

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 290

din 27.06.2018

Privind: Modificarea și completarea *H.C.L.M. nr.190/27.04.2018* referitoare la
"Aprobarea documentației tehnico - economice faza 1 - D.A.L.I. și a
indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul **<Reabilitare,
modernizare și dotare Școala gimnazială „Mihai Eminescu”
Brăila>.**"

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de
specialitate al Direcției de Strategii, Programe și Proiecte de Dezvoltare, Relații
Internaționale, precum și rapoartele comisiilor de specialitate nr.1 și 2 din cadrul
C.L.M. Brăila;

Ținând cont de prevederile O.U.G. nr. 40/2015 privind gestionarea
financiara a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014 – 2020, cu
modificările și completările ulterioare și Legii nr. 24/2000 privind normele de
tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu
modificările și completările ulterioare;

În baza art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. e) din Legea
nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (2) lit. a), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din
Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu
modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Se aprobă modificarea *H.C.L.M. Brăila nr. 190/27.04.2018*, după cum
urmează:

1. Art.1 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art.1 Se aprobă documentația tehnico – economică revizuită faza 1 -
D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici revizuiți, pentru proiectul
**<Reabilitare, modernizare și dotare Școala gimnazială „Mihai Eminescu”
Brăila>**, conform **anexei nr.1**, parte integrantă din prezenta hotărâre.”

2. Art. 2 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art.2 Se aprobă detalierea indicatorilor tehnico-economici și a valorilor
acestora pentru proiectul **<Reabilitare, modernizare și dotare Școala
gimnazială „Mihai Eminescu” Brăila>**, conform **anexei nr.2**, parte integrantă
din prezenta hotărâre.”

3. Art. 3 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art.3 Se aprobă investiția **<Reabilitare, modernizare și dotare Școala gimnazială „Mihai Eminescu” Brăila>** și depunerea cererii de finanțare în vederea obținerii finanțării prin POR 2014-2020, Axa Prioritară 10 – Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritatea de investiții 10.1 – Investiții în educație și formare inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectiv Specific 10.1.b - Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului, în **valoare totală de 4.681.242,78 lei inclusiv TVA**, din care 2% contribuția proprie în valoare de 93.624,86 lei (inclusiv TVA).”

Art.II După art.3 din H.C.L.M. Brăila nr. 190/27.04.2018 se introduce un nou articol "art. 3¹" care va avea următorul cuprins:

"Art.3¹ Se aprobă Fișa proiectului propus la finanțare în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020, conform **anexei nr.3**, parte integrantă din prezenta hotărâre.”

Art.III Anexele 1 și 2 din H.C.L.M. Brăila nr. 190/27.04.2018 se înlocuiesc cu **anexele 1 și 2** la prezenta hotărâre.

Art.IV Anexa nr.3 de la "art.3¹" are cuprinsul prevăzut în anexa nr.3 la prezenta hotărâre.

Art.V Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția de Strategii, Programe și Proiecte de Dezvoltare, Relații Internaționale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**TRAIAN ADRIAN**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

DRĂGAN ION


S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L.
J09/9/2012 CUI 29523300
str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila
Tel. 0752/281879
Tel. Fix/Fax : 0339/805917
e-mail: biaconspromiect@yahoo.com



Nr. 473 / 07.12.2012



Nr. 208 / 07.12.2012

PROIECT
nr. 130/2018
Faza D.A.L.I.

ANEXA NR 1.

LA HCLM NR 290/27.06.2018

REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SCOALA GIMNAZIALA „MIHAI EMINESCU” BRAILA



DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE

D.A.L.I.

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L.
J09/9/2012 CUI 29523300
str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila
Tel. 0752/281879
Tel. Fix/Fax : 0339/805917
e-mail: biaconsproiect@yahoo.com



Nr. 473 / 07.12.2012

Nr. 208 / 07.12.2012

PROIECT
nr. 130/2018
Faza D.A.L.I.

FOAIE DE CAPAT

- Denumirea obiectivului de investiții:

***REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SCOALA GIMNAZIALA
„MIHAI EMINESCU” BRAILA***

- Ordonator principal de credite/investitor:

MUNICIPIUL BRAILA

- Ordonator de credite (secundar/terțiar):

-

- Beneficiarul investiției:

MUNICIPIUL BRAILA

- Elaboratorul documentației de avizare a lucrărilor de intervenție:

S.C. BIA CONSPROIECT SRL BRAILA

- Data elaborării:

FEBRUARIE 2018

- Data revizuirii:

MAI 2018

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	--

LISTĂ DE SEMNĂTURI

Contract de Servicii Nr. 44997 din 13.11.2017



❖ Sef proiect: ing. AGRIGOROE DORIN

• Arhitectura:

arh. BERBEC CONSTANTIN

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA

93

Constantin
BERBEC

Arhitect
cu drept de semnatura

• Constructii civile:

ing. AGRIGOROE DORIN

• Instalatii

ing. CAPATANA CLAUDIU

• Devize

ing. OAJDEA CATALIN

Proiectant,
SC BIA CONSPROIECT SRL
RO 29523300

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE
SCOALA GIMNAZIALA „MIHAI EMINESCU” BRAILA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	2,256.26	428.69	2,684.95
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		2,256.26	428.69	2,684.95
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.1.1. Studii de teren	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,000.00	0.00	1,000.00
3.3	Expertizare tehnică	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5	Proiectare	124,441.20	23,643.83	148,085.03
	3.5.1. Temă de proiectare	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4,990.00	948.10	5,938.10

	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	69,451.20	13,195.73	82,646.93
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	43,500.00	8,265.00	51,765.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	13,500.00	2,565.00	16,065.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3,500.00	665.00	4,165.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	30,000.00	5,700.00	35,700.00
Total capitol 3		208,941.20	39,508.83	248,450.03
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1,901,768.21	361,335.96	2,263,104.17
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	660,153.78	125,429.22	785,583.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	886,833.20	168,498.31	1,055,331.51
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		3,448,755.19	655,263.49	4,104,018.68
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	27,207.47	5,169.42	32,376.89
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	27,207.47	5,169.42	32,376.89
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	57,243.53	0.00	57,243.53
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	9,656.15	0.00	9,656.15
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,931.23	0.00	1,931.23

	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	9,656.15	0.00	9,656.15
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	36,000.00	0.00	36,000.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	193,123.19	36,693.41	229,816.60
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,590.00	1,062.10	6,652.10
Total capitol 5		283,164.19	42,924.93	326,089.12
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		3,943,116.84	738,125.94	4,681,242.78
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1,931,231.94	366,934.07	2,298,166.01

Data: 02.02.2018

Întocmit,
Sef Proiect
Ing. Agrigoroae Dorin



S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	--

CUPRINS

A. PIESE SCRISE

1. Informații generale privind obiectivul de investiții

- 1.1 Denumirea obiectivului de investiții
- 1.2 Ordonator principal de credite/investitor
- 1.3 Ordonator de credite (secundar/terțiar)
- 1.4 Beneficiarul investiției
- 1.5 Elaboratorul documentației de avizare a lucrărilor de intervenție

2. Situația existentă și necesitatea realizării lucrărilor de intervenții

- 2.1 Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare
- 2.2 Analiza situației existente și identificarea necesităților și a deficiențelor
- 2.3 Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice

3. Descrierea construcției existente

3.1 Particularități ale amplasamentului:

- a) descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafața terenului, dimensiuni în plan);
- b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;
- c) datele seismice și climatice;
- d) studii de teren: (i) studiu geotehnic pentru soluția de consolidare a infrastructurii conform reglementărilor tehnice în vigoare; (ii) studii de specialitate necesare, precum studii topografice, geologice, de stabilitate ale terenului, hidrologice, hidrogeotehnice, după caz;

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	---	--	---

e) situația utilităților tehnico-edilitare existente;

f) analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice ce pot afecta investiția;

g) informații privind posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condițiilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.

3.2. Regimul juridic:

a) natura proprietății sau titlul asupra construcției existente, inclusiv servituți, drept de preempțiune;

b) destinația construcției existente;

c) includerea construcției existente în listele monumentelor istorice, situri arheologice, arii naturale protejate, precum și zonele de protecție ale acestora și în zone construite protejate, după caz;

d) informații/obligații/constrângeri extrase din documentațiile de urbanism, după caz.

3.3 Caracteristici tehnice și parametri specifici:

a) categoria și clasa de importanță;

b) cod în Lista monumentelor istorice, după caz;

c) an/ani/perioade de construire pentru fiecare corp de construcție;

d) suprafața construită;

e) suprafața construită desfășurată;

f) valoarea de inventar a construcției;

g) alți parametri, în funcție de specificul și natura construcției existente.

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	--

3.4 Analiza stării construcției, pe baza concluziilor expertizei tehnice și/sau ale auditului energetic, precum și ale studiului arhitecturalo-istoric în cazul imobilelor care beneficiază de regimul de protecție de monument istoric și al imobilelor aflate în zonele de protecție ale monumentelor istorice sau în zone construite protejate. Se vor evidenția degradările, precum și cauzele principale ale acestora, de exemplu: degradări produse de cutremure, acțiuni climatice, tehnologice, tasări diferențiate, cele rezultate din lipsa de întreținere a construcției, concepția structurală inițială greșită sau alte cauze identificate prin expertiza tehnică.

3.5 Starea tehnică, inclusiv sistemul structural și analiza diagnostic, din punctul de vedere al asigurării cerințelor fundamentale aplicabile, potrivit legii.

3.6 Actul doveditor al forței majore, după caz.

4 Concluziile expertizei tehnice și, după caz, ale auditului energetic, concluziile studiilor de diagnosticare:

- a) clasa de risc seismic;
- b) prezentarea a minimum două soluții de intervenție;
- c) soluțiile tehnice și măsurile propuse de către expertul tehnic și, după caz, auditorul energetic spre a fi dezvoltate în cadrul documentației de avizare a lucrărilor de intervenții;
- d) recomandarea intervențiilor necesare pentru asigurarea funcționării conform cerințelor și conform exigențelor de calitate.

5 Identificarea scenariilor/opțiunilor tehnico-economice (minimum două) și analiza detaliată a acestora

5.1 Soluția tehnică, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, funcțional-arhitectural și economic, cuprinzând:

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	--	---

- a) descrierea principalelor lucrări de intervenție pentru:- consolidarea elementelor, subansamblurilor sau a ansamblului structural;- protejarea, repararea elementelor nestructurale și/sau restaurarea elementelor arhitecturale și a componentelor artistice, după caz;- intervenții de protejare/conservare a elementelor naturale și antropice existente valoroase, după caz;- demolarea parțială a unor elemente structurale/ nestructurale, cu/fără modificarea configurației și/sau a funcțiunii existente a construcției;- introducerea unor elemente structurale/nestructurale suplimentare;- introducerea de dispozitive antiseismice pentru reducerea răspunsului seismic al construcției existente;
- b) descrierea, după caz, și a altor categorii de lucrări incluse în soluția tehnică de intervenție propusă, respectiv hidroizolații, termoizolații, repararea/înlocuirea instalațiilor/echipamentelor aferente construcției, demontări/montări, debranșări/branșări, finisaje la interior/exterior, după caz, îmbunătățirea terenului de fundare, precum și lucrări strict necesare pentru asigurarea funcționalității construcției reabilite;
- c) analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice ce pot afecta investiția;
- d) informații privind posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate;
- e) caracteristicile tehnice și parametrii specifici investiției rezultate în urma realizării lucrărilor de intervenție.

5.2 Necesarul de utilități rezultate, inclusiv estimări privind depășirea consumurilor inițiale de utilități și modul de asigurare a consumurilor suplimentare

5.3 Durata de realizare și etapele principale corelate cu datele prevăzute în graficul orientativ de realizare a investiției, detaliat pe etape principale

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	--

5.4 Costurile estimative ale investiției:- costurile estimate pentru realizarea investiției, cu luarea în considerare a costurilor unor investiții similare;- costurile estimative de operare pe durata normată de viață/amortizare a investiției.

5.5 Sustenabilitatea realizării investiției:

- a) impactul social și cultural;
- b) estimări privind forța de muncă ocupată prin realizarea investiției: în faza de realizare, în faza de operare;
- c) impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversității și a siturilor protejate, după caz.

5.6 Analiza financiară și economică aferentă realizării lucrărilor de intervenție:

- a) prezentarea cadrului de analiză, inclusiv specificarea perioadei de referință și prezentarea scenariului de referință;
- b) analiza cererii de bunuri și servicii care justifică necesitatea și dimensionarea investiției, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung;
- c) analiza financiară; sustenabilitatea financiară;
- d) analiza economică; analiza cost-eficacitate;
- e) analiza de riscuri, măsuri de prevenire/diminuare a riscurilor.

6 Scenariul/Optiunea tehnico-economic(ă) optim(ă), recomandat(ă)

6.1 Comparația scenariilor/opțiunilor propus(e), din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilității și riscurilor

6.2 Selectarea și justificarea scenariului/opțiunii optim(e), recomandat(e)

6.3 Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției:

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	--	---

- a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;
- b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;
- c) indicatori financiari, socioeconomi, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;
- d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

6.4 Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcțiunii preconizate din punctul de vedere al asigurării tuturor cerințelor fundamentale aplicabile construcției, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice

6.5 Nominalizarea surselor de finanțare a investiției publice, ca urmare a analizei financiare și economice: fonduri proprii, credite bancare, alocații de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite

7 Urbanism, acorduri și avize conforme

7.1 Certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire

7.2 Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară

7.3 Extras de carte funciară, cu excepția cazurilor speciale, expres prevăzute de lege

7.4 Avize privind asigurarea utilităților, în cazul suplimentării capacității existente

7.5 Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu, de principiu, în documentația tehnico-economică

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	---	--	---

7.6 Avize, acorduri și studii specifice, după caz, care pot condiționa soluțiile tehnice, precum:

- studiu privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de eficiență ridicată pentru creșterea performanței energetice;
- studiu de trafic și studiu de circulație, după caz;
- raport de diagnostic arheologic, în cazul intervențiilor în situri arheologice;
- studiu istoric, în cazul monumentelor istorice;
- studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției.

B. PIESE DESENATE

Nr.	Denumire plansa	Scara	Nr. plansa
Planuri Generale			
2.1.	Plan de incadrare in zona existent	1:1000	Az
2.2.	Plan de incadrare in zona propus	1:1000	Az'
2.3.	Plan de situatie existent	1:500	A0
2.4.	Plan de situatie propus	1:500	A0'
Planuri de Arhitectura			
2.5.	Plan parter existent	1:100	A1
2.6.	Plan parter propus	1:100	A2
2.7.	Plan etaj 1 existent	1:100	A3
2.8.	Plan etaj 1 propus	1:100	A4
2.9.	Plan etaj 2 existent	1:100	A5
2.10.	Plan etaj 2 propus	1:100	A6
2.11.	Sectiune existenta	1:100	A7
2.12.	Sectiune propusa	1:100	A8
2.13.	Plan invelitoare existent	1:100	A9
2.14.	Plan invelitoare propus	1:100	A10
2.15.	Fatada Principala si Fatada Secundara existente	1:100	A11

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	--	---

2.16.	Fatada Principala si Fatada Secundara propuse	1:100	A12
2.17.	Fatade Laterale existente	1:100	A13
2.18.	Fatade Laterale propuse	1:100	A14
2.19.	Fatade Extindere propuse	1:100	A15
Planuri de Rezistenta			
2.20.	Plan fundatii	1:100	R1
2.21.	Detaliu fundatie marginala	1:20	R2
2.22.	Detaliu fundatie centrala	1:20	R3
Planuri de Instalatii			
2.23.	Plan parter – Instalatii Electrice	1:100	Ie 1
2.24.	Plan etaj 1 – Instalatii Electrice	1:100	Ie 2
2.25.	Plan etaj 2 – Instalatii Electrice	1:100	Ie 3
2.26.	Plan parter – Instalatii Sanitare	1:100	Is 1
2.27.	Plan etaj 1 – Instalatii Sanitare	1:100	Is 2
2.28.	Plan etaj 2 – Instalatii Sanitare	1:100	Is 3
2.29.	Plan parter – Instalatii Termice	1:100	It 1
2.30.	Plan etaj 1 – Instalatii Termice	1:100	It 2
2.31.	Plan etaj 2 – Instalatii Termice	1:100	It 3

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	---	--	---

Cap1: Informații generale privind obiectivul de investiții

1.1 Denumirea obiectivului de investiții

REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SCOALA GIMNAZIALA „MIHAI EMINESCU” BRAILA;

1.2 Ordonator principal de credite/investitor

MUNICIPIUL BRAILA;

1.3 Ordonator de credite (secundar/terțiar)

MUNICIPIUL BRAILA;

1.4 Beneficiarul investiției

MUNICIPIUL BRAILA;

1.5 Elaboratorul documentației de avizare a lucrărilor de intervenție

S.C. BIA CONSPROIECT SRL BRAILA;

Cap2: Situația existentă și necesitatea realizării lucrărilor de intervenții

Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare

Prezenta documentatie prezinta masuri de imbunatatire a dezvoltarii infrastructurii educationale scolare si implicit imbunatatirea performantei energetice a constructiilor existente.

In vederea asigurarii accesului sporit la educatia copiilor este necesara cresterea calitatii infrastructurii prin extindere, modernizare si dotare a infrastructurii educationale scolare.

Proiectul implementeaza masuri de imbunatatire a calitatii mediului inconjurator, si de crestere a eficientei energetice, referitoare la infrastructura realizata prin proiect si echipamente achizitionate.

Proiectul prevede si crearea de facilitati, adaptarea infrastructurii si echipamentelor pentru accesul persoanelor cu dizabilitati.

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	--	---

Implementarea masurilor de eficienta energetica la unitatile de invatamant va duce la imbunatatirea conditiilor de viata a copiilor si cadrelor didactice prin:

- imbunatatirea conditiilor de igiena si confort termic interior;
- reducerea perderilor de caldura si a consumurilor energetice;
- reducerea costurilor de intretinere pentru incalzire si apa calda de consum;
- reducerea emisiilor poluante generate de producerea, transportul si consumul de energie conducand la utilizarea eficienta a resurselor de energie, in conformitate cu strategia Europa 2020;

Având în vedere obligațiile României asumate în privința asigurării energiei termice din resurse sustenabile, și dezvoltarea acestui segment al industriei construcțiilor, se recomandă asigurarea unui sistem de încălzire și înveliș termic care să rezulte consumul de energie specifică termică care să tindă spre zero (Recomandarea UE 2016/1318 a Comisiei din 29 iulie 2016 privind orientările pentru promovarea clădirilor al căror consum de energie este aproape egal cu zero, precum și cele mai bune practici pentru a asigura faptul ca, până în 2020, toate clădirile noi vor fi clădiri al căror consum de energie este aproape egal cu zero).

LEGISLAȚIE:

- Axa prioritară 10 - Axa 10 – 10.1 Investițiile in educație, in formare, inclusiv in formare profesionala pentru dobandirea de competente si invatare pe tot parcursul vietii prin dezvoltarea infrastructurilor de educatie si formare.

- Legea nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, modificata;

2.1 Analiza situației existente și identificarea necesităților și a deficiențelor

Școala Gimnazială ” Mihai Eminescu” este o școală de masă, cu elevi din toate categoriile sociale, de diferite etnii și naționalități. Fiind o școală cu mulți elevi și problemele privind riscul crescut de părăsire timpurie a sistemului de învățământ au fost numeroase (copii orfani de ambii părinți, copii care locuiesc în centre sociale, copii cu părinți plecați în străinătate, copii cu CES, copii cu situație materială precară,etc).

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	---	--	---

Spațiul școlar este insuficient în raport cu cerințele educabililor și nu mai corespunde indicatorilor de performanță pentru evaluarea și asigurarea calității în ceea ce privește utilizarea spațiilor școlare și auxiliare.

Este necesar un spatiu suplimentar pentru ca elevii sa invete intr-un singur schimb.

În toată legislația școlară este specificat că învățământul primar și gimnazial trebuie să se desfășoare, de regulă, în program de dimineață, program mult mai eficient pentru bioritmul elevilor. Spațiul limitat al școlii și numărul mare de elevi (946) nu permit învățarea într-un singur schimb. De asemenea, din punct de vedere economic, activitatea școlară desfășurată într-un singur schimb ar reduce costurile cu utilitățile.

Performanța constantă a rezultatelor elevilor, numărul mare de premii la olimpiade și concursuri județene și naționale justifică solicitarea și dorința de a oferi un spațiu educațional cu dotări moderne, conform standardelor actuale.

Este necesară o sală de festivități pentru derularea proiectelor educaționale de amploare frecvente în școală, pentru festivitățile de premiere, de deschidere a anului școlar, pentru adunările comitetelor de părinți, etc.

Construcția a fost executată în jurul anului 1967 în baza concepției și reglementărilor tehnice din acea perioadă, destinația inițială se menține și în prezent: școală.

Construcția are următorul funcțional:

Nr.crt.	Denumire	Suprafa ta (mp)	Pardoseala	Finisaje interioare
PARTER				
1	Laborator Informatica	32.48	parchet laminat	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
2	Biblioteca	45.36	parchet laminat	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
3	Hol	33.15	pard. mozaic	peretii placati cu lambriu pana la cota +1.20, tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
4	Depozit	7.22	gresie antiderapanta	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
5	Depozit	7.22	gresie antiderapanta	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	---	--	---

6	Sala de Clasa	45.36	parchet laminat	peretii placati cu lambriu pana la cota +1.20, tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
7	Grup Sanitar	18.28	gresie antiderapanta	peretii placati cu faianta pana la cota tavanului, tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
8	Hol	8.30	pard. mozaic	peretii placati cu lambriu pana la cota +1.20, tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
9	Casa Scarii	30.41	pard. mozaic	peretii placati cu lambriu pana la cota +1.20, tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
10	Grup Sanitar Profesori	10.20	gresie antiderapanta	peretii placati cu faianta pana la cota tavanului, tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
11	Cabinet Director	21.33	parchet laminat	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
12	Hol	24.05	pard. mozaic	peretii placati cu lambriu pana la cota +1.20, tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
13	Hol	8.23	pard. mozaic	peretii placati cu lambriu pana la cota +1.20, tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
14	Secretariat	32.86	parchet laminat	peretii placati cu lambriu pana la cota +1.20, tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
15	Sala de Clasa	50.22	parchet laminat	peretii placati cu lambriu pana la cota +1.20, tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
16	Sala de Clasa	50.22	parchet laminat	peretii placati cu lambriu pana la cota +1.20, tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
17	Grup Sanitar	16.87	gresie antiderapanta	peretii placati cu faianta pana la cota tavanului, tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
18	Hol	20.25	pard. mozaic	peretii placati cu lambriu pana la cota +1.20, tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
19	Hol	202.01	pard. mozaic	peretii placati cu lambriu pana la cota +1.20, tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
20	Sala de Clasa	50.22	parchet laminat	peretii placati cu lambriu pana la cota +1.20, tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	---	--	---

21	Sala de Clasa	50.22	parchet laminat	peretii placati cu lambriu pana la cota +1.20, tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
22	Sala de Clasa	50.22	parchet laminat	peretii placati cu lambriu pana la cota +1.20, tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
23	Sala de Clasa	50.22	parchet laminat	peretii placati cu lambriu pana la cota +1.20, tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
24	Sala de Clasa	51.71	parchet laminat	peretii placati cu lambriu pana la cota +1.20, tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
Suprafata utila parter				916.61 mp
ETAJUL 1				
1	Sala de Clasa	32.48	parchet laminat	peretii placati cu lambriu pana la cota +1.20, tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
2	Lapte si Corn	10.48	parchet laminat	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
3	Sala Arhiva	14.56	gresie antiderapanta	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
4	Cabinet Medical	14.56	parchet laminat	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
5	Depozit	14.56	gresie antiderapanta	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
6	Hol	32.37	pard. mozaic	peretii placati cu lambriu pana la cota +1.20, tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
7	Laborator Stiinte	61.60	gresie antiderapanta	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
8	Grup Sanitar	18.28	gresie antiderapanta	peretii placati cu faianta pana la cota tavanului, tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
9	Casa Scarii	30.41	pard. mozaic	peretii placati cu lambriu pana la cota +1.20, tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
10	Hol	215.35	pard. mozaic	peretii placati cu lambriu pana la cota +1.20, tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
11	Cancelarie	49.60	parchet laminat	peretii placati cu lambriu pana la cota +1.20, tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
12	Sala de Clasa	50.22	parchet laminat	peretii placati cu lambriu pana la cota +1.20, tavanul prevazut cu zugraveli

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconspromat@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	---	--	---

				lavabile de culoare alba
13	Sala de Clasa	50.22	parchet laminat	peretii placati cu lambriu pana la cota +1.20, tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
14	Sala de Clasa	50.22	parchet laminat	peretii placati cu lambriu pana la cota +1.20, tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
16	Grup Sanitar	16.87	gresie antiderapanta	peretii placati cu faianta pana la cota tavanului, tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
17	Casa Scarii	20.25	pard. mozaic	peretii placati cu lambriu pana la cota +1.20, tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
18	Sala de Clasa	50.22	parchet laminat	peretii placati cu lambriu pana la cota +1.20, tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
19	Sala de Clasa	50.22	parchet laminat	peretii placati cu lambriu pana la cota +1.20, tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
20	Sala de Clasa	50.22	parchet laminat	peretii placati cu lambriu pana la cota +1.20, tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
21	Sala de Clasa	50.22	parchet laminat	peretii placati cu lambriu pana la cota +1.20, tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
22	Sala de Clasa	51.71	parchet laminat	peretii placati cu lambriu pana la cota +1.20, tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
Suprafata utila etaj 1				934.62 mp
ETAJUL 2				
1	Sala de Clasa	32.48	parchet laminat	peretii placati cu lambriu pana la cota +1.20, tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
2	Oficiu	10.48	parchet laminat	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
3	Cabinet Consiliere	14.56	parchet laminat	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
4	Birou Contabilitate	14.56	parchet laminat	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
5	Sala Arhiva	14.56	gresie antiderapanta	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
6	Hol	32.37	pard. mozaic	peretii placati cu lambriu pana la cota +1.20, tavanul prevazut cu zugraveli

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconspromiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	---	--	---

				lavabile de culoare alba
7	Laborator Fizica	61.60	gresie antiderapanta	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
8	Grup Sanitar	18.28	gresie antiderapanta	peretii placati cu faianta pana la cota tavanului, tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
9	Casa Scarii	30.41	pard. mozaic	peretii placati cu lambriu pana la cota +1.20, tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
10	Hol	215.35	pard. mozaic	peretii placati cu lambriu pana la cota +1.20, tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
11	Sala de Clasa	49.60	parchet laminat	peretii placati cu lambriu pana la cota +1.20, tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
12	Sala de Clasa	50.22	parchet laminat	peretii placati cu lambriu pana la cota +1.20, tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
13	Sala de Clasa	50.22	parchet laminat	peretii placati cu lambriu pana la cota +1.20, tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
14	Sala de Clasa	50.22	parchet laminat	peretii placati cu lambriu pana la cota +1.20, tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
16	Grup Sanitar	16.87	gresie antiderapanta	peretii placati cu faianta pana la cota tavanului, tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
17	Casa Scarii	20.25	pard. mozaic	peretii placati cu lambriu pana la cota +1.20, tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
18	Sala de Clasa	50.22	parchet laminat	peretii placati cu lambriu pana la cota +1.20, tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
19	Sala de Clasa	50.22	parchet laminat	peretii placati cu lambriu pana la cota +1.20, tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
20	Sala de Clasa	50.22	parchet laminat	peretii placati cu lambriu pana la cota +1.20, tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
21	Sala de Clasa	50.22	parchet laminat	peretii placati cu lambriu pana la cota +1.20, tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba
22	Sala de Clasa	51.71	parchet laminat	peretii placati cu lambriu pana la cota +1.20, tavanul prevazut cu zugraveli

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	---	--	---

				lavabile de culoare alba
Suprafata utila etajul 2				934.62 mp

2.2 Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice

Lucrarile de interventie propuse asupra clădirilor este necesară pentru a crea elevilor si cadrelor didactice un mediu educațional care să le ofere confortul minim, siguranță și să le permită desfășurarea unui proces instructiv - educativ eficient.

Se doreste ca școala sa fie un mediu atractiv pentru toți elevii să se încurajeze dorința de performanță, consolidând astfel rolul școlii în parcursul educațional al fiecărui elev.

Cap 3: Descrierea construcției existente

3.1 Particularități ale amplasamentului:

a) descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

- Amplasamentul constructiei este situat pe un teren intravilan, in Localitatea Braila, Aleea Cutezatorilor nr. 2, Judetul Braila;
- Categoria de folosinta: scoala gimnaziala;
- Suprafata teren: Conform Extrasului de Carte Funciara atasat suprafata terenului este de 7998.00 mp;
- Cai de acces public: accesul se face din Aleea Cutezatorilor si Aleea Amurgului.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Atat accesul pietonal cat si accesul auto in incinta se face din Aleea Cutezatorilor si Aleea Amurgului.

c) datele seismice și climatice;

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L.
J09/9/2012 CUI 29523300
str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila
Tel. 0752/281879
Tel. Fix/Fax : 0339/805917
e-mail: biaconsproiect@yahoo.com



Nr. 473 / 07.12.2012

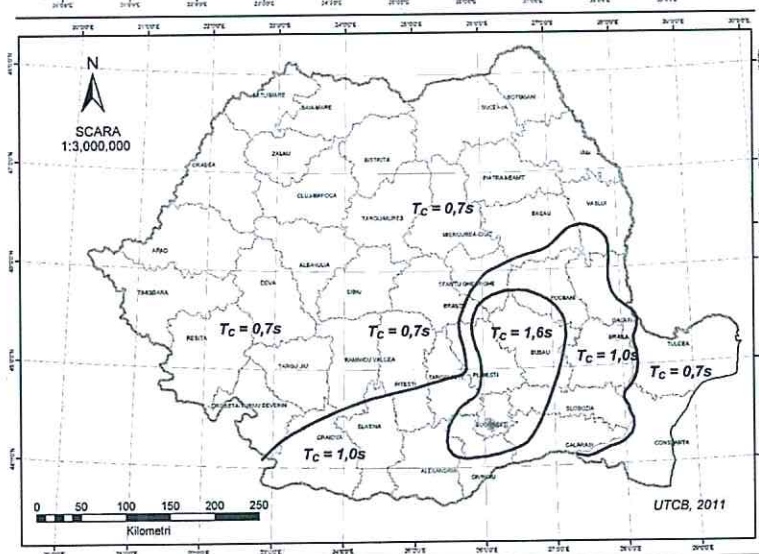
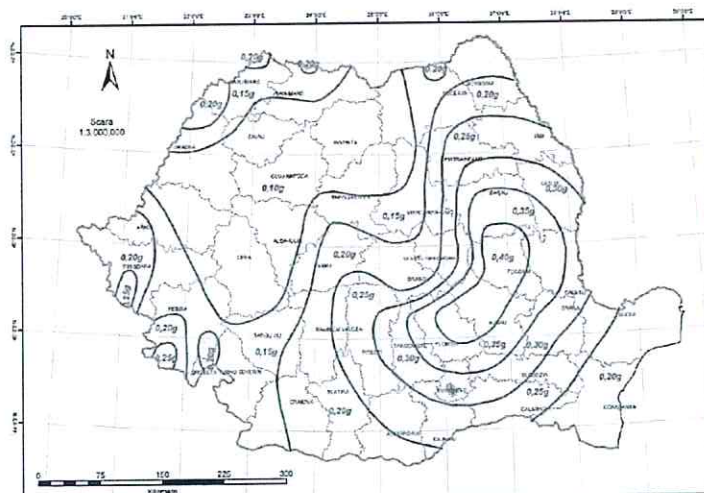


Nr. 208 / 07.12.2012

PROIECT
nr. 130/2018
Faza D.A.L.I.

Din punct de vedere seismic, conform „Cod de proiectare seismică – Partea I - Prevederi de proiectare pentru clădiri” Indicativ P100/2013, amplasamentului îi corespunde o perioada de colt $T_c = 1,0$ sec. , iar acceleratia terenului pentru proiectare $a_g = 0,30$ g pentru un interval mediu de recurenta al magnitudinii $IMR = 225$ ani . Conform P100-1-2013 clasa de importanta a cladirii este:

- Clasa de importanta II sub aspectul consecințelor asociate cu prăbușirea sau avarierea gravă cu factorul de importanta $\gamma_I = 1,2$.



S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	--

Județul Brăila este situat în partea de est a țării, în unitatea numită Câmpia Română. Prin suprafața sa de 4765,8 km², reprezintă 2% din suprafața țării, fiind un județ de mărime mijlocie. Reședința județului este Municipiul Brăila, situat la 200 de km nord-est față de București.

Județul Brăila se învecinează la nord cu Județul Galați, la est cu Județul Tulcea, la sud-est cu Județul Constanța, la sud cu Județul Ialomița, la vest cu Județul Buzău și la nord-vest cu Județul Vrancea.

Județul Brăila are o economie care se bazează pe agricultura, astfel încât interesul autorităților pentru promovarea studiilor în domeniul agricol este justificat, relansarea agriculturii fiind o șansă pentru județul Brăila.

d) studii de teren: (i) studiu geotehnic pentru soluția de consolidare a infrastructurii conform reglementărilor tehnice în vigoare; (ii) studii de specialitate necesare, precum studii topografice, geologice, de stabilitate ale terenului, hidrologice, hidrogeotehnice, după caz;

1. Stratificatia terenului

Terenul din amplasamentul studiat, se prezintă plan și lipsit de eroziuni sau instabilități vizibile.

Lucrările geotehnice executate în amplasamentul studiat, precum și cele executate anterior în zonă, au evidențiat prezența în suprafață a unui strat superficial de sol vegetal și umpluturi eterogene neconsolidate în grosime de 1,0 m.

În continuare, se întâlnește un pachet loessoid, umezit mai puternic la partea inferioară, alcătuit din loess argilos și loess prăfos galben, plastic vârtos... plastic curgător, interceptat până la adâncimi de 6,2...6,9 m.

În bază, se dezvoltă un orizont nisipos, alcătuit din nisip argilos și nisip fin galben, imersat, curgător, până la adâncimea de investigare (8 m).

Nivelul hidrostatic al apelor freatice a fost interceptat la adâncimi de 3,7...3,8 m de la cota terenului. Sunt de așteptat oscilații sezoniere ale acestui nivel de $\pm 1,0$ m, influențat direct de regimul precipitațiilor și de nivelul apelor fluviului Dunărea.

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	--

Coloana litologica identificata prin lucrarile geotehnice din zona se prezinta astfel:

- umiditatea naturală, $w=18,5...27,9$ %;
- plasticitatea, $I_p=14,8...16,1$ %,

$I_c=0,08...0,79$;
- gradul de umiditate, $S_r=0,4...0,8$;
- greutatea volumică, $\gamma=17,7...19,1$ kN/m³ în stare naturală și

$\gamma_d=13,5...14,6$ kN/m³ în stare uscată;
- porozitatea, $n=44,0...50,0$ %;
- indicele porilor, $e=0,79...1$;
- modulul de deformare edometric, $M_{2-3}=48...70$ daN/cm² în stare naturală și

$M_{i2-3}=47...55$ daN/cm² în stare inundat inițial;
- coeficienții de tasare specifică, $\epsilon_{p2}=4,8$ % (stare naturală), $\epsilon_{p2i}=6,5$ % (stare inundat inițial) și $\epsilon_{p3i}=9,7$ % (stare inundat inițial);
- unghiul de frecare internă, $\epsilon=16...18$ grade ;
- coeziunea, $c=0,10...0,15$ daN/cm²;
- tasarea specifică suplimentară prin umezire, $i_{m3}=3,0...5,8$ %.

2.Apa subterana

Apa subterana este relativ la suprafata la aproximativ 3.6 – 3.8 m, acesta prezentand variatii in timpul anului. In sondajul de unde s-a realizat prelevarea probei nu a fost identificat apa pana la 1.5m. Sunt de așteptat oscilații sezoniere ale acestui nivel de +1,0 m.

Recomandarile din punct de vedere geotehnic sunt urmatoarele:

Morfologia terenului nu crează condiții de declanșare a unor procese de modelare a suprafeței care să pericliteze siguranța în exploatare a construcției.

Se impune respectarea următoarelor recomandări:

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	--

- se va asigura amenajarea terenului în jurul clădirii pentru a se împiedica infiltrarea apelor meteorice la talpa fundațiilor, cu consecințe nefavorabile asupra caracteristicilor de rezistență ale terenului de fundare;
- Luând în considerare condițiile de teren, apa subterană, categoria de importanță a construcției și vecinătățile, amplasamentul investigat se încadrează în categoria geotehnică cu risc geotehnic moderat.
- se vor prevedea racorduri elastice și etanșe pentru conductele de apă și canalizare ce intră și ies din clădire conform NP125/2010 amplasate în tub de protecție/canal tehnic iar caminele se vor amplasa la minim 3m de construcție; aceasta prevedere se va aplica și pentru demisolul existent în cazul în care nu respecta NP125/2010;
- în jurul clădirii, se vor amenaja trotuare etanșe din beton armat sau din dale de piatră sau beton, rostuite cu mortar de ciment, cu o lățime de minim 1,00m (în zonele unde nu sunt prevazute trotuare) prevazut cu pinten la margine. Sub acestea se va amenaja un strat de pământ stabilizat sau balast cu o grosime de 20cm. Trotuarele vor avea o pantă de minim 5% spre exterior;
- apele pluviale colectate de pe acoperiș vor fi și ele colectate și dirijate spre rigole;
- se va evita stagnarea apei la distanțe mai mici de 10m în jurul construcției;
- zonele nebetonate vor fi înierbate;
- o atenție deosebită se va acorda gestionării apelor meteorice și a celor provenite deteriorarea rețelelor edilitare;
- deformațiile pe care le poate comporta terenul nu trebuie să depășească limita admisibilă pentru tipul de construcție;
- e) situația utilităților tehnico-edilitare existente;

Cladirea este racordata la utilitati.

- Alimentarea cu apa se face din rețeaua stradală existentă;

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	--	---

- Evacuare apelor uzate menajere în rețeaua de canalizare existentă;
- Alimentarea cu energie electrică de la rețeaua publică prin intermediul unui bloc de măsură și protecție;
- Incalzirea incaperilor se face cu corpuri statice; agent termic: apă caldă produsă în centrala termică pe gaze;

f) analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice ce pot afecta investiția;

Nu este cazul.

g) informații privind posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condițiilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.

Nu este cazul.

3.2. Regimul juridic:

a) natura proprietății sau titlul asupra construcției existente, inclusiv servituți, drept de preempțiune;

Imobilul este inventariat în Domniul Public prin Act administrativ nr. 107 din 13.07.2001 emis de Consiliul Local al Municipiului Braila.

Scoala gimnazială are drept de administrare prin Act administrativ nr. 98 din 29.03.2013 emis de Consiliul Local al Municipiului Braila + Anexa.

b) destinația construcției existente;

Clădirea cu regimul de înălțime P+2E și are destinația de școală gimnazială. Pe zona coridorului central clădirea are un subsol tehnic.

c) includerea construcției existente în listele monumentelor istorice, situri arheologice, arii naturale protejate, precum și zonele de protecție ale acestora și în zone construite protejate, după caz;

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	--

Nu este cazul.

d) informații/obligații/constrângeri extrase din documentațiile de urbanism, după caz.

Nu este cazul.

3.3 Caracteristici tehnice și parametri specifici:

a) categoria și clasa de importanță;

A. Categoria de importanță - se apreciază categoria de importanță a construcției stabilită conform Regulamentului aprobat prin HGR 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții și a metodologiei specifice elaborate de M.L.P.A.T., obiectivul se încadrează în categoria de importanță **C – construcții de importanță normală**.

B. Clasa de importanță – conform Normativului P 100 /2013, din punct de vedere al seismicității, obiectivul se încadrează în clasa de importanță **II – construcții de importanță deosebită**, la care se impune limitarea avariilor, avându-se în vedere consecințele acestora – afectarea persoanelor străine.

b) cod în Lista monumentelor istorice, după caz;

Nu este cazul.

c) an/ani/perioade de construire pentru fiecare corp de construcție;

Conform Expertizei Tehnice întocmite de Ing. SZALONTAY C. COLOMAN ANDREI, expert tehnic MLPAT si din documentele prezentate de Beneficiar rezulta ca imobilul a fost construit in jurul anului 1967.

d) suprafața construită;

Pe amplasament sunt 4 corpuri:

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	--	---

- C1 – Constructie P+2E; Scoala; Sc=1067 mp;
- C2 – Constructie P; Intrare elevi; Sc=12 mp;
- C3 – Constructie P; Magazie; Sc=79 mp;
- C4 – Constructie P; Sala de sport; Sc=1111 mp;

Obiectul prezentei documentatii o face Cladirea C1 are o suprafata construita de 1067 mp si Cladirea C2 care suprafata construita de 12 mp.

e) suprafața construită desfășurată;

Cladirea Corp C1 are o suprafata desfasurata de 3201 mp, iar Corp C2 are o suprafata desfasurata de 12 mp.

f) valoarea de inventar a construcției;

Valoarea de inventar a cladirii este de 2.558.751,48 lei.

g) alți parametri, în funcție de specificul și natura construcției existente.

Nu este cazul.

3.4 Analiza stării construcției, pe baza concluziilor expertizei tehnice și/sau ale auditului energetic, precum și ale studiului arhitecturalo-istoric în cazul imobilelor care beneficiază de regimul de protecție de monument istoric și al imobilelor aflate în zonele de protecție ale monumentelor istorice sau în zone construite protejate. Se vor evidenția degradările, precum și cauzele principale ale acestora, de exemplu: degradări produse de cutremure, acțiuni climatice, tehnologice, tasări diferențiate, cele rezultate din lipsa de întreținere a construcției, concepția structurală inițială greșită sau alte cauze identificate prin expertiza tehnică.

Conform **Expertizei Tehnice** intocmite de SZALONTAY C. COLOMAN ANDREI, expert tehnic MLPAT în domeniile: "Construcții civile, industriale și agrozootehnice cu

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	--

structura din beton, beton armat și zidărie - A1" pentru exigențele "Rezistență și stabilitate la acțiuni statice, dinamice și seismice":

„ Imobilul este alcatuit din doua tronsoane:

Tronsonul 1- Corp C1 – Cladire Scoala:

Imobilul are regimul de inaltime P+2E. Cladirea are o suprafata construita de 1067 mp, conform Extrasului de Carte Funciara. Imobilul a fost construit in anul 1967. Asupra cladirii au mai fost efectuate o serie de categorii de lucrari cum ar fi: reabilitarea si termoizolarea fatadelor cu polistiren expandat de 10 cm in proportie de aproximativ 75% si reabilitarea suprafetei ramasa a fatadelor, de aproximativ 25%. Tencuiala decorativa este aplicata atat pe zonele termoizolate, cat si peste zonele care au fost doar reabilite; inlocuirea tamplariei exterioare din lemn cu tamplarie din aluminiu cu bariera termica, inlocuire tamplarie interioara, reabilitare grupuri sanitare, diverse lucrari de igienizare si intretinere a cladirii, in salile de clasa.

Tronsonul 2- Corp C2 – Intrare Elevi:

Imobilul are regimul de inaltime P. Intrarea are o suprafata construita de 12 mp, conform Extrasului de Carte Funciara. Imobilul a fost construit in anul 1967. Odata cu termoizolarea corpului C1 au fost refacute finisajele exterioare a corpului C2.

Analizând obiectivul conform actualelor prevederi referitoare la rezistența, stabilitatea și siguranța în exploatare se pot constata următoarele:

In urma observațiilor făcute la fata locului, se analizeaza fiecare element structural in parte, evidentiindu-se materialul din care este executat, modul de realizare si starea de degradare, identificandu-se cauzele degradărilor. Deasemeni se studiază si elementele nestructurale ce influențează starea tehnica a elementelor structurii de rezistenta si a clădirii in general.

I. Fundațiile

Sunt executate din beton armat si au cota de fundare sub adancimea de inghet. Nu s-au observat fisuri sau crăpături la nivelul fundațiilor.

II. Stalpii

Sunt realizati din beton armat turnati monolit si nu se observa degradari.

III. Grinzile

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	--

Sunt realizati din beton prefabricat si nu se observa degradari la nivelul acestora.

III. Pereti

Sunt realizati din cărămidă plina presata care prezinta stari locale de degradare, datorita infiltratiilor de apa.

IV. Acoperis

Se observa degradari locale ale hidroizolatiei din carton bituminat.

Analizând obiectivul conform actualelor prevederi referitoare la rezistența, stabilitatea și siguranța în exploatare se pot constata următoarele:

- Cladirea a fost expusa factorilor climaterici si umiditatii ridicate.
- Elementele structurale componente nu prezintă degradări semnificative datorate acțiunii seismelor repetate suportate în perioada de exploatare (1990, 2004, 2009). Starea bună a structurii de rezistență se datorează și întreținerii corespunzătoare și eficiente a acesteia, respectiv exploatarea normală fără incidente cum ar fi : incendii, explozii, etc.

Se observa degradari nestructurale la:

- infiltratii la nivelul acoperisului;
- degradari la nivelul pardoselilor din holuri, scari, casa scarilor si pereti interiori;

Conform **Auditului Energetic** intocmit de Ing. Dragusin Ciprian-Petrisor, Auditor Energetic Gradul I:

In urma inspectiei pe teren s-au constatat urmatoarele deficiente majore cu influenta negativa privind siguranta exploatarei si performantele energetice:

- *izolatia termica a elementelor exterioare de constructie nu este in conformitate cu reglementarile in vigoare, valorile rezistentelor termice ale peretilor exteriori si terasei situandu-se cu mult sub valorile minime obligatorii, mentionate in Ordinul 2641/2017;*
- *cladirea dispune de o instalatie de incalzire centrala cu apa calda de tip bitubular, cu distributie inferioara; acelasi tip de retea e utilizata pentru*

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	--

transportul si distributia apei calde de consum; conductele pentru transportul agentilor termici sunt din otel;

- *radiatoarele sunt, in mare parte metalice, cu robinete de inchidere si reglaj functionale, alimentate de coloane verticale aparente, cu armaturi de echilibrare si golire functionale;*

Avand in vedere aspectele prezentate mai sus si faptul ca imobilul are o vechime de peste 50 de ani, rezulta:

- *necesitatea cresterii performantei energetice cladirii prin termoizolarea terasei si inlocuirea retelei de distributie a agentului termic pentru incalzire aferenta partilor comune si refacerea distributiei de apa calda menajera.*
- *termoizolarea peretilor exteriori in suprafata aproximativa de 75% si inlocuirea tamplariei exterioare din lemn cu tamplarie din aluminiu cu bariera termica si geam termopan s-a efectuat in ultimii 5 ani si avand in vedere ca lucrarile sunt inca in garantie, nu se poate interveni la acestea.*

3.5 Starea tehnică, inclusiv sistemul structural și analiza diagnostic, din punctul de vedere al asigurării cerințelor fundamentale aplicabile, potrivit legii.

Analizând obiectivul conform actualelor prevederi referitoare la rezistența, stabilitatea și siguranța în exploatare se pot constata următoarele:

Tronsonul 1- Corp C1 – Cladire Scoala:

Fundatiile sunt continue din beton armat. Structura este pe cadre din beton armat, cu stalpi din beton armat turnati monolit. Planseele sunt din semipanouri prefabricate de 13cm grosime. Grinzile sunt de tip prefabricat.

Inchiderile sunt din zidarie de caramida.

Acoperisul este tip terasa necirculabila.

Dimensiunile exterioare totale sunt de 47.45 m lungime si 41.89 m latime, cladirea este sub forma de U avand un regim de inaltime P+2E.

Tronsonul 2- Corp C2 – Intrare Elevi:

Fundatiile sunt continue din beton armat.

Structura este pe cadre din beton armat, cu stalpi din beton armat turnati monolit.

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	--

Acoperisul este tip terasa necirculabila.

Dimensiunile exterioare totale sunt de 5.23 m lungime si 2.47 m latime, Corpul C2 avand forma dreptunghiulara, cu regimul de inaltime P.

In vederea asigurarii functionarii in conformitate cu legislatia in vigoare specifice unei cladiri cu destinatia de scoala gimnaziala si asigurarea a unei calitati corespunzatoare a constructiei conform Legii 10/1995 actualizata privind Calitatea in Constructii cu modificarile si completarile ulterioare in care trebuie asigurate urmatoarele cerinte fundamentale:

- a) rezistenta mecanica si stabilitate ;
- b) securitatea la incendiu;
- c) igiena, sanatate si mediu ;
- d) siguranta in exploatare ;
- e) protectie impotriva zgomotului ;
- f) economie de energie si izolare termica
- g) utilizare sustenabilă a resurselor naturale

a) Rezistenta mecanica si stabilitate ;

Conform expertizei tehnice in urma evaluării efectuate se constată o construcție P+2E, realizată satisfăcător pentru actualul gabarit, fără zone critice care ar putea să conducă la colaps structural sau rupeți casante, în caz de sollicitări extraordinare.

Această clădire în urma reabilitării termice, nu va fi afectată defavorabil structural astfel încât lucrarea rezultată va prezenta siguranță și stabilitate in exploatare, conform prevederilor din Legea 10/95, republicat în 2007 și nu contravine Normativului 100/1-2006 neschimbându-se categoria și clasa de risc seismic, care va fi în continuare **RsIII** .

Pentru reducerea riscurilor cauzate de cutremur se vor monta un Comutator cu actionare seismica, intrerupe automat furnizarea energiei electrice ptr dispozitive alimentate electric.

b) Securitatea la incendiu;

Conform P 118/2 - 2013 , art. 4.1.b și 6.1.b sunt necesare instalații de stingere cu apă pentru interior si exterior, conditie care in prezent nu este indeplinita. Cladire nu este

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	---

dotata cu instalatie de hidranti dimensionati corespunzator in raport cu cerintele normativului.

In conformitate cu prevederile Normativului P118-3/2015 este obligatoriu prevederea de instalatii de semnalizare si alarmare in caz de incendiu, conditie care in prezent nu este indeplinita. Cladire nu este dotata cu instalatie de semnalizare si alarmare in caz de incendiu.

Prin proiect vor fi indeplinite cerintele normativelor mai sus enumerate. De asemenea se propune montarea unui rezervor de apa suprateran si un grup de pompare pozitionate intr-un camin izolat, care va constitui rezerva intangibila de apa, pentru alimentarea instalatiilor de stingere si al autospecialelor.

d) Igiena, sanatate si mediu ;

In situatia existenta scoala nu este dotata cu grup sanitar ptr persoane cu dizabilitati. Cladirea este dotata cu rampa pentru accesul persoanelor cu dizabilitati si mana curenta. Rampa este pozitionata in dreptul intrarii principale.

Cladirea dispune de grupuri sanitare , instalatii de canalizare si alimentare cu apa.

In extinderea propusa se vor indeplini prevederile Ordinului 189/2013 actualizare indicativ NP 051/2012:

- va fi realizat un grup sanitar pentru persoane cu dizabilitati la parter cat si o rampa de acces a persoanelor cu dizabilitati dotata cu mana curenta;
- usa de acces catre curtea scolii, va avea o latime de 1.90m;
- grupurile sanitare aferente extinderii, vor fi dotate cu baterii cu senzori;
- usile vor fi fara praguri;
- latimea coridoarelor si a scarilor vor fi peste 1,20m;
- se vor monta placute pentru nevazatori la intrarea in spatiile scolii.

d) Siguranta in exploatare ;

Cladirea analizata nu satisface in totalitate aceasta cerinta de calitate astfel:

- pardoselile din holuri, scari si casa scarii sunt depasite din punct de vedere al duratei de viata, luandu-se ca masura inlocuirea acestora;

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	--	---

- pardoselile in clase sunt refacute;

e) Protectie impotriva zgomotului ;

Din punct de vedere ale acestei cerinte se constata ca elementele din care este alcatuita cladirea nu realizeaza un nivel de izolare satisfacator la zgomot.

f) Economie de energie si izolare termica .

