

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA
HOTARAREA NR. 577

din 29.11.2017

Privind: Dezmembrarea și partajarea unor terenuri ce aparțin domeniului privat al Municipiului Brăila.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 555 din Codul Civil, art. 4 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 36 alin. (2) lit. c) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Se aprobă dezmembrarea și partajarea terenului situat în Municipiul Brăila, str. Petru Maior nr.35, NCP 72184, în suprafață de 716,00 mp, conform documentației de dezmembrare, **anexa nr.1**, parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

-Lotul 1 – str. Petru Maior nr.35 lot 1, NCP 91288, având o suprafață de 702,00 mp, din care suprafața de 97,78 mp indiviz din suprafața de 702,00 mp aparține numiților Popa Constantin și Popa Lucica, pe care se află amplasate construcțiile C1, cu o suprafață construită de 82,00 mp, având destinația de locuință și construcția C5, cu o suprafață construită de 7,00 mp, având destinația de anexă gospodărească, iar suprafața de 604,22 mp, indiviz din suprafața de 702,00 mp, aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, pe care se află amplasate construcțiile C2, C3, C4, C6, C7 și C8.

-Lotul 2 – str. Petru Maior nr.35 lot 2, NCP 91289, având o suprafață de 14,00 mp, aparține domeniului privat al Municipiului Brăila și este folosit de numiții Popa Constantin și Popa Lucica, conform contractului de suprafață cu titlu oneros, autentificat sub nr. 5644/09.08.2017.

Art.2 Se aprobă dezmembrarea și partajarea terenului situat în Municipiul Brăila, str. Dornelor nr.2B, NCP 90758, în suprafață de 689,00 mp, conform documentației de dezmembrare, **anexa nr.2**, parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

-**Lotul 1** – str. Dornelor nr.2B lot 1, NCP 91161, având o suprafață de 345,00 mp, din care suprafața de 89,00 mp indiviz din suprafața de 345,00 mp aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, iar suprafața de 256,00 mp, indiviz din suprafața de 345,00 mp aparține numiților Vajeiac Dragomir și Vajeiac Fănica, pe care se află amplasate construcțiile: C1, cu o suprafață construită de 85,00 mp, având destinația de locuință, construcția C2, cu o suprafață construită de 2,00 mp, cu destinația de anexă și construcția C3, cu o suprafață construită de 58,00 mp, cu destinația de anexă;

-**Lotul 2** – str. Dornelor nr.2B lot 2, NCP 91160, având o suprafață de 344,00 mp, din care suprafața de 88,00 mp indiviz din suprafața de 344,00 mp aparține domeniului privat al Municipiului Brăila, iar suprafața de 256,00 mp, indiviz din suprafața de 344,00 mp aparține numiților Vajeiac Mariana Dorina și Vajeiac Bogdan Costin, pe care se află amplasată construcția C2, cu o suprafață construită de 102,00 mp, având destinația de locuință.

Art.3 Actele de dezmembrare și partajare se vor încheia în formă autentică prin grija executivului Primăriei Municipiului Brăila, iar cheltuielile ocazionate de perfectarea și înscrierea în cartea funciară a noilor loturi vor fi suportate de către cei care au solicitat dezmembrarea. La momentul semnării actelor în formă autentică beneficiarii vor prezenta certificatul fiscal care să ateste dovada plății datoriilor către bugetul local, precum și a nomenclatorului stradal actualizat.

Art.4 Se împuternicește Primarul Municipiului Brăila, prin aparatul de specialitate, să modifice contractele de concesiune, aferente suprafețelor dezmembrate, astfel încât acestea să corespundă cu suprafețele noilor loturi formate, contracte ce se vor încheia în forma autentică prin grija executivului Primăriei Municipiului Brăila, cheltuielile urmând să fie suportate de către solicitanți.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Juridic Contencios Administrație Publică Locală, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

PĂTĂRLĂGEANU VALENTIN

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

DRĂGAN ION



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila
 Adresa: LOC: BRAILA, STR CALEA CALARASILOR NR. 27 COD POSTAL: 810017 TEL: 0239/629771, 0239/627207

Nr.	66876
Ziua	28
Luna	09
Anul	2017

REFERAT DE ADMITERE
 (Dezmembrare imobil)

*ANEXA NR. 1
 LA HCLM NR. 577/29.11.2017*

Domnului/Doamnei POPA LUCICA
 Domiciliul Loc. Braila, Str Petru Maior, Nr. 35, Jud. Braila

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **66876** din data **28-09-2017**, vă informăm:

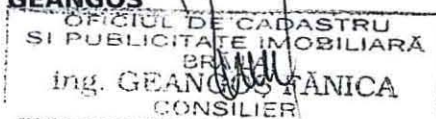
Imobilul situat în Loc. Braila, Str Petru Maior, Nr. 35, Jud. Braila, UAT Braila având numărul cadastral 72184 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) **91288** situat în Loc. Braila, Str Petru Maior, Nr. 35 lot1, Jud. Braila, UAT Braila având suprafața măsurată 702 mp;
- 2) **91289** situat în Loc. Braila, Str Petru Maior, Nr. 35 lot2, Jud. Braila, UAT Braila având suprafața măsurată 14 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI BRAILA la data: 29-09-2017.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
FANICA GEANGOS



