

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 304

din 27.06.2018

Privind: Completarea *H.C.L.M. Brăila nr.51/27.02.2009* referitoare la „Atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Brăila, a unor imobile, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară”.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, rapoartele de specialitate ale Direcției Patrimoniu și Serviciului de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila, precum și rapoartele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 5 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 22 alin. (2) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 7/1996, legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, precum și art. 20 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 273/2006 – privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3) coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE :

Art.1 Se completează anexele nr. 1, 5 și 6 din H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009, cu pozițiile prevăzute în **anexele nr. 1.108, 5.95 și 6.91**, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.2 Imobilele prevăzute la art. 1, se identifică în planurile de situație anexate, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.3 Celelalte prevederi din H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009, rămân neschimbate.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu, Direcția Finanțelor Publice Locale și de către Serviciul de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



TRAIAN ADRIAN

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

DRĂGAN ION

A blue ink handwritten signature, likely belonging to Drăgan Ion, written below the name.

**TERENURI A CĂROR APARTENENȚĂ SE ATESTĂ LA DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI BRĂILA
ÎN VEDEREA STABILIRII UNEI MODALITĂȚI DE UTILIZARE**

Nr crt	Teren situat în Municipiul Brăila	Supr. teren (mp)	Obiectiv	Numărul cererii și numele și prenumele/denumirea solicitantului	Observații
1	Str. Grădinarilor nr. 25	180 mp		19507/15.05.2018 Stoian Marioara	C1- pp Stoian Marioara, conform certificat de moștenitor nr. 99/16.09.2015
2	Str. Petre Ștefănescu Goangă nr. 28	42,66 mp, indiviz din 352 mp		4620/05.02.2018 Chirilă Tudorel	C1, C2 – pp Chirilă Tudorel conform certificat de moștenitor nr. 222/24.05.2018
3	Str. Sfânta Filofteia nr. 24	266 mp		14241/03.04.2018 Moruz Marioara	C1, C2 – fără acte
4	Aferent imobilului din Calea Călărașilor nr. 372	310 mp		4066/31.01.2018 Tatu Ion	
5	Str. Mare nr. 44	385 mp		10638/14.03.2018 DUNAV S.R.L.	C1 – factura 6711/03.05.2011
6	Str. Bărăganului nr. 45A	97 mp, indiviz din 353 mp		19346/15.05.2018 Ion Ionel și Ion Mîioara	Locuință pp Ion Ionel și Ion Mioara conform contract de vânzare-cumpărare nr. 1792/03.06.2004
7	Str. Mircea Vodă nr. 58	127 mp indiviz din 497 mp		17667/02.05.2018 Popa Alexandru și Popa Ioana	C1 – pp Popa Alexandru și Popa Ioana conform autorizației de construire nr. 68/03.02.2017

8	Str. Ciocârliei nr. 10	164 mp, indiviz din 910 mp		Adresa DJCAPL 16748/24.05.2018	Raportul de expertiză tehnică judiciară în dosarul civil nr. 4758/196/2016 aflat pe rolul Judecătoriei Brăila, referitor la teren situat în str. Ciocârliei nr. 10.
9	Str. Arcului nr. 35	31 mp indiviz din 142 mp		18225/07.05.2018 Dumitrașcu Decu	C1, C2 – pp Dumitrașcu Decu și Dumitrașcu Valerica, conform sentinței civile nr. 4449/2017 a Judecătoriei Brăila

DIRECTOR EXECUTIV D.P.

Prundea Elena

Șef SERVICIU CADASTRU,

Bărganu Radu

Redactat

Andrei Gabriela

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ



ANEXA NR. 5.95
LA HCLM NR. 304/27.06.2018

IMOBILE , FORMATE DIN TEREN SI CONSTRUCTII, A CAROR
APARTENENTA SE ATESTA LA DOMENIUL PRIVAT
AL MUNICIPIULUI BRAILA

Nr.crt.	Adresa Imobilului	Suprafata de teren	Suprafata constructii
1	Str. Celulozei nr.50, bl.Tei , sc.2, et.3, ap.32		52,94 mp
2	Str. Zidari nr.7A	275 mp	C1- 88 mp C2- 104 mp
3	Str.Rahova nr.132	414 mp	C1 - 157 mp C2 - 100 mp C3 - 19 mp C4 - 3 mp C5 - 2 mp C6 - 3 mp C7 - 2 mp
4	Str. Stefan cel Mare nr.253	570 mp	C1-69 mp C2-64 mp C3-61 mp C4-20 mp C5- 62 mp C6- 21 mp C7- 9 mp C9- 17 mp

Intocmit
Caraion Marilena

C. Caraion



TERENURI A CĂROR APARTENENȚĂ SE ATESTĂ LA DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI BRĂILA

Nr. crt	Numele și prenumele persoanei care deține terenul	Teren situat în Municipiul Brăila	Suprafață teren (mp)	Nr. hotărâre/ nr. contract	Observații
1	Dobre Elena și Dobre Săndel	Str. Lotrului nr. 5bis	258 mp	c.c. 55/25.09.2006	
2	Vasile Viorel, Vasile Rodica	Str. Cernăuți nr. 96	233 mp	c.c. 8/11.05.1998	
3	Barbu Marin și Barbu Ionica	Str. Magaziilor nr. 91	27 mp, indiviz din 603 mp	c.c. 38/14.05.1999 c.c. 9/28.03.2013	

DIRECTOR EXECUTIV D.P.

Prundea Elena

Șef SERVICIU CADASTRU,

Bărganu Radu

Redactat
Andrei Gabriela

8/10/18

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ



1.108.1.

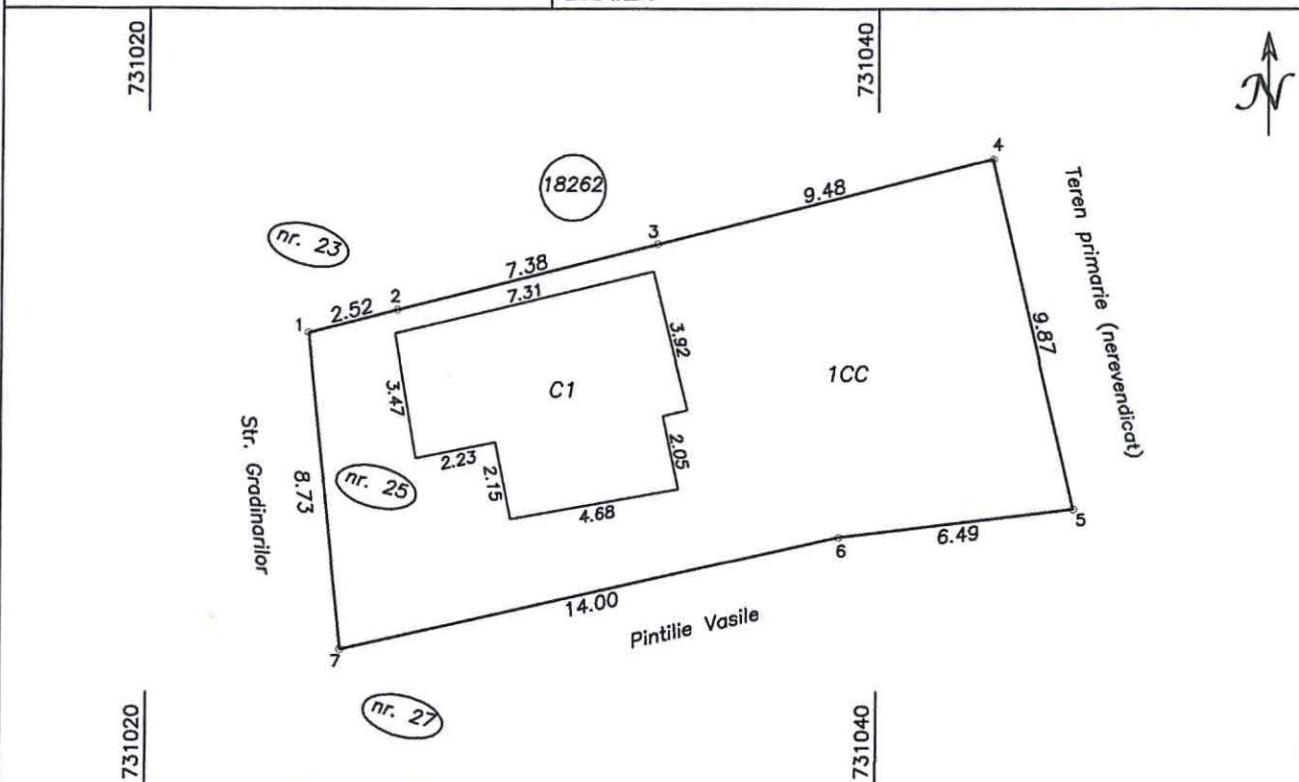
Anexa 1.35

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	180	Str. Grădinarilor nr. 25

Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	BRĂILA



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	180	Natura hotar: pct. 1-2-3-4-5 gard din deșeuri de tablă, pct. 5-6-7 construcții și gard din tb. ondulată, pct. 7-1 gard din tb. ondulată
Total		180	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CL	37	locuință, 1 nivel, anul construirii: 1930. Suprafata desfasurata: 37 mp
Total		37	

Suprafata totala masurata a imobilului = 180 mp

Teren proprietate de stat

Executant: Pfa ROCIU Gheorghe

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale
si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
Sena RO-BR-1
Nr.0018
Data: 04.05.2018
GHEORGHE
CATEGORIA C