Cladirea nu este racordata la nici un sistem de ventilare. Din analiza anvelopei cladirii se poate constata ca imobilul nu satisface aceasta exigenta. Avand in vedere ca este termoizolata doar in proportie de 75% sunt pierderi mari de energie. In prezent cladirea nu beneficiaza de corpuri de iluminat cu consum redus de energie electrica si nici de instalatii termice si electrice cu consum din surse regenerabile.

Se propune montarea unor corpuri de iluminat de tip LED si realizarea unor instalatii termice si electrice cu consum din surse regenerabile prin montarea unor panouri fotovoltaice si solare.

g) utilizare sustenabilă a resurselor naturale

Cladirile nu sunt dotate cu sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu. Se propune montarea unor panouri solare termice pentru reducerea consumului de energie pentru incalzirea apei calde menajere precum si panouri solare fotovoltaice pentru iluminat.

3.6 Actul doveditor al forței majore, după caz.

Nu este cazul.

Cap 4: Concluziile expertizei tehnice și, după caz, ale auditului energetic, concluziile studiilor de diagnosticare:

a) clasa de risc seismic;

Conform **Expertizei Tehnice** intocmite de Ing. Szalontay C. Coloman Andrei:

Clasa de risc seismic Rs III

b) prezentarea a minimum două soluții de intervenție;

SOLUTIA 1:

Varianta minimala din Expertiza Tehnica;

I. CORP C1

- Inlocuirea straturilor existente de la terasa necirculabila (hidroizolatie, termoizolatie, sape,etc);
- Desfiintarea parapetilor de la ferestrele de la etajul 1 si etajul 2, de pe aliniamentul Corpului C2 in vederea efectuarii acesului in extinderea propusa din Corpul C1, existent;
- Refacere hidroizolatie la fundatii pe exteriorul cladirii, dupa care se vor reface trotuarele de protectie;
- In zonele peretilor interiori unde se prezinta fisuri se vor efectua camasuri locale cu plasa sudata;
- Refacerea tencuielilor degradate, la pereti si tavane, unde este cazul;
- Refacerea pardoselilor la holuri, scari si platforma intrari;
- Reabilitarea si modernizarea instalatiilor existente.
- Realizarea unei extinderi a Corpului C1, cu acelasi regim de inaltime, in vederea asigurarii spatiilor necesare pentru buna functionare a scolii;

II. CORP C2

- Demolarea Corpului C2 in vederea realizarii extinderii Corpului C1;

Solutia P1-1 din Audit Energetic;

Solutia de reabilitare S1.1. (S3.1)

Prin aplicarea solutiei de termoizolare a terasei in varianta cu vata minerala de sticla de 30 cm grosime se asigura continuitatea stratului termoizolant aplicat anvelopei cladirii si se reduc pierderile de energie.

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	--	---

Solutia de reabilitare S2. (S4)

Prin aplicarea solutiei de termoizolare a placii peste pamant costul investitiei este mic, economia de energie este redusa, insa imbunatateste semnificativ confortul termic din spatiile de la parter si asigura inchiderea punctelor termice pe ansamblul anvelopei.

Solutia de reabilitare I1.

a. Solutii recomandate pentru instalatiile aferente cladirii (I1)

- Pentru reducerea consumului de energie electrica s-a prevazut inlocuirea corpurilor de iluminat cu unele cu LED, cu durata mare de viata si consum redus. Corpurile noi se vor monta pe aceleasi pozitii si pe aceleasi circuite electrice existente.
- inlocuirea totala a distributiei instalatiei de incalzire centrala cu conducte noi;
- izolarea conductelor de distributie agent termic incalzire inlocuite;
- montarea unui robinet de echilibrare termohidraulica pe racordul termic;
- inlocuirea totala a distributiei de apa calda menajera cu conducte noi din PPR;
- izolarea conductelor de distributie apa calda menajera, inlocuite;
- montarea de robinete de sectorizare si robinete de golire la baza coloanelor;

b. Solutii recomandate pentru instalatiile cladirii, in urma reabilitarii anvelopei, lucrari conexe la lucrarile de interventie, dupa caz.

- demontarea, remontarea si verificarea platbandei OL-Zn 25x4 mm peste Terasa, pentru instalatia de parasrasnet, acolo unde este cazul.
- se vor monta instalatii de panouri solare termice pentru reducerea consumului de energie pentru incalzirea apei calde menajere, prin intermediul unui boiler bivalent.
- se vor monta instalatii de panouri solare fotovoltaice pentru asigurarea partiala a consumului electric din acestea.

SOLUTIA 2:

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconspiroiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	---	--

Varianta maximala din Expertiza Tehnica;

I. CORP C1

- Desfiintarea parapetilor de la ferestrele de la etajul 1 si etajul 2, de pe aliniamentul Corpului C2 in vederea efectuarii acesului in extinderea propusa din Corpul C1, existent;
- Refacere hidroizolatiei la fundatii pe exteriorul cladirii, dupa care se vor reface trotuarelor de protectie;
- In zonele peretilor interiori unde se prezinta fisuri se vor efectua camasuiri locale cu plasa sudata;
- Refacerea tencuielilor degradate, la pereti si tavane, unde este cazul;
- Refacerea pardoselilor la holuri, scari si platforma intrari;
- Reabilitarea si modernizarea instalatiilor existente.
- Realizarea unui acoperis de tip sarpanta din lemn;
- Realizarea unei extinderi a Corpului C1, cu acelasi regim de inaltime, in vederea asigurarii spatiilor necesare pentru buna functionare a scolii;

II. CORP C2

- Extinderea corpului C1 prin adaptarea Corpului C2 pentru a se realiza un corp de legatura intre Corpul C1 si Extinderea propusa;

Solutia P1-2 din Audit Energetic;

Solutia de reabilitare S1.2. (S 3.2)

Prin aplicarea solutiei de termoizolare a sarpantei varianta cu spuma poliuretana de 20 cm grosime se asigura continuitatea stratului termoizolant aplicat (existent) anvelopei cladirii si se reduc pierderile de energie.

Solutia de reabilitare S2. (S4).

Prin aplicarea solutiei de termoizolare a placii peste pamant costul investitiei este mic, economia de energie este redusa, insa imbunatateste semnificativ confortul termic din spatiile de la parter si asigura inchiderea punctelor termice pe ansamblul anvelopei.

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	--

Solutia de reabilitare I1.

a. Solutii recomandate pentru instalatiile aferente cladirii (I1)

- Pentru reducerea consumului de energie electrica s-a prevazut inlocuirea corpurilor de iluminat cu unele cu LED, cu durata mare de viata si consum redus. Corpurile noi se vor monta pe aceleasi pozitii si pe aceleasi circuite electrice existente.
- inlocuirea totala a distributiei instalatiei de incalzire centrala cu conducte noi;
- izolarea conductelor de distributie agent termic incalzire inlocuite;
- montarea unui robinet de echilibrare termohidraulica pe racordul termic;
- inlocuirea totala a distributiei de apa calda menajera cu conducte noi din PPR;
- izolarea conductelor de distributie apa calda menajera, inlocuite;
- montarea de robinete de sectorizare si robinete de golire la baza coloanelor;

b. Solutii recomandate pentru instalatiile cladirii, in urma reabilitarii anvelopei, lucrari conexe la lucrarile de interventie, dupa caz.

- demontarea si remontarea si verificarea platbandei OL-Zn 25x4 mm peste Terasa, pentru instalatia de parastrasnet, acolo unde este cazul.
- se vor monta instalatii de panouri solare termice pentru reducerea consumului de energie pentru incalzirea apei calde menajere, prin intermediul unui boiler bivalent.
- se vor monta instalatii de panouri solare fotovoltaice pentru asigurarea partiala a consumului electric din acestea.

c) Solutiile tehnice si masurile propuse de catre expertul tehnic si, dupa caz, auditorul energetic spre a fi dezvoltate in cadrul documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii ;

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	--

Conform **Expertizei Tehnice** intocmit de Ing. Szalontay C. Coloman Andrei si a **Auditului energetic** intocmit de Ing. Dragusin Ciprian - Petrisor, se recomanda adoptarea Solutiei 1.

SOLUTIA 1:

Varianta minimala din Expertiza Tehnica;

I. CORP C1

- Inlocuirea straturilor existente de la terasa necirculabila (hidroizolatie, termoizolatie, sape,etc);
- Desfiintarea parapetilor de la ferestrele de la etajul 1 si etajul 2, de pe aliniamentul Corpului C2 in vederea efectuarii acesului in extinderea propusa din Corpul C1, existent;
- Refacere hidroizolatiei la fundatii pe exteriorul cladirii, dupa care se vor reface trotuarelor de protectie;
- In zonele peretilor interiori unde se prezinta fisuri se vor efectua camasuiri locale cu plasa sudata;
- Refacerea tencuielilor degradate, la pereti si tavane, unde este cazul;
- Refacerea pardoselilor la holuri, scari si casa scarilor;
- Reabilitarea si modernizarea instalatiilor existente: Lucrarile de instalatii propuse propuse prin auditul energetic, dotarea cu instalatii de stingere incendii, dotarea cu instalatii de semnalizare și alarmare în caz de incendiu, prevederea unei rezerve intangibile de apa.
- Realizarea unei extinderi a Corpului C1, cu acelasi regim de inaltime, in vederea asigurarii spatiilor necesare pentru buna functionare a scolii;

II. CORP C2

- Demolarea Corpului C2 in vederea realizarii extinderii Corpului C1;

Se recomanda adoptarea Variantei minimele din urmatoarele motive:

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	--	---

Corp C2 – Demolarea Corpului C2 permite ca extinderea sa se faca direct din Corpul C1, evitandu-se realizarea aceluia corp de legatura, care ar genera si niste costuri inutile;

Avantaje solutie recomandata:

Corp C1

- Acoperisul terasa corespunde din punct de vedere arhitectural cu zona in care este amplasata cladirea, nu se aduc incarcari suplimentare cladirii fata de varianta cu sarpanta din lemn, colectarea apelor pluviale se face prin instalatia existenta, fata de sarpanta unde trebuie realizat un sistem pluvial format din jgheaburi si burlane si a unui sistem de colectare separat;

- costuri mai accesibile;
- timp de executie mai scurt;
- incadrarea in arhitectura zonei.

Dezavantaje solutie recomandata Corp C1:

- comportarea in timp: hidroizolatia isi pierde din proprietati comparativ cu invelitoarea;
- acoperisul terasa necesita intretinere periodica;
- la acoperisul sarpanta exista posibilitatea amenajarii unor spatii de depozitare (in pod).

Conform **Auditului Energetic** intocmit de Ing. Dragusin Ciprian - Petrisor se propune aplicarea pachetului complet de solutii de reabilitare energetica, P1-1, denumit Varianta 1, a carui componenta a fost descrisa mai sus.

Solutia P1-1 din Audit Energetic;

Solutia de reabilitare S1.1.

Prin aplicarea solutiei de termoizolare a terasei in varianta cu vata minerala de sticla de 30 cm grosime se asigura continuitatea stratului termoizolant aplicat anvelopei cladirii si se reduc pierderile de energie.

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	--

Solutia de reabilitare S2.

Prin aplicarea solutiei de termoizolare a placii peste pamant costul investitiei este mic, economia de energie este redusa, insa imbunatateste semnificativ confortul termic din spatiile de la parter si asigura inchiderea punctelor termice pe ansamblul anvelopei.

Se va face racordul intre termoizolatia verticala a peretilor exteriori cu termoizolatia terasei, pe suprafata orizontala pe suprafata verticala interioara cu strat termoizolant protejat cu o masa de spaclu armata.

Solutia de reabilitare I1.

a. Solutii recomandate pentru instalatiile aferente cladirii (I1)

- Pentru reducerea consumului de energie electrica s-a prevazut inlocuirea corpurilor de iluminat cu unele cu LED, cu durata mare de viata si consum redus. Corpurile noi se vor monta pe aceleasi pozitii si pe aceleasi circuite electrice existente.
- inlocuirea totala a distributiei instalatiei de incalzire centrala cu conducte noi;
- izolarea conductelor de distributie agent termic incalzire inlocuite;
- montarea unui robinet de echilibrare termohidraulica pe racordul termic;
- inlocuirea totala a distributiei de apa calda menajera cu conducte noi din PPR;
- izolarea conductelor de distributie apa calda menajera, inlocuite;
- montarea de robinete de sectorizare si robinete de golire la baza coloanelor;

b. Solutii recomandate pentru instalatiile cladirii, in urma reabilitarii anvelopei, lucrari conexe la lucrarile de interventie, dupa caz.

- demontarea si remontarea si verificarea platbandei OL-Zn 25x4 mm peste Terasa, pentru instalatia de parastrasnet, acolo unde este cazul.
- se vor monta instalatii de panouri solare termice pentru reducerea consumului de energie pentru incalzirea apei calde menajere, prin intermediul unui boiler bivalent.
- se vor monta instalatii de panouri solare fotovoltaice pentru asigurarea partiala a consumului electric din acestea.

d) *Recomandarea intervențiilor necesare pentru asigurarea funcționării conform cerințelor și conform exigențelor de calitate.*

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	--

Interventiile necesare pentru asigurarea functionarii conform cerintelor si exigentelor de calitate sunt:

- inlocuirea pardoselilor existente din mozaic in holurile de acces , scari si casa scarilor cu pardoseli din granit;
- montarea pe holuri , scari si casa scarii a unui lambriu ignifugat pana la cota +1.20m;
- reparatii la pereti si tavane unde este cazul;
- zugravirea peretilor si tavanelor unde este cazul;
- lucrari necesare autorizarii I.S.U – Corp C1: instalații de stingere cu apă pentru interior, instalații de semnalizare și alarmare în caz de incendiu;
- lucrari necesare autorizarii Extindere : instalații de stingere cu apă pentru interior, instalații de semnalizare și alarmare în caz de incendiu;
- lucrari necesare autorizarii I.S.U comune (atat pentru Corp C1 cat si pentru Extindere): instalații de stingere cu apă pentru exterior, montarea unui rezervor suprateran pozitionat pe o platforma betonata si un grup de pompare pozitionate intr-un camin izolat, care va constitui rezerva intangibila de apa, pentru alimentarea instalatiilor de stingere si al autospecialelor.

Cap 5: Identificarea scenariilor/opțiunilor tehnico-economice (minimum două) și analiza detaliată a acestora

5.1 Soluția tehnică, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, funcțional-arhitectural și economic, cuprinzând:

- a) descrierea principalelor lucrări de intervenție pentru:- consolidarea elementelor, subansamblurilor sau a ansamblului structural;- protejarea, repararea elementelor nestructurale și/sau restaurarea elementelor arhitecturale și a componentelor artistice, după caz;- intervenții de protejare/conservare a elementelor naturale și antropice existente valoroase, după caz;- demolarea parțială a unor elemente structurale/nestructurale, cu/fără modificarea configurației și/sau a funcțiunii existente a construcției;-introducerea unor elemente structurale/nestructurale suplimentare;-

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	--

introducerea de dispozitive antiseismice pentru reducerea răspunsului seismic al construcției existente;

• **SCENARIUL 1**

Lucrari aferente CORP C1

- consolidarea elementelor, subansamblurilor sau a ansamblului structural;

In biroul Directorului s-au identificat fisuri pronuntate si se vor executa camasuri locale la pereti armate plasa sudata $\Phi 6/100/100$ si cu mortar de ciment M100T;

- protejarea, repararea elementelor nestructurale și/sau restaurarea elementelor arhitecturale și a componentelor artistice, după caz;

Se vor face reparatii la tencuielile interioare degradate.

- intervenții de protejare/conservare a elementelor naturale și antropice existente valoroase, după caz;

Nu este cazul.

- demolarea parțială a unor elemente structurale/ nestructurale, cu/fără modificarea configurației și/sau a funcțiunii existente a construcției;

Se va demola Corpul C2, in vederea realizarii extinderii Corpului C1. De asemenea se vor desfiinta parapetii de ferestrele de la etajul 1 si etajul 2, de pe aliniamentul Corpului C2 in vederea efectuarii accesului din Corpul C1, existent, in extinderea propusa.

- introducerea unor elemente structurale/nestructurale suplimentare;

Lucrari de structura aferente Extindere CORP C1

Dupa demolarea Corpului C2, se va realiza o extindere a Corpului C1 pentru asigurarea spatiilor necesare desfasurarii in bune conditii a activitatilor scolare.

Infrastructura

Va fi alcatuita din fundatii continue cu talpa din beton armat la adincimea de - 140cm , fata la cota 0.00 si cu o elevatie armata de 150 cm fata de cota terenului amenajat.

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	---

Betonul folosit la realizarea fundatiilor este de clasa C2,8/3,5 (B50) pentru stratul de egalizare si de clasa C 16/20 (B200) in talpa de fundatie si grinda.

Pardoseala se va realiza din beton C12/15, armat cu plase sudate STNB Ø6 mm cu ochiuri 100x100 mm.

Suprastructura

Suprastructura cladirii este alcatuita din zidărie portanta din caramida tip G.V.P. cu grosimea peretilor la exterior si interior de 25 cm. Pentru sporirea capacitatii portante si stabilitatii peretilor din zidarie, la actiunea combinata a sarcinilor verticale si orizontale, la partea superioara a peretilor se vor executa centuri din beton armat de 25 x 25 cm.

La goluri se vor monta buiandrugi prefabricati.

Plansele, grinzile si scarile de acces vor fi realizate din beton armat cu grosimea de 15 cm. Acoperişul va fi tip terasa necirculabila.

- introducerea de dispozitive antiseismice pentru reducerea răspunsului seismic al construcţiei existente;

Nu este cazul.

- b) descrierea, după caz, şi a altor categorii de lucrări incluse în soluţia tehnică de intervenţie propusă, respectiv hidroizolaţii, termoizolaţii, repararea/înlocuirea instalaţiilor/echipamentelor aferente construcţiei, demontări/montări, debranşări/branşări, finisaje la interior/exterior, după caz, îmbunătăţirea terenului de fundare, precum şi lucrări strict necesare pentru asigurarea funcţionalităţii construcţiei reabilitate;

SCENARIUL 1:

CORP C1 – LUCRARI de INTERVENTII AFERENTE CORP C1;

- Inlocuirea straturilor existente de la terasa necirculabila (hidroizolatie, termoizolatie, sape,etc);
- Termoizolarea placii peste pamant;
- Refacere hidroizolatiei la fundatii pe exteriorul cladirii, dupa care se vor reface trotuarelor de protectie;

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	--	---

- Refacerea pardoselilor la holuri, scari si casa scarii;
- Reabilitarea si modernizarea instalatiilor existente: Lucrarile propuse propuse prin auditul energetic, dotarea cu instalatii de stingere incendii, dotarea cu instalatii de semnalizare și alarmare în caz de incendiu, prevederea unei reserve intangibile de apa.
- Termoizolarea terasei cu vata minerala de sticla de 30 cm grosime;
- Inlocuirea corpurilor de iluminat cu unele cu LED, cu durata mare de viata si consum redus;
- Inlocuirea totala a distributiei instalatiei de incalzire centrala cu conducte noi;
- Izolarea conductelor de distributie agent termic incalzire inlocuite;
- Montarea unui robinet de echilibrare termohidraulica pe racordul termic;
- Inlocuirea totala a distributiei de apa calda menajera cu conducte noi din PPR;
- Izolarea conductelor de distributie apa calda menajera, inlocuite;
- Montarea de robinete de sectorizare si robinete de golire la baza coloanelor;
- demontarea remontarea si verificarea platbandei OL-Zn 25x4 mm peste Terasa, pentru instalatia de parastrasnet;
- realizare instalatie termica panouri solare pentru reducerea consumului de energie pentru incalzirea apei calde menajere;
- realizare instalatie electrica panouri fotovoltaice pentru reducerea consumului de energie electrica pentru iluminat: Acumulatorii aferenti se vor monta in Sala de depozitare de la Etajul 2 cuprinsa intre axele G-H;
- inlocuirea pardoselilor existente din mozaic din holurile de acces, scari si casa scarii cu pardoseli din granit;
- montarea pe holuri , scari si casa scarii a unui lambriu ignifugat pana la cota +1.20m;
- reparatii la pereti si tavane unde este cazul;
- zugravirea peretilor si tavanelor unde este cazul;

LUCRARI EXTINDERE CORP C1;

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	--	---

Dupa demolarea corpului C2, se va realiza o extindere a Corpului C1 pentru asigurarea spatiilor necesare desfasurarii in bune conditii a activitatilor scolare.

Finisaje interioare:

- Pereti interiori prevazuti cu zugraveli lavabile de culoare alba; Pana la cota +1.20m se va monta un lambriu ignifugat;
- Tamplaria interioara va fi din lemn;
- Tavan prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba;
- In grupul sanitar pentru persoane cu dizabilitati gresie antiderapanta iar peretii vor fi placati cu faianta pana la cota tavanului;
- In spatiile nou create (in afara de laboratorul de chimie=granit), anexe, pardoseli din parchet trafic intens ;
- Pardoseala placi de granit holuri si scari;

Finisaje exterioare:

- peretii exteriori se vor termoizola cu un strat de vata minerala bazaltica, de 15 cm grosime pe partea exterioara, care presupune: pregătirea suprafeței exterioare a clădirii pentru aplicarea stratului de termoizolație, aplicarea stratului de termoizolație și a tuturor straturilor aferente necesare pentru protecția mecanică și pentru aplicarea unui nou strat de tencuială, inclusiv refacerea finisajelor anvelopei (tencuieli decorative la pereti si la soclu).
- tamplaria exterioara va fi din aluminiu, ca sic ea a Corpului C1;
- culoarea fatadelor extinderii va fi corelata cu culoarea fatadelor corpului existent;
 - instalatii apa-canal, electrice si termice;
 - se va monta un lift;
 - se vor respecta masurile aferente Ordinului 189/2013, revizuire NP 051/2012-pentru persoane cu dizabilitati:
 - va fi realizat un grup sanitar pentru persoane cu dizabilitati la parter cat si o rampa de acces a persoanelor cu dizabilitati dotata cu mana curenta;
 - usile vor fi fara praguri;
 - latimea coridoarelor si a scarilor vor fi peste 1,20m;
 - se vor monta placute pentru nevazatori la intrarea in spatiile scolii.

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	---

- Se vor dota spatiile nou create cu mobilier, echipamente IT si didactice;

• **SCENARIUL 2**

Lucrari aferente CORP C1

- consolidarea elementelor, subansamblurilor sau a ansamblului structural;

In biroul Directorului s-au identificat fisuri pronuntate si se vor executa camasuri locale la pereti armate plasa sudata $\Phi 6/100/100$ si cu mortar de ciment M100T;

- protejarea, repararea elementelor nestructurale și/sau restaurarea elementelor arhitecturale și a componentelor artistice, după caz;

Se vor face reparatii la tencuielile interioare degradate.

- intervenții de protejare/conservare a elementelor naturale și antropice existente valoroase, după caz;

Nu este cazul.

- demolarea parțială a unor elemente structurale/ nestructurale, cu/fără modificarea configurației și/sau a funcțiunii existente a construcției;

Se vor desfiinta parapetii de la ferestrele de la etajul 1 si etajul 2, de pe aliniamentul Corpului C2 in vederea efectuarii accesului din Corpul C1, existent, in extinderea propusa.

- introducerea unor elemente structurale/nestructurale suplimentare;

Lucrari de structura aferente CORP C1

Realizarea elementelor de structura aferente acoperisului de tip sarpana.

Lucrari de structura aferente Extindere CORP C1

Extinderea corpului C1 prin adaptarea Corpului C2 pentru a se realiza un corp de legatura intre Corpul C1 si Extinderea propusa;

CORP C1 – LUCRARI de INTERVENTII AFERENTE CORP C1;

- Refacere hidroizolatiei la fundatii pe exteriorul cladirii, dupa care se vor reface trotuarelor de protectie;
- Termoizolarea placii peste pamant;
- Refacerea pardoselilor la holuri, scari si casa scarii;

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	---

- Reabilitarea si modernizarea instalatiilor existente: Lucrarile propuse propuse prin auditul energetic, dotarea cu instalatii de stingere incendii, dotarea cu instalatii de semnalizare și alarmare în caz de incendiu, prevederea unei rezerve intangibile de apa.
- Inlocuirea corpurilor de iluminat cu unele cu LED, cu durata mare de viata si consum redus;
- Inlocuirea totala a distributiei instalatiei de incalzire centrala cu conducte noi;
- Izolarea conductelor de distributie agent termic incalzire inlocuite;
- Montarea unui robinet de echilibrare termohidraulica pe racordul termic;
- Inlocuirea totala a distributiei de apa calda menajera cu conducte noi din PPR;
- Izolarea conductelor de distributie apa calda menajera, inlocuite;
- Montarea de robinete de sectorizare si robinete de golire la baza coloanelor;
- demontarea remontarea si verificarea platbandei OL-Zn 25x4 mm peste Terasa, pentru instalatia de parastrasnet;
- realizare instalatie termica panouri solare pentru reducerea consumului de energie pentru incalzirea apei calde menajere;
- realizare instalatie electrica panouri fotovoltaice pentru reducerea consumului de energie electrica pentru iluminat: Acumulatorii aferenti se vor monta in Sala de depozitare de la Etajul 2 cuprinsa intre axele G-H;
- inlocuirea pardoselilor existente din mozaic din holurile de acces si casa scarii cu pardoseli din granit;
- montarea pe holuri si casa scarii a unui lambriu ignifugat pana la cota +1.20m;
- reparatii la pereti si tavane unde este cazul;
- zugravirea peretilor si tavanelor unde este cazul;
- realizare arhitectura sarpanta;

LUCRARI EXTINDERE CORP C1;

Finisaje interioare:

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	--	---

- Pereti interiori prevazuti cu zugraveli lavabile de culoare alba; Pana la cota +1.20m se va monta un lambriu ignifugat;
- Tamplaria interioara va fi din lemn;
- Tavan prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba;
- In grupul sanitar pentru persoane cu dizabilitati gresie antiderapanta iar peretii vor fi placati cu faianta pana la cota tavanului;
- In spatiile nou create (in afara de laboratorul de chimie=granit), anexe, pardoseli din parchet trafic intens ;
- Pardoseala placi de granit holuri si scari;

Finisaje exterioare:

- peretii exteriori se vor termoizola cu un strat de vata minerala bazaltica, de 15 cm grosime pe partea exterioară, care presupune: pregătirea suprafeței exterioare a clădirii pentru aplicarea stratului de termoizolație, aplicarea stratului de termoizolație și a tuturor straturilor aferente necesare pentru protecția mecanică și pentru aplicarea unui nou strat de tencuială, inclusiv refacerea finisajelor anvelopei (tencuieli decorative la pereti si la soclu).
- tamplaria exterioara va fi din aluminiu, ca sic ea a Corpului C1;
- culoarea fatadelor extinderii va fi corelata cu culoarea fatadelor corpului existent;
- instalatii electrice, sanitare, termice.

- Instalatii apa-canal, electrice si termice;

- se va monta un lift;

- Se vor dota spatiile nou create;

- c) analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice ce pot afecta investiția;

Scenariul 1-nu este cazul;

Scenariul 2 -nu este cazul;

d) informații privind posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condițiilor specifice în cazul existenței unor zone protejate;

Scenariul 1-nu este cazul ;

Scenariul 2 – nu este cazul;

e) caracteristicile tehnice și parametrii specifici investiției rezultate în urma realizării lucrărilor de intervenție.

I Extindere CORP C1

În urma realizării investiției , în varianta ambelor scenarii va rezulta o Extindere cu o Suprafața Construită de 250 mp și o Suprafață desfășurată de 750 mp.

Extinderea va avea:

- la parter: o sală de festivități, un laborator de biologie, o arhivă, o cameră pentru lapte și corn, un grup sanitar pentru persoane cu dizabilități, un grup sanitar, un hol și casa scării;
- la etajul 1: un laborator de fizică, un laborator de chimie, două anexe, două săli de studiu, un grup sanitar, un hol și casa scării;
- la etajul 2: un laborator de franceză, un laborator de engleză, un laborator de informatică, un grup sanitar, un hol și casa scării;

II. Corp C1:

În urma intervențiilor propuse la Corpul C1, în varianta ambelor scenarii, conform Auditului Energetic parametrii specifici investiției rezultate în urma realizării lucrărilor de intervenție vor fi:

Nr. Crt.	Varianta, solutie, pachet	Consum anual incalzire	Consum specific incalzire	Consum specific total	Consum total	Economia anuala	0	Nota energetica	Clasa energetica
0	0	KWh/an	KWh/mp.an	KWh/mp.an	KWh/an	KWh/an	%	0	0
1	V0 - cladirea reala	663,446.70	259.08	306.55	785,015.59	0.00	0.00	74.06	D
2	P1-1	266,791.63	104.18	138.23	353,967.58	431,048.01	54.91%	94.24	B

5.2 Necesarul de utilități rezultate, inclusiv estimări privind depășirea consumurilor inițiale de utilități și modul de asigurare a consumurilor suplimentare

Consumurile totale si specifice de energie atat inainte de reabilitare cat si dupa aplicarea pachetelor de solutii de reabilitare sunt prezentate in tabelul de mai jos:

Nr. Crt.	Varianta, solutie, pachet	Consum anual energie primara	Consum anual specific incalzire	Consum anual specific de energie total	Consum anual specific CO2	Consum anual energie primara	Procent reducere energie primara
0	0	KWh/an	KWh/mp.an	KWh/mp.an	Kg/mp.an	KWh/mp.an	%
1	V0 - cladirea reala	1,015,010.40	259.08	306.55	87.66	396.36	0.00
2	P1-1	403,453.15	104.18	138.23	34.54	157.55	60%

Tip energie	Consum [kWh/an]	Factor de conversie neregenerabil	Factor de conversie regenerabil	Energie primara neregenerabila [kWh/an]	Energie primara regenerabila [kWh/an]	Energie primara totala neregenerabila [kWh/an]	Factor emisie CO2	Emisie CO2 [kg/an]
Incalzire clasica	266,792	1.17	0	312,146	0	312,146	0.205	63,990
Incalzire cu pompe de caldura	0	0.86	0.67	0	0	0	0.257	0
Apa calda clasica	25,886	1.17	0	30,286	0	30,286	0.205	6,209
Apa calda cu panouri	28,000	0	1	0	28,000	0	0	0
Iluminat clasic	23,290	2.62	0	61,021	0	61,021	0.299	18,245
Iluminat cu fotovoltaice	10,000	0	2.62	0	26,200	0	0	0
				403,453	54,200	403,453		88,444

5.3 Durata de realizare și etapele principale corelate cu datele prevăzute în graficul orientativ de realizare a investiției, detaliat pe etape principale

Nr. crt.	Lucrari de constructii	LUNA												Valoarea
I	Lucrari de constructii	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
5.1.1	Organizare De Santier	X											X	27.207,47
1.2	Amenajarea terenului-Demolare Corp C2	X												2.256,26
4.1.1	CORP C1													881.824,11
1	Lucrari de izolare termica la terasa si subsol	X	X	X	X	X	X							212.575,59
2	Reabilitare si modernizare instalatii electrice						X	X	X					159.487,13

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L.
J09/9/2012 CUI 29523300
str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila
Tel. 0752/281879
Tel. Fix/Fax : 0339/805917
e-mail: biaconspiect@yahoo.com



Nr. 473 / 07.12.2012



Nr. 208 / 07.12.2012

PROIECT
nr. 130/2018
Faza D.A.L.I.

3	Reabilitare si modernizare instalatii termice								X	X				13.719,59
4	Instalatii panouri fotovoltaice									X	X	X		30.000,01
5	Instalatie panouri solare									X	X	X		6.461,64
6	Lucrari de reabilitare si modernizare								X	X	X			391.035,97
7	Sistematizare - alei - trotuare											X	X	24.846,16
8	Lucrari pentru autorizare ISU Corp C1									X	X	X		43.698,02
4.1.2	EXTINDERE CORP C1													1.019.944,10
1	REZISTENTA		X	X	X	X	X	X						244.011,96
2	ARHITECTURA							X	X	X				575.309,33
3	INST.SANITARE									X	X			19.825,32
4	INST.TERMICE									X	X			27.856,79
5	INST.ELECTRICE									X	X			79.769,52
6	Instalatii curenti slabi date-voce									X	X			4.182,42
7	Lucrari pentru autorizare ISU Extindere Corp C1											X		15.719,02
	REZERVA INTANGIBILA CU APA											X	X	53.269,74
8	Rezervor incendiu												X	5.924,40
9	Instalatii electrice in camera pompelor, generator												X	10.409,88
10	Instalatii apa in camera pompelor-generator												X	36.935,46
4.2	Montaj utilaje													0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice, si functionale cu montaj												X	660.055,78
4.3.1	Corp C 1													
1	Instalatii panouri fotovoltaice													119.849,00
2	Instalatii panouri solare													103.500,00
3	Utilaje-Lucrari pentru autorizare ISU-Corp C1													21.213,00

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	--	---	---

4.3.2	Extindere – Corp C1																
1	Instalatii curenti slabi date-voce – Extindere corp C1																6.370,00
2	ARHITECTURA - LIFT																115.589,78
3	Lucrari pentru autorizare ISU - Extindere Corp C1																8.952,00
4	Rezervor incendiu																177.000,00
5	Instalatii in camera de pompe, grup electrogen																107.680,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport																0.00
4.5	<i>Dotari IT, materiale didactice, mobilier – aferente Extindere</i>													X	X		886.833,20
4.5.1	Dotare Mobilier Laboratoare , Sala De Festivitati																292.330,00
4.5.2	Dotare Echipamente It																384.999,00
4.5.3	Dotare Materiale Didactice Pe Laboratoare																209.504,20

Obs. Durata de executie se va micsora daca exista posibilitatea executiei in paralel a categoriilor de lucrari sus mentionate. Executia se va face sub exploatare partiala.

5.4 Costurile estimative ale investiției:- costurile estimate pentru realizarea investiției, cu luarea în considerare a costurilor unor investiții similare;- costurile estimative de operare pe durata normată de viață/amortizare a investiției.

Valoarea a fost calculata in preturi la valoarea de schimb valutar 1 EURO = 4.6513 Lei (Curs infoeuro in luna februarie 2018) ;

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L.
J09/9/2012 CUI 29523300
str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila
Tel. 0752/281879
Tel. Fix/Fax : 0339/805917
e-mail: biaconsproject@yahoo.com



Nr. 473 / 07.12.2012



Nr. 208 / 07.12.2012

PROIECT
nr. 130/2018
Faza D.A.L.I.

Pentru investiția propusă :

Valoarea totală a investiției fara TVA este de **3,943,116.84 lei;**

Valoarea totală a investiției cu TVA este de **4,681,242.77 lei;**

Valoarea C+M a investiției fara TVA este de **1,931,231.94 lei;**

Valoarea C+M a investiției cu TVA este de **2,298,166.01 lei;**

5.5 Sustenabilitatea realizării investiției:

a) impactul social și cultural;

Aceste lucrari au efecte pozitive indirecte asupra consumurilor termo-energetice ale cladirii studiate, ele neputand fi cuantificate prin aplicarea metodologiei actuale de auditare energetica.

Avand in vedere costul relativ ridicat al modernizarii termotehnice, care majoreaza in final valoarea cladirii, se considera rational si oportun ca modernizarea energetica sa se realizeze pe fondul unei structuri de rezistenta cu un grad ridicat de siguranta.

Prin urmare, conform concluziilor expertizei tehnice lucrarile de reabilitarea termica, in vederea cresterii eficientei energetice, se pot executa intrucat nu sunt conditionate de efectuarea unor lucrari de consolidare a cladirii.

Este de dorit ca in timpul, dar mai ales dupa executarea lucrarilor de reabilitare termica, sa nu se produca evenimente nedorite, care sa compromita actiunea de modernizare in vederea cresterii eficientei energetice. Pentru aceasta solutiile propuse, dar mai ales executarea lor trebuie sa se faca cu cea mai mare responsabilitate.

b) estimări privind forța de muncă ocupată prin realizarea investiției: în faza de realizare, în faza de operare;

1. Număr de locuri de muncă create în faza de execuție

Pentru realizarea lucrarilor de interventie propuse prin proiect, solicitantul va incheia contracte cu firme specializate, care vor asigura intreaga forta de munca necesara executiei poiectului. Implementarea proiectului nu necesita crearea de noi locuri de munca la nivelul

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	--

solicitantului, în faza de execuție a investiției. Necesarul forței de muncă pe perioada execuției va fi de 18 persoane.

2. Număr de locuri de muncă create în faza de operare

Imobilul va funcționa cu același număr de angajați, care îl deservește și în prezent dar calitatea serviciilor prestate va fi substanțial marită deoarece activitatea se va desfășura într-un singur schimb iar condițiile în care își vor desfășura activitatea după implementarea proiectului vor fi mult îmbunătățite, la standarde europene.

- c) impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversității și a siturilor protejate, după caz.

I. ASPECTELE DE MEDIU SPECIFICE LUCRĂRII ȘI IMPACTURILE ASOCIATE:

Prin realizarea investiției propuse se va realiza încadrarea în mod corespunzător în cerințele privind protecția mediului conform reglementărilor în vigoare.

Prin realizarea acestei investiții, impactul asupra mediului va fi pozitiv. Impactul negativ va fi minim, nefiind afectată sănătatea și siguranța populației din zonă și a lucrătorilor din construcții la realizarea construcției. Proiectul propune soluții prietenoase pentru mediul înconjurător, lucrările de construcții respectând legislația națională în domeniul protecției mediului și cerințele legislației europene în domeniul mediului.

Astfel, la executarea lucrărilor de construcții se vor lua toate măsurile privind protecția mediului înconjurător prin întreținerea curentă a utilajelor, depozitarea materialelor de construcții în locuri special amenajate care nu vor permite împrăștierea combustibililor, lubrefianților și a reziduurilor la întâmplare. Zgomotul produs de utilaje se va încadra în limitele normale prevăzute de lege, iar praful rezultat și poluarea accidentală nu vor afecta semnificativ zona construcției din punct de vedere al mediului.

Gospodărirea deșeurilor generate pe amplasament în cadrul acestei lucrări, se recomandă ca Evidența tuturor deșeurilor (valorificabile și nevalorificabile) rezultate să fie valorificată conform H.G. nr. 856 / 2002, prin Fișe de evidență a deșeurilor, care vor fi predate beneficiarului.

Deșeurile nevalorificabile (moloz, sticlă, cărămizi, plăci de azbociment, etc), rezultate din lucrare vor fi depozitate selectiv, urmând să fie transportate și eliminate pe baza de

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	---	--	---

contract intre executantul lucrarilor si societati comerciale nominalizate de Agentia de Protectie a Mediului Judeteana, sau vor fi transportate in zone indicate de Autoritatile Locale. In situatia in care deseurile nevalorificabile se vor transporta in zonele indicate de Primarii, transportul se va efectua numai cu acceptul scris al acestora si numai dupa transmiterea la Beneficiar a respectivului accept.

Conform H.G. nr. 1061/2008, pe durata transportului deseurile vor fi insotite de documente, formular de incarcare - descarcare din care sa rezulte: detinatorul, destinatarul, tipurile de deseuri, locul de incarcare, locul de destinatie, cantitatea de deseuri.

Documentele justificative privind eliminarea deseurilor vor fi predate Beneficiarului (facturi, taxe depozitare, formulare incarcare - descarcare).

Deseurile valorificabile rezultate din lucrare (metale feroase si neferoase, etc), vor fi predate beneficiarului la sfarsitul lucrari pe baza de P.V. Predare - Primire impreuna cu Fisele de Evidenta.

II. LEGISLATIA APLICABILA ASPECTELOR DE MEDIU IDENTIFICATE:

Nr.Crt.	DENUMIRE DOCUMENT DE PROVENIENȚĂ EXTERNĂ
Standarde Nationale Si Internationale	
1.	HG nr.856/2002 - Hotararea privind evidenta gestiunii deseurilor si pentru aprobarea listei cuprinzand clasificarea desurilor inclusiv desurile periculoase, completat cu HG 210/28.02.2007;
2.	Legea 265/2005 pentru aprobarea OUG nr. 195/2005 - privind Protectia Mediului;
3.	OUG nr. 195/2005 - privind Protectia Mediului;
4.	Legea 211/2011 privind regimul deseurilor.
5.	OUG nr. 68/2007 privind raspunderea de mediu cu referire la prevenirea si repararea prejudiciului asupra mediului cu toate completarile si modificarile ulterioare;
6.	Legea 101/28.06. 2011 pentru prevenirea si sanctionarea unor fapte privind degradarea mediului
7.	HGR nr.124/2003 privind prevenirea, reducerea si controlul poluarii cu azbest cu toate completarile si modificarile ulterioare;

III. Masurile care trebuie adoptate de contractant si responsabilitatile acestuia privind prevenirea poluarii mediului, eliminarea efectelor si suportarea prejudiciilor in cazul producerii unui accident cu impact asupra mediului;

1. Protecția calității apelor:

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	--

Lucrarile de realizare a proiectului nu vor afecta regimul apelor subterane sau de suprafata, fiind astfel proiectate incit sa conduca la conservarea gradului de stabilitate generala si locala din zona si sa asigure drenarea corecta a apelor meteorice .

2. Protecția aerului:

În cadrul activitatii de constructie a investitiei , vor rezulta emisii în atmosfera si praf de la utilajele terasiere. Conform estimarilor debitele masice ale poluantilor emisi în atmosfera de la utilaje si autobasculante sunt mici .

Concentratia de poluanti depinde de :

- intensitatea traficului si tipurile de autovehicule;
 - configuratia drumului (lungimea, orientarea fata de vânturile dominante, înaltimea si omogenitatea constructiilor care îl marginesc);
 - conditiile meteorologice de dispersie a poluantilor. Din punct de vedere al traficului rutier, zonele mai afectate sunt de-a lungul drumurilor tehnologice amenajate în incinta.
- În profilul de activitate desfasurat, emisiile din acesta faza sunt nesemnificative .

3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

Se va asigura functionarea la parametri optimi a utilajelor de constructive si a mijloacelor de transport, precum si verificarea tehnica periodica. Toate echipamentele mecanice trebuie sa respecte standardele în vigoare referitoare la emisiile de zgomot în mediu.

4. Protecția împotriva radiațiilor:

- Nu este cazul.

5. Protecția solului și a subsolului:

- Schimburile de ulei la utilaje/mijloace de transport, se va face de unitati specializate (autorizate).
- Se interzice poluarea solului cu carburanti, uleiuri uzate în urma operatiunilor de stationare, a utilajelor si mijloacelor de transport, sau datorita functionarii necorespunzatoare a acestora.

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	--

6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- Nu exista poluanti si activitati care sa afecteze negativ ecosistemele terestre si acvatice.

7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- Nu este cazul.

8. Gospodărirea deșeurilor generate pe amplasament:

Evidenta tuturor deseurilor (**valorificabile si nevalorificabile**) rezultate, va fi realizata conform HG 856/2002 prin Fise de evidenta a desurilor, care vor fi predate beneficiarului.

Deșeurile **nevalorificabile**(moloz, sticla, caramizi, placile de azbociment etc.) rezultate din lucrări vor fi depozitate selectiv, urmand a fi transportate si eliminate pe baza de contract intre executantul lucrarilor si societati comerciale nominalizate de Agentia de Protectie a Mediului judetean sau vor fi transportate in zone indicate de Autoritatile locale. În situația în care deșeurile nevalorificabile se vor transporta în zonele indicate de Primării, transportul se va efectua numai cu acceptul scris al acestora și numai după transmiterea la Beneficiar a respectivului accept.

Conform HG 1061/2008, pe durata transportului, deșeurile vor fi însoțite de documente, formular de încărcare-descărcare din care să rezulte: deținătorul, destinatarul, tipurile de deșeuri, locul de încărcare, locul de destinație, cantitatea de deșeuri.

Documentele justificative privind eliminarea deseurilor vor fi predate beneficiarului (facturi, taxe depozitare, formulare încarcare descarcare).

Deșeurile **valorificabile** rezultate din lucrări (metale feroase si neferoase, etc.) vor fi predate beneficiarului la sfarsitul lucrari pe baza de PV-predare primire, impreuna cu Fisele de Evidenta .

9. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

Nu se vor utiliza substante toxice si periculoase.

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	---	--	---

5.6 Analiza financiara si economica aferenta realizarii lucrarilor de interventie

A. Prezentarea cadrului de analiza, inclusiv specificarea perioadei de referinta si prezentarea scenariului de referinta

Analiza s-a efectuat tinand cont de nevoile care au stat la baza proiectului. Nevoia de baza de la care porneste necesitatea proiectului, este aceea de a ameliora infrastructura educationala scolara.

Pentru stabilirea duratei de referinta s-au avut in vedere urmatoarele ipoteze:

- durata de viata a cladirii – 40 ani
- durata de realizare a lucrarilor – 12 luni
- durata de realizare a previziunilor (durata de referinta) – 25 ani

Perioada de referinta reprezinta numarul de ani pentru care sunt furnizate previziuni in analiza costuri-beneficii. Intervalele de referinta pe sector – in baza practicilor acceptate la nivel international si recomandate de Comisia Europeana – sunt furnizate mai jos:

Sector	Interval de referință	Sector	Interval de referință
Energie	15-25	Drumuri	25-30
Apa și mediul	30	Industrie	10
Căi ferate	30	Alte servicii	15
Porturi și aeroporturi	25		

Scenariul de referinta - scenariului tehnic recomandat de proiectant. Acest scenariu este detaliat in sectiunile anterioare ale D.A.L.I.

Analiza optiunilor si a fezabilitatii

Variantele car pot fi luate in considerare sunt urmatoarele:

- **Optiunea zero** – fara a realiza nici o investitie, lasand situatia asa cum este in momentul de fata.
- **Optiunea maxima** – realizarea investitiei recomandate de proiectant
- **Optiunea medie** – executarea de reparatii sumare la imobilele existente

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
--	---	--	--

Analiza optiunii A – optiunea de a nu face nimic

Aceasta optiune presupune ca sa nu se efectueze nici o investitie iar situatia sa ramana asa cum este in momentul de fata si anume sa nu se realizeze nici o investitie in domeniul infrastructurii educatiei scolare.

Dezavantajele majore ale optiunii A – optiunea de a nu face nimic

Directe:

- Imposibilitatea de a acorda servicii de educatie la standarde inalte
- Cresterea riscurilor de abandon scolar
- Cresterea riscurilor de delicventa in randul minorilor
- Reducerea timpilor de educatie a copiilor

Indirecte:

- Păstrarea decalajului dintre Romania și U.E., decalaj care se încearcă a fi diminuat odată cu poziția României de stat membru U.E.
- Creșterea migrației populației din zona către alte zone mai dezvoltate;
- Ineficientizarea Administrației Locale-prin imposibilitatea de a realiza infrastructuri de interes local;
- Reducerea timpului parintilor afectat muncii

Avantajele minore ale optiunii A – optiunea de a nu face nimic

- nu necesită investiții, situația ar rămâne așa cum este

Analiza optiunii B – optiunea de a face maximul

Aceasta optiune presupune realizarea si implementarea scenariului propus de catre proiectant si anume REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SCOALA GIMNAZIALA „MIHAI EMINESCU” BRAILA.

Avantajele mojure ale optiunii B – optiunea de face maximul

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	--

Directe:

- Ajuta in procesul de educatie a copiilor
- Scade riscurile de abandon scolar
- Scade riscurile de delicventa in randul minorilor
- Cresterea timpului acordat educatiei a copiilor

Indirecte:

- scăderea discrepanțelor de ordin economic, social, cultural, investițional dintre țara noastră și statele membre U.E.
- stoparea sau măcar diminuarea migrației populației din zona în cauză către alte zone cu nivel sporit al calității vieții.;
- creșterea atractivității zonei din punct de vedere al investițiilor
- creșterea veniturilor populației din zonă datorită maririi timpului mai mare pe care îl poate acorda muncii
- creșterea calității vieții prin alinierea la standardele satisfăcătoare de confort;

Dezavantaje minore ale optiunii B – optiunea de face maximul

- cost investitional ridicat

Metode ce atenuare a dezavantajelor optiunii B – optiunea de face maximul

- apelarea la o sursa de finantare publica

Analiza optiunii C – optiunea de a face minimul necesar

Avantajele minore ale optiunii C – optiunea de a face minimul necesar

- nu necesită investiții majore ca in cazul optiunii B, dar necesita investitii mai mari decat in cazul optiunii A, deoarece ar trebui sa se faca amenajari la scolile existente
- contribuie minor la atenuarea situatiile copiilor din familiile vizate

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	--

Dezavantajele majore ale optiunii C – optiunea de a face minimul necesar

Directe:

- nu pot fi respectate intru totul conditiile de igiena si securitate si eficienta
- nu contribuie semnificativ la reducerea abandonului scolar
- nu contribuie semnificativ la reducerea riscurilor de delictventa
- nu contribuie semnificativ la cresterea calitatii actului dedactic

Indirecte:

- Păstrarea decalajului dintre Romania și U.E., decalaj care se încearcă a fi diminuat odată cu poziția României de stat membru U.E.
- Creșterea migrației populației din zona către alte zone;
- Ineficientizarea Administrației Locale-prin imposibilitatea de a realiza infrastructuri de interes local;
- imposibilitatea dezvoltării economice a zonei prin atragerea de investiții
- imposibilitatea creșterii veniturilor populației

Analiza comparativa a optiunilor avute la dispozitie

Criteriile avute in vedere la realizarea analizei comparative a optiunilor sunt urmatoarele:

- Acordarea de servicii de educatie specializate
- Contributia la imbunatatirea serviciilor de educatie
- Contributia la reducerea riscului de abandon scolar
- Reducerea riscurilor de aparitie a delictventei
- Cresterea timpului acordat educatiei copiilor
- Contributia la dezvoltarea zonelor din Romania
- Contributia la dezvoltarea economica a zonei
- Contributiua la dezvoltarea sociala a zonei
- Contributia la reducerea migrației persoanelor tinere
- Contributia la cresterea veniturilor populației in zona
- Nivelul investitional pe care il implica

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	---	--	---

CRITERII DE ANALIZA	OPTIUNEA A	OPTIUNEA B	OPTIUNEA C
Acordarea de servicii de educatie	0	8	5
Contributia la imbunatatirea serviciilor de educatie	0	8	5
Contributia la reducerea riscului de abandon scolar	0	8	5
Reducerea riscurilor de aparitie a delicventei	0	8	3
Cresterea timpului acordat educatiei copiilor	0	8	3
Contributia la dezvoltarea zonelor din Romania	0	5	5
Contributia la dezvoltarea economica a zonei	0	5	3
Contributia la dezvoltarea sociala a zonei	0	4	2
Contributia la reducerea migratiei persoanelor tinere	0	4	1
Contributia la cresterea veniturilor populatiei in zona	0	7	3
Nivelul investitional pe care il implica	10	0	8
TOTAL	10	65	43

Tabel 4.2.1 – analiza comparativa a optiunilor avute in vedere

minim

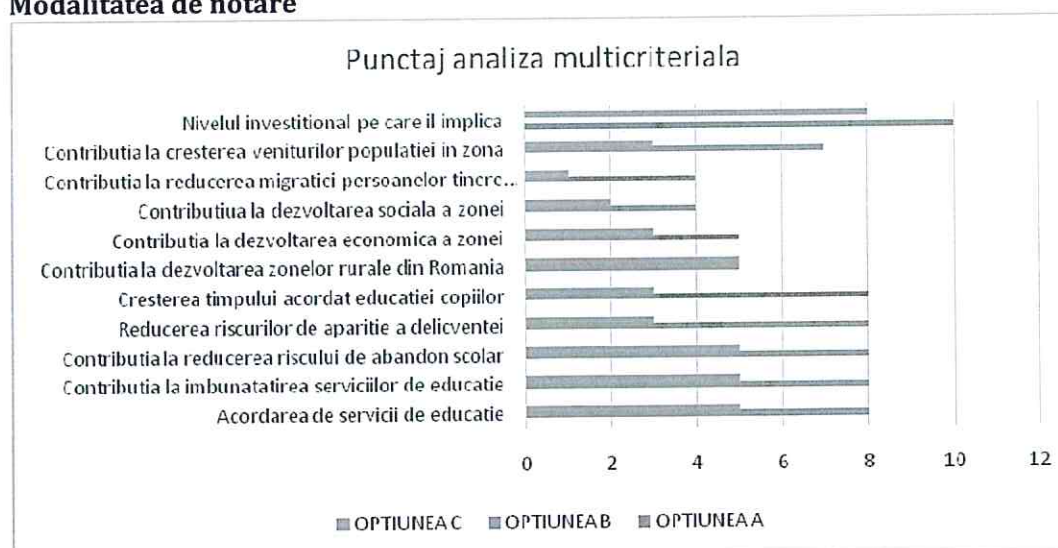
Modul de notare

maxim

0

10

Modalitatea de notare



Grafic 4.2.2 – analiza comparativa a optiunilor avute in vedere

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	---	--	---

Concluzie: Asa cum reiese si din analiza optinilor rezulta in mod clar ca optiunea care se preteaza a fi luat ain considerare este optiunea B – optiunea de a face maximul, **adica scenariul recomandata de proiectant**

B. Analiza cererii de bunuri si servicii care justifica necesitatea si dimensionarea investitiei, inclusiv prognoze pe termen mediu si lung

Proiectul contribuie prin activitățile și obiectivele specifice stabilite la atingerea obiectivului priorității de investiție POR 10.1., respectiv la **Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului.**

Populația județului Brăila era la data de 20 octombrie 2011, de 321212 persoane, ceea ce reprezintă 12,61% din populația regiunii Sud – Est, cu 51962 persoane mai redusă față de anul 2002, ceea ce reprezintă o scădere de 13,92 %. Astfel, județul Brăila se situează pe locul al II – lea, după județul Tulcea, în regiunea de SE în ceea ce privește scăderea populației în perioada 2002 - 2011.