29.09.2017

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ

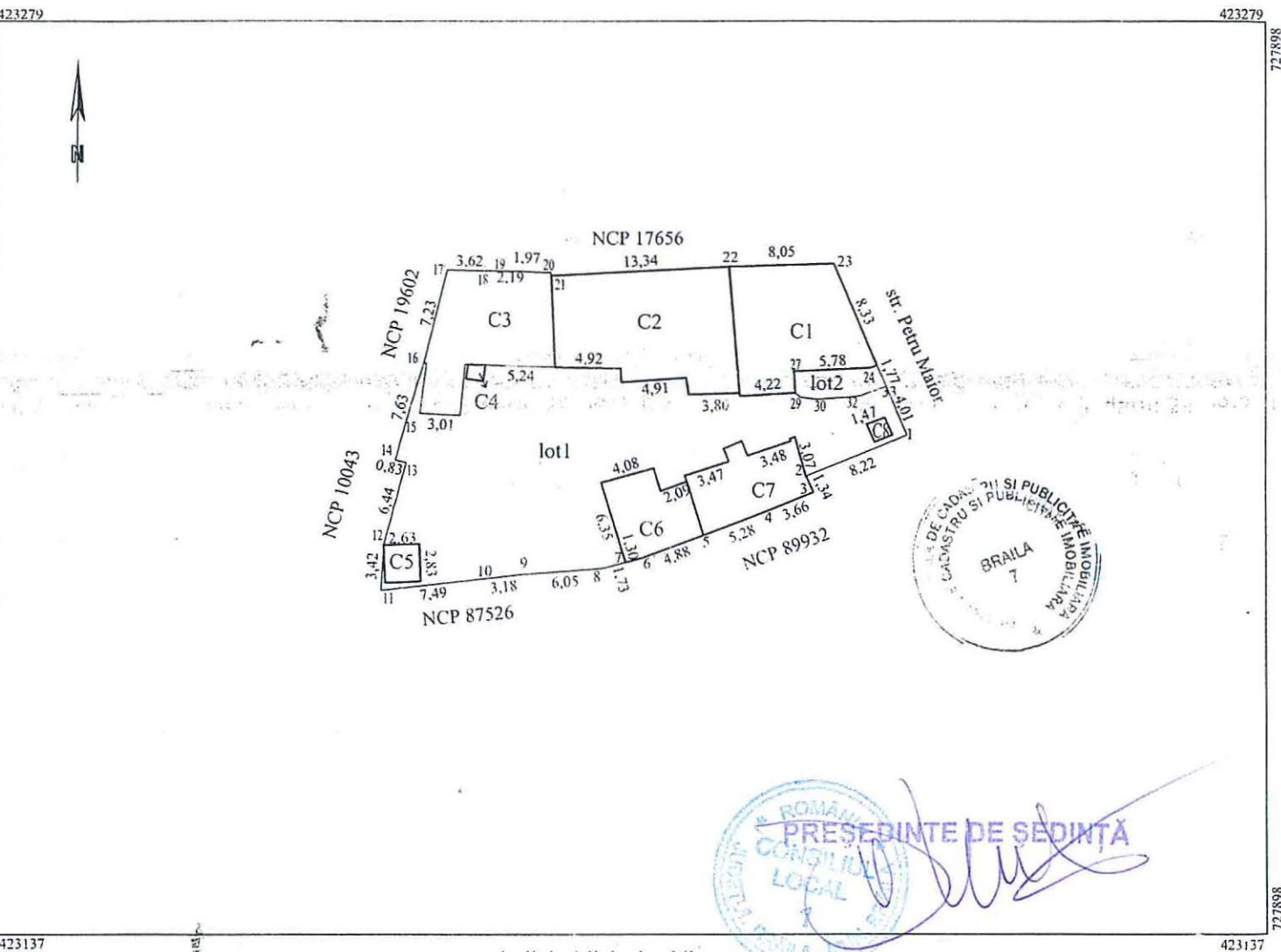


Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunere de dezmembrare

Scara 1:500

ANEXA NR. 1.1.
LA HCLM NR. 577/29.11.2017

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
10081	716	Jud. Braila, intravilan mun. Braila str. PETRU MAIOR NR.35
Cartea Funciara Nr.	UAT	Braila



PRESEDINTE DE SEDINTA

dezlipire/alipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezmembrare)				Situatia viitoare (dupa dezmembrare)			
Nr. cad.	Suprafata (mp.)	Categorie de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Supraf. acte (mp)	Categorie de folosinta	Descrierea imobilului
10081	716	Cc	str. PETRU MAIOR NR.35	91288	702	Cc	str. PETRU MAIOR NR.35 lot1
				91289	14	Cc	str. PETRU MAIOR NR.35 lot2
Total	716			Total	716		

Executant: PE ANA CATALINA

Confirm executarea masuratorilor teren, coordonarea, incheierea documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea

Semnatura

Data: 27.09.2017

Inspector
OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:

Stampila BCPI

Pian de amplasament si delimitare a imobilului

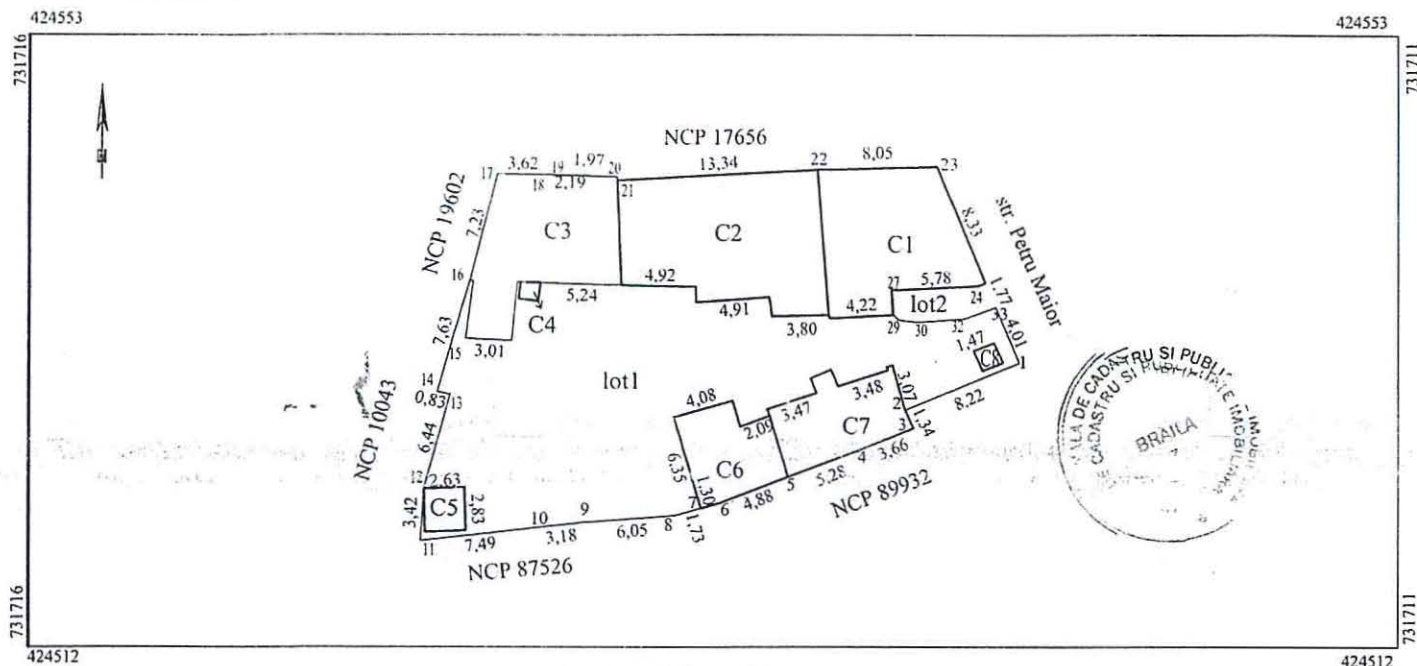
Scara 1:500

ANEXA NR. 1.2
LA HCLM NR. 577/29.11.2017

Nr. cadastral	Supraf. masurata	Adresa imobilului
91222	702	Intravilan mun. BRAILA
		str. PETRU MAIOR NR.35 lot1
Cartea Funciara nr.	U.A.T.	Braila
		42682-2

O.C.P.I. BRAILA

Nr. R.G.I.....



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Suprafata din masuratori	Mentii
1	Cc	702	Imobilul este imprejmuit cu constructii, iar la E gard tabla.
TOTAL		702	

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Destinatie	Suprafata construita la sol	Mentii
C1	LOCUINTA	82	Locuinta, regim inaltime, parter, Sd=Sc=82mp Proprietari: Popa Constantin si Lucica
C2	LOCUINTA	111	Locuinta, regim inaltime, parter, Sd=Sc=111mp Proprietari: PRIMARIA BRAILA
C3	LOCUINTA	74	Locuinta, regim inaltime, parter, Sd=Sc=74mp Proprietari: PRIMARIA BRAILA
C4	ANEXA	2	Anexa, regim inaltime, parter, si beci Sd=Sc=2mp Proprietari: PRIMARIA BRAILA
C5	ANEXA	7	Anexa, regim inaltime, parter, Sd=Sc=7mp Proprietari: Popa Constantin si Lucica
C6	LOCUINTA	34	Locuinta, regim inaltime, parter, Sd=Sc=34mp Proprietari: PRIMARIA BRAILA
C7	LOCUINTA	42	Locuinta, regim inaltime, parter, Sd=Sc=42mp Proprietari: PRIMARIA BRAILA
C8	ANEXA	2	Anexa (W.C.), regim inaltime, parter, Sd=Sc=2mp Proprietari: PRIMARIA BRAILA
TOTAL		354	

SUPRAFATA MASURAT =702MP

Executant: PFA Munteanu Catalina

Confirm executarea masuratorilor la teren si introducerea in baza de date integrata a cadastrului si corespondenta acestora cu realitatea

Semnatura:

Data: 27.09.2017



OFICIUL INSPECTOR
SI PUBLICITATE IMOBILIARA
Ing. GEORGES PANICA
CONSILIER

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Data:

Stampila BCPI

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

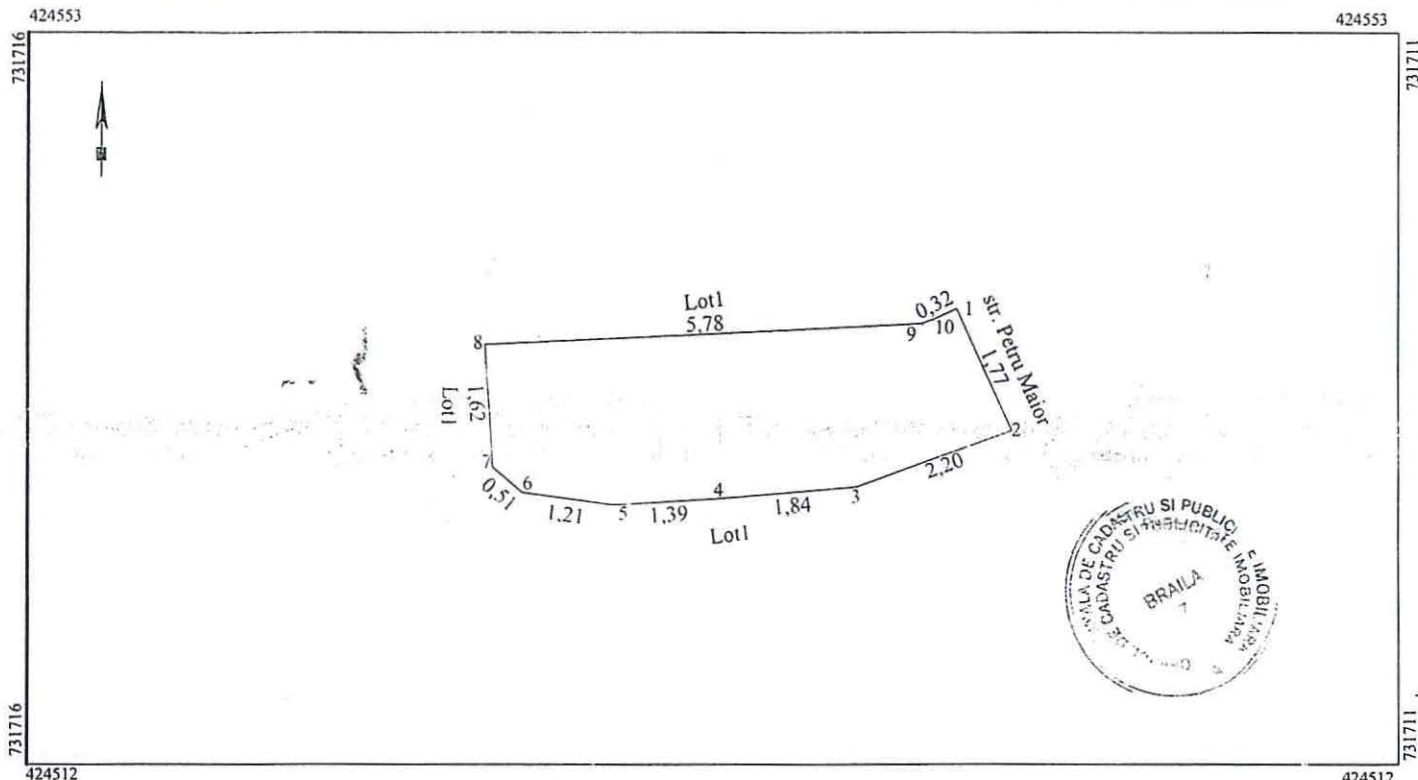
Scara 1:100

ANEXA NR. 1.3
LA HCM NR. 577/29.11.2017

Nr. cadastral	Supraf. masurata	Adresa imobilului
91289	14	Intravilan mun. BRAILA
		str. PETRU MAIOR NR.35 lot2
Cartea Funciara nr.		U.A.T. Braila 42682-2

O.C.P.I. BRAILA

Nr. R.G.I.



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Suprafata din masuratori	Mentuni
1	Cc	14	Imobilul este imprejmuit cu constructii, iar la E-S-V gard tabla.
TOTAL		14	

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Destinatie	Suprafata construita la sol	Mentuni
TOTAL			

SUPRAFATA MASURAT =14MP

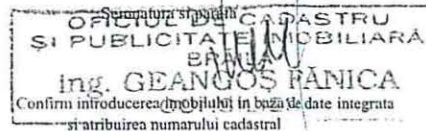
Executant: PFA Munteanu Catalina

Confirm executarea masuratorilor in teren, corectitudinea notarii documentatiei cadastrale si corespondenta cu realitatea



Semnatura
Data: 28.09.2017

Inspector



Data:

Stampila BCPI



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 72184 Braila

Nr. cerere 55730
Ziua 10
Luna 08
Anul 2017



Cod verificare
100049898493

ANEXA NR. 14
LA HCCM NR. 577/29.11.2017

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 24009, 24010, 24011

Nr. cadastral vechi: 10081

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Braila, Str Petru Maior, Nr. 35, Jud. Braila

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72184	716	Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	72184-C1	Loc. Braila, Str Petru Maior, Nr. 35, Jud. Braila	S. construita la sol: 82 mp; Locuinta, regim inaltime, parter, Sd=Sc=82mp. Proprietari: POPA Constantin si Lucica
A1.2	72184-C2	Loc. Braila, Str Petru Maior, Nr. 35, Jud. Braila	S. construita la sol: 111 mp; Locuinta, regim inaltime, parter, Sd=Sc=111mp. Proprietari: PRIMARIA BRAILA
A1.3	72184-C3	Loc. Braila, Str Petru Maior, Nr. 35, Jud. Braila	S. construita la sol: 74 mp; Locuinta, regim inaltime, parter, Sd=Sc=74mp. Proprietari: PRIMARIA BRAILA
A1.4	72184-C4	Loc. Braila, Str Petru Maior, Nr. 35, Jud. Braila	S. construita la sol: 2 mp; Anexa, regim inaltime, parter si beci, Sd=Sc=2mp. Proprietari: PRIMARIA BRAILA
A1.5	72184-C5	Loc. Braila, Str Petru Maior, Nr. 35, Jud. Braila	S. construita la sol: 7 mp; Anexa, regim inaltime, parter, Sd=Sc=7mp. Proprietari: POPA Constantin si POPA Lucica
A1.6	72184-C6	Loc. Braila, Str Petru Maior, Nr. 35, Jud. Braila	S. construita la sol: 34 mp; Locuinta, regim inaltime, parter, Sd=Sc=34mp. Proprietari: PRIMARIA BRAILA
A1.7	72184-C7	Loc. Braila, Str Petru Maior, Nr. 35, Jud. Braila	S. construita la sol: 41 mp; Locuinta, regim inaltime, parter, Sd=Sc=42mp. Proprietari: PRIMARIA BRAILA
A1.8	72184-C8	Loc. Braila, Str Petru Maior, Nr. 35, Jud. Braila	S. construita la sol: 2 mp; Anexa (W.C.), regim inaltime, parter, Sd=Sc=2mp. Proprietari: PRIMARIA BRAILA

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
915 / 05/02/2004		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. aut. sub nr. 61, din 30/01/2004 emis de BNP PANA CAMELIA (Decretului nr. 92/1950);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4889/35822 1) POPA CONSTANTIN 2) POPA LUCICA, soti OBSERVATII: (provenita din conversia CF 24009, 24010, 24011) asupra terenului in suprafata indiviza de 97.78 mp	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 30933/35822 1) MUNICIPIUL BRAILA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 24009, 24010, 24011)	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE decretul 92/1950, dobandit prin Lege, cota actuala 35822/35822 1) MUNICIPIUL BRAILA	A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE decretul 92/1950, dobandit prin Lege, cota actuala 35822/35822 1) MUNICIPIUL BRAILA	A1.3
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE decretul 92/1950, dobandit prin Lege, cota actuala 35822/35822 1) MUNICIPIUL BRAILA	A1.4
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE decretul 92/1950, dobandit prin Lege, cota actuala 35822/35822	A1.6

