ce ii revin in constituirea fondului IID.

4. Plata acestor drepturi financiare ale **Operatorului** va fi realizata de catre **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)** in termen de maximum 15 zile calendaristice de la plata de catre **Operator** a obligatiei, daca nu se prevede altfel in legislatia corespunzatoare.

5. Neplata aduce dupa sine calcularea de penalitati, in cuantum egal cu cele calculate pentru neplata obligatiilor bugetare, incepand cu ziua urmatoare termenului maxim de plata.

Sectiunea 2 – Obligatiile Operatorului

ARTICOLUL 18 –PRINCIPIILE DE BAZA ALE SERVICIILOR

1) In conformitate cu principiile operationale generale definite in art. 1, 2 si 3 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna si cu respectarea echilibrului economico-financiar al Serviciilor, **Operatorul** trebuie:

a. sa furnizeze Utilizatorilor in mod permanent, continuu si constant Serviciile de alimentare cu apa potabila si de canalizare;

b. sa adapteze Serviciile la noile cerinte ale Utilizatorilor, de fiecare data cand este necesar si in termene rezonabile din punct de vedere tehnic;

c. sa trateze Utilizatorii in mod echitabil, sa nu ofere in mod preferential accesul la Servicii si sa le furnizeze Serviciile conform Contractului de delegare a gestiunii.

2) Operatorul are in special urmatoarele obligatii :

1. sa obtina de la autoritatile competente:

a) autorizatia de functionare, potrivit legii;

b) autorizatia eliberata de autoritatea teritoriala pentru protectia mediului;

c) autorizatia de gospodarire a apelor eliberata de Administratia Nationala "Apele Romane", conform competentelor legale;

2. sa respecte prevederile Regulamentului Serviciului de Alimentare cu Apa si de Canalizare, aflat in **Anexa** la prezentul Contract de delegare a gestiunii.

3. sa serveasca, pe baza de Contract de bransare/racordare, toti Utilizatorii din aria de acoperire pentru care au obtinut Delegarea in conditiile prezentului Contract de delegare a gestiunii si ale Regulamentului Serviciului de Alimentare cu Apa si de Canalizare;

4. sa monteze in limita fondurilor disponibile conform programelor de finantare aprobate de autoritatile administratiei publice locale, cate un contor la bransamentul fiecarui Utilizator casnic;

5. sa respecte angajamentele luate cu privire la Indicatorii de Performanta si Indicatorii Statistici ai serviciilor - Anexele nr.1 Apa / Canalizare si Anexele nr.2 Apa / Canalizare la Regulamentul Serviciului de Alimentare cu Apa si de Canalizare - avizat de catre organele deliberative ale Delegatarilor (UAT) si aprobat de catre Adunarea Generala a Asociatiei si sa plateasca penalitati pentru nerespectarea acestor indicatori;

6. sa comunice Delegatarilor si autoritatii de reglementare in domeniu informatiile solicitate si sa asigure accesul acestora, la toate informatiile necesare in vederea verificarii si evaluarii functionarii si dezvoltarii Serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare, in conformitate cu clauzele prezentului Contract de delegare a gestiunii si cu prevederile legale in vigoare;

7. sa aplice metode performante de management, care sa conduca la reducerea costurilor de operare;

8. sa asigure finantarea pregatirii profesionale a propriilor salariati, prelevand si utilizand anual o suma egala cu 0,5 % din fondul de salarii prevazut in bugetul de venituri si cheltuieli;

9. sa preia de la Delegatari **(unitati administrativ teritoriale)**, pe baza de Proces-verbal de predare-preluare, bunurile aferente sistemului public de alimentare cu apa si de canalizare, in scopul realizarii Serviciilor delegate;

10. sa furnizeze/presteze in conditii de calitate si eficienta Serviciul public de alimentare cu apa si de canalizare, in conformitate cu prevederile Regulamentului Serviciului de Alimentare cu Apa si de Canalizare aplicabil la nivelul intregii Arii Delegate si ale Caietelor de Sarcini pe activitati, intocmite pentru fiecare Arie Delegata **(unitate administrativ teritoriala)**;

11. Operatorul are obligatia :

a) sa fundamenteze pretul unic si tariful unic al Serviciilor, in conformitate cu prevederile prezentului Contract de delegare a gestiunii si ale legislatiei in vigoare;

b) sa ceara Delegatarului (Asociatie) sa elaboreze Strategia de tarifare a Serviciilor;

c) sa obtina avizul autoritatii de reglementare in domeniu pentru Strategia de tarifare a Serviciilor;

d) sa ceara **Delegatarilor (unitati administrativ teritoriale)** sa aprobe prin organele lor deliberative Strategia de tarifare a Serviciilor;

e) sa obtina aprobarea pretului unic / tarifului unic de la autoritatea de reglementare in domeniu;

f) sa aplice in intreaga Arie Delegata pretul unic / tariful unic, numai dupa obtinerea aprobarii acestora de la autoritatea de reglementare in domeniu.

12. sa plateasca redeventa in suma fixa egala cu echivalentul amortizarii mijloacelor fixe de natura domeniului public delegate sau negociata si la termenul stabilit in alin.2) din art.39 de mai jos din prezentul Contract de delegare a gestiunii;

13. sa efectueze intretinerea, reparatiile curente planificate si accidentale, precum si reparatiile capitale ce se impun la bunurile din patrimoniul delegat;

14. sa gestioneze, sa administreze si sa ia toate masurile necesare privind Bunurile de Retur, astfel incat, la incetarea Contractului de delegare a gestiunii, capacitatea de a realiza serviciile publice de alimentare cu apa si de canalizare a **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** sa fie cel putin egala cu cea existenta la Data Intrarii in Vigoare a prezentului Contract de delegare a gestiunii;

15. sa intocmeasca Programele anuale de reparatii, dotari si investitii, pe care sa le supuna spre aprobare **Adunarii Generale a Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara Dunarea Braila** in calitate de Delegatar;

16. sa fundamenteze necesarul anual de fonduri pentru investitii din surse proprii, din surse ale **Delegatarilor (unitati administrativ teritoriale)** si din surse ale Utilizatorilor. Bunurile realizate prin investitii pe sistemul public de alimentare cu apa si de canalizare, respecta regimul juridic, astfel cum este reglementat prin Articolul 8 - Sistemul Bunurilor de Retur - de mai sus;

17. sa propuna **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** scoaterea din functiune a mijloacelor fixe apartinand patrimoniului delegat in baza legislatiei in vigoare;

18. sa transmita **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** modificarile de patrimoniu aparute in cursul anului, precum si situatia patrimoniului public (cantitativ si valoric) la data de 31 decembrie a fiecarui an pentru inregistrarea in contabilitatea **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala);**

19. sa restituie Bunurile de Retur, in deplina proprietate, in mod gratuit si libere de orice sarcini, la incetarea la termen a Contractului de delegare a gestiunii;

20. sa notifice cauzele de natura sa conduca la reducerea activitatii si masurile ce se impun pentru asigurarea continuitatii activitatii;

21. sa incheie si sa onoreze contractele de asigurari pentru bunurile din patrimoniul public, conform legislatiei in vigoare privind asigurarile;

22. sa ia masurile necesare privind igiena, siguranta la locul de munca si normele de protectie a muncii;

23. sa predea **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** la incetarea prezentului Contract de delegare a gestiunii, toata documentatia tehnico-economica referitoare la Servicii;

24. sa realizeze investitiile care vor fi specificate detaliat in anexele la Contractul de delegare a gestiunii;

25. sa respecte conditiile impuse de natura bunurilor, activitatilor sau Serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare (protejarea secretului de stat, materiale cu regim special, conditii de siguranta in exploatare, protectia mediului, protectia muncii, conditii privind folosirea si protejarea patrimoniului) ;

26. sa incheie la incetarea prezentului Contract de delegare a gestiunii cu **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** un contract de vanzare-cumparare avand ca obiect Bunurile de Preluare prevazute ca atare in Anexele la Caietele de sarcini pe activitati si stabilite prin prezentul Contract de delegare, in privinta carora **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** si-a manifestat intentia de a le dobandi;

27. sa asigure continuitatea furnizarii serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare, in conditiile stipulate in prezentul Contract de delegare a gestiunii, pana la preluarea acestuia de catre **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)** in cazul incetarii Contractului de delegare a gestiunii din alte cauze decat prin ajungere la termen, excluzand forta majora;

28. sa sesizeze existenta sau posibilitatea existentei unei cauze de natura sa conduca la imposibilitatea realizarii Serviciilor si sa notifice de indata acest fapt **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala),** in vederea luarii masurilor care se impun pentru asigurarea continuitatii Serviciilor.

3) Operatorul nu va acorda nici unei persoane angajate de **Delegatar** sau de subcontractantii sau mandatarii acesteia, nici un fel de cadou sau plata sub orice forma, ca stimulare sau recompensa pentru a actiona, pentru ca a actionat sau ca s-a abtinut sa actioneze intr-un anume fel, pentru ca s-a aratat in favoarea sau s-a abtinut sa se arate in defavoarea oricarei persoane, in legatura cu acest Contract de delegare a gestiunii.

ARTICOLUL 19 – OBLIGATIA DE A INCHEIA CONTRACTE DE BRANSARE/RACORDARE SI UTILIZARE A SERVICIILOR

Operatorul se obliga sa incheie un Contract de bransare/racordare si utilizare a Serviciilor si in urma acestuia sa furnizeze Servicii de alimentare cu apa potabila si de canalizare la cererea oricarui Utilizator aflat in interiorul Ariei de Distributie a Apei si de Colectare a Apei Uzate, daca acesta indeplineste conditiile stabilite in art. 47 - 51 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna a prezentului Contract de delegare a gestiunii.

ARTICOLUL 20 – OBLIGATII GENERALE PRIVIND LUCRARILE

1. Operatorul are obligatia generala de a executa lucrarile necesare pentru furnizarea, adaptarea Serviciilor in mod corespunzator, in conditiile financiare prevazute in articolele 9-12 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna a prezentului Contract de delegare a gestiunii. Aceasta obligatie generala a **Operatorului** decurge in mod direct din obligatia prevazuta in art. 18 de mai sus privind furnizarea Serviciilor in mod permanent, continuu si constant.

Pentru a asigura executarea corespunzatoare a acestei obligatii **Operatorul** mai are:

a) obligatia permanenta de a intretine Bunurile de Retur in stare functionala acceptabila in vederea indeplinirii functiilor carora le sunt destinate;

b) obligatia de a intretine Bunurile de Preluare pentru a permite **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** sa-si exercite efectiv dreptul de preluare a acestor bunuri la incetarea prezentului Contract de delegare a gestiunii.

2. Pentru executarea corespunzatoare a prezentului Contract de delegare a gestiunii si pentru controlul sau, lucrarile efectuate de **Operator** trebuie sa faca parte dintr-una dintre categoriile definite in articolele 6, 7 si 8 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna a prezentului Contract de delegare a gestiunii, adica:

a) intretinere;

b) inlocuire;

c) reabilitare.

3. Operatorul trebuie sa efectueze lucrarile de investitii stabilite in Planul de Investitii, in conditiile si la termenele prevazute de acesta, in limita fondurilor disponibile. Lucrarile de extindere se vor face prin grija investitorilor si/sau a autoritatii administratiei publice locale care a aprobat realizarea acestor lucrari.

ARTICOLUL 21 – OBLIGATII FINANCIARE PRIVIND LUCRARILE DE INLOCUIRE

1) Bugetul minim al Lucrarilor de inlocuire care trebuie efectuate pe Durata Contractului de delegare a gestiunii, este stabilit in **Anexa** la prezentul Contract conform Strategiei de Dezvoltare a Serviciilor de alimentare cu apa si de canalizare elaborata de Asociatie in calitate de **Delegatar** si aprobata de Adunarea Generala a Asociatiei.

2) Bugetul minim al Lucrarilor de inlocuire se modifica sau se ajusteaza ori de cate ori este necesar, prin modificarea Strategiei de Dezvoltare a Serviciilor si numai cu aprobarea Adunarii Generale a Asociatiei.

ARTICOLUL 22 – OBLIGATII SPECIFICE IN CURSUL PERIOADEI DE TRANZITIE

1. Perioada de Tranzitie se intinde de la Data Intrarii in Vigoare a prezentului Contract de delegare a gestiunii pe o perioada de 12 luni si are ca scop implementarea Planului de Actiuni Prioritare care va fi **Anexa** la prezentul Contract de delegare a gestiunii dupa elaborarea si semnarea sa, cel mai tarziu la 6 (sase) luni de la Data Intrarii in Vigoare a prezentului Contract de delegare a gestiunii.

2. In cursul Perioadei de Tranzitie, **Operatorul** trebuie sa execute lucrarile de reabilitare si modernizare, pe care le considera necesare pentru furnizarea corespunzatoare a Serviciilor, pe care le identifica cu ocazia inventarierii mentionate in art. 10.2 si 10.3 de mai sus si pentru care dispune de resursele necesare.

Operatorul este in special obligat sa prezinte un plan de imbunatatire a continuitatii Serviciilor in termen de 6 luni de la Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare a gestiunii. Acest plan va cuprinde o descriere in detaliu a dispozitivelor de protectie si va recomanda lucrari de reabilitare si imbunatatiri tehnice.

La sfarsitul Perioadei de Tranzitie, **Operatorul** va face o descriere amanuntita, in raportul sau anual catre **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)**, a tuturor investitiilor realizate in cursul Perioadei de Tranzitie, precum si despre rezultatele planului de imbunatatire prevazut mai sus.

3. In cazul in care anumite bunuri prezinta deficiente grave in cursul Perioadei de Tranzitie, pe care **Operatorul** nu le poate indrepta prin executarea de lucrari de reabilitare si modernizare sau prin executarea de Lucrari de inlocuire, Partile convin sa colaboreze in vederea identificarii unei solutii tehnice si financiare care sa remedieze deficienta.

ARTICOLUL 23 – EXERCITAREA DREPTURILOR SI INTERESELOR CONTRACTUALE ALE PARTILOR

1. Operatorul se obliga sa informeze **Delegatarul** in legatura cu orice schimbare a structurii capitalului social sau al actionariatului sau, care ar putea conduce la o exercitare a controlului asupra sa in conditii diferite fata de cele existente la Data Intrarii in Vigoare a prezentului Contract de delegare a gestiunii.

2. Operatorul trebuie sa gestioneze si sa furnizeze singur Serviciile. Daca exista riscul pierderii drepturilor sale, **Operatorul** nu poate sa transfere nici in intregime, nici in parte drepturile ce-i revin conform prezentului Contract de delegare a gestiunii si nici sa-si substituie, prin propria putere, un tert in exercitarea integrala sau in parte a drepturilor si competentelor acordate de catre **Delegatar** prin operarea Serviciilor, fara acordul prealabil si explicit al **Delegatarului**.

ARTICOLUL 24 – RESPECTAREA PREVEDERILOR LEGALE

1. Pe intreaga durata a Contractului de delegare a gestiunii, **Operatorul** si **Delegatar**ul se obliga sa respecte prevederile legale si reglementare in vigoare. In acest scop, **Operatorul** trebuie sa adapteze modul de furnizare a Serviciilor si bunurile care fac parte din aceste servicii la noile reglementari si standarde, in concordanta cu principiul adaptabilitatii mentionat in art. 2 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna din prezentul Contract de delegare a gestiunii.

2. Operatorul sau **Delegatarul** nu se pot prevala de nici o modificare sau completare a prevederilor legale si reglementare si a standardelor aplicabile la Data Intrarii in Vigoare a prezentului Contract de delegare a gestiunii pentru a se exonera de vreuna dintre obligatiile ce-i revin conform prezentului Contract de delegare a gestiunii, fara a se limita prin aceasta aplicarea, daca este cazul, a art. 63 de mai jos si a prevederilor Dispozitiilor Speciale legate de modificarea si/sau ajustarea pretului unic si tarifului unic , mai ales daca durata si obiectul lucrarilor de conformare pot genera un dezechilibru economico-financiar in furnizarea Serviciilor.

ARTICOLUL 25 – RESPONSABILITATILE SI ASIGURARILE OPERATORULUI

1. Responsabilitatea generala a Partilor contractante

Operatorul si **Delegatarul** sunt pe deplin responsabili pentru furnizarea corespunzatoare a Serviciilor, in conformitate cu Contractul de delegare a gestiunii.

Orice raspundere care ar putea rezulta din furnizarea Serviciilor sau care ar putea interveni in urma exploatarii sau detinerii bunurilor aferente Serviciilor este transferata Partii contractante din culpa careia Serviciul prestat nu corespunde conditiilor din prezentul Contract de delegare a gestiunii. Constituie culpa contractuala si neindeplinirea unei singure obligatii din prezentul Contract de delgare a gestiunii.

2. Obligatia de a se asigura a Operatorului

De la Data Intrarii in Vigoare a prezentului Contract de delegare a gestiunii si pe intreaga durata acestuia, **Operatorul** este obligat sa se asigure, prin polite de asigurare incheiate cu societati de asigurare inregistrate in Romania, impotriva tuturor riscurilor financiare rezultate din daunele pe care le-ar putea provoca pierderea partiala sau totala a instalatiilor de productie si transport de apa si de canalizare, cand riscul reprezinta mai mult de 2,5 ‰ (doi virgula cinci la mie) din fondurile proprii ale **Operatorului**. In scopul asigurarii, beneficiarul asigurarii este **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** si acele fonduri proprii sunt cuprinse in contabilitatea **Operatorului**.

Riscurile ce vor fi acoperite de asigurare se refera la cutremure, incendii si explozii, riscuri electrice si stricarea utilajelor, inclusiv cele care sunt consecinta unor fenomene naturale.

Acoperirea altor riscuri, in special cele legate de Utilizatori, este lasata la latitudinea **Operatorului** , luand in considerare capacitatea sa financiara. Totusi, acest aspect nu poate in nici un caz sa exonereze **Operatorul** de responsabilitatea sa fata de **Delegatar** si terti.

In mod regulat si cel putin o data pe an, **Operatorul** va comunica **Delegatarului** un tabel, in care va fi cuprinsa o enumerare a politelor de asigurare in vigoare, ca anexa la raportul anual mentionat in art. 48 de mai jos. Politele si modificarile lor sunt tinute in permanenta la dispozitia **Delegatarului**. **Operatorul** se obliga sa informeze **Delegatar**ul despre orice incetare, modificare sau limitare a acestor polite, care implica o schimbare semnificativa in ceea ce priveste orice acoperire a riscurilor pentru care s-a incheiat anterior polita. **Operatorul** va aviza **Delegatar**ul, precum si pe asiguratorul respectiv ori de cate ori are loc o schimbare de situatie, prezenta sau potentiala, care ar putea afecta riscul suportat de asigurator.

Oricand considera ca este necesar, **Delegatar**ul poate recomanda **Operatorului** extinderea obiectului sau a naturii asigurarii, pentru a asigura acoperirea unei parti mai largi sau a integralitatii riscurilor.

Obligatia de asigurare sau extindere a acesteia incepe dupa asigurarea sumelor aferente primelor de catre **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)** sau la 3 luni de la data includerii acestora in pretul unic si tariful unic.

3. Obligatia Operatorului de a realiza Indicatorii de Performanta ai Serviciilor

1. Indicatorii de Performanta ai Serviciilor, cantitatea si calitatea Serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare sunt prevazuti in Anexele nr.1 Apa / Canalizare si Anexele nr.2 Apa / Canalizare la Regulamentul Serviciului de Alimentare cu Apa si de Canalizare.

2. Indicatorii de Performanta ai Serviciilor stabilesc conditiile care trebuie respectate de catre **Operator**, in asigurarea cerintelor legale de calitate si de continuitate a Serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare, conform legislatiei in vigoare.

3. Indicatorii de Performanta ai Serviciilor asigura conditiile pe care trebuie sa le indeplineasca Serviciile publice de alimentare cu apa si de canalizare, avandu-se in vedere:

a) continuitatea din punct de vedere cantitativ si calitativ;

b) adaptarea permanenta la cerintele utilizatorilor;

c) excluderea oricarei discriminari privind accesul la Serviciile publice de alimentare cu apa si de canalizare;

d) respectarea reglementarilor specifice din domeniu.

ARTICOLUL 26 – OBLIGATIILE FATA DE TERTI SI CONTRACTE CU TERTII

1. Operatorul poate semna orice contract cu terti in scopul asigurarii furnizarii Serviciilor, in special pentru achizitia apei, conform termenilor art. 23.2 de mai sus.

La Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare a gestiunii, **Operatorul** va incheia cu terti contractele necesare functionarii corespunzatoare a Serviciilor. Toate obligatiile fata de terti contractate de **Operatorii** existenti (Consiliul local) la data semnarii prezentului Contract de delegare a gestiunii, a caror activitate este preluata de catre **Operator**, in special cele ce decurg din executarea angajamentelor anterioare inclusiv obligatiilor de natura financiara raman in sarcina **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala).**

2. De fiecare data cand **Operatorul** incheie un contract cu terti in legatura cu Serviciile, **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** va putea sa ia locul **Operatorului**, in cazul incetarii prezentului Contract de delegare a gestiunii din orice motiv.

Sectiunea 3– Drepturile si atributiile Operatorului

ARTICOLUL 27 – DREPTURILE OPERATORULUI

Operatorul are urmatoarele drepturi:

1. sa exploateze in mod direct, pe riscul si pe raspunderea sa, sistemul public de alimentare cu apa si de canalizare din Ariile Delegate (unitati administrativ teritoriale) in conformitate cu cerintele prezentului Contract de delegare a gestiunii, ale Regulamentului Serviciului de alimentare cu apa si de canalizare si ale Caietelor de Sarcini pe activitati;

2. sa incaseze de la utilizatorii din fiecare Arie Delegata contravaloarea Serviciilor de furnizare apa, de prestare a serviciului de canalizare si de preluare la reteaua publica de canalizare a apelor pluviale si meteorice;

3. sa propuna modificarea pretului unic si a tarifului unic aprobate, in situatiile de schimbare semnificativa a echilibrului contractual, cu respectarea prevederilor art.18.11 de mai sus;

4. sa incaseze de la Utilizatorii din fiecare Arie Delegata, contravaloarea altor servicii prestate acestora, (in afara de serviciul de alimentare cu apa si de canalizare):

a) contravaloarea cantitatii de apa folosita in scopuri publice;

b) contravaloarea lucrarilor suplimentare de intretinere a retelelor sau de modificare a acestora inclusiv cheltuielile de aducere la nivel a capacelor caminelor sau modificari si mutari ale traseelor la solicitarea Utilizatorilor;

c) alte servicii prestate Utilizatorilor, care tin de sistemul public de alimentare cu apa si de canalizare.

5. sa incaseze de la **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)** in termen de 15 zile din momentul platii, sumele echivalente cu cele incasate in bugetele locale sau judetene, dupa caz, egale cu: dividendele incasate de la **Operator**, redeventa incasata de la **Operator**, impozitul pe profit incasat de la **Operator**, alte taxe si impozite achitate de **Operator** ca obligatii fiscale, **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** conform legislatiei in vigoare.

6. sa primeasca de la **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)** o compensatie egala cu valoarea prejudiciului suferit ca urmare a aprobarii cu intarziere a cresterii de pret/tarif solicitata de **Operator** conform prevederilor prezentului Contract. Aceasta va fi cuprinsa in prima rectificare a B.V.C.-ului din anul curent sau cel tarziu in B.V.C.-ul anului urmator si va fi virata **Operatorului** in termen de 15 zile lucratoare de la aprobarea rectificarii sau a B.V.C.-ului respectiv. Asupra sumelor cuvenite se aplica dobanzi si majorari similare cu cele aferente obligatiilor bugetare incepand cu a doua zi de la data de la care obligatia de plata a devenit scadenta. Sumele pot fi retinute si din redeventa, obligatia de plata considerandu-se indeplinita la data comunicarii stingerii compensatiei.

7. sa fie sprijinit de catre **Delegatar** in orice demers legal de recuperare a creantelor de la utilizatorii rau platnici din intreaga Arie Delegata si de a beneficia de alocatii aprobate de catre organele deliberative ale Delegatarilor **(unitati administrativ teritoriale)** pentru plata datoriilor acumulate de catre unii Utilizatori, care reprezinta cazuri sociale.

ARTICOLUL 28 – INTINDEREA EXCLUSIVITATII FURNIZARII / PRESTARII SERVICIILOR

1) Pe durata prezentului Contract de delegare a gestiunii, **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala) deleaga in mod exclusiv Operatorului furnizarea / prestarea Serviciilor in Aria Delegata,** conform prevederilor alineatului 3) de mai jos. In consecinta, **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** se obliga sa nu acorde nici o autorizatie administrativa sau de alta natura, care ar putea duce la limitarea sau impiedicarea **Operatorului** in exercitarea drepturilor sale de furnizare/prestare in exclusivitate a Serviciilor.

2) Delegatarul (unitate administrativ teritoriala) se obliga sa depuna toate eforturile pentru a-l proteja pe **Operator** impotriva atingerilor de orice natura aduse exercitiului drepturilor sale exclusive in Aria Delegata, iar in cazul litigiilor sa-l sprijine pana la solutionarea definitiva a acestora.

3) Operatorul nu poate in nici un caz sa ceara tragerea la raspundere a **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** in temeiul prevederilor alineatului 1) de mai sus, cu exceptia cazului in care nerespectarea exclusivitatii ar fi provocata de un act savarsit cu intentie de catre acesta, sau de neindeplinirea de catre acesta a obligatiilor sale prevazute in prezentul Contract de delegare a gestiunii. Astfel, **Operatorul** se obliga sa exercite orice actiune si cale de atac pentru a obtine respectarea de catre terti a dreptului sau de exclusivitate si pentru ca obligatiile ce incumba acelor terti, sa fie indeplinite de catre acestia.

ARTICOLUL 29 – ATRIBUTIILE OPERATORULUI PRIVIND LUCRARILE

1. Conform art. 24 de mai sus, **Operatorul** detine, prin delegare de la **Delegatar**, integralitatea atributiilor si competentelor prevazute de dispozitiile legale si reglementare aplicabile si, in special, de legislatia privind regimul juridic al proprietatii publice si private, in scopul executarii lucrarilor mentionate in art. 20 de mai sus. **Operatorul** nu poate exercita competentele respective decat atunci cand acestea sunt necesare pentru realizarea lucrarilor ce fac parte din Contractul de delegare a gestiunii si pentru exploatarea echipamentelor si instalatiilor rezultate din lucrarile respective.

2. Operatorul isi poate exercita atributiile si competentele mentionate la punctul 1 de mai sus numai daca respecta toate prevederile legale si reglementare pentru realizarea echipamentelor si lucrarilor specifice.

3. In plus, **Operatorul** trebuie sa informeze Utilizatorii si alte persoane implicate despre orice lucrari efectuate pe terenurile lor sau despre limitarea drepturilor de proprietate, asa cum se prevede in art. 20 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna din prezentul Contract de delegare a gestiunii.

4. Delegatarul (unitate administrativ teritoriala) se angajeaza sa plateasca o despagubire oricarui tert pentru lipsirea sau limitarea (servitute) exercitarii drepturilor acestuia asupra unui teren, ca o consecinta a unei exproprieri necesare executarii lucrarilor respective. Fiecare procedura de expropriere se desfasoara in stransa colaborare cu **Delegatarul** si **Operatorul**, iar **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** il va sprijini pe **Operator** in orice litigiu ce ar putea rezulta din aceasta, inclusiv prin suportarea eventualelor despagubiri.

5. Delegatarul (unitate administrativ teritoriala) trebuie sa plateasca o despagubire oricarui tert in cazul luarii unor hotarari care ar conduce la restrangerea furnizarii de catre Operator a Serviciilor.

ARTICOLUL 30 – ATRIBUTIILE OPERATORULUI PRIVIND APROVIZIONAREA SA CU APA BRUTA

1. Operatorul detine toate autorizatiile necesare pentru aprovizionarea sa cu apa bruta in scopul realizarii Serviciului.

2. Operatorul se angajeaza sa mentina, sa gestioneze si sa exploateze potentialul resurselor naturale, mentionate la punctul 1 de mai sus, pentru productia de apa potabila, prin implementarea unui Plan de Management corespunzator, elaborat impreuna cu Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara Dunarea Braila in calitate de **Delegatar.**

3. Operatorul si autoritatile competente stabilesc de comun acord perimetrele reglementate de protectie a instalatiilor de apa si a instalatiilor de canalizare. In cadrul perimetrelor de protectie, **Operatorul** raspunde de intretinerea si consolidarea interdictiilor de acces. In afara perimetrelor de protectie, intretinerea bazinelor de apa, a malurilor raurilor si a lagunelor ramane in responsabilitatea autoritatilor publice de specialitate si/sau a **Delegatarului (unitatea administrativ teritoriala)**. In vederea realizarii acestui obiectiv, **Delegatarul (unitatea administrativ teritoriala)** va sprijini **Operatorul**, inclusiv prin suportarea din bugetul local a sumelor platite cu titlu de despagubiri unor terti.

Sectiunea 4 – Personalul Operatorului si Politica de Resurse Umane

ARTICOLUL 31– PERSONALUL

1. Personalul **Operatorului** este supus legilor si reglementarilor aplicabile din Romania, precum si Contractelor colective de munca aplicabile sectorului de activitate respectiv.

2. Operatorul se angajeaza sa aplice o gestiune a resurselor umane corespunzatoare, sa dezvolte un management corespunzator in scopul utilizarii cat mai eficiente a resurselor umane existente.

3. Operatorul va include o evaluare a actiunilor sale intreprinse in domeniul resurselor umane in raportul anual.

ARTICOLUL 32 – PERSONALUL SI PREGATIREA PROFESIONALA

Pregatirea profesionala

1. Operatorul se angajeaza sa continue si sa imbunatateasca politica de pregatire profesionala, in special sub aspectele managementului, organizarii industriale si socio-profesionale pentru salariatii cu atributii de conducere.

2. Operatorul se angajeaza sa continue si sa imbunatateasca politica de pregatire profesionala, in special sub aspectele tehnice si profesionale pentru salariatii cu atributii de executie.

ARTICOLUL 33 – ATRIBUTIILE SPECIFICE ALE SALARIATILOR OPERATORULUI

1. Fiecare dintre salariatii **Operatorului**, cu atributii pentru monitorizarea si supravegherea furnizarii/prestarii Serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare, trebuie sa poarte un semn distinctiv si vizibil, precum si o legitimatie pe care sa fie mentionata functia si sarcinile de serviciu, conform legislatiei in vigoare.

2. Salariatii **Operatorului**, pe raspunderea acestuia, au acces la Bransamentele si Racordurile Utilizatorilor pentru citirea / verificarea aparatelor de masurare a apei consumate si pentru efectuarea de lucrari in vederea furnizarii/prestarii Serviciilor, in regim de continuitate si calitate, cu respectarea dreptului de proprietate privata asupra terenurilor si cladirilor apartinand Utilizatorilor.

CAPITOLUL IV – CONTRACTE DE ALIMENTARE CU APA CU TERTII

ARTICOLUL 34 – CONDITII SPECIFICE DE PRODUCTIE

1) In situatia in care **Operatorul** stabileste ca o crestere planificata a cererii de apa necesita realizarea unor instalatii de productie suplimentare, Partile contractante sunt de acord sa procedeze dupa cum urmeaza:

a) Operatorul va fundamenta necesarul de instalatii suplimentare;

b) Operatorul va defini caracteristicile instalatiei de productie care va fi realizata si le va transmite **Delegatarului**;

c) Operatorul va pune la dispozitia **Delegatarului** toate informatiile tehnice necesare achizitiei publice.

2) Operatorul pregateste documentatia pentru achizitii publice, care trebuie sa contina termenii si conditiile pentru achizitionarea de instalatii de productie suplimentare si parametrii in care trebuie sa se incadreze acestea din punct de vedere calitativ si cantitativ.

3) Contractele de achizitii publice incheiate de catre **Operator** trebuie sa fie conforme cu legislatia in vigoare, in sensul ca :

a) la caracteristici tehnice echivalente, alegerea castigatorului se va face in functie de pretul serviciilor/lucrarilor, care vor fi executate;

b) incheierea contractului de achizitii publice de catre **Operator** cu castigatorul procedurii de achizitii publice, se va face in conformitate cu prevederile art.35 de mai jos.