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsprioect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	---	--	---

REȚEAUA ȘCOLARĂ

1. UNITĂȚI DE ÎNVĂȚĂMÂNT DE STAT

Nr.crt.	Tipul unităților de învățământ	Numărul unităților de învățământ cu personalitate juridică care funcționează în 2016-2017			Număr structuri arondate(AR) în anul școlar 2016-2017		
		TOTAL	URBA	RURA	TOTAL	URBA	RURA
		L	N	L	L	N	L
I.	Învățământ de masă, din care:	104	62	42	172	42	130
	Unități de învățământ de nivel preșcolar	17	17	0	134	39	95
	Unități de învățământ de nivel primar	0	0	0	21	0	21
	Unități de învățământ de nivel gimnazial	63	23	40	17	3	14
	Unități de învățământ profesional	1	0	1	0	0	0
	Unități de învățământ de nivel liceal	22	21	1	0	0	0
	Unități de învățământ de nivel postliceal	1	1	0	0	0	0
II.	Învățământ SPECIAL, din care	2	1	1	0	0	0
	Unități de învățământ de nivel preșcolar	0	0	0	0	0	0
	Unități de învățământ de nivel primar	0	0	0	0	0	0
	Unități de învățământ de nivel gimnazial	1	0	1	0	0	0
	Unități de învățământ profesional	0	0	0	0	0	0
	Unități de învățământ de nivel liceal	1	1	0	0	0	0
	Unități de învățământ de nivel postliceal						
	Total unități de învățământ	106	63	43	172	42	130
III	Unități de învățământ activități extrașcolare (palate, cluburi ale copiilor, Centre de Excelență, CSS)	1	1	0	3	3	0
	Palate ale Copiilor	1	1	0	2	2	0
	Centre de Excelență	0	0	0	0	0	0
	Cluburi ale Elevilor	0	0	0	0	0	0
	CSS	0	0	0	1	1	0

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconspiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	---	--	---

2. UNITĂȚI DE ÎNVĂȚĂMÂNT PARTICULAR

Nr.crt.	Tipul unităților de învățământ	Numărul unităților de învățământ cu personalitate juridică care funcționează în 2016-2017			Număr structuri arondate(AR) în anul școlar 2016-2017		
		TOTAL	URBAN	RURAL	TOTAL	URBAN	RURAL
I.	Învățământ de masă, din care:	5	5	0	0	0	0
	Unități de învățământ de nivel preșcolar	1	1	0	0	0	0
	Unități de învățământ de nivel primar	1	1	0	0	0	0
	Unități de învățământ de nivel gimnazial	1	1	0	0	0	0
	Unități de învățământ profesional	0	0	0	0	0	0
	Unități de învățământ de nivel liceal	1	1	0	0	0	0
	Unități de învățământ de nivel postliceal	1	1	0	0	0	0
II.	Învățământ SPECIAL, din care	0	0	0	0	0	0
	Unități de învățământ de nivel preșcolar	0	0	0	0	0	0
	Unități de învățământ de nivel primar	0	0	0	0	0	0
	Unități de învățământ de nivel gimnazial	0	0	0	0	0	0
	Unități de învățământ profesional	0	0	0	0	0	0
	Unități de învățământ de nivel liceal	0	0	0	0	0	0
	Unități de învățământ de nivel postliceal	0	0	0	0	0	0
	Total unități de învățământ	5	5	0	0	0	0
III.	Unități de învățământ activități extrascolare (palate, cluburi ale copiilor, Centre de Excelență, CSS)	0	0	0	0	0	0
	Palate ale Copiilor	0	0	0	0	0	0
	Centre de Excelență	0	0	0	0	0	0
	Cluburi ale Elevilor	0	0	0	0	0	0
	CSS	0	0	0	0	0	0

3. Formațiuni de studiu și clase organizate, forma de învățământ zi, seral și frecvență redusă, tip de predare normal, integrat și simultan (inclusiv A doua șansă)

	PREȘCOLAR	PRIMAR ȘI GIMNAZIAL	LICEAL	PROFESIONAL	POSTLICEAL ȘI DE MAÎSTRI	TOTAL
Învățământ de masă, Tip finanțare-Buget	379	1251	368	62	55	2115
Învățământ de masă, Tip finanțare -taxă	7	11	2	1	18	39
Învățământ de masă, special, Tip finanțare-Buget	1	28	0	8	0	37
Total	387	1290	370	71	73	2191

4. Elevi înscriși la început de AN ȘCOLAR 2016-2017

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	---	--	---

Forma de invatamant - STAT	nr. elevi
Invatamant prescolar RURAL	3019
Invatamant prescolar URBAN	4272
Invatamant primar RURAL	5642
Invatamant gimnazial RURAL	4933
Invatamant primar URBAN	7455
Invatamant gimnazial URBAN	6113
a II-a sansa primar RURAL	12
a II-a sansa gimnazial RURAL	0
a II-a sansa primar URBAN	107
a II-a sansa gimnazial URBAN	84
Invatamant gimnazial frecventa redusa	194
Invatamant liceal	8693
a IX-a, a X-a, a XI a profesional	1516
Invățământ sportiv și de artă integrat	1590
Invatamant postliceal buget	950
Invatamant postliceal taxa	481
Invatamant maistri	302
Invatamant special	317
TOTAL	45680

În anul școlar 2016-2017 au fost normate 4886 posturi didactice, didactice auxiliare și nedidactice, astfel :

- ☐ 3446 posturi didactice;
- ☐ 617 posturi didactice auxiliare;
- ☐ 823 posturi nedidactice.

Analizând situația încadrării la 01.09.2016, raportul personal didactic/personal didactic auxiliar, personal didactic/personal nedidactic se prezintă astfel:

☐ sunt normate 3446 de posturi pentru personalul didactic și 617 de posturi pentru personalul didactic auxiliar, rezultă un raport de 5,58 , în scădere față de cel înregistrat în anul școlar 2015-2016, 7,5.

☐ sunt normate 3446 de posturi pentru personalul didactic și 823 de posturi pentru personalul nedidactic, rezultă un raport de 4,18, în creștere față de cel înregistrat în anul școlar 2014-2015, 3,67.

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	--

Această situație se explică prin scăderea numărului de norme didactice față de anul școlar precedent, însă numărul de norme de personal didactic auxiliar sau nedidactic a crescut în unele unități de învățământ sau s-a menținut același în alte unități de învățământ, deși nu se mai justifică ca normare pe număr de elevi.

C. Analiza financiară; sustenabilitatea financiară

c.1. Ipoteze ale analizei financiare

Prezenta lucrare își propune de analizeze în primul rând dacă proiectul este oportun din punct de vedere economic și contribuie la îndeplinirea obiectivelor politicii regionale europene. În al doilea rând, lucrarea cercetează dacă necesară contribuția finanțării publice pentru ca proiectul să fie viabil din punct de vedere financiar.

În cadrul analizei cost-beneficiu s-a urmărit în mod principal impactul din punct de vedere financiar, economic, social și de mediu. S-a urmărit în special cuantificarea monetară a tuturor impacturilor posibile, în scopul de a determina costurile și beneficiile proiectului și de a analiza dacă proiectul este oportun și merita pus în aplicare.

Costurile și beneficiile au fost evaluate pe o bază diferențială, luând în considerare diferența dintre scenariul proiectului și un scenariu alternativ în afara proiectului. Impactul s-a evaluat în funcție de obiectivele stabilite.

Analiza faptului dacă proiectul «merita» finanțat s-a luat în urma calculului și valorii VNAE – Valoarea economică actuală netă a proiectului și a RIRE – Rata internă de rentabilitate Economică.

Analiza faptului dacă proiectul «necesită» finanțare s-a luat în urma calculului și valorii VNAF – Valoarea financiară actuală netă a proiectului și a RIRF – Rata internă de rentabilitate financiară.

c.2. Obiectivele și scopul analizei financiare

Analiza financiară efectuată se bazează în principal pe analiza detaliată a fluxurilor de numerar. Menționăm că analiza financiară este realizată la nivelul investiției, presupunând că aceasta va fi exploatată individual și nu prin intermediul unui operator.

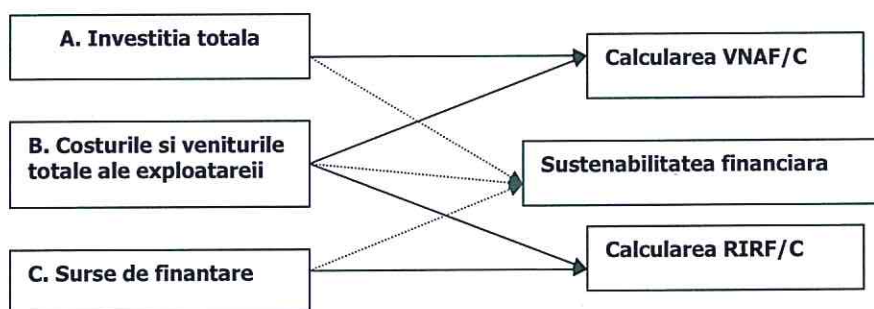
S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconspromiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	--	---

Prin analiza financiara s-a urmarit in special:

- profitabilitatea financiară a investiției și a contribuției proprii investite în proiect determinată cu indicatorii VNAF/C (venitul net actualizat calculat la total valoare investiție) și RIRF/C (rata internă de rentabilitate calculată la total valoare investiție). Pentru ca un proiect să necesite intervenție financiară din partea fondurilor structurale, VNAF/C trebuie să fie negativ, iar RIRF/C mai mică decât rata de actualizare ($RIRF/C < 5$)
- durabilitatea financiară a proiectului în condițiile intervenției financiare din partea fondurilor structurale. Durabilitatea financiară a proiectului trebuie evaluată prin verificarea fluxului net de numerar cumulat (neactualizat). Acesta trebuie să fie pozitiv în fiecare an al perioadei de analiză.

Un alt aspect urmarit si tratat in cadrul analizei financiare este si acela al calcularii gradului de interventie financiara (al ajutorului nerambursabil necesar), cu alte cuvinte procentul de cofinantare necesar.

Structura analizei financiare:



c.3. Metode avute in vedere la elaborarea Analizei Financiare

Metoda utilizata in dezvoltarea analizei financiare este de a “fluxurilor de numerar actualizat”. În această metodă fluxurile non-monetare, cum ar fi amortizarea și provizioanele, nu sunt luate în considerație. Cheltuielile neprevăzute din Devizul general de cheltuieli nu vor fi luate în calcul decât în măsura în care sunt cuprinse în cheltuielile eligibile ale proiectului. Ele nu vor fi luate în calcul în determinarea necesarului de finanțat, atât timp cât ele nu constituie o cheltuială efectivă, ci doar o măsură de atenuare a anumitor riscuri.

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	---	--	---

Perioada de referință reprezintă numărul de ani pentru care sunt furnizate previziuni în analiza costuri-beneficii. Intervalele de referință pe sector – în baza practicilor acceptate la nivel internațional și recomandate de Comisia Europeană – sunt furnizate mai jos:

Sector	Interval de referință	Sector	Interval de referință
Energie	15-25	Drumuri	25-30
Apa și mediul	30	Industrie	10
Căi ferate	30	Alte servicii	15
Porturi și aeroporturi	25		

În cadrul prezentei analize s-a utilizat metoda diferențială, proiectul fiind evaluat pe baza diferențelor costurilor și beneficiilor.

Proiectul vizat, nu este un proiect generator de venituri. Conform definiției Comisiei Europene Proiect generator de venituri reprezintă orice operațiune ce implică investiții în infrastructură, a cărei utilizare este supusă unor taxe care sunt suportate în mod direct de utilizatori, și orice operațiune ce implică vânzarea sau închirierea de terenuri sau clădiri sau prestarea de servicii contra cost. Astfel, **proiectul propus nu este proiect generator de venituri.**

C.4. Incadrarea financiară a proiectului

Valoarea proiectului propus este **4,681,242.77lei cu TVA**. Conform prevederilor art 39, din Documentul de lucru nr. 4 (UE), proiectele din sectorul transporturilor care depășesc valoarea totală de 25 milioane de euro, sunt considerate « proiecte majore »

c.5. Calculul fluxurilor financiare

Fluxurile financiare implicate în cadrul proiectului sunt cele pe baza cărora se efectuează analiza financiară și cea economică. În principiu, fluxurile sunt generate de intrări de numerar și ieșirile de numerar.

Analiza gradului de suportabilitate

Deoarece suportabilitatea se calculează doar în cazul în care grupul tinta este obligat la plata unor tarife, analiza gradului de suportabilitate nu se poate efectua (nu este necesară)

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	---	--	---

Ipoteze care au stat la baza stabilirii costurilor:

In conformitate cu legislatia in vigoare cu privire la finantarea actului de educatie costurile de functionare sunt suportate in urmatoarul fel:

- Costurile de investitii, costurile materiale, costurile cu serviciile – sunt suportate de catre UAT (beneficiarul proiectului)
- Costurile cu forta de munca, costurile cu bursele – in sarcina Ministerului Educatiei

Pentru relevanta analizei, au fost luate in calcul doar costurile ce sunt suportate de catre UAT (beneficiarul proiectului).

TIP COSTURI ESTIMATE	VALORI IN LEI
Materii prime si materiale, obiecte educationale	33.500,00
Utilitati/energie	338.711,00
Intretinere si reparatii	46.812,43
Taxe si impozite	5.500,00
Costul Creditelor	-
Alte costuri operationale	21.000,00
TOTAL	445.523,43

Costurile cu utilitatile au fost estimate astfel:

Nr. Crt.	Varianta, solutie, pachet	Consum anual energie primara	Consum anual specific incalzire	Consum anual specific de energie total	Consum anual specific CO2	Consum anual energie primara	Procent reducere energie primara
		KWh/an	KWh/mp.an	KWh/mp.an	Kg/mp.an	KWh/mp.an	%
0	0						
1	V0 - cladirea reala	1,015,010.40	259.08	306.55	87.66	396.36	0.00
2	P1-1	403,453.15	104.18	138.23	34.54	157.55	60%

Tip energie	Consum [kWh/an]	Factor de conversie neregenerabil	Factor de conversie regenerabil	Energie primara neregenerabila [kWh/an]	Energie primara regenerabila [kWh/an]	Energie primara totala neregenerabila [kWh/an]	Factor emisie CO2	Emisie CO2 [kg/an]
Incalzire clasica	266,792	1.17	0	312,146	0	312,146	0.205	63,990
Incalzire cu pompe de caldura	0	0.86	0.67	0	0	0	0.257	0
Apa calda clasica	25,886	1.17	0	30,286	0	30,286	0.205	6,209
Apa calda cu panouri	28,000	0	1	0	28,000	0	0	0
Iluminat clasic	23,290	2.62	0	61,021	0	61,021	0.299	18,245
Iluminat cu fotovoltaice	10,000	0	2.62	0	26,200	0	0	0
				403,453	54,200	403,453		88,444

In realizarea proiectiilor s-a aplicat principiul maximizarii cheltuielilor (platilor) si minimizarii veniturilor (incasarilor) pentru a putea asigura marja de siguranta

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconspromiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	---	--	---

necesara in realizarea analizei obiective a proiectului. De asemenea dimensionarea cheltuielilor s-a facut tinand cont de exploatarea lui in conditii normale.

Proiectiile iesirilor de numerar

Pe baza platilor identificate a se realiza, a rezultat urmatoarele tabele ale analizei financiare:

Tabelul proiectiilor iesirilor de numerar/platilor

Element cheltuiala	Perioada de implementare	Anul 1	Anul 2	Anul 3	Anul 4	Anul 5
Costuri anuale de exploatare si intretinere	0	445.523,4	445.523,4	445.523,4	445.523,4	445.523,4
Costuri diverse si neprevazute	0	4.455,2	4.455,2	4.455,2	4.455,2	4.455,2
Total costuri/plati - inclusiv TVA	0	449.978,7	449.978,7	449.978,7	449.978,7	449.978,7

Tabelul proiectiilor iesirilor de numerar/platilor

Element cheltuiala	Anul 6	Anul 7	Anul 8	Anul 9	Anul 10
Costuri anuale de exploatare si intretinere	445.523,4	445.523,4	445.523,4	445.523,4	445.523,4
Costuri diverse si neprevazute	4.455,2	4.455,2	4.455,2	4.455,2	4.455,2
Total costuri/plati - inclusiv TVA	449.978,7	449.978,7	449.978,7	449.978,7	449.978,7

Tabelul proiectiilor iesirilor de numerar/platilor

Element cheltuiala	Anul 11	Anul 12	Anul 13	Anul 14	Anul 15
Costuri anuale de exploatare si intretinere	445.523,4	445.523,4	445.523,4	445.523,4	445.523,4
Costuri diverse si neprevazute	4.455,2	4.455,2	4.455,2	4.455,2	4.455,2
Total costuri/plati - inclusiv TVA	449.978,7	449.978,7	449.978,7	449.978,7	449.978,7

Tabelul proiectiilor iesirilor de numerar/platilor

Element cheltuiala	Anul 16	Anul 17	Anul 18	Anul 19	Anul 20
Costuri anuale de exploatare si intretinere	445.523,4	445.523,4	445.523,4	445.523,4	445.523,4
Costuri diverse si neprevazute	4.455,2	4.455,2	4.455,2	4.455,2	4.455,2
Total costuri/plati - inclusiv TVA	449.978,7	449.978,7	449.978,7	449.978,7	449.978,7

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	---	--	---

Tabelul proiectiilor iesirilor de numerar/platilor

Element cheltuiuala	Anul 21	Anul 22	Anul 23	Anul 24	Anul 25
Costuri anuale de exploatare si intretinere	445.523,4	445.523,4	445.523,4	445.523,4	445.523,4
Costuri diverse si neprevazute	4.455,2	4.455,2	4.455,2	4.455,2	4.455,2
Total costuri/plati - inclusiv TVA	449.978,7	449.978,7	449.978,7	449.978,7	449.978,7

Proiectiile intrarilor de numerar

Proiectul vizat, nu este un proiect generator de venituri. Conform definitiei Comisiei Europene Proiect generator de venituri reprezinta orice operatiune ce implica investitii in infrastructura, a carei utilizare este supusa unor taxe care sunt suportate in mod direct de utilizatori, si orice operatiune ce implica vanzarea sau inchirierea de terenuri sau cladiri sau prestarea de servicii contra cost. Astfel, **proiectul propus nu este proiect generator de venituri.**

Beneficiarul, entitate publica, se va asigura ca toate costurile operationale afernte exploatarei investitiei vor fi prevazute prin intermediul bugetului anual de venituri si cheltuieli.

Necesarul de intrari de numerar, in stransa corelare cu nivelul iesirilor de numerar, pentru fiecare an in parte, este urmatorul:

Tabelul proiectiilor necesarului de numerar in anii de exploatare - tabele ale analizei financiare

Element cheltuiuala	Perioada de implementare	Anul 1	Anul 2	Anul 3	Anul 4	Anul 5
Defalcare buget	0,000	449.978,7	449.978,7	449.978,7	449.978,7	449.978,7

Element cheltuiuala	Anul 6	Anul 7	Anul 8	Anul 9	Anul 10
Defalcare buget	449.978,7	449.978,7	449.978,7	449.978,7	449.978,7

Element cheltuiuala	Anul 11	Anul 12	Anul 13	Anul 14	Anul 15
Defalcare buget	449.978,7	449.978,7	449.978,7	449.978,7	449.978,7
Element cheltuiuala	Anul 16	Anul 17	Anul 18	Anul 19	Anul 20

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	---	--	---

Defalcare buget	449.978,7	449.978,7	449.978,7	449.978,7	449.978,7
-----------------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------

Element cheltuiuala	Anul 21	Anul 22	Anul 23	Anul 24	Anul 25
Defalcare buget	449.978,7	449.978,7	449.978,7	449.978,7	449.978,7

c.8. Analiza proiectiilor - Analiza suportabilitatii ai a sustenabilitatii generale

Suportabilitatea, in general, este o caracteristica a proiectelor generatoare de venituri, proiecte ale caror input-uri sunt constituite din taxe, tarife sau alte plati efectuate de un anumit grup tinta. Astfel, prin analiza de suportabilitate se urmareste daca cei care platesc taxele, tarifele pe baza carora se argumenteaza input-urile proiectului sunt suportabile de catre grupul tinta si daca ele pot fi platite cu usurinta in functie de veniturile grupului.

Deoarece prezentul proiect nu este un proiect generator de venituri, nu se poate calcula analiza suportabilitatii.

Sustenabilitatea, proiectului se refera la faptul daca beneficiarul proiectului are capacitatea de a mentine exploatarea investitiei si dupa incetarea sursei de finantare nerambursabile.

In cazul nostru, beneficiarul investitiei este o institutie publica, a caror resurse sunt asigurate prin fonduri publice. Asa cum reiese si din proiectiile analizei financiare, nivelul cheltuielilor de exploatare anuale nu sunt mari, ceea ce asigura in element in plus al sustenabilitatii.

Tinand cont de cele de mai sus, putem afirma ca proiectul are asigurate toate premisele sustenabilitatii.

Tabelele sustenabilitatii financiare a proiectului

Element calcul	Perioada de implementare	Anul 1	Anul 2	Anul 3	Anul 4	Anul 5
Investitie	-4.681.242,8	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Finantare bugetara + fonduri nerambursabile	4.681.242,8	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Costuri operare/intretinere	0,0	-449.978,7	-449.978,7	-449.978,7	-449.978,7	-449.978,7
Defalcare bugetara	0,0	449.978,7	449.978,7	449.978,7	449.978,7	449.978,7
Sold sustenabilitate	0,0	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Element calcul	Anul 6	Anul 7	Anul 8	Anul 9	Anul 10
Investitie	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Finantare bugetara + fonduri nerambursabile	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	---	--	---

Costuri operare/intretinere	-449.978,7	-449.978,7	-449.978,7	-449.978,7	-449.978,7
Defalcare bugetara	449.978,7	449.978,7	449.978,7	449.978,7	449.978,7
Sold sustenabilitate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Element calcul	Anul 11	Anul 12	Anul 13	Anul 14	Anul 15
Investitie	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Finantare bugetara + fonduri nerambursabile	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Costuri operare/intretinere	-449.978,7	-449.978,7	-449.978,7	-449.978,7	-449.978,7
Defalcare bugetara	449.978,7	449.978,7	449.978,7	449.978,7	449.978,7
Sold sustenabilitate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Element calcul	Anul 16	Anul 17	Anul 18	Anul 19	Anul 20
Investitie	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Finantare bugetara + fonduri nerambursabile	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Costuri operare/intretinere	-449.978,7	-449.978,7	-449.978,7	-449.978,7	-449.978,7
Defalcare bugetara	449.978,7	449.978,7	449.978,7	449.978,7	449.978,7
Sold sustenabilitate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Element calcul	Anul 21	Anul 22	Anul 23	Anul 24	Anul 25
Investitie	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Finantare bugetara + fonduri nerambursabile	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Costuri operare/intretinere	-449.978,7	-449.978,7	-449.978,7	-449.978,7	-449.978,7
Defalcare bugetara	449.978,7	449.978,7	449.978,7	449.978,7	449.978,7
Sold sustenabilitate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

c. 9. Calculul cofinantarii – gradului de interventie financiara

Proiectul vizat, nu este un proiect generator de venituri. Conform definitiei Comiiei Europene Proiect generator de venituri reprezinta orice operatiune ce implica investitii in infrastructura, a carei utilizare este supusa unor taxe care sunt suportate in mod direct de utilizatori, si orice operatiune ce implica vanzarea sau inchirierea de terenuri sau cladiri sau prestarea de servicii contra cost. Astfel, **proiectul propus nu este proiect generator de venituri.**

Conform prevederilor generale, pentru proiectele care nu sunt generatoare de venituri (tinand cont de definitia proiectelor generatoare de venituri) nu se calculeaza subventia acordata de Uniunea Europeana. In calculele financiare si cele economice se va tine cont de preverile masurii de finantare, in cadrul careia se va aplica.

c.10. Determinarea ratei de actualizare

Pentru actualizarea la zi a fluxurilor financiare si pentru calcularea valorii actualizate nete (VNAF), trebuie definita **rata actualizarii** corespunzatoare.

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	---	--	---

Sunt mai multe cai practice si teoretice pentru estimarea ratei de referinta care sa fie utilizata pentru actualizare in analiza financiara.

Rata actualizarii. Rata la care valorile viitoare sunt actualizate la zi. De obicei este aproximativ egala cu costul de oportunitate al capitalului. 1 euro investit la o rata anuala a ascontului de 5% va fi $1+5\%=1,05$ dupa un an; $(1,05) \times (1,05) = 1,1025$ dupa doi ani; $(1,05) \times (1,05) \times (1,05) = 1,157625$ dupa trei ani, etc. Valoarea economica actualizata a unui Euro care va fi cheltuit sau castigat in doi ani este $1/1,1025=0,907029$; in trei ani $1/1,157625 = 0,863838$. Operatia ultima este inversul celei prezentate mai sus.

Rata de actualizare folosita în analiza financiară ar trebui să reflecte costul de oportunitate al capitalului pentru investitor. Aceasta poate fi considerată o rambursare anticipată pentru cel mai bun proiect alternativ.

Comisia recomandă aplicarea unei rate de actualizare financiară de 5% în termeni reali ca valoare orientativă pentru proiectele de investiții publice cofinanțate prin Fonduri.

c. 11. Calculul si analiza indicatorilor de performanta financiari specifici investitiei

Nota: Valoarea reziduala a fost considerata ca 1.755.466,04 lei , pe urmatoarele considerente :

1. durata de viata proiectata – 40 ani
2. durata de previziune – 25 ani
3. amortizare liniara

Calculul fluxului de numerar si a indicatorilor de performanta financiara - tabelele analizei financiare

Element calcul	Perioada de implementare	Anul 1	Anul 2	Anul 3	Anul 4	Anul 5
Plati investitiei - cu TVA	-4.681.242,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Plati mentenanta	0,0	-449.978,7	-449.978,7	-449.978,7	-449.978,7	-449.978,7
Valoarea reziduala	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Flux de numerar neactualizat	-4.681.242,8	-449.978,7	-449.978,7	-449.978,7	-449.978,7	-449.978,7
Factor de actualizare financiara	1,0	1,0	0,9	0,9	0,8	0,8
Flux de numerar actualizat pentru calculul indicatorilor financiari	-4.681.242,8	-428.551,1	-408.143,9	-388.708,5	-370.198,6	-352.570,1

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsprioect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	---	--	---

Element calcul	Anul 6	Anul 7	Anul 8	Anul 9	Anul 10
Plati investitiei - cu TVA	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Plati mentenanta	-449.978,7	-449.978,7	-449.978,7	-449.978,7	-449.978,7
Valoarea reziduala	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Flux de numerar neactualizat	-449.978,7	-449.978,7	-449.978,7	-449.978,7	-449.978,7
Factor de actualizare financiara	0,7	0,7	0,7	0,6	0,6
Flux de numerar actualizat pentru calculul indicatorilor financiari	-335.781,0	-319.791,4	-304.563,3	-290.060,3	-276.247,9

Element calcul	Anul 11	Anul 12	Anul 13	Anul 14	Anul 15
Plati investitiei - cu TVA	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Plati mentenanta	-449.978,7	-449.978,7	-449.978,7	-449.978,7	-449.978,7
Valoarea reziduala	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Flux de numerar neactualizat	-449.978,7	-449.978,7	-449.978,7	-449.978,7	-449.978,7
Factor de actualizare financiara	0,6	0,6	0,5	0,5	0,5
Flux de numerar actualizat pentru calculul indicatorilor financiari	-263.093,2	-250.565,0	-238.633,3	-227.269,8	-216.447,4

Element calcul	Anul 16	Anul 17	Anul 18	Anul 19	Anul 20
Plati investitiei - cu TVA	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Plati mentenanta	-449.978,7	-449.978,7	-449.978,7	-449.978,7	-449.978,7
Valoarea reziduala	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Flux de numerar neactualizat	-449.978,7	-449.978,7	-449.978,7	-449.978,7	-449.978,7
Factor de actualizare financiara	0,5	0,4	0,4	0,4	0,4
Flux de numerar actualizat pentru calculul indicatorilor financiari	-206.140,4	-196.324,2	-186.975,4	-178.071,8	-169.592,2

Element calcul	Anul 21	Anul 22	Anul 23	Anul 24	Anul 25
Plati investitiei - cu TVA	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Plati mentenanta	-449.978,7	-449.978,7	-449.978,7	-449.978,7	-449.978,7
Valoarea reziduala	0,0	0,0	0,0	0,0	1.755.466,0
Flux de numerar neactualizat	-449.978,7	-449.978,7	-449.978,7	-449.978,7	1.305.487,4
Factor de actualizare financiara	0,4	0,3	0,3	0,3	0,3

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconspromat@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	---	--	---

<i>Flux de numerar actualizat pentru calculul indicatorilor financiari</i>	-161.516,4	-153.825,1	-146.500,1	-139.523,9	385.514,0
--	------------	------------	------------	------------	-----------

c.12. Rezultatele analizei financiare

Formulele pentru calculul VNAF, RIRF folosite sunt:

$$NPV(S) = S_0 / (1+i)^0 + S_1 / (1+i)^1 + S_2 / (1+i)^2 + \dots + S_n / (1+i)^n$$

$$RIR = r_{min} + (r_{min} + r_{max}) * [VNA(+)/(VNA(+)+|VNA(-)|)]$$

VANF/c	-10.504.823,101
RIRF/C	-19,11%
Fluxul de numerar	0

Concluzie:

- **sustenabilitatea proiectului: proiectul este sustenabil deoarece :**
 - **fluxul de numerar este pozitiv in toti anii de previziune.** Chiar daca este zero, proiectul tot este sustenabil din punct de vedere financiar, deoarece excedentele la finele fiecarui an sunt redirectionate la buget, astfel nici o institutie de publica nu poate la finalul anului sa inregistreze excedent
 - **finantarea activitatii de la bugetul de stat.** De asemenea sustenabilitatea proiectului mai este data si de faptul ca exploatare este publica, iar in Romania domeniul public este finantat de la Buget
- **VANF/C si RIRF/C este negativ si este <5% : rezulta in mod clar ca proiectul necesita ajutor financiar din partea fondurilor publice**

D. Analiza economica; analiza cost-eficacitate

d.1. Obiectivele si scopul analizei economice

Analiza economica evalueaza contributia proiectului la bunastarea economica a regiunii sau a tarii. Ea este efectuata in numele intregii societati (regiune sau tara) in locul doar al proprietarului infrastructurii ca in cazul analizei financiare.

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconspromat@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	--

Rezultatele analizei economice sunt reflectate în indicatorii: VNAE și RIRE. Sustenabilitatea economică a proiectului este dată de existența excedentului economic la finalul fiecărei perioade din anii de previziune.

d.2. Ipoteze și metode avute în vedere la elaborarea Analizei Economice

Realizarea analizei economice s-a făcut plecând de la tabele analizei financiare pe baza cărora s-au făcut corecțiile necesare. Aceste corecții au fost:

- **Corecții fiscale:** se deduc taxele indirecte (de ex. TVA), subvențiile și transferurile simple (de ex. plata contribuțiilor de asigurare socială). Cu toate acestea, prețurile trebuie să includă taxele directe. De asemenea, dacă anumite taxe indirecte/ subvenții sunt destinate corectării efectelor externe, atunci acestea trebuie să fie incluse.
- **Corecții pentru efectele externe:** este posibil să se genereze anumite impacturi care depășesc proiectul și afectează alți agenți economici fără a obține vreo compensație. Aceste efecte pot fi fie negative sau pozitive. Deoarece, prin definiție, efectele externe apar fără compensații monetare, acestea nu vor fi prezente în analiza financiară și prin urmare trebuie să fie estimate și evaluate.
- **De la prețuri de piață la prețuri contabile (fictive):** pe lângă denaturările fiscale și efectele externe, există și alți factori ce pot îndepărta prețurile de echilibrul pieței competitive (respectiv eficiente): regimurile de monopol, barierele comerciale, regulamentele de lucru, informațiile incomplete, etc. În toate aceste cazuri, prețurile de piață adoptate (respectiv financiare) sunt înșelătoare; în schimb, trebuie să se folosească prețuri contabile (fictive), care reflectă costurile de oportunitate ale intrărilor și disponibilitatea consumatorilor de a plăti ieșirile. Prețurile contabile se calculează prin aplicarea *factorilor de conversie* la prețurile financiare.

d.3. Identificarea și cuantificarea beneficiilor economice generate de proiect

Beneficiul 1.

- Locuri de muncă create pe durata execuției – 18 locuri de muncă
- Locuri de muncă create pe durata exploatării – 0 locuri de muncă

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsprioect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	---	--	---

- In cuantificarea acestui beneficiu plecam de la premisa ca statul roman cheltuie lunar suma de cca 1750 ron cu fiecare persoana neocupata (reduceri, ajutoare somaj, subventii, etc)¹

Peste 400 de euro pe lună

COSTUL LUNAR CU UN ȘOMER CARE A AVUT UN SALARIU BRUT DE 1.881 DE LEI*

Taxe, impozite, contribuții	Valori minime (lei)	Taxe, impozite, contribuții	Valori minime (lei)
Indemnizația de șomaj	544	Fondul pentru accidente de muncă, boli profesionale (angajator)	3
Fondul de șomaj (angajat)	9	Contribuție pentru concedii și indemnizații (angajator)	16
Fondul de șomaj (angajator)	9	Fondul de garantare a creanțelor salariale (angajator)	5
CAS angajat	198	Comision ITM	5
CAS angajator	391	Total	1.750
CASS angajat	103	* 1.881 lei este valoarea salariului mediu brut pe economie în octombrie 2009	
CASS angajator	98	SURSE: legislație, TaxHouse, bpv Grigorescu	
Deducere personală (angajat)	140		
Impozit (angajat)	229		

Beneficiul 2.

- Beneficii economice rezultate din procesul de invatamant

Beneficiul 3.

- Reducerea efectului de migratie - efect economic

d. 4. Identificarea si cuantificarea externalitatilor negative

In afara de beneficiile pozitive identificate, realizarea investitiei va genera si externalitati negative, si anume:

- pe timpul realizarii lucrarilor va creste nivelul de poluare din zona, indiferent de masurile de protectie avute in vedere pentru protectia mediului. Statistic , pentru indepartarea efectelor negative ale unei lucrari de aceasta anvergura, se cheltuiește cca 0,2% din valoarea lucrarilor in primul an si cca 0,1% din valoarea investitiei pe o durata de 3 ani de la finalizare Tinand cont de specificul investitiei, nu au mai putut fi identificate ale externalitati negative care sa afecteze economic investitia.

¹<http://www.zf.ro/profesii/cat-ne-costa-desfiintarea-locurilor-de-munca-statul-pierde-5-000-de-euro-pe-an-cu-fiecare-somer-5303474> si informatie confirmata de catre TAXHouse - Anca Grigorescu, avocat partener in cadrul casei de avocatura bpv Grigorescu

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconspromat@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	---	--	---

d.5. Corectii fiscale si Conversia preturilor de piata

Din punct de vedere al corectiilor fiscale, singurele corectii care se impun sunt:

- eliminarea TVA-ului din costurile de mentenanta (asa cum a fost precizat la sectiunea de setimare a costurilor, TVA-ul a fost luat in calcul) cat si din investitie
- eliminarea costurilor cu avizele si taxele din investitie
- eliminarea costurilor cu diversele si neprevazutele din investitie
- eliminarea impozitului pe profit si dividendele constructorului
-

Referitor la conversia preturilor de piata, in cazul nostru nu au fost incluse costuri (cu exceptia TVA-ului) ce ar trebuie sa fie corectate, in conformitate cu GHIDUL NATIONAL PRIVIND ANALIZA COST BENEFICIU, elaborat de JASPERS in colaborare cu Ministerul Economiei si Finantelor, disponibil la

http://discutii.mfinante.ro/static/10/Mfp/evaluare/GhidACB_RO.pdf.

Astfel, conform acestui ghid, nici una din categoriile enumerate nu se regasesc printre costurile proiectului.

Categorie de cost	Factor de conversie	Comentariu
Articole care se pot comercializa	1	
Articole care nu se pot comercializa	1	dacă nu se justifică altfel
Forța de muncă calificată	1	
Forța de muncă necalificată	SWRF	formula de calcul $(1-u) \times (1-t)$
Achiziția de teren	1	dacă nu se justifică altfel
Transferuri financiare	0	

d.6. Calculul indicatorilor de performanta economici

Costurile si beneficiile care apar in diferite momente trebuie actualizate. Procesul de actualizare este efectuat, ca si in cazul analizei financiare, dupa determinarea tabelului pentru analiza economica.

Rata actualizarii in analiza economica a proiectelor de investitii – rata actualizarii sociala incearca sa reflecte viziunea sociala asupra modului in care costurile si beneficiile viitoare trebuie evaluate in raport cu cele actuale. Ea poate diferi de rata actualizarii financiare in cazul in care piata capitalului este imperfecta (ceea ce se intampla intotdeauna in realitate).

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsprioect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	---	--	---

Literatura teoretica si practica internationala prezinta o gama larga de abordari in interpretarea si alegerea valorii ratei actualizarii sociale care sa fie adoptata. Experienta internationala este foarte larga si a implicat diferite tari ca si organizatii internationale.

Cu toate aceste o rata a actualizarii sociale europene de 5,5% poate avea justificari diferite si poate furniza un jalon standard pentru proiectele cofinantate de UE.

Element calcul	Perioada de implementare	Anul 1	Anul 2	Anul 3
Corectii Fiscale	1.098.029,6	71.845,3	71.845,3	71.845,3
<i>Eliminarea TVA-ului din investitie</i>	738.125,9	0,0	0,0	0,0
<i>Eliminarea costurilor cu avizele si taxele din investitie</i>	58.243,0	0,0	0,0	0,0
<i>Eliminarea costurilor cu diversele si neprevazutele din investitie</i>	193.123,2	0,0	0,0	0,0
<i>Eliminarea TVA din costurile de operare</i>	0,0	71.845,3	71.845,3	71.845,3
<i>Eliminarea impozitului pe profit si dividende</i>	108.537,5	0,0	0,0	0,0
Beneficii economice	378.000,0	925.000,0	925.000,0	925.000,0
<i>Locuri de munca create pe durata executiei</i>	378.000,0	0,0	0,0	0,0
<i>Locuri de munca create pe durata exploatarii</i>	0,0	0,0	0,0	0,0
<i>Beneficii economice rezultate din procesul de invatamant</i>	0,0	900.000,0	900.000,0	900.000,0
<i>Reducerea efectului de migratie - efect economic</i>	0,0	25.000,0	25.000,0	25.000,0
Externalitati negative	-9.362,5	-4.681,2	-4.681,2	-4.681,2
<i>Efectul poluarii din timpul lucrarilor</i>	-9.362,5	-4.681,2	-4.681,2	-4.681,2
Cash flow financiar neactualizat	-4.681.242,8	-449.978,7	-449.978,7	-449.978,7
Cash flow economic neactualizat	-3.214.575,7	542.185,4	542.185,4	542.185,4
<i>Factor de actualizare</i>	1,0	0,9	0,9	0,9
Cash flow economic actualizat	-3.214.575,7	513.919,8	487.127,8	461.732,5

Element calcul	Anul 4	Anul 5	Anul 6	Anul 7
Corectii Fiscale	71.845,3	71.845,3	71.845,3	71.845,3
<i>Eliminarea TVA-ului din investitie</i>	0,0	0,0	0,0	0,0
<i>Eliminarea costurilor cu avizele si taxele din investitie</i>	0,0	0,0	0,0	0,0
<i>Eliminarea costurilor cu diversele si neprevazutele din investitie</i>	0,0	0,0	0,0	0,0
<i>Eliminarea TVA din costurile de operare</i>	71.845,3	71.845,3	71.845,3	71.845,3
<i>Eliminarea impozitului pe profit si dividende</i>	0,0	0,0	0,0	0,0
Beneficii economice	925.000,0	925.000,0	925.000,0	925.000,0
<i>Locuri de munca create pe durata executiei</i>	0,0	0,0	0,0	0,0
<i>Locuri de munca create pe durata exploatarii</i>	0,0	0,0	0,0	0,0
<i>Beneficii economice rezultate din procesul de invatamant</i>	900.000,0	900.000,0	900.000,0	900.000,0

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconspromat@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	---	--	---

<i>Reducerea efectului de migratie - efect economic</i>	25.000,0	25.000,0	25.000,0	25.000,0
Externalitati negative	0,0	0,0	0,0	0,0
<i>Efectul poluarii din timpul lucrarilor</i>	0,0	0,0	0,0	0,0
Cash flow financiar neactualizat	-449.978,7	-449.978,7	-449.978,7	-449.978,7
Cash flow economic neactualizat	546.866,7	546.866,7	546.866,7	546.866,7
<i>Factor de actualizare</i>	0,8	0,8	0,7	0,7
Cash flow economic actualizat	441.439,9	418.426,5	396.612,8	375.936,3

Element calcul	Anul 8	Anul 9	Anul 10	Anul 11
Corectii Fiscale	71.845,3	71.845,3	71.845,3	71.845,3
<i>Eliminarea TVA-ului din investitie</i>	0,0	0,0	0,0	0,0
<i>Eliminarea costurilor cu avizele si taxele din investitie</i>	0,0	0,0	0,0	0,0
<i>Eliminarea costurilor cu diversele si neprevazutele din investitie</i>	0,0	0,0	0,0	0,0
<i>Eliminarea TVA din costurile de operare</i>	71.845,3	71.845,3	71.845,3	71.845,3
<i>Eliminarea impozitului pe profit si dividende</i>	0,0	0,0	0,0	0,0
Beneficii economice	925.000,0	925.000,0	925.000,0	925.000,0
<i>Locuri de munca create pe durata executiei</i>	0,0	0,0	0,0	0,0
<i>Locuri de munca create pe durata exploatarei</i>	0,0	0,0	0,0	0,0
<i>Beneficii economice rezultate din procesul de invatamant</i>	900.000,0	900.000,0	900.000,0	900.000,0
<i>Reducerea efectului de migratie - efect economic</i>	25.000,0	25.000,0	25.000,0	25.000,0
Externalitati negative	0,0	0,0	0,0	0,0
<i>Efectul poluarii din timpul lucrarilor</i>	0,0	0,0	0,0	0,0
Cash flow financiar neactualizat	-449.978,7	-449.978,7	-449.978,7	-449.978,7
Cash flow economic neactualizat	546.866,7	546.866,7	546.866,7	546.866,7
<i>Factor de actualizare</i>	0,7	0,6	0,6	0,6
Cash flow economic actualizat	356.337,7	337.760,9	320.152,5	303.462,1

Element calcul	Anul 12	Anul 13	Anul 14	Anul 15
Corectii Fiscale	71.845,3	71.845,3	71.845,3	71.845,3
<i>Eliminarea TVA-ului din investitie</i>	0,0	0,0	0,0	0,0
<i>Eliminarea costurilor cu avizele si taxele din investitie</i>	0,0	0,0	0,0	0,0
<i>Eliminarea costurilor cu diversele si neprevazutele din investitie</i>	0,0	0,0	0,0	0,0
<i>Eliminarea TVA din costurile de operare</i>	71.845,3	71.845,3	71.845,3	71.845,3
<i>Eliminarea impozitului pe profit si dividende</i>	0,0	0,0	0,0	0,0
Beneficii economice	925.000,0	925.000,0	925.000,0	925.000,0
<i>Locuri de munca create pe durata executiei</i>	0,0	0,0	0,0	0,0

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	---	--	---

<i>Locuri de munca create pe durata exploatarei</i>	0,0	0,0	0,0	0,0
<i>Beneficii economice rezultate din procesul de invatamant</i>	900.000,0	900.000,0	900.000,0	900.000,0
<i>Reducerea efectului de migratie - efect economic</i>	25.000,0	25.000,0	25.000,0	25.000,0
Externalitati negative	0,0	0,0	0,0	0,0
<i>Efectul poluarii din timpul lucrarilor</i>	0,0	0,0	0,0	0,0
Cash flow financiar neactualizat	-449.978,7	-449.978,7	-449.978,7	-449.978,7
Cash flow economic neactualizat	546.866,7	546.866,7	546.866,7	546.866,7
<i>Factor de actualizare</i>	0,5	0,5	0,5	0,4
Cash flow economic actualizat	287.641,8	272.646,2	258.432,4	244.959,7

Element calcul	Anul 16	Anul 17	Anul 18	Anul 19
Corectii Fiscale	71.845,3	71.845,3	71.845,3	71.845,3
<i>Eliminarea TVA-ului din investitie</i>	0,0	0,0	0,0	0,0
<i>Eliminarea costurilor cu avizele si taxele din investitie</i>	0,0	0,0	0,0	0,0
<i>Eliminarea costurilor cu diversele si neprevazutele din investitie</i>	0,0	0,0	0,0	0,0
<i>Eliminarea TVA din costurile de operare</i>	71.845,3	71.845,3	71.845,3	71.845,3
<i>Eliminarea impozitului pe profit si dividende</i>	0,0	0,0	0,0	0,0
Beneficii economice	925.000,0	925.000,0	925.000,0	925.000,0
<i>Locuri de munca create pe durata executiei</i>	0,0	0,0	0,0	0,0
<i>Locuri de munca create pe durata exploatarei</i>	0,0	0,0	0,0	0,0
<i>Beneficii economice rezultate din procesul de invatamant</i>	900.000,0	900.000,0	900.000,0	900.000,0
<i>Reducerea efectului de migratie - efect economic</i>	25.000,0	25.000,0	25.000,0	25.000,0
Externalitati negative	0,0	0,0	0,0	0,0
<i>Efectul poluarii din timpul lucrarilor</i>	0,0	0,0	0,0	0,0
Cash flow financiar neactualizat	-449.978,7	-449.978,7	-449.978,7	-449.978,7
Cash flow economic neactualizat	546.866,7	546.866,7	546.866,7	546.866,7
<i>Factor de actualizare</i>	0,4	0,4	0,4	0,4
Cash flow economic actualizat	232.189,2	220.084,6	208.611,0	197.735,5

Element calcul	Anul 20	Anul 21	Anul 22	Anul 23
Corectii Fiscale	71.845,3	71.845,3	71.845,3	71.845,3
<i>Eliminarea TVA-ului din investitie</i>	0,0	0,0	0,0	0,0
<i>Eliminarea costurilor cu avizele si taxele din investitie</i>	0,0	0,0	0,0	0,0
<i>Eliminarea costurilor cu diversele si neprevazutele din investitie</i>	0,0	0,0	0,0	0,0
<i>Eliminarea TVA din costurile de operare</i>	71.845,3	71.845,3	71.845,3	71.845,3
<i>Eliminarea impozitului pe profit si dividende</i>	0,0	0,0	0,0	0,0
Beneficii economice	925.000,0	925.000,0	925.000,0	925.000,0
<i>Locuri de munca create pe durata executiei</i>	0,0	0,0	0,0	0,0

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsprioect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	---	--	---

<i>Locuri de munca create pe durata exploatarii</i>	0,0	0,0	0,0	0,0
<i>Beneficii economice rezultate din procesul de invatamant</i>	900.000,0	900.000,0	900.000,0	900.000,0
<i>Reducerea efectului de migratie - efect economic</i>	25.000,0	25.000,0	25.000,0	25.000,0
Externalitati negative	0,0	0,0	0,0	0,0
<i>Efectul poluarii din timpul lucrarilor</i>	0,0	0,0	0,0	0,0
Cash flow financiar neactualizat	-449.978,7	-449.978,7	-449.978,7	-449.978,7
Cash flow economic neactualizat	546.866,7	546.866,7	546.866,7	546.866,7
<i>Factor de actualizare</i>	0,3	0,3	0,3	0,3
Cash flow economic actualizat	187.427,0	177.656,0	168.394,3	159.615,4

Element calcul	Anul 24	Anul 25
Corectii Fiscale	71.845,3	71.845,3
<i>Eliminarea TVA-ului din investitie</i>	0,0	0,0
<i>Eliminarea costurilor cu avizele si taxele din investitie</i>	0,0	0,0
<i>Eliminarea costurilor cu diversele si neprevazutele din investitie</i>	0,0	0,0
<i>Eliminarea TVA din costurile de operare</i>	71.845,3	71.845,3
<i>Eliminarea impozitului pe profit si dividende</i>	0,0	0,0
Beneficii economice	925.000,0	925.000,0
<i>Locuri de munca create pe durata executiei</i>	0,0	0,0
<i>Locuri de munca create pe durata exploatarii</i>	0,0	0,0
<i>Beneficii economice rezultate din procesul de invatamant</i>	900.000,0	900.000,0
<i>Reducerea efectului de migratie - efect economic</i>	25.000,0	25.000,0
Externalitati negative	0,0	0,0
<i>Efectul poluarii din timpul lucrarilor</i>	0,0	0,0
Cash flow financiar neactualizat	-449.978,7	1.305.487,4
Cash flow economic neactualizat	546.866,7	2.302.332,7
<i>Factor de actualizare</i>	0,3	0,3
Cash flow economic actualizat	151.294,3	603.749,2

d.7. Rezultatele analizei economice:

VANE/c	2.403.212,623
IRRE/c	7,48%
rB /C	1,19

Concluzie:

- VANE/C este pozitiv si RIRE/C este mai mare de 5,5% : rezulta in mod clar ca proiectul este necesar si dorit, si necesita finantare prin fonduri publice

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproject@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	---	--	---

D. Analiza de riscuri; masuri de diminuare a riscurilor

O imagine completa asupra proiectului de investitii vizat este data de analiza riscurilor pe care le implica realizarea lui si a sensibilitatii indicatorilor financiari si economici la diferite fluctuatii/variabile critice care pot influenta proiectul.

e.1. Identificarea variabilelor critice

Scopul analizei senzitivitatii este de a selecta «variabilele critice» ai parametrilor modelului, care este acela ale carui variatii, pozitive sau negative, comparate cu valoarea utilizata ca cea mai buna estimare in cazul de baza, au cel mai mare efect asupra ratei interne a rentabilitatii sau asupra valorii actuale nete. Criteriile care vor fi adoptate pentru alegerea variabilelor critice difera in functie de proiectul specific si trebuie sa fie corect evaluate caz cu caz. Drept criteriu general recomandam sa se ia in considerare acei parametri pentru care o variatie (pozitiva sau negativa) de 1 % provoaca cresterea cu 1% a ratei interne a rentabilitatii sau cu 5 % a valorii actuale nete.