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data

Stampila BCPI

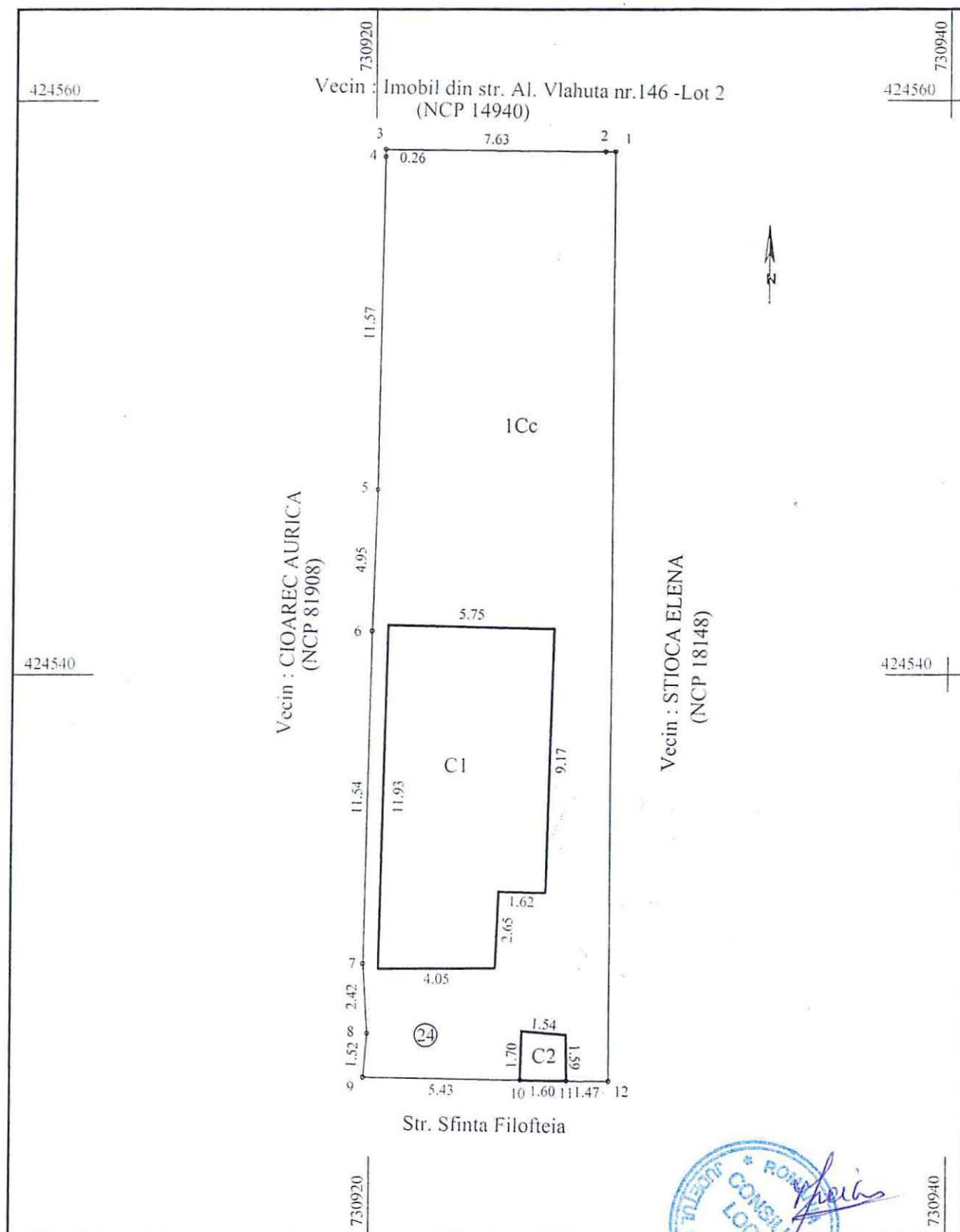
ROMANIA
CONSILIUL
LOCAL
7

Stampila BCPI

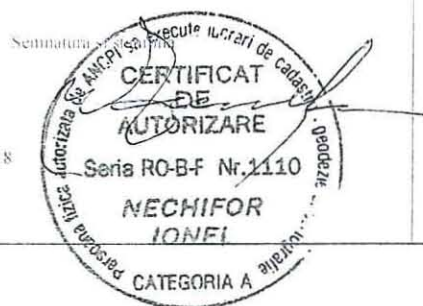
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:200

1.108.3

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	266	Str. Sfinta Filofteia nr.24
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Braila



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
I	Ce	266	Imprej.: N=construct. pct.4,3+nemat. pct.3,2; E=nemat. pct.2,1,13; S=gard tabla pct.13,12+construct. pct.
Total		266	12,11+gard tabla pct.11,10; V=construct. pct.10,9,8+nemat. pct.8,7+gard lemn pct.7,6+gard tabla pct.6,5,4.
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata constr. la sol	Mentuni
C1	CL	64	Construita in anul 1999 din chirpici, acoperita cu tabla, formata din trei camere si un hol
C2	CA	3	Construit in anul 1999 din boltari, acoperit cu tabla.
Total		67	
Suprafata totala masurata a imobilului = 266mp			
Executant: ing. Nechifor Ionel Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren Semnatura si parafa Data: Martie 2018		Inspector: Confirm introducerea in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data: Stampila BCPI	



Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

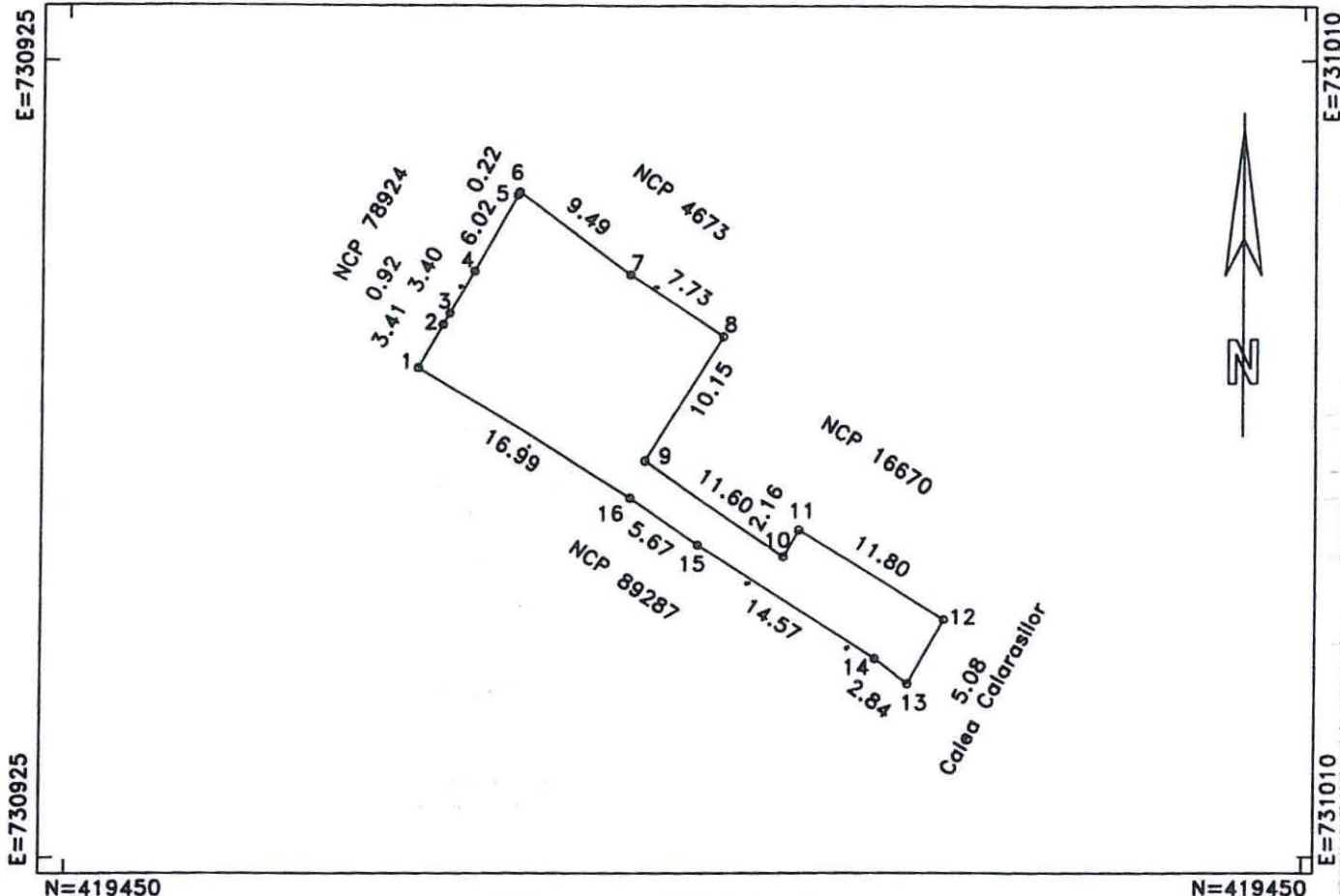
1.108.4

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
	310	Jud. BRAILA, UAT Braila, mun. Braila, str. Calea Calarasilor, nr. 372

Cartea Funciara nr.	UAT	Braila
---------------------	-----	--------

N=419515

N=419515



N=419450

N=419450

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentuni
1	CC	310	1-6 gard tabla, 6-8 gard plasa, 8-12 gard plasa,
TOTAL		310	12-13 gard lemn, 13-16 gard plasa, 16-1 constructie

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentuni
TOTAL	-	-	-

Suprafata totala masurata=310mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Inspector:

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date
integrala si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si stampila

Semnatura si parafa

Data: 06/01/2018

Data:.....