4) Operatorul va evidentia impactul pretului serviciilor/lucrarilor achizitionate, in pretul si tariful unic, si va raporta in mod expres **Delegatarului** daca este necesara modificarea acestora.

5) Operatorul are responsabilitatea gestionarii infrastructurii nou create, dupa receptia finala a noilor lucrari.

ARTICOLUL 35 – CONTINUAREA CONTRACTELOR

1) Operatorul declara ca isi cunoaste drepturile si obligatiile pe care le are in legatura cu Serviciile, nascute din contractele de achizitii publice de servicii/lucrari incheiate de fostii **Operatori (unitati administrativ teritoriale)** inainte de Data Intrarii in Vigoare a prezentului Contract de delegare a gestiunii.

2) Contractele prevazute la alineatul 1) de mai sus, nu pot fi transferate ca obligatii in sarcina **Operatorului**.

3) Dupa semnarea prezentului Contract de delegare a gestiunii, **Operatorul** va proceda la incheierea contractelor de achizitii publice de servicii si lucrari necesare indeplinirii Serviciilor din fiecare Arie Delegata, numai cu respectarea termenilor si conditiilor reglementate de prezentul Contract de delegare a gestiunii si de legislatia in vigoare.

TITLUL II – SISTEMUL FINANCIAR SI SISTEMUL CONTABIL

CAPITOLUL 1 – SISTEMUL FINANCIAR

ARTICOLUL 36 – PRETURILE, TARIFELE SI ALTE SURSE DE VENIT

1) Dispozitii Generale

1. Operatorul este autorizat sa furnizeze Utilizatorilor Servicii de alimentare cu apa potabila si de canalizare, in conditiile stipulate in Titlul III al Dispozitiilor Speciale – Partea Comuna din prezentul Contract de delegare a gestiunii.

Operatorul va aplica :

a) pretul unic si tariful unic cu modificarile si / ajustarile ulterioare indicate in Anexele 1 din Dispozitiile Speciale – Partea de Apa si Dispozitiile speciale – Partea de Canalizare;

b) pretul pentru activitatile de bransare si rebransare la sistemul public de alimentare cu apa si pentru alte activitati - din Lista de Preturi - Anexa 2 la Dispozitii Speciale – Partea de Apa;

c) pretul pentru activitatile de racordare la sistemul public de canalizare si pentru alte activitati - din Lista de Preturi - Anexa 2 la Dispozitii Speciale – Partea de Canalizare;

d) pret / tarif specific pentru apa industriala.

2. Operatorul va incasa :

a) toate veniturile rezultate din aplicarea pretului / tarifului legal aprobat, conform punctului 1 literele a), b), c) si d) de mai sus, de la Utilizatorii Serviciilor;

b) toate veniturile rezultate din prestari executate pentru terti, precum si pentru lucrari care sunt facute de catre Operator pe cheltuiala Utilizatorilor in conditiile legii;

c) costurile si penalitatile, conform prevederilor Contractelor de furnizare / prestare a Serviciilor si legislatiei in vigoare.

2) Preturile si Tarifele

1. Preturile si tarifele practicate pentru Serviciile de apa si de canalizare se vor baza pe principiul acoperirii tuturor costurilor aferente activitatilor, astfel:

a) costuri operationale si de exploatare;

b) costuri de intretinere si reparatii;

c) amortismente aferente capitalului propriu imobilizat in active corporale si necorporale;

d) costurilor cu protectia mediului;

e) redeventa;

f) costuri financiare aferente creditelor contractate (incluzand rata, dobanzile si comisioanele aferente).

1.1. Acestea trebuie sa asigure:

a) crearea surselor pentru realizarea lucrarilor de inlocuire, intretinere si dezvoltare a sistemului de alimentare cu apa si de canalizare;

b) obtinerea unui profit care va fi utilizat conform prevederilor legale.

2. Structura pretului unic si tarifului unic si nivelul acestora trebuie sa descurajeze risipa si consumul in exces si sa fie stabilite tinand cont de gradul de suportabilitate al Utilizatorilor.

3. Operatorul elaboreaza un **Plan de afaceri pe 5 ani** pe care il actualizeaza anual, pana la data de 1 ianuarie a anului respectiv, conform prevederilor art.25 punctul 25.1 din Dispozitii Speciale - Partea Comuna a prezentului Contract de delegare a gestiunii, pe baza caruia Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara Dunarea Braila in calitate de **Delegatar** elaboreaza Strategia de tarifare a Serviciilor la nivelul intregii Arii Delegate **Operatorului,** pe 5 ani, tinand cont si de Strategia nationala privind accelerarea dezvoltarii serviciilor comunitare de utilitati publice.

4. La calculul pretului unic al apei la data modificarii / ajustarii, se va lua in calcul :

a) Pret $_n$ – pret unic la 1 Mai 2013 - reprezinta pret initial;

b) IPI - Indicele pretului initial, de la data Pretului n (1 Mai 2013);

Pretul unic al apei la data modificarii / ajustarii, va fi calculat conform urmatoarei formule:

$$\text{Pret}_{n+i} = \text{Pret}_n \times (1+a_{n+1}) \times (1+a_{n+2}) \times \ldots\ldots \times (1+a_{n+i}) \times I_{n+i}$$

unde:

Pret $_{n+i}$ – pretul la data n+i
Pret $_n$ – pretul initial (pret unic) la 1 Mai 2013
a $_{n+1}$, a $_{n+2}$ - ajustari in termeni reali a pretului la datele n+1, n+2
a $_{n+i}$ - ajustari in termeni reali a pretului la data n+i
I $_{n+i}$ – inflatia aferenta ajustarii n+i care se calculeaza conform urmatoarei formule:

$$I_{n+i} = \frac{CPI \times (1+INF)^{m/12}}{IPI}$$

unde:

CPI - cel mai recent Indice al pretului disponibil;
IPI - Indicele pretului initial, de la data Pretului n (1 Mai 2013);

INF – inflatia pentru perioada de 12 luni inainte de cel mai recent Indice al pretului disponibil;

m - numarul de luni intre data celui mai recent indice de pret disponibil si data efectiva a noului pret;

Indicele Preturilor – Indicele Preturilor de Consum publicat lunar de Comisia Nationala de Statistica a Romaniei.

5. La calculul tarifului unic la canalizare la data modificarii / ajustarii se va lua in calcul :

a) Tarif $_n$ – tariful unic la 1 Mai 2013 - reprezinta tarif initial;

b) IPI - Indicele tarifului initial, de la data Tarifului n (1 Mai 2013).

Tariful unic la data modificarii / ajustarii va fi calculat conform urmatoarei formule:

$Tarif_{n+i} = Tarif_n \times (1+a_{n+1}) \times (1+a_{n+2}) \times ..... \times (1+a_{n+i}) \times I_{n+i}$

unde:

$Tarif_{n+i}$ – tariful la data n+i

$Tarif_n$ – tariful initial (tarif unic) la 1 Mai 2013

a_{n+1}, a_{n+2} - ajustari in termeni reali a tarifului la datele n+1, n+2

a_{n+i} - ajustari in termeni reali a tarifului la data n+i

I_{n+i} – inflatia aferenta ajustarii n+i care se calculeaza conform urmatoarei formule:

$$I_{n+i} = \frac{CPI \times (1+INF)^{m/12}}{IPI}$$

unde:

CPI - cel mai recent Indice al tarifului disponibil;

IPI - Indicele tarifului initial, de la data Tarifului n (1 Mai 2013);

INF – inflatia pentru perioada de 12 luni inainte de cel mai recent Indice al tarifului disponibil;

m - numarul de luni intre data celui mai recent indice de tarif disponibil si data efectiva a noului tarif;

Indicele Preturilor – Indicele Preturilor de Consum publicat lunar de Comisia Nationala de Statistica a Romaniei.

6. Cresterile in termeni reali nu includ inflatia in perioada dintre cresterile de pret unic si tarif unic si nici taxa pe valoare adaugata.

7. Pretul unic si tariful unic al Serviciilor pot suferi ajustari sau modificari in functie de urmatoarele elemente:

a) conditionalitatile incluse in contractul de finantare sau acordul de finantare pentru obtinerea finantarii investitiilor din fonduri de coeziune sau de la bugetul de stat;

b) conditionalitatile incluse in Contractul de imprumut pentru co-finantarea investitiilor din proiectele finantate din fonduri de coeziune;

c) rezultatele proiectiilor financiare din Planul de afaceri elaborat de catre **Operator** pe o perioada de 5 ani, actualizat anual obligatoriu pana la data de 1 ianuarie;

d) impactul Strategiilor viitoare de investitii pe Servicii in conformitate cu Master Planul.

8. Prin semnarea prezentului Contract de delegare a gestiunii, **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** aproba Strategia de tarifare a Serviciilor la nivelul intregii Arii Delegate **Operatorului**. Aprobarea Strategiei determina si aprobarea modificarii si / sau ajustarii pretului unic si tarifului unic viitoare ale Serviciilor, pe care **Operatorul** le va calcula conform metodologiei prezentate.

9. Daca in baza Planului de afaceri actualizat anual, **Operatorul** estimeaza necesitatea unor ajustari suplimentare ale pretului unic / tarifului unic al Serviciilor, are obligatia :

a) sa elaboreze un **Studiu** in care sa motiveze necesitatea unor ajustari suplimentare ale pretului unic / tarifului unic al Serviciilor;

b) sa obtina aprobarea **Studiului** de catre Adunarea Generala a Asociatiei in calitate de **Delegatar;**

c) sa prezinte **Delegatarului Metodologia de calcul** a pretului unic / tarifului unic al Serviciilor de apa si de canalizare, inaintea fiecarei majorari suplimentare.

10. Delegatarul - Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara Dunarea Braila, are obligatia ca in termen de 15 zile de la depunerea documentatiei de catre **Operator** :

a) sa prezinte eventualele obiectii la **Metodologia de calcul** a pretului unic / tarifului unic al Serviciilor de apa si de canalizare, pentru cresterea suplimentara a acestora, catre **Operator;**

b) sa-si insuseasca **Metodologia de calcul** a pretului unic / tarifului unic al Serviciilor de apa si de canalizare, pentru cresterea suplimentara a acestora, situatie in care :

b^1) modifica in mod corespunzator Strategia de tarifare a Serviciilor la nivelul intregii Arii Delegate **Operatorului;**

b^2) obtine aprobarea Strategiei de tarifare a Serviciilor la nivelul intregii Arii Delegate **Operatorului** de catre organele deliberative ale **Delegatarilor (unitati administrativ teritoriale).**

11. Operatorul va obtine aprobarea modificarii / ajustarii pretului unic / tarifului unic al Serviciilor de la autoritatea de reglementare in domeniu, conform legislatiei in vigoare.

12. In cazul in care **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** prin organul sau deliberativ, refuza aprobarea Strategiei de tarifare a Serviciilor la nivelul intregii Arii Delegate **Operatorului** pe 5 ani si/sau modificarea acesteia, situatie care il pune pe **Operator** in imposibilitatea sa aplice aceasta Strategie, avand drept consecinta inregistrarea de pierderi de venituri, va fi obligat sa suporte din bugetul propriu pierderea produsa **Operatorului.**

13. Delegatarul (unitate administrativ teritoriala) este obligat sa prevada in bugetul de venituri si cheltuieli propriu, cu prima rectificare sau cel tarziu la adoptarea bugetului nou, sumele de care **Operatorul** a fost lipsit. Plata acestor sume trebuie facuta lunar pana la revizuirea hotararii de catre organul deliberativ al **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala).**

3) Alte surse de venit pentru finantarea si co-finantarea investitiilor

1. Finantarea investitiilor se va realiza din urmatoarele surse:

a) Granturi de la Uniunea Europeana sau subventii de la bugetul de stat sau bugetele locale. In acest sens **Operatorul** va depune toate diligentele necesare, cu sprijinul **Delegatarului,** pentru a obtine aceste surse de finantare;

b) Contractarea de imprumuturi de la banci locale sau institutii financiare internationale;

c) Surse proprii ale **Operatorului** obtinute din eficientizarea economica sau cresteri de preturi si tarife;

d) Surse proprii ale **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** sau atrase de catre Delegatar.

2. Conform legislatiei in vigoare privind constituirea, alimentarea si utilizarea Fondului de inlocuire, intretinere si dezvoltare (IID), pentru proiectele de dezvoltare a infrastructurii Serviciilor publice, care beneficiaza de asistenta financiara nerambursabila din partea Uniunii Europene si a acordurilor de imprumut, impozitul pe profit, varsamintele de profit net, toate dividendele si redeventa platite de catre **Operator**, trebuie returnate acestuia pentru a alimenta Fondul IID.

3. Delegatarul (unitate administrativ teritoriala), va varsa intr-un cont special al **Operatorului**, sumele echivalente cu cele incasate in bugetele locale sau judetean, dupa caz, egale cu:

a) dividendele incasate de la **Operator**;

b) redeventa incasata de la **Operator** aferenta bunurilor a caror gestiune este delegata;

c) impozitul pe profit incasat de la **Operator**.

4. Plata sumelor mai sus mentionate se face de catre **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)**, in termen de 5 (cinci) zile lucratoare, socotite de la data extrasului de cont doveditor al incasarii lor.

5. Operatorul va utiliza fondurile mai sus mentionate, pentru urmatoarele activitati :

a) plata serviciului datoriei constand in rate de capital, dobanzi, comisioane si alte costuri aferente diverselor programe de investitii (daca este cazul);

b) intretinerea, inlocuirea si dezvoltarea activelor delegate, inclusiv a celor dezvoltate cu finantare nerambursabila din partea Uniunii Europene in conformitate cu Strategia de Dezvoltare a Serviciilor elaborata de catre **Delegatar** in baza Master Plan-ului;

c) pregatirea documentatiei necesare asigurarii finantarii investitiilor prioritare din Master Plan (studii de fezabilitate, aplicatii, etc.)

4) Impartirea investitiilor

Impartirea viitoarelor investitii intre **Delegatari (unitati administrativ-teritoriale)** se va face pe baza urmatoarelor principii generale (in ordinea prioritatilor):

a) conform prioritizarii din Master Planul aprobat si transmis Ministerelor cu atributii in dezvoltarea Serviciilor, care fac obiectul prezentului Contract de delegare a gestiunii;

b) conform perioadelor de tranzitie pentru conformarea cu Directivele Uniunii Europene referitoare la Servicii;

c) conform Strategiei de eficientizare a operarii propuse de **Operator** in Planul de afaceri actualizat anual;

d) conform Planurilor de dezvoltare ale fiecarui **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)** si ale Strategiei de Dezvoltare a Serviciilor, proportional cu participarea **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** la finantarea investitiilor.

ARTICOLUL 37 – OBLIGATIILE FISCALE ALE OPERATORULUI

1. Operatorului in calitate de societate comerciala pe actiuni, cu capital integral de stat, avand ca actionari toti **Delegatarii (unitati administrativ teritoriale)** i se aplica legislatia fiscala si contabila in vigoare, pe toata durata prezentului Contract de Delegare a gestiunii.

2. In conformitate cu legislatia fiscala in vigoare, pe toata durata prezentului Contract de Delegare a gestiunii, **Delegatarul** va sprijini **Operatorul** pentru obtinerea de facilitati fiscale preferentiale, pentru impozitele pe bunurile imobile care apartin prin natura sau scopul lor, **Delegatarului (unitatea administrativ teritoriala)** actionar al **Operatorului**, precum si pentru alte impozite, care se reflecta in nivelul pretului unic si al tarifului unic.

3. Pentru aplicarea prezentului Contract de delegare a gestiunii, se prevede expres ca:

a) amortizarile definite mai jos, sunt / nu sunt deductibile fiscal, conform legislatiei in vigoare;

b) provizioanele definite mai jos, sunt / nu sunt deductibile fiscal, conform legislatiei in vigoare;

c) Operatorul recupereaza taxa pe valoarea adaugata.

d) aplicarea prevederilor legale in vigoare privind constituirea, alimentarea si utilizarea Fondului de intretinere, inlocuire si dezvoltare (IID) se va face in situatia realizarii unor proiecte de investitii cu asistenta financiara nerambursabila din partea Uniunii Europene;

e) se va mentine in toate situatiile constituirea, alimentarea si utilizarea Fondului de intretinere, inlocuire si dezvoltare (IID) pe durata prezentului Contract de delegare a gestiunii.

4. Prevederile art.36 de mai sus legate de pretul unic si tariful unic al Serviciilor au fost stabilite in special in considerarea prevederilor art.37.3, care sunt o consecinta directa a regulilor contabile aplicabile prezentului Contract de delegare a gestiunii.

5. In cazul in care, alte prevederi referitoare la fiscalitate, care nu au fost prevazute in art.37.3 de mai sus si deci nu au fost incluse explicit sau implicit in reglementarile fiscale aplicabile **Operatorului**, conform prezentului Contract de delegare a gestiunii, **Operatorul** are obligatia sa le indeplineasca, conform legislatiei in vigoare.

6. Toate taxele si costurile, indiferent de natura lor, trebuie incluse in pretul si, dupa caz in tariful lucrarilor si Serviciilor facturate de catre **Operator**.

ARTICOLUL 38 – CHELTUIELI PENTRU OCUPAREA DOMENIULUI PUBLIC

Operatorului nu i se percep taxe pentru ocuparea domeniului public.

ARTICOLUL 39 – ALTE COSTURI, TAXE SI SUPRATAXE

1. Introducerea de noi costuri si taxe, precum si cresterea sau reducerea taxelor si costurilor existente, constituie circumstante neprevazute in sensul art.58 de mai jos si vor conduce la negocieri intre **Operator** si **Delegatar** privind modificari ale mecanismului de modificare si / sau ajustare a pretului unic si a tarifului unic al Serviciilor.

2. Redeventa:

Operatorul va plati **Delegatarului** o redeventa in termenii si conditiile prevazute mai jos:

1) Redeventa reprezinta o suma fixa egala cu echivalentul amortizarii mijloacelor fixe de natura domeniului public delegate aferente Serviciilor.

2) Operatorul va plati Redeventa trimestrial, pana la data de 30 a lunii urmatoare pentru trimestrul incheiat, incepand cu primul trimestru de dupa preluarea operarii Serviciilor, conform Planului de actiune pentru preluarea operarii Serviciilor.

3) Redeventa platita in termenul prevazut la alin.2) de mai sus, va reveni in mod obligatoriu **Operatorului**, conform prevederilor punctului 21 din art.17 de mai sus din prezentul Contract de delegare a gestiunii.

Operatorul nu este indreptatit, sa considere ca motiv pentru neefectuarea platii Redeventei, in termenul prevazut la alin.2) de mai sus, faptul ca **Delegatarul (unitatea administrativ teritoriala)** nu a solicitat efectuarea platii Redeventei;

4) Operatorul este exonerat de raspundere pentru neachitarea Redeventei, in situatia in care **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** refuza prin organul sau deliberativ sa aprobe cresterea in termeni reali si / sau ajustarea pretului unic si a tarifului unic propuse de **Operator**, conform prevederilor prezentului Contract de delegare a gestiunii;

5) Nivelul si termenul scadent de plata ale Redeventei, astfel cum sunt reglementate mai sus, pot fi modificate prin acordul **Delegatarului** si al **Operatorului**;

6) Pentru fiecare **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)**, Redeventa platita de catre **Operator**, se va calcula in suma fixa, egala cu amortizarea mijloacelor fixe din patrimoniul public delegat de catre acesta, si pornind de la acest nivel, se face aplicarea prin negociere a prevederilor alin.5) de mai sus;

7) In cazul inlocuirii sistemului Redeventei cu un nou sistem de amortizari si provizioane, acest nou sistem, va fi automat aplicat prezentului Contract de delegare a gestiunii;

8) **Operatorul** are dreptul sa-i diminueze **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** - Redeventa cu o suma egala cu echivalentul sumei reprezentand contravaloarea Serviciilor furnizate / prestate, care nu i-au fost achitate - situatie in care se considera ca **Operatorul** si-a indeplinit obligatia de plata integrala a Redeventei catre **Delegatar (unitate administrativ teritoriala).**

CAPITOLUL II – SISTEMUL CONTABIL

ARTICOLUL 40 – PRINCIPIUL SEPARATIEI INTRE ACTIVITATI

1. Operatorul se obliga sa tina un sistem de contabilitate general conform normelor legale si reglementare aplicabile in Romania privind tinerea evidentelor contabile specifice scopului prezentului Contract de delegare.

2. In cursul Perioadei de Tranzitie, **Operatorul** trebuie de asemenea sa implementeze un sistem operational de contabilitate analitica, conform prevederilor art. 29 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna din Contractul de delegare.

ARTICOLUL 41 – AMORTIZARE SI PROVIZIOANE

1. Amortizarea definita conform legislatiei fiscale, se aplica la valoarea de intrare a unui bun si se intinde pe intreaga durata de viata contabila a sa. Doar Bunurilor de Preluare si Bunurilor Proprii li se aplica amortizarea.

2. Provizioanele pentru Uzura Morala se pot aplica tuturor Bunurilor de Retur, care pot sau nu sa fie reinnoite, finantate de **Operator**. Scopul lor este acela de a permite reconstituirea capitalului investit de catre **Operator** in numele **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**. Acestea se aplica doar primului bun nou achizitionat de **Operator**, cu excluderea acelor bunuri achizitionate in scopul inlocuirii bunurilor delegate initial de catre **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)**.

Rata anuala a acestor provizioane, reprezinta :

a) raportul dintre valoarea de achizitie a bunului, pe de o parte, si numarul de ani ramasi de la data intrarii in vigoare a prezentului Contractului de delegare a gestiunii in Aria Delegata **(unitate administrativ teritoriala)** respectiva si pana la expirarea duratei normale a prezentului Contract in acea Arie Delegata, pe de alta parte;

b) raportul dintre valoarea de achizitie a bunului, pe de o parte, si numarul 10 (zece), daca au ramas mai putin de 10 ani pana la data expirarii duratei normale a prezentului Contract de delegare a gestiunii in Aria Delegata **(unitate administrativ teritoriala)** respectiva, pe de alta parte.

3. Provizionul pentru Lucrarile Planificate de intretinere permite repartizarea Lucrarilor Planificate de intretinere pe mai multi ani, conform regulilor contabile si legislatiei fiscale.

4. Durata de Viata Tehnica a fiecarui Bun de Retur, aferent sistemului public de alimentare cu apa si de canalizare, trebuie sa fie cea inscrisa in Listele de Inventariere – Anexe la **Procesele-Verbale de Inventariere anuala** a bunurilor proprietate publica si privata a **Delegatarilor (unitati administrativ teritoriale)**, aferente Serviciilor, care constituie Anexe la Dispozitii Generale ale Contractului de delegare a gestiunii.

ARTICOLUL 42 – PROCEDURI CONTABILE SPECIFICE PENTRU BUNURILE DE RETUR

Partile precizeaza ca dispozitiile prezentului articol se vor aplica in masura in care prevederile legale aplicabile o vor permite.

1. Bunurile de Retur care nu pot fi inlocuite

Bunurile de Retur care nu pot fi inlocuite delegate **Operatorului** de catre **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** sunt inregistrate in contabilitatea **Operatorului ca mijloace fixe in activul bilantului, si ca „Drepturi ale Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)" in pasivul bilantului, sau, daca acele bunuri sunt finantate de terti, in contul de pasiv „Finantari din partea Tertilor"**.

Aceste bunuri fac obiectul amortizarilor pe perioada Duratei de Viata Tehnica, prin deduceri ale rezervelor de depreciere corespunzatoare din contul **„Drepturile Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)"**, sau, daca este cazul, din contul **„Finantari din partea Tertilor"**, fara a afecta contul de profit si pierderi al **Operatorului.**

2. Bunurile de Retur care pot fi inlocuite

Bunurile de Retur care pot fi inlocuite de catre **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)** sunt inregistrate in contabilitatea **Operatorului** ca mijloace fixe in activul bilantului si ca „Drepturi ale **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**" in pasivul bilantului.

Aceste Bunuri de Retur fac obiectul:

a) unei amortizari pe parcursul Duratei lor de Viata Tehnica, prin deducerea rezervelor aferente deprecierii din contul **„Drepturile Delegatarului"** sau, daca este cazul, din contul **„Finantari din partea Tertilor"**, fara sa afecteze contul de profit si pierderi al **Operatorului;**

b) unui provizion de inlocuire inregistrat in contabilitatea **Operatorului** in activul bilantului si ca o cheltuiala in contul de profit si pierderi.

Pentru aceste Bunuri, deprecierea anuala corespunzatoare este egala cu suma dintre valoarea de achizitie repartizata pe Durata de Viata Tehnica pe de o parte si variatia anuala a valorii de inlocuire previzionate, pe de alta parte.

Dupa inlocuire, bunul este transferat in categoria definita la punctul 1 de mai sus, sau la punctul 4 de mai jos.

La Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare a gestiunii, pentru Bunurile de Retur delegate de catre **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)**, se inregistreaza un provizion de inlocuire initial in pasivul bilantului **Operatorului** dar si contabil in Bunurile de Retur, pentru a creste Durata de Viata Tehnica reziduala.

3. Bunuri de Retur care nu pot fi inlocuite, finantate de Operator

Bunurile de Retur care nu pot fi inlocuite, finantate de **Operator**, sunt inregistrate contabil ca mijloace fixe in activul bilantului **Operatorului**, fara a afecta **„Drepturile Delegatarului" (unitate administrativ teritoriala)**.

Aceste Bunuri de Retur fac obiectul:

a) unui Provizion pentru Uzura Morala inregistrat contabil in activul bilantului si ca o cheltuiala in contul de profit si pierderi al **Operatorului;**

b) unui Provizion pentru Depreciere deductibil din „Provizioanele pentru Uzura Morala" din pasiv, fara a afecta contul de profit si pierderi al **Operatorului**.

4. Bunuri de Retur care pot fi inlocuite, finantate de Operator

Bunurile de Retur care pot fi inlocuite, finantate de **Operator** sunt inregistrate contabil ca mijloace fixe in activul bilantului **Operatorului**, fara a afecta **„Drepturile Delegatarului" (unitate administrativ teritoriala)**.

Aceste Bunuri de Retur fac obiectul:

a) unui Provizion pentru Uzura Morala inregistrat contabil de catre **Operator** in pasivul bilantului si ca o cheltuiala in contul de profit si pierderi.

b) unui Provizion pentru Depreciere inregistrat de catre **Operator** ca o cheltuiala in contul de profit si pierderi;

c) unui Provizion de Inlocuire inregistrat contabil de catre **Operator** in pasivul bilantului si ca o cheltuiala in contul de profit si pierderi. Deprecierea anuala corespunzatoare este egala cu variatia anuala a valorii de inlocuire previzionate.

5. Bunurile de Retur prin accesiune

Procedura de inregistrare contabila a Bunurilor de Retur prin accesiune, astfel cum sunt definite mai sus, este aceeasi ca pentru Bunurile de Retur finantate de **Operator**, conform punctelor 3 sau 4 de mai sus.

6. Bunurile de Retur finantate de terti

Procedura de inregistrare contabila a Bunurilor de Retur finantate de terti este aceeasi ca pentru bunurile atribuite de catre **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)**, conform punctelor 1 sau 2 de mai sus.

ARTICOLUL 43 – PROCEDURA DE INREGISTRARE CONTABILA A BUNURILOR OPERATORULUI

Procedura de inregistrare contabila a Bunurilor de Preluare si a Bunurilor Proprii este cea prevazuta de legislatia fiscala si contabila aplicabila societatilor comerciale.

TITLUL III – CONTROLUL SERVICIILOR

ARTICOLUL 44 – INTINDEREA CONTROLULUI EXERCITAT DE DELEGATAR

1. Delegatarul are competenta generala de exercitare a controlului administrativ, economic, financiar si tehnic asupra **Operatorului**. **Operatorul** este obligat sa se supuna controlului exercitat de **Delegatar**, in ceea ce priveste executarea prezentului Contract de delegare a gestiunii. Controlul exercitat de catre **Delegatar** nu trebuie sa aduca atingere autonomiei de gestiune a **Operatorului** si bunei functionari a acestuia.

2. Delegatarul, in conformitate cu prevederile legale si reglementare aplicabile, stabileste termenii si conditiile de exercitare a controlului sau asupra modului de gestiune si de furnizare de catre **Operator** a Serviciilor.

3. Delegatarul isi exercita controlul in scopul de a evalua respectarea pe teren si in evidentele reale ale **Operatorului**, a obligatiilor ce-i revin conform prezentului Contract, si, in special, obiectivele de performanta definite in art. 27- 41 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna.

4. Operatorul poate sa se prevaleze de acest control sau de oricare dintre prevederile prezentului Contract pentru a fi exonerat, integral sau partial, de obligatiile ce-i revin conform prezentului Contract in functie de rezultatele controlului efectuat.

5. Operatorul se angajeaza sa depuna toate diligentele, din proprie initiativa, pentru exercitarea controlului de catre **Delegatar** in conditii normale si sa nu impiedice in nici un fel efectuarea acestui control.

6. Exercitarea atributiilor de control de catre **Delegatar** nu poate prejudicia gestiunea sau furnizarea de catre **Operator** a Serviciilor.

ARTICOLUL 45 – MONITORIZAREA GESTIUNII SI FURNIZARII SERVICIILOR

1. Controlul si monitorizarea asupra gestiunii si furnizarii Serviciilor sunt asigurate, in numele si pe seama **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**, de catre Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara Dunarea Braila.

2. Delegatarul isi exercita controlul, monitorizarea si toate atributiile sale conform prevederilor legale si reglementare, care guverneaza activitatea **Operatorului** si a Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara Dunarea Braila, precum si prevederilor prezentului Contract de delegare a gestiunii.

3. Pentru a permite Asociatiei sa-si exercite atributiile de control si monitorizare asupra activitatii **Operatorului**, acesta se angajeaza sa ii puna la dispozitie orice documente administrative, juridice, contabile, tehnice, financiare, economice sau de alta natura, precum si alte documente oficiale, in conformitate cu legislatia in vigoare si sa-i permita accesul, la fata locului, la orice evidente sau registre in legatura cu obiectul controlului sau al monitorizarii. Aceasta atributie de control si monitorizare a **Delegatarului**, trebuie exercitata cu respectarea autonomiei de gestiune a **Operatorului** si fara a interveni in domeniul deciziilor de conducere si functionarii societatii.

4. Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara Dunarea Braila, in calitate de **Delegatar**, poate sa controleze la fata locului, sau pe baza unor documente care constituie probe, toate conturile **Operatorului**, in nume propriu sau prin delegarea atributiei de control, unor experti independenti, avand competenta necesara.

ARTICOLUL 46 – RAPOARTELE ANUALE

1. Pentru a permite controlul administrativ, economic, financiar si tehnic al aplicarii prezentului Contract de delegare a gestiunii, **Operatorul se angajeaza sa prezinte anual Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara Dunarea Braila in calitate de Delegatar** - urmatoarele **Rapoarte, Programe si Planuri**:

a) Raportul actualizat incluzand pretul unic si tariful unic fixate pentru urmatorul an financiar si **Raportul asupra indeplinirii Programului Activitatilor Planificate** - in termen de cel mult 15 (cincisprezece) zile de la inceputul anului financiar;

b) Raportul de Gestiune, Raportul Tehnic, Raportul de Performanta si Raportul asupra indeplinirii Planului Financiar pe anul expirat - in termen de o luna de la aprobarea conturilor de catre Adunarea Generala a Actionarilor **Operatorului**;

c) Programul Activitatilor Planificate - cel mai tarziu cu 30 (treizeci) de zile inainte de inceputul fiecarui exercitiu financiar,

d) Planul Financiar pe 5 (cinci) ani - actualizat pentru anul in curs - in termen de o luna de la aprobarea conturilor de catre Adunarea Generala a Actionarilor **Operatorului** la incheierea anului financiar.

2. Programul Activitatilor Planificate va fi comunicat Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara Dunarea Braila in calitate de **Delegatar,** cel mai tarziu cu 30 (treizeci) de zile inainte de inceputul noului an fiscal.