Din analiza detaliata a diversilor factori care pot influenta investitia, enumeram:

- dinamica preturilor - Rata inflatiei, rata de crestere a salariilor reale, preturile energiei, schimbarile de preturi ale bunurilor si serviciilor.
- date referitoare la cerere – volumul traficului
- costurile investitiei – modificarea costurilor investitiei ca urmare a modificarii generale a situatiei in domeniul constructiilor

In functie de factorii de mai sus, s-au identificat urmatoarele 2 scenarii:

- cresterea costului investitional cu 10%
- cresterea costurilor de operare (materiale intretinere, mentenanta) cu 10 %

e.2. Rezultatele analizei de senzitivitate

In urma analizei implicatiilor scenariilor s-a tras urmatoare concluzie:

Indicator	Scenariu: cresterea costurilor de operare (materiale intretinere, mentenanta) cu 10 %	Scenariu: cresterea costului investitional cu 10%
VNAF	Ramane negativa	Ramane negativa
VNAE	Ramane pozitiva	Ramane pozitiva

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	---	--	---

RIRF	Ramane mai mic de 5%	Ramane mai mic de 5%
RIRE	Ramane mai mare decat 5,5%	Ramane mai mare decat 5,5%
B/C calculat economic	Ramane supraunitar	Ramane supraunitar

Analiza efectivă a factorilor de risc

A. RISCURI NATURALE

A.1. Fenomene meteorologice periculoase

A 1.1. furtuni - vant puternic si/sau precipitatii masive si /sau caderi de grindina;

A 1.2. inundatii;

A 1.3 tornade;

A 1.4. seceta;

A 1.5. inghet, poduri si baraje de gheata, caderi masive de zapada, chiciura, polei.

A 2. Incendii de padure – incendii la fondul forestier, vegetatie uscata sau culturi de cereale paioase.

A 3. Avalanse

A 4. Fenomene distructive de origine geologica

A 4.1. alunecari de teren ;

A 4.2. cutremure de pamant.

Detalierea si analiza la nivelul investitiei a factorilor de risc natural

Investitia, prin amplexarea ei geografica nu este expusa in mod expres la furtuni si vand puternic. Din punct de vedere al precipitatiilor masive, a caderilor de grindina sau a tornadelor investitia se afla intr-o situatie de risc scazut, in special cand ne referim la riscurile generate asupra cladirilor si imobililor similare cu cel ce face obiectul investitiei.

Din punct de vedere al inundatiilor, zona de amplasare a cladirii nu construite este ferita de aceste tipuri de riscuri, terenul nu se afla amplasat intr-o zona inundabila si nici in imediata apropiere de cursul, albia unui ape.

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	--	---

Evenimentele climatice precum seceta sau evenimentele meteorologice specifice iernii, nu sunt in masura sa afecteze investitia in conditiile in care aceasta are destinatia de asezamant de invatamant.

Cladirea vizata de investitie nu se afla in apropierea unui fond forestier si nici in vecinatatea unor exploatatii agricole care sa amplifice riscul unor incendii. Mai mult, fiind un obiectiv de investitii cu caracter public, la realizarea proiectarii s-au avut in vedere toate cerinte cu privire la protectia impotriva incendiilor.

Aceste rezultate ale studiului geotehnic, pentru evitarea riscurilor, au fost luate in considerare la realizarea structurii de rezistenta si a solutiilor tehnice propuse in faza de proiectare.

B. RISCURI TEHNOLOGICE

B 1. Accidente, avarii, explozii si incendii

B 1.1. industrie

B 1.2. transport si depozitare produse periculoase

B 1.3. transporturi- transporturi terestre, aeriene si navale, inclusiv metroul, tunele si transport pe cablu B 1.4. nucleare

B 2. Poluare ape

B 3. Prabusiri de constructii, instalatii sau amenajari

B 4. Esecul utilitatilor publice - utilitati publice vitale si de amploare: retele importante de radio, televiziune, telefoane, comunicatii, de energie electrica, de gaze, de energie termica, centralizata, de alimentare cu apa, de canalizare si epurare a apelor uzate si pluviale.

B 5. Caderi de obiecte din atmosfera sau din cosmos

B 6. Munitie neexplodata

Analiza din punct de vedere al riscurilor tehnologice, efectuata pentru investitia vizata, reliefeaza:

- In zona amplasarii investitiei nu sunt identificate activitati industriale care sa aduca riscuri activitatii propuse, atat in faza de executie cat si in cea de exploatare

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsprioect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	--

- In zona amplasarii investitiei nu sunt identificate activitati de depozitare de produse periculoase sau deseuri
- In zona amplasarii investitiei nu sunt identificate retele de transport complexe precum: transporturi terestre, aeriene si navale, inclusiv metroul, tunele si transport pe cablu
- In zona amplasarii investitiei nu sunt identificate activitati nucleare
- Investitia nu se afla in apropierea altor cladiri sau amenajari mai vechi, care sa puna in pericol constructia prin prabusiri
- unitatea va fi conectata a retea publica de alimentare cu energie electrica, cu alimentare cu apa, la retea publica de canalizare si la retea publica de alimentare cu gaz. Acest lucru face ca riscul esecului retelelor publice sa fie unul minor, in contextul sursei acestora
- Din punct de vedere al caderilor de obiecte din atmosfera sau a munitiei neexplodate, analiza de risc s-a facut pe baza evenimentelor istorice din zona, astfel de evenimente nefiind inregistrate pe raza investitiilor

C. RISCURI

BIOLOGICE

Riscul unor epidemii si epizootii a fost luat in calcul prin solicitarea unor avize specifice de la Directia de Sanatate Publica si de la Directia Sanitara Veterinara si Securitatea Alimentelor. Aceste avize au fost obtinute si reflecta ca aceste riscuri sunt minore in conditiile respectarii legislatiei in vigoare.

In afara de riscurile identificate mai sus, mai sunt necesare concluziile analizei si a urmatoarelor factori de risc:

1. Riscul tehnic. Riscul ca obiectivul in cauza sa nu se preteze din punct de vedere al activitatii/destinatiei. Acest risc este eliminat datorita bunei documentari si a experientei specialistilor pe care beneficiarul i-a contactat in faza elaborarii listei cu necesitati.

- a. Riscul ca utilajele si echipamentele sa se deprecieze moral. In domeniul obiectivului proiectului, evolutia tehnicii nu este foarte rapida.

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	--

b. Riscul exploatarei eronate. Personalul angajat pentru exploatare si a interventiilor ulterioare va fi calificat si instruit pentru buna exploatare a investitiei.

2. Riscul eficientei exploatarei. Personalul de exploatare va fi specializat iar competentele acestora verificate si imbunatatite continuu.

3. Riscul financiar. Riscul nerentabilitatii. Mediul rural trebuie sa cunoasca o alinieri la standardele U.E. astfel, investitia in cauza este privita ca un obiectiv necesar cresterii calitatii vietii locuitorilor din zona.

4. Riscul sechestrului. Acest risc nu poate avea loc in cadrul beneficiarului, investitia va face parte din cadrul domeniului public

5. Riscul politic si social. Riscul de razboi. Situatiia socio - politica a Romaniei nu supune beneficiarul la un asemenea risc. Talharii si vandalism. Obiectivele vor fi supravegheate permanent de catre personal specializat in conformitate cu prevederile legislative in domeniul supravegherii si pazei obiectivelor strategice locale si nationale

6. Riscul demografic

- cresterea populatiei din zona peste capacitatea sistemului proiectat. La proiectarea sistemului s-a avut in vedere cresterea demografica. Astfel, investitia va putea fi exploatata in bune conditii si in cazul cresterii populatiei conform previziunilor.

- scaderea populatiei din zona. Acest risc este eliminat datorita:

a. masurilor luate de autoritati privind stabilirea si sprijinirea tinerilor sa ramana in zona

b. statisticilor regionale si nationale cu privire la miscarile demografice care arata scaderea migratiei catre zonele urbane

7. Riscul cerintelor obligatorii. Foarte importante in aceasta categorie de riscuri este riscul legat de alinierii la standardele din domeniu. Prin dotarea si achiziitiile vizate prin proiect, acest risc este eliminat, beneficiarul asigurand indeplinirea standardelor impuse.

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconspromat@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	--

Cap 6: Scenariul/Optiunea tehnico-economic(ă) optim(ă), recomandat(ă)

6.1 Comparația scenariilor/opțiunilor propus(e), din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilității și riscurilor

Avantaje recomandate ale Scenariului 1

- costuri mai accesibile;
- timp de executie mai scurt;
- încadrarea in arhitectura zonei.

Dezavantaje recomandate ale Scenariului 1:

- comportarea in timp: hidroizolatia isi pierde din proprietati comparativ cu invelitoarea;
- acoperisul terasa necesita intretinere periodica;
- la acoperisul sarpanta exista posibilitatea amenajarii unor spatii de depozitare (in pod).

II. Selectarea și justificarea scenariului/opțiunii optim(e), recomandat(e)

Scenariul recomandat de elaborator este scenariul I, prezentat anterior la pct 5.1, care este in conformitate cu prevederile Expertizei Tehnice si a Auditului Energetic, avantajele si justificarile fiind prezentate in acestea.

SCENARIUL 1

Lucrari aferente CORP C1

- consolidarea elementelor, subansamblurilor sau a ansamblului structural;

In biroul Directorului s-au identificat fisuri pronuntate si se vor executa camasuiri locale la pereti armate plasa sudata $\Phi 6/100/100$ si cu mortar de ciment M100T;

- protejarea, repararea elementelor nestructurale și/sau restaurarea elementelor arhitecturale și a componentelor artistice, după caz;

Se vor face reparatii la tencuielile interioare degradate.

- intervenții de protejare/conservare a elementelor naturale și antropice existente valoroase, după caz;

Nu este cazul.

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	--

- demolarea parțială a unor elemente structurale/ nestructurale, cu/fără modificarea configurației și/sau a funcțiunii existente a construcției;

Se va demola Corpul C2, în vederea realizării extinderii Corpului C1. De asemenea se vor desființa parapetii de ferestrele de la etajul 1 și etajul 2, de pe aliniamentul Corpului C2 în vederea efectuării acesului în extinderea propusă din Corpul C1, existent.

- introducerea unor elemente structurale/nestructurale suplimentare;

Lucrări de structura aferente Extindere CORP C1

Dupa demolarea Corpului C 2 se va realiza o extindere a Corpului C1 pentru asigurarea spatiilor necesare desfasurarii in bune conditii a activitatilor scolare.

Infrastructura

Va fi alcatuita din fundatii continue cu talpa din beton armat la adincimea de - 140cm , fata la cota 0.00 si cu o elevatie armata de 150 cm fata de cota terenului amenajat.

Betonul folosit la realizarea fundatiilor este de clasa C2,8/3,5 (B50) pentru stratul de egalizare si de clasa C 16/20 (B200) in talpa de fundatie si grinda.

Pardoseala se va realiza din beton C12/15, armat cu plase sudate STNB Ø6 mm cu ochiuri 100x100 mm.

Suprastructura

Suprastructura cladirii este alcatuita din zidărie portanta din caramida tip G.V.P. cu grosimea peretilor la exterior si interior de 25 cm. Pentru sporirea capacitatii portante si stabilitatii peretilor din zidarie, la actiunea combinata a sarcinilor verticale si orizontale, la partea superioara a peretilor se vor executa centuri din beton armat de 25 x 25 cm.

La goluri se vor monta buiandrugii prefabricati.

Plansele, grinzile si scarile de acces vor fi realizate din beton armat cu grosimea de 15 cm. Acoperişul va fi tip terasa necirculabila.

LUCRARI DE INTERVENTII LA CORPUL C 1

- Inlocuirea straturilor existente de la terasa necirculabila (hidroizolatatie, termoizolatatie, sape,etc);

Se vor decoperta straturile existente de hidroizolație și dacă este nevoie și a șapei suport. Se va monta o termoizolatatie de 30 cm protejat de o șapă și se vor aplica amorsa și 2

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	--	---

straturi de membrană termosudabilă, cea superioară având strat de protecție din ardeză. Dacă se optează pentru lipirea direct pe polistiren se va folosi stratul 1 autoadeziv.

Pe toată suprafața terasei se vor prevedea deflectoare puse în contact cu atmosfera fiecărui deflector corespunzându-i maxim 50 mp de terasă.

Hidroizolația va fi racordată pe întreaga înălțime a aticului, după care se va monta un capac din tablă.

Membranele folosite vor fi APP sau SBS dar cu o flexibilitate la rece minim la -10° C.

- Desființarea parapetilor de la ferestrele de la etajul 1 și etajul 2, de pe aliniamentul Corpului C2 în vederea efectuării acesului în extinderea propusă din Corpul C1, existent;

Refacere hidroizolației la fundații pe exteriorul clădirii, după care se vor reface trotuarelor de protecție;

După demontarea schelei trotuarele existente se vor demola pentru a realiza termoizolarea soclului. Se va executa un trotuar din beton clasa C 16/20 armat cu plasă sudată Ø6/100/100 cu grosimea de 10cm;

- Refacerea pardoselilor la holuri, scări și casa scării;
- Reabilitarea și modernizarea instalațiilor existente: Lucrările propuse prin auditul energetic, dotarea cu instalații de stingere incendii, dotarea cu instalații de semnalizare și alarmare în caz de incendiu, prevederea unei rezerve intangibile de apă.
- Termoizolarea terasei cu vată minerală de sticlă de 30 cm grosime;
- Termoizolarea plăcii peste pământ;
- Înlocuirea corpurilor de iluminat cu unele cu LED, cu durată mare de viață și consum redus;
- Înlocuirea totală a distribuției instalației de încălzire centrală cu conducte noi;
- Izolarea conductelor de distribuție agent termic încălzire înlocuite;
- Montarea unui robinet de echilibrare termohidraulică pe racordul termic;
- Înlocuirea totală a distribuției de apă caldă menajeră cu conducte noi din PPR;
- Izolarea conductelor de distribuție apă caldă menajeră, înlocuite;
- Montarea de robinete de sectorizare și robinete de golire la baza coloanelor;

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	--	---

- demontarea remontarea si verificarea platbandei OL-Zn 25x4 mm peste Terasa, pentru instalatia de parastrasnet;
- realizare instalatie termica panouri solare pentru reducerea consumului de energie pentru incalzirea apei calde menajere;
- realizare instalatie electrica panouri fotovoltaice pentru reducerea consumului de energie electrica pentru iluminat: Acumulatorii aferenti se vor monta in Sala de depozitare de la Etajul 2 cuprinsa intre axele G-H;
- inlocuirea pardoselilor existente din mozaic din holurile de acces, scari , casa scarii cu pardoseli din granit;
- montarea pe holuri , scari si casa scarii a unui lambriu ignifugat pana la cota +1.20m;
- reparatii la pereti si tavane unde este cazul;
- zugravirea peretilor si tavanelor unde este cazul;

LUCRARI EXTINDERE CORP C1;

Finisaje interioare:

- Pereti interiori prevazuti cu zugraveli lavabile de culoare alba; Pana la cota +1.20m se va monta un lambriu ignifugat;
- Tamplaria interioara va fi din lemn;
- Tavan prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba;
- In grupul sanitar pentru persoane cu dizabilitati gresie antiderapanta iar peretii vor fi placati cu faianta pana la cota tavanului;
- In spatiile nou create (in afara de laboratorul de chimie=granit), anexe, pardoseli din parchet trafic intens ;
- Pardoseala placi de granit holuri si scari;

Finisaje exterioare:

- peretii exteriori se vor termoizola cu un strat de vata minerala bazaltica, de 15 cm grosime pe partea exterioară, care presupune: pregătirea suprafeței exterioare a clădirii pentru aplicarea stratului de termoizolație, aplicarea stratului de termoizolație și a tuturor straturilor

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsprioect@yahoo.com	  Nr. 473 / 07.12.2012 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	--	---

aferente necesare pentru protecția mecanică și pentru aplicarea unui nou strat de tencuială, inclusiv refacerea finisajelor anvelopei (tencuieli decorative la pereti si la soclu).

- tamplaria exterioara va fi din aluminiu, ca sic ea a Corpului C1;
- culoarea fatadelor extinderii va fi corelata cu culoarea fatadelor corpului existent;
- masurile aferente Ordinului 189/2013, revizuire NP 051/2012-pentru persoane cu dizabilitati;

- lucrari de instalatii electrice, instalatii sanitare si instalatii termice – Extindere Corp C1;

Instalatii electrice

In cadrul proiectului sunt cuprinse solutiile tehnice pentru realizarea instalatiilor electrice de curenti tari dupa cum urmeaza:

- instalatii de alimentare cu energie electrica din corpul C1;
- instalatii de distributie a energiei electrice;
- instalatii electrice interioare de iluminat normal;
- instalatii electrice pentru iluminat de siguranta;
- instalatii electrice de prize 230/400V;
- instalatii electrice de forta aferente utilajelor si echipamentelor;
- instalații de protecție împotriva electrocutării în cazul apariției unor tensiuni accidentale în situația unor defecte în instalație;
- instalatii de protectie impotriva supratensiunilor atmosferice (paratrasnet) sau din retea;
- instalatie electrică de legare la priza de pământ;
- instalatie curenti slabi pentru Laboratorul I.T. (se vor monta prize in corelare cu numarul de laptop-uri);

Instalatii detectie, semnalizare si alarmare incendiu- deservesc si corpul C1 si extinderea:

Instalația de detecție, semnalizare si alarmare la incendiu este cu acoperire totala fiind supravegheate toate spatiile din cladirea corp C1 si extindere, cu exceptia toaletelor cu exceptia zonelor comune de acces ale acestor spatii, in conformitate cu normativul P118-

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproject@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	--	---

3/2015, art.3.3.2 “Gradul de acoperire cu instalații de detectare si semnalizare pentru cladirile prevazute la art.3.3.1 si coroborat cu destinația si categoria de importanta a clădirii.

Centrala de semnalizare folosita este de tip adresabil de capacitate medie cu o bucla si indeplineste cerintele standardelor EN 54-2(echipamente de control si semnalizare) si EN 54-4 (echipamente de alimentare electrica). Centrala de semnalizare este dotata cu o bucla de detectie clasa A, bucla suportand 128 de dispozitive.

Conform EN54-2 centrala de semnalizare dispune de urmatoarele optiuni:

- iesire pentru dispozitiv de alarmare la incendiu;
- iesire pentru defect echipament;
- iesire pentru echipament protectie incendiu;
- intarzieri iesiri;
- contor evenimente (alarme,defecte,erori);
- memorie evenimente;
- semnalizare defect/dezactivare de la dispozitivele adresabile;
- semnalizare defect (deconectare, scurt circuit) sursa de alimentare de rezerva;
- iesire pentru echipament avertizare defect echipament;
- interfata intrari/iesiri standardizata;
- conditie de test;

Amplasarea centralei de semnalizare se face in camera „Cancelarie” in Corpul C1, care corespunde cerintelor, normativului P 118/3-2015, art.3.9.2.

Instalatii sanitare

Prezenta documentație trateaza următoarele categorii de instalatii sanitare aferente extinderii Corpului C1:

- grup sanitar pentru persoane cu dizabilitati la parter;
- grup sanitar la etaj 1;
- grupuri sanitare la etaj 2;
 - instalatii interioare de alimentare cu apa rece si calda menajera;
 - instalatii interioare de canalizare menajera;

Bateriile montate la toate lavoarele vor fi prevazute cu senzori.

INSTALATII DE STINGERE A INCENDIILOR

Instalatii de stingere impotriva incendiilor cu hidranti interiori - Va Deservi Atat Extinderea Propusa Cat Si Corpul C1

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconspromat@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	--	---

Instalatia de stingere incendiu va deservi Corpul C1 si Extinderea . Se vor monta cate 2 hidranti hidranti interior pe nivel in corpul C1 si cate unul pe nivel in extinderea Corp C1;

Se vor monta 2 hidranti exteriori.

Se va amplasa un rezervor de apa suprateran pe o platforma betonata, iar grupul de pompare intr-un camin izolat.

Conform P118-2/2013, art 4.1 a) in intreaga cladire se va prevedea o instalatie interioara de stingere a incendiilor cu hidranti interiori.

Conform P118-2/2013, Anexa nr. 3, avem urmatoarele cerinte pentru instalatia de hidranti interiori:

- *Destinatia cladirii protejate:* Cladire de invatamant;
- *Caracteristica cladirii:* Volum mai mic de 25000 mc;
- *Nr. de jeturi in functiune simultana:* 1 jet;
- *Debitul de calcul al instalatiei:* 2,1 l/s;
- *Durata de functionare* 60 minute (Importanta exceptionala)

Alimentarea hidranților de incendiu interiori se face de la rezerva intangibila de apa de printr-o conductă de racord la clădire și o rețea de distribuție interioară.

Instalația de hidranți interiori s-a proiectat în sistem apa-apă. Hidranții de incendiu interiori au fost amplasați în locuri vizibile și ușor accesibile în caz de incendiu.

Instalatii de stingere si protectie impotriva incendiilor cu hidranti exteriori- Va Deservi Atat Extinderea Propusa Cat Si Corpul C1

Conform P118-2/2013, in intreaga cladire se va prevedea o instalatie de stingere a incendiilor cu hidranti exteriori.

Conform P118-2/2013, anexa nr. 7, avem urmatoarele cerinte pentru instalatia de hidranti exteriori:

- *Destinatia cladirii protejate:* Cladire de invatamant;
- *Volumul compartimentului de incendiu:* 10000... 15000 mc;
- *Nivel de stabilitate la incendiu al cladirii:* II;
- *Risc de incendiu:* mic;
- *Debitul de calcul al instalatiei:* 10 l/s;
- *Durata de functionare* 180 minute

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	---	--	---

Conform P118/2-2013 art. 6.9. Hidrantii de incendiu exteriori se amplaseaza la o distanta de minimum 5 m de peretii exteriori ai cladirilor pe care le protejeaza. S-au prevazut 1 hidrant exterior Dn80, amplasati astfel incat sa asigure fiecare punct al cladirii cu un debit de stingere de minim 10 l/s.

Instalatii termice

Distributia agentului termic in interiorul extinderii se va face de tip ramificat bitubular realizata prin extinderea traseiilor de pe fiecare nivel a Corpului C1.

Avand in vedere ca se va reabilita termic Corpul C1, si se va face o economie de energie, nu va fi necesar suplimentarea puterii Centralei Termice pentru a fi acoperit necesarul de cladura si apa calda aferent extinderii propuse.

- dotarea spatiilor nou create;

Extinderea prevazuta va fi dotata cu mobilier, aparatura si materiale didactice necesare.

I. DOTARE MOBILIER LABORATOARE , MOBILIER SALA DE FESTIVITATI

Nr. crt.	Denumirea	UM	Cantitatea
0	1	2	3
1	Nișă chimică	buc	1
2	Set mobilier Masă elevi cu chiuveta pt 4 persoane + 4 scaune	buc	8
3	Set mobilier Masă profesor + scaun	buc	1
4	Dulapuri laborator	buc	2
5	Tablă triptică verde	buc	1
6	Dulap depozitare substanțe chimice	buc	3
7	Dulap material didactic	buc	5
8	Set mobilier Masa + scaun	buc	1
9	Set mobilier: Masă laborator elevi pentru 3 persoane + scaune	buc	10
10	Set mobilier: Masa profesor + scaun	buc	1
11	Dulap laborator pentru materialul didactic	buc	6
12	Tablă triptică verde	buc	1
13	Chiuvetă + boiler	buc	1
14	Flipchart	buc	1
15	Dulap material didactic	buc	8

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconspromat@yahoo.com	  Nr. 473 / 07.12.2012 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	--	---

16	Set mobilier: Masa + scaun	buc	1
17	Etajere	buc	3
18	Set mobilier : Masă laborator elevi pentru 3 persoane + scaune	buc	10
19	Set mobilier Masa profesor + scaun	buc	1
20	Dulap laborator	buc	5
21	Tablă triptică verde	buc	2
22	Chiuveță + boiler	buc	1
23	Flipchart	buc	1
24	Dulap material didactic	buc	4
25	Etajere	buc	4
26	Set mobilier Masa + scaun	buc	1
27	Set mobilier elevi (pupitru + scaun)	buc	32
28	Set mobilier profesor (catedră + scaun)	buc	1
29	Dulap material didactic	buc	1
30	Tabla triptica verde	buc	1
31	Set mobilier (pupitru + scaun)	buc	100
32	Set mobilier (masă prezidiu 10 locuri + scaun)	buc	1
33	Set mobilier elevi (pupitru + scaun)	buc	32
34	Set mobilier profesor (catedră + scaun)	buc	1
35	Dulap depozitare material didactic	buc	2
36	Set mobilier elevi 3 persoane (pupitru+scaune)	buc	10
37	Set mobilier pentru profesor (pupitru+scaun)	buc	1
38	Dulap depozitare material didactic	buc	3
39	Rafturi	buc	5

DOTARE ECHIPAMENTE IT

Nr. crt.	Denumirea	UM	Cantitatea
0	1	2	3
1	Tablă interactivă	buc	1
2	Videoproiector + ecran	buc	1
3	Sistem sonor multimedia	buc	1
4	Sistem P.C. (calculator + monitor + tastatură)	buc	1
5	Imprimantă	buc	1
6	Memorie externă	buc	1
7	Sistem P.C. (calculator + monitor + tastatură)	buc	1
8	Tablă interactivă	buc	1
9	Videoproiector + ecran	buc	1
10	Copiator	buc	1
11	Sistem sonor multimedia	buc	1

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsprioect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	---	--	---

12	Sistem P.C. (calculator + monitor + tastatură)	buc	1
13	Memorie externă	buc	1
14	Sistem P.C.(calculator + monitor + tastatură)	buc	1
15	Tablă interactivă	buc	1
16	Videoproiector + ecran	buc	1
17	Sistem sonor multimedia	buc	1
18	Imprimantă	buc	1
19	Memorie externă	buc	1
20	Calculator + monitor + tastatură	buc	1
21	Sistem complet PC	buc	33
22	Tablă interactivă	buc	1
23	Videoproiector	buc	1
24	Multifuncțională	buc	1
25	Server	buc	1
26	Sistem de operare	buc	32
27	Sistem complet PC	buc	1
28	Stație sonorizare + microfon	buc	1
29	Videoproiector	buc	1
30	Ecran proiecție	buc	1
31	Sistem audio (6 boxe)	buc	1
32	Set mobilier pentru profesor (pupitru+scaun)	buc	1
33	E BOOK	buc	1
34	Sistem complet PC	buc	1
35	Tablă interactivă	buc	1
36	Videoproiector	buc	1
37	Kit wireless	buc	1
38	Pachet laborator fonetic PRO LANG pt 32 elevi	buc	1
39	Sistem traducere simultana pentru 32 elevi	buc	1
40	Tablă interactivă	buc	1
41	Sistem complet PC	buc	31
42	Tablă interactivă	buc	1
43	Videoproiector	buc	1
44	Kit wireless	buc	1
45	Pachet laborator fonetic PRO LANG pt 32 elevi	buc	1
46	Sistem traducere simultana pentru 32 elevi	buc	1
47	Tablă interactivă	buc	1
48	Multifuncțională	buc	1
49	Sistem audio 4 boxe	buc	1

DOTARE MATERIALE DIDACTICE PE LABORATOARE

Nr. crt.	Denumirea	UM	Cantitatea
0	1	2	3

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconspromat@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	--

1	Tabel periodic	buc	1
2	Planșe murale - seria de activitate - reguli de siguranță - acizi - baze - saruri - oxizi	buc	6
3	Ustensile	buc	28
4	Truse laborator - Testarea apei	buc	2
5	Testarea oxigenului	buc	2
6	Echipament de protecție	buc	32
7	Microscop electronic binocular	buc	31
8	Microscop stereoscopic	buc	1
9	Mulaje anatomie: - mulaj encefal din 8 părți - mulaj sistem urinar - mulaj sistem circulator relief - model inimă și sistem circulator	buc	4
10	Mulaj clasic Craniu uman - 3 părți	buc	1
11	Mulaj dezvoltarea danturii	buc	1
12	Mulaj schelet pisică	buc	1
13	Mulaj schelet pește	buc	1
14	Mulaj schelet porumbel	buc	1
15	Mulaj schelet iepure	buc	1
16	Mulaj hidră	buc	1
17	Mulaj porumbel	buc	1
18	Trusă insecte în chihlimbar	buc	1
19	Atlase botanică	buc	31
20	Atlase zoologie	buc	31
21	Atlase anatomie	buc	31
22	Schelet cu mușchi și ligamente pe suport	buc	1
23	Trusă ECOLABBOX	buc	1
24	Trusa pentru testarea apei	buc	1
25	Trusă pentru testarea oxigenului	buc	1
26	Seturi secțiuni microscopice: - secțiuni Bacili - secțiuni Coci - secțiuni Alge - secțiuni Bryophyta - secțiuni Protozoare - secțiuni Fungi - secțiuni Gimnosperme - secțiuni Arthropoda - secțiuni Amphibia - secțiuni Păsări și mamifere - secțiuni Țesuturi - secțiuni Genetică umană - secțiuni Organe senzoriale - secțiuni Sistemul nervos - secțiuni Sistemul circulator - secțiuni Sistemul reproducător - secțiuni Patologii 	buc	1
27	Pendul balistic	buc	6
28	Dispozitive pentru demonstrarea legilor mecanicii clasice	buc	6
29	Dispozitive pentru demonstrarea undelor mecanice și acustice pentru gimnaziu	buc	6
30	Dispozitiv Atwood pentru studiul căderii libere cu cronometrare digitală	buc	1

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconspromat@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	---	--	---

31	Resorturi din oțel tip pentru demonstrarea legii Hooke	buc	5
32	Scripeți din material plastic pe stativ	buc	6
33	Sursă de laser 5 raze monobloc cu corpuri optice	buc	6
34	Lentile din sticlă tip montură metalică	buc	3
35	Discul lui Newton	buc	1
36	Motor de curent continuu	buc	3
37	Agregat pentru demonstrarea inducției electromagnetice	buc	3
38	Pereche conductoare – crocodil	buc	2
39	Pereche conductoare banana– crocodil	buc	2
40	Pereche conductoare banana	buc	2
41	Cuburi și cilindri cu volume egale	buc	6
42	Masă cu pernă de aer	buc	1
43	Sonerie pentru incinte vidate cu pompă de vid manuală cu manometru	buc	1
44	Dispozitiv pentru ilustrarea teoriei cinetice a gazelor	buc	1
45	Generator Van der Graaf	buc	1
46	Inelul lui Gravesande	buc	2
47	Lamă bimetal	buc	6
48	Calorimetru cu rezistență electrică	buc	2
49	Motor cu ardere internă în patru timpi	buc	2
50	Electromagnet U	buc	2
51	Pereche de bare magnetice	buc	6
52	Busolă în carcasă de plastic	buc	3
53	Multimetru digital pentru elevi	buc	6
54	Aparat pentru demonstrarea legilor electrolizei	buc	4
55	Balanță cu două talere 200 g + cutii mase marcate	buc	6
56	Metronom	buc	2
57	Dispozitiv electric de măsurare a curentului electric și efectele lui	buc	2
58	Ac magnetic	buc	12
59	Alimentator didactic	buc	1
60	Ampermetru demonstrativ	buc	6
61	Voltmetru demonstrativ	buc	6
62	Manometru cu capsula manometrică	buc	6
63	Densimetru	buc	6
64	Termometru de laborator	buc	6
65	Galvanometru	buc	6
66	Modul pentru studiul echilibrului mecanic	buc	1
67	Reostat cu cursor	buc	1
68	Set circuite pentru experimente de electricitate	buc	3
69	Trusă electromagnetism	buc	2
70	Dinamometre	buc	10
71	Kit mecanică	buc	1

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconspromiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012	 Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	---	--	---

72	Kit electricitate	buc	1
73	Trusa disectie	buc	31

ORGANIZAREA DE SANTIER IN VEDEREA EXECUȚIEI LUCRARILOR

Organizarea generală a șantierului se va face pe o zona a terenului aferent Corpurilor C1 si C2. Materialele si dotarile necesare organizarii de santier vor fi inchiriate pe perioada executiei lucrarilor.

Necesarul de energie electrică, apă potabilă și tehnologică pe întreaga perioadă de lucru a șantierului va fi asigurat prin rețele provizorii din cadrul organizării de șantier.

6.2 Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției:

- a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

1. Valoarea totala a investitiei, inclusiv TVA

Valoarea a fost calculata in preturi la valoarea de schimb valutar 1 EURO = 4.6513 Lei (Curs infoeuro in luna februarie 2018)

Pentru investitia propusa :

Valoarea totală a investiției fara TVA este de **3,943,116.84 lei;**

Valoarea totală a investiției cu TVA este de **4,681,242.77 lei;**

Valoarea C+M a investiției fara TVA este de **1,931,231.94 lei;**

Valoarea C+M a investiției cu TVA este de **2,298,166.01 lei;**

2. Esalonarea investitiei

Investitia se va realiza in 12 luni.

- b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;



Nr. 473 / 07.12.2012



Nr. 208 / 07.12.2012

PROIECT
nr. 130/2018
Faza D.A.L.I.

Prin implementarea investitiei conform Categoriilor de Lucrari descrise in Scenariul 1, se vor atinge obiectivele solicitate prin proiect pentru desfasurarea activitatii scolare in bune conditii.

I. Corp C1:

In urma interventiilor propuse la Corpul C1, conform Auditului Energetic parametrii specifici investitiei rezultate in urma realizarii lucrarilor de interventie vor fi:

Indicator de realizare (de output) aferent cladirii	Valoarea la inceputul implementarii proiectului	Valoarea la finalul implementarii proiectului (de output)
Nivel anual specific al gazelor cu efect de sera (echivalent tone de CO ₂)	224.47	88.44
Consumul anual de energie primara (kWh/an)	1,015,010.40	403,453.15

Breviar calcul cladirea reabilitata :

Tip energie	Consum [kWh/an]	Factor de conversie neregenerabil	Factor de conversie regenerabil	Energie primara neregenerabila [kWh/an]	Energie primara regenerabila [kWh/an]	Energie primara totala neregenerabila [kWh/an]	Factor emisie CO ₂	Emisie CO ₂ [kg/an]
Incalzire clasica	266,792	1.17	0	312,146	0	312,146	0.205	63,990
Incalzire cu pompe de caldura	0	0.86	0.67	0	0		0.257	0
Apa calda clasica	25,886	1.17	0	30,286	0	30,286	0.205	6,209
Apa calda cu panouri	28,000	0	1	0	28,000		0	0
Iluminat clasic	23,290	2.62	0	61,021	0	61,021	0.299	18,245
Iluminat cu fotovoltaice	10,000	0	2.62	0	26,200		0	0
				403,453	54,200	403,453		88,444

Indicatori performanta cladire inainte si dupa reabilitare :



Nr. 473 / 07.12.2012



Nr. 208 / 07.12.2012

PROIECT
nr. 130/2018
Faza D.A.L.I.

Indicator de proiect (suplimentar) aferent cladirii (de rezultat)	Valoare la inceputul implementarii proiectului	Valoare la finalul implementarii proiectului
Consumul anual de energie finala in cladirea publica (din surse neregenerabile) (tep)	87.29	34.70
Indicator de proiect (suplimentar) aferent cladirii (de realizare)	Valoare la inceputul implementarii proiectului	Valoare la finalul implementarii proiectului
Consumul anual specific de energie primara din surse neregenerabile (kWh/m2/an) total, din care:	396.36	157.55
- pentru incalzire	303.12	121.89
Consumul anual specific de energie primara din surse regenerabile (kWh/m2/an) total, din care:	0.00	21.17
- pentru incalzire	0.00	0.00
- pentru preparare apa calda de consum	0.00	10.93
- electric	0.00	10.23

II. Extindere Propusa:

In urma realizarii investitiei va rezulta cu Extindere Propusa cu o Suprafata Construita de 250 mp si o Suprafata desfasurata de 750 mp.Vor rezulta urmatoarele spatii:

Nr.crt.	Denumire	Suprafata (mp)	Pardoseala	Finisaje interioare
PARTER				
1	Sala de Festivitati	77.25	Parchet de trafic intens	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+lambriu material ignifug H=1,20 m
2	Lapte si corn	14.40	Parchet de trafic	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli



Nr. 473 / 07.12.2012



Nr. 208 / 07.12.2012

PROIECT
nr. 130/2018
Faza D.A.L.I.

			intens	lavabile de culoare alba+lambriu material ignifug H=1,20 m
3	Laborator Biologie	45.75	Parchet de trafic intens	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+lambriu material ignifug H=1,20 m
4	Arhiva	14.25	Parchet de trafic intens	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+lambriu material ignifug H=1,20 m
5	Casa Scarii	14.10	granit	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+lambriu material ignifug H=1,20 m
6	Hol	31.00	granit	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+lambriu material ignifug H=1,20 m
7	Grup Sanitar Pers. cu Dizabilitati	5.93	gresie	tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+faianta pe pereti pana la tavan
8	Grup Sanitar	7.72	gresie	tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+faianta pe pereti pana la tavan
Suprafata utila parter				210.40 mp
ETAJUL 1				
1	Laborator Fizica	45.75	Parchet de trafic intens	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+lambriu material ignifug H=1,20 m
2	Laborator Chimie	45.75	granit	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+lambriu material ignifug H=1,20 m
3	Sala de Studiu individual	14.25	Parchet de trafic intens	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+lambriu material ignifug H=1,20 m
4	Sala de Studiu individual	14.25	Parchet de trafic intens	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+lambriu material ignifug H=1,20 m
5	Anexa	14.25	Parchet de trafic intens	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+lambriu material ignifug H=1,20 m
6	Anexa	14.25	Parchet de trafic intens	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+lambriu material ignifug H=1,20 m
7	Casa Scarii	14.10	granit	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+lambriu material ignifug H=1,20 m
8	Hol	31.00	granit	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+lambriu material ignifug H=1,20 m
9	Grup Sanitar	14.10	gresie	tavanul prevazut cu zugraveli lavabile

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L.
J09/9/2012 CUI 29523300
str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila
Tel. 0752/281879
Tel. Fix/Fax : 0339/805917
e-mail: biaconsproiect@yahoo.com



Nr. 473 / 07.12.2012

Nr. 208 / 07.12.2012

PROIECT
nr. 130/2018
Faza D.A.L.I.

Suprafata utila etaj 1			de culoare alba+pereti cu faianta pana la tavan	
ETAJUL 2			207.7 mp	
1	Laborator Informatica	45.75	Parchet de trafic intens	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+lambriu material ignifug H=1,20 m
2	Laborator Engleza	45.75	Parchet de trafic intens	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+lambriu material ignifug H=1,20 m
3	Laborator Franceza	45.75	Parchet de trafic intens	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+lambriu material ignifug H=1,20 m
4	Grup Sanitar	10.92	gresie	tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+pereti cu faianta pana la tavan
5	Grup Sanitar	11.76	gresie	tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+pereti cu faianta pana la tavan
6	Casa Scarii	14.10	granit	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+lambriu material ignifug H=1,20 m
7	Hol	31.00	granit	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+lambriu material ignifug H=1,20 m
Suprafata utila etajul 2			210.85 mp	

c) indicatori financiari, socioeconomi, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

Dupa realizarea investitiei vor fi atinsi indicatorii financiari, socioeconomi, de impact, de rezultat / operare.

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconspromiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
--	--	---

Proiectul este prevazut a se demara pe o perioada de 12luni.

Perioadele cu privire la intocmirea Proiectului Tehnic, Obtinerea Acordurilor si Avizelor care se obtin la Faza DTAC (ISC si ISU), organizarea Licitatiei de Proiectare si a celei de Executie se vor adauga la cele 12 luni.

6.3 Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcțiunii preconizate din punctul de vedere al asigurării tuturor cerințelor fundamentale aplicabile construcției, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice

Vor fi asigurate toate cerințele fundamentale aplicabile construcției, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice.

- a) rezistenta mecanica si stabilitate ;
- b) securitatea la incendiu;
- c) igiena, sanatate si mediu ;
- d) siguranta in exploatare ;
- e) protectie impotriva zgomotului ;
- f) economie de energie si izolare termica
- g) utilizare sustenabilă a resurselor naturale

6.4 Nominalizarea surselor de finanțare a investiției publice, ca urmare a analizei financiare și economice: fonduri proprii, credite bancare, alocații de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite

- Surse externe nerambursabile – 85%;
- Buget de stat – 13%;
- Buget local-2%.

7 Urbanism, acorduri și avize conforme

7.1 Certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire

Se va atasa la prezenta documentatie.

7.2 Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. J09/9/2012 CUI 29523300 str. Poet Gr. Alexandrescu, nr. 5, Braila Tel. 0752/281879 Tel. Fix/Fax : 0339/805917 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com	 Nr. 473 / 07.12.2012  Nr. 208 / 07.12.2012	PROIECT nr. 130/2018 Faza D.A.L.I.
---	--	---

Se va atasa la prezenta documentatie.

7.3 Extras de carte funciară, cu excepția cazurilor speciale, expres prevăzute de lege

Se va atasa la prezenta documentatie.

7.4 Avize privind asigurarea utilităților, în cazul suplimentării capacității existente

Se vor atasa la prezenta documentatie.

7.5 Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu, de principiu, în documentația tehnico-economică

Se va atasa la prezenta documentatie.

7.6 Avize, acorduri și studii specifice, după caz, care pot condiționa soluțiile tehnice, precum:
Nu este cazul

- a) studiu privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de eficiență ridicată pentru creșterea performanței energetice;
- b) studiu de trafic și studiu de circulație, după caz;
- c) raport de diagnostic arheologic, în cazul intervențiilor în situri arheologice;
- d) studiu istoric, în cazul monumentelor istorice;
- e) studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției.

Intocmit, 793
Arh. Berbec Constantin
Arhitect
cu drept de semnatura

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
BERBEC
Arhitect
cu drept de semnatura

SOCIETATEA COMERCIALA
RO29523300
BIA
CONSPROIECT
SRL
J09/9/2012
BRAILA - ROMANIA

Proiectant,
SC BIA CONSPROIECT SRL
RO 29523300

DEVIZ PE OBIECT

al obiectivului de investiții

REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE
SCOALA GIMNAZIALA „MIHAI EMINESCU” BRAILA – CORP C1

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si Subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 – Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1*	Constructii si Instalatii	881.824,11	167.546,58	1.049.370,69
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	43.698,02	8.302,62	52.000,64
4.1.2.	Rezistență	0.00	0.00	0.00
4.1.3.	Arhitectură	603.611,56	114.686,20	718.297,76
4.1.4.	Instalații	234.514,53	44.557,76	279.072,29
TOTAL I - subcap. 4.1		881.824,11	167.546,58	1.049.370,69
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcap. 4.2		0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	244.562,00	46.466,78	291.028,78
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		244.562,00	46.466,78	291.028,78
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		1.126.386,11	214.013,36	1.340.399,47

Data: 02.02.2018

Întocmit,
Sef Proiect
Ing. Agrigoroae Dorin



[Handwritten signature]

Proiectant,
SC BIA CONSPROIECT SRL
RO 29523300

DEVIZ PE OBIECT

al obiectivului de investiții

REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE
SCOALA GIMNAZIALA „MIHAI EMINESCU” BRAILA – EXTINDERE CORP C1

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si Subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 – Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1*	Constructii si Instalatii			
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0.00	0.00	0.00
4.1.2.	Rezistență	244.011,96	46.362,27	290.374,23
4.1.3.	Arhitectură	575.309,33	109.308,77	684.618,10
4.1.4.	Instalații	200.622,81	38.118,33	238.741,14
TOTAL I - subcap. 4.1		1.019.944,10	193.789,37	1.213.733,47
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcap. 4.2		0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	415.591,78	78.962,44	494.554,22
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	886.833,20	168.498,31	1.051.761,51
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		1.302.424,98	247.460,75	1.549.885,73
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		2.322.369,08	441.250,13	2.763.619,21

Data: 02.02.2018

Întocmit,
Sef Proiect
Ing. Agrigoroae Dorin



Proiectant,
SC BIA CONSPROIECT SRL
RO 29523300

DEVIZ PE OBIECT
al obiectivului de investiții

REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE
SCOALA GIMNAZIALA „MIHAI EMINESCU” BRAILA – DEMOLARE CORP C2

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si Subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 1.2 Amenajarea terenului				
	Demolare Corp C2	2256.26	428.69	2684.95
Cap. 4 – Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1*	Constructii si Instalatii			
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0.00	0.00	0.00
4.1.2.	Rezistență	0.00	0.00	0.00
4.1.3.	Arhitectură	0.00	0.00	0.00
4.1.4.	Instalații	0.00	0.00	0.00
TOTAL I - subcap. 4.1		0.00	0.00	0.00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcap. 4.2		0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		0.00	0.00	0.00
Total deviz pe obiect (Total cap. 1.2+Total I + Total II + Total III)		2256.26	428.69	2684.95

Data: 02.02.2018

Întocmit,
Sef Proiect
Ing. Agrigoroae Dorin



Proiectantul: SC BIA CONSPROIECT SRL

Obiectivul: [65] Reabilitare , modernizare si dotare Scoala Gimnaziala Mihai Eminescu , Braila

Formularul F1 - Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv			
Nr. cap. / subcap. deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor pe obiect (exclusiv TVA)	Din care: C+M
		Lei	Lei
1	2	3	4
1.2	Amenajarea terenului		
1.2.1	DEMOLARE CORP C2	2.256,26	2.256,26
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00
2	Realizarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00
3.5	Proiectare	124.441,20	0.00
3.5.1	Temă de proiectare	5000.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	30000.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4990.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15000.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	69451.20	0.00
4.1	Construcții și instalații	1.901.768,21	1.901.768,21
4.1.1	SCOALA GIMNAZIALA MIHAI EMINESCU-Corp C1		
4.1.1.1	Lucrari de izolare termica	212.575,59	
4.1.1.2	Reabilitare si modernizare instalatii electrice	159.487,13	
4.1.1.3	Reabilitare si modernizare instalatii termice	13.719,59	
4.1.1.4	Instalatii panouri fotovoltaice	30.000,01	
4.1.1.5	Instalatie panouri solare	6.461,64	
4.1.1.6	Lucrari de reabilitare si modernizare	391.035,97	
4.1.1.7	Sistematizare - alei - trotuare	24.846,16	
4.1.1.8	Lucrari pentru autorizare ISU	43.698,02	
4.1.2	EXTINDERE CORP C1		
4.1.2.1	REZISTENTA	244.011,96	
4.1.2.2	ARHITECTURA	575.309,33	

4.1.2.3	INST.SANITARE	19.825,32	
4.1.2.4	INST.TERMICE	27.856,79	
4.1.2.5	INST.ELECTRICE	79.769,52	
4.1.2.6	Instalatii curenti slabi date-voce	4.182,42	
4.1.2.7	Lucrari pentru autorizare ISU	15.719,02	
4.1.2.8	Rezerva intangibila cu apa- rezervor incendiu	5.924,40	
4.1.2.9	Rezerva intangibila-instalatii eletrice in camera pompelor - generator	36.935,46	
4.1.2.10	Rezerva intangibila apa-instalatii in camera pompelor	10.409,88	
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	660.153,78	
4.3.1.	SCOALA GIMNAZIALA MIHAI EMINESCU-Corp C1		
4.3.1.1	Instalatii panouri fotovoltaice	119.849,00	
4.3.1.2	Echipamente Instalatii termice-panouri solare	103.500,00	
4.3.1.3	Utilaje- Lucrari pentru autorizare ISU	21.213,00	
4.3.2.	EXTINDERE CORP C1		
4.3.2.1	ARHITECTURA - LIFT	115.589,78	
4.3.2.2	Utilaje- Lucrari pentru autorizare ISU	8.952,00	
4.3.2.3	Rezervor incendiu	177.000,00	
4.3.2.4	Instalatii in camera de pompe	107.680,00	
4.3.2.5	Instalatii curenti slabi date-voce	6.370,00	
4.3.2.6	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	
4.5	Dotari	886.833,20	
4.5.1	DOTARE MOBILIER LABORATOARE , MOBILIER SALA DE FESTIVITATI	292.330,00	
4.5.2	DOTARE ECHIPAMENTE IT	384.999,00	
4.5.3	DOTARE MATERIALE DIDACTICE PE LABORATOARE	209.504,20	
4.6	Active necorporale	0,00	
5.1	Organizare de șantier		
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	27.207,47	27.207,47
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		3.602.660,12	1.931.231,94
Taxa pe valoarea adăugată:		684.505,42	366.934,07
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA):		4.287.165,54	2.298.166,01

Proiectant,
SC BIA CONSPROIECT SRL



Proiectantul: SC BIA CONSPROIECT SRL

Obiectivul: [65] Reabilitare , modernizare si dotare Scoala Gimnaziala Mihai Eminescu , Braila

**Formularul F2 - Centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrari, pe obiecte –
Demolare - Corp C 2**

Nr. cap. / subcap. deviz general	Cheltuieli pe categoria de lucrări	Valoarea (exclusiv TVA)
		Lei
1	2	3
1.2	Amenajarea terenului	
	Demolare Corp C2	2.256,26
	TOTAL Cap. 1.2	2.256,26
4.1	Construcții și instalații	0,00
	TOTAL I	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	
	TOTAL II	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00
4.5	Dotari	0,00
4.6	Active necorporale	0,00
	TOTAL III	
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00
	TOTAL IV	0,00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		2.256,26
Taxa pe valoarea adăugată:		428,69
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA):		2.684,95

Proiectant,
SC BIA CONSPROIECT SRL



Proiectantul: SC BIA CONSPROIECT SRL

Obiectivul: [65] Reabilitare , modernizare si dotare Scoala Gimnaziala Mihai Eminescu , Braila

Formularul F2 - Centralizatorul cheltuielilor pe categorii de servicii		
Nr. cap. / subcap. deviz general	Cheltuieli pe categoria de lucrări	Valoarea (exclusiv TVA)
		Lei
1	2	3
3.5	Proiectare	124,441.20
3.5.1.	Temă de proiectare	5000.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	30000.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4990.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15000.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	69451.20
	TOTAL I	124,441.20
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		124,441.20
Taxa pe valoarea adăugată:		23,643.83
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA):		148,085.03

Proiectant,
SC BIA CONSPROIECT SRL



Proiectantul: SC BIA CONSPROIECT SRL

Obiectivul: [65] Reabilitare , modernizare si dotare Scoala Gimnaziala Mihai Eminescu , Braila

Formularul F2 - Centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrari, pe obiecte – Corp C1		
Nr. cap. / subcap. deviz general	Cheltuieli pe categoria de lucrări	Valoarea (exclusiv TVA)
		Lei
1	2	3
4.1	Construcții și instalații aferente acestora	881.824,11
4.1.1	SCOALA GIMNAZIALA MIHAI EMINESCU-CORP C1	881.824,11
4.1.1.1	Lucrari de izolare termica	212.575,59
4.1.1.2	Reabilitare si modernizare instalatii electrice	159.487,13
4.1.1.3	Reabilitare si modernizare instalatii termice	13.719,59
4.1.1.4	Instalatii panouri fotovoltaice	30.000,01
4.1.1.5	Instalatie panouri solare	6.461,64
4.1.1.6	Lucrari de reabilitare si modernizare	391.035,97
4.1.1.7	Sistematizare - alei - trotuare	24.846,16
4.1.1.8	Lucrari pentru autorizare ISU	43.698,02
	TOTAL I	881.824,11
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00
	TOTAL II	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	244.562,00
4.3.1	Instalatii panouri fotovoltaice	119.849,00
4.3.2	Echipamente Instalatii termice-panouri solare	103.500,00
4.3.3	Utilaje- Lucrari pentru autorizare ISU	21.213,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00
4.5	Dotari	0,00
4.6	Active necorporale	0.00
	TOTAL III	244.562,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00
	TOTAL IV	0.00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		1.126.386,11
Taxa pe valoarea adăugată:		214.013,36
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA):		1.340.399,47

Proiectant,
SC BIA CONSPROIECT SRL



[Handwritten signature]

Proiectantul: SC BIA CONSPROIECT SRL

Obiectivul: [65] Reabilitare , modernizare si dotare Scoala Gimnaziala Mihai Eminescu , Braila