Stampila BCPI



Plan de amplasament si delimitare a imobilului

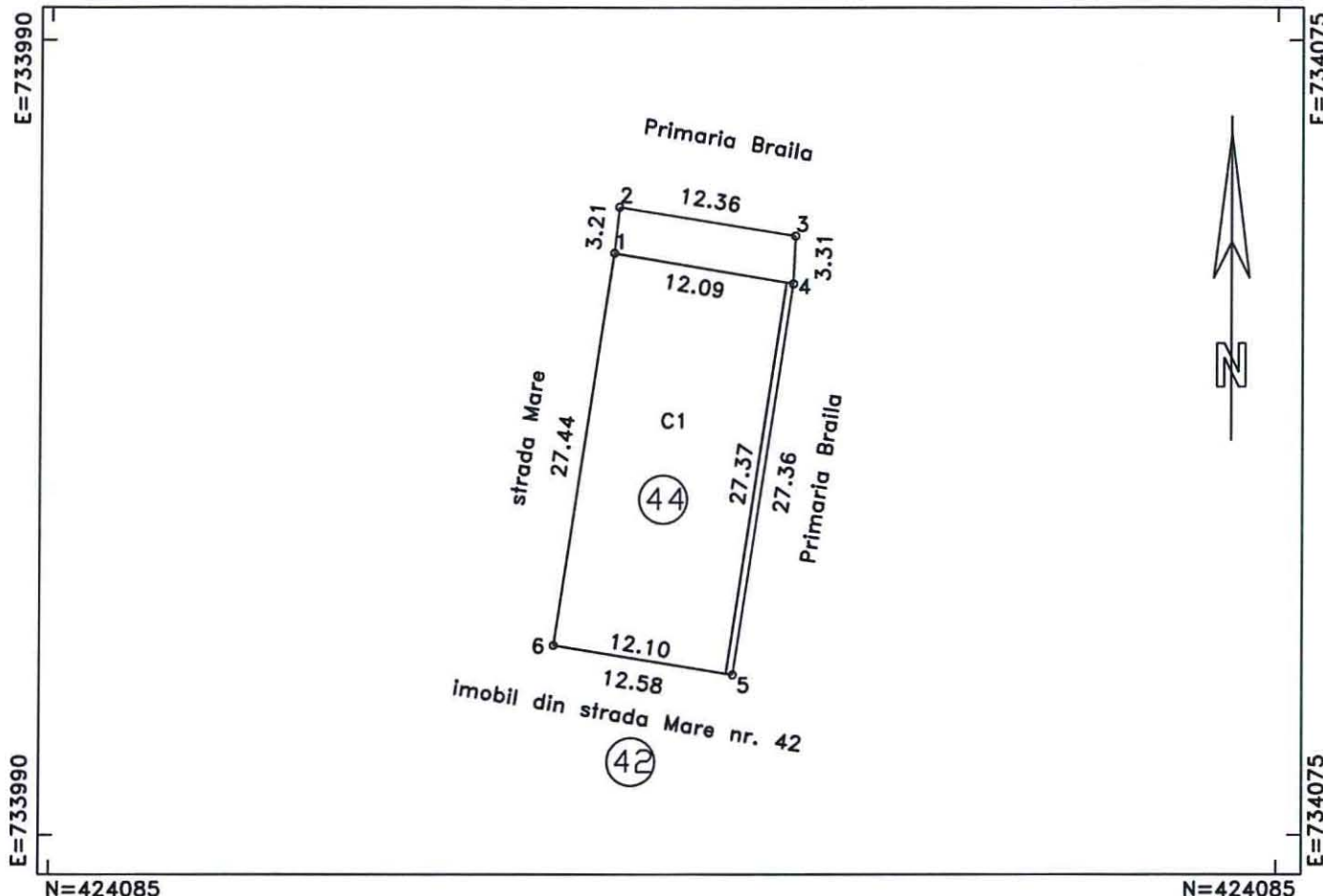
Scara 1:500

1.108.5

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
	385	jud. BRAILA, UAT Braila, mun. Braila, str. Mare, nr. 44 magazia 41
Cartea Funciara nr.	UAT	Braila

N=424150

N=424150



N=424085

N=424085

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1		385	1-2 nematerializat, 2-3 gard plasa, 3-5 nematerializat, 5-6-1 constructie
TOTAL		385	-

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
1	CA	331	magazia nr. 41
TOTAL		331	-

Suprafata totala masurata=385mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL-Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.

Semnatura si stampila

Data:19/02/2018

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

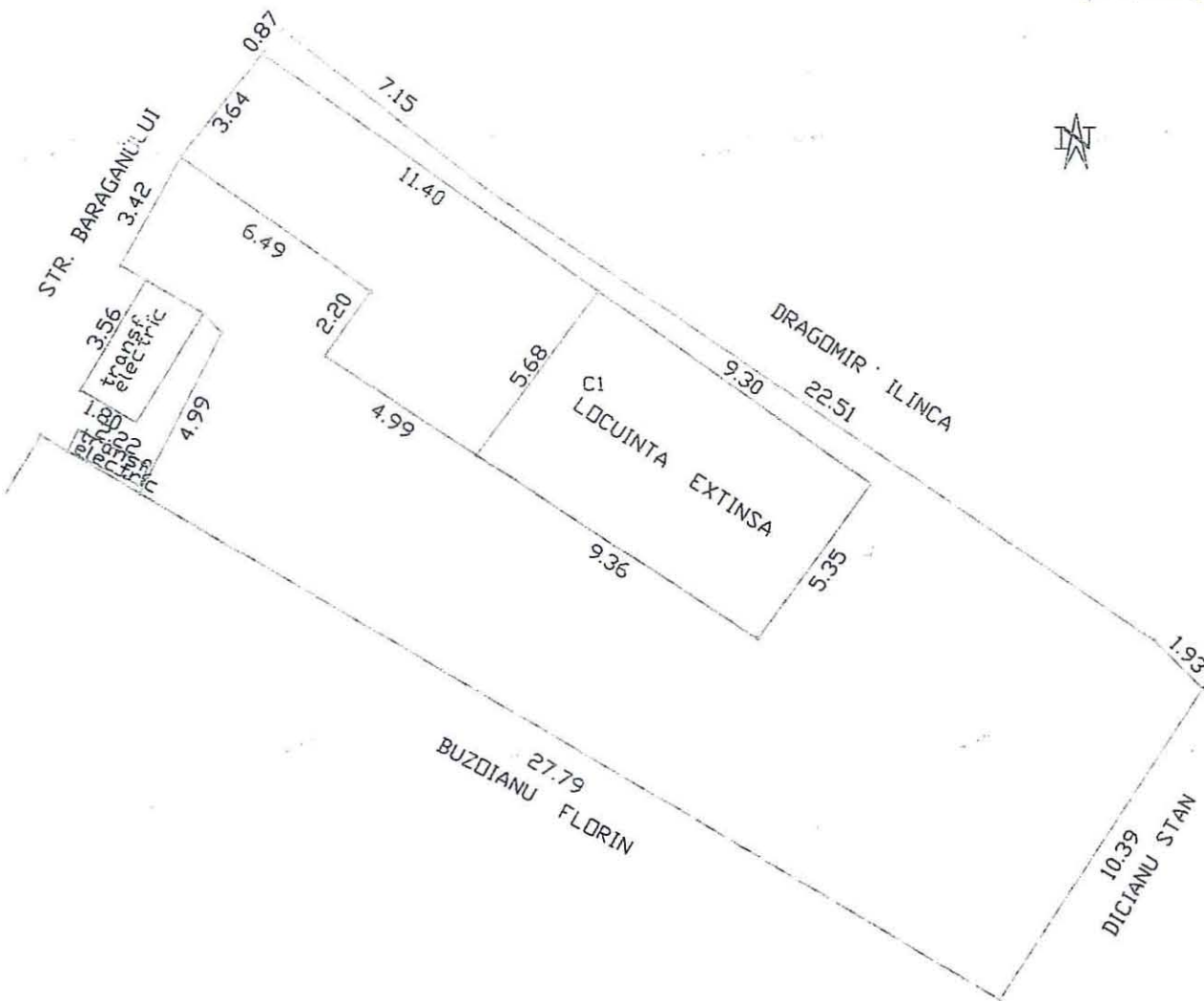
Data:.....