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
	1) MUNICIPIUL BRAILA	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEdecretul 92/1950, dobandit prin Lege, cota actuala 35822/35822	A1.7
	1) MUNICIPIUL BRAILA	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEdecretul 92/1950, dobandit prin Lege, cota actuala 35822/35822	A1.8
	1) MUNICIPIUL BRAILA	
38461 / 29/05/2017		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut.sub nr.61, din 30/01/2004 emis de BNP PANA CAMELIA;		
B10	se noteaza inscrierea constructiilor C1, C5	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) POPA CONSTANTIN	
	2) POPA LUCICA, -soti	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.5
	1) POPA CONSTANTIN	
	2) POPA LUCICA, -soti	

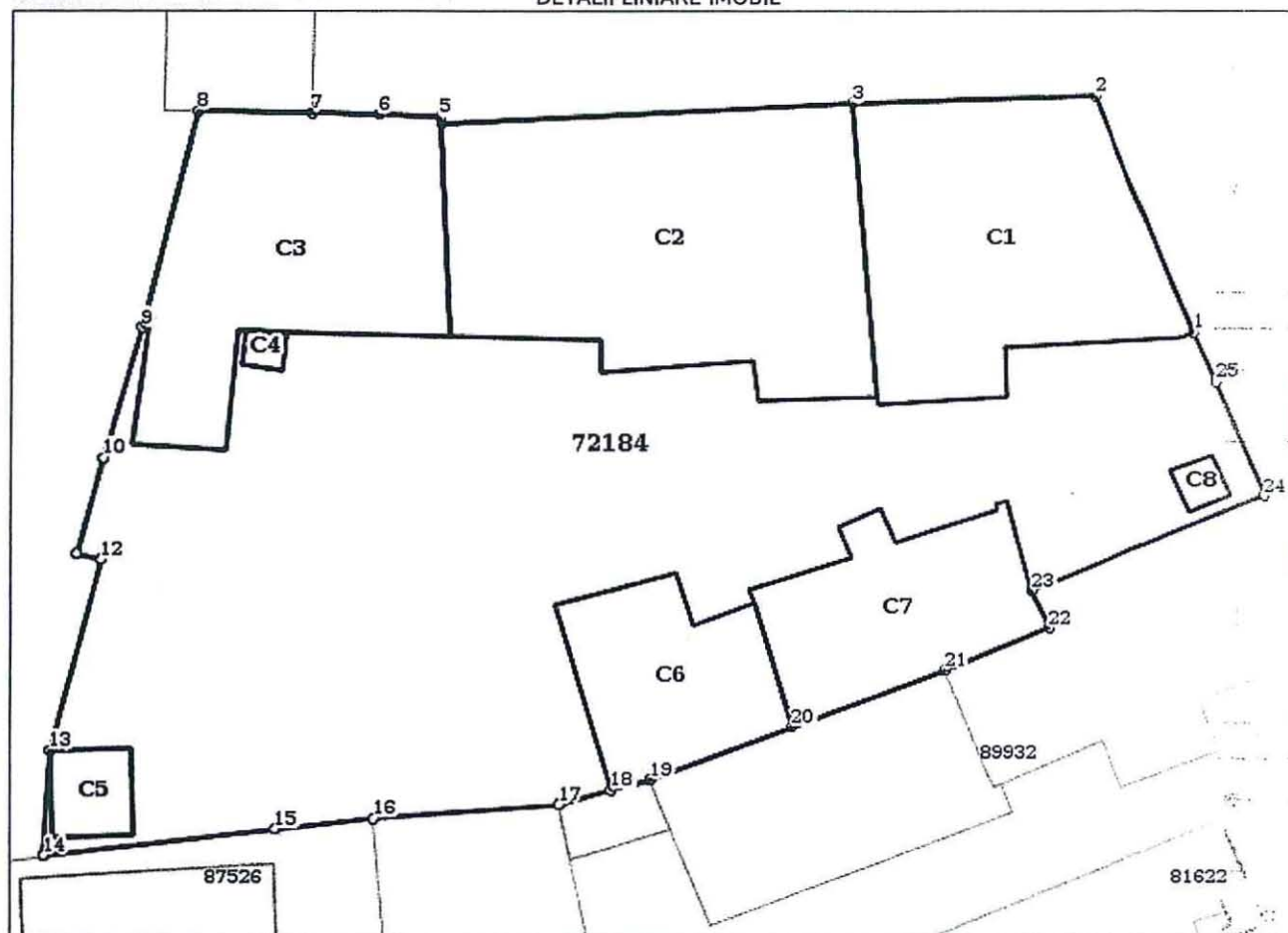
C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
55730 / 10/08/2017		
Act Notarial nr. 5644, din 09/08/2017 emis de Loi Paul Mircea;		
C3	Intabulare, drept de SUPERFICIEasupra terenului in suprafata indiviza de 14 mp, pe o perioada de 49 de ani, incepand cu data de 09.08.2017	A1
	1) POPA CONSTANTIN	
	2) POPA LUCICA, soti	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr. cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72184	716	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr. Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	716	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	72184-C1	construcții de locuințe	82	Cu acte	S. construită la sol:82 mp; Locuința, regim înaltime, parter, Sd=Sc=82mp. Proprietari: Popa Constantin și Lucica
A1.2	72184-C2	construcții de locuințe	111	Cu acte	S. construită la sol:111 mp; Locuința, regim înaltime, parter, Sd=Sc=111mp. Proprietari: PRIMARIA BRAILA
A1.3	72184-C3	construcții de locuințe	74	Cu acte	S. construită la sol:74 mp; Locuința, regim înaltime, parter, Sd=Sc=74mp. Proprietari: PRIMARIA BRAILA
A1.4	72184-C4	construcții anexa	Din acte: 1 Masurata: 2	Cu acte	S. construită la sol:2 mp; Anexa, regim înaltime, parter și beci, Sd=Sc=2mp. Proprietari: PRIMARIA BRAILA
A1.5	72184-C5	construcții anexa	7	Cu acte	S. construită la sol:7 mp; Anexa, regim înaltime, parter, Sd=Sc=7mp. Proprietari: Popa Constantin și Popa Lucica
A1.6	72184-C6	construcții de locuințe	34	Cu acte	S. construită la sol:34 mp; Locuința, regim înaltime, parter, Sd=Sc=34mp. Proprietari: PRIMARIA BRAILA