Formularul F2 - Centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrari, pe obiecte – Extindere Corp C1		
Nr. cap. / subcap. deviz general	Cheltuieli pe categoria de lucrări	Valoarea (exclusiv TVA)
		Lei
1	2	3
4.1	Construcții și instalații	
4.1.	EXTINDERE CORP C1	1.019.944,10
4.1.1	REZISTENTA	244.011,96
4.1.2	ARHITECTURA	575.309,33
4.1.3	INST.SANITARE	19.825,32
4.1.4	INST.TERMICE	27.856,79
4.1.5	INST.ELECTRICE	79.769,52
4.1.6	Instalatii curenti slabi date-voce	4.182,42
4.1.7	Lucrari pentru autorizare ISU	15.719,02
4.1.8	Rezerva intangibila cu apa- rezervor incendiu	5.924,40
4.1.9	Rezerva intangibila-instalatii electrice in camera pompelor generator	36.935,46
4.1.10	Rezerva intangibila apa-instalatii in camera pompelor	10.409,88
	TOTAL I	1.019.944,10
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00
	TOTAL II	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	415.591,78
4.3.1	ARHITECTURA - LIFT	115.589,78
4.3.2	Utilaje- Lucrari pentru autorizare ISU	8.952,00
4.3.3	Rezervor incendiu	177.000,00
4.3.4	Instalatii in camera de pompe	107.680,00
4.3.5	Instalatii curenti slabi date-voce	6.370,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00
4.5	Dotari	886.833,20
4.5.1	DOTARE MOBILIER LABORATOARE , MOBILIER SALA DE FESTIVITATI	292.330,00
4.5.2	DOTARE ECHIPAMENTE IT	384.999,00
4.5.3	DOTARE MATERIALE DIDACTICE PE LABORATOARE	209.504,20
4.6	Active necorporale	0.00
	TOTAL III	
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00
	TOTAL IV	0.00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		2.322.369,08
Taxa pe valoarea adăugată:		441.250,13
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA):		2.763.619,21

Proiectant,

SC BIA CONSPROIECT SRL



[Handwritten signature]

Beneficiarul: MUNICIPIUL BRAILA

Proiectantul: SC BIA CONSPROIECT SRL

Obiectivul: [65] Reabilitare , modernizare si dotare Scoala Gimnaziala Mihai Eminescu , Braila

Formularul F3 - Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

Obiectul: SCOALA GIMNAZIALA MIHAI EMINESCU						
Devizul: Lucrari de izolare termica						
SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1.1.1	RPCXE05A	Strat termoizolant aplicat la intradosul planseului peste pamant cu polistiren extrudat grosime 10 cm	mp	233	35.6	8294.8
				Material:	32	7456
				Manopera:	3.6	838.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.1.2	CB47A1	Schelă metalică tubulară lucrări pe suprafețe verticale pînă la 30 m înălțime inclusiv ;	mp	380	10.82	4111.6
				Material:	6.5	2470
				Manopera:	4.32	1641.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.1.3	IZF01A	Amorsarea suprafețelor pentru aplicarea stratului de lifuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolației sau a hidroizolației pe suprafețe orizontale, înclinate sau verticale, cu soluție bituminoasă (bitum tăiat), în două straturi	mp	1067	2.37	2528.79
				Material:	1.65	1760.55
				Manopera:	0.72	768.24
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.1.3.1	2600036	Bitum pentru materiale si lucrari pentru hidroizolatii tip h 68/75 s 7064	kg	160.05	3.9	624.2
				Material:	3.9	624.2
				Transport:	0	0
1.1.4	IZF02A	Strat de difuzie a vaporilor, la acoperișuri și terase executat pe suprafețe orizontale sau înclinate până la 7%, cu împaslitură din fibre de sticlă bitumata perforată tip IBP 1200, simplu așezat inclusiv sporul de mastic cu bitum tip...* la hidroizolație datorat perforațiilor stratului de difuzie;	mp	1067	16.64	17749.55
				Material:	8.72	9298.91
				Manopera:	7.92	8450.64
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.1.4.1	2600036	Bitum pentru materiale si lucrari pentru hidroizolatii tip h 68/75 s 7064	kg	533.5	3.9	2080.65
				Material:	3.9	2080.65
				Transport:	0	0
1.1.5	IZF02XE	Strat carton bit.sau impaslit.fibre sticla bit.,pe supr.oriz.sau incl.,lipit cu mast.de bitum (2 randuri de membrana cu ardezie)	metru patrat	1067	13.17	14052.39
				Material:	0	0
				Manopera:	12.96	13828.32
				Utilaj:	0.21	224.07
				Transport:	0	0
1.1.5.1	2682122600751	Carton bit str acop nisip ca300 100cmx20m s 138	mp	1195.04	14.6	17447.58
				Material:	14.6	17447.58

				Transport:	0	0
1.1.6	RPCXE05A	Strat termoizolant terase acoperis cu placa rigida din vata bazaltica grosime 30 cm	mp	1067	58.96	62910.32
				Material:	55	58685
				Manopera:	3.96	4225.32
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.1.7	IZF06XA	Deflector (dispoz.pt.comunic.strat difuzie cu ext.),D.med=80mm, simplu, caciula tabla	bucata	28	151.3	4236.4
				Material:	118	3304
				Manopera:	33.3	932.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.1.8	IZF08A	Hidroizolarea gurilor de scurgere la acoperisuri, executată cu un strat de pânză bitumată tip ...*, sau un strat de țesătură din fibre de sticlă bitumată tip ...*, lipită cu mastic de bitum tip H 80/90, pe gulerul de stuț, inclusiv confecționarea gulerului cu stuț din tablă de plumb de 2 mm grosime având diametrul D = 50-100 mm	buc	32	24.19	773.97
				Material:	4.21	134.61
				Manopera:	19.98	639.36
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.1.8.1	2600488	Panza bit cu str acoper nisip pa 35 95cmx10m s1046	mp	16	4.71	75.36
				Material:	4.71	75.36
				Transport:	0	0
1.1.9	SB09XA	Gura de scurgere (receptor) din fonta emailata, pt. terase si acoperisuri, D = 100-150 mm	bucata	32	137.76	4408.3
				Material:	112.56	3601.9
				Manopera:	25.2	806.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.1.10	RPCE28A1	Parafrunzar cu diametru mediu de 120 mm confecționat dintr-o carcasa sudată zincată d=4 mm prevăzută cu plasă din sârmă zincată, la acoperisuri și terase necirculabile	buc	18	92.06	1657.08
				Material:	89	1602
				Manopera:	3.06	55.08
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.1.11	IZF12XC	Sapa egalizare din mortar ciment M100-T,pe supr.oriz.sau <=40%, gros.=5 cm	metru patrat	1067	13.95	14884.65
				Material:	7.65	8162.55
				Manopera:	6.3	6722.1
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.1.12	TE06A1	Plasa de armatura sudata tip stnb d=4mm ochiurile 100x100 mm	mp	1067	4.93	5259.24
				Material:	2.61	2781.47
				Manopera:	2.32	2477.77
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.1.13	RPCI22C#	Glafuri si copertine tabla zn/alum 0,4mm,lat desf 50-100 cm,Montare pe zid caram/bet,pe 1str cart bit l.	m	235	22.83	5366.22
				Material:	0.16	36.43
				Manopera:	22.68	5329.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.1.13.1	3600095	Tabla neagra cal.1 cl.u s1946 0,40x 750x1500 OL 34	kg	611	3.2	1955.2
				Material:	3.2	1955.2
				Transport:	0	0
1.1.14	CG07A1	Scafe din mortar de ciment turnate pe conturul terasei 10x10 cm inainte de	m	235	17.69	4158.1
				Material:	2.48	583.75

		hidroizolarea acesteia		Manopera:	15.12	3553.2
				Utilaj:	0.09	21.15
				Transport:	0	0
1.1.15	RPCH29A%	Plasa de siguranta, re folosibila, pe schele la executarea invelitorilor si fatadelor	metru patrat		380	2.2
				Material:	1.3	494
				Manopera:	0.9	342
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.1.16	TRB01A11	Transportul materialelor cu roaba pe pneuri inc asezare desc asezare grupa 1-3 distanta 10m	tona		178	12.42
				Material:	0	0
				Manopera:	12.42	2210.73
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.1.17	TRI1AC13E1	Descarcare materiale gr.c- ambalate, 10-50 kg deplas.prin purtare pina la 10m, asez...auto-rampa, teren ctg	tona		178	6.3
				Material:	0	0
				Manopera:	6.3	1121.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.1.18	MDTC5506010	Transport utilaj 10 km 90100011 schela metalica tubulara de exterior cu s=640mp g=11-13,5t	buc		2	464.94
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	464.94	929.88
				Transport:	0	0
1.1.19	TRA01A10	Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km.	tona		178	29
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	29	5162

Total ore manopera (ore)	2996.84
Total greutate materiale (tone)	127.6

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	122554.15	53943.15	1175.1	5162	182834.41

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
CAS	0,00%	0	0	0	0	0
Sanatate	0,00%	0	0	0	0	0
Somaj	0,00%	0	0	0	0	0
Fond de risc	0,00%	0	0	0	0	0
Fond de garantare	0,00%	0	0	0	0	0
Contributie asiguratorie pentru munca	2,25%	0	1213.72	0	0	1213.72

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	122554.15	55156.87	1175.1	5162	184048.13
Cheltuieli indirecte	10,00%				18404.81
Profit	5,00%				10122.65

Total Deviz fara TVA	212575.59
-----------------------------	------------------

Obiectul: SCOALA GIMNAZIALA MIHAI EMINESCU						
Devizul: Reabilitare si modernizare instalatii electrice						
SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1.2.1	RPEF20F1	Demontare corp iluminat fluorescent	buc	328	5.4	1770.96
				Material:	0	0
				Manopera:	5.4	1770.96
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.2	RPED10A1	Demontare cablu pina la 4 mmp Instalatie pe dibluri	m	342	5.02	1717.52
				Material:	0	0
				Manopera:	5.02	1717.52
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.3	RPEB10A1	Demontare cond fy , afy introd tub 1-4 mmp	m	178	0.36	64.02
				Material:	0	0
				Manopera:	0.36	64.02
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.4	RPEB10B1	Demontare cond fy , afy introd tub 6-25 mmp	m	218	0.36	78.4
				Material:	0	0
				Manopera:	0.36	78.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.5	EA02A1	Tub izolan, de protecție, etanș, IPE, din policlorură de vinil neplastifiată, IPEY, montat îngropat sau aparent, având diametrul exterior de 16 mm, montat îngropat	m	420	3.09	1295.78
				Material:	1.17	491.4
				Manopera:	1.92	804.38
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.6	EA02A2	Tub izolan, de protecție, etanș, IPE, din policlorură de vinil neplastifiată, IPEY, montat îngropat sau aparent, având diametrul exterior de 20 mm, montat îngropat	m	117	3.33	390.03
				Material:	1.37	160.05
				Manopera:	1.97	229.98
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.7	EB02A1	Conductă de cupru, cu izolație, introdusă în tuburi izolante sau de protecție de orice fel, conducta având secțiunea pînă la 4 mmp	m	365	1.64	600.39
				Material:	0.02	9.09
				Manopera:	1.62	591.3
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.7.1	4826892	Conductor fy 1x 2,5 s 6865	m	375.95	1.59	597.56
				Material:	1.59	597.56
				Transport:	0	0
1.2.8	EB02A1	Conductă de cupru, cu izolație, introdusă în tuburi izolante sau de protecție de orice fel, conducta având	m	478	0.59	279.93
				Material:	0.05	21.81
				Manopera:	0.54	258.12

		secțiunea pînă la 4 mmp		Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.8.1	4807848	Cablu din cupru cu izolație și manta PVC cu rezistență marită la propagarea flăcărilor pentru tensiuni 0,6/1 kv simbol cyyf de 1x2,5 mmp	m	492.34	2.35	1157
				Material:	2.35	1157
				Transport:	0	0
1.2.9	EC04G1	Cablu pentru energie electrică, montat liber prin așezare (fără dispozitive de fixare), cablul avînd conducte cu secțiunea pînă la 16 mmp, montat pe pod de cabluri existent în canale	m	56	2.17	121.68
				Material:	0.01	0.72
				Manopera:	2.16	120.96
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.9.1	4801892	Cablu energie cyy 0,6/ 1 KV 3x 1,5 U s.8778	m	57.12	1.68	95.71
				Material:	1.68	95.71
				Transport:	0	0
1.2.10	EC04G1	Cablu pentru energie electrică, montat liber prin așezare (fără dispozitive de fixare), cablul avînd conducte cu secțiunea pînă la 16 mmp, montat pe pod de cabluri existent în canale	m	59	2.17	128.2
				Material:	0.01	0.76
				Manopera:	2.16	127.44
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.10.1	4827060	Conductor cupru, execuție mijlocie myym de 3x1,5 mmp	m	60.18	3.68	221.2
				Material:	3.68	221.2
				Transport:	0	0
1.2.11	EC04G1	Cablu pentru energie electrică, montat liber prin așezare (fără dispozitive de fixare), cablul avînd conducte cu secțiunea pînă la 16 mmp, montat pe pod de cabluri existent în canale	m	18	2.17	39.11
				Material:	0.01	0.23
				Manopera:	2.16	38.88
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.11.1	4827061	Conductor cupru, execuție mijlocie myym de 3x2,5 mmp	m	18.36	2.7	49.61
				Material:	2.7	49.61
				Transport:	0	0
1.2.12	EC04G1	Cablu pentru energie electrică, montat liber prin așezare (fără dispozitive de fixare), cablul avînd conducte cu secțiunea pînă la 16 mmp, montat pe pod de cabluri existent în canale	m	23	2.17	49.98
				Material:	0.01	0.3
				Manopera:	2.16	49.68
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.12.1	4827069	Conductor cupru, execuție mijlocie myym de 5x6 mmp	m	23.46	12.25	287.38
				Material:	12.25	287.38
				Transport:	0	0
1.2.13	EC04G1	Cablu pentru energie electrică, montat liber prin așezare (fără dispozitive de fixare), cablul avînd conducte cu secțiunea pînă la 16 mmp, montat pe pod de cabluri existent în canale	m	12	2.17	26.07
				Material:	0.01	0.15
				Manopera:	2.16	25.92
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.13.1	4827071	Conductor cupru, execuție mijlocie myym de 5x10mmp	m	12.24	21.3	260.71
				Material:	21.3	260.71
				Transport:	0	0
1.2.14	EC04G1	Cablu pentru energie electrică, montat liber prin așezare (fără dispozitive de fixare), cablul avînd conducte cu secțiunea pînă la 16 mmp, montat pe pod de cabluri existent în canale	m	21	2.17	45.63
				Material:	0.01	0.27
				Manopera:	2.16	45.36
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.14.1	4803163	Cablu energie cyaby 0,6/ 1 KV 3x 25 + 16 M s 8778	m	21.42	5.89	126.24
				Material:	5.89	126.24

				Transport:	0	0
1.2.15	EC04G1	Cablu pentru energie electrică, montat liber prin așezare (fără dispozitive de fixare), cablul având conducte cu secțiunea pînă la 16 mmp, montat pe pod de cabluri existent în canale	m	32	2.17	69.53
				Material:	0.01	0.41
				Manopera:	2.16	69.12
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.15.1	4802212	Cablu energie cyy 0,6/ 1 KV 4x 25 + 16 M s.8778	m	32.64	43.2	1410.03
				Material:	43.2	1410.03
				Transport:	0	0
1.2.16	EC06C1	Cablu pentru instalații electrice de comandă, semnalizări, blocări, montat cu scoabe (cleme de prindere) pe console, sau pe pod de cabluri existent cu 2 - 30 conducte de 0,75 - 2,5 mmp, montat pe pod de cabluri existent, sau pe poduri rulante	m	9	5.76	51.84
				Material:	0	0
				Manopera:	5.76	51.84
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.16.1	4800018	Cablu de date FTP 4X2X0,5	m	9.27	1.3	12.05
				Material:	1.3	12.05
				Transport:	0	0
1.2.17	EB15B1	Numere și etichete, pentru bransamente, coloane electrice, circuite telefonice sau cabluri electrice etichete pentru circuite telefonice sau cable electrice	buc	46	1.62	74.52
				Material:	0	0
				Manopera:	1.62	74.52
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.17.1	6719689	Eticheta tubulare PVC	buc	46	0.06	2.76
				Material:	0.06	2.76
				Transport:	0	0
1.2.18	EC12C1	Cap terminal uscat de interior, inclusiv legarea la bornele instalatiei a cablurilor cu izolație și manta din PVC, cu conducte de cupru, având secțiunea de până la 4x10 mmp	buc	118	13.42	1584.01
				Material:	0.64	75.97
				Manopera:	12.78	1508.04
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.19	EC12D1	Cap terminal uscat de interior, inclusiv legarea la bornele instalatiei a cablurilor cu izolație și manta din PVC, cu conducte de cupru, având secțiunea de 4x16 mmp, sau 3x25 + 16 mmp	buc	2	33.3	66.61
				Material:	7.02	14.05
				Manopera:	26.28	52.56
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.20	ATD19A	Legarea conductoarelor la cleme, repartitoare sau la bornele aparatelor prin:fixare cu surub	buc	310	4.33	1342.73
				Material:	0.01	3.69
				Manopera:	4.32	1339.03
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.21	ED03A1	Comutator cu actionare seismica	buc	1	93.13	93.13
				Material:	0.06	0.06
				Manopera:	93.06	93.06
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.21.1	5500689	Comutator cu actionare seismica	buc	1.01	8827.31	8915.58
				Material:	8827.31	8915.58
				Transport:	0	0
1.2.22	RPEE01A1	Inlocuire intrerupator manual unipolar constructie normala ingropat din bachelita	buc	17	10.4	176.73
				Material:	0.5	8.43
				Manopera:	9.9	168.3

				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.22.1	5500677	Intrerupator cumpana capsul antigron simb 070 250 V 10a	buc	17.17	12.55	215.48
				Material:	12.55	215.48
				Transport:	0	0
1.2.23	RPEE02A1	Inlocuire comutator serie unip ingropat constr normaladin bachelita	buc	18	8.6	154.73
				Material:	0.5	8.93
				Manopera:	8.1	145.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.23.1	5500689	Comutator cumpana capsulat simbol 076 10a 250 V	buc	18.18	18	327.24
				Material:	18	327.24
				Transport:	0	0
1.2.24	RPEE01A1	Inlocuire intrerupator manual unipolar constructie normala ingropat din bachelita	buc	12	10.15	121.75
				Material:	0.25	2.95
				Manopera:	9.9	118.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.24.1	12010	Intrerupatoar cu revenire	buc	12.12	0	0
				Material:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.25	ED08A1	Priză bipolară, simplă sau dublă, construcție normală sau construcție impermeabilă (flanș), cu sau fără contact de protecție (nul), montată îngropat	buc	14	6.24	87.37
				Material:	0.48	6.73
				Manopera:	5.76	80.64
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.25.1	5535995	Priza bipol.dubla capac amino-plast,250 V/10a,mont.ingr	buc	14.14	11.26	159.21
				Material:	11.26	159.21
				Transport:	0	0
1.2.26	ED08A1	Priză bipolară, simplă sau dublă, construcție normală sau construcție impermeabilă (flanș), cu sau fără contact de protecție (nul), montată îngropat	buc	16	6.04	96.69
				Material:	0.28	4.53
				Manopera:	5.76	92.16
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.26.1	5536171	Priza bipol.capac aminopl 250 V 10a montaj ingrop.	buc	16.16	11.26	181.95
				Material:	11.26	181.95
				Transport:	0	0
1.2.27	ED08J1	Priză bipolară, construcție normală sau construcție capsulată în bachelită (antigron etc), montată pe dibluri din material plastic	buc	9	4.36	39.27
				Material:	0.04	0.39
				Manopera:	4.32	38.88
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.27.1	5535933	PRIZA COMUNICATIE DATE RJ-45, CAT.5	buc	9.09	7.88	71.61
				Material:	7.88	71.61
				Transport:	0	0
1.2.28	EA17B1	Doză de ramificație și tragere, de tip rotund sau pătrat, pentru instalațiile de antenă colectivă R + TV și ramificația circuitelor instalațiilor electrice, inglobate in beton tip patrat, RIPS, marimea 29	buc	23	6.05	139.08
				Material:	1.19	27.3
				Manopera:	4.86	111.78
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.29	EA01F3	Montare canal pvc pentru cablu	m	16	5.58	89.28
				Material:	0	0

				Manopera:	5.58	89.28
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.30	7307160	Canal cablu pvc 40x60	m	16	1.5	24
				Material:	1.5	24
				Transport:	0	0
1.2.31	EE12H#	Corp de iluminat pentru lampi fluorescente tubulare pentru 3 sau 4 lampi, montat pe constructii metalice sau console existente	buc	327	42.75	13979.25
				Material:	0	0
				Manopera:	42.75	13979.25
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.31.1	20010358	Corp ILUM. tip casetat 4x 20 w	BUC	327.98	145	47557.25
				Material:	145	47557.25
				Transport:	0	0
1.2.32	EE12B1	Corp de iluminat, pentru lămpi fluorescente tubulare neetanș, montat pe dibluri de material plastic	buc	132	27.49	3628.68
				Material:	0.04	5.28
				Manopera:	27.45	3623.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.32.1	5102580	Corp il.fl.fia -01 240 220 V 1x 20w cs	buc	132.4	98	12974.81
				Material:	98	12974.81
				Transport:	0	0
1.2.33	EE10A#	Corp de iluminat de siguranta monobloc cu baterii sau acumulator montat pe bolturi implantate	buc	21	24.75	519.75
				Material:	0	0
				Manopera:	24.75	519.75
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.33.1	5103223	Corp il.fl iluminat siguranta 1x20 w	buc	21.06	115	2422.25
				Material:	115	2422.25
				Transport:	0	0
1.2.34	EE09A#	Corp de iluminat special tip aplica cu bec tip LED	buc	19	15.07	286.3
				Material:	7.42	140.95
				Manopera:	6.75	128.25
				Utilaj:	0.9	17.1
				Transport:	0	0
1.2.34.1	12848	corp iluminat tip led 1x15 w	xx	19	14.5	275.5
				Material:	14.5	275.5
				Transport:	0	0
1.2.35	EE10A#	Corp de iluminat de siguranta monobloc cu baterii sau acumulator montat pe bolturi implantate	buc	22	24.75	544.5
				Material:	0	0
				Manopera:	24.75	544.5
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.35.1	5103223	Corp il.fl cisa 2x8 w	buc	22.07	115	2537.59
				Material:	115	2537.59
				Transport:	0	0
1.2.36	EE14B1	Lampă (bec sau tub), montată în interiorul construcțiilor sau pe elementele exterioare ale acestora fluorescentă tubulară, la corp de iluminat neetanș sau etanș	buc	1461	1.98	2892.78
				Material:	0	0
				Manopera:	1.98	2892.78
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.36.1	5102334	Lampa fl.tub.D = 38mm,20w/220 V, L =	buc	1461	9	13149

		600mm,micm-ni 908-60		Material:	9	13149
				Transport:	0	0
1.2.37	RPCU09D1	Strapungeri în zidărie de beton simplu sau piatră, pentru realizarea găurilor necesare trecerii conductelor în grosime de 26-30 cm și secțiunea străpungerii de 50-300cm	buc	28	16.2	453.59
				Material:	0	0
				Manopera:	16.2	453.59
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.38	AUT7609A1	Masina de gaurit electrica rotopercutanta d=35mm	ora	34	9	306
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	9	306
				Transport:	0	0
1.2.39	RPCU11A1	Executarea de șanțuri pentru montarea conductelor cu secțiunea sub 30 cmp în zidărie de cărămidă cu mortar de var și adaos de ciment	m	170	3.24	550.8
				Material:	0	0
				Manopera:	3.24	550.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.40	EI05A1	Acoperirea cu mortar de ciment a tuburilor de protecție și a conductelor puncte (INTENC) așezate pe planșeul de beton un tub, cu diametrul până la 16 mm	m	170	1.93	327.86
				Material:	0.67	113.66
				Manopera:	1.26	214.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.41	EH10XA	Verificare circuite de iluminat	bucata	4	12.75	51
				Material:	1.95	7.8
				Manopera:	10.8	43.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.42	W2J04A#	Verificarea și încercarea tablourilor firidelor de distribuție, cutiilor de distribuție	buc	4	39.24	156.96
				Material:	0	0
				Manopera:	39.24	156.96
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.43	EG07B1	Conductă de coborîre, montată pe ziduri și coșuri de beton sau caramida, conducta fiind din bandă de oțel zineată, de 25x4 mm, montată aparent pe ziduri	m	98	19.01	1863
				Material:	8.03	786.96
				Manopera:	10.98	1076.04
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.44	W1R06A1	Electrod din teava de oțel de doi toli si jumataepentru legarea la pamant in teren normal	m	79	42.62	3367.36
				Material:	24.44	1930.69
				Manopera:	15.59	1231.27
				Utilaj:	2.6	205.4
				Transport:	0	0
1.2.45	EG08B1	Conductă de legare la pământ, a instalației de paratrăsnet sau a instalației de protecție prin legarea la pământ, montată în pământ, inclusiv săparea și umplerea șanțului, conducta fiind din bandă de oțel zincată, de 40x4 mm, montată în teren tare	m	72	38.49	2771.06
				Material:	13.47	969.62
				Manopera:	25.02	1801.44
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.46	W1MN06A#	Piesa de separație pentru priză de pământ - montare -	buc	8	30.03	240.25
				Material:	24.63	197.05
				Manopera:	5.4	43.2

				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.47	EG10A1	Cutie cu eclisă de legătură, pentru centura de împământare	buc	8	39.88	319.04
				Material:	15.04	120.32
				Manopera:	24.84	198.72
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.48	EG09C1	Protecție pentru conducta de coborîre, pe lungime de 1,80 m, executată din oțel cornier cu aripi egale, având dimensiunile 40 X 40 X 4 mm	buc	12	27.89	334.64
				Material:	19.25	230.96
				Manopera:	8.64	103.68
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.49	W1P08A	Verificarea prizelor de pamant pentru lucrari de instalatii electrice la constructii	buc	2	32.81	65.63
				Material:	0.41	0.83
				Manopera:	32.4	64.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.50	W1MN05A#	Legarea la pământ a elementelor metalice mobile cu conductor flexibil - montare -	buc	2	12.62	25.25
				Material:	1.82	3.65
				Manopera:	10.8	21.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.2.50.1	4826831	Conductor fff 2,5mmp;	m	0.6	1.24	0.75
				Material:	1.24	0.75
				Transport:	0	0
1.2.50.2	5202300	Papuc cupru pc 2,5	buc	4	0.4	1.61
				Material:	0.4	1.61
				Transport:	0	0
1.2.51	TRA01A10	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km.	tona	4.7	29	136.3
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	29	136.3
1.2.52	EH07XA	Proba de 72 ore pentru total ansamblu instalatie	bucata	2	288	576
				Material:	0	0
				Manopera:	288	576
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

Total ore manopera (ore)	2121.12
Total greutate materiale (tone)	4.49

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	98380.08	38180.16	528.5	136.3	137225.04

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
CAS	0,00%	0	0	0	0	0
Sanatate	0,00%	0	0	0	0	0

Somaj	0,00%	0	0	0	0	0
Fond de risc	0,00%	0	0	0	0	0
Fond de garantare	0,00%	0	0	0	0	0
Contributie asiguratorie pentru munca	2,25%	0	859.05	0	0	859.05

		Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe		98380.08	39039.22	528.5	136.3	138084.09
Cheltuieli indirecte	10,00%					13808.41
Profit	5,00%					7594.63

Total Deviz fara TVA	159487.13
-----------------------------	------------------

Obiectul: SCOALA GIMNAZIALA MIHAI EMINESCU						
Devizul: Reabilitare si modernizare instalatii termice						
SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1.3.1	IC08A1	Teava din ppr cu insertie al montata la leg. corp. aparatelor de incalzire in instal. de incalzire centr. cu diametrul ext. de 20 mm	m	117	6.3	737.1
				Material:	0	0
				Manopera:	6.3	737.1
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.3.1.1	6716501	Teava din polipropilena cu folie aluminiu (pp-al) DN = 20 mm	m	120.51	3.85	463.96
				Material:	3.85	463.96
				Transport:	0	0
1.3.2	IC09A1	Teava din ppr cu insertie al montata la leg. corp. aparatelor de incalzire in instal. de incalzire centr. cu diametrul ext. de 25 mm	m	76	7.2	547.2
				Material:	0	0
				Manopera:	7.2	547.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.3.2.1	6716502	Teava din polipropilena cu folie aluminiu (pp-al) DN = 25 mm	m	78.28	5.4	422.71
				Material:	5.4	422.71
				Transport:	0	0
1.3.3	IC35D1#	Teava din poliprop. armata sau nearmata montata la leg. corp. aparatelor de incalzire in instal. de incalzire centr. cu diametrul ext. de 32 mm	m	48	8.1	388.8
				Material:	0	0
				Manopera:	8.1	388.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.3.3.1	6716503	Teava din polipropilena cu folie aluminiu (pp-al) DN = 32 mm	m	49.44	7.7	380.69
				Material:	7.7	380.69
				Transport:	0	0
1.3.4	RPIF09B#	Izolare conducte la subsol cu mansoane izolatie speciala,introduse pe conducte ,d=12x9-54x9 mm	ml	174	11.76	2046.24
				Material:	4.2	730.8
				Manopera:	7.56	1315.44
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.3.5	ID06A1	Robinet cu sertar pana , cu mufe ,	buc	87	4.03	350.78

		pentru instalatie incalzire centrala , cu d: 1/2		Material:	0.07	6.26
				Manopera:	3.96	344.52
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.3.5.1	4202474	Robinet trec. fonta 1/2 A vent+mufa pn10 s6480	buc	87	8.9	774.3
				Material:	8.9	774.3
				Transport:	0	0
1.3.6	ID06A1	Robinet cu sertar pana , cu mufe , pentru instalatie incalzire centrala , cu d: 1/2	buc	8	4.03	32.26
				Material:	0.07	0.58
				Manopera:	3.96	31.68
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.3.6.1	7500317	aerisitor automat coloana - 1/2"	buc	8	17.5	140
				Material:	17.5	140
				Transport:	0	0
1.3.7	ID06A1	Robinet cu cap termostatat cu d: 1/2	buc	12	4.38	52.61
				Material:	0.42	5.09
				Manopera:	3.96	47.52
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.3.7.1	11314	Robinet cu cap termostatat	buc	12	39	468
				Material:	39	468
				Transport:	0	0
1.3.8	RPGB16A1	Demontare radiatoare din panouri otel existente	buc	12	27.78	333.36
				Material:	0	0
				Manopera:	27.78	333.36
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.3.9	IB01A01	Montare radiatoare din otel	buc	12	33.3	399.6
				Material:	0	0
				Manopera:	33.3	399.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.3.9.1	5700382	radiator din otel	buc	12	250	3000
				Material:	250	3000
				Transport:	0	0
1.3.10	IE01A1	Efectuare proba etans. la pres. Instalatie incalz. centrala,supr totala incalz. a corpurilor este:pina la 100 mp	mp	56.2	9.36	526.03
				Material:	0	0
				Manopera:	9.36	526.03
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.3.11	SF01C#	Efectuare proba etans pres instal apa calda,rece,din teava pvc(g) sau pe,pp,pp-r d=16-110 mm	m	241	2.88	694.08
				Material:	0	0
				Manopera:	2.88	694.08
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

Total ore manopera (ore)	298.07
Total greutate materiale (tone)	0.52

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	6392.38	5365.33	0	0	11757.72

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
CAS	0,00%	0	0	0	0	0
Sanatate	0,00%	0	0	0	0	0
Somaj	0,00%	0	0	0	0	0
Fond de risc	0,00%	0	0	0	0	0
Fond de garantare	0,00%	0	0	0	0	0
Contributie asiguratorie pentru munca	2,25%	0	120.72	0	0	120.72

		Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe		6392.38	5486.05	0	0	11878.44
Cheltuieli indirecte	10,00%					1187.84
Profit	5,00%					653.31

Total Deviz fara TVA	13719.59
-----------------------------	-----------------

Obiectul: SCOALA GIMNAZIALA MIHAI EMINESCU						
Devizul: Instalatii panouri fotovoltaice						
SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1.4.1	TCD12A1	Invertor monofazic 220 c.a./220 c.c. montare	buc	3	216	648
				Material:	0	0
				Manopera:	216	648
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.4.2	CL20C1	Confecții metalice diverse, montate aparent diverse exclusiv parapeti, balustrazi, chepenguri	kg	450	1.62	729
				Material:	0	0
				Manopera:	1.62	729
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.4.2.1	6312974	Suport metalic	kg	450	5.2	2340
				Material:	5.2	2340
				Transport:	0	0
1.4.3	ED15A1	Baterie (grup) de acumulatori cu gel	buc	12	13.14	157.68
				Material:	0	0
				Manopera:	13.14	157.68
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.4.3.1	12014	Baterie acumulator cu gel	buc	12.12	1320	15998.4
				Material:	1320	15998.4
				Transport:	0	0
1.4.4	TCD03C2	Montare set conector solar MC4	buc	6	94.3	565.8

				Material:	62.8	376.8
				Manopera:	31.5	189
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.4.5	EB01A#	Conductor de al sau cu, izolat, introdus in tuburi sau tevi de protectie	m	100	0.54	54.12
				Material:	0	0.12
				Manopera:	0.54	54
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.4.5.1	12838	cablu solar 2,5 - 6 mm	xx	103	3.85	396.55
				Material:	3.85	396.55
				Transport:	0	0
1.4.6	CL20C1	Confecții metalice diverse, montate aparent diverse exclusiv parapeti, balustrazi, chepenguri	kg	85	1.62	137.7
				Material:	0	0
				Manopera:	1.62	137.7
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.4.6.1	6312975	rafturi metalice	kg	85	5.2	442
				Material:	5.2	442
				Transport:	0	0
1.4.7	YC01	Procurare protectii si cabluri de forta pentru curent continuu	lei	2600	1	2600
				Material:	1	2600
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.4.8	YB01	Montare protectii si cabluri de forta curent continuu	lei	385	1	385
				Material:	0	0
				Manopera:	1	385
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.4.9	EF01A#	Tablou electric pe schelet metalic, cu masca, montat aparent sau in nisa, avand suprafata de pana la 0,30 mp	buc	1	187.63	187.63
				Material:	13.93	13.93
				Manopera:	171.9	171.9
				Utilaj:	1.8	1.8
				Transport:	0	0
1.4.10	YC01	Procurare materiale in TEG ,cabluri de legatura	lei	980	1	980
				Material:	1	980
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.4.11	YB01	Lucrari de modificari in TEG , cabluri de legatura	lei	290	1	290
				Material:	0	0
				Manopera:	1	290
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

Total ore manopera (ore)	790.96
Total greutate materiale (tone)	0.59

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
--	----------	----------	--------	-----------	-------

Total Cheltuieli Directe	23147.8	2762.28	1.8	0	25911.88
---------------------------------	----------------	----------------	------------	----------	-----------------

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
CAS	0,00%	0	0	0	0	0
Sanatate	0,00%	0	0	0	0	0
Somaj	0,00%	0	0	0	0	0
Fond de risc	0,00%	0	0	0	0	0
Fond de garantare	0,00%	0	0	0	0	0
Contributie asiguratorie pentru munca	2,25%	0	62.15	0	0	62.15

		Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe		23147.8	2824.43	1.8	0	25974.03
Cheltuieli indirecte	10,00%					2597.4
Profit	5,00%					1428.57

Total Deviz fara TVA	30000.01
-----------------------------	-----------------

Obiectul: SCOALA GIMNAZIALA MIHAI EMINESCU						
Devizul: Montaj echipamente instalatii termice						
SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)

Total ore manopera (ore)	0
Total greutate materiale (tone)	0

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	0	0	0	0	0

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
CAS	0,00%	0	0	0	0	0
Sanatate	0,00%	0	0	0	0	0
Somaj	0,00%	0	0	0	0	0
Fond de risc	0,00%	0	0	0	0	0
Fond de garantare	0,00%	0	0	0	0	0
Contributie asiguratorie pentru munca	2,25%	0	0	0	0	0

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	0	0	0	0	0

Cheltuieli indirecte	10,00%		0
Profit	5,00%		0

Total Deviz fara TVA		0
-----------------------------	--	----------

Obiectul: SCOALA GIMNAZIALA MIHAI EMINESCU						
Devizul: Instalatie panouri solare						
SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1.6.1	EB03B#	Conductor de cupru izolat montat pe suport existent cu sectiunea 25-95 mmp	m	80	4.5	360
				Material:	0	0
				Manopera:	4.5	360
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.6.1.1	4827690	Conductor fac 3x 25 nid 234	m	81.6	26.29	2145.26
				Material:	26.29	2145.26
				Transport:	0	0
1.6.2	IC33C1#	Teava din cupru montata prin sudura in cond. distrib. in instalatiile de incalzire centrala cu diametrul exterior de 28,0 mm	m	65	3.99	259.44
				Material:	0.21	13.74
				Manopera:	3.78	245.7
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.6.2.1	3334584	Teava cupru bare DN 28 woeste	m	66.07	32	2114.11
				Material:	32	2114.11
				Transport:	0	0
1.6.3	ID01B1	Robinet ventil dublu reglaj de colt pentru Instalatie incalzire centrala cu d: 3/4	buc	32	4.05	129.6
				Material:	0.09	2.88
				Manopera:	3.96	126.72
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.6.3.1	4202462	Robinet trec. fonta 3/4 A vent+mufa pn10 s6480	buc	32	17.8	569.6
				Material:	17.8	569.6
				Transport:	0	0

Total ore manopera (ore)	40.69
Total greutate materiale (tone)	0.01

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	4845.6	732.42	0	0	5578.02

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
CAS	0,00%	0	0	0	0	0
Sanatate	0,00%	0	0	0	0	0
Somaj	0,00%	0	0	0	0	0

Fond de risc	0,00%	0	0	0	0	0
Fond de garantare	0,00%	0	0	0	0	0
Contributie asiguratorie pentru munca	2,25%	0	16.48	0	0	16.48

		Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe		4845.6	748.9	0	0	5594.5
Cheltuieli indirecte	10,00%					559.45
Profit	5,00%					307.7

Total Deviz fara TVA	6461.64
-----------------------------	----------------

Obiectul: SCOALA GIMNAZIALA MIHAI EMINESCU						
Devizul: Lucrari de reabilitare si modernizare						
SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1.7.1	RPCT40A1	Desfacerea şapei de protecţie la izolaţii hidrofuge i termice, executate din mortar de ciment 2,5-3,5 cm grosime	mp	1067	4.55	4858.35
				Material:	0	0
				Manopera:	4.55	4858.35
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.7.2	RCSE42A%	Desfacerea hidroizolatiilor,termoizolatiilor lipite cu bitum,cu chituri bituminoase sau masticuri,incl,a straturilor de protectie si a straturilor-suport,la terase sau peretii verticali ai subsolurilor incl,termoizolatie din BCA sau placi vata , protectie hidroizolatie	mp	1067	44.46	47438.82
				Material:	0	0
				Manopera:	44.46	47438.82
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.7.3	YB01	Demontare si remontare cabluri , camere video , reflectoare ,interfoane pe fatade	lei	2500	1	2500
				Material:	0	0
				Manopera:	1	2500
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.7.4	CK17XB	Lambriuri la pereti executate pe santier din PFL sau PAL melaminat sau emailat ignifugat	metru patrat	756	37.45	28313.71
				Material:	1.45	1097.71
				Manopera:	36	27216
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.7.4.1	2020132921674	Placa pal ct cal c 3 normale 4100x1830x12mm s6438	mp	793.8	17	13494.6
				Material:	17	13494.6
				Transport:	0	0
1.7.5	RCSK39D%	Executarea pardoselilor decorative, cu placi si straifuri din marmura, granit, etc.sablonate pe santier	mp	909.48	87.85	79896.18
				Material:	33.31	30293.14
				Manopera:	54	49111.92
				Utilaj:	0.54	491.12
				Transport:	0	0
1.7.5.1	2670122202211	PLACI DIN GRANIT	mp	1045.9	120	125508.24

				Material:	120	125508.24
				Transport:	0	0
1.7.6	RPCJ35A1	Glet de var-ipsos pe tencuieli interioare drișcuite, de 0,7 mm grosime cu pastă de var si adaos de 100 kg ipsos la mc de var pastă, la pereți și stâlpi	mp	283	11.05	3125.9
				Material:	2.05	578.9
				Manopera:	9	2547
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.7.7	RPCJ36B1	Glet de ipsos pe tencuieli interioare drișcuite de 3 mm grosime executat cu pastă de ipsos la tavane .	mp	172	15.12	2600.26
				Material:	3.24	556.9
				Manopera:	11.88	2043.36
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.7.8	CN04A2	Vopsitorii la interior și exterior, la pereți și tavane, executate manual, cu vopsea Vinarom...1), pe tencuieli drișcuite;	mp	172	5.58	960.16
				Material:	0	0.4
				Manopera:	5.58	959.76
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.7.8.1	6104348	Vopsea lavabila casati orchidea pentru interior	l	249.4	3.1	773.14
				Material:	3.1	773.14
				Transport:	0	0
1.7.9	CG11A1	Pardoseli din plăci din gresie ceramică patrate sau dreptunghiulare de aceias culoare asezate simplu	mp	34	26.91	914.88
				Material:	6.51	221.28
				Manopera:	19.8	673.2
				Utilaj:	0.6	20.4
				Transport:	0	0
1.7.9.1	2419324	Placa gresie mapisa 33.3x33.3 aran-g	mp	35.02	28.5	998.07
				Material:	28.5	998.07
				Transport:	0	0
1.7.10	RPCE02A#	Izolare hidrofuge la fundatii pe sup. oriz. <0,8 din 1 strat carton bitumateriale intre doua strat. de mastic	mp	172	15.4	2648.8
				Material:	10	1720
				Manopera:	5.4	928.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.7.11	IZF04A	Membrana din HDPE cu rol de protectie mecanica	mp	172	0.72	123.84
				Material:	0	0
				Manopera:	0.72	123.84
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.7.11.1	11203	membrana HDPE	mp	172	4.55	782.6
				Material:	4.55	782.6
				Transport:	0	0
1.7.12	RPCJ03C%	Reparatii cu mortar de polimeri la elemente din beton armat	metru patrat	12	19.73	236.81
				Material:	4.22	50.62
				Manopera:	15.48	185.76
				Utilaj:	0.04	0.43
				Transport:	0	0
1.7.13	RCSG19A%	Repararea si matarea fisurilor si crapaturilor in zidarie, prin injectarea cu mortar de ciment si aracet, in zidarie de: 1/2 caramida	m	56	28.34	1586.93
				Material:	0.79	44.41
				Manopera:	26.1	1461.6
				Utilaj:	1.45	80.92
				Transport:	0	0
1.7.14	RCSG32D%	Demolarea peretilor de zidarie din:	mp	8.2	89.43	733.31

		spargeri pentru creeri de goluri in zidarie		Material:	0.11	0.89
				Manopera:	88.92	729.14
				Utilaj:	0.4	3.28
				Transport:	0	0
1.7.15	RCSG17A%	Consolidarea zidariei portante, prin camasuire cu plase sudate STM sau STNB, cu d=4 mm, mortar M 50-T si mortar M 100-T de 4-6 cm grosime	mp	34	98.91	3363.08
				Material:	32.98	1121.46
				Manopera:	63.72	2166.48
				Utilaj:	2.21	75.14
				Transport:	0	0
1.7.16	RCSG13B01%	Refacerea zidariei spaletilor la goluri nou create sau deteriorate, cu mortar M 50-Z, in ziduri de: 1 caramida grosime si din caramizi de 280x140x70 mm format vechi	m	28	30.56	855.55
				Material:	18.78	525.93
				Manopera:	11.7	327.6
				Utilaj:	0.07	2.02
				Transport:	0	0
1.7.17	CP37J1	Etanșarea rosturilor la atic terasa cu fâșii din polistiren de 5 cm	mp	12	19.64	235.68
				Material:	11	132
				Manopera:	8.64	103.68
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.7.18	RPCE31A1	Inundarea terasei in vederea receptionarii terasei inclusiv supravegherea	mp	1067	3.71	3959.94
				Material:	1.84	1963.28
				Manopera:	1.87	1996.66
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.7.19	AUT3343A1	Pompa pneumatica de beton pb250 4-6mc/ora	ora	3	200	600
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	200	600
				Transport:	0	0
1.7.20	YC01	Procurare si montare inscriptii in Braille pentru persoane cu dizabilitati	lei	2000	1	2000
				Material:	1	2000
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.7.21	CL21A1	Confecții metalice diverse înglobate total sau parțial in beton din profile laminate, tabla, tabla striata, oțel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri - balustrada, inclusiv pentru persoane cu dizabilitati	kg	270	2.34	631.8
				Material:	0	0
				Manopera:	2.34	631.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.7.21.1	6400034	Confectii metalice la balustrada	kg	270	6.7	1809
				Material:	6.7	1809
				Transport:	0	0
1.7.22	CH05XA	Mana curenta pentru persoane cu dizabilitati	metru	5	122	610
				Material:	95	475
				Manopera:	27	135
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.7.23	TRA02A25	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autocamionul pe dist.= 25 km.	tona	66.32	34	2254.88
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	34	2254.88

1.7.24	TRB01B13	Transportul materialelor cu roaba pe pneuri inc aruncare desc aruncare grupa 1-3 distanta 30m	tona	36.8	16.31	600.13
				Material:	0	0
				Manopera:	16.31	600.13
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.7.25	TRA01A05P	Transportul rutier al pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.= 5 km	tona	56.2	15	843.01
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0.01
				Utilaj:	0	0
				Transport:	15	843

Total ore manopera (ore)	10513.27
Total greutate materiale (tone)	990.81

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	184147.57	146738.91	1273.31	3097.88	335257.66

Alte cheltuieli directe						
Coefficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
CAS	0,00%	0	0	0	0	0
Sanatate	0,00%	0	0	0	0	0
Somaj	0,00%	0	0	0	0	0
Fond de risc	0,00%	0	0	0	0	0
Fond de garantare	0,00%	0	0	0	0	0
Contributie asiguratorie pentru munca	2,25%	0	3301.63	0	0	3301.63

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	184147.57	150040.53	1273.31	3097.88	338559.28
Cheltuieli indirecte	10,00%				33855.93
Profit	5,00%				18620.76

Total Deviz fara TVA	391035.97
-----------------------------	------------------

Obiectul: SCOALA GIMNAZIALA MIHAI EMINESCU						
Devizul: Lucrari pentru autorizare ISU						
SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1.8.1	EA01A%	Tub de protectie din material plastic, montat ingropat sau aparent, avand diametrul exterior de: pana la 25 mm, inclusiv - montat ingropat	m	1150	8.39	9643.56
				Material:	0.11	121.55
				Manopera:	8.28	9522
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.8.1.1	6704488	Tub izolat tip i.p.e.(pantzer) 16 stas 6990	m	1184.5	0.5	592.25

				Material:	0.5	592.25
				Transport:	0	0
1.8.2	EC06A1	Cablu semnalizare incendiu - JE-H(ST) 2X2X0,8 - asimilat	m	1150	8.89	10218.9
				Material:	0.61	696.9
				Manopera:	8.28	9522
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.8.3	20020662	Cablu semnalizare incendiu -JE-H(ST) 2X2X0,8 - ASIMILAT	ml	1150	1.95	2242.5
				Material:	1.95	2242.5
				Transport:	0	0
1.8.4	EC08A#	Cablu cu 2-48 cond. de 0,75 mmp, 2-30 cond. de 1 mmp, 2-30 cond. de 1,5 mmp sau 2-21 cond. 2,5 mmp pentru instalatii electrice de comanda, semnalizare, blocare, tras prin tub de protectie, pentru racordarea la tablouri si aparate	m	87	2.34	203.58
				Material:	0	0
				Manopera:	2.34	203.58
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.8.5	4827060	Conductor cupru, executie mijlocie myym de 3x1,5 mmp	m	87	1.78	154.86
				Material:	1.78	154.86
				Transport:	0	0
1.8.6	ATA02B	Montare centrala incendiu	buc	1	129.6	129.6
				Material:	0	0
				Manopera:	129.6	129.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.8.7	ATA01A	Montarea aparatelor in panouri,dulapuri,cutii,aparent sau ingropat cu greutatea:pina la 1 kg - detector de fum	buc	168	25.92	4354.47
				Material:	0	0
				Manopera:	25.92	4354.47
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.8.8	ATA01A	Montarea aparatelor in panouri,dulapuri,cutii,aparent sau ingropat cu greutatea:pina la 1 kg - buton semnalizare incendiu	buc	6	25.92	155.52
				Material:	0	0
				Manopera:	25.92	155.52
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.8.9	ATA01A	Montarea aparatelor in panouri,dulapuri,cutii,aparent sau ingropat cu greutatea:pina la 1 kg - sirena incendiu	buc	4	25.92	103.68
				Material:	0	0
				Manopera:	25.92	103.68
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.8.10	EB15B1	Numere și etichete, pentru bransamente, coloane electrice, circuite telefonice sau cabluri electrice etichete pentru circuite telefonice sau cable electrice	buc	35	1.62	56.7
				Material:	0	0
				Manopera:	1.62	56.7
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.8.10.1	6719689	Eticheta tubulare PVC	buc	35	0.5	17.5
				Material:	0.5	17.5
				Transport:	0	0
1.8.11	EI01B1	Diblu metalic cu diametrul nominal de 10-12 mm	buc	38	3.6	136.8
				Material:	0	0
				Manopera:	3.6	136.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

1.8.11.1	6313368	Diblu cu expandare marimea 12	buc	38	0.8	30.4
				Material:	0.8	30.4
				Transport:	0	0
1.8.12	ATD19A	Legarea conductoarelor la cleme, repartitoare sau la bornele aparatelor prin: fixare cu surub	buc	58	4.47	259.37
				Material:	0.15	8.84
				Manopera:	4.32	250.53
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.8.13	ATE25B03	Teste si verificari: verificarea sist alarmare cuam detectoare conectare la centrala nr total detectoare xn ore	buc	58	16.18	938.23
				Material:	2.18	126.23
				Manopera:	9	522
				Utilaj:	5	290
				Transport:	0	0
1.8.14	ATE25B03	Teste si verificari: verificarea sist alarmare cuam detectoare conectare la centrala nr total detectoare xn ore	buc	22	16.18	355.88
				Material:	2.18	47.88
				Manopera:	9	198
				Utilaj:	5	110
				Transport:	0	0
1.8.15	RPSD31A#	Montarea hidrantului interior, pentru cladiri, cu diametrul de 2", montat: in nise (cu rama)	buc	6	405.9	2435.4
				Material:	315	1890
				Manopera:	90.9	545.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.8.15.1	6619009	Furtun cauciucat pentru incendiu tip A 4 s 2164	m	120	9.5	1140
				Material:	9.5	1140
				Transport:	0	0
1.8.16	ACB06A%	Montarea hidrantilor de incendiu subterani si supraterani, pe pozitie existenta, avand diametrul de: Dn=65 subteran	buc	1	47.88	47.88
				Material:	0	0
				Manopera:	47.88	47.88
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.8.16.1	4108044	Cot cu picior flansa+mufa pn 10 s1875 DN = 65	buc	1	125	125
				Material:	125	125
				Transport:	0	0
1.8.16.2	7312646	Cutie fonta D 4-28	buc	1	75	75
				Material:	75	75
				Transport:	0	0
1.8.16.3	6619009	Furtun cauciucat pentru incendiu tip A 4 s 2164	m	1	280	280
				Material:	280	280
				Transport:	0	0
1.8.17	TSA02F1	Sapatura manuala de pamant in spatii limitate, avand sub 1.00 m sau peste 1.00 m latime, executata fara sprijini, cu taluz vertical, la fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire etc. in pamant coeziv mijlociu sau foarte coeziv adancime <1.5 m teren tare	mc	25	23.94	598.5
				Material:	0	0
				Manopera:	23.94	598.5
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.8.18	TSD01C1	Imprastierea cu lopata a pamant. afinat, strat uniform 10-30cm. gros cu sfarim. bulg. teren pamant coeziv	mc	25	7.79	194.85
				Material:	0	0
				Manopera:	7.79	194.85
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