Stampila BCPI



Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	D.C.P.I. BRAILA
4521	353	Str. Baraganului nr.45A	Nr.RGI.....
Cartea funciara		U.A.T. Municipiul Braila	42682-2

1.108.6



A. Date referitoare la teren			
Nr.parcela	Categoria de folosinta	Suprafata din masuratoare	Mentiuni
1	CC	353	Limite:N-gard caramida, E-constructie, gard caramida, constructie
Total		353	S-constructii si gard lemn, V-constructie, gard caramida

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol	Mentiuni
C1	CL	103	Suprafata construita desfasurata=103mp, 1 nivel-parteranul 2018
			din care : suprafata cu care se extinde = 51mp
Total		103	

Suprafata totala masurata a imobilului =353mp
Suprafata totala din acte a imobilului =256mp

Executant Ing. G. Ritzi Confirm exactitatea masuratorilor la teren corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Data : 11.05.2018	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Data :
--	---

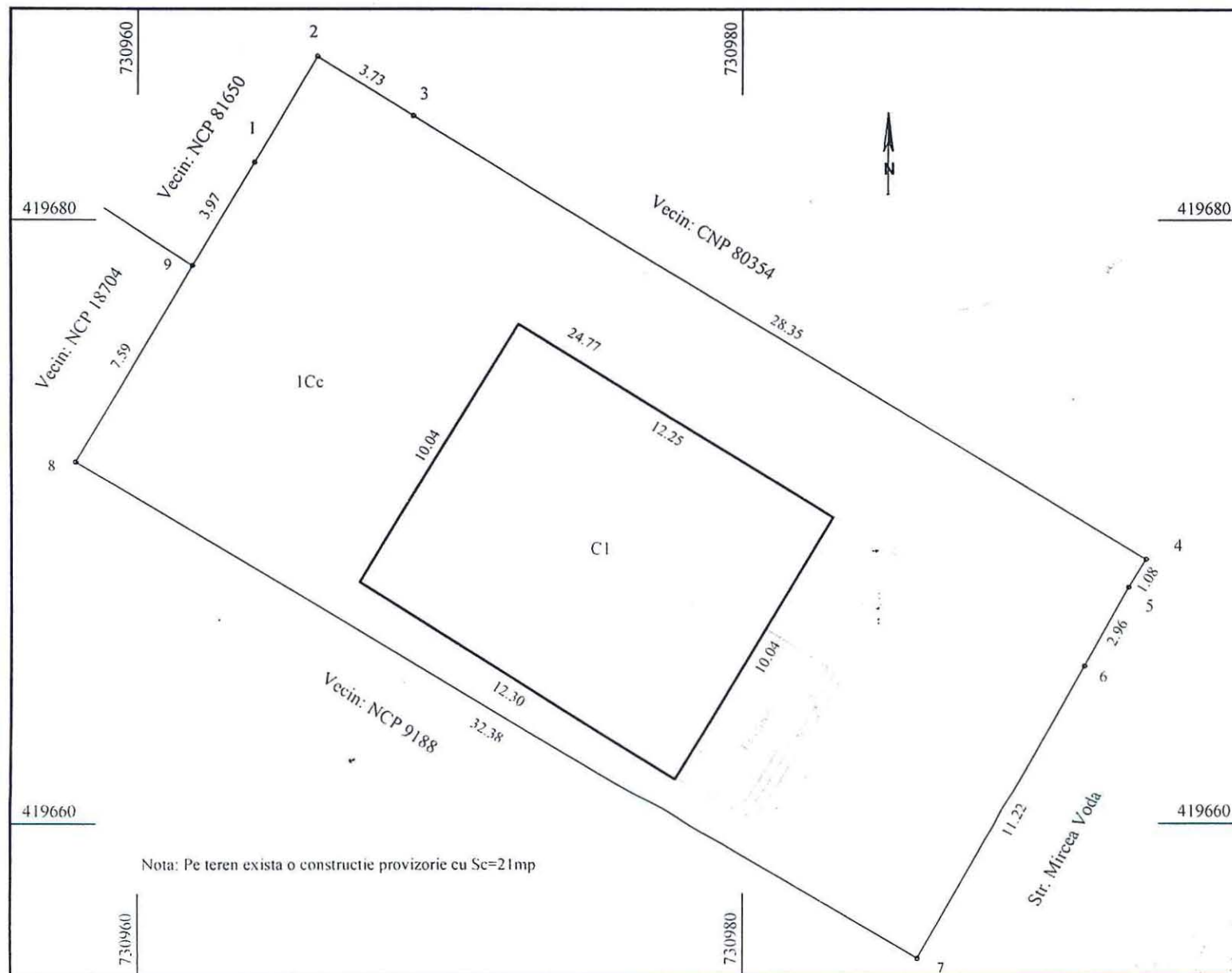


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:200

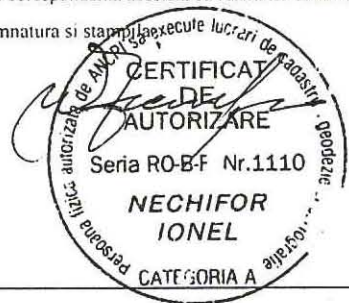
Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	497	Str. Mircea Voda nr.58

1.108.7

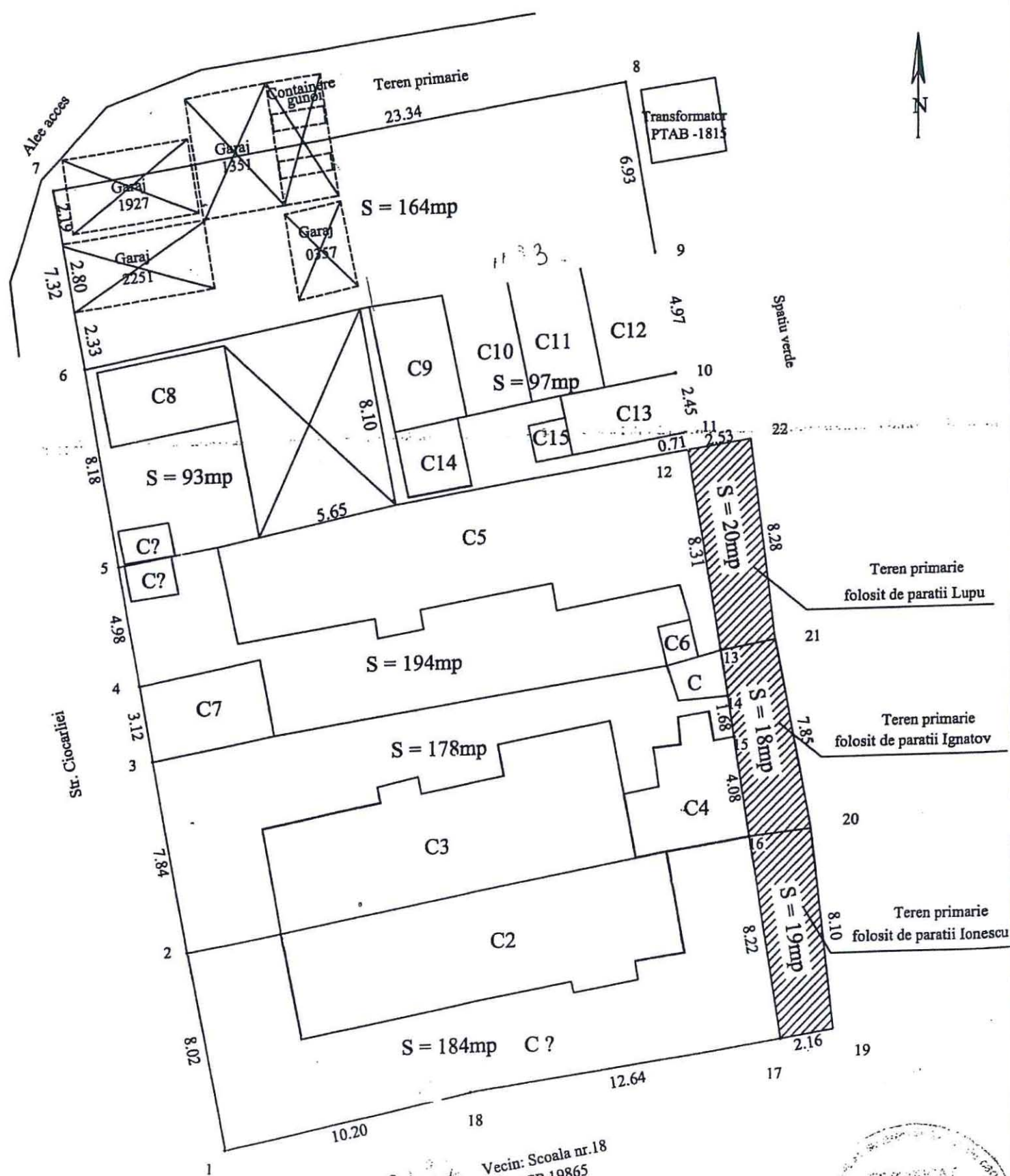
Nr. Cartea Funciara:	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	Braila



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	497	Imprejmuire: N = gard sarma pct.2-3-4; E = gard tabla pct.4-5+nematerializat pct.5-6+
Total		497	gard tabla pct.6-7; S = gard lemn+ gard plasa sarma pct.7-8; V = gard lemn pct.8-9-1-2.
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata constr. la sol	Mentiuni
CI	CL	123	Locuinta - parter cu suprafata construita la sol de 123mp. Realizata in anul 2018.
Total		123	
Suprafata totala masurata a imobilului = 497mp Suprafata din acte= 370mp			
Executant: ing. Nechifor Ionel Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren Semnatura si stampila executantului		Inspector: Confirm introducerea in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data: Stampila BCPI	



Data: Mai 2018



Vecin: Scoala nr.18
NCP 19865



Imobilul este compus din :

- teren in suprafata real masurata de 910mp, (in acte 910mp) delimitat de punctele:1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18;