Programul va include **Planul Previzional de Productie pentru anul urmator** si **Planul de Investitii inclus in bugetul previzional.**

3. Raportul de Gestiune include :

a) Bilantul, Contul de profit si pierderi, Planul financiar actualizat pentru anul expirat, Raportul de audit;

b) sinteza actiunilor sociale, prezentarea politelor de asigurare valabile si modificarile aduse de catre **Operator** in conformitate cu legislatia in vigoare Procedurilor interne de achizitii publice mentionate in art.15.3 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna din prezentul Contractul de delegare a gestiunii;

c) Perspectiva Dinamica a evolutiei si tendinta facturilor neplatite de catre utilizatorii din fiecare Arie Delegata **(unitate administrativ teritoriala)** cu raportare la o perioada de 12 luni;

d) principalii Indicatori Financiari: debite, credite si necesarul pentru trezorerie;

In cazul in care, Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara Dunarea Braila, in calitate de **Delegatar,** va constata ca Indicatorii Financiari pot pune in pericol continuitatea si calitatea furnizarii / prestarii Serviciilor, ii va solicita **Operatorului** sa prezinte un **Plan de Actiune** pentru imbunatatirea Indicatorilor Financiari intr-o perioada de timp determinata - masurata in luni -.

Daca **Operatorul** nu reuseste sa imbunatateasca Indicatorii Financiari in perioada de timp stabilita, Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara Dunarea Braila, in calitate de **Delegatar** ii va cere **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** sa hotarasca prin organul sau deliberativ asupra preluarii gestiunii Serviciilor, pentru a le asigura continuitatea si calitatea.

4. Raportul Tehnic trateaza separat, furnizarea apei potabile si prestarea serviciului public de canalizare / epurarea apelor uzate din fiecare **Arie Delegata (unitate administrativ teritoriala)** pe de o parte, iar pe de alta parte trateaza aceste activitati pe fiecare **grup de Zone Urbane** din intreaga **Arie Delegata**.

Raportul Tehnic va cuprinde urmatoarele elemente, cu detalii despre evolutia lor in ultimele 5 (cinci) exercitii financiare:

a) numarul de Utilizatori;

b) volumul Serviciilor furnizate / prestate facturate;

c) numarul de Bransamente si Racorduri cu contor si fara contor realizate in cursul exercitiului financiar, pentru fiecare tip si diametru, pentru apa si canalizare;

d) investitiile in legatura cu Bransamentele si Racordurile noi, conform prevederilor art.40.2 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna din prezentul Contract de delegare a gestiunii;

e) lungimea retelelor aferente serviciului de alimentare cu apa si de canalizare;

f) rezultatul tehnic in ceea ce priveste productia si diferitele modalitati de transport si alimentare, cu precizarea obiectivelor de imbunatatiri stabilite pentru urmatorul exercitiu financiar si a rezultatelor pentru anul precedent;

g) statisticile privind intreruperile in furnizarea serviciului si timpul de asteptare al Utilizatorilor;

h) rata Indicatorilor de Performanta estimata la sfarsitul exercitiului financiar, conform prevederilor art.40.2 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna din prezentul Contract de delegare a gestiunii.

5. Raportul de Performanta evidentiaza rezultatele Gestiunii Utilizatorilor, Gestiunii Comerciale si Productivitatii, conform cerintelor art.30, 31, 32 si 33 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna din prezentul Contract de delegare a gestiunii.

6. Planul Financiar pe 5 (cinci) ani, detaliaza evolutia pretului unic si a tarifului unic, in conformitate cu Strategia de tarifare a Serviciilor, a veniturilor si previziunile pentru costuri si investitii, pe categorii de activitati, conform **Planului de finantare**, care se actualizeaza anual.

ARTICOLUL 47 – REVIZUIREA LA CINCI ANI

1. Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara Dunarea Braila in calitate de **Delegatar** verifica rezultatele **Operatorului** inainte de incheierea Perioadei de Tranzitie si a fiecarei perioade de 5 (cinci) ani ce urmeaza acesteia, conform prevederilor Titlului IV din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna din prezentul Contract de delegare a gestiunii.

2. Asociatia in calitate de **Delegatar** si **Operatorul** se intalnesc pentru :

a) verificarea starii Serviciilor;

b) evaluarea constatarilor rezultate din controlul efectuat de Asociatie;

c) stabilirea prin consens a eventualelor penalitati;

d) elaborarea de comun acord a modificarilor necesare la prezentul Contract de delegare a gestiunii, in special in ceea ce priveste pretul unic si tariful unic al Serviciilor.

3. Asociatia in calitate de **Delegatar** ii va comunica **Operatorului** constatarile sale cel mai tarziu in termen de 30 (treizeci) de zile calendaristice de la data primirii Documentului care prezinta verificarea din 5 (cinci) in 5 (cinci) ani.

4. Operatorul ii va raspunde **Delegatarului** in termen de 15 (cincisprezece) zile calendaristice de la data inregistrarii Documentului.

ARTICOLUL 48– PENALITATI CONTRACTUALE

1. Penalitatile prevazute in art.40 din Titlul IV din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna sunt impuse, daca este cazul, **Operatorului**, fara a aduce atingere aplicarii prevederilor din prezentul Contract de delegare a gestiunii.

2. Operatorul este exonerat de plata penalitatilor contractuale, in situatia in care:

a) neexecutarea obligatiilor deriva din neindeplinirea de catre **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)** a obligatiilor contractuale, asumate prin semnarea prezentului Contract de delegare a gestiunii;

b) neexecutarea obligatiilor contractuale de catre **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)** si de catre **Operator** este direct legata de factori care justifica aplicarea art.61 de mai jos.

3. Penalitatile prevazute la punctul 1 de mai sus sunt sume globale si pot fi cerute **Operatorului** in scris de catre **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** cu o expunere de motive corespunzatoare. In nici un caz, **Operatorul** nu poate recurge la aceste plati in scopul limitarii raspunderii sale. Penalitatile pot fi retinute de catre **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** numai din momentul in care suma datorata de catre **Operator** cu titlu de penalitate este certa, lichida si exigibila.

4. Delegatarul (unitate administrativ teritoriala) raspunde pentru actiunile nejustificate, care conduc la neexecutarea obligatiilor contractuale, care afecteaza furnizarea / prestarea Serviciilor si provoaca prejudicii **Operatorului** (in special in ceea ce priveste procedurile de aprobare a pretului unic si a tarifului unic al Serviciilor). In aceste cazuri, **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** va plati **Operatorului** penalitati si daune interese, determinate in aceleasi conditii ca si in cazul **Operatorului**. Sumele datorate de catre **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala), Operatorului** pot fi recuperate de **Operator** prin compensarea cu sumele datorate de catre acesta cu orice titlu (redeventa, dividende, impozit pe profit, impozit pe mijloacele fixe delegate) - **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala).**

TITLUL IV– DISPOZITII FINALE

CAPITOLUL I – DURATA PREZENTULUI CONTRACT DE DELEGARE

ARTICOLUL 49 – DATA INTRARII IN VIGOARE A CONTRACTULUI DE DELEGARE SI CONDITII

Data Intrarii in Vigoare a prezentului Contract de delegare este urmatoarea :

1. Pentru Delegatarii care detin sistem de alimentare cu apa si de canalizare, data semnarii prezentului Contract de delegare, cu conditia indeplinirii de catre Operator a urmatoarelor conditii suspensive :

a. obtinerea de catre Operator a licentei de operare a serviciilor eliberata de Autoritatea de Reglementare;

b. obtinerea de catre Operator a autorizatiilor de mediu;

c. obtinerea de catre Operator a autorizatiei de gospodarire a apelor.

2. Pentru Delegatarii care nu detin sistem de alimentare cu apa si de canalizare, data preluarii de catre Operator a sistemului de alimentare cu apa si/sau de canalizare, prin Proces – Verbal, de la Delegatar.

Notificarea inregistrarii oficiale a contractului de catre **Delegatar** va fi efectuata in termen de 10 (zece) zile de la data semnarii si trimisa **Operatorului** de catre **Delegatar**.

ARTICOLUL 50 – DURATA SI PRELUNGIREA CONTRACTULUI DIN INITIATIVA DELEGATARULUI

1. Prezentul Contract de delegare a gestiunii este incheiat pe o perioada de 35 (treizeci si cinci) de ani socotiti de la Data Intrarii in Vigoare, constatata prin Proces-Verbal pentru fiecare Arie Delegata **(unitate administrativ teritoriala).**

2. Prezentul Contract de delegare a gestiunii poate fi prelungit in aceleasi conditii contractuale, ori de cate ori **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** ii solicita **Operatorului** prelungirea, pentru buna executare a serviciului si realizarea unor investitii, care nu ar putea fi amortizate in termenul ramas pana la finalizarea contractului, decat printr-o crestere excesiva a pretului unic / tarifului unic al Serviciilor.

3. Prelungirea se poate face cu conditia ca durata maxima a prezentului Contract de delegare a gestiunii sa nu depaseasca 49 (patruzeci si noua) de ani.

4. Prelungirea duratei prezentului Contract de delegare a gestiunii se face prin **Act Aditional**, incheiat intre **Asociatia** de Dezvoltare Intercomunitara Dunarea Braila **in calitate de Delegatar** si **Operator**, in baza unei **Notificari** a intentiei de prelungire a duratei contractului, comunicata de catre **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala) Operatorului**, cu cel putin 1 (un) an inainte de expirarea duratei initiale a prezentului Contract de delegare a gestiunii, sau cu cel putin 1 (un) an inainte de expirarea perioadei de prelungire precedente.

5. Lipsa unui raspuns din partea **Operatorului**, in termen de 3 (trei) luni de la data **Notificarii** prevazute la punctul precedent, care sa exprime intentia sa de a prelungi prezentul Contract de delegare a gestiunii, echivaleaza cu un **Acord tacit de prelungire** a duratei acestui Contract.

ARTICOLUL 51 – PRELUNGIREA CONTRACTULUI DIN INITIATIVA OPERATORULUI

1. Daca legislatia in vigoare o permite, cu cel putin 1 (un) an inainte de expirarea Contractului de delegare a gestiunii initial, **Operatorul** trebuie sa-i Notifice **Delegatarului** intentia sa de a obtine sau nu, prelungirea prezentului Contract de delegare a gestiunii, prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire, sau prin scrisoare remisa prin curier cu dovada de primire.

2. Delegatarul trebuie sa-i comunice **Operatorului** in termen de 3 (trei) luni de la data primirii Notificarii, raspunsul dat la cererea de prelungire a prezentului Contract de delegare a gestiunii.

3. Lipsa raspunsului **Delegatarului** privind prelungirea prezentului Contract de delegare a gestiunii, in termenul prevazut la punctul 2 de mai sus, echivaleaza cu un **Acord tacit de prelungire** a duratei prezentului Contract de delegare a gestiunii.

CAPITOLUL II – EXPIRAREA PREZENTULUI CONTRACT DE DELEGARE

ARTICOLUL 52 – MOTIVE DE EXPIRARE A PREZENTULUI CONTRACT DE DELEGARE A GESTIUNII

Prezentul Contract de delegare a gestiunii expira fie la data normala prevazuta in Articolele 50 sau 51 de mai sus, fie inaintea acesteia in cazurile prevazute de Articolul 58 punctul 3, Articolul 59 punctul 4 si Articolele 60 si 61 din prezentul Contract de delegare a gestiunii.

ARTICOLUL 53 – CONTINUITATEA SERVICIILOR

Indiferent de modul de expirare / incetare a prezentului Contract de delegare a gestiunii, **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** este indreptatit, in cursul ultimelor 6 (sase) luni de aplicare a prezentului Contract de delegare a gestiunii, sa ia toate masurile necesare, pentru a asigura continuitatea Serviciilor si, in special, toate masurile utile in vederea facilitarii tranzitiei de la prezentul Contract de delegare a gestiunii la un nou sistem operational, fara ca prin aceasta **Operatorul** sa aiba dreptul la vreo despagubire sau compensatie.

ARTICOLUL 54 – RETURNAREA BUNURILOR CATRE DELEGATAR

1. La data expirarii prezentului Contract de delegare a gestiunii, **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** se substituie de drept **Operatorului** in privinta tuturor drepturilor sale in legatura cu Bunurile de Retur.

2. La aceeasi data, **Operatorul** trebuie sa inapoieze **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** toate Bunurile de Retur, cu titlu gratuit, bine intretinute si in stare de functionare, in vederea indeplinirii functiilor corespunzatoare pana la expirarea duratei lor de viata tehnica.

3. Oricare ar fi motivul incetarii prezentului Contract de delegare a gestiunii, Uzura Morala care nu a fost amortizata constituie o datorie a **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** fata de **Operator**, neimpozabila din punct de vedere al impozitului pe profit.

4. Oricare ar fi motivul expirarii prezentului Contract de delegare a gestiunii, provizioanele pentru inlocuire inregistrate in bilantul **Operatorului** constituie o datorie a **Operatorului** fata de **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)**.

5. Oricare ar fi motivul incetarii prezentului Contract de delegare a gestiunii, deficitul potential al investitiilor contractuale legate de Lucrarile de inlocuire constituie o datorie a **Operatorului** fata de **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)**.

Acest deficit apare in cazul unei diferente pozitive intre valoarea curenta a bugetului contractual prevazut in Anexa reglementata prin art.21 de mai sus, daca este cazul ajustat *pro rata* pentru perioada de timp scursa de la Data Intrarii in Vigoare a prezentului Contract de delegare a gestiunii pentru fiecare Arie Delegata (unitate administrativ teritoriala) conform Procesului-Verbal constatator, pe de o parte, si valoarea actuala a tuturor Lucrarilor de inlocuire efectuate de la Data Intrarii in Vigoare a prezentului Contract de delegare a gestiunii, la care se adauga provizioanele de inlocuire inregistrate in bilantul **Operatorului** la data expirarii prezentului Contract de delegare a gestiunii, pe de alta parte.

6. Daca este necesar, se va opera o compensare intre sumele pe care **Operatorul** si **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** si le datoreaza reciproc, in temeiul prezentului Contract de delegare a gestiunii si ca o consecinta a expirarii sale.

ARTICOLUL 55 – LUAREA IN PRIMIRE A BUNURILOR DE CATRE DELEGATAR

1. La data expirarii prezentului Contract de delegare a gestiunii, **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** poate (fara a fi obligata sa procedeze astfel) sa isi recupereze, integral sau in parte, Bunurile de Preluare, precum si stocurile necesare gestiunii normale a Serviciilor, in schimbul unei compensantii corespunzatoare.

In cazurile de expirare a prezentului Contract de delegare a gestiunii, **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** va notifica **Operatorului** intentia sa de a rascumpara Bunurile de Preluare cu cel putin 6 (sase) luni inainte de data expirarii prezentului Contract de delegare a gestiunii.

2. Valoarea Bunurilor de Preluare va fi stabilita pe cale amiabila de catre **Operator** si **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** sau daca acest lucru nu este posibil, de catre un expert ales de acestia, de comun acord.

Daca **Operatorul** si **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** nu ajung la un **Acord** in privinta numirii expertului, se va apela la instanta de judecata competenta in solutionarea acestui litigiu, avand ca obiect desemnarea expertului pentru stabilirea valorii Bunurilor de Preluare.

Pana la solutionarea litigiului, **Operatorul** va continua prestarea Serviciilor, **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** fiind obligat sa-l sprijine neconditionat in executarea prezentului Contract de delegare a gestiunii.

3. Termenele si conditiile de plata ale valorii Bunurilor de Preluare sunt stabilite prin **Acord** de catre **Operator** si **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala).**

Daca nu se ajunge la un astfel de **Acord,** plata valorii Bunurilor de Preluare, va fi efectuata la data returnarii bunurilor, dar nu mai tarziu de data expirarii prezentului Contract de delegare a gestiunii.

CAPITOLUL III – MODIFICAREA TERMENILOR SI CONDITIILOR PREZENTULUI CONTRACT DE DELEGARE

ARTICOLUL 56 – MODIFICAREA DE COMUN ACORD

Prevederile prezentului Contract de delegare a gestiunii pot fi modificate oricand prin **Act Aditional** cu acordul **Delegatarului** si al **Operatorului**.

ARTICOLUL 57 – MODIFICAREA UNILATERALA

In interesul Serviciilor delegate, **Delegatarul** poate propune modificari ale clauzelor prezentului Contract de delegare a gestiunii.

ARTICOLUL 58 – MODIFICAREA DATORATA UNEI SCHIMBARI SEMNIFICATIVE A CONDITIILOR ECONOMICE

1. In situatia in care, independent de **Operator** si de vointa sa, prevederi legale noi, constrangeri tehnice de orice natura sau in general, evenimente grave si neprevazute, datorate sau nu **Delegatarului**, altereaza echilibrul economico-financiar al furnizarii / prestarii Serviciilor si daca dezechilibrul rezultat nu poate fi remediat prin modificarea / ajustarea pretului unic si tarifului unic, prevazute in Titlul III al Dispozitiilor Speciale – Partea Comuna, **Operatorul** si **Delegatarul** convin sa renegocieze termenii si conditiile prezentului Contract de delegare a gestiunii.

Renegocierea se face, in urma **Notificarii** scrise provenind de la **Operator** sau **Delegatar**, in scopul revenirii la echilibrul economico-financiar al furnizarii / prestarii Serviciilor.

In acest caz, **Delegatarul** se angajeaza sa depuna toate diligentele pentru a ajunge la o intelegere privind modificarea termenilor prezentului Contract de delegare a gestiunii, in termen de 3 (trei) luni de la data **Notificarii**.

2. In cazul unor schimbari semnificative ale conditiilor economice, astfel cum sunt acestea definite la punctul 1 de mai sus, pana la ajungerea la intelegerea prevazuta la punctul 1 de mai sus, **Operatorul** va lua toate masurile rezonabile pentru a asigura continuitatea Serviciilor.

Masurile luate de catre **Operator**, nu vor aduce atingere obligatiei de furnizare / prestare a Serviciilor, dandu-i dreptul sa primeasca de la **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)** o compensatie egala cu pierderile suferite in perioada cuprinsa intre data **Notificarii** schimbarii conditiilor economice si data intrarii in vigoare a modificarii prezentului Contract de delegare a gestiunii.

3. In cazul in care, dupa expirarea termenului de 3 (trei) luni de la data **Notificarii** prevazute la punctele 1 si 2 de mai sus, schimbarea conditiilor economice nu a fost remediata si **Operatorul** sau **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** considera ca un **Acord** este improbabil, mai ales daca **Operatorul** estimeaza ca echilibrul financiar al furnizarii / prestarii Serviciilor este in mod iremediabil distrus, prezentul Contract de delegare a gestiunii poate inceta.

Incetarea prezentului Contract de delegare a gestiunii se face in baza unei **Notificari** scrise transmisa in prealabil de catre **Operator** sau de catre **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)**, cu cel putin 30 (treizeci) de zile calendaristice.

4. In cazul incetarii Contractului de delegare a gestiunii prin aplicarea punctelor 1, 2 si 3 de mai sus, fara a aduce atingere aplicarii, dupa caz, a altor prevederi din prezentul Contract de delegare a gestiunii, **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** va plati **Operatorului** :

a) o despagubire egala cu pierderile suferite in perioada cuprinsa intre data **Notificarii** schimbarii conditiilor economice si data incetarii prezentului Contract de delegare a gestiunii, prevazuta la punctul 3 de mai sus;

b) o despagubire anuala in cursul perioadei cuprinse intre data incetarii prezentului Contract de delegare a gestiunii prevazuta la punctul 3 de mai sus si data expirarii normale a prezentului Contract de delegare a gestiunii, la stabilirea careia se va tine cont, de data intrarii in vigoare a prezentului Contract de delegare a gestiunii in fiecare Arie Delegata, conform Procesului-Verbal constatator;

c) calculul despagubirilor prevazute la literele a) si b) se face conform unui **Contract Special de Rascumparare**, in conditiile prevederilor de mai sus, care pot fi majorate, daca este cazul, cu contributiile la contul curent si imprumuturi accesorii ale actionarilor, imprumuturi contractate cu cel putin 12 (douasprezece) luni inainte de data **Notificarii** schimbarii conditiilor economice.

CAPITOLUL IV - MASURI ADMINISTRATIVE SI PENALITATI

ARTICOLUL 59 – SUSPENDAREA IN CAZUL UNEI GESTIUNI EXTERNE APLICATE DE DELEGATAR SI SUBSTITUIREA OPERATORULUI

1. In cazul nerespectarii frecvente sau neexecutarii, ori incalcarii grave de catre **Operator**, a obligatiilor ce-i revin din prezentul Contract de delegare a gestiunii si in special daca acestea ameninta siguranta publica sau daca Serviciile sunt furnizate / prestate doar partial (in proportie de mai mult de 50 %) :

a) Delegatarul (unitate administrativ teritoriala) va sesiza in scris Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara Dunarea Braila in calitate de **Delegatar**, aratand cu precizie in ce consta nerespectarea frecventa, neexecutarea, ori incalcarea grava de catre **Operator**, a obligatiilor ce-i revin din prezentul Contract de delegare a gestiunii, in respectiva Arie Delegata;

b) Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara Dunarea Braila, impreuna cu Unitatea Administrativ Teritoriala, in calitate de **Delegatari**, il vor soma pe **Operator** printr-o **Notificare** scrisa, in care se vor arata cu precizie faptele care-i sunt imputate **Operatorului** si se va stabili obligatia de a remedia aceasta situatie intr-un termen fixat, care va incepe sa curga din ziua inregistrarii **Notificarii** la **Operator**;

c) termenul inauntrul caruia, **Operatorul** este obligat sa remedieze situatia, nu poate fi mai mare de 10 (zece) zile calendaristice, cu exceptia unor circumstante exceptionale;

d) termenul prevazut la litera c) se poate prelungi la solicitarea **Operatorului** cu inca 10 (zece) zile.

2. Daca la data expirarii termenului fixat in **Notificarea** prevazuta la punctul 1 de mai sus, **Operatorul** nu si-a indeplinit obligatiile pe care nu le executase sau le executase necorespunzator, si daca aceasta neindeplinire a obligatiilor contractuale nu a fost determinata de neindeplinirea obligatiilor contractuale de catre **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)** pentru Aria Delegata respectiva, **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** poate pe cheltuiala si pe riscul **Operatorului**, sa recurga la una dintre urmatoarele masuri:

a) sa preia drepturile si obligatiile **Operatorului**, care ii revin din prezentul Contract de delegare a gestiunii, prin stabilirea unui control temporar partial sau integral al Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitare DUNAREA Braila, pe raspunderea, cheltuiala si riscul **Operatorului**;

b) sa inlocuiasca **Operatorul** cu o alta societate, daca nu si-a respectat obligatiile care au condus la **Notificare**, in conditiile punctului 4 de mai jos.

3. In cazul prevazut la punctul 2 litera a) de mai sus, in timpul exercitarii controlului extern temporar al Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara DUNAREA Braila, sau pana la restabilirea situatiei normale, prezentul Contract de delegare a gestiunii este suspendat, in parte sau integral.

4. In cazul inlocuirii **Operatorului** pentru nerespectarea obligatiilor contractuale, prezentul Contract de delegare a gestiunii inceteaza, conform reglementarilor de mai jos.

ARTICOLUL 60 – INCETAREA CONTRACTULUI DE DELEGARE DIN VINA OPERATORULUI

1) Prezentul Contract de delegare a gestiunii inceteaza :

1. In cazul unei neexecutari fara justificare a oricareia dintre obligatiile care ii revin **Operatorului** din prezentul Contract de delegare a gestiunii;

2. In cazul unei incalcari grave din partea **Operatorului** in indeplinirea oricareia dintre obligatiile care ii revin din prezentul Contract de delegare a gestiunii;

3. In cazul neexecutarii sau incalcarii grave a unor obligatii, care ii revin **Operatorului** din prezentul Contract de delegare a gestiunii, nedatorate culpei **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** si, in special, intr-unul din urmatoarele cazuri:

a) nerespectarea repetata sau prelungita a exigentelor tehnice aplicabile in furnizarea / prestarea Serviciilor;

b) nerespectarea normelor de siguranta a Serviciilor;

c) neglijarea sau intreruperea furnizarii / prestarii Serviciilor din vina **Operatorului** pentru o perioada mai mare de 10 (zece) zile;

d) obstructionarea voluntara si intentionata a controlului exercitat de catre **Delegatar.**

2) La incetarea prezentului Contract de delegare a gestiunii din una din cauzele de mai sus, **Operatorul** si **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala):**

1. Vor desemna, actionand rezonabil, in termen de 10 (zece) zile de la data **Notificarii** incetarii, un auditor independent, pentru a stabili suma reprezentand valoarea prejudiciilor reale sau a pierderilor, care ar putea fi suferite de **Delegatar (unitate administrativ teritoriala),** din culpa **Operatorului,** ca o consecinta a incetarii inainte de termen a prezentului Contract de delegare a gestiunii.

2. In situatia in care, **Operatorul** si **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** nu ajung la un **Acord** privind stabilirea unui auditor acceptabil, vor solicita Presedintelui Camerei Auditorilor din Romania desemnarea auditorului, in scopul de a stabili suma prevazuta la punctul 1 de mai sus, datorata de catre **Operator - Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** pentru incetarea inainte de termen a prezentului Contract.

3. Operatorul va plati **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** suma stabilita de auditor, reprezentand valoarea prejudiciilor reale sau a pierderilor, care ar putea fi suferite de **Delegatar (unitate administrativ teritoriala),** din culpa **Operatorului,** in caz de incetare inainte de termen a prezentului Contract.

4. Operatorul si **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** convin ca din cauza caracterului de unicitate al delegarii Serviciilor, este dificila determinarea cu precizie a valorii prejudiciilor reale sau a pierderilor, care ar putea fi suferite de catre **Delegatar (unitate administrativ teritoriala),** ca o consecinta a incetarii inainte de termen a prezentului Contract de delegare a gestiunii din culpa **Operatorului.**

5. Operatorul si **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** inteleg si convin ca **Operatorul** va suporta pierderile si prejudiciile datorate de neindeplinirea de catre el a obligatiilor ce-i revin din prezentul Contract de delegare a gestiunii, ca o consecinta a incetarii inainte de termen a acestuia, din culpa **Operatorului,** proportional cu gradul de neindeplinire a obligatiilor.

3) Delegatarul (unitate administrativ teritoriala), este indreptatit, la expirarea termenului impus **Operatorului** prevazut la alineatul 1) punctul 3 litera c) de mai sus, sa se retraga de sub incidenta prezentului Contract de delegare a gestiunii, printr-o **Notificare** scrisa adresata **Operatorului**, numai daca neindeplinirea obligatiilor de catre **Operator** nu este rezultatul culpei sale.

4) Conditiile retragerii **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**, de sub incidenta prezentului Contract de delegare a gestiunii, vor fi convenite de catre Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara DUNAREA Braila impreuna cu Unitatea Administrativ Teritoriala, in calitate de **Delegatari**, pe baza unei **Notificari a retragerii**.

5) In scopul stabilirii sumei, reprezentand prejudiciul datorat de catre **Operator - Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** pentru retragerea inainte de incetarea la termen a prezentului Contract de delegare a gestiunii, **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** si **Operatorul** actionand rezonabil, vor desemna, printr-un **Acord**, un auditor independent, in termen de 10 (zece) zile de la data Notificarii retragerii.

6) In situatia in care, **Operatorul** si **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** nu ajung la un **Acord** privind stabilirea unui auditor acceptabil, vor solicita Presedintelui Camerei Auditorilor din Romania desemnarea auditorului, in scopul de a stabili suma prevazuta la alineatul 5) de mai sus, datorata de catre **Operator - Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** pentru retragerea de sub incidenta prezentului Contract de delegare a gestiunii, inainte de incetarea la termen a Contractului.

7) Operatorul va plati **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** suma reprezentand prejudiciul stabilit si datorat corespunzator culpei sale, pentru retragerea de sub incidenta prezentului Contract de delegare a gestiunii, inainte de incetarea la termen a Contractului.

ARTICOLUL 61 – ALTE CAZURI DE INCETARE A CONTRACTULUI DE DELEGARE

1. Prezentul Contract de delegare a gestiunii poate inceta imediat in cazul lichidarii judiciare, reorganizarii judiciare cu sau fara autorizarea continuarii activitatii, faliment in ceea ce-l priveste pe **Operator**.

2. Prezentul Contract de delegare a gestiunii poate inceta :

a) in cazul nerespectarii obligatiilor contractuale de catre **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)**, prin reziliere de catre **Operator**, cu plata de despagubiri in sarcina **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**;

b) in cazul incalcarii importante, de catre **Delegatar**, a oricareia din obligatiile sale, asumate in baza prezentului Contract de delegare a gestiunii, care are un efect negativ semnificativ asupra drepturilor sau obligatiilor **Operatorului**.

3. Operatorul va avea dreptul (dar nu obligatia), sa rezilieze prezentul Contract de delegare a gestiunii, in cazurile prevazute la literele a) si b) ale punctului 2 de mai sus.

4. Pentru rezilierea de catre **Operator** a prezentului Contract de delegare a gestiunii, se va aplica *mutatis mutandis* procedura prevazuta in acest Contract.

ARTICOLUL 62 – EFECTELE INCETARII

1. La data incetarii, din orice motiv, a prezentului Contract de delegare a gestiunii, **Operatorul** este obligat sa puna la dispozitia **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**, la cererea acesteia, resursele integrate gestiunii si furnizarii / prestarii Serviciilor, indeosebi personalul operational si de control, precum si toate bunurile necesare Serviciilor, pentru intreaga perioada necesara implementarii unui nou sistem operational si pentru cel putin 1 (un) an de la data incetarii prezentului Contract.

2. Toate consecintele financiare ale operatiunilor necesare pentru a asigura continuitatea Serviciilor, in cursul perioadei in care este implementat un nou sistem operational, vor fi bazate pe conditiile convenite de catre **Operator** si **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)**.

CAPITOLUL V – DIVERSE

ARTICOLUL 63 – LEGISLATIA APLICABILA

1. Prezentul Contract de delegare a gestiunii este guvernat, executat si interpretat in conformitate cu legea romana.

2. In cazul controverselor asupra termenilor si definitiilor din prezentul Contract de delegare a gestiunii, **Operatorul** si **Delegatarul** vor folosi termenii si definitiile folosite in legislatia romana. Cand nu exista un astfel de echivalent, se va folosi sensul literal al termenilor si definitiilor specificate in prezentul Contract de delegare a gestiunii.

3. Delegatarul si **Operatorul** convin ca prezentul Contract de delegare a gestiunii trebuie executat in conformitate cu toate standardele si normele legale si reglementare aplicabile, precum si cu standardele descrise sau mentionate in Dispozitiile Speciale ale prezentului Contract de delegare a gestiunii.

ARTICOLUL 64 – SOLUTIONAREA DISPUTELOR SI LITIGIILOR

1. Orice disputa intre **Delegatar** si **Operator** legata de prezentul Contract de delegare a gestiunii, trebuie negociata in conformitate cu termenii acestuia, ai acordurilor internationale si ai legislatiei romane.

2. In cazul in care nu se gaseste o solutie pe cale amiabila, litigiile rezultate ca urmare a aplicarii prezentului Contract de delegare a gestiunii, vor fi solutionate de catre instantele judecatoresti competente potrivit legii.

ARTICOLUL 65 – FORTA MAJORA SAU FAIT DU PRINCE

1. Penalitatile stabilite in cele de mai sus si in Dispozitiile Speciale ale prezentului Contract de delegare a gestiunii nu se aplica daca cauza nerespectarii sau neindeplinirii Contractului este una dintre urmatoarele:

a) forta majora, care inseamna un eveniment imprevizibil si insurmontabil, independent de controlul **Delegatarului** sau al **Operatorului** si in special situatiile de razboi civil si cataclisme naturale.

b) Fait du Prince, care inseamna luarea unei hotarari unilaterale din partea **Delegatarului,** imposibil de prevazut la data semnarii prezentului Contract de delegare a gestiunii si care face executarea sa mai dificila sau mai costisitoare, ducandu-l pe **Operator** in imposibilitatea de a asigura executarea tuturor, sau a unei parti importante din obligatiile ce-i revin conform prezentului Contract de delegare a gestiunii.

2. In cazul in care survine un eveniment precum cel descris la punctul 1 de mai sus, **Operatorul** trebuie sa ia toate masurile, pentru a asigura continuitatea Serviciilor, pana la disparitia acelui eveniment si revenirea la conditii normale de furnizare / prestare a Serviciilor. Aparitia unui astfel de eveniment ii da dreptul **Operatorului** la o justa compensatie.