1.8.19	TSD04C1	Compactarea cu maiul de mana a umpluturilor executate in sapaturi orizontale sau inclinate la 1/4,inclusiv udarea fiecarui strat de pamant in parte,avand : 20 cm grosime pamant necoeziv	mc	25	13.55	338.75
				Material:	0.23	5.75
				Manopera:	13.32	333
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.8.20	ACE08A1	Umplutura in sant. la cond. de alim. cu apa si canalizare cu: nisip	mc	9	57.1	513.94
				Material:	46.12	415.12
				Manopera:	10.98	98.82
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.8.21	AcA02A+	Pregatirea pt.imbinare tuburi din PEHD - VALROM in colaci cu L=50 m si pozitionarea in pamant dupa imbinare D < 63 mm inclusiv	m	50	2.94	146.98
				Material:	2.34	117
				Manopera:	0.49	24.3
				Utilaj:	0.11	5.68
				Transport:	0	0
1.8.21.1	20023280	Tub <waterkit> apa d. 63x4,7mm pn10 sdr13,6	m	50.75	7.85	398.39
				Material:	7.85	398.39
				Transport:	0	0
1.8.21.2	LB1	Banda avertizare	m	55	0.25	13.75
				Material:	0.25	13.75
				Transport:	0	0
1.8.22	TRI1AA01F3	Incarcarea materialelor, grupa a-grele si marunte,prin tran.pina la 10m rampa sau teren-auto cate	tona	17.8	8.1	144.18
				Material:	0	0
				Manopera:	8.1	144.18
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.8.23	TRA01A10	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km.	tona	33.2	29	962.8
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	29	962.8
1.8.24	TRI1AA08F3	Descarcarea materialelor,grupa a-grele si marunte prin transport pina la 10m auto-rampa,teren categ.	tona	33.2	6.3	209.16
				Material:	0	0
				Manopera:	6.3	209.16
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

Total ore manopera (ore)	1519.5
Total greutate materiale (tone)	15.67

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	8498.94	27350.96	405.69	962.8	37218.38

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
CAS	0,00%	0	0	0	0	0
Sanatate	0,00%	0	0	0	0	0
Somaj	0,00%	0	0	0	0	0
Fond de risc	0,00%	0	0	0	0	0

Fond de garantare	0,00%	0	0	0	0	0
Contributie asiguratorie pentru munca	2,25%	0	615.4	0	0	615.4

		Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe		8498.94	27966.36	405.69	962.8	37833.78
Cheltuieli indirecte	10,00%					3783.38
Profit	5,00%					2080.86

Total Deviz fara TVA	43698.02
-----------------------------	-----------------

Obiectul: SCOALA GIMNAZIALA MIHAI EMINESCU						
Devizul: Sistematzare - alei - trotuare						
SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1.9.1	RPCT09G1	Demolarea elementelor de beton simplu si beton armat cu mijloace mecanice a betonului armat din pereți, trepte, grinzi, stâlpi, plăci si prefabricate	mc	23.5	119.3	2803.55
				Material:	0	0
				Manopera:	99	2326.5
				Utilaj:	20.3	477.05
				Transport:	0	0
1.9.2	TRA01A05P	Transportul rutier al pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.= 5 km	tona	56.4	15	846.01
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0.01
				Utilaj:	0	0
				Transport:	15	846
1.9.3	TSA01A1	Sapatura manuala de pamant in spatii intinse la deblee, in canale deschise, in gropi de imprumut la indepartarea stratului vegetal de 10-30 cm grosime etc. in pamant cu umiditate naturala aruncarea in depozit sau vehicul a carei platforma este sub sau cel mult 0.60 m peste nivelul sapaturii teren usor	mc	23.5	46.8	1099.8
				Material:	0	0
				Manopera:	46.8	1099.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.9.4	TSD01A1	Imprastierea cu lopata a pamant. afinat, strat uniform 10-30cm. gros cu sfarim. bulg. teren teren usor	mc	23.5	3.29	77.41
				Material:	0	0
				Manopera:	3.29	77.41
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.9.5	TSD05A1	Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 Kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executandu-se din : pamant necoeziv	100 mc	0.24	345.78	81.26
				Material:	0	0
				Manopera:	158.76	37.31
				Utilaj:	187.02	43.95
				Transport:	0	0
1.9.6	DA08A1	Strat de pamant stabilizat mecanic pe loc de adaos de materiale granulare (balast, nisip, pietris, piatra sparta), proportia acestora din volumul total al	mp	235	10.29	2417.68
				Material:	7	1645
				Manopera:	3.06	719.1
				Utilaj:	0.23	53.58

		amestecului fiind de: balast prop 30 % grosime 10 cm dupa compactare;		Transport:	0	0
1.9.7	TE06C1	Plasa de armatura sudata tip stnb d=6mm ochiurile 100x100mm	kg	1034	5.21	5384.02
				Material:	2.69	2780.94
				Manopera:	2.52	2603.07
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.9.8	CO01A1	Trotuar din beton simplu turnat pe loc	mp	235	12.58	2956.65
				Material:	4.3	1010.85
				Manopera:	8.28	1945.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.9.8.1	2100945	Beton de ciment B 150 stas 3622	mc	19.04	230	4378.05
				Material:	230	4378.05
				Transport:	0	0
1.9.9	TRA06A10	Transportul rutier al betonului- mortarului cu autobetoniera de 5,5mc dist. =10km	tona	58.75	18	1057.5
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	18	1057.5
1.9.10	TRA01A10	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km.	tona	7.3	29	211.7
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	29	211.7

Total ore manopera (ore)	489.39
Total greutate materiale (tone)	216.59

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	9814.85	8809	574.58	2115.2	21313.63

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
CAS	0,00%	0	0	0	0	0
Sanatate	0,00%	0	0	0	0	0
Somaj	0,00%	0	0	0	0	0
Fond de risc	0,00%	0	0	0	0	0
Fond de garantare	0,00%	0	0	0	0	0
Contributie asiguratorie pentru munca	2,25%	0	198.2	0	0	198.2

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	9814.85	9007.2	574.58	2115.2	21511.83
Cheltuieli indirecte	10,00%				2151.18
Profit	5,00%				1183.15

Total Deviz fara TVA	24846.16
-----------------------------	-----------------

Obiectul: SCOALA GIMNAZIALA MIHAI EMINESCU						
Devizul: Lucrari de organizare de santier						
SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1.10.1	YC01	Inchiriere materiale necesare (baraci , imprejmuire , agregate , pichet incendiu ,etc)	lei	21000	1	21000
				Material:	1	21000
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
1.10.2	YB01	Executie lucrari organizare de santier	lei	2500	1	2500
				Material:	0	0
				Manopera:	1	2500
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

Total ore manopera (ore)	2500
Total greutate materiale (tone)	0.02

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	21000	2500	0	0	23500

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
CAS	0,00%	0	0	0	0	0
Sanatate	0,00%	0	0	0	0	0
Somaj	0,00%	0	0	0	0	0
Fond de risc	0,00%	0	0	0	0	0
Fond de garantare	0,00%	0	0	0	0	0
Contributie asiguratorie pentru munca	2,25%	0	56.25	0	0	56.25

		Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe		21000	2556.25	0	0	23556.25
Cheltuieli indirecte	10,00%					2355.63
Profit	5,00%					1295.59

Total Deviz fara TVA	27207.47
-----------------------------	-----------------

Obiectul: EXTINDERE CORP C1	
Devizul: REZISTENTA	
SECTIUNEA TEHNICA	SECTIUNEA FINANCIARA

Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
2.1.1	TSA04XC	Sap. man. pamant, spatii limitate >1,00 lat. cu sprijiniri, evac. man., adanc.=0,00-2,00m, teren tare	metru cub	64.5	54.9	3541.05
				Material:	0	0
				Manopera:	54.9	3541.05
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.1.2	TSC04A1	Sapatura mecanica cu excavator pe senile de 0.71-1.25 mc,cu motor ardere interna si comanda hidraulica,in: pamant cu umiditate naturala,descarcare in depozite teren catg 1	100 mc	1.56	132.6	206.85
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	132.6	206.85
				Transport:	0	0
2.1.3	DA06A1	Strat de agregate naturale cilindrate, avand functia de rezidenta filtranta, izolatoare, antigeliva si anticapilara, cu asternere manuala;	mc	25.2	60.21	1517.29
				Material:	39.33	991.12
				Manopera:	20.88	526.18
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.1.4	CA01A1	Turnarea betonului simplu marca...1) în fundații continue, izolate și socluri cu volum până la 3 mc, inclusiv	mc	48	58.24	2795.51
				Material:	0	0
				Manopera:	57.24	2747.51
				Utilaj:	1	48
				Transport:	0	0
2.1.4.1	2100945	Beton de ciment B 150 stas 3622	mc	48.38	230	11128.32
				Material:	230	11128.32
				Transport:	0	0
2.1.5	CC01D1	Montarea armăturilor din oțel-beton în fundații radiere (grinzi), distanțier din mase plastice	kg	4.85	0.47	2.28
				Material:	0.06	0.27
				Manopera:	0.41	2.01
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.1.6	CZ0302R1	Confecționarea armăturilor din oțel beton pentru beton armat în elemente de construcții turnate în cofraje, exclusiv cele executate în cofraje glisante fasonarea barelor pentru plăci (inclusiv scări și podește) la construcții obișnuite, în ateliere de șantier, OB 37 D = 6 - 8 mm	kg	1670	2.65	4420.49
				Material:	2.23	3729.11
				Manopera:	0.41	691.38
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.1.7	CZ0302U1	Confecționarea armăturilor din oțel beton pentru beton armat în elemente de construcții turnate în cofraje, exclusiv cele executate în cofraje glisante fasonarea barelor pentru plăci (inclusiv scări și podește) la construcții obișnuite, în ateliere de șantier, PC 52 D = 10 - 14 mm	kg	3180	2.7	8589.18
				Material:	2.23	7100.94
				Manopera:	0.47	1488.24
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.1.8	CB01A1	Cofraje pentru beton în cuzineți, fundații continue din panouri refolosibile cu asterea din scinduri de rasinoase, cu asterea din scânduri de rasinoase, inclusiv popi	mp	267	28.4	7583.12
				Material:	7.34	1960.1
				Manopera:	21.06	5623.02
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.1.9	CA02C1	Turnarea betonului armat în elementele construcțiilor, exclusiv	mc	32	67.38	2156.16
				Material:	0	0

		cele executate in cofraje glisante marca ...1) în fundații continue, radiere și pereți cu grosime până la 30 cm inclusiv;		Manopera:	65.88	2108.16
				Utilaj:	1.5	48
				Transport:	0	0
2.1.9.1	2100969	Beton de ciment B 250 stas 3622	mc	32.26	245	7902.72
				Material:	245	7902.72
				Transport:	0	0
2.1.10	CG32A#	Umpluturi in straturi compactate cu mijloace manuale, executate cu argile	mc	67	42.3	2834.1
				Material:	9.9	663.3
				Manopera:	32.4	2170.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.1.11	TSD01B1	Imprastierea cu lopata a pamant. afinat, strat uniform 10-30cm. gros cu sfarim. bulg. teren teren mijlociu	mc	67	5.51	369.04
				Material:	0	0
				Manopera:	5.51	369.04
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.1.12	DA06A1	Strat de agregate naturale cilindrate, avand functia de rezidenta filtranta, izolatoare, antigeliva si anticapilara, cu asternere manuala;	mc	22	66.1	1454.17
				Material:	39.86	877
				Manopera:	20.88	459.36
				Utilaj:	5.35	117.81
				Transport:	0	0
2.1.13	TSD05A1	Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 Kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executandu-se din : pamant necoeziv	100 mc	0.47	345.78	162.52
				Material:	0	0
				Manopera:	158.76	74.62
				Utilaj:	187.02	87.9
				Transport:	0	0
2.1.14	CC02F1	Montarea armăturilor din oțel-beton în elemente de construcții, exclusiv cele din construcțiile executate în cofraje glisante la construcții executate la o înălțime până la 35 m inclusiv, din plase sudate având greutatea până la 3 kg/m2 inclusiv, în pereți și diafragme cu distanțier din plastic	kg	780	2.02	1577.94
				Material:	1.09	847.86
				Manopera:	0.94	730.08
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.1.14.1	7504210	Plasa sudata fi 5 mm	kg	803.4	2.3	1847.82
				Material:	2.3	1847.82
				Transport:	0	0
2.1.15	IZF02XG	Strat folie PVC plastifiat, stratificat, pe supr. oriz. sau inclin. <40%,	metru patrat	250	2.52	630
				Material:	0	0
				Manopera:	2.52	630
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.1.15.1	2523156716766	Folie de polietilena gros= 4mm expandata cs- 78	mp	275	2.7	742.5
				Material:	2.7	742.5
				Transport:	0	0
2.1.16	RPCE02A#	Izolare hidrofuge la fundatii pe sup. oriz. <0,8 din 1 strat carton bitumateriala intre doua strat. de mastic	mp	52	18.37	955.14
				Material:	12.97	674.34
				Manopera:	5.4	280.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.1.17	IZF04A	Membrana din HDPE cu rol de protectie mecanica	mp	52	0.72	37.44
				Material:	0	0

				Manopera:	0.72	37.44
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.1.17.1	11203	membrana HDPE	mp	52	4.55	236.6
				Material:	4.55	236.6
				Transport:	0	0
2.1.18	CC02C1	Montarea armăturilor din oțel-beton în elemente de construcții, exclusiv cele din construcțiile executate în cofraje glisante la construcții executate la o înălțime până la 35 m inclusiv, din bare fasonate având diametrul până la 18 mm inclusiv, în grinzi și stâlpi și până la 10 mm inclusiv, în plăci (inclusiv scări și podește) cu distanțier din plastic	kg	15600	0.67	10444.2
				Material:	0.08	1177.8
				Manopera:	0.59	9266.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.1.19	CZ0302G1	Confecționarea armăturilor din oțel beton pentru beton armat în elemente de construcții turnate în cofraje, exclusiv cele executate în cofraje glisante fasonarea barelor pentru pereți, grinzi, stâlpi și diafragme la construcții obișnuite, în ateliere de șantier, OB 37 D = 6 - 8 mm	kg	4620	3.06	14141.82
				Material:	2.23	10316.46
				Manopera:	0.83	3825.36
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.1.20	CZ0302K1	Confecționarea armăturilor din oțel beton pentru beton armat în elemente de construcții turnate în cofraje, exclusiv cele executate în cofraje glisante fasonarea barelor pentru pereți, grinzi, stâlpi și diafragme la construcții obișnuite, în ateliere de șantier, PC 52 D = 10 - 16 m	kg	10980	2.72	29854.62
				Material:	2.23	24518.34
				Manopera:	0.49	5336.28
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.1.21	CB04B1	Cofraje pentru beton armat în plăci, grinzi și stâlpi, din panouri refoșabile, cu astereală din scânduri de rășinoase la construcții având înălțimea până la 20 m inclusiv, la stâlpi și cadre, inclusiv popi	mp	670	30.13	20184.86
				Material:	10.33	6918.86
				Manopera:	19.8	13266
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.1.22	CA07H1	Turnarea cu pompa a betonului armat în elementele construcțiilor, exclusiv cele executate în cofraje glisante marca....1) la construcții cu înălțimea până la 15 m inclusiv, în planșee (plăci, grinzi, stâlpi)	mc	134	32.54	4360.36
				Material:	0	0
				Manopera:	14.4	1929.6
				Utilaj:	18.14	2430.76
				Transport:	0	0
2.1.22.1	2100969	Beton de ciment B 250 stas 3622	mc	135.07	245	33092.64
				Material:	245	33092.64
				Transport:	0	0
2.1.23	CB44A1	Sușineri cu popi metalici extensibili tip PE 3100 R	buc	460	22.11	10170.14
				Material:	14.19	6526.94
				Manopera:	7.92	3643.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.1.24	CB47A1	Schelă metalică tubulară lucrări pe suprafețe verticale pînă la 30 m înălțime inclusiv ;	mp	423	12.64	5346.72
				Material:	4	1692
				Manopera:	8.64	3654.72
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

2.1.25	AUT7606A1	Schela metalica tubulara de interior	ora	120	3	360
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	3	360
				Transport:	0	0
2.1.26	TRI1AA04A1	Incarcarea materialelor, grupa a- usoare si marunte, prin aruncare rampa-vagon categ.1	tona	82	11.7	959.4
				Material:	0	0
				Manopera:	11.7	959.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.1.27	TRB01B15	Transportul materialelor cu roaba pe pneuri inc aruncare desc aruncare grupa 1-3 distanta 50m	tona	82	19.84	1626.54
				Material:	0	0
				Manopera:	19.84	1626.54
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.1.28	TRA01A15P	Transportul rutier al pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.=15 km	tona	79	17	1343.01
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0.01
				Utilaj:	0	0
				Transport:	17	1343
2.1.29	TRA01A25	Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 25 km.	tona	78.5	34	2669
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	34	2669
2.1.30	TRA06A30	Transportul rutier al betonului- mortarului cu autobetoniera de 5,5 mc dist.=30 km	tona	455	32	14560
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	32	14560

Total ore manopera (ore)	3610.4
Total greutate materiale (tone)	816.1

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	122945.04	64987.19	3299.32	18572	209803.55

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
CAS	0,00%	0	0	0	0	0
Sanatate	0,00%	0	0	0	0	0
Somaj	0,00%	0	0	0	0	0
Fond de risc	0,00%	0	0	0	0	0
Fond de garantare	0,00%	0	0	0	0	0
Contributie asiguratorie pentru munca	2,25%	0	1462.21	0	0	1462.21

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	122945.04	66449.4	3299.32	18572	211265.76

Cheltuieli indirecte	10,00%		21126.58
Profit	5,00%		11619.62

Total Deviz fara TVA		244011.96
-----------------------------	--	------------------

Obiectul: EXTINDERE CORP C1						
Devizul: ARHITECTURA						
SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
2.2.1	CL21A1	Confecții metalice diverse înglobate total sau parțial în beton din profile laminate, tabla, tabla striata, oțel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri - BALUSTRADE	kg	312	2.34	730.08
				Material:	0	0
				Manopera:	2.34	730.08
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.1.1	6400034	Confecții metalice - balustrada	kg	312	9.5	2964
				Material:	9.5	2964
				Transport:	0	0
2.2.2	RPCR47A1	Vopsitorie cu email alchidal la balustrade, grile și parapete metalice la construcții existente	mp	17.2	43.83	753.95
				Material:	4.59	79.03
				Manopera:	39.24	674.93
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.3	CH05A%	Mana curenta pentru scari drepte executate din lemn în secțiune profilata, inclusiv lustruirea confectionarea mainii curente	metru	21	65.4	1373.4
				Material:	42	882
				Manopera:	23.4	491.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.4	CH05XA	Mana curenta din lemn pentru persoane cu dizabilitati	metru	6	68	408
				Material:	41	246
				Manopera:	27	162
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.5	CG01E#	Strat suport pentru pardoseli executat din ipsos de 3 cm grosime (sapa autonivelanta)	mp	600.45	18.67	11209.2
				Material:	11.47	6885.96
				Manopera:	7.2	4323.24
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.6	RPCXK04C	Pardoseala rece din placi sau piscoturi gresie strat suport 3cm. mortar m-100 rostuit ciment alb	mp	65.78	53.14	3495.68
				Material:	27.81	1829.34
				Manopera:	25.2	1657.66
				Utilaj:	0.13	8.68
				Transport:	0	0
2.2.7	CG01A-15#	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar ciment m 100-t, driscuit fin, 3 cm grosime +2cm	mp	600.45	31.54	18940.23
				Material:	8.79	5278.8
				Manopera:	21.24	12753.56
				Utilaj:	1.51	907.88
				Transport:	0	0
2.2.8	RPCK22E-3#	Pardoseli placi granit holuri și scari	mp	135.3	35.99	4868.85

				Material:	9.24	1250.39
				Manopera:	26.6	3598.98
				Utilaj:	0.14	19.48
				Transport:	0	0
2.2.8.1	2202054	Placa granit	mp	138.01	90	12420.54
				Material:	90	12420.54
				Transport:	0	0
2.2.9	CG05A-1#	Pardoseli din parchet de stejar sau fag pe suport existent, inclusiv pervazurile si curatatul, montate in camere cu suprafete mai mari de 16 mp in benzi simple prin batere in cuie pentru lipirea parchetului cu aracet	mp	399.37	21.85	8726.23
				Material:	0	0
				Manopera:	21.85	8726.23
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.9.1	2940204	Parchet laminat trafic intens	mp	403.36	52	20974.91
				Material:	52	20974.91
				Transport:	0	0
2.2.10	CK17F01%	Lambriuri la pereti, executate pe santier in cantitati de pina la 10 mp din: profiluri de mase plastice /lemn ignifugat	metru patrat	190	39.12	7432.8
				Material:	25.2	4788
				Manopera:	13.92	2644.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.10.1	20017937	Chit ARNOLEX TK 101 ORD 2883-77	KG	57	4.3	245.1
				Material:	4.3	245.1
				Transport:	0	0
2.2.11	CG12B1	Scafe sau plinte din gresie ceramică fixate cu mortar de ciment marca M 100-T	m	14.2	7.01	99.57
				Material:	0.56	7.98
				Manopera:	6.3	89.46
				Utilaj:	0.15	2.13
				Transport:	0	0
2.2.11.1	2434891	Element rac.gresie neglz.net.gris s 150x100x 8 C1 s5939	m	14.48	5	72.42
				Material:	5	72.42
				Transport:	0	0
2.2.12	CF04XB	Glet de ipsos aplicat manual pe tencuieli interioare driscuite la pereti, stalpi si tavane cu pasta de ipsos	metru patrat	1670	15.4	25718
				Material:	2.8	4676
				Manopera:	12.6	21042
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.13	RPCJ18A#	Finisaj cu glet,pe tencuieli interioare drisc,3 mm gros. ,cu pasta ipsos,la pereti si stalpi	mp	1670	14.57	24328.89
				Material:	2.69	4489.29
				Manopera:	11.88	19839.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.14	RCSR08A%	Vopsirea (zugraveli lavabile) cu vopsea pe baza de acetat de polivinil-vinacet, la interior si exterior, in doua straturi pe tencuieli existente	mp	1670	11.11	18557.54
				Material:	0.13	220.94
				Manopera:	10.98	18336.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.14.1	6103220	Vopsea alba (fp) v.101-1 ntr 90-80	kg	1252.5	4.7	5886.75
				Material:	4.7	5886.75
				Transport:	0	0
2.2.15	RPCXM01C	Placarea peretilor cu placi faianta alba sau colorata pe strat mortar m-100 de 3cm. rosturi chituite cim. alb.	mp	23.7	37.8	895.86
				Material:	0	0
				Manopera:	36.72	870.26

				Utilaj:	1.08	25.6
				Transport:	0	0
2.2.15.1	2400255	Faianta mapisa 23.5x35.5 cm. granito-v	mp	24.88	21	522.58
				Material:	21	522.58
				Transport:	0	0
2.2.16	CL16XA	Grile higroreglabile de admisie si evacuare la ferestre	bucata	36	14.4	518.4
				Material:	0	0
				Manopera:	14.4	518.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.16.1	00126	Grile higrogrile de admisie si evacuare	xx	36	21	756
				Material:	21	756
				Transport:	0	0
2.2.17	CP01B01+	Montarea buiandrugilor cu invelis ceramic Porotherm, la golurile usilor si ferestrelor, avand lungimea de 1,00 - 1,50 m	buc	36	2.39	86.18
				Material:	0	0
				Manopera:	2.39	86.18
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.17.1	20023477	Buiandrug precomprimat porotherm l=1,00 - 2,00 m	buc	36	56	2016
				Material:	56	2016
				Transport:	0	0
2.2.18	CD04D#	Zidarie din caramida cu goluri verticale tip GVP, executata cu mortar marca M 25-Z, preparat pe santier cu malaxorul la constructii cu inaltime pana la 35 m inclusiv, cu caramizi grosime 12,5 cm , 25 cm , 35 cm	mc	176	318.04	55974.91
				Material:	202.84	35699.71
				Manopera:	115.2	20275.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.19	RPCJ08A1	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate, la pereți sau stâlpi si tavane , pe zidărie de cărămidă sau blocuri mici de beton, cu mortar de var-ciment marca 25-T, pentru sprîț și mortar de var-ciment marca M 10-T, pentru grund și stratul vizibil	mp	1670	24.77	41363.56
				Material:	3.17	5292.16
				Manopera:	21.6	36071.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.20	RPCJ49A1	Tencuieli exterioare driscuite, pe zidărie de cărămidă sau beton de 2,5 cm grosime, executate cu mortar de ciment-var marca 50-T pentru sprîț și mortar de var-ciment marca 25-T pentru grund și stratul vizibil, în câmp continuu	mp	238	23.98	5708.4
				Material:	3.73	888.9
				Manopera:	20.25	4819.5
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.21	CI04A#	Placare trepte ext cu gresie antiderapanta	mp	17.2	36	619.2
				Material:	0	0
				Manopera:	36	619.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.21.1	2422446	Placa gresie antiderapanta	mp	17.89	38	679.74
				Material:	38	679.74
				Transport:	0	0
2.2.22	IZF109A01+	Termosistem pentru fatade tencuite, cu vata bazaltica grosime 15 cm ,	mp	238	52.45	12483.58
				Material:	12.58	2994.52
				Manopera:	39.87	9489.06
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

2.2.22.1	20047294	vata bazaltica 15 cm grosime	mp	242.76	72	17478.72
				Material:	72	17478.72
				Transport:	0	0
2.2.22.2	20023510	Diblu de polistiren 10x160+cui de plastic iu	buc	1428	0.8	1142.4
				Material:	0.8	1142.4
				Transport:	0	0
2.2.23	CF47A01+	Tencuiala decorativa HASIT cu piatra colorata, aplicata manual pe suprafete fara absorbtie sau cu absorbtie redusa	mp	238	24.77	5894.66
				Material:	11.22	2670.96
				Manopera:	13.54	3223.71
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.24	IZF109A01+	Termosistem pentru soclu cu polistiren extrudat grosime 10 cm ,	mp	42	58.3	2448.68
				Material:	12.58	528.44
				Manopera:	45.72	1920.24
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.24.1	20047294	polistiren extrudat 10 cm grosime	mp	42.84	32	1370.88
				Material:	32	1370.88
				Transport:	0	0
2.2.24.2	20023510	Diblu de polistiren 10x160+cui de plastic iu	buc	252	0.8	201.6
				Material:	0.8	201.6
				Transport:	0	0
2.2.25	CF47B01+	Tencuiala decorativa HASIT cu piatra colorata, aplicata manual pe suprafete imbatranite, nisipoase sau puternic absorbante la soclu	mp	42	22.79	957.37
				Material:	12.82	538.55
				Manopera:	9.97	418.82
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.26	IZF27A1	Executat termosistem cu polistiren extrudat 3 cm inclusiv profile , inclusiv tencuieli decorative	mp	87.48	51.68	4520.8
				Material:	18.31	1601.41
				Manopera:	33.37	2919.38
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.26.1	6110546	Adeziv pentru polistiren expandat nii 4186-60	kg	24.06	0.8	19.25
				Material:	0.8	19.25
				Transport:	0	0
2.2.27	RPCXE05A	Strat termoizolant aplicat la intradosul planseului peste pamant cu polistiren extrudat grosime 10 cm	mp	31	35.6	1103.6
				Material:	32	992
				Manopera:	3.6	111.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.28	CK26A#	Glafuri, pervaze glafuri mase plastice , tabla , montate la ferestre	ml	81	28.74	2328
				Material:	22.26	1803.12
				Manopera:	6.48	524.88
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.29	CK26B#	Glafuri, pervaze glafuri aluminiu, montate la ferestre	ml	81	33.25	2693.55
				Material:	26.05	2110.35
				Manopera:	7.2	583.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.30	CK23A%	Ferestre din mase aluminiu cu grile ventilare cu unul sau mai multe	metru patrat	145	71.54	10373.92
				Material:	20.78	3013.72

		canaturi la constructii cu inaltimi pana la 35 m inclusiv, avand suprafata tocului: pana la 1,00 mp inclusiv		Manopera:	50.76	7360.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.30.1	2523146720351	FERESTRE DIN PROFILE ALUMINIU TIP SCHNICKS INTR-UN CANAT	mp	145	420	60900
				Material:	420	60900
				Transport:	0	0
2.2.31	CK25A#	Usi profiluri aluminiu, 1 canat, supraf toc <= 7 mp, inclusiv armaturi si accesorii, montate in zid de orice fel la constructii cu H <= 35 m	mp	93.32	58.24	5435.19
				Material:	14.5	1353.37
				Manopera:	43.74	4081.82
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.31.1	6720287	Usa din profile AL tip schnicks intr-un canat	mp	93.32	370	34528.4
				Material:	370	34528.4
				Transport:	0	0
2.2.32	CB47A1	Schelă metalică tubulară lucrări pe suprafețe verticale pînă la 30 m înălțime inclusiv ;	mp	414	10.82	4479.48
				Material:	6.5	2691
				Manopera:	4.32	1788.48
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.33	IZF01A	Amorsarea suprafețelor pentru aplicarea stratului de lifuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolației sau a hidroizolației pe suprafețe orizontale, înclinate sau verticale, cu soluție bituminoasă (bitum tăiat), in două straturi	mp	225	2.37	533.25
				Material:	1.65	371.25
				Manopera:	0.72	162
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.33.1	2600036	Bitum pentru materiale si lucrari pentru hidroizolatii tip h 68/75 s 7064	kg	33.75	3.9	131.63
				Material:	3.9	131.63
				Transport:	0	0
2.2.34	IZF02A	Strat de difuzie a vaporilor, la acoperișuri și terase executat pe suprafețe orizontale sau înclinate până la 7%, cu împaslitură din fibre de sticlă bitumata perforată tip IBP 1200, simplu așezat inclusiv sporul de mastic cu bitum tip...* la hidroizolație datorat perforațiilor stratului de difuzie;	mp	225	16.64	3742.88
				Material:	8.72	1960.88
				Manopera:	7.92	1782
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.34.1	2600036	Bitum pentru materiale si lucrari pentru hidroizolatii tip h 68/75 s 7064	kg	112.5	3.9	438.75
				Material:	3.9	438.75
				Transport:	0	0
2.2.35	IZF02XE	Strat carton bit.sau impaslit.fibre sticla bit.,pe supr.oriz.sau incl.,lipit cu mast.de bitum (2 randuri de membrana cu ardezie)	metru patrat	225	13.17	2963.25
				Material:	0	0
				Manopera:	12.96	2916
				Utilaj:	0.21	47.25
				Transport:	0	0
2.2.35.1	2682122600751	Carton bit str acop nisip ca300 100cmx20m s 138	mp	252	14.6	3679.2
				Material:	14.6	3679.2
				Transport:	0	0
2.2.36	RPCXE05A	Strat termoizolant terase acoperis cu placa rigida din vata bazaltica grosime 30 cm	mp	225	58.96	13266
				Material:	55	12375
				Manopera:	3.96	891
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

2.2.37	IZF06XA	Deflector (dispoz.pt.comunic.strat difuzie cu ext.),D.med=80mm, simplu, caciula tabla	bucata	28	151.3	4236.4
				Material:	118	3304
				Manopera:	33.3	932.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.38	IZF08A	Hidroizolarea gurilor de scurgere la acoperișuri, executată cu un strat de pânză bitumată tip ...*, sau un strat de țesătură din fibre de sticlă bitumată tip ...*, lipită cu mastic de bitum tip H 80/90, pe gulerul de stuț, inclusiv confecționarea gulerului cu stuț din tablă de plumb de 2 mm grosime având diametrul D = 50-100 mm	buc	4	24.19	96.75
				Material:	4.21	16.83
				Manopera:	19.98	79.92
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.38.1	2600488	Panza bit cu str acoper nisip pa 35 95cmx10m s1046	mp	2	4.71	9.42
				Material:	4.71	9.42
				Transport:	0	0
2.2.39	SB09XA	Gura de scurgere (receptor) din fonta emailata, pt. terase si acoperisuri, D = 100-150 mm	bucata	5	137.76	688.8
				Material:	112.56	562.8
				Manopera:	25.2	126
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.40	RPCE28A1	Parafrunzar cu diametru mediu de 120 mm confecționat dintr-o carcasa sudată zincată d=4 mm prevăzută cu plasă din sârmă zincată, la acoperișuri și terase necirculabile	buc	4	92.06	368.24
				Material:	89	356
				Manopera:	3.06	12.24
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.41	IZF12XC	Sapa egalizare din mortar ciment M100-T,pe supr.oriz.sau <=40%, gros.=5 cm	metru patrat	225	13.95	3138.75
				Material:	7.65	1721.25
				Manopera:	6.3	1417.5
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.42	TE06A1	Plasa de armatura sudata tip stnb d=4mm ochiurile 100x100 mm	mp	225	4.93	1109.02
				Material:	2.61	586.53
				Manopera:	2.32	522.49
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.43	RPC122C#	Glafuri si copertine tabla zn/alum 0,4mm,lat desf 50-100 cm, Montare pe zid caram/bet,pe 1str cart bit l.	m	46	22.83	1050.41
				Material:	0.16	7.13
				Manopera:	22.68	1043.28
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.43.1	3600095	Tabla neagra cal.1 cl.u s1946 0,40x 750x1500 OL 34	kg	119.6	3.2	382.72
				Material:	3.2	382.72
				Transport:	0	0
2.2.44	CG07A1	Scafe din mortar de ciment turnate pe conturul terasei 10x10 cm inainte de hidroizolarea acesteia	m	46	17.69	813.93
				Material:	2.48	114.27
				Manopera:	15.12	695.52
				Utilaj:	0.09	4.14
				Transport:	0	0
2.2.45	CL25E1	Protecția muchiilor- coltare aluminiu	m	27	4.39	118.58
				Material:	0	0
				Manopera:	4.39	118.58

				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.45.1	3500283	coltare aluminiu	m	27	8.66	233.82
				Material:	8.66	233.82
				Transport:	0	0
2.2.46	IZF32B+	FIXARE PROFILE METALICE Fixare profil metalic de protectie a coltului stratului din polistiren aferent sistemului EXTHERM pentru termoizolarea fatadelor	ml	22	8.29	182.41
				Material:	5.17	113.77
				Manopera:	2.88	63.36
				Utilaj:	0.24	5.28
				Transport:	0	0
2.2.47	IZF32A+	FIXARE PROFILE METALICE Fixare profil metalic de soclu aferent sistemului EXTHERM pentru termoizolarea fatadelor	ml	46	6.85	315.17
				Material:	4.87	224.09
				Manopera:	1.98	91.08
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.48	RPCH29A%	Plasa de siguranta, re folosibila, pe schele la executarea invelitorilor si fatadelor	metru patrat	414	2.2	910.8
				Material:	1.3	538.2
				Manopera:	0.9	372.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.49	TRB01A11	Transportul materialelor cu roaba pe pneuri inc asezare desc asezare grupa 1-3 distanta 10m	tona	123	12.42	1527.64
				Material:	0	0
				Manopera:	12.42	1527.64
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.50	TRI1AC13E1	Descarcare materiale gr.c- ambalate, 10-50 kg deplas.prin purtare pina la 10m, asez..auto-rampa, teren ctg	tona	123	6.3	774.9
				Material:	0	0
				Manopera:	6.3	774.9
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.2.51	MDTC5506010	Transport utilaj 10 km 90100011 schela metalica tubulara de exterior cu s=640mp g=11-13,5t	buc	2	332.1	664.2
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	332.1	664.2
				Transport:	0	0
2.2.52	TRA01A10	Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km.	tona	187	29	5423
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	29	5423

Total ore manopera (ore)	11317.95
Total greutate materiale (tone)	601.91

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	282118.76	204280.59	1684.64	5423	493506.99

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total

CAS	0,00%	0	0	0	0	0
Sanatate	0,00%	0	0	0	0	0
Somaj	0,00%	0	0	0	0	0
Fond de risc	0,00%	0	0	0	0	0
Fond de garantare	0,00%	0	0	0	0	0
Contributie asiguratorie pentru munca	2,25%	0	4596.31	0	0	4596.31

		Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe		282118.76	208876.9	1684.64	5423	498103.31
Cheltuieli indirecte	10,00%					49810.33
Profit	5,00%					27395.69

Total Deviz fara TVA	575309.33
----------------------	-----------

Obiectul: EXTINDERE CORP C1						
Devizul: INST.SANITARE						
SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
2.3.1	RPSA20B#	Montarea tevii din material plastic (PE,PP,PP-R si similare) imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de legatura la obiecte sanitare, la cladiri de locuit si social culturale,teava avand diametrul de : 20-25mm , inclusiv fittinguri	m	64	5.6	358.16
				Material:	0.2	12.56
				Manopera:	5.4	345.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.3.1.1	6717087	Tub din polipropilena, diametrul de 20 mm	m	65.28	2.2	143.62
				Material:	2.2	143.62
				Transport:	0	0
2.3.2	RPSA20B#	Montarea tevii din material plastic (PE,PP,PP-R si similare) imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de legatura la obiecte sanitare, la cladiri de locuit si social culturale,teava avand diametrul de : 20-25mm , inclusiv fittinguri	m	32	5.6	179.08
				Material:	0.2	6.28
				Manopera:	5.4	172.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.3.2.1	6717088	Tub din polipropilena, diametrul de 25 mm	m	32.64	3.4	110.98
				Material:	3.4	110.98
				Transport:	0	0
2.3.2.2	3000	Aparat de sudura tip "coprax" 2204/50hz/700 w	ora	1.34	7	9.41
2.3.3	SA02A+	Piese de legatura din material plastic (PE) imbinare cu teava din material otel sau intre ele avand doua puncte de imbinare prin electrofuziune, piesele avand diametrul exterior de 25 mm	buc	16	4.31	69.02
				Material:	0.21	3.42
				Manopera:	3.96	63.36
				Utilaj:	0.14	2.24
				Transport:	0	0
2.3.3.1	11708	Racord ppr dn 20 x 1/2	buc	16	3.2	51.2
				Material:	3.2	51.2
				Transport:	0	0

2.3.4	RPIF09B#	Izolare conducte cu mansoane izolatie speciala,introduse pe conducte,d=12x9-54x9 mm	ml	96	11.76	1128.96
				Material:	4.2	403.2
				Manopera:	7.56	725.76
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.3.5	SA37B#	Bratara fixare conducte alim apa si gaze,ol sau pvc Montare incastrat, conducte d=3/4	buc	32	2.09	66.82
				Material:	0	0
				Manopera:	2.09	66.82
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.3.5.1	4204044	Bratara tevi instalatii apa si gaze 3/4	buc	32	0.5	16
				Material:	0.5	16
				Transport:	0	0
2.3.6	SA37C#	Bratara fixare conducte alim apa si gaze,ol sau pvc Montare incastrat, conducte d=1	buc	16	2.38	38.02
				Material:	0	0
				Manopera:	2.38	38.02
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.3.6.1	4204070	Bratara tevi instalatii apa si gaze 1	buc	16	1.15	18.4
				Material:	1.15	18.4
				Transport:	0	0
2.3.7	SB44B1	Sifon de pardoseala din fonta emailata avand d= 50mm,simplu	buc	2	33.33	66.66
				Material:	18.39	36.78
				Manopera:	14.94	29.88
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.3.8	SC38A1	Instalatie pentru closet completa,din semiportelan sau portelan sanitar si rezervor de 9 litri , inclusiv suporti pt pers dizabilitati	buc	1	607.91	607.91
				Material:	526.91	526.91
				Manopera:	81	81
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.3.9	SC04A#	Lavoar semiport, portel san,incl pentru hand,tevi sc pvc,pe cons fix pe perete zid caram,bca.	buc	1	33.3	33.3
				Material:	0	0
				Manopera:	33.3	33.3
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.3.9.1	2402212	Lavoar pt pers dizabilitati	buc	1.01	280	282.8
				Material:	280	282.8
				Transport:	0	0
2.3.9.2	4203442	Consola cu un brat vopsita 350mm cal.1 s 3343	buc	2	2.1	4.2
				Material:	2.1	4.2
				Transport:	0	0
2.3.9.3	4203179	Ventil scurgere lavoar,bideu 1 1/4 fara rac. s 411	buc	1	18	18
				Material:	18	18
				Transport:	0	0
2.3.9.4	4202761	Sifon alama pentru lavoar 1 s 9611	buc	1	18	18
				Material:	18	18
				Transport:	0	0
2.3.10	SC04A#	Lavoar semiport, portel san,incl pentru hand,tevi sc pvc,pe cons fix pe perete zid caram,bca.	buc	10	33.3	333
				Material:	0	0
				Manopera:	33.3	333
				Utilaj:	0	0

				Transport:	0	0
2.3.10.1	2402212	Lavuar vergina 68x56 alb	buc	10.1	95	959.5
				Material:	95	959.5
				Transport:	0	0
2.3.10.2	4203179	Ventil scurgere lavoar,bideu 1 1/4 fara rac. s 411	buc	10	18	180
				Material:	18	180
				Transport:	0	0
2.3.10.3	4202761	Sifon alama pentru lavoar 1 s 9611	buc	10	18	180
				Material:	18	180
				Transport:	0	0
2.3.11	SC07A#	Vas clos,echip,semiport,port san incl pentru hand,asez pe pard,rez apa la inalt,semiinalt,sif s	buc	10	170.7	1706.98
				Material:	86.1	860.98
				Manopera:	84.6	846
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.3.11.1	2442740	Vas closet orhideea alb cod 79se6802	buc	10.1	95	959.5
				Material:	95	959.5
				Transport:	0	0
2.3.11.2	2452958	Rezervor wc r 2 semiinaltime alb c.1 s 9441	buc	10	72	720
				Material:	72	720
				Transport:	0	0
2.3.12	SC22A1	Pisoar din portelan sanitar tip u1 montat cu dibluri de lemn pe zid de caramida	buc	1	182.4	182.4
				Material:	140.64	140.64
				Manopera:	41.76	41.76
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.3.13	SC29A1	Cuier pentru rufarie din fonta emailata,portelan sanitar sau material plastic tip	buc	10	7.49	74.95
				Material:	0.11	1.15
				Manopera:	7.38	73.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.3.13.1	2453196	Cuier A 1 portelan alb c.1 ni 546	buc	10	16	160
				Material:	16	160
				Transport:	0	0
2.3.14	RPSE27A#	Montare uscator de maini sau distribuitor automat de sapun lichid montat pe zid din caramida sau b.c.a.	buc	5	138.9	694.5
				Material:	120	600
				Manopera:	18.9	94.5
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.3.15	SC24A1	Portprosop din am nichel. Montare pe pereti tip u,cu 1 brat, deschid. 450mm	buc	10	37.51	375.12
				Material:	30.13	301.32
				Manopera:	7.38	73.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.3.16	SC25A1	Etajera din portelan sanitar tip	buc	10	9.26	92.57
				Material:	0.08	0.77
				Manopera:	9.18	91.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.3.16.1	2451485	Etajera portelan tip e2.30 alb c.1 ni 716	buc	10.1	23	232.3
				Material:	23	232.3
				Transport:	0	0

2.3.17	SC26A1	Oglinda sanit. semicrist. margini. slef. cu dimensi. 400x500mm	buc	10	63.24	632.39
				Material:	45.6	455.99
				Manopera:	17.64	176.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.3.18	SC28A1	Sapuniera din fonta emailata,calitatea 1	buc	10	17.64	176.38
				Material:	12.06	120.58
				Manopera:	5.58	55.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.3.19	SC30A1	Suport pentru hartie calitatea 1 (porthirtie) din portelan sanitar,ha1 ni 545/63	buc	10	25.38	253.8
				Material:	18	180
				Manopera:	7.38	73.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.3.20	SC31A1	Ventil de scurgere tip. . .	buc	10	3.96	39.6
				Material:	0	0
				Manopera:	3.96	39.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.3.20.1	4203179	Ventil scurgere lavoar,bideu 1 1/4 fara rac. s 411	buc	10	15.6	156
				Material:	15.6	156
				Transport:	0	0
2.3.21	SD01A#	Robinet serviciu,simplu sau dublu cu racord,indiferent modul de inchidere, d= 3/8 - 1/2	buc	30	2.34	70.2
				Material:	0	0
				Manopera:	2.34	70.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.3.21.1	4202474	Robinet trec. fonta 1/2 A vent+mufa pn10 s6480	buc	30	9.6	288
				Material:	9.6	288
				Transport:	0	0
2.3.22	SD01B#	Robinet serviciu,simplu sau dublu cu racord,indiferent modul de inchidere, d= 3/4 - 1	buc	18	3.24	58.32
				Material:	0	0
				Manopera:	3.24	58.32
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.3.22.1	4202395	Robinet dublu serv. cromat 1 garn.det. cruce s4124	buc	18	16.5	297
				Material:	16.5	297
				Transport:	0	0
2.3.23	SD05A#	Robinet reglaj, drepentru sau coltar,Montare inaintea armaturilor de la obiecte sanit,d=3/8 - 1/2	buc	1	5.4	5.4
				Material:	0	0
				Manopera:	5.4	5.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.3.23.1	2875274204575	Robinet pentru pisoar 3/8"	buc	1	24	24
				Material:	24	24
				Transport:	0	0
2.3.24	SC31A1	Ventil de scurgere tip. . .	buc	30	3.96	118.8
				Material:	0	0
				Manopera:	3.96	118.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

2.3.24.1	7336204	Racord flexibil, avand diametrul de 1/2	buc	30	9.2	276
				Material:	9.2	276
				Transport:	0	0
2.3.25	SC18A5	Rama pentru vas de closet,din polipropilena cu capac	buc	10	28.04	280.4
				Material:	23	230
				Manopera:	5.04	50.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.3.26	SC19A1	Sifon lavoar 1 1/4"	buc	10	14.45	144.5
				Material:	0.23	2.3
				Manopera:	14.22	142.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.3.26.1	4202797	Sifon pentru lavoar tip butelie alama 1 1/4 s 9611	buc	10	18	180
				Material:	18	180
				Transport:	0	0
2.3.27	SD06A1	Baterie amestecatoare,stativa,pentru lavoar cu temporizator avand d=1/2 toli	buc	10	29.16	291.6
				Material:	0	0
				Manopera:	29.16	291.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.3.27.1	7503634	Baterie stativa pentru lavoar tip monocomanda cu tija inalta , racorduri rigide , cu termorizator	buc	10	270	2700
				Material:	270	2700
				Transport:	0	0
2.3.28	SB16A1	Teava pvc-u neplastifiata pentru canalizare,Montare aparent in hisa,ingrop. pamant,suspend. planseu,cu d= 32mm	m	12	18.47	221.67
				Material:	5.69	68.31
				Manopera:	12.78	153.36
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.3.29	RPCU12B1	Străpungeri în planșee de beton armat pentru realizarea găurilor necesare trecerii conductelor în planșee de 10-11 cm grosime cu secțiunea străpungerii sub 150 cm	buc	4	7.02	28.08
				Material:	0	0
				Manopera:	7.02	28.08
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.3.30	SA34A#	Confectionat, montare,ciment tevi prot(din teava ol,neagra) la trecerea conductelor prin ziduri,d=1	buc	4	6.76	27.05
				Material:	0.1	0.41
				Manopera:	6.66	26.64
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.3.30.1	3107017	Teava pentru constructii fara sudura LC 25 x 2 OLT 35 s 404/2	m	1.2	6.17	7.4
				Material:	6.17	7.4
				Transport:	0	0
2.3.31	SB51A1	Suporti si bratari pentru sustinerea conductelor din fonta sau pvc pentru canalizare,avand pina la 2 kg	kg	50	3.96	198
				Material:	0	0
				Manopera:	3.96	198
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.3.32	SB52A1	Procurare suporti sau bratari pentru sustinerea conductelor din fonta sau pvc pentru canalizare	kg	50	0	0
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

2.3.32.1	4204070	Bratara tevi instalatii apa si gaze 1	buc	50	0.8	40
				Material:	0.8	40
				Transport:	0	0
2.3.33	SB21C1	Piesa de curatare PP ,pentru canalizare,cu imbinare prin lipire avand d=110 mm	buc	2	26.73	53.46
				Material:	15.75	31.5
				Manopera:	10.98	21.96
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.3.34	SB49A3	Caciula de ventilatie din PP ,Montare pe coloane aeris din tub fonta sau gresie antiacida d=100mm	buc	1	35.09	35.09
				Material:	25.01	25.01
				Manopera:	10.08	10.08
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.3.35	SF01C#	Efectuare proba etans pres instal apa calda,rece,din teava pvc(g) sau pe,pp,pp-r d=16-110 mm	m	96	2.88	276.48
				Material:	0	0
				Manopera:	2.88	276.48
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.3.36	SF02C#	Efectuare proba funct instal apa rece,din teava pvc(g) sau pe,pp,pp-r d=16-110 mm	10 m	9.6	1.98	19.01
				Material:	0	0
				Manopera:	1.98	19.01
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.3.37	TRI1AA04A1	Incarcarea materialelor, grupa a-usoare si marunte,prin aruncare rampa-vagon categ.1	tona	1.8	11.7	21.06
				Material:	0	0
				Manopera:	11.7	21.06
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.3.38	TRB01B15	Transportul materialelor cu roaba pe pneuri inc aruncare desc aruncare grupa 1-3 distanta 50m	tona	1.15	19.84	22.81
				Material:	0	0
				Manopera:	19.84	22.81
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.3.39	TRA01A25	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 25 km.	tona	1.15	34	39.1
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	34	39.1

Total ore manopera (ore)	276.18
Total greutate materiale (tone)	0.78

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	12030.99	4971.19	11.65	39.1	17052.93

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
CAS	0,00%	0	0	0	0	0
Sanatate	0,00%	0	0	0	0	0

Somaj	0,00%	0	0	0	0	0
Fond de risc	0,00%	0	0	0	0	0
Fond de garantare	0,00%	0	0	0	0	0
Contributie asiguratorie pentru munca	2,25%	0	111.85	0	0	111.85

		Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe		12030.99	5083.04	11.65	39.1	17164.78
Cheltuieli indirecte	10,00%					1716.48
Profit	5,00%					944.06

Total Deviz fara TVA	19825.32
-----------------------------	-----------------

Obiectul: EXTINDERE CORP C1						
Devizul: INST.TERMICE						
SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
2.4.1	IC08A1	Teava din ppr cu insertie al montata la leg. corp. aparatelor de incalzire in instal. de incalzire centr. cu diametrul ext. de 20 mm	m	173	6.3	1089.9
				Material:	0	0
				Manopera:	6.3	1089.9
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.1.1	6716501	Teava din polipropilena cu folie aluminiu (pp-al) DN = 20 mm	m	178.19	3.85	686.03
				Material:	3.85	686.03
				Transport:	0	0
2.4.2	IC09A1	Teava din ppr cu insertie al montata la leg. corp. aparatelor de incalzire in instal. de incalzire centr. cu diametrul ext. de 25 mm	m	86	7.2	619.2
				Material:	0	0
				Manopera:	7.2	619.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.2.1	6716502	Teava din polipropilena cu folie aluminiu (pp-al) DN = 25 mm	m	88.58	5.4	478.33
				Material:	5.4	478.33
				Transport:	0	0
2.4.3	IC35D1#	Teava din poliprop. armata sau nearmata montata la leg. corp. aparatelor de incalzire in instal. de incalzire centr. cu diametrul ext. de 32 mm	m	32	8.1	259.2
				Material:	0	0
				Manopera:	8.1	259.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.3.1	6716503	Teava din polipropilena cu folie aluminiu (pp-al) DN = 32 mm	m	32.96	7.7	253.79
				Material:	7.7	253.79
				Transport:	0	0
2.4.4	RPIF09B#	Izolare conducte la subsol cu mansoane izolatie speciala,introduse pe conducte ,d=12x9-54x9 mm	ml	34	11.76	399.84
				Material:	4.2	142.8
				Manopera:	7.56	257.04
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.5	ID06A1	Robinet cu sertar pana , cu mufe ,	buc	26	4.03	104.83

		pentru instalatie incalzire centrala , cu d: 1/2		Material:	0.07	1.87
				Manopera:	3.96	102.96
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.5.1	4202474	Robinet trec. fonta 1/2 A vent+mufa pn10 s6480	buc	26	8.9	231.4
				Material:	8.9	231.4
				Transport:	0	0
2.4.6	ID06A1	Robinet cu sertar pana , cu mufe , pentru instalatie incalzire centrala , cu d: 1/2	buc	12	4.03	48.38
				Material:	0.07	0.86
				Manopera:	3.96	47.52
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.6.1	7500317	aerisitor automat coloana - 1/2"	buc	12	17.5	210
				Material:	17.5	210
				Transport:	0	0
2.4.7	ID06A1	Robinet cu cap termostatat cu d: 1/2	buc	43	4.38	188.5
				Material:	0.42	18.22
				Manopera:	3.96	170.28
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.7.1	11314	Robinet cu cap termostatat	buc	43	39	1677
				Material:	39	1677
				Transport:	0	0
2.4.8	IB01A01	Montare radiatoare din otel	buc	43	33.3	1431.9
				Material:	0	0
				Manopera:	33.3	1431.9
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.8.1	5700382	radiator din otel	buc	43	250	10750
				Material:	250	10750
				Transport:	0	0
2.4.9	ID01A1#	Robinet cu ventil cu dublu reglaj pentru instalatii de incalzire centrala cu diametrul 3/8".....1/2"	buc	43	3.43	147.4
				Material:	0.19	8.08
				Manopera:	3.24	139.32
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.9.1	4204446	Robinet pentru radiator, tur, drept cu D = 1/2	buc	43	14	602
				Material:	14	602
				Transport:	0	0
2.4.10	ID01A1#	Robinet cu ventil cu dublu reglaj pentru instalatii de incalzire centrala cu diametrul 3/8".....1/2"	buc	43	3.43	147.4
				Material:	0.19	8.08
				Manopera:	3.24	139.32
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.10.1	4204440	Robinet pentru radiator, retur, drept cu D = 1/2	buc	43	13.2	567.6
				Material:	13.2	567.6
				Transport:	0	0
2.4.11	ID06A2	Robinet cu sertar pana , cu mufe , pentru instalatie incalzire centrala , cu d: 3/4	buc	34	4.38	149.05
				Material:	0.42	14.41
				Manopera:	3.96	134.64
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