- constructii:

- apartinand paratilor Ionescu

- C1 - a fost desfiintata;

- C2 - locuinta ; Sc = 69mp;

- apartinand paratilor Ignatov:

- C3 - locuinta; Sc = 70mp;

- C4 - anexa ; Sc = 19mp (reprezentand 67.86% din intreaga constructie, restul de 19.39%, respectiv 9mp; se afla pe terenul primariei;

- C - anexa; Sc = 4mp;

- apartinand paratilor Lupu:

- C5 - locuinta ; Sc = 94mp (reprezentand 82.81% din intreaga constructie, restul de 17.19%, respectiv 20mp;

se afla pe terenul primariei;

- C6 - anexa ; Sc = 2mp;

- C7 - anexa ; Sc = 15mp;

- apartinand reclamantei Oprisan:

- C8 - anexa ; Sc = 16mp;

- C - anexa ; Sc = 3mp;

Nota - pe terenul folosit de reclamanta Oprisan se mai gaseste o constructie provizorie in Sc = 46mp ;

- apartinand paratei Papuc Iuliana:

- C9 - anexa ; Sc = 15mp;

- C10 - anexa ; Sc = 13mp;

- C11 - anexa ; Sc = 15mp;

- C12 - anexa ; Sc = 15mp;

- C13 - anexa ; Sc = 11mp;

- C14 - anexa ; Sc = 7mp;

- C15 - anexa ; Sc = 2mp;

Nota: Pe portiunea de teren delimitat (cu rosu) de pct: 6, 7, 8, 9, in suprafata indiviza de 164mp din 910mp, la data expertizei sunt amplasate garajele numerotate cu nr: 2251, 1927, 1351, 0357, containere de gunoi si autoturisme ale locatarilor din imediata apropiere.



Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

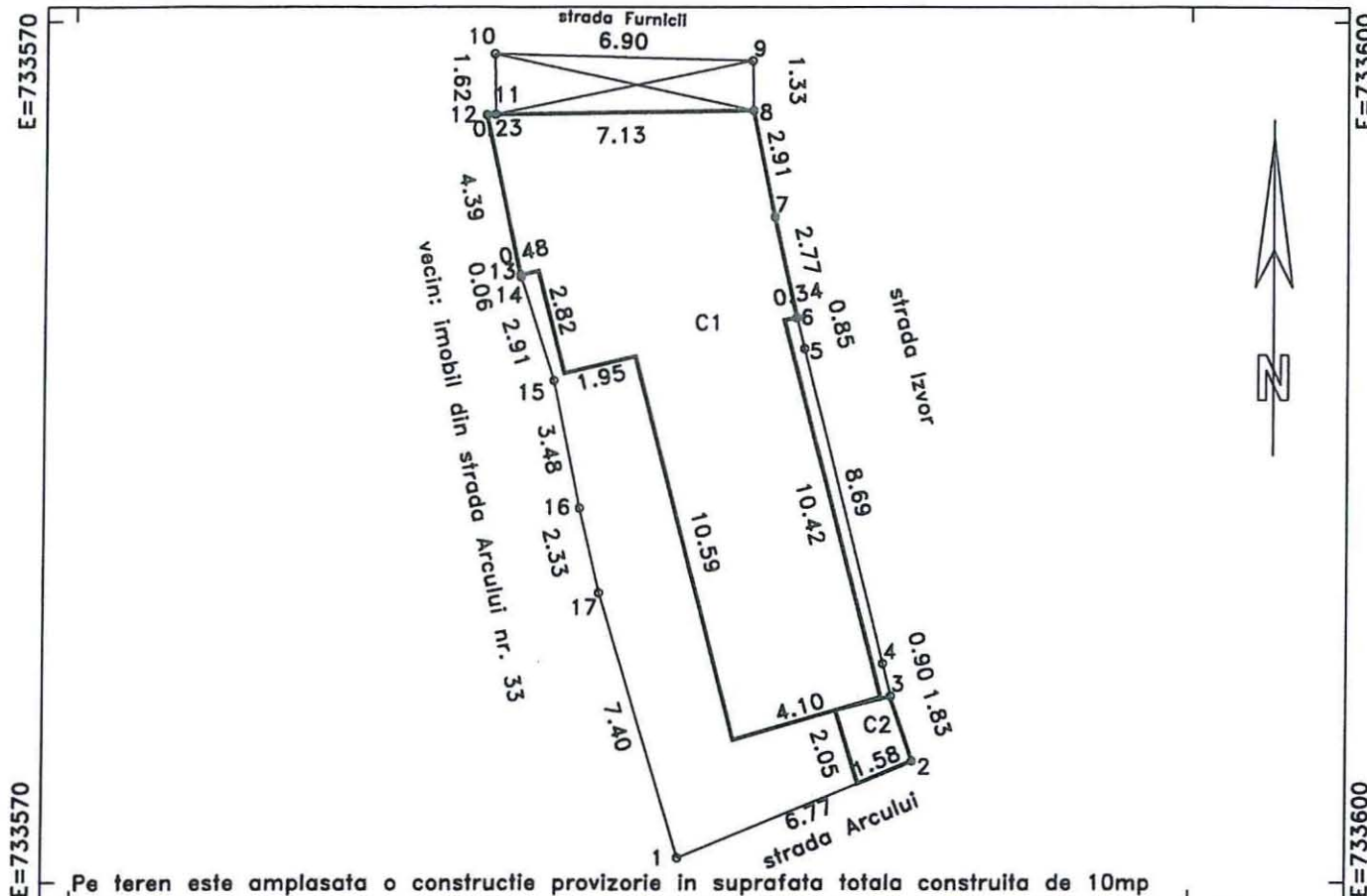
1.108.9

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
	142	jud. BRAILA, UAT Braila, mun. Braila, str. Arcului, nr. 35

Cartea Funciara nr.	UAT	Braila
---------------------	-----	--------

N=425490

N=425490



Pe teren este amplasata o constructie provizorie in suprafata totala construita de 10mp

N=425465

N=425465

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	CC	142	1-2 gard si constructii, 24 constructie, 4-7 nematerializat,
TOTAL		142	7-14 constructie, 14-18-1 gard lemn

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
1	CL	86	locuinta edificata in anul 1952 si extinsa inainte de 2001
2	CA	3	anexa edificata inainte de 2001
TOTAL		89	-

Suprafata totala masurata=142mp

Suprafata din acte=111mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea
Intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea
din teren

Semnatura si stampila

Data:19/04/2018

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrala
si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila BCPI

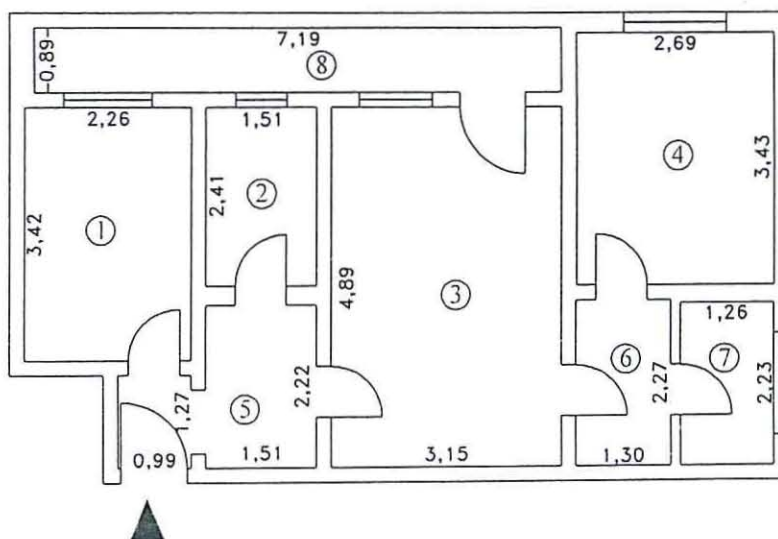


RELEVU APARTAMENT

5.95.1

SCARA 1: 100

Nr.Cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
	46.54 mp	Intravilan Braila, Str. Celulozei, nr. 50, bl. Tei, sc. 2, et. 3, ap. 32	
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	BRAILA
Cod unitate individuala (UI)		CF individuala	



Nr. Incapere	Denumire Incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera	7.73
2	Bucatarie	3.64
3	Camera	15.40
4	Camera	9.23
5	Hol	4.78
6	Hol	2.95
7	Baie	2.81
Suprafata Utila = 46.54 mp		
8	Balcon	6.40
Suprafata Totala = 52.94 mp		
Executant,		Data
SC BRAISURV IMOB SRL		
Receptionat,		Data