3. Daca situatia prezentata la punctul 2 de mai sus, persista mai mult de 6 (sase) luni, de la data aparitiei evenimentului, **Operatorul** si **Delegatarul** sunt indreptatiti, sa puna capat prezentului Contract de delegare a gestiunii, prin **Notificare** scrisa, cu un termen de 30 (treizeci) zile calendaristice, fara a prejudicia daca este cazul, aplicarea drepturilor prevazute in prezentul Contract, in caz de *Forta Majora* sau in caz de *Fait du Prince.*

ARTICOLUL 66 – INTEGRALITATEA PREZENTULUI CONTRACT

Prezentul Contract de delegare a gestiunii, inclusiv Dispozitiile Speciale si Anexele sale, constituie intreaga Baza Contractuala de Delegare a Gestiunii Serviciilor de catre **Delegatar - Operatorului.**

ARTICOLUL 67 – SEDIUL

1. Pentru necesitatile prezentului Contract de delegare a gestiunii:

a) Operatorul are sediul in Municipiul Braila, str. Piata Uzinei, nr.1, Judetul Braila.

Delegatarul poate fi obligat, sa ia in considerare modificarea sediului prevazut la litera a), doar dupa 7 (sapte) zile calendaristice, de la data primirii Notificarii de la **Operator**.

b) Delegatarul isi are sediul in Municipiul Braila, Soseaua Buzaului, nr.3A, Corp 2, Judetul Braila.

2. Operatorul poate fi obligat, sa ia in considerare modificarea sediului **Delegatarului** prevazut la litera b), doar dupa 7 (sapte) zile calendaristice, de la data primirii Notificarii de la **Delegatar**.

ARTICOLUL 68 – NOTIFICARI

1. Orice Notificare sau Cerere in temeiul prezentului Contract de delegare a gestiunii, trebuie facuta prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire, sau inmanata prin curier cu confirmare de primire.

2. Notificarile si cererile stabilite la punctul 1 de mai sus sunt valide, daca sunt facute la adresele sediilor de mai sus ale **Operatorului** si **Delegatarului**.

3. Delegatarul il va informa pe **Operator** despre orice schimbare a sediului prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire, trimisa cu 30 (treizeci) zile calendaristice inainte la adresa sediului sau, in atentia conducatorului organului executiv.

ARTICOLUL 69 – IMPARTIREA RESPONSABILITATILOR DE MEDIU INTRE DELEGATAR SI OPERATOR

1. Incepand cu Data Intrarii in Vigoare a prezentului Contract de delegare a gestiunii, in fiecare Arie Delegata **(unitate administrativ teritoriala)**, atestata prin Procesul-Verbal constatator, **Operatorul** va fi raspunzator de orice incalcare a prevederilor oricarei Legi referitoare la mediul inconjurator, care a aparut sau a avut loc dupa Data Intrarii in Vigoare a prezentului Contract.

2. Operatorul nu va putea fi tinut responsabil de nici un act, omisiune, fapt sau activitate a **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**, cauzate anterior Datei Intrarii in Vigoare a prezentului Contract de delegare a gestiunii, in Aria sa Delegata, si care au avut ca rezultat o incalcare sau nerespectare a prevederilor oricarei dispozitii legale privind mediul inconjurator, producerea unui prejudiciu unei terte persoane, nerespectarea altor prevederi legale.

3. Delegatarul (unitate administrativ teritoriala) se obliga sa-l despagubeasca pe **Operator** pentru orice astfel de raspundere.

ARTICOLUL 70 – INREGISTRAREA CONTRACTULUI SI DIVERSE CHELTUIELI

Prezentul Contract de delegare a gestiunii s-a intocmit in 2 (doua) exemplare originale si a fost inregistrat de catre **Operator** si de catre **Delegatarul** Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara DUNAREA Braila sub nr.670 din 10.09.2009.

Cheltuielile, drepturile si taxele care pot rezulta din elaborarea si inregistrarea prezentului Contract de delegare a gestiunii, vor fi suportate de catre **Operator**.

CAPITOLUL VI – LISTA ANEXELOR

ARTICOLUL 71 – DOCUMENTE ANEXA LA PREZENTUL CONTRACT

Documentele de mai jos sunt Anexa la prezentul Contract de delegare a gestiunii:

a) Dispozitii Speciale – Partea Comuna, Dispozitii Speciale – Partea de Apa, Dispozitii Speciale – Partea de Canalizare si Anexele lor;

b) Regulamentul Serviciului de Alimentare cu Apa si de Canalizare - cu Anexele parte integranta, elaborat de catre Asociatie, avizat de catre organele deliberative ale membrilor Asociati si aprobat de catre Adunarea Generala a Asociatiei, aplicabil la nivelul intregii Arii Delegate Operatorului;

c) Caietele de sarcini pe activitati ale Serviciului de alimentare cu apa - cu Anexele parte integranta, elaborate de catre Asociatie pentru fiecare Arie Delegata **(unitate administrativ teritoriala)**, avizate de catre organele deliberative ale membrilor Asociati si aprobate de catre Adunarea Generala a Asociatiei;

d) Caietele de sarcini ale activitatii de colectare, transport si evacuare a apelor uzate de la utilizatori - cu Anexele parte integranta, elaborate de catre Asociatie pentru fiecare Arie Delegata **(unitate administrativ teritoriala)**, avizate de catre organele deliberative ale membrilor Asociati si aprobate de catre Adunarea Generala a Asociatiei;

e) Caietele de sarcini ale activitatii de epurare a apelor uzate - cu Anexele parte integranta, elaborate de catre Asociatie pentru fiecare Arie Delegata **(unitate administrativ teritoriala)**, avizate de catre organele deliberative ale membrilor Asociati si aprobate de catre Adunarea Generala a Asociatiei;

f) Caietul de Sarcini al activitatii de administrare, exploatare si intretinere a fantanilor arteziene, bazinelor ornamentale si a cismelelor stradale de apa potabila din Aria Delegata Unitatea Administrativ Teritoriala Municipiul Braila - cu Anexele parte integranta;

g) Master Planul, Planul de Investitii si **Listele de Investitii** aferente pe Proiecte si Programe de Finantare, conforme cu Strategia de Dezvoltare a Serviciilor;

h) Procesele-Verbale constatatoare ale datei de intrare in vigoare a Contractului de delegare a gestiunii nr.670 din 10.09.2009 pentru fiecare Arie Delegata **(unitate administrativ teritoriala)**;

i) Planul de Actiuni Prioritare ale Operatorului SC Compania de Utilitati Publice Dunarea Braila SA pentru fiecare Arie Delegata **(unitate administrativ teritoriala)**;

j) Procesele-Verbale de predare-preluare a bunurilor necesare realizarii Serviciilor - cu Anexele parte integranta, incheiate de catre **Operator** cu **Delegatarii (unitati administrativ teritoriale)**, pentru fiecare Arie Delegata;

k) Protocolul de transfer al personalului de la **Delegatari (unitati administrativ teritoriale)** in calitate de **Operatori** ai Serviciilor la **Operatorul** SC Compania de Utilitati Publice Dunarea Braila SA;

l) Bugetul minim al lucrarilor de inlocuire care trebuie efectuate de catre **Operator** in intreaga Arie Delegata, pe durata Contractului de delegare a gestiunii nr.670 din 10.09.2009;

m) Procesele-Verbale de Inventariere anuala a bunurilor proprietate publica si privata a **Delegatarilor (unitati administrativ teritoriale)**, aferente Serviciilor, care au fost delegate **Operatorului** in gestiune directa, administrare si exploatare pe durata Contractului de delegare a gestiunii nr.670 din 10.09.2009 - cu Anexele parte integranta;

n) Raportul anual asupra Inventarului Bunurilor de Retur aferente sistemului public de alimentare cu apa si de canalizare din fiecare Arie Delegata – unitate administrativ teritoriala;

o) Actele Aditionale la Contractul de delegare a gestiunii nr.670 din 10.09.2009 - cu Anexele parte integranta;

p) Actul constitutiv si Statutul Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara Dunarea Braila.

Semnat la data de _____2018, in 2 (doua) exemplare originale, de catre :

ASOCIATIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARA DUNAREA BRAILA

Presedinte
Dragomir Viorel Marian

Operatorul
S.C. Compania de Utilitati Publice DUNAREA Braila S.A.

Director General
Mangiurea Silviu

AVIZAT

1. **Unitatea Administrativ Teritoriala Judetul Braila, reprezentata prin Presedinte Chiriac Francisk Iulian**

2. **Unitatea Administrativ Teritoriala Municipiul Braila, reprezentata prin Primar Dragomir Viorel Marian**

3. **Unitatea Administrativ Teritoriala Orasul Ianca, reprezentata prin Primar Chirita Fanel George**

4. **Unitatea Administrativ Teritoriala Orasul Faurei, reprezentata prin Primar Voinea Ionel**

5. **Unitatea Administrativ Teritoriala Orasul Insuratei, reprezentata prin Primar Gheorghe Ionel**

6. **Unitatea Administrativ Teritoriala Comuna Baraganu, reprezentata prin Primar Bivolaru Victor**

7. **Unitatea Administrativ Teritoriala Comuna Bertestii de Jos, reprezentata prin Primar Capbun Costel Florinel**

8. **Unitatea Administrativ Teritoriala Comuna Bordei Verde, reprezentata prin Primar Rotaru Dumitru**

9. **Unitatea Administrativ Teritoriala Comuna Cazasu, reprezentata prin Primar Coada Elena**

10. **Unitatea Administrativ Teritoriala Comuna Chiscani, reprezentata prin Primar Cojea Busuic Costica**

11. **Unitatea Administrativ Teritoriala Comuna Ciocile, reprezentata prin Primar Robitu Costel**

12. **Unitatea Administrativ Teritoriala Comuna Ciresu, reprezentata prin Primar Popa Radu**

13. **Unitatea Administrativ Teritoriala Comuna Dudesti, reprezentata prin Primar Bocanel Marian**

14. **Unitatea Administrativ Teritoriala Comuna Frecatei, reprezentata prin Primar Balan Ionel**

15. **Unitatea Administrativ Teritoriala Comuna Galbenu, reprezentata prin Primar Ganea Nicolae**

16. **Unitatea Administrativ Teritoriala Comuna Gemenele, reprezentata prin Primar Calu Petrica**

17. **Unitatea Administrativ Teritoriala Comuna Gradistea, reprezentata prin Primar Petre Andrei**

18. **Unitatea Administrativ Teritoriala Comuna Gropeni, reprezentata prin Primar Malinche Stan**

19. **Unitatea Administrativ Teritoriala Comuna Jirlau, reprezentata prin Primar Dragut Daniel**

20. **Unitatea Administrativ Teritoriala Comuna Marasu, reprezentata prin Primar Nistor Marian**

21. **Unitatea Administrativ Teritoriala Comuna Maxineni, reprezentata prin Primar Stroia Costel**

22. **Unitatea Administrativ Teritoriala Comuna Mircea Voda, reprezentata prin Primar Mosescu Alexandru**

23. **Unitatea Administrativ Teritoriala Comuna Movila Miresii, reprezentata prin Primar Panturu Dumitru**

24. **Unitatea Administrativ Teritoriala Comuna Racovita, reprezentata prin Primar Gasca Tudorel**

25. **Unitatea Administrativ Teritoriala Comuna Rimnicelu, reprezentata prin Primar Chiru Lucian**

26. **Unitatea Administrativ Teritoriala Comuna Romanu, reprezentata prin Primar Ionita Steluta**

27. **Unitatea Administrativ Teritoriala Comuna Rosiori, reprezentata prin Primar Soceanu Neculai**

28. **Unitatea Administrativ Teritoriala Comuna Salcia Tudor, reprezentata prin Primar Moroiu Florin**

29. **Unitatea Administrativ Teritoriala Comuna Scortaru Nou, reprezentata prin Primar Vasilache Nicusor**

30. **Unitatea Administrativ Teritoriala Comuna Silistea, reprezentata prin Primar Efteme Ilie**

31. **Unitatea Administrativ Teritoriala Comuna Stancuta, reprezentata prin Primar Turcu Nicu**

32. **Unitatea Administrativ Teritoriala Comuna Surdila Gaiseanca, reprezentata prin Primar Dragut Gabriel**

33. **Unitatea Administrativ Teritoriala Comuna Surdila Greci, reprezentata prin Primar Meirosu Ionel**

34. **Unitatea Administrativ Teritoriala Comuna Sutesti, reprezentata prin Primar Codreanu Cristian**

35. **Unitatea Administrativ Teritoriala Comuna Tichilesti, reprezentata prin Primar Davidescu Gicu**

36. **Unitatea Administrativ Teritoriala Comuna Traian, reprezentata prin Primar Abaseaca Nicusor**

37. **Unitatea Administrativ Teritoriala Comuna Tudor Vladimirescu, reprezentata prin Primar Vasile Constantin**

38. **Unitatea Administrativ Teritoriala Comuna Tufesti, reprezentata prin Primar Moise Stefan**

39. **Unitatea Administrativ Teritoriala Comuna Ulmu, reprezentata prin Primar Iconaru Marian**

40. **Unitatea Administrativ Teritoriala Comuna Unirea, reprezentata prin Primar Ungureanu Ioan**

41. **Unitatea Administrativ Teritoriala Comuna Vadeni, reprezentata prin Primar Coman Stanca**

42. **Unitatea Administrativ Teritoriala Comuna Victoria, reprezentata prin Primar Dorobantu Stavarel**

43. **Unitatea Administrativ Teritoriala Comuna Visani, reprezentata prin Primar Caraman Neagu**

44. **Unitatea Administrativ Teritoriala Comuna Viziru, reprezentata prin Primar Doaga Victor**

45. **Unitatea Administrativ Teritoriala Comuna Zavoaia, reprezentata prin Primar Drugau Stanica**

PREŞEDINTE DE SEDINŢĂ

ROMÂNIA CONSILIUL LOCAL JUDEŢUL BRĂILA - MUN. BRĂILA

Anexa nr.2 la Actul Aditional nr.7

CONTRACT DE DELEGARE GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE DE ALIMENTARE CU APA SI DE CANALIZARE

MODIFICAT SI COMPLETAT - IULIE 2018

DISPOZITII SPECIALE – PARTEA COMUNA

Prezentele Dispozitii Speciale fac parte din Contractul de Delegare si privesc obligatiile si responsabilitatile Delegatarului si Operatorului in legatura cu Serviciile publice de alimentare cu apa si de canalizare din Aglomeratiile Urbane Asociate din judetul Braila

Acest document va fi aplicat in coroborare cu:

- **Dispozitiile Generale ale Contractului de Delegare**
- **Dispozitiile Speciale – Partea de Apa**
- **Dispozitiile Speciale – Partea de Canalizare**

Termenii utilizati in aceste Dispozitii Speciale sunt definiti in cadrul Dispozitiilor Generale ale Contractului de delegare a gestiunii

TITLUL I – PRINCIPII OPERATIONALE

CAPITOLUL I – PRINCIPII

ARTICOLUL 1 – PERMANENTA SI CONTINUITATEA

1.1 Operatorul este obligat sa implementeze toate prevederile necesare pentru a asigura o furnizare continua si constanta a Serviciilor.

In acest scop, **Operatorul** se angajeaza sa satisfaca din punct de vedere cantitativ si calitativ cererea Utilizatorilor de Servicii de alimentare cu apa potabila si de canalizare, in limita posibilitaţilor tehnice.

1.2 In zonele unde Serviciile au inceput sa fie recent furnizate, precum si in zonele izolate, **Operatorul** poate ca, in urma unei convenţii exprese cu **Delegatarul**, sa stabileasca un serviciu adaptat.

1.3 Serviciile pot fi suspendate temporar si parţial in scopul de a proteja toate lucrarile definite in art. 6 si 8 de mai jos sau de a executa lucrari de bransare/racordare sau lucrari in legatura cu echipamentele si instalaţiile, care trebuie sa fie scoase din funcţiune

1.4 Operatorul se angajeaza ca numarul si durata acelor operaţiuni sa fie minime si sa limiteze suspendarea temporara si parţiala a Serviciilor strict la necesitaţile operaţionale. Asemenea operaţiuni vor fi executate in acele perioade si acele momente cand intreruperile ar fi cel mai puţin susceptibile de a provoca neajunsuri Utilizatorilor.

1.5 Operatorul trebuie, in prealabil, sa-i informeze pe Utilizatori despre datele si perioadele acestor intreruperi, conform dispoziţiilor legale in vigoare.

1.6 Atunci cand imprejurari neasteptate reclama o intervenţie urgenta, **Operatorului**, in mod excepţional, ii este permis sa efectueze o intervenţie fara notificare prealabila. Daca este posibil, **Operatorul** trebuie sa-i informeze pe Utilizatori si, daca este necesar, sa transmita **Delegatarului** un **Raport** asupra acestei situaţii.

ARTICOLUL 2 - ADAPTABILITATEA

2.1 Operatorul este obligat sa recurga la mijloace rezonabile si sa ia toate masurile adecvate in scopul de a adapta echipamentele si instalaţiile ce formeaza Sistemele publice de alimentare cu apa si de canalizare la evoluţia standardelor si tehnicilor si, in general, sa imbunataţeasca furnizarea Serviciilor catre Utilizatori in limita fondurilor disponibile.

2.2 De indata ce este identificata o deficienţa sau un risc, in sensul celor prevazute la punctul 2.1. de mai sus, **Operatorul** si **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** au obligatia :

a) Operatorul - sa efectueze lucrarile necesare in vederea menţinerii funcţionarii Serviciilor, cu o marja de siguranţa suficienta, tinand cont de prevederile Articolului 20 din Dispozitii Generale ale Contractului de delegare a gestiunii;

b) Delegatarul (unitate administrativ teritoriala) - de a asigura resursele financiare necesare executarii acestor lucrari, impreuna cu Operatorul, in baza unui **Acord de finantare si executie a lucrarilor** pe sistemul public de alimentare cu apa si / sau de canalizare, din fonduri proprii si din Fondul de Intreţinere, Inlocuire si Dezvoltare (IID) constituit conform legislatiei in vigoare si Contractului de delegare a gestiunii.

2.3 Atunci cand prevederi legale sau regulamente noi impun modificarea echipamentelor sau instalaţiilor existente, **Operatorul** trebuie ca, in termenele prevazute in dispoziţiile mai sus menţionate si, in cazul imposibilitaţii nerespectarii acestora, intr-un termen rezonabil, sa efectueze lucrarile de punere in conformitate, potrivit Articolului 25.5 din Dispoziţiile Speciale – Partea Comuna. **Operatorul** va pune la dispoziţia **Delegatarului - Planul** si **Programul** lucrarilor respective.

2.4 In cazul apariţiei unei situaţii in care ar putea fi pusa in pericol siguranţa persoanelor si a bunurilor, **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** poate da **Operatorului - Instrucţiuni pentru efectuarea lucrarilor necesare**, cu o programare in timp, pe care o stabileste printr-un **Acord** cu **Operatorul** si cu alocarea de resurse financiare corespunzatoare la dispozitia acestuia (conform punctului 2.2 de mai sus).

In situaţia in care, **Operatorul** nu respecta aceste termene, **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** poate incredinţa aceste lucrari, unui contractant ales de el, pe cheltuiala **Operatorului**.

2.5 Delegatarul si **Operatorul** trebuie sa colaboreze pentru studierea noilor prevederi si standarde, in scopul de a conveni in ceea ce priveste consecinţele financiare si tehnice specifice asupra furnizarii Serviciilor, anterior implementarii lor.

2.6 Prevederile Punctelor de mai sus ale acestui Articol, nu impiedica punerea in aplicare a modificarii/ajustarii preţului unic si a tarifului unic, conform prevederilor articolului 26 de mai jos si, daca este necesar, ale articolului 63 din Dispoziţiile Generale ale prezentului Contract de delegare a gestiunii, in situaţia in care modificarile necesare ar avea un impact semnificativ, asupra costurilor operaţionale sau costurilor investiţiilor pentru Servicii.

ARTICOLUL 3 – EGALITATEA DE TRATAMENT A UTILIZATORILOR

Operatorul este obligat sa trateze cu stricta egalitate Utilizatorii, mai ales in ceea ce priveste condiţiile de furnizare/prestare si de preţ unic pentru apa potabila si tarif unic pentru canalizare, in funcţie de caracteristicile ofertei **Operatorului** si ale nevoilor Utilizatorilor, aceste nevoi fiind definite de caracteristicile furnizarii Serviciilor.

CAPITOLUL II – ARIA DELEGARII

ARTICOLUL 4 – DEFINITIA ARIEI DELEGARII

4.1 Aria delegarii este definita ca fiind totalitatea Zonelor Urbane expres menţionate in **Anexa 1** de mai jos pentru apa potabila si **Anexa 2** de mai jos pentru canalizare.

4.2 Limitele Ariei Delegarii includ :

a) zonele urbanizate (construite) la Data Intrarii in Vigoare a prezentului Contract de delegare a gestiunii, situate in Zonele Urbane menţionate la punctul 4.1 de mai sus;

b) zonele a caror urbanizare, este probabil sa aiba loc pe parcursul Duratei prezentului Contract de delegare a gestiunii si care se vor afla in aceleasi Arii Delegate **(unitati administrativ teritoriale).**

4.3 Zonele Urbane a caror urbanizare este probabila, nu includ doar Zonele care pot fi dezvoltate conform Planului Local de Dezvoltare, ci si Zonele care s-ar putea dezvolta in viitor, pe Durata prezentului Contract de delegare a gestiunii.

4.4 In toate situaţiile, Aria delegarii include toate perimetrele existente de Distribuţie a Apei si de Colectare a Apelor Uzate, la Data Intrarii in Vigoare a prezentului Contract de delegare, astfel cum este definita in articolele 4 din Dispoziţiile Speciale - Partea de Apa, respectiv Dispoziţiile Speciale – Partea de Canalizare.

4.5 Aria delegarii poate fi extinsa la alte Zone Urbane, integral sau in parte, decat cele menţionate mai sus, conform prevederilor articolului 6.2 din Dispoziţiile Generale ale prezentului Contract de Delegare.

ARTICOLUL 5 – EVIDENTE SI DETALII TEHNICE

Pentru fiecare dintre Zonele Urbane menţionate in articolul 4.2 de mai sus, **Operatorul** va intreprinde urmatoarele acţiuni:

5.1 Va analiza evidenţele si informaţiile tehnice existente, primite de la **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)** privind bunurile aferente Serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare din fiecare Zona Urbana;

5.2 Va efectua orice ancheta si masuratoare ceruta pentru completarea informaţiilor prevazute la punctul 5.1. de mai sus, in vederea furnizarii detaliilor fizice si tehnice complete privind :

a) toate echipamentele de apa si canalizare instalate, inclusiv structuri, construcţii, echipamente mecanice si electrice;

b) detalii privind lungimile, diametrele si materialele din care sunt realizate reţelele de transport, alimentare si distribuţie a apei potabile, sau de colectare a apei uzate;

c) detalii privind fabricaţia, capacitatea proiectata si data instalarii, daca aceste informaţii exista;

5.3 Acţiunile prevazute la punctele 5.1 si 5.2 de mai sus, vor fi efectuate in asa fel incat, sa furnizeze informaţiile corespunzatoare pentru tinerea la zi a Registrului Mijloacelor Fixe, care sa permita exploatarea, intreţinerea si, dupa caz, inlocuirea acestora, in timp util;

5.4 Va actualiza Perimetrul de Distribuţie a Apei si Perimetrul de Colectare a Apelor Uzate din fiecare Arie Delegata (**unitate administrativ teritoriala**) din structura Zonei Urbane;

5.5 Va actualiza Valoarea Raportului dintre nevoile de Servicii si densitatea populaţiei, astfel cum rezulta aceasta din anchetele efectuate din cinci in cinci ani, menţionate in Articolul 38 de mai jos, pe baza informatiilor obtinute, conform cerintelor de la punctele 5.1; 5.2; 5.3 si 5.4 de mai sus.

TITLUL II – SISTEMUL DE LUCRARI

CAPITOLUL I – NATURA LUCRARILOR

ARTICOLUL 6 – LUCRARILE DE INTRETINERE

6.1 Lucrarile de Intretinere Standard sunt constituite din totalitatea acţiunilor/lucrarilor necesare in vederea intreţinerii echipamentelor sau instalaţiilor in stare de buna funcţionare, avand in vedere optimizarea duratei lor de viaţa, astfel incat aceasta sa nu fie in nici un caz inferioara Duratelor de Viaţa Tehnica prevazute in **Anexa 3** a Dispoziţiilor Speciale – Partea de Apa si in **Anexa 3** a Dispoziţiilor Speciale - Partea de Canalizare.

6.2 Lucrarile de Intretinere Planificate efectuate asupra unor bunuri, se refera la lucrari care nu duc la o crestere a valorii acestora sau la o prelungire a duratei lor de viaţa, dar care sunt suficient de importante, pentru a justifica o prelungire peste termen a cheltuielilor aferente. Procedurile contabile pentru Lucrarile de Intreţinere Planificate sunt stabilite in conformitate cu regulile contabile si cu prevederile fiscale aplicabile.

ARTICOLUL 7 – LUCRARI DE INLOCUIRE

7.1 Lucrarile de Inlocuire constau in totalitatea lucrarilor, care sunt necesare pentru inlocuirea completa sau parţiala a Bunurilor de Retur, care pot fi reinnoite.

7.2 Operatorul este obligat sa efectueze Lucrarile de Inlocuire asupra Bunurilor de Retur, care pot fi reinnoite la termenul prevazut si in principiu in baza Planului stabilit conform Duratelor Tehnice de Viaţa inregistrate in Registrul Mijloacelor Fixe si Programului de investitii, aprobat de catre **Delegatar**.

7.3 Operatorul poate devansa sau amana Lucrarile de Inlocuire care sunt specificate in Registrul Mijloacelor Fixe, astfel incat Bunurile de Retur aferente sa fie intreţinute in condiţii de lucru corespunzatoare.

ARTICOLUL 8 – LUCRARI DE EXTINDERE, CONSOLIDARE / REABILITARE SI MODERNIZARE

8.1 Lucrarile de Extindere constau in lucrari privind un nou echipament sau o noua instalaţie, care nu se efectueaza in vederea reinnoirii unui echipament sau unei instalaţii existente. Indeosebi, extinderea fie a Perimetrului de Distribuţie a Apei, fie a Perimetrului de Colectare a Apei Uzate constituie Lucrari de Extindere.

8.2 Lucrarile de Consolidare/Reabilitare sunt acele lucrari, care modifica un echipament sau o instalaţie existente, in vederea cresterii capacitaţii lor tehnice.

8.3 Acea parte a lucrarilor, in privinţa carora reinnoirea are ca rezultat cresterea capacitatii bunului reinnoit, se considera ca sunt Lucrari de Consolidare/Reabilitare. In cazul in care aceste lucrari nu pot fi identificate din punct de vedere fizic cu echipamentul sau instalaţia principala, se considera ca este creat un nou mijloc fix, de indata ce costul Lucrarilor de Inlocuire depaseste jumatate (50 %) din valoarea de inlocuire a bunului. Daca lucrarile pot fi identificate din punct de vedere fizic, atunci ele fac obiectul unei amortizari specifice.

8.4 Lucrarile de Modernizare se refera la orice lucrari semnificative, care duc la o crestere a valorii sau la o prelungire a duratei normale de viaţa operaţionale a unui bun peste termenul planificat pentru reinnoire sau inlocuire. Lucrarile de Modernizare se amortizeaza conform regulilor contabile si prevederilor fiscale aplicabile.

CAPITOLUL II – FINANTAREA LUCRARILOR / INVESTITIILOR

ARTICOLUL 9 – PRINCIPII GENERALE

9.1 Toate lucrarile definite in Articolele 6 si 7 ale Capitolului I de mai sus, sunt efectuate de catre **Operator** si finanţate de catre acesta sau, in mod excepţional, de catre Utilizatori, in situaţiile prevazute in Articolul 11 de mai jos, iar lucrarile definite in Articolul 8 de mai sus, cad in sarcina **Operatorului** si a **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**, conform prevederilor punctului 2.2. al Articolului 2 de mai sus.

9.2 Operatorul :

a) este liber sa defineasca metoda sa de finanţare, luand in considerare necesitatea echilibrului economic si financiar al Serviciilor;

b) ramane raspunzator pentru imprumuturile contractate, in toate cazurile in care Contractul de delegare a gestiunii expira sau inceteaza din vina sa exclusiva.

9.3 Finantarea investitiilor se va realiza din urmatoarele surse:

a) granturi de la Uniunea Europeana sau subventii de la Bugetul de Stat sau Bugetele Locale. In acest sens **Operatorul** va desfasura toate diligentele necesare, cu sprijinul **Delegatarului**, pentru a obtine aceste surse de finantare;

b) contractarea de imprumuturi de la Banci Locale sau Institutii Financiare Internationale;

c) surse proprii ale **Operatorului** obtinute din eficientizare economica sau cresteri ale pretului unic si tarifului unic, conform Strategiei de tarifare a Serviciilor.

d) surse proprii ale Delegatarului **(unitate administrativ teritoriala)** sau atrase de catre Delegatar.

9.4 Conform legislatiei in vigoare privind constituirea, alimentarea si utilizarea Fondului de Intreţinere, Inlocuire si Dezvoltare si prevederilor Contractului de delegare a gestiunii, pentru proiectele de dezvoltare a infrastructurii serviciilor publice, care beneficiaza de asistenţa financiara nerambursabila din partea Uniunii Europene si a acordurilor de imprumut cu Institutii Financiare Internationale, impozitul pe profit, varsamintele de profit net, toate dividendele si redeventele platite de **Operator** trebuie returnate acestuia de catre **Delegatarii (unitati administrativ teritoriala)** beneficiari, pentru a alimenta Fondul IID.

9.5 Conform legislatiei in vigoare privind constituirea, alimentarea si utilizarea Fondului de Intreţinere, Inlocuire si Dezvoltare si prevederilor Contractului de delegare a gestiunii, pentru proiectele de dezvoltare a infrastructurii serviciilor publice, care beneficiaza de asistenţa financiara nerambursabila din partea Uniunii Europene si a acordurilor de imprumut cu Institutii Financiare Internationale, fiecare **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)** va varsa intr-un cont special al **Operatorului**, sumele incasate in bugetele locale sau judeţean, egale cu:

a) dividendele incasate de la **Operator**;

b) redevenţa incasata de la **Operator** aferenta bunurilor a caror gestiune este delegata;

c) impozitul pe profit incasat de la **Operator.**

9.6 Delegatarul (unitatea administrativ teritoriala) va face plata sumelor mentionate la punctul 9.5 de mai sus, intr-un cont special al **Operatorului**, in termen de 5 (cinci) zile din momentul incasarii lor, dovedit cu data extrasului de cont.

9.7 Operatorul va utiliza fondurile mai sus mentionate, pentru urmatoarele activitati:

a) plata serviciului datoriei constand in rate de capital, dobanzi, comisioane si alte costuri aferente diverselor programe de investitii (daca e cazul);

b) intreţinerea, inlocuirea si dezvoltarea activelor delegate, inclusiv a celor dezvoltate cu finanţare nerambursabila din partea Uniunii Europene in conformitate cu Programul aprobat de catre **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)** sau cu Programul specific de operare si intreţinere din Contractul de delegare a gestiunii;

c) pregatirea documentatiei necesare asigurarii finantarii investitiilor prioritare din Master Plan (studii de fezabilitate, aplicatii, etc).

9.8 Pentru a scurta mecanismul de circulatie al fondurilor si pentru a asigura eficientizarea procesului de rambursarea a imprumuturilor si realizarea de investitii din surse proprii, **Delegatarul (unitatea administrativ teritoriala)** este de acord ca intreg profitul de distribuit dupa deducerea sumelor alocate la rezerve, conform prevederilor legale, sa fie varsat direct de catre **Operator** in Fondul IID.