2.4.11.1	4202462	Robinet trec. fonta 3/4 A vent+mufa pn10 s6480	buc	34	13.8	469.2
				Material:	13.8	469.2
				Transport:	0	0
2.4.12	ID06B1	Robinet cu sertar pana , cu mufe , pentru instalatie incalzire centrala , cu d: 1 1/4	buc	21	7.33	154.03
				Material:	0.13	2.83
				Manopera:	7.2	151.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.12.1	4202498	Robinet trec. fonta 1 1/4 A vent+mufa pn10 s6480	buc	21	32	672
				Material:	32	672
				Transport:	0	0
2.4.13	ID06A1#	Ventil automat aerisire radiator DN 15	buc	4	18.9	75.58
				Material:	17.1	68.38
				Manopera:	1.8	7.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.14	IC35D1	Bratari pentru fixarea tevi. otel la Instalatie incalz. sau gaze Montare in zid. caram. sau beton d=3/4 toli	buc	82	2.75	225.5
				Material:	0.5	41
				Manopera:	2.25	184.5
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.15	IC35E1	Bratari pentru fixarea tevi. otel la Instalatie incalz. sau gaze Montare in zid. caram. sau beton d=1 toli	buc	41	3.05	125.05
				Material:	0.8	32.8
				Manopera:	2.25	92.25
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.16	IC35F1	Bratari pentru fixarea tevi. otel la Instalatie incalz. sau gaze Montare in zid. caram. sau beton d=1 1/4 toli	buc	16	4.72	75.52
				Material:	1.3	20.8
				Manopera:	3.42	54.72
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.17	RPCU07A1	Străpungeri in zidărie de cărămidă cu mortar de var și adaos de ciment pentru realizarea găurilor necesare trecerii conductelor în zidărie de 1/2 cărămidă și secțiunea străpungerii de 50-400 cmp.	buc	21	2.88	60.48
				Material:	0	0
				Manopera:	2.88	60.48
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.18	SA46A1	Conectarea, montarea si cimentarea tevi de protectie la trecerea cond. prin zid,teava avand d=1 toli	m	21	8.95	188.05
				Material:	2.11	44.41
				Manopera:	6.84	143.64
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.19	SA46B1	Conectarea, montarea si cimentarea tevi de protectie la trecerea cond. prin zid,teava avand d=1 1/4 toli	m	7	9.37	65.62
				Material:	2.53	17.74
				Manopera:	6.84	47.88
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.20	ID03XD03	Robinet de retinere cu ventil, drept, cu mufe pt. instal. incalz. centr., D = 2"	bucata	2	13.5	27
				Material:	0	0
				Manopera:	13.5	27
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.20.1	2875274202515	Robinet trec. fonta 2" a vent+mufa pn10 s6480	buc	2	82	164

				Material:	82	164
				Transport:	0	0
2.4.21	IE01A1	Efectuare proba etans. la pres. Instalatie incalz. centrala, supr totala incalz. a corpurilor este:pina la 100 mp	mp	34.4	9.36	321.98
				Material:	0	0
				Manopera:	9.36	321.98
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.22	IE03A1#	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire cu diametrul de 3/8".....1"	m	259	2.1	543.9
				Material:	0	0
				Manopera:	1.62	419.58
				Utilaj:	0.48	124.32
				Transport:	0	0
2.4.23	IE03B1#	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire cu diametrul de 1 1/4".....2"	m	32	2.58	82.56
				Material:	0	0
				Manopera:	1.98	63.36
				Utilaj:	0.6	19.2
				Transport:	0	0
2.4.24	IE04A1#	Efectuarea probei de dilatare-contractare si de functionare a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire cu diametrul de 3/8".....1"	m	259	1.44	372.96
				Material:	0	0
				Manopera:	1.44	372.96
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.25	IE04B1#	Efectuarea probei de dilatare-contractare si de functionare a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire cu diametrul de 1 1/4".....2"	m	32	1.8	57.6
				Material:	0	0
				Manopera:	1.8	57.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.26	TRI1AA04A1	Incarcarea materialelor, grupa a-usoare si marunte,prin aruncare rampa-vagon categ.1	tona	3.8	11.7	44.46
				Material:	0	0
				Manopera:	11.7	44.46
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.27	TRB01B15	Transportul materialelor cu roaba pe pneuri inc aruncare desc aruncare grupa 1-3 distanta 50m	tona	3.8	19.84	75.38
				Material:	0	0
				Manopera:	19.84	75.38
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.4.28	TRA01A25	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 25 km.	tona	3.8	34	129.2
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	34	129.2

Total ore manopera (ore)	361.97
Total greutate materiale (tone)	1.87

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	17183.65	6515.47	143.52	129.2	23971.83

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
CAS	0,00%	0	0	0	0	0
Sanatate	0,00%	0	0	0	0	0
Somaj	0,00%	0	0	0	0	0
Fond de risc	0,00%	0	0	0	0	0
Fond de garantare	0,00%	0	0	0	0	0
Contributie asiguratorie pentru munca	2,25%	0	146.6	0	0	146.6

		Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe		17183.65	6662.06	143.52	129.2	24118.43
Cheltuieli indirecte	10,00%					2411.84
Profit	5,00%					1326.51

Total Deviz fara TVA	27856.79
-----------------------------	-----------------

Obiectul: EXTINDERE CORP C1						
Devizul: INST.ELECTRICE						
SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
2.5.1	EA02A1	Tub izolan, de protecție, etanș, IPE, din policlorură de vinil neplastifiată, IPEY, montat îngropat sau aparent, având diametrul exterior de 16 mm, montat îngropat	m	2780	3.09	8576.86
				Material:	1.17	3252.6
				Manopera:	1.92	5324.26
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.5.2	EA02A2	Tub izolan, de protecție, etanș, IPE, din policlorură de vinil neplastifiată, IPEY, montat îngropat sau aparent, având diametrul exterior de 20 mm, montat îngropat	m	620	3.33	2066.8
				Material:	1.37	848.13
				Manopera:	1.97	1218.67
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.5.3	EB02A1	Conductă de cupru, cu izolație, introdusă în tuburi izolante sau de protecție de orice fel, conducta având secțiunea pînă la 4 mmp	m	215	0.54	116.1
				Material:	0	0
				Manopera:	0.54	116.1
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.5.3.1	3270145	cablu coaxial RG59 TYPE2 61	xx	221.45	1.21	267.95
				Material:	1.21	267.95
				Transport:	0	0
2.5.4	EB02A1	Conductă de cupru, cu izolație, introdusă în tuburi izolante sau de protecție de orice fel, conducta având secțiunea pînă la 4 mmp	m	1780	1.64	2927.92
				Material:	0.02	44.32
				Manopera:	1.62	2883.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.5.4.1	4826892	Conductor fy 1x 2,5 s 6865	m	1833.4	1.59	2914.14
				Material:	1.59	2914.14
				Transport:	0	0

2.5.5	EB02A1	Conductă de cupru, cu izolație, introdusă în tuburi izolante sau de protecție de orice fel, conducta având secțiunea pînă la 4 mmp	m	3410	0.59	1996.97
				Material:	0.05	155.57
				Manopera:	0.54	1841.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.5.5.1	4807848	Cablul din cupru cu izolație și manta PVC cu rezistență marită la propagarea flăcărilor pentru tensiuni 0,6/1 kv simbol cyyf de 1x2,5 mmp	m	3512.3	2.35	8253.9
				Material:	2.35	8253.9
				Transport:	0	0
2.5.6	EC04G1	Cablul pentru energie electrică, montat liber prin așezare (fără dispozitive de fixare), cablul având conducte cu secțiunea pînă la 16 mmp, montat pe pod de cabluri existent în canale	m	178	2.17	386.77
				Material:	0.01	2.29
				Manopera:	2.16	384.48
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.5.6.1	4801892	Cablul energie cyy 0,6/ 1 KV 3x 1,5 U s.8778	m	181.56	1.68	304.21
				Material:	1.68	304.21
				Transport:	0	0
2.5.7	EC04G1	Cablul pentru energie electrică, montat liber prin așezare (fără dispozitive de fixare), cablul având conducte cu secțiunea pînă la 16 mmp, montat pe pod de cabluri existent în canale	m	56	2.17	121.68
				Material:	0.01	0.72
				Manopera:	2.16	120.96
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.5.7.1	4827060	Conductor cupru, execuție mijlocie myym de 3x1,5 mmp	m	57.12	3.68	209.95
				Material:	3.68	209.95
				Transport:	0	0
2.5.8	EC04G1	Cablul pentru energie electrică, montat liber prin așezare (fără dispozitive de fixare), cablul având conducte cu secțiunea pînă la 16 mmp, montat pe pod de cabluri existent în canale	m	37	2.17	80.4
				Material:	0.01	0.48
				Manopera:	2.16	79.92
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.5.8.1	4827061	Conductor cupru, execuție mijlocie myym de 3x2,5 mmp	m	37.74	2.7	101.98
				Material:	2.7	101.98
				Transport:	0	0
2.5.9	EC04G1	Cablul pentru energie electrică, montat liber prin așezare (fără dispozitive de fixare), cablul având conducte cu secțiunea pînă la 16 mmp, montat pe pod de cabluri existent în canale	m	56	2.17	121.68
				Material:	0.01	0.72
				Manopera:	2.16	120.96
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.5.9.1	4827069	Conductor cupru, execuție mijlocie myym de 5x6 mmp	m	57.12	12.25	699.71
				Material:	12.25	699.71
				Transport:	0	0
2.5.10	EC04G1	Cablul pentru energie electrică, montat liber prin așezare (fără dispozitive de fixare), cablul având conducte cu secțiunea pînă la 16 mmp, montat pe pod de cabluri existent în canale	m	42	2.17	91.26
				Material:	0.01	0.54
				Manopera:	2.16	90.72
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.5.10.1	4827071	Conductor cupru, execuție mijlocie myym de 5x10mmp	m	42.84	21.3	912.48
				Material:	21.3	912.48
				Transport:	0	0
2.5.11	EC04G1	Cablul pentru energie electrică, montat liber prin așezare (fără dispozitive de fixare), cablul având conducte cu secțiunea pînă la 16 mmp, montat pe	m	87	2.17	189.04
				Material:	0.01	1.12
				Manopera:	2.16	187.92
				Utilaj:	0	0

		pod de cabluri existent în canale		Transport:	0	0
2.5.11.1	4803163	Cablu energie cyaby 0,6/ 1 KV 3x 25 + 16 M s 8778	m	88.74	5.89	523
				Material:	5.89	523
				Transport:	0	0
2.5.12	EC04G1	Cablu pentru energie electrică, montat liber prin așezare (fără dispozitive de fixare), cablul având conducte cu secțiunea pînă la 16 mmp, montat pe pod de cabluri existent în canale	m	92	2.17	199.9
				Material:	0.01	1.18
				Manopera:	2.16	198.72
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.5.12.1	4802212	Cablu energie cyy 0,6/ 1 KV 4x 25 + 16 M s.8778	m	93.84	43.2	4053.85
				Material:	43.2	4053.85
				Transport:	0	0
2.5.13	EC06C1	Cablu pentru instalații electrice de comandă, semnalizări, blocări, montat cu scoabe (cleme de prindere) pe console, sau pe pod de cabluri existent cu 2 - 30 conducte de 0,75 - 2,5 mmp, montat pe pod de cabluri existent, sau pe poduri rulante	m	37	5.76	213.12
				Material:	0	0
				Manopera:	5.76	213.12
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.5.13.1	4800018	Cablu de date FTP 4X2X0,5	m	38.11	1.3	49.54
				Material:	1.3	49.54
				Transport:	0	0
2.5.14	EB15B1	Numere și etichete, pentru bransamente, coloane electrice, circuite telefonice sau cabluri electrice etichete pentru circuite telefonice sau cable electrice	buc	78	1.62	126.36
				Material:	0	0
				Manopera:	1.62	126.36
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.5.14.1	6719689	Eticheta tubulare PVC	buc	78	0.06	4.68
				Material:	0.06	4.68
				Transport:	0	0
2.5.15	EC12C1	Cap terminal uscat de interior, inclusiv legarea la bornele instalatiei a cablurilor cu izolatie și manta din PVC, cu conducte de cupru, având secțiunea de pînă la 4x10 mmp	buc	110	13.42	1476.62
				Material:	0.64	70.82
				Manopera:	12.78	1405.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.5.16	EC12D1	Cap terminal uscat de interior, inclusiv legarea la bornele instalatiei a cablurilor cu izolatie și manta din PVC, cu conducte de cupru, având secțiunea de 4x16 mmp, sau 3x25 + 16 mmp	buc	6	33.3	199.83
				Material:	7.02	42.15
				Manopera:	26.28	157.68
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.5.17	ATD19A	Legarea conductoarelor la cleme, repartitoare sau la bornele aparatelor prin: fixare cu surub	buc	240	4.33	1039.53
				Material:	0.01	2.86
				Manopera:	4.32	1036.67
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.5.18	ED01A1	Intreruptor manual unipolar, construcție normală sau impermeabilă (flanș), montat îngropat	buc	28	5.98	167.39
				Material:	0.22	6.11
				Manopera:	5.76	161.28
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.5.18.1	5519174	Intrerupator manual ingropat unipolar constructie normala	buc	28.28	9.9	279.92
				Material:	9.9	279.92
				Transport:	0	0

2.5.19	ED03A1	Comutator unipolar serie, construcție normală, sau construcție impermeabilă (flanș) montat îngropat	buc	12	6.7	80.38
				Material:	0.22	2.62
				Manopera:	6.48	77.76
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.5.19.1	5526155	Comutator unipolar îngropat	buc	12.12	21	254.52
				Material:	21	254.52
				Transport:	0	0
2.5.20	ED03D1	Comutator unipolar pentru scară (cruce sau de capăt) construcție normală sau construcție impermeabilă (flanș), montat îngropat	buc	6	7.24	43.43
				Material:	0.22	1.31
				Manopera:	7.02	42.12
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.5.20.1	5526155	Comutator cap scara	buc	6.06	18	109.08
				Material:	18	109.08
				Transport:	0	0
2.5.21	ED08A1	Priză bipolară, simplă sau dublă, construcție normală sau construcție impermeabilă (flanș), cu sau fără contact de protecție (nul), montată îngropat	buc	34	6.24	212.19
				Material:	0.48	16.35
				Manopera:	5.76	195.84
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.5.21.1	5535995	Priza bipol.dubla capac amino-plast,250 V/10a,mont.ingr	buc	34.34	11.26	386.64
				Material:	11.26	386.64
				Transport:	0	0
2.5.22	ED08A1	Priză bipolară, simplă sau dublă, construcție normală sau construcție impermeabilă (flanș), cu sau fără contact de protecție (nul), montată îngropat	buc	27	6.04	163.17
				Material:	0.28	7.65
				Manopera:	5.76	155.52
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.5.22.1	5536171	Priza bipol.capac aminopl 250 V 10a montaj ingrop.	buc	27.27	11.26	307.04
				Material:	11.26	307.04
				Transport:	0	0
2.5.23	ED08J1	Priză bipolară, construcție normală sau construcție capsulată în bachelită (antigran etc), montată pe dibluri din material plastic	buc	31	4.36	135.25
				Material:	0.04	1.33
				Manopera:	4.32	133.92
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.5.23.1	5535933	PRIZA COMUNICATIE DATE RJ-45, CAT.5	buc	31.31	7.88	246.66
				Material:	7.88	246.66
				Transport:	0	0
2.5.24	EA17B1	Doză de ramificație și tragere, de tip rotund sau pătrat, pentru instalațiile de antenă colectivă R + TV și ramificația circuitelor instalațiilor electrice, inglobate în beton tip patrat, RIPS, marimea 29	buc	48	6.05	290.26
				Material:	1.19	56.98
				Manopera:	4.86	233.27
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.5.25	EA01F3	Montare canal pvc pentru cablu	m	117	5.58	652.86
				Material:	0	0
				Manopera:	5.58	652.86
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.5.26	7307160	Canal cablu pvc 40x60	m	117	1.5	175.5
				Material:	1.5	175.5

				Transport:	0	0
2.5.27	RPCU09D1	Strapungeri in zidărie de beton simplu sau piatră, pentru realizarea găurilor necesare trecerii conductelor în grosime de 26-30 cm și secțiunea străpungerii de 50-300cmp	buc	12	16.2	194.4
				Material:	0	0
				Manopera:	16.2	194.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.5.28	AUT7609A1	Masina de gaurit electrica rotopercutanta d=35mm	ora	21	9	189
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	9	189
				Transport:	0	0
2.5.29	RPCU11A1	Executarea de șanțuri pentru montarea conductelor cu secțiunea sub 30 cmp în zidărie de cărămidă cu mortar de var și adaos de ciment	m	117	3.24	379.08
				Material:	0	0
				Manopera:	3.24	379.08
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.5.30	EI05A1	Acoperirea cu mortar de ciment a tuburilor de protecție și a conductelor punte (INTENC) așezate pe planșeul de beton un tub, cu diametrul până la 16 mm	m	117	1.93	225.64
				Material:	0.67	78.22
				Manopera:	1.26	147.42
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.5.31	EE12H#	Corp de iluminat pentru lampi fluorescente tubulare pentru 3 sau 4 lampi, montat pe constructii metalice sau console existente	buc	75	42.75	3206.25
				Material:	0	0
				Manopera:	42.75	3206.25
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.5.31.1	20010358	Corp ILUM. tip casetat 4x 20 w	BUC	75.23	145	10907.63
				Material:	145	10907.63
				Transport:	0	0
2.5.32	EE12B1	Corp de iluminat, pentru lămpi fluorescente tubulare neetanș, montat pe dibluri de material plastic	buc	26	27.49	714.74
				Material:	0.04	1.04
				Manopera:	27.45	713.7
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.5.32.1	5102580	Corp il.fl.fia -01 240 220 V 1x 20w cs	buc	26.08	98	2555.64
				Material:	98	2555.64
				Transport:	0	0
2.5.33	EE10A#	Corp de iluminat de siguranta monobloc cu baterii sau acumulator montat pe bolturi implantate	buc	13	24.75	321.75
				Material:	0	0
				Manopera:	24.75	321.75
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.5.33.1	5103223	Corp il.fl iluminat siguranta 1x20 w	buc	13.04	115	1499.49
				Material:	115	1499.49
				Transport:	0	0
2.5.34	EE09A#	Corp de iluminat special tip aplica cu bec tip LED	buc	3	15.07	45.21
				Material:	7.42	22.26
				Manopera:	6.75	20.25
				Utilaj:	0.9	2.7
				Transport:	0	0
2.5.34.1	12848	corp iluminat tip led 1x15 w	xx	3	14.5	43.5
				Material:	14.5	43.5

				Transport:	0	0
2.5.35	EE14B1	Lampă (bec sau tub), montată în interiorul construcțiilor sau pe elementele exterioare ale acestora fluorescentă tubulară, la corp de iluminat neetanș sau etanș	buc	339	1.98	671.22
				Material:	0	0
				Manopera:	1.98	671.22
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.5.35.1	5102334	Lampa fl.tub.D = 38mm,20w/220 V, L = 600mm,micm-ni 908-60	buc	339	9	3051
				Material:	9	3051
				Transport:	0	0
2.5.36	EH10XA	Verificare circuite de iluminat	bucata	4	12.75	51
				Material:	1.95	7.8
				Manopera:	10.8	43.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.5.37	EG07B1	Conductă de coborîre, montată pe ziduri și coșuri de beton sau caramida, conducta fiind din bandă de oțel zineată, de 25x4 mm, montată aparent pe ziduri	m	29	19.01	551.3
				Material:	8.03	232.88
				Manopera:	10.98	318.42
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.5.38	W1R06A1	Electrod din teava de oțel de doi toli si jumata pentru legarea la pamant in teren normal	m	21	42.62	895.12
				Material:	24.44	513.22
				Manopera:	15.59	327.3
				Utilaj:	2.6	54.6
				Transport:	0	0
2.5.39	EG08B1	Conductă de legare la pământ, a instalației de paratrăsnet sau a instalației de protecție prin legarea la pământ, montată în pământ, inclusiv săparea și umplerea șanțului, conducta fiind din bandă de oțel zincată, de 40x4 mm, montată în teren tare	m	18	38.49	692.76
				Material:	13.47	242.4
				Manopera:	25.02	450.36
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.5.40	W1MN06A#	Piesa de separație pentru priză de pământ - montare -	buc	2	30.03	60.06
				Material:	24.63	49.26
				Manopera:	5.4	10.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.5.41	EG10A1	Cutie cu eclisă de legătură, pentru centura de împământare	buc	2	39.88	79.76
				Material:	15.04	30.08
				Manopera:	24.84	49.68
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.5.42	EG09C1	Protecție pentru conducta de coborîre, pe lungime de 1,80 m, executată din oțel cornier cu aripi egale, având dimensiunile 40 X 40 X 4 mm	buc	2	27.89	55.77
				Material:	19.25	38.49
				Manopera:	8.64	17.28
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.5.43	W1P08A	Verificarea prizelor de pamant pentru lucrari de instalatii electrice la constructii	buc	1	32.81	32.81
				Material:	0.41	0.41
				Manopera:	32.4	32.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.5.44	W1MN05A#	Legarea la pământ a elementelor	buc	1	12.62	12.62

		metalice mobile cu conductor flexibil - montare -		Material:	1.82	1.82
				Manopera:	10.8	10.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.5.44.1	4826831	Conductor fff 2,5mmp;	m	0.3	1.24	0.37
				Material:	1.24	0.37
				Transport:	0	0
2.5.44.2	5202300	Papuc cupru pc 2,5	buc	2	0.4	0.81
				Material:	0.4	0.81
				Transport:	0	0
2.5.45	TRA01A10	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km.	tona	2.1	29	60.9
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	29	60.9
2.5.46	EH07XA	Proba de 72 ore pentru total ansamblu instalatie	bucata	1	288	288
				Material:	0	0
				Manopera:	288	288
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

Total ore manopera (ore)	1353.46
Total greutate materiale (tone)	3.98

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	43846.95	24362.22	246.3	60.9	68516.37

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
CAS	0,00%	0	0	0	0	0
Sanatate	0,00%	0	0	0	0	0
Somaj	0,00%	0	0	0	0	0
Fond de risc	0,00%	0	0	0	0	0
Fond de garantare	0,00%	0	0	0	0	0
Contributie asiguratorie pentru munca	2,25%	0	548.15	0	0	548.15

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	43846.95	24910.37	246.3	60.9	69064.52
Cheltuieli indirecte	10,00%				6906.45
Profit	5,00%				3798.55

Total Deviz fara TVA	79769.52
-----------------------------	-----------------

Obiectul: EXTINDERE CORP C1	
Devizul: Lucrari pentru autorizare ISU	
SECTIUNEA TEHNICA	SECTIUNEA

					FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
2.6.1	EA01A%	Tub de protectie din material plastic, montat ingropat sau aparent, avand diametrul exterior de: pana la 25 mm, inclusiv - montat ingropat	m	192	8.39	1610.05
				Material:	0.11	20.29
				Manopera:	8.28	1589.76
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.6.1.1	6704488	Tub izolat tip i.p.e.(pantzer) 16 stas 6990	m	197.76	0.5	98.88
				Material:	0.5	98.88
				Transport:	0	0
2.6.2	EC06A1	Cablu semnalizare incendiu - JE-H(ST) 2X2X0,8 - asimilat	m	192	8.89	1706.11
				Material:	0.61	116.35
				Manopera:	8.28	1589.76
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.6.3	20020662	Cablu semnalizare incendiu -JE-H(ST) 2X2X0,8 - ASIMILAT	ml	192	1.95	374.4
				Material:	1.95	374.4
				Transport:	0	0
2.6.4	EC08A#	Cablu cu 2-48 cond. de 0,75 mmp, 2-30 cond. de 1 mmp, 2-30 cond. de 1,5 mmp sau 2-21 cond. 2,5 mmp pentru instalatii electrice de comanda, semnalizare, blocare, tras prin tub de protectie, pentru racordarea la tablouri si aparate	m	42	2.34	98.28
				Material:	0	0
				Manopera:	2.34	98.28
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.6.5	4827060	Conductor cupru, executie mijlocie myym de 3x1,5 mmp	m	42	1.78	74.76
				Material:	1.78	74.76
				Transport:	0	0
2.6.6	ATA02B	Montare centrala incendiu	buc	1	129.6	129.6
				Material:	0	0
				Manopera:	129.6	129.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.6.7	ATA01A	Montarea aparatelor in panouri,dulapuri,cutii,aparent sau ingropat cu greutatea:pina la 1 kg - detector de fum	buc	54	25.92	1399.65
				Material:	0	0
				Manopera:	25.92	1399.65
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.6.8	ATA01A	Montarea aparatelor in panouri,dulapuri,cutii,aparent sau ingropat cu greutatea:pina la 1 kg - buton semnalizare incendiu	buc	3	25.92	77.76
				Material:	0	0
				Manopera:	25.92	77.76
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.6.9	EB15B1	Numere și etichete, pentru bransamente, coloane electrice, circuite telefonice sau cabluri electrice etichete pentru circuite telefonice sau cable electrice	buc	21	1.62	34.02
				Material:	0	0
				Manopera:	1.62	34.02
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.6.9.1	6719689	Eticheta tubulare PVC	buc	21	0.5	10.5
				Material:	0.5	10.5
				Transport:	0	0

2.6.10	EI01B1	Diblu metalic cu diametrul nominal de 10-12 mm	buc	17	3.6	61.2
				Material:	0	0
				Manopera:	3.6	61.2
				Utilaj:	0	0
2.6.10.1	6313368	Diblu cu expandare marimea 12	buc	17	0.8	13.6
				Material:	0.8	13.6
				Transport:	0	0
2.6.11	ATD19A	Legarea conductoarelor la cleme, repartitoare sau la bornele aparatelor prin: fixare cu surub	buc	31	4.47	138.63
				Material:	0.15	4.73
				Manopera:	4.32	133.9
				Utilaj:	0	0
2.6.12	ATE25B03	Teste si verificari: verificarea sist alarmare cuam detectoare conectare la centrala nr total detectoare xn ore	buc	31	16.18	501.47
				Material:	2.18	67.47
				Manopera:	9	279
				Utilaj:	5	155
2.6.13	ATE25B03	Teste si verificari: verificarea sist alarmare cuam detectoare conectare la centrala nr total detectoare xn ore	buc	10	16.18	161.76
				Material:	2.18	21.76
				Manopera:	9	90
				Utilaj:	5	50
2.6.14	SA02D#	Teava otel zn, Montare in cond leg, la ob san pentru clad loc, soc-cult si la hidranti, d=2	m	72	45	3240
				Material:	0	0
				Manopera:	45	3240
				Utilaj:	0	0
2.6.14.1	3305918	Teava pentru instalatii. zinc nefil. ui - 50(2) OL 32 1 s 7656	m	72.72	24.5	1781.64
				Material:	24.5	1781.64
				Transport:	0	0
2.6.15	RPSD31A#	Montarea hidrantului interior, pentru cladiri, cu diametrul de 2", montat: in nise (cu rama)	buc	3	405.9	1217.7
				Material:	315	945
				Manopera:	90.9	272.7
				Utilaj:	0	0
2.6.15.1	6619009	Furtun cauciucat pentru incendiu tip A 4 s 2164	m	60	9.5	570
				Material:	9.5	570
				Transport:	0	0
2.6.16	TRI1AA01F3	Incarcarea materialelor, grupa a-grele si marunte, prin tran. pina la 10m rampa sau teren-auto cate	tona	2.45	8.1	19.84
				Material:	0	0
				Manopera:	8.1	19.84
				Utilaj:	0	0
2.6.17	TRA01A10	Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km.	tona	2.45	29	71.05
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
2.6.18	TRI1AA08F3	Descarcarea materialelor, grupa a-grele si marunte prin transport pina la 10m auto-rampa, teren categ.	tona	2.45	6.3	15.43
				Material:	0	0
				Manopera:	6.3	15.43

			Utilaj:	0	0
			Transport:	0	0

Total ore manopera (ore)	501.72
Total greutate materiale (tone)	0.51

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	4099.39	9030.91	205	71.05	13406.35

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
CAS	0,00%	0	0	0	0	0
Sanatate	0,00%	0	0	0	0	0
Somaj	0,00%	0	0	0	0	0
Fond de risc	0,00%	0	0	0	0	0
Fond de garantare	0,00%	0	0	0	0	0
Contributie asiguratorie pentru munca	2,25%	0	203.2	0	0	203.2

		Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe		4099.39	9234.11	205	71.05	13609.54
Cheltuieli indirecte	10,00%					1360.95
Profit	5,00%					748.52

Total Deviz fara TVA	15719.02
----------------------	----------

Obiectul: EXTINDERE CORP C1						
Devizul: DOTARE MOBILIER LABORATOARE , MOBILIER SALA DE FESTIVITATI						
SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)

Total ore manopera (ore)	0
Total greutate materiale (tone)	0

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	0	0	0	0	0

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
CAS	0,00%	0	0	0	0	0
Sanatate	0,00%	0	0	0	0	0

Somaj	0,00%	0	0	0	0	0
Fond de risc	0,00%	0	0	0	0	0
Fond de garantare	0,00%	0	0	0	0	0
Contributie asiguratorie pentru munca	2,25%	0	0	0	0	0

		Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe		0	0	0	0	0
Cheltuieli indirecte	10,00%					0
Profit	5,00%					0

Total Deviz fara TVA	0
-----------------------------	----------

Obiectul: EXTINDERE CORP C1						
Devizul: DOTARE ECHIPAMENTE IT						
SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)

Total ore manopera (ore)	0
Total greutate materiale (tone)	0

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	0	0	0	0	0

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
CAS	0,00%	0	0	0	0	0
Sanatate	0,00%	0	0	0	0	0
Somaj	0,00%	0	0	0	0	0
Fond de risc	0,00%	0	0	0	0	0
Fond de garantare	0,00%	0	0	0	0	0
Contributie asiguratorie pentru munca	2,25%	0	0	0	0	0

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	0	0	0	0	0
Cheltuieli indirecte	10,00%				0
Profit	5,00%				0

Total Deviz fara TVA	0
-----------------------------	----------

Obiectul: EXTINDERE CORP C1

Devizul: DOTARE MATERIALE DIDACTICE PE LABORATOARE						
SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)

Total ore manopera (ore)	0
Total greutate materiale (tone)	0

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	0	0	0	0	0

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
CAS	0,00%	0	0	0	0	0
Sanatate	0,00%	0	0	0	0	0
Somaj	0,00%	0	0	0	0	0
Fond de risc	0,00%	0	0	0	0	0
Fond de garantare	0,00%	0	0	0	0	0
Contributie asiguratorie pentru munca	2,25%	0	0	0	0	0

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	0	0	0	0	0
Cheltuieli indirecte	10,00%				0
Profit	5,00%				0

Total Deviz fara TVA	0
----------------------	---

Obiectul: EXTINDERE CORP C1						
Devizul: INSTALATII CURENTI SLABI DATE-VOCE						
SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
2.10.1	IC08C1	Teava pex-al avand dn 20/15 tub de protectie , conducta electrica montaj aparent	m	145	7.78	1127.52
				Material:	0	0
				Manopera:	7.78	1127.52
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.10.1.1	3106386	tub protectie pex-al dn 20/15	m	146.45	1.2	175.74
				Material:	1.2	175.74
				Transport:	0	0
2.10.2	EA13A#	Doza de ramificatie si tragere pentru instalatiile de antena colectiva si ramificatia circuitelor instalatiilor	buc	2	5.44	10.87
				Material:	0.04	0.07
				Manopera:	4.5	9

		electrice inglobate, tuburi cu diametrul pana la 25,5 mm		Utilaj:	0.9	1.8
				Transport:	0	0
2.10.2.1	7319008	Doza de ramificatie D 16/4	buc	2	1.15	2.3
				Material:	1.15	2.3
				Transport:	0	0
2.10.3	EC04A1	Cablu pentru energie electrică, montat liber prin așezare (fără dispozitive de fixare), cablul având conducte cu secțiunea pînă la 16 mmp, montat pe fundul canalelor	m	145	1.45	210.67
				Material:	0.01	1.87
				Manopera:	1.44	208.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.10.3.1	4800018	Cablu DATE VOCE CAT 5E	m	147.9	1.45	214.45
				Material:	1.45	214.45
				Transport:	0	0
2.10.4	EB01B#	Conductor de al sau cu, izolat, introdus in tuburi sau tevi de protectie cu sectiunea 6-16 mmp	m	18	0.72	13.05
				Material:	0	0.09
				Manopera:	0.72	12.96
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.10.4.1	4829088	Conductor myf 16 s 9108	m	18.54	7.8	144.61
				Material:	7.8	144.61
				Transport:	0	0
2.10.5	EC09A1	Cablu coaxial, introdus în tuburi sau tevi existente inclusiv identificarea traseului de tuburi existente si desfasurarea portiunilor de tub infundat cu ipsos sau ciment	m	20	2.95	59.1
				Material:	0.97	19.5
				Manopera:	1.98	39.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.10.6	EC12B#	Cap terminal uscat de interior la cabluri 5-10 conductoare, de comanda semnalizare si blocare inclusiv legarea la clemele tablourilor si aparatelor	buc	7	128.07	896.48
				Material:	108.27	757.88
				Manopera:	19.8	138.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.10.6.1	5601158	Tila de portelan pentru tuburi izol.si de prot.113,5 s5764	buc	49	0.05	2.27
				Material:	0.05	2.27
				Transport:	0	0
2.10.6.2	6718478	Eticheta cablu cabet - 1 PVC	buc	7	0.01	0.07
				Material:	0.01	0.07
				Transport:	0	0
2.10.7	ED08D1	Priză pentru internet normală sau terminală, inclusiv doza respectivă, montată îngropat	buc	32	14.44	461.92
				Material:	0.04	1.12
				Manopera:	14.4	460.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.10.7.1	5535933	Priza UTP dubla ingropata cat 6e	buc	32	7.88	252.09
				Material:	7.88	252.09
				Transport:	0	0
2.10.8	TRI1AA01F3	Incarcarea materialelor, grupa a-grele si marunte,prin tran.pina la 10m rampa sau teren-auto cate	tona	0.15	8.1	1.21
				Material:	0	0
				Manopera:	8.1	1.21
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2.10.9	TRA01A10	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu	tona	0.15	19	2.85
				Material:	0	0

		autobasculanta pe dist.= 10 km.		Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	19	2.85
2.10.10	TRI1AA08F3	Descarcarea materialelor,grupa a-grele si marunte prin transport pina la 10m auto-rampa,teren categ.	tona	0.15	6.3	0.94
				Material:	0	0
				Manopera:	6.3	0.94
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

Total ore manopera (ore)	111.08
Total greutate materiale (tone)	1.07

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	1572.07	1999.44	1.8	2.85	3576.16

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
CAS	0,00%	0	0	0	0	0
Sanatate	0,00%	0	0	0	0	0
Somaj	0,00%	0	0	0	0	0
Fond de risc	0,00%	0	0	0	0	0
Fond de garantare	0,00%	0	0	0	0	0
Contributia asiguratorie pentru munca	2,25%	0	44.99	0	0	44.99

		Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe		1572.07	2044.43	1.8	2.85	3621.14
Cheltuieli indirecte	10,00%					362.11
Profit	5,00%					199.16

Total Deviz fara TVA	4182.42
-----------------------------	----------------

Obiectul: DEMOLARE CORP C2						
Devizul: DEMOLARE CORP C2						
SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
3.1.1	RPCT09G1	Demolarea elementelor de beton simplu și beton armat cu mijloace mecanice a betonului armat din pereți, trepte, grinzi, stâlpi, plăci și prefabricate	mc	5.2	119.3	620.36
				Material:	0	0
				Manopera:	99	514.8
				Utilaj:	20.3	105.56
				Transport:	0	0
3.1.2	AUT3550A1	Buldozer pe pneuri 201-300cp	ora	4	95	380
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0

				Utilaj:	95	380
				Transport:	0	0
3.1.3	YC01	Taxa moluz	lei	500	1	500
				Material:	1	500
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
3.1.4	TRA01A30P	Transportul rutier al pamantului sau moloazului cu autobasculanta dist.=30 km	tona	13	22	286
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	22	286
3.1.5	TRI1AA04A1	Incarcarea materialelor, grupa a- usoare si marunte, prin aruncare rampa-vagon categ.1	tona	13	11.7	152.1
				Material:	0	0
				Manopera:	11.7	152.1
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

Total ore manopera (ore)	37.05
Total greutate materiale (tone)	0

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	500	666.9	485.56	286	1938.46

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
CAS	0,00%	0	0	0	0	0
Sanatate	0,00%	0	0	0	0	0
Somaj	0,00%	0	0	0	0	0
Fond de risc	0,00%	0	0	0	0	0
Fond de garantare	0,00%	0	0	0	0	0
Contributie asiguratorie pentru munca	2,25%	0	15.01	0	0	15.01

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	500	681.91	485.56	286	1953.47
Cheltuieli indirecte	10,00%				195.35
Profit	5,00%				107.44

Total Deviz fara TVA	2256.26
-----------------------------	----------------

Obiectul: REZERVA INTANGIBILA CU APA						
Devizul: Rezervor incendiu						
SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar	Pretul total (Lei)

					(Lei)	
4.1.1	TSC18A1	Sapatura mecanica cu buldozer pe tractor pe senile de 65-80 CP,inclusiv impingerea pamantului pana la 10 m,in: teren catg. 1	100 mc	0.35	1099	384.65
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	1099	384.65
				Transport:	0	0
4.1.2	TRA01A03P	Transportul rutier al pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.= 3 km	tona	4.7	9	42.3
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	9	42.3
4.1.3	CG32B1	Umpluturi în straturi compactate cu argilă (pământ galben), compactate cu mijloace mecanice	mc	1.35	18.69	25.23
				Material:	8.8	11.88
				Manopera:	8.28	11.18
				Utilaj:	1.61	2.17
				Transport:	0	0
4.1.4	TSD04A1	Compactarea cu maiul de mana a umpluturilor executate in sapaturi orizontale sau inclinate la 1/4,inclusiv udarea fiecarui strat de pamant in parte,avand : 10 cm grosime pamant necoeziv	mc	1.35	15.9	21.46
				Material:	0.24	0.32
				Manopera:	15.66	21.14
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.1.5	CZ0301K1	Confecționarea armăturilor din oțel beton pentru beton armat în fundații fasonarea barelor pentru fundații izolate, (inclusiv fundații pahar), continui și radiere, în ateliere de șantier, PC 52, D = 10-16 mm;	kg	320	3.16	1011.52
				Material:	2.64	844.48
				Manopera:	0.52	167.04
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.1.6	CC01A1	Montarea armăturilor din oțel-beton în fundații izolate (inclusiv fundații pahar), cu diametrul armăturilor pana la 18 mm inclusiv, distantier din mase plastice	kg	320	0.65	207.1
				Material:	0.05	17.02
				Manopera:	0.59	190.08
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.1.7	CB02A1	Cofraje pentru beton în elevație, din panouri refofosibile, cu astereală din scânduri de răsinoase, la ziduri drepte avand inaltimea de 0-3m.	mp	17	23.52	399.78
				Material:	9.3	158.04
				Manopera:	14.22	241.74
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.1.8	CA02C1	Turnarea betonului armat in elementele construcțiilor, exclusiv cele executate in cofraje glisante marca ...1) în fundații continue, radiere și pereți cu grosime până la 30 cm inclusiv;	mc	4.2	69.26	290.87
				Material:	0	0
				Manopera:	65.88	276.7
				Utilaj:	3.38	14.18
				Transport:	0	0
4.1.8.1	2100969	Beton de ciment B 250 stas 3622	mc	4.23	255	1079.57
				Material:	255	1079.57
				Transport:	0	0
4.1.9	CO06B-4#	Imprejmuii plasa sarma cu panouri gard din rama oțel rot,fixata pe stalpi metalici, montare la 2 m interax, cu bet sim C 5 / 4 (B 75) mar	m	12	96.1	1153.2
				Material:	72.7	872.4
				Manopera:	23.4	280.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.1.9.1	6301822	Stalp metalic pentru fixat imprejm inclusiv piese	buc	6	12.5	75

		fixare		Material:	12.5	75
				Transport:	0	0
4.1.10	TRA01A15	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 15 km.	tona	2.2	27	59.4
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	27	59.4
4.1.11	TRB05A13	Transportul materialelor prin purtat direct.materiale comode sub 25 kg distanta 30m	tona	2.2	33.48	73.66
				Material:	0	0
				Manopera:	33.48	73.66
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.1.12	TRA06A15	Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de 5,5mc dist. =15km	tona	10.08	27.5	277.2
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	27.5	277.2

Total ore manopera (ore)	70.13
Total greutate materiale (tone)	18.24

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	3058.72	1262.33	401	378.9	5100.95

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia asiguratorie pentru munca	2,25%	0	28.4	0	0	28.4

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	3058.72	1290.73	401	378.9	5129.35
Cheltuieli indirecte	10,00%				512.93
Profit	5,00%				282.11

Total Deviz fara TVA	5924.4
-----------------------------	---------------

Obiectul: REZERVA INTANGIBILA CU APA						
Devizul: Instalatii electrice in camera pompelor						
SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
4.2.1	EA02A1	Tub izolan, de protectie, etans, IPE, din policlorura de vinil neplastifiata, IPEY, montat ingropat sau aparent, avand diametrul exterior de 16 mm,	m	78	8.55	666.93
				Material:	0.63	49.17
				Manopera:	7.92	617.76
				Utilaj:	0	0

		montat îngropat		Transport:	0	0
4.2.2	EC02A1	Cablu pentru energie electrică, montat cu scoabe (cleme de prindere) din bachelită, direct pe zid, cablul având conducte cu secțiunea pînă la 10 mmp, pe dibluri de lemn	m	78	10.66	831.79
				Material:	0.04	3.43
				Manopera:	10.62	828.36
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.2.2.1	4801892	Cablu energie cyy 0,6/ 1 KV 3x 1,5 U s.8778	m	80.34	1.85	148.63
				Material:	1.85	148.63
				Transport:	0	0
4.2.3	EA02A2	Tub izolan, de protecție, etanș, IPE, din policlorură de vinil neplastifiată, IPEY, montat îngropat sau aparent, având diametrul exterior de 20 mm, montat îngropat	m	61	9.2	560.97
				Material:	1.28	77.85
				Manopera:	7.92	483.12
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.2.4	EC02A1	Cablu pentru energie electrică, montat cu scoabe (cleme de prindere) din bachelită, direct pe zid, cablul având conducte cu secțiunea pînă la 10 mmp, pe dibluri de lemn	m	61	10.66	650.5
				Material:	0.04	2.68
				Manopera:	10.62	647.82
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.2.4.1	4801907	Cablu energie cyy 0,6/ 1 KV 3x 2,5 U s.8778	m	62.83	3.1	194.77
				Material:	3.1	194.77
				Transport:	0	0
4.2.5	EC02A1	Cablu pentru energie electrică, montat cu scoabe (cleme de prindere) din bachelită, direct pe zid, cablul având conducte cu secțiunea pînă la 10 mmp, pe dibluri de lemn	m	87	10.66	927.77
				Material:	0.04	3.83
				Manopera:	10.62	923.94
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.2.5.1	4802080	Cablu energie cyy 0,6/ 1 KV 2x 2,5 U s.8778	m	89.61	9.74	872.82
				Material:	9.74	872.82
				Transport:	0	0
4.2.6	EA01G2	Tub izolan IP, din policlorură de vinil neplastifiată, IPY, montat îngropat sau aparent, având diametrul exterior de 16 mm, montat pe dibluri (bolțuri) metalice	m	96	5.95	571.53
				Material:	0.73	70.41
				Manopera:	5.22	501.12
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.2.7	EB02C1	Conductă de cupru, cu izolație, introdusă în tuburi izolante sau de protecție de orice fel, conducta având secțiunea 16 mmp	m	96	0.8	76.46
				Material:	0.08	7.34
				Manopera:	0.72	69.12
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.2.7.1	4826945	Conductor fy 1x 16 s 6865	m	98.88	8.36	827.09
				Material:	8.36	827.09
				Transport:	0	0
4.2.7.2	5207017	Clema de legatura pentru conductoare aluminiu 3x16 mmp	buc	4.8	0.82	3.94
				Material:	0.82	3.94
				Transport:	0	0
4.2.8	EB15B1	Numere și etichete, pentru bransamente, coloane electrice, circuite telefonice sau cabluri electrice etichete pentru circuite telefonice sau cable electrice	buc	8	1.62	12.96
				Material:	0	0
				Manopera:	1.62	12.96
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.2.8.1	6719689	Eticheta tubulare PVC	buc	8	0.06	0.48

				Material:	0.06	0.48
				Transport:	0	0
4.2.9	ED03F1	Comutator unipolar serie, construcție normală sau construcție etanșă în carcasă de bachelită (antigran etc), montat aparent pe dibluri de lemn	buc	7	5.76	40.32
				Material:	0	0
				Manopera:	5.76	40.32
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.2.9.1	5500689	Comutator cumpara capsulat simbol 076 10a 250 V	buc	7.07	18	127.26
				Material:	18	127.26
				Transport:	0	0
4.2.10	EA16C1	Doză de derivație, pentru cabluri sau țevi de instalații, montată în mediu normal, tip NBU-PG 16	buc	8	4.32	34.56
				Material:	0	0
				Manopera:	4.32	34.56
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.2.10.1	7318999	Doza de derivație pentru cabluri sau țevi inst.tip:nbu pg21	buc	8	11	88
				Material:	11	88
				Transport:	0	0
4.2.11	EE12I1	Corp de iluminat, pentru lămpi fluorescente tubulare etanș, montat pe dibluri metalice cu autofrazare	buc	3	22.71	68.13
				Material:	0.03	0.09
				Manopera:	22.68	68.04
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.2.11.1	5102425	Corp iluminat fluorescent fipad 2X36 W	buc	3.01	112	337.01
				Material:	112	337.01
				Transport:	0	0
4.2.12	EE14B1	Lampă (bec sau tub), montată în interiorul construcțiilor sau pe elementele exterioare ale acestora fluorescentă tubulară, la corp de iluminat neetanș sau etanș	buc	3	1.98	5.94
				Material:	0	0
				Manopera:	1.98	5.94
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.2.12.1	5102346	Lampa fl.tub.D = 38mm,40w/220 V, L = 1200mm,micm-ni 908-60	buc	3.21	12.5	40.13
				Material:	12.5	40.13
				Transport:	0	0
4.2.13	EG08B1	Conductă de legare la pământ, a instalației de paratrăsnet sau a instalației de protecție prin legarea la pământ, montată în pământ, inclusiv săparea și umplerea șanțului, conducta fiind din bandă de oțel zincată, de 40x4 mm, montată în teren tare	m	8	38.49	307.9
				Material:	13.47	107.74
				Manopera:	25.02	200.16
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.2.14	EG10A1	Cutie cu eclisă de legătură, pentru centura de împământare	buc	2	39.88	79.76
				Material:	15.04	30.08
				Manopera:	24.84	49.68
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.2.15	W1R06A1	Electrod din teava de oțel de doi toli și jumătate pentru legarea la pământ în teren normal	m	7.5	42.65	319.91
				Material:	24.47	183.52
				Manopera:	15.59	116.89
				Utilaj:	2.6	19.5
				Transport:	0	0
4.2.16	EF04A1	Tablou electric, capsulat, compus din	buc	1	34.56	34.56

		cutii (de bare de singuranță, intermediare, terminale) montate pe schelet metalic ,tabloul având pînă la 6 cutii		Material:	0	0
				Manopera:	34.56	34.56
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.2.17	EF09B1	Racordarea conductelor din cupru, la borne (aparate, motoare, tablouri electrice), conducta având secțiunea de 10 sau 16 mmp	buc		6	5.09
				Material:	1.67	10.04
				Manopera:	3.42	20.52
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.2.17.1	5203059	Papuc stantat din alama pentru cond.cupru 5x 3,1 mmp	buc		6	0.09
				Material:	0.09	0.55
				Transport:	0	0
4.2.18	EF09B1	Racordarea conductelor din cupru, la borne (aparate, motoare, tablouri electrice), conducta având secțiunea de 10 sau 16 mmp	buc		6	5.09
				Material:	1.67	10.04
				Manopera:	3.42	20.52
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.2.18.1	5203061	Papuc stantat din alama pentru cond.cupru 5x 4,3 mmp	buc		6	0.18
				Material:	0.18	1.1
				Transport:	0	0
4.2.19	EH01A1	Încercarea cablurilor de energie electrică, de maximum 1 kV	buc		2	41.36
				Material:	0	0
				Manopera:	13.86	27.72
				Utilaj:	27.5	55
				Transport:	0	0
4.2.20	EH05C1	Încercarea tablourilor de distribuție, de comandă de protecție, de semnalizare, a pupitelor de comandă și a cutiilor metalice cu cleme panouri metalice sau dulapuri metalice	buc		1	232.32
				Material:	0	0
				Manopera:	166.32	166.32
				Utilaj:	66	66
				Transport:	0	0
4.2.21	VC22C1	Dispozitiv sustinere ancor pentru aparat,canale piese spec gata conf din otel prof. greu pe buc 10-25 kg.	kg		25	3.61
				Material:	2.89	72.31
				Manopera:	0.72	18
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.2.22	RPCT49C1	Forarea mecanică a găurilor de 5 cm în zidărie de cărămidă și elemente de beton armate cu grosimea de 30cm	buc		12	7.07
				Material:	0	0
				Manopera:	3.02	36.28
				Utilaj:	4.05	48.6
				Transport:	0	0
4.2.23	EI01B1	Diblu metalic cu diametrul nominal de 10-12 mm	buc		76	3.6
				Material:	0	0
				Manopera:	3.6	273.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.2.23.1	6313368	Diblu cu expandare marimea 12	buc		76	1.2
				Material:	1.2	91.2
				Transport:	0	0
4.2.24	RPCU19A2	Astupare cu mortar de ciment a găurilor din planșee cu grosimea planșeului de peste 10 cm	buc		12	10.12
				Material:	0.04	0.49
				Manopera:	10.08	120.96
				Utilaj:	0	0

4.2.25	TRA02A50	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autocamionul pe dist.= 50 km.	tona	Transport:	0	0
				0.3	79.5	23.85
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	79.5	23.85

Total ore manopera (ore)	295.46
Total greutate materiale (tone)	0.22

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	3362	5318.28	189.1	23.85	8893.22

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia asiguratorie pentru munca	2,25%	0	119.66	0	0	119.66

		Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe		3362	5437.94	189.1	23.85	9012.88
Cheltuieli indirecte	10,00%					901.29
Profit	5,00%					495.71

