

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTĂRÂREA NR. 124

din 30.03.2018

Privind: Înaintarea către Guvernul României a propunerii de emitere a unei Hotărâri de Guvern privind „Transmiterea imobilului situat în Brăila, Calea Călărașilor nr.236, identificat prin Cazarma nr. 567, înscris în Cartea Funciară nr. 86311, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale, în domeniul public al Municipiului Brăila și administrarea Consiliului Local Municipal Brăila, în vederea realizării unui Complex rezidențial”.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere adresa nr.A6371/26.05.2017 a Ministerului Apărării Naționale – Direcția Domenii și Infrastructuri, înregistrată la Primăria Municipiului Brăila cu nr.22617/06.06.2017;

Văzând raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu, precum și raportul comisiei de specialitate nr.2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu art.9 alin.(1) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică și H.C.L.M. nr.400/05.12.2013 referitoare la aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul ”Ansamblu Caporal Mușat”;

În baza art.36 alin.(1), (2) lit.c) și alin.(5) lit.a), art.119 și 120 din Legea nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45, alin.(1), alin.(2) lit.e) și alin.(3), coroborat cu art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂSTE :

Art.1 Se solicită Guvernului României transmiterea imobilului situat în Brăila, Calea Călărașilor nr.236, identificat prin Cazarma nr. 567, înscris în Cartea Funciară nr. 86311, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale, în domeniul public al Municipiului Brăila și administrarea Consiliului Local Municipal Brăila, în vederea realizării unui Complex rezidențial, având datele de identificare prevăzute în **anexă**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Predarea-preluarea imobilului menționat la art.1 se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a hotărârii de Guvern.

Art.3 După preluare, imobilul va fi utilizat pentru edificarea unui complex rezidențial care va cuprinde locuințe, inclusiv prin programele derulate de Agenția Națională pentru Locuințe – credit ipotecar, spații comerciale și birouri, conform Planului Urbanistic Zonal aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr. 400/05.12.2013.

Art.4 La finalizarea construirii locuințelor se va analiza de comun de acord cu reprezentanții Ministerului Apărării Naționale repartizarea, conform prevederilor legale în vigoare, a unui număr de unități locative către personalul Ministerului Apărării Naționale.

Art.5 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, H.C.L.M. Brăila nr. 271/29.07.2013, precum și H.C.L.M. Brăila nr. 299/17.10.2014, își încetează aplicabilitatea.

Art.6 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, iar Secretarul Municipiului Brăila o va înainta Instituției Prefectului - Județul Brăila și Ministerului Apărării Naționale în vederea promovării unui proiect de hotărâre de guvern și o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

PRICOP CRISTIAN - FLORINEL



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

DRĂGAN ION

DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilului 567 Brăila, care se transmite din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Brăila

Nr. MFP	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Adresa / Carte funciară / Nr. cadastral	Elementele cadru de descriere tehnică	Persoana juridică de la care se transmite imobilul / CUI	Persoana juridică la care se transmite imobilul / CUI
0	1	2	3	4	5	6
160882	8.19.01	Imobil 567	Județul Brăila, Municipiul Brăila, Str. Calea Călărașilor, nr. 236 C.F. :86311 Nr. cadastral : 86311	1.Construcții: Pavilionul A: - Suprafață construită - 903mp. - Suprafață desfășurată – 1.722 mp. Pavilionul B: - Suprafață construită -1.594 mp. - Suprafață desfășurată – 1.594 mp. Pavilionul B1: - Suprafață construită – 869 mp. - Suprafață desfășurată - 869 mp. Pavilionul B2: - Suprafață construită – 788 mp. - Suprafață desfășurată – 1.054 mp. Pavilionul C: - Suprafață construită - 439 mp. - Suprafață desfășurată - 439 mp. Pavilionul D: - Suprafață construită – 1.297 mp. - Suprafață desfășurată – 2.594 mp. Pavilionul D1: - Suprafață construită - 631 mp. - Suprafață desfășurată – 1.221 mp. Pavilionul D2: - Suprafață construită - 810 mp. - Suprafață desfășurată – 2.430 mp. Pavilionul D3: - Suprafață construită - 810 mp. - Suprafață desfășurată – 2.430 mp. Pavilionul G: - Suprafață construită - 180 mp.	Statul român, din administrarea Ministerului Apărării Naționale CUI - 4183229	Domeniul public al municipiului Brăila CUI -

Nr. MFP	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Adresa / Carte funciară / Nr. cadastral	Elementele cadru de descriere tehnică	Persoana juridică de la care se transmite imobilul / CUI	Persoana juridică la care se transmite imobilul / CUI
				- Suprafață desfășurată - 180 mp. - Pavilionul H: - Suprafață construită -153mp. - Suprafață desfășurată - 153mp. - Pavilionul H1: - Suprafață construită - 44 mp. - Suprafață desfășurată - 44 mp. - Pavilionul I: - Suprafață construită – 156 mp. - Suprafață desfășurată - 156 mp. - Pavilionul K: - Suprafață construită - 123 mp. - Suprafață desfășurată - 123 mp. - Pavilionul M: - Suprafață construită - 71 mp. - Suprafață desfășurată - 71 mp. - Pavilionul N: - Suprafață construită - 321 mp. - Suprafață desfășurată - 321 mp. - Pavilionul O: - Suprafață construită - 97 mp. - Suprafață desfășurată - 97 mp. - Pavilionul R: - Suprafață construită - 81 mp. - Suprafață desfășurată - 81 mp. - Pavilionul S: - Suprafață construită - 28 mp - Suprafață desfășurată - 28 mp. - Pavilionul S3: - Suprafață construită - 58 mp - Suprafață desfășurată - 58 mp. - Pavilionul T: - Suprafață construită – 1.098 mp. - Suprafață desfășurată – 1.098 mp. - Pavilionul W: - Suprafață construită - 193 mp - Suprafață desfășurată - 285 mp. - Pavilionul W1: - Suprafață construită - 169 mp.		

Nr. MFP	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Adresa / Carte funciară / Nr. cadastral	Elementele cadru de descriere tehnică	Persoana juridică de la care se transmite imobilul / CUI	Persoana juridică la care se transmite imobilul / CUI
				- Suprafață desfășurată - 169 mp. Pavilionul W2: - Suprafață construită - 21 mp. - Suprafață desfășurată - 21 mp. Pavilionul X: - Suprafață construită - 393 mp. - Suprafață desfășurată - 393 mp. Pavilionul X1: - Suprafață construită - 1.852 mp. - Suprafață desfășurată - 1.852 mp. Pavilionul Z: - Suprafață construită - 63 mp. - Suprafață desfășurată - 63 mp. Pavilionul Z1: - Suprafață construită - 228 mp. - Suprafață desfășurată - 228 mp. Total suprafață construită - 13470 mp Total suprafață desfășurată - 19774 mp. 2. Amenajări la terenuri : - Drum asfaltat - 10.393 mp. - Drum betonat - 2.456 mp. - Platforme asfaltate - 1.676 mp. - Platforme betonate - 300 mp. - Platouri asfaltate - 5.288 mp. - Platouri betonate - 847 mp. - Împrejmuire sârmă ghimpată pe 1 rând de stâlpi - 450 ml. - Împrejmuire din prefabricate beton - 1.077 ml. - Împrejmuire din cărămidă - 252 ml. - Rețea alimentare cu apă - 1.400 ml. - Rețea de canalizare - 1.800 ml. - Rețea de gaze - 78 ml. - Rețea energie electrică subterană - 250 ml, 3. Suprafața terenului - 10,8607 ha		

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