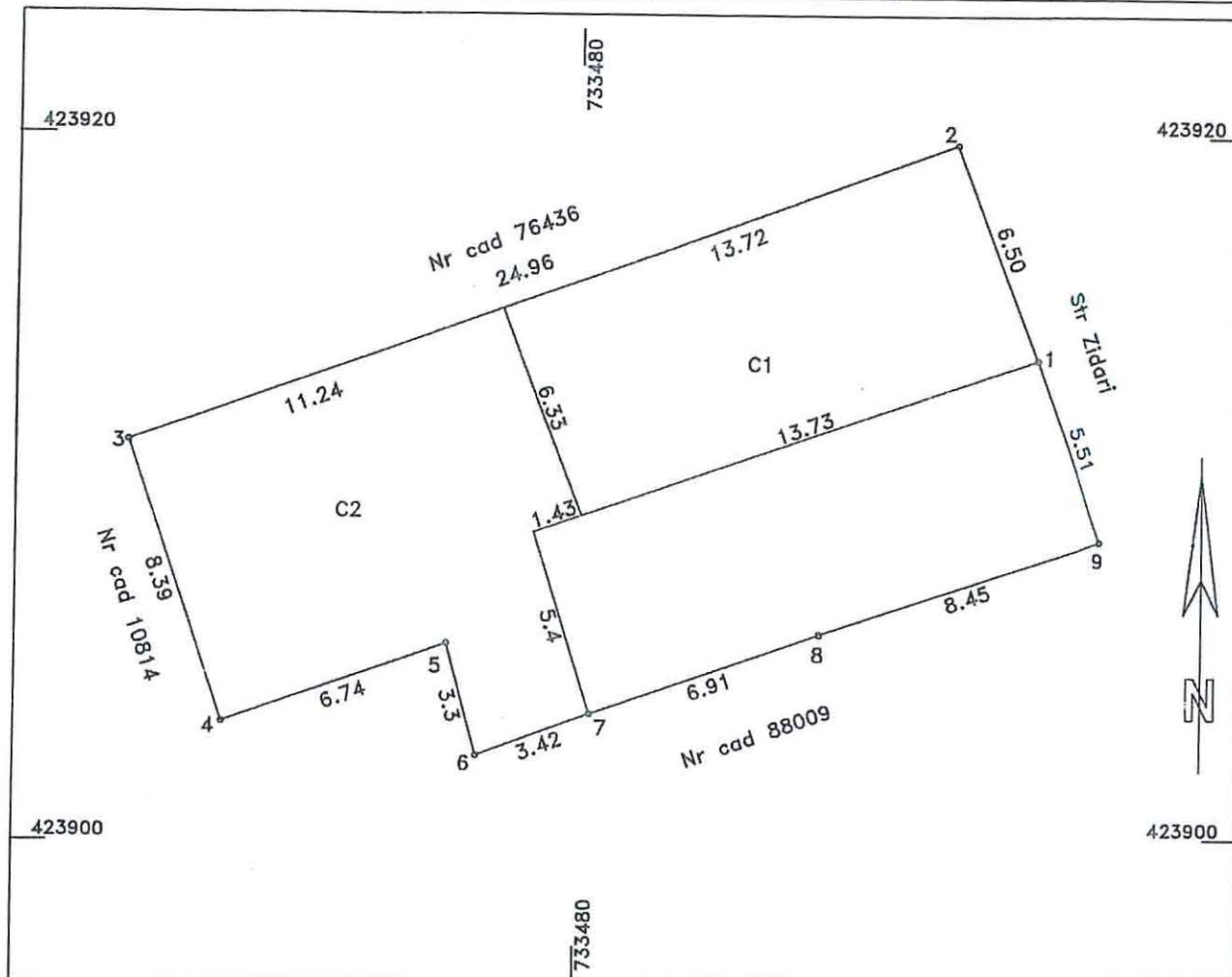
5.95.2

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
	275	Jud. BRAILA, Mun. Braila, Str. Zidari nr 7A

Cartea Funciara nr.	UAT	Braila
---------------------	-----	--------



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	CC	275	Imobil imprejmuit cu garduri si constructii
TOTAL		275	-

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiiuni
C1	CL	88	Locuinta. Suprafata desfasurata: 88 mp
C2	CL	104	Locuinta. Suprafata desfasurata: 104 mp
TOTAL		192	-

Suprafata totala masurata=275mp

Suprafata totala din acte=275mp

Executant: Pfa Cojocaru Ramona Maria

Confirm executarea masuratorilor la teren
corectitudinea intocmirii documentatiei
cadastrale si corespondenta acesteia cu
realitatea din teren

Semnatura si stampila
Data: 15.05.2018



Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de
date integrala si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa
Stampila BCPI

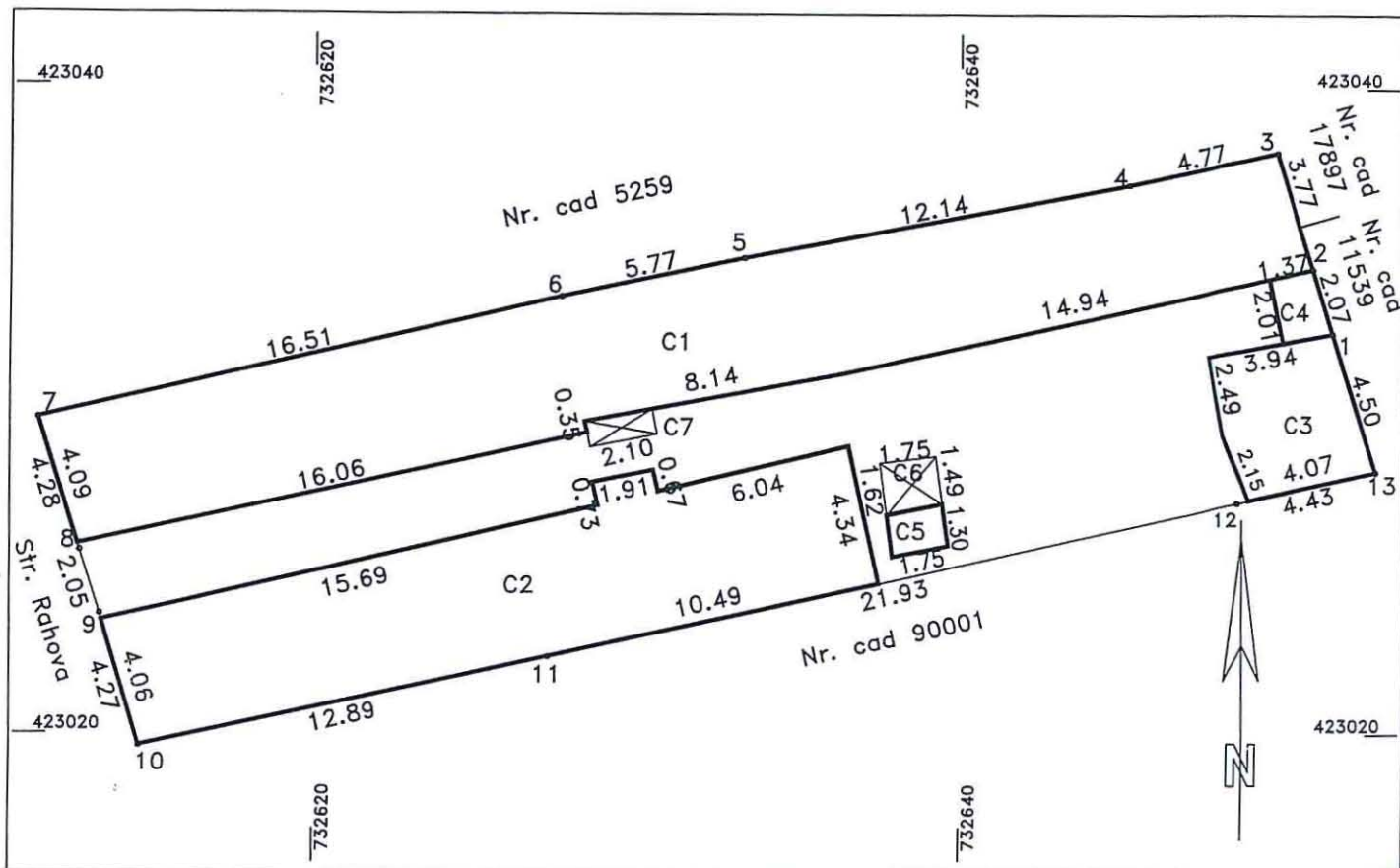


Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

5.95.3

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
	414	Jud. BRAILA, Mun. Braila, Str. Rahova. Nr. 132
Cartea Funciara nr.	UAT	Braila



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	414	Imobil imprejmuit cu garduri si constructii
TOTAL		414	-

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
C1	CL	157	Locuinta. Suprafata desfasurata: 157 mp
C2	CL	100	Locuinta. Suprafata desfasurata: 100 mp
C3	CA	19	Anexa. Suprafata desfasurata: 19 mp
C4	CA	3	Anexa. Suprafata desfasurata: 3 mp
C5	CA	2	Anexa. Suprafata desfasurata: 2 mp
C6	CA	3	Anexa. Suprafata desfasurata: 3 mp. Provizorie
C7	CA	2	Anexa. Suprafata desfasurata: 2 mp. Provizorie
TOTAL		-	-