Total Deviz fara TVA	10409.88
-----------------------------	-----------------

Obiectul: REZERVA INTANGIBILA CU APA						
Devizul: INST.IN CAMERA DE POMPE						
SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
4.3.1	IC36E1#	Teava din polietilena armata de inalta densitate su poliprop. armata sau nearmata montata in coloane in instal. de incalzire centr. cu diametrul ext. de 50 mm	m	7	9	63
				Material:	0	0
				Manopera:	9	63
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.1.1	14218	Teava PEHD DN 50 mm	m	7.21	3.56	25.67
				Material:	3.56	25.67
				Transport:	0	0
4.3.2	AcA10A+	Sudura cap la cap fitting din PEHD - VALROM PE100 SDR17 cu 1 imbinare (dop/capat flansa) D = 40 - 50 mm	buc	6	36.51	219.06
				Material:	0	0
				Manopera:	0.36	2.16
				Utilaj:	36.15	216.9
				Transport:	0	0
4.3.2.1	LD1	Trecere sudata PEHD X OL DN 50	buc	6	134	804
				Material:	134	804

				Transport:	0	0
4.3.3	ACE09A1	Montarea armaturilor cu actionare manuala sau mecanica (robinet vane ventile clap. compens. etc.)dn: 50	buc	14	9.88	138.34
				Material:	0	0
				Manopera:	9.88	138.34
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.3.1	4502393	Robinet trecere Dn 50	buc	14	157.38	2203.33
				Material:	157.38	2203.33
				Transport:	0	0
4.3.4	ACE09B1	Montarea armaturilor cu actionare manuala sau mecanica (robinet vane ventile clap. compens. etc.)dn: 65	buc	9	9.88	88.93
				Material:	0	0
				Manopera:	9.88	88.93
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.4.1	4502252	Robinet trecere DN 65	buc	9	106.57	959.12
				Material:	106.57	959.12
				Transport:	0	0
4.3.5	ACE09D1	Montarea armaturilor cu actionare manuala sau mecanica (robinet vane ventile clap. compens. etc.)dn: 100	buc	7	9.88	69.17
				Material:	0	0
				Manopera:	9.88	69.17
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.5.1	4501789	Robinet trecere DN 100	buc	7	284.54	1991.76
				Material:	284.54	1991.76
				Transport:	0	0
4.3.6	ACE09A1	Montarea armaturilor cu actionare manuala sau mecanica (robinet vane ventile clap. compens. etc.)dn: 32	buc	8	9.88	79.05
				Material:	0	0
				Manopera:	9.88	79.05
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.6.1	4501571	Robinet trecere DN 32	buc	8	106.6	852.83
				Material:	106.6	852.83
				Transport:	0	0
4.3.7	TSA02F1	Sapatura manuala de pamant in spatii limitate,avand sub 1.00 m sau peste 1.00 m latime,executata fara sprijini,cu taluz vertical,la fundatii,canale,subsoluri,drenuri,trepte de infratire etc. in pamant coeziv mijlociu sau foarte coeziv adancime <1.5 m teren tare	mc	15	40.5	607.5
				Material:	0	0
				Manopera:	40.5	607.5
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.8	ACE08A1	Umplutura in sant. la cond. de alim. cu apa si canalizare cu: nisip	mc	3	67.35	202.06
				Material:	56.37	169.12
				Manopera:	10.98	32.94
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.9	TSD01A1	Imprastierea cu lopata a pamant. afinat, strat uniform 10-30cm. gros cu sfarim. bulg. teren teren usor	mc	12	3.29	39.53
				Material:	0	0
				Manopera:	3.29	39.53
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.10	TsD04XC	Compactarea cu maiul de mana a umpluturilor executate in straturi	mc	15	13.74	206.1
				Material:	0.24	3.6

		orizontale sau inclinate la 1/4 inclusiv udarea fiecarui strat de pamant in parte avand pamant coeziv 20cm		Manopera:	13.5	202.5
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.11	ACA12D%	Montarea in pamant a tevilor din polietilena de presiune, de inalta densitate, densitate alimentarelor cu apa, asamblate prin metoda de sudare manuala, cu manson de polietilena, cu flanse, conform normativului I-6-PE, avand diametrul de: 50mm	ml		25	23.6
				Material:	0	0
				Manopera:	16.56	414
				Utilaj:	7.04	176
				Transport:	0	0
4.3.11.1	6701101	Teava HDPE 80 312uni7611.7615 pn4 DN 50x2.0 cod 64000064	m		25.5	3.56
				Material:	3.56	90.78
				Transport:	0	0
4.3.12	SA06C1	Teava otel sudata longit. pentru Instalatie zincata cu filet+mufa Montare loc. +soc. cult. in distrib. d=1 1/4toli	m		79	11.49
				Material:	0.33	25.96
				Manopera:	11.16	881.64
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.12.1	3305891	Teava pentru instalatii.zinc nefil.ui - 32(1 1/4) OL 32 1 s 7656	m		79.79	11.32
				Material:	11.32	903.2
				Transport:	0	0
4.3.13	SA06E1	Teava otel sudata longit. pentru Instalatie zincata cu filet+mufa Montare loc. +soc. cult. in distrib. d=2 toli	m		92	15.61
				Material:	0.49	44.73
				Manopera:	15.12	1391.04
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.13.1	3305918	Teava pentru instalatii.zinc nefil.ui - 50(2) OL 32 1 s 7656	m		92.92	19.6
				Material:	19.6	1821.23
				Transport:	0	0
4.3.14	SA06H1	Teava otel sudata longit. pentru Instalatie zincata cu filet+mufa Montare loc. +soc. cult. in distrib. d=4 toli	m		74	38.52
				Material:	0.9	66.74
				Manopera:	37.62	2783.88
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.14.1	3305944	Teava pentru instalatii.zinc nefil.ui - 100(4) OL 32 1 s 7656	m		74.74	39.69
				Material:	39.69	2966.37
				Transport:	0	0
4.3.15	IC42A1	Distribuito-colector montat pe sustinator gata confectionat avand d= 65 mm- 100 mm	buc		1	61.02
				Material:	0	0
				Manopera:	61.02	61.02
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.15.1	7318858	Distribuito 100 x8 L = 2,6m	buc		1	670
				Material:	670	670
				Transport:	0	0
4.3.16	ACE09D1	Montarea armaturilor cu actionare manuala sau mecanica (robinet vane ventile clap. compens. etc.)dn: 100	buc		9	9.88
				Material:	0	0
				Manopera:	9.88	88.93
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.16.1	4500931	clapeta de sens dn 100	buc		9	330
				Material:	330	2970

				Transport:	0	0
4.3.17	ACE09B1	Montarea armaturilor cu actionare manuala sau mecanica (robinet vane ventile clap. compens. etc.)dn: 65	buc	8	9.88	79.05
				Material:	0	0
				Manopera:	9.88	79.05
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.17.1	4500943	clapeta de sens dn 65 mm	buc	8	137	1096
				Material:	137	1096
				Transport:	0	0
4.3.18	ACE09A1	Montarea armaturilor cu actionare manuala sau mecanica (robinet vane ventile clap. compens. etc.)dn: 50	buc	6	9.88	59.29
				Material:	0	0
				Manopera:	9.88	59.29
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.18.1	4500981	clapeta de sens DN 50	buc	6	87	522
				Material:	87	522
				Transport:	0	0
4.3.19	ACE09A1	Montarea armaturilor cu actionare manuala sau mecanica (robinet vane ventile clap. compens. etc.)dn: 32	buc	6	9.88	59.29
				Material:	0	0
				Manopera:	9.88	59.29
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.19.1	4501038	clapeta de sens DN 32	buc	6	65	390
				Material:	65	390
				Transport:	0	0
4.3.20	IA23B2	Armaturi fine pentru cazane incalzire centrala: manometru	buc	8	30.41	243.25
				Material:	23.57	188.53
				Manopera:	6.84	54.72
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.21	IA23B1	Armaturi fine pentru cazane incalzire centrala: hidrometru	buc	8	44.24	353.9
				Material:	37.4	299.18
				Manopera:	6.84	54.72
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.22	ACE09A1	Montarea armaturilor cu actionare manuala sau mecanica (robinet vane ventile clap. compens. etc.)dn: 50	buc	4	9.88	39.53
				Material:	0	0
				Manopera:	9.88	39.53
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.22.1	4501258	electrovana dn 50	buc	4	210	840
				Material:	210	840
				Transport:	0	0
4.3.23	M1B08A1	Pompa submersibila ape uzate	buc	1	57.6	57.6
				Material:	0	0
				Manopera:	57.6	57.6
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.24	RPSE23A#	Montarea grupului compact de ridicare a presiunii si pompare cuprinzand electropompa, recipient hidropneumatic cu membrana si	buc	1	342	342
				Material:	0	0
				Manopera:	342	342
				Utilaj:	0	0

		presostat, cu debitul maxim de 2 l/sec		Transport:	0	0
4.3.25	VC19C#	Montarea ventilatorului tipizat, radial, de medie sau înaltă presiune monoaspirant sau dubluaspirant, antrenat cu curele de transmisie Radial medie presiune dubluaspirant 500 mc/h cu motor electric de 0,37 - 16 Kw	buc	1	100.5	100.5
				Material:	0	0
				Manopera:	90	90
				Utilaj:	10.5	10.5
				Transport:	0	0
4.3.26	VC29A#	Montarea bateriei de încălzire a aerului 50- 200 kg	buc	1	66	66
				Material:	0	0
				Manopera:	54	54
				Utilaj:	12	12
				Transport:	0	0
4.3.27	SD14XB	Sorb cu valva tip A, cu flansa, D = 80- 100 mm	bucata	3	10.8	32.4
				Material:	0	0
				Manopera:	10.8	32.4
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.27.1	2913124625078	Sorb simplu cu flanse pu dn=100 pn=10 s 2231	buc	3	344	1032
				Material:	344	1032
				Transport:	0	0
4.3.28	SD14XA	Sorb cu valva tip A, cu flansa, D = 25- 65 mm	bucata	2	8.1	16.2
				Material:	0	0
				Manopera:	8.1	16.2
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.28.1	2913124625016	Sorb simplu cu flanse pu dn= 32 pn=10 s 2231	buc	2	12.2	24.41
				Material:	12.2	24.41
				Transport:	0	0
4.3.29	YB01	Montare racord tip A	lei	14	1	14
				Material:	0	0
				Manopera:	1	14
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.30	2743167335911	Racord tip A dn 100	buc	1	21	21
				Material:	21	21
				Transport:	0	0
4.3.31	VC09A1	Montare piesa de trecere	buc	8	32.49	259.92
				Material:	0	0
				Manopera:	32.49	259.92
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.32	20012198	piesa de trecere tip DOYMA dn 32	buc	2	26	52
				Material:	26	52
				Transport:	0	0
4.3.33	20012199	piesa de trecere tip DOYMA dn 100	buc	3	38	114
				Material:	38	114
				Transport:	0	0
4.3.34	20012202	piesa de trecere tip DOYMA dn 160	buc	2	56	112
				Material:	56	112
				Transport:	0	0
4.3.35	20012501	piesa de trecere tip DOYMA dn 50	buc	1	32	32
				Material:	32	32

				Transport:	0	0
4.3.36	VA01A#	Confecționarea și montarea canalelor de ventilație drepte, din tablă neagră de 0,3 - 2 mm grosime perimetrul secțiunii rectangulare de: 250 - 700 mm	ml	12	32.4	388.8
				Material:	0	0
				Manopera:	32.4	388.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.37	VB01A#	Montare piesa speciala ventilatie	buc	7	64.39	450.72
				Material:	0	0
				Manopera:	61.92	433.44
				Utilaj:	2.47	17.28
				Transport:	0	0
4.3.38	20010260	tubulatura ventilatie dn 150	m	12	14.5	174
				Material:	14.5	174
				Transport:	0	0
4.3.39	5753652	Cot dn 150 la 90 gr tip spiro	buc	6	35.36	212.18
				Material:	35.36	212.18
				Transport:	0	0
4.3.40	5753664	ramificatie dn 150 tip spiro	buc	1	47	47
				Material:	47	47
				Transport:	0	0
4.3.41	IZH01B	Izolarea cu elastomeri a tevilor	m	15	1.28	19.17
				Material:	0	0
				Manopera:	1.28	19.17
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.42	20012582	Izolatie elastomeri protectie teava ventilatie dn 150	m	15	14.5	217.5
				Material:	14.5	217.5
				Transport:	0	0
4.3.43	IC37A1	Suporti conducte, tuburi diverse, colectoare-distrib aparate recipienti div. pina la 2kg. incl. /buc	kg	12	3.96	47.52
				Material:	0	0
				Manopera:	3.96	47.52
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.43.1	6309862	Confectie metalica pentru fixare cutii terminale-stelaj	kg	12	5.2	62.4
				Material:	5.2	62.4
				Transport:	0	0
4.3.44	TRB01A12	Transportul materialelor cu roaba pe pneuri inc asezare desc asezare grupa 1-3 distanta 20m	tona	7.6	14.18	107.8
				Material:	0	0
				Manopera:	14.18	107.8
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
4.3.45	TRA01A10	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km.	tona	7.6	24	182.4
				Material:	0	0
				Manopera:	0	0
				Utilaj:	0	0
				Transport:	24	182.4

Total ore manopera (ore)	521.73
Total greutate materiale (tone)	9.14

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	22004.65	9153.09	432.68	182.4	31772.81

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia asiguratorie pentru munca	2,25%	0	205.94	0	0	205.94

		Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe		22004.65	9359.03	432.68	182.4	31978.76
Cheltuieli indirecte	10,00%					3197.88
Profit	5,00%					1758.83

Total Deviz fara TVA	36935.46
-----------------------------	-----------------



Beneficiarul: MUNICIPIUL BRAILA
 Proiectantul: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: [65] Reabilitare , modernizare si dotare Scoala Gimnaziala Mihai Eminescu , Braila
 Obiectul: [01] SCOALA GIMNAZIALA MIHAI EMINESCU
 Devizul: Instalatii panouri fotovoltaice

Formularul F4 - LISTA
 Utilaje, echipamente tehnologice, si functionale cu montaj

Nr. crt.	Denumirea	UM	Cantitatea	Pretul unitar - Lei / UM -	Valoarea (exclusiv TVA) - Lei -	Fişa tehnică ataşată
0	1	2	3	4	5	6
1	PANOU FOTOVOLTAIC	buc	45	1989.00	89505.00	
2	INVERTOR FOTOVOLTAIC SINUSOIDAL	buc	3	9428.00	28284.00	
3	SURSA UPS	buc	1	410.00	410.00	
4	TABLOU ELECTRIC SISTEM FOTOVOLTAIC	buc	1	1650.00	1650.00	
TOTAL:					Lei: 119849.00	

Proiectant,
 SC BIA CONSPROIECT SRL

Cursul de referinta: 4.6513 Lei/Euro, din data de 0000-00-00

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin; www.windocdeviz.ro;



Beneficiarul: MUNICIPIUL BRAILA
Proiectantul: SC BIA CONSPROIECT SRL
Obiectivul: [65] Reabilitare , modernizare si dotare Scoala Gimnaziala Mihai Eminescu , Braila
Obiectul: [01] SCOALA GIMNAZIALA MIHAI EMINESCU
Devizul: Echipamente instalatii termice

Formularul F4 - LISTA

Utilaje, echipamente tehnologice, si functionale cu montaj

Nr. crt.	Denumirea	UM	Canitatea	Pretul unitar - Lei / UM -	Valoarea (exclusiv TVA) - Lei -	Fişa tehnică ataşată
0	1	2	3	4	5	6
1	PANOU SOLAR CU 30 TUBURI INCLUSIV AUTOMATIZARE	buc	45	2300.00	103500.00	
TOTAL:					Lei: 103500.00	

Proiectant,
SC BIA CONSPROIECT SRL

Cursul de referinta: 4.6513 Lei/Euro, din data de 0000-00-00

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin; www.windocdeviz.ro;



Beneficiarul: MUNICIPIUL BRAILA
 Proiectantul: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: [65] Reabilitare , modernizare si dotare Scoala Gimnaziala Mihai Eminescu , Braila
 Obiectul: [01] SCOALA GIMNAZIALA MIHAI EMINESCU
 Devizul: Lucrari pentru autorizare ISU

Formularul F4 - LISTA
 Utilaje, echipamente tehnologice, si functionale cu montaj

Nr. crt.	Denumirea	UM	Canitatea	Pretul unitar - Lei / UM -	Valoarea (exclusiv TVA) - Lei -	Fişa tehnică ataşată
0	1	2	3	4	5	6
1	DETECTOR DE FUM ADRESABIL	buc	168	98.00	16464.00	
2	CENTRALA DE DETECTIE INCENDIU	buc	1	2850.00	2850.00	
3	BUTON ACTIONARE ALARMA	buc	6	135.00	810.00	
4	SIRENA DE INTERIOR CU ACUMULATOR	buc	3	198.00	594.00	
5	SIRENA DE EXTERIOR CU ACUMULATOR	buc	1	495.00	495.00	
TOTAL:					Lei: 21213.00	

Proiectant,
 SC BIA CONSPROIECT SRL

Cursul de referinta: 4.6513 Lei/Euro, din data de 0000-00-00

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin; www.windocdeviz.ro;



Beneficiarul: MUNICIPIUL BRAILA
 Proiectantul: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: [65] Reabilitare , modernizare si dotare Scoala Gimnaziala Mihai Eminescu , Braila
 Obiectul: [02] EXTINDERE CORP C1
 Devizul: [C2] ARHITECTURA - LIFT

Formularul F4 - LISTA

Utilaje, echipamente tehnologice, si functionale cu montaj

Nr. crt.	Denumirea	UM	Cantitatea	Pretul unitar - Lei / UM -	Valoarea (exclusiv TVA) - Lei -	Furnizorul	Fisa tehnica atasata
0	1	2	3	4	5	6	7
1	LIFT CAPACITATE MAX.6 PERSOANE	buc	1	115589.78	115589.78		
TOTAL:				Lei:	115589.78		
				Euro:	24851.07		

Cursul de referinta: 4.6513 Lei/Euro, din data de 0000-00-00

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin www.windocdeviz.ro; Telefon: 0236.407076



Beneficiarul: MUNICIPIUL BRAILA
 Proiectantul: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: [65] Reabilitare , modernizare si dotare Scoala Gimnaziala Mihai Eminescu , Braila
 Obiectul: [02] EXTINDERE CORP C1
 Devizul: Lucrari pentru autorizare ISU

Formularul F4 - LISTA
 Utilaje, echipamente tehnologice, si functionale cu montaj

Nr. crt.	Denumirea	UM	Cantitatea	Preţul unitar - Lei / UM -	Valoarea (exclusiv TVA) - Lei -	Fişa tehnică ataşată
0	1	2	3	4	5	6
1	DETECTOR DE FUM ADRESABIL	buc	54	98.00	5292.00	
2	CENTRALA DE DETECTIE INCENDIU	buc	1	2850.00	2850.00	
3	BUTON ACTIONARE ALARMA	buc	6	135.00	810.00	
TOTAL:					Lei: 8952.00	

Proiectant,
 SC BIA CONSPROIECT SRL

Cursul de referinta: 4.6513 Lei/Euro, din data de 0000-00-00

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin: www.windocdeviz.ro;



Beneficiarul: MUNICIPIUL BRAILA
 Proiectantul: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: [65] Reabilitare , modernizare si dotare Scoala Gimnaziala Mihai Eminescu , Braila
 Obiectul: [01] SCOALA GIMNAZIALA MIHAI EMINESCU
 Devizul: INSTALATII CURENTI SLABI DATE-VOCE

Formularul F4 - LISTA
 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj

Nr. crt.	Denumirea	UM	Cantitatea	Prețul unitar - Lei / UM -	Valoarea (exclusiv TVA) - Lei -	Fișa tehnică atașată
0	1	2	3	4	5	6
1	SWITCH 24 PORTURI	buc	1	870.00	870.00	
2	TELEFON ANALOGIC	buc	2	115.00	230.00	
3	UPS	buc	1	490.00	490.00	
4	SERVER	buc	1	920.00	920.00	
5	ROUTER	buc	1	550.00	550.00	
6	MONITOR	buc	1	470.00	470.00	
7	UNITATE 24 PRIZE PENTRU RACK	buc	1	310.00	310.00	
8	RACK	buc	2	320.00	640.00	
9	ORGANIZATOR RACK	buc	10	53.00	530.00	
10	CENTRALA TELEFONICA	buc	1	1360.00	1360.00	
TOTAL:					Lei: 6370.00	

Proiectant,
SC BIA CONSPROIECT SRL



Beneficiarul: MUNICIPIUL BRAILA
 Proiectantul: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: [65] Reabilitare , modernizare si dotare Scoala Gimnaziala Mihai Eminescu , Braila
 Obiectul: [04] REZERVA INTANGIBILA CU APA, GRUP ELECTROGEN
 Devizul: Rezervor incendiu

Formularul F4 - LISTA

Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj

Nr. crt.	Denumirea	UM	Cantitatea	Prețul unitar - Lei / UM -	Valoarea (exclusiv TVA) - Lei -	Fișa tehnică atașată
0	1	2	3	4	5	6
1	REZERVOR METALIC SUPRATERAN	buc	1	145000.00	145000.00	
2	CAMIN GRUP POMPAE	buc	1	32000.00	32000.00	
TOTAL:					Lei: 177000.00	

Proiectant,
 SC BIA CONSPROIECT SRL

Cursul de referinta: 4.6513 Lei/Euro, din data de 0000-00-00

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin; www.windocdeviz.ro;



**Proiectant,
SC BIA CONSPROIECT SRL**

Cursul de referinta: 4.6513 Lei/Euro, din data de 0000-00-00

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de SoftMagazin; www.windocdeviz.ro;

TOTAL:

Beneficiarul: MUNICIPIUL BRAILA
 Proiectantului: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: [65] Reabilitare , modernizare si dotare Scoala Gimnaziala Mihai Eminescu , Braila
 Obiectul: [02] EXTINDERE CORP C1
 Devizul: DOTARE MOBILIER LABORATOARE , MOBILIER SALA DE FESTIVITATI

Formularul F4 - LISTA

Dotari

Nr. crt.	Denumirea	UM	Cantitatea	Prețul unitar - Lei / UM -	Valoarea (exclusiv TVA) - Lei -	Fișa tehnică atașată
0	1	2	3	4	5	6
1	Nișă chimică	buc	1	10000.00	10000.00	
2	Set mobilier Masă elevi cu chiuveta pt 4 persoane + 4 scaune	buc	8	4000.00	32000.00	
3	Set mobilier Masă profesor + scaun	buc	1	2500.00	2500.00	
4	Dulapuri laborator	buc	2	2600.00	5200.00	
5	Tablă triptică verde	buc	1	2400.00	2400.00	
6	Dulap depozitare substanțe chimice	buc	3	3500.00	10500.00	
7	Dulap material didactic	buc	5	2600.00	13000.00	
8	Set mobilier Masa + scaun	buc	1	2500.00	2500.00	
9	Set mobilier: Masă laborator elevi pentru 3 persoane + scaune	buc	10	3600.00	36000.00	
10	Set mobilier: Masa profesor + scaun	buc	1	1500.00	1500.00	
11	Dulap laborator pentru materialul didactic	buc	6	950.00	5700.00	
12	Tablă triptică verde	buc	1	2400.00	2400.00	
13	Chiuvetă + boiler	buc	1	3000.00	3000.00	
14	Flipchart	buc	1	1500.00	1500.00	
15	Dulap material didactic	buc	8	950.00	7600.00	

16	Set mobilier: Masa + scaun	buc	1	1500.00	1500.00	
17	Etajere	buc	3	600.00	1800.00	
18	Set mobilier : Masă laborator elevi pentru 3 persoane + scaune	buc	10	3900.00	39000.00	
19	Set mobilier Masa profesor + scaun	buc	1	1500.00	1500.00	
20	Dulap laborator	buc	5	950.00	4750.00	
21	Tablă triptică verde	buc	2	2400.00	4800.00	
22	Chiuveță + boiler	buc	1	3000.00	3000.00	
23	Flipchart	buc	1	1500.00	1500.00	
24	Dulap material didactic	buc	4	950.00	3800.00	
25	Etajere	buc	4	600.00	2400.00	
26	Set mobilier Masa + scaun	buc	1	1500.00	1500.00	
27	Set mobilier elevi (pupitru + scaun)	buc	32	370.00	11840.00	
28	Set mobilier profesor (catedră + scaun)	buc	1	1500.00	1500.00	
29	Dulap material didactic	buc	1	950.00	950.00	
30	Tabla triptică verde	buc	1	2400.00	2400.00	
31	Set mobilier (pupitru + scaun)	buc	100	370.00	37000.00	
32	Set mobilier (masă prezidiu 10 locuri + scaun)	buc	1	4100.00	4100.00	
33	Set mobilier elevi (pupitru + scaun)	buc	32	370.00	11840.00	
34	Set mobilier profesor (catedră + scaun)	buc	1	1500.00	1500.00	
35	Dulap depozitare material didactic	buc	2	950.00	1900.00	
36	Set mobilier elevi 3 persoane (pupitru+scaune)	buc	10	1200.00	12000.00	
37	Set mobilier pentru profesor (pupitru+scaun)	buc	1	600.00	600.00	
38	Dulap depozitare material didactic	buc	3	700.00	2100.00	
39	Rafturi	buc	5	650.00	3250.00	
TOTAL:					Lei:	292330.00

Proiectant,
SC BIA CONSPROIECT SRL



Beneficiarul: MUNICIPIUL BRAILA
 Proiectantul: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: [65] Reabilitare , modernizare si dotare Scoala Gimnaziala Mihai Eminescu , Braila
 Obiectul: [02] EXTINDERE CORP C1
 Devizul: DOTARE ECHIPAMENTE IT

Formularul F4 - LISTA

Dotari

Nr. crt.	Denumirea	UM	Canitatea	Pretul unitar - Lei / UM -	Valoarea (exclusiv TVA) - Lei -	Fişa tehnică ataşată
0	1	2	3	4	5	6
1	Tablă interactivă	buc	1	3900.00	3900.00	
2	Videoproector + ecran	buc	1	4600.00	4600.00	
3	Sistem sonor multimedia	buc	1	950.00	950.00	
4	Sistem P.C. (calculator + monitor + tastatură)	buc	1	2987.00	2987.00	
5	Imprimantă	buc	1	897.00	897.00	
6	Memorie externă	buc	1	600.00	600.00	
7	Sistem P.C. (calculator + monitor + tastatură)	buc	1	2987.00	2987.00	
8	Tablă interactivă	buc	1	3900.00	3900.00	
9	Videoproector + ecran	buc	1	4600.00	4600.00	
10	Copiator	buc	1	4300.00	4300.00	
11	Sistem sonor multimedia	buc	1	950.00	950.00	
12	Sistem P.C. (calculator + monitor + tastatură)	buc	1	2987.00	2987.00	
13	Memorie externă	buc	1	600.00	600.00	
14	Sistem P.C.(calculator + monitor + tastatură)	buc	1	2987.00	2987.00	
15	Tablă interactivă	buc	1	3900.00	3900.00	
16	Videoproector + ecran	buc	1	4600.00	4600.00	
17	Sistem sonor multimedia	buc	1	950.00	950.00	
18	Imprimantă	buc	1	897.00	897.00	
19	Memorie externă	buc	1	600.00	600.00	

Beneficiarul: MUNICIPIUL BRAILA
 Proiectantul: SC BIA CONSPROIECT SRL
 Obiectivul: [65] Reabilitare , modernizare si dotare Scoala Gimnaziala Mihai Eminescu , Braila
 Obiectul: [02] EXTINDERE CORP C1
 Devizul: DOTARE MATERIALE DIDACTICE PE LABORATOARE

Formularul F4 - LISTA
 Dotari

Nr. crt.	Denumirea	UM	Cantitatea	Pretul unitar - Lei / UM -	Valoarea (exclusiv TVA) - Lei -	Fişa tehnică ataşată
0	1	2	3	4	5	6
1	Tabel periodic	buc	1	2800.00	2800.00	
2	Planşe murale - seria de activitate - reguli de siguranţă - acizi - baze - saruri - oxizi	buc	6	90.00	540.00	
3	Ustensile	buc	28	17.15	480.20	
4	Truse laborator - Testarea apei	buc	2	1300.00	2600.00	
5	Testarea oxigenului	buc	2	965.00	1930.00	
6	Echipament de protecţie	buc	32	120.00	3840.00	
7	Microscop electronic binocular	buc	31	2000.00	62000	
8	Microscop stereoscopic	buc	1	650.00	650.00	
9	Mulaie anatomie: - mulaj encefal din 8 părţi - mulaj sistem urinar - mulaj sistem circulator relief - model inimă şi sistem circulator	buc	4	377.00	1508.00	
10	Mulaj clasic Craniu uman - 3 părţi	buc	1	420.00	420.00	
11	Mulaj dezvoltarea danturii	buc	1	310.00	310.00	
12	Mulaj schelet pisică	buc	1	420.00	420.00	
13	Mulaj schelet peşte	buc	1	270.00	270.00	
14	Mulaj schelet porumbel	buc	1	290.00	290.00	
15	Mulaj schelet iepure	buc	1	330.00	330.00	
16	Mulaj hidră	buc	1	170.00	170.00	

17	Mulaj porumbel	buc	1	410.00	410.00	
18	Trusă insecte în chihlimbar	buc	1	987.00	987.00	
19	Atlase botanică	buc	31	23.00	713.00	
20	Atlase zoologie	buc	31	110.00	3410.00	
21	Atlase anatomie	buc	31	21.00	651.00	
22	Schelet cu mușchi și ligamente pe suport	buc	1	3500.00	3500.00	
23	Trusă ECOLABBOX	buc	1	920.00	920.00	
24	Trusa pentru testarea apei	buc	1	1300.00	1300.00	
25	Trusă pentru testarea oxigenului	buc	1	965.00	965.00	
26	Seturi secțiuni microscopice: - secțiuni Bacili - secțiuni Coci - secțiuni Alge - secțiuni Bryophyta - secțiuni Protozoare - secțiuni Fungi - secțiuni Gymnosperme - secțiuni Arthropoda - secțiuni Amphibia - secțiuni Păsări și mamifere - secțiuni Testuturi - secțiuni Genetică umană - secțiuni Organe senzoriale - secțiuni Sistemul nervos - secțiuni Sistemul circulator - secțiuni Sistemul reproducător - secțiuni Patologii 	buc	1	5694.00	5694.00	
27	Pendul balistic	buc	6	3500.00	21000.00	
28	Dispozitive pentru demonstrarea legilor mecanicii clasice	buc	6	2800.00	16800.00	
29	Dispozitive pentru demonstrarea undelor mecanice și acustice pentru gimnaziu	buc	6	3200.00	19200.00	
30	Dispozitiv Atwood pentru studiul căderii libere cu cronometrare digitală	buc	1	2900.00	2900.00	
31	Resorturi din oțel tip pentru demonstrarea legii Hooke	buc	5	650.00	3250.00	
32	Scripeți din material plastic pe stativ	buc	6	870.00	5220.00	
33	Sursă de laser 5 raze monobloc cu corpuri optice	buc	6	320.00	1920.00	
34	Lentile din sticlă tip montură metalică	buc	3	854.00	2562.00	
35	Discul lui Newton	buc	1	118.00	118.00	
36	Motor de curent continuu	buc	3	320.00	960.00	
37	Agregat pentru demonstrarea inducției electromagnetice	buc	3	410.00	1230.00	
38	Pereche conductoare – crocodil	buc	2	6.00	12.00	
39	Pereche conductoare banana– crocodil	buc	2	6.00	12.00	
40	Pereche conductoare banana	buc	2	6.00	12.00	

41	Cuburi și cilindrii cu volume egale	buc	6	320.00	1920.00
42	Masă cu pernă de aer	buc	1	2300.00	2300.00
43	Sonerie pentru incinte vidate cu pompă de vid manuală cu manometru	buc	1	890.00	890.00
44	Dispozitiv pentru ilustrarea teoriei cinetice a gazelor	buc	1	780.00	780.00
45	Generator Van der Graaf	buc	1	1600.00	1600.00
46	Inelul lui Gravesande	buc	2	350.00	700.00
47	Lamă bimetal	buc	6	120.00	720.00
48	Calorimetru cu rezistență electrică	buc	2	210.00	420.00
49	Motor cu ardere internă în patru timpi	buc	2	500.00	1000.00
50	Electromagnet U	buc	2	150.00	300.00
51	Pereche de bare magnetice	buc	6	50.00	300.00
52	Busolă în carcasă de plastic	buc	3	50.00	150.00
53	Multimetru digital pentru elevi	buc	6	60.00	360.00
54	Aparat pentru demonstrarea legilor electrolizei	buc	4	330.00	1320.00
55	Balanță cu două talere 200 g + cutii mase marcate	buc	6	300.00	1800.00
56	Metronom	buc	2	200.00	400.00
57	Dispozitiv electric de măsurare a curentului electric și efectele lui	buc	2	900.00	1800.00
58	Ac magnetic	buc	12	50.00	600.00
59	Alimentator didactic	buc	1	400.00	400.00
60	Ampermetru demonstrativ	buc	6	100.00	600.00
61	Voltmetru demonstrativ	buc	6	100.00	600.00
62	Manometru cu capsula manometrică	buc	6	100.00	600.00
63	Densimetru	buc	6	40.00	240.00
64	Termometru de laborator	buc	6	80.00	480.00
65	Galvanometru	buc	6	120.00	720.00
66	Modul pentru studiul echilibrului mecanic	buc	1	2900.00	2900.00
67	Reostat cu cursor	buc	1	1000.00	1000.00
68	Set circuite pentru experimente de electricitate	buc	3	1000.00	3000.00
69	Trusă electromagnetism	buc	2	2000.00	4000.00
70	Dinamometre	buc	10	50.00	500.00
71	Kit mecanică	buc	1	520.00	520.00
72	Kit electricitate	buc	1	870.00	870.00

73	Trusa disectie		buc	31	110.00	3410.00
TOTAL:						209504.20
Lel:						

Proiectant,
SC BIA CONSPROIECT SRL

Cursul de referinta: 4.6513 Lei/Euro, din data de 0000-00-00

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin; www.windocdeviz.ro;



S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L.
709/9/2012 CUI 29523300
str. Poet Grigore Alexandrescu, nr. 5, Braila
tel/fax: 0752281879/0339805917
e-mail: biaconsproiect@yahoo.com



Nr. 473/data 07.12.2012



Nr. 208/data 07.12.2012

Proiect nr. 130/2018
Faza: D.A.L.I.

ANEXA NR. 2.

LA HCLM nr. 290/27.06.2018

**Anexă revizuită la Hotărârea Consiliului Local privind detalierea
indicatorilor tehnico-economici si a valorilor acestora**

pentru obiectivul de investiții

**REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SCOALA
GIMNAZIALA „MIHAI EMINESCU” BRAILA**

CAPITOLUL 1. DATE GENERALE

1.1. Denumire investitie:

REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SCOALA GIMNAZIALA „MIHAI
EMINESCU” BRAILA ;

1.2. Amplasamentul (județul, localitatea, strada, numarul):

Mun. Braila, Aleea Cutezatorilor nr. 2, Judetul Braila;

1.3. Titularul investitiei:

MUNICIPIUL BRAILA;

1.4. Beneficiarul investitiei:

MUNICIPIUL BRAILA

1.5. Elaboratorul proiectului/documentatiei :

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. BRAILA

CAPITOLUL 2. LUCRARI PROPUSE

I.1 Lucrari de structura aferente CORP C1

- camasuri locale la pereti armate plasa sudata $\Phi 6/100/100$ si cu mortar de ciment M100T la peretii interior unde s-au identificat fisuri pronuntate;
- reparatii la tencuielile interioare degradate;
- se vor desfiinta parapetii de ferestrele de la etajul 1 si etajul 2, de pe aliniamentul corespunzator Corpului C2, in vederea efectuarii accesului din Corpul C1, existent, in extinderea propusa.

I.2 Lucrari de structura aferente CORP C2

Corpul C2 se va demola.



II. Lucrari de structura aferente Extindere CORP C1

Dupa demolarea Corpului C2, se va realiza o extindere a Corpului C1 pentru asigurarea spatiilor necesare desfasurarii in bune conditii a activitatilor scolare.

Infrastructura

Va fi alcatuita din fundatii continue cu talpa din beton armat la adincimea de -140cm , fata la cota 0.00 si cu o elevatie armata de 150 cm fata de cota terenului amenajat.

Betonul folosit la realizarea fundatiilor este de clasa C2,8/3,5 (B50) pentru stratul de egalizare si de clasa C 16/20 (B200) in talpa de fundatie si grinda.

Pardoseala se va realiza din beton C12/15, armat cu plase sudate STNB Ø6 mm cu ochiuri 100x100 mm.

Suprastructura

Suprastructura cladirii este alcatuita din zidărie portanta din caramida tip G.V.P. cu grosimea peretilor la exterior si interior de 25 cm. Pentru sporirea capacitatii portante si stabilitatii peretilor din zidarie, la actiunea combinata a sarcinilor verticale si orizontale, la partea superioara a peretilor se vor executa centuri din beton armat de 25 x 25 cm.

La goluri se vor monta buiandrugi prefabricati.

Planseele, grinzile si scarile de acces vor fi realizate din beton armat cu grosimea de 15 cm.

Acoperişul va fi tip terasa necirculabila.

III. CORP C1 – LUCRARI de INTERVENTII AFERENTE CORP C1;

- Inlocuirea straturilor existente de la terasa necirculabila (hidroizolatie, termoizolatie, sape,etc);
- Termoizolarea placii peste pamant;
- Refacere hidroizolatiei la fundatii pe exteriorul cladirii, dupa care se vor reface trotuarelor de protectie;
- Refacerea pardoselilor la holuri, scari si casa scarii;
- Dotarea cu instalatii necesare autorizare ISU – instalatii stingere incendii, instalatii de semnalizare si alarmare în caz de incendiu, prevederea unei rezerve intangibile de apa.
- Termoizolarea terasei cu vata minerala de sticla de 30 cm grosime;
- Reabilitarea si modernizarea instalatiilor existente: Lucrarile propuse propuse prin auditul energetic;



- Pentru reducerea consumului de energie electrica s-a prevazut inlocuirea corpurilor de iluminat cu unele cu LED, cu durata mare de viata si consum redus. Corpurile noi se vor monta pe aceleasi pozitii si pe aceleasi circuite electrice existente.
- Inlocuirea totala a distributiei instalatiei de incalzire centrala cu conducte noi;
- Izolarea conductelor de distributie agent termic incalzire inlocuite;
- Montarea unui robinet de echilibrare termohidraulica pe racordul termic;
- Inlocuirea totala a distributiei de apa calda menajera cu conducte noi din PPR;
- Izolarea conductelor de distributie apa calda menajera, inlocuite;
- Montarea de robinete de sectorizare si robinete de golire la baza coloanelor;
- demontarea remontarea si verificarea platbandei OL-Zn 25x4 mm peste Terasa, pentru instalatia de parastrasnet;
- realizare instalatie termica panouri solare pentru reducerea consumului de energie pentru incalzirea apei calde menajere;
- realizare instalatie electrica panouri fotovoltaice pentru reducerea consumului de energie electrica pentru iluminat: Acumulatorii aferenti se vor monta in Sala de depozitare de la Etajul 2 cuprinsa intre axele G-H;
- inlocuirea pardoselilor existente din mozaic din holurile de acces, scari si casa scarii cu pardoseli din granit;
- montarea pe holuri , scari si casa scarii a unui lambriu ignifugat pana la cota +1.20m;
- reparatii la pereti si tavane unde este cazul;
- zugravirea peretilor si tavanelor unde este cazul;

IV. LUCRARI EXTINDERE CORP C1;

Dupa demolarea corpului C2, se va realiza o extindere a Corpului C1 pentru asigurarea spatiilor necesare desfasurarii in bune conditii a activitatilor scolare.

Finisaje interioare:

- Pereti interiori prevazuti cu zugraveli lavabile de culoare alba; Pana la cota +1.20m se va monta un lambriu ignifugat;
- Tamplaria interioara va fi din lemn;
- Tavan prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba;

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L.
J09/9/2012 CUI 29523300
str. Poet Grigore Alexandrescu, nr. 5, Braila
tel/fax: 0752281879/0339805917
e-mail: biaconsproiect@yahoo.com



Proiect nr. 130/2018
Faza: D.A.L.I.

Nr. 473/data 07.12.2012 Nr. 208/data 07.12.2012

- In grupul sanitar pentru persoane cu dizabilitati gresie antiderapanta iar peretii vor fi placati cu faianta pana la cota tavanului;
- In spatiile nou create (in afara de laboratorul de chimie=granit), anexe, pardoseli din parchet trafic intens ;
- Pardoseala placi de granit holuri si scari;

Finisaje exterioare:

- peretii exteriori se vor termoizola cu un strat de vata minerala bazaltica, de 15 cm grosime pe partea exterioara, care presupune: pregătirea suprafeței exterioare a clădirii pentru aplicarea stratului de termoizolație, aplicarea stratului de termoizolație și a tuturor straturilor aferente necesare pentru protecția mecanică și pentru aplicarea unui nou strat de tencuială, inclusiv refacerea finisajelor anvelopei (tencuieli decorative la pereti si la soclu).
- tamplaria exterioara va fi din aluminiu, ca sic ea a Corpului C1;
- culoarea fatadelor extinderii va fi corelata cu culoarea fatadelor corpului existent;

Instalatii

Instalatii apa-canal, electrice si termice; Dotarea cu instalatii necesare autorizare ISU;

- se va monta un lift;
- se vor respecta masurile aferente Ordinului 189/2013, revizuire NP 051/2012-pentru persoane cu dizabilitati:
 - va fi realizat un grup sanitar pentru persoane cu dizabilitati la parter cat si o rampa de acces a persoanelor cu dizabilitati dotata cu mana curenta;
 - usile vor fi fara praguri;
 - latimea coridoarelor si a scarilor vor fi peste 1,20m;
 - se vor monta placute pentru nevazatori la intrarea in spatiile scolii.
- Spatiile nou create se vor dota cu mobilier, echipamente IT si materiale didactice;

CAPITOLUL 3. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

1. Valoarea totala a investitiei, inclusiv TVA

Valoarea a fost calculata in preturi la valoarea de schimb valutar 1 EURO = 4.6513 Lei (Curs infoeuro in luna februarie 2018)

Pentru investitia propusa :

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L.
 709/9/2012 CUI 29523300
 str. Poet Grigore Alexandrescu, nr. 5, Braila
 tel/fax: 0752281879/0339805917
 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com



Proiect nr. 130/2018
 Faza: D.A.L.I.

Nr. 473/data 07.12.2012 Nr. 208/data 07.12.2012

Valoarea totală a investiției fara TVA este de **3,943,116.84 lei;**

Valoarea totală a investiției cu TVA este de **4,681,242.77 lei;**

Valoarea C+M a investiției fara TVA este de **1,931,231.94 lei;**

Valoarea C+M a investiției cu TVA este de **2,298,166.01 lei;**

2. Esalonarea investitiei

- Anul I (I/C+M) (inclusiv TVA)– 4,681,242.77 lei / 2,298,166.01 lei

3. Durata de realizare a investitiei

Durata de realizare a investitiei este de 12 luni.

4. Capacități (în unități fizice și valorice):

În urma realizării investiției se modifică suprafețele imobilului.

Suprafata Construita Existenta =1079.00 mp
 Suprafata Construita Propusa =1329.00 mp
 Suprafata Desfasurata Existenta =3213.00 mp
 Suprafata Desfasurata Propusa =3963.00 mp
 Suprafata Utila Existenta =2785.85 mp
 Suprafata Utila Propusa =3414.80 mp

Indicatori:

I. Extindere Propusa:

În urma realizării investiției va rezulta cu Extindere Propusa cu o Suprafata Construita de 250 mp si o Suprafata desfasurata de 750 mp.

Vor rezulta urmatoarele spatii:

Nr.crt.	Denumire	Suprafata (mp)	Pardoseala	Finisaje interioare
PARTER				
1	Sala de Festivitati	77.25	Parchet de trafic intens	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+lambriu material ignifug H=1,20 m
2	Lapte si corn	14.40	Parchet de trafic intens	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+lambriu material ignifug H=1,20 m

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L.
 J09/9/2012 CUI 29523300
 str. Poet Grigore Alexandrescu, nr. 5, Braila
 tel/fax: 0752281879/0339805917
 e-mail: biaconspromiect@yahoo.com



Proiect nr. 130/2018
 Faza: D.A.L.I.

Nr. 473/data 07.12.2012 Nr. 208/data 07.12.2012

3	Laborator Biologie	45.75	Parchet de trafic intens	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+lambriu material ignifug H=1,20 m
4	Arhiva	14.25	Parchet de trafic intens	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+lambriu material ignifug H=1,20 m
5	Casa Scarii	14.10	granit	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+lambriu material ignifug H=1,20 m
6	Hol	31.00	granit	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+lambriu material ignifug H=1,20 m
7	Grup Sanitar Pers. cu Dizabilitati	5.93	gresie	tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+faianta pe pereti pana la tavan
8	Grup Sanitar	7.72	gresie	tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+faianta pe pereti pana la tavan
Suprafata utila parter				210.40 mp
ETAJUL 1				
1	Laborator Fizica	45.75	Parchet de trafic intens	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+lambriu material ignifug H=1,20 m
2	Laborator Chimie	45.75	granit	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+lambriu material ignifug H=1,20 m
3	Sala de Studiu individual	14.25	Parchet de trafic intens	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+lambriu material ignifug H=1,20 m
4	Sala de Studiu individual	14.25	Parchet de trafic intens	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+lambriu material ignifug H=1,20 m
5	Anexa	14.25	Parchet de trafic intens	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+lambriu material ignifug H=1,20 m
6	Anexa	14.25	Parchet de trafic intens	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+lambriu material ignifug H=1,20 m

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L.
 J09/9/2012 CUI 29523300
 str. Poet Grigore Alexandrescu, nr. 5, Braila
 tel/fax: 0752281879/0339805917
 e-mail: biaconspiroiect@yahoo.com



Proiect nr. 130/2018
 Faza: D.A.L.I.

Nr. 473/data 07.12.2012

Nr. 208/data 07.12.2012

7	Casa Scarii	14.10	granit	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+lambriu material ignifug H=1,20 m
8	Hol	31.00	granit	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+lambriu material ignifug H=1,20 m
9	Grup Sanitar	14.10	gresie	tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+pereti cu faianta pana la tavan
Suprafata utila etaj 1				207.7 mp
ETAJUL 2				
1	Laborator Informatica	45.75	Parchet de trafic intens	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+lambriu material ignifug H=1,20 m
2	Laborator Engleza	45.75	Parchet de trafic intens	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+lambriu material ignifug H=1,20 m
3	Laborator Franceza	45.75	Parchet de trafic intens	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+lambriu material ignifug H=1,20 m
4	Grup Sanitar	10.92	gresie	tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+pereti cu faianta pana la tavan
5	Grup Sanitar	11.76	gresie	tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+pereti cu faianta pana la tavan
6	Casa Scarii	14.10	granit	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+lambriu material ignifug H=1,20 m
7	Hol	31.00	granit	peretii si tavanul prevazut cu zugraveli lavabile de culoare alba+lambriu material ignifug H=1,20 m
Suprafata utila etajul 2				210.85 mp

II. Corp C1:

In urma interventiilor propuse la Corpul C1, conform Auditului Energetic parametrii specifici investitiei rezultate in urma realizarii lucrarilor de interventie vor fi:

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L.
 709/9/2012 CUI 29523300
 str. Poet Grigore Alexandrescu, nr. 5, Braila
 tel/fax: 0752281879/0339805917
 e-mail: biaconsproiect@yahoo.com



Proiect nr. 130/2018
 Faşa: D.A.L.I.

Nr. 473/data 07.12.2012 Nr. 208/data 07.12.2012

Indicator de realizare (de output) aferent cladirii	Valoarea la inceputul implementarii proiectului	Valoarea la finalul implementarii proiectului (de output)
Nivel anual specific al gazelor cu efect de sera (echivalent tone de CO ₂)	224.47	88.44
Consumul anual de energie primara (kWh/an)	1,015,010.40	403,453.15

Breviar calcul cladirea reabilitata :

Tip energie	Consum [kWh/an]	Factor de conversie neregenerabil	Factor de conversie regenerabil	Energie primara neregenerabila [kWh/an]	Energie primara regenerabila [kWh/an]	Energie primara totala neregenerabila [kWh/an]	Factor emisie CO ₂	Emisie CO ₂ [kg/an]
Incalzire clasica	266,792	1.17	0	312,146	0	312,146	0.205	63,990
Incalzire cu pompe de caldura	0	0.86	0.67	0	0		0.257	0
Apa calda clasica	25,886	1.17	0	30,286	0	30,286	0.205	6,209
Apa calda cu panouri	28,000	0	1	0	28,000		0	0
Iluminat clasic	23,290	2.62	0	61,021	0	61,021	0.299	18,245
Iluminat cu fotovoltaice	10,000	0	2.62	0	26,200		0	0
				403,453	54,200	403,453		88,444

Indicatori performanta cladire inainte si dupa reabilitare :

Indicator de proiect (suplimentar) aferent cladirii (de rezultat)	Valoare la inceputul implementarii proiectului	Valoare la finalul implementarii proiectului
Consumul anual de energie finala in cladirea publica (din surse neregenerabile) (tep)	87.29	34.70
Indicator de proiect (suplimentar) aferent cladirii (de realizare)	Valoare la inceputul implementarii proiectului	Valoare la finalul implementarii proiectului
Consumul anual specific de energie primara din surse neregenerabile (kWh/m ² /an) total, din care:	396.36	157.55
- pentru incalzire	303.12	121.89
Consumul anual specific de energie primara din surse regenerabile (kWh/m ² /an) total, din care:	0.00	21.17
- pentru incalzire	0.00	0.00
- pentru preparare apa calda de consum	0.00	10.93
- electric	0.00	10.23

S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L.
J09/9/2012 CUI 29523300
str. Poet Grigore Alexandrescu, nr. 5, Braila
tel/fax: 0752281879/0339805917
e-mail: biaconsproiect@yahoo.com



Proiect nr. 130/2018
Faza: D.A.L.I.

Nr. 473/data 07.12.2012

Nr. 208/data 07.12.2012

Dupa realizarea investitiei vor fi atinsi indicatorii financiari, socio -economici, de impact, de rezultat / operare.

Valoarea totală a investiției fara TVA este de **3,943,116.84 lei;**

Valoarea totală a investiției cu TVA este de **4,681,242.78 lei;**

Valoarea C+M a investiției fara TVA este de **1,931,231.94 lei;**

Valoarea C+M a investiției cu TVA este de **2,298,166.01 lei;**

Intocmit,

SC BIA CONSPROIECT SRL

ing. Agrigoroae Dorin



MINISTER (Instituție)

FORMULAR

COD 23

Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice

ANEXA NR. 3
LA HCM NR. 290/27.06.2018

Programul Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa Prioritară 10 – Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritatea de investiții 10.1 – Investiții în educație și formare inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectiv Specific 10.1.b - Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului

Program / facilitare / instrument)*

I Credite de angajament

II Credit bugetar

FISA PROIECTULUI
propus la finanțare în cadrul Programul Operațional Regional (POR) 2014-2020

Denumire proiect	cod	Valoarea totală a proiectului	Realizări până în anul	Realizări 2016	Realizări 2017	Propuneri 2018	Estimari 2019	Estimari 2020	Estimari 2021	Estimari 2022	Anii următori
		1=2+3+...+10	2	3	4	5	6	7	8	9	10
TOTAL CHELTUIELI	I	4.681,24			0,00	226,09	3.118,61	1.336,54	0,00	0,00	
	II	4.681,24			0,00	226,09	3.118,61	1.336,54	0,00	0,00	
din care:											
Cheltuieli curente	I	4.681,24			0,00	226,09	3.118,61	1.336,54	0,00	0,00	
	II	4.681,24			0,00	226,09	3.118,61	1.336,54	0,00	0,00	
Cheltuieli de capital	I	4.681,24			0,00	226,09	3.118,61	1.336,54	0,00	0,00	
	II	4.681,24			0,00	226,09	3.118,61	1.336,54	0,00	0,00	
CAPITOL 65.02.01											
PROIECTE CU FINANȚARE DIN FEN		58									
POSTADERARE											
Proiecte cu finanțare din fonduri externe nerambursabile aferente cadrului financiar 2014-2020	I	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	II	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