9.9 Impartirea Investitiilor Intre Unitatile Administrativ Teritoriale Delegatare

Impartirea viitoarelor investitii intre Unitatiile Administrativ Teritoriale semnatare ale Contractului de delegare a gestiunii, se va face pe baza urmatoarelor principii generale in ordinea prioritatii lor:

a) conform prioritizarii din Master Planul aprobat si transmis Ministerului competent;

b) conform perioadelor de tranzitie pentru conformarea cu Directivele Uniunii Europene pe sistemul de alimentare cu apa si pe sistemul de canalizare;

c) conform Strategiei de Eficientizare a Operarii inclusa de **Operator** in Planul de afaceri;

d) conform Planurilor de Dezvoltare ale fiecarui **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)**, proportional cu participarea acestuia la finantarea viitoarelor investitii.

ARTICOLUL 10 – LUCRARILE DE EXTINDERE SAU CONSOLIDARE / REABILITARE FINANTATE DE CATRE OPERATOR

10.1 In cadrul Perimetrelor de Distribuţie a Apei si de Colectare a Apei Uzate, **Operatorul** se angajeaza sa execute toate Lucrarile de Extindere sau Consolidare/Reabilitare necesare in vederea furnizarii/prestarii corespunzatoare a Serviciilor, pe cheltuiala sa, din fonduri proprii si din Fondul de Intreţinere, Inlocuire si Dezvoltare (IID) constituit conform legislatiei in vigoare si Contractului de delegare a gestiunii, in baza unui **Acord de finantare si executie a lucrarilor** incheiat cu **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala).**

10.2 In cazul unor Lucrari de Extindere sau Consolidare/Reabilitare, efectuate sub sau in lungul unui Drum Public Corespunzator Traficului Vehiculelor, indiferent de distanţa dintre ultimul punct de legatura posibil si oricare dintre reţelele de alimentare cu apa sau de canalizare, imediat dupa finalizarea lucrarilor **Operatorul** trebuie sa repuna drumul in starea lui normala.

ARTICOLUL 11 – LUCRARILE DE EXTINDERE SAU CONSOLIDARE/REABILITARE FINANTATE DE UTILIZATORI

11.1 Lucrarile in Perimetrele de Distributie a Apei si de Colectare a Apelor Uzate au urmatorul regim juridic :

a) in interiorul Perimetrelor de Distribuţie a Apei si de Colectare a Apelor Uzate, Lucrarile de Extindere trebuie executate de catre **Operator** pe cheltuiala sa.

b) in interiorul Perimetrelor de Distribuţie a Apei si de Colectare a Apelor Uzate, Lucrarile de Extindere necesare pentru noile bransamente / noile racorduri, sunt finanţate de catre Utilizatori pentru acele porţiuni de lucrari care indeplinesc condiţiile prevazute in Articolul 9.4 din Dispoziţiile Speciale – Partea de Apa si in Articolul 8.4 din Dispoziţiile Speciale – Partea de Canalizare.

c) toate Lucrarile de Consolidare/Reabilitare, care sunt justificate de Lucrarile de Extindere prevazute la literele a) si b) de mai sus, sunt ca si executie in sarcina **Operatorului**.

d) obligatia prevazuta la litera c) de mai sus, se naste in momentul asigurarii resurselor financiare, de catre **Utilizator** sau de catre **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)**, in baza unui **Acord de finantare si executie a lucrarilor** incheiat cu **Utilizatorul** sau cu **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)**.

11.2 Finantarea Lucrarilor de Extindere sau de Consolidare/Reabilitare in afara Perimetrelor de Distributie a Apei si de Colectare a Apelor Uzate

a) in afara Perimetrelor de Distribuţie a Apei si de Colectare a Apelor Uzate, Lucrarile de Extindere sau de Consolidare/Reabilitare sunt efectuate de catre **Operator**, in cadrul limitelor stabilite in Articolul 9 punctul 9.5 din Dispoziţiile Speciale - Partea de Apa si in Articolul 8 punctul 8.5 din Dispoziţiile Speciale – Partea de Canalizare.

b) toate Lucrarile de Extindere sau de Consolidare/Reabilitare in afara Perimetrelor de Distribuţie a Apei si de Colectare a Apelor Uzate sunt platibile in avans de catre Utilizatori.

11.3 Un Utilizator nou poate fi bransat/racordat la o prelungire finanţata deja de unul sau mai mulţi Utilizatori doar daca :

a) in prealabil, ramburseaza acestor Utilizatori o suma proporţionala cu debitul de apa potabila sau de apa uzata pe care o contracteaza, sa o consume sau sa o evacueze, conform cotei-parţi utilizate din echipamente si instalaţii;

b) calculul sumei prevazute la litera a) ţine cont de suma totala a cheltuielilor suportate de catre primii Utilizatori pentru prima bransare/racordare, din care se scade o saizecime (1/60) pentru fiecare luna, scursa de la data punerii in funcţiune si pana la data prelungirii bransamentului/racordului.

ARTICOLUL 12 – ZONELE DE DEZVOLTARE ARMONIZATA INDUSTRIALA SAU REZIDENTIALA

12.1 Anterior dezvoltarii oricarei zone de dezvoltare armonizata, care conduce la existenta unei cereri din partea a cel puţin 100 (o suta) de locuitori sau a unui dezvoltator imobiliar, Parţile convin sa lucreze impreuna cel puţin 1 (un) an inainte de inceputul prevazut pentru furnizarea/prestarea noilor Servicii, in scopul de a permite integrarea acestor noi zone in Perimetrele de Distribuţie a Apei si de Colectare a Apelor Uzate, conform unui **Plan** stabilit prin **Acordul Operatorului** si al **Delegatarului** (unitate administrativ teritoriala).

12.2 Conform celor prevazute la punctul 12.1 de mai sus, orice zona de dezvoltare armonizata industriala sau rezidenţiala, care s-ar afla situata in interiorul, sau in afara Perimetrelor de Distribuţie a Apei sau de Colectare a Apelor Uzate, ii obliga pe locuitorii si pe dezvoltatorul imobiliar, care iniţiaza o asemenea dezvoltare, sa acorde un avans **Operatorului**, care sa acopere costurile pentru bransarea/racordarea noii zone la Servicii si pentru dezvoltarea reţelelor din cadrul zonei, pana la nivelul Bransamentelor/Racordurilor Utilizatorilor cu care sunt conectaţi.

12.3 Daca este necesar, persoanele fizice sau juridice private, menţionate la punctul 12.2 de mai sus, acţionand in numele lor, sau in numele viitorilor Utilizatori, trebuie sa puna la dispoziţia **Operatorului**, cu titlu gratuit, la alegerea lor, fie terenul necesar instalarii echipamentului de distribuţie si lucrarilor, fie mijloacele corespunzatoare tuturor exigenţelor, pentru instalarea si folosirea acestor echipamente si lucrari. **Operatorul** poate folosi, cu titlu gratuit, echipamentele si instalaţiile astfel construite, mai ales in scopul de a alimenta reţeaua de distribuţie a apei.

CAPITOLUL III – EXECUTAREA SI CONTROLUL LUCRARILOR

ARTICOLUL 13 – REGULI GENERAL APLICABILE EXECUTARII LUCRARILOR

13.1 In ceea ce priveste efectuarea lucrarilor menţionate in prezentul titlu, **Operatorul** este obligat sa respecte prevederile legale, indeosebi acelea care reglementeaza domeniul public, construcţiile si planurile de urbanism, drumurile publice si standardele tehnice in utilizarea materialelor si tehnologiilor.

13.2 In toate situaţiile, oricare ar fi termenele si condiţiile de efectuare a lucrarilor, materialele si echipamentele, care sunt prevazute a fi incorporate in Bunurile de Retur, trebuie sa fie alese si folosite in conformitate cu nivelul de dezvoltare al tehnicii si cu standardele in vigoare.

ARTICOLUL 14 – ACHIZITIILE PUBLICE DE LUCRARI SI EXECUTAREA LUCRARILOR

14.1 Operatorul organizeaza achiziţiile publice si executa lucrarile prevazute in prezentul titlu, conform legii si procedurilor sale interne pentru achiziţii si executare a lucrarilor.

14.2 In funcţie de natura lucrarilor si de condiţiile specifice ale achiziţiilor publice, Procedurile Interne pentru Achiziţii si Executare de Lucrari vor specifica, in particular, obligaţia **Operatorului**:

a) sa aplice proceduri concurenţiale, conform principiului transparenţei;

b) sa informeze **Delegatarul** despre termenele si condiţiile achiziţiilor publice de lucrari si despre costurile acestora;

c) sa organizeze achiziţii publice pentru orice Contract, conform exigenţelor Directivelor Uniunii Europene si ale legislatiei in vigoare.

14.3 Operatorul este obligat sa comunice **Delegatarului**, Procedurile sale Interne de Achiziţii Publice si Executare de Lucrari, in termen de 6 (sase) luni de la Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare a gestiunii. **Operatorul** trebuie sa informeze imediat si cu precizie **Delegatarul** despre orice modificare adusa acestor Proceduri. In Raportul sau Anual, sau printr-un Act adiţional la acest Raport, **Operatorul** va consemna toate modificarile aduse acestor Proceduri, in anul respectiv.

14.4 Inainte de semnarea oricarui contract in legatura cu un Bun de Retur si a carui valoare depaseste 0,5 % (zero virgula cinci la suta) din cifra de afaceri a anului precedent, **Operatorul** va comunica Proiectul de contract **Delegatarului**, in scop informativ.

14.5 La finalizarea oricarei lucrari referitoare la Bunurile de Retur, **Operatorul**, trebuie sa elaboreze si sa semneze o **Declaraţie de Conformitate**, prin care, sa declare integrarea acestor bunuri in domeniul public al **Delegatarului** (unitate administrativ teritoriala) si afectarea acestor bunuri Serviciilor.

Daca lucrarile au fost executate ca urmare a unei oferte de achiziţii publice, dupa cum se prevede la punctul 14.2 de mai sus, **Declaraţia de Conformitate** este verificata de catre **Delegatar**, in scop informativ. **Declaraţia de Conformitate** nu poate fi folosita de **Operator**, pentru a limita sau pentru a se exonera pe sine sau pe Contractanţi de executarea obligaţiilor, in ceea ce priveste studiile, proiectarea, realizarea si recepţia lucrarilor.

14.6 Ca urmare a afectarii pentru Servicii a echipamentelor si instalaţiilor astfel executate, **Operatorul** nu va putea sub nicio forma sa recurga la caracteristicile si situaţia acestor echipamente si instalaţii pentru a evita indeplinirea obligaţiilor ce-i revin potrivit Contractului de delegare a gestiunii, fara a se aduce atingere dreptului sau de a acţiona impotriva contractanţilor si furnizorilor, conform legislaţiei si reglementarilor aplicabile.

ARTICOLUL 15 – INFORMAREA DELEGATARULUI IN CURSUL LUCRARILOR EFECTUATE ASUPRA BUNURILOR DE RETUR

15.1 La inițiativa sa, **Delegatarul** controleaza studiile legate de lucrarile ce urmeaza a fi executate asupra Bunurilor de Retur, precum si executarea acestor lucrari.

In acest scop, **Operatorul** informeaza **Delegatarul** asupra lucrarilor pe care le executa, sau le-a executat asupra Bunurilor de Retur si pune la dispoziția acestuia, indeosebi, studiile preliminare, documentele tehnice si financiare, inclusiv procesele verbale ale intalnirilor de la santierele unde se executa lucrarile si evidențele contabile periodice detaliate.

15.2 Delegatarul are dreptul de acces la santierele **Operatorului**, cu condiția ca vizitele sa fie efectuate impreuna cu un reprezentant al **Operatorului**, sa respecte toate regulile de securitate a personalului si de protecție a instalațiilor si sa nu produca tulburari exagerate **Operatorului**. Ori de cate ori considera necesar, **Delegatarul** va fi prezent la recepția provizorie si/sau finala a echipamentelor si lucrarilor. **Operatorul** este obligat sa informeze **Delegatarul** despre datele recepției echipamentelor si lucrarilor menționate mai sus, intr-un termen suficient, care sa permita organizarea vizitelor.

15.3 Daca, cu ocazia vreunei inspecții, **Delegatarul** descopera lipsuri sau defecțiuni, care pot afecta furnizarea Serviciilor, el trebuie sa-i Notifice **Operatorului** acest aspect in termen de cel mult 7 (sapte) zile calendaristice de la data descoperirii.

ARTICOLUL 16 – NEEXECUTAREA DE CATRE OPERATOR A LUCRARILOR IN TERMEN

In cazul neexecutarii in termen din culpa **Operatorului** a uneia dintre lucrarile definite in prezentul Titlu, care are drept rezultat o intrerupere de durata a tuturor, sau a unei Parți dintre Servicii, **Delegatarul** (unitate administrativ teritoriala) :

a) notifica **Operatorului** sa execute lucrarile necesare, intr-un termen rezonabil din punct de vedere tehnic, in scopul asigurarii funcționarii corespunzatoare a Serviciilor;

b) obtine raspunsul **Operatorului** la **Notificare**;

c) poate sa execute lucrarile necesare, intr-un termen rezonabil din punct de vedere tehnic, pe cheltuiala si pe riscul **Operatorului**, fara indeplinirea altor formalitați, numai dupa ce **Operatorul** nu a raspuns favorabil **Notificarii** sale.

CAPITOLUL IV – RESPECTAREA DREPTURILOR DE TRECERE

ARTICOLUL 17 – DEFINITIA DREPTULUI DE TRECERE

17.1 In temeiul dreptului de trecere si cu respectarea siguranţei si confortului persoanelor fizice, **Operatorul** este indreptaţit :

a) sa instaleze suporturi permanente sau ancorari pentru conducte de suprafaţa, fie in exteriorul pereţilor care sunt situaţi in lungul drumurilor publice, fie pe acoperisurile sau terasele cladirilor, cu condiţia ca accesul din exterior la acestea sa fie posibil si sa fie respectate normelor de urbanism si de intreţinere a drumurilor;

b) sa aiba conducte care sa treaca pe deasupra ori sub terenuri private;

c) sa instaleze conducte subterane permanente pentru apa potabila si canalizare sau suporturi pentru conducte aeriene pe terenuri private fara construcţii care nu sunt ingradite cu pereţi sau alte ingradiri echivalente;

d) sa taie ramurile si radacinile copacilor din apropierea conductelor aeriene, care ar putea sa prejudicieze lucrarile prin miscarea, cresterea sau caderea lor.

O Notificare va fi trimisa parţilor interesate cu cel puţin 1 (o) luna inainte de inceperea lucrarilor. Acest termen este redus la 7 (sapte) zile lucratoare in cazul prevazut la litera d) de mai sus.

17.2 Dreptul de trecere nu conduce la nicio deposedare. Cu toate acestea el este insoţit de un drept de acces si de intreţinere a instalaţiilor. Montarea de suporturi pe ziduri nu poate aduce atingere dreptului proprietarului de a demola, repara sau inalţa zidul. Existenţa conductelor sau suporturilor pe un teren deschis, fara construcţii, nu aduce atingere dreptului proprietarului de a ingradi sau de a construi pe terenul sau atata timp cat actiunea sa nu incalca regulile generale de protectie sanitara a bunurilor ce tin de realizarea Serviciului. Aceste drepturi vor fi exercitate fara a se abuza de ele. Cu 6 (sase) luni inainte de efectuarea lucrarilor de demolare, reparaţii, inalţare, ingradire sau construcţie, proprietarul este obligat sa-l informeze pe **Operator**, cu Notificare de primire, lucrarile in legatura cu reţeaua fiind platite de **Operator**.

ARTICOLUL 18 – EXERCITAREA DREPTURILOR DE TRECERE

18.1 Operatorul va elabora Planul conductelor de apa si de canalizare din fiecare Arie Delegata **(unitate administrativ teritoriala)**, care va fi aprobat de catre departamentul competent al **Delegatarului** (unitate administrativ teritoriala).

18.2 Operatorul va **Notifica - Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** Lucrarile Planificate, iar urmare **Notificarii**, va fi deschisa o **Ancheta** pe cai oficiale, a carei durata va fi de 14 (paisprezece) zile lucratoare. Directia / Departamentul / Serviciul competent din cadrul **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**, va strange informaţiile si va elabora un **Raport**.

18.3 Ancheta este condusa de structurile competente din cadrul **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** prevazute la punctul 18.2 de mai sus, la cererea **Operatorului**. Printre documentele Anchetei, se va numara un Plan topografic, care sa detalieze toate proprietaţile sau terenurile afectate de drepturile de trecere, cu menţionarea numelor parţilor interesate, ale proprietarilor, ale operatorilor terenurilor sau posesorilor legali si va furniza informaţii despre starea actuala, despre natura si intinderea drepturilor de trecere, care vor fi instituite.

18.4 Raportul se inainteaza **Operatorului**, pentru a face eventuale modificari ale Planului conductelor de apa si de canalizare din respectiva Arie Delegata **(unitate administrativ teritoriala)**.

Daca in urma Anchetei, se constata ca sunt afectate si alte proprietaţi, se desfasoara o noua Ancheta.

Daca noua Ancheta esueaza, Procedura de Expropriere, se aplica conform primului Plan al conductelor de apa si de canalizare din respectiva Arie Delegata.

18.5 Aprobarea Planului conductelor de apa si de canalizare din respectiva Arie Delegata **(unitate administrativ teritoriala)** da nastere drepturilor de trecere, care vor fi inregistrate in Cartea Funciara prin grija **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**.

18.6 Lucrarile menţionate in prezentul titlu se prezuma ca au fost executate in trecut si ca vor fi executate in viitor in condiţii care sa le permita sa suporte, fara vreun prejudiciu, toate consecinţele normalei utilizari a drumurilor publice si, daca este cazul, ale folosinţei proprietaţii private, astfel cum este definita de convenţiile asupra dreptului de trecere, in conformitate cu legislaţia in vigoare.

ARTICOLUL 19 – DESPAGUBIRILE PENTRU PREJUDICIILE PROVOCATE DE DREPTURILE DE TRECERE

In cazul in care, Studiile privind modalitaţile de dezvoltare sau intreţinere a instalaţiilor, care duc la o modificare a situaţiei existente, includ: o preluare permanenta a construcţiilor sau terenurilor afectate, ori o scadere a capacitaţii lor de a fi utilizate eficient si provoaca un prejudiciu direct, cert si actual, Parţile interesate sunt indreptaţite sa primeasca o despagubire. Despagubirea va fi platita de catre **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)**. In situaţia in care Parţile nu ajung la o inţelegere, despagubirea, va fi stabilita de instanţa judecatoreasca competenta.

ARTICOLUL 20 – FOLOSINTA DRUMURILOR PUBLICE SI PRIVATE

20.1 In legatura cu furnizarea Serviciilor, **Operatorul** are numai dreptul de a executa lucrarile definite in prezentul titlu, fie ca se afla la suprafaţa sau in subteranul drumurilor publice sau instalaţiilor legate de acestea, fara a prejudicia aplicarea, daca este cazul, a punctului 5 al Articolului 29 din Dispoziţiile Generale ale Contractului de delegare a gestiunii.

20.2 Execuţia lucrarilor de catre **Operator** pe drumurile publice este condiţionata de acordarea autorizaţiilor necesare, pe care acesta trebuie sa le solicite, pe raspunderea sa.

20.3 Delegatarul se angajeaza sa depuna toate diligenţele in vederea obţinerii autorizaţiilor pentru realizarea lucrarilor de catre **Operator**, pe acele drumuri, care nu fac parte din domeniul public sau privat al **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**.

20.4 Operatorul este obligat sa restabileasca comunicaţiile si traficul, in cazul in care acestea sunt intrerupte, diminuate sau perturbate, pentru a permite executarea lucrarilor definite in prezentul Capitol, cu excepţia situaţiei in care o dispensa in acest sens, este prevazuta de Dispoziţiile Speciale – Partea de Apa sau Dispoziţiile Speciale – Partea de Canalizare.

20.5 Oricine executa lucrari pe drumurile publice, este obligat sa aduca la starea iniţiala retelele de apa, retelele de canalizare, bransamentele si racordurile aferente utilizatorilor, componentele acestora precum : camine de vane, camine de vizitare, camine de apometre, camine de racord, guri de scurgere etc. (de exemplu aducerea la adancimea de pozare a retelelor si aducerea la noua cota a drumului a tuturor componentelor apartinand retelelor de apa si canalizare).

ARTICOLUL 21 – PROTECTIA MEDIULUI

21.1 Operatorul este obligat sa respecte legislaţia aplicabila privind protecţia siturilor si a mediului. Pe cheltuiala, sa va trebui sa ia masurile necesare in vederea restaurarii si reabilitarii siturilor si terenurilor unde lucrarile si echipamentele, pe care le utilizeaza au un impact asupra mediului, care reprezinta o incalcare a prevederilor mai sus menţionate.

21.2 Operatorul este obligat sa menţina gradul poluarii de orice natura, la un nivel minim, care poate fi atins in mod rezonabil, indeosebi cea legata de depunerile de namol si emisiile de gaze. In orice caz, aceasta poluare trebuie sa se incadreze in limitele fixate de legislaţia aplicabila sau, in lipsa acestora in recomandarile Organizaţiei Mondiale a Sanataţii (OMS).

21.3 In cazul in care echipamente sau lucrari sunt distruse sau scoase din funcţiune, **Operatorul** va lua masurile necesare pentru reducerea si remedierea impactului potenţial ce rezulta din acestea asupra siturilor sau terenurilor, conform normelor legale si reglementare aplicabile.

CAPITOLUL V – EVALUAREA LUCRARILOR

ARTICOLUL 22 – EVALUAREA LUCRARILOR REFERITOARE LA BUNURILE DE RETUR

22.1 Lucrarile executate de catre **Operator** in aplicarea Articolului 9 de mai sus, sunt evaluate la valoarea lor de piaţa sau de execuţie, in scopul evaluarii patrimoniului **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**.

22.2 Lucrarile executate de **Operator** asupra Bunurilor de Retur, fara a recurge la o procedura concurenţiala, sunt evaluate dupa cum urmeaza, in scopul evaluarii patrimoniului **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**:

a) pentru furnizarea de materiale si echipamente, conform datelor din contabilitatea analitica;

b) pentru Bransamente/Racorduri si alte activitati, in conformitate cu Lista de Preţuri - cuprinsa in **Anexa 2** din Dispoziţiile Speciale – Partea de Apa si in **Anexa 2** din Dispoziţiile Speciale - Partea de Canalizare;

c) in lipsa unei Liste de Preţuri, conform unei cotaţii sau urmarind datele din contabilitatea analitica privind costurile din trecut.

22.3 In cazul executarii lucrarilor pe baza unei cotaţii sau datelor din contabilitate, **Operatorul** va pune la dispoziţia **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** toate informaţiile necesare evaluarii.

ARTICOLUL 23 – FACTURAREA LUCRARILOR FINANTATE DE CATRE UTILIZATORI

23.1 Lucrarile de bransare/racordare, precum si Lucrarile de Extindere sau Consolidare/Reabilitare, finanţate de Utilizatori in condiţiile legii si executate de **Operator**, sunt facturate Utilizatorilor, fie conform unei Liste de preţuri unitare, fie pe baza unei cotaţii.

23.2 In cazul in care preţul unui echipament specific nu ar fi inclus pe o Lista de preţuri, facturarea trebuie facuta conform unei cotaţii.

TITLUL III – SISTEMUL DE PRETURI SI TARIFE

ARTICOLUL 24 - PRETURILE SI TARIFELE

24.1 Operatorul este obligat sa furnizeze/presteze Utilizatorilor Servicii de alimentare cu apa potabila si de canalizare, practicand pretul unic si tariful unic, aprobate conform prevederilor legale in vigoare. La fundamentarea pretului unic si a tarifului unic, se va lua in calcul si o cota de dezvoltare stabilita conform prevederilor legale in vigoare.

Pretul unic si tariful unic aplicabile Utilizatorilor sunt stabilite pe baza costurilor reale de furnizare/prestare si tinand cont de respectarea principiilor generale ale Serviciilor publice, indeosebi egalitatea de tratament a utilizatorilor.

In cazul unui consum industrial cu cerinte speciale in termeni de volume si caracteristici ale nevoilor sale, **Operatorului** ii este permis, sa stabileasca un pret sau tarif specific, pe baza costurilor reale de furnizare/prestare, tinand de asemenea cont de respectarea principiilor generale ale Serviciilor publice, si in special de egalitatea de tratament a utilizatorilor.

24.2 Pretul unic si tariful unic nu includ taxa pe valoarea adaugata (TVA) pentru furnizarea/prestarea Serviciilor Delegate.

24.3 Preturile si tarifele pot fi modificate si/sau ajustate de **Operator** in conformitate cu articolele 25 si 26 de mai jos. Orice pret sau tarif nou se aplica Contractelor de bransare/racordare si utilizare a Serviciilor in vigoare, fara posibilitatea de a avea vreun efect retroactiv.

ARTICOLUL 25 – MODIFICAREA / AJUSTAREA PRETURILOR SI TARIFELOR

25.1 In fiecare an, preturile si tarifele sunt fundamentate pe baza **Planului de afaceri de 5 (cinci) ani - Actualizat**, care trebuie pregatit pana la data de 1 ianuarie a anului respectiv.

Orice modificare a pretului sau tarifului fata de previziunile anterioare trebuie justificata, avand in vedere ca :

a) variatiile costurilor de productie, cum ar fi costul energiei brute, al electricitatii, impozitele, pot fi folosite in vederea modificarii/ajustarii preturilor si tarifelor;

b) lipsa de performanta a Operatorului, in gestiunea si exploatarea Serviciilor, nu poate fi acceptata ca justificare pentru modificarea /ajustarea preturilor si tarifelor.

c) cresterea eficientei exploatarii Serviciilor este considerata ca o performanta interna a **Operatorului** si prin urmare, nu poate fi utilizata, pentru a obtine o scadere a nivelurilor preturilor si tarifelor;

La cererea **Delegatarului** sau a **Operatorului**, un auditor autorizat va evalua eficienta gestiunii si exploatarii Serviciilor Delegate de catre **Operator**, pe baza reglementarilor aprobate.

25.2 Preturile sau tarifele vor fi modificate/ajustate plecand de la preturile, respectiv tarifele incluse in **Anexa 1** si **Anexa 2** ale Dispozitiilor Speciale – Partea de Apa si respectiv, in **Anexa 1** si **Anexa 2** ale Dispozitiilor Speciale – Partea de canalizare.

25.3 Cu cel putin 30 (treizeci) de zile lucratoare inainte de Data Intrarii in Vigoare a noilor preturi / tarife rezultate din modificarea / ajustarea anuala, **Operatorul** informeaza **Delegatarul** despre aceasta si prezinta dovada cererii pentru modificarea/ajustarea pretului/tarifului.

25.4 Modificarea/ajustarea preturilor si tarifelor permisa **Operatorului** de prevederile Contractului de delegare a gestiunii, trebuie aplicata conform principiului egalitatii Utilizatorilor.

25.5 In situatiile in care aplicarea obligatorie a unor prevederi legale sau reglementare noi, sau mijloace de productie noi, sau utilizarea de noi surse de energie, conduc la o variatie semnificativa a costurilor operationale ale **Operatorului**, care nu sunt luate in calcul de conditiile de modificare/ajustare precizate in Articolul 25 si Articolul 27 punctul 27.1 de mai jos, **Operatorul** si **Delegatarul**, vor colabora, in scopul de a evalua si de a conveni asupra unui amendament la modificarea/ajustarea preturilor si tarifelor.

25.6 In cazul serviciilor care vor fi prestate de catre **Operator,** nereglementate in prezent, preturile si tarifele, vor fi stabilite in baza unei fundamentari si aprobate de catre Consiliul de Administratie al **Operatorului.**

25.7 Modificarea si ajustarea preturilor si tarifelor, se va face in conformitate cu prevederile Contractului de delegare a gestiunii si ale legislatiei in vigoare.

ARTICOLUL 26 – REVIZUIREA LA CINCI ANI

26.1 La fiecare 5 (cinci) ani, la datele prevazute in articolul 47 al Dispozitiilor Generale ale Contractului de delegare a gestiunii, **Delegatarul** si **Operatorul** vor colabora in vederea negocierii, daca este necesar, a structurii preturilor si tarifelor, a nivelurilor preturilor si tarifelor, sau a conditiilor de modificare si/sau ajustare a preturilor si tarifelor, fara a aduce atingere aplicarii, atunci cand este cazul, a Articolului 57 din Dispozitii Generale ale Contractului de delegare a gestiunii.

26.2 In cazul in care, **Delegatarul** si **Operatorul** au ajuns la un **Acord** asupra modificarilor potentiale ale sistemului de preturi si tarife, care rezulta din revizuirea la cinci ani, modificarile vor face obiectul unui Act aditional la Contractul de delegare a gestiunii.

In lipsa **Acordului**, preturile si tarifele, precum si regulile referitoare la preturi si tarife, nu se vor modifica, ci vor continua sa se aplice.

TITLUL IV – CALITATEA SERVICIILOR

CAPITOLUL I – GESTIUNEA SERVICIILOR

ARTICOLUL 27 – CALITATEA GESTIUNII

27.1 Operatorul este obligat sa gestioneze, sa administreze si sa exploateze Serviciile, folosind instrumente moderne si adaptate de management, indeosebi instrumente informatice, conform normelor aplicabile si uzanţelor comerciale, in vederea atingerii Indicatorilor de Performanţa ai Serviciului, definiţi in Articolele 33 - 37 de mai jos.

27.2 Tintele anuale ale Nivelului Indicatorilor de Performanţa, care trebuie atinse de catre **Operator** in gestiunea sa economico-financiara, conform **Anexei 3** – Nivelul Indicatorilor Financiari si Manageriali - sunt indicatori ai calitaţii furnizarii Serviciilor. Acesti indicatori sunt aprobaţi anual si monitorizaţi de catre **Delegatar**.

ARTICOLUL 28 – CONTABILITATEA ANALITICA

28.1 Conform prevederilor din Dispoziţiile Generale ale Contractului de delegare a gestiunii, **Operatorul** trebuie sa puna in aplicare contabilitatea analitica pentru operaţiile sale.

Contabilitatea analitica este avuta in vedere pe de o parte, pentru a permite gestionarea eficienta a Serviciilor de catre **Operator**, iar pe de alta parte pentru a facilita controlul efectuat de catre **Delegatar**, sau de catre terţii desemnaţi in acest scop.

Contabilitatea analitica a Serviciilor include urmatorul nivel minim de detaliere:

a) pe activitate de apa;
b) pe activitate de canalizare;
c) pe activitate de producţie;
d) pe activitate de transport;
e) pe activitate de furnizare;
f) pe Zone Urbane;
g) pe grupari de Zone Urbane, conform definiţiei Ariei Delegarii.

28.2 Contabilitatea analitica descrie de asemenea, pe de o parte gestiunea mijloacelor fixe prevazute in Articolul 29 de mai jos si pe de alta parte procesul de producţie.

28.3 Contabilitatea analitica se integreaza in contabilitatea generala sau este in legatura cu aceasta printr-o interfaţa automatica, indeosebi pentru mijloacele fixe si mijloacele circulante. Orice consum de mijloace circulante, trebuie sa fie inregistrat in conturi sub forma unei cheltuieli. Rezultatele din contabilitatea generala si cele din contabilitatea analitica, vor fi armonizate periodic.

ARTICOLUL 29 – GESTIUNEA MIJLOACELOR FIXE

29.1 Operatorul gestioneaza totalitatea activelor Delegarii in detaliu, pentru fiecare mijloc fix, prin intermediul unui Registru al Mijloacelor Fixe, care va conţine:

a) informaţiile descriptive si tehnice necesare identificarii fiecarui mijloc fix;

b) detalii fizice si tehnice despre toate echipamentele de apa si canalizare instalate, inclusiv structuri, construcţii, echipamente mecanice si electrice, precum si detalii privind lungimile, diametrele si materialele din care sunt realizate reţelele de transport, alimentare, distribuţie a apei sau de colectare a apei uzate, a apelor pluviale si meteorice si de evacuare a apelor epurate, inclusiv fabricaţia, capacitatea proiectata si data instalarii;

c) informaţii contabile privind fiecare Bun de Retur, mai ales amortizarile, provizioanele si cheltuielile pentru Lucrarile de Consolidare/Reabilitare, Lucrarile de Inlocuire, Lucrarile Planificate de Intreţinere si Lucrarile de Modernizare.