Suprafata totala masurata=414mp

Executant: Pfa Cojocaru Ramona Maria

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila
Data: 15.05.2018

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa
Stampila BCPI

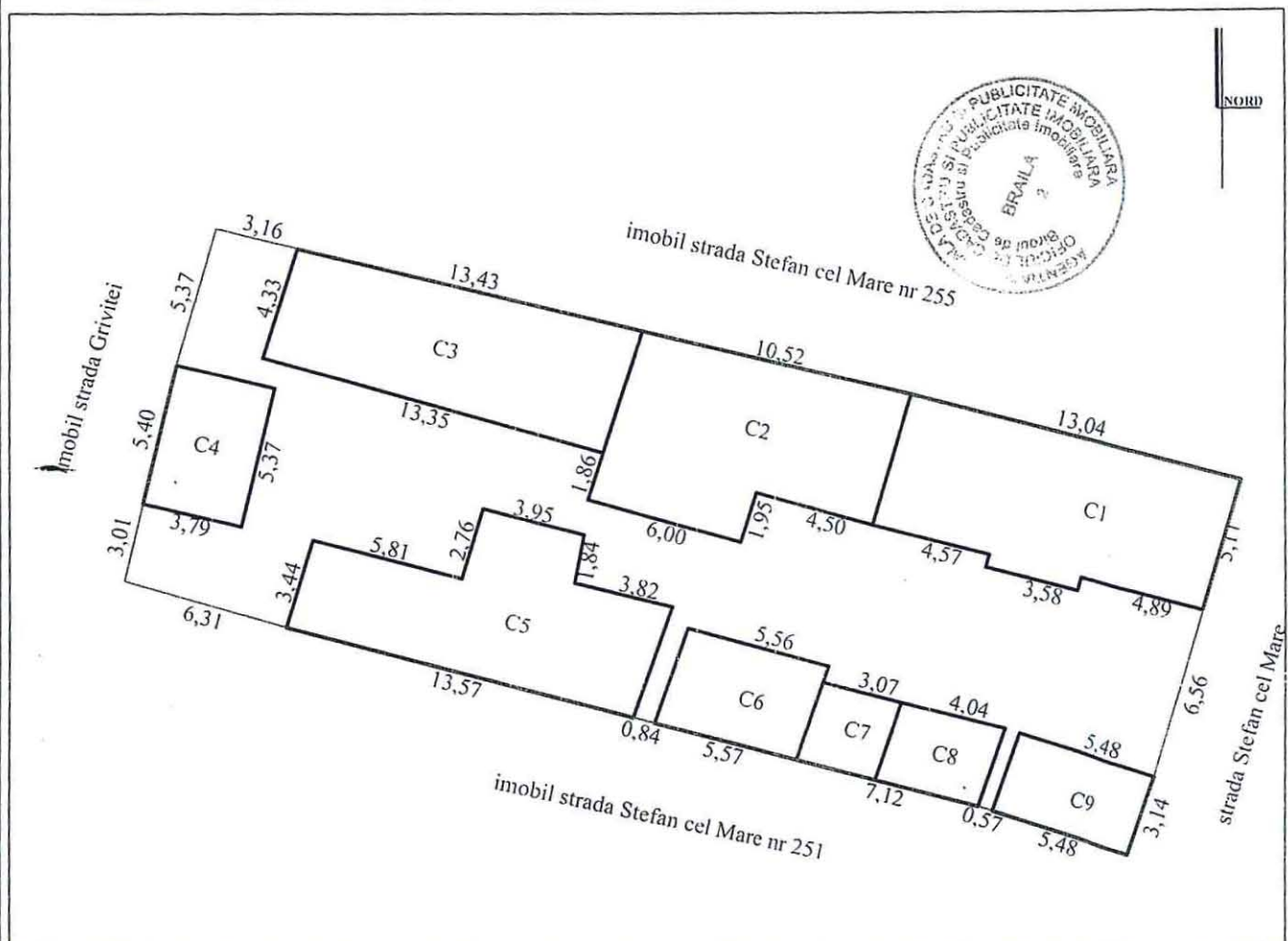
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

5.95.4

Nr. cadastral	Supraf. masurata	Adresa imobilului		
17439	570	strada Stefan cel Mare nr 253		
Cartea Funciara nr.		U.A.T.	BRAILA	42682-2

O.C.P.I. BRAILA
Nr. R.G.I. 1360/15.01.2008



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata din masuratori	Valoare de impozitare	Mentii
1	TDI	Cc	570		imprejmuit cu gard lemn
TOTAL			570		

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata construita la sol	Valoare de impozitare	Mentii
C1	CL	LOCUINTA	69		
C2	CL	LOCUINTA	64		
C3	CL	LOCUINTA	61		
C4	CA	ANEXA	20		
C5	CL	LOCUINTA	62		
C6	CA	ANEXA	21		
C7	CA	ANEXA	9		
C8	CA	ANEXA	12		
C9	CA	ANEXA	17		
TOTAL			335		

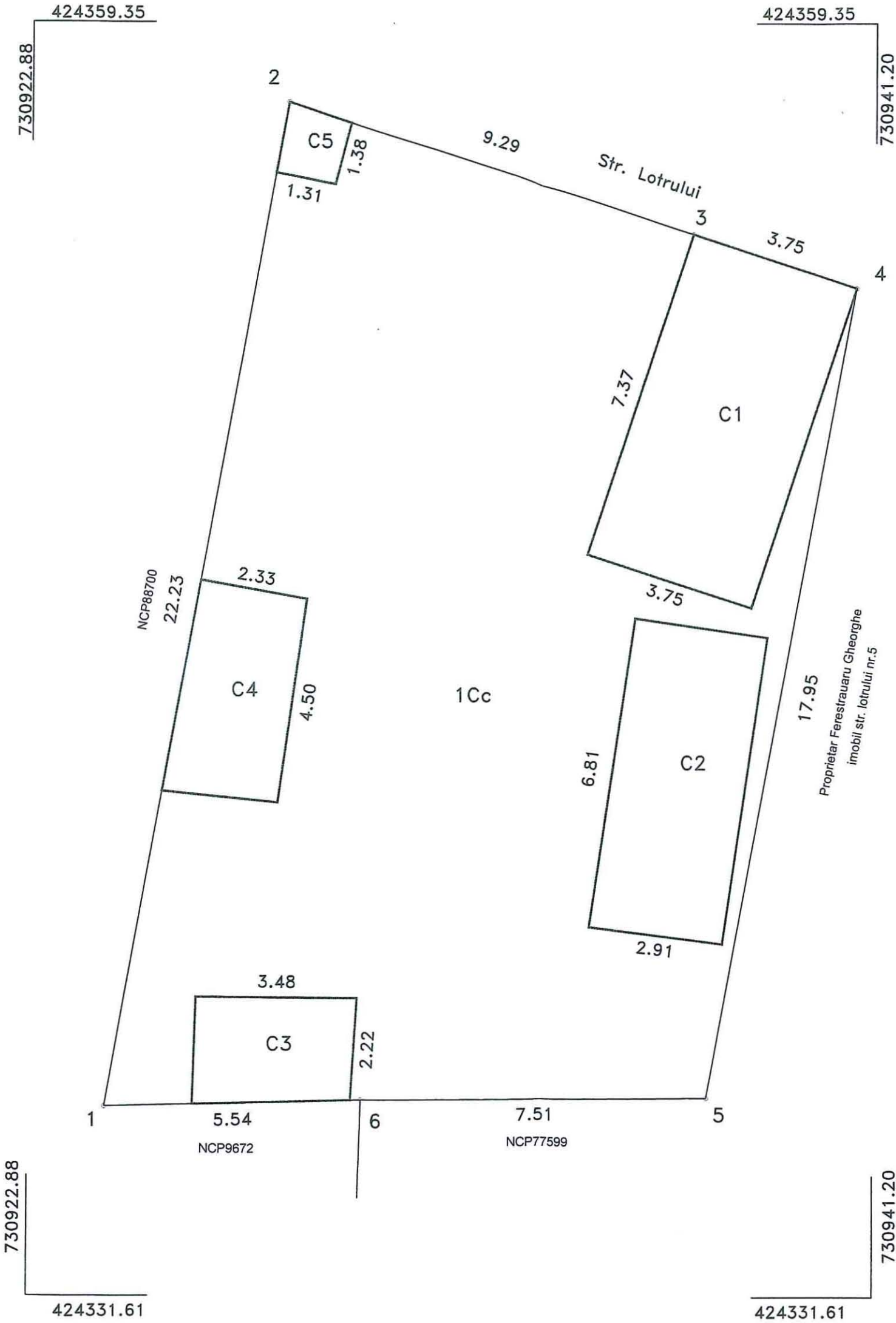
Inventar de coordonate _Sistem de proiectie STEREO '70

1	Y = 732472.79	X = 423657.48
2	Y = 732460.17	X = 423660.76
3	Y = 732449.93	X = 423663.20
4	Y = 732436.87	X = 423666.32
5	Y = 732433.80	X = 423667.06
6	Y = 732432.31	X = 423661.90
7	Y = 732430.37	X = 423653.71
8	Y = 732436.44	X = 423651.99
9	Y = 732462.67	X = 423645.20
10	Y = 732468.42	X = 423643.33
11	Y = 732469.44	X = 423646.30
12	Y = 732471.29	X = 423652.59

EXECUTANT

Data executiei

OFICIUL DE CADASTRU
SI PUBLICITATE IMOBILIARA
BRAILA
Consilier SORIN LILIANA
CONSILIER



Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:100

6.91.1

Nr.cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	258	Mun. Braila, Str. Lotrului, Nr. 5Bis