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.7	72184-C7	construcții de locuințe	Din acte: 42 Masurata: 41	Cu acte	S. construita la sol:41 mp; Locuința, regim înaltine, parter, Sd=Sc=42mp. Proprietari: PRIMARIA BRAILA
A1.8	72184-C8	construcții anexa	2	Cu acte	S. construita la sol:2 mp; Anexa (W.C.), regim înaltine, parter, Sd=Sc=2mp. Proprietari: PRIMARIA BRAILA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	8.333
3	4	13.34
5	6	1.968
7	8	3.615
9	10	4.405
11	12	0.832
13	14	3.418
15	16	3.183
17	18	1.726
19	20	4.881
21	22	3.665
23	24	8.225
25	1	1.766

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	7.92
4	5	0.227
6	7	2.186
8	9	7.233
10	11	3.227
12	13	6.437
14	15	7.49
16	17	6.05
18	19	1.3
20	21	5.284
22	23	1.34
24	25	4.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 60 RON, -Chitanta externa nr.149918/09-08-2017 în suma de 60, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 232.

Data soluționării,

23-08-2017

Data eliberării,

//_

Asistent Registrator,

PETRUTA TURIAC

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

Adresa: LOC: BRAILA, STR CALEA CALARASILOR NR. 27 COD POSTAL: 810017 TEL: 0239/629771, 0239/627207

Nr.	60141
Ziua	31
Luna	08
Anul	2017

REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei VAJEIAC FĂNICA
Domiciliul Loc. Braila, Str Alexandru Vlahuta, Nr. 141, Jud. Braila

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **60141** din data **31-08-2017**, vă informăm:

Imobilul situat în Loc. Braila, Str Dornelor, Nr. 2B, Jud. Braila, UAT Braila având numărul cadastral 90758 a fost dezmembrat în imobilele:

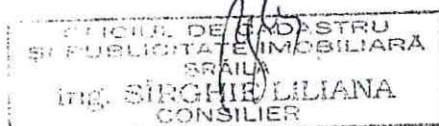
- 1) **91160** situat în Loc. Braila, Str Dornelor, Nr. 2B- Lot 2, Jud. Braila, UAT Braila având suprafața măsurată 344 mp;
- 2) **91161** situat în Loc. Braila, Str Dornelor, Nr. 2B - Lot 1, Jud. Braila, UAT Braila având suprafața măsurată 345 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI BRAILA la data: 05-09-2017.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector

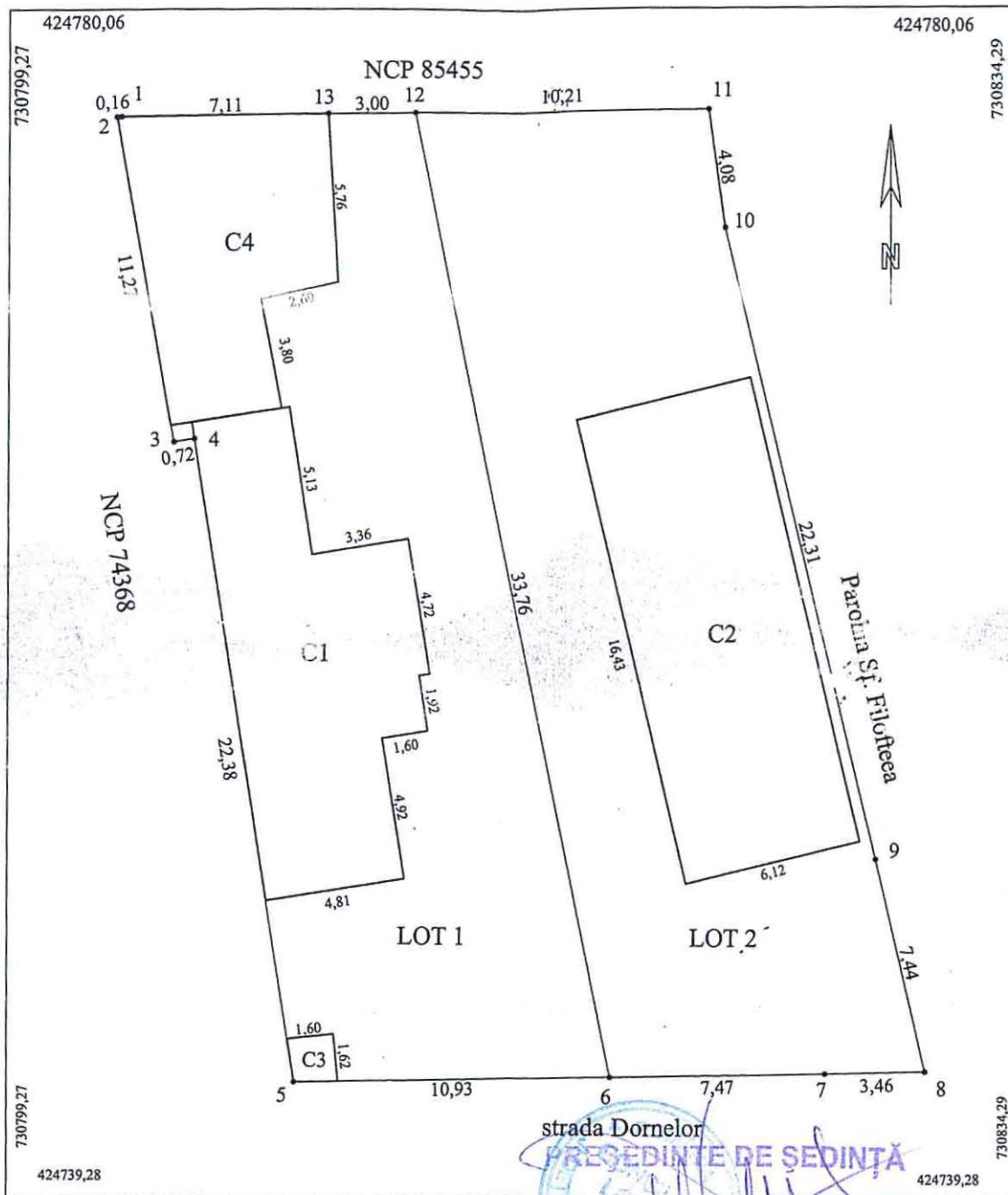
LILIANA MIHAELA SIRGHIE



Scara: 1 : 200.