29.2 Instrumentul de gestiune a mijloacelor fixe este informatizat si permite generarea valorilor totale la fiecare nivel, indeosebi pe grupuri si sub-grupuri, pe coduri de conturi si pe gruparea Zonelor Urbane.

ARTICOLUL 30 – GESTIUNEA UTILIZATORILOR

30.1 Gestiunea Utilizatorilor cuprinde totalitatea activitaţilor tehnice, financiare, administrative si juridice, legate de relaţia dintre **Operator** si **Utilizatori**.

30.2 Instrumentul informatizat de gestiune folosit pentru gestiunea Utilizatorilor are o interfaţa automatica cu contabilitatea generala.

30.3 Funcţiile gestiunii Utilizatorilor din fiecare Arie Delegata (unitate administrativ teritoriala) cuprind mai ales:

a) dosarele Utilizatorilor, cu : Contractele de furnizare / prestare a Serviciilor; Actele Aditionale la Contractele de furnizare / prestare a Serviciilor, detalii despre localizarea Utilizatorilor, legatura acestora cu zonele tehnice;

b) caracteristicile Bransamentelor/Racordurilor, gestiunea Bransamentelor/ Racordurilor individuale, a Cererilor de Bransare/Racordare si a realizarii Bransamentelor/Racordurilor;

c) evidenta contoarelor, caracteristicile tehnice ale acestora si calibrarea lor periodica, rezultatul controlului performanţei de masurare a fiecarui tip de contor in timp;

d) citirea contoarelor, data citirii, indexul vechi si nou si codul de citire;

e) rezultatul controlului consumurilor si estimarea automata a consumului in cazul existentei unor probleme la citirea contoarelor;

f) facturarea consumului, inclusiv urmatoarele elemente: datele Utilizatorilor, data facturarii, data plaţii, consumul real sau estimat, consumul mediu in trecut, structura preţului unic si tarifului unic, metoda de evaluare a consumului pausal;

g) comunicarea facturilor, incasarea contravalorii Serviciilor furnizate / prestate, inregistrarea chitanţelor, Rapoartele lunare, care sa includa: bilanţul anterior, suma facturata, suma incasata, valoarea creditului si debitului, provizioanele pentru rau platnici si bilanţul lor;

h) soluţionarea si gestiunea litigiilor dintre Operator si Utilizatori;

i) modul de soluţionare a plangerilor si sesizarilor Utilizatorilor;

Operatorul este obligat sa inscrie in contabilitate automat, provizioane pentru rau platnici, in funcţie de plaţi si conform unui Grafic, precis stabilit pe categorii de Utilizatori.

ARTICOLUL 31 – EFICIENTA SISTEMULUI

31.1 „Eficienţa sistemului" sau „rata vanzarilor in funcţie de producţia neta", reprezinta raportul dintre volumul facturat Utilizatorilor si volumul producţiei nete inregistrate, adica fara pierderile din producţie.

Pierderile totale, care sunt folosite in definirea eficienţei sistemului, includ atat pierderile materiale cu transportul, pierderile materiale cu furnizarea si pierderile comerciale. Cele din urma se compun din pierderi datorita bransamentelor/racordurilor ilegale, fraudelor la inregistrarile contoarelor si pierderilor la facturare.

31.2 In Raportul Tehnic anual catre **Delegatar**, prevazut la punctul 4 al Articolului 46 din Dispoziţiile Generale ale Contractului de delegare a gestiunii, **Operatorul** va arata eficienţa furnizarii/prestarii Serviciilor si obiectivele imbunataţirilor.

ARTICOLUL 32 – GESTIUNEA COMERCIALA

Criteriile calitative ale gestiunii comerciale a Serviciilor includ:

a) *Acoperirea Contorizării:* raportul dintre numarul de contoare instalate si numarul de Bransamente/Racorduri funcţionale, in cursul ultimei luni a perioadei avute in vedere.

b) *Rata de Citire:* raportul dintre numarul de citiri ale contoarelor si numarul contoarelor funcţionale, in medie pentru toate citirile din anul anterior.

c) *Nivelul facturării in funcţie de consumul real:* raportul dintre consumul facturat pe baza unui index real al citirilor, fara luarea in considerare a consumului estimat, si consumul total facturat.

d) *Nivelul recuperării pe categorii de clienţi:* procentul de facturi intr-o anumita luna care sunt recuperate luna de luna in lunile urmatoare.

CAPITOLUL II – CALITATEA SERVICIILOR FURNIZATE UTILIZATORILOR

ARTICOLUL 33 – STANDARDELE DE FURNIZARE A SERVICIILOR

33.1. Calitatea Serviciilor furnizate Utilizatorilor se defineste prin standardele de furnizare, standardele de intrerupere a Serviciilor si timpul alocat Serviciilor.

33.2. Standardele de furnizare sunt stabilite prin Regulamentul Serviciului de Alimentare cu Apa si de Canalizare, Caietele de Sarcini pe activitati, Contractul de delegare a gestiunii, Articolul 17 din Dispoziţiile Speciale - Partea de Apa, Articolul 13 din Dispoziţiile Speciale – Partea de Canalizare, legislatia in vigoare si prin garanţiile furnizate **Utilizatorilor** de catre **Operator**.

Standardele aplicabile au un regim permanent si obligatoriu pentru **Operator**.

33.3. Intreruperea Serviciului si standardele de timp ale Serviciului sunt definite ca o garanţie a Serviciului acordata de **Operator** Utilizatorilor. Acestea sunt prevazute in Articolele 18 si 19 din Dispoziţiile Speciale - Partea de Apa, respectiv Articolele 14 si 15 din Dispoziţiile Speciale – Partea de Canalizare.

ARTICOLUL 34 – CONTROLUL SI SANCTIUNILE

34.1 Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara Dunarea Braila in calitate de **Delegatar**, va efectua in numele si pe seama membrilor Asociati, controale in scopul verificarii respectarii de catre **Operator** a standardelor de calitate a Serviciilor furnizate **Utilizatorilor**.

Delegatarul (unitate administrativ teritoriala) va efectua in nume propriu in Aria sa Delegata, controale in scopul verificarii respectarii de catre **Operator** a standardelor de calitate a Serviciilor furnizate **Utilizatorilor**.

Delegatarii exercita controlul prin personal propriu, sau prin intermediul unor terţi, pe care ii desemneaza si ale caror onorarii, vor fi suportate de catre **Delegatari** sau **Operator** dupa caz, in functie de solicitantul controlului prin terti.

34.2 Daca este descoperita o deficienţa flagranta in calitatea Serviciilor furnizate Utilizatorilor si daca aceasta deficienţa nu este rezultatul unui caz de forţa majora, sau nu s-a produs din vina unui terţ identificat, se vor aplica sancţiuni, conform prevederilor Articolelor 18 si 19 din Dispoziţiile Speciale – Partea de Apa si Articolele 14 si 15 din Dispoziţiile Speciale – Partea de Canalizare.

CAPITOLUL III – OBIECTIVELE SERVICIULUI

ARTICOLUL 35 –INDICATORII DE PERFORMANTA AI SERVICIULUI

35.1 Operatorul se angajeaza sa mentina cel putin la limitele minime stabilite, o serie de Indicatori Financiari si Manageriali ai Serviciilor.

Operatorul va intocmi Bugetul de venituri si cheltuieli anual, care va fi supus spre aprobare **Delegatarilor actionari (unitati administrativ teritoriale) prin reprezentantii lor in Adunarea Generala a Actionarilor Operatorului.**

Bugetul de venituri si cheltuieli anual, trebuie sa asigure indeplinirea Indicatorilor Financiari si Manageriali ai Serviciilor, precum si a Conditionalitatilor asumate de catre **Operator** prin Contractele de Finantare incheiate cu diferite Institutii de Finantare.

Bugetul de venituri si cheltuieli anual va include o **Anexa** separata in care se vor prezenta Tintele Indicatorilor Financiari si Manageriali ai Serviciilor pentru anul bugetat, precum si elementele critice care ar putea afecta indeplinirea Indicatorilor si a Conditionalitatilor mentionate mai sus.

35.2 Delegatarul actionar (unitate administrativ teritoriala), se angajeaza sa aprobe prin reprezentantul sau in Adunarea Generala a Actionarilor Operatorului - Bugetul anual de venituri si cheltuieli, precum si masurile de restructurare ale Operatorului, astfel incat sa faciliteze si sa permita indeplinirea Indicatorilor de Performanta ai Contractului de delegare a gestiunii, precum si a Conditionalitatilor asumate prin Contractele de Finantare incheiate cu diferite Institutii de Finantare.

35.3 Inainte de aprobarea Bugetului anual, **Asociatia** - pentru intreaga Arie Delegata si **Delegatarul actionar (unitate administrativ teritoriala)** - pentru Aria sa Delegata vor discuta cu **Operatorul - Tintele anuale ale Indicatorilor** de Performanta Financiari si Manageriali ai Serviciilor din **Anexa la Buget** si elementele critice, care ar putea afecta indeplinirea acestora.

In cazul in care, Bugetul anual este aprobat de catre Adunarea Generala a Actionarilor **Operatorului**, prin reprezentantii **Delegatarilor (unitati administrativ teritoriale)**, care nu s-au asigurat din vina lor de indeplinirea Indicatorilor si a Conditionalitatilor asumate prin Contractele de Finantare de catre **Operator** incheiate cu diferite Institutii de Finantare, vor finanta eventualele penalitati pricinuite **Operatorului** din bugetele locale.

35.4 Delegatarul actionar (unitate administrativ teritoriala) se angajeaza sa asigure **Operatorului**, toate resursele financiare asumate prin Bugetul anual de venituri si cheltuieli, precum si prin alte documente, la termenele stabilite in Bugetul de venituri si cheltuieli, prin legislatia in vigoare sau prin alte documente semnate de catre **Delegatarul actionar (unitate administrativ teritoriala)** si **Operator**.

In caz de neplata la termen a acestor sume, **Delegatarul actionar (unitate administrativ teritoriala)** va plati **Operatorului**, penalitati pentru sumele datorate conform prevederilor legale si conform pierderilor inregistrate de acesta.

ARTICOLUL 36 – CALCULUL INDICATORILOR DE PERFORMANTA

36.1 Urmatorii **Indicatori Financiari** sunt considerati **Indicatori de Performanta** pentru **Operator**:

1) Rata profitului brut inainte de amortizare si redeventa (Rata Profit) (%) calculat considerand urmatoarele elemente:

- veniturile din exploatare **(A)**;
- cheltuielile din exploatare **(B)**;
- cheltuielile cu amortizarea si redeventa incluse in cheltuielile din exploatare **(C)**;

Formula de calcul este urmatoarea:

Rata Profit (%) = (A-B+C)/A

2) Lichiditatea curenta calculata considerand urmatoarele elemente:

- active circulante (Stocuri+Creante+Investitii pe termen scurt+Casa si conturi la banci) **(A)**;
- datorii curente **(B)**;

Formula de calcul este urmatoarea:

Lichiditatea curenta = A/B

3) Viteza de rotatie a debitelor-clienti (zile) calculata considerand urmatoarele elemente:

- sold mediu clienti **(A)**;
- Cifra de afaceri **(B)**;

Formula de calcul este urmatoarea:

Viteza de rotatie a debitelor-clienti (zile) = (A/B)*365

36.2 Urmatorii **Indicatori Manageriali** sunt considerati **Indicatori de Performanta** pentru **Operator**:

Indicatori calculati considerand intreaga Arie Delegata (de operare)

1) Populatia deservita pe angajat calculata considerand urmatoarele elemente:

- populatia deservita (numar de locuitori) – reteaua de apa **(A)**;
- numar total de angajati **(B)**;

Formula de calcul este urmatoarea:

Populatia deservita pe angajat (locuitori pe angajat) = **A/B**

2) Apa Nefacturata (%) calculata considerand urmatoarele elemente:

- volumul de apa dat spre distributie **(A)**;
- volumul de apa facturat **(B)**;

Formula de calcul este urmatoarea:

Apa Nefacturata (%) = (A-B)/A

3) Nivelul investitiilor totale cumulate pe locuitor calculat considerand urmatoarele elemente:

- nivelul total cumulat al investitiilor implementate incepand cu intrarea in vigoare a prezentului Contract de delegare **(A)**;
- populatia deservita (numar de locuitori) – reteaua de apa **(B)**;

Formula de calcul este urmatoarea:

Nivelul investitiilor totale cumulate pe locuitor (Euro/locuitor) = A/B

Indicatori calculati separat pe fiecare Arie Delegata (de operare)

Urmatorii **Indicatori de Management** sunt considerati **Indicatori de Performanta** pentru **Operator**:

1) Conformarea cu calitatea apei potabile calculata considerand urmatoarele elemente:

- numarul de esantioane de apa pe an care sunt conforme cu standardele de calitate **(A)**;
- totalul probelor prelevate intr-un an **(B)**;

Formula de calcul este urmatoarea:

Conformarea cu calitatea apei potabile (%) = A/B

2) Conformarea cu calitatea apei uzate epurate calculata considerand urmatoarele elemente:

- numarul de esantioane de apa uzata epurata pe an care sunt conforme cu standardele de calitate **(A)**;
- totalul probelor prelevate intr-un an **(B)**;

Formula de calcul este urmatoarea:

Conformarea cu calitatea apei uzate tratate (%) = A/B

3) Gradul de conectare al populatiei la reteaua de apa (separat pe fiecare aglomerare) calculat considerand urmatoarele elemente:

- numarul total de locuitori din aglomerare **(A)**;
- numarul de locuitori din aglomerare conectati la Sistemul de alimentare cu apa **(B)**;

Formula de calcul este urmatoarea:

Gradul de conectare al populatiei la reteaua de apa (%) = B/A

4) Gradul de conectare al populatiei la reteaua de canalizare (separat pe fiecare aglomerare) calculat considerand urmatoarele elemente:

- numarul total de locuitori din aglomerare **(A)**;
- numarul de locuitori din aglomerare conectati la sistemul de canalizare **(B)**;

Formula de calcul este urmatoarea:

Gradul de conectare al populatiei la reteaua de canalizare (%) = B/A

5) Nivelul de contorizare (separat pe fiecare aglomerare) calculat considerand urmatoarele elemente:

- numarul de locuitori din aglomerare pentru care facturile se emit efectiv in baza consumului contorizat **(A)**;
- numarul de locuitori din aglomerare conectati la Sistemul de alimentare cu apa **(B)**;

Formula de calcul este urmatoarea:

Nivelul de contorizare (%) = A/B

6) Apa Nefacturata (mii m.c.) calculata considerand urmatoarele elemente:

- productia de apa spre distributie **(A)**;
- volumul de apa facturat **(B)**;
- volumul consumurilor nefacturate autorizate si proprii **(C)**;

Formula de calcul este urmatoarea:

Apa Nefacturata (mii mc) = A-(B+C)

ARTICOLUL 37 – OBIECTIVELE INDICATORILOR DE PERFORMANTA

37.1 Obiectivele si **Tintele de performanta** ale **Indicatorilor Financiari si Manageriali** ai Serviciilor, incepand din Perioada de Tranziţie, si apoi la finalul fiecarei perioade de cinci ani, sunt prevazute in **Anexa 3** de mai jos.

37.2 Obiectivele Indicatorilor de Performanţa ai Serviciilor sunt obligatorii. Acestea sunt specifice fiecarei Arii Delegate (de operare), fiecarei grupe de Zone Urbane si nu pot fi compensate intre Arii Delegate si grupe de Zone Urbane.

Obiectivele Indicatorilor de Performanţa ai Serviciilor pot fi ajustate, prin **Acordul Delegatarului** si al **Operatorului**, conform prevederilor punctului 38.5 de mai jos.

37.3 In decursul primelor 12 (douasprezece) luni ale Perioadei de Tranziţie, o **Ancheta** de tipul celor pe cinci ani, se va face prin **Acordul Delegatarului** si al **Operatorului**.

Scopul **Anchetei** este, pe de o parte sa confirme sau sa revizuiasca **Obiectivele Indicatorilor de Performanţa ai Serviciilor** pentru sfarsitul Perioadei de Tranziţie si, pe de alta parte, sa specifice **Metodologia** pentru urmatoarele **Anchete** de cinci ani.

In situaţia in care se observa diferenţe semnificative intre rezultatele acestei **Anchete** si cifrele prevazute in **Anexa 3**, va fi ajustata evoluţia **Indicatorilor de Performanţa ai Serviciilor**, in timp, intre sfarsitul Perioadei de Tranziţie si cel de-al zecelea an de la Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare a gestiunii.

Indicatorii de Performanţa ai Serviciilor pentru cel de-al zecelea an de la Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare a gestiunii nu pot fi modificaţi.

ARTICOLUL 38 – ANCHETELE DE CINCI ANI

38.1 La fiecare 5 (cinci) ani, incepand cu sfarsitul Perioadei de Tranziţie, **Delegatarul** va efectua o **Ancheta**, in scopul de a stabili, pentru fiecare Arie Delegata (de operare) si pentru fiecare grup de Zone Urbane, **Nivelul** Indicatorilor de Performanta ai Serviciilor.

38.2 Ancheta la 5 (cinci) ani, va fi efectuata de Experţi independenţi competenti desemnaţi de catre **Delegatar** si aprobaţi de **Operator**.

Metodologia stabilita de prima **Ancheta** menţionata la punctul 37.3 de mai sus, trebuie respectata cu ocazia urmatoarelor **Anchete**, cu excepţia modificarilor convenite de catre **Delegatar** si **Operator**.

38.3 Rezultatele **Anchetei** vor fi revizuite de catre **Operator**.

Prin **Acord**, **Delegatarul** si **Operatorul**, pot cere Expertului independent care efectueaza ancheta, elemente suplimentare, daca este necesar.

38.4 La finalul fiecarei perioade de 5 (cinci) ani, luate in considerare pentru fiecare Arie Delegata (de operare) si grup de Zone Urbane, care definesc Aria delegarii, stabilirea urmatoarelor date prin **Constatarile** facute in **Ancheta** este obligatorie:

a) populaţia totala,

b) populaţia deservita, conform definiţiei din articolul 36 de mai sus,

c) numarul Bransamentelor/Racordurilor existente,

d) Indicatorii de Performanţa ai Serviciilor, conform calculului prevazut in articolul 36 de mai sus.

38.5 La finalul fiecarei perioade de 5 (cinci) ani, **Obiectivele Indicatorilor de Performanţa ai Serviciilor** pentru urmatoarea perioada de 5 (cinci) ani, sunt ajustate, daca este necesar, prin **Acordul Delegatarului** si al **Operatorului**, luand in considerare, mai ales evoluţia previziunilor privind urbanizarea, dezvoltarea infrastructurii si puterea de cumparare a **Utilizatorilor**.

Indicatorii de Performanţa ai Serviciilor stabiliţi prin **Acordul Delegatarului** si al **Operatorului**, pentru urmatoarea perioada de 5 (cinci) ani, sunt obligatorii.

In lipsa unui **Acord** intre **Delegatar** si **Operator**, Indicatorii de Performanţa ai Serviciilor previzionaţi cu ocazia ultimului **Acord** pe cinci ani raman aplicabili si obligatorii.

Indicatorii de Performanţa ai Serviciilor **Tinta** - pentru al zecelea an - de la Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare a gestiunii, nu pot fi modificaţi decat daca, prin **Acordul Delegatarului** si al **Operatorului**, au fost ajustaţi cu ocazia revizuirii, care are loc la fiecare cinci ani.

38.6 In cazul unui **Dezacord** insurmontabil intre **Delegatar** si **Operator**, cu privire la **Constatarile Anchetei** la 5 (cinci) ani, se va apela la un al doilea Expert independent, ale carui **Constatari** vor fi transmise in termen de cel mult 3 (trei) luni de la data finalizarii primei **Anchete**.

In cazul unui **Dezacord** cu privire la **Constatarile** celei de-a doua **Anchete**, **Delegatarul** si **Operatorul** vor soluţiona **Disputa** lor, conform Dispoziţiilor din Partea Generala a Contractului de delegare a gestiunii.

ARTICOLUL 39 – EVALUAREA FINANCIARA A NEINDEPLINIRII INDICATORILOR DE PERFORMANTA AI SERVICIILOR

Pentru fiecare Arie Delegata (de operare), grup de Zone Urbane, precum si la nivelul intregii Arii Delegate, neindeplinirea Indicatorilor de Performanţa ai Serviciilor la sfarsitul unei perioade - va fi analizata de catre **Operator** intr-un **Raport**, care va fi prezentat **Delegatarului**.

In **Raport** vor fi prezentate de catre **Operator** cauzele neindeplinirii Indicatorilor de Performanţa ai Serviciilor si va fi estimata pierderea potentiala determinata de neindeplinirea acestora si in special referitor la conformarea cu cerintele de mediu, nivelul de investitii nerealizat si pierderea potentiala de flux de numerar.

ARTICOLUL 40 – PENALITATI APLICABILE

40.1 La sfarsitul Perioadei de Tranziţie, sau a fiecarei perioade ulterioare, in cazul unei neindepliniri in furnizarea / prestarea Serviciilor, din culpa exclusiva si dovedita a **Operatorului**, astfel cum este definita la punctul 39.1 de mai sus, **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** va aplica, prin **Notificare** scrisa comunicata **Operatorului** (cu confirmare de primire), o penalitate egala cu 0,1 % din valoarea pierderilor potentiale estimate, astfel cum sunt acestea definite la punctul 39.1 de mai sus.

In plus, **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** ii va **Notifica - Operatorului** obligaţia de a implementa masuri necesare in termen de cel mult 12 (douasprezece) luni, in scopul de a atinge **Tintele Indicatorilor** de Performanţa ai Serviciilor obligatorii, corespunzatori perioadei.

La sfarsitul **Perioadei de Tranziţie** sau al fiecarei **Perioade Ulterioare**, in cazul unei neindepliniri in furnizarea / prestarea Serviciilor din culpa exclusiva si dovedita a **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**, astfel cum este definita la punctul 39.1 de mai sus, **Operatorul** va aplica, prin **Notificare** scrisa comunicata **Delegatarului** (unitate administrativ teritoriala) (cu confirmare de primire), o penalitate egala cu 0,1% din valoarea pierderilor potentiale estimate, astfel cum sunt acestea definite la punctul 39.1 de mai sus.

In plus, **Operatorul** ii va **Notifica Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** obligaţia de a implementa masuri necesare in termen de cel mult 12 (douasprezece) luni, in scopul de a atinge **Tintele Indicatorilor** de Performanţa ai Serviciilor obligatorii, corespunzatori perioadei.

40.2 In cazul in care, la expirarea termenului stabilit la punctul 40.1 de mai sus, urmare **Notificarii** prevazute la acelasi punct, masurile necesare nu au fost realizate de catre **Operator** si **Tintele Indicatorilor** de Performanţa ai Serviciilor obligatorii pentru perioada, nu au fost indeplinite, pentru o Arie Delegata (de operare), sau mai multe Arii Delegate, sau grup / grupuri de Zone Urbane, poate fi pusa in aplicare **Procedura de Incetare** a Contractului de delegare a gestiunii prevazuta in Dispoziţiile Generale ale acestui Contract.

ARTICOLUL 41 – MONITORIZAREA ANUALA A SERVICIILOR

In **Raportul Tehnic Anual** catre **Delegatar**, **Operatorul** va prezenta modul de indeplinire a **Tintelor anuale ale Indicatorilor** de Performanta ai Serviciilor, pentru fiecare Arie Delegata (de operare), grup de Zone Urbane si intreaga Arie Delegata, fata de **Nivelul Indicatorilor** pentru perioada precedenta, precum si **Nivelul Indicatorilor** de Performanta ai Serviciilor estimat, pentru perioada urmatoare.

CAPITOLUL IV – SISTEMUL PERIOADEI DE TRANZITIE

ARTICOLUL 42 –PERIOADA DE TRANZITIE

42.1 In cursul Perioadei de Tranziţie, astfel cum este definita in Articolul 22 punctul 1 din Dispoziţiile Generale ale Contractului de delegare a gestiunii, **Operatorul** este obligat sa respecte standardele de calitate astfel cum sunt acestea definite in Articolul 33 de mai sus, fara a aduce atingere aplicarii prevederilor Articolului 17 punctul 17.3 din Dispoziţiile Speciale – Partea de Apa si Articolului 13 punctul 13.1 din Dispoziţiile Speciale - Partea de Canalizare.

42.2 In cursul Perioadei de Tranziţie, **Operatorul** se angajeaza sa respecte obiectivele de calitate privind intreruperea Serviciilor, care sunt prevazute in Articolul 33 de mai sus, fara a aduce atingere aplicarii prevederilor Articolului 18 punctul 18.2 din Dispoziţiile Speciale - Partea de Apa si Articolului 14 punctul 14.1 din Dispoziţiile Speciale – Partea de Canalizare.

42.3 Prin derogare de la prevederile punctelor 42.1 si 42.2 de mai sus, in situaţia in care calitatea necorespunzatoare a furnizarii sau intreruperile Serviciului, pun in pericol sanatatea sau siguranţa persoanelor, **Operatorul**, de urgenţa, va lua masurile de prevenire si va executa lucrarile necesare, in scopul remedierii situaţiei din punct de vedere tehnic, in cel mai scurt termen posibil. **Operatorul** este obligat sa informeze **Delegatarul** (**unitate administrativ teritoriala**) in legatura cu aceasta situaţie si cu masurile luate.

42.4 In cursul Perioadei de Tranziţie, **Operatorul** este obligat sa respecte in permanenţa termenele Serviciilor, prevazute in Articolul 33 de mai sus.

42.5 In cursul Perioadei de Tranziţie, **Operatorul** este exonerat de obligaţiile prevazute la punctele 42.1, 42.2 si 42.4 de mai sus, in cazul in care nu poate fi angajata raspunderea sa directa pentru deficienţele Serviciului, sau cand aceste deficienţe se datoreaza in mod direct unei deficienţe, sau unei capacitaţi insuficiente a unui echipament, ori a unei instalaţii, care face obiectul unor lucrari de reparaţii, sau consolidare/reabilitare tehnica, identificate la data inventarierii Bunurilor de Retur prevazuta in Articolul 10 alineatul 3) din Dispoziţiile Generale ale Contractului de delegare a gestiunii.

TITLUL V – RELATIILE CU UTILIZATORII

CAPITOLUL I – REGULAMENTELE SERVICIILOR

ARTICOLUL 43 – SCOPUL REGULAMENTELOR SERVICIILOR

43.1 Regulamentul Serviciului de Alimentare cu Apa si de Canalizare aplicabil la nivelul intregii Arii Delegate **Operatorului** si **Caietele de Sarcini** - cu Anexele parte integranta, pe activitati, elaborate pentru fiecare Arie Delegata (**unitate administrativ teritoriala**) reunesc norme administrative, tehnice si

juridice privind alimentarea cu apa potabila, canalizarea si epurarea apelor uzate, astfel cum sunt reglementate in linii generale in Dispoziţiile Generale ale Contractului de delegare a gestiunii si in Dispoziţiile Speciale, care au legatura cu relaţiile dintre **Operator** si **Utilizatori**.

43.2 Regulamentul Serviciului de Alimentare cu Apa si de Canalizare si Caietele de Sarcini - cu Anexele parte integranta, descriu, indeosebi, sistemul de bransare/racordare, de utilizare a Serviciilor, conform Contractelor de furnizare / prestare si prevederile tehnice privind Bransamentele/Racordurile, Sistemele de Contorizare si Control, condiţiile de plata pentru Utilizatori, penalizarile si orice alte prevederi aplicabile Utilizatorilor.

ARTICOLUL 44 – NORMELE PRIVIND REGULAMENTELE SERVICIILOR

Regulamentul Serviciului de Alimentare cu Apa si de Canalizare aplicabil la nivelul intregii Arii Delegate **Operatorului** si **Caietele de Sarcini** - cu Anexele parte integranta, pe activitati, elaborate pentru fiecare Arie Delegata (unitate administrativ teritoriala), constituie **Anexa** la Contractul de delegare a gestiunii, dupa avizarea de catre organele deliberative ale tuturor **Delegatarilor (unitati administrativ teritoriale)** si dupa aprobarea de catre Adunarea Generala a Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara Dunarea Braila in calitate de **Delegatar**.

ARTICOLUL 45 – COMUNICAREA REGULAMENTULUI SERVICIILOR

Operatorul si **Delegatarul** trebuie sa asigure accesul tuturor **Utilizatorilor** din fiecare Arie Delegata (unitate administrativ teritoriala) la consultarea Regulamentului Serviciului de Alimentare cu Apa si de Canalizare si a Caietelor de Sarcini - cu Anexele parte integranta, prin comunicarea pe site-ul propriu sau punerea la dispozitie a documentelor la sediul social.

CAPITOLUL II – SISTEMUL GENERAL DE INCHEIERE A CONTRACTELOR DE FURNIZARE APA SI/SAU CONTRACTELOR DE PRESTARE A SERVICIULUI PUBLIC DE CANALIZARE

ARTICOLUL 46 – OBLIGATIA DE A CONSIMTI LA INCHEIEREA CONTRACTELOR DE FURNIZARE APA SI/SAU CONTRACTELOR DE PRESTARE A SERVICIULUI PUBLIC DE CANALIZARE

46.1 Operatorul trebuie sa consimta la incheierea unui Contract de furnizare apa si/sau a unui Contract de prestare a serviciului de canalizare cu orice persoana care solicita sa devina Utilizator si care se afla in interiorul Perimetrului de Distribuţie a Apei si al Perimetrului de Colectare a Apei Uzate, conform prevederilor Articolului 19 din Dispoziţiile Generale ale Contractului de delegare a gestiunii si in termenele si condiţiile prezentului Articol.

46.2 Operatorul trebuie sa analizeze cererea de bransare/racordare a oricarei persoane ce doreste sa devina Utilizator, aflata in interiorul Ariei Delegarii, dar in exteriorul Perimetrelor de Distribuţie a Apei si de Colectare a Apei Uzate aplicabile.

Aceasta solicitare va fi tratata in termenul stabilit in **Anexa 4** la Dispoziţiile Speciale - Partea de Apa si in **Anexa 4** la Dispoziţiile Speciale – Partea de Canalizare. In raspunsul sau catre persoana care doreste sa devina Utilizator, **Operatorul** va arata condiţiile de cost si timp pentru realizarea Bransamentului/Racordului, conform tipului de bransare/racordare solicitat.

Daca este cazul, **Operatorul** trebuie sa explice in scris motivele pentru care nu va da curs solicitarii venite din partea persoanei care doreste sa devina Utilizator.

46.3 Obligaţia **Operatorului** menţionata la punctul 46.1 de mai sus este insoţita de obligaţia Utilizatorului de a plati **Operatorului** in avans:

a) cheltuielile de bransare/racordare conform Listei de preţuri din **Anexa 2** la Dispoziţiile Speciale - Partea de Apa si **Anexa 2** la Dispoziţiile Speciale - Partea de Canalizare;

b) o suma ce corespunde finanţarii integrale sau in parte a Lucrarilor de Extindere sau Consolidare/Reabilitare, doar in situaţiile prevazute de Articolele 11 si 12 de mai sus.

46.4 Orice persoana care solicita incheierea unui Contract de furnizare apa si/sau a unui Contract de prestare a serviciului de canalizare, sau orice Utilizator, care solicita modificarea caracteristicilor unui Bransament/Racord existent, trebuie sa plateasca **Operatorului** cheltuielile aferente modificarii solicitate.

46.5 Operatorul poate amana obligaţia sa de a incheia Contract de furnizare apa si/sau Contract de prestare a serviciului de canalizare pana la incasarea potenţialelor datorii si / sau soluţionarea tuturor litigiilor, in legatura cu Serviciile, inregistrate in evidenţele **Operatorului**, in legatura cu respectivul **Utilizator** sau cu respectiva persoana care doreste sa devina **Utilizator**.

46.6 Cu respectarea prevederilor punctului 46.7 de mai jos, **Operatorul** se angajeaza sa asigure furnizarea apei potabile si prestarea serviciului de canalizare:

a) daca exista un Bransament/Racord, in termenul maxim prevazut in **Anexa 4** la Dispoziţiile Speciale – Partea de Apa si in **Anexa 4** la Dispoziţiile Speciale – Partea de Canalizare;

b) daca trebuie realizat un nou Bransament/Racord, in termenul maxim prevazut in **Anexa 4** la Dispoziţiile Speciale - Partea de Apa si in **Anexa 4** la Dispoziţiile Speciale – Partea de Canalizare, care curge de la una dintre urmatoarele date:

- plata taxelor de bransare/racordare;
- executarea Lucrarilor de Extindere sau de Consolidare/Reabilitare.