Nr.Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	Braila

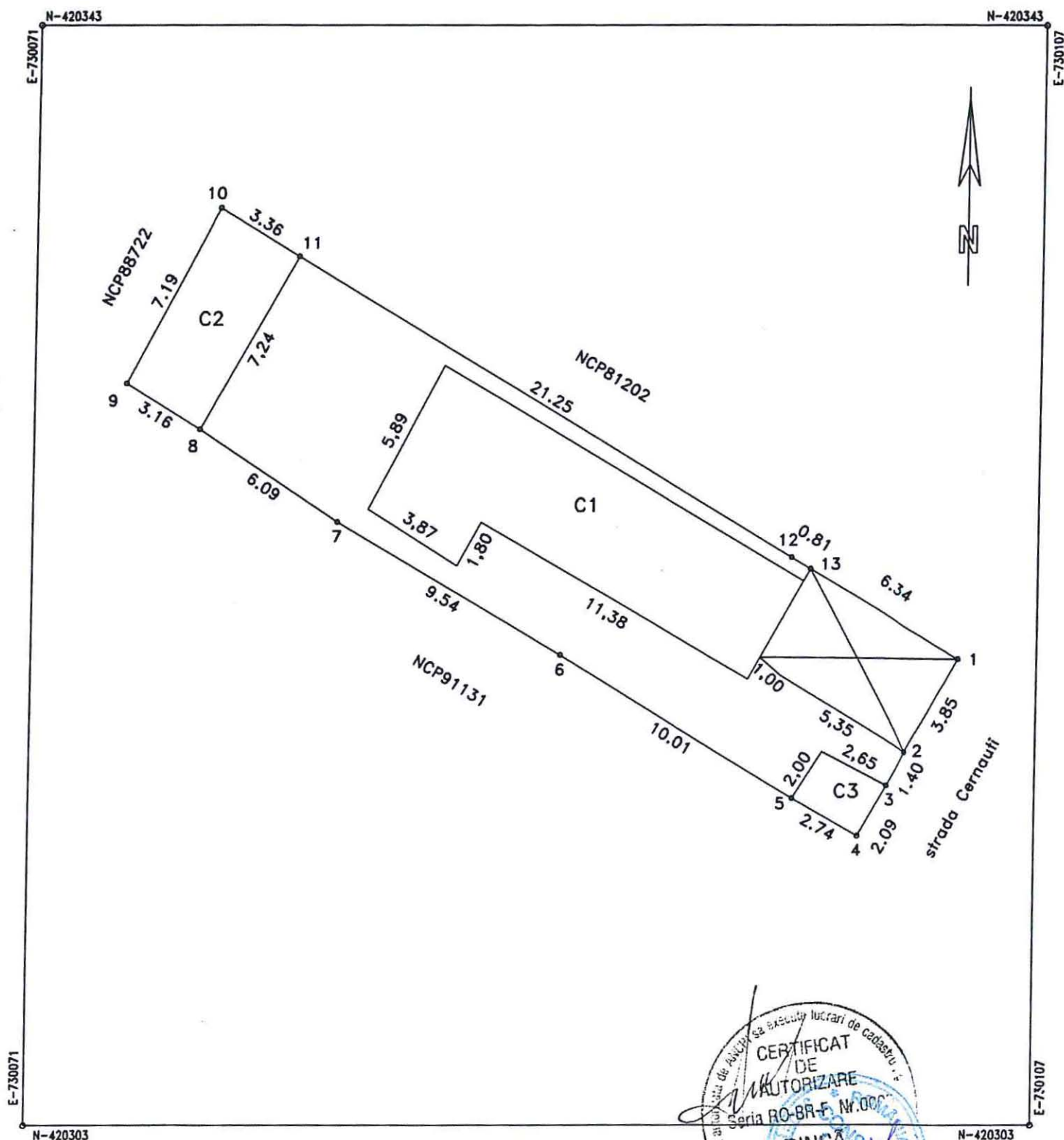
A. Date referitoare la teren					
Nr. parcelă	Cod grupă destinație	Categorie de folosință	Suprafața din măsurători(mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mențiuni
1	TDI	Cc	258		Imobil imprejmuit de gard si constructii
Total			258		
B. Date referitoare la construcții					
Cod constr.	Cod grupă destinație	Suprafața construită la sol(mp)	Valoare de impozitare(lei)	Mențiuni	
C1	CL	28		Locuinta – 1nivel, Anul construirii 1990	
C2	CL	20		Locuinta – 1nivel, Anul construirii 1990	
C3	CA	8		Anexa – 1nivel, Anul construirii 1990	
C4	CA	11		Anexa – 1nivel, Anul construirii 1990	
C5	CA	2		Anexa – 1nivel, Anul construirii 1990	
Total		69			
Suprafata totala masurata a imobilului = 258 mp					
Suprafata totala acte = 258 mp					
Executant SC MASTERS SRL BRAILA				Inspector	
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren				Conform introducerea in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral	
Semnatura si stampila				Semnatura si parafa	
Data Aprilie 2018				Data	
				Stampila BCPI	

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:200

6.9/2

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
	233	Mun. Braila, strada Cernauti nr.96	
Cartea Funciara Nr.		UAT	Braila

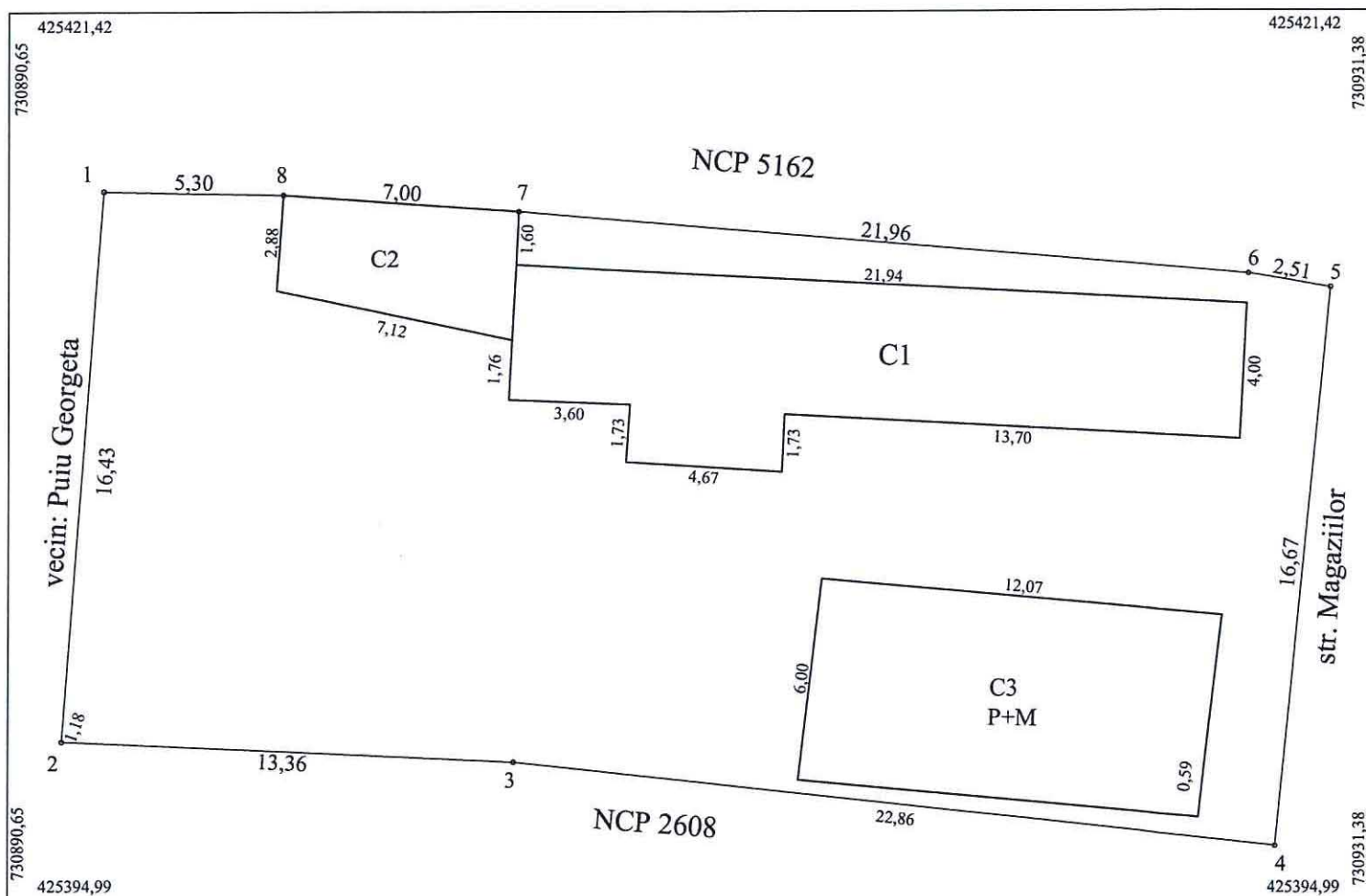


6.91.3

6.91.3

O.C.P.I. BRAILA

Nr. R.G.I.....Data.....



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata din masuratori	Mentiuni
1	TDA	Cc	603	2-3 gard de lemn, 3-4 nematerializat restul lim. gard lemn si constructii
TOTAL			603	
B. Date referitoare la constructii				
Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata construita la sol	Mentiuni
C1	CL	Locuinta	95	Locuinta, inregistrata in CF
C2	CA	Anexa	24	Anexa, inregistrata in CF
C3	CL	Locuinta	Sdesf=144mp ⁷²	Locuinta P+M, Smansarda=72mp, an constr. 2015
Total			191	
Suprafata conform masuratori = 603mp Suprafata din acte = 576mp				
Executant ing. MOCANU Magdalena Mariana Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura si stampila Data: 25.07.2017			Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si paraфа Data: Stampila BCPI	