Nr. cadastral	Supraf. masurata	Adresa imobilului
90758	689mp	Mun. BRAILA.
		strada Dornelor nr. 2B
Cartea Funciara nr.	U.A.T.	BRAILA

O.C.P.I. BRAILA
Nr. R.G.I. 60141 Data 31. AUG. 2017



Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire imobil

SITUATIA ACTUALA (inainte de dezmembrare)				SITUATIA VIITOARE (dupa dezmembrare)			
Nr. cad.	Supr. (mp) masurata	Categ de fol	Descrierea imobilului.	Nr. cad.	Supr (mp) masurata	Categ de fol	Descrierea imobilului.
90758	689	TDI	teren intrav cc si constr. C1, C2, C3, C4	91161	345	TDI	Lot 1 teren intrav cc si constr. C1, C3, C4
				91160	344	TDI	Lot 2 teren intrav cc si C2
Total.	689						

Executant: P.F.A. Mocanu Magdalena-Mariana Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren. Semnatura si stampila Data: 16.11.2016	Inspector: ing. SIKHIE LILIANA Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral. Semnatura si parafa Data: 05. SEP 2017
---	---

Stampila B.C.P.I.

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

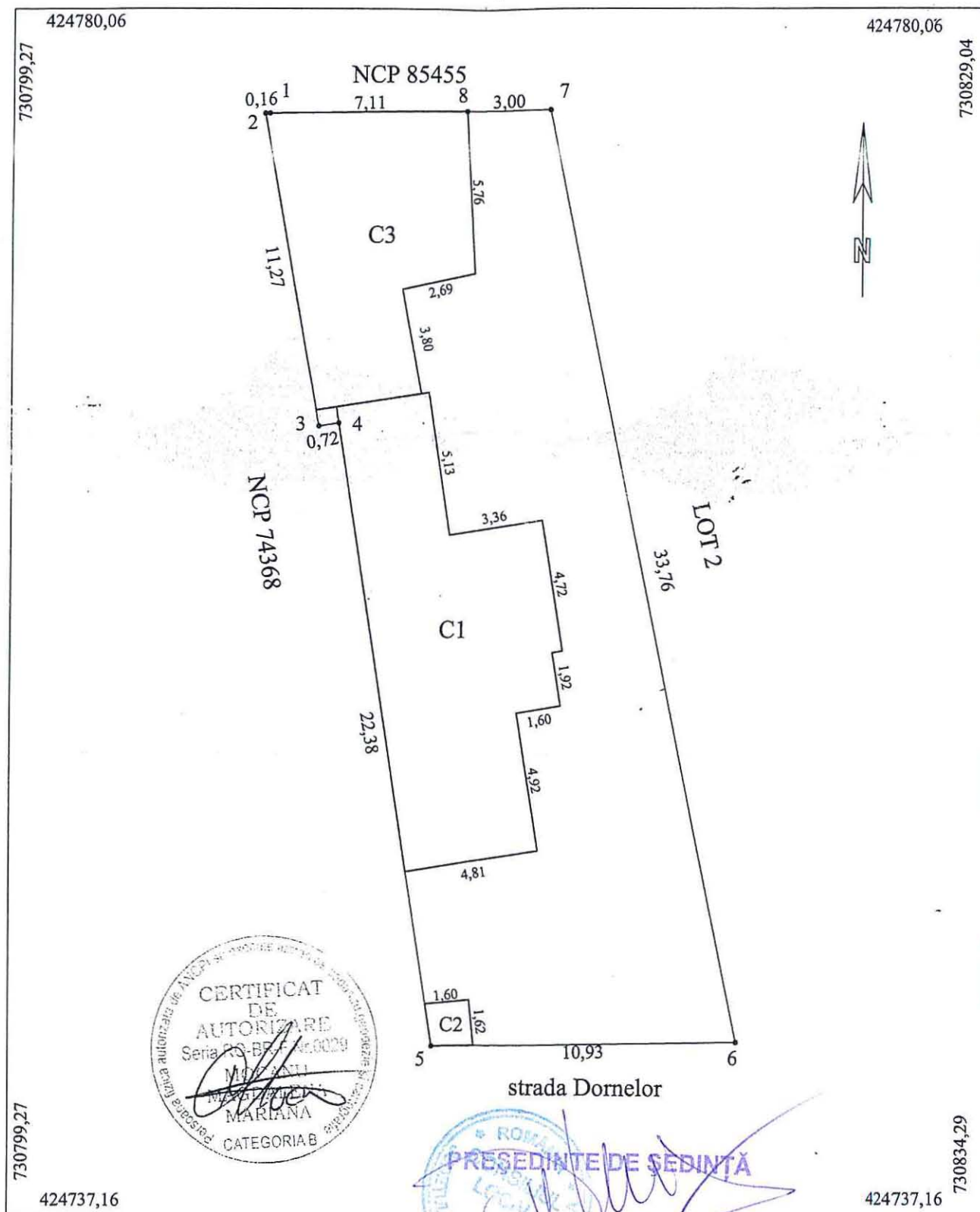
Scara. 1 : 200.