In sensul Contractului de delegare a gestiunii, un Bransament/Racord nou inseamna un Bransament/Racord realizat pentru prima data pe un anumit amplasament.

46.7 In situaţia in care un Bransament/Racord nou necesita executarea de Lucrari de Extindere sau Consolidare/Reabilitare, **Operatorul** va analiza modalitaţile in care poate sa dea curs acestei solicitari si il va informa pe **Solicitant** asupra condiţiilor de costuri si de timp. Daca cererea nu poate fi satisfacuta intr-un termen si cu un cost rezonabile, **Operatorul** va **Notifica - Solicitantului** motivele refuzului, in termen de 2 (doua) luni de la data cererii.

Operatorul va ţine la dispoziţia **Delegatarului** toate documentele in legatura cu cererile de bransare/racordare refuzate.

46.8 Orice depasire nejustificata de catre **Operator** a termenelor stabilite la punctele 46.6 si 46.7 de mai sus, constituie o nerespectare de catre **Operator** a obligaţiilor sale nascute din Contractul de delegare a gestiunii, fara vreo limitare a obligaţiilor sale faţa de **Solicitant**.

46.9 Orice litigiu dintre **Operator** si **Solicitant** in legatura cu un refuz al **Operatorului** de a consimţi la bransarea/racordarea respectivului solicitant sau in legatura cu termenele prevazute de punctul 46.6 litera b) de mai sus, va fi dedus judecaţii instanţei judecatoresti competente.

ARTICOLUL 47 – SISTEMUL INCHEIERII CONTRACTELOR DE FURNIZARE APA SI/SAU CONTRACTELOR DE PRESTARE A SERVICIULUI PUBLIC DE CANALIZARE

47.1 Contractul de furnizare apa si/sau Contractul de prestare a serviciului public de canalizare se incheie pe o durata nedeterminata si in orice moment al anului.

47.2 Contractul de furnizare apa si/sau Contractul de prestare a serviciului public de canalizare poate inceta, in orice moment din initiativa **Utilizatorului**, cu respectarea cerintelor acestor Contracte si ale legislatiei in vigoare.

47.3 Contractul de furnizare apa si/sau Contractul de prestare a serviciului public de canalizare poate inceta, in orice moment din initiativa **Operatorului**, cu respectarea cerintelor acestor Contracte si ale legislatiei in vigoare.

47.4 Contractele de furnizare apa si/sau Contractele de prestare a serviciului public de canalizare pot cuprinde, pe o perioada determinata si justificata, prevederi limitative sau de excepţie stabilite prin Regulamentul Serviciului de Alimentare cu Apa si de Canalizare, atunci cand Punctul de Delimitare a Instalaţiilor de Alimentare cu Apa dintre **Operator** si **Utilizator** se afla intr-o zona in care **Operatorului** i se permite sa furnizeze/presteze un serviciu adaptat, conform Articolului 48 punctul 48.5 de mai jos. Oricarui litigiu nascut din determinarea perioadei prevazute i se aplica prevederile Articolului 46 punctul 46.9 de mai sus.

47.5 Contractele de furnizare apa si/sau Contractele de prestare a serviciului public de canalizare, trebuie sa prevada nivelul preţului unic si al tarifului unic, care sunt aplicate si metoda de calcul si de facturare a cantităţilor de apa potabila, apa uzata si apa pluviala si meteorica.

47.6 Contractul de furnizare a apei potabile si Contractul de prestare a serviciului public de canalizare sunt Anexa si parte integranta din Regulamentul Serviciului Public de Alimentare cu Apa si de Canalizare, avizat de catre organele deliberative ale **Delegatarilor (unitati administrativ teritoriale)** si aprobat de catre Adunarea Generala a Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara Dunarea Braila in calitate de **Delegatar**.

Contractele intra in vigoare pe data aprobarii Regulamentului Serviciului Public de Alimentare cu Apa si de Canalizare si a Anexelor parte integranta, de catre Adunarea Generala a Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara Dunarea Braila in calitate de **Delegatar**.

47.7 Operatorul va factura **Utilizatorilor** :

a) serviciile de alimentare cu apa potabila conform preţului unic aplicabil;

b) serviciile de canalizare si de colectare a apei pluviale si meteorice, conform tarifului unic aplicabil;

c) alte servicii prestate, conform Listelor de preţuri aplicabile.

Perioada de facturare este cea prevazuta prin Contractele de furnizare / prestare a Serviciilor - Anexa si parte integranta din Regulamentul Serviciului Public de Alimentare cu Apa si de Canalizare, aprobat de catre **Delegatar** si de alte prevederi legale in vigoare.

47.8 Operatorului ii este permis sa introduca si alte sisteme de plata si sa incaseze contravaloarea oricaror prestatii executate la cererea Utilizatorilor la preturile si tarifele aprobate de catre **Delegatar**.

ARTICOLUL 48 – DISPOZITII SPECIALE

48.1 Modificarile/ajustarile preţului unic si tarifului unic se aplica Contractelor de furnizare a apei potabile si Contractelor de prestare a serviciului public de canalizare in vigoare, de indata ce aceste modificari/ajustari intra in vigoare, conform prevederilor Articolului 24 punctul 24.3 de mai sus.

48.2 Operatorul este indreptatit sa suspende furnizarea apei potabile oricarui Utilizator care nu si-a achitat facturile, la termenele si in condiţiile prevazute de Contractul de furnizare a apei potabile - Anexa si parte integranta din Regulamentul Serviciului de Alimentare cu Apa si de Canalizare aprobat.

48.3 Orice Contract prin care se convine asupra vanzarii de apa potabila sau asupra prestarii serviciului de canalizare de catre un **Utilizator** - uneia sau mai multor persoane, care au calitatea de terţi faţa de Contractul de furnizare a apei potabile sau fata de Contractul de prestare a serviciului public de canalizare, indiferent de motiv sau modalitate, **este interzis.**

De la prevederile de mai sus, fac exceptie situatiile in care **Utilizatorul** detine o **Autorizaţie Prealabila** scrisa din partea **Operatorului**, prin care i se permite vanzarea de apa potabila sau prestarea serviciului de canalizare unui / unor terti.

48.4 Operatorul poate oferi un serviciu adaptat anumitor categorii de Utilizatori sau in anumite Zone Urbane, cu aprobarea **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**.

48.5 In cazul in care se descopera o frauda in legatura cu un **Utilizator**, sau se constata fapte care coroborate, duc la o prezumţie de frauda in legatura cu un **Utilizator, Operatorul** va aplica corecţiile corespunzatoare unui consum estimat, majorat cu o penalitate de 20 %, si va incasa de la **Utilizator** si sumele ce corespund cheltuielilor necesare repunerii in starea normala a instalaţiilor, conform Listei de preţuri cuprinse in **Anexele 4** la – Partea de Apa si respectiv Dispoziţiile Speciale – Partea de Canalizare, fara a aduce atingere posibilitaţii de a introduce o acţiune in justiţie.

ARTICOLUL 49 – PLATA FACTURILOR DE CATRE AUTORITATI

49.1 Autoritaţile administraţiei centrale si locale vor plati fara intarziere **Operatorului** obligatiile de plata nascute din furnizarea / prestarea Serviciului de alimentare cu apa si de canalizare pentru:

a) toate societatile avand actionar o unitate administrativ teritoriala, care este si **Delegatar**; unitatile si departamentele sale bugetare, orice entitate detinuta sau controlata de el, precum si pentru rezidentii care locuiesc pe teritoriul **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** respectiv, pe perioada Contractului de delegare a gestiunii;

b) toate unitatile si departamentele sale bugetare, oricare alta entitate detinuta sau controlata de acesta, pe durata Contractului de delegare a gestiunii;

c) orice Contract incheiat cu **Operatorul**, avand ca obiect prestarea unor servicii conexe - serviciului de alimentare cu apa si de canalizare.

49.2 In caz de neplata a facturilor la termen, conform prevederilor Contractului de furnizare a apei potabile si ale Contractului de prestare a serviciului public de canalizare, **Operatorul** este indreptaţit sa suspende furnizarea / prestarea Serviciilor, pentru autoritaţile administraţiei centrale si locale si departamentele acestora, aflate in culpa si sa perceapa penalitati de intarziere, conform clauzelor contractuale.

ARTICOLUL 50 – RELATIA CU UTILIZATORII

In fiecare Zona Urbana din Aria delegarii unde **Operatorul** nu are o structura permanenta, acesta va lua masurile necesare, pentru a asigura regulat relatia cu Utilizatorii, adaptata nevoilor acestora.

ANEXE

Anexa 1 – Zonele Urbane – pentru Serviciul Public de Alimentare cu Apa Potabila

Anexa 2 - Zonele Urbane – pentru Serviciul Public de Canalizare

Anexa 3 – Nivelul Indicatorilor Financiari si Manageriali ai Serviciilor

Anexele 1, 2 si 3 se intocmesc anual de catre Operator si se aproba de catre Adunarea Generala a Asociatiei.

Anexa 3 – Nivelul Indicatorilor Financiari si Manageriali ai Serviciilor

Indicatori financiari

1. Rata profitului (%)

Tinta de performanta

Indicator	**2008**	**2015**	**2018**	**2033**
Rata Profit (%)	17 %	15%	15%	15%

Nivel minim: In nici unul dintre anii intermediari nivelul acestui indicator nu va cobora sub **10%**.

2. Lichiditatea curenta

Tinta de performanta

Indicator	**2008**	**2015**	**2018**	**2033**
Lichiditatea curenta	1.01	>1	>1	>1

Nivel minim: In nici unul dintre anii intermediari nivelul acestui indicator nu va cobora sub **1**.

3. Viteza de rotatie a debitelor-clienti (zile)

Tinta de performanta

Indicator	**2008**	**2015**	**2018**	**2033**
Viteza de rotatie a debitelor-clienti (zile)	134	90	90	90

Nivel minim: In nici unul dintre anii intermediari nivelul acestui indicator nu va depasi **120 de zile**.

Indicatori manageriali

Indicatori calculati considerand intreaga arie de operare

1. Populatia deservita pe angajat

Tinta de performanta

Indicator	2008	2015	2018	2033
Populatia deservita pe angajat	-	327	----	-

Nivel minim: In nici unul dintre anii intermediari, nivelul acestui Indicator nu va cobori sub valoarea tintei din anul precedent.

2. Apa Nefacturata (mc)

Tinta de performanta

Indicator	2008	2015	2018	2033
Apa Nefacturata (%)	48,1%	45,78%	-	-

Nivel minim: Dupa anul 2015, in nici unul dintre anii intermediari, nivelul acestui Indicator nu va trece peste valoarea tinta din anul precedent. In perioada 2016-2018 nivelul acestui Indicator nu va cobora sub valoarea din anul 2015.

3. Nivelul investitiilor totale cumulate pe locuitor (Euro/locuitor)

Tinta de performanta

Indicator	2008	2015	2018	2033
Nivelul investitiilor totale cumulate pe locuitor (Euro/locuitor)	-*	246,33	-*	-*

Nivel minim: In fiecare an, valoarea tinta minima a Indicatorului pentru anul respectiv, va fi aprobata in cadrul procesului de aprobare al Bugetului de Venituri si Cheltuieli al Operatorului.
*Nivelul acestei tinte minime anuale, va trebui stabilit in asa fel incat, sa se incadreze in planul pe termen mediu de atingere a urmatoarei tinte intermediare.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ

ROMÂNIA CONSILIUL LOCAL JUDEŢUL BRĂILA - MUN. BRĂILA

Anexa nr.2 la Actul Aditional nr.7

CONTRACT DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE DE ALIMENTARE CU APA SI DE CANALIZARE

MODIFICAT SI COMPLETAT - IULIE 2018

DISPOZITII SPECIALE – PARTEA DE APA

Prezentele Dispozitii Speciale fac parte din Contractul de delegare si privesc obligatiile si drepturile Delegatarului si ale Operatorului in legatura cu Serviciile publice de alimentare cu apa din Aglomeratiile Urbane - Asociate din judetul Braila

Acest document va fi aplicat in coroborare cu:
- **Dispozitiile Generale ale Contractului de delegare;**
- **Dispozitiile Speciale – Partea Comuna;**
- **Dispozitiile Speciale – Partea de Canalizare.**

Termenii utilizati in aceste Dispozitii Speciale sunt definiti in cadrul Dispozitiilor Generale ale Contractului de delegare a gestiunii

TITLUL I – SCOPUL SI ARIA DELEGARII

ARTICOLUL 1 – SCOPUL

Prezentele Dispozitii Speciale – Partea de Apa prevad conditiile pentru aplicarea Contractului de delegare a gestiunii in ceea ce priveste Serviciile Delegate de alimentare cu apa potabila.

ARTICOLUL 2 – DEFINITII

„Apa Potabila" - inseamna apa care indeplineste Indicatorii de Potabilitate prevazuti de legislatia in vigoare.

„Bransament" - este definit in art. 1 al Dispozitiilor Generale ale Contractului de delegare a gestiunii.

„Punctul de Delimitare a Instalatiilor de Alimentare cu Apa dintre Operator si Utilizator" - este definit in art.1 al Dispozitiilor Generale ale Contractului de delegare a gestiunii

„Sistemul de Contorizare si de Control" – desemneaza instalatiile constituite din Contoare, accesoriile acestora si dispozitivele aflate in legatura cu ele.

„Zona Urbana" inseamna teritoriul zonelor populate incluse in Aria de Competenta Teritoriala a mai multor **Delegatari (unitati administrativ teritoriale)**, astfel cum este definita in art.4 al Dispozitiilor Speciale – Partea Comuna.

„Pret unic" inseamna pretul pentru apa potabila furnizata de catre Operator Utilizatorilor din intreaga Arie Delegata.

ARTICOLUL 3 – ARIA DELEGARII

Aria delegarii este definita in articolul 6 al Dispozitiilor Generale ale Contractului de delegare a gestiunii si descrisa in articolul 4 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna.

Delegatarul (unitate administrativ teritoriala) este obligat sa-i furnizeze **Operatorului** toate informatiile topografice, in termen de 10 luni de la Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare a gestiunii in Aria sa Delegata, cu localizarea tuturor Zonelor Urbane expres indicate in **Anexa 1** la Dispozitiile Speciale – Partea Comuna.

ARTICOLUL 4 – PERIMETRUL DE DISTRIBUTIE A APEI

4.1 Perimetrul de Distributie a Apei, desemneaza limita retelei(lor) de apa potabila a(le) fiecarei Zone Urbane si, prin extensie, toate suprafetele incluse intre aceste limite.

Perimetrul de Distributie a Apei, se va intinde pana la o distanta de cel putin 100 (o suta) de metri, calculati in orice directie, de la oricare punct al retelei(lelor) de apa potabila.

4.2 Perimetrele de Distributie a Apei pot fi extinse in mod regulat prin **Acordul Operatorului** cu **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala),** anticipand dezvoltarea noilor Zone Urbane si industriale si pentru a permite **Operatorului** sa isi atinga obiectivele Serviciului.

TITLUL II – FURNIZAREA SERVICIULUI DELEGAT

ARTICOLUL 5 – DEFINITIA RETELELOR DE APA POTABILA

5.1 Sistemul public de alimentare cu apa potabila cuprinde ansamblul constructiilor si terenurilor, instalatiilor tehnologice, echipamentelor functionale si dotarilor specifice, prin care se realizeaza Serviciul public de alimentare cu apa potabila. Sistemul public de alimentare cu apa potabila cuprinde de regula urmatoarele componente:

a) captari;
b) aductiuni;
c) statii de tratare a apei brute;
d) statii de pompare, cu sau fara hidrofor;
e) rezervoare pentru inmagazinarea apei potabile;
f) retele de distributie;
g) bransamente pana la punctul de delimitare.

5.2. Reteaua publica de alimentare cu apa este definita in art.1 din Dispozitiile Generale ale Contractului de delegare a gestiunii.

5.3 Apa nefacturata

Operatorul va identifica si va finanta un Program de detectare a scurgerilor si de reducere a apei nefacturate din retelele de distributie a apei, ca o parte a Planului sau de investitii.

Operatorul, in acest scop, va achizitiona orice echipament de specialitate necesar.

Masurile luate in acest sens, vor fi incluse in evaluarea performantei **Operatorului** pe durata Contractului de delegare a gestiunii.

ARTICOLUL 6 – REAMPLASAREA RETELEI

6.1 Reamplasarile retelelor de apa potabila necesare atingerii unei cerinte legate de Serviciu, la cererea unei administratii sau comunitati sunt executate de **Operator** pe cheltuiala **Solicitantului**.

6.2 Reamplasarile retelelor de apa potabila necesare atingerii unei solicitari legate de Serviciu, la cererea unei persoane fizice sunt hotarate si executate de **Operator** pe cheltuiala **Solicitantului**.

6.3 In situatia in care **Operatorul** este obligat printr-o hotarare judecatoreasca sa mute o retea, **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** va suporta cheltuielile pe care le implica mutarea respectivei retele.

ARTICOLUL 7 – PROTECTIA INSTALATIILOR DE APA POTABILA

7.1 Operatorul va actualiza toate informatiile tehnice privind instalatiile de apa potabila si lucrarile aferente acestora, pentru fiecare Arie Delegata **(unitate administrativ teritoriala)** si Zona Urbana sau grup de Zone Urbane, conform cerintelor Articolului 5 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna a Contractului de delegare a gestiunii.

7.2 Instalatiile de productie, transport si alimentare cu apa potabila sunt Bunuri Publice. Acestea sunt inalienabile, imprescriptibile, insesizabile si protejate, conform prevederilor legale, impotriva daunelor de orice natura.

7.3 Daca o autoritate administrativa, sau o persoana fizica ori juridica, intentioneaza sa execute lucrari de excavatie sau alte lucrari in proximitatea unei retele de transport sau alimentare cu apa, trebuie sa respecte prevederile legale in vigoare, privind protectia retelelor de telecomunicatii, de electricitate si de apa.

Persoanele juridice si persoanele fizice mai sus mentionate, trebuie sa obtina **Acordul Prealabil** scris al **Operatorului** pentru executarea lucrarilor.

Costurile masurilor de protectie rezonabile luate de **Operator**, vor fi suportate de catre **Solicitantii** lucrarilor respective.

7.4 Este interzis oricarei persoane, care nu face parte din personalul **Operatorului**, cu exceptia controlorilor din partea **Delegatarului** insotiti de un reprezentat al **Operatorului**, sa intre, sub orice pretext, in interiorul cladirilor si santierelor aferente sau asociate Serviciului Delegat de apa, sa lase in interior animale, sa foloseasca, sau sa deterioreze instalatiile, sau sa arunce gunoaie in preajma.

7.5 Orice dauna adusa acestor instalatii sau lucrari, in general orice prejudiciu sau tentativa de a aduce atingere integritatii lor materiale sau functionalitatii lor, se pedepseste conform legii penale.

7.6 Operatorul va stabili impreuna cu **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)**, conform legislatiei in vigoare, **Perimetrele de Protectie** imprejurul instalatiilor, care fac parte din procesele de productie, transport si alimentare cu apa potabila.

ARTICOLUL 8 – CARACTERISTICILE ALIMENTARII CU APA POTABILA

8.1 Cantitatea

Operatorul este obligat sa furnizeze intreaga cantitate de apa potabila, care sa satisfaca cerintele de consum din sectorul public si privat, in localitatile din intreaga **Arie Delegata** a Serviciului.

8.2 Presiunea

a) Operatorul este obligat sa asigure o **Presiune** minima a apei potabile, in conditii normale de functionare, de 0,7 kg/cm^2 la punctul de delimitare dintre reteaua publica si instalatia interioara a Utilizatorilor din reteaua stradala si de 0,2 kg/cm^2 la cel mai defavorizat Utilizator din cadrul unui condominiu cu mai multe etaje, conform Contractului de furnizare a apei potabile - cu Anexele parte integranta - Anexa la Regulamentul Serviciului de Alimentare cu Apa si de Canalizare.

b) in situatiile in care la etaje diferite ale unei cladiri, apa potabila nu poate fi furnizata in conditii normale la **Presiunea** minima mai sus mentionata, **Operatorul** va instala o statie de hidrofor individuala, pe cheltuiala **Solicitantului**, care devine proprietarul acesteia si ii va asigura intretinerea, garantiile si functionarea.

c) Operatorul este exonerat de raspundere pentru neasigurarea **Presiunii** minime a apei potabile, in urmatoarele situatii:

c^1) cand sunt deschisi hidrantii de alimentare cu apa sau de incendiu;

c^2) cand apar avarii si alte situatii de forta majora, pana la remedierea lor;

d) Presiunea maxima a apei potabile, in conditii normale de functionare a Serviciului, va fi de 6 kg/cm^2 la orice Punct de Alimentare.

e) Operatorul este responsabil pentru pagubele potentiale, care ar rezulta din variatiile presiunii hidraulice peste limitele permise, daca se dovedeste legatura de cauzalitate dintre deficientele in alimentarea cu apa si prejudiciu.

f) Utilizatorii sunt responsabili de luarea masurilor de precautie necesare impotriva fenomenului de variatie a presiunii hidraulice peste limitele permise, prin instalarea de dispozitive corespunzatoare de protectie (aparate de reducere a presiunii; dispozitive pentru prevenirea loviturilor provocate de forta hidraulica, etc.).

8.3 Calitatea apei

a) Operatorul trebuie sa furnizeze apa potabila si sa respecte intotdeauna standardele prevazute de normele legale si reglementare romane in vigoare.

b) raspunderea **Operatorului** in ceea ce priveste calitatea apei este limitata la nivelul Punctului de Delimitare a Instalatiilor de Alimentare cu Apa dintre **Operator** si **Utilizator**.

c) Utilizatorilor le revine sarcina, sa efectueze si sa intretina Instalatiile lor Interioare, astfel incat, sa nu se produca nici o degradare a calitatii apei.

d) Operatorul va monitoriza calitatea apei potabile ori de cate ori este necesar si, functie de constarari, va actiona conform **Procedurilor si Instructiunilor Tehnice Interne**, aprobate de catre **Delegatar**.

e) Operatorul este intotdeauna raspunzator pentru pagubele, care ar rezulta din calitatea necorespunzatoare a apei furnizate, avand dreptul la actiune in regres, impotriva persoanelor raspunzatoare de eventuala poluare, daca este cazul.

8.4 Debitul

a) Operatorul este obligat sa asigure **Utilizatorilor** - Debitul - prevazut in Contractul de furnizare a apei potabile - cu Anexele parte integranta - Anexa la Regulamentul Serviciului de Alimentare cu Apa si de Canalizare, debit considerat de Utilizatori, ca necesar pentru consumul lor.

b) Debitul ales de catre **Operator** din gama de debite oferita, corespunde Contoarelor specifice si diametrelor bransamentelor.

c) Debitul trebuie corelat cu standardele prevazute de normele legale si reglementare romane in vigoare.

d) gama debitelor disponibile poate fi modificata, ca urmare a evolutiilor tehnice sau a noilor politici adoptate de catre **Operator**, in ceea ce priveste Contractul de furnizare a apei potabile.

e) Debitul poate fi intrerupt datorita lucrarilor sau incidentelor legate de retelele publice.

ARTICOLUL 9 – BRANSAMENTELE

9.1 Un Bransament deserveste de regula un singur Utilizator.

9.2 Bransamentele sunt montate de catre **Operator**. Costurile montarii sunt suportate de catre **Solicitant**, conform cotelor estimate in urma preturilor prevazute in **Anexa 2** de mai jos. Cheltuielile aferente se platesc inainte de inceperea lucrarilor, sau intr-un numar de rate stabilit de catre **Operator**.

Orice cheltuieli legate de consolidarea unui Bransament, datorita cresterii nevoilor cad in sarcina **Utilizatorului**.

9.3 Bransamentele fac parte din Bunurile de Retur incredintate **Operatorului** in gestiune directa, administrare si exploatare de catre **Delegatar (unitate administrativ teritoriala).**

Toate Bransamentele sunt intretinute, reparate si inlaturate pe cheltuiala **Operatorului**, in limita fondurilor alocate de catre **Delegatar** (unitate administrativ teritoriala), pentru executarea unor astfel de lucrari.

Reparatiile, modificarile sau deplasarile survenite, ca urmare a executarii de lucrari la Bransamente, vor fi platite de catre **Solicitantul** lucrarilor.

9.4 In interiorul Perimetrului de Distributie a Apei, **Operatorul** va executa toate Lucrarile de Extindere necesare pentru noile Bransamente.

Aceste lucrari sunt platite din surse identificate de catre **Operator** cu **Acordul Delegatarului (unitate administrativ teritoriala).**

Ele vor fi finantate, in conditiile prevederilor Articolului 11 punctul 11.1 din Dispozitii Speciale - Partea Comuna a Contractului de delegare a gestiunii si ale legislatiei in vigoare.

9.5 In afara Perimetrului de Distributie a Apei, **Operatorul** va executa Lucrarile de Extindere sau de Consolidare necesare pentru noile Bransamente.

Aceste Lucrari vor fi finantate, in conditiile prevederilor Articolului 11 punctul 11.2 din Dispozitii Speciale - Partea Comuna a Contractului de delegare a gestiunii si ale legislatiei in vigoare, de catre Utilizatorul care a solicitat bransarea, avand in vedere conditiile tehnice ale **Operatorului**.

ARTICOLUL 10 - CONTOARELE

10.1 Utilizatorii sunt responsabili de protejarea Contoarelor de bransament situate pe proprietatea acestora, sau dupa caz, pe domeniul public. Reprezentantii **Operatorului** au in permanenta acces la Contoare, indiferent de amplasamentul lor.

10.2 Tipul si modelul contoarelor vor fi aprobate de BRML (Aprobare de Model) si vor avea marje de erori maxime conform NML.

10.3 Contoarele sunt furnizate, montate, adaptate, sigilate, verificate si intretinute de catre **Operator**, conform prevederilor Contractului de furnizare a apei potabile - cu Anexele parte integranta - Anexa la Regulamentul Serviciului de Alimentare cu Apa si de Canalizare.

Verificarea Contoarelor se face conform unei Proceduri Interne elaborate de catre **Operator**, pe baza standardelor internationale ISO si aprobate de catre **Delegatar**.

10.4 Costurile cu verificarea si intretinerea Contoarelor sunt suportate de catre **Operator** si se includ in structura pretului unic al apei.

Costurilor cu reparatiile, care nu sunt o consecinta a folosintei Contoarelor sunt in sarcina Utilizatorului, care este obligat sa ia masurile necesare pentru prevenirea deteriorarii Contoarelor.

10.5 Operatorul poate, fara indeplinirea vreunor formalitati si fara a limita dreptul la actiune in justitie al Utilizatorilor, sa intrerupa alimentarea cu apa potabila de indata ce descopera, ca a fost adusa o modificare la aparatele si accesoriile Sistemelor de Contorizare si de Control, de care este responsabil Utilizatorul, sau daca Utilizatorul impiedica accesul reprezentantilor **Operatorului** la Contoarele sale.

10.6 In cazul in care Contorul este blocat sau inaccesibil, **Operatorul** va estima consumul Utilizatorului, luand ca referinta consumurile inregistrate in lunile precedente, sau prin intermediul altor masuratori, sau date, conform unei **Metodologii** care va fi aprobata de catre **Delegatar**.

10.7 Diametrele Contoarelor sunt alese, in principiu, pe baza consumurilor medii zilnice ale Utilizatorilor. Cifrele de mai jos sunt date indicativ:

Diametrele Contoarelor (mm)	**Consumul mediu zilnic (m^3)**	**Consumul standard pe oră (m^3)**
15	3	1,5
20	5	2,5
30	14	5
40	35	10
50	70	25
60	100	45
80	200	60
100	450	100
150	1000	250
200	2000	400

10.8 Operatorul poate inlocui un Contor, daca se dovedeste o diferenta semnificativa intre consum si debitul indicat in Contractul de furnizare a apei potabile - cu Anexele parte integranta - Anexa la Regulamentul Serviciului de Alimentare cu Apa si de Canalizare.

ARTICOLUL 11 – VERIFICAREA CONTOARELOR

11.1 Operatorul poate verifica Contoarele, ori de cate ori considera ca este necesar. Sub nici o forma, aceasta verificare nu poate aduce vreun profit **Operatorului**. Contoarele vor fi verificate de **Operator** prin sondaj si cu o frecventa conforma recomandarilor ISO si, daca este cazul, ca o componenta a programului de asigurare a calitatii.

11.2 Utilizatorul este intotdeauna indreptatit sa ceara verificarea contoarelor sale, fie **Operatorului**, fie unui expert desemnat de comun acord **cu acesta** sau, in lipsa unui acord, numit de catre **Delegatar**.

Cheltuielile facute cu verificarea, vor fi platite de catre Utilizator, daca se constata ca, in limitele marjei de eroare stabilite in Articolul 10 punctul 10.2 de mai sus, Contoarele sunt corespunzatoare.

Cheltuielile vor fi platite de catre **Operator**, daca este descoperit un defect de inregistrare, in dauna Utilizatorului.

11.3 Orice violare a sigiliilor, precum si orice fapta, care are ca scop sau ca rezultat, consumul de apa potabila peste cantitatile inregistrate de contor, sau modificarea indicatiilor contorului, vor da dreptul **Operatorului** la o actiune in despagubiri prin orice mijloace legitime, fara a-i fi limitat dreptul de a intreprinde actiunile legale si de a inceta de indata furnizarea apei potabile, fara indeplinirea altor formalitati.

Operatorul va inregistra aceasta violare, intr-o **Declaratie** facuta de catre reprezentantii sai, sau de catre orice autoritate competenta.

Cheltuielile pentru inregistrarea si intreruperea alimentarii cu apa potabila si redeschiderea alimentarii, vor fi platite de Utilizator, conform cheltuielilor inregistrate si Listei de preturi din **Anexa 2**.

11.4 In situatia in care verificarea, indiferent cine a solicitat-o, scoate la iveala un defect de contorizare, indiferent daca este in prejudiciul **Operatorului** sau al **Utilizatorului** si are ca rezultat nereflectarea realitatii in facturi, sumele facturate vor fi regularizate, pana la concurenta deficitului, luand in considerare constatarile inregistrate, precum si perioade comparabile, anterioare sau ulterioare, celor in legatura cu care s-a constatat deficitul.

Orice litigiu referitor la plata unei compensatii, acoperitoare a deficitului, care nu poate fi solutionat pe cale amiabila, va fi dedus judecatii in fata instantei competente. In acest caz **Operatorul** nu poate intrerupe alimentarea cu apa potabila.

ARTICOLUL 12 – INSTALATIILE INTERIOARE

12.1 Instalatiile Interioare, care prin definitie sunt situate in avalul Punctului de Delimitare a Instalatiilor de Alimentare cu Apa dintre **Operator** si **Utilizator**, nu fac parte din retelele publice de alimentare. Ele sunt realizate, exploatate si intretinute pe cheltuiala si prin grija proprietarului sau **Utilizatorului**, conform standardelor si normelor tehnice aplicabile.

Instalarea si intretinerea Instalatiilor Interioare sunt efectuate astfel incat sa se evite orice problema in functionarea Serviciului public de alimentare cu apa, sa se previna orice posibila comunicare cu retelele de apa uzata, sau pluviala si sa se previna utilizarea ilicita si frauduloasa a apei potabile.

12.2 Sunt considerate Instalatii Interioare in special urmatoarele: statiile de hidrofor interioare amplasate in avalul apometrelor, fantanile, cismelele stradale, hidrantii de incendiu si in general toate instalatiile destinate uzului public, alimentate cu apa potabila, apartinand autoritatilor locale, care nu au fost date in administrarea si exploatarea **Operatorului**, conform Contractului de delegare a gestiunii.

12.3 Utilizatorul nu poate instala nici un fel de mijloc de productie autonoma a apei potabile, printr-un put, fara respectarea conditiilor tehnice specifice, stabilite de catre **Operator** si fara obtinerea **Autorizatiei** din partea **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** in forma ceruta de lege. Demararea acestui tip de lucrare este in toate cazurile supusa incheierii unui Contract operational special intre **Utilizator** si **Operator**.

Instalatiile Interioare ale **Utilizatorilor** pot cuprinde echipamente de repompare a apei potabile din retele publice, cu conditia ca acestea sa respecte regulile stabilite de catre **Operator** si sa fie puse in functiune prin **Acord** scris incheiat intre **Operator** si **Utilizator**.

12.4 Intre Instalatiile Interioare nu vor exista Bransamente permanente, fixe sau mobile ale unui Utilizator, care sa se alimenteze din reteaua publica si instalatiile alimentate de o sursa de productie autonoma. Orice instalatie care constituie un pericol sau un inconvenient pentru functionarea normala a Serviciului, fie va fi remediata imediat de proprietar, fie **Operatorul** va suspenda alimentarea respectivei instalatii.

12.5 Operatorul este indreptatit sa ceara Utilizatorilor sa respecte standardele si normativele in vigoare.

ARTICOLUL 13 – INSTALATII DESTINATE UZULUI PUBLIC

13.1 Instalatiile de alimentare cu apa potabila pentru uz public, precum hidrantii sau punctele de alimentare sunt considerate in cuprinsul Dispozitiilor Speciale – Partea de Apa ca fiind Instalatii Interioare.

13.2 Tipologia Punctelor de Delimitare a Instalatiilor de Alimentare cu Apa dintre **Operator** si **Utilizator**, va fi aprobata de catre **Operator**.

Acestea sunt echipate cu contoare, iar constructia si intretinerea lor sunt in responsabilitatea **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala).**

Alimentarea de la Punctele de Delimitare a Instalatiilor de Alimentare cu Apa dintre **Operator** si **Utilizator**, este permisa doar pentru uz menajer.

Operatorul este indreptatit sa intrerupa furnizarea prin Punctele de Delimitare a Instalatiilor de Alimentare cu Apa dintre **Operator** si **Utilizator**, daca exploatarea lor, se descopera a fi defectuoasa.

13.3 Operatiile de deschidere a hidrantilor sunt executate cu respectarea unui **Grafic** stabilit de comun acord intre **Operator** si autoritatile implicate.

ARTICOLUL 14 - INSPECTAREA INSTALATIILOR INTERIOARE

14.1 Apa potabila este furnizata Utilizatorilor numai daca acestia respecta standardele stabilite de Contractul de furnizare a apei potabile - cu Anexele parte integranta - Anexa la Regulamentul Serviciului de Alimentare cu Apa si de Canalizare.

Operatorul poate alimenta Instalatiile Interioare dupa inspectarea acestora de catre reprezentantul sau, sau dupa caz a unui organ de control, cu aprobarea speciala a **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** sau, in lipsa **acesteia**, de catre **Operator** sub controlul **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala).**

14.2 Dupa punerea sub presiune a Instalatiilor Interioare, **Operatorul** poate in orice moment, sa ceara inspectii la orice **Utilizator**, cu respectarea periodicitatii minime a inspectiilor, stabilite prin normele aplicabile. Un astfel de control va fi efectuat, intr-un termen comunicat in mod rezonabil, de catre un organ de control ales de **Utilizator**, dintre cele aprobate de **Delegatar**, sau in lipsa acestuia de catre **Operator** sub controlul **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala).**

Atunci cand cere inspectarea unei Instalatii Interioare, **Operatorul** va indica expres motivul pentru care, Instalatiile Interioare aduc atingere retelei publice. **Utilizatorul** nu este obligat sa dea curs cererii **Operatorului,** daca aceste motive nu ii sunt comunicate.

Daca se constata cu ocazia controlului, ca cererea a fost justificata, costurile inspectiei sunt suportate de **Utilizator**.

In caz contrar, costurile inspectiei sunt suportate de **Operator**.

14.3 Operatorul poate, fara indeplinirea altor formalitati, sa refuze sau sa intrerupa alimentarea cu apa potabila, daca **Utilizatorul** nu a dat curs cererii indreptatite a **Operatorului**, in termenul limita solicitat, sau daca organul de control aprobat descopera ca Instalatiile Interioare sunt defectuoase sau nu respecta standardele si normele aplicabile.

14.4 Operatorul raspunde doar pentru deficientele Instalatiilor Interioare care se datoreaza culpei sale dovedite.

ARTICOLUL 15 – RETELELE AFLATE SUB DRUMURILE PUBLICE

15.1 Operatorul va asigura ca drumurile si pavajul, sa fie refacute si readuse la o stare perfecta in acele locuri unde au fost sapate santuri, conform Articolului 20 punctul 20.4 si punctul 20.5 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna si a legislatiei speciale in vigoare privind drumurile.

15.2 Delegatarul (unitate administrativ teritoriala) va asigura readucerea retelelor de alimentare cu apa si de canalizare in starea lor initiala, atunci cand acestea sufera prejudicii ca urmare a lucrarilor de reabilitare a infrastructurii.

Delegatarul (unitate administrativ teritoriala) si **Operatorul** au obligatia sa se informeze reciproc asupra lucrarilor intreprinse, care pot afecta retelele de alimentare cu apa.

15.3 Operatorul are obligatia sa obtina autorizatiile prevazute de legislatia in vigoare.

TITLUL III – PRETUL

ARTICOLUL 16 – REGULI

16.1 Operatorul va aplica pretul unic stabilit prin Strategia de tarifare a Serviciilor - aprobata - pentru apa potabila furnizata Utilizatorilor din intreaga Arie Delegata, inscris **Anexa 1** de mai jos, cu posibilitatea modificarii si/sau ajustarii acestuia, astfel cum se prevede in Articolul 25 punctul 25.3 din Dispozitii Speciale – Partea Comuna a Contractului de delegare a gestiunii.

16.2 Modificarile / ajustarile pretului se efectueaza conform articolului 25 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna.

16.3 Utilizatorii vor fi facturati pe baza inregistrarilor contoarelor de Bransament si, prin exceptie, in sistem pausal atunci cand nu exista contoare de Bransament, pana la instalarea acestora.

TITLUL IV – CALITATEA SERVICIULUI FURNIZAT UTILIZATORILOR

ARTICOLUL 17 – STANDARDELE DE ALIMENTARE

17.1 Operatorul este obligat sa furnizeze alimentarea cu apa potabila conform standardelor de calitate, presiune si debit prevazute in Articolul 8 de mai sus, fara a limita aplicarea Articolului 42 punctul 42.5 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna a Contractului de delegare a gestiunii.

17.2 Controalele necesare sunt efectuate de departamentele administrative ale **Delegatarului** sau de terti autorizati, indeosebi in ceea ce priveste controlul calitatii apei potabile si a standardelor de securitate.

17.3 Dupa Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare a gestiunii, **Delegatarul** si **Operatorul**, in conformitate cu **Procedurile Operationale de Monitorizare si Control** si **Planul de Actiuni de Monitorizare**, aprobate de catre Adunarea Generala a Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara Dunarea Braila in calitate de **Delegatar**, vor controla respectarea prevederilor Articolului 14 punctul 14.5 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna, pentru asigurarea calitatii alimentarii cu apa potabila, precum si pentru respectarea standardelor sanitare si de securitate pentru **Utilizatori** si populatie in general.

ARTICOLUL 18 – INTRERUPERILE SERVICIULUI

18.1 Operatorul este obligat sa furnizeze apa potabila fiecarui Utilizator in permanenta, conform cerintelor Contractului de furnizare a apei potabile - cu Anexele parte integranta - Anexa la Regulamentul Serviciului de Alimentare cu Apa si de Canalizare si cu respectarea Articolului 42 punctul 42.5 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna a Contractului de delegare a gestiunii.

18.2 Indicatorii de Intrerupere a Serviciului de alimentare cu apa, pragurile statistice dincolo de care Serviciul este considerat ca fiind inadecvat si sanctiunile corespunzatoare in caz de neindeplinire a Indicatorilor sunt reglementati prin Contractul de furnizare a apei potabile - Anexa la Regulamentul Serviciului de Alimentare cu Apa si de Canalizare si prin acest Regulament - Anexa la Contractul de delegare a gestiunii.

18.3 Operatorul va cuprinde evidenta intreruperilor Serviciului de alimentare cu apa in Raportul Tehnic Anual, pe care il va comunica **Delegatarului**, conform punctului 4 litera g) din Articolul 46 din Dispozitii Generale ale Contractului de delegare a gestiunii.

18.4 La cererea **Delegatarului**, **Operatorul** ii va pune la dispozitie documentele referitoare la intreruperile Serviciului de alimentare cu apa.

ARTICOLUL 19 – TERMENELE SERVICIULUI

19.1 Operatorul se obliga sa respecte termenele Serviciului de alimentare cu apa fata de **Utilizatori**, stabilite in **Anexa 3** de mai jos, cu respectarea aplicarii Articolului 42 punctul 42.5 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna a Contractului de delegare a gestiunii.

19.2 Operatorul, in Raportul anual de Gestiune, adresat **Delegatarului**, va cuprinde referiri la evidenta termenelor Serviciului de alimentare cu apa fata de **Utilizatori**, modul de solutionare a plangerilor si sesizarilor **Utilizatorilor** si la reducerile acordate din pricina intarzierilor la Bransare, conform prevederilor Articolului 30 subpunctul 30.3 din Dispozitii Speciale - Partea Comuna a Contractului de delegare a gestiunii.

ANEXE

Anexa 1 - Pretul pentru Apa si evolutia pretului de vanzare a apei potabile, in fiecare Arie Delegata – Unitate Administrativ Teritoriala, conform Strategiei de stabilire, ajustare si modificare a preturilor, aprobata de Adunarea Generala a Asociatiei

Anexa 2 – Preturi si tarife pentru Bransare si alte servicii – Apa

(preturile si tarifele pentru Bransare si alte servicii – Apa, se propun de catre Operator si se aproba de catre Adunarea Generala a Asociatiei)

Anexa 3 – Termenele Serviciului de alimentare cu apa

ANEXA 3 – TERMENELE SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APA

Operatia	Termenul limita	Data de la care incepe sa curga termenul
Raspunsul la o cerere de incheiere a unui contract de bransare si utilizare a serviciilor si pregatirea unei liste de preturi pentru bransare	• 30 de zile lucratoare	Data primirii cererii
Realizarea unui nou Bransament sau indepartarea unui Bransament existent	• 30 de zile lucratoare	• De la data prezentarii de catre Utilizator a autorizatiei de constructie pentru realizarea lucrarii de bransare • Data platii cheltuielilor pentru Bransament • Data platii cheltuielilor pentru indepartarea Bransamentului existent
Repunerea in functiune a unui Bransament existent	• 10 zile lucratoare	• Data platii cheltuielilor pentru repunerea in functiune a Bransamentului
Raspunsul la o plangere	• 30 de zile lucratoare	• De la data inregistrarii plangerii

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

ROMÂNIA CONSILIUL LOCAL JUDEȚUL BRĂILA - MUN. BRĂILA

Anexa nr.2 la Actul Aditional nr.7

CONTRACT DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE DE ALIMENTARE CU APA SI DE CANALIZARE

MODIFICAT SI COMPLETAT - IULIE 2018

DISPOZITII SPECIALE – PARTEA DE CANALIZARE

Prezentele Dispozitii Speciale fac parte din Contractul de delegare si privesc obligatiile si responsabilitatile Delegatarului si Operatorului in legatura cu Serviciul public de canalizare din Aglomeratiile Urbane Asociate din judetul Braila

Acest document va fi aplicat in coroborare cu:
- **Dispozitiile Generale ale Contractului de Delegare**
- **Dispozitiile Speciale – Partea Comuna**
- **Dispozitiile Speciale – Partea de Apa**

Termenii utilizati in aceste Dispozitiile Speciale sunt definiti in cadrul Dispozitiilor Generale ale Contractului de delegare a gestiunii.

TITLUL I – SCOPUL SI ARIA

ARTICOLUL 1 - SCOPUL

Prezentele Dispozitii Speciale Conditii – Partea de Canalizare prevad conditiile pentru aplicarea Contractului de delegare a gestiunii, in ceea ce priveste Serviciile de colectare, transport si tratare a Apelor Uzate.

ARTICOLUL 2 - DEFINITII

„Racord" - este definit in Articolul 1 al Dispozitiilor Generale ale Contractului de delegare a gestiunii.

„Ape Uzate" *inseamna* :

- **„Ape Uzate Menajere"** - apele rezultate din folosirea apei in gospodarii, institutii publice si servicii, care provin cu precadere din metabolismul uman si din activitati menajere si igienico-sanitare;
- **„Ape Uzate Provenite din Activitatile Economice"** - toate deversarile de ape folosite in activitatile economico-industriale sau, corespunzatoare unei alte utilizari a apei decat cea menajera;
- **„Ape Pluviale si Meteorice"** - apele ce provin din precipitatii atmosferice. Sunt considerate ape pluviale si meteorice si apele ce provin din stropirea si spalarea drumurilor publice sau private, a gradinilor si curtilor imobilelor.

„Tarif unic" inseamna tariful pentru prestarea de catre Operator a serviciului public de canalizare Utilizatorilor din intreaga Arie Delegata.

„Zona Urbana" inseamna teritoriul zonelor populate incluse in Aria de Competenta Teritoriala a mai multor **Delegatari (unitati administrativ teritoriale)**, astfel cum este definita in art.4 al Dispozitiilor Speciale – Partea Comuna.

ARTICOLUL 3 – ARIA DELEGARII

Aria delegarii este definita in Articolul 6 al Dispozitiilor Generale ale Contractului de delegare a gestiunii si descrisa in Articolul 4 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna.

Delegatarul (unitate administrativ teritoriala), este obligat sa furnizeze **Operatorului** toate informatiile topografice in termen de 10 **(zece)** luni de la Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare a gestiunii, in Aria sa Delegata, cu localizarea tuturor Zonelor Urbane expres indicate in **Anexa 2** la Dispozitiile Speciale – Partea Comuna.

ARTICOLUL 4 – PERIMETRUL DE COLECTARE A APELOR UZATE

4.1 Perimetrul de Colectare a Apelor Uzate desemneaza limita retelei(lor) de canalizare a(le) fiecarei Zone Urbane si, prin extensie, toate suprafetele incluse intre aceste limite.

Perimetrul de Colectare a Apelor Uzate se va intinde pana la o distanta de cel putin 100 (o suta) de metri calculata in orice directie de la orice punct aflat pe reteaua(lele) de transport al apei uzate.

4.2 Perimetrele de Colectare a Apelor Uzate pot fi extinse in mod regulat prin **Acordul Operatorului** cu **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)**, anticipand dezvoltarea noilor Zone Urbane si industriale si pentru a permite **Operatorului** sa isi atinga obiectivele Serviciului.

TITLUL II – PRESTAREA SERVICIULUI

ARTICOLUL 5 - DEFINITIA RETELELOR DE CANALIZARE

5.1 Sistemul public de canalizare cuprinde ansamblul constructiilor si terenurilor aferente, instalatiilor tehnologice, echipamentelor functionale si dotarilor specifice, prin care se realizeaza Serviciul public de canalizare. Sistemul public de canalizare cuprinde de regula urmatoarele componente:

a) racorduri de canalizare de la punctul de delimitare;
b) retele de canalizare;
c) statii de pompare a apelor uzate;
d) statii de epurare;
e) colectoare de evacuare spre emisar;
f) guri de varsare in emisar;
g) depozite de namol deshidratat.

5.2 Reteaua publica de canalizare este definita in Articolul 1 din Dispozitiile Generale ale Contractului de delegare a gestiunii.

5.3 Infiltratii /Scurgeri

Operatorul va identifica si va finanta un Program de detectare a infiltratiilor si/sau scurgerilor din orice sistem de colectare si transport, ca o parte a Planului sau de investitii.

Operatorul, in acest scop, va achizitiona orice echipament de specialitate necesar.

Masurile luate in acest sens, vor fi incluse in evaluarea performantei **Operatorului** pe durata Contractului de delegare a gestiunii.

ARTICOLUL 6 – REAMPLASAREA RETELEI

6.1 Reamplasarile retelelor de canalizare necesare atingerii unei cerinte legate de Serviciu, la cererea unei administratii sau comunitati sunt executate de **Operator** pe cheltuiala **Solicitantului.**

6.2 Reamplasarile retelelor de canalizare necesare atingerii unei solicitari legate de Serviciu, la cererea unei persoane fizice, sunt hotarate si executate de **Operator** pe cheltuiala **Solicitantului**.

6.3 In situatia in care **Operatorul** este obligat printr-o hotarare judecatoreasca sa mute o retea, **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)**, va suporta cheltuielile pe care le implica mutarea respectivei retele.

ARTICOLUL 7 - PROTECTIA INSTALATIILOR DE CANALIZARE

7.1 Operatorul va actualiza toate informatiile tehnice despre retelele de canalizare si lucrarilor aferente acestora, pentru fiecare Arie Delegata **(unitate administrativ teritoriala)** si Zona Urbana sau grup de Zone Urbane, conform cerintelor Articolului 5 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna a Contractului de delegare a gestiunii.

7.2 Instalatiile de colectare a Apelor Uzate si de tratare **a acestora** sunt bunuri publice. Acestea sunt inalienabile, imprescriptibile, insesizabile si protejate, conform prevederilor legale, impotriva daunelor de orice natura.

7.3 Daca o autoritate administrativa sau o persoana fizica ori juridica intentioneaza sa execute lucrari de excavatie sau alte lucrari in proximitatea unei retele de canalizare, trebuie sa respecte prevederile legale in vigoare privind protectia retelelor de telecomunicatii, de electricitate, de apa si de canalizare.

Persoanele juridice si persoanele fizice mai sus mentionate, trebuie sa obtina **Acordul Prealabil** scris al **Operatorului** pentru executarea lucrarilor.

Costurile masurilor de protectie rezonabile luate de **Operator,** vor fi suportate de catre **Solicitantii** lucrarilor respective.

7.4 Este interzis oricarei persoane, care nu face parte din personalul **Operatorului**, cu exceptia controlorilor din partea **Delegatarului** insotiti de un reprezentat al **Operatorului**, sa intre, sub orice pretext, in interiorul cladirilor si santierelor aferente sau asociate Serviciului **Delegat** de canalizare, sa lase in interior animale, sa foloseasca sau sa deterioreze instalatiile sau sa arunce gunoaie in preajma.

7.5 Orice dauna adusa acestor instalatii sau lucrari, in general orice prejudiciu sau tentativa de a aduce atingere integritatii lor materiale sau functionalitatii lor se pedepseste conform legii penale.

7.6 Operatorul va stabili impreuna cu **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)**, conform legislatiei in vigoare, **Perimetrele de Protectie** imprejurul instalatiilor, care fac parte din procesul de transport, tratare si deversare a apei uzate.

ARTICOLUL 8 - RACORDURILE

8.1 Un Racord deserveste de regula un singur Utilizator.

8.2 Racordurile sunt montate de catre **Operator**. Costurile montarii sunt suportate de catre **Solicitant**, conform cotelor estimate in urma preturilor prevazute in **Anexa 2** de mai jos. Cheltuielile aferente se platesc inainte de inceperea lucrarilor.

Orice cheltuieli legate de consolidarea unui Racord, datorita cresterii nevoilor cad in sarcina **Utilizatorului**.

8.3 Racordurile fac parte din Bunurile de Retur incredintate **Operatorului** in gestiune directa, administrare si exploatare de catre **Delegatar (unitate administrativ teritoriala)**.

Toate Racordurile sunt intretinute, reparate si mutate pe cheltuiala **Operatorului**.

Cu toate acestea, reparatiile, modificarile sau deplasarile survenite ca urmare a executarii de lucrari, vor fi platite de catre **Solicitantul** lucrarilor.

8.4 In interiorul Perimetrului de Colectare a Apei Uzate, **Operatorul** va executa toate Lucrarile de Extindere necesare pentru noile Racorduri.

Aceste lucrari sunt platite din surse identificate de catre **Operator** cu **Acordul Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**.

Ele vor fi finantate, in conditiile prevederilor Articolului 11 punctul 11.1 din Dispozitii Speciale - Partea Comuna a Contractului de delegare a gestiunii si ale legislatiei in vigoare.

8.5 In afara Perimetrului de Colectare a Apei Uzate, **Operatorul** va executa Lucrarile de Extindere sau de Consolidare necesare pentru noile Racorduri.

Aceste Lucrari vor fi finantate, in conditiile prevederilor Articolului 11 punctul 11.2 din Dispozitii Speciale - Partea Comuna a Contractului de delegare a gestiunii si ale legislatiei in vigoare, de catre Utilizatorul care a solicitat racordarea, avand in vedere conditiile tehnice ale **Operatorului**.

ARTICOLUL 9 – INSTALATIILE INTERIOARE

9.1 Instalatiile Interioare, care prin definitie sunt situate in amonte fata de Punctul de Delimitare a Instalatiilor Interioare de Canalizare dintre **Operator** si **Utilizator**, nu fac parte din retelele publice de canalizare. Ele sunt realizate, exploatate si intretinute pe cheltuiala si prin grija proprietarului sau **Utilizatorului**, conform standardelor si normelor tehnice aplicabile. Instalarea si intretinerea Instalatiilor Interioare sunt efectuate, astfel incat sa se evite orice problema in functionarea Serviciului public de canalizare si sa se previna orice posibila contaminare a retelelor de canalizare.

9.2 Utilizatorul nu poate instala nici un fel de mijloc de colectare a apelor uzate la fata locului, prin instalarea unui rezervor, fara respectarea conditiilor tehnice specifice, stabilite de catre **Operator** si fara obtinerea **Autorizatiei** din partea **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** in forma ceruta de lege.

Demararea acestui tip de lucrare este in toate cazurile supusa incheierii unui Contract operational special intre **Utilizator** si **Operator**.

9.3 Operatorul este indreptatit sa ceara **Utilizatorilor** sa respecte standardele si normativele in vigoare.

ARTICOLUL 10 – INSPECTAREA INSTALATIILOR INTERIOARE

10.1 Apele Uzate sunt colectate de la **Utilizatori**, numai daca acestia respecta standardele stabilite de Contractul de prestare a serviciului public de canalizare - cu Anexele parte integranta - Anexa la Regulamentul Serviciului de Alimentare cu Apa si de Canalizare.

Operatorul poate colecta Apele Uzate numai dupa inspectarea acestora de catre reprezentantul sau, sau dupa caz a unui organ de control cu aprobarea speciala a **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)** sau, in lipsa acesteia, de catre **Operator** sub controlul **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala).**

10.2 Operatorul raspunde doar pentru deficientele Instalatiilor Interioare care se datoreaza culpei sale dovedite.

ARTICOLUL 11 – CANALELE AFLATE SUB DRUMURILE PUBLICE

11.1 Operatorul va asigura ca drumurile si pavajul, sa fie refacute si readuse la o stare acceptabila in acele locuri unde au fost sapate santuri, conform Articolului 20 punctul 20.4 si punctul 20.5 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna si a legislatiei speciale in vigoare privind drumurile.

11.2 Delegatarul (unitate administrativ teritoriala) va asigura readucerea retelelor de canalizare si a accesoriilor acestora - capace canal, guri scurgere, etc. - in starea lor initiala atunci cand acestea sufera prejudicii ca urmare a lucrarilor de reabilitare a infrastructurii.

Delegatarul (unitate administrativ teritoriala) si **Operatorul** au obligatia de a se informa reciproc asupra lucrarilor intreprinse, care pot afecta retelele de canalizare.

TITLUL III – TARIFUL

ARTICOLUL 12 – REGULI

12.1 Operatorul va aplica tariful unic stabilit prin Strategia de tarifare a Serviciilor - aprobata - pentru serviciul de canalizare prestat Utilizatorilor din intreaga Arie Delegata, inscris **Anexa 1** de mai jos, cu posibilitatea modificarii si/sau ajustarii acestuia, astfel cum se prevede in Articolul 25 punctul 25.3 din Dispozitii Speciale – Partea Comuna a Contractului de delegare a gestiunii.

12.2 Modificarile / ajustarile tarifare se efectueaza conform Articolului 25 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna.

12.3 Facturarea **Utilizatorilor** se face pe baza inregistrarilor contoarelor de canalizare acolo unde acestea exista.

In cazul in care, nu exista contoare pentru inregistrarea cantitatilor de apa uzata, facturarea **Utilizatorilor** se va face cu respectarea prevederilor Art.177 din Regulamentul Serviciului de Alimentare cu Apa si de Canalizare si cu prevederile Contractului de prestare a serviciului public de canalizare - Anexa la Regulament, astfel:

a) cantitatea de apa uzata evacuata de catre **Utilizatorii** casnici din intreaga Arie Delegata **Operatorului**, reprezinta o cota procentuala cuprinsa intre 80 - 100 % din cantitatea totala de apa rece furnizata;

b) cantitatea de apa evacuata de catre celelalte categorii de **Utilizatori** se considera a fi egala cu cantitatea de apa consumata.

c) de la prevederile alineatului 2), fac exceptie **Utilizatorii** la care specificul activitatilor face ca o cantitate de apa sa ramana inglobata in produsul finit, caz in care debitul de apa uzata evacuata, se va stabili prin masurarea acestuia, sau pe baza unui **Breviar de Calcul** intocmit de catre **Utilizator** si insusit de catre **Operator**.

d) Utilizatorii care se alimenteaza din surse proprii si care evacueaza apa uzata in reteaua publica de canalizare, vor achita contravaloarea acesteia in baza **Contractului** de prestare a serviciului public de canalizare, incheiat cu **Operatorul**, care va contine in mod obligatoriu clauze, in care se va specifica modul de masurare, sau de determinare a cantitatilor de apa uzata evacuata.

TITLUL IV – CALITATEA SERVICIULUI FURNIZAT UTILIZATORILOR

ARTICOLUL 13 – STANDARDELE DE FURNIZARE A SERVICIILOR

13.1 Dupa Data Intrarii in Vigoare a Contractului de delegare a gestiunii, **Delegatarul** si **Operatorul** in conformitate cu **Procedurile Operationale de Monitorizare si Control** si **Planul de Actiuni de Monitorizare**, aprobate de catre Adunarea Generala a Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara Dunarea Braila in calitate de **Delegatar,** vor controla respectarea prevederilor Articolul 14 punctul 14.5 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna, pentru asigurarea calitatii Serviciilor de Canalizare, precum si a respectarii standardelor de mediu, indeosebi pentru depunerile de scurgeri si namol tratate.

13.2 Controalele necesare sunt efectuate de departamentele administrative ale **Delegatarului** sau de terti autorizati.

13.3 Operatorul are obligatia sa faca toate demersurile legale, pe langa Administratia Drumurilor Publice (nationale si judetene), in scopul incheierii unui Contract de prestare a serviciului public de canalizare - Anexa la Regulamentul Serviciului de Alimentare cu Apa si de Canalizare, avand ca obiect colectarea apei pluviale si meteorice la sistemul public de canalizare.

ARTICOLUL 14 – INTRERUPERILE SERVICIULUI

14.1 Indicatorii de Intrerupere a Serviciului de canalizare, pragurile statistice dincolo de care, Serviciul este considerat ca fiind inadecvat si sanctiunile corespunzatoare in caz de neindeplinire a Indicatorilor, sunt reglementati prin Contractul de prestare a serviciului public de canalizare - Anexa la Regulamentul Serviciului de Alimentare cu Apa si de Canalizare si prin acest Regulament - Anexa la Contractul de delegare a gestiunii.

14.2 Operatorul va cuprinde evidenta intreruperilor Serviciului de canalizare in Raportul Tehnic Anual, pe care il va comunica **Delegatarului**, conform punctului 4 litera g) din Articolul 46 din Dispozitii Generale ale Contractului de delegare a gestiunii.

14.3 La cererea **Delegatarului, Operatorul** ii va pune la dispozitie documentele referitoare la intreruperile Serviciului de canalizare.

ARTICOLUL 15 – TERMENELE SERVICIULUI

15.1 Operatorul se obliga sa respecte termenele Serviciului de canalizare fata de **Utilizatori**, stabilite in **Anexa 3** de mai jos, cu respectarea aplicarii Articolului 42 punctul 42.5 din Dispozitiile Speciale – Partea Comuna a Contractului de delegare a gestiunii.

15.2 Operatorul, in Raportul anual de Gestiune, adresat **Delegatarului**, va cuprinde referiri la evidenta termenelor Serviciului de canalizare fata de **Utilizatori**, modul de solutionare a plangerilor si sesizarilor **Utilizatorilor** si la reducerile acordate din pricina intarzierilor la Racordare, conform prevederilor Articolului 30 subpunctul 30.3 din Dispozitii Speciale - Partea Comuna a Contractului de delegare a gestiunii.

ARTICOLUL 16 – CONTRACTAREA SERVICIULUI DE PRELUARE A APELOR PLUVIALE DE PE SUPRAFATA DOMENIULUI PUBLIC DIN ARIA DELEGARII.

16.1 Delegatarii au obligatia de a incheia cu **Operatorul** Contractul de prestare a serviciului public de canalizare, avand ca obiect colectarea la sistemul public de canalizare, de pe suprafata domeniului public a localitatii, a apei pluviale si meteorice.

16.2 Contractul prevazut la punctul 16.1 de mai sus, se incheie prin utilizarea Contractului-cadru - aprobat de catre **Delegatar** in **Anexa** la Regulamentul Serviciului de Alimentare cu Apa si de Canalizare.

Incheierea Contractului se face pe perioada nedeterminata.

16.3 Anual, Operatorul si Delegatarul (unitate administrativ teritoriala) vor conveni, prin incheierea unui **Act Aditional** la Contractul de prestare a serviciului public de canalizare, care este suprafata totala a domeniului public, de pe care se preiau la canalizare apele pluviale si meteorice, precum si sumele, care vor fi alocate in Bugetul local al **Delegatarului (unitate administrativ teritoriala)**, pentru a asigura prestarea de catre **Operator** a serviciului, in conditii corespunzatoare.

16.4 Daca **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** nu aloca sume suficiente in Bugetul local, pentru plata serviciului de preluare a apelor pluviale si meteorice de pe suprafetele apartinand domeniului public, care fac obiectul **Actelor Aditionale** la Contractul de prestare a serviciului public de canalizare, va raspunde pentru prestarea necorespunzatoare a acestui serviciu de catre Operator.

In situatia de mai sus, **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** este obligat, sa asigure plata serviciilor de preluare a apelor pluviale si meteorice de pe suprafetele apartinand domeniului public, prestate si facturate de catre **Operator**, din alte surse, conform Contractului de delegare a gestiunii.

16.5 Nealocarea de sume in Bugetul local anual, nu-l exonereaza pe **Delegatarul (unitate administrativ teritoriala)** de obligatia platii serviciilor de preluare a apelor pluviale si meteorice la canalizare, prestate de catre **Operator**.

ANEXE

Anexa 1 - Tariful pentru serviciul de Canalizare si evolutia tarifului in fiecare Arie Delegata – Unitate Administrativ Teritoriala, conform Strategiei de stabilire, ajustare si modificare a preturilor si tarifelor, aprobata de Adunarea Generala a Asociatiei

Anexa 2 – Preturile si tarifele pentru racordare si alte servicii – Canalizare

(preturile si tarifele pentru racordare si alte servicii – Canalizare, se propun de catre Operator si se aproba de catre Adunarea Generala a Asociatiei)

Anexa 3 – Termenele Serviciului de Canalizare

ANEXA 3 – TERMENELE SERVICIULUI DE CANALIZARE

Operatia	Termenul limita	Data de la care incepe sa curga termenul
Raspunsul la o cerere de incheiere a unui Contract de racordare si utilizare a serviciilor si pregatirea unei liste de preturi pentru racordare	• 30 de zile lucratoare	Data primirii cererii
Realizarea unui nou Racord sau indepartarea unui Racord existent	• 30 de zile lucratoare	• De la data prezentarii de catre Utilizator a autorizatiei de constructie pentru realizarea lucrarii de racordare • Data platii cheltuielilor pentru Racord • Data platii cheltuielilor pentru indepartarea unui Racord existent
Raspunsul la o plangere	• 30 de zile lucratoare	• De la data inregistrarii plangerii

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ

ROMÂNIA CONSILIUL LOCAL 1 JUDEŢUL BRĂILA-MUN. BRĂILA