ANEXA NR. 2.2.
LA HCM NR. 577/29.11.2017

Nr. cadastral	Supraf. masurata	Adresa imobilului
91161	345mp	Mun. BRAILA.
		strada Dornelor nr. 2B - Lot 1
Cartea Funciara nr.		U.A.T. BRAILA

O.C.P.I. BRAILA

Nr. R.G.I. 60141 Data 31 AUG 2017



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata din masuratori	Mentuni
1	TDI	Cc	345	5-6 gard zidarie , 6-7 nematerializat restul limitelor constructii
TOTAL			345	
B. Date referitoare la constructii				
Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata construita la sol	Mentuni
C1	CL	Locuinta	85	Locuinta, parter, an construire 1967
C2	CA	Anexa	2	Wc, an construire 1967 (fosta constr. C3)
C3	CA	Anexa	58	Anexa, parter, an construire 1967 (fosta constr. C4)
Total			145	
Suprafata conform masuratori = 345mp				
Suprafata conform acte = 345mp (256mp teren proprietate si 89mp teren domeniu privat CLM Braila)				
Executant ing. MOCANU Magdalena Mariana Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura si stampila Data: 29.08.2017			OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA BRAILA SIECUTIE MAGDALINA CONSILIER Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data: 05. SEP. 2017 Stampila BCPI	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

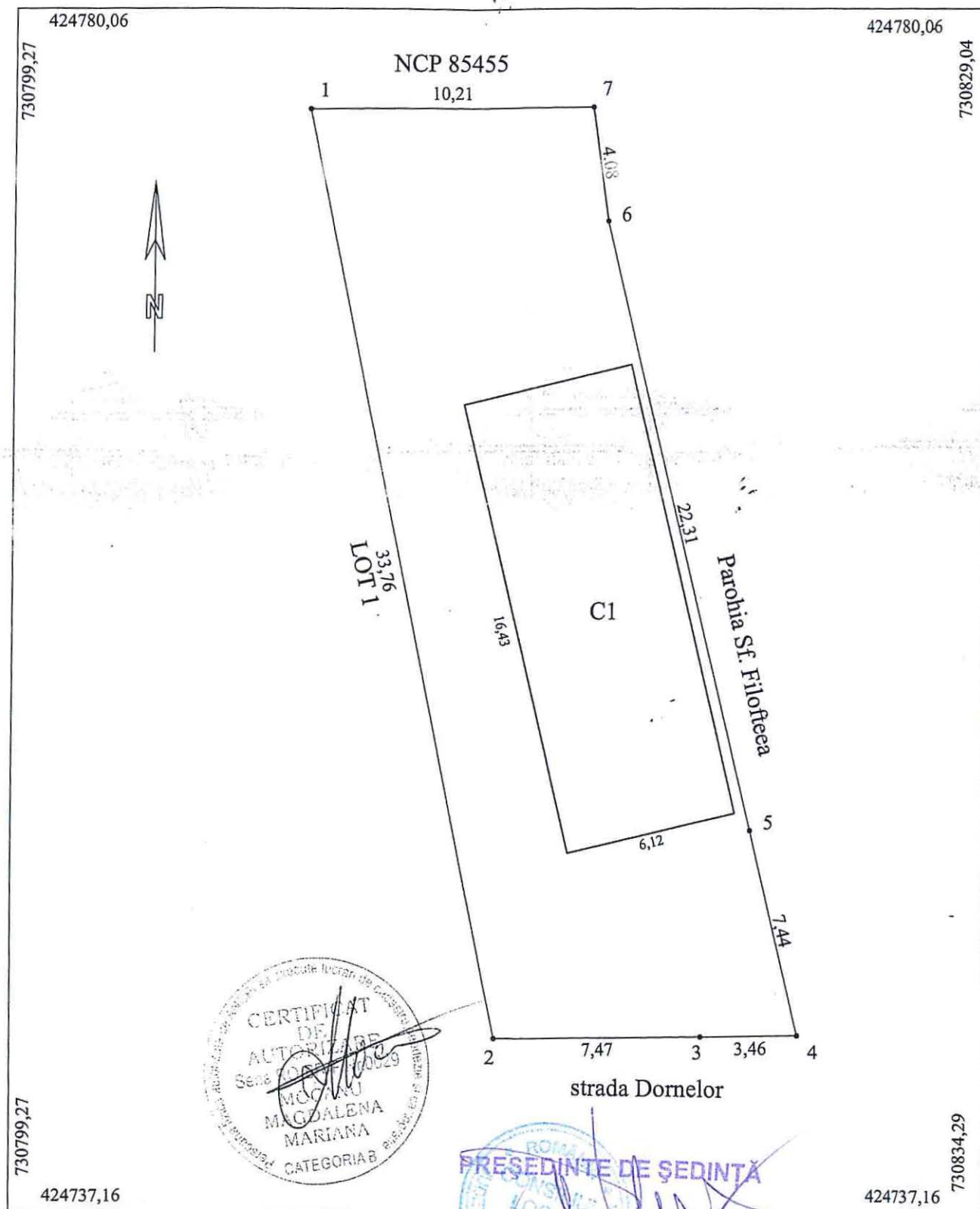
Scara. 1 : 200.

ANEXA NR. 2.3
LA HCM NR. 577/29.11.2017

Nr. cadastral	Supraf. masurata	Adresa imobilului
91160	344mp	Mun. BRAILA.
		strada Dornelor nr. 2B - Lot 2
Cartea Funciara nr.	U.A.T.	BRAILA

O.C.P.I. BRAILA

Nr. R.G.I. 60141 Data 31 AUG 2017



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata din masuratori	Mentiiuni
1	TDI	Cc	344	2-3-4 gard zidarie, 4-5-6-7 gard lemn, 1-2 nematerializat, restul limitelor constructii
TOTAL			344	
B. Date referitoare la constructii				
Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata construita la sol	Mentiiuni
C1	CL	Locuinta	102	Locuinta, parter, an construire 1996 (fosta constr. C2)
Total			102	
Suprafata conform masuratori = 344mp				
Suprafata conform acte = 344mp (256mp teren proprietate si 88mp teren domeniu privat CLM Braila)				
Executant ing. MOCANU Magdalena Mariana Confirm executarea masuratorilor la teren corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura si stampila Data: 29.08.2017			OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA Inspector ing. SIRGHIE LILIANA CONSILIER Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data: 05. SEP 2017 Stampila BCPI	